# 最新标准工程劳务承包合同(22篇)

来源：网络 作者：梦醉花间 更新时间：2024-06-27

*随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。标准工程劳务承包合同...*

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

**标准工程劳务承包合同篇一**

承包方：(以下简称乙方)

按照《中华人民共和国合同法》，《中华人民共和国违筑法》，《中华人民共和国劳动法》及其它相关法律。行政法规的原则，经发包方(甲方)承包方(乙方)双方友好协商。特制定以下条款(双方共同遵守)：

一.工程概况：

1.工程名称：西南信息产业园区5#53#54#55#56#工程。

2.工程地址：

3.建筑面积：16662.80平方米

4.结构类型：框架

5.工程造价：

二.承包方式：

承包方(乙方)对西南信息产业园区5#53#54#55#56#工程项目劳务人工费总承包。

三.承包范围：

1.本工程承包范围为甲方发出的施工图中地梁面以上钢筋工，模板工，泥工三大工程所属的劳务工作。(不含水电，消防，门窗安装，油漆，涂料，栏杆及扶手钢筋竖焊金属构架，防水及外墙面隔热保温等工程)

四.承包工期：

1.开工时间：\_年 月 日(以双方确定的开工报告为准)

2.竣工时间：\_年 月 日

五.费用标准：

1.劳务费按实际施工建筑面积+─0.000以上/每平方米122元(结算单价：框架每平方75/m2计算，砖砌体内外墙抹灰及面砖，楼地坪按每平方米为47元)

2.甲方委托乙方完成承包范围以外的工作(包括地梁面及以外的工程)双方以现场市场价进行协商处理。

3.工程在施工过过程中若发生设计变更，劳务整体在人民币\_元以内，甲方不另外补份，变更量在\_元以上，甲方将变更的劳务费按实调增(建筑面积增加不在此约定范围内)。

六.工程质量

在甲方工程技术人员的安排下，工程质量必须达到合格标准。

七.履行保证金及劳务人工费及支付：

1.乙方进场施工在一周内向甲方缴纳劳务履约保证金人民币叁拾万元整。

2.甲方在工程主体封顶五日内一次性返还乙方履约保证金人民币叁拾万元整。

3.本工程主体框架结构到五层楼面完，甲方按总价的85%支付乙方劳务费，以每本月25日进行工程量的结算，次月五日内支付85%人工工资。

4.该现场除合同包干外的另外用工，每日平均50元，技工为每日70元。

5.甲方应将乙方的人工工资打入乙方的账户，乙方向甲方提供人工费收据。

6.工程完工后一个月内付清全部劳务工程款。

八.甲.乙方的职责：

1.乙方只提供对焊机一台以及该项目施工工程中所需用的“扎丝，元钉铅丝，”其余均由甲方负责。

2.甲方提供乙方人员的办公室和住宿用房，食堂的设备及锅具。

3.乙方免费提供甲方现场管理人员工作用餐。

九.由于甲方原因造成现场停工、待料甲方按现场人员每人每天补贴人民币50元。

十.现场安全：

1.现场按甲方要求，乙方人员应遵守现场的规章制度，做到安全生产、文明施工。

2.乙方人员违反操作规程发生的安全事故，由乙自行负责。

甲方： 乙方：

负责人： 负责人：

电话： 电话：

年 月 日 年 月 日

注：本协议一式四份，甲乙双方各执两份，本协议具有法律效力

**标准工程劳务承包合同篇二**

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用原则，双方就建设工程劳务作业合作事项协商一致，签订本劳务作业分包合同，双方共同遵照执行。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程内容、性质及数量：本工程起讫桩号k0+000-k3+550,线路全长3.55公里。路基宽度12m，设计行车速度为80km/h，二级公路建设标准。

全线共有挖方15265m3;填方432165.7 m3;3cm沥青混凝面层45672m2;4cm沥青混凝面层50672m2;水泥石灰综合稳定土基层为129910m2;石灰土底基层为130420m2。

四、工程工期：20\_\_年5月-20\_\_年10月

五、工程质量要求：本分包工程质量标准双方约定为：合格，并要求达到业主要求的质量奖项的评定标准。

六、工程造价：分包部分造价3525万元(叁仟伍佰贰拾伍万元整)。

七、工程承包方式及取费标准：按照合同约定的工期和质量标准完成上述分包工程，按合同约定支付和收取工程款。

八、工程价款的拨付及结算方式：施工过程中，发包人、承包人应当在每月15日前对上月完成劳务作业量及应支付的劳务分包合同价款予以书面确认，书面确认时限自发包人收到承包人报送的书面资

料之日起计算，最长不得超过5日。书面确认后，双方约定采取以下方式结算支付分包合同价款：

1、发包人在书面确认后5日内全额支付已确认的劳务分包合同价款。

2、发包人每月25日支付上月完成工程量价款的80%。

九、本工程由甲方按工程施工的进度计划供应材料，其规格、型号等均由甲方核验后乙方点交签证。

十、考核验收：本合同甲方要求在四个方面对乙方进行考核后方可结算：

1、安全生产：乙方应加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全。

2、工程质量：坚持工程质量标准，严格按照设计图纸、施工验收规范、施工组织设计、施工技术方案等有关要求精心组织施工，确保工程质量达到约定的要求。

3、工程工期：严格执行合同文件规定的工期。

4、文明施工：加强施工现场管理，严格执行建设主管部门、环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工。

十一、甲方责任：

1、组织有关人员对乙方进场施工作业人员进行安全、质量、文明施工、综合治理等方面的教育，做好日常监管工作。

2、组织及负责对乙方施工作业人员进行施工技术、措施等方面的交底。

3、负责对乙方施工人员的安全、工程质量、文明施工等方面的工作进行指导、监控，并按规定及时做好验收工作。

4、负责解决乙方进场施工作业人员的住宿、就餐等问题，并及时对其进行卫生等方面工作的指导、监管。

5、按照合同约定，按时足额向乙方支付工程款。

十二、乙方责任：

1、按甲方的各项交底要求，严格按国家操作规范和施工验收规范，精心组织施工。

2、按甲方的工期计划要求，认真编制施工作业计划，每月应按时完成甲方下达的月工期计划。

3、按合同约定按时足额支付劳务作业人员工资。

4、严格执行安全协议书中的规定，落实施工现场安全生产措施，做好各项基础工作。

5、按国家和重庆市的有关规定，办理好进场前的规范用工手续。(1)乙方应向甲方提供《企业法人营业执照》、《企业资质等级证书》等有效证件。(2)乙方进入甲方施工区域的生产作业人员，应出具作业人员身份证件、特殊工种操作证件等有效证件。

6、乙方应加强对劳务作业人员的管理，自觉遵守各项管理规定。

十三、双方协议工价如下：分部分项工程名称单位名称人工基价(元)经考核验收后达到标准在基价上加或达不到标准在基价上扣除备注质量工期文明施工。

十四、甲、乙双方在签订本合同时，必须同时签订下列合同附件。下列附件与本合同具有同等的法律效力。

1、安全生产协议书。

2、治安、保卫、防火等协议书。

十五、甲、乙双方就材料、设备、工具物品、工艺等方面的事项，可另行约定。

十六、违约责任：

1、当发生下列情况之一时，甲方应承担违约责任：

(1)甲方不按约定核实乙方的工程量、或不按约定支付劳务作业工程款、或不按约定支付劳务作业工程款尾款时，应按乙方同期向银行贷款利率向乙方支付拖欠劳务作业工程款的利率，并按拖欠金额量向乙方支付每日5‰的违约金。

(2)甲方不履行或不按合同约定履行义务时，应向乙方支付违约金100万元，甲方尚应赔偿因其违约给乙方造成的经济损失，并顺延延误的乙方工作时间。

2、当发生下列情况之一时，乙方应承担违约责任：

(1)乙方因自身原因延期交工的，每延误一日，应向甲方支付元的违约金。

(2)乙方施工的工程质量不符合合同约定的质量要求，但能够达到国家规定的最低标准时，乙方应向甲方支付元的违约金。

(3)乙方不履行或不按合同约定履行义务时，应向甲方支付违约金，乙方尚应赔偿应其违约给甲方造成的经济损失，延误的乙方工作时间不予顺延。

3、一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方在承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

十七、本工程甲乙方共同委派现场负责人，共同负责履行本合同的各项约定。

十八、争议：

甲、乙双方在履行本合同时发生争议，可自行协商解决。如协商不成的，可向工程所在地法院提起诉讼。

十九、本合同自签定后即生效，至全部工程作业内容竣工验收、工程价款结清后即失效。

二十、本合同未尽事宜，甲、乙双方可协商另订补充协议。本合同正本壹式叁份，双方各执壹份，另壹份报工程所在地建设工程交易

中心劳务作业分中心登记备案。本合同副本肆份，甲方执贰份，乙方执贰份。

甲方(盖章)：乙方(盖章)：

法定代表人：法定代表人：

委托代理人：委托代理人：

地址：地址：

电话：电话：

开户银行：开户银行：

帐号：帐号：

年月日：年月日：

**标准工程劳务承包合同篇三**

甲方： 乙方： 身份证号码：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平、诚实信用的原则，结合本工程的实际情况，为了更好的明确双方的权利、义务和责任，经双方慎重协商签订本合同。

一、工程概况

(一)工程名称： 遵义市绥阳富豪广场

(二)工程地点：

(三)工程内容： 模板工程

(四)建筑面积： 约40000㎡

二、承包方式

劳务计量承包。包机具，工程质量、工期、安全生产、文明施工等。

三、甲方提供的现场条件

(一)甲方负责施工用电、用水至各单位工程的各楼层，

一、二、三级配电箱安装。

(二)甲方提供支模所需的架料、模板。

四、乙方的承包范围及内容

(一)本工程的模板制作、安装、护模、拆除等(含后期圈梁压顶、构造柱的模板)。

(二)本工程的模板制作 、安装所需的对拉杆、步步紧、穿墙管、电锯、圆盘锯、刨木机、钉子、铁丝等机械设备由乙方自行负责解决。

(三)乙方负责模板、木方、架料等原材料的下车，含吊范围内的转运，另补助乙方5000元上下车及转运费。

(四)施工过程中模板刷脱模剂。

(五)施工过程中与其他工种的配合，安全文明施工，楼层及施工现场的清理、材料堆码，模板班组施工完毕拆除后，施工现场应达到砌体班组、楼地面班组、抹灰班组不需要清理就能直接进入现场进行下道施工工序的程度。

(六)砼浇筑过程中若因模板支护原因造成的爆模、涨模引起质量问题，乙方应及时进行因自身原因造成的砼剔打、清渣等。

(七)模板支护所需的砼内撑由乙方负责购买。

五、工期要求

乙方应根据甲方的月、周施工进度计划和施工员下达的施工任务按期完成，如乙方逾期完成，甲方有权神表节轻重对乙方予以处罚。

六、质量标准及验收要求

(一)工程质量要求标准：本工程为合格工程，争创优良。乙方必须按照本工程项目部的作业指导书及相关技术、质量交底资料精心组织施工，达到建设、设计、监理及质监等部门联合验收评定标准。

(二)乙方支设模板质量的基本要求是：保证截面尺寸正确;要有足够的强度、刚度和稳定性及不得漏浆。

(三)对拆模后的成品质量，其垂直度与平整度必须达到验收标准，发现爆模、扭曲、凹凸不平等问题，乙方负责修凿平整。乙方对承包的工程向甲方承担质量责任，出现问题必须服从甲方整改意见限期整改;如逾期整改，甲方有权对乙方进行处罚。并由乙方承担由此而造成的损失。

(四)乙方在完成每一施工部位或工序后，必须经认真的自检、互检合格后，才可报甲方核验。

(五)按《建筑施工安全检查标准(jgj59-99)》和项目部所编制的《施工组织设计》、《支模架施工方案》搭设模板施工所需的支撑架。

七、限额用料

甲方对乙方承包的工程实行限额用料，乙方必须精心组织模板制作安装，严禁长料短用、大料小用，未经施工员的指令同意擅自肢解模板材料，由乙方向甲方赔偿所肢解材料两倍以上价格的材料款。

八、模板劳务承包单位价及计价方式

本工程模板劳务费按模板接触面积进行计算，地梁以上非标准层、标准层的单价均为18元/㎡，属于甲方开出的零星技术用工，按200.00元每工日计算，杂工按80元/工日计算。以上单价包括：人工费、停工费、未能预见费、管理费、抢工费、风险费、利润等以及未完成本工程所需的其他辅助的工作内容。

九、付款方式

(一)甲方按每单位工程所要求完成的节点计算。乙方完成至主楼封顶后，将完成量清单交给甲方施工员审定，甲方在10个工作日内按完成量的90%支付给乙方第一次劳务款，抹灰完工后付10%(拆除、转运、堆码以及扣除剔打费用)。

(二)乙方进场后甲方根据乙方上岗人数的情况，甲方每人每月支付乙方人工费及其它费用，每人每月20xx元费

用(在有食堂的情况下，可在食堂服务部借支饭票)。

(三)甲方及公司对乙方的违章罚款和所借支的饭票从乙方每次实发劳务费中扣除。

(四)乙方在每次领取进度款时，均应按班组人员编制一式二份的工资结算方案，方案中须有每人的结算金额和班组人员的委托领款签名，并将一份报送甲方财务部门。

(五)甲方支付给乙方工程劳务款中，已包括乙方及所需人员的劳动保护费用、社会保障费和保险费，基本养老保险、医疗保险等。

十、保证金的交付与退还

乙方在了解了甲方的工程进度、质量、安全文明施工和有关制度后，愿交履约保证金5000元给甲方。甲方在±000砼浇筑完毕后，一次性退还给乙方保证金，保证金不计利息。

十一、甲方的责任和义务

(一)向甲方提供施工图、模板翻样图、所需的模板材料和具备施工条件的工作面。

(二)对乙方进行操作规程、质量标准、质量要求、安全生产和文明施工等内容交底。

(三)对乙方施工质量、进度、安全、文明卫生及工完场请工作进行监督、检查与验收。

(四)按合同规定，向乙方支付具备付款条件的劳务费。 十二、乙方的责任和义务

(一)本合同签订后应及时与所属成员签订用工合同和安全责任书，交甲方备案。

(二)严格遵守甲方的各项规章制度，安全操作规程，文明施工和综合治理规定。

(三)应指派专人放线、现场施工管理，并接受劳务公司委派的施工员的管理、指导和检查，必须执行对所有作业人员持证上岗的规定，设立兼职安全、质量、综治员，坚持工前交底、工中监督和工后验收，做好当日记录。并在工前对施工现场所有的安全设施，机具电器进行先查看后使用，在安全没有保障情况下不准施工，杜绝违章指挥、违章作业。

(四)制止所属人员乱拉乱拉电源在集体宿舍内用电炊器具煮饭、烧菜、烧水和取暖，一旦发现，甲方有权对乙方作出相应处罚，同时由乙方承担由此引发事故的全部责任和费用。

(五)服从现场施工员、质检员、安全员的监督检查，接受整改意见，限时完成整改，确保施工质量。

(六)负责保护各炒面预埋管线、预留孔洞的完成和正确位置，不得任意堵塞或移动。

(七)每天做好施工现场的共完后料清，打扫宿舍 内外环境卫生，确保施工现场文明整洁和生活区干净卫生。

(八)乙方及所属成员不得将非本工地人员带入甲方施工现场或生活区，如经发现，甲方将按有关规定对乙方进行处罚，如由此发生意外损失由乙方负责。

十三、违约责任

(一)有下列情况之一，均属乙方违约：

1、乙方承包人经常擅离工作岗位，或施工人员严重不足，屡次不能如期完成施工任务而应向甲方总体施工进度;

2、乙方在甲方规定的时间内拒绝整改，并经一再催促无效;

3、乙方施工质量低劣，造成甲方材料浪费、进度滞后和信誉损害;

4、乙方中途放弃承包或将工程转包给第三者;

5、乙方聚众闹事、哄抬工价、缠索工费，扰乱甲方正常工作秩序。对乙方的违约行为，甲方可对乙方进行罚款、要求赔偿损失和终止合同等处罚。

(二)发生下列情况之一，由甲方向乙方补偿损失：

1、由于甲方施工指导错误或因设计变更，要求乙方对已完工程进行返工重做的，由甲方补偿乙方因返工而引起的实际损失;

