# 2024年商店承包合同 商店承包合同书(22篇)

来源：网络 作者：琴心剑胆 更新时间：2024-08-21

*在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。商店承包合同 商店承包合同书篇...*

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

**商店承包合同 商店承包合同书篇一**

为了加快经济体制改革步伐，充分调企业和职工的经营积枝性；开创商业工作的新局面，经公司（甲方）与商店（乙方）双方协商，达成如下一致意见：

一、经营责任制形式

商店实行岗位责任制，商店对柜组，柜组对个人实行层层承包。

二、经营承包原则

国家所有、集体经营、资金付费、独立核算、自负盈亏。

三、公司对商店核定

1.商店承包全年利润\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；若完成承包定数80％－100％以内（含80％）只发职工基本工资，不提成工资，完成承包定额80％以下按比例扣发职工基本工资（如完成承包定额79％将扣10％的基本工资）最多扣基本工资20％。

2.商店按八级超额累进税率交纳所得税，税后利润按规定上交防费、城市维护费和资金占用费。

3.按比例上交劳保统筹基金。

4.完成利润计划后按全额利润计算提取提成工资，提取率为\_\_\_\_\_\_\_\_\_％以上，超额部分提取率和提成率为\_\_\_\_\_\_\_\_\_％。

5.集体福利基金按提成工资50％计算提取。

6.税后利润除上交“三费”、劳保统筹基金和提取经理基金外，其余全部留商店作经营发展基金。

四、商店对公司实行四包

1.包利润定额数\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2.包销售额\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，费用水平\_\_\_\_\_\_\_\_\_％，资金周转\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，差错损盈率\_\_\_\_\_\_\_\_\_％，经营品种\_\_\_\_\_\_\_\_\_种。

3.包社会主义经营方向、方针、政策，执行商品供应政策和物价政策。

4.包服务态度、服务质量、遵守劳动纪律、店容、店貌、安全卫生、文明经商。

五、商店权限

公司承认商店有如下自主权：

1.业务经营权：商店可自行采购本地批发部门无现货的商品。

2.内部分配权：商店职工工资实行20％浮动，提成工资与浮动工资相加后，由商店根据劳动分配的原则，采取评工计分、活动活值（基本分加补贴分、奖惩分）的办法进行分配。

3.民主管理权：商店成立民主管理小组，其成员由商店职工大会选举产生，商店内部一切重大决策由民主管理小组或职工代表大会讨论决定。

4.财务权：费用支出、财产添置、报损报溢，集体福利、经营发展基金等，按国家有关部门规定，由商店自行处理。

5.奖励处罚权：职工有特殊贡献或严重违纪违法现象，商店有权奖励或处罚（降级、辞退和开除处分应报上级批准。

六、商店与主管公司的关系

商店实行承包，原隶属关系不变必须服从主管公司的领导、管理和检查，坚持社会主义四项基本原则，坚持计划经济与市场调节相结合，积极参加上级组织安排的各项活动。

七、执行期限

1.本承包书于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起生效，定期\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，双方均应严格履行。承包期内遇特殊情况由双方协商处理，任何一方不得擅自终止。

2.本承包书一式二份，公司、商店各一份，经双方签定盖章后生效。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**商店承包合同 商店承包合同书篇二**

甲方：下寨镇初级中学

乙方：

为了进一步拓宽勤工俭学门路，增加学校收入，补充学校经费。经方方商定：甲方同意将学校商店承包给乙方。特拟定具体事项共同遵守。

一、 承包时间及方式

1、 承包时间201 年 月 日至201 年 月 日，合同期为一年。

2、 承包方式：乙方负责学校门卫工作，承包金抵消门卫工资。

二、 权利和义务

(一)、甲方：

1、允许乙方以下寨镇初级中学勤工俭学商店的名义进行经营活动。

2、为乙方提供经营场所和房屋。

3、不定期对乙方出售的商品和卫生进行检查，发现问题提出整改，必要给予罚款。

(二)、乙方：

1、必须服从甲方管理否则甲方有权单方面终止合同。

2、乙方必须按规定办理有关手续和接受有关职能部门的检查，否则由此引起的一切后果均由乙方承担，甲方概不负责。

3、乙方进货必须正规。严禁经营“三无”商品和腐烂、变质、有害、有毒食品;各级检查中发现一次扣保证金50元;如果发生不安全事故一切责任和费用均由乙方承担。

4、乙方经营场所整齐卫生、无蝇无鼠。如果凌乱无序、肮脏发现一次扣保证金20元。

5、乙方严禁向学生出售烟酒、管制刀具;不允许向学生提供赊账服务;不得打骂学生。如果发现一次扣保证金30元。

6、按时交纳电费。如果延期和盗电现象发现一次扣保证金50元。

7、如果因学校布局调整或者由上级变更学校承包的乙方应无条件服从。

三、本合同解释权归下寨镇初级中学校务会。

四、本合同一式二份，甲乙双方各持一份。合同自签字之日起生效，希望共同遵守。

甲方： 乙方：

年 月 日

**商店承包合同 商店承包合同书篇三**

甲方：娄家店中学 (以下简称甲方)

乙方：商店承包人 (以下简称乙方)

