# 2024年锚杆制作工程承包协议书(二十篇)

来源：网络 作者：蓝色心情 更新时间：2024-06-25

*无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧锚杆制作工程承包协议书篇一甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_...*

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

**锚杆制作工程承包协议书篇一**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经友好协商，根据工程实际情况，就锚杆制作及张拉等达成如下承包协议：

一、承包范围：

锚杆的找孔位、中位架加工、锚杆制作、下锚、注浆、锚杆张拉锁定。

二、承包单价：

1. 中位架加工：单价：2.5元/个。

2. 锚杆制作： 单价：3元/米。

3. 下锚、注浆：单价：9元/米。

4. 锚杆张拉： 单价：30元/条。

5. 找孔位： 单价：15元/个。

工程结算以实际发生工程量为准，单价不变，未尽事宜，双方协商解决。

本协议一式四份，甲乙双方各执两份。

甲方代表（签名）：

乙方代表（签名）：

**锚杆制作工程承包协议书篇二**

甲方：

乙方：

经洽谈，甲方将 给乙方实施拆。为了维护双方，在自愿、平等、公正、互利的原则下，特订本合同：

一、工程名称

二、拆迁面积

拆迁总面积约三、拆迁费用

1、房屋残值费

残值费用采用

2、渣土处置费

甲方按政府有关文件应交纳的渣土处置费，由甲方缴纳。

三、责任、义务

1、甲方：

1)甲方负责政府有关部门的协调工作，保证乙方的拆迁工作顺利进行;

2)动迁公司负责及主管住户的搬迁、房屋腾退，并交由乙方拆除。

2、乙方：

1)乙方应服从甲方的指挥，负责地块上建筑物的拆除;

2)在施工过程中，乙方应个具有安全资质的专业人员进行现场指挥，在施工过程中所发生的一切安全事故及责任事故，由乙方负责并承担相应的法律责任;

3)乙方应说明施工，施工过程中所发生的一切纠纷由乙方调解;

4)配合动迁公司做好动迁工作，促使住户签约;

5)做前期签约住户的交房工作;

6)红线万元，由乙方支付甲方，乙方在协议签订后 内支付;

7)乙方负责地块建筑物拆除后的地面障碍，经甲方验收合格后方可进行转交，同时保证 甲方能正常施工;

8)因拆除房屋时乙方造成的遗留问题影响甲方施工的，由乙方自行负责;

9)施工过程乙方应服从甲方指挥和安排，若甲方发现有违规现象，乙方自行处理;

10)如甲方另安排乙方所做的拆迁项目，其费用另计;

11)甲方有承担其主管部门的所有规费及其它费用。

四、本协议自双方签字盖章生效，拆迁完毕自然解除，可签订增补协议。

五、本协议未尽事宜，双方另行协商解决。

六、本协议一式四份，甲乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

**锚杆制作工程承包协议书篇三**

甲方：

法定代表：

乙方：

法定代表：

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议：

第一条工程概况

1、工程名称：

2、工程地址：

第二条工程范围及内容

1、工程范围：

2、承包方式：

第三条工程期限

1、开工日期：

2、竣工日期：

3、合同总工期为工作日。期间如遇连续大雨等无法抗拒的特殊天气，经甲方和监理签字认可后，工期可相应顺延。

第四条质量标准

1、工程质量达到省优至鲁班奖。

2、工程质量评定等级为优良。

3、符合国家质量验收标准。

4、双方约定的标准，具体为：

第五条合同价款

本合同工程价款结算采用下列种方式：

1、采用一次性包死总价的固定价格方式，总价为，如今后涉及工程变更和增加工程量的，增加部分按实结算。若变更增加工程量在5%以内，双方不再签订补充协议，若变更增加工程量超过5%的，双方应另行签订补充协议。

2、按实际发生的工程量结算，并按下列约定执行：

(1)工程预算价：(工程结束后按实结算)

工程单价：(含外运等其他一切费用)

(2)按实际发生的工程量，结合甘肃省有关工程定额标准计算，由乙方报决算价，经监理及甲方审核后，由会计事务所或进行审计确认。

(3)所有工程量必须在每月日前，由乙方向甲方提交月统计报表或已完工程量报告，须经监理及甲方审核同意。

(4)若涉及工程变更及增加工程量的，须经甲方项目负责人下达指令，变更签证除应由监理方签字外，还须由甲方工程部和有关项目负责人签字，并在实际发生日的十五日内报甲方计财部负责人复核签字，并由甲方分管领导签字，以及最终由总经理审批后方可生效，否则甲方有权不予认可。

(5)变更工程量在总承包价5%以内，无需追加合同，超过5%，须另订合同。

(6)取费标准及说明：土石方量测量执行省市有关土石方验收标准，土方量按实结算。

(7)工程量核算确认方式说明：完成合格工作量上报甲方审核报批，并编制统计报表上报监理，取得监理、甲方的确认后方可。

(8)合同协议一经签字，不受市场价格变化影响，按合同及协议约定标准进行结算。

第六条付款方式

1、本工程预算款为：

扣回工程预付款的方式为：

2、工程款按方式支付，具体为：

(1)本工程无预付款;

(2)按每月完成工程量统计报表，经监理、甲方审核确认后，支付合格已完工工程款的%;

(3)总工程款的%作为质量保证金，若无质量问题及其它违约情形，后支付给乙方。相反，如存在质量问题及出现其它违约情形，甲方有权直接扣付乙方质保金，如给甲方造成的损失超过质保金数额，乙方对超出部分仍应予赔偿。

第七条材料、设备供应

第八条质量及验收

1、工程质量必须符合本协议第四条约定标准，并按现行国家验收规范执行。质量保证期年，如工程内容涉及主体结构的，应终身质保。

2、项目经理须持有省建委核发的岗位证书，且在建工程不得超过两个，项目经理在现场的时间每天不低于小时，负责处理工程上有关事务。

3、乙方所有进场人员未经甲方认可不得任意调换，若确实需更换，应提前3天以书面形式向甲方申请，否则，乙方任意调换人员达30%时，甲方有权终止合同，乙方无条件退场。

4、工程质量验收必须按规范进行，所有工程资料须与工程施工同步进行，随时供有关部门及人员查阅，不合格资料及时修正。

5、分项工序验收，以及隐蔽工程验收，必须经甲方及监理签字验收后方可进行下道工序施工。

6、甲方及监理应在收到乙方请验报告后小时内验收完毕并出具书面验收意见。平时甲方定期或不定期抽查，发现质量问题时，出具限期书面整改意见，乙方必须按甲方要求限期整改。若多次发现质量问题，或经两次整改仍不符合要求，甲方有权根据情况要求支付违约金，严重的责令退场，一切损失由乙方负责。

7、竣工后，乙方应书面通知甲方及监理验收，乙方在竣工后天内提供符合规范性要求的竣工图及全部竣工资料，并应一式份。

8、其他约定：按图纸说明施工，达到甲方、监理的要求，禁止随地洒落、倾倒。

第九条施工组织与工期

1、乙方在收到甲方正式施工图纸三日内向甲方提交书面施工组织方案，乙方自行办理开工报告等相关手续，甲方对乙方的施工组织方案进行审核批准，安排图纸技术交底。

2、乙方必须按合同工期和批准的进度计划组织施工，接受甲方、监理对工程进度的监督、检查，工程实际进度与计划不符时，甲方、监理有权责令限期改进，乙方应按甲方、监理的要求提出整改措施报甲方、监理审批后执行，期间赶工费用由乙方自理。月进度明显滞后于进度计划时，甲方有权暂停支付工程款。若乙方明显无力按约定工期完工时，甲方有权调换施工队伍，乙方应在按到甲方退场通知的十日内无条件退场，并撤出所有人员及设备，工程款按实际完成工程量的%支付，否则甲方不支付任何款项，每拖延一天按总工程款的2‰承担延期违约金，造成其它损失的，应全额赔偿。

3、项目经理：现场代表(乙方)：

监理：现场代表(甲方)：

4、施工中的水、电、食宿、工具等设施的约定：乙方自行解决

第十条安全及文明施工与管理

1、乙方须严格执行有关安全操作管理规范。

2、不得招收无身份证、有劣迹、身体残疾人员及童工。否则后果自负。

3、特殊工程需持有劳动部门核发的上岗证，持证上岗。

4、在施工过程中发生的工伤事故或其他内部纠纷，由乙方自行处理并承担全部经济责任。

5、所有机械设备需满足工程施工需要，特殊设备须有安检证明。

6、乙方应按当地政府有关部门规定进行施工场地标准化管理，因标准化管理不到位引起的一切处罚和损失由乙方自行承担。

7、乙方应优先发放施工人员工资，不得拖欠，并处理好劳资纠纷及相关问题，不得因此影响施工，以及不得给甲方造成任何不良影响，否则甲方有权采取解除合同、责令退场、要求赔偿损失、要求支付违约金等措施。

第十一条甲方责任

1、按约定提供图纸资料，及进行图纸技术交底。

2、按约定向乙方支付工程款，若甲方因资金困难不能及时兑现，应与乙方协商，并可视不同情况向乙方承担应付款部分的银行贷款利息。

4、履行其它本协议约定的义务以及负责

第十二条乙方责任

1、按约定保质保量的完成施工任务，符合工期及质量要求。

2、必须服从甲方现场管理，遵守法律及行政规章、遵守各项规章制度，维护甲方声誉，如发现故意损害声誉，严重违反纪律，违反协议内容的行为，甲方有权给予经济处罚，直至终止合同。

3、应注意保护生态环境，注意施工安全，不得砍伐树木及损坏其它设施，注意护林防火。

4、乙方不得以任何理由擅自停工或消极怠工，以及采取吵闹、威胁等不当手段，否则，甲方有权责令其退场，一切后果由乙方承担。

5、质保期内若发生质量问题，乙方应在接到甲方电话或书面通知日内进场维修，日内维修完毕，否则维修费从质保金中扣减。

6、乙方应按照相关规定，主动对工程项目进行质量跟踪回访。

第十三条违约责任

1、双方应严格遵守协议，如有违反，按本协议相关约定承担违约责任。

2、如延误工期，每超过一天，按合同总价款的承担违约金，或每天按元向甲方支付违约金。

3、如出现质量问题，以及违反本协议其它约定，乙方除应赔偿给甲方造成的全部经济损失外，甲方可视具体情况，要求乙方按合同总价款的1%—10%承担违约金。

第十四条附则

1、本协议经双方签章后生效。

2、本协议于年月日在签署。

3、本协议一经签字，双方应严格遵守，如因执行本协议发生争议，双方应协商解决，协商不成，由签约所在地人民法院裁决。

4、本协议一式肆份，双方各执贰份，具有同等法律效力。

甲方(签章)：乙方(签章)：

法定代表人：法定代表人：

授权代表(签字)：授权代表(签字)：

年月日年月

**锚杆制作工程承包协议书篇四**

甲方： (以下简称甲方) 乙方： (以下简称乙方)

