# 最新饭店承包经营合同格式(十七篇)

来源：网络 作者：独坐青楼 更新时间：2024-06-26

*在生活中，越来越多人会去使用协议，签订签订协议是最有效的法律依据之一。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。饭店承包经营合同格式篇一承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_...*

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订签订协议是最有效的法律依据之一。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

**饭店承包经营合同格式篇一**

承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条发包人将位于\_\_\_\_\_\_\_\_发包给承包人使用，承包人按约定从事经营活动。

第二条承包期限：从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日发包人将饭店交付承包人使用，到\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日收回。

第三条承包金及交付的时间、方式

承包金每月(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

承包金每\_\_\_\_\_\_\_个月交一次，先付后用，第一次承包金于合同生效后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内交给发包人，第二次承包金于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_交清，以后交付方式以此类推。

第四条承包饭店的经营范围\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条承包人应当合法经营，承包人在经营过程中发生的所有债权债务与发包人无涉。

第六条承包人承担在经营过程中所有需支出的费、税，发包人不承担任何费用。

第七条发包人允许承包人对饭店进行装修，该装修按5年期限折旧，若在5年内发生拆迁事由，实际获得的赔偿归发包人所有，发包人补偿承包人所剩年数的装修折旧费用。合同期满，该装修无偿归发包人所有。

第八条未经发包人同意，承包人不得转承包饭店。发包人同意转租的，转租合同终止期不得超过原承包合同期限，因第三人造成损失的，承包人应当赔偿损失。

第九条合同解除的条件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十条违约责任：任何一方有违约行为，均应向非违约方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，并赔偿相应的损失。

第十一条由于非发包人原因造成的标的物拆迁、灭失，发包人免责。

第十二条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，可直接向房屋所在地的人民法院提起诉讼。

第十三条其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**饭店承包经营合同格式篇二**

甲方：东莞祥德针织制衣有限公司

乙方：东莞市嘉和膳食管理有限公司(以下简称乙方)

地址：东莞市大岭山镇信立国际农产品批发市场水果区横二路50-60号 电话：0769-82581088 传真：0769-81763899 法定代表人：

甲方根据需要将饭堂承包给乙方经营、管理。为了明确双方工作的权责关系，依照中华人民共和国《合同法》及相关法规，在平等互利的原则下，经双方友好协商，特拟定以下合约，供双方共同遵照执行。

一、 承包期限

试用期限为三个月，从20xx年11月01日开始至20xx年01月31日。合格后合同自动生效期限为一年，即从20xx年02月01日开始至20xx年01月31日止合同期满后，本合同自然终止。如双方需继续合作，继续签新的合同。

二、 承包内容

1. 伙食标准

伙食标准为9元/人/天。其中：干部餐伙食标准为12元/人/天。

早餐为/人/餐;早餐为元/人/餐;

午餐为4元/人/餐;午餐为5元/人/餐;

晚餐为4元/人/餐;晚餐为5元/人/餐。

夜宵免费，提供。粥、咸菜、汤米粉、汤面条、汤河粉等。

2. 各餐提供食品要求

午餐、晚餐：提供菜2荤菜1素菜)类员工可以任食。干部可选4菜(2荤菜2素菜)1例汤;

三、 甲方责任

1. 甲方免费提供用水用电、员工宿舍给乙方厨房工作人员使用，在住宿期间，如有损坏或遗失甲方宿舍内的设施设备，乙方须照价赔偿。

2. 甲方现有厨房及其配套设备设施、用具由甲方开具清单经甲方双方签字确认后存档，

甲方免费提供给乙方使用，乙方负责管理和维修保养，维修保养费用由乙方自理;如有损坏或遗失，乙方需照价赔偿;合同期满后乙方如数交还给甲方并配合甲方完成清算工作。

3. 员工排队用餐，如有需要，开餐期间甲方保安人员须协助维持秩序。

四、 甲方权限

1. 甲方有权对乙方的服务和伙食质量进行监督、检查，如卫生、安全、治安、消防和综合治理等。

2. 甲方可对开饭时间的准确性进行定期或者不定期的监督检查;开膳时间由甲方规定，甲方可根据生产需要提前通知乙方提早或者延迟开膳时间。 3. 甲方有权对乙方所存在的不合理问题提出整改意见。

4. 甲方员工若在饭菜中发现因乙方原因而出现的异物如铁丝、头发。每次罚款500元，罚款从伙食费中扣除。 5. 承包期间，甲方就餐员工30%(含)以上对乙方伙食质量、卫生、服务态度等有意见，证明乙方不适合承包甲方的公司饭堂，甲方有权随时终止本合同。 6. 甲方有权对乙方进行宜家iway审核的权利。 7. 甲方对本合同条款具有最终解释权利。

五、 乙方责任

1. 乙方须免费为甲方所有员工购买关于食物中毒的保险。如甲方员工因吃了乙方饭菜引起食物中毒，经相关部门确定证明属乙方饭菜引起的，一切后果由乙方负责。

2. 乙方需提供有效证件给甲方备案，含营业执照、餐饮食品许可证、食堂工作人员健康证及身份证复印件。由于缺失有效证件而产生的法律责任由乙方自行负责。

3. 在厂区内，乙方工作人员必须遵守甲方的各项规章制度，如有违反，甲方可按厂规给予处罚。

4. 饭堂经营所产生的燃料费等由乙方自理;乙方应做好停水停电应急预案，以保证停水停电的情况下不影响正常供餐。

5. 所有与乙方经营相关的费用，如工作人员雇佣与福利，清洁和劳保用品的费用，保险费用，交通运输费，证件的年检费用，设备维护费，乙方工作人员的工伤事故费用等，均由乙方自理。

6. 不足的餐具、厨具等饭堂用品在告知甲方后乙方可自行添置，合同期满后乙方可自行带走或折旧转给下家承包商。

7. 乙方必须严格按照甲方规定的时间准时开餐。

8. 国家法定节假日(元旦、春节、劳动节、端午节、中秋节、国庆节)免费为甲方加餐(一餐)、

9. 饭堂工作人员因个人卫生、服务态度等原因被员工投诉的，乙方须在当天更换新的工作人员。

10. 乙方工作人员均须持有效健康证上岗，且每年进行健康体检。在工作期间，须统一穿工作服，戴工帽、一次性手套、口罩等卫生用品。如甲方要检查时发现违反本条款，可每次罚款50元-100元。