娄家店中学研究决定，学校第一商店、第二商店采取个人承包方式经营。由甲方综合评定后，确定两个商店的承包人，经甲乙双方协商同意后，签订本合同，其有关事宜规定如下：

一、各项费用交纳方式及承包期限

缴 费：乙方一次性向甲方交纳综合管理费 元，风险抵押金20xx年(已交)。 承包期限：自 年 月 日至自 年 月 日。

二、甲方的权利与义务

1、甲方提供房舍的正常使用和部分设施，其他有关设施由乙方负责。

2、甲方有权利对乙方的经营过程进行监督和指导，发现问题向乙方提出时，乙方必须及时整改。

3、甲方对乙方提供的设施，要进行登记，人为损坏要自行维修，或从押金中扣除相应的维修费。

4、因乙方经营管理不善，造成学生和其他购买者食物中毒等所引发的一切后果及责任，全部由乙方负责。后果严重或造成人身伤亡事故时，甲方有权依法追究乙方的法律责任。

5、如乙方出现违约时，甲方有权终止合同，所收的承包费不予退回。

6、甲方为保证乙方的市场运作，提供必要的管理。

7、学校规定乙方营业时间是：每天早、午、晚休息时间(与食堂同步)，其他时间均不可出售。乙方必须遵守甲方规定的营业时间，违反一次罚款500元。

三、乙方的权利与义务

1、乙方有权向甲方提出供电、供水、供暖设施的要求，甲方在现有的条件下，提供方便。

2、乙方不许经营超范围和学校禁售的商品(烟酒、口香糖、促销玩具、危险性玩具、食堂食品、等产生不利于学生搞卫生的垃圾商品)。

3、乙方必须按照工商、税务、卫生、防疫等国家职能部门的要求去办，认真接受各部门对所售物品的监督指导和处罚，费用自理。

4、乙方在承包期间所支出水、电、取暖等费用自行承担，及时上缴。

5、乙方的各种商品必须按照要求分类摆放，卫生达到要求，环境区域整洁。

6、乙方所进物品必须有专门的进货渠道和进货凭证，确保物品质量，不销售“三无”商品。

7、乙方员工健康，因任何原因造成的伤害，均由乙方负责，甲方概不负责。

8、乙方每天无条件的清理整个后操场的垃圾，区域划分：以教学楼中点至基地校校门中点连线，分东西两部分，东半部操场归一商店清理，西半部操场归二商店清理，学校每天早午晚三次检查，不合格一次罚款500元，连续三次不合格学校责令其停业治理，一星期不合格无条件解除合同。

四、其他规定

1、乙方不允许压学生卡。

2、由不可抗力因素造成的损失，乙方自行负责。

3、如果教育局及上级有关部门有指示撤销商店，学校随时解除合同，利润按天计算退回乙方。

4、合同签订后，具有法律效力，双方必须严格遵守，保证在执行过程中的严肃性和可行性，违约方应负法律责任。合同一式二份(学校、乙方)。

甲方签字：

乙方签字：

20xx 年3 月 2 日

**商店承包合同 商店承包合同书篇四**

甲方： 连云港金辰实业有限公司

乙方：

经过双方一致协商，甲方将核电宾馆前厅商场承包给乙方，协议如下条款：

一、承包内容：目前宾馆负责经营的前厅商场部，经营面积约32平米(不含现有票务场地)，承包给乙方经营。

二、承包期限：承包期限为20xx年 月 日至20xx年 月 日。合同期满，甲方有权收回经营场地，如再继续对外承包，在同等条件下，乙方有优先承包权。

三、承包费用：共计一万八千元(小写1.8万元)。乙方必须在签订合同后的第二天到宾馆财务一次性交清当年承包款项。次年如再续合同，承包费用另议。

四、甲方责任及义务

(1)负责宾馆大厅内商场的经营环境，确保乙方经营的顺利进行。

(2)有权利对乙方经营中出现的涉及安全等相关问题提出整改意见，协助其不断完善经营管理。

(3)非从业人员不得在宾馆大厅(含商场)内长期逗留。

五、乙方责任及义务：

(1)乙方必须保证经营场所的环境卫生和各项安全，配合宾馆做好防火防盗工作。

(2)乙方从业人员必须遵纪守法，并遵守宾馆相关制度，身体健康，持有服务行业要求的从业人员健康证。

(3)乙方要合法持证经营，按时交纳工商、税务等社会监管机构所要求的各项经营费用。

(4)不得出售违禁商品和“三无”商品， 如发生安全事故和违法事件，乙方负全部法律责任，同时终止合同，剩余期限的租凭费用不退还。

(5)经营场所的所有耗能第一年全免。(根据20xx年上半年宾馆耗能总量计算，一个承包期限内的耗能费用3800元)。

(6)乙方对经营场所的任何改造，都必须征求甲方意见，未经甲方允许，乙方不得擅自改造。对现有设施、设备如有损坏，要酌情赔偿。

(7)乙方在承包期间，不得将经营场所转包，一经发现，终止合同，剩余期限的租凭费用不退还。

六、合同结束后，若乙方不再继续承包，必须在三天内清空自己的物品。

七、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

八、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，合同自签字之日起生效，合同期满，合同自动终止。

甲方：连云港金辰实业有限公司法人或授权代表：经办人：20xx年 月 日

乙方： 法人或授权代表： 经办人： 20xx年 月 日

**商店承包合同 商店承包合同书篇五**

为了创建和谐学校，打造平安校园，更好地服务全体师生，经学校集体研究决定，将学校小卖部(以下简称甲方)包干给云燕(以下简称乙方)经营。经甲乙双方协商，特订立以下条款。

一、采用任务包干自负盈亏的形式，乙方每年向甲方上交纯利润叁万贰仟圆。

二、甲方向乙方提供以下条件：

1.在学校食堂正常开火的情况下免费提供小卖部员工早、中餐。

2.甲方负责将临街面门面房向院内窗户钉上铁丝网、门上锁。

3.如遇工商、物价、食品药品安全监督管理局正常检查、办证等收费由甲方承担。

4.甲方免费提供乙方水电、冰箱一台。

5.学校购物在同等条件下优先在小卖部购进。

三、乙方应承担以下义务。

1.小卖部人员工资及福利待遇。

2.确保食品卫生安全，严禁销售“三无”食品、过期霉变食品、危险性玩具等。甲方将定期和不定期检查，发现一次，没收所有不合格食品，乙方向甲方书面检讨一次并罚款壹仟圆。发现第二次，甲方立即取消乙方经营资格。如发生食品安全问题等方面造成的罚款及其他方面的后果均由乙方承担全部责任。

3.乙方应与供货商签订好食品安全协议，交一份学校存档，并建立好进货台账，以便审查。

4.搞好小卖部环境卫生，时刻保持干净整洁。(含外窗台、走廊)