为加强建筑工程项目管理，适应建筑市场的需要，强化公司内部分级承包管理职责，杜绝各种建筑材料浪费和流失，增强建设活动中的质量意识，安全意识，按时完成任务，经双方共同协商，甲方将本工程项目承包给乙方承建，并经协商条款如下，以利遵照执行。

一、工程地点及名称：

1、工程项目地点：

2、工程项目名称：

二、工程承包方式及内容：

1、工程承包方式：包人工费、包安全、包质量、包工期、包低值品消耗，除塔吊、架杆架板、搅拌机台以外的所有工具由乙方全部自行负责。

2、工程内容：乙方按照设计图和变更通知进行泥工范围内施工，即：包括基础混凝土、砌砖、现浇，内外抹灰、外墙保暖、屋顶彩瓦件、构建安装、空调板、过梁板制作安装、楼梯间贴砖和楼梯间墙脚砖，按设计施工图上要求从基础到屋顶彩瓦在内的所有泥作工程由泥工全部负责完成，外墙抹灰必须达到做水泥外墙漆要求。竣工后楼上及室内架杆、木板建筑垃圾清扫到指定地点，机具基础的现浇及砌砖。

三、承诺工程结算及付款方式：

住宅小区建筑面积约为 平方米，按建筑面积计算每平方米 元，总计工程款为人民币 元。以实际建筑面积计算为准。此单价为一次包定单价，一切人工费涨跌均由乙方自行承担。

以上价格包括安全防护费、搭架、拆架费用、搅拌机人员工资在内，工程符合质量要求，每栋从基础做完起，每月完成两层浇板后才能按工程进度比例80%付款，竣工验收后三个月内付清工程款95%。一楼浇板后开始拨款。

乙方必须按甲方项目部规定工期完工，做到节约材料，做好安全工作，此价格内除甲方安排杂工以外，无任何杂工工资。

四、工程质量验收工期要求：

1、工程质量及检查验收，甲乙双方配合做好工程质量的监督、检查，若发现工程质量问题，立即进行处理，因施工不当造成质量不合格的，由乙方负责返工并赔偿材料费。工程质量验收，按照建筑施工验收规范标准执行。

2、本工程于 年 月 日至 年 月 日前竣工。分栋按每栋基础完工后4个月内必须完成全部泥工工程，超期每天扣罚延误工期罚金500元，以此类推。

五、安全事项：

此项工程的安全工作，由甲乙双方共同做好施工现场安全管理和宣传教育工作，加强安全检查，及时排除安全隐患。乙方必须对所属员工进行安全教育及培训，严禁违章违规操作，严禁酒后施工作业，严禁带病上高架施工，严禁不带安全帽、保险带进入施工现场，发现一次，每人扣罚款100元，在当月拨款中扣除。做好安全防护保护。若施工现场发生的一切安全事故，由乙方承担部分经济责任和全部法律责任，赔付金额在两万元以内的由乙方全部承担，赔偿金额超出两万元以上的由甲乙双方共同承担超出金额各50%的经济责任。

六、其他事项：

1、乙方在施工过程中必须接受建设方施工管理人员的管理，不得随意施工，否则造成损失由乙方负责赔偿，并在当月承包费中扣除。

2、乙方在施工中，要节约材料，不得任意浪费材料，否则照价赔偿，对故意浪费材料的，甲方有权进行处罚，并在当月的承包费中扣除。

3、乙方须用的工具，由乙方自行负责，其它未尽事宜，双方协商解决。

4、乙方如不按甲方项目部规定的工期按质按时完工，不服从施工安排管理及质量安全管理不力造成隐患，甲方有权解除合同，并对已完工程减出不合格部份及材料浪费损失后，按已完工部分比例工价的70%计算支付乙方，并清除出场。乙方必须无条件退出施工场地。农忙时，乙方必须保证30人以上在场施工，否则少1人，按每人每天扣罚款100元，并赔偿拖延工期罚款每天500元。

5、乙方应凭证上岗，如因无证上岗而受到上级单位处罚，一律由乙方负责承担经济处罚。

6、乙方必须做到文明施工，如其员工在工地内吵架一次，每人罚款100元，打架一次每人罚款200元，在当月扣除。

七、保修责任：

为了确保工程质量，维护消费者权益，乙方必须在国家规定质保期内对其施工工程进行维护保修，工程验收后在总工程款内扣除5%的质量保证金，交付使用后寺年内无质量问题，甲方向乙方付清保证金，在保修期内如有质量问题，由乙方负责维修，并承担维修材料费用，如乙方不履行保修责任，甲方有权另请他人维修，并在保证金内支付费用，如三次以上通知乙方仍不进行维修的，乙方自愿放弃质量保证金。

八、违约责任：

乙方必须按甲方的工期、工程质量要求组织人员施工，若延误工期，质量验收不合格，除扣罚延误工期罚重金每天500元以外，违约金按工程结算总额的10%计算，在乙方结算工程款内扣除。

九、本合同一式四份，甲方存三份，乙方存一份。白甲乙双方签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**锚杆制作工程承包协议书篇五**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一，工程位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_电厂。

二，总工程量为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

三，工程承包形式为总承包。

四，工程每平方米造价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，工程总造价根据施工结束实测面积确定。

五，工程追加元的设备调遣费。

六，工程自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日为开工，至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日为竣工。

七，付款方式，乙方人员、机械、材料进现场后，甲方拨付工程总价的30%工程款;乙方完成总工程量一半时，甲方再拨付工程总价的30%工程款;其余40%工程款在乙方完工验收合格后一次拨付给乙方。

八，工程所用的混凝土标号为30，所用材料必须符合规范要求。

其中工程所用水泥必须为国家免检的42.5普通硅酸盐水泥。

九，乙方进入施工现场，要遵守公司的厂规厂法，爱护公司财物，文明施工，如损坏公司财物，要按价赔偿。

十，乙方进入施工现场，要注意安全施工，贯彻落实好安全施工条例，排除不安全的隐患。

乙方如在施工中出现安全事故，乙方自行负责，与甲方无任何关系。

十一，本合同如有未尽事宜，按和执行。

此合同一式三份，自签订之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**锚杆制作工程承包协议书篇六**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

为了本次安装工程能做到规范施工，确保质量。经甲、乙双方协商同意，将其安装相关事宜订立如下合同，以资共同信守。

1、工程概况及工程范围

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_供水管道材料、配件、土方开挖、安装工程。

2、工程合同造价

合同价款含材料、配件、安装、税金等合计人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(￥元)，详见工料清单。

3、合同工期

本工程自年月日至年月日，共计天。

4、质量要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

确保安装维修项目管道、配件、水表不漏水，土方开挖当日清理保洁，开挖恢复按实际开挖前现状要求恢复原样，并清理好施工现场。

5、付款方式

合同签订后7日内预付60%工程款，剩余40%工程款待甲方验收合格后一次性付清给乙方。

6、以上各条甲乙双方必须共同信守，如出现违约方，约定赔付对方违约金贰万元人民币。

7、本合同自甲乙双方签字盖章后生效。

8、本合同一式肆份，甲、乙双方各执两份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

年月日

**锚杆制作工程承包协议书篇七**

发包方(简称甲方)： 项目部

承包方(简称乙方)：

此工程为甲方 承建的 工程，于 年 月 日由甲方发包给乙方采用包工方式进行施工。为明确工程内容及双方责任，本着互相协助分工负责原则，根据本工程情况，特拟定如下条款，共同遵守规责以便于执行：

一、工程内容：

1、按施工图纸中建筑面积及设计变更内容进行施工;

2、自基础开挖开始，包括内容有：基底清槽～±0.00地面中的，素土夯实，基槽回填等。

二、承包造价

以图纸中产生的实际建筑面积计算：包括所有现场制、安、拆运及现场文明施工中的工作内容，承担所有预埋件，拉墙筋的制作。以每平方米 元价格为准。

三、组织领导：

1、甲、乙双方必须指定专职管理人员，负责安排施工，生产、人员调动、技术安全、工程质量以及生活，计生等工作。

2、乙方必须确保进入现场人员的政治素质及身体、技术素质。严禁使用童工。特殊工种必须持证上岗、有操作证。经批准进的工人须登记有效证件。进场后，每人交一寸免冠照片三张，并附花名册二份，甲乙方各持一份。有合同期内，未经甲方允许，乙方不得随意更换施工人员，以保证本工程的技术力量和队伍的稳定性。在施工期间，甲乙双方要经常组织安全、质量教育、积极配合甲方所拟定的规章制度，不准偷、盗、抢、打仗、酗酒后上岗等一些恶性事情，如情节严重者，交司法机关处理。

3、乙方应服从甲方领导的统一指挥调配及管理。遵守甲方现场的各项管理制度，比如：质量、安全、进度、规范及卫生等。

4、合同期内未经双方商妥并正式解除合同期间，乙方不得单自己撤离队伍，否则，因此所导致的现场停顿，延误工期等造成的一切经济损失由乙方全权负责，同时，甲方有权甲方面冻结乙方的承包款项。

四、双方责任

1、甲方责任：

(1)负责工地现场的工程质量、安全生产、工程进度、配料用料及各项规章制度的指挥，监督与管理。

(2)提供施工必要的大型机械设备，负责机械的一次性调试及运转，(以后由乙方负责，不包括换件)小型工具自备。

(3)保证材料供应，所需材料乙方应提前报告，确保工程顺利进行，甲方应时安排，乙方应服从甲方调配。

2、乙方责任

(1)严格按照施工图纸与设计变更施工，遵守执行国家现行《施工技术验收规范》。尊重和服从建设、监理单位及甲方管理人员的监督与指挥，确保工程达到优良等级。

(2)严格各班组自身的安全生产教育。每个工人上班后，必须佩戴安全帽、认真学习、遵守执行甲方制定的安全管理规定等制度，提高工人的安全生产意识，保证不违反操作规程，尽最大力量避免伤亡事故。

