# 买卖合同书(二十七篇)

来源：网络 作者：平静如水 更新时间：2024-08-05

*随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。买卖合同书篇一需方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ...*

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

**买卖合同书篇一**

需方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

一、产品名称、商标、型号、厂家、数量、金额、供货时间及数量

(上述内容可以按国家工商行政管理局制定的示范文本的表格填写，也可以直接用文字表述)

二、质量要求、技术标准、供方对质量负责的条件和期限

三、交(提)货的方式

四、运输方式及到达地(港)费用的负担

五、合理损耗及其计算方法

六、包装标准、包装物的供应和回收

七、验收标准、方法及提出异议的期限

八、随机备品、配件工具数量及供应方法

九、结算方式及期限

十、担保

十一、违约责任

十二、解决合同纠纷的方式

十三、其他约定的事项

供方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位名称(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

需方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位名称(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经办人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴(公)证机关：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**买卖合同书篇二**

甲方 (出卖人)：姓名住所身份证号码乙方(买受人)：姓名住所身份证号码甲乙双方经过平等协商就乙方购买甲方车辆等相关事宜达成如下协议：

第一条 甲方愿意讲起享有所有权的 (车辆型号 牌照 行驶里程等车辆信息) 车辆有偿转让给乙方。

第二条 乙方同意购买符合

第一条约定的甲方的车辆。

第三条 购车款为人民币： 元，乙方应当一次性向甲方支付全部构成款。

第四条 甲方应当在乙方支付购车款的当日办理车辆过户手续，因此产生的税费有 方承担。

第五条 甲方承诺在车辆过户前甲方没有因转让车辆肇事负债，也没有讲该车辆以任何形式进行抵押或者为自己以及

第三方提供担保。

第六转条 甲方承诺其享有该车辆的完整所有权，任意

第三人对该车辆均不享有任何权利。

第七条 乙方没有按照约定支付购车款，甲方有权解除本合同，并按照全部购车款的30%的标准向乙方支付违约金，乙方还有其他损失的，甲方还应当承担赔偿责任。

第八条 甲方违反本合同的约定和承诺，乙方可以解除本合同，甲方应当立即返还乙方支付的全部购车款，并按照全部购车款的30%的标准向乙方支付违约金，乙方还有其他损失的，甲方还应当承担赔偿责任。

第九条 甲乙双方因履行本合同发生争议协商不成可以依法向(有利于自己的) 法院起诉

第十条 本合同一式三份，甲乙双方各持有一份，各份具有相同法律效力。甲方 ：乙方：

**买卖合同书篇三**

买卖合同(样式八)

签订日期：＿＿＿＿年＿＿月＿＿日

合同编号：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

签约时间：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

签约地点：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

供方：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

需方：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

1.本合同是依照《\_\_\_\_\_》订立的，经双方签字盖章后，即发生法律效力，双方必须严格履行。

2.合同条款：

①签订双方商妥订货产品总值人民币＿＿＿＿元。其产品名称的规格、质量、数量、单价、总值、交货付款等详如附表。

②产品及原材料检验方法；

③产品价格规定；

④产品的包装方法及费用负担；

⑤产品交货方法及费用负担；

⑥货款及费用等结算方法；

⑦补充条款。

3.经济责任：

（1）供方如未能履行合同，须负下列责任：

①产品花色、品种、规格、质量不符合同规定：需方同意利用的，按质论价，退货贬值总值价款，不能利用的，应负责保修、保退、保换。由于延误交货时间，每天应偿付需方千分之＿＿的罚款。

②产品数量不符合规定：少交需方仍有需要的照数补交；因延期而不要的，可以退货，并承担因此而造成的损失；不能交货的，应偿付需方以不能交货的货款总值的百分之＿＿＿的罚金。

③产品包装不符合同规定：应负责返修或重新包装。并承担支付的费用；需方不要求返修或重新包装，应偿付不符合同规定包装价值的千分之＿＿的罚金。

（2）需方未能履行合同时，须负以下责任：

①中途变更产品花色、品种、规格、质量或包装的规格，应偿付变更部分货款（或包装价值）总值百分之＿＿罚金。

②中途退货，由双方根据实际情况商定，同意退货的偿付退货部分货款总值千分之＿＿的罚金。

③未按规定的时间和要求交原材料或技术、资金、包装物，除交货日期得以顺延外，应偿付顺延交货产品总值每日千分之＿＿的罚金；不能提供时，视同中途退货处理。

④自提产品未按规定日期提货，每延期一天，应偿付供方以延期提货部分货款总额千分之＿＿罚金。

⑤未按规定日期付款，每延期一天，应偿付以延期付款总额千分之＿＿的罚金。

⑥实行送货或代运的产品拒绝接货，应承担由此而造成的损失和运输费用及罚金。

（3）产品价格：如需要调整，必须经双方协商方能变更。

（4）任何一方要求全部或部分解除合同，必须提出充分理由，经双方协商，并报请鉴证机关备案。

（5）如因生产原料、生产设备、生产工艺或市场发生重大变化，需要变更产品品种、花色、规格、质量、包装时，应提前＿＿天与对方协商修订调整，并报鉴证机关备案，任何一方不得擅自变更合同。一方变更合同，对方有权拒绝收购，因此而不能执行合同应偿付对方千分之＿＿＿的罚金。

（6）确因自然灾害等原因，影响执行合同或延期交货，需提前＿＿天通知对方，经有关机构证明，可酌情减免罚金。

4.执行合同中，发生争议和纠纷，签约双方协商不成，均可向法院提出诉讼。向\_\_\_\_\_机关申请\_\_\_\_\_（两者选一）

5.本合同及附件一式六份，供需双方各执正本一份，副本四份，双方主管部门和工商行政管理局各一份。

供方单位（盖章）：＿＿＿＿＿＿＿需方单位（盖章）：＿＿＿＿＿

法定代表人签字：＿＿＿＿＿＿＿＿法定代表人签字＿＿＿＿＿＿＿

代理人签字：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿代理人签字：＿＿＿＿＿＿＿＿

地址：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿地址：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

电话：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿电话：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

开户行、帐号：＿＿＿＿＿＿＿＿＿开户行、帐号：＿＿＿＿＿＿＿

**买卖合同书篇四**

甲方(卖方)：\_\_\_\_

乙方(买方)：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_

第一条 红木家具基本情况 (请逐项填写，勿写“同样品”;“验收说明”等内容请在验收后填写。)

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

第二条 质量标准：\_\_\_\_\_每件红木家具应符合新版《中国深色名贵硬木家具标准》规定的树木名称，产品标识和实际用材符合，且不低于样品同等质量。

第三条 付款方式：\_\_\_\_\_定货时，甲方收取货款总额\_\_\_\_\_\_\_%(不得超过20%)的定金(乙方违约定金不予返还，甲方违约定金双倍返还)，余款提货或送货时付清。

第四条 自提货物。乙方自行提货，现场验收，缴清全款方可提货，提货时视为当日验收合格。

第五条 甲方送货，运费由甲方承担。乙方缴清货款，经乙方验货签收，卖方应在交货时督促买方对家具的商标、数量及款式等外观特征及有无《产品质量承诺书》进行验收，买方发现问题应当场提出，并由双方协商达成解决方案。

第六条 违约责任：\_\_\_\_\_若甲方未能按约定时间交货，每延误一天，按合同总额的\_\_\_\_\_\_\_%向乙方支付违约金。

第七条 购买家具在保修期内出现质量问题的，乙方告知甲方后，甲方在 天内修理或更换，修理不好或不能更换的，予以退货。乙方在使用中发现家具质量与质量保证书明显不符提出更换或退货要求的，甲方应予以更换或退货。

第八条 其他约定事项：\_\_\_\_\_

第九条 合同争议的解决方式：\_\_\_\_\_本合同在履行过程中发生的争议，由甲乙双方当事人协商解决;也可由当地工商行政管理部门调解;协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：\_\_\_\_\_

(一)提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

(二)依法向人民法院起诉。

第十条 本合同一式两份，双方各执一份，自双方签章之日起生效。合同执行期间，如有未尽事宜，甲乙双方协商另订附则，所有附则均与本合同有同等法律效力。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_ 住所：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_ 帐号：\_\_\_\_\_

