# 在重点项目建设督查会上的讲话

来源：网络 作者：天地有情 更新时间：2024-06-18

*第一篇：在重点项目建设督查会上的讲话同志们：今天召集大家召开这个会议，主要目的是面对当前形势，如何加快推进重点项目建设进程。下面，我讲两点意见：一、我区重点工程项目的情况今年我区经过6月份重新疏理，确定重点工程项目71项，其中新建项目涉及...*

**第一篇：在重点项目建设督查会上的讲话**

同志们：

今天召集大家召开这个会议，主要目的是面对当前形势，如何加快推进重点项目建设进程。下面，我讲两点意见：

一、我区重点工程项目的情况

今年我区经过6月份重新疏理，确定重点工程项目71项，其中新建项目涉及交通、市场三产、市政、水利、科教文卫、住宅房产、综合办公、能源工业等，计划总投资572.6275亿元，今年计划投资52.9729亿元。其中续建项目30个，总投资99.6959亿元，今年计划投资27.6229亿元；新立项重点建设项目35个，总投资97.0096亿元，今年计划投资22.75亿元；前期工作项目8个，总投资375.922亿元，今年计划投资2.6亿元。这些重点工程项目事关国民经济和社会发展长远，是我区全面建设小康社会、率先实现现代化的重要支撑。

今年以来，在各级领导的高度重视、各部门密切配合和广大建设者的不懈努力下，我区的重点工程项目建设总体进展情况良好，项目管理基本规范，重大前期项目和重点工程基本按年度计划进度推进。特别如“三大工程”等项目，将为今年“两会”提供场地，建设工期非常紧迫，为此付出的精力也特别巨大。但由于建设资金不足，用地指标紧张，征地拆迁难，石渣、黄沙等地方原材料供应紧张，特别是受非典疫情和立改套政策调整等原因影响，造成重点工程项目建设总体进度不平衡，部分工程项目严重滞后。为此，在下阶段工作中，我们必须全力以赴，强势推进重点工程项目建设。

1、科学合理规划重大项目，加强前期协调工作。坚持“以思路带规划，以规划带项目，以项目带政策，以政策带资金”的原则，加大项目的前期工作力度，要将经济发展的力度、项目上马的速度、地方财力承受的程度加以统一考虑，科学、合理地优化、筛选出一批好项目，既要抓紧安排关健性的项目，又要安排适度超前性的项目，使重大项目建设和经济社会发展需要相适应。要做好重大基本建设前期项目协调，配备必要的人、财、物，统一组织和协调各方力量，大力协同，积极推进项目的前期工作；要进一步落实项目工作责任制，按照项目法人责任制的要求，全面做好前期项目的基础性和日常性工作。

2、拓宽投融资渠道，创新投融资机制。重大项目的资金落实一直是个难题。今年我区重点工程项目的资金需求很大，我们要拓宽思路，突破资金筹措难题。一要积极做好我区重点建设项目与国家、省计划的衔接，努力争取国家和省级专项资金的补助；二要采取有效措施，创造条件，吸引民间投资和区外资金投向重点建设，并实行统一的税费、价格政策和平等的用地政策；三要加强直接融资力度，通过召开重点建设项目推介会等形式，吸引银行信贷资金投入，要敢于举债建设，把未来的资金转换成现实投入；四要在经营盘活土地上做/article/gongzuojihua/Index.html“

target=”\_blank\">计划。

4、创造重点工程建设的良好外部环境。一是着力缓解用地指标紧张状况。二要突破征地、拆迁难。要加强研究，制订好重点工程征地拆迁政策，形成符合实际具有可操作性的征地拆迁办法。在具体征地拆迁过程中，建设单位要紧依靠当地政府，充分考虑失土农民的利益和生机，形成政府，建设单位和农民多方共赢的局面。三是妥善解决石料等原材料供应问题。国土、公安、安委办等部门要加强采石场管理，采取积极措施，努力增加石料和黄沙生产供应，改善地方材料紧张的状况。

**第二篇：在重点项目建设督查会上的讲话**

在重点项目建设督查会上的讲话

同志们：

今天召集大家召开这个会议，主要目的是面对当前形势，如何加快推进重点项目建设进程。下面，我讲两点意见：

一、我区重点工程项目的情况

今年我区经过6月份重新疏理，确定重点工程项目71项，其中新建项目涉及交通、市场三产、市政、水利、科教文卫、住宅房产、综合办公、能源工业等，计划总投资572.6275亿元，今年计划投资52.9729亿元。其中续建项目30个，总投资99.6959亿元，今年计划投资27.6229亿元；新立项重点建设项目35个，总投资97.0096亿元，今年计划投资22.75亿元；前期工作项目8个，总投资375.922亿元，今年计划投资2.6亿元。这些重点工程项目事关国民经济和社会发展长远，是我区全面建设小康社会、率先实现现代化的重要支撑。

今年以来，在各级领导的高度重视、各部门密切配合和广大建设者的不懈努力下，我区的重点工程项目建设总体进展情况良好，项目管理基本规范，重大前期项目和重点工程基本按计划进度推进。特别如“三大工程”等项目，将为今年“两会”提供场地，建设工期非常紧迫，为此付出的精力也特别巨大。但由于建设资金不足，用地指标紧张，征地拆迁难，石渣、黄沙等地方原材料供应紧张，特别是受非典疫情和立改套政策调整等原因影响，造成重点工程项目建设总体进度不平衡，部分工程项目严重滞后。为此，在下阶段工作中，我们必须全力以赴，强势推进重点工程项目建设。

