# 果园承包经营合同范本（5篇）

来源：网络 作者：梦里花开 更新时间：2024-07-21

*第一篇：果园承包经营合同范本由于果品对市场需求及价格变动反应灵敏,收益变化很大,加之一些地方果园承包合同本身不够完善,故近年来果园承包合同发生纠纷的较多,因此签订个人果园承包合同需要注意什么呢?以下是小编为大家整理的个人果园承包合同范文，...*

**第一篇：果园承包经营合同范本**

由于果品对市场需求及价格变动反应灵敏,收益变化很大,加之一些地方果园承包合同本身不够完善,故近年来果园承包合同发生纠纷的较多,因此签订个人果园承包合同需要注意什么呢?以下是小编为大家整理的个人果园承包合同范文，感谢您的阅读。

果园承包经营合同范本1

甲方：

乙方：

乙方为搞活经济、发家致富，有意要求承包甲方位于大塘埠镇和丰村老屋里组板尾的26.57亩自有果园，乙方承包期间，享有果园的生产经营自主权，并每年向甲方交付约定的承包费，现经双方协商一致，达成如下协议：

一、承包对象：26.57亩果园及园内生产基础设施。

二、承包时间：自农历20\_年9月11起至20\_年9月10止。承包期间甲方对外转让该果园时，乙方在同等条件下有优先购买权。承包期满后，乙方在同等条件下有优先承包权。

三、承包费用：以现金方式向甲方每年交付承包费贰万元整，其中每年农历六月底付壹万元，剩余壹万元于农历十月底付清。逾期交付，每超过一天支付滞纳金500元整。逾期一个月仍不交付，甲方有权单方解除合同，收回果园经营权，乙方仍须交付相应时间的承包费和滞纳金，并向甲方给付违约金拾万元整。为保护果树，乙方每年施壮果肥及冬肥时，有义务通知甲方到现场监督施肥，株平施花生麸不少于10斤。乙方每年须育新苗50株以上，一有黄化树、病虫严重的树及不挂果树要及时补种，不能浪费土地。

四、违约责任：乙方承包期间产生的一切债权债务由乙方承担。甲方无故收回承包权，须赔偿乙方损失拾万元整。乙方无故毁约的，必须赔偿甲方损失拾万元整，并支付约定的承包费及滞纳金。除遇到当地普遍性的、非人力所能避免的，如台风、大冻害等不可抗拒的自然灾害性风险外(不包括干旱)，其他风险概由乙方承担。不可抗拒的灾害性气候风险由双方共同承担，一旦发生且造成巨大损失，即比上年产量减少60%以上时，甲方只能向乙方收取约定承包费的50%。

五、乙方必须善意履行合同，精心管理果树，如因管理经营不善造成30%以上果树老化、黄化、减产严重时，甲方可以单方解除合同，乙方要按当时当地盛果树的市场价格予以赔偿。

六、未尽事宜，可以补充协议。不能达成协议的，依双方约定，无约定依当地果园承包惯例，无惯例的依公平、诚信原则处理。

七、本合同一式三份，甲方、乙方、见证人各执一份，自签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

果园承包经营合同范本2

甲方：

乙方：

为了园艺场可持续发展,，维护合同双方当事人的合法权益，根据《中华人民共和国农村土地承包法》，经双方协商一致，签订本合同。

一、承包园艺场的面积及位臵

二、承包期限月 30月 30

三、承包金额及交款方式

园艺场承包款共计 元，本协调签订之日乙方须一次性付给甲方前十年租金人民币 元整，20\_年12月25前付清后十年承包款人民币 元整。

四、财产的维修及保管、新建

现有的住房、猪舍及一切财产，无偿给乙方使用，乙方应妥善使用并负责维修、保养。乙方需要新建建筑和设施，或者改变甲方物品的用途，须经甲方同意。甲方在园艺场范围内新建设施，乙方无权干涉;甲方如因新建设施需砍伐桔树，则甲方以每棵十元赔付给乙方。

五、甲方的权利和义务

(一)对园艺场、园艺场内房屋建筑及其他资产拥有所

(二)对乙方的经营情况有监督检查权，对乙方的破坏性、掠夺性经营有纠正制止权。

(三)鉴于现园艺场桔树栽种比较密，乙方若要间伐或移栽，需经甲方同意，由甲方指派人员到现场监督实施。

(四)维护乙方的正常生产经营活动，承包期内若发生山林权属争议由甲方协调解决，因权属纠纷影响乙方生产并造成乙方经济损失，该损失由甲方负责赔偿。

六、乙方的权利和义务

(一)享有承包园艺场和甲方提供其他资产的使用权。

(二)享有园艺场的经营权、管理权、收益权。

(三)对承包经营的园艺场经甲方同意可转包或转租。

(四)必须加强园艺场的管理，不准荒芜，不搞破坏性、掠夺性经营。按技术要求管理桔树，做好护林防火工作。对甲方提供的其他资产负责保养和维修。

(五)按时交付承包款。

(六)承包期内发生的债权债务，均由乙方承担。(七)乙方须积极配合上级有关部门做好园艺场的桔树品质提升及桔园科学化管理。

(八)承包期内，桔树行间允许种植不影响果树生长的农作物，不允许种植高杆作物。对老龄果树更新、砍伐必须经甲方同意。

七、双方合同的其他事项

(一)如遇征地，征地补偿费归甲方所有。

(二)园艺场内桔树株数，在合同签订时由甲方派人到现场清点，并以清点数为准，如桔树正常死亡，乙方要在次年3月份以前补栽齐。

(三)如承包合同期未满，甲方因建设和发展的需要，需提前收回园艺场经营权，乙方以实际承包年限交付承包款，另甲方一次性赔偿违约金陆仟元给乙方;如乙方不正常履行合同，已交承包款甲方不予退还并有权提前终止合同。

