# 2024年个人贷款合同书 个人民间贷款合同(二十一篇)

来源：网络 作者：独影花开 更新时间：2024-08-20

*合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家...*

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

**个人贷款合同书 个人民间贷款合同篇一**

地址：电话：

乙方：

地址：

甲乙双方本着平等自愿的原则，经友好协商，就乙方协助甲方办理贷款一事，达成一致意见，订立以下协议：

1、服务内容：乙方协助甲方办理贷款事项。

2、服务费用：

在乙方提供服务之前，甲方应一次性支付乙方服务费人民币，大写。乙方若因甲方原因未能完成服务内容，有权从服务费中扣除服务过程中产生的费用，并将剩余部分退还给甲方，服务协议自动终止。

3、乙方权利义务：

乙方对甲方提供的资料应尽保密义务。

乙方对甲方提供的资料，只作为办理贷款时使用，不作他用。

4、甲方权利义务：

甲方应为乙方提供办理贷款所需材料并保证材料信息的真实性，因材料不实发生的一切法律后果，由甲方承担法律责任，乙方概不负责。

乙方提供服务完毕后，此协议自动终止，此后产生的一切法律后果与乙方无关。甲方应保证按时按数额还款，因甲方行为所造成的一切后果，全部由甲方自行承担责任。

甲方须如数支付乙方服务费。

5、违约责任：甲方若违反上述第4条规定，除上述服务费不退还外，还应赔偿由此给乙方造成的所有损失。

6、其他约定事项：

7、本协议未尽事宜双方应协商解决，协商不成，约定由乙方住所地人民法院管辖。

8、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后即发生法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人贷款合同书 个人民间贷款合同篇二**

甲方(协助贷款方)：

乙方： 证件号码：

乙方因融资需求，委托甲方规划设计融资方案，甲方接受乙方委托，经双方友好协商，结合法律法规规定，达成如下一致内容：

一、合作内容：

甲方协助乙方向银行(具体金额，利率，期限以签署的银行为准)融资并完成客户的融资借款业务(包括个人/企业信用贷款，抵押贷款，信用卡等金融产品)。

二、协助贷款服务费

甲方向乙方收取贷款金额的3%作为贷款服务费，贷款成功后3日内支付，如贷款不成功不收费。协助贷款服务费结算方式由甲乙双方协商一致，可选择转账结算方式或现金方式结算。

户名：

开户行：

账号：

三、违约责任

甲方按约定为乙方成功获取贷款后，如乙方未按期支付协助贷款服务费，还应付违约金，逾期付款违约金按每日1%计算，直至清偿为止。

四、诉讼管辖

未尽事宜，双方友好协商解决，协商不成可向合约签订地所在人民法院起诉。

五、本协议一式两份，双方各执一份，具有相同的法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人贷款合同书 个人民间贷款合同篇三**

(以下简称甲方)：

(以下简称乙方)：

本着公平公正的原则，鉴于甲方双方经友好协商签订了合同编号为：的借款合同，乙方为甲方提供贷后管理服务，甲方应支付给乙方一定报酬，根据上述协议，双方签订本协议：

1、服务期限具体为 年 月 日至 年 月 日为止。

2、贷款金额为 元整(元)。

3、甲方应向乙方每期支付贷款金额的 作为服务费，甲方的借款周期为月，甲方需将在整个服务期限内产生的费用逐月支付给乙方。

4、甲方提供的所有文件材料乙方不得遗失，否则乙方负责赔偿甲方全部损失。

5、本协议一式两份甲乙双方各执一份。如有未尽事宜如下

6、乙方对甲方考察审核所产生的费用由甲方负责。(太原市区100元，太原地区除市区外200元)，以上均为单次费用，双方约定甲方支付该费用的方式为乙方在合同金额中扣除。

7、违约责任：如任何一方违反以上条款的一切损失，由违约方承担。

甲方： 乙方：

电话： 电话：

地址： 地址：

盖章： 盖章：

年月日

**个人贷款合同书 个人民间贷款合同篇四**

(以下简称甲方)：

(以下简称乙方)：

本着公平公正的原则，鉴于甲方双方经友好协商签订了合同编号为： 的借款合同，乙方为甲方提供贷后管理服务，甲方应支付给乙方一定报酬，根据上述协议，双方签订本协议：

1、服务期限具体为 年 月 日至 年 月 日为止。

2、贷款金额为 元整(元)。

3、甲方应向乙方每期支付贷款金额的 作为服务费，甲方的借款周期为月，甲方需将在整个服务期限内产生的费用逐月支付给乙方。

4、甲方提供的所有文件材料乙方不得遗失，否则乙方负责赔偿甲方全部损失。

5、本协议一式两份甲乙双方各执一份。如有未尽事宜如下

6、乙方对甲方考察审核所产生的费用由甲方负责。(太原市区100元，太原地区除市区外200元)，以上均为单次费用，双方约定甲方支付该费用的方式为乙方在合同金额中扣除。

7、违约责任：如任何一方违反以上条款的一切损失，由违约方承担。

甲方： 乙方：

电话： 电话：

地址： 地址：

盖章： 盖章：

年月日

**个人贷款合同书 个人民间贷款合同篇五**

借款人 (全称):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

贷款人 (全称): 中国农业银行\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据国家有关法律、法规和规章,经借、贷双方当事人充分协商一致,特订立本合同,共同遵守。

第一条 贷款人同意向借款人发放以下内容贷款

1、借款种类：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、借款用途：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、借款金额(大写)： 人民币

4、借款与还款期限：

(1)借款与还款期限见下表。表中栏目不够填写而增写的附表，作为本合同组成部分。

借款还款

年月日金 额年月日金额

(2)本合同记载的借款金额、借款日期、还款日期如与借款凭证记载不相一致时，以借款凭证记载为准。借款凭证为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

(3)借款人提前还款，应当向贷款人提出书面申请，并征得贷款人同意。提前还款是利率不变，贷款人有权按本合同的预定的借款期限计收利息。

5、利息计付：

(1)本合同项下借款年利率为­\_\_\_\_ %。短期贷款按本合同利率执行;中长期贷款利率按中国人民银行规定一年一定，第一年按本合同利率执行。

(2)本合同项下借款按\_\_\_\_(季/月)结息，结息日为每\_\_\_\_\_(月/季末月)的第20日。

第二条 除非满足以下先决条件，否则贷款人有权拒绝提供本合同项下贷款：

1、借款人在贷款人处开立\_\_\_\_\_\_\_\_ 帐户，并通过该帐户办理与本合同项下贷款有关的往来结算和存款。

2、每次提款时，借款人已填妥有关借款凭证，并根据贷款人要求提供有关文件、资料。

3、若本合同项下贷款有抵押、质押担保，则借款人已根据贷款人要求办妥登记及/或保险等法律手续，且该担保、保险持续有效。

第三条 贷款人权利和义务

1、贷款人有权了解借款人的生产经营、财务活动、物资库存和贷款的使用等情况，要求借款人按期提供财务报表等文件、资料和信息。

2、按照本合同规定收回或提前收回贷款本金、利息、罚息、逾期利息、复利和其他借款人应付费用时，贷款人均可直接从借款人任何帐户中划收。

3、在借款人履行本合同规定义务的前提下，按期足额向借款人发放贷款。

第四条 借款人权利和义务

1、有权按照本合同约定取得和使用贷款。

2、按期归还贷款本金。如遇特殊情况，借款人不能在借款到期日归还借款而需展期的，应在借款期限届满15日前向贷款人提出书面展期申请，经贷款人同意后，双方签订借款展期协议。

