# 2024年合同转让协议书模板精选三篇

来源：网络 作者：梦醉花间 更新时间：2024-08-12

*在生活中，越来越多人会去使用协议，签订签订协议是最有效的法律依据之一。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧2024年合同转让协议书模板精选三篇一甲方： 身份证号码：住址： 联系电话：乙方...*

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订签订协议是最有效的法律依据之一。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

**2024年合同转让协议书模板精选三篇一**

甲方： 身份证号码：

住址： 联系电话：

乙方：身份证号码：

住址：联系电话：

双方经友好协商，遵循公平、自愿的原则，就甲方将其 转让给乙方，达成如下条款：

一、物业的具体位置：

二、本合同的有效期限为年，自 年 月 日起至年 月 日止。

三、该物业的土地使用权出让期限为：以该物业所在地块土地使用权证上的日期为准。

四、物业的使用权转让金额为： 。

五、甲方应于年月 日之前将物业交付乙方使用。

六、本合同签订后，乙方享有该物业使用、收益、处分及其他基于该物业所产生的一切权利，甲方不得就该物业再主张任何权利。

七、若乙方需将此物业使用权转让给第三方时，乙方可自行决定，甲方不得以任何理由予以干预、也不得向受让方主张任何权利。若第三方需要办理产权转让手续，甲方应无条件协助乙方办理。转让所需手续费、税费等费用由乙方与第三方协商承担，甲方对此不承担任何费用。

八、乙方享有使用权期间，甲方不得擅自转让该物业，否则，应向乙方支付违约金。违约金的数额为该物业使用权转让金的50%。

九、合同有效期内，甲、乙双方均不得单方解除合同，任何一方擅自解除合同的，另一方均有权依照本合同第八款约定要求违约方支付违约金。

十、甲方应保证乙方在合同期内正常使用该物业及享受该物业带来的正当利益，若因甲方不当干预、不履行协助义务、或有其它不当行为致使乙方不能正常

使用该物业的，甲方应及时排除该不当行为，并向乙方支付该物业使用权转让金的50%作为违约金；若由此给乙方带来其它损失的，甲方还应对该损失承担赔偿责任。

十一、甲方应保证该物业权属无争议，若因第三人向甲方主张该物业权利导致本合同无法继续履行的，甲方应依本合同第八条的约定承担违约责任。

十二、若因本合同无效，双方不能继续履行本合同的，甲方应全额退还乙方该物业使用权出让金。

十三、该物业土地使用权期限到期时，由乙方支付该物业使用权出让金，乙方继续享有该物业的使用权。

十四、本合同一式二份，甲、双方各执一份，自双方签字之日起生效。 十五、本合同未尽之事宜，经甲、乙双方协商同意，可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

十六、争议的解决：因本合同发生争议的，甲、乙双方应协商解决，协商不成的，可向人民法院提起诉讼。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

签约日期： 年月日

**2024年合同转让协议书模板精选三篇二**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

注册地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

企业营业执照号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

注册地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

企业营业执照号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于：甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日签订“\_\_\_\_\_\_\_\_\_协议”，确定其双方的\_\_\_\_\_\_\_\_\_。甲方经重组于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日成立乙方，并在此等重组中已将其\_\_\_\_\_\_\_\_\_等业务全部投入乙方。据此，甲、乙双方在此签订转让“\_\_\_\_\_\_\_\_\_协议”权益的协议，将该协议项下甲方的权利义务全部转让予乙方。并且该等转让已商得\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司同意。

一、甲方同意将“\_\_\_\_\_\_\_\_\_协议”中就甲方项下的全部权利义务无偿转让给乙方，由乙方作为“\_\_\_\_\_\_\_\_\_协议”的一方享有权利，并履行义务。

二、乙方同意完全接受“\_\_\_\_\_\_\_\_\_协议”中甲方的权利、义务，继续作为“\_\_\_\_\_\_\_\_\_协议”的一方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司共同遵守贴水协议的各项约定。

三、甲、乙双方均承诺并保证，就“\_\_\_\_\_\_\_\_\_协议”之权利义务的转让与受让安排，均已取得其各自有效充分的批准和授权。同时，双方授权代表均已取得签署本协议必要的授权。

四、本协议生效后，乙方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司可就有关的\_\_\_\_\_\_\_\_\_作随时的协商，以利“\_\_\_\_\_\_\_\_\_协议”的具体执行。

五、凡因本协议发生的争议，由甲乙双方协商解决，如协商不成，应提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁解决，仲裁裁决将为终局裁决。

六、本协议自签字之日起生效执行，其效力追溯至乙方成立之日，并报“\_\_\_\_\_\_\_\_\_协议”之审批部门(国家计委)备案。

七、本协议之附件为本协议之有效组成部分，与本协议有同等效力。

八、本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方授权代表签署并加盖公章，并\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司确认后生效，各份协议具有同等效力。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**2024年合同转让协议书模板精选三篇三**

公产房屋转让协议

甲方（卖方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号： 联系电话： 住址：乙方（买方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：

联系电话： 住址： 甲、乙双方经友好协商，并征得产权单位同意，甲方同意将位于哈尔滨市\_区 街单元 \_房屋（以下简称该房屋），共计建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米的房屋使用权转让给乙方所有。现就此达成如下协议：

一、由于该房屋是于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，由\_\_\_ \_\_\_\_\_\_公司集资兴建，目前房屋的产权证落在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司名下，甲方对该房屋拥有永久性使用权甲方保证该房屋无其它任何明示或隐性的债务和纠纷。甲方转让该房屋使用权的净得转让款为￥ 元（大写 万 仟 佰 拾 元），乙方应将该转让款自本合同生效七日内支付到甲方名下银行账户内。

二、甲方同意自本协议生效后，将该房屋的使用权让渡给乙方，并确保乙方能独立完整地使用。今后如遇产权登记、使用管理等方面的问题，由乙方与 公司协商处理，如需甲方配合的，甲方应无条件予以配合。

三（包含以下三条）

1，甲方负责到该房屋产权单位有关部门办理底档更名手续（含

缴纳水、电、煤气等底档的更名），并且承担一切因转让使用权所产生的费用

2，甲方应结清房屋交付前使用的水、电、有线等附属设施费用。 甲方应保证房屋的固有设施的完整性，不得故意损坏整体结构及房屋的`正常使用功能。

3，甲方应结清房屋交付前的承租租金，并且需向乙方提供更名后全部手续的原件，复印件、以及房屋原使用权人的户口、身份证、婚姻证明等复印件。

四、该房屋使用权转让后，原甲方享有的权利和本协议生效后涉及该房屋应履行的义务均由乙方享有和承担。如遇拆、动迁等其他因素，乙方同样享有该房屋的全部受益，甲方不再享有任何受益。凡本协议生效前因该房屋使用过程中所涉及的任何债务或责任等均由甲方承担，与乙方无关。

五、本协议经双方签章并满足本协议第三条之条件后生效，本协议一式两份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

【2024年合同转让协议书模板精选三篇】相关推荐文章:

2024年合同协议书模板范文三篇

精选转让协议书范文模板 精选转让协议书范文大全

2024年合同协议书格式模板 合同协议书格式范本三篇

2024年企业培训合同协议书模板 企业培训合同协议书范本三篇

2024年项目合作合同协议书 项目合作协议书合同模板精选

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找