1、科学合理规划重大项目，加强前期协调工作。坚持“以思路带规划，以规划带项目，以项目带政策，以政策带资金”的原则，加大项目的前期工作力度，要将经济发展的力度、项目上马的速度、地方财力承受的程度加以统一考虑，科学、合理地优化、筛选出一批好项目，既要抓紧安排关健性的项目，又要安排适度超前性的项目，使重大项目建设和经济社会发展需要相适应。要做好重大基本建设前期项目协调，配备必要的人、财、物，统一组织和协调各方力量，大力协同，积极推进项目的前期工作；要进一步落实项目工作责任制，按照项目法人责任制的要求，全面做好前期项目的基础性和日常性工作。

2、拓宽投融资渠道，创新投融资机制。重大项目的资金落实一直是个难题。今年我区重点工程项目的资金需求很大，我们要拓宽思路，突破资金筹措难题。一要积极做好我区重点建设项目与国家、省计划的衔接，努力争取国家和省级专项资金的补助；二要采取有效措施，创造条件，吸引民间投资和区外资金投向重点建设，并实行统一的税费、价格政策和平等的用地政策；三要加强直接融资力度，通过召开重点建设项目推介会等形式，吸引银行信贷资金投入，要敢于举债建设，把未来的资金转换成现实投入；四要在经营盘活土地上做文章，作好各类土地的征用、储备、出让的计划，力求获得最大的地价收益。

3、进一步加强政府性投资项目的规范管理。合理配置政府财力，建立集中财力办大事机制，发挥政府资金对社会资金的导向作用。本着“放活一片，管好一线”的原则，对社会投资的项目，要按照社会主义市场经济发展的要求，在国家产业政策的引导下“放活一片”；对政府性投资的项目，要建立程序科学、投向合理、运作规范，监管严格的政府投资管理体制，“管好一线”，提高投资效益。对政府性投资项目，由发展计划会同财政等有关部门，在充分调研、综合平衡的基础上，制定每年的投资项目计划，报区政府批准后，纳入国民经济和社会发展计划。

4、创造重点工程建设的良好外部环境。一是着力缓解用地指标紧张状况。二要突破征地、拆迁难。要加强研究，制订好重点工程征地拆迁政策，形成符合实际具有可操作性的征地拆迁办法。在具体征地拆迁过程中，建设单位要紧依靠当地政府，充分考虑失土农民的利益和生机，形成政府，建设单位和农民多方共赢的局面。三是妥善解决石料等原材料供应问题。国土、公安、安委办等部门要加强采石场管理，采取积极措施，努力增加石料和黄沙生产供应，改善地方材料紧张的状况。

**第三篇：在重点项目建设督查会上的讲话公众演讲**

同志们：

今天召集大家召开这个会议，主要目的是面对当前形势，如何加快推进重点项目建设进程。下面，我讲两点意见：

一、我区重点工程项目的情况

今年我区经过6月份重新疏理，确定重点工程项目71项，其中新建项目涉及交通、市场三产、市政、水利、科教文卫、住宅房产、综合办公、能源工业等，计划总投资572.6275亿元，今年计划投资52.9729亿元。其中续建项目30个，总投资99.6959亿元，今年计划投资27.6229亿元；新立项重点建设项目35个，总投资97.0096亿元，今年计划投资22.75亿元；前期工作项目8个，总投资375.922亿元，今年计划投资2.6亿元。这些重点工程项目事关国民经济和社会发展长远，是我区全面建设小康社会、率先实现现代化的重要支撑。

今年以来，在各级领导的高度重视、各部门密切配合和广大建设者的不懈努力下，我区的重点工程项目建设总体进展情况良好，项目管理基本规范，重大前期项目和重点工程基本按计划进度推进。特别如“三大工程”等项目，将为今年“两会”提供场地，建设工期非常紧迫，为此付出的精力也特别巨大。但由于建设资金不足，用地指标紧张，征地拆迁难，石渣、黄沙等地方原材料供应紧张，特别是受非典疫情和立改套政策调整等原因影响，造成重点工程项目建设总体进度不平衡，部分工程项目严重滞后。为此，在下阶段工作中，我们必须全力以赴，强势推进重点工程项目建设。

1、科学合理规划重大项目，加强前期协调工作。坚持“以思路带规划，以规划带项目，以项目带政策，以政策带资金”的原则，加大项目的前期工作力度，要将经济发展的力度、项目上马的速度、地方财力承受的程度加以统一考虑，科学、合理地优化、筛选出一批好项目，既要抓紧安排关健性的项目，又要安排适度超前性的项目，使重大项目建设和经济社会发展需要相适应。要做好重大基本建设前期项目协调，配备必要的人、财、物，统一组织和协调各方力量，大力协同，积极推进项目的前期工作；要进一步落实项目工作责任制，按照项目法人责任制的要求，全面做好前期项目的基础性和日常性工作。

2、拓宽投融资渠道，创新投融资机制。重大项目的资金落实一直是个难题。今年我区重点工程项目的资金需求很大，我们要拓宽思路，突破资金筹措难题。一要积极做好我区重点建设项目与国家、省计划的衔接，努力争取国家和省级专项资金的补助；二要采取有效措施，创造条件，吸引民间投资和区外资金投向重点建设，并实行统一的税费、价格政策和平等的用地政策；三要加强直接融资力度，通过召开重点建设项目推介会等形式，吸引银行信贷资金投入，要敢于举债建设，把未来的资金转换成现实投入；四要在经营盘活土地上做文章，作好各类土地的征用、储备、出让的计划，力求获得最大的地价收益。