2、甲方无正当理由拖欠乙方施工工资时间打一年以上的，由甲方按同期银行利率支付给乙方拖欠工资费的利息。

十四、安全、治安防火管理

(一)凡在甲方单位生产作业的乙方人员，在进场后由乙方负责人向甲方提供队伍人员情况，造具名册，按规定交予甲方。乙方必须向所属人员进行遵纪守法和遵守甲方单位安全、治安、防火管理有关制度的宣传教育。

(二)乙方人员内部治安纠纷、案件事故，由乙方负责查办。对私拿、盗窃甲方财务人员，由甲方保卫部门按规定呈办、处罚 。丢失在甲方领取或借用的器具，由丢失原价赔偿。

(三)甲方有权对乙方进行防火检查、督促、查处防火违章行为，乙方人员因违章引起火警、火灾，除对责任人员依法查处外，还必须承担火灾造成的一切损失，并对乙方进行处罚，一般火灾事故，罚款200.00元，重大火灾事故200.00-500.00元。

(四)乙方不得以任何理由停工或闹事，否则所造成的一切工期损失和经济损失全部由乙方承担，并处罚人民币

1000.00元/天，决不允许打架斗殴、不听从甲方及公司现场管理人员的安排等现象发生，一旦发生以上现象甲方视情节轻重对乙方进行50.00-500.00元的罚款，若情节严重者按公安机关处理，且甲方有权拒付工程劳务费。

(五)乙方在施工过程中，必须做好一切安全防范措施，服从甲方管理人员的安全指挥，甲方将不定期检查乙方的安全防范工作，对防范不到位的将视情况给予警告、责令整改，甚至经济处罚。如发生在5000.00元以内的安全事故，由乙方自行负责，如发生在5000.00元以上的安全事故，由甲方负责80%的费用，其余20%的费用由乙方负责。

十五、其他

(一)本合同签订后，由于政策变化、不可护力业主与甲方双方以下原因导致工程停建或缓建，是合同不能继续履行，乙方应妥善做好已完成工程的保护和移交工作;如需继续施工到部位的，乙方应按甲方指令将工程施工到安全部位，按甲方要求将自带工具和人员撤除施工现场。但甲方必须为乙方撤除提供条件，并按合同规定支付已完工程的工程乙。乙方无故中途退出施工，甲方拒付已完部分工程款，其损失由乙方自负。如严重影响甲方施工进度或现场，乙方必须承担经济责任。

(二)乙方如因工人素质等原因达不到质量、工期要求以及有违法乱纪行为，甲方有权提出更换，由乙方自行承担所有的损失和责任。

十六、本合同是在甲乙双方认真审阅后签订，具有同等法律效力。本合同一式贰份，甲、乙双方各持壹份，双方签字和履约保证金执行之日起生效，合同履行完毕、付清尾款后自动失效。其他未尽事宜，由双方签订补充合同，作为本同的附件。

十七、特别约定

转换层以下7天一层楼，转换层15天完成，标准层3天一层楼，保质保量完成，如达不到本工程工期进度，甲方将予以重罚。

甲方： 乙方： 代表： 代表： 电话： 电话：

年 月 日

**标准工程劳务承包合同篇四**

甲方： 乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及国家相关法律、法规和公司问价相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就绵阳会客厅游仙区小枧沟镇拆迁安置自建居民小区一期工程市政设施-1#道路桥梁工程劳务施工承包事宜协商达成一致，订立本合同：

第一条 工程概况

工程名称： 工程地点：

第二条 工程承包范围： 。

第三条 工程工期

1、计划开工日期： 年 月 日，计划完工日期： 年 月 日，总日历天数 天;

2、乙方应无条件执行甲方的进度计划安排(包括新调理的进度计划)。

第四条 工程质量标准

所承包工程范围内的工程质量必须达到：现行国家施工质量验收合格标准。

第五条 组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1、本合同;

2、本合同附件;

3、招投标文件;

4、本工程施工图纸及国家现行或行业标准规范;

注：上述文件应互为补充，在合同中出现含糊不清或不相一致时，按上述顺序解释，不能清楚解释时，在不影响工程正常视功能进度的情况下由双方协商解决。

第六条标准规范

第七条甲方负责责任和义务

1、负责统一制定各项管理目标。组织编制施工计划、物质需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、实验化验的控制、监督、检查和验收。

2、负责与业主、监理、设计及有关部门工作联系，协调现场工作关系。

3、按本合同约定，向乙方支付劳动报酬。

4、统筹安排、协调工作。

第八条环境保护、安全生产和文明施工

1、甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明施工、环境保护以及公司相关制度等方面的教育;依据国家法律法规及公司相关制度，监督乙方的相关工作实施情况，使其体系有效运行。

2、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定、文明施工标准进行施工;加强对现场操作工人的安全教育，认真落实，采取必要的安全措施，消除施工隐患，确保安全生产，随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。

3、乙方应严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工。保证施工现场整洁有序，符合文明施工的有关规定和要求，维护甲方良好的企业形象，并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。加强现场管理，采取一切适当的措施，保护现场内外环境，限制由施工作业引起的噪音或其它污染，避免对公众和第三方财产造成损害和妨碍。

第九条材料供应与管理

1、甲方提供钢材、水泥、混泥土、沙、石主要材料给乙方，其余辅料，周转材料，机械设备，工具、用具、贾杆、架具、安全网、内外架管等均由乙方自己解决，并承担费用。

2、乙方应妥善保管、合理使用甲方供应的材料。

3、材料按预算分析量对乙方实行限额领料，乙方应合理用料、注重节约。

第十条承包方式、价格及包含的内容

1、承包方式及单价：

2、承包价格所包含的内容：

(1)、本合同单价为固定单价合同，在合同实施期间不因其他任何因素变化而调整变动。

(2)、增加工程量计量与计价方式：按施工现场实际增加的签订工程量计量，乙方价格清单中有单价的按清单报价计价，乙方清单中没有价格的甲、乙双方协商决定计价。

第十一条 付款方式及结算办法

第十二条 施工验收

1、乙方应按本合同约定的质量标准组织施工，确保施工质量。分项工程完毕，乙方应及时向甲方提交自检报告，通知验收。甲方应及时对乙方施工成果组织有关部门进行初步验收，验收合格后在进入下道工序施工作业。

2、乙方应配合加分那个对其工作进行初步验收及工程竣工验收;甲方或施工场地内德工作必须乙方配合时，乙方应按甲方的指令予以配合(配合第三方工作的费用另外协商)

第十三条 争议

1、甲乙双方在履行合同时发生争议，可以自行协商解决;否则，双方应在合同签订所在地劳动仲裁部门或人民法院解决。

2、发生争议后，除非出现下列情况，双方都应继续履行合同，保持工作连续，保护好已完工作的成果;

2.1 2.2单方违约导致合同已无法履行，双方协议终止合同; 调解要求停止合同工作，且为双方接受;

2.3 2.4仲裁机构要求停止合同工作; 法院要求停止合同工作。不可抗力

第十四条

1、不可抗力的标准执行甲方与业主签订的合同，当甲方与业主签订的合同没有相应标准时，执行国家或地方政府规定。

2、不可抗力事件发生后，乙方应立即通知甲方项目经理，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，加分那个应协助乙方采取措施。

3、因不可抗力事件延误的工期相应顺延。

4、因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

第十五条

1、如因不可抗力致使本合同无法履行、或因一方违约或因业主方原因造成工程停建或缓建，致使合同无法履行，可以解除合同。

2、因不可抗力或业主原因造成解除，乙方应妥善做好已完工程和剩余材料、设备的保护和移交工作，按要求撤出施工场地;甲方按合同约定支付已完工作劳务报酬。

第十六条双方履行合同全部义务;劳务报酬价款支付完毕;乙方向甲方交付本合同承包工程作业成果，并经竣工验收合格后，本合同即告终止。

第十七条 合同份数

本合同一式二份，甲乙双方各持一份。

第十八条补充条款：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**标准工程劳务承包合同篇五**

甲方(劳务发包方)：

乙方(劳务承包方)：

甲乙双方本着友好合作的态度，按照《合同法》等相关法律，在平等公正的情况下签定如下合同：

一、 工程概况

工程地址：

工程名称：

工程内容：

二、承包价格

1. 室内消火栓系统只按箱体数量计算，不计管道及配件等其他安装费用。具体单价如下：

箱体规格：1600\*700\*240，单价： 450元/只

2. 室内喷淋系统只按喷头数量计算，不计管道及配件等其他安装费用。具体单价如下：

喷头类型： 下喷 ，单价： 75元/只

3. 消防报警系统按探头数量计算，另计弱电线管安装费用(3元/米)。具体单价如下：

探头单价： 70元/只

4. 室外消防给水系统只按管道长度计算(消防水池给水主管至室外市政给水管，约120米)，不计配件等其他安装费用。共计3200元，土方开挖费用不包含在内。

5. 开洞、堵洞及暗箱开墙洞等零星费用。具体单价如下： 费用内容： 开dn150洞 ，单价： 45元/只

6. 由于设计、建设方及监理要求变更等签证内容，人工费甲方应按照签证单最终审计后定额人工费支付另支付给乙方。

7. 消防水泵房含2台消防主泵、2台稳压泵、1台气压罐、1台湿式报警阀共计15000元。

8. 消防系统调试费仅计取报警系统调试费，小计3200元。消火栓、喷淋系统调试费不再另计取。

三、付款方式

1.甲方在乙方进场施工后1周内支付乙方5000元作为当月生活费。

2.乙方待消防喷淋支管、弱电支管(含穿线)安装结束后，甲方在1周内内支付乙方工程量的85﹪的工程款;待消防部门验收合格后一个月内付清余款。

四、材料及施工施工场地

1.工程材料由乙方开列数量清单，甲方选择品牌给乙方购买，乙方负责施工，材料实行多退少补。乙方的施工工具和试压等检测工具由乙方自备。

2.乙方应提前2天向甲方提供需购材料清单，甲方应在2天内及时采购材料供施工队使用，双方应各自承担对方拖延工期的责任和经济损失.

3.甲方在乙方进场前需提供施工工作面及住所。如在外租房由甲方支付房租，乙方支付水电费。

五、合同争议

1.出现争议甲乙双方先协商。

2.协商不成可向争议所在地法院提起诉讼。

3.本合同一式两份，双方各执一份。

甲方代表(签字)： 乙方负责人(签字)：

联系电话： 联系电话：

日 期： 日 期：

**标准工程劳务承包合同篇六**

甲方：

乙方：空调设备有限公司

依照《中华人民共和国合同法》及国家相关法律、法规和公司文件相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就施工承包事宜协商达成一致，订立本合同。

第一条工程概况

工程名称：

工程地点：

工程范围：通风空调系统风管安装

第二条承包价格及包含的内容

空调风系统风管安装工程：以工程量实际完成量结算，施工主辅材、耗材、风管运输、机械、由甲方提供。乙方负责风管的安装及测量。

计价方式：

风管结算量=实际工程量×元/㎡

高效风口结算量=实际工程量×/个

调节阀结算量=实际工程量×/个

铝合金风口结算量=实际工程量×/个

管道开口结算量=实际工程量×/个

保温结算量=实际工程量×元/㎡

共板合管结算量=实际工程量×元/㎡

风机安装结算量=实际工程量×元/号台

软接结算量=实际工程量×元/个

顶板开口结算量=实际工程量×元/个

1、以上价格为成品风管轻工安装价格，标高在米以下范围，超标高另加价格或有权拒绝安装。(此价格不包括安装设备、混凝土、开洞口、)，如在施工期间停电、停水、图纸变更、供货不及时，各个项目影响正常施工而造成误工。超过每天，按每人每天300元计算，当日结清。

2、上述承包价包含的内容：

(1)承包价格包括施工期间乙方的各类风险及施工人员工资和调遣费。

(2)各类人身保险费用及生活费用。

(3)材料水平、垂直运输费;各类材料的场内二次倒运;包括周转材料的领用、装卸、看护、保管、退库。

(4)劳动保护用品费用(手套、安全带、等):安全防护设施的搭拆(安全网、防护栏杆、防护棚等,不含材料费)

(5)安全文明施工费用(垃圾清理费用、垃圾清运到指定的垃圾堆放地点),已包含在承包价中,如班组有违反安全文明施工的

行为,有关的费用(如监理或总包罚款等) 将从此项费用中直接扣除,情况严重造成重大损失且从结算金额不够抵扣的,由班组另行承担

(6)一般成品保护的人工费。

(7)承包工程范围内的排版放线,配合精装追位费用

(8)乙方施工时要注意节约主材和辅材,对于超出定额标准及损耗率的主材和辅材用量,甲方将扣除乙方相应费用。

第三条工程工期

乙方应无条件执行甲方的进度计划安排(包括新调整的进度计划)

第四条工程质量标准

1、符合国家及甲方相关施工及质量验收规范

2、符合相关质检部门验收标准

3、建设方.业主方及监理方满意。

第五条组成合同文件及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释程序如下:

1、本合同

2、本合同附件

3、本工程施工图纸及国家现行或行业标准规范:

注:上述文件应互为补充,在合同中出现含糊不清或不相一致时,按上述顺序解释, 不能淸楚解释时,在不影响工程正常施工进度的情况下由双方协议解决。

第六条乙方责任和业务

1、遵守国家政策和法律法规;遵守业主和甲方企业的相关规章制度,做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护

等工作。

2、乙方所有人员必须做人员情况登记表上报给甲方(附身份证复印件,标明工种及工价),经甲方负责人签字方可入场。乙方所有人员每天上下班必须打卡,并服从甲方监督管理。

3、对本合同劳务承包范围内的工程质量向甲方负责;根据业主或甲方的计划要求(包括调整后的计划)，合理组织，科学安排施工作业计划，投入足够的人力.物力.保证工期;承担由于自身责任造成的质量返修.工期拖延损失及各种罚款。

4、乙方应按甲方要求的管理及技术人员保证质量到位。技术工人必须按国家规定持岗，技术必须有职业技能操作证，持证率达到100%。特殊工种必须有特种作业操作证，持证率达到100%。

5、服从甲方和业主的监督、检查、管理;接受甲方和业主有关人员对质量、进度、技术、安全生产、文明施工、环境保护等方面的管理;接受甲方随时检查、材料保管、使用情况及其操作人员的有效证件、持证上岗情况

6、做好施工场地已完工程部分的成品保护工作;因乙方责任发生损坏，应自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款：

7、甲方无偿提供给乙方施工图纸两套。

8、甲方必须提前提供相应技术参数及标高。

9、甲方无偿提供住宿场所、现场用电、项目协调、手脚架、台钻、切割机、电焊机、高层运输机械等有利于工期进度。

10、按甲方统一规划堆放材料、机具;妥善保管、合理使用甲方提供给乙方使用的机具、周转材料及其它设施。

1 1、按国家政策规定与每个务工人员签订《劳动合同》并按合同所规定的条款支付务工人员工资(务工人员工资每月造册备案)，承担因此项工作不到位而引起的纠纷或当地相关行政部门的处罚及责任后果;

12、为其施工人员配备必要的劳动保护和安全防护用品;

13、进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件：禁止16岁以下的未成年和55岁以上的老人及体弱多病残人员进入施工现场，如乙方隐瞒情况，造成上述人员进入现场又造成严重后果的;由乙方负全责;禁止使用不法人员，乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。

14、派安全员配合项目安全管理。

指定人：身份证号：

第七条施工进度

l、乙方要严格按照甲方及其代表制定的施工进度计划进行组织施工，控制工期进度，并完成本协议规定的工期目标，乙方不得以任何理由拒不执行甲方及其代表所定制的工程进度计划。

2、如工程实际进展中进度计划有所调整计划时，甲方及其代表有权要求乙方进行相应调整。

3、如经过统计核算，乙方的世纪进展与计划不符时，甲方

有权要求乙方作出人力调整(撤场或增加人力赶工)，乙方

**标准工程劳务承包合同篇七**

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及相关国家相关法律、法规和公司文件相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双就 (工程)劳务施工承包事宜协商达成一致。订立本合同。

第一条 工程概况

第二条 工程承包范围

室内消火栓系统、喷淋系统、室外消火栓系统、报警系统、应急照明系统、气体灭火系统的劳务施工。

第三条 工程工期

一、按项目部规定合理时间完成;

