# 坚持科学规划编制

来源：网络 作者：前尘往事 更新时间：2024-07-21

*第一篇：坚持科学规划编制编好十二五规划，推进五城跨越发展五城镇人民政府各位领导、同志们：“十二五”时期是深入贯彻落实科学发展观、构建社会主义和谐社会的重要时期，也是五城镇打造“黄山南部重镇、皖南名镇和皖赣边贸特色经济强镇”的关键时期。编制...*

**第一篇：坚持科学规划编制**

编好十二五规划，推进五城跨越发展

五城镇人民政府

各位领导、同志们：

“十二五”时期是深入贯彻落实科学发展观、构建社会主义和谐社会的重要时期，也是五城镇打造“黄山南部重镇、皖南名镇和皖赣边贸特色经济强镇”的关键时期。编制和实施好“十二五”规划，对加快五城跨越式发展、提升镇域综合竞争力等具有重要意义。

一、“十一五”时期社会经济发展简要回顾

“十一五”期间，我镇坚持以邓小平理论和“三个代表”重要思想为指导，认真落实科学发展观，解放思想，开拓创新，全力推进城镇化和农业产业化建设，国民经济实现快速健康发展，社会各项事业全面进步。2024年实现工农业总产值2.3亿元，固定资产投资1.2亿元，招商引资4100万元，财政收入1007万元，农民人均纯收入6070元。到年底，“十一五”经济社会发展主要指标将达到或好于规划要求，呈现经济总量快速增长，镇级综合实力显著增强，社会事业蓬勃健康发展，人民生活水平不断提高的发展态势。

二、“十二五”规划指导思想、发展目标和发展思路

（一）指导思想

坚持以邓小平理论和“三个代表”重要思想为指导，深入贯彻党的十七大、十七届三中、四中全会精神，以科学发展观为统揽，积极实施“生态立镇、工业强镇、农业稳镇、旅游活镇”的发展战略，抢抓“扩权强镇”试点机遇，全力 1

打造“一群四基地”（一群：传统绿色食品加工产业集群；四基地：休闲旅游度假基地、农产品深加工基地、黄金生产基地和优质商品粮基地），加快推进皖赣边贸特色经济强镇建设，努力建设经济繁荣、社会和谐、人民富裕的新五城。

（二）发展目标

2024年全镇工农业总产值达到6.5亿元,年均增长15%以上;全镇财政收入达2024万元，年均增长20%；全镇农民人均纯收入达到1万元，年均增长10%以上；社会固定资产投资规模5年累计达到3亿元以上；全镇人口自然增长率控制在4‰以内；城镇化率达到50%以上。

（三）发展思路

1、突出特色做大做强

“十二五”期间，我镇着眼特色产业发展的思路，从品牌、品质和品位入手，以规模化、标准化、产业化为发展方向，充分发挥传统特色产业的品牌效益，形成以“一酒两茶” 为主导的传统绿色食品加工产业集群镇。大力扶持以佳龙绿色食品有限公司、黄山将军米酒有限公司等龙头企业的发展，加快推进佳龙公司产业经济循环区和千亩黄豆基地的建设，组建米酒产业协会组织，创新发展，抱团作战，带动茶干、米酒产业的整体发展，促使茶干、米酒产业产值稳步提升，到“十二五”末茶干产业产值达到3亿元，米酒产业产值达到1亿元。

2、拓宽空间招商引资

充分发挥五城资源、生态和区位优势，以“一山二河”（五

龙山、率水河、颜公河）为重点，加大招商引资工作力度，营造浓厚的招商氛围，切实增强实效性，立足长远招大商。一是拓展三大板块（即西岸板块、双龙板块、月潭板块）对外招商，梯次开发和发展，加快推进特色城镇化建设。二是积极对上争取“休婺线五城过境公路改建”项目，打破制约五城发展的旧格局，加快城镇基础设施建设。三是重点开发五龙山生态旅游，加快刘胡兰水库开发建设，努力把五城打造成为中心城区的后花园、周边城市旅游休闲度假基地。

3、抓好规划建好新村

按照“生产发展、生活宽裕、乡风文明、村容整洁、管理民主”的要求，多措并举，努力调动群众的积极性、主动性，激发群众的创造性，整体推进社会主义新农村建设。一抓示范带动。重点抓好市级新农村和乡村旅游福地双龙、月潭村的示范村建设，从而推动全镇新农村建设。在做好规划的同时，全面清理农村违法建房用地，规范农村土地管理，推进农村改路、改厕、改水工作；二抓基础投入。逐年加大投入，加强农田基础水利设施建设，增强农业抵御灾害能力。坚持壮大集体经济与村务公开相结合，完善“三资”清理制度，增强资产使用、分配以及工程项目招投标的透明度，让群众算好“明白账”；三抓文明创建。在全镇倡导健康、文明、科学、和谐、卫生的生活方式，逐步改变农村的陈规陋习，改善环境卫生条件，提高群众生活质量；四抓素质提升。继续开展农技实用技术培训，为农民搭建学习的平台，提高农民综合素质，着力培养一批有文化、懂技术、会经营的新型