11. 乙方不得雇佣童工和未成年工。

12. 乙方不允许雇佣任何强迫性劳工、监狱用工、束缚性劳工或非自愿性劳工。

13. 乙方不允许任何与宜家业务相关的腐败或行贿受贿的事件发生，不得伪造任何与iway相关的官方文件。

14. 乙方不允许产生任何严重的环境污染。

15. 乙方应防止员工暴露于严重的健康或安全隐患条件下。 16. 乙方应对所有员工的工作时间和工资进行透明可靠的记录。 17. 乙方支付给员工的工资应不低于法定最低工资标准。

18. 乙方应给所有员工提供工伤保险，以覆盖工伤事故相关的医疗诊治，并对因工伤事故而造成永久性伤残的人员进行赔偿。

19. 乙方必须严格遵守甲方客户宜家的要求并配合甲方对乙方的审核工作，其他具体条款可参阅《iway执行标准》和《宜家禁止雇用童工准则》。

20. 如因乙方自身原因没做做到合同内的要求，而影响甲方的正常生产或导致甲方违反客户的要求，乙方需承担由此产生的工切责任。

六、 乙方权限

1. 乙方有权自主聘用、调用工作人员。

2. 乙方有权自主处理经营过程中产生的纸皮箱、生活垃圾、残羹剩饭等东西，所得费用应归乙方。

七、 食品安全与卫生管理

1. 乙方提供的所有食品原材料必须符合国家卫生质量标准及相关行业标准，严禁采购与加工变质、霉烂等不合格的食物。如甲方需要时，乙方须提供相关食品安全检测合格证明或票据。

2. 乙方禁止使用地沟油，必须使用包装的调和油。乙方必须对所使用调和油的质量安全负责。如有违反此项规定，须扣除当餐伙食费。

3. 乙方选用的大米和面粉必须不过期、不变质、不变味、无杂质、无毒无害，均有检验合格证明。

4. 乙方烹调食物之前，所有食品材料须彻底清洗干净。 5. 乙方提供的所有餐具必须清洗干净、严格消毒。

6. 乙方须保证厨房及饭堂场地卫生、干净，同时接受甲方的监督、检查。乙方需每天打扫饭堂和厨房内的卫生，每周进行一次大扫除;厨房和饭堂内不能有油污和积水，雨季或潮湿季节须做好防滑措施;每个月对厨房和饭堂进行灭蚊灭虫，并做好相关记录。 7. 乙方必须遵守《食品安全法》及其他国家、地方有关食品安全的法律法规，如有任何违反法律法规的行为，由乙方承担一切责任。

八、 结算方式

1. 结算：当月伙食费根据每天提供人数至实际刷卡用餐次数及每天不可低于20人，如果低于20人，则按报餐人数计算伙食费用及本合同约定的伙食标准来进行对账和结算，每月1号-5号对账。(注：重复刷卡不记数)

2. 付款时间：甲方在次月30号前(节假日顺延)一次性支付前一个月份的伙食费(不含税金)。

九、 责任事故及违约责任

1. 如乙方提供的食品因卫生或质量问题对甲方员工身体健康造成不良影响或引发食物中毒事件，并经过国家相关部门检验确认，乙方承担相应的法律责任和经济赔偿。 2. 乙方需做好防火防盗等安全工作，如造成安全事故，乙方需承担一切责任。

3. 乙方不得随意转包服务，如有违反此规定甲方有权立刻终止本合同且不付当月伙食费用。

4. 乙方配带厨具，合同到期后，下一家不接收自己带走。

十、 合同的生效、变更、解除、终止和续约

1. 如乙方饭堂经营工作伙食标准没有达到厂方要求，经双方核实，甲方有权提出整改意见或终止合同。

2. 合同有效期内，双方不得无故或随意单方面终止合同。如果甲方需终止本合同，须提前30天以书面形式通知乙方。如乙方终止本合同须提前1个月以书面形式通知甲方，以便双方做好人员分流和衔接工作。

3. 本协议书一式贰份，甲方双方各执壹份，经双方代表签名盖章后生效，本合同如有未尽事宜，由双方协商解决，并签署书面文件，与本合同具有同等效力。

甲方(盖章)：甲方(盖章)：

法定代表人(或委托代理人)(签名)法定代表人(或委托代理人)(签名)

日期：日期：

**饭店承包经营合同格式篇三**

发包方： 饭店 (下称甲方)

承包方： (下称乙方)

为发挥甲乙双方各自资源优势，使甲方所有的饭店取得更大经济效益，甲方根据需要将 饭店承包给乙方经营、管理，未明确各方权利义务，经以方友好协商特签订本协议，甲、乙双方共同遵守执行：

一、承保标的

甲方发包的标的为甲方正在经营使用的饭店，包括营业用房、店内设施、各种证照等。(具体见详单)

二、 承包期限：

暂定 年，即从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止

三、承包费用及缴纳方式

1、承包费用为 元人民币。在合同生效后当日付 全年承包费 元;在第一个承包年期满前一个月内付清下年度承包费，以后以此类推。

2、乙方应向缴纳 元的承包保证金，该保证金在合同自然终止时予以退还但不付息。

四、 甲方权利与义务：

(一)甲方权利

1、甲方有权收取承包费用;

2、甲方有权对乙方经营中的卫生、安全、治安、消防、综合治理进行监督检查;

3、

(二)甲方义务

1、进行发包的饭店有独立产权，且对外没有任何债务及纠纷;

2、提供设备现完好无损、且正常使用的;

3、使用的各种证照合法有效;

4、使用的水电气正常使用;

5、维修保养。

五、 乙方的权利和义务

(一)乙方的权利

1、 有权自主经营，自负盈亏。

2、 有权自主聘用工作人员，包括现有人员。

3、乙方可更换经营使用的证件负责人。

(二) 乙方的义务：

1、 乙方应根据约定缴纳承包费;

2、乙方应根据相关规定办理各种证件并保证合法有效、费用自理;

3、承包期内，乙方负责以甲方名义开展经营活动，使用甲方的营业执照等经营手续。但酒店开业所需的卫生、消防等经营手续及其年检，由乙方负责办理，甲方应提供相关证明材料予以协助。相应的营业执照、卫生、消防等经营手续，原件由乙方保存。

4、乙方应当严格依照国家法律法规照章纳税，如发生偷漏税的，一切责任由乙方承担，如造成甲方被处罚的，由乙方赔偿甲方。

5、对甲方所有的设施、设备及时进行检查、维修，如出现非甲方原因的损坏，乙方应进行赔偿;

6、甲方的营业用房，由乙方维修并承担费用;

7、乙方经营用电、水、气等根据 标准由乙方向 缴纳;乙方经营中的各种费用包括行政机关收取的费用由乙方自行承担;

8、因经营需要，乙方经甲方同意后可对甲方的房屋进行装修、增添设备设施;