二、在施工过程中，如遇下列情况，工期相应顺延：

(一)因甲方设计变更或工程量增加而影响正常工期的;

(二)因甲方不能按期提供施工图、材料、设备的;所供材料、设备不符合施工需要的;所供材料、设备在交验时发现缺陷需要修、配、代、换而影响进度的;

(三)因甲方未具备进入条件，不能供施工场地水、电源、场地道路未能畅通、障碍物未能清除等影响进场施工的;

(四)在施工中因连续停水、停电影响正常施工的;

(五)非因乙方原因造成的前道工序没有完成，影响工程进度的;

(六)隐蔽工程在隐蔽之前，乙方通知甲方验收，甲方没有验收的。

第四条 工程价款

1、室内消火栓系统280元/套;喷淋系统75元/个;室外消防管道20元/米;自动报警系统75元/点位;应急照明65元/点位;室外栓260元/套;水泵接合器280元/套;气体灭火系统1200元/套;

2、以上价格的工程内容以20xx年7月2为界线，7月2日以前的应该完成的由甲方保质保量的移交给乙方进入下道工序的施工，若因前期工程不到位而造成工作量增加的总价在3000元以内，由乙方自行解决，超过3000元则由甲方负责;

3、主材由甲方提供，辅材由乙方提供，详见附表;

4、室外管网安装开孔开洞、挖沟、回填补洞均由甲方负责;

5、整个工程甲方一次性给乙方远程施工费5万元整;

6、以上价格不包括任何配合费、机械费、垂直运输费、管道防腐内容，如要防腐另行计价。

第五条 工程结算方式

1、每月的25日前乙方向甲方申报当月的工程进度量，甲方收到乙方进度量应急时对其进行核实，甲方按乙方的进度量按双方约定的价格的80%在次月的5日之前足额支付给乙方;

2、本工程经消防检测验收或消防备案后三日内，甲方应对乙方的整个工程量进行结算，除去3%的质保金外，甲方应在消防检测验收后10日内付清乙方的所有工程余款;

3、3%的质保金在工程验收备案之日起满一年后，15日之内付给乙方。

第六条 工程质量

1、甲方应向乙方提供安装施工图纸2套，并向乙方进行技术交底;

2、涉及隐蔽工程的，在工程隐蔽前，乙方应通知甲方到场验收，验收不合格，乙方进行整改另行验收到合格，甲方没有及时到场验收的，视为合格;

3、乙方在保证工程符合国家工程建设消防设计要求，满足使用要求的前提可适当的调整，同时也满足使用要求;

4、保修一年。

第七条 调试及验收

1、工程完工后，乙方通知甲方验收，甲方自接到验收通知2日内组织自行验收;

2、自行验收合格后，双方办理移交手续;

3、甲、乙双方应积极配合消防检测验收;

4、因特殊情况要求提前使用消防设施，甲、乙双方的移交就以提前之日算起，维修期也以当日算起。

第八条 甲方的权利与义务

1、负责统一制定各项管理目标，组织编制施工计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、实验化验的控制、监督、检查和验收;

2、负责与业主、监理、设计及有关部门工作联系，协调现场工作关系;

3、根据工程情况要求乙方增减施工人数，满足施工生产需要。对施工质量低劣、技术差、不服从指挥、有违法乱纪行为的人员予以清退;

4、及时提供由甲方供应的施工机械设备、周转材料;

5、按本合同约定，向乙方支付足量劳动报酬;

6、统筹安排、协调解决乙方施工临时设施、用水、用电;

7、为乙方办理现场施工人员出入证件;

8、甲方应为乙方施工人员买够足够的保险金;

9、现在施工的加工材料甲方应派专人看管。

第九条 乙方的权利和义务

1、遵守国家政策和法律法规，遵守业主和甲方企业的相关规章制度，做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作;

2、严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准，对本合同劳务承包范围内的工程质量向甲方负责;根据业主或甲方的计划要求(包括调整后的计划)，合理组织，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力、保证工期;承担由于自身责任造成的质量返修;

3、及时报告合同履行中存在的问题，定期向甲方报告工程进展情况;

4、服从甲方和业主的监督、检查、管理;接受甲方和业主有关人员对质量、进度、技术、安全生产、文明施工、环境保护等方面的管理;接受甲方随时检查;

5、堆放材料、机具、合理使用甲方提供或租赁给乙方使用的机具、周转材料及其他设施;

6、乙方在施工时，安装工人必须穿戴由甲方指定的装束，并有醒目的标志;

7、乙方应提前3个工作日向甲方材料部以书面形式报告材料计划;

8、乙方应保证其项目部的所有施工人员的工资发放，乙方所有施工人员不得以任何理由向甲方索取工资。因乙方管理不善，赞成工资不能发放到位的，甲方有权立即终止合同;

9、负责工地施工安全及人员安全，如发生安全事故造成人员伤残的，3万元以内由乙方自行解决。

第十条 其它

1、乙方未经甲方同意，不得以甲方名义从事与履行本合同无关的事项，如发生，乙方承担全部的法律责任和经济损失;

2、如乙方施工组织不力，不能保质保量完成进度计划，甲方有权随时撤换队，由此造成的甲方和乙方的经济损失全部由乙方承担;

3、甲、乙双方在履行合同发生争议，可以自行协商解决;否则，双方应在合同签订所在地劳动仲裁部门或人民法院解决;

4、发生争议后，除非出现下列情况，双方都应继续履行合同，保持工作连续，保护好已完工作成果：

4.1、单方违约导致合同确已无法履行，双方协议终止合同;

4.2、调解要求停止合同工作，且为双方接受;

4.3、仲裁机构要求停止合同工作;

4.4、法院要求停止合同工作。

5、保修期间，乙方应在接到维修通知后按甲方要求内容和时间派人维修，若乙方未按甲方要求执行，甲方可委托其它单位或人员修理，其费用由乙方的质保金内扣除。

6、安全事故双方协商无法解决时，由劳动部门仲裁。

7、未尽事宜，双方协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**标准工程劳务承包合同篇八**

甲 方： 电话： 身份证号码：

乙 方： 电话： 身份证号码：

甲方将其承包的 项目劳务以 形式承包给乙方，为明确权利义务关系，保质保量、多快好省地完成该工程，在平等互利的原则下，经双方共同协商，达成如下协议：

第一条 工程概况及承包方式

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包范围：

4、承包方式：审核单价不包干形式，包安装，不包龙骨，该单价包括但不限于包人工、包质量、包安全管理和安全文明施工、包工期、包损耗率、包成品保护、包放线、包技术配合等费用。

5、工期：

第二条 工程单价及付款方式

1、工程单价

a.外墙干挂石材，不包龙骨元/平方

b.所有访型的线条/米

c.栏杆、扶手/米

2、付款方式

a.乙方进场施工3天，甲方支付乙方生活费元

b.在施工期间，甲方保证乙方的生活费，按每天

c.乙方做到工程的%，甲方支付乙方完成量的

d.工程全部做完4天，甲方支付乙方90%的工程款

e.工程验收后30工作日甲方支付乙方工程量的10%

第三条 合同变更及终止

1、乙方中途终止合同，后果自负

2、甲方中途终止合同，发双倍工资给乙方

第四条 其 他

1、本合同自双方签字之日起生效。合同附件及补充协议、签证单等作为本合同的必要组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2、本合同一式一份，甲方执一份，乙方执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**标准工程劳务承包合同篇九**

合同编号：

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程实际，为明确双方的责任、权利和义务，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1、 工程名称： 。

2、工程地点： 。

3、承包范围：涵洞通道八字墙模板工程。

4、承包方式：本工程采用“质量、安全、文明施工、环境保护、及涉及本合同承包范围内甲方对业主的承诺及业主对甲方所作的规定、约束等”的包干方式。

第二条 合同造价

1、乙方须按本合同规定的工期、质量等级和合同条款要求完成本合同承包范围内的全部施工内容，本合同单价是综合包干单价，不再计取任何费率，为完成本合同内容所发生的一切费用。工程量按设计、变更图纸展开面积结算。

2、工程量及综合单价人民币：

模板： 50 元/m2，大写(伍拾元整)元/m2。

具体结算数量以实际完成并经甲方及监理工程师验收合格，符合本合同规定计价条件的工程数量为准。

3、计时工按 100 元/个工日计算。

4、本综合单价包括但不限于如下内容：包含机械人员进退场费，木模制作、安装，模板的拆除等，包含所有小零星材料(如铁钉、铁线、板手等)、100米内电缆、施工过程中及安装完毕后的场地清理、场内的小型机具转运等所有相关内容。

第三条 材料供应

1、 甲方提供工程所用的木模板、木方、顶托、钢管、扣件、吊装机器等。

2、甲方负责提供部份小型材料(对拉杆、螺丝、蝴蝶扣)按1.5倍供给乙方使用，浪费和消耗部份由乙方自行负责。

第四条 甲方责任

1、负责现场的“三通一平”工作。

2、 在开工前7天负责向乙方提供施工图 1 套。

3、负责施工测量放线，提供工程总进度计划要求和具体的形象进度要求并提供技术指导。

4、负责对乙方施工过程中的尺寸放样，甲方对乙方的尺寸复核。

5、甲方向乙方免费提供住房、水、电。

第五条 乙方责任

1、乙方严格按照技术操作规程进行施工，确保工程质量满足《公路工程质量检验评定标准》。如因乙方原因导致返工，则自行承担因返工造成的费用，如因甲方原因导致返工，则甲方承担全部责任。

2、乙方必须根据甲方的进度计划要求确保工人的数量，并保证根据现场进度要求随时增加工人，但并不因此增加费用。

3、乙方在施工过程中如发生异常现象及时上报甲方。

4、从甲方提供的电源开始至施工部位的电缆(100米内)、电线及流动电缆。

5、乙方应按甲方要求配备必要的管理人员及施工人员，施工人员到位后，接受甲方关于工程的施工进度、质量、技术、安全及文明施工标准的交底，按规定的要求进行施工。

6、乙方必须给所有进场人员进场后必须将进场的施工人员名册、身份证复印件交甲方项目部综合部，乙方人员调动必须在名册上及时调整及调整相应的证件。

7、乙方用工必须遵守广州市政府有关规定，乙方的现场施工人员不得使用不满18周岁未成年工及55周岁以上老年工，由于非法用工造成安全质量事故的，均由乙方承担与此相关的一切责任，违反规定造成后果的均由乙方负责。

8、乙方应按有关规定配备必须的劳动防护用品。

9、在施工期间，贯彻谁施工谁负责安全的原则，如发生工伤事故，乙方负责3000元，其他的由甲方负责，保险赔偿后与乙方无关。

10、乙方必须对作业人员加强安全知识教育，遵守甲方的一切有关安全生产的规章制度，接受甲方的监督检查。

11、乙方自备的设施、设备、机械必须符合安全生产的标准及要求，如因乙方自备设施、设备、机械不良引起的事故，均由乙方负责。

第六条 付款及结算方法

1、乙方应在每月5日按上个月实际完成工作量的上报给甲方，经核实后,并于当月的25日左右支付给乙方上月完成量的 80 %工程款(同时乙方必须提供上月工人工资发放表)。

2、剩余20%的款项在全部工程完工验收合格后七天内支付完毕。

第七条 其它条款

1、本合同一经签署除非甲方认可，乙方单方面中途退场将被扣除已完工程的20%的工程款，作为甲方的补偿(甲方原因造成除外)。

2、本合同的未尽事项，必要时由甲、乙双方另订补充合同，经签字与本合同具有同等法律效力。

3、本合同纠纷解决方式：甲、乙双方协商解决，双方协商不能达成一致，向合同签约地有管辖权的人民法院提出诉讼。

4、本合同自双方法定代表或委托代理人签字后生效。

5、本合同一式三份，甲方执二份，乙方执一份。

甲方： 乙方:(盖章或手印)

经办人： 乙方代理人：

主管领导： 身份证号：

电话： 电话：

**标准工程劳务承包合同篇十**

发包方(甲方)： 地 址： 法定代表人： 承包方(乙方)：

地 址： 法定代表人：

依照中华人民共和国《合同法》等有关法律法规的规定，就本合同工程施工等事宜，经双方友好协商达成一致，签订本合同，双方共同遵守执行。

第一条：工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

具体内容见后附详细清单。

工程造价：(大写) (小写) ￥

承包工作范围：

第二条：工程期限

1、本工程合同总工期(日历天数)为 天。工期自合同签定之日起计算。

2、如遇下列情况，工期作相应顺延，并用书面形式确定顺延期限。

(1)工程项目发生重大变更、图纸发生变更而增加工程量影响进度的。

(2)在施工中每周因停水、停电累计达8小时以上的。

(3)因遇不可抗力而影响工程进度的。

(4)因甲方协调配合不利而影响工程进度的。

(5)其它影响乙方施工进度因素存在的。

第三条：工程付款 1、自合同签订之日起甲方向乙方支付工程款的即

2、设备、材料到达施工现场后，甲方向乙方支付工程款的，即

3、工程施工完毕，验收合格，甲方向乙方支付工程款的，即 元;

第四条：双方责任

甲方责任：(1)满足施工基本条件;

(2)提供施工仓库用房;

(3)负责谐调和其它工程商的交叉施工;

(4)按合同约定支付工程款。

乙方责任：(1)严格按照甲方认可的施工图纸施工，保证施工安全和施工质量;

(2)做好施工管理，保持现场清洁，道路通畅，器材堆放整齐;

(3)负责对甲方指定人员的相关技术培训。

第五条：工程质量及验收

产品验收

1、数量验收

(1)供方在接到需方到货通知后48小时内，必须赶到工地现场，依照制造厂提供的发货清单双方共同开箱核实到货数量，并经双方负责人签字认可方可使用;

(2)如供方不能按时到达现场，又无函电通知时，需方有权检验，并对缺件、错件、损坏等情况做出记录，供方应认可并负责处理。

(3)如由运输部门造成的破损、缺件等事故，由供方出面协调处理并无偿补齐损缺的全部器件。

2、质量验收

(1)供方提供的货物应符合国家和行业标准，行业标准高于国家标准时按高标准执行。供方应遵守iso9000gb/t19000质量保证体系，并提供产品检测报告。

(2)应严格按照招标文件和图纸的技术要求和国家有关标准生产检验，确保产品完全符合合同规定的质量、规格和性能要求，确保所提供的产品是未使用过的全新产品，所用材料也是全新的。

(3)供方保证所提供的设备在正确安装、正常使用和保养条件下，在其使用寿命内具有满意的性能。

(4)对设备质量应按国家和部(行业)颁布的质量标准或验收规范进行验收，供方负责指导安装调试工作，并参加建设单位组织的最终验收。

(5)附属及配套设备必须满足技术规范及厂标和行业标准的要求，并提供试验报告和

(6)质保期为从设备安装、调试、竣工验收合格算起12个月。

(7)质保期内，如因设备质量问题造成的损坏供货方负责免费更换，如因需方使用不当和保管不善造成的问题，供方应积极配合解决，但费用由需方负担。

(8)质保期内需方如有需要，供方必需派有关人员现场指导。

(9)如经验收，所到设备或材料不满足招标文件中的相关条款的要求，供方须无条件的重新更换设备材料，由此产生的费用及连带责任由供方负责。如更换后的设备材料仍达不到要求，建设单位有权取消该中标结果，选择排名第二的预中标人签订合同，依次类推。

3、试验

(1)产品应按有关的标准和规定进行检测试验。检测试验应由国家认定的检测检验部门进行，并有合格的检测报告供需方查阅。

(2)每台产品出厂前必须按照有关的标准和规定进行出厂试验，并应具有出厂试验合格证书。

(3)需方对供方提供的全部或部分产品，进行现场验收试验。需方在现场验收试验期间，破损零件的更换和试验材料以及试验费用等由供方提供。验收试验项目按产品技术条件规定的出厂试验项目进行。