3、进一步加强政府性投资项目的规范管理。合理配置政府财力，建立集中财力办大事机制，发挥政府资金对社会资金的导向作用。本着“放活一片，管好一线”的原则，对社会投资的项目，要按照社会主义市场经济发展的要求，在国家产业政策的引导下“放活一片”；对政府性投资的项目，要建立程序科学、投向合理、运作规范，监管严格的政府投资管理体制，“管好一线”，提高投资效益。对政府性投资项目，由发展计划会同财政等有关部门，在充分调研、综合平衡的基础上，制定每年的投资项目计划，报区政府批准后，纳入国民经济和社会发展计划。

4、创造重点工程建设的良好外部环境。一是着力缓解用地指标紧张状况。二要突破征地、拆迁难。要加强研究，制订好重点工程征地拆迁政策，形成符合实际具有可操作性的征地拆迁办法。在具体征地拆迁过程中，建设单位要紧依靠当地政府，充分考虑失土农民的利益和生机，形成政府，建设单位和农民多方共赢的局面。三是妥善解决石料等原材料供应问题。国土、公安、安委办等部门要加强采石场管理，采取积极措施，努力增加石料和黄沙生产供应，改善地方材料紧张的状况。

**第四篇：在重点项目建设调度会上的讲话**

在重点项目建设调度会上的讲话

同志们：

今天会议的主要目的是听取天易大道改造项目、炎帝大道（含站前广场）项目、×工业园中央商务区水系建设项目情况汇报。现在时间已是5月份，今年时间很快就要过半了。从全区重大项目建设情况来看，总体情况是好的。在座的各部门为三个重点项目建设做了大量工作，项目建设进展情况也是比较好的。这些大项目涉及的问题很多，市委、市政府高度重视。下面，我讲四点意见：

第一，要抓进度。三个项目要按照市委、市政府，工委、管委会的要求，抓紧落实。抓落实是目前比较突出的一个问题。首先，炎帝大道（含站前广场）项目要抓进度。市政府召开了专门会议，要求5月底必须完成征地拆迁任务，时间上只能提前，不能推迟。现在，这个项目工期非常紧，不能因为征地拆迁工作影响整个项目的工期。要按照市委、市政府的要求，5月底完成全部征地拆迁任务。项目指挥部、重点办、马家河镇、群丰镇要加大工作力度，不管困难再大，都要按照市委、市政府的要求，按时完成任务，当务之急是加快进度。炎帝大道（含站前广场）项目建成后，对新区的发展影响很大，要把它当成新区自己的事来做。请尚文同志抓紧、再抓紧，按照市委、市政府的要求抓好落实。其次，天易大道改造项目要抓进度。这个项目去年就纳入计划了，中途有些反复。现在，大的方案都定下来了。天易大道两边是天易示范区的核心区范围，是未来五年园区开发的重点区域，事关高新区的整体形象，必须高标准建设。特别是要按照建设生态示范工业园区、“两型园区”的要求，根据定下来的设计方案，抓紧落实好。该绿化的要绿化。公共基础设施该绿化的，要做到位，而且要高标准。总的要求是，按原计划，5月底征地拆迁工作要全部完成。工作中有什么困难，要认真研究，及时解决。再次，×工业园中央商务区建设要抓进度。中央商务区水系建设、商业用地开发两大块工作要同时进行，这两项工作也是当务之急。6月18日，区行政中心就可以封顶了。行政中心搬迁后，中央商务区的建设必须加快。×工业园工业用地开发完以后，中央商务区商业用地的开发是高科集团非常重要、非常突出的一项任务。原计划定的是，到2024年8月，中央商务区的开发建设要有个基本形象。需要开发的基础设施，包括珠江北路、进水系的道路、其它几条支路、景观设计、绿化等，高科集团要做出全面安排，而且进度要加快，现在不缺钱。今年无论如何要启动几百亩商业用地的开发。可以考虑开发高档商品房，也可以建打工房。方式可以灵活多样，可以是其它开发商单独开发，也可以合作开发，也可以以土地入股。总之，只要能还本付息有钱赚就可以了。今年必须完成20万平方米的房产开发任务。高科集团要多动脑筋，加快进度。

第二，要抓安全。红旗广场待拆除高架桥发生倒塌事故后，市委、市政府下发了有关加强建筑施工安全的文件。今天的会议，也是对文件精神的具体落实。今年所有的建筑工程都不能出安全事故。在征地拆迁中，既要抢抓进度，又要做好工作，做到文明依法行政，不能激化矛盾。既要抓工期，又不能出问题。工作要细致，方案要周密，措施要妥当。天易大道改造项目的施工安全、交通安全问题，请尚文同志专门作出安排部署，分清责任，落实措施。安全责任重于泰山，请有关领导、有关部门认真抓好落实。

第三，要抓协调。政府相关部门、重点办要及时研究解决重点工程建设中的重大问题。一是涉及市政府的问题，必须尽快加以协调。有些重大问题，市政府不定下来，我们不好做事。天易大道改造项目是市里的一个重点工程项目，区政府要专题汇报，请市政府专题研究，形成相关会议纪要。天易大道改造项目立项问题，所有权不属于我们，要经过省高管局审批同意，必须请市政府协调省高管局批准，否则手续不到位，只能停工。区政府要加强与市政府的协调，切实解决天易大道改造项目、炎帝大道（含站前广场）项目建设中的重大问题，以及中央商务区建设中，水系用水问题、与市国土资源局的协调问题等。二是项目建设中有关具体问题要加强协调。重点办要加强与镇、与拆迁群众的沟通协调，及时研究问题、解决问题。如：浅塘村砖厂问题、四家公司租赁村级集体土地问题、工具房问题等。重大问题要认真及时研究，尽快决策，不能一拖再拖。