9、经营中发生的劳资纠纷、行政处罚、债务纠纷等均由乙方处理并承担费用;

六、特别约定

1、因经营需要，乙方重新装修或增添的设施设备，在该合同终止或解除、到期后，属于乙方投资的，如乙方能自行拆除且不损坏原有状况的，可由乙方拆除，如不能拆除，乙方不得拆除且甲方不给乙方补偿;

2、因乙方原因使该合同未到期而终止或解除时，乙方缴纳的承包费用及承包保证金不予退还。

3、因政府搬迁或政府行政命令，该约定的渭南迎宾馆饭店停止经营、另行选址等，合同自行终止，且不按甲方违约处理。

七、违约责任

1、任何一方据应根据约定履行义务，否则视为违约;

2、甲方未按约定交付标的物，或给与乙方必要的协助，给乙方造成损失的，应当赔偿乙方的损失;

3、乙方未按约定交纳租金，逾期的按应交租金的日万分之三承担违约金，逾期20天的，甲方可以解除合同;

4、乙方违反相关规定，被行政机关处罚、员工投诉、负有债务等，影响甲方声誉、对外形象的，乙方应自行处理并承担费用，同时应承担 元的违约金

5、应乙方原因，造成甲方设施、设备损坏或给他人造成损失，乙方承担赔偿责任。

八、合同的变更与解除

1、在合同期内，经甲乙双方协商，可以变更或解除合同;

2、因乙方原因，造成违约致使合同目的不能实现，甲方可单方解除合同，并甲方不承担违约责任;

3、除不可抗力外，乙方不得单方解除合同;

4、合同届满后，双方可续签合同，在同等条件下，乙方有优先权。

九、标的物的交付

1、合同生效后，甲方在 日内将发包标的移交给乙方，并办理移交手续，见详单;

2、合同终止、解除或到期后，乙方按照原移交清单向甲方移交发包给乙方的财物，如设备设施损坏，乙方折价赔偿或重新购买。

十、其他

1、 承包结束时包括终止解除，乙方应将甲方提供的场地、设施、设备、工具等全部清还甲方，清理自身设施设备的拆除工作并保证清理完结。

2、 承包期满时是否续约或终止合同，甲、乙双方均提前壹个月通知对方。

3、 本合同若有未尽事谊，将由双方协商处理，形成书面材料作为合同附件。

4、 本合同壹式贰份，甲、乙双方各执壹份;

5、本合同自双方签字或盖章生效。

甲方代表[签名]： 乙方代表[签名]：

单位[盖章]： 单位[盖章]： 电话： 电话： 日期： 日期：

**饭店承包经营合同格式篇四**

发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条发包人将位于\_\_\_\_\_\_\_\_ 发包给承包人使用，承包人按约定从事经营活动。

第二条承包期限：从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日发包人将饭店交付承包人使用，到\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日收回。

第三条承包金及交付的时间、方式承包金每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。承包金每\_\_\_\_\_\_\_个月交一次，先付后用，第一次承包金于合同生效后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内交给发包人，第二次承包金于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_交清，以后交付方式以此类推。

第四条承包饭店的经营范围\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条承包人应当合法经营，承包人在经营过程中发生的所有债权债务与发包人无涉。

第六条承包人承担在经营过程中所有需支出的费、税，发包人不承担任何费用。

第七条发包人允许承包人对饭店进行装修，该装修按5年期限折旧，若在5年内发生拆迁事由，实际获得的赔偿归发包人所有，发包人补偿承包人所剩年数的装修折旧费用。合同期满，该装修无偿归发包人所有。

第八条未经发包人同意，承包人不得转承包饭店。发包人同意转租的，转租合同终止期不得超过原承包合同期限，因第三人造成损失的，承包人应当赔偿损失。

第九条合同解除的条件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十条违约责任：任何一方有违约行为，均应向非违约方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，并赔偿相应的损失。

第十一条由于非发包人原因造成的标的物拆迁、灭失，发包人免责。

第十二条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，可直接向房屋所在地的人民法院提起诉讼。

第十三条其他约定事项：

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**饭店承包经营合同格式篇五**

发包方： 饭店 (下称甲方)

承包方： (下称乙方)

为发挥甲乙双方各自资源优势，使甲方所有的饭店取得更大经济效益，甲方根据需要将饭店承包给乙方经营、管理，未明确各方权利义务，经以方友好协商特签订本协议，甲、乙双方共同遵守执行：

一、承保标的

甲方发包的标的为甲方正在经营使用的饭店，包括营业用房、店内设施、各种证照等。(具体见详单)

二、 承包期限：

暂定 年，即从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止

三、承包费用及缴纳方式

1、承包费用为 元人民币。在合同生效后当日付 全年承包费 元;在第一个承包年期满前一个月内付清下年度承包费，以后以此类推。

2、乙方应向缴纳 元的承包保证金，该保证金在合同自然终止时予以退还但不付息。

四、 甲方权利与义务：

(一)甲方权利

1、甲方有权收取承包费用;

2、甲方有权对乙方经营中的卫生、安全、治安、消防、综合治理进行监督检查;

3、

(二)甲方义务

1、进行发包的饭店有独立产权，且对外没有任何债务及纠纷;

2、提供设备现完好无损、且正常使用的;

3、使用的各种证照合法有效;

4、使用的水电气正常使用;

5、维修保养。

五、 乙方的权利和义务

(一)乙方的权利

1、 有权自主经营，自负盈亏。

2、 有权自主聘用工作人员，包括现有人员。

3、乙方可更换经营使用的证件负责人。

(二) 乙方的义务：

1、 乙方应根据约定缴纳承包费;

2、乙方应根据相关规定办理各种证件并保证合法有效、费用自理;

3、承包期内，乙方负责以甲方名义开展经营活动，使用甲方的营业执照等经营手续。但酒店开业所需的卫生、消防等经营手续及其年检，由乙方负责办理，甲方应提供相关证明材料予以协助。相应的营业执照、卫生、消防等经营手续，原件由乙方保存。

4、乙方应当严格依照国家法律法规照章纳税，如发生偷漏税的，一切责任由乙方承担，如造成甲方被处罚的，由乙方赔偿甲方。

5、对甲方所有的设施、设备及时进行检查、维修，如出现非甲方原因的损坏，乙方应进行赔偿;

6、甲方的营业用房，由乙方维修并承担费用;

7、乙方经营用电、水、气等根据 标准由乙方向 缴纳;乙方经营中的各种费用包括行政机关收取的费用由乙方自行承担;

8、因经营需要，乙方经甲方同意后可对甲方的房屋进行装修、增添设备设施;