(3)提倡文明施工，工完场清

(4)严格按照图纸要求配料、不造成浪费、节约材料、若出现浪费现象，甲方有权责令乙方停工整顿，并处已相当数额罚款。不准从楼层高处往下扔东西，倒垃圾、保证人员安全。

(5)爱惜甲方施工机械设备和工具，若损坏机械严重，由乙方自行维修和负责产生相应数额的费用。

(6)乙方必须严格遵守，执行以上各项规定和要求，否则，甲方有权逐项予以罚款处理，所处罚款在结算中一次扣除，情节严重者则予清除现场。

五、工程质量及验收标准

工程质量必须达到国家现行施工及验收规范以及建设，监理和甲方的要求。如果由于设计和管理指挥原因造成的损失，所产生的费用由甲方负责，由于操作盲目蛮干，图速度，不按规范规定操作所造成的返工，所造成的材料浪费及经济损失全部由乙方负责赔偿。

六、付款方式

为确保施工生产的稳定、连续性，甲方按乙方所完成的施工进度支付工程款。

1、基础完成至±0.00，付基础总承包款的80%。

2、以上每层付完成建筑面积的80%;(注明：顶层以上造型层不计算面积)

3、待非承重墙全部砌筑完成后，付总工程款的90%;

4、待验收主体完成后，付清其余工程款。

七、其它

凡违反操作规范和甲方的规章制度所造成的重大伤害。其产生费用由乙方自负。

八、本合同未尽事宜，甲、乙双方另行商定。

九、以上各条款，甲方负有解释权。

本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力，自签定之日起生效和，本合同期完全付清承包示时失效。

发包方：(甲方)

承包方：(乙方)

签约时间： 年 月 日

**锚杆制作工程承包协议书篇八**

发包人(甲方)：

承包人(乙方)：

为明确双方的权利和责任，保证工程的顺利进行，本着公平、公正、平等的原则，根据中华人民共和国《建筑法》、《合同法》等特制定本协议。

一、 工程名称：清丰县老菜市场

二、 承包方式：一次性包干

三、 承包范围：

1，清丰县老菜市场(仅限于青云胡同以西至新建一期商住楼以东、衙前街至护航路)内的中间钢架菜棚、四周小门面房、菜台子、原司法局办公楼等所有旧建筑物的拆迁及建筑垃圾外运。

2，原钢架菜棚混凝土基础的拆除及外运。

3，将新建二期工程(仅限二期a、b、c区)满足打桩要求土方的清理及外运(深约0.6米至1.0米)。

四、 承包价格：以上拆迁范围的所有旧材料规承包人所有，发包人再支付给承包人3万元拆迁费。

五、 付款方法：协议签订后发包人以现金方式支付给承包人3万元拆迁费，承包人出具相应的税票。

六、 本协议一式两份，甲乙双方各自一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**锚杆制作工程承包协议书篇九**

甲方：\_\_\_\_\_ (以下称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_ 瓦工班(以下称乙方)

根据施工需要，甲方将\_\_\_\_\_\_工程瓦工工程以包工不包料的方式分包给乙方进行施工，建筑工程瓦工承包合同。为便于班组施工作业的管理，明确双方在履约过程中的权利、责任、义务，确保分项工程施工质量，进度的控制及工程顺利进行。经双方共同协商订立如下合同条款，以供双方共同履行。

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_工程

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_

三、承包范围：施工图纸范围内四大分部的瓦工工程：1、基础，2、主体。包含基础清槽、内墙外墙砌筑、雨棚。

四、工程承包方式：

1、本工程采用包工不包料的方式承包施工(即包人工、质量、进度、安全、文明施工、材料节约，工完场清、垂直运输、工地周边100米内的水平运输，砼养护，砂浆搅拌、灰桶、施工用线、成品保护、扫把、施工使用电钻、切割机、切割片、铝合金尺等一切使用工具及其耗品)。

五、承包价格： 蓝图面积按每平方50元计算，基础部分按实际余下全文基础面积50%乘以50元计算 。本工程总造价人民币约 元(工程总造价以竣工结算为准)。

六、付款方式：

七、质量要求：

严格按图纸要求及施工员技术交底单施工，质量必须满足各分项工程检验批验收规范的规定，每一道工序需由监理或质检员检验合格后方可进行下道工序施工，如质量达不到要求所产生的返工，其一切费用包括材料费由乙方承担，严重者作退场处理。

八、施工工期：

乙方施工必须满足流水作业需要，按时完成项目部进度计划，且不得因自身原因延误其它班组施工时间。

九、双方责任：

(一)甲方责任：

1、提供有效施工图纸，会审记录及时发送工程联系单及设计变理通知文字资料作为施工依据。

2、提供主要轴线的控制基准线和标高引测。

3、负责向乙方作详细隐蔽物交底，技术规程指导及施工安全教育及解决图纸存在的问题。

4、提供机械负责垂直水平运输。

5、提供外脚手架及安全防护网。

6、负责现场施工质量的验评，并对不符合质量要求进行相应处罚。

7、提供施工用电及夜间施工照明灯具和工人现场临时住宿。

8、协调好其它工种尽量避免因配合不到位造成返工、返修。

9、按本合同约定进度支付工程款。

(二)乙方责任：

1、施工前必须熟悉图纸，对工人进行安全、技术交底，所有工人必须是熟手，特殊工种操作必须持证上岗，遵守法规和甲方的施工各种规章管理制度条例。服从甲方施工管理人员指挥，不得以任何理由为难甲方管理人员。

2.负责砼施工前的准备工作，砼臂架式泵车道路清理，振动棒的检查和安装。

3、乙方在主体施工期间，按其职责及工作需要派1～2名熟练大工专门配合甲方测量员及木工工长做好测量放线工作。且现场配备瓦工人数必须满足甲方工期要求。

4、必须有一名专职管理质量、安全管理人员配合现场施工。

5、在施工过程中发现图纸设计问题，及时向甲方专项工长汇报，不得擅自更改设计。

6、施工过程中，负责施工质量自查自检、编制施工日记，对已完工程进行复检，文明施工做好施工组织管理，每层每个流水段施工切实做到工完场清。

7、本工程乙方和第三方签订的任何协议、合同，属乙方自己责任与甲方无关，甲方不予认可。

6、甲方提供的大件施工工具、机械等，乙方在使用过程中要注意养护，操作不当和人为造成的损坏要赔偿，所发生的安全事故由乙方负责。

8、按图纸及工艺要求提前3天做好材料计划，报主管工长审批。材料进场时，协助甲方仓管员、主管工长收货，对材料的数量和质量负责。

9、施工过中乙方本班工人因自己原因或违章出现的一切安全事故(含第三者)均由乙方负责，甲方概不负责。

10、乙方负责人必须坚守工地，安排工作，指挥管理，带领所属员工按甲方要求和有关施工操作安全规范要求，保质、保量按期完成本合同要求的工程量。凡因管理不善、管理失职所造成的一切损失和不良社会影响的一切事均由乙方负责承担，经二次指出而没改进的，甲方有权终止协议，余下的30%工程不做结算。

11、协调好流水作业相关班组的工作程序，不得故意刁难。

12、不得带家属儿童或闲杂人员进入现常。

13、临时暂住申报及劳务调合配合同费用由乙方负责。注意作息时间安排，若因到外面闲逛发生的一切打斗及执法部门查抓“三无”人员等事均由乙方自负。

14、遵守项目部有关奖罚规章制度。

十、工程变更：

1、如有设计变更，技术更改，造成工程量增减，乙方必需以现场签证单的形式及时报项目组审核，审批盖章生效。

2、工期延期。因甲方不能及时提供场地、施工条件、图纸变更资料、材料，停水、停电因人力不可抗拒的自然灾害造成停工的，可办理工期签证。

十一、保修责任：

保修期为工程交付使用后2年。保质、保修期内，甲方通知乙方限定时间内不整改，甲方将另派请人保修，费用在保质金中扣除。

十二、奖罚制度：

1、必须服从甲方现场各项管理制度，进入工地需佩带工作卡，戴安全帽，不得穿拖鞋，宿舍健全安全、防火、防盗、卫生值班制度，违者将安甲方有关制度处罚，并从工程进度款中扣除。

2、砼工程质量必须合格，若出现蜂窝、麻面、空洞一处罚款100元，严重蜂窝、麻面、空洞罚款1000元。每次浇筑砼时控制溅出量，如有浪费按浪费量5倍罚款。

3、本工程的施工质量必须要达合格，如单项工程按付款方式分阶段进行评定，经甲方三级检查、评定，达到优良，则每平方单价在合格基础单价上再奖励5%。

4、乙方每个施工阶段均能按甲方要求按质、按量、按时完成，则每平方单价在合格基础单价上再奖励5%。

5、擅自更改或盲目施工造成的质量事故，乙方要赔偿由此引起的人工、材料及施工工期等造成的经济损失，同时处以500元以上的罚款。

6、粉刷掉落的砂浆必须回收利用，如有浪费按浪费量5倍罚款。

7、工地内不得闹-事生非，不得中伤他人、打架，各项违法活动一经发现处500～20\_\_元罚款，情节严重者转送公安机关处理。

8、如有进度延误现象，违反公司有关管理条例或施工质量存在问题时，由项目经理或施工员视情节轻重，处以1000-20\_\_元罚款。

9、不得隐藏、携带甲方材料出场，发现一次按材料价值20倍罚款。

本协议未尽事宜，甲乙双方共同协商解决。

本协议一式3份，甲方一份，乙方一份，公司存档一份，同具法律效力，双方自签字后生效，结帐后自动失效。

甲方 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

**锚杆制作工程承包协议书篇十**

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》和《建筑法》及有关规定，为了明确甲、乙双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同。

一、工程概况：

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、工程承包方式及承包价格

1、以包工包料形式按\_\_\_\_\_\_\_\_元/㎡包干结算(含税金及全部相关取费标准计取的全部费用，劳保基金不在内)。

2、包干价格包括资料、各项检测及各项验收等费用(如桩基检测、实物检测、水电检测、消防检测验收、材料送检、铝合金检测及各分部工程验收等等)。

三、工期：

开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，竣工日期\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，总工期\_\_\_\_\_\_\_\_\_月。

四、工程质量标准：合格工程。

五、承包工程内容：

1、基础工程：桩基础深度为10米。超深部分按实签证，(挖土方及护壁人工工资\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/立方米，入岩、流砂单独签证，入岩按土方2倍，流砂按土方3倍)。

2、主体工程：按设计施工图及相关规定和强制性规范规定。(未包含内容见附表一)