3、 借款人应在结息日向贷款人支付应付利息。

4、按本合同规定用途使用贷款，不挤占、挪用贷款。

5、按月向贷款人提供真实、完整的财务报表或其他相关资料、信息，并积极配合贷款人对其生产经营、财务活动及本合同项下贷款使用情况的检查。

6、借款人在本合同项下贷款本息未全部还清之前如采取承包、租赁、股份制改造、联营、合并、兼并、分立、合资、资产转让、申请停业整顿、申请解散、申请破产以及其他足以引起本合同之债权债务关系变化或影响贷款人贷款债权实现的行动，应当提前30日书面通知贷款人，并经贷款人同意，同时落实债务清偿责任或提前清偿债务，否则不得采取上述行动。

7、借款人发生除上款所述事件之外对其正常经营构成危险或对其履行本合同项下还款义务产生重大不利影响的任何其他事件，如停产、歇业、被注销登记、被吊销营业执照、法定代表人或主要负责人从事违法活动、涉及重大诉讼活动、生产经营出现严重困难、财务状况恶化等，均应立即书面通知贷款人，并落实还款措施。

8、在本合同有效期间内，借款人为他人债务提供保证或以其主要财产向第三人抵押、质押，可能影响其偿还本合同项下借款能力的，应当提前书面通知贷款人并征得贷款人同意。

9、借款人及其投资者不得抽逃资金、转移资产或擅自转让股份，以逃避对贷款人的债务。

10、借款期间借款人发生名称、法定代表人、法定地址、经营范围变更等事项，应当提前书面通知贷款人。

11、本合同项下借款的担保人出现停产、歇业、注销登记、被吊销营业执照、破产以及经营亏损等情形，部分或全部丧失与本借款相应的担保能力，或者作为本合同项下借款担保的抵押物、质物、质押权利价值减少，借款人应当及时提供贷款人认可的其他担保措施。

12、借款人应当承担与本合同及本合同项下担保有关的律师服务、保险、运输、评估、登记、保管、鉴定、公证等费用。

第五条 违约责任

1、在借款人履行本合同规定义务的提前下，贷款人未按期足额向借款人发放贷款，造成借款人损失的，应按违约数额和延期天数付给借款人违约金，违约金数额的计算与逾期贷款的利息的计算方式相同。

2、借款人违反本合同约定的任一条款，贷款人均有权采取停止发放贷款、提前收回已发放贷款本息或其他资产保全措施。

3、借款人不按本合同约定的期限归还贷款本金的，贷款人有权对逾期贷款根据逾期天数按日利率万分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写)计收逾期利息。

4、借款人不按本合同约定用途使用贷款，贷款人有权对违约使用部分在违约使用期间按日利率万分之\_\_\_\_\_(大写)计收罚息。

5、对应付未付利息，按中国人民银行规定计收复利。

6、本合同项下借款的担保人违反担保合同约定义务，经贷款人指出仍不改正的，贷款人有权对借款人采取停止发放贷款、提前收回已发放贷款或其他资产保全措施。

7、 因借款人违约致使贷款人采取诉讼方式实现债权的，借款人应当承担贷款人为此

支付的律师费、差旅费及其他实现债权的费用。

第六条 借款担保

本合同项下借款的担保方式为 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，担保合同另行签订。

第七条 争议的解决

本合同履行中发生争议，可由双方协商解决;若通过诉讼解决的，由贷款人往所地人民法院管辖。

第八条 其他事项

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第九条 合同的生效

本合同自借贷双方签字或盖章之日起生效。

第十条 本合同一式\_\_\_\_份，双方当事人各一份，担保人一份，\_\_ \_

\_ \_ 份，效力相同。

第十一条 提示

贷款人已提请借款人注意对本合同各印就条款作全面、准确的理解，并应借款人的要求做了相应的条款说明。签约各方对本合同的含义认识一致。

借款人(盖章) 贷款人(盖章)

法定代表人 负责人

或授权代理人 或授权代理人

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**个人贷款合同书 个人民间贷款合同篇六**

甲方：

乙方：

甲乙双方经协商一致，就甲方以坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(产权证编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)的房屋为抵押物通过乙方提供贷款服务向银行申请的个人房屋消费贷款的相关事宜，达成如下条款共同遵守：

一、 甲方通过乙方提供贷款服务向银行申请个人房屋抵押消费贷款：

期望贷款额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; 期望贷款年限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; (特别说明：房产评估价由评估事务所评估决定;贷款额、贷款年限、贷款利率等情况由银行根据借款人资信、房屋状况等情况决定。)

二、 甲方保证其提供的材料真实合法、有效齐全、房屋产权明晰、对房屋享有权利的关系人知悉并同意办理贷款手续，不存在骗取银行贷款的行为。如因甲方提供的材料不实所引起的法律纠纷及造成的经济损失由甲方承担。

三、 甲方同意为办理贷款根据乙方或银行要求办理公证等手续、到房屋所属管理部门办理相关手续。

四、 甲方同意签署本合同时支付贷款服务费，具体项目及标准如下：

a贷款服务费：期望贷款额的\_\_\_\_\_\_%即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;b评估费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;c公证费：根据公证处的收费标准确定;d权证费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;e其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

贷款服务费以期望贷款额为基础计算，如与实际批贷金额不符，以实际批贷金额为准多退少补并在办理抵押登记前支付。如贷款最终未通过银行审批，关于费用问题双方同意按照以下情形处理;

1、 如办理贷款过程中借款人撤销贷款手续的，乙方所收费用不予退还。

2、 因银行贷款政策调整致贷款申请未批准的，乙方扣除评估费和300元成本费，退还其余费用。

3、 甲方批贷后暂时不用放款等情况下，甲方依然要履行本合同，全额付贷款服务费给乙方。

五、 此合同一式两份自甲方签字、乙方加盖公章之日生效至贷款事宜全部办理完毕之日止。未尽事宜双方可协商达成补充协议与本合同具有同等法律效力。与本合同有关的任何争议均由乙方住所地人民法院管辖。