(四)承包期满后甲方提供给乙方的果树及财产乙方应如数归还，如有破损则由乙方折价赔偿;乙方自臵的其它财产须在半个月内自行处臵，逾期无偿归甲方所有。

(五)、如发生人力不可抗拒的自然灾害(全县桔树死亡面积60%以上)，本承包合同自动结束，承包款以实际承包年限交付;若全县桔树死亡面积在60%以下，乙方应在次年3月份以前补栽齐桔树数，否则甲方有权终止合同，承包款不予退还。

八、违约责任

(一)合同双方当事人任何一方违反本合同规定条款，约金不足以弥补经济损失的，按实际损失赔偿。

(二)乙方不按期交纳承包款，每天按所欠承包款的1‰向甲方支付滞纳金。超过30天的，甲方可自行终止合同。

九、本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份，本合同自签订之日生效。合同期满甲方如重新发包，在同等承包条件下，乙方有优先承包权。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

果园承包经营合同范本3

发包方(甲方)：

法定代表人：

承包方(乙方)：

甲乙双方根据我国《合同法》及有关规定，就旱地承包经营一事，经充分协商，特签订本合同，供双方共同遵守。

一、承包旱地开发的地点及面积

1、地点：

2、面积：

3、用途：乙方可开发做养殖场和种植场。

二、承包期限

承包旱地期限为\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

三、承包金额及付款日期

1、两处旱地处的承包金每年每亩均为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、付款日期：承包金每三年结付一次，承包金在签订合同之日后15个工作日付清;第一年承包金在本合同签订之日全部付清。

3、双方同意：本合同签订之日乙方向甲方交纳定金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元，合同最后一年充抵承包金。

四、双方的权利义务

1、本合同签订后，甲方应按时将本合同项下的旱地及山地交给乙方自行经营。

2、承包期内，甲方有权监督乙方执行本合同规定的乙方义务，但不得干涉乙方的自主经营权。

3、承包期内，未经甲方同意，乙方不得对其承包经营的农作物和山地部分或全部转包给第三者经营。

4、承包期内，本合同项下之旱地发生土地权属争议，由甲方出面负责调解处理。

5、承包期内，经营过程中应缴纳的各种税费，均由乙方负责。

五、期限届满

1、合同期满，乙方承包的果园及所开发的养殖场要保持原且承包地域内的一切果树、作物、房屋及养殖场无偿归甲方所有，不得另计残值;且每亩果园的优质荔枝树或优质龙眼树不得少于10棵，每棵荔枝树和龙眼树的冠面直径要有4米以上，如每径每少1米则罚款人民币\_\_\_\_\_\_\_元，由此类推。

2、合同期满，乙方如有续约要求，届时另订新约;同等条乙方享有优先权。

六、违约责任

1、承包期内，若乙方中途退出经营或擅自将其承包经营的旱地承包给第三者的，或乙方不经甲方同意，不按合同规定的时间缴交承包金的，除应如数补交外，还应支付月息10厘的利息给甲方，如逾期三个月不交的，则甲方有权单方终止合同，乙方所投入资金和和所缴交的定金不予退回，且承包地域内的一切财产无偿归甲方所有，并赔偿人民币\_\_\_\_\_\_万元给甲方。

2、承包期内，若甲方违约中途收回发包的果园，赔偿因违约而造成乙方的一切实际损失，同时向乙方赔偿人民币\_\_\_\_\_\_\_万元。

七、双方约定的其他事项

1、承包期内，如遇不可抗力的自然灾害，致使本合同不能履行或者部分不能履行的，届时双方将根据实际情况协商解决;据实减少乙方的承包金或者延期履行，变更直至解除合同。

2、承包期内，如中途遇国家政策变动，不允许承包的，即按国家政策规定的处理;如中途因国家或集体确需征用本合同项下旱地、果园或养殖场的，双方均应服从，其土地补偿费归甲方所有，清苗补偿费，附着物补偿费及养殖场的补偿费归乙方所有。

八、争议的解决方式

合同期内，凡执行本合同发生或与本合同有关的任何争议，由争议双方协商解决，若协商不成的，可向有管辖权的人民法院起诉。

九、附则

1、合同期内，如甲方法定代表人的变更不影响本合同的效力和正确执行。

2、本合同未尽事宜，双方可随时补充之，其补充条款与本合同具有同等法律效力。

3、本合同自双方代表签名、甲方单位盖章及见证机关见证后生效。

4、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，法律见证机关存一份，均具同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

果园承包经营合同范本3篇

**第二篇：果园承包经营合同**

果园承包经营合同

甲方：练斌手机：\*\*\*

乙方：练菁手机：\*\*\*

乙方为搞活经济、发家致富，有意要求承包甲方位于大塘埠镇和丰村老屋里组板尾的26.57亩自有果园，乙方承包期间，享有果园的生产经营自主权，并每年向甲方交付约定的承包费，现经双方协商一致，达成如下协议：

一、承包对象：26.57亩果园及园内生产基础设施。

二、承包时间：自农历2024年9月11起至2024年9月10止。承包期间甲方对外转让该果园时，乙方在同等条件下有优先购买权。承包期满后，乙方在同等条件下有优先承包权。

