# 补充协议书 装修合同补充协议书(20篇)

来源：网络 作者：尘埃落定 更新时间：2024-07-14

*随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。补充协议书 装修合同...*

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

**补充协议书 装修合同补充协议书篇一**

承 包 人：\_\_\_\_\_\_\_\_

为进一步明确甲乙双方的责任、权利、义务，在《“安顺市普定县双龙苑商住楼工程”建筑施工工程合同》基础上，按照《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》等有关规定，并结合本工程的具体情况，在甲乙双方完全自愿和理解本补充协议条款的情况下，签定本工程施工合同补充协议。

一、 工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_

2.工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_

3.建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_

4.结构类型：底层为框架结构、地上6+1层为砖混结构。

5.设计单位：\_\_\_\_\_\_\_\_

6.监理单位： \_\_\_\_\_\_\_\_

二.工程内容及承包范围

1. 外墙面砖改为外墙漆

2. 客厅推拉门取消

3. 本工程为满七层，结构找坡

4. 楼梯踏步为水泥砂浆面清光

5. 外墙40 × 40 深灰色栅格取消

6. 厨房与阳台之间门带窗(mc-2324)取消，阳台改为封闭式厨房。

7. 其余均按原图施工

三.合同工期(本协议中所列日期均为日历天数记)

1.开、竣工日期

1.1开工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_;竣工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;总工期\_\_\_\_天(含法定节假日)以《建设工程竣工报告》所载日期为准。

四.付款方式

本工程按建筑面积一次性包干，\_\_\_\_元/平方米;在施工过程中，如按甲方要求另增加工程量的，按双方协商价计算;本工程为垫款主体二层，二层预制板安装完毕，甲方按合同总价的30%支付给乙方，主体五层预制板安装完毕，甲方按合同总价的15%支付给乙方，主体七层完工，甲方按合同总价的20%支付给乙方，内、外装修完工甲方按合同总价的20%支付给乙方，其余款待工程验收合格后一个月内支付给乙方的12%，滞留3%作保质、保修金，等到保质、保修期到后一次性付清。

五.合同生效与终止、争议处理

1. 除正常质量保修外，甲乙双方履行完毕本合同约定的全部义务后，本合同即告终止。

2. 本补充协议一式陆份(其中正本贰份)，甲乙双方各执正本壹份、副本贰份。

3. 本补充协议系《安顺市普定县双龙苑商住楼工程施工合同》的非实质性补充，若二者不一致处，以本补充协议为准。

4. 本协议在履行过程中发生争议，由双方协商解决，协商解决不成提交成都市仲裁委员会。

5. 本补充协议自双方签订之日起5日内生效。

甲方：(盖章) 乙方：(盖章)

法定代表人： 法定代表人：

电话： 电话：

传真： 传真：

开户银行： 开户银行：

银行账号 银行账号：

签定合同代表： 签定合同代表：

年 月 日 年 月 日

**补充协议书 装修合同补充协议书篇二**

甲方：工有限公司

乙方：

丙方：x学院

甲、乙、丙三方本着平等互利、共同协商的原则，就甲方选用丙方毕业生事宜，在原有《就业协议书》基础上达成如下补充协议：

一、乙方应按国家就业规定，向甲方如实介绍自己的情况，了解单位的使用意图，表明自己的就业意见，在规定的时间内到甲方报到，若遇到特殊情况不能按时报到，需征得甲方同意。

二、甲方要如实介绍本单位的情况，明确乙方的要求及安排意向，做好各项接收工作。凡取得毕业资格，用人单位不得以学习成绩为由提出违约，未取得毕业资格，本协议无效。

三、丙方要如实向甲方介绍乙方的情况，做好推荐工作，甲方同意录用后，经丙方审核列入建议就业计划，报国家教育部批准，丙方负责输出派遣手续。

四、丙方应在乙方毕业前安排体检，乙方凭身份证、学历证、体检报告(要求无传染性疾病)等资料到甲方报到。

五、甲方免费提供工作餐及安排住宿，床上用品由甲方提供，日常生活用品自理。

六、甲方免费提供乙方工作服装、劳保用品及节假日福利(按甲方相关规定执行)。

七、乙方服从甲方的工作安排，如因工作需要延长工作时间或加班的，按甲方的相关规定执行。

八、乙方因工作导致的工伤事故，甲方负责按劳动保护条例承担相关费用。但工作时间之外的事故医疗费用自理。

九、甲方承担乙方从学校所在地前往甲方的交通费用(茂名至海南)(毕业生凭票报销)。在试用期内，乙方确因严重违纪，或因个人原因擅自提前离职的交通费用由乙方自理。经双方核实，若给甲方造成经济损失的，甲方有追究其经济赔偿的权利，乙方应予以配合解决。

十、甲方根据工作需要负责对乙方进行必要的专业知识、职业道德、岗前技能和规章制度的培训。不得侵害乙方的人身合法权利，强迫其劳动。

十一、在合同期限范围内，未经甲方允许，如乙方擅自离开工作单位(到甲方以外单位就业或私自回家的)，届时甲方与乙方的协议(合同)自动终止，甲方有权按公司相关规定进行处理直至辞退。