4、售后服务

供方要按照需方的要求和项目需要，配合服务直至通过验收，并负责设备安装、调试、试运转工作。

质保期内因供方制造质量原因引起的备件的损坏，由供方提供免费维修或更换。

在质保期内设备出现故障，供货方应在接到通知后24小时内到现场处理解决。并对所供备件实行质量‘三包’。

质保期内不少于二次到现场技术服务。

供方应派有经验的技术人员，免费对需方技术人员进行现场的技术培训、指导设备的维护与保养，并保证需方的使用人员能熟练操作，保证设备良好运行。

其他服务承诺。

5、技术服务

提供设备相应的样本、结构示意图、设备总装图、电气全套线路图、设备基础图。 随机应带的易损件和买方提出的配件。

外协件生产厂家、名称、技术信誉度，与主机配套的可靠性能说明。

工程验收

1、隐蔽工程须甲方现场验收，否则乙方可推迟该工程;

2、乙方在竣工后向甲方提出难改申请，甲方须在收到申请之日起三日内验收完毕，否则工程竣工之日视为工程甲方已验收合格日;

3、工程验收标准、方法、程序：甲方收到乙方验收申请后，应组织甲方、乙方和其它相关人员组成小组，参照《工程设计方案》《工程合同》及相关资料设计标准和要求，由验收小组共同检验，并签署验收文件;

4、未经验收，甲方即单方使用，即视为工程质量合格和甲方验收合格。

第六条：工程保修

自工程验收合格之日起保修期为壹年，在保修期内如出现产品质量问题，由乙方免费保修，若因甲方操作不当或其它不可抗力因素(如政府行为、相邻关系、下雨、下雪、大风等自然灾害)造成损坏的，(除乙方施工质量及产品质量外)乙方收取维修费和材料费。

第七条：工程变更

1、合同签订后，乙方向甲方提出开工申请，甲方同意后，并出具工程开工通知单，乙方按通知日期进场施工，开始计算施工工期;

2、工程工期变更：

(1)甲方未及时付款，施工工期顺延：从应付款日期算起，一直到款为止，期间有几天则工期向后顺延几天，责任归甲方;

(2)因甲方没有尽到合同中规定的责任(第四条)，造成施工工期延误，施工工程顺延，责任归甲方;

(3)因政府行为、相邻关系、下雨、下雪、大风等不可搞力因素，所造成的停工和影响施工而造成的工期延误，乙方没有责任，工期应顺延;

3、甲方提出合同外的工程要求、改变设计要求、改变合同相关内容、设备位置等，应有书面文件做合同附件。同时：(1)施工工期顺延;(2)根据设备、材料和工程量增加、相应要增加工程款，甲方要及时支付乙方;

第八条：违约责任

1、乙方因违反合同相关条款，而没有按时竣工，逾期一天按工程造价的甲方支付违约金;

2、甲方因违反本合同相关条款或不按时付款，逾期一天按工程总造价的

3、如甲方未及时支付工程款，拖延三日以上，乙方有权停工，所造成的工期延误或其它后果，均由甲方承担;

4、一方擅自解除合同，应按没有履行部分工程造价的，赔偿另一方;

第九条：商业秘密

设计图纸，场所结构，设计方案，工作程序，产品规格，产地及报价乃商业秘密，任何一方不得私自保留，影印或提供给他人。

第十条：合同生效

1、合同签字、盖章之日起生效。双方均已履行完合同规定的全部责任和义务时失效。

2、在合同执行期间，双方均不得单方随意作出合同规定范围以外的变更或解除合同。

3、本工程施工中，双方要密切配合。甲方将积极主动地为乙方提供便利条件;乙方

第十条：其它

1、本合同未尽事宜，由双方协商解决;

2、本合同所有附件(含本合同工程在实施过程经双方确认的所有补充协议或其它文件等)均为本合同不可分割的部分具有同等法律效力;

3、本合同正本一式四份，双方各执两份，具有同等的法律效力;

4、本合同自双方签字盖章之日起生效，在乙方全面履行本合同条款并履行完甲方在本合同工程中的全部责任和义务后失效。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

(或委托代理人) (或委托代理人)

盖章： 盖章：

日期： 日期：

**标准工程劳务承包合同篇十一**

发包方：兴安嘉苑项目部 (以下简称甲方)

承包方：姓名; 身份证号; (以下简称乙方)

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 兴安嘉苑2#、3#楼工程 主体砌筑、内外墙抹灰 施工事项协商一致，订立本合同：

一、工程概况：

工程名称： 安兴镇新农村改造项目——兴安嘉苑 工程地点： 山东省菏泽市牡丹区安兴镇安兴村

二、工程承包范围及事项：

1、 按施工图设计内容及变更的工程联系单，包括主体砌砖一切有关砌砖工程、内外墙抹灰(一切有关抹灰工程)。

2、 临时用工;技术 元，普工 元

三、承包方式：

1、 包工不包料。

2、 包(除甲方提供垂直运输机、搅拌机、配电箱送至三级以外的)与本工种相关的一切机具及耗用品由乙方负责。

3、 包工程质检、安检过关

4、 包中检验收一次性过关。

四 、合同工期：

开 工日 期：以具体开工报告为准

竣 工日 期：以具体竣工报告为准

合同总工期：

五、工程质量标准： 一次性验收合格

六、工程单价、价款及付款方式：

1、结算方式：砌砖工程;小砖 元/块，多孔砖 元/块。内外墙抹灰按墙体面积 元/平方米。

2、付款方式;门市楼：施工至主体楼结顶，并经中检验收符合质量要求，一次性支付乙方所完成工程量工程款的70%(内外墙抹灰工程付款以此支付标准)，余下30%在竣工验收后的一个月内付清。

主楼：每幢主楼施工至三层并经中检验收符合质量要求，一次性支付乙方所完成工程量工程款的70%，施工至主楼结结顶并经中检验收符合质量要求，一次性支付乙方所完成工程量工程款的70%(内外墙抹灰工程付款以此支付标准)，余下30%在竣工验收后的一个月内付清。

七、权利与职责

1、乙方承包项目必须按图纸、会审纪要、变更通知和技术交底及国家现行施工及验收规范完成施工任务，听从甲方、建设单位和监理单位施工管理人员的统一安排和指挥，积极配合各种工种施工，接受甲方的技术和质量监督管理，遵守操作规程，严格执行规定，保质保量完成甲方下达的施工任务，确保该工程一次性验收合格。否则甲方所有损失由乙方负责，如有人投诉不听从管理人员安排或不尊重管理人员发现一次处以罚款200-1000元

2、在工程施工中乙方如管理不善，人力不足，技术素质低劣野蛮施工，罢工(乙方停工超过二天视为罢工)、浪费材料、拖延工期、增大成本、影响工程的全面施工计划或者是乙方不听从甲方的指挥和安排，甲方有权收回承包项目，并单方面终止合同，且只按已完成的通过甲方验收的实际工程量工价的50%结算工资(该工资在工程竣工验收后支付)，剩余50%作为对甲方的补偿费用，并按甲方通知时间主动退场。

3、双方要经常性对新旧工人进行安全知识教育，作好安全生产技术的交底工作，树立“安全第一、预防为主”的思想，施工过程中如乙方违背建筑施工安全技术规程，造成的大小安全质量事故概由乙方负责(包括法律责任)。甲方不负责一切损失和责任，并对每发生一次事故处以罚款50-20\_元。

4、甲方提供龙门架(塔吊)、搅拌机、钢管及配件、安全网和架板，其余所需工程机械设备和各类大小型器具均由乙方负责。

5、乙方进场之日起，必须有 1 名管理人员负责技术、班组人员管理。

6、浪费材料者按材料价格的5倍罚款在付款时从付工程款中扣除。

7、工人临时暂住证费用由甲方负责，甲方向乙方提供的机具要妥善保管，完工后如数归还，乙方劳务人员的其它劳务用品和相关费用概由乙方自行负责。

8、乙方必须按文明施工的要求做好施工过程中的每一个细小环节，材料整齐堆放、道路畅通、爱护公物、珍惜材料、工完场清、保护成品、不乱弃材料和乱扔垃圾，否则，甲方有权视情节轻重处以50 至 200 元的罚金。

9、工地上搭设电源和接线装置由甲方派人执行，严禁乙方私接电源和使用电炉、电热器，否则每次罚款 200 元。

10、乙方人员进入施工现场必须正确佩戴安全帽，否则每人每次罚款 20 元。

11、团结友爱互相帮助，若员工发生打架斗殴事件，每次按乙方承包总工价下浮 10%并追究当事人责任且承担由此带来的一切后果。

12、乙方应保证工程的安全生产和质量控制，服从和接受上级主管部门的检查与指挥，若质检、安检不能过关，乙方应全力整改并承担与之相关的所有费用。

13、施工过程中，甲方将按照分项工程质量检查评定内容、安全施工验收规范和工地文明施工的若干细节对乙方施工的各分部分项进行检查验收，如不符合要求，乙方无条件返工，所造成的一切后果及费用由乙方负责，工期不予后延。具体规定事项如下：

(一)、泥工、抹灰方面：

a、砌体的错缝、接槎、拉结筋、留洞、预埋等按要求和规范规定执行。

b、混凝土杜绝孔洞、露筋现象，缝隙夹渣和蜂窝等不超过施工规范的规定。

c、混凝土的初期养护每天不少于4次，并保持足够的湿度。

d、按甲方指定的配合比下料。

e、受时间限制的半成品料必须在有效期内使用完毕(如砂浆、砼和热沥青等)。

f、丢落在地上或板上的砂浆、半砖必须清理干净，过筛后分类使用。

g、水泥砂浆地面的平整度偏差按技术交底要求,地面无翻砂、空鼓和裂现象。

h、所有地面均不能出现反坡和积水现象。

i、每一工作班结束，甲方提供搅拌机及机具必须清理冲洗干净。j、在工作层面作业完毕即该彻底清理所造成的一切施工余料、垃圾并负责中检、初验和竣工验收前的所有清理工作。

h 所有砌体、抹灰工程均安技术交底要求。上述第(一)条中a～h条如有违反分别处以50～20\_元的罚款。

14、工程工期按甲方进度计划执行。乙方不能按时完成的，每超出三天按承包总工价下浮 10%(因建设单位、甲方和其他不可抗拒因素除外);乙方能提前十天完成合同内容，奖励承包总工价5%。

15、乙方必须按施工验收规范的 合格 标准施工，并保证在建设单位和质监站能一次性验收合格。不能一次验收合格而二次验收合格者，按总工价下浮3%结算。

16、因甲方原因造成停工三天以上，乙方所有损失由甲方负责(乙方愿意继续合作甲方则应付工资给乙方，反之则按实际工程量结账)。

本协议一式二份，甲方二份、乙方一份，自双方签字之日起生效，具有同等法律效力，工程竣工验收后结清余款合同自行终止，合同中未尽之处双方本着实事求是的原则签定补充协议可与本合同同时使用。

甲方代表： 乙方代表：

联系电话：

签协议地点; 年 月 日

**标准工程劳务承包合同篇十二**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方本着平等、互利和协商一致的原则，就工程施工的劳务人工费事宜，达成本合同条款如下，双方共同遵照执行。

第一条 工程概况

(一)工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(二)工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(三)施工面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条 承包范围

人工挖运土石方、回填土;现浇砼工程(综合)、支模(含脚手架)、钢筋制作、安装;预制构件制作、安装;砌砖;铺贴花岗石、广场砖、柱面、柱头、瓜米石地面及抹灰;安砌青石路沿及草坪路沿;二布六油防水层;脚手架搭拆;梯踏步贴面砌、缸砖粘贴;建筑拆除(含除渣)、搭建临设;零星估工等(除水电安装及绿化工程外的所有工程)。

第三条 承包金额

详见本合同附件所包含的单价及名分项包干价。

承包金额的构成=单价×实收方量+上、下浮比例金额

本工程劳务人工费除绿化工程外，所有工程价格均已包括，不再另立项目，若有，现场根据实际情况确定。

本工程进场前乙方向甲方缴纳五佰元保证金，工程顺利进场15日后甲方退还保证金。主要分项工程单价附在本合同后面，作为合同附件。本单价已包含了管理费、工具费、交通费、保险费等一系列费用。

第四条 工期(三个月)

(一)开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(二)竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条 施工技术要求

(一)每一项工程开工前由甲方施工技术人员向乙方交底，并以书面形式由乙方代表签字。

(二)乙方代表必须指挥工人按技术交底和施工规范施工。先作样板，达标后再施工。

(三)第一道工序必须按交底、施工、检查、验收几个步骤进行，本工序完成验收合格后，方可进行下一工序工作。

第六条 双方责任及工作

(一)甲方工作

1.提供食宿条件：

2.为乙方施工协调有关工作关系：

3.派施工管理班子驻现场，对工程进度，工程质量及施工步骤进行安排，指导乙方施工，并对质量安全工作进行监督检查。

(二)乙方工作

1.严格执行合同中对工程工期、质量、安全的要求，调配甲方要求的相应工种及工人数量，服从施工人员的安排，按规范进行施工。

2.加强对工人的管理，教育工人遵纪守法，办理流动人员务工的暂住证等相关手续。加强安全、防火、防盗意识。

3.组织工人文明施工、钢筋工、电焊工等重要工种必须持证上岗，加强施工现场管理，做到工完场清。文明施工，周转材料包干使用。①。扣件按3%，②。u形扣按15%，③。钢管、钢模按0.5%包干，全奖全赔。

第七条 工程验收

(一)工程质量，以国家工程质量检验评定标准的优良等级进行要求以分项工程优良确保分部工程优良，分部工程确保单位工程优良。

(二)以甲方施工人员及监理工程师签证为验收依据。

(三)因乙方造成的质量问题返工，由乙方负责全部责任并承担其材料及人工费损失。

(四)因甲方指挥错误造成的返工，由甲方按乙方已作部分的实际记工，以每人30元一天支付给乙方。

第八条 人工费支付

(一)工程开工后，由甲方向乙方预支工人生活费，每人每月共借支代金卷250元，现金50元，每10天借支一次，总额控制。

(二)每30天根据形象进度计算工作量，若达到预计工期则支付总工作量的70%人工费用，完成工作量超出计划量，则支付80%，达不到则支付60%.付款时必须扣除预支金额。如甲方不按时支付工资，乙方有权向甲方提出发放工资的要求或罢工。

(三)工程竣工、验收合格、再计算总工作量，扣除总借支(预支代缴保险费)，交还借出的全部工具、设备、周转材料、剩余材料、生活用品等，扣除损毁、短缺部份赔偿后10日内付足总额的95%，余款一个月后付清。

(四)本工程若经有权单位评定质量标准为优良工程，甲方按附件单价上浮30%结算;将乙方在施工期间的工具费报销作为奖励;若不能达到优良，甲方则按附件单价下浮10%与乙方作结算。

第九条 安全责任

乙方必须严格遵守甲方的规章制度和安全操作规程进行施工作业，因乙方违规操作造成的安全事故，由乙方全权负责，所发生的一切费用与甲方无关，工程施工期间乙方必须购买全部工人的人身意外伤害保险，保险金由乙方自理，乙方提交工人名单，甲方为乙方代办保险手续。

第十条 未尽事宜由双方另行协商，并成为本合同之附件，双方共同遵守。

第十一条 其它约定

若乙方在施工过程中其工艺水平、工期达不到甲方要求，甲方则有权要求乙方无条件退场并不予进行结算，甲方所受的工期、信誉损失也不向乙方索赔。

第十二条 本合同一式二份，甲乙双方各捃一份，具同等法律效力，双方签字(盖章)后生效，工程竣工验收合格，结清尾款后自然失效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**标准工程劳务承包合同篇十三**

甲方：

乙方：

经双方协商现将宜良世纪良城一期二段8—14栋新建水电工程以单包形式承包给乙方安装如下：

1、安装砖墙的所有线合及配所有砖墙上的二次线管，以每个 元的人工费安装及配管。

2、打所有线槽及水槽，以每

3、安装强弱电箱及配管以每个元的人工费计算，(注：安装强弱电箱要求粉墙之后方可施工，及高出墙面0.5㎝左右。)