三、承包费用：以现金方式向甲方每年交付承包费贰万元整，其中每年农历六月底付壹万元，剩余壹万元于农历十月底付清。逾期交付，每超过一天支付滞纳金500元整。逾期一个月仍不交付，甲方有权单方解除合同，收回果园经营权，乙方仍须交付相应时间的承包费和滞纳金，并向甲方给付违约金拾万元整。

为保护果树，乙方每年施壮果肥及冬肥时，有义务通知甲方到现场监督施肥，株平施花生麸不少于10斤。乙方每年须育新苗50株以上，一有黄化树、病虫严重的树及不挂果树要及时补种，不能浪费土地。

四、违约责任：乙方承包期间产生的一切债权债务由乙方承担。甲方无故收回承包权，须赔偿乙方损失拾万元整。乙方无故毁约的，必须赔偿甲方损失拾万元整，并支付约定的承包费及滞纳金。

除遇到当地普遍性的、非人力所能避免的，如台风、大冻害等不可抗拒的自然灾害性风险外（不包括干旱），其他风险概由乙方承担。不可抗拒的灾害性气候风险由双方共同承担，一旦发生且造成巨大损失，即比上年产量减少60%以上时，甲方只能向乙方收取约定承包费的50%。

五、乙方必须善意履行合同，精心管理果树，如因管理经营不善造成30%以上果树老化、黄化、减产严重时，甲方可以单方解除合同，乙方要按当时当地盛果树的市场价格予以赔偿。

六、未尽事宜，可以补充协议。不能达成协议的，依双方约定，无约定依当地果园承包惯例，无惯例的依公平、诚信原则处理。

七、本合同一式三份，甲方、乙方、见证人各执一份，自签字之日起生效。

甲方（签字）：乙方（签字）：

见证人（签字）：

农历2024年9月11日

**第三篇：果园承包经营合同**

旱地承包经营合同

发包方（甲方）： 法定代表人： 承包方（乙方）：

甲乙双方根据我国《合同法》及有关规定，就旱地承包经营一事，经充分协商，特签订本合同，供双方共同遵守。

一、承包旱地开发的地点及面积

1、地点：

2、面积：

3、用途：乙方可开发做养殖场和种植场。

二、承包期限

承包旱地期限为\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

三、承包金额及付款日期

1、两处旱地处的承包金每年每亩均为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、付款日期：承包金每三年结付一次，承包金在签订合同之日后15个工作日付清；第一年承包金在本合同签订之日全部付清。

3、双方同意：本合同签订之日乙方向甲方交纳定金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元，合同最后一年充抵承包金。

四、双方的权利义务

1、本合同签订后，甲方应按时将本合同项下的旱地及山地交给乙方自行经营。

2、承包期内，甲方有权监督乙方执行本合同规定的乙方义务，但不得干涉乙方的自主经营权。

3、承包期内，未经甲方同意，乙方不得对其承包经营的农作物和山地部分或全部转包给第三者经营。

4、承包期内，本合同项下之旱地发生土地权属争议，由甲方出面负责调解处理。

5、承包期内，经营过程中应缴纳的各种税费，均由乙方负责。

五、期限届满

1、合同期满，乙方承包的果园及所开发的养殖场要保持原且承包地域内的一切果树、作物、房屋及养殖场无偿归甲方所有，不得另计残值；且每亩果园的优质荔枝树或优质龙眼树不得少于10棵，每棵荔枝树和龙眼树的冠面直径要有4米以上，如每径每少1米则罚款人民币\_\_\_\_\_\_\_元，由此类推。

2、合同期满，乙方如有续约要求，届时另订新约；同等条乙方享有优先权。

六、违约责任

1、承包期内，若乙方中途退出经营或擅自将其承包经营的旱地承包给第三者的，或乙方不经甲方同意，不按合同规定的时间缴交承包金的，除应如数补交外，还应支付月息10厘的利息给甲方，如逾期三个月不交的，则甲方有权单方终止合同，乙方所投入资金和和所缴交的定金不予退回，且承包地域内的一切财产无偿归甲方所有，并赔偿人民币\_\_\_\_\_\_万元给甲方。

2、承包期内，若甲方违约中途收回发包的果园，赔偿因违约而造成乙方的一切实际损失，同时向乙方赔偿人民币\_\_\_\_\_\_\_万元。

七、双方约定的其他事项

1、承包期内，如遇不可抗力的自然灾害，致使本合同不能履行或者部分不能履行的，届时双方将根据实际情况协商解决；据实减少乙方的承包金或者延期履行，变更直至解除合同。

2、承包期内，如中途遇国家政策变动，不允许承包的，即按国家政策规定的处理；如中途因国家或集体确需征用本合同项下旱地、果园或养殖场的，双方均应服从，其土地补偿费归甲方所有，清苗补偿费，附着物补偿费及养殖场的补偿费归乙方所有。

八、争议的解决方式

合同期内，凡执行本合同发生或与本合同有关的任何争议，由争议双方协商解决，若协商不成的，可向有管辖权的人民法院起诉。

九、附则

1、合同期内，如甲方法定代表人的变更不影响本合同的效力和正确执行。

2、本合同未尽事宜，双方可随时补充之，其补充条款与本合同具有同等法律效力。

3、本合同自双方代表签名、甲方单位盖章及见证机关见证后生效。

4、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，法律见证机关存一份，均具同等法律效力。

甲方：

签字代表：

乙方：

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日

**第四篇：果园场承包经营合同**

果园场租赁经营合同书

出租方（以下简称甲方）： 承租方（以下简称乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，为了明确甲乙双方的权利与义务，本着诚实信用、互惠互利的原则，经平等协商一致，共同就果园场租赁合同等有关事项达成如下协议，以供双方信守。