第四，要抓领导。今年的项目建设，有个加强领导的问题。今年的重点工程、重要项目，工委、管委会都给予了大力支持，该配的班子配齐了，该给的人都调到位了，该调度的资金及时保障了。天易大道改造项目虽采取的是BT模式建设，但征地拆迁资金涉及高科集团，要理清关系。天易示范区开发建设有限公司主要负责神农城，3A、3B、37区，行政中心项目的资金运作。市政府明确的运作几条路的3000亩土地，已明确给高科集团。但这3000亩土地还只是划了蓝线，红线都没定下来。这项工作要认真研究，抓好落实，要请市政府进一步明确3000亩土地的用地指标问题、用地红线问题。这些问题不明确，我们不好做事，工作会很被动。总之，涉及三个重点项目建设的有关责任领导，要加强领导、指导，把工程健康、顺利做下去。各有关责任单位，要按照今天会议明确的要求，抓好落实，加紧协调，加快进度。

**第五篇：在全市重点项目建设座谈会上的讲话**

在全市重点项目建设座谈会上的讲话

同志们：

召开这次座谈会，目的是贯彻落实全省重点项目建设推进工作会议精神，对全市重点项目建设进行分析、部署和推动。刚才，\*\*同志通报了有关情况，5家单位作了发言。希望大家认真审视工作、总结经验、正视问题、加压奋进，把市委市政府的决策部署落到实处。

今年以来，全市上下按照市委市政府的部署要求，紧紧围绕“9+2”工作布局，凝神聚力抓项目，合理有效扩投资，全市投资总量快速增长、投资结构持续优化，既为稳增长提供了重要支撑，又为调结构、转方式提供了持久动力。但也要看到，当前投资形势依然十分严峻，总量性回落与结构性回落交织，阶段性变化与趋势性变化叠加，特别是工业投资、民间投资增速回落较大，部分项目推进缓慢，抓项目、促投资的任务还很艰巨。出现这种局面，既有市场预期不乐观、民间投资趋于谨慎等客观因素，也有一些地方、部门和同志思想重视不够、工作推进不力、政策落实不到位，对项目建设抓得不紧不实等主观原因。对此，必须保持清醒，认真加以解决。下面，我讲三点意见：

一、充分认清抓项目、促投资的重要性紧迫性

在经济发展新常态下，抓项目、促投资仍是推动经济社会持续健康发展的重要途径。缺项目、少投资，稳定运行、提质增效就是一句空话。

第一，这是拉动增长的关键举措。在拉动经济增长的“三驾马车”中，投资是驾辕之马，是供给侧和需求侧两端发力的重要引擎，具有力度大、见效快的特点。特别是当前，出口短期内难以改善，消费短期内难以扩张，投资仍是拉动增长的关键。我市上半年生产总值增长8.8%、居全省第2位，但稳增长的基础尚不巩固，经济下行压力依然较大，完成全年GDP增长9%等目标难度依然不小。必须把抓项目、促投资摆在重中之重的位置，充分发挥投资对经济增长的关键作用。

第二，这是推动转型的重要抓手。做大总量靠投入，提升质量也要靠投入。近年来，我市新兴产业发展较快，占全市工业的比重已达到30%以上，传统产业仍在支撑、新兴产业已经发力，靠的就是实施了一批产业结构调整项目。但总的来看，产业结构不优、质量效益不高的问题还比较突出。前7个月，全市高技术产业增加值占规模以上工业的比重仅为3.3%，规模以上工业主营业务收入利润率居全省末位。今天的投资结构就是明天的经济结构，只有在结构调整、转型升级方面加大投资，才能以投资结构的优化带动产业结构的优化和发展质量的提升。

第三，这是厚植优势的必由路径。\*\*要抢占未来发展的制高点、在区域竞争中立于不败之地，关键是要扬长补短、厚植优势。这就需要在推动产业升级、实施创新驱动、深化改革开放、完善基础设施、提升公共服务、加强生态建设等方面，抓紧谋划和实施一批重点项目，把资源优势变成发展优势，通过项目来完善载体平台、集聚资源要素，全面提升综合实力和区域竞争力带动力。

二、牢牢把握抓项目、促投资的关键点着力点

抓项目、促投资，必须按照“合理、有效”的要求，精准发力、求实求效，努力实现综合效益最大化。

（一）合理引导投资方向

抓哪些项目、投哪些领域，不仅关系投资者的收益，更关系发展的质量效益和后劲。要在投资方向上谋篇布局、合理引导，让各类投资充分发挥作用。

一要突出重点产业发展。产业投资是各领域投资的重中之重。要针对工业投资增速回落的实际，紧紧围绕构建“五强六新五特”现代产业体系，引导和支持各类资本投向实体经济，在传统产业改造升级和新兴产业培育壮大、特别是高端制造业和高端服务业方面，按照产业规划谋划和实施一批重点项目，加快推进产业升级。对符合产业定位的项目，有关部门要加强服务，在选址、用地、环评等方面优先考虑；对不符合产业定位的，要抬高门槛；对违背产业政策的，坚决不能上马。

二要突出重大基础设施建设。目前，全市基础设施建设整体水平不高，特别是综合交通体系尚不完善，对外通道没有完全打开；市政基础设施尚不配套，地下综合管廊建设比较滞后；农村基础设施比较落后，一些县城的基础设施欠账也比较多。破解这些问题，根本还是要靠一个个项目。今年以来，我们对交通、市政、农林水、能源、信息等方面的重大基础设施建设进行了统筹规划，社会各界广泛关注的地铁一号线二号线、城际铁路、\*\*机场改扩建、古城快速路、前坪水库等重点项目都在抓紧谋划实施。省里还在谋划实施百城建设提质工程，根据预测，未来五年，每个县级城市基础设施投资额都在100亿元左右。要引导和支持各类资本通过PPP等模式，积极参与重大基础设施建设。