9、经营中发生的劳资纠纷、行政处罚、债务纠纷等均由乙方处理并承担费用;

六、特别约定

1、因经营需要，乙方重新装修或增添的设施设备，在该合同终止或解除、到期后，属于乙方投资的，如乙方能自行拆除且不损坏原有状况的，可由乙方拆除，如不能拆除，乙方不得拆除且甲方不给乙方补偿;

2、因乙方原因使该合同未到期而终止或解除时，乙方缴纳的承包费用及承包保证金不予退还。

3、因政府搬迁或政府行政命令，该约定的渭南迎宾馆饭店停止经营、另行选址等，合同自行终止，且不按甲方违约处理。

七、违约责任

1、任何一方据应根据约定履行义务，否则视为违约;

2、甲方未按约定交付标的物，或给与乙方必要的协助，给乙方造成损失的，应当赔偿乙方的损失;

3、乙方未按约定交纳租金，逾期的按应交租金的日万分之三承担违约金，逾期20天的，甲方可以解除合同;

4、乙方违反相关规定，被行政机关处罚、员工投诉、负有债务等，影响甲方声誉、对外形象的，乙方应自行处理并承担费用，同时应承担 元的违约金

5、应乙方原因，造成甲方设施、设备损坏或给他人造成损失，乙方承担赔偿责任。

八、合同的变更与解除

1、在合同期内，经甲乙双方协商，可以变更或解除合同;

2、因乙方原因，造成违约致使合同目的不能实现，甲方可单方解除合同，并甲方不承担违约责任;

3、除不可抗力外，乙方不得单方解除合同;

4、合同届满后，双方可续签合同，在同等条件下，乙方有优先权。

九、标的物的交付

1、合同生效后，甲方在 日内将发包标的移交给乙方，并办理移交手续，见详单;

2、合同终止、解除或到期后，乙方按照原移交清单向甲方移交发包给乙方的财物，如设备设施损坏，乙方折价赔偿或重新购买。

十、其他

1、 承包结束时包括终止解除，乙方应将甲方提供的场地、设施、设备、工具等全部清还甲方，清理自身设施设备的拆除工作并保证清理完结。

2、 承包期满时是否续约或终止合同，甲、乙双方均提前壹个月通知对方。

3、 本合同若有未尽事谊，将由双方协商处理，形成书面材料作为合同附件。

4、 本合同壹式贰份，甲、乙双方各执壹份;

5、本合同自双方签字或盖章生效。

甲方代表[签名]： 乙方代表[签名]：

单位[盖章]： 单位[盖章]： 电话： 电话： 日期： 日期：

**饭店承包经营合同格式篇六**

甲方：?身份证号码：

乙方：?身份证号码：

第一条?根据《\_\_\_\_\_》及国家其他有关规定，经双方协商一致，订立如下协议：

第二条?甲方提供饭店给乙方经营餐饮项目。

第三条?甲方为乙方提供现有的经营场所及餐饮设施、设备、用具等。（另附清单）

第四条?甲方保证饭店营业执照等各种合法证件手续资料齐全。

第五条?甲方负责乙方经营所需的水、电正常供应（特殊情况例外）。

第六条?乙方必须合法经营，主动接受政府的管理、检查、监督和处罚。受处罚后的一切善后事宜由承包人自理。

第七条?乙方负责经营过程中餐厅所有设备、设施的维护、保养和维修，并确保合同期结束时餐厅所有资产完好和不流失。人为损坏或被盗，按原价赔偿。

第八条?乙方承包经营期内，共交资产押金六千元。每月租金三千元，按季度付给甲方（每季度九千元），提前十天付给甲方。

第九条?乙方不得擅自转让承包或变相转让他人经营。如发现有转让事实，甲方有权终止承包协议。

第十条?未经甲方同意，乙方不得擅自对房屋、设施做任何改动。（包括在墙上打洞）

第十一条?违约责任

1、乙方不得中途中止协议，如确须中止协议，乙方应提前2个月以书面形式通知甲方，从停止经营之日起，乙方向甲方支付与2个月承包款相同的违约金。

2、因甲方需要乙方提前终止承包经营活动时，乙方必须服从。甲方支付乙方1个月与承包款相同的违约金。（特殊情况除外）

3、未经甲方同意，擅自转让承包的，应向甲方支付违约金20\_0元，并赔偿由此给甲方造成的损失。

4、未经甲方同意，擅自对房屋、设施进行改动的，应向甲方支付违约金10000元，并赔偿由此给甲方造成的损失。

第十二条?乙方在承包期间所发生的各项费用自理（含公用水、电费及维修费等）。乙方自购的设备、餐具和其它物品，在终止（含提前终止）承包协议后，由乙方自行处理，甲方不予补偿。

第十三条?乙方向甲方缴纳保证金6000元，承包结束后退还。

第十四条?争议的解决方式

因本合同的订立、变更履行、解除终止等发生争议，双方可协商解决，不愿协商或协商解决不成的，可向人民法院提起诉讼。

第十五条?本协议自双方共同签章送达之日起生效。有效期：一年本协议一式两份，甲，乙双方各执一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_?乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_?法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日?\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**饭店承包经营合同格式篇七**

发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方）

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条发包人将位于\_\_\_\_\_\_\_\_ 发包给承包人使用，承包人按约定从事经营活动。

第二条承包期限：从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日发包人将饭店交付承包人使用，到\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日收回。

第三条承包金及交付的时间、方式

承包金每月(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

承包金每\_\_\_\_\_\_\_个月交一次，先付后用，第一次承包金于合同生效后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内交给发包人，第二次承包金于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_交清，以后交付方式以此类推。

第四条承包饭店的经营范围\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条承包人应当合法经营，承包人在经营过程中发生的所有债权债务与发包人无涉。

第六条承包人承担在经营过程中所有需支出的费、税，发包人不承担任何费用。

第七条发包人允许承包人对饭店进行装修，该装修按5年期限折旧，若在5年内发生拆迁事由，实际获得的赔偿归发包人所有，发包人补偿承包人所剩年数的装修折旧费用。合同期满，该装修无偿归发包人所有。

第八条未经发包人同意，承包人不得转承包饭店。发包人同意转租的，转租合同终止期不得超过原承包合同期限，因第三人造成损失的，承包人应当赔偿损失。

第九条合同解除的条件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十条违约责任：任何一方有违约行为，均应向非违约方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，并赔偿相应的损失。

