# 2024年房产归女方离婚协议书(十六篇)

来源：网络 作者：风月无边 更新时间：2024-06-29

*每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。房产归女方离婚协议书篇一...*

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

**房产归女方离婚协议书篇一**

女方：\_\_\_\_，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，\_\_\_族，现居住\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_。

男女双方于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_登记结婚，婚后于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日生育女儿，名\_\_\_\_\_\_。因\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，夫妻感情确已破裂 ，已无和好可能，现经夫妻双方自愿协商达成一致意见，订立离婚协议 如下：

一、男女双方自愿离婚。

二、抚养权 、抚养费 及探望权

女儿\_\_\_\_\_\_\_\_由女方抚养，随同女方生活到18岁由子女自己选着哪方。

抚养费由男方负责，男方应于每月1-3日期间将抚养费\_\_\_\_\_\_元通过以下方式支付给女方指定账户，女方暂定账户为是，开户行 ：\_\_\_\_\_\_，账号：\_\_\_\_\_\_。如有变化，可提前10天书面通知男方。

男方每隔\_\_\_\_\_\_个星期，可于周六周日接女儿一起生活，周日晚上\_\_\_\_\_\_时前送回女方住处。

三、财产处理

⑴存款：双方名下现有银行存款 共\_\_\_\_\_\_元，双方各分一半，为\_\_\_\_\_\_\_元。分配方式：各自名下的存款保持不变，但男方应于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前一次性支付\_\_\_\_\_\_元给女方。

⑵房屋：夫妻共同所有的位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的房地产所有权归女方所有，房地产权证 的业主姓名变更的手续自离婚后一个月内办理，男方必须协助女方办理变更的一切手续，过户费用由女方负责。女方应于年月日前一次性补偿房屋差价元给男方。

⑶其他财产与债务：除以上财产，双方各自名下的其他财产与债务，各自承担。

四、违约责任

任何一方不按本协议约定履行相关义务的，应付违约金 \_\_\_\_\_\_\_\_元给对方。

男方(签名)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 女方(签名)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期： 日期

**房产归女方离婚协议书篇二**

协议人：， 男，\_\_\_\_年\_\_月\_\_日出生，汉族，住\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_号。

协议人： ， 女，年\_\_月\_\_日出生，汉族，住\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_号

协议人双方于\_\_\_\_年 月 日在 区人民政府办理结婚登记手续。因双方性格不合无法共同生活，夫妻感情已完全破裂，现双方就自愿离婚一事达成如下协议：

一、 男方与 女方自愿离婚。

二、儿(女儿)子 由女方抚养，由男方每月给付抚养费 元，在每月10号前付清;直至付到18周岁止，18周岁之后的有关费用双方日后重新协商。

三、夫妻有座落在 路 号的 楼房一套，价值人民币 万元，现协商归女方所有，由女方一次性给付男方现金 万元。房内的家用电器及家俱等等(见清单)，双方同意作价 万元，归女方所有，女方向男方支付 万元。

四、夫妻无共同债权及债务。

五、 男方可在每月的第一个星期六早上八点接儿子到其居住地，于星期日早上九点送回王某居住地，如临时或春节探望，可提前一天与王某协商，达成一致后可按协商的办法进行探望。

本协议一式叁份，双方各执一份，婚姻登记机关存档一份，在双方签字，并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

协议人： 协议人：

年 月 日

**房产归女方离婚协议书篇三**

男方：\_\_\_\_，男，\_\_\_\_，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日生，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

女方：\_\_\_\_，女，\_\_\_\_，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日生，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

男方与女方于\_\_\_\_年\_月认识，于\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日在登记结婚，婚后于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日生育一女儿，名\_\_\_\_.因致使夫妻感情破裂，已无和好可能，现经夫妻双方自愿协商达成一致意见，订立离婚协议如下：

一、男女双方自愿离婚。

二、子女抚养、抚养费及探望权：

女儿由\_\_\_\_方抚养，随同\_\_\_\_方生活，抚养费由\_\_\_\_方全部负责，\_\_\_\_方应于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前一次性支付元给女方作为女儿的抚养费

在不影响孩子学习、生活的情况下，\_\_\_\_方可随时探望\_\_\_\_方抚养的孩子。

三、夫妻共同财产的处理：

⑴存款：双方名下现有银行存款共\_\_\_\_元，双方各分一半，为\_\_\_\_元。分配方式：各自名下的存款保持不变，但\_\_\_\_方应于\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_\_日前一次性支付元给女方男方。