3、屋面工程：按设计施工图及相关规定和强制性规范规定。

4、外装修：按设计施工图施工(含5+6+5中空双层钢化玻璃窗)，第一、二层干挂除外。

5、内装饰：内墙为混合砂浆抹灰，天棚不抹灰，楼地面不找平，进户门不安装，室内所有门不安装。

6、水电工程：水、电工程到户，预埋部分到位。

7、消防工程：按设计施工图施工及相关强制性规范规定。

8、施工围墙由甲方负责，临时水电由甲方接至施工场地。

六、材料要求：

1、钢材采用湘钢和链钢。

2、水泥采用金雷和海雁。

3、给水管采用现场确定(国标)

4、排污及雨水管采用现场确定(国标)

5、外墙砖采用现场确定45\*95砖

6、铝合金窗采用5+6+5中空双层玻璃窗，品牌为现场确定，规格正品。

七、双方职责：

(一)甲方

1、甲方派出常驻工程师代表，对工程跟踪监督，杜绝不合格材料用在工程上，由此造成工程质量的损失，乙方承担一切责任。甲乙双方及时对隐蔽工程和材料涨价签证。

2、甲方负责办理各项报建手续及费用(因报建手续不到位所引起的行政职能部门处罚)。

3、开工前施工场地的三通一平，水电并满足施工需要。

4、提交施工图捌套。

5、提供工程坐标控制点、地下管网资料及勘探、设计地质报告。

6、负责施工期间周边关系的协调。

7、组织对工程竣工验收(包括各部分工程)、隐蔽工程签证、工程质量监督。按合同约定定期办理结算和支付工程款。

(二)乙方

1、编制施工组织设计、施工方案、设备、材料、半成品的进场计划，并在收到施工图后组织进行图纸会审。

2、施工场地的临时设施、临时水电管线的修建安装。道路畅通，保持安全文明施工。

3、及时向甲方报送施工计划和已完成工程进度报表。

4、未经甲方同意，乙方不得转包第三方。(如转包第三方，甲方有权收回，并终止合同)

5、提供施工报建所需的证照和资料。

6、施工过程中发生安全事故由乙方全权负责。

7、规范建筑市场行为，不得拖欠和克扣民工工资。

八、付款方式：

1、按层付工程款(备注：每层完工后付工程款，基础不付工程款)。主体每层按平方造价付工程款60%。内、外装饰按每层平方造价付工程款25%，竣工验收合格按平方造价付工程款5%，资料备案到位按平方造价付工程款5%，剩下5%作质保金一\_\_\_\_\_\_年，一\_\_\_\_\_\_年到期付清5%质保金。

2、挡土墙付款方式按每月工程量付定额直接费总造价85%结算付款。

九、履约金的交纳及返还办法：

1、合同签订时，乙方向甲方交纳履约保证金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，签约当天交人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万，5个工作日内交人民币叁佰万，余款在20个工作日内交剩余人民币贰佰万。

2、转换层完工退还履约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，到主体第十层完工退还履约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，主体全部完工退还履约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

十、结算方式：

1、以包干价加签证工程量结算。

2、包干建筑面积以房地局产权面积为准。

3、在施工中有增减部分工程，按设计变更签证，结算按\_\_\_\_\_\_\_\_\_建筑消耗定额计算，人工土建按\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/工日，水电安装按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/工日，装饰装修按75。\_\_\_\_\_\_\_\_元/工日，材料按市场价加采保费和运费。按综合费用计取27%。(含税金及全部相关取费标准计取的全部费用)

4、挡土墙结算方式套用增减工程量结算方式。

5、材料价格超过5%调价，调价按当时市场价减附表二材料所定基价。材料价格浮动在5%以内不予调价

6、材料基价见附表二

十一、违约责任

l、乙方如延迟工期不能按照合同约定的时间竣工，超过10天以后每延期一天，甲方按工程总造价的3予以处罚，从工程款中扣除。

2、乙方因工程质量达不到本合同约定的质量标准，乙方必须立即进行返工，其费用乙方自行承担：若返工后还是达不到质量标准的，则自动退场，并赔偿甲方相应损失。

3、乙方若无能力在规定时期内履行自筹资金，未完成部分施工责任，视为违约，甲方有权接管乙方施工单位的施工任务，并将乙方交纳甲方的履约保证金抵交违约罚款，乙方自动退场，甲方只按乙方已完成工程量的80%进行结算。

4、由于甲方未按合同要求支付工程款影响乙方施工超过10天，每个月甲方要支付乙方的基本工资、设备折旧、工程垫付资金利息的两倍(按当时的银行贷款利息)、钢管脚手架的租金。

5、从甲方收到乙方竣工结算资料30天内委托中介机构审查，审查时间为30天，审查报告经甲方、乙方确认后30天内无正当理由不支付工程结算款，从第31天起每天向乙方支付违约金(按合同价款1)，按银行同期贷款利息贰倍计取。

6、竣工验收合格后，在三个\_\_\_\_\_\_月内乙方应向甲方交付整套完整备案资料(包括验收备案表)，否则按每延误一天处罚\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

7、由于甲方甩项影响房屋不能验收、备案，所有损失由甲方负责，不影响建设方向施工方付款，付款参照原条款。

十二、本合同未尽事宜，甲乙双方另行协商解决。

十三、本合同一式四份，甲乙双方各执二份，希望甲乙双方共同遵守，甲乙双方签字后具有法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**锚杆制作工程承包协议书篇十一**

甲方： (以下简称甲方) 乙方：(以下简称乙方)

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和其他有关法律、法规以及建设单位的要求，甲方决定将 承包给乙方，本着平等、自愿、公平合理的原则，经双方协商签订如下合同并共同遵守。

第一条、工程项目及内容

一、 工程名称：

二、 工程地点：

三、 承包范围：除电梯外，施工图纸范围内的所有项目。

四、 工程质量标准：一次性验收合格。如达不到一次性验收合格，扣除合同总价的5%作为质量保修金。

五、 合同价款：固定单价合同：砖混结构人民币800元/m2(大写：捌佰元每平方米);混凝土结构人民币1050元/m2(大写：一千零伍拾元每平方米)。

六、 合同工期：总工期为 天，开工日期 年 月 日至 年 月日。如不按时完工，每推迟一天罚款叁仟元。

七、 开工前水、电由甲方接到施工现场，并保证施工使用，但所产生的水、电费用由乙方承担支付。

八、 结算方式：固定单价合同：固定单价x实际工程量。

九、 主材进场：该工程项目所有的材料必须使用国标产品，如不合格的产品进入工地，造成甲方损失，其费用由乙方负责。

十、 付款方式：开工前不支付工程预付款，工程封顶后支付 %的工程款;工程内外墙装饰装修结束后，支付 %工程款;待工程竣工验收合格后支付 %工程款，其余款项待工程保修期满后一次性支付。保修金为5%。

十一、 保修时间：从该工程验收合格之日起，保修期为一年。

第二条、双方的权利和义务

一、甲方的权利和义务

1、负责联系现场工程师，向乙方提供现有导线网点、水准点和坐标控制点，并对乙方测量数据进行审核。

2、向乙方提供所需施工图纸。

3、负责与现场工程师、上级单位等有关部门的联系。

4、对乙方施工的工程任务进行经常性监督、检查和指导，对工程质量、进度、安全、环境保护和现场文明施工等方面具有否决权，并根据工程实际情况采取相应的处理、处罚措施。

5、在施工过程中，根据乙方的施工能力和进度有权调整乙方的工程范围和工程数量。

二、乙方的权利和义务

1、编制实施性施工组织设计，绘制分项工程施工图和上报开工报告，自行完成测量、试验工作。

2、根据甲方要求，确保组织相应的资金、人员、设备、材料、仪器进场，完成工程的施工。

3、对所承担工程的质量、进度、环境保护、安全生产和经济效益负全部责任，接受甲方、现场工程师等的监督、检查、指导和处理。

4、单项或全部工程完工后要及时清理场地，费用自理。

5、施工过程中因乙方原因造成的质量、安全、环保事故或工期延误，乙方承担一切责任和损失。

6、按建设单位的要求，及时提供合格的施工资料。

7、合同期内接受并执行甲方及有关部门签订的合同或补充协议、会议纪要或指令。

8、竖立甲方规定的各种标志标识，保证现场文明施工形象。

三、双方共同的责任和义务：

1、认真执行国家的法律、法规或行业部门标准、规范、制度和政策。

2、自觉接受建设单位、现场工程师、地方政府有关部门的监督、检查和指导，积极主动配合建设单位、现场工程师的工作。

第三条、违约责任

1、乙方若不能履行本合同与建设单位签订的合同条款或质量、进度达不到要求时，甲方有权限期整改并暂时停止一切支付，如能及时改正即可恢复正常支付。否则甲方有权收回或分割其承包工程，由此造成的经济损失由乙方负担，除应赔偿质量不合格造成的全部经济损失外，还应支付合同价款2%的违约金。

2、乙方施工的工程项目达不到质量要求的，乙方必须返工，否则甲方有权另行安排队伍施工，所发生的费用由乙方承担;因此给甲方信誉造成的不良影响，甲方有权视实际情况对乙方进行处罚。

3、乙方不得将本工程分包或转包，否则视为严重违约，甲方有权对乙方处以罚款并收回本工程。

第四条、安全施工

1、乙方有责任教育工人严格执行操作规程，安全施工，防火防盗。在施工中因乙方责任发生的伤亡事故和乙方管理不善造成的其他损失，由乙方负责。

2.发生伤亡事故，乙方应按有关规定立即上报。同时按政府有关部门要求处理。所发生的费用由乙方承担。

第五条、附则

1、在本工程的施工和对外交往中，乙方应自觉维护甲方的信誉和形象。

2、本合同未尽事宜双方应协商解决。

3、本合同经双方签字盖章后立即生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**锚杆制作工程承包协议书篇十二**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方为携手合作，促进发展，满足利益，明确责任，依据中华人民共和国有关法律之相关规定，本着诚实信用，互惠互利原则，结合双方实际，协商一致，特签订本合同，以求共同恪守：

第一条：工程名称\_\_\_\_\_\_\_(指分包部分之间工程名称)

第二条：工程地点\_\_\_\_\_\_\_。

第三条：工程范围\_\_\_\_\_\_\_。

第四条：质量标准\_\_\_\_\_\_\_可依照工程施工详图、施工说明书及《安装工程施工验收技术规范》列出)。

第五条：承包人\_\_\_\_\_\_\_(如按预算实行包工包料，属于总承包人及发包人负责供应之材料，分包人应将材料品种、规格、数量、交货时间、技术要求等用附表详细注明)。