第十一条由于非发包人原因造成的标的物拆迁、灭失，发包人免责。

第十二条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，可直接向房屋所在地的人民法院提起诉讼。

第十三条其他约定事项：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**饭店承包经营合同格式篇八**

饭店承包经营合同

合同编号：＿＿＿＿＿＿＿＿＿

发包人：＿＿＿＿＿＿签订地点：＿＿＿＿＿＿＿＿＿

承包人：＿＿＿＿＿＿签订时间：＿＿年＿＿月＿＿日

第一条?发包人将位于发包给承包人使用，承包人按约定从事经营活动。

第二条?承包期限：从＿＿＿＿＿年＿＿＿＿＿月＿＿＿＿＿日发包人将饭店交付承包人使用，到＿＿＿＿＿年＿＿＿＿＿月＿＿＿＿＿日收回。

第三条?承包金及交付的时间、方式

承包金每月（大写）＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿元。

承包金每＿＿＿＿个月交一次，先付后用，第一次承包金于合同生效后＿＿＿＿天内交给发包人，第二次承包金于＿＿＿＿＿＿＿＿交清，以后交付方式以此类推。

第四条?承包饭店的经营范围＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

第五条?承包人应当合法经营，承包人在经营过程中发生的所有债权债务与发包人无涉。

第六条?承包人承担在经营过程中所有需支出的费、税，发包人不承担任何费用。

第七条?发包人允许承包人对饭店进行装修，该装修按5年期限折旧，若在5年内发生拆迁事由，实际获得的赔偿归发包人所有，发包人补偿承包人所剩年数的装修折旧费用。合同期满，该装修无偿归发包人所有。

第八条?未经发包人同意，承包人不得转承包饭店。发包人同意转租的，转租合同终止期不得超过原承包合同期限，因第三人造成损失的，承包人应当赔偿损失。

第九条?合同解除的条件：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

第十条?违约责任：任何一方有违约行为，均应向非违约方支付违约金?元，并赔偿相应的损失。

第十一条?由于非发包人原因造成的标的物拆迁、灭失，发包人免责。

第十二条?合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，可直接向房屋所在地的人民法院提起诉讼。

第十三条?其他约定事项：

发包人（章）：承包人（章）：

住所：住所：

法定代表人?（签名）：法定代表人（签名）：

居民身份证号码：居民身份证号码：

委托代理人委托代理人：

**饭店承包经营合同格式篇九**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发包人：\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人：\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_年\_\_月\_\_日

第一条发包人将位于发包给承包人使用，承包人按约定从事经营活动。

第二条承包期限：从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日发包人将饭店交付承包人使用，到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日收回。

第三条承包金及交付的时间、方式承包金每月(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

承包金每\_\_\_\_个月交一次，先付后用，第一次承包金于合同生效后\_\_\_\_天内交给发包人，第二次承包金于\_\_\_\_\_\_\_\_交清，以后交付方式以此类推。

第四条承包饭店的经营范围第五条承包人应当合法经营，承包人在经营过程中发生的所有债权债务与发包人无涉。

第六条承包人承担在经营过程中所有需支出的费、税，发包人不承担任何费用。

第七条

发包人允许承包人对饭店进行装修，该装修按5年期限折旧，若在5年内发生拆迁事由，实际获得的赔偿归发包人所有，发包人补偿承包人所剩年数的装修折旧费用。

合同期满，该装修无偿归发包人所有。

第八条未经发包人同意，承包人不得转承包饭店。

发包人同意转租的，转租合同终止期不得超过原承包合同期限，因第三人造成损失的，承包人应当赔偿损失。

第九条合同解除的条件：第十条违约责任：任何一方有违约行为，均应向非违约方支付违约金元，并赔偿相应的损失。

第十一条由于非发包人原因造成的标的物拆迁、灭失，发包人免责。

第十二条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，可直接向房屋所在地的人民法院提起诉讼。

第十三条其他约定事项：发包人(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包人(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**饭店承包经营合同格式篇十**

甲方：\*公司

乙方：

经甲方研究决定，甲方将座落在\*市定西南路号\*饭店交付乙方承包经营。为明确双方的责任和义务，特制定以下合同条款，并共同遵守。

一、甲方责任

1、甲方提供饭店一至十层75间客房及歌舞厅、二楼餐厅等共3800平方米的场地。 2、甲方投入符合经营条件的相应设施、设备。 3、甲方负责办理有关手续(各种证、照)，并负责协调外界关系，处理纠纷。

4、甲方定期派出工作组对饭店的管理及设施、设备的数、质量进行监督检查。

5、甲方负责安排工作人员的住所。

二、乙方责任

1、乙方承包饭店经营，全权负责饭店的经营管理、员工的招聘、食宿等。

2、乙方必须确保经营场所的财产安全，(严防火灾，被盗等事故发生)，以及负责设施、设备的维修、保养。

3、乙方必须严格管理聘用员工，防止人身伤亡及其它事故的发生。

4、乙方必须合法经营，按时交纳所产生的水、电、暖费和各种税、费。

5、乙方在承包期内不得将饭店转让、转包其它经营机构或个人经营，不得将设备、设施变卖或转借他人使用。

6、承包期满后按经营情况继续签订或终止合同，但必须确保设施、设备的完整、齐全(设施、设备的完好率达95%以上)。

三、利益分配

1、饭店由乙方承包经营，承包期自20xx年2月10日，到20xx年2月9日止，暂定贰年整。乙方每年向甲方上缴承包费肆拾万元整(￥：400,000.00元)。

2、乙方在签订承包合同后三日内必须一次性向甲方缴纳承

包经营押金拾万元整(￥：100,000.00元)。

3、乙方在经营期内，每月应先向甲方缴纳承包金，再发放人员工资，保证承包任务的完成。

4、在经营期内，如乙方被有关部门评为“重合同、守信誉”单位或获得其他荣誉，甲方向乙方按获奖次数每次奖励500元。

四、共同协商事宜

1、甲方出面为乙方办理各种证、照的手续费和其它费用由乙方承担。

2、甲方对乙方有领导和决策权。

3、甲方负责对乙方经营内容、方式的检查监督。

4、甲方负责对乙方的财务状况进行定期审计监督。

5、乙方的经营方式、经营思路有错误时，甲方应及时指出并制订相应的改进措施，乙方应按甲方的要求认真加以改进，以保证承包责任制的顺利推行和奖罚制度的落实。

6、在合同期未满时，乙方如提出放弃经营，甲方有权扣留乙方的承包押金拾万元整(￥：100,000.00元)。合同期满后，如果设施保持95%的完好率，且乙方按时足额缴纳了承包费，甲方必须全额退还乙方承包押金拾万元整(￥：100,000.00元)。

