# 2024年建筑安装工程合同(24篇)

来源：网络 作者：紫竹清香 更新时间：2024-08-14

*在生活中，越来越多人会去使用协议，签订签订协议是最有效的法律依据之一。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。建筑安装工程合同篇一乙方：依照《民法典》，遵...*

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订签订协议是最有效的法律依据之一。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

**建筑安装工程合同篇一**

乙方：

依照《民法典》，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：监控系统布线、设备安装及调试

二、工程总价：详见附件1(工程价格汇总表)

三、产品质量及安装调试要求：

1、乙方须按要求向甲方提供符合国家产品质量标准的正品设备，不得以任何理由以次充好，如发现有非正品则乙方以一赔十。未经甲方同意，不得随意更改方案。并提供各设备有关品质证明书，合格证，说明书，相关软件等资料。

2、乙方所提供合同内设备应保证产品内外包装完好无损，若不能达到要求，甲方有权要求乙方立即更换合格产品直至解除合同。由此带来的一切损失由乙方负责。

3、在签订合同后，乙方按照甲方要求负责设备安装、调试，要求做到布局合理，布线规范，便于使用及维护，符合国家有关技术标准。

四、技术标准及质量保证黏

(1)布线标准：乙方监控系统布线施工，严格遵照国际《民用闭路监控电视系统技术规范》gb50198-94。

(2)乙方所供设备均以生产厂家提供的产品技术资料为技术标准。

(3)乙方保证本项目所供产品均为合同中指定的产品，且包装为原包装。产品进场时提供供货证明，经甲方验收后进行施工。

五、工程项目建设期限：

合同签定后 日内进场施工，整个施工工期为天。( \*\*年\*\*月\*\*日开工\*\*年\*\*月\*\*日以前乙方按设计要求完成设备安装调试。并能投入正常使用。)

六、售后服务：

1、乙方所提供合同内设备，从验收之日起，所有产品及零配件质保期按规定办理。在质保期内，若有产品质量问题，由乙方负责免费更换或维修。质保期满后，设备维修时，乙方按成本费计算。更换的产品必须是新的，且质保期限从当时算起。

2、凡由产品质量问题引起的各类故障，乙方在接到甲方故障报修通知后，在12小时内响应，12小时内解决故障。

七、竣工验收及付款方式：

项目施工安装、调试完毕，由乙方通知甲方组织验收。

项目施工安装、调试完毕后，由甲方验收。自验收合格之日支付合同总金额。

八、施工期间出现工伤事故，由施工单位自行负责。

九、本合同一式两份，由甲乙方各执一份。

十、未尽事宜，由甲乙双方友好协商解决。

十一、本合同经双方法定代表人签字后生效。货款两清后，合同效力终止。

年 月 日

乙方：

年 月 日

**建筑安装工程合同篇二**

甲方(发包方):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承包方):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了明确甲乙双方权利和义务，确保工程质量和进度，根据《中华人民共和国民法典》，并经双方协商一致，达成如下协议：

第一条工程概况:

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：

4、工程造价：(大写)￥

5、承包方式：

6、开工日期(以接到甲方的开工通知为准)：

7、竣工日期：

第二条图纸及资料:

1、乙方负责绘制工程施工图(设计费用为零)，经甲方签字，做合同附件;

2、工程款报价单，经甲方签字，做合同附件;

3、甲方变更施工指示，应有书面形式，做合同附件;

第三条工程代表:

1、甲方代表(签字)：

2、乙方签字(签字)：

3、各方应对己方工程代表的人选，出具授权委托书，其中应注明委托权限。工程代表负责执行本合同以及施工期间的所有具体事宜。各方如中途更换工程代表，则更换方应向另一方做书面通知并重新出具委托书。

第四条双方责任:

1、甲方责任：

(1)提供施工用水用电，满足施工基本条件;

(2)提供施工仓库用房;

(3)负责协调和其它工程商的交叉施工;

(4)按合同约定支付工程款;

2、乙方责任：

(1)严格按甲方认可的施工图纸施工，保证施工安全和施工质量;

(2)做好施工管理，保持现场清洁，道路畅通，器材堆放整齐;

(3)负责对甲方指定人员的相关技术培训;

(4)不得随意拆改甲方原建筑结构及各种管线设施等;

第五条工程质量及验收:

1、乙方施工所供材料或设备，列出清单，由甲方负责人验收质量和数量，并经甲方负责人签字认可方可使用;

2、隐蔽工程须甲方现场验收，否则乙方可推迟该工程;

3、乙方在竣工后向甲方提出验收申请，甲方须在收到申请之日起三日内调试验收完毕，否则工程竣工之日视为工程甲方已验收合格日;

4、工程验收标准、方法、程序：甲方收到乙方验收申请后，应组织甲方、乙方和其它相关人员，组成验收小组。参照《工程设计方案》、《工程合同》及相关资料设计标准和要求，由验收小组共同检验，并签署验收文件。

5、如工程未经验收甲方就单方使用，即视为工程质量合格和甲方验收合格;

第六条工程保修:

工程保修期为半年，自工程验收合格之日起计算。在保修期内如出现施工质量问题，由乙方免费保修，若因甲方操作不当或其它不可抗力因素造成损坏的(除乙方施工质量及产品质量外)，乙方可以收取维修费和材料费。

第七条工程付款:

1、自本合同签订之日起三日内，甲方向乙方支付总工程款，即元

2、工程施工完毕，验收合格，甲方向乙方支付总工程款的，即元;

3、剩余5%作为质保金，即元，一年内付清。

注：所有工程款支付以电汇形式汇入乙方指定帐号。

第八条工程变更：

1、合同签订后，乙方向甲方提出开工申请，甲方同意后，出具工程开工通知单。乙方按通知日期进场施工，开始计算施工工期;

2、工程、工期变更：

(1)甲方未及时付款，施工工期顺延;从应付款日期算起，一直到款付为止，期间有几天则工期向后顺延几天，责任归甲方;

(2)因甲方没有尽到合同中规定的责任(第四条)，造成施工工期延误，施工工程顺延，责任归甲方。

(3)因政府行为、相邻关系、下雨、下雪、大风等不可抗力因素，影响施工以及造成停工的，因此导致的工期延误，乙方没有责任，工期应顺延。

3、如甲方提出合同外的工程要求、改变设计要求、改变合同相关内容、设备位置等，应当作出书面文件告知乙方，该文件为合同附件。与此同时，以上新要求所导致的以下情况，由甲方负责，并及时支付乙方相关费用：

(1)施工工期顺延;

(2)根据设备、材料和工程量增加，相应要增加的工程款;

第八条违约责任:

1、乙方因违反本合同相关条款，而没有按时竣工，逾期一天按工程造价的，向甲方支付违约金;

2、甲方因违反本合同相关条款或不按时付款，逾期一天按工程总造价的，向乙方支付违约金;

3、如甲方未及时支付工程款，拖延三日以上，乙方有权停工，所造成的工期延误或其它后果，均由甲方承担;

4、一方擅自解除合同，应按没有履行部分工程造价的

第九条商业秘密:

设计图纸、场所结构、设计方案、工作程、产品规格、产地及报价为商业秘密，任何一方不得私自保留、影印或提供他人。

第十一条补充条款:

1、2、3、第十二条争议解决：如双方发生争议，双方协商，协商不成，到乙方所在地的人民法院解决。第十三条本合同未尽事宜双方协商，本合同一式四份，甲乙各执两份.