⑵房屋：夫妻共同所有的位于\_\_\_\_的房地产所有权归女方所有，房地产权证的业主姓名变更的手续自离婚后一个月内办理，\_\_\_\_方必须协助\_\_\_\_方办理变更的一切手续，过户费用由\_\_\_\_方负责。\_\_\_\_方应于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前一次性补偿房屋差价元给男方。

⑶其他财产：婚前双方各自的财产归各自所有，男女双方各自的私人生活用品及首饰归各自所有

四、债务的处理：

双方确认在婚姻关系存续期间没有发生任何共同债务，任何一方如对外负有债务的，由负债方自行承担。

五、一方隐瞒或转移夫妻共同财产的责任：

双方确认夫妻共同财产在上述第三条已作出明确列明。除上述房屋、家具、家电及银行存款外，并无其他财产，任何一方应保证以上所列婚内全部共同财产的真实性。

本协议书财产分割基于上列财产为基础。任何一方不得隐瞒、虚报、转移婚内共同财产或婚前财产。如任何一方有隐瞒、虚报除上述所列财产外的财产，或在签订本协议之前二年内有转移、抽逃财产的，另一方发现后有权取得对方所隐瞒、虚报、转移的财产的全部份额，并追究其隐瞒、虚报、转移财产的法律责任，虚报、转移、隐瞒方无权分割该财产。

六、违约责任的约定：

任何一方不按本协议约定期限履行支付款项义务的，应付违约金\_\_\_\_元给对方

七、协议生效时间的约定：

本协议一式三份，自婚姻登记机关颁发《离婚证》之日起生效，男、女双方各执一份，婚姻登记机关存档一份。

八、如本协议生效后在执行中发生争议的，双方应协商解决，协商不成，任何一方均可向\_\_\_\_人民法院起诉。

男方：\_\_\_\_\_\_\_女方：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**房产归女方离婚协议书篇四**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，男，生于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，汉族，职业\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，住\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_室。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_女，生于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，汉族，无业，住\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_室。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日经人介绍结婚，婚前了解不深，认识三个月后即结婚，婚后因性格不和，经常吵闹，无法共同生活。因结婚时间很短，没有子女，没有共同财产，双方一致同意离婚，达成如下离婚协议如下

1、双方自愿离婚，达成一致意见;

2、没有夫妻共同财产，没有财产争议;

3、没有子女;

4、婚前\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_带过来的财产仍属于女方个人所有，由女方带走。

协议人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签名)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签名)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**房产归女方离婚协议书篇五**

男方\_\_\_\_\_\_\_\_与女方\_\_\_\_\_\_\_\_现因\_\_\_\_\_\_\_\_夫妻感情彻底破裂自愿离婚，经双方商定，对有关事项达成以下协议：

一、双方婚生女\_\_\_\_\_\_\_\_由男方抚养，女方每月\_\_\_\_\_\_\_\_日前支付共计\_\_\_\_\_\_\_\_人民币抚养费。女方每月逢双周周六上午九点到男方处接孩子探视，于当日下午七点之前送回男方住处。

二、 双方共同财产分割方案如下：

夫妻双方共有的位于\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_弄\_\_\_\_\_\_\_\_号 室房屋登记在双方名下，系双方共同财产。现双方约定：

离婚后，该套房屋归男方所有，女方配合男方办理产权变更登记手续。因办理产权变更登记手续所应支付的一切税费由男方承担。

为保障子女的居住和生活环境，女方放弃该套房产的共同财产分割折价款。

三、女方自愿自筹\_\_\_\_\_元人民币作为父母义务抚养子女期间的医疗费用，若以上钱款不足以支付以上医疗费用，超出\_\_\_\_\_\_\_\_元部分，由男方承担。

四、双方各自名下的其它财产归各自所有。

五、夫妻双方在婚姻关系存续期间内无其它共同债权债务;个人名下的债权债务离婚后由各自享有和承担。

上述协议事项，双方保证切实履行，协议内容如有隐瞒、欺骗、责任自负。

立协议人：

男方：\_\_\_\_\_\_\_\_

女方：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**房产归女方离婚协议书篇六**

男方：，男，汉族，19xx年x月xx日出生，住址：，身份证号：。

女方：，女，汉族，19xx年x月xx日出生，住址：，身份证号：。

经男女双方自愿协商达成一致意见，订立离婚协议如下：

（1）车辆的分割：婚后分期付款所购买的车牌号为：豫，发动机号为：车辆，双方在此确认，该车辆首付款是由女方以其个人资金出资购买，离婚后该车辆归所有，剩余贷款由继续支付。