第六条：工程总价

本工程包价计人民币\_\_\_\_\_\_\_元整。

第七条：工程包价

本工程包价计人民币\_\_\_\_\_\_\_元整(本工程全部总造价减去发包人及总承包人供应材料总值)。

第八条：付款办法：\_\_\_\_\_\_\_。

第九条：工程期限

按本合同第三条的工程范围自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止全部完工。

第十条：本工程范围内的\_\_\_\_\_\_\_工程，自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日开工于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日完成交工。\_\_\_\_\_\_\_第十一条：双方联系制度及协作办法\_\_\_\_\_\_\_。

第十一条：本合同正式两份，双方各执一份，副本\_\_\_\_\_\_\_份，总承包人收执\_\_\_\_\_\_\_份(其中送拨款银行及发包人各一份)分包方收执\_\_\_\_\_\_\_份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**锚杆制作工程承包协议书篇十三**

甲方：

乙方：

根据工程建设需要，甲、乙双方就 工程 单项工程承包事宜，达成协议如下：

一、工程名称：垫江县 工程

二、承包范围及内容：

三、承包价格及结算方式：

四、质量及工期要求：

1、乙方必须按照设计要求进行施工，工程质量等级必须达到合格标准;并保证各项工序质量一次性验收合格，否则，因此返工造成的一切损失由乙方负责。

2、乙方必须按照甲方的施工进度计划进行施工，不得拖延并影响其他工种的施工。如乙方不能按照甲方的施工进度完成计划工程量，严重影响其它工序施工，乙方必须采取赶工措施，赶工费用由乙方负责;否则，甲方有权要求乙方无条件解除合同并由甲方另行选择班组施工，乙方赔偿给甲方造成的一切经济损失。

五、乙方必须严格按照操作规程施工、安全文明施工，随时做好安全教育和安全检查，发现安全隐患和违章作业，应立即停止作业和纠正。以自己违反操作规程所造成的大小安全事故负全部经济及法律责任，以确保工程进度和工程质量。

六、付款方式：

甲方根据乙方完成的工程量进度情况向乙方支付工程款，经双方协商，甲方向乙方支付工程款的进度如下：

经甲、乙双方约定，工程完工后，乙方应留 %的工程款作为保修金。保修期为 年，保修期满，甲方结清余款给乙方。

七、其它事项：

1、乙方进场后，甲方向乙方提供以下设备及用具：

2、乙方必须爱护甲方提供的各项设备及机具，如有损坏和遗失，乙方照价赔偿给甲方。

3、乙方在施工场地内施工，必须听从甲方现场管理人员的管理，遵守一切规章制度。否则，甲方有权根据情况作出处罚。

4、乙方应在满足施工要求的前提下，不得浪费甲方提供的各种材料。如有浪费，乙方须全额赔偿所损失的材料费给甲方。

5、双方需约定的事项：

八、本合同签订之后，双方不得反悔，否则违约方必须支付工程总金额的50%的违约金给对方。

九、本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份，双方签字后即产生法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**锚杆制作工程承包协议书篇十四**

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

甲、乙双方本着自愿、平等、互惠互利的原则，根据中华人民共和国《合同法》的有关规定，经双方充分协商，达成如下协议：

一、工程名称

二、工程承包范围

三.工程工期

四、工程价款

1、包工包料： 对乙方采购材料的质量要求：乙方所采购的材料应该在运进现场前向甲方提供相应的产品合格证、检测报告、备案证等品质合格证明、生产厂家的质保承诺，并应当按照国家地方法规或甲方的要求进行必要的检测、复检，在材料使用前，向甲方提供国家指定检测部门出具的试验检测报告，未经实验检测检验的材料不得用于本工程，甲方发现使用的，有权要求乙方更换，因此所发生的费用由乙方承担，工期不予顺延。

2、包工不包料：

所需材料由乙方在开工前负责提供用量和使用时间，经甲方审核后组织采购，甲方有权对此部分材料做相应调整包括增项和减项，乙方必须予以认可。此部分材料运到现场后，乙方必须按所提报量及时接收并出具签字验收手续，妥善保管，严禁拒收，此项材料必须用于该项工程上，严禁挪作它用，一经发现乙方必须按所挪用材料价款的五倍承担违约金，乙方所使用的这部分材料超过决算用量时，超出部分的材料价款从乙方承包的工程价款中扣除。如果乙方使用的此项材料少于决算用量时，按甲方实际供应的数量决算，由此造成的损失由乙方承担。

五、质量技术要求

1、工程质量等级：国家合格等级;

2、工程质量标准：达到辽宁省“世纪杯”工程标准 ;

3、工程质量验收：执行国家现行jgj-99《建筑施工安全检查标准》及jgj1.30-20xx建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范。

4、工程质量奖罚：如因乙方自己质量原因未达到双方约定的“世纪杯”标准，乙方应按其分项工程总价的1%承担违约金。

5、乙方对所施工的工程与甲方共同承担连带责任。

六、垫资能力：乙方应保证垫资能力，严格按合同约定履行义务，不得因资金问题停建、缓建、延期施工。如由于上述原因而影响工程质量及工期，则由乙方承担全部责任。如因乙方原因中途停建，对其完工的工程由甲方接管，对未结算部分不现给予结算。

七、工程款支付方式及时间

1、本工程无工程预付款;

2、工程进度款的支付：

八、施工现场的管理

乙方必须服从甲方的管理，具体包括施工人员的管理，施工现场管理，临时设施管理，安全管理，质量管理，具体管理细则详见附件一。

乙方必须服从甲方转发的建设单位代表人或工程师发出与分包工程有关的指令，并配备由相关主管部门认定的安全员和质检员，未经甲方允许，乙方不得私自与建设单位代表人或工程师发生工作联系，不得私自接收建设单位拔款，否则甲方有权解除合同(视为乙方停建)，并将承担所接收款项双倍的违约金。

九、意外伤害保险及安全事故：乙方负责为施工人员办理人身意外伤害保险，且在施工期间发生的安全事故由乙方承担。事故赔偿按国家规定赔偿金额执行，并承担各项处罚费用，赔偿公司由此造成的经济损失及信誉损失。

十、民工工资：乙方应保证民工工资的按时发放(含甲方尚未支付乙方进度款期间)，并向甲方出示真实有效的凭据(含已支付和尚未支付的人员工资清单)，甲方不定期抽查乙方的工资发放情况，如发现未按规定支付，由甲方从乙方进度款中扣除，并罚款500元/每人每次。

十一、已完工程量报表：乙方应按甲方要求提前一周向甲方报送当周已完工程量报表及下周工作计划。

十二、竣工资料：

1、乙方应按合同约定(本合同、施工总包合同及相关附件)，对分包工程进行施工、竣工验收和保修。

2、乙方应按甲方要求(时间及工程进度)提供相关验收资料，向甲方进行交验。工程竣工前，乙方首先组织本单位技术负责人、工程师、质检员和各班组长，根据施工合同要求、《建筑工程施工质量验收统一标准》的规定对单位工程进行全面自检和整改。整改后向甲方报送工程技术档案资料。

十三、工程保护：已完工工程及在建工程未交付甲方前(以交接协议书为准)，由乙方负责已完工程的清洁、保护工作，保护期间发生损害的由乙方负责。分项工程竣工验收合格后，乙方应在3日内撤出场地，如有滞留工人影响双方交接，将给予乙方每日按分包工程总价的1%惩处。

十四、保修期及保修金：本工程质保期限 年(自竣工验收合格之日起)，若质保期内出现因乙方原因产生的问题，乙方应在接到通知后48小时内赶到现场维修，如无能力修复，甲方委托其他单位维修，费用由乙方承担，发生紧急事故，乙方接到通知后应立即到达事故现场。

本工程质量保证金为 元，返还时间： 。

十五、其它：甲方与建设单位签订的建设工程施工合同及补充协议对乙方具有同等效力。(详见总承包施工合同、施工必读等相关资料)

十六、违约责任

1、甲方违约责任

(1)甲方未按照合同约定支付工程款，应承担乙方的相应损失。

(2)因甲方原因导致乙方延误工期，工期顺延。

(3)因甲方原因解除合同，仅对乙方的已完工程按实结算。

2、乙方的违约责任

(1)乙方违反本协议所约定的各项制度，乙方则按照相应约定承担违约责任和违约金。

(2)乙方因自身原因延误工期，每逾期一日，按分包工程总价的5%承担违约金，如果逾期超过7日，甲方有权解除与乙方的合同，乙方无条件退场，并负责赔偿给甲方造成的所有损失。

(3)如因乙方原因造成严重的质量事故，乙方应赔偿甲方的所有经济损失。

(4)在施工中，乙方的工程质量达不到合同约定的质量标准，而被建设单位的代表、监理指令或要求整改、拆除、返工、重建，所发生的一切费用均由乙方自行承担，并承担甲方由此造成的经济损失。

(5)甲方支付乙方的工程款时，乙方应无条件地提供本分项工程所有工人工资表明细，否则甲方拒绝支付工程款。

(6)乙方在施工中要严格安全管理，按章操作。若在施工中违章指挥、违章操作，并因此导致发生安全事故，所造成的一切经济损失均由乙方自行承担，甲方不承担任何责任。

十七、争议的解决

双方因本合同发生争议时，应协商解决，协商不成时，任何一方可向当地人民法院起诉。

十八、本合同自双方签字、盖章之日起生效。

甲方(签字盖章)： 乙方(签字盖章)：

年 月 日

**锚杆制作工程承包协议书篇十五**

发包人代表(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人代表(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同双方根据《中华人民共和国合同法》、《住宅室内装饰装修管理方法》以及相关法律再结合具体情况，经过友好协商达成以下协议。

1、甲方将位于\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_小区的一件套房交由甲方装修，总面积为120平方米。(甲方拥有对房屋的所有权)。

2、开工前，甲方需要清点现场家具等财产并与乙方交底，对不能腾空的设施实行保护措施，否则对于损坏、丢失的财务乙方概不负责。

3、甲方需要向乙方提供水、电、气等相关设施并说明注意事项，在使用公共设施时要同邻居等做好协调工作。

4、甲方负责拟定好工程图纸并向乙方说明具体要求，否则造成不良后果由甲方承担。

5、乙方要严格按照甲方提供的图纸及具体要求施工，未经同意不得随意改造，否则承担一切后果。

6、乙方要遵守室内装修的管理规定，不得污染环境、不得扰民。

7、乙方要认真履行合同条约，按时保质保量地完成任务。

8、施工过程中如果出现变更甲方需要及时与乙方联系更改，其中产生的费用由双方协商。

8、总工程的费用为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，在工程结束后一个月内没有质量问题，甲方须一次性付清。