农民。

4、以人为本和谐共建

一是扎实有效推进民生工程建设，把民生工程建成民心工程。二是积极推进和谐社会建设。以综治维稳中心为阵地，完善创新信访和维稳机制，规范信访秩序，努力排查和化解矛盾纠纷，维护社会稳定。三是严格执行利益导向机制，稳定人口低生育水平，提高出生人口素质。深入开展爱国卫生运动，抓好对重大传染病的预防控制工作，保障人民群众生命健康。四是积极推进“阳光村务”工程建设，健全村务公开和民主管理制度，完善村民自治机制，稳步推进基层民主进程。五是做好民政工作，支持工会、共青团、妇联等群团组织依照各自章程开展工作，促进社会和谐。

**第二篇：坚持科学规划**

坚持科学规划、提升村镇建设服务水平

今年是我镇经济社会加快推进的一年，也是村镇建设大手笔、强投入、快发展的一年。在过去的一年里，村建所主要完成了《西来桥镇镇域总体规划》和《沿江产业园的控制性详细规划》的编制工作，并通过了专家评审；完成了各项基础设施规划设计，并参与了各项工程建设的配套服务工作；牵头监管农村环境整治长效管理；积极主动服务镇重点工程项目建设；严格违法建设的查处工作，全年共拆除违法建筑20余起。2024年，我们将在镇党委政府的领导下，以坚持科学规划，优质服务，严格管理，全力推进村镇建设各项工作。

一、完善规划编制，适应形势发展需要

为进一步适应我镇新形势发展需要，全力打造我镇“产业新城、生态岛镇、幸福之乡”的新形象，我们将结合我镇实际，进一步做好镇域总体规划的修改完善工作，确保上半年完成规划编制任务，上报市政府批复，使我镇各项工程建设按照规划有序推进。另外，在镇域总体规划的基础上，还将完成《镇核心区控制性详细规划》及《沿江产业园的控制性详细规划》修编工作，完成两项控制性详细规划的编制，为我镇临江产业发展和镇区各项建设提供了强有力规划支撑，特别是为我镇正在实施建设的沿江产业重点项目和润粮油、大津造船厂等其他工程提供科学合理的规划依据。

二、坚持以人为本，促进集中居住

结合新一轮居民点规划及我镇发展的趋势,遵循科学发展,转变集中居住安置方式,研究制定西来桥镇规划控制区域暂停居民建房及转变居住安置方式的实施意见。面对，新一轮居民建房规划管理，我们将进一步强化规划建设管理人员的责任意识，提高依法行政和研究解决新情况、新问题的能力，严格执行《扬中市农村村民住房建设管理办法》确保我镇居民建房有序的建设。

三、围绕重点工程，服务项目建设

今年，我镇加快了各项工程建设步伐，其中包括多个重点工程及基础设施工程，面对新一轮建设服务使命，我们将做到提前服务，深入一线，严谨工作，确保各项实事工程顺利开展。围绕重点工程开展工作主要有；新238省道拓宽改造工程建设，我们将积极与市交通局对接，确保省道规划设计无误，精确登记查找需拆迁户评估资料，主动与沿线村沟通交流需服务事项，积极配合交通局工程建设。不等不靠,主动服务好六个项目建设规划技术指导以及相关配套服务工作分别是；幸福花苑三期安置房、幸福花苑一期北大门沿街建筑、和润、大津生活区项目、敬老院新建工程、污水处理厂扩建工程。同时，做好跟踪服务规划实施好富民工业集中区三期建设项目。严格监管镇区地下综合管网建设等其他工程建设。

四、坚持环境长效管理，提升人居环境 为加快改善全镇村庄环境面貌和农村生产生活生态条件，切实改善农村人居环境和生活品质。我所将对照农村环境长效管理整治要求，结合本镇实际，抓制度完善，重考核检查，出管理成效，确保农村环境面貌进一步改观，加大村庄环境整治推进力度，把推进村庄环境整治列入工作计划，摆上更加突出的位置，制定实施方案，细化职责分工，落实政策措施，切实加大推进力度。广泛开展村庄环境整治宣传教育，强化环境卫生意识，引导群众形成健康文明的生活方式。健全完善“组保洁、村收集、镇转运、市处理”生活垃圾收运处置体系。集中清理暴露和积存垃圾，完善村内环卫设施布局、加强村容村貌管理，建立长效管理机制，全面清理乱搭乱建、“应拆未拆”、乱堆乱放、乱贴乱画。清除露天粪坑，整治畜禽散养，做到房前屋后整齐干净。全面实施村庄环境整治，加快改善村庄基础设施条件，不断提升公共服务水平，努力把全镇建设成为生态宜居、生活便利的美丽乡村、五、加大违法建设查处，杜绝违法建设