三要突出重点民生工程。我们在公共服务体系建设、生态环保等方面的短板很多、任务很重，群众对就业、就学、就医、住房等方面的需求呈现出多层次、多样化的特征。要围绕解决群众关心的热点难点问题，建立健全多元化融资模式，抓紧实施一批重点民生工程，不断提高共建能力和共享水平。省里明确提出要抓好棚户区改造项目，推行货币化安置，我们要认真抓好落实。

四要突出改革开放创新。经济社会发展最根本的动力在于改革推动、开放带动、创新驱动。我们建设国家自主创新示范区、自贸区，目的就是通过“三力联动”实现转型发展。要围绕改革开放创新，积极寻找新的投资领域和投资增长点，把重点工作细化为一个个具体项目，强化项目抓手、推动工作落实。从长远看，改革开放创新领域的投资，是最有价值、最有意义的投资。要引导各类资本算好综合账、长远账，加大这方面的投资力度。

（二）着力扩大民间投资

民营经济是国民经济的重要力量，民间投资是社会投资的重要支撑。我市民间投资占固定资产投资的比重已经超过80%，民间投资对经济发展的影响很大。要针对民间投资增速回落的问题，对症下药、综合施策，着力促进民间投资健康发展。

一要引导预期。我市民间投资50%以上投向制造业，但由于部分传统产业呈现持续低位运行态势，民间资本加大对实体经济的投资意愿不强。要加强预期引导，引导民营企业看清“四个没有变”的发展态势，看清我省实施“四大国家战略规划”、推进“四个大省”建设的重大机遇，看清\*\*发展的基础、优势、潜力，以及推进“9+2”工作布局的明显成效和广阔前景，特别是结构调整方面的好趋势好变化，树立合理、良性的投资预期，提振投资信心。

二要落实政策。影响民间投资增长的一个重要原因，就是一些政策不配套、有棚架，“非禁即入”“国民待遇”还没有落到实处，“不愿投”与“不便投”“不能投”的问题并存。近期，国务院出台了进一步做好民间投资工作和降低实体经济企业成本“45条”，省里也出台了一系列政策措施。我们要进一步梳理和研究已出台的政策，切实抓好新出台政策措施的承接和配套，抓好各项政策的宣传解读，通过点对点服务推动政策“进企业”，切实把政策红利用足用活用好，破除各种“弹簧门”“玻璃门”，不断激发民间投资的活力。同时，要继续用好我市还贷周转金、增信基金等行之有效的措施，保持政策的连续性稳定性。

三要优化服务。民营企业大多是中小企业，对政务服务的敏感度和依赖性更强。要深入推进简政放权尤其是“放、管、服”改革，加大“放”的力度、强化“管”的能力、提升“服”的水平，简化审批程序、提高审批效率，让企业少跑腿、好办事、不添堵。要构建“亲”“清”新型政商关系，坦荡真诚地同企业交往，真心实意地为企业服务，维护企业合法利益，支持企业依法经营、创新发展。

（三）不断深化地企合作

从今年以来开展地企合作的情况看，地企双方资源互补、优势互补，在加强项目建设上有共同的愿望需求和广阔的合作空间。要用好地企合作这个平台，协同实施一批重点项目。

一要拓展合作领域。当前，地企双方在产销对接、产城融合、创新驱动、国企改革、改善民生等领域务实合作，签订了一批合作协议，实施了一批合作项目，总体进展比较顺利。下一步，既要在这些重点领域深耕细作，又要在其他领域寻找合作机会，不断拓展合作领域，在更广阔的空间推动项目建设。

二要加强项目谋划。要立足地企双方的优势和需求，以产业发展、基础设施建设等为重点，持续做好项目谋划工作，确保项目长流水、不断线。有关部门要加强指导和引导，帮助企业把项目谋划做扎实、把合作模式弄清楚，确保见实效，避免走弯路。

三要形成常态对接。要在双月联席会议的基础上，因地制宜、因时制宜，灵活多样地搭建对接平台、开展对接活动，使对接常态化、沟通零障碍。要加强信息交流，及时发布政策动态、项目、资金等方面的信息，实现资源共享、信息互通，为有效对接、深入合作夯实基础。

（四）持续抓好精准招商

招商引资是抓项目、促投资的必由之路。当前，各地在招商引资上已经形成了赶超挤压的竞争局面。我们要围绕“9+2”工作布局，坚持精准招商，不断提升招商引资水平。

一要创新招商方式。要坚持效益第一，统筹考虑投资强度、亩均收益，推动招商工作由拼资源、拼优惠政策转向靠服务水平提升、靠综合配套能力，不能盲目地搞“零地价”、减免税。要用好产业链招商、以商招商、专业招商等方式，围绕上下游、左右链，着力在引进龙头、集聚关联、完善链条、打造集群上下功夫，不断提高招商工作的针对性实效性。

二要突出招大引强。要抓住机遇，紧盯境内外500强和行业龙头企业，加快引进一批龙头型、基地型的重大产业项目，一批科技含量高、产品附加值高的新兴产业项目，一批提升城市功能、增强城市能级的现代服务业项目，达到引进一个、带动一批、辐射一片的效果。