十二、乙方在合同期间，如发现有违纪、违规行为，或给甲方利益造成重大损失的，按甲方相关规定进行处罚直至辞退。

十三、甲方在做出辞退决定之前，应及时通知乙方，并将书面意见告知乙方。

十四、乙方必须遵守甲方的各项规章制度，服从甲方的管理，不做有损于甲方企业形象的事情。

十五、乙方正式上岗后，根据甲方的要求，充分发挥所学专业的技能和特长，保质保量完成各项工作任务，努力使服务工作规范化，遵守职业纪律、培养良好的职业道德观念。

十六、本协议经各方签字、盖章后生效。三方都应严格履行本协议，若有一方提出变更协议，须征得另两方同意;若一方违反本协议，由违约方向另两方各交纳违约金20xx元。

十七、本协议与原协议具有同等法律效力。

十八、本协议一式四份，甲方执两份、乙丙两方各执一份，复印无效。

甲方单位(盖章)： 乙方签字(盖章)： 丙方代表签字(盖章)：

签订日期： 年 月 日

**补充协议书 装修合同补充协议书篇三**

甲方(出让方)：\_\_\_\_ 乙方(受让方)：

身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证：

甲方与乙方于\_\_\_\_年\_\_\_\_ 月\_\_\_\_日就\_\_\_\_\_\_\_\_公司股权签订了股权转让协议，并于\_\_\_\_年\_\_\_\_ 月\_\_\_\_日已在工商部门进行了相应变更登记，为了保障双方利益，经友好协商，甲方与乙方自愿达成如下补充协议：

一、甲方保证已转让给乙方的\_\_\_\_公司的股权不存在任何权利瑕疵，如因甲方股权瑕疵导致给乙方及\_\_\_\_ 公司造成损失的，由甲方承担赔偿责任。

二、甲方保证在乙方受让股权之前，\_\_\_\_公司对外的债权、债务及业务合同等已全部结算清楚;公司没有为任何第三方提供过任何形式的担保;公司的税费等国家相关部门应收的费用已全部结清;公司的电费、水费、房租等相关公司营业基本费用已全部结清;公司与员工工资、社会保险福利待遇等已全部结清，不存在任何纠纷;公司不存在任何包括但不限于以上的任何纠纷纭。若以上甲方保证之项目出现问题导致公司需要承担支付责任的，由甲方直接承担上述项目的支付责任;若支付责任已由乙方或公司承担，则乙方或公司可向甲方追偿。

三、甲方保证在乙方受让股权之前的公司营运期间，公司的各项证件、手续、印章、票据，均是真实、合法、有效、完备的，均符合南京市工商局等国家相关部门的要求。乙方受让股权后，如果公司因上述证件、手续、印章、票据在受让股权之前存在问题导致公司或乙方受到国家相关部门的处罚，此损失由甲方承担。

四、甲方已将公司的公章、空白合同、空白支票等所有公司证件、文书全部交给公司，并保证截止至股权转让前从未对外使用过公章签订过任何合同或文书，若股权转让后有任何原公章、合同、支票导致公司须承担责任的均由甲方承担，若乙方或公司已承担相应责任的，则乙方或公司可向甲方追偿。

五、乙方受让股权后，若在公司工商登记资料变更过程中仍需要甲方协助对公司工商资料变更的，甲方应协助办理。

六、本协议一式\_\_\_\_份，甲方、乙方各持\_\_\_\_份。

七、本协议自双方签字盖章之日起生效，本协议争议解决方式及法律效力同股权转让协议。

甲方(签字盖章)：\_\_\_\_\_\_ 乙方(签字盖章)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**补充协议书 装修合同补充协议书篇四**

甲方(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于\_\_\_\_年\_\_\_\_月日签订合同编号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合同》(以下简称“原合同”)中的定义相同。

鉴于：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(原因)。甲乙双方本着互利互惠的原则，经友好协商，依据实际情况，在原合同基础上变更合同条款部分内容，特订立以下补充协议。

一、协议内容变更部分为：

1、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(具体变更条款)

2、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。

除本协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

三、本协议一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(公章) (公章)

法定代表人或委托代理人 法定代表人或委托代理人

签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**补充协议书 装修合同补充协议书篇五**

甲方：

乙方：

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于 年 月 日签订合同编号为 的《 合同》(以下简称“原合同” )中的定义相同。

鉴于：

(原因) 。甲乙双方本着互利互惠的原则，经友好协商，依据实际情况，在原合同基础上变更合同条款部分内容，特订立以下补充协议。

一、协议内容变更部分为：

第一条：房屋所有设施交付使用前检查完好，因后续使用造成的损坏由乙方负责更换及维修，产生费用由乙方支付。

第二条：因乙方装修时留下的地面砖、墙面砖、水池及其他等等凡属于不可拆卸物(即强行拆卸可能会造成房屋结构性损害)的，经甲乙双方公平商议，可以原地保留，不拆除。

第三条：凡是属于乙方装修后新增的、可拆卸且不会损害房屋安全性及稳定性的装饰品、电器、设备及其他物件，乙方可自行拆卸带走。乙方不想拆卸的，经协商甲方同意，可原地保留不予拆卸。

第五条：本补充协议一式二份，甲、乙双方当事人签字生效，具备合同法律效力，违约者承担相应法律责任。

二、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。

除本协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

三、本协议一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**补充协议书 装修合同补充协议书篇六**

甲方(全称)：

乙方(全称)：

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于 年 月 日签订合同编号为 的《 建设工程施工合同》(以下简称“原合同”)中的定义相同。

根据原合同的工程量施工完毕后，甲方需要增加合同以外项目的工程量，按照《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》等有关规定，并结合本工程的具体情况，在甲乙双方完全自愿和理解本补充协议条款的情况下，签订本工程施工合同补充协议。

一、 由于工程量增加，合同价款由原来的 (￥ 元) (￥ 元)人民币，结算工程量以实际完成的工程量为准。

二、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。除本协议中明确所做修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

三、本协议一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**补充协议书 装修合同补充协议书篇七**

甲方(出卖方)：

乙方(买受方)：

鉴于甲乙双方经丙方居间就坐落于 的房屋(“该房屋”)签署了《北京市存量房屋买卖合同》(“ 《买卖合同》 ”)，现三方经友好协商就房屋买卖事宜做出补充约定如下：

第一条：成交价格

甲乙双方同意，交易房屋价款及家具家电、装饰装修及配套设施作价两者总计为人民币(大写) 元整，此价格为甲方净得价，不含税。

第二条 关于房屋教育具体事宜的约定

1、定金：乙方于月日向甲方支付定金人民币(大写)元整。

2、首付款：乙方于请约定支付时间或条件)将首付款人民(大 写) 元整[该金额口包含口不包含乙方已支付的全部定金人民币(大 写) 元整以口自行支付/口资金托管口资金监管的方式支付甲方。