违法建设是项不和谐的社会现象，近年来我镇加大了对违法建设查处的力度，但还是仍然有违法建筑的不断出现，处理难度也日趋提高。为杜绝违章建筑的发生，今年我所将继续加大了对违法建设查处力度，坚决处置违法建设行为，并明确专人组建巡查小组，对全镇进行每周不少于3次的巡查，做好每次的巡查记录，及时发现及时处置。此外，我们还将建立违章建筑档案库，共同研究违章建筑产生的根源，制订相应的查处工作方案，同时加大宣传力度，依法行政查处，坚持专项整治和长效管理的有效落实。

作为政府职能部门，我们将紧扣全镇发展中心，在规划编制、规划管理、规划服务等方面不段探索创新，开拓进取，奋力做出新的业绩。

2024年2月25日

**第三篇：科学编制规划 合理开发利用水资源**

龙源期刊网 http://.cn

科学编制规划 合理开发利用水资源

作者：李联合来源：《海峡科学》2024年第10期问题的提出

屏南县属于典型的山区县，全县山岭崎岖，山脉如树根状蜿蜒起伏，没有平原，只有小块山间盆地，属闽中火山岩地貌，海拔高低悬殊达1377米，地形坡度大。

从历史数据看，我县的雨水资源还较丰富，但降雨时空分布不均。降水的年内分配主要集中在3-9月，降水量约占全年的80%，其中3-6月锋面而形成的降水约占全年的55%。降水量的年降变化和年内分配变化悬殊，据实测资料，全县平均最大降水量为1962年的2358.9毫米，最小的是1971年的1069.4毫米，相差一倍多，单站的变化则更大，历年最大年降水量为富竹站1975年的2644.0毫米，最小的是双溪站1971年的912.6毫米，相差近3倍多。境内水资源各分区差别较大，入境量相差悬殊，东部的人均量和亩均量分别比西部的少41%和28%，但东部入境水量占总入境量的99%，而西部仅占1%。

近年来，我县的洪涝、干旱灾害日趋严重。2024年全县大部分地区持续干旱时间达3个月之久，受旱面积约占总数的一半以上，另据县供水公司反映，从2024年以来县城每日缺水量达1.19万m3。另一方面，屏南县地质结构较为复杂，岩体以中生代火山岩系为主，岩体岩组往往风化强烈，加上断裂发育，影响稳定；土体主要为粘土、砂砾土岩组和粘土、粘性土岩组，加上坡残积土，土体结构散，抗冲刷能力低，在风期雨季处于浸润饱和状态，在地表水、地下水和人类工程活动等因素的综合作用下，极易产生滑坡、崩塌、泥石流、地面塌陷等地质灾害。仅1987年9月10日，受12号台风袭击，13小时降雨量达145.2毫米，水稻受害10.65万亩，民房倒塌1147座，水毁防洪堤2480米，水毁公路150公里，水毁桥梁56座，总计损失价值达1796万元。

屏南县一方面水资源紧缺，一方面洪涝灾害频繁。在经济社会的不断发展中，“兴利”与“除害”之间的矛盾已成为制约屏南县国民经济可持续发展的重要因素。要尽快解决这一问题，水利工作者就必须依照科学发展的要求，遵照水循环的自然规律，积极探索合理开发利用水资源的途径，全面、系统地研究水资源的科学配置与国民经济发展的关系，科学地提出解决我县开发利用水资源和防治水害的对策。因地制宜，科学编制规划

针对屏南县的水利现状，笔者认为，要合理开发利用水资源和清除水害，应当从以下几方面入手，做好规划编制工作：

首先，制订科学、系统的规划，必须统筹兼顾、综合利用，讲求效益，发挥水资源的多种功能，实行“兴利除害相结合，开源节流并重，防洪抗旱并举”的治水方针，坚持工程措施与非工程措施并重的指导思想。先从统一管理、综合规划和优化配置等非工程措施入手，逐步建立良好的水资源开发利用秩序。同时，按照规划，突出重点，分布实施，采取各种工程措施，调蓄河川径流，使部分洪水转化为可利用的水资源。合理开发地下水，实行计划用水，厉行节约用水，保护好水资源，采取有效措施，保护植被，涵养水源，防止水土流失，改善生态环境。第二，多目标综合开发利用水资源，实现水资源的可持续发展，必须在综合科学考察和调查评价的基础上，充分考虑水资源的自然物性和开发利用现状。根据国民经济和社会发展对水的需求，符合社会主义市场经济机制要求，编制水资源多目标开发利用规划，使有限的水资源发挥最佳效益。