（2）其他无争议

本协议一式三份，自婚姻登记机关颁发《离婚证》之日起生效，男女双方各执一份，婚姻登记机关存档一份。

男方：                                                                            女方：

年   月   日                             年   月   日

**房产归女方离婚协议书篇七**

男方：\_\_\_，男，汉族，19xx年x月x日，住址：，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

女方：19xx年x月x日，住址：，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

男方与女方于年月日在区民政局登记结婚，于年月日(农历月初)生育一子(女)，取名(性别，男/女，汉族，身份证号码：\_\_\_\_\_\_)。后双方常因琐事吵架，长期感情不和，致使夫妻感情破裂，已无和好可能，现双方自愿协商达成一致意见，订立离婚协议如下：

一、男女双方自愿离婚

1、双方自愿解除婚姻关系，自愿签订离婚协议。

2、签订本离婚协议时双方明确该协议的权利义务内容，自愿接受本协议内容的约束。

3、双方签订本协议时，无智力及精神异常，意思表示真实、合法、有效。无强迫和威胁等违法行为与情形存在。

4、为保证协议的真实性，双方各自邀请一名见证人进行本协议签订事宜的见证，见证人有权持有该协议。

5、双方身份证复印件、结婚证复印件、债务欠款依据、购房合同复印件、车辆行驶证复印件、出资验资报告书复印件、公司营业执照复印件、孩子出生证明书(户口簿)复印件等资料作为本协议附件，构成本协议内容。

二、子女抚养、抚养费及探望权：

1、孩子\_\_\_由女方(男方)抚养，随同女方生活，由女方负责孩子抚养费用和日常生活起居。

2、孩子的生活费、教育费、医疗费等相关抚养费用全部由双方共同负责，男方每月支付孩子生活费元，直至孩子年吗十八周岁。教育、医疗、保险等大笔资金支出有男女双方按照一人一半的方式承担。(也可约定由男方或者女方一人承担)

3、女方需负责孩子的抚养直至付到孩子大学毕业为止。

4、在不影响孩子学习、女方正常生活的情况下，男方可随时探望女方抚养的孩子。女方不得无故阻挠，也不得无故拒绝男方的探望。

三、夫妻婚前财产处理

双方共同确认：双方各自名下所有的一切婚前所有的固定资产、存款、股权、投资等一切资产归各自所有。双方不得以任何理由提出异议并进行权利主张。

四、夫妻共同财产的处理：

1、存款：

(1)双方现在各自名下所有的一切银行账户存款，归各自所有，不予以分割。

(2)双方互不主张此部分存款归各自所有的权利。此部分共同财产处理在本协议签订之后，对双方均具有约束力，各方不得再另行提出异议以及权利主张。

2、房屋：

(1)由夫妻婚后共同出资，一次性付款购买的位于市xx区路号幢单元楼号住房一套的所有权归(男)女方所有。

(2)房屋具体信息为：，购房价款：。所有状况：。

(3)作为夫妻共同所有的此部分房产，女方为取得该房屋所有权需现金一次性按照合同价款补偿男方万元(大写：万元整)作为分割此部分财产的补偿金。

(4)房地产权证的业主姓名变更的手续自房产证办理下来之后，1个月内男方协助女方办理。男方必须协助女方办理变更的一切手续，过户费用由女方负责。如男方没有按时协助女方办理相关手续，男方应当承担违约责任，并赔偿女方的损失。

(5)本协议签订之后，所有权、居住权、使用权、收益权等基于房屋所有权而享有的一切权利归女方，男方不得有任何异议并主张任何权利。

3、有限公司股份

(1)男女双方婚内共同出资，并由\_\_\_持有的有限公司股份，双方共同确认由\_\_\_持有的公司股份%是夫妻共同财产范围，在本次离婚协议之时予以分割。

(2)由于有限公司其他股东不同意\_\_\_作为新股东持股，并不愿放弃优先购买权，为确认股权的完整性，双方共同确认此%股份股权所有权及收益权利归女方所有，女方以现金补偿男方。

(3)双方共同确认共同所有的股权价值万元(大写：万元整)，双方股权以本协议约定的价值为准，不以单独评估为准。女方现金补偿男方的股权金额确定为万元(大写：万元整)。