五、本合同有效期：

从20xx年二月十日开始生效，至20xx年二月九日止,到期本合同自行作废。

六、合同份数：本合同一式肆份，双方各执贰份。

七、合同签订地址：兰州定西南路346号。

甲方：

甲方代表：

乙方： 乙方代表： 00三年二月八日 二

**饭店承包经营合同格式篇十一**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人：\_\_\_\_\_\_ 签订时间：\_\_年\_\_月\_\_日

第一条发包人将位于 发包给承包人使用，承包人按约定从事经营活动。

第二条承包期限：从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日发包人将饭店交付承包人使用，到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日收回。

第三条承包金及交付的时间、方式

承包金每月(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

承包金每\_\_\_\_个月交一次，先付后用，第一次承包金于合同生效后\_\_\_\_天内交给发包人，第二次承包金于\_\_\_\_\_\_\_\_交清，以后交付方式以此类推。

第四条承包饭店的经营范围\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条承包人应当合法经营，承包人在经营过程中发生的所有债权债务与发包人无涉。

第六条承包人承担在经营过程中所有需支出的费、税，发包人不承担任何费用。

第七条发包人允许承包人对饭店进行装修，该装修按5年期限折旧，若在5年内发生拆迁事由，实际获得的赔偿归发包人所有，发包人补偿承包人所剩年数的装修折旧费用。合同期满，该装修无偿归发包人所有。

第八条未经发包人同意，承包人不得转承包饭店。发包人同意转租的，转租合同终止期不得超过原承包合同期限，因第三人造成损失的，承包人应当赔偿损失。

第九条合同解除的条件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十条违约责任：任何一方有违约行为，均应向非违约方支付违约金元，并赔偿相应的损失。

第十一条由于非发包人原因造成的标的物拆迁、灭失，发包人免责。

第十二条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，可直接向房屋所在地的人民法院提起诉讼。

第十三条其他约定事项：

发包人(章)： 承包人(章)：

住所： 住所：

法定代表人 (签名)：法定代表人(签名)：

居民身份证号码： 居民身份证号码：

委托代理人 委托代理人：

**饭店承包经营合同格式篇十二**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发包人：\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人：\_\_\_\_\_\_签订时间：\_\_年\_\_月\_\_日

第一条发包人将位于发包给承包人使用，承包人按约定从事经营活动。

第二条承包期限：从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日发包人将饭店交付承包人使用，到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日收回。

第三条承包金及交付的时间、方式

承包金每月(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

承包金每\_\_\_\_个月交一次，先付后用，第一次承包金于合同生效后\_\_\_\_天内交给发包人，第二次承包金于\_\_\_\_\_\_\_\_交清，以后交付方式以此类推。

第四条承包饭店的经营范围\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条承包人应当合法经营，承包人在经营过程中发生的所有债权债务与发包人无涉。

第六条承包人承担在经营过程中所有需支出的费、税，发包人不承担任何费用。

第七条发包人允许承包人对饭店进行装修，该装修按5年期限折旧，若在5年内发生拆迁事由，实际获得的赔偿归发包人所有，发包人补偿承包人所剩年数的装修折旧费用。

合同期满，该装修无偿归发包人所有。

第八条未经发包人同意，承包人不得转承包饭店。

发包人同意转租的，转租合同终止期不得超过原承包合同期限，因第三人造成损失的，承包人应当赔偿损失。

第九条合同解除的条件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十条违约责任：任何一方有违约行为，均应向非违约方支付违约金元，并赔偿相应的损失。

第十一条由于非发包人原因造成的标的物拆迁、灭失，发包人免责。

第十二条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，可直接向房屋所在地的人民法院提起诉讼。

第十三条其他约定事项：

发包人(章)：承包人(章)：

住所：住所：

法定代表人(签名)：法定代表人(签名)：

居民身份证号码：居民身份证号码：

委托代理人委托代理人：

年月日年月日

**饭店承包经营合同格式篇十三**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲方研究决定，甲方将座落在\_\_\_市定西南路\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_饭店交付乙方承包经营。为明确双方的责任和义务，特制定以下合同条款，并共同遵守。

一、甲方责任

1、甲方提供饭店一至十层75间客房及歌舞厅、二楼餐厅等共\_\_\_\_\_平方米的场地。

2、甲方投入符合经营条件的相应设施、设备。

3、甲方负责办理有关手续(各种证、照)，并负责协调外界关系，处理纠纷。

4、甲方定期派出工作组对饭店的管理及设施、设备的数、质量进行监督检查。

5、甲方负责安排工作人员的住所。

二、乙方责任

1、乙方承包饭店经营，全权负责饭店的经营管理、员工的招聘、食宿等。

2、乙方必须确保经营场所的财产安全，(严防火灾，被盗等事故发生)，以及负责设施、设备的维修、保养。

3、乙方必须严格管理聘用员工，防止人身伤亡及其它事故的发生。

4、乙方必须合法经营，按时交纳所产生的水、电、暖费和各种税、费。

5、乙方在承包期内不得将饭店转让、转包其它经营机构或个人经营，不得将设备、设施变卖或转借他人使用。

6、承包期满后按经营情况继续签订或终止合同，但必须确保设施、设备的完整、齐全(设施、设备的完好率达95%以上)。

三、利益分配

1、饭店由乙方承包经营，承包期自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日，到\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止，暂定贰年整。乙方每年向甲方上缴承包费肆拾万元整(￥：\_\_\_\_\_\_\_\_元)。

2、乙方在签订承包合同后三日内必须一次性向甲方缴纳承包经营押金拾万元整(￥：\_\_\_\_\_\_\_\_元)。

3、乙方在经营期内，每月应先向甲方缴纳承包金，再发放人员工资，保证承包任务的完成。

4、在经营期内，如乙方被有关部门评为“重合同、守信誉”单位或获得其他荣誉，甲方向乙方按获奖次数每次奖励500元。

四、共同协商事宜

1、甲方出面为乙方办理各种证、照的手续费和其它费用由乙方承担。

2、甲方对乙方有领导和决策权。

3、甲方负责对乙方经营内容、方式的检查监督。

4、甲方负责对乙方的财务状况进行定期审计监督。

5、乙方的经营方式、经营思路有错误时，甲方应及时指出并制订相应的改进措施，乙方应按甲方的要求认真加以改进，以保证承包责任制的顺利推行和奖罚制度的落实。

6、在合同期未满时，乙方如提出放弃经营，甲方有权扣留乙方的承包押金拾万元整(￥：\_\_\_\_\_\_\_\_元)。合同期满后，如果设施保持95%的完好率，且乙方按时足额缴纳了承包费，甲方必须全额退还乙方承包押金拾万元整(￥：\_\_\_\_\_\_\_\_元)。

五、本合同有效期：

从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日开始生效，至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止,到期本合同自行作废。