六、 其他事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲 方： 乙 方：

住 所： 住所地：

电 话： 经办人：

日 期： 电 话：

日 期：

**个人贷款合同书 个人民间贷款合同篇七**

委托方(简称“甲方”)：

法定代表人： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

公司住所： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托方(简称“乙方”)：

法定代表人： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

公司住所： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《合同法》及相关法律、法规的规定，甲、乙双方通过平等、友好协商，自愿达成本协议，双方共同遵守执行。

第一条 委托事宜

甲方全权委托乙方向其供应商支付货款事宜。

1、乙方自愿接受甲方的委托，并处理甲方向合作银行申请贷款事宜。

2、乙方就受托范围内的申请贷款不承担任何担保责任。

第二条 贷款金额

甲方向乙方申请标的货品贷款金额\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(小写¥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) ;具体的贷款金额、借款时间、贷款利率，以与乙方签署的正式《供应链融资合同》、《贷款合同》等文件相关内容为准。

第三条 服务费用及付款方式

1、甲方同意并按乙方费用标准支付服务费、手续费等相关费用。

2、乙方代为甲方向其供应商成功支付货款后，则甲方向乙方支付贷款金额的7%，作为综合服务费和代理服务费，共计人民币金额\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(小写¥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) 。

3、甲方签署协议时，以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式支付乙方上述委托服务费用。

4、需要客户交纳的与贷款相关的一切费用由甲方承担。

第四条 委托费用的付款时间

1、在签订本协议后至乙方支付货款给供应商之前，甲方无需向乙方支付任何前期费用。

2、乙方代为办理货物贷款成功，则甲方在与乙方签订《供应链融资合同》及其他相关协议的3日内，将本协议约定的综合服务费、代理服务费全部支付给乙方。

3、若甲方未向乙方支付综合服务费、代理服务费，则甲方按日千分之五向乙方支付滞纳金。

第五条因本协议发生纠纷，双方协商解决，若协商无果，则由乙方所在地人民法院裁决。

第六条本协议未尽事宜，双方另行协商并以补充协议的方式予以确认。

第七条本协议经甲、乙双方盖章后及代表人签字生效。本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人贷款合同书 个人民间贷款合同篇八**

甲方：

乙方：

乙方因资金周转，特与甲方协议，通过甲方提供融资服务帮助乙方解决资金问题。经协商，双方就下列问题达成一致，协议如下，双方保证将共同严格遵守：

第一条 贷款用途

此款只能按国家法律规定及放款银行规定使用，不得挪为它用。

第二条 贷款金额及放款方式：

乙方申请贷款金额为人民币万元以内);乙方申请贷款年限以贷款银行批准贷款年限为准。乙方收到贷款的方式为放贷银行直接将全部贷款以转帐方式划至乙方的帐户。乙方最终贷款金额以放贷银行批准贷款金额为准。

第三条 贷款期限与利息：

以最终乙方与放贷银行所签定的贷款合同文件为准。

第四条 关于相关材料的约定：

1、乙方保证如实说明有关企业或有关个人的资产负债情况，积极配合甲方或银行对相关情况的调查，考察和核实工作。

2、乙方有义务积极配合甲方，并按甲方或银行的要求提供办理贷款所必须的所有资料，并填报甲方或银行所需资料。

第五条 唯一性保证

自本协议签字之日起，乙方保证不通过其它渠道进行贷款申请;不得退出与甲方的合作，否则保证金不予退还。

第六条 信用承诺

1、乙方承诺在此前近三个月内其他银行申请贷款。

2、乙方承诺，若因乙方的原因导致贷款失败，甲方可根据法律法规的规定或本协议的约定，采取合法途径(包括但不限于协商、请求调解、诉讼等)维护自身的合法权益，则对于甲方由此所产生的一切费用(包括但不限于交通费、通信费、行政事业性收费、诉讼费、律师费等)，均应由乙方承担。

第七条 中介费用和本协议保证金

1、乙方向甲方支付中介代办贷款(以审批金额为准)费用为元(大写：)。

2、付款方式和时间差为：口 乙方在贷款银行审核通过签订合同后，放款之前应付清全部手续费.

3、协议签订之日起，乙方需向甲方缴纳5000元人民币协议保证金，贷款成功保证金予以退还。

4、双方自达成协议起，乙方不得向第三方泄漏本协议内容，如泄漏，保证金不予退还

第八条 其他

1、未尽事宜，双方友好协商解决;

2、双方签字盖章(或摁印)后生效。

3、如因客户自行放弃贷款金额的，本公司将照常按协议收取全额服务费用。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人贷款合同书 个人民间贷款合同篇九**

委托方： (简称“甲方”) 受托方： (简称“乙方”)

根据《民法通则》、《合同法》、《担保法》及相关法律、法规的规定，甲、乙双方通过平等、友好协商，自愿达成本协议，双方共同遵守执行。

第一条 甲方全权委托乙方向其合作银行申请贷款事宜。

1、乙方自愿接受甲方的委托，并处理甲方向合作银行申请贷款事宜。

2、乙方就受托范围内的申请贷款不承担任何担保责任。

第二条 甲方营业执照注册号 ;字号名称(公司名称) ;法定代表人姓名 ;股东姓名(或名称) ;组织形式 ;经营场所 ;经营范围及方式 。

第三条 申请贷款金额

甲方委托乙方本次申请贷款金额为 万元(大写：

第四条 双方的权利义务

1.甲方应根据贷款银行的要求及时向乙方提供申请贷款所需的所有证件和相关资料，并保证所提供的资料及信息的真实、合法和完整。

2.甲方应积极协助乙方申请办理贷款：若甲方不协助乙方申请办理贷款，则本协议终止，甲方应承担乙方在前期代理申请贷款过程中所产生的一切费用;如没有产生费用，则本协议终止，乙方无需赔偿甲方任何费用。

3.因甲方提供虚假资料或隐瞒相关事实所造成的后果全部由甲方承

4.乙方应按照贷款银行的要求及甲方的委托，积极为甲方办理贷款申请事宜。

5.贷款银行根据自身的标准及规则决定是否贷款给甲方，甲方不得要求乙方超出贷款银行的标准及规则，实现甲方的借款诉求。

6.甲方有权随时了解贷款的进展情况，乙方有义务告知其真实情况。

7.甲方向银行申请贷款过程中，由乙方全权负责为甲方向贷款银行提供申请资料、情况说明书，并负责相关的协调工作。

第五条 委托费用及付款方式

1、乙方代为申请办理贷款成功后，则：

①甲方向乙方支付 元(大写： 元人民币)作为办理贷款所产生的综合服务费(包括但不限于代办服务费、合同工本费、资料费、交通费等)。

②甲方向乙方支付贷款金额的 %，作为代理服务费。

2、甲方以 方式支付乙方上述委托费用。

3、贷款银行需要客户交纳的与贷款相关的一切费用由甲方承担。

第六条 委托费用的付款时间

1.在签订本协议后至银行通知同意贷款给甲方前，甲方无需向乙方支付任何前期费用。

2. 乙方代为申请办理贷款成功，则甲方在与贷款银行签订《借款合同》的当日内，将本协议约定的综合服务费、代理服务费全部支付给乙方。

第七条 违约责任

1、在申请办理贷款过程中，凡是因甲方自身条件原因(如征信问题、负载比过高、担保物不足等)银行不同意贷款，则本协议终止，甲、乙双方不相互赔偿任何费用。

2、若非银行不同意原因甲方终止贷款申请，则甲方应向乙方支 付 元(大写： 元人民币)作为在申请办理贷款过程中已产生的相关费用补偿。

3、若甲方未向乙方支付综合服务费、代理服务费，则甲方按日千分之五向乙方支付滞纳金。

第八条：因本协议发生纠纷，双方协商解决，若协商无果，则由乙方所在地人民法院裁决。

第九条 本协议未尽事宜，双方另行协商并以补充协议的方式予以确认。

第十条 本协议经甲、乙双方盖章后及代表人签字生效。本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人贷款合同书 个人民间贷款合同篇十**