三要狠抓项目落地。招商引资不仅要看项目签约了多少，关键要看项目落地多少、建成多少。要进一步加强对招商项目的分包负责和跟踪问效，不断提高招商项目的合同履约率、资金到位率和项目开工率，推动项目快落地、快建设、快投用。省里近期将对2024年以来新签约项目落实情况进行一次全面督查，各地要认真自查、及时查漏补缺，切实把问题发现在前、解决在前，掌握工作主动权。

三、切实增强抓项目、促投资的执行力保障力

现在距离年底只有4个多月了，实现全年重点项目建设和固定资产投资目标，任务重、压力大。必须增强工作的执行力和要素的保障力，确保各项任务落到实处。

一要夯实责任、节点管理。各地各部门要进一步明确重大项目的谋划责任、建设责任和投资目标责任，围绕项目建设和投资增长目标，层层分解任务，逐级压实责任。市里已经对重点项目实施了台账管理，厘清了时间节点和阶段目标，相关分包领导、责任单位和建设单位要对照时间节点，自我加压、强力推进，以节点倒逼进度。相关部门要加大对重点项目的督查督办力度，对进展缓慢、达不到节点进度的，要严肃追究责任；同时，要坚持督导结合、寓导于督，推动问题解决，努力减少“半拉子工程”。

二要完善机制、协同联动。各级各部门要牢固树立“一盘棋”思想，服从和服务于全市抓项目、促投资的大局，形成市县联动、政企协同、部门配合的强大合力。要进一步完善重大项目建设例会、联审联批、项目审批绿色通道等制度和重大事项部门协调联动机制，对符合条件的项目实施“一站式”“一条龙”审批，对暂不符合条件的要多设路标、少设路障、跟进服务。要认真落实好重大项目领导分包、现场办公、观摩督导、考核考评、跟踪问效等工作推进机制，及时掌握情况，协调解决问题，确保项目顺利实施。

三要依法依规、科学运作。规范运作才能少走弯路。过去一些项目之所以推进缓慢甚至长期搁置，一个重要原因就在于前期工作不扎实。要深入扎实地做好项目前期工作，在审批报批、招投标、资金管理各个环节都依法依规、科学运作，不能打擦边球，更不能暗箱操作。对先斩后奏、违规上马的，要严肃查处、认真整改。

四要保障要素、优化环境。要素保障不到位，项目就难以落地，投资也难以持续。要破解融资难题，认真落实国家关于深化投融资体制改革的意见，在充分发挥政府投资的引导作用和放大效应的同时，积极拓宽融资渠道、创新融资手段，推广运用PPP等模式，吸纳更多社会资本参与项目建设。要搞好土地供应，结合城市规划修编、基本农田划定、旧城和城中村改造等工作，将该调整的土地及时调整到位，将该征迁的土地及时征迁到位，将该供应的土地及时供应到位。要强化环保措施，处理好大气污染防治与项目建设的关系，加大节能减排力度，加快传统产能的达标改造，通过做好减法，为新项目腾出更多环境容量。要优化发展环境，严厉打击蓄意敲诈、恶意阻工、强揽工程等不法行为，营造支持项目、服务项目的良好环境。

同志们，加快发展离不开项目的有力支撑，离不开投资的强力带动。我们要以更坚定的信心、更务实的作风、更有力的举措，持之以恒抓项目、促投资，推动全市经济社会持续健康较快发展，圆满完成全年目标任务，为实现“四高一强一率先”奋斗目标打下坚实基础。

在全市重点项目建设座谈会上的讲话

同志们：

召开这次座谈会，目的是贯彻落实全省重点项目建设推进工作会议精神，对全市重点项目建设进行分析、部署和推动。刚才，\*\*同志通报了有关情况，5家单位作了发言。希望大家认真审视工作、总结经验、正视问题、加压奋进，把市委市政府的决策部署落到实处。

今年以来，全市上下按照市委市政府的部署要求，紧紧围绕“9+2”工作布局，凝神聚力抓项目，合理有效扩投资，全市投资总量快速增长、投资结构持续优化，既为稳增长提供了重要支撑，又为调结构、转方式提供了持久动力。但也要看到，当前投资形势依然十分严峻，总量性回落与结构性回落交织，阶段性变化与趋势性变化叠加，特别是工业投资、民间投资增速回落较大，部分项目推进缓慢，抓项目、促投资的任务还很艰巨。出现这种局面，既有市场预期不乐观、民间投资趋于谨慎等客观因素，也有一些地方、部门和同志思想重视不够、工作推进不力、政策落实不到位，对项目建设抓得不紧不实等主观原因。对此，必须保持清醒，认真加以解决。下面，我讲三点意见：

一、充分认清抓项目、促投资的重要性紧迫性

在经济发展新常态下，抓项目、促投资仍是推动经济社会持续健康发展的重要途径。缺项目、少投资，稳定运行、提质增效就是一句空话。

第一，这是拉动增长的关键举措。在拉动经济增长的“三驾马车”中，投资是驾辕之马，是供给侧和需求侧两端发力的重要引擎，具有力度大、见效快的特点。特别是当前，出口短期内难以改善，消费短期内难以扩张，投资仍是拉动增长的关键。我市上半年生产总值增长8.8%、居全省第2位，但稳增长的基础尚不巩固，经济下行压力依然较大，完成全年GDP增长9%等目标难度依然不小。必须把抓项目、促投资摆在重中之重的位置，充分发挥投资对经济增长的关键作用。