主办单位(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**买卖合同书篇五**

买卖合同 （建材类）

法定代表人：

法定代表人：

根据《民法典》及其他相关法律法规，双方本着平等互利、等价有偿的原则，经过协商一致，自愿订立本合同。

**买卖合同书篇六**

7.1运输方式：        。

发货地点：       。

到达地点：       。

收货人：       。

7.2运费及相关费用承担：        。

7.3卖方交由承运人运输的在途货物，毁损灭失的风险由卖方承担。

7.4卖方按照约定将货物交运后，买方变更到达地点或收货人的，由此产生的费用和风险由买方承担。

**买卖合同书篇七**

9.1不可抗力定义：指在本协议签署后发生的、本协议签署时不能预见的、其发生与后果是无法避免或克服的、妨碍任何一方全部或部分履约的所有事件。上述事件包括地震、台风、水灾、火灾、战争、国际或国内运输中断、流行病、罢工，以及根据中国法律或一般国际商业惯例认作不可抗力的其他事件。一方缺少资金非为不可抗力事件。

9.2不可抗力的后果：

（1） 如果发生不可抗力事件，影响一方履行其在本协议项下的义务，则在不可抗力造成的延误期内中止履行，而不视为违约。

（2）宣称发生不可抗力的一方应迅速书面通知其他各方，并在其后的十五天内提供证明不可抗力发生及其持续时间的足够证据。

（3）如果发生不可抗力事件，各方应立即互相协商，以找到公平的解决办法，并且应尽一切合理努力将不可抗力的影响减少到最低限度。

（4）金钱债务的迟延责任不得因不可抗力而免除。

（5）迟延履行期间发生的不可抗力不具有免责效力。

**买卖合同书篇八**

10.1双方协商一致，可变更或终止合同。变更或终止合同应采用书面形式。

10.2发生下列情形之一的，一方可以终止合同：

（1）因不可抗力，致使合同目的不能实现。

（2）卖方未按合同约定期限交货，经催告后10日内仍未交货。

（3）货物质量不符合约定，且卖方未按买方要求采取必要补救措施的，买方可以单方终止合同，有关损失由卖方承担。

（4）买方无正当理由拒绝接收货物的，卖方可以终止合同。

（5）合同变更或解除，不能免除违约方应承担的违约责任，给对方造成损失的，还应承担赔偿责任。

**买卖合同书篇九**

13.1本合同经双方法定代表人（负责人）或其授权代表签字并加盖合同专用章（或公章）后生效。

13.2本合同未尽事宜，双方可签订补充协议。

13.3合同附件及补充协议是合同组成部分，具有与本合同同等的法律效力。如附件与本文不一致，以本文为准；如补充协议与本文不一致，以补充协议为准。

13.4本合同一式    份，买方执   份，卖方执    份。

法定代表人或其委托代理人（签字）：

组织机构代码：

纳税人识别码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

时间：    年    月    日

法定代表人或其委托代理人（签字）：

组织机构代码：

纳税人识别码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

时间：    年    月    日

**买卖合同书篇十**

合同号：\_\_\_\_

买方：\_\_\_\_卖方：\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_电话：\_\_\_\_

按本合同条款，买方同意购入，卖方同意出售下述产品，谨此签约。

1、品名、规格：\_\_\_\_单位：\_\_\_\_\_数量：\_\_\_\_

单价：\_\_\_\_\_总价：\_\_\_\_\_总金额：\_\_\_\_\_

2、原产国别和生产厂：\_\_\_\_\_\_

3、包装：

须用坚固的木箱或纸箱包装。以宜于长途海运/邮寄/空运及适应气候的变化、并具备良好的防潮抗震能力。

由于包装不良而引起的货物损伤或由于防护措施不善而引起货物锈蚀，卖方应赔偿由此而造成的全部损失费用。

包装箱内应附有完整的维护保养、操作使用说明书。

4、装运标记：

卖方应在每个货箱上用不褪色油漆标明箱号、毛重、净重、长、宽、高并书以“防潮”、“小心轻放”、“此面向上”等字样和装运：

5、装运日期：\_\_\_\_\_\_

6、装运港口：\_\_\_\_\_\_

7、卸货港口：\_\_\_\_\_\_

8、保险：\_\_\_\_\_\_装运后由买方投保。

9、支付条件：

分下述三种情况：

(1)采用信用证：买方收支卖方交货通知[详见本合同条款11]

应在交货日前15—20天，由\_\_\_\_银行开出以卖方受益人的与装运金额相同的不可撤销信用证。卖方须向开证行出具100%发票金额即期汇票并附装运单据(见本合同第10款)。开证行收到上述汇票和装运单据即付以支付(电汇或航邮付)。信用证于装运日期后15天内有效。

(2)托收。货物装运后，卖方出具即期汇票，连同装运单据(见本合同第10)，通过卖方所在地银行和买方\_\_\_\_银行提交给买方进行托收。①商业合同是一种通用合同。在国际贸易中，若双方对合同货物无特殊要求的条件下，一般采用商业合同的内容和形式。

(3)直接付款：买方收到卖方装运单据(见本合同第10款)后7天内，以电汇或航邮向卖方支付货款。

10、单据：

(1)小海运：全套洁净海运提单，标明“运费付讫、”“运费预付”，作成空白背书并加注目的港\_\_\_\_公司。

(2)空运：空运提单副本一份，标明“运费付讫”/“运费项目”寄交买方。

(3)航邮：航空收据副本一份，寄交买方。

(4)发票一式五份，标明合同号和货运唛头(若货运唛头多于一个，发票需单独开列)，发票根据有关合同详细填写。

(5)由厂商出具的装箱清单一式两份。

(6)由厂商出具的质量和数量保证书。

(7)货物装运后立即用电报/信件通知买方。此外，货发10天内，买方将上述单据(第5条除外)航邮寄两份，一份直接寄买方，另一份直接寄目的港\_\_公司。

11、装运：(1)f、o、b、条款：

a、卖方于合同规定的装运日期前30天，用电报/信件将合同号、品名、数量、价值、箱号、毛重、装箱尺码和货抵装运港日期通知买方，以便买方租船订舱。

b、卖方船运代理\_\_公司\_\_(电报：\_\_)，负责办理租船订舱事宜。

c、\_\_\_\_租船公司或其港口代理(或班轮代理)，预计船达装运港10天之前，即将船名、预计装货日期、合同号等通知卖方以便卖方安排装运。要求卖方与船方代理保持密切联系。当需要更换运载船舶及船舶提前、推迟抵达时，买方或其船方代理应及时通知卖方。若船在买方通知日后30天内尚未抵达，则第30天后仓储费和保险费用由买方承担。

d、若载运船舶如期抵达装运港，卖方因备货未妥而影响装船，则空舱费和滞期费均由卖方承担。

e、货物超过船舷并未从吊钩卸下，一切费用和风险由卖方承担;货物超过船舷并从吊钩卸下，一切费用和风险属买方。

(2)c&f条款下：

a、在装运期内，卖方负责将货物从装运港运至目的港。不允许转船。

b、货物经航邮/空运时，卖方于本合同第5条规定的交货日期前30天，以电报/信件把交货预定期、合同号、品名、发票金额等通知买方。货物交办发运，卖方即刻以电报/信件将合同号、品名、发票金额、交办日期通知买方，以便买方及时投保。

12、装运通知：货物业经全部装船，卖方应将合同号、品名、数量、发票金额、毛重、船名和启船日期等立即以电报/信件通知买方。若因卖方通知不及时致使买方不能及时投保，买方则承担全部损失。

13、质量保证：卖方保证：所供货物，系由最好的材料兼以高超工艺制成，商标为新的和未经使用的，其质量和规格符合本合同所作的说明。自货到目的港起12个月为质量保证期。

14、索赔：自货到目的港起90天内，经发现货物质量、规格、数量与合同规定不符者，除那些应由保险公司或船方承担的部分外，买方可凭\_\_出具的商检证书，有权要求更换或索赔。卖方担保货到目的港起12个月内，使用过程中由于材料质量低劣和工艺不佳而出现的损伤，买方立即以书面形式通知卖方并出具\_\_商检局开列的检验证书，提出索赔。商检证书乃索赔之依据。按买方索赔要求，卖方有责任立即排除货物之缺陷、全部或部分更换货物或根据缺陷情况将货物降价处理。

15、不可抗力：在货物制造和装运过程中，由于发生不可抗力事故致使延期交货或不能交货，卖方概不负责。卖方于不可抗力事件发生后，即刻通知买方并在事发14天内，以航空邮件将事故发生所在地当局签发的证书寄交买方以作证据。即使在此情况下，卖方仍有责任采取必要措施促使尽快交货。不可抗力事故发生后超过10个星期而合同尚未履行完毕，买方有权撤销合同。