甲方：

乙方：

双方代表经磋商后，一致同意订立本合同书。

一、甲方委托乙方向银行联系和安排约 万元人民币的借款(具体借贷金额由银行评估审批后确定)，用于经营开发及消费或装修，乙方接受委托。

二、甲方职责：1、提供借贷所需的真实性资料。2、积极配合办理相关手续。3、维护乙方权益。

三、乙方职责：1、充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有借款手续，在金融机构审批后，借款全额汇入甲方指定的账号即视为成功。2、全面协调甲方与金融机构的关系。3、维护甲方权益。

四、甲方需承担的费用：1、利息(详见甲方与贷款银行间签订的相关合同、协议约定);2、评估费、公证费、融资费、监管费及担保费(详见甲方与评估公司、公证处、银行、担保公司间签订的相关合同、协议约定);3、定金 元：4、居间服务费：

元，甲方须在银行贷款审批成功，在房管局办理他项权利证后一次性将贷款总额的居间服务费支付到乙方。定金冲抵居间服务费。

五、违约责任：1、本合同生效后如任何一方擅自撤销委托则视作违约。违约方即须支付人民币 元给守约方作为违约金。2、银行贷款审批完毕在房管局办理他项权利证后，甲方保证支付全部居间服务费到乙方指定的账号，每延误一天甲方按申请贷款总额千分之五向乙方支付滞纳金。3、如因国家政策调整及甲方未能达到担保或银行贷款条件造成银行无法放贷的，乙方对此不承担违约责任。

六、其它：1、本合同甲乙双方签字盖章后即生效，在履约完毕后自行终止;2、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力;3、本合同未尽事宜甲乙双方可协商解决;4、本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露;5、每笔贷款因不可抗力因素未能办成收取 元劳务费，每份评估报告收取三佰元手续费(由评估公司收取)，其余费用全部退还。

甲方(签字)： 乙方(签字盖章)：

年 月 日 年 月 日

**个人贷款合同书 个人民间贷款合同篇十一**

借款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

贷款人：x银行

借款人因\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_需要，向贷款人申请\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_借款，贷款人同意向借款人发放上述贷款。经双方协商一致，根据有关法律法规和银行贷款管理规定，签订本合同，共同遵守。

第一条主要借款内容

借款金额、用途、种类、利率、期限

金额(大写)

用途

种类

利率

期限\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_个月(自年月日起至年月日止)

2.本合同项下借款按日计息，按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_结息。在本合同有效期内，如遇利率调整，按中国人民银行有关规定执行。

第二条提款和还款

1.分期提款、还款计划。

2.借款人在提款前应向贷款人递交具体的提款计划，并提供表明借款合理用途的书面文件。

3.贷款人按提款计划办理借款凭证手续，在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个营业日内将贷款放出。

分期提款计划

分期还款计划

年月日金额

年月日金额

在本合同期限内，实际放款日、还款日和实际借款额以借款凭证为准。

4.借款人应主动按本合同约定的期限内归还全部借款本息，并按双方约定的分期还款计划还款;不主动归还的，贷款人可直接从借款入帐户中扣收。

第三条还款资金来源

借款人应用下列资金，但不仅限于下列资金，归还本合同项下借款本息。

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

第四条双方权利、义务及违约责任

1.借款人必须遵守中国人民银行和中国农业发展银行关于政策性贷款帐户管理及资金结算管理的规定;否则，贷款人有权停止发放尚未发放的贷款，并可提前收回已发放的部分或全部贷款。

2.借款人必须严格按本合同约定的用途使用贷款;否则，贷款人有权停止发放尚未发放的贷款，并可提前收回已发放的部分或全部贷款。同时，对违约使用部分，按日利率\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_计收利息。

3.借款逾期而又未签订延期还款协议，贷款人对借款逾期部分按日利率\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_计收利息。

4.借款人应及时向贷款人提供真实完整的财会报表和统计报表等资料，配合贷款人的调查、审查、检查;否则，贷款人有权采取包括停止发放贷款、提前收回已发放贷款等相应的信贷制裁措施。

5.借款人有承包、租赁、合并、分立、联营等改变经营方式行为，均应最迟于变更前30天书面通知贷款人，并积极落实债务;否则，贷款人有权采取相应的制裁措施和使贷款免受损失的防范措施。

6.借款人不得擅自对他人债务提供担保，以保证政策性贷款得安全。借款人对外任何担保均应提前30天通知贷款人，并以不超过其净资产总额为限。否则，贷款人有权采取相应的制裁措施和使贷款免受损失的防范措施。

7.借款人发现有危及贷款人债权安全的情况时，应及时通知贷款人，并应及时采取保全措施。

8.贷款人应按本合同第二条约定向借款人提供贷款，未能及时提供贷款的，应按违约金额和违约天数，每日付给借款人\_\_\_\_\_\_\_\_违约金。

9.对贷款人的违约行为，借款人有权向贷款人的上级行反映;因贷款人的违约行为而受到损失的，有权要求贷款人给予赔偿。

10.承担政策性任务的借款人，有权享受政策性贷款的各项优惠政策;贷款人不得擅自提高贷款利率，不得无故提前收回贷款。

第五条合同的变更

1.本合同生效后，借、贷双方不得擅自变更或解除合同。

2.借款人因客观原因造成不能还清贷款的，应在贷款到期前10天向贷款人提出书面展期申请，经贷款人审查同意，签订延期还款协议。

3.借、贷双方不得擅自将本合同项下的债权、债务转让给第三者。

4.在合同有效期内，借款方更换法定代表人，改变住所时，应在变更后10天内书面通知贷款人。

第六条争议的解决

在本合同履行中发生的争议，由双方协商或者通过调解解决;协商或者调解不成的，可向贷款人所在地人民法院提起诉讼。

第七条合同附件

借款申请书、借款凭证、延期还款协议书、授权委托书、变更本合同条款的协议和贷款人要求借款人提供的其他有关材料，均为本合同的组成部分。

第八条其他事项

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

第九条本合同未尽事宜，按有关法律法规和银行贷款规定办理。

本合同正本一式两份，借贷双方各持一份。本合同自借、贷双方签章之日起生效。

借款人

借款人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公章

(或合同专用章)