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**建筑安装工程合同篇三**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称“甲方”)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称“乙方”)

按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就本建设工程施工有关事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

技改编号(技改项目填写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

材料提供方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_所有安装设备、主材和辅材中的金属材料由甲方供应，其中包括但不限于管材、型材、垫片、阀门、法兰、管件、各种紧固件、主体设备等;成套设备以外的涉及到机加工的标准件也由甲方供应。氧气、乙炔、电焊条等辅材和临时设施(含办公设施、生活设施及施工用库房等)由乙方提供。

材料提供方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;机械提供方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。(填“甲方”或“乙方”)

二、工程承包范围

承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_包工包辅材。

三、合同工期

开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同工期总日历天数天

四、质量标准

工程质量要求符合《建筑工程施工质量验收统一标准》gb50300-20\_\_合格标准。

五、合同价款

概算金额(大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_元(人民币)

(小写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_元

其它约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

六、合同文件使用的语言文字，标准和适用法津

6.1合同语言：\_\_\_\_\_\_\_\_\_汉语

6.2适用法律法规：\_\_\_\_\_\_\_\_\_《民法典》、《建筑法》

6.3适用标准规范：\_\_\_\_\_\_\_\_\_国家及行业的相关规定。

七、工程施工图

甲方负责向乙方提供施工图或工作联系单。

八、驻工地代表

甲方驻工地代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方驻工地代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

监理公司驻工地代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

九、质量与检验：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

9.1工程质量

9.1.1工程质量应当达到协议约定的质量标准，质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。因乙方原因工程质量达不到约定质量标准，乙方承担工程造价1\_\_\_\_\_\_%的违约金责任。

9.1.2因乙方原因工程质量达不到约定质量标准的，并且无法整改的，乙方承担全部违约责任。

9.1.3经甲方项目负责人或监理认定施工过程中不符合施工规范、设计要求及质量要求的，甲方有权要求拆除和重新施工。经过整改，符合质量要求的，由乙方承担拆除和重新施工的费用，并按不合格部分工程造价的5\_\_\_\_\_\_%承担违约金。

9.1.4经过整改仍达不到合格标准的，但因工期等原因不便再次整改又暂不明显影响使用的，由乙方承担拆除和重新施工的费用，并按不合格部分工程造价的50\_\_\_\_\_\_%承担违约金，工期不予顺延。

9.1.5若因甲方生产等特殊原因无法整改，暂不明显影响使用的，必须经甲方工程管理部门确认，可不整改。但按其不合格部分工程造价的20\_\_\_\_\_\_%承担违约金。

9.1.6因乙方施工质量不合格进行整改，由此造成的甲方材料损失费用由乙方赔偿。

9.1.7乙方应按照标准、规范和设计图纸要求及甲方、监理依据合同发出的指令施工，随时接受甲方、监理的检查检验，为检查检验提供便利条件，并根据要求向甲方及监理提供与工程质量有关的技术资料。

9.2隐蔽工程和中间验收

9.2.1施工中凡需隐蔽的项目，乙方应提前2小时通知甲方项目负责人，由甲方项目负责人组织工程管理人员验收，并在《隐蔽工程验收记录》上分别签字认定合格后，方可隐蔽及进入下道施工工序，没有隐蔽记录或隐蔽记录签字不齐全(按甲方制度表样要求)的施工内容，甲方不予认可其工程量。

十、双方责任

10.1甲方工作

10.1.1提供施工图，组织设计单位进行设计交底，并组织相关专业部门人员及乙方参加图纸会审。

10.1.2将水、电提供至乙方施工界区，协助乙方进行周边关系的协调，营造良好的施工环境。

10.1.3及时对乙方的工程进度按月进行审核，对隐蔽工程及时现场签证确认，确保施工顺利进行。

10.1.4及时对甲方与生产相连接的系统装置进行调度协调，确保施工顺利进行。

10.1.5工程完工后，乙方提出书面申请，甲方项目负责人经核实后填写完工单，对完工时间给予确认。

10.2乙方工作

10.2.1按国家施工规范施工，按甲方提供的施工图、审定的施工方案保质保量完成工程任务。

10.2.2乙方应按照本合同约定或甲方正式通知的开工日期开工，严格按照合同工期完工。因甲方原因和不可抗力因素影响施工工期，工期顺延。因乙方原因影响工期，每推迟一天，承担违约金500\_\_\_\_\_\_元。

10.2.3乙方对现场作业和施工方法的完备性、安全性负责，并应向监理工程师报送本工程拟采用的施工组织设计并编制相应的施工方案，并经甲方工程管理部门和监理工程师审定。如乙方对施工组织设计和施工方案做出修改，应事先征得甲方工程管理部门和监理工程师书面同意。

10.2.4乙方不得将本工程分包或转包第三方，若出现将本工程分包或转包第三方的，甲方有权终止合同。

10.2.5乙方必须保证按时发放所属工人的应得收入。因乙方原因造成其供应商及所属工人有过激行为影响甲方正常工作秩序的，由乙方向甲方支付10万\_\_\_\_\_\_元违约金。

10.2.6因乙方原因在社会舆论上造成对甲方不利影响的，由乙方向甲方支付10万\_\_\_\_\_\_元违约金，且甲方有权终止合同。

10.2.7及时按照施工工序控制要求向监理单位申报材料计划、工序报验，按照合同完成全部内容后，及时申报竣工验收单，并向监理单位、甲方相关部门提供竣工、决算资料一式四份。

10.2.8乙方应在每月25日将当月完成的工程进度预算及相关资料送监理、甲方项目负责人审核，再由甲方项目负责人报甲方预决算中心审核。

十一、安全施工

11.1安全施工与检查

11.1.1工程安全要求达到《jgj59-99建筑施工安全检查标准》合格标准，无重大安全事故，因乙方责任达不到此标准且出现重大安全事故的，须向甲方支付工程结算总价的1\_\_\_\_\_\_%违约金，并承担全部的责任。

11.1.2乙方应遵守建设工程安全生产、文明施工的有关管理规定，严格按安全、文明标准组织施工。

11.2安全防护

11.2.1乙方必须遵守国家和当地政府有关职工健康安全、环境管理及保护的法律法规，保证施工场地的清洁和交工前施工现场的清理，并承担因自身责任造成的损失和罚款。

11.2.2乙方必须遵守甲方安全管理的相关制度，服从甲方统一管理，并随时接受甲方安全检查人员实施的监督检查。

11.2.3乙方采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，因乙方安全措施不力造成事故的责任和因此起发生的费用，由乙方全部承担。

