# 2024年1-2月广西北海市固定资产投资简况

来源：网络 作者：繁花落寂 更新时间：2024-06-08

*第一篇：2024年1-2月广西北海市固定资产投资简况2024年1-2月广西北海市固定资产投资简况2024年1-2月，北海市固定资产投资50.1亿元，同比增长17.6%。其中：基本建设投资12.52亿元，同比增长9.1%；更新改造投资19....*

**第一篇：2024年1-2月广西北海市固定资产投资简况**

2024年1-2月广西北海市固定资产投资简况

2024年1-2月，北海市固定资产投资50.1亿元，同比增长17.6%。其中：基本建设投资12.52亿元，同比增长9.1%；更新改造投资19.48亿元，同比增长21.1%；房地产开发投资16.83亿元，同比增长40.9%。

投资运行的主要特点：

一、城镇投资总体保持平稳增长，更新改造投资总量居首位。1-2月，全市城镇投资48.82亿元，同比增长20%，其中：基本建设投资12.52亿元，同比增长9.1%；更新改造投资19.48亿元，同比增长21.1%；房地产开发投资16.83亿元，同比增长40.9%。更新改造投资总量最大，占固定资产投资的比重为38.9%，比上年同期上升1.1个百分点，比重基本持平。

二、县域投资发展差异明显。1-2月，海城区固定资产投资16.37亿元，同比下降19.3%；银海区12.69亿元，同比增长33.7%；铁山港区10.25亿元，同比增长154.5%；合浦县10.79亿元，同比增长22.7%。其中海城区，铁山港区差异最为明显，海城区投资总量大，但增速出现负增长，主要是受工业行业的影响，1-2月工业投资6.11亿元，同比下降35.8%；铁山港区投资成倍增长，主要也是受工业投资上期基数小的影响，1-2月，铁山港区工业投资完成7.53亿元，同比增长111.5%，占固定资产投资的比重为73.5%。其中：采矿业完成0.21亿元，上年同期没有工作量；制造业完成3.8亿元，同比增长575.6%；电力、燃气及水的生产和供应业完成3.53亿元，同比增长17.7%。增长原因是北海市南海洋石英砂有限公司采砂船、采砂管道更新改造项目、斯道拉恩索广西北海林纸一体

化项目、北海诚德镍铬合金冷轧工程、广西新鑫能源科技有限公司15万吨/年碳四深加工项目等几个项目均是2024年2月之后开始投资。

三、房地产开发投资较快增长。1-2月，全市房地产开发投资16.83亿元，同比增长40.9%，占固定资产投资的比重为33.6%，比上年同期上升5.6个百分点。其中商品住宅13.25亿元，同比增长51.7%；办公楼0.37亿元，同比增长104.6%；商业营业用房1.37亿元，同比增长111.2%；其他1.84亿元，同比下降22.6%。

四、非农投资大幅下降。1-2月，全市非农投资1.28亿元，同比下降32.8%，下降原因主要受两大行业影响，其中农林牧渔业0.25亿元，同比下降72.1%，水利、环境和公共设施管理业没有投资工作量，同比下降100%，共占非农投资的比重为19.4%，比上年同期下降64.6个百分点。

五、施工项目个数保持增长，但新开工项目个数减少。1-2月，全市施工项目个数246个，同比增长34.4%，其中新开工项目49个，同比下降43%，投产项目17个，同比下降26.1%。

**第二篇：2024年1-2月广西柳州市工业生产和投资简况**

2024年1-2月广西柳州市工业生产和投资简况

一、规模以上工业生产较快增长

1-2月，全市规模以上工业总产值598.82亿元，同比增长15.1%。

1、三大支柱行业引领工业经济增长，汽车工业生产增长超30%。汽车、冶金、机械三大支柱行业工业总产值453.88亿元，同比增长20.3%，占全市规模以上工业总产值的75.8%，增速比规模以上工业总产值增速高5.2个百分点，对规模以上工业总产值增长的贡献率为97.2%，拉动规模以上工业总产值增长14.7个百分点

汽车工业总产值284.29亿元，增长31.0%，占规模以上工业总产值的47.5%，对规模以上工业总产值增长的贡献率为85.5%，拉动规模以上工业总产值增长1

2.9个百分点。

冶金工业总产值127.75亿元，增长1.3%，占规模以上工业总产值的21.3%，对规模以上工业总产值增长的贡献率为2.1%，拉动规模以上工业总产值增长0.3个百分点。