3、物业交割：甲方双方应当在

交割手续，丙方陪同。甲乙双方一致同意，乙方从本协议约定的购房款中留存人民币(大写) 元整作为物业交割保证金，该保证金应于甲乙双方办理物业交割当日，由乙方支付给甲方。

第三条 税费的承担

甲乙双方同意，本交易涉及的水费全部由方承担，并直接向主管机关交纳。

第四条 违约责任

1、甲乙双方任何一方逾期旅行本补充协议约定义务的，每逾期一日，违约方应按日计算想守约方支付房屋总价款万分之五的违约金。

2、甲方若出现下列情形之一的，甲方构成根本违约，且一方有权以书面通知的方式解除房屋买卖合同。

(1)甲方提供的该房屋所有权证的，原购房合同等相关产权证明手续不真是、不完整、无效，导致一方无法取得房屋所有权的;

(2)该房屋被查封或限制转让，导致一方无法取得所有权的;

(3)逾期履行本补充协议第二条云顶的义务超过十五日的;

(4)拒绝将该房屋出售给乙或者擅自提高房屋交易价格的;

(5)将该房屋出售给第三方的。

甲方出现上述根本违约情形之一的，甲方应在违约行为发生之日起十五日内，以相当于该房屋总价款的20%向乙方支付违约金;丙方胡搜去乙方的所有费用不予退还，由甲方直接赔付乙方。

3、乙方若出现下列情形之一的，乙方构成根本违约，且甲方有权以书面通知的方式解除房屋买卖合同：

(1)提供的证件等购房所需的自理不完整、不真实或无效，导致无法办理房屋所有权转移登陆手续的;

(2)拒绝购买该房屋的;

(3)逾期履行本补充协议第二条约定的义务超过十五日的。

乙方出现上述根本违约情形之一的，乙方应在违约行为发生之日起十五日内，以相当于该房屋总价款

的20%向甲方支付违约金;乙方向甲方已支付的全部款项冲抵违约金，多退少补;丙方收取乙方的费用不

予退还。

第五条 其他

1、在甲乙双方各自提供的证件等资料真实有效、并积极配合的前提下，丙方按照国家政策规定协助双方完成交易。

2、本协议一式三份，甲乙丙三方各持一份，具有同等法律效力。如本协议与《买卖合同》、《居间服务合

同》、过户、按揭代理合同》约定不一致的，均以本协议为准。

3 口，且无需填写相关内容)：

关于房屋租约的约定：口有/口无

交易房屋的租赁期限至 年 月 日止;就房屋租赁事宜，甲乙双方一致同意：

关于央产房的约定：口有/口无

甲方应于 年 月 日前取得《中央在京单位已购公房上市出售登记表》：如未能按期取得，

则应承担相关责任。

关于装修、家具、家电等附属设施清单的约定：口有/口无

以下附属设施随房屋一并转移并交付给乙方：

(1)装修包括：

(2)家具包括：

(3)家电包括：

关于限购政策导致本协议无法履行时已 支付款项的具体约定：：口有/口无

对乙方已支付的房屋的约定：

对已支付的或应支付的代理费的约定：

其他约定：口有/口无

全部款项并支付乙方总房款50%的违约金。

部款项，并收取总房款50%违约金。

(以下无正文)

甲方(出卖方)：

委托代理人：

丙方(居间方)：北京链家房地产经纪有限公司

经 办 人：

联 系 电 话： 乙方(买受方)： 委托代理人：

**补充协议书 装修合同补充协议书篇八**

一、把原房屋楼面混凝土预制板结构设计更改为全现绕混凝土结构，因此房屋结构更改为全框架结构。

二、乙方在施工过程中必须按质按量安全施工。

三、乙方在施工过程中，1、是混凝土标号要达标和搅拌均匀;

2、是钢筋及捆筋，要严格按国家建筑要求规定施工;3、是混凝土震动均匀，确保密实，如出现质量问题，乙方照价赔偿给甲方造成的一切损失。

四、乙方不履行施工合同责任时，或施工过程中出现质量问题，甲方有权终止全部合同，乙方的工程投入无条件归甲方所有，甲方另行安排施工人员进行施工。

五、每施工完一层楼面时，经甲方验收合格后，甲方付给乙方该层合同的70%。

六、乙方必须严格安全施工，若出现安全事故由乙方全部负责经济和法律责任，与甲方无关。

七、乙方必须接受甲方的监督和建议。

八、本合同经双方签字即生效，工程款结清后终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**补充协议书 装修合同补充协议书篇九**

发包人：(以下简称甲方)

承包人：(以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就重庆市渝中区大黄路挡墙改造工程施工合同中承包范围外的新增施工内容，经协商一致，达成如下协议：

一、 承包范围外的零星工程及新增内容

1、新增土石方工程

2、衡重式挡墙和重力式挡墙部分的粘土夹片石回填;

3、桩板式挡墙部分的砂卵石回填;

4、地面建筑物拆除工程及拆迁工程引起青苗补偿、线路迁改等工作内容。

二、工期

开工日期以发包方书面确认的开工报告为准，竣工日期以发包方确认的竣工报告为准，工期总日历天数120天。

三、 质量标准

按原合同要求的质量标准不变，即工程质量达合格标准。

四、 工程量确认

甲乙及监理工程师三方现场按实收方，经监理及甲方审核后确认。

五、 综合单价的确定

按原合同条款执行：(1)当工程量清单报价中有适应于变更工程项目的投标综合单价，则按该项目的投标综合单价计价;