11.2.4乙方不允许与施工无关的人员进入施工现场，由此造成的大小安全事故由乙方负责。

11.2.5乙方应确保现场和保护现场及邻近人员的生命、财产安全。

十二、工程材料

12.1乙方材料

12.1.1甲方有权对乙方提供的工程材料进行检查监督，并提出意见，乙方必须听取甲方的意见并及时纠正，乙方不得把不符合国家标准的材料用于本工程，否则由此造成的后果及经济损失均由乙方承担。

12.1.2乙方提供的材料必须按甲方工程管理相关制度规定准确填写《工程材料进(出)场登记表》，由甲方验收人员验收后签字确认，材料消耗量应控制在合理范围内。

12.1.2.1如登记的实际进场数量(进场数量减去出场数量)少于定额分析用量的，按定额分析数量减去实际数量所计算的造价承担违约金。

12.1.2.2凡是材料(包括半成品)、施工检验量达不到规范要求的，结算时对不足部分按结算价格的30\_\_\_\_\_\_%承担违约金。

12.1.2.3检验不合格的，经监理工程师或甲方专业管理部门认定又无法整改的,按结算价格的20\_\_\_\_\_\_%承担违约金。

12.2甲方材料

12.2.1乙方领用甲方的材料必须严格按照甲方要求填写材料领用单并做好领用台帐备查，每月及时与甲方材料会计做好核对工作。

12.2.2乙方领用到施工现场的材料要妥善保管好，对于丢失、损坏材料及设备要按原价赔偿，没用完的材料要及时办理退库手续。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**建筑安装工程合同篇四**

委托人(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

咨询人(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《民法典》及国家有关法律法规，经过双方协商一致，就建设工程咨询相关事宜，签定本合作协议。

一、委托人委托咨询人为工程建设项目提供以下咨询业务;

(一)工程建设项目日常管理咨询：

1.工程建设项目前期市场调研、项目建议书、可行性研究报告编审咨询;土地征用、招拍挂手续办理咨询;

2.勘察设计阶段咨询：勘察设计单位选定、勘察设计合同审核、控规、修建性详细规划、建筑方案选型及优化比选、施工图设计阶段造价控制咨询;

3.招标阶段咨询：招标文件审核、招标过程控制咨询;

4.施工合同专用条款拟定、审核咨询;

5.项目实施阶段管理咨询;

6.项目后期评价咨询;

7.建设项目其他相关咨询;

(二)工程建设项目造价咨询：

1.建设项目可行性研究投资估算的编制、审核及项目经济评价;

2.建设工程概算、预算、结算、竣工结(决)算的编制、审核;

3.建设工程招标标底、投标报价的编制、审核;

4.工程洽商、变更及合同争议的签定与索赔;

5.编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

二、本合同的措词和用语与所属建设工程咨询合同条件及有关附件同义。

三、下列文件均为本合同的组成部分;

1.建设工程咨询合同标准条件;

2.建设工程咨询合同专用条件;

3. 建设工程咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件.

四、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的建设工程咨询业务。

五、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种，额度向咨询人支付酬金.

六、本合同的建设工程咨询业务自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开始实施， 自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日终结。

七、本合同一式肆份，具有同等法律效力，双方各执两份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**建筑安装工程合同篇五**

甲方：(发包方)

乙方：(承包方)

甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，本着相互信任的原则，就甲方的水电工程达成以下协议。

第一条：工程概况

1、工程地点:

2、工程承包方式： a承包人包工包料; b承包人包工部分包料;c承包人包清工。

3、工期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

4、合同价款：本合同工程预算造价人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写)，若要变更施工内容，变更材料，工程造价按实计算。

第二条：关于材料供给的约定

1、本工程甲方负责供应的材料应为符合要求的合格产品，并应按时供应到现场，乙方应办理验收手续，如发生质量问题或规格有差异，乙方应及时向甲方书面提出，甲方仍表示使用的，由此造成的工程损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料抵现场后，经乙方验收，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2、甲方供应的装饰材料均应用于本工程，非经甲方同意不得挪作他用。如乙方违背本规定，应按材料价款双倍补偿给甲方。

3、乙方供应的材料如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用，如已使用对工程造成的损失由乙方负责。如乙方提供的材料是伪劣商品，应按材料价款的双倍补偿给甲方。

第三条：关于工程质量及验收的约定

1、本工程应严格执行国家《住宅装饰装修工程施工规范》gb-20xx和《建筑装饰装修工程质量验收规范》gb-20xx并参照其它地方标准、质量评定验收标准。

2、由于乙方技术差及不责任心不到位等自身原因造成质量问题，其返工费用由乙方承担。

3、工程竣工：乙方应提前通知甲方验收，并办理验收手续。

4、本工程由\_\_\_\_\_\_\_方设计施工方案。

第四条：关于安全生产各防火的现场治理的约定

1、严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。

2、未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3、保证装饰装修现场整齐，竣工前做好卫生清扫和处理工作。

4、乙方应协同甲方做好施工材料保管工作，禁止闲杂人员进入现场。

5、未经甲方许可，乙方不得携带任何甲方提供的装修材料出门，一经发现偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

第五条：工程付款方式、承包内容、结算的约定

1、布局开槽完工后，支付工程款的50%给乙方，水电完工后支付工程款的30% ，整体竣工验收合格后支付20%。

2、本工程保修期伍年，须工程款全部结清，甲、乙双方签定《工程保修单》，保修期从竣工验收签章之日起算。

3、双方款项住来均应出具收据。

4、工程结算方式：水路\_\_\_\_米，电路\_\_\_\_米

5、乙方承包内容：1、水电开槽、布线、穿线、埋槽;2、所有水电施工过程的垃圾现场整理装袋;3、水电施工穿墙、打孔、切割;4、开关插座面板安装;5、小五金的安装;6后期灯具的安装(水晶灯另计);7、其他收费项目另计。

第六条：纠纷处理

因工程质量双方发生争议时，双方协商解决，当事人不愿意协商、调解解决，或协商、调解不成时，可按本合同约定向人民法院提起诉讼。

第七条：全同的变更和解除

1、合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应约协商一致后，重新签订补充协议。合同签订施工前，一方要终止全同，应以书面形式提出，并按合同总价款\_\_\_\_%支付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一主以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，解除本合同。

第八条：其它约定

1、因气候、停电等不可抗力或不可预见因素造成的工期延误，经双方确认后可以顺延。

2、甲方在入住前可以要求乙方3次来现场配合 其他工种的交叉施工，超过3次部分每次甲方需支付乙方30元/次的劳务费。

3、保修期内由于乙方的施工各配造成的质量问题由乙方免费维修，在接到甲方通知后48小时内必须到达现场，由于甲方使用不当或不可抗力、甲方所购主材产品质量异议或不可遇见原因造成的问题，甲方应按实际发生费用支付乙方维修费用。