16、合同延期和罚款：除本合同15条所述不可抗力原因，卖方若不能按合同规定如期交货，按照卖方确认的罚金支付，买方可同意延期交货，付款银行相应减少议定的支付金额，但罚款不得超过迟交货物总额的5%。卖方若逾期10个星期仍不能交货，买方有权撤销合同。尽管合同已撤销，但卖方仍应如期支付上述罚金。

17、仲裁：凡涉及本合同因执行本合同而发生的一切争执，应通过友好协商解决，如果协商不能解决，则可提交\_\_仲裁委员会根据该会暂定仲裁法则和程序进行仲裁。仲裁将在\_\_进行，仲裁裁决是终局，对双方都有约束力。仲裁费用由败诉方承担。仲载也可在双方均能接受的第三国进行。

18、附加条款：本合同原本两份。经双方签字，各执一份，仅此声明。

卖方：\_\_\_\_买方：\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_日期：\_\_\_\_

**买卖合同书篇十一**

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_惠暖舒适家居

1、 工程概况

1) 工程地址：\_\_\_\_\_

2) 工程内容

3) 工程造价

总造价：\_\_\_\_\_

2、 付款方式：\_\_\_\_\_

1) 合同签订即付合同款20%作为定金￥ 2)管道铺设完毕打压完成(8公斤)付合同款30% ￥ 3)暖气片安装完毕打压完成(8公斤)后一次性付清合同款50% ￥

3、工程期限

管道施工 天 ， 暖气片施工天 (甲方应在暖气片安装前至少10天提醒乙方备货，否则延误工期所带来的损失由甲方承担)，地暖施工天。

4、 双方责任

甲方责任：\_\_\_\_\_

1、甲方在乙方施工前，负责协调清理施工现场的前期垃圾，创造现场施工条件;

2、施工过程中，如遇须报物业、消防、政府等有关部门确认，由甲方负责处理，并承担相关费用;

3、施工过程中，如在地面开槽走管，切断原有水路电路，甲方应配合乙方修复

乙方责任：\_\_\_\_\_

1、乙方须按照双方商定的设计方案进行安装并保证施工质量和施工进度;

2、乙方负责设备及附件的购置、运输、安装及交付甲方使用;

3、由乙方原因造成工期延期或设备损坏，应由乙方负责。

5、 工程验收及保修

1) 设备及材料进场甲方负责验收;设备的数量、规格及外观无异常乙方开始施工

2) 管道质保50\_\_\_\_\_\_年(管道质量带来的损失由乙方完全负责)，暖气片质保20\_\_\_\_\_\_年(保修期内铜铝复合暖气片坏了不维修，直接换新的)，保修期从乙方安装完毕后的验收单日计算

3) 在保修期内因产品质量引起的故障，由乙方负责维修，因甲方操作等人为因素引起的故障，乙方负责排除。

4) 工程竣工后，乙方通知甲方验收。甲方应自接到通知后2天内组织验收，填写工程验收单。甲方无正当理由不参加工程验收或到期未提出异议即视为验收合格，并在3日内结清余款。如甲方在竣工验收合格后3日内或其他原因未向乙方付清全部余款，则视为甲方自愿放弃保修权及终生维护权。

6、 其他约定条款

1) 乙方施工时，甲方提供施工用水、用电、一袋水泥、两袋黄沙，由乙方负责设备安装后的土建修补及填充工作。

2) 工程阶段成品在装潢期间必须被保护，非乙方造成的破坏乙方不负责任，如需乙方维修，乙方酌情收取合理费用。

7、 附则

1) 本合同一式两份双方各执一份，同具法律效益

2) 本合同自双方签字(盖章)后生效

3) 合同未尽事宜，双方作出补充协议，与本合同具同等法律效益

8、 补充协议

甲方：\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_ 账号：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**买卖合同书篇十二**

立合同者：

(以下简称甲方)

(以下简称乙方)

为了双方更好的发展，保证各种水果供应，经双方协商，签订本合同，以资共同遵守。

一、甲方向乙方购买水蜜桃8000，鸭梨10000及红富士苹果15000。

二、甲方要求乙方每种水果在八成熟采摘后，一星期内分三批交货，乙方负责以柳筐包装并及时运到甲方地点，包装筐费和运输费均由甲方负担。

三、各类类水果的价格视质量好坏，按国家规定当地收购牌价折算，甲方在每批水果交货当日通过银行托付给乙方。

四、如遇突发自然灾害不能如数交货，乙方应及时通知甲方，并互相协商修订合同。

五、在正常情况下，如果甲方拒绝收货，应处以拒收部分价款20%的违约金;乙方交货量不足，应处以不足部分价款30%的违约金。

六、本合同一式四份，双方各执一份，各自的上级单位备案一份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**买卖合同书篇十三**

供方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 需方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、产品名称、型号、数量及金额

产品名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

规格型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(元)

总金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(元)

备注：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合计人民币金额(大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、质量要求、质量负责条件和期限

供方保证所提供的产品符合合同规定产品质量标准，并与供方样品相符，如与合同或者样品不符，需方须在两周内通知供方，在没有损坏的情况下，一月内可进行退、调货处理，由此产生得所有费用由供方承担。根据市场需要需方可进行调货，由此产生的费用有需方承担。

三、合作方式

根据双方互惠互利、实现供应得原则下进行友好合作，合作方式为：供方以正常价格提供给需方所需产品，需方在准备购货时，向供货方提出书面购货需求，并交纳定金\_\_\_\_\_%，供方及时进行备货，货物准备妥当以后，供方通知需方将余款\_\_\_\_\_\_\_%打到供方帐户，款到发货。需方首次进货，可先支付所需产品货款得\_\_\_\_\_%，剩余\_\_\_\_\_\_%在下次进货时付清。

四、权利和义务

供货方在保证此类产品质量的前提下，以优惠价格给需方供货;需方在合同期内不得通过其他渠道购入此类产品，同时为了维护市场得稳定，需方在销售产品时其零售价格上下浮动不得超过甲方规定零售价格的\_\_\_\_\_\_%，批发价格不得低于甲方给乙方的供货价格。

以上条款任何一方违约都将追究法律责任。

五、解决合同纠纷的方式

1.未尽事宜，双方友好协商解决。

2.交由工商管理局经济合同仲裁委员会仲裁。

3.向合同履行地法院起诉。

六、供方在规定时间内(按照货量而定)备货完毕，需方可以请供方代办运输，由此产生的费用由需方承担。

七、合同有效时间 ：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日。

供方名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 供方盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

供方身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

需方名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 需方盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

需方身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**买卖合同书篇十四**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经甲、乙双方协商同意，甲方供乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_台，型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。主要功能：\_\_\_\_\_\_，各项技术指标以合同内容为准。

一、甲方应按所签合同内容，如实提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 给乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_台，并根据乙方要求提供所需的\_\_\_；\_\_\_\_等。

二、价格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元台，共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

三、乙方应按甲方提供的使用说明书，合理操作使用，不要自行改造或不合理操作。

四、提货方式：甲方负责办理托运和托运费。

五、结算方式：先付款后提货。

六、如乙方验收\_\_\_\_\_不付合\_\_\_\_要求，甲方应按民法典通则执行退款，如发生纠纷应通过当地法院判决处理。

七、本合同一式两份（、复印有效），签字付款后生效。甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合同签定人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合同签定时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_咨询电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合同签定人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合同签定时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设备销售合同 篇10甲方：\_\_\_\_\_技术有限公司乙方：为保证\_\_\_\_\_技术有限公司生产经营的医疗废弃物集中处理系统，医疗垃圾处理设备，工业废弃物处理设备，工业区废弃物集中处理系统，工业危险废弃物处理系统，\_\_\_\_市生活垃圾集中处理系统，各类垃圾前分选系统，建筑废弃物综合再利用系统，航空废弃物处理系统，高危险废弃物处理系统，化工、制药工业废弃物处理系统，特种废弃物焚化系统，废液、废溶剂专用焚化系统，污泥、废渣专用焚化系统顺利推广、销售，本着公平、双赢的原则，经甲、乙双方友好协商，达成如下协议：