六、合同份数：本合同一式肆份，双方各执贰份。

七、合同签订地址：兰州定西南路346号。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**饭店承包经营合同格式篇十四**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发包人：\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人：\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_年\_\_月\_\_日

第一条发包人将位于

发包给承包人使用，承包人按约定从事经营活动。

第二条承包期限：从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日发包人将饭店交付承包人使用，到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日收回。

第三条承包金及交付的时间、方式

承包金每月(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

承包金每\_\_\_\_个月交一次，先付后用，第一次承包金于合同生效后\_\_\_\_天内交给发包人，第二次承包金于\_\_\_\_\_\_\_\_交清，以后交付方式以此类推。

第四条承包饭店的经营范围\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条承包人应当合法经营，承包人在经营过程中发生的所有债权债务与发包人无涉。

第六条承包人承担在经营过程中所有需支出的费、税，发包人不承担任何费用。

第七条发包人允许承包人对饭店进行装修，该装修按5年期限折旧，若在5年内发生拆迁事由，实际获得的赔偿归发包人所有，发包人补偿承包人所剩年数的装修折旧费用。合同期满，该装修无偿归发包人所有。

第八条未经发包人同意，承包人不得转承包饭店。发包人同意转租的，转租合同终止期不得超过原承包合同期限，因第三人造成损失的，承包人应当赔偿损失。

第九条合同解除的条件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十条违约责任：任何一方有违约行为，均应向非违约方支付违约金

元，并赔偿相应的损失。

第十一条由于非发包人原因造成的标的物拆迁、灭失，发包人免责。

第十二条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，可直接向房屋所在地的人民法院提起诉讼。

第十三条其他约定事项：

甲方: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

**饭店承包经营合同格式篇十五**

发包方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_餐饮有限公司

承包方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_餐饮有限公司

甲方为经营\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_酒店，已承租了位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_广场\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_室房屋，并已进行了前期装修和部分开业准备工作，共投资人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，现甲方因缺少开业所需的资金、流动资金以及在上海地区经营管理酒店的能力，该酒店目前无法开业。

甲方、乙方双方经协商一致，就甲方将该酒店交由乙方承包经营的相关事宜，特达成以下协议，以兹遵守：

一、酒店的承包

甲方同意将该酒店发包给乙方，乙方同意承包经营该酒店。

二、鉴于甲方缺少开业所需的资金及流动资金，该酒店尚不具备开业经营条件。为此，乙方同意代甲方投资人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，作为其余开业资金及经营流动资金。该投资甲方同意以承包金抵充，分期偿还乙方。

三、承包期限

承包期限为八年，自酒店全部交接之日起计算。

本协议下述所称的每年或每个承包年，均指自承包期限起计之日起连续计算12个月期间。

四、承包金额及支付

1、每年的承包金为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

该承包金一次性包死，不因任何因素而调整。该酒店及其设施、设备、装修等，不另行计取费用。

2、支付：

前五年每年的承包金，直接抵充乙方投资，无须另行支付;以后每年的承包金，乙方应当于每个承包年期满前，一次性向甲方交纳当年的承包金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

五、酒店的交接

本协议签订之日起\_\_\_\_\_日内，甲方应当将该酒店移交乙方，包括酒店所在房屋、设施设备、酒店用品等财物及财务账簿、收据、发票。

六、经营管理

1、承包期内，乙方自主经营，甲方不得干涉乙方的经营。乙方有权自主确定具体经营方式，包括在承包期间将酒店的全部或部分经营项目委托第三方经营管理。

2、承包期内，乙方负责以甲方名义开展经营活动，使用甲方的营业执照等经营手续。但酒店开业所需的卫生、消防等经营手续及其年检，由乙方负责办理，甲方应提供相关证明材料予以协助。相应的营业执照、卫生、消防等经营手续，原件由乙方保存。

3、乙方承包期间，由乙方以甲方名义选聘员工，员工工资由乙方负责。

4、乙方自建财务账簿，并负责经营中的账务管理，收据、发票等由乙方保管、使用。

5、乙方应当严格依照国家法律法规照章纳税，如发生偷漏税的，一切责任由乙方承担，如造成甲方被处罚的，由乙方赔偿甲方。

6、乙方承包期间，如须以甲方名义出具文件或需加盖甲方公章的，甲方应当予以协助。

7、乙方经营期间，乙方可根据经营需要进行装修、改造或增添设施设备或增加经营所需的其他物品。乙方的新增投资在双方承包结束时，甲方按评估值补偿乙方。

七、相关费用及责任的承担

1、乙方承包经营期间该酒店所发生的水费、电费、采暖费、排污费等费用，乙方承担。

2、乙方承包期间，该酒店所在房屋的房租由乙方负责交纳。

3、乙方经营期间自负盈亏，乙方承包经营的债务由乙方自行承担，承包经营的利润全部归乙方所有。

八、维修

酒店经营过程中，如因甲方前期装修或设施设备发生的问题，由甲方负责维修;如系正常使用发生的问题，由乙方负责维修。

在乙方正常使用的情况下，如酒店及其设施设备需进行大修或更新等，由甲方负责并承担费用。

九、本协议期满，双方可协商一致续签合同。如甲方出租或再行发包的，乙方享有同等条件下优先承租权或承包权。

十、违约责任

1、任何一方违反本合同的，均应当按《中华人民共和国民法典》承担违约责任，赔偿对方的损失。

2、承包期内，甲方不得单方解除合同。否则，甲方须赔偿乙方人民币\_万元的违约金，并退还尚未偿还的乙方投资。

十一、争议的解决

双方因本协议发生争议的，应协商解决，协商不成时，任何一方可向上海市浦东新区人民法院提起诉讼。

十二、本协议的附件为本协议的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

十三、本协议一式四份，双方各执两份，具有同等法律效力。

十四、本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_餐饮有限公司 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_餐饮有限公司

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签署日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**饭店承包经营合同格式篇十六**

发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条发包人将位于\_\_\_\_\_\_\_\_ 发包给承包人使用，承包人按约定从事经营活动。

第二条承包期限：从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日发包人将饭店交付承包人使用，到\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日收回。

第三条承包金及交付的时间、方式

承包金每月(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

承包金每\_\_\_\_\_\_\_个月交一次，先付后用，第一次承包金于合同生效后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内交给发包人，第二次承包金于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_交清，以后交付方式以此类推。

第四条承包饭店的经营范围\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条承包人应当合法经营，承包人在经营过程中发生的所有债权债务与发包人无涉。