一、果园场基本概况

1、甲方将原罗坊镇所属蜜桔果园租赁给乙方自主经营，果园土地面积经甲、乙双方认定的测量面积为350亩，范围从西面水田至东面养猪场，南面牛形岭至北面陀背山。

二、租赁经营期限为 贰拾年，即自从2024年1月2日起至2024年1月1日止。经营期满后，若乙方需继续租赁经营，乙方享有优先租赁经营权。

三、租赁费及支付方式：

租赁费为每年每亩1000元，每年租赁费为350000元，租赁费支付为每伍年支付一次（壹佰柒拾伍万元整），支付时间为每伍年中的

1、经营期内，该果园产生的所有债务全部由乙方自行承担。

2、经营期内，乙方应安全、文明生产，如发生安全事故，则全部由乙方自行承担，一切与甲方无关。

十一、违约责任：

1、本合同任何一方违约，应按照法律规定向守约方承担违约责任。

2、乙方有下列行为的，甲方有权解除本合同，乙方应赔偿甲方的全部经济损失，乙方所有经济损失由乙方自行承担：

①乙方擅自转包、转租的； ②乙方改变果园土地的农业用途

十二、本合同在履行过程中如发生争议的，双方应友好协商解决，协商不成的，可向该果园场所在地人民法院起诉。

十三、本合同壹式两份，甲乙双方各执壹份，具有同等法律效力。

十四、本合同自甲乙双方签订之日起生效。

甲方签字（盖章）：

乙方签字（盖章）：

签约时间： 2024年 1 月 1日 签约地点：

**第五篇：农村果园承包经营合同**

农村果园承包经营合同

订立合同双方：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_公社(乡)\_\_\_\_\_\_\_大队(村)\_\_\_\_\_\_\_\_\_生产队，以下简称甲方;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公社(乡)\_\_\_\_\_\_\_\_大队(村)\_\_\_\_\_\_\_\_生产队社员\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，以下简称乙方.为了发展林业生产，培育和合理使用林木资源，加快国土绿化，发展森林蓄水保土，调节气候，改善环境和提供林产品的作用，根据《森林法》的有关规定和中央(83)，(84)一号等有关文件的精神，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守.一，承包内容，面积和地点

甲方将座落在\_\_\_\_\_\_\_\_\_的林地(山地)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩，发包给乙方植树和管理，四界是：南至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，北至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，东至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，西至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.二，承包期

承包期为\_\_\_\_\_\_年零\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月，从一九\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，到一九\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止.三，林木收益分配

⒈承包林地内原有林木、成材林木(成材林木的标准，按林业主管部门的规定确定)实行\_\_\_\_\_\_：\_\_\_\_\_分成，甲方得\_\_\_\_\_成，乙方得\_\_\_\_\_\_成;幼林实行\_\_\_\_\_\_：\_\_\_\_分成，甲方得\_\_\_\_\_\_成，乙方得\_\_\_\_\_\_\_成.⒉承包期内乙方新植树木、成材林木实行\_\_\_\_\_\_\_：\_\_\_\_\_\_分成，甲方得\_\_\_\_\_成，乙方得\_\_\_\_\_成.⒊对原有林木的修枝材、脚材，按\_\_\_\_\_：\_\_\_\_\_\_分成，甲方得\_\_\_\_\_\_\_成，乙方得\_\_\_\_成.由乙方承担修枝劳务.承包期内新植林木的修枝材、脚材，归乙方所有.乙方修枝要严格按照林业部门的有关技术规定执行.四，种植密度，采伐与纳税

⒈承包期间，乙方必须保证承包林地范围内，每亩植树不少于\_\_\_\_株，树苗由乙方自备(或由甲方提供).⒉在承包期内，甲乙双方均不得擅自采伐树木.如一方需要采伐时，应由双方向有关主管部门提出申请，经批准发给采伐许可证后，按批准采伐的方式(如择伐，皆伐或渐伐)进行采伐.对采伐后的空地，实行谁采伐谁补种的原则，由采伐方在采伐当年或次年完成新造林.更新造林的面积和株数，必须大于采伐的面积和株数，并做到包栽包活.甲方如将应由自己补种的树木委托给乙方补种的，应向乙方支付劳务费，费用由双方议定.⒊采伐税实行谁采伐谁负担，应纳税方应在国家规定的时间内向税务部门纳税.五，双方的义务

⒈承包期间，乙方负责山林树木的管理防护.乙方应做到“三有”，即有专人护林，有房屋岗棚，有护林器械.⒉乙方不得在林地野外用火，不得自行或准许他人在承包林地内毁林开垦，采石，采砂，采土和进行其他毁林行为.⒊乙方必须切实做好护林防火工作，消除火灾隐患.一但发生火灾，乙方除积极采取灭火措施外，应及时向甲方报告.⒋上级发放用于造林、育林的扶持资金、物资或贷款，甲方必须及时、合理地分配给乙方.⒌承包期内林木治虫费用，由甲方承担\_\_\_\_\_%，乙方承担\_\_\_\_\_\_\_%.六，奖惩

