# 2024新版转让合同三篇

来源：网络 作者：落花人独立 更新时间：2024-09-14

*在生活中，越来越多人会去使用协议，签订签订协议是最有效的法律依据之一。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!2024新版转让合同三篇一转让方(以下简称“甲方”)：受让方(以下简称“乙方”)：...*

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订签订协议是最有效的法律依据之一。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!

**2024新版转让合同三篇一**

转让方(以下简称“甲方”)：

受让方(以下简称“乙方”)：

甲、乙双方在真实、自愿、协商一致的基础上，就甲方向乙方转让汇龙国际花园地下电动车停车位相关事项，达成如下协议：

一、电动车停车位编号

转让的电动车停车位位于汇龙国际花园 幢地下停车库，编号为 号，该车位为划线分隔，无隔断墙、无封闭，并由开发商划好车位分隔线。

二、使用期限

甲方同意将上述电动车停车位所有权转让给乙方，乙方享有与汇龙国际花园商品房土地同等年限的所有权。

三、付款方式及责任

1、本电动车停车位转让金总价款为人民币(大写) 元整( 元)(此价格中不包含车位的物业管理服务费)，乙方付款方式为一次性付清全款。

2、转让后，甲乙双方须到物业公司备案，就电动车停车位物业管事宜办理移交手续。

四、使用管理

1、自甲方向乙方移交该车位之后所发生的一切费用及法律责任均由乙方自行承担。

2、乙方使用车位，须服从物业公司的统一管理，并交纳相应的车位管理服务费用及车辆充电预付金为人民币(大写)壹佰元元整(100元)，参照电表年终多退少补。

五、生效条件

甲、乙双方对本协议未尽事项应协商解决，发生争议由甲方所在地基层人民法院管辖。本协议自甲、乙双方签字后生效，合同附件、补充协议与本协议具有同等法律效力。

六、契约收存

本协议正本一式三份，甲乙双方各执一份，物业小区执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**2024新版转让合同三篇二**

出租人：(以下简称甲方)承租人：(以下简称乙方)

乙方在自愿的基础上，提出租用甲方在金塔县门店一处，面积平方米。为以后双方不在发生纠纷，经甲乙双方共同协商达成如下协议：

一、甲方将自己房屋租赁给乙方使用，租赁期为年月日至年月日止，年租金元，于每年12月30日前交清下年度租金。

二、乙方付给甲方押金元，乙方除按时付清房费外，还必须按时付清租赁期间的水、电、暖及卫生费，必须保证室内财产无损失。租赁期满后，如果室内财产有损失，或者没有按时交清上述费用甲方从乙方的保证金中扣除。

三、乙方在租赁期间，要做到合法经营，照章纳税，按规缴费，不得利用该房屋从事违法乱纪的活动，如果发生违法事件，造成门点被查封，房屋租赁费等全部损失有乙方承担。乙方不得将该房屋私自转租别人使用，如果确需转租，必须征得甲方同意并办理房屋合同变更手续。

四、门点租赁期间内，房屋安全由乙方负责。

五、甲方在乙方租赁房屋时做到水、电、暖畅通，门窗、墙壁完好无损，在乙方租赁期间再发生任何损坏问题由乙方

六、乙方在租用期间不准私自改造房屋结构，房屋原有设施不准改动。合同到期后，如果不再租用，房屋必须恢复原样，保持干净、整洁。自己投资的一切设施和财产由自己负责处理。

七、乙方在合同期满后，继续租用该房屋时，在同等条件下享有优先权。但必须在租赁期满前三十日内告知甲方并办理续租手续，否则，如果造成甲方将房屋已经租赁给第三人而造成的一切后果均由乙方负责。

八、甲方如果在合同期满后，不再将该房屋租赁给乙方，必须在合同期满前三十日内告知乙方。

九、违约责任：乙方违约本协议者，违约方向守约方支付违约金4000元。

十、甲乙双方必须严格履行合同，本合同一式两份，甲乙双方各执一份，在合同签订后即具有法律效力。

十一、本合同未尽事宜，甲乙双方共同协商。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**2024新版转让合同三篇三**

转让方(以下简称甲方) 身份证号码：

买卖方(以下简称乙方) 身份证号码：

甲方将自有的开设在位于\_酒店内的全部设施、设备、物料、内部装修等一切资产全部转让给乙方。甲、乙双方就上述转让事宜，在平等、自愿、等价有偿的原则下，依照合同法及我国其他相关法律、法规的规定，双方达成如下协议条款，供双方共同遵守。

一、甲方将自己开设的南京东路258号太子轩酒店内全部电器周边设施、设备、物料、全部装饰、装修、成房设施、餐桌、餐椅等其它财产、全部一次性转让给乙方。

二、上述资产折价转让价格为人民币叁拾万元整(￥：300000元)。

三、乙方在甲方配合下在得到房东理工大学直管领导李总的明确答复可转让并可继续10年以上租赁合同，房租1~7楼的租金不超过15元/平方米的以下前提下，乙方预先支付甲方50000元人民币作为转让定金，剩余250000元人民币在甲方协助乙方与房东签定正式合同后，三天内一次性支付给甲方。

四、甲方保证上述转让资产全部是其所有，在乙方买妥后不存在其他债权人或政府、法院等相关单位的追索、查扣、查封执行，如果存在上述情形，视为甲方违约，甲方应将转让金全部返还，并愿承担转让款一倍以上的赔偿责任。

五、甲、乙双方签订本协议并办理财产交接手续之日，甲方应当结清经营期间所欠水、电费、物业管理费，应缴清国家的各项规费、税费，以利乙方顺利接收所购资产，如有未结清上述各项费用，乙方可直接从甲方剩余款中扣除。

六、甲、乙双方签订该资产转让协议前，甲方所应承担和享有的债权、债务与乙方无关，由甲方享有和承担。

七、甲方承诺在未与乙方正式交接以前，甲方保证不转移任何太子酒店内的原所有财产(包括低质的耗品等)否则均视为违约，除扣除甲方余款外，超过部分乙方具有继续追偿之权力。

八、甲方、乙方签订本协议后，应共同遵守，若有违约，违约方应支付守约方双倍转让金的赔偿。如发生认识上的分歧和争议，双方应友好协商，协商不成，双方均同意向南昌市青山湖区法院诉讼解决。

九、本协议壹式四份，甲乙双方各执二份，签字生效，具有同等法律效力。

甲方签字： 乙方签字：

年 月 日

【2024新版转让合同三篇】相关推荐文章:

2024转让合同协议书怎么写啊 2024转让合同协议书范本大全

2024房屋转让合同怎么写 房屋转让合同协议书范本

2024店面房转让合同 店面房转让合同怎么写

转让合同:公司企业产权转让合同

2024新版离婚协议范本 2024年离婚协议书

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找