(4)女方现金补偿男方股权的之后，女方全部持有有限公司股份%股份，女方独立享有该股权的所有权、收益权、经营决策权等基于持有股份的全部权利。

(5)夫妻关系存续期间所基于持有股份而产生的权利义务全部由女方承担。同时，女方持有有限公司股份之后，基于股东而应当履行的权利义务全部由女方负承担，男方概不负责处理相关争议。

4、汽车

(1)夫妻共同出资购买的登记在\_\_\_名下的汽车基本情况以行驶证登记为准：车牌号码\_\_\_、车辆类型小轿车、车辆登记所有人\_\_\_x、品牌型号\_\_\_\_\_\_、车辆发动机号\_\_\_\_\_\_。

(2)该辆车所有权归女方所有，男方不要求女方进行现金补偿男方，女方享有基于车辆的所有权而享有的使用权、收益权等一切权利。

(3)车辆按揭款元(大写元整)由女方负责归还，男方不履行还款义务。

(4)基于女方对该车辆的使用、支配、收益、债务等一切事宜由女方负责，交通违章、交通事故处理、还款义务等一切事宜均由女方负责处理，男方一概不负责。

(5)在女方还完车辆按揭贷款之日起7日内，男方需无条件的配合女方进行车辆过户手续的办理。过户所产生的税费、工本费等一切费用由女方负责承担，男方概不负责。

5、其他财产

双方共同确认无隐匿任何财产的行为，本协议以上载明的财产已经包含了全部夫妻婚姻关系存续期间的夫妻共同财产。已经全部予以了合法分割，如有隐匿自愿承担相关法律责任并须赔偿对方损失。

五、债权债务的处理：

1、债权处理

(1)夫妻关系存续期间，男女双方共同确认各自所享有的对外债权归各自所有，由双方各自进行权利主张，另一方不得有任何异议并进行权利主张。

(2)债权不能实现的风险由双方各自承担，不得因债权不能实现而追究对方任何责任。

2、债务处理

(1)夫妻关系存续期间，男方为夫妻共同生活而进行的项目投资所产生的对外债务为万元(大写：万元整)。此部分债务双方确认为共同债务，女方对此部分债务予以确认，并不提出异议，承诺由双方共同偿还。

(2)双方共同确认，女方对外无共同债务，男方对外亦无其他债务。夫妻共同债务范围以本次协议确认的为准，如有未纳入本协议的债务，则不属于夫妻共同债务，男女双方承诺各自偿还。债权人主张权利的，由债务承载方各自负责偿还。

(3)由于债务系男方对外进行支借和欠付的，债务组成处理由男方负责处理，在本协议签订之后，女方自愿支付万元(大写：万元整)用于男方偿还夫妻共同债务。此部分款项在女方支付之后，即视为对共同债务进行了处理，女方不在承担此部分债务的偿还。

(4)男方取得该部分用于支付共同债务的万元之后，需将此部分费用全部用于偿还债务，不得将此部分费用挪作他用。如男方将此部分费用挪作他用，男方承担为此所造成的一切损失。

六、经济帮助及精神赔偿：

双方自愿离婚，互不对对方进行经济帮助，也不对对方进行精神赔偿和补偿。(需要补偿的，约定补偿金额)

七、离婚补偿款总额及款项支付

1、女方补偿男方金额

基于该协议约定：女方须向男方支付房屋补偿款万元(大写：万元整)、股权补偿款万元(大写：万元整)、偿还共同债务万元(大写：万元整)等补偿金合计：万元(大写：万元整)

2、款项支付时间

(1)男女双方在签订本协议之后，领取离婚证正式离婚之日起，3日内支付男方万元(大写：元整)。

(2)余款万元(大写：元整)女方在支付第一次补偿金之后，个月内全部支付完毕。

(3)具体支付方式为：女方每月日之前支付男方补偿金万元(大写：万元整)，共需支付次。具体支付时间分别为：年月日前支付第一笔款项、年月日前支付第二笔款项、年月日前支付第三笔款项。支付总额为万元(大写：万元整)。

八、离婚证办理

本协议签订之日起，日内男女双方需持有本协议及各自相关的证件到结婚登记机关换取《离婚证》。

九、违约责任

1、本协议签订之后，男女双方均需严格按照协议约定履行自己的义务。一方故意拖延办理出生证明、离婚证、房屋车辆过户等相关协议约定手续，违约方须每日向对方支付万元(大写：元整)作为补偿费用，直至相关手续办妥之日止。