第二，这是推动转型的重要抓手。做大总量靠投入，提升质量也要靠投入。近年来，我市新兴产业发展较快，占全市工业的比重已达到30%以上，传统产业仍在支撑、新兴产业已经发力，靠的就是实施了一批产业结构调整项目。但总的来看，产业结构不优、质量效益不高的问题还比较突出。前7个月，全市高技术产业增加值占规模以上工业的比重仅为3.3%，规模以上工业主营业务收入利润率居全省末位。今天的投资结构就是明天的经济结构，只有在结构调整、转型升级方面加大投资，才能以投资结构的优化带动产业结构的优化和发展质量的提升。

第三，这是厚植优势的必由路径。\*\*要抢占未来发展的制高点、在区域竞争中立于不败之地，关键是要扬长补短、厚植优势。这就需要在推动产业升级、实施创新驱动、深化改革开放、完善基础设施、提升公共服务、加强生态建设等方面，抓紧谋划和实施一批重点项目，把资源优势变成发展优势，通过项目来完善载体平台、集聚资源要素，全面提升综合实力和区域竞争力带动力。

二、牢牢把握抓项目、促投资的关键点着力点

抓项目、促投资，必须按照“合理、有效”的要求，精准发力、求实求效，努力实现综合效益最大化。

（一）合理引导投资方向

抓哪些项目、投哪些领域，不仅关系投资者的收益，更关系发展的质量效益和后劲。要在投资方向上谋篇布局、合理引导，让各类投资充分发挥作用。

一要突出重点产业发展。产业投资是各领域投资的重中之重。要针对工业投资增速回落的实际，紧紧围绕构建“五强六新五特”现代产业体系，引导和支持各类资本投向实体经济，在传统产业改造升级和新兴产业培育壮大、特别是高端制造业和高端服务业方面，按照产业规划谋划和实施一批重点项目，加快推进产业升级。对符合产业定位的项目，有关部门要加强服务，在选址、用地、环评等方面优先考虑；对不符合产业定位的，要抬高门槛；对违背产业政策的，坚决不能上马。

二要突出重大基础设施建设。目前，全市基础设施建设整体水平不高，特别是综合交通体系尚不完善，对外通道没有完全打开；市政基础设施尚不配套，地下综合管廊建设比较滞后；农村基础设施比较落后，一些县城的基础设施欠账也比较多。破解这些问题，根本还是要靠一个个项目。今年以来，我们对交通、市政、农林水、能源、信息等方面的重大基础设施建设进行了统筹规划，社会各界广泛关注的地铁一号线二号线、城际铁路、\*\*机场改扩建、古城快速路、前坪水库等重点项目都在抓紧谋划实施。省里还在谋划实施百城建设提质工程，根据预测，未来五年，每个县级城市基础设施投资额都在100亿元左右。要引导和支持各类资本通过PPP等模式，积极参与重大基础设施建设。

三要突出重点民生工程。我们在公共服务体系建设、生态环保等方面的短板很多、任务很重，群众对就业、就学、就医、住房等方面的需求呈现出多层次、多样化的特征。要围绕解决群众关心的热点难点问题，建立健全多元化融资模式，抓紧实施一批重点民生工程，不断提高共建能力和共享水平。省里明确提出要抓好棚户区改造项目，推行货币化安置，我们要认真抓好落实。

四要突出改革开放创新。经济社会发展最根本的动力在于改革推动、开放带动、创新驱动。我们建设国家自主创新示范区、自贸区，目的就是通过“三力联动”实现转型发展。要围绕改革开放创新，积极寻找新的投资领域和投资增长点，把重点工作细化为一个个具体项目，强化项目抓手、推动工作落实。从长远看，改革开放创新领域的投资，是最有价值、最有意义的投资。要引导各类资本算好综合账、长远账，加大这方面的投资力度。

（二）着力扩大民间投资

民营经济是国民经济的重要力量，民间投资是社会投资的重要支撑。我市民间投资占固定资产投资的比重已经超过80%，民间投资对经济发展的影响很大。要针对民间投资增速回落的问题，对症下药、综合施策，着力促进民间投资健康发展。

一要引导预期。我市民间投资50%以上投向制造业，但由于部分传统产业呈现持续低位运行态势，民间资本加大对实体经济的投资意愿不强。要加强预期引导，引导民营企业看清“四个没有变”的发展态势，看清我省实施“四大国家战略规划”、推进“四个大省”建设的重大机遇，看清\*\*发展的基础、优势、潜力，以及推进“9+2”工作布局的明显成效和广阔前景，特别是结构调整方面的好趋势好变化，树立合理、良性的投资预期，提振投资信心。

二要落实政策。影响民间投资增长的一个重要原因，就是一些政策不配套、有棚架，“非禁即入”“国民待遇”还没有落到实处，“不愿投”与“不便投”“不能投”的问题并存。近期，国务院出台了进一步做好民间投资工作和降低实体经济企业成本“45条”，省里也出台了一系列政策措施。我们要进一步梳理和研究已出台的政策，切实抓好新出台政策措施的承接和配套，抓好各项政策的宣传解读，通过点对点服务推动政策“进企业”，切实把政策红利用足用活用好，破除各种“弹簧门”“玻璃门”，不断激发民间投资的活力。同时，要继续用好我市还贷周转金、增信基金等行之有效的措施，保持政策的连续性稳定性。

三要优化服务。民营企业大多是中小企业，对政务服务的敏感度和依赖性更强。要深入推进简政放权尤其是“放、管、服”改革，加大“放”的力度、强化“管”的能力、提升“服”的水平，简化审批程序、提高审批效率，让企业少跑腿、好办事、不添堵。要构建“亲”“清”新型政商关系，坦荡真诚地同企业交往，真心实意地为企业服务，维护企业合法利益，支持企业依法经营、创新发展。