(2)当工程量清单报价中有类似于变更工程项目的投标综合单价，则参照报价中类似项目的投标综合单价进行计价;

(3)当报价中无对应项目和参照项目时，按20xx年《重庆市市政工程计价定额》及相关配套文件调整，人工费、材料费按施工同期《重庆造价信息》公布的价格;若同期《重庆造价信息》中没有的材料价格双方认质认价进行结算，总价下浮6%(税金和认质认价部分除外)。

六、 工程款(进度款)支付

新增施工部分乙方按确认工程量报送给监理和发包人，发包人每月按确认的工程款70%支付;余款待竣工验收合格、审计在90日内审计完毕后无息支付至经审计确认工程结算金额的85%;竣工验收合格之日起一年后7日内，支付至经审计确认工程结算金额的95%;竣工验收合格之日起二年后7日内，支付至结算造价的100%)。

七、 竣工验收

1、竣工验收及保修条款按主合同执行;

八、 本补充协议条款以外的其他条款同原合同。本补充协议一式8份，甲乙双方各持4份，均有同等的法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**补充协议书 装修合同补充协议书篇十**

贷款人：

借款人：

抵押担保人：

贷款人与借款人、抵押担保人就抵押借款合同中关于抵押物等事宜，经协商达成补充协议，内容如下：

一、 三方同意：此次签订借款协议时，对抵押物的评估价格为三方确认的抵押物价值，在借款方违约不能还款时，三方同意对抵押物不再另行评估作价。

二、 借款人和抵押人在签订本协议时，即同意在借款方不能按时还款，经贷款方催促后在十个工作日仍不能还款时，将抵押物由借款方委托给具有法定资质的拍卖公司进行拍卖。

三、 三方同意对抵押物的拍卖底价可以低于借款时的评估价格，为借款本息加实现债权的费用(含拍卖费、律师费等)。

四、 如拍卖时发生流拍现象，每流拍一次，则对抵押物底价下浮20%，同时借款人或抵押人另行提供抵押物，以弥补抵押率不足部分。如发生两次以上(含两次)流拍时，贷款方可与借款人和抵押人协商，以第二次流拍时抵押物确定的底价抵偿借款;对不足部分，由借款人和抵押人继续承担连带清偿义务。

五、 拍卖时如发生两次以上流拍情况，而借款人又不同意以抵押物抵偿借款时，则由借款人和抵押人另行提供优质抵押物，以弥补抵押率不足部分。

六、 以住宅楼为抵押物的，在委托拍卖前由借款人负责将住宅内的居民迁出;如借款人不能移交住宅楼，则由贷款方向抵押物内的居民提供不超过六个月的周转住房，费用由借款人承担。

七、 本协议书一式 三 份，自三方当事人签字后生效;当事人各执一份，与借款抵押协议等一并作为此次贷款的全部法律文件，并办理公证手续。

八、 、借款合同及抵押担保协议中与本补充协议如有不一致之处，以本协议为准。

贷款人(公章) 借款人(公章) 抵押人(公章)

法定代表人：(签章) 法定代表人：(签章) 法定代表人：(签章)

(或委托代理人) (或委托代理人) (或委托代理人)

签订时间： 年 月 日

**补充协议书 装修合同补充协议书篇十一**

( 年冲还贷字第 号 )

借款人：

贷款人：中国建设银行股份有限公司漳州市分行东城支行

根据漳州市住房公积金管理中心(下称“中心”)、借款人或授权代理人共同出具的《公积金逐月冲还贷审批确认表》(下称《冲还贷确认表》)(编号 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，借款人和贷款人对《个人住房借款合同》(编号 \_\_年 \_\_字 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号)签订补充协议如下：

一、借款人同意对《冲还贷确认表》所列编号

年\_字第 \_\_\_\_\_\_\_\_号《个人住房借款合同》项下的住房公积金(组合)贷款，办理“逐月冲还贷”(下称“冲还贷”)。

二、贷款人从中心审批确认次月起逐月自动提取《冲还贷确认表》账户内的公积金归还借款人“当期”应还贷款本息，且每月只冲还一次，正常情况下，冲还贷日为每月19日。借款人每月18日、19日不办理提前还款。

中心审批确认当月借款人仍需按《个人住房借款合同》约定还款以免逾期。

上述“当期”是指贷款正常扣款日在每月19日(含19日)以后的一期，贷款正常扣款日在每月18日之前的，中心审批确认次月的还贷视为“前一期”，这一期仍需借款人按《个人住房借款合同》约定还款以免逾期。

当贷款正常扣款日为每月18日时，中心审批确认次月的冲还贷偿还金额包括当前应还款额(含逾期未还金额)及下一期的应还款金额(即当月19日至下月18日的应还款金额)。

公积金存款不足以归还当前应还款额的，贷款人在《个人住房借款合同》约定的扣款日期，从借款人的委托扣款账户代扣差额部分，借款人应及时在委托扣款账户存入对应金额以免逾期。

三、借款人同意如下事项：

(一)从本协议签定的下一个月起，借款人逾贷累计达3次的，经市住房公积金管理中心核定停冲，贷款人停止办理借款人住房公积金冲还贷业务，恢复原《个人住房借款合同》约定的扣款方式。

(二)借款人愿意自行承担因冲还贷造成提前归还每期应还款或导致贷款逾期的损失。

四、最后一期(包括因客户提前还本、利率调整等因素导致的自然缩期为最后一期的)的还款不进行“冲还贷”，借款人须按《个人住房借款合同》约定的委托扣款账户、扣款日期存足资金进行还款。

五、本协议不影响借款人在前述《个人住房借款合同》项下的义务，无论何种原因导致约定账户的公积金无法提取用于归还贷款或不足以归还应还贷款本息的，借款人仍应按《个人住房借款合同》的约定，即在扣款日之前将当期应还款额存入指定委托扣款账户。否则由此出现贷款逾期或其他损失的后果由借款人承担。贷款人有权根据前述《个人住房借款合同》的约定要求借款人承担违约责任。