双方如果有其他条款可经商定后附加在合同后面，仍然有效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**锚杆制作工程承包协议书篇十六**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_镇z村委会(以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_施工队(以下简称乙方)

20\_\_年我村被县政府确定为新农村建设示范村。为适应新农村建设的需要，改变我村的交通现状，完善各项基础设施，促进全村各项事业全面发展，让广大的人民群众在新农村建设中得到更多实惠。经双方协商修建自然村水泥路面，特立本合同。

一、甲方委托乙方修建水泥路面工程：自然村水泥路，从到长、宽、路面面积平方数以实际丈量为准，工程款待验收时结算。

二、合同内容及质量要求乙方承包工程包括路面整理，中石垫层20公分，水泥厚度18公分，混凝土按c25标号要求，在施工中确实需要护坡及水沟，应村委会集体研究核实后，乙方按村委会指定的方案施工及结算。在施工中甲方现场质量监督，如在施工中甲方发现质量问题，乙方应无条件服从甲方监督及时纠正。工程完工后以新农村建设领导小组验收为标准。

三、合同工期：

经甲、乙双方商定本工程必须在20xx年9月15日前竣工。如果到期不完工，影响验收后果由乙方自负。

四、合同价款、承包及付款方式：

经甲、乙双方商定本工程每平方米95.5元。乙方包工包料(材料、人工工资、水源、电源、水泥保养由乙方负责)工程款全部由乙方垫资。待县新农村建设验收所拔款按工程款比例分别付给乙方。领取工程款乙方必须提供税务发票，税收由乙方缴纳。乙方伍千元押金在工程过半后甲方退给乙方。

五、甲方要求乙方安全施工：

经双方商定在施工中，乙方必须安全施工、文明施工，甲方对乙方建立安全生产责任制，乙方要负全部的安全责任。甲方应在施工中对安全进行指导和监督。

六、在实际施工中如有增加或减少部分，由甲、乙双方进行商定。

本合同一式叁份，甲、乙双方各执一份，另一份呈送镇政府备案。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_zz镇z村委会乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**锚杆制作工程承包协议书篇十七**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

第一条 工程概况

1、工程名称\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2、工程地点\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3、工程计划批准单位及文号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4、工程范围和内容：全部工程建筑面积\_\_\_\_\_\_平方米。(各单项工程详见工程项目一览表)

第二条 工程期限

1、本工程合同总工期为\_\_\_天(日历天从开工之日算起)。

2、本工程开工日期\_\_\_年\_\_月\_\_日，竣工日期\_\_\_年\_\_月\_\_日。

3、如遇下列情况，经发包方现场监理工程师或工程师代表签证后，工期作相应顺延，并用书面形式确定顺延期限。

(1)发包方在合同规定开工日期前\_\_天，不能交承包方施工场地、进场道路、施工用水，或电源未按规定接通，影响承包方进场施工者。

(2)明确由发包方负责供应的材料、设备、成品或半成品等未能按双方认定的时间进场，或进场的材料、设备、成品或半成品等向承包方交验时发现有缺陷，需要修配、改、代、换而耽误施工进度者。

(3)不属包干系数范围内的重大设计变更;提供的工程地质资料不准，使基础超深;施工方法与设计规定不符而增加工程量影响进度者。

(4)在施工中因停水、停电连续影响8小时以上者。

(5)发包方现场监理工程师或工程师代表无故拖延办理签证手续而影响下一工序施工者。

(6)未按合同规定拨付预付款、工程进度款、代购材料价差款而影响施工进度者。

(7)因遇人力不可抗拒的自然灾害(如台风、水灾、自然原因发生的火灾、地震等)而影响工程进度者。

第三条 工程合同总价

1、本工程合同总价为人民币\_\_\_\_\_\_元。

2、如遇下列情况，合同总价作相应调整：

(1)合同总价内经双方确认的暂估价变化;

(2)在合同工期内政策性调整所发生的材料差价、工资、费率及其它费用的变化;

(3)重大设计发生变更;

(4)基础超过设计深度;

(5)在施工中新增加了工程项目;

(6)其它。

第四条 材料、设备供应

1、本工程所需的全部建筑材料、构配件、设备等物资的供应方法，经双方协商按附件第\_\_办理。

2、材料、设备供应范围的划分和检验：

(1)进口特殊材料、有色金属统配、部管物资和二、三类电机产品，由发包方组织供应到现场或指定地点。如在规定交货地点之外交货，其发生的超运距运费和其他费用由发包方负责。

(2)成套设备和专用设备，由发包方负责招标、定货、供应和商品检验后交付承包方。对提前到货的设备应由发包方设库保存，安装时交付承包方妥善保管，不得挪用，丢失或损坏。

(3)本工程所需材料、设备除在“发包方供应的材料、设备明细表”明确由发包方供应外，其余材料均由承包方组织供应。

(4)所有材料设备、成品、半成品均应附有合格证，都要检查验收，签交物资验收合格单方可进场，已进场的物资未经发包方许可签署出场证书，不得运出场外。

(5)已进场的物资，若发现有不合格者，供料一方必须迅速将其运出场外。

(6)具有合格证书的建筑材料、设备，任何一方如有异议要求检验时，可以重新检验，检验后如属合格产品，其检验费用由要求检验的一方承担;如属不合格产品，检验费用由供料一方负担。

(7)没有合格证书，且未经试验鉴定或经过试验鉴定为不合格的建筑材料、设备、构配件等，双方均不得用于本工程。若属材料人员失职或其它原因造成不良后果，由责任一方负责。

(8)任何一方强迫对方使用不合格的建筑材料、设备和构配件于本工程的，都要签证记录在案，由此引起的一切后果由强迫一方负责。

3、材料价差及实物价格的结算。

(1)发包方提交的主要材料指标，由承包方采购供货的，应根据指标的性质、发生的政策性调价等，以建筑安装材料预算价格为依据，逐项计算出原价价差或预算价差，均由发包方负责补差。此价差未包括在本合同承包造价之内的，不得列入工程直接费。

(2)发包方提供的主要材料实物，按发包方提供实物时建筑安装材料价格结算价款。

(3)除发包方供应的材料、设备外，发包方指定厂家、品种让承包方购买和供应其所指定的材料、设备的，其价款按实结算。

(4)发包方委托承包方代购的材料、设备，按双方商定的价格，由承包方收取代购款包干使用，发包方应于本合同签订后一天内一次付清。

(5)发包方提供的材料、设备的指标或实物，必须是本合同工程用的材料和设备，规格品种与实际需要不相符时，由承包方协助进行调剂串换使用，由发包方给付承包方劳务费\_\_\_元(或承包方不收取劳务费)。

(6)发包方供应的木材、成材指标或实物、硬杂木均按有关规定办理，其量差、价差由发包方承担。

第五条 工程质量和检查验收

1、承包方必须严格按施工图纸、说明文件和国家颁发的有关规范、规程进行施工，并接受发包方现场监理工程师或工程师代表的监督检查。

2、发包方聘用的现场监理工程师或工程师代表，必须以书面通知承包方其姓名、身份、所承担的任务。

3、承包方确定的施工现场负责人及技术负责人、专门技术人员及管理人员，必须以书面形式将其姓名、身份、所分担的工作通知监理工程师或工程师代表。

4、承包方应按工程进度，及时提供关于工程质量的技术资料，如材料、设备合格证、试验、试压、测试、报告等的影印件。材料代用必须经过设计单位和发包方同意并签证后，方可使用。

5、隐蔽工程由承包方自检后，填写《隐蔽工程验收单》通知现场监理工程师或工程师代表检查验收，监理工程师接到通知后\_\_小时内应到现场检验，认可签证后，方可进行下一工序施工。监理工程师未接的检查验收，承包方经质量检查部门检验确认合格后，即可隐蔽继续施工，发包方应予承认并办理检验合格手续。如提出异议，经复查合格者，其费用由发包方负责;不合格者，由承包方负责，因此而造成工期损失由责任方负责。

6、电气照明、通风、水暖、卫生工程和机电安装工程竣工后，必须按照

(1)\_\_\_\_\_\_;(2)\_\_\_\_\_\_;(3)\_\_\_\_\_\_

等有关规定进行技术检验。属于单体试车，由承包方负责进行。无论由谁负责试车，双方均应相互配合，共同进行。

试车中需要的动力、燃料、油料、材料、仪器、专用工具、技术劳务费用等，由发包方提供。其费用包括在定额内的，由承包方负担;定额中未包括的，由发包方负担。

7、设备安装工程，由承包方会同发包方将已完工程(设备基础)向安装单位办理中间交工手续，并作为竣工验收的依据。

8、工程竣工验收，应以施工图纸、图说、技术交底纪要、设计更改通知、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

9、工程竣工后，承包方按规定整理提供完整的技术档案资料，并发出竣工通知书，经双方协商确定验收时间，由发包方组织有关单位进行竣工验收。

验收合格后，双方签署交工验收证书，并将工程移交给发包方管理，如发包方拖延接收，其保管费用和造成的损失由发包方承担。

交工验收中如发现有不符质量要求，需要返工的工程，应分清责任。属施工原因造成的，按双方验收时商定的时间，由承包方负责修好再进行检验。竣工日期以最后检验合格的日期为准。

10、已竣工未验收工程，在交工前由承包方负责保管，发包方不得动用，若发包方已经使用，即视同交验。由于承包方原因，应交工验收而不交不验的工程，除按拖延工期条款处理外，并赔偿因此而造成的经济损失。

11、工程交工验收后，土建工程保修期为1年，采暖工程为一个采暖期，水电保修期为半年。保修证书在交工验收后由承包方填写交给发包方。

由施工造成的工程质量问题，发包方应书面通知承包方并约定时间进行修理。在保修期内承包方拒不修理时，发包方可动用预留保修款请人修理，超支部分应由承包方负担。

第六条 施工设计变更

1、发包方交付的设计图纸、说明和有关技术资料，均为施工的有效依据，发包方、承包方均不得擅自修改。

2、施工图的重大修改变更，必须经原批准、设计单位同意，并于修改前\_\_天办理设计修改议定单。设计修改议定单经发包方签证后，承包方才予实施。议定单和修改图纸发出份数与施工图份数相同，并作为合同的补充文件。

3、当修改图纸属于设计错误、设备变更、建筑面积(容积)增加、结构改变、标准过高、工艺变化、地质条件与设计不符实际时，其增加的费用(包括返工损失、停工、窝工、人员和机械设备调迁，材料、构配件积压的实际损失)由责任方负责并调整合同造价。