第九条：附则

1、本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效，合同履行完毕后终止。

2、本合同签订后工程不得转包。

3、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

4、合同有效期至\_\_\_\_\_\_\_。

5、工程保修期伍年，过了保修期乙方来维护甲方应支付相应费用。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑安装工程合同篇六**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_与乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_原于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日签订的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_建设合同，现经双方协商同意，合同于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日予以解除，乙方提前撤出施工现场，乙方提前撤出施工现场，本着坦诚真挚、相互理解、及时快速解决问题的原则，双方协商一致达成如下结算、撤场协议：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、经双方核实，截止目前乙方共完成工程总价款\_\_\_\_\_万元，详见附表1完成工程量清单。

二、经双方对上述费用进行核算统计，截止\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日甲方应付乙方款项共计\_\_\_\_\_\_万元，该款项已充分考虑乙方因工程施工、生活建设、工程变更、误工损失、违约补偿等各种费用，对此乙方无任何异议，乙方不再提出其他费用要求。

三、项目施工过程中甲方已累计支付乙方各项款项计\_\_\_\_\_\_万元(含代付工程料款万元)，详见附表2已支付费用清单。现甲方尚欠乙方款项计\_\_\_\_\_\_万元。本协议签字之后甲方向乙方一次性付清欠款\_\_\_\_\_\_万元，至此欠款全部付清，双方再无任何债权债务关系，甲方不承担一切与乙方及乙方所属人员的纠纷。

四、合同解除后免除乙方对已施工部分的工程质量责任。

五、合同解除后，乙方应于3日内退出工程现场并移交甲方所提供的工具及生活用品等，不得以任何理由滞留，否则应承担拖延费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/日。

六、本协议由双方签字盖章后生效，协议协议一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑安装工程合同篇七**

甲方：

乙方：

依照中华人民共和国合同法及其他相关法律法规，结合本工程安装特点，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，经双方协商，同意订立本合同。

一、项目概况

1、项目名称：察右前旗十大股奶牛养殖专业合作社240头泌乳牛舍钢结构安装工程。

2、承包范围和形式：钢结构安装(整体)

3、工程建筑面积：约2600㎡(以实际平米数为准)

4、安装费：25元/㎡×2600元=65000元

5、进场施工前乙方必须办理好安装施工许可证，以及施工人员保险手续，否则因此造成的一切责任由乙方自行承担。

二、施工细则

1、安全责任

施工期间乙方需严格执行安全施工操作规范及质量要求，全面负

责施工安全责任，应违反安全施工操作规范及质量要求所引起的人员伤亡事故，甲方不承担任何责任。

2、工期要求

根据双方协商，本工程工期为20天(20xx年11月23日至20xx年12月13日)，乙方需按时保证本工程如期竣工。如按期无法完工，每延期一天扣除安装工费500元。

3、现场管理

施工人员在施工期间不许酗酒，出入施工现场必须带安全帽，施工中必须系安全带，如有酗酒现象，每发现一次扣除安装工费500元

三、付款方式：钢结构主体完工附20%的工程款，封顶完毕付30%的工程款，竣工验收完毕，全部合格后付清全部工程款。

甲方(签字) 乙方(签字)

年月日：

**建筑安装工程合同篇八**

网络安装工程合同

甲方：

乙方：

根据\_\_\_\_\_和有关规定，经双方协商一致签订本合同：

一、工程项目

（1）工程名称：

（2）工程地点：

（3）工程范围和内容：

（4）工程造价：全部工程预算造价人民币\_\_\_\_元

（5）工程期限：

?全部工程自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工，?至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣?工。

（6）施工前各项准备工作，根据双方协定及施工方案图，分别负责按时完成。

（7）施工过程中，如遇下列情况，可顺延工期。顺延工期由双方及时协商签订协议。

a不可抗拒的灾害，被迫停工。

b因甲方变更计划或变更施工图

（8）工程所需的图纸有甲方负责提供。

（9）工程所需的设备、附属品有乙方负责提供。

二、工程款结算

全部工程造价的结算方式，按下列规定办理。

1以审查的施工图预算加增减变更预算进行结算。

2工程款拨付与结算办法，按双方协商的现行规定办理。

三、施工与设计变更

1、乙方根据甲方的质量标准施工，达到合格。

2、要坚持按图施工，任何一方不得随意变更设计。施工中甲方如发现设计有错误或不合理的地方，应以书面形式通知乙方，双方协商解决。

四、竣工验收、结算与保修

1、竣工工程验收合格，从验收之日起5日内向甲方移交完工报告并由甲方验收施工情况。如甲方不能按期接管，致使验收后的工程发生损失，应有甲方承担。

2、在进行竣工工程验收中如发现工程质量不符合规定，乙方应负责无偿修理或返工，并在双方协定的期限内完成，经验收合格后，再行移交。

3、竣工工程验收，乙方在进行竣工验收前向甲方提供以下文件：

（1）工程完工报告

（2）设备清单。

（3）工程分布图纸。

4工程竣工验收后，乙方对施工网络设备质量负责保修\_\_\_\_年。保修按厂家提供的保修条款提供保修

五、违约责任和\_\_\_\_\_

（1）由于乙方责任未按本合同规定的日期竣工，有乙方承担责任，负责解决未尽工程。

（2）双方不得借故拖欠各种应付款项。

（3）履行合同如有任何纠纷时，双方当事人应及时协商解决，协商不成任何一方均可向签订地的人民法院起诉。

六、合同份数及有效期

本合同一式两份，有甲已双方各执一份。

本合同自签订之日起生效。

甲方盖章：?乙方盖章：

经办人：?经办人：

电话：?电话：

地址：?地址：

签定时间：?年月日签定时间：?年月日

**建筑安装工程合同篇九**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发包人（以下简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据武汉市政府关于加强消防工作逐步建立火灾自动报警网络的指示，甲方申请在现有消防设施的基础上安装火灾自动报警监控联网系统。乙方受\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托，负责甲方武汉市火灾自动报警监控联网系统工程的设计、施工、开通及维护。为确保甲乙双方的权利、义务关系，特订立合同如下：

一、工程项目概况

1.工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.工程数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6.用料标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程预算及工程款支付

1.甲方在本合同签订后\_\_\_\_\_\_天内，按现行的《武汉市火灾自动报警监控系统上网用户收费标准》，向乙方支付一次性上网初装费人民币\_\_\_\_\_\_\_元及第一年度的监控服务费人民币\_\_\_\_\_\_\_元。以后每年度均需于当年服务期到期日之前，支付下一年度的监控服务费，逾期\_\_\_\_\_\_\_天未交，乙方有权停止监控服务。

2.用户监控系统专用设备安装时需要安装电源线、天线馈线等附加安装费用为\_\_\_\_\_\_\_\_元。

三、工期

1.甲方按本合同第二条“工程预算及工程款支付”交付款项后，乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_日内完成对甲方用户监控工程系统的设计、安装调试及开通工作。用户自动监控联网系统开通之日，甲乙双方办理验收移交手续并签署《火灾自动报警监控系统联网用户设备验收清单》，监控服务费自验收开通之日起计算。