4、以上尺寸以水平线为准。

一、晋通插座以1米水平线下65分。

二、开关以水平线上45分。

三、照明控制箱以水平线上55分

**标准工程劳务承包合同篇十四**

甲方：

乙方：

甲方承建普通国省干线纵八宁化连屋至下曹公路工程劳务委托给乙方完成，经双方协商，自愿订立本协议书以资共同遵守。

第一条 承包概况

1.1工程名称：普通国省干线纵八宁化连屋至下曹公路工程f标段。

1.2工程地点：福建省宁化县曹坊镇

1.3工作范围：第 f 标段范围内为黄金进1#桥、黄金进2#桥的墩台身、盖帽梁及附属工程、预制空心板梁、桥面系、防撞护栏的施工。

1.4劳务协作内容：协议工程项目范围内及其工程内容的延伸或变更，包括工程施工所需的所有劳务、材料、设备、机具及其他费和配合工程等。

1.5承包方式

协议分项工程采用综合单价承包，包含为完成本分项工程所有施工工序及辅助工序施工内容的全部工作。在本协议履约期间，综合单价一次性包死，任何一方不得以任何理由变更单价。为确保工程争先创优规划实施，桥梁施工进行动态调整。乙方无条件接受项目部制定的阶段性目标奖罚规定。

第二条 劳务工期

2.1开工时间： 年 月 日，竣工时间： 年 月 日，总工期为 个月。其中阶段性形象进度必须达到业主、甲方或甲方上级单位的要求。如乙方未达到阶段性形象进度，则按业主阶段性目标处罚规定给予罚款，甲方将从乙方任何一期计价款中扣除该罚款。

2.2乙方必须在每月20日前上报下一个月的施工计划，并最终按甲方每月批复下达的施工计划组织施工，确保调整工期或阶段工期的实现。

2.3因实际工期调整，甲方要求乙方劳务、机具设备增加或减少时，乙方必须积极配合满足调整要求，对由此给乙方带来成本增加或减少的风险，责任由乙方自己承担。

第三条 质量标准

乙方必须按设计文件，现行国家的技术规范及业主和甲方的质量要求进行施工，工程质量必须达到现行公路验收质量合格的等级。否则，将对乙方处以结算总价的5%罚款，但并不免除乙方责任。

第四条 协议价款

工序单价具体内容包括人中费、材料费、机械使用费、临时设施、环保、安全文明施工措施等费用，以及法定税金(营业税、城市建设维护费、教育费附加三项费用除外)、各类保险费、风险包干费用、管理费和利润;施工期间本协议单价一律不作调整。(详见附件三《工序单价承包一览表》)

最终结算数量以甲乙双方认可已完工合格工程量为准，该数量不得超过施工图。

第五条 材料、机械设备供应管理

5.1材料供应管理

5.1.1本工程混凝土由甲方有偿限量供应(单价补充)，

5.1.2乙方对领用的材料要与甲方共同清点，并履行书面领取手续。

5.1.3除甲供材料处的其他材料，均由乙方自行负责采购合格产品，并提供送检甲方，所需费用已包含在协议单价中，甲方不另行支付。

5.1.4材料控制：乙方对甲供材料不得自行采购或超定额使用。对于超过甲供限量部分按甲方采购价另加10%管理费收取乙方费用;如出现乙方自行采购甲供材料或偷工减料现象，甲方将从当期计价款中直接扣除乙方不合理节约的费用。

5.1.5乙方生产、生活用电由乙方自行负责。

5.2机械设备供应管理

5.2.1乙方的机械设备必须在甲方规定的期限内进场到位。

5.2.2乙方租用甲方机械设备时须签订书面协议，租金可自乙方工程款中直接扣除。

5.2.3乙方需自备120kw以上发电机1台，用于施工发电或备用电。

第六条 工程价款支付与结算

6.1本工程无预付款，根据当月实际完成甲方验收合格的工程数量按月办理计价。工程进度款按照计价款的90%进行支付。所承包工程全部完工后立即组织验收和结算，结算后付至工程结算款的95%，另5%作为工程质量保证金，待业主规定的缺陷责任期满后支付。

6.2若业主不能及时或不能全额拨付工程款时，甲方对乙方的拨款亦相应顺延或按相应比例递减。

6.3乙方办理拨款人员须为经授权的专人，甲方账务部门留存乙方授权书原件，其他人员不得代办。

6.4若业主或有权审计部门确认核减了工程量，则本工程不论是否已经结算，均应核减，核减部分的工程量不予支付工程款。

6.5计价程序

6.5.1月计价程序：由甲方项目经理部根据乙方当月现场实际完成工程量，在业主与甲方办理月计价后于每月25-30日前进行当月计价。

6.5.2最终决算程序：交工验收合格后28日内，乙方应将工程结算书提交甲方;甲方应在30日内完成对结算的审核。如果乙方不能在约定期限内提交结算书，甲方有权自主编制结算书并通知乙方。乙方没有在约定期限内提出书面异议的，视为同意，该结论作为双方最终结算书。

6..5.3月计价与最终结算有冲突的，以最终结算为准。

第七条 安全生产

7.1甲方对乙方承建的工程要进行技术安全交底，并监督检查。乙方如因违反上述规定或因管理不善而发生人身伤亡、机械设备损坏事故，损失自负。

7.2乙方必须为参加施工的所有人员办理保险。本工程施工期间向雇用劳务人员提供劳动和职业危害防护、保护用具。发生安全质量事故，须按程序和国家安全事故报告制度进行上报。相关法律责任由责任方承担，并由责任方负责支付相应处理事故的费用，同时接受相应的安全处罚。

7.3为保障现场人员的安全，乙方应在安全有隐患的部位采取必要的防护措施，设置照明、警告、禁止标识等，为此发生的支出包含在劳务综合单价中。

7.4在施工过程中，乙方因违反消防条例和法规造成的火灾事故以及发生其它一切不安全事故，其损失均由乙方负责。尤其要对森林防火高度重视，制定严密的防火措施，发生火灾，责任自负。

7.5本项目乙方须按有关规定设置有经验的专职安全员负责现场安全工作，对现场作业实行全程跟班监控。

7.6凡因乙方责任导致发生人身伤亡事故的，重伤一人给予乙方30000元处罚，亡一人给予乙方20xx00元处罚。

第八条 项目负责人

8.1甲方委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为： ，技术负责人为： 。

8.2乙方委派的施工负责人为： ，施工队长为： 职称： 技术负责人为： ，职称： 。

8.3乙方应提供进场主要人员名单，工程结束前不得更换;如有更换，甲方将给予必要处罚。

8.4乙方所有施工人员必须接受甲方组织的岗前培训，未接受人员不得上岗。

第九条 双方权利和义务

9.1甲方权利和义务

9.1.1负责提供施工主便道，负责工程施工的组织与协调。

9.1.2负责甲供材料运至乙方施工工地。

9.1.3负责编制施工组织设计。

9.1.4负责工程控制测量、测量成果复核、提供相应的水准基点与坐标控制点、技术交底、组织图纸会审、统一安排技术档案资料的收集及交工验收。

9.1.6监督乙方的工程进度、工程质量、安全生产及按图施工情况，材料领用情况及行政管事事务，负责组织施工检查、验收，并办理验工计价。

9.1.7指导解决乙方书面报告的施工中存在或发生的技术问题。

9.1.8负责本工程与其它部分工程的施工协调与配合。

9.2乙方权利与义务

9.2.1乙方须将其作业人员登记在册(附身份证复印件)报甲方备案，并指定专人负责现场保卫工作，严防偷拿现场用料。

9.2.2乙方施工人员要保持相对稳定，不能随意变更备案人员，服从甲方的统筹安排，统一调动，出入施工现场要佩带工程标志。现场负责人请假每月不得超过5天，同时请假期间妥善安排现场管理事宜，否则每逾期1天罚款3000天。

9.2.3临建须搭建彩钢房，活动板房按甲方统一要求和标准布置建设，施工现场做到整洁、整齐，进出施工现场的道路要做到平整干净无积水，排水通畅。做好施工场地周围建筑物、构筑物、地下及空中管线和已施工工程的保护工程，因乙方责任发生损坏，责任自负。

9.2.4按甲方统一规划堆放材料、机具，按业主及甲方标准化工地要求设置标识、标牌。

9.2.5乙方有义务协助现场试验、测量放样、监控预报等工作，并负责对现场工程控制桩、护桩的保护。

9.2.6临时水、电管路的费用已包括在劳务承包单价中，乙方完成自身承担项目后，未经甲方同意不得拆除，甲方需要时应无偿提供使用。

9.2.7乙方施工中须采取积极的防治措施，相应的措施费用已包括在相应的工序单价中。

9.2.8负责自己施工区、加工区、生活区交通道路的修建和维护。

9.2.9乙方须按甲方账务规定，按月提供作业人员名单及自购材料等合规票据，并对票据的合法有效性负全部责任。

9.2.10乙方须注意环保，采取一切合理措施加以保护;如因其施工方法引起的污染、噪声和其他原因对公众或公众财产的伤害或障碍，责任自负。

9.2.11乙方不得在协议签订、履行过程中对甲方及其员工有贿赂、威胁、伤害或欺诈行为，如经甲方综合判断乙方有前述行为，则甲方在提前14日向乙方发出通知，可终止协议并将其驱逐出现场。

9.2.12乙方应对其所有施工人员承担整个工期内的保险责任，若乙方未尽此义务，甲方可随时从应付款中扣除此笔保险费。

第十条 环境保护与文明施工

10.1乙方应严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工;反之须承担因违反有关规定造成的损失和罚款。 10.2协议履约期间，甲方或上级单位的月检查时乙方未通过安全施工或文明施工或环保要求时，乙方必须全额接受业主和甲方的罚款，并限期整改。限期整改内达到标准甲方返还所扣款项，不达标的将予罚没，并指派第三方协助完成相关工作。

10.3乙方在劳务作业中发现矿产、古墓、文物和化石或其它有考古、地质研究价值物品，以及发现影响工作的地上障碍物时，应及时向甲方报告，否则承担造成损害的后果。

10.4桥涵施工、生产生活污水、费用处理须满足环保要求，开挖及施工中产生的余土、碴土要按甲方要求弃至指定弃土场。以上工程发生的所有费用包括在相应劳务综合承包单价中。

10.5有关安全、环保、文明施工所需费用已包括在劳务综合单价中。

第十一条 施工验收

11.1施工完毕后，乙方应及时向甲方提交自检报告，通知验收;甲方应及时组织有关部门进行初步验收，验收合格后再进入下道工序作业;验收结果表明乙方施工质量不合格时，乙方应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的甲方相关损失。

11.2竣工验收时，业主、监理等相关方提出的工程质量缺陷，乙方应无偿维修，并承担由此导致甲方相关损失，不因先期已由甲方验收而减轻乙方责任。

11.3乙方应配合甲方对其工作进行的初步验收及工程竣工验收;甲方或施工场地内第三方的工作必须乙方配合时，乙方应按甲方的指令予以积极配合，配合费用另外协商。

第十二条 劳动者保障及福利待遇

12.1乙方按新《劳动法》规定与雇用的劳务人员订立劳动用工合同，明确工作内容、工作性质、月工资标准或计件工资标准，否则不得进入工地从事施工。要求劳务用工合同一份副本交给甲方备案。

12.2乙方必须建立上场劳务人员花名册及月考勤制度，每月动态人同名册和考勤结果上报甲方;当劳务人员发生变动时，乙方应及时解除或新订立劳动合同，并及时上报甲方。花名册人员的姓名、身份证号码、户籍所在地、地址、联系方式等资料须与劳务用工合同一致，必要时须附数码照片。

12.3乙方支付给劳动者的工资额中必须包含各项社会保险费用。

12.4甲方对乙方劳务人员的工资发方被告代发制。每月乙方做好工资表后交给甲方财务人员，在每位劳务人员核对身份签字后，由甲方负责将工资直接发至个人手中。

12.5每月甲方将不定期对乙方用工情况进行检查，若发现遗漏或伪造用工现象，或出现虚高工资现象，甲方将视具体情况每次对乙方处以5000-50000元罚款。

第十三条 质量保证金

13.1本合同采用质量保证金制度。甲方扣留乙方当月验工计价款10%作为质量保证金，验收合格移交后退还5%，其余5%仍留做质量保证金，待缺陷责任期2年满后，剩余质保金无息退还乙方。

13.2竣工交验起算日期为业主对普通国省干线纵八宁化连屋至下曹公路工程f标段竣工验收通过之日。如缺陷责任期内因乙方原因导致出现质量瑕疵需修复时，质保金作为修理费用，不足部分仍由乙方承担支付。乙方应在收到修补通知之日起七日内派人修理;无法通知或收到通知未按期到现场时，甲方有权直接委派第三方完成修复工作，费用从质量保证金中扣除。

第十四条 有效签证的约定

14.1施工中甲方变更设计的签认单、工程计价(结算)书、现场质量及数量签认单，必须盖有甲方项目部的公章并有项目经理及总工程师的签字，否则不具有法律效力。

14.2乙方对计价签认、材料设备签收、拨款签认、文件资料签收应收协议签订人办理或合法授权人办理。无合法授权手续，甲方拒绝办理相关事宜。由此造成的损失由乙方承担。

14.3双方现场达成的口头协议，事后必须补力签认手续，否则不具法律效力。现场签证单2个月几必须报项目部计价，过期甲方不予认可。

第十五条 违约责任

15.1乙方有下列情况之一者，甲方有权终止协议，同时将乙方清退出场。乙方必须在收到甲方退场通知之日起十日内无条件退场，否则甲方有权请求有关部门强制执行，由此造成的一切损失及后果概由乙方自行承担。

151.1乙方不按照设计施工图、施工技术标准进行施工，不执行业主、监理工程师、甲方管理规定，造成等级责任质量安全事故及在社会生产不良影响的;

15..2经甲方组织检查，乙方在施工进度或安全质量方面存在严重问题时，甲方发出通知警告限期整改，若乙方仍组织不力，改善不大，甲方将向乙方发出第二次通知书警告，同时，给予乙方七日观察期，情况未见改观或整改不理想时;

15..3乙方施工质量达不到要求，甲方有权要求乙方无偿返工或修复，返工、返修后仍达不到规定质量要求时;

15.1.4乙方施工进度达不到要求，严重影响整个合同段工程进度，经督促、警告仍无力满足要求时(由此对甲方造成的赶工增加费用，视情节由乙方用履约保证金和质量保证金直接计价款全额进行赔偿);

15.1.5乙方擅自停工、经劝说仍不复工时(给甲方造成的损失由乙方赔偿);

15.1.6乙方严重违约使协议不能继续履行的;

15.2乙方不得以任何形式将本劳务转包、分包。否则甲方一经查实，甲方将终止协议，勒令退场，没收履约金，并由乙方自行承担退场引起的相关损失。

第十六条 变更与索赔

16.1双方签宁协议后，协议履行中单价一次包干，在协议有效期内，任何一方不得以任何理由变更单价。

16.2因电力线路检修、施工方案原因、地质、征地拆迁、社会干扰原因导致的停误工现象，乙方不得向甲方提出任何补偿或索赔要求。

16.3当发生不可抗力事件时，双方依据《合同法》有关规定处理。

第十七条 争议解决

17.1协议履约过程中发生争议，双方应本着公平、合理的原则、协商解决;协商不成的，双方同意向三明市仲裁委员会提请仲裁，该仲裁为最终裁定。

第十八条 双方协议的其他条款

18.1合同执行过程中无论什么原因出现人员、机械停窝工及转场现场，均由乙方自行负担因此所发生的一切费用，乙方不得以任何理由向甲方索赔。因业主或建设单位原因造成结算资金不能及时到位，甲方不承担责任，乙方同时放弃对甲方的诉权。

18.2乙方在施工中不得以甲方名义对外进行经济活动，否则应承提由此而引起的法律后果。

18.3因乙方原因导致甲方受到国家有关部门罚款、强令支付第三人款项等情况时，甲方可自乙方工程款、履约保证金、质量保证金中直接扣除。

18.4乙方施工中开挖出一切矿产、文物等资源要及时上报甲方并由甲方统一处理，乙方不得据为己有或阻挠处理。

18.5甲方负责提供施工便道主干道，其他所有临时设施包括场地平整、临时房屋、临时供水、主干道与各施工场地的连接及场内施工道路及场内供水(电)支线等均由乙方自行修建，并承担在修建和使用过程中的一切费用和风险。

18.6根据本工程工期要求，在协议签订后，乙方应在甲方书面通知要求的时间内组织开工，保证足够劳务人员和机具设备进场，开工后立即形成均衡生产能力，否则逾期1天罚款5000元，逾期5天仍不能形成生产能力，甲方有权解除协议，同时没收履约保证金。