4、承包方在保证工程质量和不降低设计标准的前提下，提出修改设计的合理化建议，经发包方、设计单位或有关技术部门同意后实施，其节约的价值按国家有关规定分配。

5、在工程施工中发生下列各项事实之一时，承包方必须立即以书面通知发包方，要求确认：

(1)设计图纸和说明文件与工程现场状况不一致，如地质、地下水情况等，设计文件所标明的施工条件与实际不符;

(2)设计图纸和设计文件表示不明确或有错误及遗漏，图纸与说明书不符;

(3)设计图纸和说明文件中未标明的施工条件发生了预料不到的特殊困难等。

确认的事实必须在限期内解决。不能如期解决而造成停工的，工期损失由发包方承担。

第七条 双方负责事项

1、发包方

(1)办理土地征用、青苗、树木的赔偿，坟地迁移、房屋拆迁、障碍物的拆除(包括架空及隐蔽的)，并提供有关隐蔽、障碍物资料;

(2)在开工前做好建筑红线以外的“三通”和红线以内的场地平整;按审定的施工组织设计或施工方案，提供在红线图以内距建筑物不大于\_\_\_米的水、电源联结点，并装好水、电表，以便承包方按表计费;负责红线以外进场道路的维修;

(3)根据施工地区供水、供电、水压、电压情况，采取措施满足施工用水、用电的需要;

(4)按规定提供不少于承包合同建筑面积\_\_\_%的施工用地，办理红线外的临时用地及临时占用道路、爆破及临时铁道专用线接岔许可证，并承担所发生的费用;

(5)合同签订后\_\_天内(以收签最后一张图纸为准)向承包方提供完整的建筑安装施工技术资料\_\_套;

(6)确定建筑物(或构筑物)道路、线路、上下水道的定位标桩、水准点和坐标控制点;

(7)组织承发包双方和设计单位参加的施工图纸交底，并做好三方签署的交底纪要，并在\_\_天内分送有关单位;

(8)审核承包方工程进度月报，及时向承包方支付工程进度款;

(9)按《发包方供应的材料、设备明细表》确定的供应时间及时组织供应，应由发包方提供材料、设备以满足工程进度的需要;

(10)派驻施工现场的监理工程师或工程师代表，对工程进度、工程质量、隐蔽工程和合同执行进行监督检查，负责设计图纸问题的处理，设计变更的签证，工程中间验收、工程进度拨款签证和其它必须的签证;

(11)组织对工程的竣工验收，并按合同规定日期配合承包方办好决算工作，及时了结工程财务和工程尾款。

2、承包方

(1)施工场地的平整、施工界区以内的用水、用电、道路和临时设施的施工;

(2)编制施工组织设计(或施工方案)，施工总进度计划、材料设备、成品、半成品等进场计划，用水、用电计划、开竣工通知书、隐蔽工程验收单等，并及时送发包方及有关单位;

(3)按双方商定的分工范围，做好材料和设备的采购、供应和管理;

(4)于每月底前\_\_天向发包方报送月度施工计划，属发包方供应的材料、设备供应计划和当月工程进度月报(包括工程量、工作量和形象进度等);

(5)严格按照施工图与说明书进行施工，确保工程质量，按合同规定的时间如期完工和交付;

(6)已完工的房屋、构筑物和安装的设备，在交工前应负责保管，并清理好场地;

(7)提供竣工验收技术资料，办理工程竣工结算，参加竣工验收;

(8)在合同规定的保修期内，对属于承包方负责的工作质量问题，负责无偿修理。

第八条 工程价款的支付与结算

1、本合同签订后\_\_日内，发包方支付不少于合同总价的(或当年投资的)\_\_%的预付款，计人民币\_\_\_万元。

2、发包方收到承包方工程进度月报后，必须在\_\_日内按核实的工程进度支付工程进度款，工程进度款支付达到总合同总价的\_\_%时，逐步按比例开始扣回预付款(或抵作工程进度款)。

3、工程进度款支付达到合同总价款的\_\_%时，不再按进度付款。办完工验收后\_\_天内支付\_\_%的价款，留\_\_%的价款存入建设银行，待保修期满后连本息一次支付给承包方。

4、如发包方拖欠工程进度款或尾款，应按银行有关逾期付款办法或“工程价款结算办法”的有关规定处理。

5、确因发包方拖欠工程款、代购材料差款而影响工程进度、造成承包方的停、窝工损失的，应由发包方承担。

6、本工程造价结算方式按下列情况办理：

(1)以审查后的施工图预算加变更签证进行结算;

(2)按施工图预算加包干系数确定的包干造价结算，包干范围以内的费用，按\_\_等有关规定结算;

(3)按标准施工图单位造价包干结算，包干范围以外的费用按\_\_等有关规定结算;

(4)包干不包料的工程，按预算定额规定的人工费和机械费及相应的管理费结算;

(5)招标工程按中标价款结算，中标范围以外的工程费用，另按\_\_等有关规定结算。

7、承包方在单项工程竣工验收后\_\_天内，将竣工结算文件送交发包方和经办银行审查，发包方在接到结算文件\_\_天内审查完毕，如到期未提出异议，即由经办银行审定后拨款给承包方。

第九条违约责任与奖励规定

1、承包方的责任

(1)工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。由于修理返工造成逾期交付的，按合同总价的\_\_%偿付逾期违约金。

(2)工程交付时间不符合规定，按合同总价的\_\_%偿付逾期违约金。

2、承包方的责任

(1)未能按照承包合同的规定履行自己应负的责任，除竣工日期得以顺延外，还应赔偿承包方因此发生的实际损失。

(2)工程中途停建、缓建或由于设计变更以及设计错误造成的停工，应采取措施弥补或减少损失，同时，赔偿承包方由此而造成的停工、窝工、返工、倒运、人员和机械设备调迁、材料和构件积压的实际损失。

(3)工程未经验收，发包方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由发包方承担责任。

(4)超过合同规定日期验收，按合同总价的\_\_%偿付逾期违约金。

3、发包方有提前工期要求的，可以实行提前竣工奖，按照合同工期，每提前一天由发包方按合同总价的\_\_%奖给承包方。

优良工程每平方米奖\_\_元。

第十条 争议的解决方式

合同执行过程中如发生争议，双方应及时协商解决。协商不成时，如双方属于同一部门时，由上级主管部门调解;调解不成，或双方不属于同一个部门的，任何一方均可向工商局经济合同仲裁委员会申请仲裁，也可直接向人民法院起诉。

第十一条 特殊条款

本合同条款如对特殊情况有未尽事宜，双方可根据具体情况结合有关规定议定特殊条款。

第十二条 附则

其它本合同未言明事项，一律按《中华人民共和国经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》规定执行。

合同附件：(1)工程项目一览表(附表一);(2)全部施工图纸;(3)施工图预算;(4)发包方负责供应材料、设备一览表(附表二)：(5)国家(或省、自治区、市政府、计委、建委等有关单位)对工程的批准投资计划、计划任务书等\_\_份文件。上述附件均为本合同的组成部分，具有同等的法律效力。

本合同经双方签字盖章后生效，至合同工程竣工交验，结清工程尾款，保修期满后自然失效。

本合同正本\_\_份，其中发包方执\_\_份，承包方执\_\_份，副本\_\_份，分别报送业务主管部门、工商行政管理局和建设银行备案。

发包方(盖章)： 承包方(盖章)： 鉴(公)证意见

地址： 地址： 经办人

法定代表人(签名)： 法定代表人(签名)： 鉴(公)证机关(章)

委托代理人(签名)： 委托代理人(签名)：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

电话： 电话：

电挂： 电挂：

邮政编码： 邮政编码：

签约日期： 年 月 日

签约地点：\_\_\_\_\_

年 月 日

有效期限 至

年 月 日

**锚杆制作工程承包协议书篇十八**

(20xx年 标段 段)

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

投资方： (以下简称丙方)

根据重xx省xxym市委、区政府《关于印发xxym市森林工程实施意见的通知》(xxym市委[20xx]59号)、“xxym市20xx年森林工程秋冬季造林项目招标文件”和投标成交结果，在平等自愿、协商一致的基础上，甲乙双方就xxym市20xx年森林工程秋冬季造林项目第 标段绿化工程的实施定立以下合同条约，并共同遵守：

一.工程实施范围：根据甲方作业设计要求，主要在 地，主要栽植 树种。具体范围和栽植树种由甲方按作业设计要求现场指定为准。

二.工程承包内容：工程实行包苗木供应、包整地打窝、包栽植成活、包抚育、包管护到初次验收后满2年。苗木规格、质量和栽植要求如下：

1、苗木规格和质量要求：苗木规格质量详见“附表”，同时要求苗木生命旺盛、根系完整、无检疫性病虫害等。第一次结算时本区内的苗木应提供《产地检疫证》，区外调运的苗木需提供《调运检疫证》。

2、苗木栽植要求：栽植的株行距要求分树种为 。除个别地点确实无法栽植外，均应严格执行以上株行距要求，不得随意提高或降低造林密度，否则质量验收不合格。

三、工程期限：20xx年x月 日至20x年x月x日。分品种为： 在20xx年 x 月 日前完成栽植任务， 在20xx年x月x 日前完成栽植任务。

四、工程验收及付款方式：

(一)付款方式

按5：3：2的比例支付工程款，初次验收合格后，按栽植株数和中标单价计算合同金额，支付50%;管护1年期满进行第2次验收，验收合格后按成活株数和中标单价计算工程总价，支付30%，并退还履约保证金;第2次验收后再管护一年期满进行第三次验收，验收合格后支付余款。

(二)工程验收

1、对要求栽植熟货的树木品种，必须是熟货，否则验收不合格。造林施工结束后满3个月，甲方组织人员进行初次验收，初次验收须同时具备以下4个条件：

(1)造林成活率必须达到85%以上，(2)工程栽植的苗木合格验收表，(3)工程整地合格验收表，(4)苗木栽植合格验收表，缺少其中任一条件将不予验收。验收时首先按作业设计核对是否符合株行距和树种要求，然后按设计的品种分别核定栽植的苗木株数，按实际栽植株数和分苗木品种规格的中标单价分别计算工程价款，凭正式发票、种苗检疫证和“工程验收报告”按工程总价款的50%的比例首次支付工程款。