2、女方拒绝支付或者延期支付男方经济补偿金的，须每日向男方支付万元(大写：元整)作为补偿费用，直至女方按照本协议支付相关费用之日止。

十、协议生效时间的约定：

本协议一式六份，自婚姻登记机颁发《离婚证》之日起生效，男、女双方各执一份，婚姻登记机关存档一份，见证人及见证律师各一份。

十一、争议解决

如本协议生效后在执行中发生争议的，双方应协商解决，协商不成，任何一方均可向对方户籍登记地或者经常居住地人民法院起诉。

十二、其他约定

1、协议约定内容均采用打印文本，除签字部分外，涂改、书写无效。

2、本协议以下无正文。

男方(捺印)：女方(捺印)：

时间：时间：

见证人：

见证律师：

**房产归女方离婚协议书篇八**

3.1 婚前个人财产归个人所有。

3.2 夫妻共同财产及债权债务的分割

双方确认，以下为双方婚姻关系存续期间的夫妻共同财产及债权债务，双方经协商，作如下分割：

（1）房屋

位于号的房产一处，产权登记在男女双方名下，离婚后该房产归女方所有，未还房屋按揭贷款由女方继续偿还。男方应协助女方办理房屋过户手续，将房产所有权变更为女方单独所有，相关费用由女方承担，男方如不配合女方办理房产过户手续，将赔偿房屋价值30%的违约金，且女方仍有权要求男方继续办理房产过户手续。

（2）汽车

双方婚后购买 x牌车辆一辆，车牌号  x1  ，登记在女方名下，离婚后该车辆归女方所有。

（3）其他财产

双方确认无其他夫妻共同财产。

（4）共同债权债务

婚姻关系存续期间，男方以夫妻共同所有的房产作为抵押担保，向银行贷款10万元，该贷款及相应利息等全部由男方偿还，如男方未按时归还贷款及相应利息等，给女方造成的损失（包括不限于借款本金、利息、律师费等），应全部由男方承担。

除前述贷款外，婚姻关系存续期间，双方还曾向女方父母陆续借款共计32万元，该债务由男女双方共同承担，各担一半。男方如未按时归还借款，给女方造成的损失，由男方全部承担（包括不限于借款本金、利息、律师费等）。另男女双方无共同债权。

**房产归女方离婚协议书篇九**

男方：\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_日出生，民族：\_\_\_\_\_\_族，工作单位：\_\_\_\_\_\_，现住址： \_\_\_\_\_\_。

女方：\_\_\_\_\_\_ ，\_\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_\_ 日出生，民族：\_\_\_\_\_\_ 族，工作单位：\_\_\_\_\_\_ ，现住址： \_\_\_\_\_\_。

双方于 \_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_日在 \_\_\_\_\_\_市 \_\_\_\_\_\_城区(县)人民政府的民政部门登记结婚，现因 \_\_\_\_\_\_ (注：指感情不和等)的原因，自愿离婚，经双方协商一致，对有关事项，依《民法典》(20\_\_.1.1生效)的规定达成如下协议：

一、男方 \_\_\_\_\_\_与女方 \_\_\_\_\_\_自愿离婚。

二、子女的抚养：

1、双方于 \_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_日生育有一儿子/女儿，取名：\_\_\_\_\_\_ ，离婚后儿子/女儿随男方/女方直接抚养生活，由女方/男方每月给付抚养费(包括生活费、教育费、医疗费) 元，在每月\_\_\_\_\_\_ 号前付清，直到孩子完成高中教育阶段止。高中教育阶段之后的有关费用双方日后重新协商。

2、男方/女方(注：指未直接抚养的一方)可在每月的第\_\_\_\_\_\_ 周星期六起至周日接儿子/女儿随其生活或娱乐。如临时或节假日的探望，可提前一天由双方协商，达成一致后可按协商的办法进行探望。儿子/女儿十周岁以上时，探望权的行使应尊重儿子/女儿的意见，不可强行按本协议执行。

三、甲乙双方在婚姻关系存续期间没有共同财产，故不涉及分割共同财产。

四、甲、乙双方无其它任何共同债权及债务，如果有债务，各自名下债务则各自承担。

五、双方有夫妻共同财产坐落在\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_\_室商品房一套，价值人民币\_\_\_\_\_\_万元，现协商归女方王某所有，由女方一次性给付男方方某现金\_\_\_\_\_\_万元，此款在本协议签订后的第二天付清;此房内的家用电器及家俱归女方所有。