规划的编制要结合国民经济和社会发展中长期计划，正确处理地下水、地表水、过境水之间的开发利用关系和城乡之间、工农业之间的关系，使之在不同区域、不同时期的开发利用有主有次，有先有后，又尽可能能相互结合，统一调配；要正确处理需求与可能近期与远景的关系，在兼顾远景的前提下，有重点地解决近期最迫切的问题；要正确处理水资源开源与节流和保护的关系，正确处理各项措施之间的关系，使水利措施与农业、林业、环保等非水利措施，工程措施与管理、立法等非工程措施相结合。要根据水资源的时空变化规律和地区分布特点，研究地表水和地下水、当地水资源和过境水的开发与联合高度运用问题，使不同形式的水资源达到优化配置；研究水量和水质的关系，为合理确定入河排污量和环境用水量提供依据，研究经济社会发展和水供求的关系、开源与节流的关系，为实现可持续发展战略提供依据。第三，解决水资源短缺问题，必须依法管水，加强水资源统一管理，提高资源的利用效能，研究建立流域管理与区域管理相协调的水资源统一管理体制，对有限的水资源进行调度、优化配置、高效利用，建立合理的水价形成机制，根据水资源状况适时、灵活、有效、合理、科学地调整水价，充分发挥经济杠杆对水资源的配置和调节作用。遵循水利规划，合理开发利用水资源

2024年洪涝灾害后，屏南县政府向全县发出了“大灾后反思，反思后大干”的号召，迅速掀起了新一轮兴利除害建设高潮。

几年来，屏南县全面实施水库除险加固工程、山地水利修复工程、打井工程、河道清水工程、农村饮水工程等五大农建工程。“五水兴农”战略的实施，对夯实水利基础，稳定农业生产将发挥重要作用。截止2024年底已完成10座除险加固任务（小一型3座、小二型7座），建成城区防洪堤9.53公里。其次，以乡镇供水、河道清淤疏浚、灌区节水改造、山地水利工程建设为重点，进一步增强农村防洪保安能力，提高农田灌排标准，改善农村水环境，改善农村生活供水条件。全县有效灌溉面积16万亩，占耕地面积的81%；旱涝保收面积13.9万亩，占耕地面积的70%；节水工程灌溉面积2.6万亩，占有效灌溉面积的13%；累计建成80个行政村供水工程，行政村通水率达80%。第三，开展水土整治，把水利工程和水土保持工程有机地

结合起来，对不同地方分别明确水利建设重点，注重水利与水土保持项目的优化配置，目前已治理水土流失面积14661公顷。第四，先后完成了初级水利化县建设编制规划、城区饮用水源地安全保障规划、全县水库建设规划以及全县农田水利工程建设规划的编制，同时还完成了全县农村饮水现状调查评估报告及白玉溪观山水库以上，西洋溪、柏源溪、溪里水库以上，际下流域综合规划，促进了水资源的优化配置，合理开发、高效利用，全面节约和科学保护。在今后一个时期，屏南县要积极创造条件继续做好现有工程的除险加固，提高标准，确保工程安全，提高抗灾能力，建立一个能抗御常遭自然灾害的稳固的水利工程体系，同时，尽快上马县城第二期供水工程，增加供水量。进一步抓好灌区节水改造工作，大力推广渠道防渗、低压管灌、喷、微等节水灌溉技术，并开展“薄、域、湿、晒等非工程节水措施，促进农业高效用水迈出新步伐。还应加强城区和工业用水管理，搞好全社会的计划用水和节约用水工作，合理调配水资源，保障城区和工业发展对水的需求，要研究污水、废水资源化问题，逐步形成分质供水、一水循环多用，提高水重复利用率；要研究开发和推广新的节水型供用水器具，降低供水损耗；要广泛深入地进行节水宣传工作，提高公众和企业的节水意识。加强水土保持生态建设，构建水土保持监督、监测、普及教育、科技推广四大体系”。加强河段和地下水体的水质监测，通过水功能区划确定有关河段或排污口的监督管理。通过适当方式公布有关企业向水体排污的情况以及重要水源地的水质状况，加强社会公众监督，以引起有关方面领导的重视，加快治理污染源，提高水资源的质量和可利用量。