18.7甲方试验室负责乙方所施工本项目送检的试验工作，乙方设专职试验员负责送检，乙方承担自购材料的外委试验费用;乙方承担自己负责的施工测量费用，竣工交付及文件编制由甲方负责，乙方配合。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**标准工程劳务承包合同篇十五**

甲方：四川永力建设发展有限公司苏州凤凰城二期block2工程项目部(以下简称甲方)

乙方：杨中昌 (以下简称乙方)

根据甲方承建工程任务的需要，经甲乙双方友好协商，在平等互利，友好合作的基础上，甲方将10#、11#、12#楼砌筑工程以内部劳务清包的形式承包给乙方施工。为明确甲、乙双方职责、权力，特签订本协议，以资双方共同遵守执行。具体条款如下：

一、工程名称：砖砌体工程

二、工程地址：

三、结构类型：框架结构

四、建筑面积：

五、承包方式：清包工、斗车、小型机械及用具

六、承包内容及要求：

砌筑工程：

1、施工图纸包括的所有砌筑工程，以及设计院和建设单位对本工程的修改变更而发生的增减工程量。

2、砌筑前的浇水、湿润，所需材料场内的水平和垂直运输、工具准备、皮数杆的设置、校正、协助工长找平放线、挂线、调直、选砖。根据皮数杆找平、铺灰、砌砖、安放拉接筋、后台及砂浆运输、预留孔洞、灌缝、勾缝、清扫墙面，处理落地灰，搭、拆简易操作架。完工后多余材料的转运、楼层清理、垃圾运输等。

3、砌筑砂浆每批试块强度低于规范要求或任意一组试块强度低于设计强度75%的，罚款200元，砌筑砂浆试块漏做的，每组罚款100元，砌筑砂浆试块强度超过设计标号0.5倍的，每组罚款50元。

4、实心砖砌体水平灰缝的砂浆饱满度，抽查三组中有一组或一组以上小于60%的，罚款250元。混水墙面每间处16皮以上的通缝超过三处，每超过一处罚款50元。砌体非转角处留直槎时，如不放拉接筋的，每处罚款100元。砌体转角处必须踏步槎，不按规定放拉接筋的每处罚款50元。每个接槎处的灰缝透亮或灰缝厚度小于5mm的缺陷，超过12mm的(每层查六处)的，每处罚款20元。

5、水平灰缝平直度偏差大于12mm(每层查三处)的，每处罚款50元，水平灰缝厚度偏差10匹砖累计超出10mm(每层查三处)的，每处罚款50元。

6、砖墙平直度偏差，每层大于8mm(每层查三处)的，每处罚款100元。该设大马牙槎未设的，每处罚款50元。严禁使用探尺铺灰砌筑，违者每次罚款5元。

7、隔墙和填充墙顶面上与上部结构接触处，宜用侧砖或立砖斜砌挤紧，否则每处罚款50元。

8、工作范围内的文明标化、清理卫生等。

9、承包工程范围内的安全、文明施工等。

10、生产性临时设施的搭设、拆除等。

1、乙方应将工资发放表交一份给甲方备案，工资发放表必须有领款人签字。

2、乙方进场后自垫生活费一个月后甲方每月支付乙方生活费400元/人(按登记出勤人数)。砌筑工程结束，按应支付总额的80%(扣除预发生活费、借支等)支付。待工程全部完工后壹个月内，结清全部工程款。

3、在施工期间，如属于甲方原因造成停工在7天以上，工地上又确无办法安排其它工作的情况下，甲方向乙方支付每人每天10元基本生活费。

八、工程质量标准：

1、本工程的质量标准为苏州市工业园区优质结构工程，甲方按苏州市工业园区优质结构工程质量标准检查、验收。达不到质量标准的，甲方将通知乙方限期整改，如果乙方在整改后仍不能达到质量标准的，甲方有权终止合同。乙方需在限期内退出施工现场，退场费用自理。乙方的已完合格工程量将按合格单价的80%结算。

2、承包班组必须严格按照质量验收标准和施工规范，作好每道工序施工，每道工序完工后各班组必须先做好自检，互检工作然后通知甲方，总包单位及监理验收。经验收达到质量标准方可进行下道工序施工，达不到质量标准必须认真按照验收提出的整改措施和要求进行整改，至到达到标准为止。

九、工期要求：乙方应根据自己所承担的的规模情况，组织足够的人力、物力，以保证对各个单位工程的形象进度和工期要求。如果由于乙方原因使工程不能达到形象进度和工期要求，耽误了建设单位拨付给甲方工程款的时间，甲方将按照合同产值的2%对乙方进行处罚。同时乙方将承担由此造成的甲方名誉损失和资金贷款的利息损失。

十、安全生产与文明施工

1、各承包组必须认真学习和掌握安全生产管理条例和操作规程，严格按照安全操作规程施工。若出现安全事故，损失在3000元以内的由乙方自己承担;损失在3000~10000元之间，甲、乙双方各承担一半;损失超过10000元，乙方承担1/3，甲方承担2/3。

2、严格遵守国家及江苏省的各种法律法规，服从总包方及甲方等相关部门的指挥，自觉遵守和执行总包单位及甲方的规章制度。

3、承包班组进入施工现场各相关证件必须齐全并交复印件及花名册一份交甲方备案。

4、进入施工现场必须正确使用和佩戴各种安全防护用品，必须戴好安全帽和系好安全带，如发现不戴安全帽和不系安全带给予10元/人次罚款，违反安全操作规程的和未经主管部门同意任意拆除安全防护设施的视情节严重处以50~100元罚款。

十一、综合治理：

1、宿舍内严禁私拉乱接电线，严禁在宿舍内烧煮食物，一经发现除没收炊具并处以100元以上一次罚款。

2、严禁打架斗殴、嫖娼、赌博，如有发现给予双方处以500~1000元罚款，然后根据调查结果，责任方承担另一方的全部损失，情节严重者移交司法部门处理。如肇事者逃逸，乙方负责人负有管理责任，其经济责任及相关损失由乙方负责人承担。凡在施工区域外发生的治安事件，均由乙方自行负责。

3、严禁在宿舍内男女混居，工地上严禁带家属，若出现混居现象的给予200元/人一次的罚款;未经过主管部门同意不得留宿非本班组人员，每发现一次给予100元/人次处罚，爱护公物，不得损坏各种设施。

4、乙方进场人员必须是思想素质好、技术能力强、身体健康的18岁~45岁的男性。班组自选一名有组织能力，技术好，责任心强的同志担任班组长，形成系统管理。同时该班组长未经甲方现场主管人员批准不得离开现场，并积极参加甲方或总包方组织的相关会议，凡擅自离开现场或不参加应该参加的会议给予50~100元的/次罚款。严禁使用童工。

5、乙方进场人员必须相对稳定，未经甲方同意不得随意变动班组人员。

6、乙方人员必须服从甲方管理，遵守甲方制定的规章制度。

十二、其他：

1、班组进退场(包括任何形式的中途退场)，甲方按乙方所做合格工程量进行结算外，不再承担其他任何费用。

2、本协议如有未尽事宜，经甲、乙双方协商，另签补充协议。

3、本协议一式肆份，甲方执叁份，乙方执一份。

4、本协议自签字之日起生效至工程款全部付清自动失效。

甲方：四川永力建设发展有限公司苏州凤凰城二期block2工程项目部 乙方：

负责人： 负责人：

签订合同日期： 年 月 日

**标准工程劳务承包合同篇十六**

发包方(全称)： (简称甲方)

承包方(全称)：张志平等(详见合同附件)(简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国建设工程质量管理条例》及其他有关法律法规、遵循自愿和诚实信用的原则，结合本工程的具体情况，双方就建设工程劳务合作事项协商一致，同意签定本合同，双方共同遵守履行。

一、工程概况

工程名称：总部经济园别墅a20-22栋混凝土剔凿工程

二、承包内容与范围

2.1甲方负责提供现场施工用水用电的接驳点位，乙方需从该点位接施工用水用电，否则造成的一切损失由乙方承担完全责任。(水电费由乙方承担，向总包方缴纳)。

2.2完成甲方指定的全部剔凿工程。

三、质量标准

3.1该工程质量标准为：甲方验收合格即可。

四、合同工期

4.1开工工期： 年 月 日;

4.2完工日期： 年 月 日。

4.3合同工期如遇下列情况，经双方协商(三天内不办理签证的，不予认可)，可作顺延。合同履约中发生重大设计变更而影响施工进度;不可抗力因素;即不可避免、不能预计并不能克服的自然灾害和社会异常事件，如水灾、火灾、地震、战争等。

4.4合同签字盖章生效后，开始计算工期，乙方进场后必须在甲、乙双方确定的工期内如期完工。

4.5如因非乙方原因工期延误三个工作日内，经甲方确认工期可适当延长;除非发生不可抗力，否则乙方应保证无论因任何原因，工期最迟延长时间不得超过3日，否则应承担本合同约定的违约责任。

五、承包方式及单价

5.1固定总价合同，不做调整。包工、包料、包质量、包工期、包安全文明施工的方式。

5.2最终合同总价为(含税)：人民币￥ 元 (大写: ) (含税金，提供甲方指定税务机关出具的建安发票)

六、付款方式：

七、安全文明施工

7.1乙方施工期间要把安全放在第一位，严格按照安全标准要求操作施工，争创自治区安全文明样板工程。

7.2甲方必须无偿为乙方提供安全劳保用品，如：安全帽、安全带等。乙方有责任配合甲方安全员消除安全隐患，无条件地接收甲方安全员对安全方面的要求和指挥。甲方有权对违规操作的人员执行经济罚款。

7.3如因乙方人员操作不当造成的事故，一切责任均由乙方负责。

八、施工人员及管理

8.1乙方指派富有经验之工地负责人： 常驻工地，督导施工，所有工人之管理及饮食等均由其负责。确定的工地负责人，乙方应以书面形式通知甲方，施工期间，乙方若更换工地负责人须经甲方同意，若甲方认为乙方工地负责人或其他管理人员工作明显不称职时，有权提出批评，如甲方认为有必要更换上述人员，将以书面形式通知乙方，乙方在三天内更换上述人员。

8.2乙方工人应严守施工现场管理制度，如有触犯地方治安条例行为，所引起的纠纷，概由乙方负责，与甲方无关。乙方如有与其他施工单位相互委托事项或产生纠纷时，应自行协商解决，费用自理。

8.3工人数量

8.3.1木 工： 人;

8.3.2钢 筋 工： 人;

8.3.3砼 工： 人;

8.3.4架 子 工： 人;

8.3.5管理人员： 人。

九、工程进度

9.1因本工程的特殊原因，工期特别紧，乙方必须配备足够的人力加班加点完成，确保工期。

9.2在开工前，甲方向乙方无偿提供施工图纸及有关资料，乙方根据甲方下达和施工任务或现场负责人的指令，安排作业人员按时完成承包的作业内容，保质、保量、保安全、保工期完成此项工程，由于乙方自身原因引推迟完工一天罚 元。

十、文明施工

10.1乙方必须做到工完、料尽、场地清。

10.2乙方必须严禁打架、赌博、嫖娼、汹酒等不良行为。如果发生打架斗殴，当事人无论对错必须清出工地，甲方可根据情节严重程度对乙方执行20xx~20xx0元罚款。

10.3乙方必须做到合理使用材料和节约材料，对浪费材料的一经甲方发现，将进行 元的处罚以示警告。

十一、补充条例

11.1甲方向乙方无偿提供施工大小机具(钢筋、木工、砼机械)，乙方只带随身携带的手头工具(如板手、锤子等)。

11.2施工过程中必须的辅材、耗材、原则上由甲方提供，乙方只管使用，如需乙方负责，甲方按照实际需用量，结合当前市场价格予以另补。

11.3现场乙方所用机械，保养由乙方负责，维修、换件由甲方负责。

11.4现场如发生合同以外的零工，由甲方负责人签字认可，每个零工按照 元/工日计(1 个工日以10个小时计取)。

11.5施工过程中发生工程预算以外变更，甲乙双方另行商定。

11.6甲方有权对质量不合格的部位执行罚款，所发生的返工费和材料费用均由乙方承担 十二、合同生效：

12.1本合同应在双方签字并加盖单位合同专用章(或法人章)之日起生效。双方均已履行完合同规定的全部责任和义务时失效。

12.2双方有关本工程的乙方施工人员花名册视为本合同的附件，该合同附件与本合同具有同等法律效力。

12.3合同一式陆份，甲方肆份、乙方贰份。

十三、争议解决方式：

14.1.本合同适用的法律是《中华人民共和国合同法》。

14.2.在履行本合同过程中若发生争议，甲、乙双方应本着友好、协商的态度解决，协商不成的，可向包头市昆区人民法院予以诉讼。

14.3.法院判决对双方具有约束力，凡产生的诉讼费用，按照国家相关法律规定执行。 14.4.在起诉过程中，除非双方协商同意合同终止，否则双方必须继续执行他们各自的合同义务。

甲方：(盖章)地址：联系电话：

乙方：(盖章)住所： 身份证号： 联系电话：

年 月日

**标准工程劳务承包合同篇十七**

甲方：云南景顺建设工程有限公司(简称甲方)

乙方： 身份证号：

为了将甲方把该项目的所有 砌体 工程分包给乙方(包括线条及造型)。为明确双方职责，经双方共同协商，特订如下劳务协议：

一、 工程名称： 三盛商贸城 工程

二、 承包范围： 地下室至天面所有砌体 。

三、 承包方式：

四、 施工工期：结合甲方的施工工期及进度，按时完成任务，并保证自进场之日起， 20\_.12.30 完成所分部/项工程。

五、 质量标准：达到国家验收规范标准( 砌体 分/项部工程)，反工部分由乙方负责及赔偿材料款。

六、 承包单价：

按面积 元/㎡结算。

七、 付款方式：

每月完成工程量后甲方支付乙方工程进度款75%，余款 %在工程验收合格后的 天内付清。

八、 甲方职责：

1、负责对乙方办理用工合同、花名册、交底等符合用工规定的文件。乙方必须给予配合及提交相关个人身份证复印件、盖拇指印等相关资料。

2、负责在开工前对乙方进行图纸、安全、质量技术交底，并定时召开班组协调会。

3、甲方不提供工人做饭等用电炒锅等大功率电器。

4、负责协调各施工班组在施工中的相互交叉配合。

5、负责与建设、地勘、设计、监理、质检等单位的协调工作。

6、木工机械，电源由专职电工搭接至配电箱。配电箱外的电缆线由乙方自理，包括夜间加班时所用线缆，灯具等。

九、乙方职责：

1、施工班组必须从甲方现场工长、安全工长统一安排指挥，必须严格按图纸及相关规范要求进行施工，不能随便更改图纸。

2、严格执行国家颁发的《施工验收规范》、《建筑安装安装质量检验标准》及《建筑安装工程施工工艺及操作规程》。

3、严格遵守项目部制定的施工现场规章制度，不准酗酒闹事、打架斗殴和称王称霸，违者将重罚。在现场工地打架者，双方各罚款500元，班组负责人罚款300元，对施工造成严重后果和重大经济损失者，移交公安机关处理，项目部将从重处罚并强制性驱逐出场，处罚金额在保证金中和工程款中扣除。

4、甲方必须保证安全设施齐全完好，如安全设施不定期完善或存在隐患，乙方有权拒绝施工，拒绝违章指挥作业并及时向甲方提出改进措施，待完全设施完善后在继续施工。否则，造成安全事故一切后果由乙方负责、另外：乙方原因造成对他人的伤、亡、残所产生的费用乙方负责。

5、乙方在施工中必须按甲方的安全技术要求或国家有关安全技术施工规范要求进行操作，特殊工种必须持证上岗。否则，造成一切后果由乙方负责。

6、如工程质量不符合要求，乙方负责无偿整修或返工，如乙方造成材料损失的，甲方从乙方承包的工程款重扣材料费，由此造成的一切损失由乙方负责。

7、乙方完不成甲方的下达的当月生产任务，甲方应协同乙方查找原因，制定计划，拿出补救措施，连续两次完不成甲方下达的生产任务，甲方有权终止合同，乙方必须两天退场，甲方不再做任何解释，也不支付任何费。