5.保持和谐稳定，服务全体师生，和气生财，严禁争吵、打闹、打牌、赌博等，严禁做有损学校形象的事情。

四、承包期限为一年，一年一定，如单方终止协议，则向另一方赔偿叁万贰仟圆。

五、交款方式。

20xx年春开学初，一次性交壹万圆

20xx年6月底，交壹万圆。

20xx年9月初，交伍仟圆。

20xx年底交清。

以上条款由甲、乙双方共同制定，以便双方共同遵守，甲乙双方签字生效。

甲方签字：

乙方签字：

年月日：

**商店承包合同 商店承包合同书篇六**

甲方：

乙方：

甲乙双方就学校商店的承包经营的相关事宜协商一致，达成如下协议：

1、甲方将位于学校校门口的商店交给乙方经营，乙方愿意承包经营。

2、承包期为20xx年9月1日至20xx年8月31日，期限1年，承包费每学年1500元整(壹仟伍佰元整)，乙方在9月1日交清。

3、学校商店是学校后勤服务的重要组成部分，乙方应坚持服务教学、服务师生、依法经营、不以营利为目的的原则，自觉接受学校及工商、税务、文化、卫生部门的监督。

4、商店经营必须根据国家有关规定办理合法经营手续，如《营业执照》、《税务登记证》、《卫生许可证》及《从业人员健康证》等，具体手续由乙方办理，办理手续的相关费用由乙方自行承担，所办证件归乙方所有。甲方有按规定协助乙方办证的义务。

5、甲方的权利和义务：

1).对商店的经营活动进行监督管理;

2)按合同约定收取承包费用;

3).为乙方的经营提供安全卫生的经营场地和相关设施;

4).提供商店营业用房和负责供电到表，相关费用由乙方承担，营业用房的装修及各种设施设备均由乙方自行负责。

6、乙方的权利与义务：

1).对商店依法行使经营权;

2).依法经营，主动接受有关职能部门和甲方的监管，热情为师生服务;

3).乙方可经营百货、副食品、饮料、文具、烟酒、水果等(具体范围以工商部门登记为准)，不得煮、烧与学校食堂发生冲突的其他各种食品及为学生加工食品。严禁向学生销售烟、酒、管制刀具、烟花爆竹、扑克等不利于学校管理、存在安全隐患和不利于学生健康成长的经营项目。不销售不符合安全卫生标准的学生用品和不符合食品卫生标准的食品和其他不利于学生身心健康的商品;

4).未经甲方同意，不得擅自扩大经营范围;

5).乙方在承包期内，必须严格遵守学校的作息时间，在上课、上自习、及晚就寝等时间段内不得滞留学生在店内购买物品，平时也不得容留学生在店内闲聊、看电视等。

6)..乙方必须严格遵守《食品卫生法》和学校关于卫生、安全方面的有关制度，严禁出售假、冒、伪、劣、过期、腐烂、变质、有毒食品，凡因此造成师生中毒、严重疾(急)病、伤残的，乙方自行承担全部责任。

7、其它：

1)乙方从业人员必须按规定办理有效的《健康证》;

2)乙方承包期内商店用电按照学校教职工住户标准收费;

3)、乙方在经营期间，因进货、贮藏、销售副食品过程中违反有关食品卫生安全管理规定或在上级有关部门组织的对商店卫生、安全方面的检查可中受到上级有关部门处理，包括办证、停业整顿、经济处罚等，责任一律由乙方承担。乙方若拒不执行上级相关部门规定和处罚决定，甲方有权提前中止合同(承包费一律不退)，收回商店承包经营权，并保留向乙方追缴有关费用的权利;

4)未经学校允许，乙方不得将商店擅自转包他人。

本合同一式三份，甲乙方各持一份，学校存档一份，自双方盖章

签字之日起生效。

甲 方(盖章)： 乙 方(签字)：

甲方代表(签字):

年 月 日 年 月 日

**商店承包合同 商店承包合同书篇七**

甲方：

乙方：

根据甲乙双方招投标的有关规定，特对甲乙双方履行的有关事项作如下规定：

一、甲方提供的场地和设施：

商店设于学校老教学楼一楼西头的一间和厕所旁边的老商店。学校只提供营业用房和负责供电、供水到表，水电费用由承包人承担，营业用房的装修及各种设施设备均由乙方负责，装修方案需征得甲方同意方可实施。

二、承包期限：自20xx年腊月24日至20xx年腊月23日止。

三、经营内容及范围规定：

乙方可经营副食品、饮料、文具、百货，但店内不得煮、烧与学校食堂发生冲突的其他各种食品、饭菜出售，严格禁止向学生供应烟、酒、扑克及不利于学校教育和不利于学生健康成长的经营项目，发现不利于学校教育的经营，学校可随时加以取缔，经劝阻无效的学校可终止合同，由此造成的损失将由承包方承担。

四、商品价格及进货规定：

商店所销售的物品应通过正常合法渠道进货，一律禁止进“三无”商品，霉变、过期食品进入商店，否则造成的一切损失由承包方自己承担，与学校概不相干，学校概不承担任何经济和其他一切责任。承包人应保存好进货凭证，购货票据备查。每一商品均需明码标价。

五、合法经营、文明经营：

承包人必须向工商、税务、防疫等部门办理工商登记、税务登记及各种合法经营、上岗手续，在承包经营期内须合法经营，照章纳税，严格执行《中华人民共和国食品卫生法》等各项政策法规，对本商店内外实行卫生三包，自觉接受全校师生及上级部门的监督，对师生反映强烈或受到上级部门通报的，学校将予一定的处罚，严重的可中止承包合同，中止合同后造成的损失由承包者承担，爱护学校财产，损坏或丢失学校财物要负责维修或赔偿。搞好防火、防盗安全措施。经营时，凡是商店承包人员不得进入食堂工作，保持工作的稳定性，确因食堂需要由甲乙双方商定。经营时严禁在商店内抹牌等严重影响学生学习和学校形象的活动。一经发现学校每次罚款20---50元不等。三次仍不改正的学校有权终止合同。

六、学校及食堂所需要的物资及办公用品购买本着双方自愿的前提下进行，校方会在双方和谐、价格公平、质量过硬的前提下尽可能的从商店购买。甲方所拿货物原则上以学期为单位现金与商店结帐，若情况特殊但必须在同年内结清。

七、商店承包有一定的风险性，若有与上级政策相违背的以上级为准，甲方将按照承包时间和金额比例退还给乙方。甲方同时收回商店。

八、此合同一式两份甲乙方各持一份，双方盖章签字生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**商店承包合同 商店承包合同书篇八**