六、本协议一式三份，自婚姻登记机颁发《离婚证》之日起生效，当事人双方各执一份，交婚姻登记机关存档备案一份。

七、如本协议生效后在执行中发生争议的，双方应协商解决，协商不成，任何一方均可向\_\_\_\_\_\_人民法院起诉。

八、其他协议事项：

立协议人：

男方： \_\_\_\_\_\_ 女方：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_\_ 日 \_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_ 日

**房产归女方离婚协议书篇十**

协议人：\_\_\_\_\_\_\_\_， 男，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，汉族，住\_\_\_\_市\_\_\_\_路\_\_\_\_号。

协议人：\_\_\_\_\_\_\_\_， 女，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，汉族，住\_\_\_\_市\_\_\_\_路\_\_\_\_号。

协议人双方于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在\_\_\_\_区人民政府办理结婚登记手续。因双方性格不合无法共同生活，夫妻感情已完全破裂，现双方就自愿离婚一事达成如下协议：

一、 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_与\_\_\_\_\_\_\_\_自愿离婚。

二、夫妻婚后购有坐落在\_\_\_\_路\_\_\_\_号的楼房一套，合同价人民币\_\_\_\_\_万元，现值人民币\_\_\_\_万元(包括房内装修内附属设施)。购房时以男方为主贷人贷款\_\_\_\_万元，现尚剩余贷款本金\_\_\_\_万元。该房购买时首付\_\_\_\_万元，首付款来源于婚后双方存款。现协商该套房产归女方所有，由女方给付男方房屋折价款\_\_\_\_万元，折价款计算公式为：房屋现价\_\_\_\_万元-未还贷款本金\_\_\_\_万元/2。

女方给付男方的折价款\_\_\_\_万元在两年内分3次付清：

第一次，办理完离婚手续当天给付人民币\_\_\_\_万元;

第二次，办理完离婚手续的当年\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前，给付男方人民币\_\_\_\_万元;

第三次，办理完离婚手续的次\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前，给付男方人民币\_\_\_\_万元。

女方若不按时支付，每逾期一日按逾期支付数额的日万分之三支付逾期违约金。

男方有义务配合女方办理贷款主贷人变更手续，以及产权变更手续，相关变更手续在办理完离婚手续后即予以办理。若由于男方不予配合女方办理房产转移而给女方带来的不必要的损失，男方必须双倍返还。

房内的家用电器及家具等等\_\_\_\_\_\_\_\_，双方同意作价\_\_\_\_万元，归女方所有，女方向男方支付\_\_\_\_万元。

三、夫妻无共同债权及债务。

四、儿子\_\_\_\_\_\_\_\_由女方抚养，由男方每月给付抚养费(包括生活费、教育费、医疗费)\_\_\_\_元，在每月\_\_\_\_号前付清，直到孩子完成高中教育阶段止。高中教育阶段之后的有关费用双方日后重新协商。

五、\_\_\_\_\_\_\_\_可在每个星期六早上八点接儿子到其居住地，于星期日早上九点送回\_\_\_\_\_\_\_\_居住地。如临时或春节探望，可提前一天与王某协商，达成一致后可按协商的办法进行探望。

六、本协议一式叁份，双方各执一份，婚姻登记机关存档一份，在双方签字，并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

协议人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

协议人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**房产归女方离婚协议书篇十一**

甲方(男方)：，男，出生年月，民族，住\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_号。

乙方(女方)：，女，出生年月，民族，住\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_号。

甲乙双方于 年 月 日在 区人民政府办理结婚登记手续。因双方性格不合，无法共同生活，夫妻感情已完全破裂，现双方达成如下协议：

一、写清双方对离婚的态度

双方自愿离婚。

二、写清子女的抚养与探视，如无小孩，需说明双方无婚生子女

婚生儿子(女儿)\_\_\_由 方抚养，由 方(另一方)每月给付抚养费 元，在每月 号前付清，直至付到18周岁止，18 周岁之后小孩尚未独立生活而产生的合理的教育、生活费用双方平均承担。张某可在每月的第一个星期六早上八点接儿子到其居住地，于 星期日早上九点送回王某居住地，如临时或春节探望，可提前一天与王某协商，达成一致后可按协商的办法进行探望。

三、写清夫妻共同财产的分割，包括共同债务的承担

夫妻现有住房 套，坐落在 路 号，价值人民币 万元，现协商归 方所有，由其一次性给付 方(另一方)现金 万元(双方认可的房价的一半)。 现有现金 万，一人一半。夫妻共同债务共 万元，一人承担一半。