⒈承包期内，如果林木被盗伐，乙方未发现或未抓住盗伐人的，被盗伐一株，乙方应向甲方赔偿人民币\_\_\_\_\_\_元.如乙方发现或抓住盗伐人的，应交给甲方处理，按所盗伐树木对盗伐人作价罚款\_\_\_\_\_\_倍，罚款全部(或部分)奖给乙方，被盗伐的树木归甲方所有.甲乙双方未经批准擅自砍伐树木的，砍伐一株，罚款\_\_\_\_\_元给对方.⒉甲方如克扣上级发放用于造林、育林的资金、物资和贷款，除应如数补齐外，还应向乙方偿付相当于其价值的\_\_\_\_\_\_\_%的违约金.⒊如因乙方的责任造成火灾，对于烧毁树木，应视乙方责任的大小决定其应付赔偿的数额.七，不可抗力

如遇不可抗力的自然灾害，造成乙方承包林地内林木的损失，经调查证实后，对损失部分林木，双方均不负责.八，其它

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.本合同自承包起算之日起生效，至承包期满失效.承包期满后双方如愿意继续承包，应重新订立合同.在承包期内，承包户主如去世，其家庭成员有承包继承权.本合同不因甲方代表人的变更而变更.合同执行期间，任何一方不得擅自变更或解除合同;合同执行中如有未尽事宜，应由甲乙双方共同协商，作出补充规定.补充规定与本合同具有同等效力.本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份;合同副本一式\_\_\_\_份，送公社管委会(乡政府)，大队(村委会)，(如经公证或鉴证，还应送公证或鉴证机关)… …各留存一份.甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公社(乡)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_大队(村)\_\_\_\_\_\_生产队\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公章)代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公社(乡)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_大队(村)\_\_\_\_\_\_\_生产队社员\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章或签名)\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日订

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_为了发展水果生产，增强农民经营果园的责任心，满足城乡人民生活和对外出口的需要，增加集体和个人的经济收入，根据中央（83）、（84）、一号文件精神，经村民大会认真讨论和甲、乙双方充分协商，特签订本合同，供双方共同遵守。第一条

承包果园的地点和数量

甲方将座落在\_\_\_\_\_\_\_\_\_的果园\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩承包给乙方，其中：\_\_\_\_\_\_\_\_\_树\_\_\_\_\_\_\_\_\_株；\_\_\_\_\_\_\_\_\_树\_\_\_\_\_\_\_\_\_株；\_\_\_\_\_\_\_\_\_树\_\_\_\_\_\_\_\_\_株；\_\_\_\_\_\_\_\_\_。土地及果树所有权归甲方，乙方只有经营管理权和承包受益权。在合同期内，乙方家庭成员有承包继承权，但不得买卖和出租。第二条 承包期限

承包期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日（阳历）止。第三条 承包费、交费时间及办法

乙方在承包期内，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年起，第一年上交承包费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，第二年上交承包费人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，\_\_\_\_\_\_\_\_\_。承包费均以现金上缴，甲方收费后开出收据。交费时间均为每年的\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日（阳历）以前。第四条 甲方的权利义务

1．甲方共为乙方提供贷款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日以前交清；甲方每年拨给乙方上级分配的化肥指标\_\_\_\_\_\_\_\_\_公斤，农药指标\_\_\_\_\_\_\_\_\_公斤，\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2．甲方提供果园内守护房\_\_\_\_\_\_\_\_\_间（如果有此条件），供给乙方使用以下工具：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3．甲方有权监督乙方执行合同规定的义务，但不得干涉乙方的自主经营权。第五条 乙方的权利义务

1．乙方必须加强对果园的管理，及时中耕除草、培土、施肥、防治病虫害，所需费用由乙方自负。

2．加强果树生长期内的修枝抚育，整形修剪、冬季涂白，保持良好的树势树形，以延长果树的结果期。果树修枝材归乙方。

3．乙方有果园的自主经营权，有水果销售权。如果承包期间国家有派购水果任务，乙方必须优先满足国家的需要。

4．在承包期间，乙方应加强守护，日夜有专人看守，防止人畜糟踏。如乙方捉住损坏、糟蹋果树的人或畜，由甲方协助处理，损坏或糟蹋一株果树，罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，甲乙双方按\_\_\_\_\_\_\_\_\_∶\_\_\_\_\_\_\_\_\_的比例分成。

5．乙方抓住偷摘水果者，偷摘一个水果，罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，由甲方协助处理，罚款收入归乙方。

6．在承包期内，果园范围内的空隙地，乙方新种植的果树，结果收益甲乙双方按\_\_\_\_\_\_\_\_\_∶\_\_\_\_\_\_\_\_\_的比例分成；承包期满后，由甲方一次付给乙方新种果树年产价值的\_\_\_\_\_\_\_\_\_倍（或付给\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）。7．乙方对果树喷洒药物，应提前通知周围群众，以防发生事故。8．合同履行期届满，乙方应全部还清贷款并将果园、房屋、工具等物资如数交还甲方。第六条 违约责任

1．甲方无故终止合同，应向乙方偿付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2．甲方不按合同规定提供贷款和化肥、农药\_\_\_\_\_\_\_\_\_指标，不提供看护果园的房屋（如果有此条款）和工具，应向乙方偿付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3．由于乙方管理看护不善，果树被偷砍或损害一株，应向甲方偿付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