甲 方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙 方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据甲方需要，乙方承包伙房东三间房屋，用于销售学生用品和教师生活用品。经双方协商签订本合同，以便于承包后的经营和管理。

一、甲方对乙方的要求

1、乙方必须守法经营。乙方必须遵守国家法律法规，合法经营，不销售违法违纪物品，不向学生出售烟酒等不利于学生身心健康的商品。

乙方不能经营馒头、炒菜。

商店要积极配合学校工作，搞好周边环境卫生，迎接上级有关部门的检查指导，及时改进、纠正存在的问题。

工作人员衣着整洁，言行文明，不允许打骂学生。注意防火、防盗、不准使用药物灭苍、灭鼠，发现各种问题有乙方负全部责任。

本商店承包期一年，合同期满另行承包。

二、甲方的义务

1、提供房屋及水电方便。

2、负责清理校园内的摊贩。

三、1、承包款通过竞标产生，形成承包款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，于2月13日前交学校，违者终止本合同。

2、本合同期限一年，从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

甲方代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**商店承包合同 商店承包合同书篇九**

甲方：

乙方：

根据甲乙双方招投标的有关规定，特对甲乙双方履行的有关事项作如下规定：

一、甲方提供的场地和设施：

商店设于学校老教学楼一楼西头的一间和厕所旁边的老商店。学校只提供营业用房和负责供电、供水到表，水电费用由承包人承担，营业用房的装修及各种设施设备均由乙方负责，装修方案需征得甲方同意方可实施。

二、承包期限：自20xx年腊月24日至20xx年腊月23日止。

三、经营内容及范围规定：

乙方可经营副食品、饮料、文具、百货，但店内不得煮、烧与学校食堂发生冲突的其他各种食品、饭菜出售，严格禁止向学生供应烟、酒、扑克及不利于学校教育和不利于学生健康成长的经营项目，发现不利于学校教育的经营，学校可随时加以取缔，经劝阻无效的学校可终止合同，由此造成的损失将由承包方承担。

四、商品价格及进货规定：

商店所销售的物品应通过正常合法渠道进货，一律禁止进“三无”商品，霉变、过期食品进入商店，否则造成的一切损失由承包方自己承担，与学校概不相干，学校概不承担任何经济和其他一切责任。承包人应保存好进货凭证，购货票据备查。每一商品均需明码标价。

五、合法经营、文明经营：

承包人必须向工商、税务、防疫等部门办理工商登记、税务登记及各种合法经营、上岗手续，在承包经营期内须合法经营，照章纳税，严格执行《中华人民共和国食品卫生法》等各项政策法规，对本商店内外实行卫生三包，自觉接受全校师生及上级部门的监督，对师生反映强烈或受到上级部门通报的，学校将予一定的处罚，严重的可中止承包合同，中止合同后造成的损失由承包者承担，爱护学校财产，损坏或丢失学校财物要负责维修或赔偿。搞好防火、防盗安全措施。经营时，凡是商店承包人员不得进入食堂工作，保持工作的稳定性，确因食堂需要由甲乙双方商定。经营时严禁在商店内抹牌等严重影响学生学习和学校形象的活动。一经发现学校每次罚款20---50元不等。三次仍不改正的学校有权终止合同。

六、学校及食堂所需要的物资及办公用品购买本着双方自愿的前提下进行，校方会在双方和谐、价格公平、质量过硬的前提下尽可能的从商店购买。甲方所拿货物原则上以学期为单位现金与商店结帐，若情况特殊但必须在同年内结清。

七、商店承包有一定的风险性，若有与上级政策相违背的以上级为准，甲方将按照承包时间和金额比例退还给乙方。甲方同时收回商店。

八、此合同一式两份甲乙方各持一份，双方盖章签字生效。

甲方： (盖章)

乙方： (签字)

**商店承包合同 商店承包合同书篇十**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_市决定设立分公司经营甲方所开展的各项业务。现乙方向甲方商议承包经营甲方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_所设立的分公司，甲方对此表示同意接受。为了明确甲、乙双方责、权、利的关系，保障甲、乙双方的合法权益。为此，特制订本合同条款如下：

一、乙方自然人承包经营甲方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_所设立的分公司，在甲方领导下开展各项工作，乙方在经营期间遵守国家的法律法规和各项政策规定。

二、乙方在承包经营\_\_\_\_\_\_\_\_\_分公司的全部资金由乙方自筹(含分公司申请执照时所需的费用、房租等等)，乙方在分公司内所添置的各项设备、家具用具和所有财产属乙方所有。

三、乙方有独立经营自主权，但不得违反本合同的各项规定，不得超出工商管理部门和甲方的授权范围开展各项经营活动。

四、乙方有人事聘用权，但乙方必须严格遵守劳动法的有关规定，在与员工签订劳动合同时需经甲方法人签字盖章后为有效，乙方在与甲方的本合同期满前应妥善处理好员工的分流问题，否则造成不良后果由乙方承担全部责任。

五、乙方的财务为非独立核算单位。必须由甲方认可的并持有上岗证的专职会计担任分公司会计职务，会计受甲方领导，乙方在经营期间不得违反税法和会计法强行要求会计不记实帐和虚开发票等违法行为，由此造成的损失由乙方承担全部责任，并交给甲方财务分析报告壹份。会计在聘用或辞退时应经甲方同意后方可办理有关手续。

六、乙方所开展的各项业务必须是与甲方相关的业务，其每笔业务都必须与甲方发生往来，不得与甲方有相同业务的单位发生往来合同;分公司成立后，甲方不直接与分公司区域内的客户发生销售关系，而只能帮助分公司解决技术上的问题和将客户交由分公司处理。分公司对外签订的合同只有乙方本人签字后方为有效。每份合同都必须报甲方备案。

七、乙方为配合甲方在全国开展业务，可在甲方业务范围内进行联系。如果乙方能在某一区域开展工作，在经甲方同意后可单独授权交乙方经管，甲方只帮助乙方努力培育市场。

八、甲方在遵守国家法律和法规的前提下，为乙方做好各项服务指导工作，定期提供给乙方经营策略和分公司发展业务的新思路。

九、甲方为了给乙方做好各项服务工作，甲方指定以下人员为工作联系人。

财务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;业务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;技术\_\_\_\_\_\_\_\_\_。乙方在工作需要时与工作联系人联系咨询解决相关问题，如有变动甲方另行通知，以保证乙方的业务顺序开展。