机械工业总产值41.84亿元，增长22.2%，占规模以上工业总产值的7.0%，对规模以上工业总产值增长的贡献率为9.7%，拉动规模以上工业总产值增长1.5个百分点。

三大支柱行业生产的主要产品产量：汽车（不含改装车）34.25万辆，增长19.5%；钢材172.12万吨，下降6.8%；挖掘、铲土运输机械4278台，下降1.9%。

2、非公有经济成为工业经济增长的新亮点。非公有经济生产和销售同比较快增长，总产值241.69亿元，同比增长17.0%，增速比全市规模以上工业总产值增速高1.9个百分点。销售产值226.87亿元，同比增长18.3%。

二、固定资产投资较快增长

1-2月，固定资产投资101.20亿元，增长16.0%。

在城镇固定资产投资中：基本建设投资32.61亿元，同比增长31.1%；更新改造43.65亿元，增长5.5%；房地产开发投资22.56亿元，增长32.5%。

三次产业投资呈“两增一降”。在固定资产投资中，第一产业投资1.65亿元，同比下降10.2%；第二产业业投资38.75亿元，增长7.6%；第三产业投资60.8亿元，增长23%。

工业固定资产投资总量继续扩大。工业固定资产投资总量继续扩大，完成投资38.36亿元，同比增长8.1%，占全市全社会固定资产投资的37.5%。其中工业更新改造投资33.77亿元，增长1.2%。

三、财政收入快速增长，金融运行平稳

1-2月，全市财政总收入47.15亿元，增长26.5%，其中公共财政预算收入17.55亿元，增长17.0%。在公共财政预算收入中，税收收入13.43亿元，增长21.1%，非税收入4.12亿元，同比增长5.6%。

2月末，金融机构人民币存款余额2255.94亿元，同比增长15.2%，其中个人储蓄存款1011.99亿元，增长11.1%。金融机构人民币贷款余额1661.23亿元，增长17.4%。

四、居民消费价格小幅上扬

1-2月居民消费价格（CPI）同比上涨2.4%。八大消费品价格同比呈现“六涨二降”格局，其中食品类价格上涨4.4%。

**第三篇：2024年1-2月广西南宁市全社会固定资产投资情况**

2024年1-2月广西南宁市全社会固定资产投资情况

2024年1-2月，南宁市全社会固定资产投资145.82亿元，同比增长17.21%。其中：基本建设投资完成57.83亿元，同比增长8.04%；更新改造投资完成25.83亿元，同比增长26.79%；房地产开发投资完成52.38亿元，同比增长31.37%。1-2月全市投资运行呈以下特点：

投资增速回落，但在全区排位仍靠前。1-2月南宁市全社会固定资产投资145.82亿元，同比增长17.21%；增速比去年同期降低10.86个百分点，比去年12月降低6.19个百分点。南宁市投资完成量在全区仍排首位，增速比全区平均高0.9个百分点，在全区14个市中南宁市增速排第三位。

三次产业稳步增长，第三产业占比最高。1-2月，第一产业完成投资3.08亿元，同比增长63.33%；第二产业完成投资31.37亿元，增长16.16%；第三产业完成投资111.37亿元，同比增长16.6%。三次产业占总投资的比重分别为

2.11%、21.51%、76.37%，第三产业投资仍然占全市固定资产投资主体地位。

房地产开发投资和商品房销售大幅增长。1-2月，全市房地产开发投资和商品房销售市场形势良好。房地产开发投资完成52.38亿元，同比增长31.37%，其中，住宅投资35.6亿元，增长17.34%，商业营业用房投资4.79亿元，增长19.75%；全市商品房销售面积70.46万平方米，同比增长49.61%，其中，住宅销售面积增长45.97%，商业营业用房销售面积增长20.96%。

县（区）完成投资增速不平衡。1-2月，大部分县、城区、开发区完成投资实现平稳增长。全市有7个县区增长高于全市平均水平，9个县区低于全市平均水平，邕宁区、青秀山风景区增速最高，分别为37.24%、30.61%。上林县全社会固定资产投资增长出现较大幅度下降，降幅达11.92%。

**第四篇：2024年1-4月广西柳州市全社会固定资产投资情况**

2024年1-4月广西柳州市全社会固定资产投资情况

1-4月，全社会固定资产投资仍继续保持较快的增长，完成319.84亿元，同比增长25.9%，增速同比回落2.1个百分点。其中固定资产投资307.79亿元，增长25.6%。