**补充协议书 装修合同补充协议书篇十二**

发包人(全称)： (简称甲方) 承包人(全称)： (简称乙方)

甲乙双方现就\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日签订的工程名称为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的建设工程施工合同达成如下补充协议：

一、 付款方式

乙方材料进场后甲方向乙方支付工程款三十万元，施工工程完成50%后甲方支付工程款二十万元，工程完工后甲方支付工程款二十万元，竣工验收合格后甲方支付工程款二十七万元。剩余工程款五万元作为质保金，该质保金于第一年质量保修期满后14天内支付。

乙方负责提供正规发票。

二、 承包方式

除按照上海大众规定的《上海大众汽车vw品牌意向特许经销商展厅建设装修材料及配套设施清单》之外，由乙方包工包料，上海大众指定品牌由甲乙共同确认，由乙方购买，费用包含在工程款内。

三、 施工安全

在施工过程中因乙方原因给甲方或其他第三方造成的损失由乙方承担;

如因施工引起的安全事故造成乙方员工或甲方、第三方损害由乙方负者。

四、 竣工验收

本工程需经上海大众公司、甲方及监理单位验收合格后视为工程竣工验收通过。 如因乙方原因无法通过工程竣工验收致使不能按期完工的，由此给甲方造成的损失由乙方承担。

五、 本补充协议效力

本补充协议与双方签订的《建设工程施工合同》不一致的，以本补充协议为准。

六、 其他

本协议履行过程中如遇本协议未涉及问题，双方可另行达成补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

因履行《建设工程施工合同》和本协议产生争议，由合同履行地人民法院管辖。 本补充协一式两份，双方各执一份，双方签订之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**补充协议书 装修合同补充协议书篇十三**

甲方：

乙方：

丙方：

鉴于丙方五河和天医疗投资管理有限公司(系甲方之关联单位)与乙方于 20xx 年 1 月 1 日签署了合同号为(gf-96-0205)的 蚌埠五和医院(主楼5-20层，裙楼5-6层)室内装饰工程 ，在甲方依法设立后，该合同由甲方与乙方实际履行。为此，现经甲乙丙三方友好协商就 蚌埠五和医院(主楼5-20层，裙楼5-6层)室内装饰工程 的主体变更事宜作相应调整，特签订补充协议如下：

1. 三方同意，自 20xx年 3月 28日起， 蚌埠五和医院(主楼5-20层，裙楼5-6层)室内装饰工程 中 五河和天医疗投资管理有限公司 的权利义务全部转由 蚌埠五和医院有限公司 享有和承担，丙方不再享有和承担合同的权利义务。

2. 本补充协议作为 蚌埠五和医院(主楼5-20层，裙楼5-6层)室内装饰工程 的补充协议， 自签订之日起生效，本合同一式三份，甲乙丙三方各持一份。

甲方(盖章)：

授权代表(签字)

乙方(盖章)：

授权代表(签字)

丙方(盖章)：

授权代表(签字)

**补充协议书 装修合同补充协议书篇十四**

甲方(全称)：生产建设兵团石油有限公司xx市公司加油站

乙方(全称)：公路工程有限责任公司

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于20xx年4月20日签订的《油品购销协议》(以下简称“原合同”)中的定义相同。

鉴于：

甲方和乙方于20xx年4月20日共同签署的《油品购销协议》。甲乙双方本着互利互惠的原则，经友好协商，依据实际情况，在原合同基础上变更合同条款部分内容，特订立以下补充协议。

一、协议内容变更部分为：

1、原合同中，乙方购买甲方油品500吨更换为200吨，实际数量以乙方需求和最终采购数量为准。

2、原合同中，油品交付方式变更为以下方式交付：

2.1、加油站站前零售业务，甲方加油站加油枪出口为交付点。每日指定时间内，乙方派授权人在甲方加油站对乙方车辆进行记账加油，甲方授权人为车辆加油并对记账票据签字确认。如乙方指定的授权人不在加油现场，甲方私自为车辆加油，乙方不予签认记账，所有损失由甲方承担。

2.2、外送业务，甲方提供免费外送服务：配备流动送油车及合格驾驶人员。以甲方流动送油车加油枪出口为交付点。甲方应按乙方要求及时将柴油运至施工现场指定地点，为乙方施工机械加油，如乙方指定的授权人不在加油现场，甲方私自为车辆加油，乙方不予签认结算，所有损失由甲方承担。原则上乙方加油员全程跟随送油车。

3、原合同中，未对记账方式做详细说明，补充如下：

3.1、使用乙方油料三联单为记账票据，甲、乙双方授权人签字认可，票据数量以加油站加油机为准，以三联单记账数量为对账和结算凭证。

3.2、甲乙双方定期进行对账，并出具双方签字认可的对账单，每月15日、30日进行结算，出具双方签字认可的结算单。

4、原合同中，对于甲方的权力与义务补充：在合同履行期间，甲方必须保证油料的及时供应，如因供油不及时造成乙方停工待料，甲方应赔偿乙方因此产生的一切损失。

5、原合同中，对于免责声明的补充：如甲方不能按时供油或油料储备不足造成施工延误或工程停工，乙方有权单方面中止或解除合同，并不承担由此给对方造成的损失。

6、原合同中，发票交付方式作以下补充：甲方收到货款后，于销售业务完成三日以内，向乙方开具全额发票。

二、本协议生效后，即成为《油品购销协议》不可分割的组成部分，与《油品购销协议》具有同等的法律效力。

除本协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

三、本协议一式肆份，甲、乙双方各执贰份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(公章) (公章)