**第四篇：坚持科学规划、提升村镇建设**

坚持科学规划、提升村镇建设服务水平

2024年将是我镇经济快速推进攻坚克难跨越发展的一年，也是村镇建设大手笔、强投入、快发展的一年。过去一年里，根据全镇发展部署，村建所完成了《西来桥镇镇域总体规划》和《沿江产业园的控制性详细规划》的编制工作，并顺利通过专家评审；完成了各项基础设施规划设计，并参与了各项工程建设的配套服务工作；强化了农村环境整治长效管理监管；积极主动地服务了镇重点工程项目建设；严格落实了违法建设的查处，全年共拆除违法建筑20余起。2024年，我们将在镇党委政府的领导下，坚持科学规划，优质服务，严格管理，全力推进村镇建设各项工作。

一、完善规划编制，适应形势发展

根据全力打造“产业新城、生态岛镇、幸福之乡”的新形象的需要，我所将进一步做好镇域总体规划的修改完善工作，确保上半年完成规划编制任务，上报市政府批复，确保各项工程建设按照规划有序推进。在镇域总体规划的基础上，完成《镇核心区控制性详细规划》及《沿江产业园的控制性详细规划》修编工作，完成两项控制性详细规划的编制，为我镇临江产业发展和镇区各项建设提供强有力的规划支撑，特别是为我镇正在实施建设的沿江产业重点项目和润粮油、大津重工等其他工程提供科学合理的规划依据。

二、坚持以人为本，促进集中居住

结合新一轮居民点规划及我镇发展的趋势,遵循科学发展,转变集中居住安置方式,研究制定西来桥镇规划控制区域暂停居民建房及转变居住安置方式的实施意见。面对，新一轮居民建房规划管理，我们将进一步强化规划建设管理人员的责任意识，提高依法行政和研究解决新情况、新问题的能力，严格执行《扬中市农村村民住房建设管理办法》确保我镇居民建房有序的建设。

三、围绕重点工程，服务项目建设

今年，我镇加快了各项工程建设步伐，其中包括多个重点工程及基础设施工程，我们将做到提前服务，深入一线，严谨工作，确保各项实事工程顺利开展。

新238省道拓宽改造工程建设，我们将积极与市交通局对接，确保省道规划设计无误，精确登记查找需拆迁户评估资料，主动与沿线村沟通交流需服务事项，积极配合交通局工程建设。不等不靠,主动服务好幸福花苑三期安置房、幸福花苑一期北大门沿街建筑、和润、大津生活区项目、敬老院新建工程、污水处理厂扩建工程等六个项目建设规划技术指导以及相关配套服务工作。同时，做好跟踪服务规划实施好富民工业集中区三期建设项目。严格监管镇区地下综合管网建设等其他工程建设。

四、坚持环境长效管理，提升人居环境

我所将对照农村环境长效管理整治要求，把推进村庄环境整治摆上更加突出的位置，制定实施方案，细化职责分工，落实政策措施，加大推进力度，抓制度保障，重考核检查，出管理成效，确保农村环境面貌进一步改观。

广泛开展宣传教育，强化环境卫生意识，引导群众形成健康文明的生活方式。进一步完善“组保洁、村收集、镇转运、市处理”生活垃圾收运处置体系。集中清理暴露和积存垃圾，完善村内环卫设施布局、加强村容村貌管理，建立长效管理机制，全面清理乱搭乱建、“应拆未拆”、乱堆乱放、乱贴乱画。清除露天粪坑，整治畜禽散养，做到房前屋后整齐干净。全面实施村庄环境整治，加快改善村庄基础设施条件，不断提升公共服务水平，努力把全镇建设成为生态宜居、生活便利的美丽乡村。

五、加大违法建设查处，杜绝违法建设

违法建设是我们长抓不懈且任务艰巨的工作，随着我们不断加大巡查和查处的力度，违法建设势头得到了一定的遏制，但对照镇域发展的形势和党委政府的要求还有不足。为杜绝违章建筑的发生，今年我所将继续加大对违法建设查处力度，在节假日和休息日开展针对性较强的巡查，对发现的违法建设行为坚决处置，形成边巡查边宣传边处置边整治的高压氛围。保证全镇进行每周不少于3次的巡查，做好巡查记录，及时发现及时处置。此外，我们还将建立违章建筑档案库，制订相应的查处工作方案，同时与各村加强配合，加大宣传力度，依法行政查处，坚持专项整治和长效管理的有效落实。