甲方只确认由乙方本人签字盖章后所提交的各项业务表单为有效表单。

十、甲方有权不定期的检查乙方的财务帐目和业务合同执行情况，有权与乙方所聘的员工谈话了解分公司各项情况。

十一、甲方在乙方的各项业务往来中的有关价格和完成时间均由双方根据当时实际情况协商确定。

十二、乙方在对外宣传时应注意甲方公司形象，其组织的大型推广宣传计划需经甲方同意后方可实施。甲方对乙方可行的宣传计划将全力支持，其费用由乙方承担。

十三、乙方在与甲方签订的合同生效之日起应预缴甲方保证金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整作为为税款保证金(乙方在本合同签字之日起一个月内交给甲方);合同期满或双方同意中止合同时退回。甲、乙双方按事先商定的价格购买上网卡和ip卡等，其它合作项目如有收益由双方商定另行分配。

十四、本合同有效期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

十五、甲、乙双方任何一方违反本合同之任一条款，都视为违约，守约方有权随时终止本合同并要求违约方赔偿损失。

十六、本合同在招待过程中如有未尽事宜，另签合同附件。该附件和本合同基有同等法律效力。

十七、本合经甲、乙双签字盖章后即生效，分公司注册成立后5天内应将分公司的全部资料复件给甲方备案。(包印章的样章)

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**商店承包合同 商店承包合同书篇十一**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(通常为学校)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(通常为承包人)

甲乙双方就学校商店的承包经营的相关事宜协商一致，达成如下协议：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条甲方将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的商店交给乙方经营，乙方愿意承包经营。

第二条本合同的有效期限为\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。合同自签订之日起生效。

第三条学校商店的经营应坚持服务教学、服务师生、依法经营、不以营利为目的的原则。

第四条商店经营必须办理合法经营手续。具体手续由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_办理，办理手续的相关费用由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担。

第五条乙方按学期(或学年)交纳承包费用。标准为\_\_\_\_\_\_元/期。交款方式为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**商店承包合同 商店承包合同书篇十二**

为了加快经济体制改革步伐，充分调企业和职工的经营积极性;开创商业工作的新局面，经公司(甲方)与商店(乙方)双方协商，达成如下一致意见：

一、经营责任制形式

商店实行岗位责任制，商店对柜组，柜组对个人实行层层承包。

二、经营承包原则

国家所有、集体经营、资金付费、独立核算、自负盈亏。

三、公司对商店核定

1.商店承包全年利润\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;若完成承包定数80%-100%以内(含80%)只发职工基本工资，不提成工资，完成承包定额80%以下按比例扣发职工基本工资(如完成承包定额79%将扣10%的基本工资)最多扣基本工资20%。

2.商店按八级超额累进税率交纳所得税，税后利润按规定上交防费、城市维护费和资金占用费。

3.按比例上交劳保统筹基金。

4.完成利润计划后按全额利润计算提取提成工资，提取率为\_\_\_\_\_\_\_\_\_%以上，超额部分提取率和提成率为\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

5.集体福利基金按提成工资50%计算提取。

6.税后利润除上交“三费”、劳保统筹基金和提取经理基金外，其余全部留商店作经营发展基金。

四、商店对公司实行四包

1.包利润定额数\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2.包销售额\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，费用水平\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，资金周转\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，差错损盈率\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，经营品种\_\_\_\_\_\_\_\_\_种。

3.包社会主义经营方向、方针、政策，执行商品供应政策和物价政策。

4.包服务态度、服务质量、遵守劳动纪律、店容、店貌、安全卫生、文明经商。

五、商店权限

公司承认商店有如下自主权：

1.业务经营权：商店可自行采购本地批发部门无现货的商品。

2.内部分配权：商店职工工资实行20%浮动，提成工资与浮动工资相加后，由商店根据劳动分配的原则，采取评工计分、活动活值(基本分加补贴分、奖惩分)的办法进行分配。

3.民主管理权：商店成立民主管理小组，其成员由商店职工大会选举产生，商店内部一切重大决策由民主管理小组或职工代表大会讨论决定。

4.财务权：费用支出、财产添置、报损报溢，集体福利、经营发展基金等，按国家有关部门规定，由商店自行处理。

5.奖励处罚权：职工有特殊贡献或严重违纪违法现象，商店有权奖励或处罚(降级、辞退和开除处分应报上级批准。

六、商店与主管公司的关系

商店实行承包，原隶属关系不变必须服从主管公司的领导、管理和检查，坚持社会主义四项基本原则，坚持计划经济与市场调节相结合，积极参加上级组织安排的各项活动。

七、执行期限

1.本承包书于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起生效，定期\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，双方均应严格履行。承包期内遇特殊情况由双方协商处理，任何一方不得擅自终止。

2.本承包书一式二份，公司、商店各一份，经双方签定盖章后生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**商店承包合同 商店承包合同书篇十三**

甲方(出租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方在经友好协商的基础上，就关于乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_商场事项，达成以下协议：

1.乙方每月应当向甲方支付承包金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元);承包期间经营风险由乙方自行承担。

2.乙方须预付甲方六个月的承包金，其中\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月作为经营风险保证金，该\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月的经营风险保证金在合同期满后经双方结算后退还乙方。以后每三个月向甲方交纳一次，每次在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日以前付清。

3.乙方自行安排住宿;

4.乙方应严格把关商场内所进商品质量，杜绝过期、变质食品、假货，如有此类事件发生，甲方有权追究乙方责任。

如果因为乙方产品出现质量问题，而导致\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.乙方需严格执行甲方的各项规章制度(如卫生、海事、纪律等)，如有违反，将根据制度处罚(制度另附)，处罚直至退场，并不退还押金;

6.甲方免费提供乙方的一位员工餐、工作服、水、电;并在趸船一楼楼梯左侧下方免费提供一间房间作为仓库;