2.工期可以顺延的情形：

（1）不可抗力；

（2）甲方书面确认的顺延情形；

（3）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、工程质量及验收标准

1.甲方的验收，以市公安消防局火灾调度指挥中心对所安装额甲方自动监控联网系统已在市消防计算机网络政策运行为准。

2.本系统使用无线信号联网，与任何无线通信一样，不能保证在任何情况下都能正常通信，因此，遇火警时，不应仅本系统实现报警，必须同时使用其他有效通信工具通知消防指挥中心。

3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

五、保修责任

1.从\_\_\_\_\_\_\_\_\_起\_\_\_\_\_\_\_\_\_年内乙方对所安装工程出现的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_等问题承担保修责任。

2.保修期内若工程出现上述问题，乙方须在接到甲方通知后\_\_\_\_\_\_\_小时内维修或更换完毕。

3.乙方须独自承担因所有用料的质量及安装等问题导致的所有责任。

4.乙方负责对安装在用户处的自动监控联网系统专用设备进行维护，保障自动监控系统网络的正常工作；

5.乙方定时进行系统自动巡检，监控专用设备有故障时，乙方指派专人进行检修；

六、甲方责任

1.在乙方进场安装前使施工场地具备以下条件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.有权监督乙方的施工过程并提出合理的修改建议。

3.工程完工后组织有关人员进行验收。

4.按时交纳监控服务费。

5.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

七、乙方责任

1.负责将有关的用料运送到施工现场。

2.保证所有用料皆符合国家及双方约定的质量标准，并向甲方提供用料的样本。

3.进入施工现场后必须服从甲方管理人员的指挥，遵守工地的规章制度。并做好施工现场的安全防火以及用料防盗、施工人员的人身安全等工作。

4.上列安装于用户处的自动监控联网系统专用设备，其财产所有权属于乙方。对甲方实施监控服务期间，乙方负有无偿维修义务，保障自动监控系统专用设备正常工作。如用户对该等设备有损坏、被盗、遗失或弃置等过错责任，应照价赔偿损失。如果设备发生非人为损坏或出现不可抗力因素而导致设备损坏，则甲方无须承担责任。停止监控服务后，乙方有权收回该等专用设备。

5.承担因施工发生的水电等费用。

6.乙方负责对用户所提供的有关防火图文资料进行整理、汇集、编程、录入信息系统，纳入市公安消防调度指挥中心计算机网数据库；

7.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

八、违约责任

1.乙方提供的用料与约定不符的，乙方应无条件更换与约定相符的用料，工期不顺延。

2.乙方逾期完工的，每逾期一日，须按合同总价款的＿＿＿＿%向甲方支付违约金。

3.甲方应逐年按期交监控服务费，如逾期不交，乙方有权停止监控服务。

4.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

九、合同争议的解决

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，按下列第\_\_\_\_\_种方式解决：

1.提交武汉仲裁委员会仲裁；

2.依法向甲方所在地人民法院起诉。

十、其他约定

1.乙方在施工过程中发现图纸设计可能存在不合理之处的解决方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

2.保密条款：双方皆对本合同及在合作过程中知悉的对方的一切商业事务负有保密责任，若违反本条约定，则违约方必须赔偿由此给守约方造成的一切经济损失。

3.甲方同意/不同意乙方将本工程进行分包。若同意分包，则分包的范围\_\_\_\_。且乙方须与分包的第三人承担连带责任。

4.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

十一、合同的生效

本合同在双方签字盖章后生效。

十二、合同份数及附件

1.本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，具同等法律效力。

2.合同附件：

3.双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

发包人:（公章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 承包人:（公章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**建筑安装工程合同篇十**

发包方：(甲方)

承包方： (乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 阳煤集团人行天桥附属部分工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程项目：

1.1 工程名称：

1.2 工程地点：

1.3 人行桥油漆、塑胶贴面、电照等)

第二条 工程期限

2.1 开工日期：

2.2 竣工日期：

第三条：工程造价：执行20xx年市政定额和相关文件。

第四条 施工准备：

4.1 甲方负责施工区域的临时道路、临时设施、水电管线的铺设、管理、使用和维修工作;编制施工组织设计或施工方案，施工预算，施工总进度计划。

4.2 乙方组织施工管理人员和材料、施工机械进场。

第五条 工程质量：

5.1 乙方必须严格按照施工图纸、说明文件和国家颁发的建筑工程规范、规程和标准进行施工，并接受甲方派驻代表的监督。

5.2 本工程质量经双方研究要求达到：

5.3 由乙方提供的主要原材料必须按有关规定提供质量合格证，或进行检验合格后方可用于工程。

5.4 甲方应按质量验评标准对工程进行分项、分部和单位工程质量进行评定，并及时将单位工程质量评定结果送乙方和质量监督站。

5.5 甲方负责成品、半成品的试验检验，如果不合格乙方负责返工处理并承担由此造成的一切损失。

第六条 安全条款

6.1 乙方必须遵守国家关于工程建设安全有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全人员约法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，杜绝事故隐患，消灭一切人员伤亡事故。

6.2 施工中出现的任何安全及人生伤亡事故均由乙方负责，甲方不承担任何责任。

6.3 乙方在施工前，应向甲方和监理工程师提出安全防护措施，经认可后实施。

第七条 违约责任

7.1 甲方责任：

工程中途停建，缓建或由设计变更及设计错误造成的停工，及时通知乙方，并采取措施弥补或减少损失。

7.2 乙方责任

7.2.1 工程进度不符合工期进度计划的按延误工期处罚。

7.2.2 未及时向甲方提供完整的竣工资料，可视违约，并按延误工期处罚，每拖延一天，支付违约金 20xx 元。

7.2.3 工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。由于修理或返工造成逾期交付的，偿付逾期违约金。

第八条 工程价款的支付与结算方式

8.1 本工程为包工包料，按照20xx年的市政定额和相关文件进行结算。

8.2 上级部门要求按照工程总造价上交 的管理费由乙方支付，同时上交工程税金及定编费。

8.3 工程款支付按照筹备处付款方式按月实际进度支付进度款，全部工程完工，经甲方验收合格支付剩余 15% ，留 5% 作为质保金，一年内无质量问题下一年付清。

8.4 甲方每月按时对乙方进行月末验收，经项目部和公司质量、安全、生产、经营、计财部审核后作为付款依据。

第九条 竣工验收：

9.1 具备竣工验收条件，乙方按国家颁发现行的施工验收规范和质量检验标准，提供完整的竣工资料以及竣工验收报告，并发出竣工通知书，由甲方组织有关单位进行竣工验收。

9.2 甲方接到竣工验收报告日内给予认可或提出修改意见，乙方按要求修改，并承担自身原因造成修理的费用。

9.3 工程竣工验收通过后，乙方送交竣工验收报告的日期为实际竣工日期。工程按甲方要求修改后通过验收的实际竣工日期为乙方修改后提请甲方验收的日期

第十条 其它

10.1 本合同自双方签字盖章之日起生效，合同条款履行完毕后，自行失效。

10.2 本合同一式六份，正本两份，甲乙双方各执一份，副本各自发给有关单位。

10.3 本合同未尽事宜，根据有关规定，甲乙双方协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑安装工程合同篇十一**