第六条承包人承担在经营过程中所有需支出的费、税，发包人不承担任何费用。

第七条发包人允许承包人对饭店进行装修，该装修按5年期限折旧，若在5年内发生拆迁事由，实际获得的赔偿归发包人所有，发包人补偿承包人所剩年数的装修折旧费用。合同期满，该装修无偿归发包人所有。

第八条未经发包人同意，承包人不得转承包饭店。发包人同意转租的，转租合同终止期不得超过原承包合同期限，因第三人造成损失的，承包人应当赔偿损失。

第九条合同解除的条件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十条违约责任：任何一方有违约行为，均应向非违约方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，并赔偿相应的损失。

第十一条由于非发包人原因造成的标的物拆迁、灭失，发包人免责。

第十二条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，可直接向房屋所在地的人民法院提起诉讼。

第十三条其他约定事项：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**饭店承包经营合同格式篇十七**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国经济合同法》及有关规定，经甲乙双方友好协商，本着平等互利的原则，就甲方向乙方收购垃圾事宜达成如下协议，双方共同遵守。

1、甲方与乙方签定协议，负责处理乙方的垃圾(包括污水)和管理垃圾房。所有清洁工作必须按照深圳市卫生防疫站，卫生局和环保局的规定进行。如有违反深圳政府的规定及行为，甲方将负全部责任。甲方必须全部负责为乙方处理垃圾所需的有效的政府认可文件或牌照及其所需费用。

2、甲方指定一个或几个人员做专职的“垃圾处理服务人员”。他们将负责从酒店的垃圾房清出全部的乙方在此合同里所规定的垃圾。无论何种天气(雨天、雪天、冷天、热天等)，垃圾的清运工作每天都要照常进行，包括节假日在内。

3、甲方准备一份其指派的专职服务人员的值班安排表，并必须在每周星期四交一份给乙方的管事部经理。每两周一次。甲方指派的服务人员每天的值班时间如下：

早班：7：00-17：00

晚班：15：00-24：00

甲方将按照乙方所制定的规章制度来管理自己的员工，每天从上午6：30-24：00至少安排二名员工在垃圾房内清理垃圾，每天清运垃圾的时间为：早班7：00-8：00，晚班19：00-20：00。

4、甲方指派的服务人员要时刻听从乙方管事部经理、其助理或当值负责人的管理，并必须把待运出酒店的全部垃圾堆放整齐、妥当，保证垃圾处理的周围环境整洁、干净达到乙方规定的卫生要求。

5、在乙方人员对垃圾房和周围环境进行定期的维修，清洁卫生工作时，甲方指派的服务人员必须给予大力协助，使得此地区的卫生状况符合深圳市卫生保疫站及街道办事处的有关规定和要求。

6、对于将在乙方管辖区内工作的甲方的全部指派人员，甲方要提供他们的登记照(两张)，身份证和完整的人事资料。此外，每个甲方的指派服务人员必须交有效健康证，以证明他们没有传染病或其它健康问题。

7、如甲方指派人员不具备第6项要求，这些人员不可以在乙方管辖区内的酒店任何地区工作或逗留。甲方需另指派符合第6项条件的人员替代。

3、 招待餐及经理餐按每人/每餐 元标准，需要时甲方可预先提出新标准，乙方则按标准做好，力求做到客户满意。

4、 菜式备选品种每餐不少于 个(其中荤菜类不少于 个)，经常轮换。早、夜餐品种不少于 个。

5、 膳食供应时间：

甲方可根据生产需要，向乙方提出变更就餐时间，乙方应于积极配合，并须准时开餐，做到饭热菜香。

6、 夏季期间，根据劳动部门的规定，当气温在35℃及以上时，应甲方要求，乙方应向甲方员工供应消薯饮料(冬瓜汤、凉茶、粥品等)，供应数量由甲方确定，乙方只收回物料成本。

7、 乙方销售的食品，应做到价廉物美，在原材料进货价格的基础上获取利润应控制在25%以下。

六、 卫生管理和环境保护

1、 承包期内，乙方应搞好辖内的环境卫生工作，噪声、污水、烟尘排放应符合国家标准，饭堂内外保持卫生整洁。

2、 垃圾污物应按指定地点放置，不得随便舍弃。

3、 应按有关规定自觉接受卫生管理部门对辖区内工作检查、监督。

4、 厨房用品具严格实行一洗二过三消毒的规程。

5、 不得出售任何变质或受污染的食物。

6、 乙方所有工作人员上岗前必须通过劳动部门指定医院(或防疫站)的体检，并领取饮食行业健康证。

7、 乙方在实际操作中若有违反上述规定者，所导致的后果由乙方全部承担。

七、 制度的建立

1、 承包期内，乙方应健立健全各项规章制度及有关岗位责任制和操作规程，并严格按制度和操作规程工作。制度建立主要包括：放火、防毒、防盗、卫生管理、物流采购和供应等方面。食堂全天均应有员工值班，严防类事件发生。

2、 乙方应切实做好防火、防盗、饭菜食品的卫生安全工作，若发生责任事故，后果由乙方全部承担。甲方有权进行监督和检查。

3、 甲方有义务负责对厨房水、电管线路的维修保养，小故障三小时内完成处理工作，大故障不超过八小时，不可抗力的不在此限。

八、 结算方式(与甲方行政或财务负责人面议)

九、 违约责任

1、 乙方在承包期内与外界发生的一切债权、债务等纠纷问题均与甲方无关。

2、 甲方保证乙方的经营环境不受内部或外来部门的干扰，一旦出现上述情况由甲方负责理顺。

3、 除不可抗力事件外，乙方不得以任何理由不及时或不充足供应职工膳食。

4、 由于甲方原因造成乙方未能按合同要求供应膳食，(如故意切断乙方的水电供应)而造成乙方经济损失，由甲方负责赔偿。

5、 甲、乙双方对应付对方的有关费用，补助等，应按合同规定要求按时计付，愈期未付的每天加罚1%滞纳金，逾期最多不得超过十天，超过十天视作违约，违约方应向对方赔偿一切损失。

6、 甲方或乙方违反本合同或单方面无正当理由终止本合同者，应向对方赔偿一切损失。

十、 仲裁

本合同发生争议时，双方应协商解决，协商不成时，可向工商行政部门申请仲裁或向人民法院提出上诉审理。

十一、 本合同如有遗漏和未完善之处，在补充协议中明确，补充协议作本合同的组成部分，具有同等的法律效力。

十二、 合同自双方签订之日起生效，合同正本一式四份，双方各持两份。

十三、 甲方同意在双方签字之日生效后，乙方需在 月/日内进入甲方食堂正式承包运作，本合同的承包期限从乙方正式进入甲方食堂承包运作之日起生效，此条款与本合同一同生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找