一、乙方负责代理项目及价格：

1.代理项目：甲方正式授予乙方代理\_\_\_\_\_技术有限公司项目设备销售的代理权，负责该项目的销售工作。

2.乙方代理的设备型号为\_\_\_\_\_\_\_\_设备价格（大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_配置见附件。

二、设备销售货款支付方式：1.设备销售货款支付方式：

（1）付款时间：合同签订后的三个工作日内支付合同总金额的 60 %，货到交货地点三个工作日内支付合同总金额的 30 %，设备安装调试完毕三个工作日内付清合同总金额的 10 %。

（2）付款方式：最终用户需将设备销售款直接打入甲方指定账户。当甲方收到货款90%后，甲方在一周内按约定价格支付乙方的佣金，乙方提供代理酬金发票。

（3）甲方开户行：中国，账号： 。

三、甲、乙双方权利与责任

1、甲方在技术上全力配合乙方工作，但在项目运作的整个周期内所产生的费用均由乙方负责；

2、按公司提供的价格出售的设备，项目代理有40%的利益，在公司提供的价格上打折后出售的设备，打折部分由代理商自行承担。

3、如甲方没有按时、足额收到设备销售款，甲方有权延缓支付乙方相应佣金，乙方有义务负责对购买设备方的销售款进行追缴。

4、乙方在负责甲方授权项目销售、推广过程中产生的一切债务、债权和一切经济纠纷均与甲方无关，由乙方独立承担其全部相关法律责任；

5、乙方在负责甲方授权项目销售过程中，不得有做出不利于正当市场竞争的行为，不得做出不利于甲方对外形象及甲方利益的行为，否则，甲方有权随时终止协议约定内容。

6、乙方必须遵守总公司的《技术保密协定》、《知识产权保护合同》及《项目代理协议》等相应协议的所有条款。

7、本协议所签内容未经甲方同意，乙方不得转让他方；

四、签署相关协议甲、乙双方必须签署;cec商标及知识产权保护协定;和;cec知识产权保护合同;，上述两协议必须与本协议同时签署方能生效且与本协议具有同等法律效力。

五、协议期限及签署地点

1、协议期限：本协议签字盖章之日生效，有效期\_\_\_\_\_\_\_\_年，此前所签协议作废；

2、本协议的签订地点：市建内大街7号光华长安xx2座11层。

六、协议的中止

1、乙方在代理期间，做出任何违反甲方管理规定或有损甲方形象和利益的行为，甲方有权单方面中止与乙方签订的本代理协议；

2、乙方不得有擅自出售、抵押、许可、泄漏甲方知识产权的行为，否则甲方有权单方面中止与乙方签订的本代理协议同时追究乙方的法律责任；

3、乙方没有履行本代理协议时，甲方有权单方面中止与乙方签订的本代理协议。

七、协议纠纷的解决在本协议执行期间，甲乙双方如发生争议，双方可以协商解决，协商解决未果时，可以向甲方所在地人民法院提请经济诉讼解决。

八、协议文本及附件

1、本协议一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力，影印无效；

2、本协议附件包括：乙方营业执照等公司证照及法人代表身份证复印件；代理商管理制度设备配置代理商承诺书甲方：\_\_\_\_\_技术有限公司 乙方：代 表 人：代 表 人：\_\_\_\_日期：\_\_\_\_日期：

**买卖合同书篇十五**

出卖人：以下简称甲方

买受人：以下简称乙方

根据国家有关房产的规定，甲乙双方经协商一致，签订本房二手房买卖合同，以资共同信守执行。

第一条 乙方购买甲方坐落在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_巷\_\_\_\_\_\_\_\_\_号的房屋\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_\_\_间，建筑面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

第二条 上述房产的交易价格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第三条 付款时间与办法

1.乙方应于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前向甲方付清房产款项(交款日期以汇款时间为准)。

2.乙方面交给甲方现金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;其余\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元均由乙方按甲方提供的汇款地点、收款人汇给甲方。

第四条 甲方应于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日前将交易的房产全部交付给乙方使用。

第五条 税费分担

1.甲方承担房产交易中房产局应征收甲方的交易额\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的交易费;承担公证费、协议公证费。

2.乙方承担房产交易中房产局应征收乙方的交易额\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的交易费，承担房产交易中国家征收的一切其他税费。

第六条 违约责任

1.乙方必须按期向甲方付款，如逾期，每逾期一天，应向甲方偿付违约部分房产款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

2.甲方必须按期将房产交付乙方使用，否则，每逾期一天，应向乙方偿付违约部分房产款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

第七条 本房二手房买卖合同主体

1.甲方是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，共\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人，委托代理人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_即甲方代表人。

2.乙方是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单位，代表人是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第八条 本房二手房买卖合同经国家公证机关\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公证处公证。

第九条 本房二手房买卖合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲方产权人各一份，乙方一份，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房产管理局、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公证处各一份。

甲方：

**买卖合同书篇十六**

经供方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

需方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

充分协商，签订本合同。

在执行中，任何一方不履行合同，应承担违约责任。

1.商品

品名

规格

单位

数量

单价

金额

备注

货款共计人民币(大写)：

2.商品质量：

3.作价办法：

4.交货时间：

5.包装要求及费用负担：

6.质量检验及验收方式：

7.结算方式：

8.运输办法：

9.供方违约责任：

(1)产品品种、规格、质量不符合规定，需方同意收货的，按质论价;需方不同意收货的，由供方负责处理，并承担因此造成的损失。

(2)未按合同规定的数量交货，而需方仍有需要的，应照数补交，按延期交货处理。完不成合同任务，不能交货的，应偿付需方应交货总值 %的违约金。

(3)包装不符合规定，必须返修或重新包装，应承担支付的费用和损失;需方不要求返修或重新包装，要求赔偿损失的应予赔偿损失。

(4)未按合同规定时间交货，每延期交货一个月，应偿付需方以延期交货部分货款总额的违约金。

(5)不符合同规定的产品，在需方代保管期内，应偿付需方实际支付的保管、保养费。

(6)产品错发到货地点或接货单位，除按合同规定负责运达到货地点或接货单位外，并承担因而多付的运杂费和造成延期交货的责任。

10.需方违约责任：

(1)变更产品品种、规格、质量或包装规格给供方造成损失时，应赔偿供方实际损失。

(2)中途无故退货，应偿付供方以退货部分货款总值 %的违约金。

(3)自提产品未按规定日期提货，每延期一天，按照银行延期付款规定，偿付供方违约金。

(4)未按合同规定的验收办法和时间验收，应偿付供方因延期验收造成的损失;无故延期验收超过三个月即按中途退货处理。

(5)未按合同规定日期付款，每延期一天，按照银行延期付款规定偿付供方违约金。

(6)实行送货或代运的产品无故拒绝接货，应承担因此造成的损失和运输部门的罚金。

11.风险的承担

12.争议解决的办法

13.供需双方由于人力不可抗拒和非企业本身造成的原因而不能履行合同时，应当立即通知对方，经双方协商或合同管理机关查实证明，可免予承担经济责任。

14.上述条款如有未尽事宜，应以书面补充，作为附件。

有效日期自\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

供方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

需方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**买卖合同书篇十七**

卖方：(以下简称甲方)

买方：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买私有住房，达成如下协议：

第一条 甲方所售房屋权证号及坐落位置、结构、层次、面积、附属设施：

1、甲方所售房屋位于\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_新村(弄)\_\_\_\_\_\_\_幢\_\_\_\_\_室，为\_\_\_\_\_\_\_结构;建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米;房屋所有权证号为“\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”，房屋土地证号为“\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”。

甲方所售房屋设施为(含自行车库)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条 房屋价格及其他费用：

1、甲、乙双方协商一致，甲方所售房屋总金额为(人民币)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(含附属设施 费用);乙方并于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日向甲方支付定金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整。

2、甲、乙双方达成一致意见，双方交易税费由\_\_\_\_\_方负担或有甲、乙双方各自承担国家相关规定税费。

3、甲方自愿将其两证即房屋所有权证和土地证放于中介处。

第三条

1.甲、乙双方约定于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前签订正式的合同，如甲、乙任何一方未按时签订正式买卖合同，则视为违约。

2.甲、乙双方共同委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_办理房产交易过户手续。

第四条 房款支付方式：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条 房屋成交，中介服务费按以下第\_\_\_\_种方式收取，并于签订正式买卖合同时支付。

1.由乙方支付成交价的\_\_%即人民币\_\_\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

2.由甲方支付成交价的\_\_%即人民币\_\_\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。由乙方支付成交价的\_\_%即人民币\_\_\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