1、三大投资主体 “两快一高”。基本建设投资较快增长，完成87.98亿元，同比增长12.2%，房地产开发投资较快增长，完成53.7亿元，增长16.9%，更新改造投资高速增长，完成155.22亿元，增长39.2%。

2、三次产业投资“两高一快”。第一产业投资高速增长，完成7.63亿元，同比增长46.16%；第二产业投资高速增长，完成130.47亿元，增长33.02%；第二产业投资较快增长，完成169.68亿元，增长19.78%。

3、工业投资高位运行。工业投资128.73亿元，同比增长34.09%，其中工业更新改造投资121.61亿元，增长36.34%。工业投资中，大幅增长的行业有：农副食品加工业增长1.27倍，食品加工业增长49.32%，纺织服装、服饰业增长1.91倍，医药制造业增长65.10%，非金属矿物制品业增长1.79倍，有色金属冶炼及压延加工业增长

1.59倍，通用设备制造业增长57.3%，专通用设备制造业增长47.78%，汽车制造业增长26.81%。

4、商品房销售呈大幅度下降

房地产开发投资53.7亿元，同比增长16.9%，其中商品住宅投资增长42.7%。

土地购置面积成倍增长。本年购置土地面积21.02万增方米，同比增长1.21倍。

房地产资金充裕。本年资金来源合计186.39亿元，同比增长47.8%，其中本年资金来源小计111.66亿元，增长73.3%。

商品房屋施工面积小幅增长，销售面积大幅下降，待售面积高位增长。房屋施工面积1570.72万平方米，同比增长7%，其中新开工面积下降18.1%；房屋竣工面积62.74万平方米，下降0.3%；商品房销售面积41.92万平方米，下降38.6%；商品房销售额23.43亿元，下降25.9%。

**第五篇：2024年1-4月广西南宁市全社会固定资产投资情况**

2024年1-4月广西南宁市全社会固定资产投资情况 1-4月，南宁市全社会固定资产投资完成512.78亿元，同比增长18.63%，增速比上月提高0.47个百分点，其中：基本建设投资完成224.98亿元，同比增长16.14%；更新改造投资完成117.19亿元，同比增长32.72%；房地产开发投资完成116.93亿元，同比增长31.49%。按三次产业投资完成情况分，第一产业完成投资13.99亿元，同比增长31.92%；第二产业完成投资139.91亿元，同比增长22.7%；第三产业完成投资358.88亿元，同比增长16.66%。

1、亿元以上新开工项目投资增长较快。1-4月亿元以上施工项目共340个，同比增长4.62%，完成投资132.74亿元，同比增长25.81%，占项目投资完成额的34.72%，比去年同期提高2.85个百分点。亿元以上新开工项目增势良好，1-4月，亿元以上新开工项目25个，比去年同期多15个，完成投资13.36亿元，是去年同期的2.04倍。

2、房地产开发投资保持高速增长，商品房销售面积快速下滑。1-4月，全市房地产开发投资增长较快，完成投资116.93亿元，同比增长31.49%，增速连续三个月超过30%，对全社会投资增长的贡献率达34.77%，比去年同期提高34.71个百分点，拉动全市投资增长6.48个百分点。1-4月全市商品房销售面积180.9万平方米，同比增长2.09%，同比下降29.49个百分点，比今年1-2月、1-3月分别下降47.52和13.62个百分点，增速出现较快下降趋势。

3、民间投资领域高度集中，增长略高于同期投资增速。1-4月，全市民间投资完成313.03亿元，比去年同期增长20.27%，增速比同期投资高1.64个百分点。从民间投资的行业分布看，全市民间投资主要集中在制造业和房地产业。制造业民间投资102.38亿元，增长16.97%，占民间投资的比重为32.71%；房地

产业民间投资110.02亿元，增长38.49%，占民间投资的比重为35.15%，二者合计占民间投资的比重达到67.86%。

4、县区投资发展不平衡，部分县区出现负增长。1-4月，全市16个县、区、开发区投资发展不平衡，部分县区投资增速呈两极化发展，增速最高的是邕宁区、良庆区，同比增长36.04%，30.18%；投资出现负增长的有三个县区，分别是隆安县、马山县和江南区本级，同比下降16.26%、8.74%和4.97%。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找