8、乙方必须在确保质量的前提下，降低工程成本，节约材料。如乙方故意浪费材料，甲方根据情节轻重进行处罚或终止合同。节经约材料在损耗范围内，甲方按节约款给奖。

9、承包负责人必须保持至少有一个人在工地现场，如需外出，预先向甲方负责人请假允许后方可，否则一次扣款200元。

10、乙方负责外来人口暂住，计生费等。

11、结账或借款，甲方只认乙方负责人 。

12、安全指标：无死亡。无重伤、无轻伤。

13、合同一经签订，双方不得悔改。如乙方在施工过程中故扯皮、捣乱(包括以单价太低等因素为由)而停工，甲方可以无条件驱逐乙方出场，并以工程产值得70%结算给乙方，乙方负责赔付，因乙方停工所造成的一切经济损失。

14、乙方必须配备有相应职称的专业技术管理人员1名以上，并将施工组织机构人员列表上报甲方，并明确分工和职责。

15、乙方在执行甲方指令时，如对甲方指令有不同意见，可向甲方书面提出，在甲方批复意见后，按批复意见执行。但在甲方未批复前，仍按原指令执行。

16、乙方不得将工程转包给别人，否则甲方有权终止合同，并按乙方违约清场。

十、其他事项：

1、面积的计算方法按规定进行计算，如有争议部分双方共同到省造价咨询，以咨询答复为准。

2、未尽事宜，双方友好协商解决，如有相互抵触，服从国家有关规定。

3.本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。本合同具有法律效力。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

20\_年 月 日

**标准工程劳务承包合同篇十八**

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将 项目的基础工程、砌体工程、墙体抹灰、室内垫层和室外散水工程、地砖和面砖粘贴工程分包给乙方施工，为了明确双方职责、权利、义务，确保施工安全、工程质量，加快施工进度，达到协议规定的预期目标，在平等互利的基础上，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

工程承包内容：

1、土建工程

1)基础工程：从基坑内余土人工清理、按图纸的混凝土的浇筑及其养护;室内地面找平。

2)混凝土工程：包括混凝土浇筑前的相关准备工作，结构工程柱，梁，板砼的施工，混凝土浇筑、养护，混凝土缺陷部位的修补等与之相关的一切工作。

3)墙体砌筑工程：包括砂浆制备、砌块砌筑埋件的设置并且包括设计及规范要求的混凝土及砌块工程。

4)地面工程：包括细石砼及砂浆找平等

5)抹灰工程：墙面养护及抹灰。

6)各项工程均包括施工过程中安全文明施工(临边防护、预留洞口封堵、施工现场清理等)、工程质量、施工进度必须满足甲方、建设方及政府相关部门的要求。 施工期间出现返工等问题，经济损失由乙方自行承担(不包括甲方变更)。

第二条 工程价款的支付与结算

一、合同价款及结算依据

1、合同价款：

1、本合同承包范围内的所有内容按实际完成的图纸建筑面积承包，综合单价： 元/㎡，(大写： 元整/每平米)。此单价为结算时的最终单价，不以市场波动、政策调整、人工涨跌等原因做任何形式的调整。

2、甲方安排零工不在合同承包范围内的，统一按元/工计取。但所有零工安排需有项目部出具的经领导批准确认的相关手续为结算依据，原则为一月一结。

二、付款方式

施工期间、乙方预支生活费，本工程完工后支付总工程款的50%。剩余工程款于20xx年12月底结清。

第三条 工程质量及验收

一、工程质量及安全目标

二、工程主体结构具备验收条件，乙方应参与甲方按国家工程竣工验收有关规定组织有关单位进行工程各分部及主体结构验收，对于验收中提出的属乙方承包范围的修改意见，乙方应按要求修改，并承担由自身原因造成修改费用。

三、每道工序完成后，工作面必须清理干净，混凝土成型后根据湿度情况必须及时浇水养护，养护期符合规范要求。

第四条 安全施工

一、乙方必须认真贯彻建管局关于社会治安、劳动保护和安全生产等有关法规、条例和规定，对施工范围内的安全生产和文明施工负责。

二、乙方进场以前必须提供职工花名册，并附所有职工的身份证复印件、并做好相关的职工安全教育。

三、本工程承包价款中已含施工安全费用。乙方必须切实做好各级各类安全保护工作，由此而发生的一切事故均由乙方自行承担，甲方不再承担任何经济责任。

四、如乙方在施工中管理混乱，质量和安全事故频出，或人员严重不足，又无法满足现场施工人员的要求，即不能再胜任本工程的施工任务，甲方可以终止本协议，对已完成的工程量，经审核后，甲方可以扣除对甲方造成的损失款额后进行支付，乙方必须无条件撤场，如有无理取闹，甲方有权申诉国家相关机关，乙方自行承担由此而衍生的一切责任。

第五条 违约责任

一、若工程工程质量达不到本合同约定的合格标准，乙方需整修至合格，如在甲方要求的合理时间内不能按期完工的按合同总价的5%向甲方支付违约金。

二、由于乙方未按协议工期执行，造成延误，则按下列执行：

1、如乙方未能按时竣工，每延误一日历天竣工，则按竣工结算造价的百分之二予以扣罚;同时甲方有权责令乙方退场。

2、为工期的事先及阶段性控制，减少工期风险，当乙方过程工期严重、或多次阶段性滞后，经责令调整仍不能达到合同约定要求，甲方有权削减分包项目或中止合同。合同中止后无论乙方有何种理由都应无条件立即组织退场，并在壹个月内退场完毕。所造成的一切损失由乙方自负。乙方还应按已完成工程总量的10%的工程款作为违约金，赔偿给甲方。

3、乙方被责令退场仍不退场的，除付违约金外，还须支付因未及时退场而给甲方造成的损失费用，此费用以本协议总价的2%按日计算。

4、一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

5、双方在履行合同时发生争议，可以通过和解、调解、仲裁委员会申请仲裁和人民法院起诉解决。

第六条 附则

一、纠纷处理 本合同在履行过程中如发生争议，双方应协商解决，协商不成的，依法向合同履约地人民法院提起诉讼。

二、本合同一式贰份，双方代表在合同上签字并加盖单位公章后生效。合同文本甲方执 壹 份，乙方执 壹 份，具有同等法律效力。

三、在合同履行中经双方协商一致可订立补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲 方(签章)： 乙 方(签章)：

日 期：日 期：

**标准工程劳务承包合同篇十九**

甲方：云南景顺建设工程有限公司(简称甲方)

乙方： 身份证号：

为了将甲方把该项目的所有 砌体 工程分包给乙方(包括线条及造型)。为明确双方职责，经双方共同协商，特订如下劳务协议：

一、 工程名称： 三盛商贸城 工程

二、 承包范围： 地下室至天面所有砌体 。

三、 承包方式：

四、 施工工期：结合甲方的施工工期及进度，按时完成任务，并保证自进场之日起， 20xx.12.30 完成所分部/项工程。

五、 质量标准：达到国家验收规范标准( 砌体 分/项部工程)，反工部分由乙方负责及赔偿材料款。

六、 承包单价：

按面积 元/㎡结算。

七、 付款方式：

每月完成工程量后甲方支付乙方工程进度款75%，余款 %在工程验收合格后的 天内付清。

八、 甲方职责：

1、负责对乙方办理用工合同、花名册、交底等符合用工规定的文件。乙方必须给予配合及提交相关个人身份证复印件、盖拇指印等相关资料。

2、负责在开工前对乙方进行图纸、安全、质量技术交底，并定时召开班组协调会。

3、甲方不提供工人做饭等用电炒锅等大功率电器。

4、负责协调各施工班组在施工中的相互交叉配合。

5、负责与建设、地勘、设计、监理、质检等单位的协调工作。

6、木工机械，电源由专职电工搭接至配电箱。配电箱外的电缆线由乙方自理，包括夜间加班时所用线缆，灯具等。

九、乙方职责：

1、施工班组必须从甲方现场工长、安全工长统一安排指挥，必须严格按图纸及相关规范要求进行施工，不能随便更改图纸。

2、严格执行国家颁发的《施工验收规范》、《建筑安装安装质量检验标准》及《建筑安装工程施工工艺及操作规程》。

3、严格遵守项目部制定的施工现场规章制度，不准酗酒闹事、打架斗殴和称王称霸，违者将重罚。在现场工地打架者，双方各罚款500元，班组负责人罚款300元，对施工造成严重后果和重大经济损失者，移交公安机关处理，项目部将从重处罚并强制性驱逐出场，处罚金额在保证金中和工程款中扣除。

4、甲方必须保证安全设施齐全完好，如安全设施不定期完善或存在隐患，乙方有权拒绝施工，拒绝违章指挥作业并及时向甲方提出改进措施，待完全设施完善后在继续施工。否则，造成安全事故一切后果由乙方负责、另外：乙方原因造成对他人的伤、亡、残所产生的费用乙方负责。

5、乙方在施工中必须按甲方的安全技术要求或国家有关安全技术施工规范要求进行操作，特殊工种必须持证上岗。否则，造成一切后果由乙方负责。

6、如工程质量不符合要求，乙方负责无偿整修或返工，如乙方造成材料损失的，甲方从乙方承包的工程款重扣材料费，由此造成的一切损失由乙方负责。

7、乙方完不成甲方的下达的当月生产任务，甲方应协同乙方查找原因，制定计划，拿出补救措施，连续两次完不成甲方下达的生产任务，甲方有权终止合同，乙方必须两天退场，甲方不再做任何解释，也不支付任何费。

8、乙方必须在确保质量的前提下，降低工程成本，节约材料。如乙方故意浪费材料，甲方根据情节轻重进行处罚或终止合同。节经约材料在损耗范围内，甲方按节约款给奖。

9、承包负责人必须保持至少有一个人在工地现场，如需外出，预先向甲方负责人请假允许后方可，否则一次扣款200元。

10、乙方负责外来人口暂住，计生费等。

11、结账或借款，甲方只认乙方负责人 。

12、安全指标：无死亡。无重伤、无轻伤。

13、合同一经签订，双方不得悔改。如乙方在施工过程中故扯皮、捣乱(包括以单价太低等因素为由)而停工，甲方可以无条件驱逐乙方出场，并以工程产值得70%结算给乙方，乙方负责赔付，因乙方停工所造成的一切经济损失。

14、乙方必须配备有相应职称的专业技术管理人员1名以上，并将施工组织机构人员列表上报甲方，并明确分工和职责。

15、乙方在执行甲方指令时，如对甲方指令有不同意见，可向甲方书面提出，在甲方批复意见后，按批复意见执行。但在甲方未批复前，仍按原指令执行。

16、乙方不得将工程转包给别人，否则甲方有权终止合同，并按乙方违约清场。

十、其他事项：

1、面积的计算方法按规定进行计算，如有争议部分双方共同到省造价咨询，以咨询答复为准。

2、未尽事宜，双方友好协商解决，如有相互抵触，服从国家有关规定。

3.本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。本合同具有法律效力。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

20xx年 月 日

**标准工程劳务承包合同篇二十**

甲方：

乙方： 身份证号： 身份证号：

根据>及相关规定，甲、乙双方经友好协商，就自治区第五监狱钢屋架制作及安装工程，达成如下劳务承包协议。

一、乙方承包范围：

1、钢屋架制作、安装。

2、清点、验收甲方运到施工现场的一切施工材料。

3、做好现场施工日志，做好工程验收。

4、依据图纸和甲方所定的工期，编织施工组织计划，并按期进行施工。

二、承包方式：

乙方负责按照图纸要求，依据相关施工规范进行施工，并通过甲方验收后达到合格。

三、施工工期 ：

1、施工工期按甲方要求开工后，的工作量，并通过验收。

2、乙方如无故撤离，造成工期延误，甲方有权扣除乙方完成工程所应支付的工程款的50%，作为违约金。

四、其它条款 天完成 件

1、乙方所需住宿由甲方解决。

2、乙方不得损坏和浪费甲方所提供的一切设备及材料。

3、施工过程中，出现整改图纸以及造成的多次费用由甲方承担，包含已加工费，责任与乙方无关。

4、施工过程中，如出现停工待料、停电及其它不可抗拒的因素造成的工期延误与乙方无关。

五、付款方式

协议签订后按工程进度付款 ，整幢厂房加工完毕后扣留5%，10日之内付清。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**标准工程劳务承包合同篇二十一**

发包方：建筑工程有限公司四期项目部(一下简称甲方)

承包方：瓦工项目承包人(以下简称乙方)

楼工程为甲方所承建，甲乙双方本着平等、诚信、自愿的原则，经共同协商一致，现将此本工程设计图纸中所有瓦工工作量承包给乙方，为确保工程保质保量、施工安全，甲乙双方经共同协商，特定如下协议：

一、乙方承包范围

1、工程量：工程中所有瓦(泥、砼)工的工作量，主要包括：

(1)基槽基坑和管桩内须达设计要求而需人工局部挖除清理土方、回填土的夯实整平，砖模砌筑。

(2)所有砼的浇筑(含塔吊基础、场地砼硬化与保养、砼泵机进场就位时的各种配合工作、砼施工缝的处理、楼面砼浇筑前的模板表面清理、框架柱、剪力墙侧立模板与楼地面接触处做水泥砂浆三角缝、砼振捣后地面流浆的及时清理和回收、楼面砼因乙方浇筑标高超高后的处理、预制砼构件的预制和安装、厨房排气烟道的安装(含烟道根部的吊模和细石砼浇筑)。砼结构胀模凿除砼后的及时修补、其修补的价格由瓦工和木工双方协商确定。

(3)所有砖和加气砼墙体的砌筑与保养、砌体拉结筋砌筑时的安装、各种预留孔洞的预留、墙体与构造柱接触处马牙槎头砂浆和构造柱底面落地砂浆的清理、框架梁底墙顶的塞缝。室内墙面和框架梁柱面的抹灰及室外墙面、砼构件的抹灰、室内外墙面铺钢丝网或纤维网、外墙刮糙、室外梁柱架空板粉刷等。外墙保温粉刷不在承包内、外墙淋水试验的淋水和修补、墙面线槽和预留洞口的修补，砂浆的及时回收与利用。

(4)楼地面的基层清理、地面各种垫层和面层、楼面和楼梯砂浆细石砼面层的施工、厨卫间的地面淋水试验和渗水部位的处理、楼梯地砖及其踢脚线地砖、门厅花岗岩楼地面、室外散水踏步坡道的施工;屋面工程中的找坡层、保温层、找平层、刚性防水层施工、所有分格缝的油膏嵌缝、结构渗水裂缝、地面的空鼓和室内分户

验收的净宽净高的处理。人货电梯脚手架铺设由瓦工班组完成，包括水电线槽找补由瓦工班组完成。

(5)文明施工的工作和平时及交工前的清洁打扫、道路和场地硬化、脚手架四周的排水沟、脚手架连墙件拆除后的墙面修补等工作。

2、施工机具：

甲方提供搅拌机、振动器、振动棒、其余机械和小型用具均由乙方自备且负责承担，主要包含：磨光机、小车、铁锹、灰筒、水筒、水管、粉刷条、安全帽等器具。除甲方的机械外乙方所使用的机具由乙方负责维修和保养并承担相应的维修费用，甲方的搅拌机由乙方每天例行清理、润滑油的保养，包括内墙粉刷所需要的照明设施均由承包人自备。

3、施工用脚手架

外墙脚手架由甲方负责搭设，并供乙方使用;室内砌墙或粉刷所用的脚手架由甲方负责提供材料，乙方负责搭设和使用。

4、施工配合

乙方必须积极配合木工凿除砼后的表面修补;砼浇筑前的楼梯施工缝的清理;门窗安装的配合，包括窗侧小面砂浆抹灰而必须进行的上下楼层垂直度的控制、窗底砼的及时找平等;脚手架上自用材料、垃圾的清理;脚手架下在地面处的垃圾及时清理。

二、工程质量要求

1、乙方必须确保自己所承包的各分部分项工程达合格标准要求。乙方施工时必须按图纸、规范及有关标准施工。返工、重复用工时，用工自负。如影响工期时，由此产生的工期拖延和损失均由乙方负责赔偿。

2、各种砂浆按设计要求进行分类搅拌和使用，不得混用。

3、每次浇筑砼时均按甲方的施工方案进行浇筑，若现浇板浇筑的砼厚度达不到设计要求或超过规范要求的，造成板厚不合格且室内净高不符合设计要求的，每点扣500元。砼浇筑有空洞现象的，一次处罚1000元且一切损失由乙方承担。屋面砼梁板不得有渗漏，发现一处罚款300元。