为了提高建筑安装工程的建设速度，提高经济效益，经(建设主管部门)批准，(建设单位)对建筑安装工程的全部工程(或单位工程，专业工程)进行招标(公开招标由建设单位在地区或全国性报纸上刊登招标广告，邀请招标由建设单位向有能力承担该项工程的若干施工单位发出招标书，指定招标由建设项目主管部门或提请基本建设主管部门向本地区所属的几个施工企业发出指令性招标书)。

一、招标工程的准备条件：

本工程的以下招标条件已经具备：

1.本工程已列入国家(或部、委、或省、市、自治区)年度计划;

2.已有经国家批准的设计单位出的施工图和概算;

3.建设用地已经征用，障碍物全部拆迁;现场施工的水、电、路和通讯条件已经落实;

4.资金、材料、设备分配计划和协作配套条件均已分别落实，能够保证供应，使拟建工程能在预定的建设工期内，连续施工;

5.已有当地建设主管部门颁发的建筑许可证;

6.本工程的标底已报建设主管部门和建设银行复核。

二、工程内容、范围、工程量、工期、地质勘察单位和工程设计单位：。

三、工程可供使用的场地、水、电、道路等情况：。

四、工程质量等级、技术要求、对工程材料和投标单位的特殊要求，工程验收标准：。

五、工程供料方式和主要材料价格，工程价款结算办法：。

六、组织投标单位进行工程现场勘察，说明和招标文件交底的时间，地点：。

七、报名、投标日期、招标文件发送方式：

1.报名日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;

2.投标期限：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

3.招标文件发送方式：。

八、开标、评标时间及方式，中标依据和通知：

1.开标时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日(发出招标文件至开标日期，一般不得超过两个月)。

2.评标结束时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日(从开标之日起至评标结束，一般不得超过一个月)。

3.开标、评标方式：建设单位邀请建设主管部门，等单位参加公开开标，审查证书，采取集体评议方式进行评标，定标工作。

4.中标依据及通知：本工程评定中标单位的依据是工程质量优良，工期适当，标价合理，社会信誉好，最低标价的投报单位不一定中标。所有投标企业的标价都高于标底时，如属标底计算错误，应按实予以调整;如标底无误，通过评标剔除不合理的部分，确定合理标价和中标企业。评定结束后五日内，招标单位通过邮寄(或专人送达)方式将中标通知书送发给中标单位，并与中标单位在一月(最多不超过两月)内与中标单位签订建筑安装工程承包合同。

九、其他：

本招标方承诺，本招标书一经发出，不得改变原定招标文件内容，否则，将赔偿由此给投标单位造成的损失.投标单位按照招标文件的要求，自费参加投标准备工作和投标，投标书(即标函)应按规定的格式填写，字迹必须清楚，必须加盖单位和代表人的印鉴。投标书必须密封，不得逾期寄达。投标书一经发出，不得以任何理由要求收回或更改。在招标过程中发生争议，如双方自行协商不成，由负责招标管理工作的部门调解仲裁，对仲裁不服，可诉诸法院。

为了提高建筑安装工程的建设速度，提高经济效益，经(建设主管部门)批准，(建设单位)对建筑安装工程的全部工程(或单位工程，专业工程)进行招标(公开招标由建设单位在地区或全国性报纸上刊登招标广告，邀请招标由建设单位向有能力承担该项工程的若干施工单位发出招标书，指定招标由建设项目主管部门或提请基本建设主管部门向本地区所属的几个施工企业发出指令性招标书)。

一、招标工程的准备条件：

本工程的以下招标条件已经具备：

1.本工程已列入国家(或部、委、或省、市、自治区)年度计划;

2.已有经国家批准的设计单位出的施工图和概算;

3.建设用地已经征用，障碍物全部拆迁;现场施工的水、电、路和通讯条件已经落实;

4.资金、材料、设备分配计划和协作配套条件均已分别落实，能够保证供应，使拟建工程能在预定的建设工期内，连续施工;

5.已有当地建设主管部门颁发的建筑许可证;

6.本工程的标底已报建设主管部门和建设银行复核。

二、工程内容、范围、工程量、工期、地质勘察单位和工程设计单位：。

三、工程可供使用的场地、水、电、道路等情况：。

四、工程质量等级、技术要求、对工程材料和投标单位的特殊要求，工程验收标准：。

五、工程供料方式和主要材料价格，工程价款结算办法：。

六、组织投标单位进行工程现场勘察，说明和招标文件交底的时间，地点：。

七、报名、投标日期、招标文件发送方式：

1.报名日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;

2.投标期限：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

3.招标文件发送方式：。

八、开标、评标时间及方式，中标依据和通知：

1.开标时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日(发出招标文件至开标日期，一般不得超过两个月)。

2.评标结束时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日(从开标之日起至评标结束，一般不得超过一个月)。

3.开标、评标方式：建设单位邀请建设主管部门，等单位参加公开开标，审查证书，采取集体评议方式进行评标，定标工作。

4.中标依据及通知：本工程评定中标单位的依据是工程质量优良，工期适当，标价合理，社会信誉好，最低标价的投报单位不一定中标。所有投标企业的标价都高于标底时，如属标底计算错误，应按实予以调整;如标底无误，通过评标剔除不合理的部分，确定合理标价和中标企业。评定结束后五日内，招标单位通过邮寄(或专人送达)方式将中标通知书送发给中标单位，并与中标单位在一月(最多不超过两月)内与中标单位签订建筑安装工程承包合同。

九、其他：

本招标方承诺，本招标书一经发出，不得改变原定招标文件内容，否则，将赔偿由此给投标单位造成的损失.投标单位按照招标文件的要求，自费参加投标准备工作和投标，投标书(即标函)应按规定的格式填写，字迹必须清楚，必须加盖单位和代表人的印鉴。投标书必须密封，不得逾期寄达。投标书一经发出，不得以任何理由要求收回或更改。在招标过程中发生争议，如双方自行协商不成，由负责招标管理工作的部门调解仲裁，对仲裁不服，可诉诸法院。

甲方：

乙方：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑安装工程合同篇十二**

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国广告法》及国家相关法律、法规的规定,甲、乙双方在平等、自愿、等价有偿、公平、诚实信用的基础上,经友好协商,就甲方委托乙方制作及安装的事宜,达成一致意见,特签订本合同范本,以资信守。

一、承包方式及承包范围

本工程采用包工、包料、包制作、包安装、包质量、包工期、包安全、包风险,乙方采用以固定总价包干形式进行包干,施工过程中不管市场价格如何变化,双方均按本合同范本确定的价格按实结算。乙方必须按照甲方确定的设计方案,保质保量的完成如第三条所列之项目的整体制作、安装工程。