作为政府职能部门，我们将紧扣全镇发展中心，根据镇党委政府的要求，在规划编制、规划管理、规划服务等方面不段探索创新，开拓进取，奋力做出新的业绩。

2024年2月25日

**第五篇：绿地规划文本编制**

绿地规划文本编制

一、概况及现状分析

近年来，永川新区绿地有了显著增加，绿化水平得到较大提高。建设了一批城市园林绿化景观工程，城市形象、城市景观更加亮丽，城市生态环境得到提升。

2024年主城区城市绿地面积达到13785公顷，公园绿地面达到4709公顷，园林绿化三大指标中，建成区绿地率32.86%，绿化覆盖率36.31%，人均公共绿地面积9.92平方米。城市中心区人均公共绿地5平方米。

1、城区生态环境还较脆弱。森林树种单一，导致森林群落出现不断退化、生物群落逆向演替加速，森林病虫害、森林火灾频繁发生，净化空气、保持水土能力下降。近年来，由于社会经济的发展，认为活动加剧，对生态环境带来了威胁和破坏，存在毁林开山，违法建设的现象。

2、现有绿化成果存在被破坏的现象。近年来，侵占公园绿地、防护绿地的现象时有发生，部分城市园林式单位的绿地因地产开发存在侵绿毁绿的现象。

3、部分规划绿地也遭到蚕食。近年来，城市绿化建设投入有所增加，但由于建成区范围不断扩大，城市建设配套绿地未能完全跟上，部分规划绿地也遭到蚕食，改为他用。

二、绿地规划总则(一)编制目的

为适应城市可持续发展的战略要求，创造优美宜人的人居环境，促进永川区绿化建设水平和管理水平的进一步巩固和提高，达到国家园林城市标准，根据《建设部关于印发》，规范编制城市绿地系统规划，充分发挥城市绿地系统的生态环境效益、社会经济效益，尤其突出景观、文化功能，特编制《永川新区城市绿地系统规划(2024-2024)》，以下简称规划。

（二）规划依据

1、国家有关法律及规范（1）《中华人民共和国城市规划法》（2）《中华人民共和国森林法》（3）《中华人民共和国土地管理法》（4）《城市绿化条例》（5）《关于加强城市绿化建设的通知》（6）《城市绿化规划建设指标的规定》（7）《城市绿地设计规范》

（三）规划范围

永川新区绿地系统规划范围为永川新区行政区划范围，总面积为48.6平方公里，现状建成区为21.50平方公里，2024年规划建成区为29平方公里。

（四）规划期限

规划期限为2024－2024年近期：2024－2024年 中期：2024－2024年

（五）城市规模

依据各层次规划及结合实际情况，控制2024年永川规划建成区为29平方公里，人口规模控制在25万人左右。

（六）规划原则

1、生态优先原则

坚持生态优先、人与自然和谐的原则，以改善城乡人居生态环境，保障人民群众身体健康，提高人民群众生活水平为环境保护出发点和最终目的；坚持生态保育、恢复与建设并举的原则，引导城市空间布局与自然生态环境有机结合，注重城市生态廊道与结构性生态绿地的保护。

2、风貌保护与特色营造原则 结合万江区地方特色资源，发挥自然资源与风貌优势，通过划定绿地控制范围和公园绿地等方式保护自然景观和人文历史景观。加大东莞本土植物在城市绿化中的比重，充分利用本土植物和适宜本地环境的外来植物材料进行园林植物造景，注重结合本土地域丰富的文化特色，创造具有典型地域特征的景观。

3、以人为本原则

从市民的休闲娱乐需求出发，满足人类共性与个性的环境心理需求，充分考虑到居民的行为方式和绿地的实用性，营造市民需求的生活和游憩空间，使绿地走近生活。特别是力求使市民就近享受公园绿地空间，增强绿地与土地经济及交通系统的关系。

4、可操作性原则

针对城市整体发展需求以及近期发展的实际要求，编制绿地系统规划以及近期生态整治项目库，提出相应的行动计划和实施措施，加强对规划实施的指导和保障，强调可操作性与实施性。

5、渐进发展依次推进原则 从万江实际出发，坚持高起点规划，高标准建设，分步实施，循序渐进地推进各类绿地建设。

三、目标

（一）总体目标

通过科学规划、有序建设，构建城乡一体、功能完善、布局合理的中心城区绿地系统，使生态融入城区，文化渗入景观，构筑一个文化底蕴深厚、生态环境优美、物种丰富多样的生态园林县城。