法定代表人或委托代理人 法定代表人或委托代理人

签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**补充协议书 装修合同补充协议书篇十五**

甲方：

乙方：

经甲、乙双方友好协商，本着互利自愿的原则，对于乙方所承包甲方“ ”住宅小区弱电系统工程中停车场管理系统进行品牌调整，由原合同中的“ ”调整为“ ”;该系统原合同价为人民币 元，现为人民币 元。

一、乙方向甲方提供产品清单及报价表

二、 质量要求与技术标准

供货两年内出现任何产品质量问题，乙方负责维修(人为损坏除外)。

三、 产品外观与包装

按乙方统一的、固定的、标准的产品外观与包装。

四、 交(提)货地点、运输与运费

本合同的履行地点为 市，由乙方发货到 ，运输费用由乙方负担。

五、 验收标准

甲方根据“立林停车场配置方案”和国家行业标准进行验收，乙方递交产品的合格证等甲方工程验收所需材料。

六、 货款结算方式及期限 ：合同签订后，甲方支付合同货款的50%即：人民币 整(￥： )作为设备款到乙方指定账户，乙方收到设备款后开始组织备货施工。余款在工程施工完毕，甲方验收合格后三个工作日内支付，未全部支付完毕前的设备产权归乙方所有。

七、 双方责任

甲方：

1、甲方应于乙方提交竣工申请七日内组织系统验收，除设备故障或者功能达不到要求的原因外，不得以其它理由拖延验收时间。

2、交货时间和交货地点如有变，应于原定交货时间前5日告知乙方。

乙方：

3、乙方于付款日起15个工作日内货到 ，并于10个工作日内安装调试完毕。

4、乙方如因不可抗力因素影响工期时，应及时告知甲方并妥善安排。

八、售后服务

1、乙方对所出售之设备保修时限：设备免费保修24个月。

2、保修期内，所供设备如有质量问题乙方负责包修。

3、人为因素或自然灾害(包括雷电)造成的产品故障，乙方负责维修但收取相应成本费。

4、质保期满后乙方可提供长期有偿服务。

九、其他：其他未尽事宜甲乙双方协商解决。

十、本合同壹式肆份，双方各执贰份，自双方签字盖章生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**补充协议书 装修合同补充协议书篇十六**

本合同书由 与 于 日签署。 设计人按先前签订的合同要求完成了 工程的初步设计和施工图设计，并配合完成了相关专题论证和第三方审查工作。现因建设地点附近拟建 ，对本工程影响较大，属于重大设计变更， 需易地重新设计，为此，双方经友好协商，就原合同形成补充协议如下：

一、鉴于工作量和成本变化较大，经双方协商决定在原合同基础上，增加设计费人民币 。

二、本费用包干重新设计和变更设计的全部费用，包括上级各级主管部门要求报送的全部设计文件编制、出版费用，咨询审查费用，以及为满足审批要求而完成的设计工作费用。

三、付款方式：本协议书的总金额是完成协议书所规定义务的一切费用。由设计人包干使用，业主将按进度分期支付。

1、在签订协议书后3天内业主预付总费用的20%作为预付款;

2、设计人完成施工图设计文件，并提交业主后3天内业主支付总费用的40%;

3、施工图设计文件通过业主和上级主管部门审查、修改批准后支付总费用的40%;

4、本协议书费用为补充费用，不重复留质量保证金，原合同约定的质量保证金不变。

四、本协议书未尽事宜由双方协商解决。

五、本协议书经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力，本协议书作为原合同的补充件，与原合同具有同等效用。

六、本协议书一式六份，正本两份，双方各执一份，副本四份，双方各执两份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**补充协议书 装修合同补充协议书篇十七**

甲方(卖方)： 乙方(买方)：

甲、乙双方依据《合同法》及其他有关法律、法规的规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，就买卖汽车事宜，签订本合同。

第一条 品牌名称、型号、颜色、数量、金额、产地

品牌：奔驰，型号：gl550,数量：2台，单价:160万/台。产地：美国。

合计金额：大写：三百二十万元整。以上车价不含为车辆办理上牌手续、保险及车辆抵押等所需之各种税费，乙方不再承担任何加急费、手续费、运费、出库费及其他费用。

第二条 质量要求、技术标准

(一)本合同约定的车辆，其质量必须符合国家汽车产品标准，并符合生产厂家出厂检验标准，符合安全驾驶和说明书载明的基本使用要求。

(二)本合同约定的车辆，必须是经国家有关部门公布、备案的汽车产品目录上的产品或合法进口的产品，并能通过公安交通管理部门的检测，可以上牌行驶的汽车。

(三)双方对车辆质量的认定有争议的，以经国家授权的汽车检验机构出具的书面鉴定意见为处理争议的依据。

(四)甲方必须保证汽车为新车，保证汽车的外观没有任何损坏，不得出现掉漆、磨损等现象。

第三条 付款方式

双方约定：合同签订之日，乙方向甲方交纳定金10万元，在合同签订后60日内，即7月10日前支付30万元，其余尾款即260万元人民币在提车日(20xx年8月15日)前2日一次性付清。如乙方不按约定履行本合同则无权要求返还定金，甲方不按约定履行本合同，应当双倍返还定金。

第四条 交车时间、地点及提车方式

(一)交车时间：20xx年8月15日。

(二)交车地点：公司温岭仓库(温岭市经济开发区汽车城)

(三)提车方式：乙方自提

(四)甲方在向乙方交付车辆时须同时提供：

1、销售发票。

2、车辆检测合格证。

3、质量服务卡或保修手册。

4、车辆使用说明书或用户使用手册。

第五条 车辆交付及验收方式

(一)车辆交接时当场验收，乙方应对所购车辆外观和基本使用功能等进行认真检查、确认。如对外观有异议，应当场向甲方提出。

(二)乙方验收车辆无误后，甲方向乙方交付汽车及随车文件，双方签署车辆交接书，即为该车辆正式交付。

第六条 售后服务

(一)甲方承诺，为乙方提供保修卡所要求和国家规定的服务。

(二)当汽车生产厂家不履行售后服务义务时，乙方可选择要求甲方履行相应义务。

(三)当汽车出现故障时，如甲方、生产厂家或二者委托的承担维修义务的第三方距发生故障地点超过50公里时，乙方有权就近选择其他具有资质的维修方修理，事后，乙方可凭发票要求甲方报销。