第六条 房屋交付：

甲方承诺在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_将该房户口迁出。甲乙双方在约定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方将房屋交付乙方，并将该房屋之前产生的费用(水、电、煤气、物业费等)结清。同时甲方承诺交房时房屋内的设施即装修完好无损坏，如有损坏则由甲方修护或更换，费用由甲方承担。因不可抗力等因素造成甲方逾期交房的，则房屋交付时间可据实予以延长。

第七条 违约责任：

1.双方约定之日签订正式房屋买卖合同，如有一方未按时签约视作违约处理。

2.甲方违约，甲方除退还乙方已付定金，并再赔偿同额定金给乙方。中介方收取赔偿定金金额的50%作为中介费服务费。

3.乙方违约，乙方放弃收回定金，即甲方不予返还乙方所付定金，同时中介收取定金金额的50%作为中介服务费。

第八条 甲方保证在交易时该房屋没有产权纠纷或财务纠纷，如交接后发生该房屋交接前即存在的产权纠纷或财务纠纷，由甲方承担全部责任。

第九条 本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议，补充协议与本合同具同等法律效力。

第十条 本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成的，甲乙双方可依法向该房屋所在地人民法院起诉。

第十一条 生效说明 本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，见证方一份。均具有同等法律效力。自双方签字盖章之日起生效。

第十二条 其它约定事项

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：

乙方：

**买卖合同书篇十八**

供方：\_\_\_\_ 合同编号：\_\_\_\_

需方：\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_年月日

一、产品名称、商标、型号、厂家、数量、金额、供货时间及数量

(上述内容可以按国家工商行政管理局制定的示范文本的表格填写，也可以直接用文字表述)

二、质量要求、技术标准、供方对质量负责的条件和期限

三、交(提)货的方式

四、运输方式及到达地(港)费用的负担

五、合理损耗及其计算方法

六、包装标准、包装物的供应和回收

七、验收标准、方法及提出异议的期限

八、随机备品、配件工具数量及供应方法

九、结算方式及期限

十、担保

十一、违约责任

十二、解决合同纠纷的方式

十三、其他约定的事项

供方：需方：

**买卖合同书篇十九**

委托方：

首都师范大学第二附属中学食堂(以下简称甲方)

受托方：

(以下简称乙方)

根据国家有关的有关法律、法规政策，在自愿、平等、协商一致的基础上，甲方就食堂(食品)供应项目，委托乙方实行专业、规范、安全、高质量的供货服务，特订立本合同。

第一条 项目基本情况：首都师范大学第二附属中学食堂(食品)供货服务

第二条 项目委托方：首都师范大学第二附属中学食堂为甲方，服务提供方为乙方。

第三条 供应期限

供货期限为一年，自20\_年9月1日至20\_年8月31日止。在此期间未履行合同、不遵守承诺或达不到甲方要求，甲方有权解除合同，其一切责任由乙方负责，不得以任何理由向甲方提出任何索赔要求。

第四条 甲方的权利和义务

1、为代表和维护学校、师生的合法权益，对供货单位的管理、质量、价格与服务等方面进行综合评价，甲方有权选择管理到位，性价比高、服务优秀的.单位多供货或全供货。

2、审定乙方制定的食品配送流程和相关管理制度，并监督遵守;3、甲方的有关部门对乙方的管理实施监督检查，每学期进行1次全面的考核评定，并在此基础上作出年度考核。

3、如因乙方管理不善，造成重大经济损失或严重管理失误或重大责任事故，甲方有权终止本合同，并追究乙方的经济和法律责任;

4、甲方有权核查食品原料供应原始凭证等情况。

第五条 乙方的权利和义务。

1、严格遵守国家相关法律法规，具备有效经营资质、独立法人资格进行合法经营，为首都师范大学第二附属中学食堂提供专业、规范、安全、高质量的商品配送;

2、接受学校有关部门的指导、监督。

3、乙方必须保证在每天上午7：00前将甲方所需商品送到指定地点。

4、乙方供应的商品或原料必须确保进货渠道正规，对商品质量负责。如果供应的食品需要提供各类合格票据与检疫证明的，供应单位必须按有关部门的要求及时向甲方提供各类票据。

5、乙方应按学校的采购数量与规格供应，杜绝短斤缺两与规格不符现象。无过期商品、假冒伪劣产品、无以次充好现象。如果发现供应商提供的商品短斤缺两，甲方有权责令其在规定的时间内送到,并扣除其缺少数量的金额,如发生以次充好现象一次,扣除差价2倍以上金额,并停送一个月,两次以上学校有权终止合同。

6、乙方提供的商品价格如发生与市场相应价格不符即价格偏高现象，甲方有权要求其降价,按最低价结算，并有权终止其供货。

7、乙方必须按甲方原料的规格要求进行供货，如果乙方供应的原料与甲方要求的规格不符，上下超过总量的3%，甲方有权扣除超出部分的金额

8、由于食品质量问题而引起的食物中毒事件,乙方承担所有责任。

第六条服务质量

除前述的标准外，乙方可根据甲方委托的服务要求制定出本项目管理分项标准和专职联系

人，经甲方同意后作为本合同的必备附件。

1、甲方对于乙方出现的服务时效以及食品安全等问题将逐一记录在案，并根据情况发放整改意见书，并作出相关处理。

2、乙方一年的服务综合质量将作为本校下一轮采购的重要依据，将有权决定是否续订下一年度采购合同。

第七条 违约责任

1因乙方原因，造成甲方未完成规定管理目标或直接造成甲方经济损失的，乙方应给予甲方相应补偿，,并有权终止合同;

第八条 争议的解决

1、凡与本合同有关的一切争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决，如经协商后仍不能达成协议时，任何一方可以向法院提起诉讼。

2、本合同的诉讼管辖地为北京市海淀区有管辖权的法院。在法院审理期间，除提交法院审理的事项外，合同其他部分仍应继续履行。

3、本合同按照中华人民共和国的法律进行解释。

第九条其他事项

1、甲、乙方对本合同未尽事宜，可根据实际情况另行签订补充协议。补充协议和本合同的附件(各类承诺书)与本合同具有同等效力;

2、本合同执行期间，如遇不可抗力，致使合同无法履行时，双方应按有关法律法规及时协商处理;

3、本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决，协商不成的，可以向当地人民法院起诉。 第十三条 本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，

学校档案室保存一份，均具有同等效力，本合同签字盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

授权代表： 授权代表：

时间：20\_年 月日 时间：20\_年月日

**买卖合同书篇二十**

订立合同双方：

供方：

需方：

供需双方本着平等互利、协商一致的原则，签订本合同，以资双方信守执行。

第一条商品名称、种类、规格、单位、数量

品名

种类

规格

单位

数量

备注

第二条商品质量标准商品质量标准可选择下列第 项作标准：

1.附商品样本，作为合同附件。

2.商品质量，按照 标准执行。(副品不得超过 %)。

3.商品质量由双方议定。

第三条商品单价及合同总金额

1.商品定价，供需双方同意按 定价执行。如因原料、材料、生产条件发生变化，需变动价格时，应经供需双方协商。否则，造成损失由违约方承担经济责任。

2.单价和合同总金额： 。

第四条包装方式及包装品处理 。

(按照各种商品的不同，规定各种包装方式、包装材料及规格。包装品以随货出售为原则;凡须退还对方的包装品，应按铁路规定，订明回空方法及时间，或另作规定。)

第五条交货方式

1.交货时间： 。

2.交货地点： 。

3.运输方式： 。

第六条验收方法 。

(按照交货地点与时间，根据不同商品种类，规定验收的处理方法。)

第七条预付货款(根据不同商品，决定是否预付货款及金额。)

第八条付款日期及结算方式 。

第九条运输及保险 。

(根据实际情况，需委托对方代办运输手续者，应于合同中订明。为保证货物途中的安全，代办运输单位应根据具体情况代为投保运输险。)

第十条运输费用负担 。

第十一条违约责任

1.需方延付货款或付款后供方无货。使对方造成损失，应偿付对方此批货款总价 %的违约金。

2.供方如提前或延期交货或交货不足数量者，供方应偿付需方此批货款总值 %的违约金。需方如不按交货期限收货或拒收合格商品，亦应按偿付供方此批货款总值%的违约金。任意一方如提出增减合同数量，变动交货时间，应提前通知对方，征得同意，否则应承担经济责任。