（二）分期目标

1、近期（2024-2024年）

在完善现有城区绿地的基础上发展见效快、对改善城区环境效果明显的绿地建设项目，基本构建较完善的县城绿地系统，达到省级园林县城的绿地建设要求。

2、远期（2024-2024年）

全面完成绿地系统规划提出的各项绿地建设要求，达到国家生态园林县城的绿地建设要求。

（三）规划指标

永川区城市绿地系统规划指标

四、城市绿地分类规划

（一）公园绿地规划

永川新区各类公园绿地规划一览表

（二）生产绿地规划 永川区生产绿地规划分布如下: 森美农林：规划定性为观赏植物的培育繁殖基地，主营小乔木、花灌木，主要对城市建成区供苗，规划面积为13.80公顷。

苗木基地：规划定性为乡土植物、绿化苗木的培育繁殖基地，主营大、小乔木，并为植物研究提供苗木基地。规划面积为16.60公顷。

（三）防护绿地规划

1、卫生隔离带

规划工业区与居住区等重点防护地段，设置不低于30米绿化隔离带，并应选择具有抗噪阻尘功能的树种。规划在变电站、储气站、加油站等市政设施周围设置卫生隔离带，宽度为20-30米。至2024年，规划建成区内卫生隔离绿带为22.74公顷。

2、道路防护绿地（1）、城市主要道路两侧绿带宽度控制10-15米。（2）、城市次要道路两侧绿带宽度控制5米。（3）、出入城交通干道两侧绿带宽度控制15-20米。

至2024年，规划建成区内道路防护绿地为23.75公顷。园林景观路绿地率不得小于40%，规划琴亭大道、滨河北路、环城东路、广兴路为景观大道；红线宽度大于50米的道路绿地率不得小于30%；红线宽度在40-50米的道路绿地率不得小于25%；红线宽度小于40米的道路绿地率不得小于20%

（四）、附属绿地

1、规划指标

规划至2024年，中心城区附属绿地规模将达273.02公顷。附属绿地按照用地性质的不同，实行分区控制。

2、居住绿地规划要求

规划应与居住区总体规划阶段同时进行、统一规划，绿地均匀分布在居住区域小区内部，使绿地指标、功能得到平衡，方便居民使用。

充分利用原有自然条件，因地制宜；充分利用地形、原有树木、建筑，节约用地和投资。居住区绿地建设应以宅旁绿地为基础，以小区组团绿地为核心，以道路绿地为网络，使居住区绿地自成一体，并与城区绿地系统相衔接。

居住区绿地的规划设计应在满足《城市居住区规划设计规范》[50180—93]的各项指标要求的前提下，结合自身特点，突出文化内涵，形成特色。

运用垂直绿化、屋顶绿化、天台绿化、阳台绿化、墙面绿化等多种绿化方式，增加绿地景观效果，美化居住环境。

植物配置要发挥绿化在卫生防护等方面的作用，改善居住环境与小气候。树种选择和种植方式要求能投资少、便于管理，树木的形态及布置能配合组织居住区的建筑空间，此外还应忌用有毒植物，少用带刺、飞毛的、易过敏的植物。

3、工厂及其他单位附属绿地规划

为贯彻落实《国务院关于促进节约集约用地的通知》（国发[2]3号）精神，切实加强对工业项目建设用地的管理和节约集约利用，工业企业内部一般不得安排集中绿地。但因生产工艺等特殊要求需要安排一定比例绿地的，绿地率不得超过20%。A、公共设施附属绿地

公共设施有较强的公共性和开敞性，其附属绿地在满足生态功能的同时还应结合公共建筑自身特点强调其外向性景观特色。通过环境的营造，植物的配植来烘托建筑的形体美，以此产生强烈的视觉聚焦。道路两旁的公共设施与高层建筑应预留绿地广场，与道路景观和城市景观相协调。

B、仓储及市政设施附属绿地规划

仓储用地内的绿地应满足运输与消防安全等要求。市政设施绿地应以卫生防护功能为主，同时结合市政设施类型选择绿化美化方式，创造绿色景观。

五、树种规划

（一）规划原则

1、适地适树的原则：选择一批对本地风土及具体立地条件适应性强，抗逆性好，长势强健，病虫害少的树种。

2、体现乡土特色的原则：以乡土树种为主，结合外来适生树种，遵循本地地带性植物类型的分布规律，体现乡土特色。

3、以乔木为主的原则：乔木是绿化的骨架，以乔木为主，乔、灌、草、藤、地被相结合，营造复层混交，相对稳定的人工植物群落。

4、快生树与慢生树相衔接的原则：根据近、中、远期绿化效果要求的需要，做到快生树与慢生树合理搭配，要重点开发利用寿命长、抗性强的慢生树种。第5/8页

（二）规划目标

按照适地适树的原则，对永川区城市园林绿化主要应用植物品种作出科学规划和特色设计，营造富有永川区当地文化特色的现代城市绿地景观，促进城市生态环境质量的改善和城市可持续性发展。