4．乙方逾期不交承包费，每俞期\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，应向甲方偿付欠交款\_\_\_\_\_\_\_\_\_％的违约金，并限期\_\_\_\_\_\_\_\_\_月内交清，如仍然不交，甲方有权收回果园另包。

5．乙方喷洒药物不按农药使用规定操作，造成人畜中毒死亡，由乙方负责。

6．合同期届满，乙方如丢失、损坏甲方提供的房屋、工具等，应据实赔偿。甲方提供房屋、工具的自然损耗，乙方不负责任。第七条 不可抗力

在承包期间，果园如遇不可抗力的自然灾害，致使当年水果减产和绝收，可免交当年承包费；如造成减产，由双方协商，据实递减乙方的承包费。不可抗力造成的果树损害，乙方不负责任。第八条 其它

本合同自双方签字之日起生效，甲乙双方均不得擅自修改和终止合同。如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。本合同中如有未尽事宜，须经甲乙双方共同协商，补充规定。补充规定条款与本合同具有同等效力。合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订承包合同。合同期满后甲方如重新发包，在同等承包条件下，乙方有优先承包的权利。本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，交\_\_\_\_\_\_\_\_\_各留存一份。甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 订立合同双方：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_公社(乡)\_\_\_\_\_\_\_大队(村)\_\_\_\_\_\_\_\_\_生产队，以下简称甲方;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公社(乡)\_\_\_\_\_\_\_\_大队(村)\_\_\_\_\_\_\_\_生产队社员\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，以下简称乙方.为了发展林业生产，培育和合理使用林木资源，加快国土绿化，发展森林蓄水保土，调节气候，改善环境和提供林产品的作用，根据《森林法》的有关规定和中央(83)，(84)一号等有关文件的精神，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守.一，承包内容，面积和地点

甲方将座落在\_\_\_\_\_\_\_\_\_的林地(山地)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩，发包给乙方植树和管理，四界是：南至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，北至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，东至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，西至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.二，承包期

承包期为\_\_\_\_\_\_年零\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月，从一九\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，到一九\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止.三，林木收益分配

⒈承包林地内原有林木、成材林木(成材林木的标准，按林业主管部门的规定确定)实行\_\_\_\_\_\_：\_\_\_\_\_分成，甲方得\_\_\_\_\_成，乙方得\_\_\_\_\_\_成;幼林实行\_\_\_\_\_\_：\_\_\_\_分成，甲方得\_\_\_\_\_\_成，乙方得\_\_\_\_\_\_\_成.⒉承包期内乙方新植树木、成材林木实行\_\_\_\_\_\_\_：\_\_\_\_\_\_分成，甲方得\_\_\_\_\_成，乙方得\_\_\_\_\_成.⒊对原有林木的修枝材、脚材，按\_\_\_\_\_：\_\_\_\_\_\_分成，甲方得\_\_\_\_\_\_\_成，乙方得\_\_\_\_成.由乙方承担修枝劳务.承包期内新植林木的修枝材、脚材，归乙方所有.乙方修枝要严格按照林业部门的有关技术规定执行.四，种植密度，采伐与纳税

⒈承包期间，乙方必须保证承包林地范围内，每亩植树不少于\_\_\_\_株，树苗由乙方自备(或由甲方提供).⒉在承包期内，甲乙双方均不得擅自采伐树木.如一方需要采伐时，应由双方向有关主管部门提出申请，经批准发给采伐许可证后，按批准采伐的方式(如择伐，皆伐或渐伐)进行采伐.对采伐后的空地，实行谁采伐谁补种的原则，由采伐方在采伐当年或次年完成新造林.更新造林的面积和株数，必须大于采伐的面积和株数，并做到包栽包活.甲方如将应由自己补种的树木委托给乙方补种的，应向乙方支付劳务费，费用由双方议定.⒊采伐税实行谁采伐谁负担，应纳税方应在国家规定的时间内向税务部门纳税.五，双方的义务

⒈承包期间，乙方负责山林树木的管理防护.乙方应做到“三有”，即有专人护林，有房屋岗棚，有护林器械.⒉乙方不得在林地野外用火，不得自行或准许他人在承包林地内毁林开垦，采石，采砂，采土和进行其他毁林行为.⒊乙方必须切实做好护林防火工作，消除火灾隐患.一但发生火灾，乙方除积极采取灭火措施外，应及时向甲方报告.⒋上级发放用于造林、育林的扶持资金、物资或贷款，甲方必须及时、合理地分配给乙方.⒌承包期内林木治虫费用，由甲方承担\_\_\_\_\_%，乙方承担\_\_\_\_\_\_\_%.六，奖惩

⒈承包期内，如果林木被盗伐，乙方未发现或未抓住盗伐人的，被盗伐一株，乙方应向甲方赔偿人民币\_\_\_\_\_\_元.如乙方发现或抓住盗伐人的，应交给甲方处理，按所盗伐树木对盗伐人作价罚款\_\_\_\_\_\_倍，罚款全部(或部分)奖给乙方，被盗伐的树木归甲方所有.甲乙双方未经批准擅自砍伐树木的，砍伐一株，罚款\_\_\_\_\_元给对方.⒉甲方如克扣上级发放用于造林、育林的资金、物资和贷款，除应如数补齐外，还应向乙方偿付相当于其价值的\_\_\_\_\_\_\_%的违约金.⒊如因乙方的责任造成火灾，对于烧毁树木，应视乙方责任的大小决定其应付赔偿的数额.七，不可抗力