四、双方登记结婚后，如必须协助对方办理有关登记的事项，双方必须支持(如房屋登记、过户等)。

五、本协议一式三份，双方各执一份，婚姻登记机关存档一份，在双方签字，并经婚姻登记机关办理离婚登记手续后生效。

甲方(男方)： 乙方(女方)：

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日 \_\_\_\_年\_\_月\_\_日

**房产归女方离婚协议书篇十二**

刘\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，男，生于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，汉族，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司员工，住\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_室;

陈\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，女，生于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，汉族，无业，地址同上。

刘\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_与陈\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日经人介绍结婚，婚前了解不深，认识三个月后即结婚，婚后因性格不和，经常吵闹，无法共同生活。因结婚时间很短，没有子女，没有共同财产，双方一致同意离婚，达成如下离婚协议如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、双方自愿离婚，达成一致意见;

2、没有夫妻共同财产，没有财产争议;

3、没有子女;

4、婚前陈\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_带过来的财产仍属于女方个人所有，由女方带走。

协议人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签名)

陈\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签名)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**房产归女方离婚协议书篇十三**

男方：\_\_\_\_\_\_，汉族，\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日生，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

女方：\_\_\_\_\_\_，汉族，\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日生，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

男方与女方现因夫妻感情彻底破裂自愿离婚，经双方商定，对有关事项达成以下协议：

一、双方自愿离婚，婚生女\_\_\_\_\_由男方抚养，女方每月\_\_\_\_\_日前支付共计\_\_\_\_元人民币抚养费。

女方每月逢双周周六上午九点到男方处接孩子探视，于当日下午七点之前送回男方住处。

二、双方共同财产分割方案如下：夫妻双方共有的位于\_\_\_市\_\_\_路\_\_\_号\_\_\_\_室房屋登记在双方名下，系双方共同财产。

现双方约定：离婚后，该套房屋归男方所有，女方配合男方办理产权变更登记手续。

因办理产权变更登记手续所应支付的一切税费由男方承担。

为保障子女的居住和生活环境，女方放弃该套房产的共同财产分割折价款。

三、女方自愿自筹\_\_\_\_\_\_元人民币作为父母义务抚养子女期间的医疗费用，若以上钱款不足以支付以上医疗费用，超出\_\_\_\_\_\_部分，由男方承担。

四、双方各自名下的其它财产归各自所有。

立协议人：

男方：(签字)

女方：(签字)

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**房产归女方离婚协议书篇十四**

甲方：，男，×年×月×日出生，现住。身份证号码：。

乙方：，女，×年×月×日出生，现住。身份证号码：。

男方与女方现因夫妻感情彻底破裂自愿离婚，经双方商定，对有关事项达成以下协议：

一、双方婚生女\_\_\_\_\_由男方抚养，女方每月\_\_\_\_\_日前支付共计\_\_\_\_元人民币抚养费。女方每月逢双周周六上午九点到男方处接孩子探视，于当日下午七点之前送回男方住处。

二、双方共同财产分割方案如下：

夫妻双方共有的位于\_\_\_市\_\_\_路\_\_\_弄\_\_\_号\_\_\_\_室房屋登记在双方名下，系双方共同财产。现双方约定：

离婚后，该套房屋归男方所有，女方配合男方办理产权变更登记手续。因办理产权变更登记手续所应支付的一切税费由男方承担。

为保障子女的居住和生活环境，女方放弃该套房产的共同财产分割折价款。

三、女方自愿自筹\_\_\_\_\_\_元人民币作为父母义务抚养子女期间的医疗费用，若以上钱款不足以支付以上医疗费用，超出\_\_\_\_\_\_部分，由男方承担。

四、双方各自名下的其它财产归各自所有。

五、夫妻双方在婚姻关系存续期间内无其它共同债权债务;个人名下的债权债务离婚后由各自享有和承担。

上述协议事项，双方保证切实履行;协议内容如有隐瞒、欺骗、责任自负。

立协议人：

男方：(签字)女方：(签字)

年月日年月日

(本协议一式三份，当事人双方各执一份，交婚姻登记机关存档备案一份)

**房产归女方离婚协议书篇十五**

离婚协议书,是夫妻双方因为感情破裂、基于双方自愿的情况下签订的关于解除婚姻关系相关事宜的经过婚姻登记机关或者法院认可的书面协议,那么离婚协议书无房产怎么办,到底离婚协议书无房产怎么写呢下面就由小编为您规范下离婚协议书无房产的范本。