7.甲方负责乙方在商场及仓库所有商品的安全，如发生损坏或丢失，将由甲方负责。

8.甲方在乙方签单消费将给予\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_折优惠。

9.酒店客人在商场签单消费，甲方为其代收其款项，甲方将扣\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%做为手续费及税金，每月结清。

10.酒店部分需给乙方代销(如酒店纪念品等)，酒店给予一定折扣(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_折)，每月结清。

本合同有效期为一年，如双方愿意续签，应期满前一个月商定，任何一方提出解除合同，需向对方支付一个月的承包金。

本协议一式二份，甲乙双方各持一份，乙方附身份证复印件两份，双方签字生效，本协议签订之日起，甲乙双方于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日签订合同。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**商店承包合同 商店承包合同书篇十四**

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

甲乙双方就学校商店承包经营的相关事宜协商一致，达成如下协议：

一、经公开招标后，甲方将校内的商店承包给乙方经营，乙方愿意承包经营。

二、本合同的有效期限为壹年。自 年 月 日至 年 月 日止(承包期满，师生员工满意率达90%以上，承包时间可以顺延壹年，以此类推)。

三、乙方经营必须办理合法经营手续。具体手续由乙方办理，办理手续的相关费用由乙方承担。

四、乙方承包费 (大写) 元，签本合同前一次性付清。

五、甲方的权利和义务

1、对商店的经营活动进行全方位监督管理。

2、按合同约定收取承包费及相关费用。

3、为乙方的经营提供安全卫生的经营场地和相关设施。

4、不得允许除承包人以外的其他人在校内从事与乙方项目相同的经营。

5、拒绝乙方中途毁约和退部分承包费及其它无理要求。

六、乙方的权利与义务

1、甲方做不到第“五”项里第“4”条，乙方应向甲方索赔当天100%的营业额利润。

2、乙方必须服从学校管理，做到守法经营，文明经商，为师生员工提供优质服务，应做到：

(1)销售的所有商品应是正规厂家生产的合格产品，应符合国家卫生标准及标有“qs”标志;商品价格不得高于同期市场价格，上级检查如发现经销违规商品，处罚多少，学校同时加罚多少。

(2)不向学生销售烟酒及损害身心健康的东西。

(3)不做有辱师生员工人格之事。

(4)及时清理经营产生的垃圾，持久、认真搞好商店环境卫生。确保商店前后左右10米范围内清洁，如果在检查中被上级批评罚款20xx-10000元(根据批评的级别)。

(5)做好安全工作。

3、乙方在经营期间，不得随意中止合同，若执意中止合同，承包费分文不退。

七、乙方有下列行为之一的，本合同自行提前终止。

1、私自转包所承包商店的经营权。

2、销售的商品出现质量问题。

3、承包金不是一次性付清的。

4、严重不服从学校管理的。

5、在校内搞非法活动。

6、不按时交、水、电费的。

合同终止时间自承包人上述行为发生起始算起。

八、承包期间，乙方应向甲方交5000元押金，如被工商、卫生、教育、食品安全等部门检查不合格，每次罚款300元至500元，一年内未出现上述情况，合同期满时退还押金(无息)出现上述情况3次以上，押金不退。

九、本合同如有未尽事宜，甲乙双方协商解决。

十、本合同一式二份，双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**商店承包合同 商店承包合同书篇十五**

甲 方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙 方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据甲方需要，乙方承包伙房东三间房屋，用于销售学生用品和教师生活用品。经双方协商签订本合同，以便于承包后的经营和管理。

一、甲方对乙方的要求

1、乙方必须守法经营。乙方必须遵守国家法律法规，合法经营，不销售违法违纪物品，不向学生出售烟酒等不利于学生身心健康的商品。

乙方不能经营馒头、炒菜。

商店要积极配合学校工作，搞好周边环境卫生，迎接上级有关部门的检查指导，及时改进、纠正存在的问题。

工作人员衣着整洁，言行文明，不允许打骂学生。注意防火、防盗、不准使用药物灭苍、灭鼠，发现各种问题有乙方负全部责任。

本商店承包期一年，合同期满另行承包。

二、甲方的义务

1、提供房屋及水电方便。

2、负责清理校园内的摊贩。

三、1、承包款通过竞标产生，形成承包款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，于\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日前交学校，违者终止本合同。

2、本合同期限一年，从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**商店承包合同 商店承包合同书篇十六**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方在经友好协商的基础上，就关于乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号游艇商场事项，达成以下协议：

1.乙方每月应当向甲方支付承包金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元);承包期间经营风险由乙方自行承担。

2.乙方须预付甲方六个月的承包金，其中\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月作为经营风险保证金，该\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月的经营风险保证金在合同期满后经双方结算后退还乙方。以后每三个月向甲方交纳一次，每次在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日以前付清。

3.乙方自行安排住宿;

4.乙方应严格把关商场内所进商品质量，杜绝过期、变质食品、假货，如有此类事件发生，甲方有权追究乙方责任。如果因为乙方产品出现质量问题，而导致\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.乙方需严格执行甲方的各项规章制度(如卫生、海事、纪律等)，如有违反，将根据制度处罚(制度另附)，处罚直至退场，并不退还押金;

6.甲方免费提供乙方的一位员工餐、工作服、水、电;并在趸船一楼楼梯左侧下方免费提供一间房间作为仓库;

7.甲方负责乙方在商场及仓库所有商品的安全，如发生损坏或丢失，将由甲方负责。

8.甲方在乙方签单消费将给予\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_折优惠。

9.酒店客人在商场签单消费，甲方为其代收其款项，甲方将扣\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%做为手续费及税金，每月结清。

10.酒店部分需给乙方代销(如酒店纪念品等)，酒店给予一定折扣(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_折)，每月结清。

本合同有效期为一年，如双方愿意续签，应期满前一个月商定，任何一方提出解除合同，需向对方支付一个月的承包金。

本协议一式二份，甲乙双方各持一份，乙方附身份证复印件两份，双方签字生效，本协议签订之日起，甲乙双方于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日签订合同。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**商店承包合同 商店承包合同书篇十七**