4、乙方砌筑墙体时，吊运至楼面和脚手架上的砖应均匀分布，不得集中堆放，且应随吊随用，因砖荷载过分集中，造成现浇板裂缝的，由乙方承担相应的责任。

墙体砌筑时，应满足规范要求的垂直度和平整度，现场检查砌筑墙面垂直度超过1cm 时，每点罚款100元;粉刷的内墙面，阴阳角垂直度、方正度不符合要求，每点处罚50元;分户验收的净宽不符合要求时，每点处罚300元。所有不符合要求项目必须在甲方规定的时间内自行整改到位。

5、楼地面的砂浆装饰面层不得有起砂、如不符合要求时，返工由乙方负责。外墙严禁有渗漏情况，如发生此类情况时，相关处理费用均由乙方承担。

6、乙方在各分项施工过程中，必须按相关规定的程序进行施工，偷工减料造成的后果均由乙方承担。

三、工程工期要求

1、为确保本工程有计划、有步骤、有序地进行施工，乙方必须按照甲方排出的总进度计划表、月进度计划表和周进度进化及时组织人力，并能按计划实施。

2、乙方负责人每天下午5点(具体时间根据实际需要再确定)必须与甲方现场负责人进行工作沟通，对当天完成的工程量进行汇报和分析，并确定第2天需完成的任务，乙方如不能当面对接，应提前请假，否则每次缺席将处罚100元。

3、如因乙方原因，乙方所承包项目的实体进度不能与计划进度同步进行，造成工期拖延，推迟一天罚款20\_\_元。在规定的时间内不能按进度完成而影响下道工序施工，每次罚款1000元。拖延总工期所需罚款的价格与甲方同工程建设单位签定的合同相同。

4、如因农忙延误工期，乙方承担甲方与建设单位合同所要求的延误责任。

四、安全生产要求

1、乙方所有进入施工现场的施工人员必须在进场时，向甲方提供有效的身份证复印件，并在甲方登记备案。

2、乙方进场施工人员必须接受由甲方组织的三级安全教育，服从甲方的各项管理，遵守甲方的各项安全管理制度。乙方对自己的施工人员每天班前必须进行安全教育，做到人人懂安全，人人遵守操作规程。

3、乙方应对甲方的各项安全设施有爱护的责任，不得损坏各种安全设施，因乙方人员造成损坏的费用和安全责任均乙方承担。

4、乙方所有进入施工现场的人员必须身体健康，因自身健康问题而产生的安全责任，与甲方无关。乙方的施工人员如违反安全操作规程的而发生安全事故，安全

责任及处理费用均由乙方自行承担，甲方不承担与之相关的任何责任和费用。一般施工情况下发生的安全事故，误工费、医药费均由乙方承担，若发生安全重大事故，甲、乙双方按6：4分别承担，另外分清责任大小。

5、对在现场不戴安全帽的施工人员，甲方发现坚决处罚，工人每人每次罚款30元。乙方承包人或现场负责人未戴安全帽的，每次处罚100元。甲方将以处罚通知单的形式发至乙方负责人，罚款费用在发放工程款时扣除。处罚单双方各执一份，在承包总价结算时作为结算凭证。

6、严禁乙方施工人员从楼上向外乱抛杂物的，发现一次罚款100元，造成的安全责任由乙方负全责。

7、外脚手架张设的安全网，严禁乙方随意解除，脚手架与墙体的连墙件严禁乙方私自拆除，发现一次处罚300元，且相应的安全责任均由乙方承担。乙方如因外墙脚手架局部妨碍施工时，应通知甲方，由甲方安排专业人员进行搭拆，乙方无权进行处理。乙方在脚手架上需堆积施工材料时，应按甲方规定的要求进行堆放，严禁超过脚手架规定的施荷载。

8、乙方必须安排专人每天进行脚手架的自用材料垃圾的清理，因乙方所使用材料垃圾坠落而至安全事故的，一切责任由乙方承担。

9、乙方使用垂直运输机械时，必须遵守规定的安全要求，严禁超负荷运输。乙方在吊运施工材料时，堆积的材料高度严禁超过吊蓝栏杆的上表面高度，因材料坠落造成安全问题时，乙方负全责。乙方在吊运脚手板等较长材料时，应采用二点捆在吊运材料时，必须使用合格安全的钢丝吊绳和限扣，如发现有安全隐患时，应及时通知甲方进行更换，否则一切后果由乙方承担。

10、使用人货电梯时，必须由甲方安排的专业人员进行操作，并听指挥。当人货电梯内无甲方安排的专业人员时，严禁乙方人员私自进入电梯内并操作，发现一次处罚1000元，相应的安全责任由乙方承担。进出电梯的安全门，乙方施工人员应在电梯操作人员同意后方可开启，并在使用后及时关闭。

11、乙方施工人员对现场用电和宿舍用电不得私拉乱接，需接线时应请示工地电工，凡私拉乱接者，所产生的安全责任均由乙方承担。

12、宿舍内不得使用电饭锅等电器设备，发现一次罚款100元。

13、乙方应与其它工程配合施工，乙方施工人员与其它工种施工人员发生打架斗殴，所产生的各项费用均由乙方自行承担，并由甲方对当事人处以300-1000元罚款，打伤的医药费及其它处理费用均由乙方自行承担。

14、乙方施工人员私自外出工地，至公路、河流等相关危险地的，一切责任均由乙方承担。

15、乙方人员不得酗酒，更不得酒后上班，发现一次每人处罚200元，并将责任人开除工地。

五、文明施工要求

乙方在平时正常施工时，应做到自己的施工场地整洁，施工完毕后的楼地面、脚手架上的施工用材料或垃圾即时清理干净，保证脚手架下和整个施工场地的整洁。未按甲方要求及时清理的，甲方有权另行安排，费用在合同价款中扣除。对上级进行的突击安全文明检查，乙方应进行全面配合，确保检查验收合格。

六、材料管理、成品保护

乙方在工程施工中，无论砌筑墙体、浇筑砼、抹灰等均应按甲方提供的砂浆品种施工，不得随意浪费，发现一次罚款500元，并承担相应的责任。施工当日，要做到砂浆、砼及时回收利用，不得随意乱抛乱放，若有上述情况发生，甲方根据实际情况扣除乙方相应的材料价格。楼面墙体砌筑后，现浇板面应及时清扫干净，烧筑砼时的落地砼均应及时回收，未达到时清扫回收要求的，甲方均根据实际情况给予处罚。乙方需要重要材料时，应先打领料单方可使用。乙方应对施工中的成品和半成品进行保护，发现人为的损坏按价赔偿损失，发现恶意损坏者，甲方按损失的双倍价格进行保护，发现乙方施工人员偷窃、出卖甲方材料的，视情节轻重罚款200元以上，对偷窃者开除出工地。现场使用的材料有防水要求的做好防雨水措施。

七、施工组织管理

1、甲方委派出曹爱民负责工程全部工作，乙方张春桃为工程承包负责人，双方共同负责履行合同的各项条款。

2、甲方负责对工程质量、工期、安全、文明施工的控制和管理，对各分项工程的技术交底、检查、验收。

3、乙方负责人必须在每天下午规定的时间和甲方工地负责人进行工作交流，适时调整和安排施工计划、人员计划、材料计划，确保工程施工有计划地进行。

**标准工程劳务承包合同篇二十二**

甲方：

乙方：

为明确甲、乙双方权利及义务，根据《中华人民共和国合同法》、《劳动法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将项目工程的劳务承包给乙方，经双方友好协商，就劳务承包事项协商达成一致，特订立合同希双方共同遵守。

一、劳务承包内容

工程名称：

建设地点：

建筑面积：

二、承包方式及范围

1、采用包工不包料(包括泥副工、木工、钢筋工、架子工、水电工)

(1)泥副工部分：桩基以上基础混凝土垫层、主体混凝土、砖砌体、内、外墙面粉刷、外墙面贴砖(楼、地面，顶棚为结构面)。

(2)木工部分：基础、主体工程以及屋面等施工设计图纸上的内容，包括施工用模板、木方等零星辅材，以及木工所用机械。

(3)钢筋工部分：桩基以上基础、主体工程等施工图纸上的钢筋工加工内容以及钢筋工所用机械。

(4)架子工部分：桩基以上基础、主体工程施工所需用工、架管、扣件、脚手板等各种材料，通道口、临边防护等设施。

(5)水电工部分：施工图纸上的水电预留、预埋、防雷、接地等所需用工。

2、乙方不包括弱电工程、人防工程、消防工程、门窗工程、油漆、涂料工程、内外墙地面保温工程、防水工程、工字架、工字钢、止水螺杆、室内二次装修和精装修工程、电梯安装工程、金属制作安装工程、其它非工程类的电焊、幕墙、干挂、机械台班及所有图纸外轴线以外的项目均不在承包范围之内。

3、乙方负责工程所需耗材：木方、模板、架管、架料、竹架、安全网所有是施工用的耗材。负责工程所需用的机械设备，如塔吊、输送泵、搅拌机、外用电梯、木工加工所有小型机械、钢筋制作的一切所需设备。乙方应负责自身安全防范的用具(如安全帽、手套等)。

其具体劳务分包范围及单价见附件一。

三、分包工作期限

本工程劳务包开工日期自 年 月 日临建动工，为乙方进场日。工程总工期为日历日 天。

四、质量标准

1、工程质量：按承包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，质量评定 合格 等级。

2、严格执行质量“三检”制度，每道工序完工后，乙方根据甲方要求首先进行自检、互检、交接检，并做好记录。

五、图纸

甲方应在乙方签订劳务分包合同后，向乙方提供本工程有关的标准图纸 四 套。

六、甲方的义务

1、组建与工程相适应的项目管理班子，全面履行总包合同中的相关规定职责。

2、在 年 月日前向乙方交付具备合同项目下劳务作业开工条件的施工场地。完成水、电、电讯等施工管线畅通和施工道路畅通。并满足完成本合同劳务作业所需的能源供应和临时食宿场地，向乙方提供相应的水准点与坐标控制点位置

3、负责工程测量定位、沉降观测、技术交底、组织图纸会审。

4、负责提供乙方独立使用的生产、生活、办公临时设施、施工用水、用电费用归甲方负担，及时交付应供材料和其它应由甲方提供的设备设施等。

5、按本合同约定，向乙方按时支付劳务分包的劳动报酬。

6、负责与发包人、监理、设计及有关部门联系，协调好现场工作关系，工程资料及周边的所有矛盾纠纷一切由甲方协调解决。

7、为乙方办理好上级有关部门规定的施工人员意外工伤害保险手续，并承担相应费用。

8、负责编制施工组织设计，统一制定各项目标，组织编制年、季、月施工计划，物质需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计划析测、实验的控制、监督、检查和验收。

乙方义务

1、对本合同承包范围内工程的工期、安全、质量、文明施工等向甲方负责，组织具有相应资格证书的熟练工人投入工作。

2、根据施工进度计划的要求，每月底向甲方提供下月施工进度计划，严格按照设计图纸、施工验收规范的技术要求及按施工设计方案组织施工，确保工程质量达到约定标准，科学安排作业计划，投入足够的劳动力，保证工期，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，加强安全教育，确保施工安全，加强现场管理，做到文明施工。

3、在施工过程中，乙方应爱护甲方的所有材料，如发现有浪费和损坏材料或者乙方未按甲方要求施工，所有返工而造成的一切经济损失都由乙方负责承担，甲方有权在乙方的工资款中扣除。

4、遵守甲方各项规章制度，服从甲方统一调度，进入施工现场做好一切防护工作，工人应有安全概念，确保自身安全。

5、做好施工现场已完工程部分的成品与半成品的保护工作。

6、乙方管理人员和技术施工人员应配合甲方测量放线工作，钢筋配料下料工作，搞好现场、安全、质量、进度、文明施工的具体落实工作。

7、食堂由乙方统一安排，食堂的用水用电费由甲方负担。

七、安全文明

1、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准进行施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。

2、甲方应对其在施工场地的工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责，甲方不得要求乙方违反安全管理的规定强行施工。

八、事故处理

1、发生一般事故，不须上报有关部门的，白乙方负责。发生重大伤亡及意外事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并报告甲方，同时按国家有关法律、行政法规甲方配合乙方对事故进行协调处理。

2、如发生安全事故，费用合计在鱼迁元以下的由乙方承担，超过伍仟元以上的由甲方承担：

九、保险

乙方施工开始前，乙方应获得甲方为旗工场地内的自有人员及第三人员生命财产办理相应的保险，且不需乙方支付保险费用。

十、施工变更

1、施工中如发生对原工作内容进行变更，甲方工程项目经理应提前5天以书面形式向乙方发出变更通知，并提供变更的相应的图纸和说明。乙方按照甲方(工程项目技术负责人)发出的变更通知及有关要求，进行变更。

2、因变更导致劳务报酬的增长及造成的劳务承包人经济损失，由甲方承担，延误的工期相应顺延。

3、施工中乙方不得对原工程设计进行变更，因乙方擅自变更设计发生的费用和由此导致甲方的直接经济损失，由乙方承担，延误的工期不予顺延。

十一、承包单价及结算方式

1、根据本合同第二条的承包内容，本工程劳力报酬按现行建筑法规的规定，单价为：进行结算。税金由甲方负责，设计变更经甲方现场主管施工员签证按实际增加造价。

2、劳务施工承包合同约定的结算建筑面积按《20\_年湖南建筑装饰装修工程消耗标准》计算。

十二、劳务报酬的支付时间和方式

1、完成基础部分并验收合格后，支付实际完成工作量 。

2、主体工程按每月进度支付，每次支付完成工作量的 。 (按每月暂定25日为工作量报告日)。

3、装饰内外粉刷部分，甲方按月进度付款的 。

4、所有工程量完成后验收合格支付实际工作量的劳务总造价的95%。

5、余款在甲、乙双方办理结算后二个月付至清(双方约定结算时间为二个月)。

6、按照签订合同时乙方提供的开户银行、帐号，由甲方向乙方办理支付(现金或现金支票)

十三、保证金的交纳和退还方式

1、签订本合同后，甲方向乙方提供建筑公司帐号，乙方向甲方(建筑公司)交履约保证金 万元。

2、根据施工进度，甲方在乙方人员机械进场后退还70%，正负零工程完成后退30%。

十四、施工验收

乙方施工完毕，乙方应向甲方提交完工报告，通知甲方验收;甲方在收到乙方的上述报告后，应在20天内对乙方施工项目进行验收，甲方如在20天内未组织验收，视为乙方已经完成了本合同约定的工作，视为甲方验收合格，乙方以其分包的劳务作业的施工质量不再承担责任。

十五、违约责任

1、因甲方原因发生停工待料三天以上，由甲方承担乙方的经济损失(基本生活费)、架费、架管、机械、所有材料租赁费。

2、如乙方人员不到位或无故旷工给甲方造成的一切经济损失由乙方承担。

3、甲方在工程款和生活费支付过程中必须按乙方的要求或乙方指定的帐户发放，经乙方项目负责人签订认可由乙方全权支配，甲方如果说单方面与各班组或作业工人发生经济来往单据，乙方有权作为无效单据处理，一切经济责任由甲方全权承担。

4、甲方在工程所需的主、次材料若不能按工程进度所需及时提供使用，造成的工程质量、进度、安全及经济损失由甲方全权承担，如造成误工按实际每人每日元/天由甲方补偿给乙方。

十六、争议

甲方和乙方履行合同时发生争议，双方根据实际情况自行协商解决或请求有关部门协调解决，协调不成并发生争议，但双方都应继续履行合同，保持工作连续，在保证工程进度正常进行的前提下，双方都可提交法律仲裁机关裁定或人民法院判决。

十七、未尽事宜

用补充协议的方式注意事项，由双方签字盖章后附后，补充协议和本合同同样受法律保护。

十八、合同解除

1、甲方双方中的单方未按合同约定履行义务，严重损害对方经济利益，受损害方有权终止合同，违约方应承担在此而造成的所有经济损失。

2、在人力不可抗拒的情况下，双方都可以解除本合同。

十九、合同生效

签订劳务合同自签字之日起生效，合同一式四份，甲乙双方各执二份，本合同受法律保护。

甲方项目负责人： 乙方劳务负责人：

身份证号： 身份证号：

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找