2、初次验收管护1年期满，甲方组织人员进行第2次验收(即苗木成活率验收)。初次验收后，承包方应适时进行除草、浇水，加强抚育管理，并于当年秋冬季进行补植补造，对未进行抚育管理和补植补造、所栽树木上附着有藤蔓生物的，将不给予第2次验收。符合验收条件的分品种规格核定苗木成活株数和是否达到规格质量要求，达不到规格质量要求的不能计算成活株数。以成活保存的合格苗木株数和初次验收时核定的栽植株数计算造林成活率，若造林成活率达到85%以上(含85%)，按实际成活株数和不同品种的中标价分别计算工程价款，按工程价款的30%的比例第2次支付工程款，并无息全额退还履约保证金;若造林成活率未达到85%，施工方违约，不结算任何费用，也不退还履约保证金。

3、第2次验收后管护1年期满，甲方组织人员进行第3次验收。第2次验收造林成活率达到85%以上(含85%)的，承包方应适时进行除草、浇水，加强抚育管理，并于当年秋冬季对栽植未成活的树木进行补植补造，补植补造的苗木品种、规格和栽植要求同投标成交时的要求一致，对未进行抚育管理和补植补造、所栽树木上附着有藤蔓生物的，将不给予第3次验收。验收合格后按实际成活株数和不同品种的中标价分别计算工程价款，抵减前两次付款金额后支付工程余款。

4、工程款的拨付按项目报账制审批程序，由甲方根据《重xx省xxym市森林工程项目资金使用和管理暂行办法》等有关规定，按照工程进度和验收报告，委托丙方即重庆市江城林业投资有限公司拨付。

五、在施工、管护过程中发生的一切安全事故及其所产生的经济损失、法律后果均由乙方全权承担。

六、履约保证金：乙方必须在合同签订之日起3个工作日内按工程中标价12%的比例向甲方提交履约保证金：￥ 元(大写： 元整)。乙方正常履行合同，履约保证金在施工完毕第二次验收合格后1个月内无息退还;乙方任何一个树种不按规定的时间、要求施工或拒绝按本合同条款和“投标文件”完成施工任务，甲方可凭书面通知要求乙方按合同履约，若乙方在书面通知后3日内不作实质性响应或不按合同履约的，甲方有权另行确定施工单位，乙方的履约保证金不予退回并承担因违约而造成的一切经济损失和法律后果。

七、其它：由于大面积造林地形地貌的差异，株行距测量误差等因素，根据需要甲方在工程实施过程中，可能临时增加或减少造林地点和改变工程总量、每个标段的工程量和树种，施工方(即中标单位)必须按甲方的调整要求进行施工，不得提出任何异议，并保证按时完成甲方指定的工程任务。工程结算以实际验收的合格、成活苗木数量为准。

八、本合同在“招标文件”和“投标文件”框架内履行。其它未尽事宜，双方协商解决，协商一致后签订的补充合同或协议与本合同具同等法律效力;协商不成的，应向重xx省xxym市人民法院提起诉讼。

九、本合同一式陆份，具备同等法律效力，甲乙丙三方各执贰份，合同各方签字盖章后生效，合同履行完毕自动失效。

甲方： 乙方(盖章)：

甲方代表(签字)： 乙方代表(签字)：

地址： 地址：

联系电话： 联系电话：

第三方：

第三方代表(签字)：

20xx年x月x日

**锚杆制作工程承包协议书篇十九**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_姓名\_\_\_\_\_，性别\_\_\_\_\_，年龄\_\_\_\_\_，住址\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_姓名\_\_\_\_\_，性别\_\_\_\_\_，年龄\_\_\_\_\_，住址\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经友好协商，根据国家相关法律规定，在平等、自愿、诚实守信的基础上，甲乙双方决定合伙承包以下工程项目的施工任务，为明确双方的权利和义务，双方达成以下协议，以资共同遵守：

一、项目名称：

项目工程，(以公司中标合同确认的项目内容及范围为准)

甲、乙双方合伙承包的项目，对外以公司名义出现。

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、工程造价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

暂定万元人民币，最后以审定价为准。

四、合伙期限：

合伙期限至合伙施工的项目完工，各方结算完毕为止。

五、出资约定：

1、双方确认，同意在工程开工之前由甲方出资万元(￥.00)元，乙方出资万元(￥.00)元，总计万元(￥.00)整，作为费等，待业主拨付第一笔工程款时从工程款中按各方出资比例扣除归还，或由甲乙双方协商该笔款的用途。

2、后续用款及业主工程款步及时到位，需垫资时应由双方各出一半共同承担。

六、权利和义务：

1、双方以包工包料形式共同承包本工程，在扣除各种成本(含工程中介费、建筑公司挂靠费、税金、施工队组劳务费、项目经理部管理人员工资、奖金和各类保险、材料费、施工机械租赁费、施工机具购置费、施工水电费、办公用房租赁费、临时设施费、安全维护设施费、预结算费用、招待费等及经双方认可的用于本工程的各项开支)后，所获利润甲方各占%;乙方占%。反之，本着风险共担的原则，如承包本工程出现亏损或施工中出现的有关处罚，由甲乙双方按各自所获利润分配比例分别承担。

2、双方确定，采用聘请项目经理承包项目部的形式组织施工，双方原则上不参与项目部的日常运作，但有权对工程进度、质量进行监督项目经理人选、应由双方进行协商确定，并由双方共同出委托书。

3、选用施工队组，确定各种单价，购买工程用大宗材料和机械工具、租赁施工机械时，双方应进行协商，双方协商一致后报项目经理认可后方能执行。如双方协商无果，则有项目经理审定，双方不得干涉，否则按违约责任第1规定执行。

4、双方保证工程款专款专用，本工程设立共同专用账户，建筑公司拨付工程款进入该专用账户，从专用账户取款须经甲乙方双方一致同意，双方签字盖章后方可从银行取款。双方各派一名财务人员对日常财务开支进行管理，杜绝不必要开支，减少成本支出。

5、材料采购及其他各项开支均应开具正规发票，部分无法开具发票的费用支出，须经甲乙双方核实批准后才可从财务报销。所有报销凭证必须经双方签认方可报销，施工期间甲乙双方人员应注意鉴别搜集各类发票，以供财务管理使用。

6、双方要发挥各自特长，在联系工程、协调各方关系和施工管理方面竭尽所能，要互谅互让，共同面对和克服施工过程中遇到的困难,以确保本工程施工的顺利进行。

7、双方以领薪的形式按月从项目部领元作为日常开支及应酬费用。任何一方对相关部门的招待在开支前应知会对方，相关费用在双方签字后方可报销。如一方因急事需超额用款时，需报对方批准后方可支出。工程资金紧张时双方均不得超额用款。

8、盈余分配，以出资为依据，按比例分配;

9、合伙如产生债务，先由合伙财产偿还;合伙财产不足清偿时，以各合伙人的出资为依据，按比例承担。

七、退伙

合伙期间，一方退伙将严重影响合伙项目建设进行的，不得退伙;退伙需经对方同意，方可实行;

未经合伙人同意而自行退伙给合伙造成损失的，应进行赔偿。

八、违约责任

1、违反上述规定，一方给另一方造成损失时，责任方(过错方)应双倍赔偿对方的损失。

2、一方弄虚作假，给对方造成重大损失时，除双倍赔偿无责任方的损失外，无责任方有权决定是否解除本协议，是否终止与责任方的合作，是否单独承包本工程。如无责任方要求责任方继续履行本协议时，责任方必须无条件履行。

3、任何一方未经对方同意,不给擅自退出本工程的承包，否则应双倍赔偿对方的损失。

4、双方承诺： 施工期间，任何一方未经对方同意不能向业主提出单独承包本工程，否则视为违约，违约方须双倍偿对方的损失，未违约方有权决定是否继续与违约方合作，由此造成违约方的损失由违约方自负，如未违约方要求违约方继续履行本协议时，违约方不得拒绝，必须无条件履行。

九、甲乙双方与业主、甲方，项目部、施工队，材料商等相关部门人员签订的合约双方各执一份，具有同等法律效力。未尽事宜由甲乙双方另行协商签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

十、本协议的生效和终止。

本协议自双方签字之日起生效，至本工程项目竣工验收合格办理完结算，且利润分配完毕之日后失效。

十一、本协议一式肆份，双方各执贰份，具有同等法律效力。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

协议书签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**锚杆制作工程承包协议书篇二十**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目部

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_架子班

根据《中华人民共和国建筑法》和《劳动法》及有关管理规定，为优质、高速、安全、低耗完成工程及附属工程的施工任务，经过双方友好协商，将上述该项工程的架子工程承包给乙方施工，为明确双方权力与义务，特拟订如下合同，并共同遵照执行。

一、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_m2

4、结构类型及高度：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、承包方式及承包内容

1、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

包工不包料(包括辅材)，包质量(优良)、包工期、包安全及文明施工。

2、承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

①本工程按规定搭设的所有外脚手架;内墙超高砌筑架、抹灰架、楼梯间、复式层，包括：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_场地内所有临边和洞口防护;砼浇灌运输道，人行马道休息平台、卸料平台;依附斜道，运输斜道，安全通道，所有安全防护架搅拌站、台防护架;配合钉龙门桩、临时工棚脚手架、其他机械设备棚;水平和垂直安全网和防护板的挂设;塔吊附脚架的搭设拆除及防护;配合施工电梯等垂直运输设备的安装。

②脚手架料的场内转运和材料出场装车，材料按项目部要求清理、堆码、进库;。

③外架用混凝土垫块的制作;扣件的临时清洗和更换;挑架或卸载等所用铁件的预留预埋;安全宣传条幅、安全标牌的挂设、施工脚手架、防拌栏杆因施工需要多次的重复搭拆及安全网挂设。

④按要求施工班组自备工具和自购辅材，包括：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_钉子、锤子、铁丝(挂安全网用18#)、氧电焊设备、板手、安全帽、雨具、灰线、手套等。

⑤外架用架管、防护栏杆的油漆(包括清除管壁上积垢)。

三、劳务承包费用

1、乙方完成规定的工作内容，施工质量达到优良标准，工期安全生产及文明施工等均达到甲方要求，劳务承包费用按建筑面积单价为元(元)/m2。

2、劳务承包单价除包括完成的工种规定工作内容，辅材、自带机具及自带机具维修费用外还包括各种津贴补助，节假日加班、夜班、赶工补贴;劳保费、安全用品费、医疗费、劳务管理费;现场文明施工费以及质量、安全、工期、文明施工达标所发生的费用和其他一切可预见和不可预见的费用。还包括所存在的风险因素发生而导致的风险事件的损失费用，特别是安全风险。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找