# 开展出租房屋集中排查行动的实施方案

来源：网络 作者：寂静之音 更新时间：2024-07-11

*开展出租房屋集中排查行动的实施方案为进一步深化平安XX建设,不断加强对全镇范围内的出租房屋的规范管理,切实保障公共安全和人民群众生命财产安全,根据市、县开展出租房屋集中排查行动的工作要求，特制定本实施方案。一、指导思想深入贯彻落实党的十九届...*

开展出租房屋集中排查行动的实施方案

为进一步深化平安XX建设,不断加强对全镇范围内的出租房屋的规范管理,切实保障公共安全和人民群众生命财产安全,根据市、县开展出租房屋集中排查行动的工作要求，特制定本实施方案。

一、指导思想

深入贯彻落实党的十九届四中全会精神，结合县委、县政府关于新冠肺炎疫情防控工作有关要求，把规范出租房屋管理作为推进镇域社会治理现代化的一项源头性、基础性工作抓严抓实抓细，按照属地管理、部门协同原则,不断健全完善出租房屋排查管控机制，不断提升基层社会治理“以房查人”“以房管人”的水平，为推动全镇高质量发展提供坚实保障。

二、工作目标

在全镇开展为期一个月的出租房屋集中排查，全面摸清辖区内出租房屋底数情况，全面掌握出租房屋和租赁人员动态信息,切实加强出租房屋常态化安全管理，进一步明确责任、健全机制、堵塞漏洞,最大限度消除公共安全风险隐患,最大限度挤压违法犯罪滋生空间。

三、组织保障

为保障全镇出租房屋集中排查行动的顺利进行,决定成立XX镇出租房屋集中排查行动领导小组(以下简称领导小组)。

组长：XX党委书记

常务副组长：XX党委副书记镇长

副组长：XX党委委员人大主席

XX党委副书记

XX挂职党委副书记

XX党委委员纪检书记

XX党委委员副镇长

XX党委委员组织委员

XX党委委员副镇长

XX党委委员武装部长

XX党委委员副镇长

XX副镇长

XX派出所所长

成员：网格管理员

辖区民警

及各村（社区）两委主干、网格长和下乡干部

领导小组下设办公室，办公室主任由XX兼任

四、工作措施

（一）广泛宣传发动。

在全镇广泛张贴宣传《关于开展出租房屋集中排查行动的通告》，利用广播、电视、微博、微信客户端等媒体，将此项工作宣传到户、宣传到人。各村（社区）要充分利用悬挂条幅、村（社区）公告栏、大喇叭等多种形式进行广泛宣传发动，取得群众的充分理解和支持配合，为排查工作的顺利进行营造良好的社会舆论氛围。

（二）统筹组织。

按照“2+N”模式，即“网格长、公安民警（辅警）+相关工作人员”，对辖区内出租房屋开展排查。

（三）全面采集信息。

要采取入户走访排查的形式，全面掌握出租房屋真实信息和底数，重点采集三方面内容：一是出租房屋位置、权属等基础信息；二是出租人身份信息；三是出租房屋居住人员身份信息。排查中发现出租房屋建筑、消防、卫生防疫等方面存在明显安全隐患的，一并予以登记备注。信息采集过程中,业主拒不配合或协查不到位的,通报住建和市场监管部门予以处理；出租人或承租人拒不配合、妨碍排查工作的,由派出所依法处理。

五、工作要求

（一）加强组织领导，层层压实责任。

各村（社区）要充分认识规范出租房屋管理的重要性，切实加强对出租房屋集中排查行动的组织领导和综合协调。各村（社区）党支部书记负总责,要抓好工作统筹,组织精干队伍，层层压实责任，确保工作实效。

（二）创新工作措施，确保有序推进。

此次出租房屋集中排查行动为期一个月（4月20日截止）,时间紧、任务重，各村（社区）要根据工作任务倒排工期、挂图作战，制定时间表、细化任务书，因地制宜创造性开展工作，以灵活管用的方式方法开展地毯式排查，确保不落一户、不漏一人。每天上午10点前将前一天排查情况汇总上报。

（三）建立长效机制，完善考评体系。

开展出租房屋集中排查行动，是进一步规范全镇出租房屋管理的基础性工作。各村（社区）要在落实工作任务的过程中，及时总结经验，发现问题，提出针对性的管理措施和建议，进一步完善出租房屋常态化管理机制。专项行动结束后，村（社区）要形成长效机制，定期对出租房屋信息进行更新，掌握出租房屋和租赁人员动态信息，不断提升基层社会治理的水平。镇党委、镇政府将把此项工作纳入全县平安建设考评体系，严格落实奖惩措施。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找