二、总费用及付款方式

1、本合同范本总费用￥:元,大写:元整。进入合同范本期后,在本合同范本所列的各项制作、安装过程中产生的一切费用均有乙方负责。

2、甲方在本合同范本签订后且双方确定大样稿喷画的第个工作日内向乙方付款总金额的30%,即:元作为项目启动资金。待全部工作完成且通过甲方验收达到合同范本规定的验收标准后的26个工作日内付款65%,即元,其余5%作为质量保证金,在质保期满且经过甲方验收合格后的12个工作日内全部付清。

3、以上付款甲方将以的方式支付,支付的同时乙方必须提供相应发票。

三、制作材料及要求、费用预算

备注：甲方视实际情况，提前2个工作日增加或减少工程量，乙方须根据甲方签章确认的《项目增减委托书》上所列明的增减项目开展工作，合同范本总金额按照实际工程量作出调整，合同范本单价不变。

四、制作安装时间:

具体参考第三条完成时间。

五、验收流程

1.制作标准:乙方必须按照所提供给甲方的制作工艺及材料进行制作安装,如制作工艺及材料需要有变动的必须要事先经甲方同意,否则甲方有权不再履行本合同范本之任何条款。

2.制作安装:甲方根据乙方提供的制作原材料的工艺标准验收,并由乙方安全可靠的安装完毕,甲方现场签字验收合格。

六、双方责任

1.甲方负责在约定的时间内确定有关项目的资料,并对所确定的资料负责;

2.甲方按本合同范本的的规定,按期如数向乙方支付广告制作、安装费;

3.乙方必须按本合同范本的约定在规定的时间内保质保量完成所有安装制作工程,乙方如未能按照合同范本要求完成各项制作、安装工程,则根据每项工程的总费用,每超时一天,则按未完成工程1%的违约金扣罚。如果材料或者是在工艺方面达不到甲方要求的,甲方有权终止与乙方合作,乙方应返还甲方已付款项并赔偿甲方损失。

4.保修期详见第三点,如在质保期内有损坏现象的,必须保证在48小时内赶到现场进行维护工作,每超时一天按照质量保证金的5%对乙方进行扣罚,甲方还有权视情况自行维修,所需款项可从质保金中直接双倍扣除;

5.在履行合同范本期间,所有的安全事故均由乙方全部负责,如出现直接安全事故,甲方不负任何连带责任。

七、违约责任

1.甲方应按本合同范本规定的金额和时间向乙方支付费用,逾期不付的,乙方有权追讨所欠费用。

2.乙方承诺严格履行合同范本各项条款,并同意如出现以下情况时承担相应违约责任:乙方必须各项制作、安装工程的规定时间内完成,在超时5天内完成,甲方可据第六项第3点向乙方追讨赔偿,超过5天,甲方有权终止本合同范本且可以要求乙方按本合同范本总额双倍赔偿甲方损失。

3.合同范本生效后,甲方无正当原因要求终止或解除合同范本,应赔偿乙方的损失。乙方擅自终止或解除合同范本的,应向甲方双倍返还已付款项和赔偿甲方损失。

客户或代理单位制作单位：

单位名称：单位名称：\_\_\_\_\_\_

单位地址：单位地址：

法人代表：法人代表：

委托代理人：委托代理人：

联系电话：联系电话：

签定日期：

**建筑安装工程合同篇十三**

于 \_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_日， 公司(简称甲方)，与 公司(简称乙方)，签订安装主机的项目合同。

1.安装工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

2.工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方 港口。

3.工程范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本合同所附图纸及估价单。

4.完工期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本安装工程将配合甲方 在甲方港口建造工程完工后 天内，完成安装工程，其中包括 主机试验运行。

5.安装工程总价格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 美元整。

6.安装工程付款进度：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第1期：甲方在本合同开始实施时，付给乙方工程总价\_\_\_\_\_\_%，即\_\_\_\_\_\_美元整;

第2期：甲方在a港口造船工程开始时，付给乙方工程总价\_\_\_\_\_\_%，即\_\_\_\_\_\_美元整;

第3期：在安装管路时，甲方付给乙方工程总价\_\_\_\_\_\_%，即\_\_\_\_\_\_美元整;

第4期：在主机的主要设备运抵工地时，甲方付给乙方工程总价的 %，即\_\_\_\_\_\_美元整;

第5期：在安装工程完毕时，甲方付给乙方工程总价的\_\_\_\_\_\_%，即\_\_\_\_\_\_美元整;

第6期：在工程验收合格后，甲方付给乙方工程总价余额的\_\_\_\_\_\_%，即\_\_\_\_\_\_美元整;

7.违约罚款：因乙方原因未准时完工时，应由乙方负责，应付违约罚款，每天按总价的\_\_\_\_\_\_%，即\_\_\_\_\_\_美元整;

8.增加或减少工程：若甲方需修改、增加或减少其工程计划时，总价之增减，应按双方规定之订单计算。若需新增加工程量，双方应另行协商该项新增加工程之单价。若甲方因修改原计划而将已完工部份工程或已运抵工地之材料弃置，甲方在验收后，应按双方规定的单价对乙方已完成的工程费用及材料费，予以支付。

9.监督进度：甲方派去的监督人员或代表对工程进度予以监督并有权予以监工、指导。乙方应按甲方人员或代表的指示正确施工，不得以任何借口置之不理。

10.工程停止：若甲方通知乙方将工程停止，其原因并非应由乙方负责者，乙方可停止并要求甲方按照已完成工程的数量、运抵工地的材料及其他合理费用，在已交款中增付或扣除。

11.工程保管：在工程开始时，完工移交前，已完工的工程及留在工地的材料、工具、设备等，均由乙方保管。除人力不能抵抗的灾害外，乙方应对保管中的一切，负损害之全责。如遇不可抵抗的天灾人祸，乙方应详列损害实情，向甲方提出恢复原状的价格及日期，以供甲方核对付款之用。若甲方决定不再继续施工，按合同第10条规定结束。

12.工程保证：除天灾或因甲方使用不当的原因外，乙方应在甲方验收后保证工程质量良好 \_\_\_\_\_\_\_年。

13.附带条款：在工程进行中，若因乙方的过错，使甲方或其他人员受到损害，乙方应负责赔偿。但其损害原因是由甲方或与甲方订约之其他工程人员的过错所造成，则应由甲方完全负责。

14.附件：本合同附件应视为本合同的一部份，与其他条款有同等效力。

附件包括：图样;估价单。

15.合同形式：本合同一式两份，甲乙双方各执一份。另各保留两份副本供双方存档备查。

16.附加条款：主机的保养--乙方应在甲方验收后，提供及定期对 保养服务 \_\_\_\_\_\_\_年，每 个月派员一次维护正常运行。

本合同按双方所签日期生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

由：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 由：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**建筑安装工程合同篇十四**

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、法规，本着平等、自愿、诚实守信的原则，甲乙双方就工程楼项目的水电、暖气、消防及弱电安装劳务分包事宜协商一致。订立如下劳务分包合同条款，以供双方共同遵守执行。