3.供方所发货品有不合规格、质量或霉烂等情况，需方有权拒绝付款(如已付款，应订明退款退货办法)，但须先行办理收货手续，并代为保管和立即通知供方，因此所发生的一切费用损失，由供方负责，如经供方要求代为处理，并须负责迅速处理，以免造成更大损失，其处理方法由双方协商决定。

4.约定的违约金，视为违约的损失赔偿。双方没有约定违约金或者预先赔偿额的计算方法的，损失赔偿额应当相当于违约所造成的损失，包括合同履行后可以获得的利益，但不得超过违反合同一方订立合同时应当预见到的因违反合同可能造成的损失。

第十二条当事人一方因不可抗力不能履行合同时，应当及时通知对方，并在合理期限内提供有关机构出具的证明，可以全部或部分免除该方当事人的责任。

第十三条本合同在执行中发生纠纷，签订合同双方不能协商解决时，可向人民法院提出诉讼。(或申请 仲裁机构仲裁的解决)

第十四条合同执行期间，如因故不能履行或需要修改，必须经双方同意，并互相换文或另订合同，方为有效。

需方(盖章)： 供方(盖章)：

法定代表人： 法定代表人：

开户银行： 开户银行：

银行帐号： 银行帐号：

年 月 日 年 月 日

**买卖合同书篇二十一**

买方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(下称甲方)

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子邮箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(下称乙方)

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子邮箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经充分协商，本着自愿及平等互利的原则，订立本合同。

第一条名称、品种、规格和质量

1、名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、品种：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、规格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(应注明产品的牌号或商标)。

4、质量，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_项执行：\_\_\_\_\_

(1)按照\_\_\_\_\_\_\_\_\_标准执行(须注明按国家标准或部颁或企业具体标准，如标准代号、编号和标准名称等)。

(2)按样本，样本作为合同的附件(应注明样本封存及保管方式，附件略)。

(3)按双方商定要求执行，具体为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(应具体约定产品质量要求)。

第二条数量和计量单位、计量方法

1、数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、计量单位和方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、交货数量的正负尾差、合理磅差和在途自然增(减)量规定及计算方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条包装方式和包装品的处理

\_\_\_\_\_\_\_\_\_(应尽可能注明所采用的包装标准是否国家或主管部门标准，自行约定包装标准应具体可行，包装材料由谁供应，包装费用的负担)。

第四条交货方式

1、交货时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、交货地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、运输方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(注明由谁负责代办运输)。

4、保险：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(按情况约定由谁负责投保并具体规定投保金额和投保险种)。

5、与买卖相关的单证的转移：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第五条验收

1、验收时间：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、验收方法：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_(如采用抽样检验，应注明抽样标准或方法和比例);

3、验收标准：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4、由谁负责验收和试验：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

5、验收如发生争议，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_检验机构按\_\_\_\_\_\_\_\_\_检验标准和方法，对产品进行检验。

第六条价格与货款支付

1、单价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;总价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(明确币种及大写)。

2、货款支付：\_\_\_\_\_

货款的支付时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

货款的支付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

运杂费和其它费用的支付时间及方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、预付货款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(根据需要决定是否需要预付货款及金额、预付时间)。

第七条提出异议的时间和方法

1、甲方在验收中如发现货物的品种、型号、规格、花色和质量不合规定或约定，应在妥善保管货物的同时，自收到货物后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向乙方提出书面异议;在异议期间，甲方有权拒付不符合合同规定部分的货款。甲方未及时提出异议或者自收到货物之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内未通知乙方的，视为货物合乎规定。

2、甲方因使用、保管、保养不善等造成产品质量下降的，不得提出异议。

3、乙方在接到甲方书面异议后，应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内负责处理并通知甲方处理情况，否则，即视为默认甲方提出的异议和处理意见。

第八条声明及保证

甲方：\_\_\_\_\_

1、甲方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

2、甲方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。

3、在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对甲方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

4、甲方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是甲方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

乙方：\_\_\_\_\_

1、乙方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

2、乙方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。

3、在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对乙方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

4、乙方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是乙方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

第九条保密

双方保证对从另一方取得且无法自公开渠道获得的商业秘密(技术信息、经营信息及其他商业秘密)予以保密。未经该商业秘密的原提供方同意，一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

一方违反上述保密义务的，应承担相应的违约责任并赔偿由此造成的损失。

第十条甲方违约责任

(1)甲方中途退货的，应向乙方赔偿退货部分货款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%违约金。

(2)甲方未按合同约定的时间和要求提供有关技术资料、包装物的，除交货日期得以顺延外，应按顺延交货部分货款金额每日万分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_计算，向乙方支付违约金;如\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内仍不能提供的，按中途退货处理。

(3)甲方自提产品未按乙方通知的日期或合同约定日期提货的，应按逾期提货部分货款金额每日万分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_计算，向乙方支付逾期提货的违约金，并承担乙方实际支付的代为保管、保养的费用。

(4)甲方逾期付款的，应按逾期货款金额每日万分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_计算，向乙方支付逾期付款的违约金。

(5)甲方违反合同规定拒绝接受货物的，应承担因此给乙方造成的损失。

(6)甲方如错填到货的地点、接货人，或对乙方提出错误异议，应承担乙方因此所受到的实际损失。

(7)其它约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十一条乙方的违约责任

(1)乙方不能交货的，向甲方偿付不能交货部分货款\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

(2)乙方所交货物品种、型号、规格、花色、质量不符合同规定的，如甲方同意利用，应按质论价;甲方不能利用的，应根据具体情况，由乙方负责包换或包修，并承担修理、调换或退货而支付的实际费用。

(3)乙方因货物包装不符合合同规定，须返修或重新包装的，乙方负责返修或重新包装，并承担因此支出的费用。甲方不要求返修或重新包装而要求赔偿损失的，乙方应赔偿甲方该不合格包装物低于合格物的差价部分。因包装不当造成货物损坏或灭失的，由乙方负责赔偿。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**买卖合同书篇二十二**

一、双方当事人

买方：(以下简称甲方)

卖方：(以下简称乙方)

二、买卖双方本着诚实信用的原则，在协商一致的基础上签订本合同。买方向卖方订购下列货物，经双方协商签订本合同如下：

三、付款方式：送货开据发票后 个工作日内付款。

四、交货日期：卖方保证在合同签订后， 个工作日内供货买方。

五、保修条款： 年上门免费质保。

六、违约责任

买方逾期超过30天的，卖方有权解除合同。在买方未付清全款的情况下卖方仍拥有货物所有权。

七、不可抗力：因台风、地震、水灾以及其它非需、供方责任造成的，不能预见、不能避免、并不能克服的客观情况为不可抗力。遇有不可抗力的一方，应立即将事件情况通知对方，并在15天内提供事件详情以及合同不能履行，或部分不能履行，或需要延期履行的理由的有效证明文件，按事件对履行合同的影响程度，由双方协商决定是否解除合同、部分免除履行合同的责任或延期履行。

八、解决纠纷的方式：如履行本合同发生争议，双方应首先协商解决。如协商不成，任何一方均可向合同签订地的人民法院提起诉讼，通过法律程序予以解决，传真件及复印件同样具备法律效应。

九、合同变更：合同履行中，如一方需要修改，必须在 日前提出，征得对方同意并签订补充协议。

十、本合同一式贰份，买方执壹份，卖方执壹份。未尽事宜，依照《中华人民共和国经济合同法》的规定处理。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**买卖合同书篇二十三**

甲方： (以下简称甲方) 乙方：长沙\_\_x有限公司(以下简称乙方)

为发展国际货运，提高运输质量，维护甲乙双方的合法权益，本着公平自愿、互利互惠、诚实信用的原则，甲乙双方经友好协调，达成如下协议，以便共同遵守：

一、甲方进出口货物集装箱运输任务委托乙方承运，乙方为甲方提供牌证齐全、技术性能良好的集装箱专用卡车，提供良好的服务。

二、甲乙双方责任和义务：

第一条：甲方责任：

1、甲方每次委托乙方运输时应尽可能以书面形式提前通知乙方次日的集装箱拖车作业安排，具体内容包括提/还箱的时间和地点，装/卸货的时间、地点、联系人、联系方式，运价以及其他特殊要求，如：是否需要车辆的转关司机本;是否需要冷藏插头或需要危险品专用车;低矮板车等。