如遇不可抗力的自然灾害，造成乙方承包林地内林木的损失，经调查证实后，对损失部分林木，双方均不负责.八，其它

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.本合同自承包起算之日起生效，至承包期满失效.承包期满后双方如愿意继续承包，应重新订立合同.在承包期内，承包户主如去世，其家庭成员有承包继承权.本合同不因甲方代表人的变更而变更.合同执行期间，任何一方不得擅自变更或解除合同;合同执行中如有未尽事宜，应由甲乙双方共同协商，作出补充规定.补充规定与本合同具有同等效力.本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份;合同副本一式\_\_\_\_份，送公社管委会(乡政府)，大队(村委会)，(如经公证或鉴证，还应送公证或鉴证机关)… …各留存一份.甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公社(乡)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_大队(村)\_\_\_\_\_\_生产队\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公章)代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公社(乡)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_大队(村)\_\_\_\_\_\_\_生产队社员\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章或签名)\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日订

为了发展水果生产，增强农民经营果园的责任心，满足城乡人民生活和对外出口的需要，增加集体和个人的经济收入，根据中央（８３）、（８４）、一号文件精神，经村民大会认真讨论和甲、乙双方充分协商，特签订本合同，供双方共同遵守。果园承包合同

\_\_\_\_县\_\_\_\_乡\_\_\_\_村\_\_\_\_组，以下简称甲方: \_\_\_\_县\_\_\_\_乡\_\_\_\_村\_\_\_\_村民，以下简称乙方: 为了发展水果生产，增强农民经营果园的责任心，满足城乡人民生活和对外出口的需要，增加集体和个人的经济收入，根据中央一号文件精神，经村民大会认真讨论和甲、乙双方充分协商，特签订本合同，供双方共同遵守。

第一条承包果园的地点和数量

甲方将座落在\_\_\_\_\_\_\_\_的果园\_\_\_\_亩承包给乙方，其中：\_\_\_\_树\_\_\_\_株；\_\_\_\_树\_\_\_\_株；\_\_\_\_树\_\_\_\_株；……。土地及果树所有权归甲方，乙方只有经营管理权和承包受益权。在合同期内，乙方家庭成员有承包继承权，但不得买卖和出租。第二条承包期限

承包期为\_\_\_\_年，从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日（阳历）止。

第三条承包费、交费时间及办法

乙方在承包期内，自\_\_\_\_年起，第一年上交承包费\_\_\_\_元，第二年上交承包费人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元，……。承包费均以现金上缴，甲方收费后开出收据。交费时间均为每年的\_\_\_\_月\_\_\_\_日（阳历）以前。第四条甲方的权利义务

１．甲方共为乙方提供贷款\_\_\_\_\_\_\_\_元，于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日以前交清；甲方每年拨给乙方上级分配的化肥指标\_\_\_\_公斤，农药指标\_\_\_\_公斤，……。

２．甲方提供果园内守护房\_\_\_\_间（如果有此条件），供给乙方使用以下

工

具

：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。３．甲方有权监督乙方执行合同规定的义务，但不得干涉乙方的自主经营权。

第五条乙方的权利义务

１．乙方必须加强对果园的管理，及时中耕除草、培土、施肥、防治病虫害，所需费用由乙方自负。

２．加强果树生长期内的修枝抚育，整形修剪、冬季涂白，保持良好的树势树形，以延长果树的结果期。果树修枝材归乙方。

３．乙方有果园的自主经营权，有水果销售权。如果承包期间国家有派购水果任务，乙方必须优先满足国家的需要。

４．在承包期间，乙方应加强守护，日夜有专人看守，防止人畜糟踏。如乙方捉住损坏、糟蹋果树的人或畜，由甲方协助处理，损坏或糟蹋一株果树，罚款\_\_\_\_元，甲乙双方按\_\_\_\_∶\_\_\_\_的比例分成。５．乙方抓住偷摘水果者，偷摘一个水果，罚款\_\_\_\_元，由甲方协助处理，罚款收入归乙方。

６．在承包期内，果园范围内的空隙地，乙方新种植的果树，结果收益甲乙双方按\_\_\_\_∶\_\_\_\_的比例分成；承包期满后，由甲方一次付给乙方新种果树年产价值的\_\_\_\_倍（或付给\_\_\_\_元）。

７．乙方对果树喷洒药物，应提前通知周围群众，以防发生事故。８．合同履行期届满，乙方应全部还清贷款并将果园、房屋、工具等物资如数交还甲方。第六条违约责任

１．甲方无故终止合同，应向乙方偿付违约金\_\_\_\_元。

２．甲方不按合同规定提供贷款和化肥、农药……指标，不提供看护果园的房屋（如果有此条款）和工具，应向乙方偿付违约金\_\_\_\_元。３．由于乙方管理看护不善，果树被偷砍或损害一株，应向甲方偿付违约金\_\_\_\_元。

４．乙方逾期不交承包费，每俞期\_\_\_\_天，应向甲方偿付欠交款\_\_\_\_％的违约金，并限期\_\_\_\_月内交清，如仍然不交，甲方有权收回果园另包。

５．乙方喷洒药物不按农药使用规定操作，造成人畜中毒死亡，由乙方负责。

６．合同期届满，乙方如丢失、损坏甲方提供的房屋、工具等，应据实赔偿。甲方提供房屋、工具的自然损耗，乙方不负责任。第七条不可抗力

在承包期间，果园如遇不可抗力的自然灾害，致使当年水果减产和绝收，可免交当年承包费；如造成减产，由双方协商，据实递减乙方的承包费。不可抗力造成的果树损害，乙方不负责任。第八条其它