第七条 关于修理、退货或更换的特别约定

(一)关于整车、零部件总成的保修期限执行生产厂保修条款的规定。

(二)在上述保修期内车辆出现质量问题或需要保养，乙方应在生产厂公布的或双方约定的维修站进行修理和保养。但发生第六、(三)条事项时除外。

(三)在车辆使用2年或行驶2万公里内(以先到为准，下同)，同一严重安全性能故障累计修理2次(以修理单据和发票为准，下同)仍未排除故障，或关键总成因质量问题累计更换2次后仍无法使用，甲方应为乙方换车。

(四)在车辆使用2年或行驶 2 万公里内，同一关键零件或总成因质量问题，累计修理2次仍不能恢复使用;或由于质量问题及修理，使得该车停用的累计工作日超过90日(扣除进口零件进货在途时间);或累计修理6次以上(不含6次)仍不能正常行驶，甲方应负责为乙方换车。

(五)非车辆质量问题发生交通事故而造成损坏的，或无有效发票的，或乙方不是消费者权益保护法所指的消费者，可免除本条上述第3项、第4项规定的甲方责任。

(六)由于人为破坏、使用或保养不当和疏忽造成的质量问题，或者由于装潢、改装不当造成的质量问题，或者到公布、约定以外的修理点进行修理造成的质量问题，由乙方自行承担后果。

(七)本合同签订后，国家如出台有关汽车产品修理更换退货的规定，双方按国家规定执行。

第八条 违约责任

(一)一方迟延交车或迟延支付车款的，应每日按照迟延部分车款1‰的标准向对方支付违约金。迟延超过三十日的，对方有权解除合同。解除合同所涉及费用按本合同付款相关规定执行。

(二)经国家授权的汽车检验机构鉴定，乙方所购汽车确实存在设计、制造缺陷，甲方可依据国家关于召回的法律法规协助汽车制造商主动召回有问题的车辆;由车辆缺陷所造成的人身和他人财产损害，乙方可向汽车制造商要求赔偿，甲方有积极协助的义务。若该车有特殊的使用要求时，甲方应该明示告知，否则应承担相应赔偿责任。

第九条 不可抗力

(一)任何一方对由于不可抗力造成的部分或全部不能履行本合同不负相关责任。但迟延履行后发生不可抗力或发生不可抗力后没有采取补救措施和通知义务的，不能免除责任。

(二)遇有不可抗力的一方，应在3 日内将事件的情况以书面形式(含传真、电子邮件、手机短信等形式)通知另一方，并在事件发生后10 日内，向另一方提交合同不能履行或部分不能履行或需要延期履行理由的报告。

第十条 解决争议的方式

合同发生纠纷，甲乙双方应协商解决，也可向有关部门申请调解，协商或者调解不成可依法向甲方所在地人民法院起诉或者申请仲裁。

第十一条 双方特别约定

甲乙双反无特别约定。

第十二条 合同的生效

本合同自双方签字或盖章之日起生效，本合同壹式贰份，双方各执一份。

甲方(签章)：台州之星汽车销售服务有限公司 乙方(签章)： 住所： 温岭市经济开发区汽车城a2 住所：

代理人： 代理人：

联系电话： 联系电话：

签约日期： 年 月 日 签约日期： 年 月 日

**补充协议书 装修合同补充协议书篇十八**

甲方：

乙方：

考虑到下列因素：

1、河南省及全国范围内整治超限车的行动大规模展开，各大公路对重车的检查及超限车的处罚大大加重，对砂石料的运输成本造成很大影响。

2、梁场打梁用碎石质量要求严格，外观上不能有风化石，粒径必须为打梁配比要求的5-20mm，并且满足压碎指标≤10%的试验要求。我分部与供应商经重新考察料源并经过充分协商后，决定达成以下补充协议：

第一条、标的物：中铁大桥局集团一公司郑焦城际黄河桥项目部四分部工程所用部分碎石。

第二条、规格：

1、粒径为5 mm至10 mm。

2、粒径为10mm至20 mm。

第三条、 价格：调整为48元/吨。

第四条、乙方确保每批材料均为约定料场产品，并随车附带出厂证明。 此补充协议仅在原合同基础上修改，其他条款与原合同一致。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**补充协议书 装修合同补充协议书篇十九**

为了使甲乙双方公正、公平、自愿的实现家居装饰工程交易，甲乙双方就\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的家庭居室装饰装修施工合同未尽事宜，经过友好协商，订立本补充协议，双方遵守执行：

1. 本工地在施工期间，施工人员的人身及财产安全由乙方负责。

2. 施工过程中，乙方应当遵守施工安全操作规程，负责施工现场的安全管理，采取必要的安全防护和消防措施，保证人员及财产安全，避免业主的房屋及其他财产的损失。

3. 未经甲方同意，乙方施工人员不得使用已经安装完毕的洁具、炊具以及其他设施、设备。

4. 乙方如违反2、3的规定，造成甲方设施、设备、居室等部位损坏以及其他任何损失的，均由乙方负责赔偿，并承担全部责任。

5. 本工程施工期间和保修期间内如因施工质量问题导致相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生，引起财产损失的，由乙方负责修复及赔偿。