法定代表人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签章

(或授权代理人)

开户银行\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

贷款人

贷款人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公章

(或合同专用章)

负责人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签章

(或授权代理人)

住所\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

保证人

(1)(2)(3)

保证人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公章

(或合同专用章)

法定代表人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(或授权代理人)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签章

开户银行\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**个人贷款合同书 个人民间贷款合同篇十二**

甲方(协助贷款方)：

乙方： 证件号码：

乙方因融资需求，委托甲方规划设计融资方案，甲方接受乙方委托，经双方友好协商，结合法律法规规定，达成如下一致内容：

一、合作内容：

甲方协助乙方向银行(具体金额，利率，期限以签署的银行为准)融资并完成客户的融资借款业务(包括个人企业信用贷款，抵押贷款，信用卡等金融产品)。

二、协助贷款服务费

甲方向乙方收取贷款金额的3%作为贷款服务费，贷款成功后\_\_\_\_日内支付，如贷款不成功不收费。协助贷款服务费结算方式由甲乙双方协商一致，可选择转账结算方式或现金方式结算。

户名：

开户行：

账号：

三、违约责任

甲方按约定为乙方成功获取贷款后，如乙方未按期支付协助贷款服务费，还应付违约金，逾期付款违约金按每日1%计算，直至清偿为止。

四、诉讼管辖

未尽事宜，双方友好协商解决，协商不成可向合约签订地所在人民起诉。

五、本协议一式两份，双方各执一份，具有相同的法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人贷款合同书 个人民间贷款合同篇十三**

甲方：乙方：

双方代表经协商后，一致同意订立本合同书。

一、甲方委托乙方向金融机构或个人联系和安排约x万元人民币的借款(具体借贷金额由出借方评估审批后确定)，用于经营周转及消费或装修，乙方接受委托。

二、甲方职责：

1.提供借贷所需的真实性材料;

2.积极配合办理相关手续;

3.维护乙方权益。

三、乙方职责：

1.充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有借款手续，在金融机构或个人审批同意后，借款全额汇入甲方指定的帐号即视为成功;

2.全面协调甲方与金融机构的关系;

3.维护甲方权益。

四、甲方须承担的费用：

1.利息(详见甲方与出借方问签订的相关合同、协议约定);

2.评估费、公证费、融资费、监管费及相关费用;

3.定金4万元;

4.居间服务费为贷款总额的5%，甲方须在出借方审批成功后一次性将贷款总额的居问费支付乙方。

五、违约责任：

1.本合同生效后任何一方擅自撤销委托则视为违约;违约方即须支付人民币10万元给守约方作为违约金;

2.出借方贷款审批完毕后，甲方保证支付全部居间服务费到乙方指定的帐号，每延误一天甲方按申请贷款总额百分之一向乙方支付滞纳金;

3.如因国家政策调整及甲方未能达到担保或金融机构及个人贷款条件造成无法贷款的，乙方对此不承担违约责任。

六、其他：

1.本合同甲乙双方签字盖章后即生效，在履约完毕后自行终止;

2.本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力;

3.本合同未尽事宜甲乙双方协商解决;

4.本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露;

5.身份证复印件附后

以上内容全部审过完全审过，完全同意。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人贷款合同书 个人民间贷款合同篇十四**

贷款方：

借款方：

保证方：

(借款合同中应否有保证方，应视借款方是否具有银行规定的一定比例的自有资金和适销适用的物资、财产，或者根据借贷一方或双方是否提出担保要求来确定。)

借款方为进行\_生产(或经营活动)，向贷款方申请借款，并聘请\_作为保证人，贷款方业已审查批准，经三方(或双方)协商，特订立本合同，以便共同遵守。

第一条 贷款种类\_。

第二条 借款用途\_。 第三条 借款金额 人民币(大写)\_元整。 第四条 借款利率 借款利息为千分之\_，利随本清，如遇国家调整利率，按新规定计算。 第五条 借款和还款期限

1、借款时间共\_年零\_个月，自\_年\_月\_日起，至\_年\_月\_日止。借款分期如下：

贷款期限 贷款时间 贷款金额 第一期 年 月底前 元 第二期 年 月底前 元 第三期 年 月底前 元 第六条 还款资金来源及还款方式 1.还款资金来源：\_。 2.还款方式\_。 第七条 保证条款 1.借款方用\_\_\_\_做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。

借款方到期如数归还贷款的，抵押品由贷款方退还给借款方。

2、借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

3、借款方必须按合同规定的期限还本付息。

4、借款方有义务接受贷款方的检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、

经营管理、财务活动、物资库存等情况。借款方应提供有关的计划、统计、财务会计报表及资料。

5、需要有保证人担保时，保证人履行连带责任后，有向借款方追偿的权利，借款方有义务对保证人进行偿还。

6、由于经营管理不善而关闭、破产，确实无法履行合同的，在处理财产时，除了按国家规定用于人员工资和必要的维护费用时，应优先偿还贷款。由于上级主管部门决定关、停、并、转或撤销工程建设等措施，或者由于不可抗力的意外事故致使合同无法履行时，经向贷款方申请，可以变更或解除合同，并免除承担违约责任。

第三条 违约责任

一、借款方的违约责任

1.借款方不按合同规定的用途使用借款，贷款方有权收回部分或全部贷款，对违约使用的部分，按银行规定的利率加收罚息。情节严重的，在一定时期内，银行可以停止发放新贷款。

2.借款方如逾期不还借款，贷款方有权追回借款，并按银行规定加收罚息。借款方提前还款的，应按规定减收利息。

3.借款方使用借款造成损失浪费或利用借款合同进行违法活动的，贷款方应追回贷款本息，有关单位对直接责任人应追究行政和经济责任。情节严重的，由司法机关追究刑事责任。

二、贷款方的违约责任

1.贷款方未按期提供贷款，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金。违约金数额的计算应与加收借款方的罚息计算相同。

2.银行、信用合作社的工作人员，因失职行为造成贷款损失浪费或利用借款合同进行违法活动的，应追究行政和经济责任。情节严重的，应由司法机关追究刑事责任。

第四条 解决合同纠纷的方式：

执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意由\_仲裁委员会仲裁(当事人双方不在本合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉)。

第五条 其它

本合同非因《借款合同条例》规定允许变更或解除合同的情况发生，任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。当事人一方依照《借款合同条例》要求变更或解除本借款合同时，应及时采用书面形式通知其它当事人，并达成书面协议。本合同变更或解除之后，借款方已占用的借款和应付的利息，仍应按本合同的规定偿付。