（三）树种技术经济指标（建议值）裸子植物与被子植物的比例大体为1:10； 常绿树与落叶树比例大体为5:5； 乔木与灌木比例大体为1:6；

乡土树种与外来树种的比例大体为5:1； 速生与中生和慢生树种的比例大体为3:2。

（四）基调树种规划

基调树种是指能够充分表现万江植被特色、反映城市风格、作为城市景观基调的标志植物。永川新区的基调植物主要有银杏、银木（大叶樟）、二球悬铃木、女贞、栾树、槐（国槐）、刺槐、黄葛树、皂荚、楠木、木犀（桂花）、水杉。

（五）骨干树种规划

城市绿化骨干植物是能充分适应当地植物生长环境，包括对当地土壤、气候等因素适应性强，具一定风光特色，在各类绿地中能适应功能需要，适宜大量应用的植物品种。

城市绿化的骨干树种，是形成城市生态植被群落的主要应用树种，具有景观价值优良、在本地适应面广、抗逆性强、易栽植、使用数量大、出现频率高、有发展潜力等特点。不同类别的城市绿地应具有不同的骨干树种，才能形成莲花县有特色的城市生态群落。

永川新区骨干树种：银杏、竹柏、雪松、水杉、侧柏、圆柏、广玉兰、乐昌含笑、香樟、红楠、垂柳、麻栎、枫香、法国梧桐、红叶李、梅花、紫荆、樱花、合欢、重阳木、鸡爪槭、桂花、大叶女贞、棕榈、法国冬青、阔叶十大功劳、南天竹、月季、蜡梅、紫薇、大叶黄杨、红花羊蹄甲、木槿、栀子花、山茶、杜鹃、海桐、竹类、红花继木、红叶石楠、金叶女贞等。

六、分期建设规划(一)、规划原则

1、与城市总体规划和土地利用规划相协调，合理确定规划的实施期限。

2、与城市总体规划提出的各阶段建设目标相配套，使城市绿地建设在城市发展的各阶段都具有相对合理性，满足居民游憩生活和需要。

3、结合城市现状、经济水平、开发顺序和发展目标，切合实际地确定近期 第6/8页

绿地建设项目。

4、根据城市发展要求，合理安排园林绿地的建设时序，注重近、远期有机结合，保证城市的可持续发展。

(二)、分期规划指标

绿地系统建设指标一览表

1、近期绿地建设重点

规划近期的工作重点放在见效快、易实施、对改善城市面貌和人居环境影响大的项目上。近期建设项目主要包括：

至2024年，努力构筑山水园林主体框架。

至2024年，建成主要的生态林地和公园绿地等绿色生态空间，构建 “山、水、城”共谐共存的生态环境。

严格控制各组团间的绿地、林地和生态型防护用地，强化生态环境建设。充分利用自然山水资源，“显山露水”，进一步体现港口新城山、水、城三位一体的城市特色。强调对生态敏感区和景观视线敏感区域的保护和控制，完整地保留了沿长江岸线的生态绿化保护带。a、绿地规划指标

各组团内的总绿化用地441.67公顷，其中公共绿地224.78公顷，生产防护绿地216.89公顷，人均公共绿地面积8.96平方米，绿化覆盖率不低于45%。b、公共绿地规划

重点控制朱沱居住新城公共绿地的建设。公共绿地的规划与城市景观轴线相结合，形成点、线、面相结合的公共绿地体系，保障居住新城的城市生活品质。适当增加松溉老镇区的公共绿地面积，改善居住环境杂。不提倡花园式工厂的建设在三片工业区内布置少量公共绿地。c、防护绿地规划 第7/8页

本规划防护绿地由高速路、城市快速路两侧的绿化隔离带，高压电力保护走廊和陡崖护坡组成。规划结合工业用地与居住用地的隔离要求、危险品码头的防护要求、松溉古镇的保护要求布置适量的防护绿地满足城市防护功能的要求

(三)、中期绿地建设规划

1、城市建设目标

积极拓展产业发展空间，全面启动基础设施建设；完成沿江工业片区、积极拓展笋桥工业片区的建设，形成港口新城的产业支撑；完成朱沱港区和综合配套服务区及物流服务区的建设，形成港口新城的配套产业支撑；适当拓展朱沱、松溉镇区居住用地，适时启动港口居住新城的建设。

2、绿化景观建设

积极推进沿江景观绿化带建设，全面改善新城空间环境。完成沿江工业区沿江绿化景观带的建设，新建老镇区及综合服务区内的几处公园，进行大陆溪两侧防护绿地的建设。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找