男方姓名:身份证件号:户籍所在地:

女方姓名:身份证件号:户籍所在地:

双方曾合法办理结婚登记,现自愿离婚。经协商一致,达成如下

一、子女抚养

说明:一般都包括

(1)子女姓名、性别、出生日期;

(2)是随男方或是女方生活;

(3)是另一方要行使探望权的方式和时间;

(4)另一方需支付的抚养费用包括生活、教育和医疗等费用的数额、以及时间、方式、负担等期限,或期限届满后若子女不能独立自主的生活则继续支付抚养费用等问题。

二、房产处理共同财产的分割:

说明:

(1)共同财产中包括房产、交通工具、家具、现金和存款以及有价证券、公司中股份或是企业的财产份额、牲畜、林木等。

(2)分割标的应具体明确,以利于办理权属转移手续:如位于市街号单元号,产权证书号为,面积为平方米的房屋;牌照号为、发动机号为的汽车;等。

(3)财产所有权归属应明确:例如房屋归所有,或者房屋所有权归;约定房屋等按份共有的,应明确具体份额、分割方式;约定将房屋等赠与未成年子女的,应明确一方如果为被监护人利益而处理财产是否需要征得另一方同意;等。

(4)约定一方对归对方所有的房屋等享有使用权的,应明确使用期限、方式。

双方可以确认属于一方所有、不进行分割的财产。包括

(1)一方的婚前财产;

(2)一方因身体受到伤害获得的医疗费、残疾人生活补助费等费用;

(3)遗嘱或赠与合同中确定只归夫或妻一方的财产;

(4)一方专用的生活用品;

(5)其他应当归一方的财产。

三、债权、债务分割

说明:应明确债的标的、数量。分割债权的,还应明确债务人,由谁享有债权;分割债务的,应明确债权人,由谁承受债务。

四、其它协商一致的事项:

五、本协议一式三份,男女双方各持一份,存婚姻登记档案一份。

说明:离婚后,存婚姻登记档案的离婚协议书不能要求修改。当事人就子女抚养、财产等产生争议的,可向人民法院提起诉讼;达成新协议的,可通过公证的方式确认协议真实性。

男方女方

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

(男女双方应在登记现场签字、按指印。协议书已经签署的,也应在登记现场签字、按指印确认。)

以上就是小编为您介绍的离婚协议书无房产的范本,希望能解各位网友的燃眉之急。不过小编还是要劝各位婚姻经营不易,双方都应慎重考虑

**房产归女方离婚协议书篇十六**

男方：，男，汉族，\_年\_月\_日生，住\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

女方：，女，汉族，\_年\_月\_日生，住\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方于年月日在民政局(婚姻登记所)登记结婚，现因，双方感情却已破裂，无法继续共同生活且没有和好可能，故双方向婚姻登记机关申请离婚。经双方充分协商后，就财产分割及子女抚养问题自愿达成协议如下：

一、位于 的房产(建筑面积： 平方米)是甲方婚前购买，离婚后归甲方所有，房产内全部家电、家私也归甲方所有。乙方自离婚登记之日起一周内搬出。

二、甲、乙双方的婚生子女归甲方抚养，乙方每月给生活、教育费元，直至有独立生活能力为止。

三、甲、乙双方夫妻关系存续期间，有银行存款，公司股票(价值)，离婚后全部归乙方所有。

四、甲、乙双方夫妻关系存续期间，有元人民币的欠款，离婚后该债务全部由乙方负责清偿。

五、本《离婚协议书》一式叁份，甲、乙双方，婚姻登记机关各持一份，具有同等法律效力，自婚姻登记机关颁发《离婚证》之日起生效。

六、夫妻无共同债权及债务。

七、儿子由女方抚养，由男方每月给付抚养费(包括生活费、教育费、医疗费)\_\_\_元，在每月号前付清，直到孩子完成高中教育阶段止。 高中教育阶段之后的有关费用双方日后重新协商。

八、在每月的第一个星期六早上八点接儿子到其居住地，于星期日早上九点送回居住地。如临时或春节探望，可提前一天与协商，达成一 致后可按协商的办法进行探望。

本协议一式叁份，双方各执一份，婚姻登记机关存档一份，在双方签字，并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

男方签字：

女方签字：

年 月 日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找