本合同如有未尽事宜，须经合同各方当事人共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式三份，贷款方、借款方、保证方各执一份;合同副本一式\_\_，报送…等有关单位(如经公证或鉴证，应送公证或鉴证机关)各留存一份。

贷款方：(公章)

代表人：(盖章)

地址：

电话号码：

借款方：(公章)

代表人：(盖章)

地址：

银行帐户： 电话号码： 保证方：(公章) 代表人：(盖章) 地址： 银行帐户：

电话号码：

签约日期：

签约地点：

**个人贷款合同书 个人民间贷款合同篇十五**

甲方： 身份证号： 联系电话：

通讯地址： 邮编：

乙方： 联系电话：

通讯地址：

依据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，为保

甲乙双方的合法利益，明确双方的权利义务，甲乙双方经充分协商，达成如下合同条款，以兹共同信守。

一、 服务内容

甲方以自己所购房产(房产坐落于 房产证编号为： 以下简称“房产”)向银行申请个人房产抵押贷款，希望获得的贷款金额为： 元(大写)，由乙方为甲方提供办理抵押贷款事宜的服务，即乙方为甲方办理与该房产抵押贷款相关的抵押房产评估、申请资料的报送、公证、抵押登记等具体手续。

二、 双方权利与义务

1、乙方不得擅自修改、伪造甲方提供的与贷款有关的所有资料。

2、甲方应按贷款银行要求提供各种申请资料和文件，并保证这些申请资料、文件和信息的真实性、合法性和有效性，否则将承担由此造成的各种损失。

3、甲方应按贷款银行规定，支付办理抵押贷款过程中的各种费用。贷款期间如遇银行调整政策，甲方应按调整后的政策执行。因贷款不成而涉及退费的，亦按照银行规定办理。

4、甲方须在签署本合同的同时按照希望获得贷款金额的服务费 元(大写) 。签定本合同时甲

方需预付给乙方服务费10%做为定金。该报务费不包括甲方应支付得的评估费、公证费、保险费及银行规定的其他应缴纳费用。如实际批贷款金额发生变化，以实际批贷金额为准收取服务费，多退少补。。

5、如果银行不同意贷款，乙方退还甲方支付的服务费，但已发生的相关费用由甲方承担。由于甲方中途主动放弃贷款或故意伪造资料导致不能贷款的，视为甲方违约，甲方已支付的服务费作为甲方应承担的违约赔偿金，不予退还。同时已发生的费用由甲方承担。

6、如果银行实际批准的贷款金额与甲方希望获得的贷款金额下浮不超过20%，甲方必须按受，否则视为甲方违约;如果实际批准的贷金额与希望获得的贷款金额下浮超过20%，甲方可以选择放弃贷款，乙方退还甲方已支付的服务费，但已发生的其他应交费用由甲方承担。

7、如果乙方存在过失导致不能贷款的视为乙方违约，乙方将向甲方退还已支付的服务费。

8、其它补充约定：

三、效力与违约责任

1、甲方与贷款银行设定房产抵押，并获得贷款之日，本合同自动终止。若本合同签定后，甲方的贷款申请未获得银行批准，甲乙双方终止本合同。涉及银行退费的问题按银行规定办理。

2、本合同未尽事宜，甲乙双方可依据有关法律法规协商解决，并签定补充条款，补充条款与本合同具有同等法律效力。协商不成的，可向当地人民法院提起

3、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。本合同自甲、乙双方签字盖章后生效。

甲方(盖章或签字)： 乙方(盖章或签字)：

经办人： 经办人：

签定日期： 年 月 日

**个人贷款合同书 个人民间贷款合同篇十六**

甲方：

法定代表人：

地址：

联系电话：

乙方：

法定代表人：

地址：

联系电话：

鉴于：甲方希望通过乙方介绍，使甲方 项目建设中获得贷款机会，乙方愿为甲方提供相关服务。经双方商定，就甲方委托乙方提供贷款服务有关事宜达成如下协议：

一、贷款服务事项

(一)甲乙双方同意，由乙方按照本协议的约定，为甲方推荐贷款公司，并提供相关贷款服务。

(二)甲方同意，甲方确认乙方所推荐的贷款公司后，甲方或其股东或其他关联机构或人员与该贷款公司达成各种贷款协议并获得贷款的，均视为甲方在乙方服务下贷款成功。甲方应按照本协议的约定，向乙方支付贷款服务费。

二、贷款服务费及支付方式

甲乙双方确认，甲方自乙方所推荐的贷款公司处获得的每笔贷款款项到账之日起三个工作日内，甲方应将到账金额的 %作为贷款服务费支付给乙方。如甲方逾期支付贷款服务费，每逾期一日应按照应付贷款服务费总额的 %向乙方支付逾期付款违约金。

三、甲、乙双方的权利和义务

(一) 甲方权利和义务

1.甲方须按照乙方的要求提供贷款所需的详细资料。

2.在本协议执行过程中，甲方须就贷款事宜为乙方工作提供必要的支持和便利。

3.按照本协议约定保守商业秘密。

4.甲方应按本协议约定向乙方支付各项费用。

(二) 乙方权利和义务

1.就甲方贷款事宜提供咨询服务并提出初步建议和指导。

2.协助甲方与贷款公司签订借款协议，相关协议签署后，尽乙方所能，协助甲方督促贷款人资金到位。

3.按照本协议的约定保守商业秘密。

四、保密条款

甲、乙双方应对在履行本合同过程中所获得的对方的保密信息等保密。如违约应赔偿对方的损失。

五、争议的解决

凡因执行本协议所发生的或者与本协议有关的一切争议，首先应争取各方之间友好协商解决。如果未能协商解决，双方可向哈尔滨市仲裁委员会申请仲裁解决。

本协议书一式二份，甲乙双方各执一份。

本协议于 年 月 日在 签订。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人： (或授权代理人) (或授权代理人)

20xx年五月 日

**个人贷款合同书 个人民间贷款合同篇十七**

甲方： 身份证号：

地址： 电话：

乙方：

地址：

甲乙双方本着平等自愿的原则，经友好协商，就乙方协助甲方办理贷款一事，达成一致意见，订立以下协议：

1、服务内容： 乙方协助甲方办理贷款事项。

2、服务费用：

在乙方提供服务之前，甲方应一次性支付乙方服务费人民币 ，大写 。乙方若因甲方原因未能完成服务内容，有权从服务费中扣除服务过程中产生的费用，并将剩余部分退还给甲方，服务协议自动终止。