2、如甲方装/送货计划变更或取消，甲方应尽可能在乙方未提箱前通知乙方，若因甲方未能及时通知而产生乙方车辆放空等费用，甲乙双方共同协商由甲方的情承担。

3、如甲方调车后，乙方车辆到过甲方指定地装卸货地点后，因厂方或甲方原因造成车辆滞留，则乙方按800元/天收取滞留金。如放空返回，则按本次运价的70%收取车辆放空费。

4、甲方应提供集装箱进出场所需的全套有效单证文件。

5、甲方应根据各协议车队的经营规模、运价水平、服务质量等因素来合理分配业务量。乙方作为甲方的协议车队而拥有同等条件下协议车队的载货优先权。

第二条：乙方责任

1、乙方应向甲方提供年审合格有效的企业合法登记注册的文件副本(如：工商营业执照、税务登记证、组织机构代码证、道路运输许可证、危险品准运证、海关本等)和企业经营场所租赁合同，提供能够执行运输合同的车辆资料(车辆行驶证、车辆保险和每台车所购买的货物保险等正本复印件)。

2、乙方或其他第三方对甲方委托运输的货物不具有留置权、货物所有权及其他任何处分货物的权利。

3、该合同项下乙方不得向甲方单位的任何个人支付任何形式的暗佣和回扣，否则，甲方有权对本协议项下的运费进行扣减并单方面终止本协议而无需承担任何责任，同时乙方将丧失之后与甲方或甲方的任何关联方进行合作的资格。乙方违反本约定给甲方造成损失的，乙方应承担相应的赔偿责任。

4、乙方接到甲方通知后应及时调派符合要求的车辆。按照甲方要求，在甲方指定地点提/还集装箱，并在闸口与集装箱堆场进行集装箱设备检验交接，同时应确保所提集装箱完全适货(对于冷藏箱，制冷机组要运转正常)，对不适货原集装箱应及时要求集装箱堆场换箱，如集装箱堆场拒绝换箱或遇到其它有关问题，应及时通知甲方换箱协调处理。

5、如因乙方原因导致货主拒绝装货、倒箱，码头拒绝接受空箱还场以及由此产生的任何责任，均由乙方承担。

6、乙方在接到甲方委托后，应严格按照要求的时间按时到达装货或送货的目的地。如因不可抗力原因无法按时到达，应第一时间告知甲方，以便甲方另作

安排。如甲乙双方对货物运输时间和赔偿责任另有严格约定的，乙方应按此约定执行，该约定构成本协议的有效组成部分。

7、因乙方原因导致无法按照甲方要求的时间归还空、重箱的，乙方应按照集装箱经营人的公开标准承担滞箱费。

8、乙方车辆出车前应根据甲方提供的客户资料电话通知甲方和客户具体的发车时间和预计抵达时间，对于不能按时到达或发生意外情况，应及时通知甲方和客户协商解决，如因未能及时组织运力而引起客户投诉，乙方将被视为违约，甲方将从乙方的履约运费中扣抵款项作为乙方应付的违约金，具体扣款金额视造成的后果和影响而定，并在下次综合评估时重点考查。对于造成严重后果的，甲方保留向乙方追偿损失的权利。

9、乙方应保证随时、准确地提供车辆营运动态信息，如因乙方的虚报和误报导致客户的投诉乙方将被视为违约，甲方将从乙方的履约运费中扣抵款项作为乙方应付的违约金，具体扣款金额视造成的后果和影响而定，并在下次综合评估时重点考查。对于造成严重后果的，甲方保留向乙方追偿损失的权利。

10、乙方应绝对保证甲方集装箱和货物的安全，在运输过程如造成货损、货差或集装箱损坏、灭失，乙方负赔偿责任，并同意在接到甲方索赔通知的7天内，将赔偿款汇至甲方指定的账户。否则，甲方将在乙方的押金或运费中扣除。

11、乙方损坏集装箱如经甲方同意可按修复处理的，必须在甲方认可的指定地修理。

12、乙方应按照甲方的要求在提取空箱后及时将提单号、集装箱号、铅封号传真通知甲方，并保证正确无误。在装卸车时，乙方驾驶员及跟车人员必须监视装卸作业，确保货物及集装箱的安全可靠，货物运抵港口、码头或者堆场后应及时交甲方签收。

13、乙方不得向本协议以外的任何单位和人员泄漏甲方客户名称、地址资料，不得向甲方客户套取运费、价格等。如发生以上情况甲方有权随时终止合同并追究乙方法律责任。

14、乙方应按照甲方的要求完成送货及装货的与货主对货物的签收工作，同时必须将所有签收文件(如：送货签收单、重箱的进场设备交接单和装箱单等)按时送给甲方，若不能提供齐全相关的签收文件，乙方将被视为未按甲方要求按质完成运输而被甲方扣除相应运费。而由此产生的一切责任由乙方承担。

15、每月初乙方指定专人向甲方提供拖车运费清单，并指定专人与甲方核对，甲方不与乙方指定专人外的任何人核对帐单，不与乙方指定专人外的任何人核对帐务，不与乙方指定专人外的任何人结算费用。

16、乙方确认对甲方直接委托的所有公司集装箱箱体和其它客户或货代间接委托的集装箱箱体完好负全部责任。

乙方在提箱时应确认箱体完好方可提走，否则视为中途损坏，责任由乙方承担。

17、如乙方接计划后，不能按时发车，则按800元/天/车赔偿甲方的经济损失。

第三条：拖车执行费率以及结算方式

1、拖车费率以甲乙双方商定的拖车运输费率表执行(如有附页的费率表为本合同的一部分)，如发生燃油费用以及政府相关部门、码头、港口等收取的相关规费大幅度变化而需要对费率作出调整，乙方应书面对此向甲方提出申请，甲方确认后，乙方按照新费率与甲方结算。

2、运费双方确认的一票一议的委托优先于合同费率。

3、甲乙双方就拖车费率每半年调整一次，甲方有权要求乙方根据市场行情

和实际承运的箱量提供优惠费率的调整，具体调整幅度双方友好协商。

4、在同一地区，如遇进口重箱送货和出口重箱回码头堆场时，运费以双程运费和七折计算。

5、乙方对与甲方合作的结算拖车费率有保密义务，不得泄漏给任何第三人。

6、因货主原因产生和压车、放空等费用，双方应以客户至上原则友好协商解决。

7、甲方支付乙方的运费采取月结方式，乙方应于每月5日前将上月对帐单交给甲方，甲方收到乙方的帐单后应在10个工作日内核对完毕，并反馈乙方;甲方有收到乙方发票后，在乙方的签收发票日期后的10天内将无疑议的运费支付给乙方。

第四条：其它

1、与本协议有关的一切争议适用《中华人民共和国合同法》以及相关的其他法律或规定。

2、本协议未尽事宜，双方应共同协商解决;达成的补充规定经双方签字确认后与本合同具有同等效力。

3、在不可抗力使合同一方或双方无法履行的情况下，该方有解除合同的权力，由于一方的故意行为致使合同的另一方无法履约的情况下，另一方有解除合同并保留追索的权力。

4、在合同的履行过程中，甲方或乙方如需修改本协议中的部分内容或条款，须提前一个月告知对方，双方在友好协商的基础上共同修订合同。

5、甲方将随时对乙方进行综合考核，不合格都将作为不合格供应商，甲方有权单方做出终止本合作协议的决定，并保留向乙方追索的权利。

6、在履约过程中中，乙方不得转让合同中的部分或全部的权利。

**买卖合同书篇二十四**

买卖合同的最新范本

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方本着平等、自愿原则，在共同遵守国家相关法律的前提下签订本合同。甲乙双方履行各自义务后，双方无异议签字后本合同(一式两份，双方各执一份)立即生效。具体内容如下

1、乙方在甲方商行\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日，购买商品。乙方采用形式支付甲方人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、甲乙双方共同遵守并约定：乙方自购买商品之日起计算满一年的，如果乙方要求退还所购商品，甲方无任何理由拒绝并接受乙方退还要求。乙方在提出退还所购甲方商品要求时，需出具购买商品原始发票、商品鉴定证书和无暇疵所购商品。双方无异议时，甲方即时退付乙方购买商品原价80%现金结算。其中20%甲方作为商行成本计算，不予退还

3、乙方自购买商品之日起计算满二年的，如果乙方要求退还所购商品，甲方无任何理由拒绝并接受乙方退还要求。乙方在提出退还所购甲方商品要求时，需出具购买商品原始发票、商品鉴定证书和无暇疵所购商品。双方无异议时，甲方即时退付乙方购买商品原价90%现金结算。其中10%甲方作为商行成本计算，不予退还。