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

甲乙双方就学校商店承包经营的相关事宜协商一致，达成如下协议：

一、经公开招标后，甲方将校内的商店承包给乙方经营，乙方愿意承包经营。

二、本合同的有效期限为壹年。自 年 月 日至 年 月 日止(承包期满，师生员工满意率达90%以上，承包时间可以顺延壹年，以此类推)。

三、乙方经营必须办理合法经营手续。具体手续由乙方办理，办理手续的相关费用由乙方承担。

四、乙方承包费 (大写) 元，签本合同前一次性付清。

五、甲方的权利和义务

1、对商店的经营活动进行全方位监督管理。

2、按合同约定收取承包费及相关费用。

3、为乙方的经营提供安全卫生的经营场地和相关设施。

4、不得允许除承包人以外的其他人在校内从事与乙方项目相同的经营。

5、拒绝乙方中途毁约和退部分承包费及其它无理要求。

六、乙方的权利与义务

1、甲方做不到第“五”项里第“4”条，乙方应向甲方索赔当天100%的营业额利润。

2、乙方必须服从学校管理，做到守法经营，文明经商，为师生员工提供优质服务，应做到：

(1)销售的所有商品应是正规厂家生产的合格产品，应符合国家卫生标准及标有“qs”标志;商品价格不得高于同期市场价格，上级检查如发现经销违规商品，处罚多少，学校同时加罚多少。

(2)不向学生销售烟酒及损害身心健康的东西。

(3)不做有辱师生员工人格之事。

(4)及时清理经营产生的垃圾，持久、认真搞好商店环境卫生。确保商店前后左右10米范围内清洁，如果在检查中被上级批评罚款20xx-10000元(根据批评的级别)。

(5)做好安全工作。

3、乙方在经营期间，不得随意中止合同，若执意中止合同，承包费分文不退。

七、乙方有下列行为之一的，本合同自行提前终止。

1、私自转包所承包商店的经营权。

2、销售的商品出现质量问题。

3、承包金不是一次性付清的。

4、严重不服从学校管理的。

5、在校内搞非法活动。

6、不按时交、水、电费的。

合同终止时间自承包人上述行为发生起始算起。

八、承包期间，乙方应向甲方交5000元押金，如被工商、卫生、教育、食品安全等部门检查不合格，每次罚款300元至500元，一年内未出现上述情况，合同期满时退还押金(无息)出现上述情况3次以上，押金不退。

九、本合同如有未尽事宜，甲乙双方协商解决。

十、本合同一式二份，双方各执一份。

甲方代表(签字)

乙方代表(签字)

年月日：

**商店承包合同 商店承包合同书篇十八**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据医院制定的小卖部承包方案，经双方平等协商同意签订该协议，共同遵守，严格执行。

一、甲方现有可作经营的房屋和部分经营设备提供乙方使用，若乙方人为损坏，应按价赔偿。

二、每年以个学期为准计收承包租金，年承金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，电费按市供电局收费标准计取、水费包干：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月。

三、依据承包方案，甲方应收乙方风险金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)到期退还乙方;若乙方违反协议，甲方可从风险金中提取\_\_\_%，作为损失补偿，剩余部分退还乙方。

四、乙方要做到文明经商，价格合理，严格执行国家《食品卫生法》，不销售过期、变质、假冒伪劣商品，否则由此产生的不良后果，乙方应付全部责任。

五、小卖部周边的环境卫生由乙方负责清理并承担登记外来人员和拿红绿灯、开门等义务。

六、乙方的经营债务均由乙方自行解决，与甲方无关。

七、甲方负责办理小卖部的经营许可证和卫生许可证。乙方承担健康证等相关证件费用。根据情况税金另定。

八、该协议从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日。双方签字有效。协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

九、如医院后勤改革发生变化，此协议终止无效。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**商店承包合同 商店承包合同书篇十九**

为了加快经济体制改革步伐，充分调企业和职工的经营积极性；开创商业工作的新局面，经公司（甲方）与商店（乙方）双方协商，达成如下一致意见：

一、经营责任制形式商店实行岗位责任制，商店对柜组，柜组对个人实行层层承包。

二、经营承包原则国家所有、集体经营、资金付费、独立核算、自负盈亏。

三、公司对商店核定

1.商店承包全年利润\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；若完成承包定数80％－100％以内（含80％）只发职工基本工资，不提成工资，完成承包定额80％以下按比例扣发职工基本工资（如完成承包定额79％将扣10％的基本工资）最多扣基本工资20％。

2.商店按八级超额累进税率交纳所得税，税后利润按规定上交防费、\_\_\_\_市维护费和资金占用费。

3.按比例上交劳保统筹基金。

4.完成利润计划后按全额利润计算提取提成工资，提取率为\_\_\_\_\_\_\_\_\_％以上，超额部分提取率和提成率为\_\_\_\_\_\_\_\_\_％。

5.集体福利基金按提成工资50％计算提取。

6.税后利润除上交“三费”、劳保统筹基金和提取经理基金外，其余全部留商店作经营发展基金。

四、商店对公司实行四包

1.包利润定额数\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2.包销售额\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，费用水平\_\_\_\_\_\_\_\_\_％，资金周转\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，差错损盈率\_\_\_\_\_\_\_\_\_％，经营品种\_\_\_\_\_\_\_\_\_种。

3.包社会主义经营方向、方针、政策，执行商品供应政策和物价政策。

4.包服务态度、服务质量、遵守劳动纪律、店容、店貌、安全卫生、文明经商。

五、商店权限公司承认商店有如下自主权：

1.业务经营权：商店可自行采购本地批发部门无现货的商品。

2.内部分配权：商店职工工资实行20％浮动，提成工资与浮动工资相加后，由商店根据劳动分配的原则，采取评工计分、活动活值（基本分加补贴分、奖惩分）的办法进行分配。

3.民主管理权：商店成立民主管理小组，其成员由商店职工大会选举产生，商店内部一切重大决策由民主管理小组或职工代表大会讨论决定。

4.财务权：费用支出、财产添置、报损报溢，集体福利、经营发展基金等，按国家有关部门规定，由商店自行处理。

5.奖励处罚权：职工有特殊贡献或严重违纪违法现象，商店有权奖励或处罚（降级、辞退和开除处分应报上级批准。

六、商店与主管公司的关系商店实行承包，原隶属关系不变必须服从主管公司的领导、管理和检查，坚持社会主义四项基本原则，坚持计划经济与市场调节相结合，积极参加上级组织安排的各项活动。