3、乙方权利义务：

(1)乙方对甲方提供的资料应尽保密义务。

(2)乙方对甲方提供的资料，只作为办理贷款时使用，不作他用。

4、甲方权利义务：

(1)甲方应为乙方提供办理贷款所需材料并保证材料信息的真实性，因材料不实发生的一切法律后果，由甲方承担法律责任，乙方概不负责。

(2)乙方提供服务完毕后，此协议自动终止，此后产生的一切法律后果与乙方无关。甲方应保证按时按数额还款，因甲方行为所造成的一切后果，全部由甲方自行承担责任。

(3)甲方须如数支付乙方服务费。

5、违约责任：甲方若违反上述第4条(1)规定，除上述服务费不退还外，还应赔偿由此给乙方造成的所有损失。

6、其他约定事项：

7、本协议未尽事宜双方应协商解决，协商不成，约定由乙方住所地人民法院管辖。

8、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后即发生法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人贷款合同书 个人民间贷款合同篇十八**

委托方： (简称“甲方”) 受托方： (简称“乙方”)

根据《民法通则》、《合同法》、《担保法》及相关法律、法规的规定，甲、乙双方通过平等、友好协商，自愿达成本协议，双方共同遵守执行。

第一条 甲方全权委托乙方向其合作银行申请贷款事宜。

1、乙方自愿接受甲方的委托，并处理甲方向合作银行申请贷款事宜。

2、乙方就受托范围内的申请贷款不承担任何担保责任。

第二条 申请贷款金额

第三条 双方的权利义务

1.甲方应根据贷款银行的要求及时向乙方提供申请贷款所需的所有证件和相关资料，并保证所提供的资料及信息的真实、合法和完整。

2.甲方应积极协助乙方申请办理贷款：若甲方不协助乙方申请办理贷款，则本协议终止，甲方应承担乙方在前期代理申请贷款过程中所产生的一切费用;如没有产生费用，则本协议终止，乙方无需赔偿甲方任何费用。

3.因甲方提供虚假资料或隐瞒相关事实所造成的后果全部由甲方承担，乙方据此可单方面终止本协议，甲方应承担乙方在前期代理贷款过程中所产生的一切费用;如没有产生费用，则本协议终止，乙方无需赔偿甲方任何费用。

4.乙方应按照贷款银行的要求及甲方的委托，积极为甲方办理贷款申请事宜。

5.贷款银行根据自身的标准及规则决定是否贷款给甲方，甲方不得要求乙方超出贷款银行的标准及规则，实现甲方的借款诉求。

6.甲方有权随时了解贷款的进展情况，乙方有义务告知其真实情况。

7.甲方向银行申请贷款过程中，由乙方全权负责为甲方向贷款银行提供申请资料、情况说明书，并负责相关的协调工作。

第四条 委托费用及付款方式

1、乙方代为申请办理贷款成功后，则：

①甲方向乙方预付 元(大写： 元人民币)作为办理贷款所产生的综合服务费(包括但不限于代办服务费、合同工本费、资料费、交通费等)。

②甲方向乙方支付贷款金额的 %，作为代理服务费。

2、甲方以 方式支付乙方上述委托费用。

3、贷款银行需要客户交纳的与贷款相关的一切费用由甲方承担。

4、若贷款不成功，由乙方退还甲方所交预付款。

第五条 委托费用的付款时间

1.在签订本协议后至银行通知同意贷款给甲方前，甲方无需再向乙方支付任何费用。

2. 乙方代为申请办理贷款成功，则甲方在与贷款银行签订《借款合同》的当日内，将本协议约定的综合服务费、代理服务费全部支付给乙方。

第六条 违约责任

1、在申请办理贷款过程中，凡是因甲方自身条件原因(如征信问题、负载比过高、担保物不足等)银行不同意贷款，则本协议终止，甲、乙双方不相互赔偿任何费用。

2、若非银行不同意原因甲方终止贷款申请，则甲方应向乙方支 付 元(大写： 元人民币)作为在申请办理贷款过程中已产生的相关费用补偿。

3、若甲方未向乙方支付综合服务费、代理服务费，则甲方按日千分之五向乙方支付滞纳金。

第七条：因本协议发生纠纷，双方协商解决，若协商无果，则由乙方所在地人民法院裁决。

第八条 本协议未尽事宜，双方另行协商并以补充协议的方式予以确认。

第九条 本协议经甲、乙双方盖章后及代表人签字生效。本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人贷款合同书 个人民间贷款合同篇十九**

贷款人：

借款人：

保证人：

经贷款人、借款人、保证人充分协商，根据有关法律法规签订本合同，共同遵守。

一、贷款人同意向借款人发放以下内容贷款：

(一)贷款种类\_\_\_\_\_\_\_\_;借款用途\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(二)贷款金额\_\_\_\_\_\_\_\_\_(币种及金额大写)。

(三)贷款期限：自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。还款方式\_\_\_\_\_\_\_(分期还款的日期和金额为：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日归还\_\_\_\_\_元;\_\_\_\_年\_\_月\_\_日归还\_\_\_\_\_元;\_\_\_\_年\_\_月\_\_日归还\_\_\_\_\_元)。

(四)利率为月息\_\_\_\_%，按\_\_\_\_计付利息(如遇国家利率调整或借款人未按时向贷款人付息时，按中国人民银行有关规定办理)。

二、保证人与借款人对债务承担连带责任。

三、保证人保证期间：自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。

四、保证人的保证范围包括主债权、利息、违约金以及贷款人实现债权的费用。

五、借款人应按合同订立的期限归还贷款本息。逾期贷款在逾期期间按日利率\_\_\_\_计收利息。如需延期还款，借款人必须在贷款到期前15天向贷款人提出延期申请，经贷款人同意后签订延期还款协议。延期协议签订后，保证人自愿继续承担保证责任。

六、借款人应按合同规定用途使用贷款，对挤占挪用贷款在挤占挪用期间按日利率\_\_\_\_计收利息。

七、借款人承诺：

(1)向贷款人提供真实的资产负债表、损益表及所有开户行、账号、存款余额等资料。

(2)接受贷款人对其使用信贷资金情况和有关生产经营、财务活动的监督。

(3)按合同规定用途使用贷款并按期清偿贷款本息。

(4)用本企业资产对他人债务进行担保，应事先通知贷款人，并不得影响贷款人到期收回贷款。

(5)借款人法定代表人更换、改变住所或经营场所以及减少注册资金时，应事先通知贷款人。

(6)借款人因实行承包、租赁、联营、股份制改造、分立、被兼并(合并)、对外投资及其他原因而改变经营管理方式或产权组织形式时，应提前通知贷款人，并落实债务和还款措施。

借款人违反本条任何一款内容，贷款人有权提前收回贷款、停止发放借款人尚未使用的贷款或采取其他信贷制裁措施。

八、贷款人依照本合同规定提前收回贷款本息时，保证人应当承担保证责任。

九、贷款人依照本合同收回或提前收回贷款本息，均可直接从借款人账户中扣收，并可在必要时商请其他金融机构代为扣收。

十、本合同发生纠纷，由贷款方所在地人民法院管辖。

十一、其他事项：

(一)\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(二)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(三)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