4、乙方自购买商品之日起计算满三年或超过三年以上的，如果乙方要求退还所购商品，甲方无任何理由拒绝并接受乙方退还要求。乙方在提出退还所购甲方商品要求时，需出具购买商品原始发票、商品鉴定证书和无暇疵所购商品。双方无异议时，甲方即时全付乙方购买商品原价100%现金结算。如果乙方所购商品增值，甲乙双方另行商议。

5、甲方保证向乙方所销售商品品质和质量。甲乙双方在签定购销合同前无异议，合同立即生效。

6、本合同自甲方(\_\_\_\_\_\_\_\_)开业之日起正式施行，无时间限制。

7、本合同未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**买卖合同书篇二十五**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方(买方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(中介方)：\_\_\_\_\_\_\_

丙方(卖方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.甲丙双方在自愿原则下，经甲方认真挑选，双方一致同意，第\_\_\_\_\_\_\_\_\_号牛作价\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2.若检查该牛有病，则视本合同无效。

3.丙方需按甲方要求，到指定地点检疫、复查并按时送达运点，否则造成损失，由丙方补偿全部损失。

4.装运之前，\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内仍由丙方饲养管理，费用甲方不负责。

5.甲乙双方需认真做好标志、编号等，按号装车，装车前如有更换，掉胎等，由丙方全部负责。

6.装车后，甲方将款统一付给乙方，丙方凭合同向乙方领取。

7.为了确保“甲丙”双方的利益，双方同时交纳定金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元由乙方保管，以防反悔。

8.奶牛状况：

年龄\_\_\_\_\_\_\_ 产奶量\_\_\_\_\_\_\_ 胎次\_\_\_\_\_\_\_ 怀孕月份\_\_\_\_\_\_\_ 角距\_\_\_\_\_\_\_ 备注\_\_\_\_\_\_\_

9.甲方责任

(1)组织人员选择奶牛，认真登记，合理定价。

(2)交纳检疫，工商费用。

(3)奶牛装车后一次付清牛款。

(4)手续办毕，奶牛装车后，应付乙方中介费即牛价总金额的3%。

10.乙方责任

(1)组织好牛源，供买方按标准充分选择。

(2)免费安排买方人员食宿，保护其生命财物安全。

(3)书写合同书，并保证买卖方履行合同。

(4)联系办理运输工具(汽车、火车、轮船等)。

(5)办理工商、检疫、税务等一切出境手续。

11.丙方责任

(1)奶牛定价后，签订合同交押定金。

(2)继续饲养若干，并按时送检装车。

(3)装运前，奶牛若发生意外，由卖方全部负责。

(4)检查奶牛若有病，奶牛属卖方，合同无效。

12.此合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲、乙、丙各\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。如有其他事项经合同双方协议同意后可作为本合同附件。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**买卖合同书篇二十六**

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

根据国家现行的农副产品(茶叶)的收购 、经双方商定，签订以下条款，以共同遵守执行。

一、乙方向甲方交售茶叶品名茯茶。

二、结算办法：批货批款、当天兑现。

三、交售地点：\_\_\_\_\_茶叶收购站或甲方所属收购站、点。

四、甲乙双方必须严格执行国家的样价 ;在各基层收购站张榜公布国家规定的评茶等级标准、价格和样茶;坚持对样评茶，按质论价，不得压级压价和提级提价。

五、乙方交售的茶叶，不得掺杂使假、要表里合一。

六、乙方向甲方按合同交售名茶原料和春毛茶，甲方将保证收购乙方生产的低档茶，如乙方不按合同执行，向它方交售茶叶，甲方可不收乙方的低档茶叶。

七、除不可抗拒的原因外，任何一方都不得违反本合同，如有违反按民法典有关规定，罚违约方未履行合同部分金额\_\_\_\_\_%的违约金。

八、本合同一式四份，甲乙方各执一份。乡政府和当地工商部门各一份。本合同自双方签字生效。\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日终止。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_

代表(签字)：\_\_\_\_\_ 代表(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**买卖合同书篇二十七**

买卖合同范本简约版买卖合同范本简约版【1】卖方(以下简称甲方)姓名：\_\_\_(身份证号码)地址： 联系电话：共有人： 姓名：\_\_\_(身份证号码)地址： 联系电话：买方(以下简称乙方)姓名： (身份证号码)地址： 联系电话：

第一条 房屋的基本情况：甲方房屋坐落于 ;位于第\_\_\_层 户，房屋结构为\_\_，房产证登记面积\_\_\_\_平方米，地下室一间，面积 平方，房屋权属证书号为 .

第二条 价格：以房产证登记面积为依据，每平米 元，该房屋售价总金额为 万元整，大写： .

第三条 付款方式：乙方于本合同签订之日向甲方支付定金\_\_\_元整，大写： ，\_\_\_\_日内交付 万元(大写 )，余款 元(大写 )在房屋过户手续办理完毕之日支付。

第四条 房屋交付期限：甲方应于本合同签订之日起\_\_\_\_日内，将该房屋交付乙方。

第五条 乙方逾期付款的违约责任：乙方如未按本合同

第三条规定的时间付款，甲方对乙方的逾期应付款有权追究违约责任。自本合同规定的`应付款限期之

第二天起至实际付款之日止，每逾期一天，乙方按累计应付款的\_\_%向甲方支付违约金。逾期超过\_\_\_\_日，即视为乙方不履行本合同，甲方有权解除合同，追究乙方的违约责任。

第六条 甲方逾期交付房屋的违约责任：除不可抗拒的自然灾害等特殊情况外，甲方如未按本合同

第四条规定的期限将该房屋交给乙方使用，乙方有权按已交付的房价款向甲方追究违约责任。每逾期一天，甲方按累计已付款的\_\_%向乙方支付违约金。逾期超过\_\_\_\_日，则视为甲方不履行本合同，乙方有权解除合同，追究甲方的违约责任。

第七条 关于产权过户登记的约定：甲方应协助乙方在房屋产权登记机关规定的期限内向房屋产权登记机关办理权属过户登记手续。如因甲方的原因造成乙方不能在房屋交付之日起\_\_\_\_\_天内取得房地产权属证书，乙方有权解除合同，甲方须在乙方提出退房要求之日起\_\_天内将乙方已付款退还给乙方，并按已付款的\_\_%赔偿乙方损失。

第八条 签订合同之后，所售房屋室内设施不再变更。甲方保证在交易时该房屋没有产权纠纷，质量符合国家有关规定，符合房屋出售的法定条件。房屋交付使用之前的有关费用包括水、电、气、物业、有线等费用有甲方承担。由此引发的纠纷有甲方自行处理，于乙方无关。

第九条 甲方保证在办理完过户手续之日起\_\_\_\_日内，将户口迁出，逾期超过\_\_\_\_日，乙方每日按已付款的\_\_%收取违约金。

第十条 因本房屋所有权转移所发生的税费均按国家的有关规定由甲乙双方交纳。

第十一条 本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。

第十二条 本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方同意由\_方所在地人民法院起诉。

第十三条 本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，甲、乙双方签字之日起生效。均具有同等效力。甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日车库买卖合同范本【2】甲方(出卖人)：住址：身份证号：乙方(买受人)：住址：身份证号：经甲方和乙方在平等、自愿、协商一致的基础上就买卖柴房一事达成如下协议：

一、 甲方自愿将其名下梅柴房(实测建筑面积 12 平方米)，出售给乙方。乙方所买上述柴房仅作为贮藏室或车库使用，不得擅自改变主体结构、承重结构和用途。

二、 甲、乙双方共同商定车库出售价格为人民币九车库买卖合同范本千元整( 9000 元)。

三、 因该柴房甲方与开发商所签合同明确不能办理产权证。如日后因本柴房与开发商产权纠纷导致乙方损失，甲方不予负责;乙方所付甲方购房款，甲方不予退还。如有可能办理产权证，甲方应协助乙方办理产权证及过户给乙方相关手续(产权归乙方所有)，办理产权证及过户费由乙方承担，甲方不得以任何理由收回该柴房产权及使用权。

四、 本合同经双方签字确认即生效，并对双方都具有约束力，双方均应执行。

五、 本合同一式二份，自双方签字后生效，甲、乙双方各执一份，具同等法律效力。甲方(出卖人)：乙方(买受人)：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找