（三）不断深化地企合作

从今年以来开展地企合作的情况看，地企双方资源互补、优势互补，在加强项目建设上有共同的愿望需求和广阔的合作空间。要用好地企合作这个平台，协同实施一批重点项目。

一要拓展合作领域。当前，地企双方在产销对接、产城融合、创新驱动、国企改革、改善民生等领域务实合作，签订了一批合作协议，实施了一批合作项目，总体进展比较顺利。下一步，既要在这些重点领域深耕细作，又要在其他领域寻找合作机会，不断拓展合作领域，在更广阔的空间推动项目建设。

二要加强项目谋划。要立足地企双方的优势和需求，以产业发展、基础设施建设等为重点，持续做好项目谋划工作，确保项目长流水、不断线。有关部门要加强指导和引导，帮助企业把项目谋划做扎实、把合作模式弄清楚，确保见实效，避免走弯路。

三要形成常态对接。要在双月联席会议的基础上，因地制宜、因时制宜，灵活多样地搭建对接平台、开展对接活动，使对接常态化、沟通零障碍。要加强信息交流，及时发布政策动态、项目、资金等方面的信息，实现资源共享、信息互通，为有效对接、深入合作夯实基础。

（四）持续抓好精准招商

招商引资是抓项目、促投资的必由之路。当前，各地在招商引资上已经形成了赶超挤压的竞争局面。我们要围绕“9+2”工作布局，坚持精准招商，不断提升招商引资水平。

一要创新招商方式。要坚持效益第一，统筹考虑投资强度、亩均收益，推动招商工作由拼资源、拼优惠政策转向靠服务水平提升、靠综合配套能力，不能盲目地搞“零地价”、减免税。要用好产业链招商、以商招商、专业招商等方式，围绕上下游、左右链，着力在引进龙头、集聚关联、完善链条、打造集群上下功夫，不断提高招商工作的针对性实效性。

二要突出招大引强。要抓住机遇，紧盯境内外500强和行业龙头企业，加快引进一批龙头型、基地型的重大产业项目，一批科技含量高、产品附加值高的新兴产业项目，一批提升城市功能、增强城市能级的现代服务业项目，达到引进一个、带动一批、辐射一片的效果。

三要狠抓项目落地。招商引资不仅要看项目签约了多少，关键要看项目落地多少、建成多少。要进一步加强对招商项目的分包负责和跟踪问效，不断提高招商项目的合同履约率、资金到位率和项目开工率，推动项目快落地、快建设、快投用。省里近期将对2024年以来新签约项目落实情况进行一次全面督查，各地要认真自查、及时查漏补缺，切实把问题发现在前、解决在前，掌握工作主动权。

三、切实增强抓项目、促投资的执行力保障力

现在距离年底只有4个多月了，实现全年重点项目建设和固定资产投资目标，任务重、压力大。必须增强工作的执行力和要素的保障力，确保各项任务落到实处。

一要夯实责任、节点管理。各地各部门要进一步明确重大项目的谋划责任、建设责任和投资目标责任，围绕项目建设和投资增长目标，层层分解任务，逐级压实责任。市里已经对重点项目实施了台账管理，厘清了时间节点和阶段目标，相关分包领导、责任单位和建设单位要对照时间节点，自我加压、强力推进，以节点倒逼进度。相关部门要加大对重点项目的督查督办力度，对进展缓慢、达不到节点进度的，要严肃追究责任；同时，要坚持督导结合、寓导于督，推动问题解决，努力减少“半拉子工程”。

二要完善机制、协同联动。各级各部门要牢固树立“一盘棋”思想，服从和服务于全市抓项目、促投资的大局，形成市县联动、政企协同、部门配合的强大合力。要进一步完善重大项目建设例会、联审联批、项目审批绿色通道等制度和重大事项部门协调联动机制，对符合条件的项目实施“一站式”“一条龙”审批，对暂不符合条件的要多设路标、少设路障、跟进服务。要认真落实好重大项目领导分包、现场办公、观摩督导、考核考评、跟踪问效等工作推进机制，及时掌握情况，协调解决问题，确保项目顺利实施。

三要依法依规、科学运作。规范运作才能少走弯路。过去一些项目之所以推进缓慢甚至长期搁置，一个重要原因就在于前期工作不扎实。要深入扎实地做好项目前期工作，在审批报批、招投标、资金管理各个环节都依法依规、科学运作，不能打擦边球，更不能暗箱操作。对先斩后奏、违规上马的，要严肃查处、认真整改。

四要保障要素、优化环境。要素保障不到位，项目就难以落地，投资也难以持续。要破解融资难题，认真落实国家关于深化投融资体制改革的意见，在充分发挥政府投资的引导作用和放大效应的同时，积极拓宽融资渠道、创新融资手段，推广运用PPP等模式，吸纳更多社会资本参与项目建设。要搞好土地供应，结合城市规划修编、基本农田划定、旧城和城中村改造等工作，将该调整的土地及时调整到位，将该征迁的土地及时征迁到位，将该供应的土地及时供应到位。要强化环保措施，处理好大气污染防治与项目建设的关系，加大节能减排力度，加快传统产能的达标改造，通过做好减法，为新项目腾出更多环境容量。要优化发展环境，严厉打击蓄意敲诈、恶意阻工、强揽工程等不法行为，营造支持项目、服务项目的良好环境。

同志们，加快发展离不开项目的有力支撑，离不开投资的强力带动。我们要以更坚定的信心、更务实的作风、更有力的举措，持之以恒抓项目、促投资，推动全市经济社会持续健康较快发展，圆满完成全年目标任务，为实现“四高一强一率先”奋斗目标打下坚实基础。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找