十二、本合同一式\_\_\_\_\_份，借、贷、保证人各持\_\_\_\_\_份。本合同自各方签章之日生效。

贷款人：

日期：

借款人：

日期：

保证人：

日期：

**个人贷款合同书 个人民间贷款合同篇二十**

甲方：

乙方：

甲乙双方经协商一致，就甲方以坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(产权证编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)的房屋为抵押物通过乙方提供贷款服务向银行申请的个人房屋消费贷款的相关事宜，达成如下条款共同遵守：

一、 甲方通过乙方提供贷款服务向银行申请个人房屋抵押消费贷款：

二、 甲方保证其提供的材料真实合法、有效齐全、房屋产权明晰、对房屋享有权利的关系人知悉并同意办理贷款手续，不存在骗取银行贷款的行为。如因甲方提供的材料不实所引起的法律纠纷及造成的经济损失由甲方承担。

三、 甲方同意为办理贷款根据乙方或银行要求办理公证等手续、到房屋所属管理部门办理相关手续。

四、 甲方同意签署本合同时支付贷款服务费，具体项目及标准如下：

a贷款服务费：期望贷款额的\_\_\_\_\_\_%即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;b评估费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;c公证费：根据公证处的收费标准确定;d权证费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;e其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

1、 如办理贷款过程中借款人撤销贷款手续的，乙方所收费用不予退还。

2、 因银行贷款政策调整致贷款申请未批准的，乙方扣除评估费和300元成本费，退还其余费用。

3、 甲方批贷后暂时不用放款等情况下，甲方依然要履行本合同，全额付贷款服务费给乙方。

五、 此合同一式两份自甲方签字、乙方加盖公章之日生效至贷款事宜全部办理完毕之日止。未尽事宜双方可协商达成补充协议与本合同具有同等法律效力。与本合同有关的任何争议均由乙方住所地人民法院管辖。

六、 其他事项：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人贷款合同书 个人民间贷款合同篇二十一**

借款人：(以下简称甲方)

抵押人：(以下简称乙方)

鉴于：

甲、乙双方拟以甲方名义向银行(以下简称贷款行)申请贷款，贷款总额为人民币元，乙方作为该贷款的抵押人;

对上述贷款甲方实际用款额为人民币万元;乙方实际用款额为万元;

主合同：系指甲方与贷款行所签订的借款合同及抵押合同。本协议内容依附于主合同，作为主合同的从合同。

为明确双方权利义务，根据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，经双方充分协商，达成以下协议以资共同遵守：

一、借款途径及种类

1、本协议所述借款系以甲方名义向中国民生银行申请贷款，并由甲乙双方实际共同使用。

2、甲、乙双方使用本协议所述借款应严格按照甲方与银行贷款合同所约定的借款种类及用途使用。

二、借款金额

甲方通过银行申请贷款额为人民币元，其中：

甲方实际使用额为人民币万元;

乙方实际使用额为人民币万元;

三、借款利率：

本协议借款利率均按照主合同(即甲方与贷款行签订的贷款合同)所约定的贷款利率执行，各自以贷款利率为基数根据实际用款数额承担各自应当承担的利息。

四、借款发放：

甲方在收到贷款行的贷款到账之日起日内，按照乙方实际使用数额将款项汇至乙方账户，甲方的汇款凭证将作为乙方使用借款的有效凭据。

五、借款及还款账户

甲、乙双方的下列账户将作为双方借款发放及还款的重要依据，其中：

甲方贷款及还款账户：开户行：

乙方贷款及还款账户：开户行：

六、借款期限

1、根据甲方与贷款行贷款合同约定，甲方贷款总周期预计为年期贷款，每一年度为一独立贷款周期，亦即每一年度末应将本年度贷款本息全额清偿完毕，方由甲方向贷款行申请发放下一年度贷款。

2、甲、乙双方应严格按照甲方与贷款行签订的贷款合同约定的还款期限将借款本息全额汇至本协议约定的甲方账户。

七、承诺和保证

1、甲、乙双方共同承诺应严格按照主合同约定的贷款期限及用途使用贷款，并按期归还。

2、甲、乙双方在借款期内若发生下列情形之一的，应在发生下列事件之日起三日内通知对方：

(1)经营机制变化，例如：承包、联营、合并、分立、兼并、托管、股份制改造、合作、与外商合资等

(2)涉及重大经济案件诉讼(涉诉金额超出借款金额二分之一或由市中级人民法院一审的案件)

(3)歇业、解散、被申请查封、拍卖、停业整顿、吊销营业执照、申请破产或撤销;

(4)注册资本、住所、联系方式或法定代表人发生变更的;

(5)转让或处分、许诺处分其资产重要部分，或其资产被指定受托人、接受人或类似接管人，或其财产被扣押、冻结，可能影响还款能力的;

(5)抵押物权属、性质发生变化或被主张权利、涉诉的。

对乙方出现上述情形之一的，甲方可视情况选择要求其提前偿还借款或提供相应担保，该主张不以贷款行是否提出主张为基础。

八、违约责任

1、本协议作为主合同的从合同，适用于甲方与贷款行所签订的贷款合同及抵押合同中所约定的全部违约责任。

2、因贷款行根据主合同约定追究甲方违约责任的，甲、乙双方根据各自用款额度及实际产生的违约状况，向贷款行承担违约责任。若甲方因贷款行追究先行向贷款行承担违约责任的，属于乙方责任的，有权向乙方追偿。

3、甲、乙双方未按期归还借款本息的，因此产生的包括但不限于罚息、违约金、诉讼费、执行费、律师费等一切损失，均由逾期方自行承担。该损失若由甲方向贷款行承担的，甲方有权向乙方追偿。因逾期还款而涉及处分抵押物的，乙方均有权向逾期方予以追偿。其中，因乙方逾期还款造成甲方出现银行贷款信用不良记录的，乙方还应向甲方承担相当于其借款额5%的违约金。

4、任何一方利用借款合同进行违法、犯罪活动的，对方均有权追回借款本息，并要求其承担一切损失。

5、本协议生效后，任一方不得擅自变更或解除。欲变更、解除本合同的，需经各方同意并达成书面补充协议;若因擅自变更或解除使他方利益受损的，应赔偿受损方的实际损失。

九、合同争议解决

甲、乙双方因履行本合同发生争议的，由双方协商解决;协商不成的，均有权向人民法院提起诉讼。

十、其他

1、本协议经甲、乙双方签字、盖章，并在甲方与贷款行所签订的借款合同及抵押合同生效之日起生效。

2、本协议一式四份，甲、乙双方各执两份，具有同等法律效力。

3、本协议在履行过程中，任一方发出的通知、告知等书面文件均可采用邮寄、传真、电子邮件等方式送达，任一方通讯地址发生变更的，应及时通知对方，因未及时通知对方导致送达不能的，通知方所发出的通知仍视为有效，因此产生的不利后果由违约方承担。

甲方：乙方：

地址：地址：

传真：传真：

电子邮箱：电子邮箱：

签约时间：年月日签约时间：年月日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找