# 最新阳光房质量保证协议 阳光房建造合同(3篇)

来源：网络 作者：莲雾凝露 更新时间：2024-06-14

*随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。阳光房质量保证协议 阳光房...*

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

**阳光房质量保证协议 阳光房建造合同篇一**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方因施工工程。为明确双方的责任、权利和义务，经甲乙双方协商一致，特订立本合同如下：

一、订购门窗的数量、形式及合同总值：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

备注：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、面积计算方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_按实际施工面积计算\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

附注：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、阳光房颜色为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，色号的标准型材。具体型材规格、尺寸按施工图要求及当地工程验收规范要求

3、阳光房玻璃型号、规格、尺寸按施工图要求及当地工程验收规范要求。

4、工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、结算和付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、按甲方提供或确认的阳光房实际尺寸实际数量结算。

2、合同生效后作备料款;外框进场安装时甲方付合同总价的 ;工程验收合格后，付合同总额的 ;余款(扣除5%保修金)在工程结算审定后一年内付清。保修金在保修期满后一年内付清。

三、工程任务：

1、甲方提供订购阳光房规格、数量清单,乙方负责制作和安装。

2、乙方保质、保量、保进度的完成任务，进场安装工期为 月日至年月日。(甲方通知)

四、双方责任：

(一)乙方责任：

1、乙方须委派工程主管为施工现场代表，行使合同的权利和义务。

2、乙方按工程进度要求，负责产品的进场及安装。

3、乙方做好派往工程现场作业人员的安全、文明生产教育和管理。所有作业人员必须按规定、规范施工。由于乙方人员自身违章产生的质量及安全事故，其责任由乙方承担;造成甲方损失的，乙方要承担赔偿责任。

(二)甲方责任：

甲方须委派一名施工人员负责与乙方现场代表的配合协调，并负责施工现场进度、质量的检查签证。施工人员协助乙方工程主管解决施工中出现的疑难问题。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**阳光房质量保证协议 阳光房建造合同篇二**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (甲方) 身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (乙方) 身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于房屋出租给乙方居住。

二、本房屋每年租金为人民币\_\_\_\_元，每半年初交\_\_\_\_元。

三、乙方承租期间，水、电、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。

四、甲方提供屋内配套用品：厨房洗菜盆，卫生间座便器，洗脸池，水、电、气全通，屋内地砖完好。

五、乙方入住前须向甲方交付\_\_\_\_房屋及设施安全保证金。承租期满，房屋及设施完好，按时交房，甲方全额退还保证金\_\_\_\_元。

六、房屋租赁期从\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日。到期如续租，甲乙双方需提前一个月协商，租金另行商定。

七、租赁期间乙方如果提前退房，所交保证金不退。

八、在承租期间，未经甲方同意，乙方无权转租或转借该房屋;不得改变房屋结构及其用途，由于乙方人为原因造成该房屋及其配套设施损坏的，由乙方承担赔偿(在保证金中扣除)

九、乙方不得在该房内存放政府规定违禁物品、易燃易爆危险品，不能进行违法活动，应自觉接受小区管理，规范使用水、电、气。否则，造成的不良后果由乙方全部负责。

十、租赁期内甲方不得提前终止合同收回房屋。

十一、合同到期，乙方应按时交房，否则，甲方有权单方开启房间门锁收回房屋，并不承担任何法律责任。

十二、本合同发生纠纷，双方协商解决不成，任何一方均有权向当地人民法院提起诉讼，请求司法解决。

十三、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方：乙方：

年月日：

**阳光房质量保证协议 阳光房建造合同篇三**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ， 族， \_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日生，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ， 族， \_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日生，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

甲方将自己位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼的露台改造成阳光房，乙方为甲方楼下住户，现双方协商就该房产做出以下约定：

1、 就甲方扩建的部分，乙方不再干涉要求拆除;

2、甲方应当一次性支付乙方经济补偿金人民币 \_\_\_\_\_元，(大写人民币 \_\_\_\_\_元整)。

3、如果日后乙方将乙方居住的房产出租、出售，乙方应将甲方所建阳光房之事宜告知租赁方或者购房方，并与之协商沟通，书面告知其不得以任何形式干涉甲方建设、使用阳光房的行为。如果乙方未尽上述告知义务，甲方因此就阳光房的使用遭受损失，甲方有权向乙方追偿一切损失费用(包括不限于拆除费用、诉讼费等)，并由乙方承担违约金人民币 \_\_\_\_\_元(大写人民币 \_\_\_\_\_元整);

4、本协议是甲、乙双方的真实意思表示，对本协议的内容，甲、乙双方均予以确认并表示无异议。

5、双方约定以下地址为送达地址：

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ;

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

6、本合同一式贰份，经甲、乙双方签字并捺指印生效。

(以下无正文)

甲方(捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找