6. 乙方自行采购的材料须自觉按合同约定进料，对该工地材料质量、施工质量把关，实行自查自检;在进场时通知甲方或由甲方委托人员进行核实，并提供产品合格证书等资料;乙方提供的材料及数量应与本合同所附材料清单上所说明的相符;因乙方材料商送错材料所造成材料与清单上的说明不相符(不超出3次)，乙方无责任。经确认材料为假货的，除免费更换为真货外，另向甲方支付相应材料款100%的补偿。

7. 甲方提供的材料，施工方应检验后方可使用(施工方不能以业主提供材料质量问题推托施工质量问题，业主提供材料确有质量问题的须经业主签字认可后方可使用)。

8. 合同施工期为 天，施工期间因特殊原因需延长交付期的，需甲方签字同意;累计延长交付期不超过10天;每延期一天向乙方补偿50元。

9. 保修期为：隐藏工程五年，其他工程两年，提供保修卡，即负责保修又负责包料。

10. 本项目施工负责人每周至少到工地2次，甲方对施工负责人或施工人员不满意的投诉满三次，乙方应在3天内予以更换。

11. 乙方须在关键工序完成后，提前72小时通知甲方和工程监理进行验收方可进行下一道工序施工。

12. 乙方有义务对甲方提供的材料进行妥善保管，如发生损坏、丢失等问题，由乙方负责赔偿。

13. 乙方必须将装修过程中产生的垃圾定时清理并运送堆放在物业部门指定场所。

14. 由甲方付款、施工中剩余材料以及室内拆旧物品属甲方所有。

15. 乙方向甲方免费提供本项目隐蔽工程光盘。

16. 本工程保修期为两年，自竣工验收合格之日起计算。在保修期内，损坏后经过修理部分，保修期从修复日开始计算，保修期长不变(隐蔽工程五年，其他工程两年)，保修期内费用由乙方全部承担。

17. 乙方应在接到甲方报修电话的\_\_6\_小时内做出响应，在\_\_48\_\_小时内到达现场。如果由于乙方施工质量问题而导致报修，在甲方报修以后\_\_48\_\_小时内仍未能解决问题，甲方可以先行修缮，并就因修缮支出的费用，要求乙方予以赔偿。

18. 预算表中已报价，但实际并没有做或少做的项目(包括主材，辅料和人工)，需将款项在结算时减除。

19. 甲方在施工期间可自由选择减少部分项目(包括主材，辅料和人工)，而不受10%管理费条款的限制。为保证乙方利益，甲方可减少部分项目的总价不得超过合同总价的15%，超过15%乙方可向甲方收取10%的管理费。

20. 甲方需免费提供施工现场住宿和水、电、煤气使用，费用由甲方承担，但不得超过350元，超出部分由乙方承担;

21. 乙方保证其施工人员均持有相应的资质证书或上岗证书，这些证书为国家授权单位所颁发。

22. 报价清单中的所有主材，辅料和人工部分的报价都是包含损耗在内的最后报价;

23. 乙方保证施工人员都为本公司有劳动关系的员工，施工期间不允许私自外请非乙方员工进行施工。未经甲方同意，乙方不得自行变更施工人员。

24. 在进行设施、设备安装时，乙方应经过甲方确认安装位置后方可进行。如未经甲方确认，在安装后发生不符合甲方要求的问题时，乙方应无条件进行整改。

25. 节点验收标准为甲方、上海团购网的第三方监理和乙方监理同时签字方认可为节点验收通过。对于节点验收不通过的，乙方无条件整改，同时，未经甲方书面同意，不得进项下一道工序，因整改而发生的任何费用及材料消耗、工时消耗等均由乙方负责而与甲方无关，且工期不变。每一期的工程款项的付出必须以上一期的节点验收通过为前提条件。

26. 甲方提供材料如供货商送到大楼门口而未运至室内交货，由乙方负责完整搬运至室内，搬运等相关费用已包含在合同总价内。

27. 对于一些甲方可选择的材料(如：饰面板，线条等)，如没有特殊说明和相应价格明示，则默认为甲方可自由选择而无需增加任何费用。

28. 对于报价单中未明确标明的配件等，都默认为甲方可自由选择需要或不需要，而不需要增加任何费用。

29. 双方争议协商解决不成时，任何一方均可根据中国法律的有关规定，向有管辖权的人民法院提起诉讼。

30. 本协议作为合同附件，与合同具有同等效力。如本协议所列条款与合同正文或其他附件所列条款有冲突时，执行本协议条款。

31. 本协议自甲乙双方或其授权代表签字盖章之日起生效。

32. 本协议一式两份，甲、乙各持一份，具有同等效力。

33. 本补充协议于年\_\_\_\_月\_\_\_\_日订立。

甲 方：

乙 方(盖章)：

法人代表或授权代表：

**补充协议书 装修合同补充协议书篇二十**

出借方：\_\_\_\_\_\_\_\_; 借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_; 担保方：\_\_\_\_\_\_\_\_。

三方经过充分协商，特签订本合同。

第一条 自\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日，由出借方提供借款方借款计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。还款计划如下：

第二条 出借方应按期、按金额向借款方提供贷款，否则，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金，违约金数额的计算，与逾期借款罚息同。

第三条 借款利率，按银行贷款现行贷款利率。如遇调整，按调整的新利率和计息办法计算。

第四条 借款方保证按本合同所订期限归还借款本息。否则,按中国人民银行延付款计算办法计算罚息。

第五条 借款方的借款由担保人用\_\_\_\_\_\_\_作担保,担保期限为\_\_\_\_\_\_\_,担保范围为为借款方偿还本息和逾期罚息。 第六条 借款到期后，如借款方不按期归还本息时，由担保单位(或担保人)依法承担连带责任。

第七条 本合同一式四份，出借方和借款方各持正本一份，担保方一份。 第八条 本合同经双方签字之日起生效。

出借方：\_\_\_\_\_\_\_\_(章)

借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_(章)

担保方：\_\_\_\_\_\_\_\_(章)

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找