七、执行期限

1.本承包书于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起生效，定期\_\_\_\_\_\_\_\_年，双方均应严格履行。承包期内遇特殊情况由双方协商处理，任何一方不得擅自终止。

2.本承包书一式二份，公司、商店各一份，经双方签定盖章后生效。甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

返

**商店承包合同 商店承包合同书篇二十**

为了创建和谐学校，打造平安校园，更好地服务全体师生，经学校集体研究决定，将学校小卖部(以下简称甲方)包干给云燕(以下简称乙方)经营。经甲乙双方协商，特订立以下条款。

一、采用任务包干自负盈亏的形式，乙方每年向甲方上交纯利润叁万贰仟圆。

二、甲方向乙方提供以下条件：

1.在学校食堂正常开火的情况下免费提供小卖部员工早、中餐。

2.甲方负责将临街面门面房向院内窗户钉上铁丝网、门上锁。

3.如遇工商、物价、食品药品安全监督管理局正常检查、办证等收费由甲方承担。

4.甲方免费提供乙方水电、冰箱一台。

5.学校购物在同等条件下优先在小卖部购进。

三、乙方应承担以下义务。

1.小卖部人员工资及福利待遇。

2.确保食品卫生安全，严禁销售“三无”食品、过期霉变食品、危险性玩具等。甲方将定期和不定期检查，发现一次，没收所有不合格食品，乙方向甲方书面检讨一次并罚款壹仟圆。发现第二次，甲方立即取消乙方经营资格。如发生食品安全问题等方面造成的罚款及其他方面的后果均由乙方承担全部责任。

3.乙方应与供货商签订好食品安全协议，交一份学校存档，并建立好进货台账，以便审查。

4.搞好小卖部环境卫生，时刻保持干净整洁。(含外窗台、走廊)

5.保持和谐稳定，服务全体师生，和气生财，严禁争吵、打闹、打牌、赌博等，严禁做有损学校形象的事情。

四、承包期限为一年，一年一定，如单方终止协议，则向另一方赔偿叁万贰仟圆。

五、交款方式。

20xx年春开学初，一次性交壹万圆

20xx年6月底，交壹万圆。

20xx年9月初，交伍仟圆。

20xx年底交清。

以上条款由甲、乙双方共同制定，以便双方共同遵守，甲乙双方签字生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**商店承包合同 商店承包合同书篇二十一**

甲方：\_\_\_中学

乙方：

甲方在校园商店，建筑总面积约 70 平方米，由乙方承包施工。经双方协商同意，特签订如下合同：

一、承包方式

采用包工包料方式承包。甲方提供建房土地、图纸，乙方负责包括：红砖、河砂、碎石、石灰、水泥、钢材、水管、下水管、铁钉、扎丝、水电等。乙方提供劳务、建筑技术、模板、撑树、脚手架用材、码钉及生产生活用具等。

二、承建项目

乙方按照设甲方提出的要求承建。甲方房屋主体为活动板房，同时作好防渗处理。

三、承包价格

万元

四、付款方式 ：工程竣工验收后全部付清。

五、质量要求

乙应当按照甲方要求组织施工，不合格由乙方负责返工，返工费由乙方负责。

六、注意安全

文明施工，如果乙方施工人员出现工伤，因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不负担任何责任和费用。文明施工，讲究职业道德，讲究清洁卫生。

七、工期要求： 二十天

八、其它未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，从签字之日起生效。

甲方签字(章)： 乙方签字(章)：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**商店承包合同 商店承包合同书篇二十二**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(通常为学校)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(通常为承包人)

甲乙双方就学校商店的承包经营的相关事宜协商一致，达成如下协议：

第一条甲方将位于\_\_\_\_\_\_的商店交给乙方经营，乙方愿意承包经营。

第二条本合同的有效期限为\_\_\_年，自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。合同自签订之日起生效。

第三条学校商店的经营应坚持服务教学、服务师生、依法经营、不以营利为目的的原则。

第四条商店经营必须办理合法经营手续。具体手续由\_\_\_\_\_\_\_\_\_办理，办理手续的相关费用由\_\_\_\_\_\_承担。

第五条乙方按学期(或学年)交纳承包费用。标准为\_\_\_元/期。交款方式为\_\_\_\_\_\_。

第六条甲方的权利和义务

1.对商店的经营活动进行监督管理;

2.按合同约定收取承包费用;

3.为乙方的经营提供安全卫生的经营场地和相关设施;

4.学校购物在质量、价格同等的情况下，应保证承包人的优先供货权;

5.不得允许除承包人以外的第三人在校内从事与乙方项目相同的经营。

第七条乙方的权利与义务

1.对商店依法行使经营权;

2.依法经营，主动接受有关职能部门和甲方的监管，热情为师生服务;

3.不销售不符合安全卫生标准的学生用品和不符合食品卫生标准的食品和其他不利于学生身心健康的商品。

第八条违约责任

1.因场地、设施存在安全隐患，乙方提出后甲方未采取措施排除，由此而发生的安全事故，由甲方承担责任;因事故给乙方造成损失的，甲方应予赔偿，乙方可以解除合同。

2.乙方违法经营发生安全事故的，由乙方承担责任，甲方可以解除合同;甲方对乙方的经营未尽监管职责的，甲乙双方共同承担责任。

3.乙方不按时交纳承包费用的，按应交纳费用的\_\_\_%向甲方交纳违约金，甲方可以解除合同。

4.甲方不履行第六条第4项和第5项规定的义务，乙方可以要求减少承包费用直至解除合同。

第九条争议的处理

双方因合同的解释或履行发生争议，由双方协商解决。协商不成，按下列第\_\_\_项处理：

1.提交\_\_\_\_\_\_合同仲裁机构仲裁。

2.向\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

第十条本合同如有未尽事宜，甲乙双方协商解决。

第十一条本合同一式二份，双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公章) 乙方：\_\_\_\_\_(签章)

法定代表人：\_\_\_(签字)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找