本合同自双方签字之日起生效，甲乙双方均不得擅自修改和终止合同。如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。本合同中如有未尽事宜，须经甲乙双方共同协商，补充规定。补充规定条款与本合同具有同等效力。合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订承包合同。合同期满后甲方如重新发包，在同等承包条件下，乙方有优先承包的权利。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式\_\_\_\_份，交村委会、（如经公证或鉴证，应交公证或鉴证机关）……各留存一份。甲方：\_\_\_\_县\_\_\_\_乡\_\_\_\_村\_\_\_\_组（公章）代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_乡\_\_\_\_村\_\_\_\_村民\_\_\_\_（盖章或签字）\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日订甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 为了发展水果生产，增强农民经营果园的责任心，满足城乡人民生活和对外出口的需要，增加集体和个人的经济收入，根据中央(83)、(84)、一号文件精神，经村民大会认真讨论和甲、乙双方充分协商，特签订本合同，供双方共同遵守。第一条承包果园的地点和数量

甲方将座落在\_\_\_\_\_\_\_\_\_的果园\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩承包给乙方，其中：\_\_\_\_\_\_\_\_\_树\_\_\_\_\_\_\_\_\_株;\_\_\_\_\_\_\_\_\_树\_\_\_\_\_\_\_\_\_株;\_\_\_\_\_\_\_\_\_树\_\_\_\_\_\_\_\_\_株;\_\_\_\_\_\_\_\_\_。土地及果树所有权归甲方，乙方只有经营管理权和承包受益权。在合同期内，乙方家庭成员有承包继承权，但不得买卖和出租。第二条承包期限

承包期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日(阳历)止。第三条承包费、交费时间及办法

乙方在承包期内，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年起，第一年上交承包费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，第二年上交承包费人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，\_\_\_\_\_\_\_\_\_。承包费均以现金上缴，甲方收费后开出收据。交费时间均为每年的\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日(阳历)以前。第四条甲方的权利义务

1.甲方共为乙方提供贷款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日以前交清;甲方每年拨给乙方上级分配的化肥指标\_\_\_\_\_\_\_\_\_公斤，农药指标\_\_\_\_\_\_\_\_\_公斤，\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.甲方提供果园内守护房\_\_\_\_\_\_\_\_\_间(如果有此条件)，供给乙方使用以下工具：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3.甲方有权监督乙方执行合同规定的义务，但不得干涉乙方的自主经营权。

第五条乙方的权利义务

1.乙方必须加强对果园的管理，及时中耕除草、培土、施肥、防治病虫害，所需费用由乙方自负。

2.加强果树生长期内的修枝抚育，整形修剪、冬季涂白，保持良好的树势树形，以延长果树的结果期。果树修枝材归乙方。

3.乙方有果园的自主经营权，有水果销售权。如果承包期间国家有派购水果任务，乙方必须优先满足国家的需要。

4.在承包期间，乙方应加强守护，日夜有专人看守，防止人畜糟踏。如乙方捉住损坏、糟蹋果树的人或畜，由甲方协助处理，损坏或糟蹋一株果树，罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，甲乙双方按\_\_\_\_\_\_\_\_\_∶\_\_\_\_\_\_\_\_\_的比例分成。

5.乙方抓住偷摘水果者，偷摘一个水果，罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，由甲方协助处理，罚款收入归乙方。6.在承包期内，果园范围内的空隙地，乙方新种植的果树，结果收益甲乙双方按\_\_\_\_\_\_\_\_\_∶\_\_\_\_\_\_\_\_\_的比例分成;承包期满后，由甲方一次付给乙方新种果树年产价值的\_\_\_\_\_\_\_\_\_倍(或付给\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)。7.乙方对果树喷洒药物，应提前通知周围群众，以防发生事故。8.合同履行期届满，乙方应全部还清贷款并将果园、房屋、工具等物资如数交还甲方。第六条违约责任

1.甲方无故终止合同，应向乙方偿付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2.甲方不按合同规定提供贷款和化肥、农药\_\_\_\_\_\_\_\_\_指标，不提供看护果园的房屋(如果有此条款)和工具，应向乙方偿付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3.由于乙方管理看护不善，果树被偷砍或损害一株，应向甲方偿付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

4.乙方逾期不交承包费，每俞期\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，应向甲方偿付欠交款\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金，并限期\_\_\_\_\_\_\_\_\_月内交清，如仍然不交，甲方有权收回果园另包。

5.乙方喷洒药物不按农药使用规定操作，造成人畜中毒死亡，由乙方负责。

6.合同期届满，乙方如丢失、损坏甲方提供的房屋、工具等，应据实赔偿。甲方提供房屋、工具的自然损耗，乙方不负责任。第七条不可抗力 在承包期间，果园如遇不可抗力的自然灾害，致使当年水果减产和绝收，可免交当年承包费;如造成减产，由双方协商，据实递减乙方的承包费。不可抗力造成的果树损害，乙方不负责任。第八条其它

本合同自双方签字之日起生效，甲乙双方均不得擅自修改和终止合同。如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。本合同中如有未尽事宜，须经甲乙双方共同协商，补充规定。补充规定条款与本合同具有同等效力。合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订承包合同。合同期满后甲方如重新发包，在同等承包条件下，乙方有优先承包的权利。本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份;合同副本一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，交\_\_\_\_\_\_\_\_\_各留存一份。甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找