一： 工程名称：

二： 工程地点：

三、工程承包范围

工程范围与内容：所有土建面积、施工图内所有的水电、暖气、消防及弱电安装工程。

(1)室内给水管网预埋及安装，从楼层一户一表后至户内用水地点;

(2)室内外排水管网预埋及安装，接至室外第一个检查井;

(3)室内电气照明线路、电缆、桥架、盘箱柜预埋及安装;

(4)室内照明灯具及开关预埋及安装;

(5)从专变、发电机低压屏至用电设备的所有线路、设备安装;

(6)防雷接地安装;

(7)暖气安装;

(8)消防所有管网预埋到位;

(9)弱电预埋到位;

四、工期要求

乙方随总包方工程进度配合水电安装，在总包方预验收前完成所有施工任务，经调试并自检合格。甲方要求的竣工是指该工程全部完成，验收合格。

五、质量标准

工程质量：按总(分)包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》。

六、工程承包方式：

包工、包安装(含防雷接地、暖气、消防及弱电)、包质量、包文明施工、包竣工调试验收的方式。使本工程按照甲方规定工期通过有关部门的验收并交付使用。采用固定劳务单价方式。

七、合同价款

本合同价款为人民币： 元/平方米(以实际施工建筑面积结算)属总价包干。该总价已包括人工、机械、安装辅材、施工安装、调试、保险、风险及意外伤害保险等各项费用。

八、付款和结算方式

甲方在合同签订后，按以下规定向乙方支付合同款。施工期间甲方按总包方支付结点向乙方支付。安装工程完工验收合格后两个月内支付按实际完成工程量的95%，余5%为质保金，保质期为二年，甲方应在保质期满15天内，将质保金付给乙方(不计银行利息)。

九、设计变更

因施工变更导致工程量重大增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期根据主合同相应顺延。

十、材料设备供应

1、本合同工程所有用于水电主材(未计价材料)均由甲方采购供应，所有辅料(计价材料)由乙方自行负责。

2、水电安装的所有工器具乙方自备，甲方不再提供相应的工器具。

十一、双方职责

1、甲方职责

(1)按时甲方提供的给排水、电气、消防及弱电安装图纸、图说、图纸会审、设计变更、设计通知、设计变更中涉及的工作内容。

(2)甲方指定 现场负责，负责协调配合管理施工现场，负责有关签证。

(3)甲方提供施工用水、电源连接点及施工工人现场材料保管场所。

(4)甲方随时检查乙方施工质量、进度、安全、材料使用保管情况，检查乙方操作人员的有效证件和持证上岗情况。乙方如违反规定或工作达不到要求的标准时，有权要求乙方进行整改、返修，相应费用由乙方承担。

(5)按工程进度和合同约定，及时支付乙方的劳务费用。

2、乙方责任

(1)土建面积、施工图内所有的水电、暖气、消防及弱电安装工程。

(2)严格按照设计图的要求及施工规范施工，达到国家验收标准。

(3)施工现场水、电材料上下车及现场转运。

(4)乙方进场人员需无条件服从甲方的管理、调度，特别是质量、安全、进度、现场文明施工方面的管理及调度。

(5)现场由甲方提供的原材料严禁浪费或用在非本项目上，否则，甲方有权要求乙方按原值赔偿。

(6)在没有交付甲方时前必须保护设备设施，做好成品保护。

(7)乙方食宿自理。

(8)乙方提前7天提出一般材料计划，由甲方审核购买，外购设备需提前两个月报计划。

(9)乙方现场负责人：

十二、违约责任

1、甲方违约责任

如甲方违约，必须按时足额付清乙方所完工程量的劳务工资。由于设计变更造成误工，影响工期，造成相关费用由甲方承担。

2、乙方违约责任

(1)如乙方违约，甲方有权终止合同，并视其情节拒付乙方所有做工工资等费用，造成甲方损失的由乙方负责全额赔偿。

(2)如乙方在生产工程中，人员不够，工程质量施工安全不能得到保证，工期延误，甲方有权终止合同，并取缔乙方作业资格，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%后作为结算价款付给乙方。

(3)双方约定的工期不论任何原因均不得延长，如未按规定时间完成该分项工作，甲方对乙方的工期延误按总价1%/天向乙方收取违约金。在结算时扣除或解除合同，另行安排劳务班组作业，或另行增加劳务班组作业。

(4)在施工中如乙方因施工质量低劣造成返工损失的均由乙方自行承担，甲方按总价2%向乙方收取违约金。

(5)乙方必须做到工完场清，否则甲方按200元/次向乙方收取违约金。

(6)乙方必须服从甲方及建设单位、总包单位、监理单位管理人员的指挥、安排、调派，有故意刁难、停工、罢工、不服从管理行为的甲方及其项目部有权终止其合同并取缔乙方施工，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%后作为结算价款付给乙方。

(7)乙方必须按甲方要求做好各项工作，进行工程质量与施工安全技术交底，认真完成甲方下达的各项指标任务，对不能按期完成各项指标任务的，甲方按20xx元/次向乙方收取违约金。

(8)以上违约金，凡未指明的，均由甲方在支付给乙方的劳务款中直接扣除。

十三、安全文明施工

1、乙方在施工作业中要文明施工，不浪费材料，不出安全事故，必须服从甲方管理人员的安排和管理，如不服从管理和安排，后果由乙方自行负责。

2、乙方在施工作业中凡因错误造成的一切经济损失，均由乙方自行负责，甲方不承担任何费用。

3、乙方在施工作业中必须安全保护甲方提供的水电材料，如发现浪费材料和不保护材料，甲方有权对乙方做出罚款。

4、乙方在施工中必须注意安全，杜绝安全事故发生，乙方必须为进场施工人员购买意外伤害保险，如因乙方违章操作造成的安全事故由乙方自行负责与甲方无关，乙方工人自身不安全行为发生的意外伤害，甲方概不负责。

5、负责对该工程合同范围内的施工现场内的防火、防盗、安全工作。

十四、其它管理制度

1、 甲方及其项目经理对乙方实行考勤制度，乙方必须在施工现场，配足满足施工需要的人员，如无故不在岗(含缺席、迟到、旷工等现象)，甲方按200元/天(次)向乙方收取违约金。

2、乙方进场工人如有偷盗、损毁甲方财物行为的一经发现，除退赔原物外，处以100—1000元的罚金，并依法追究其法律责任。

十五、未尽事宜，由甲方和乙方共同协商

1、本合同经双方签字盖印后生效，本合同承包范围内任务完成，结清余款后本合同即告终止。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执两份，均具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

身份证号码： 身份证号码： 联系电话： 联系电话：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

**建筑安装工程合同篇十五**

发包方（甲方）：代表人：承包方（乙方）：负责人：风险提示：发包人的相对义务

根据法律规定发包人应办理法律规定由其办理的许可、批准或备案，包括但不限于建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、施工所需临时用水、临时用电、中断道路交通、临时占用土地等许可和批准。且发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件。

若发包人因未能及时办理完毕前述许可、批准或备案，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。为明确甲乙双方在高压热力管道安装工程中的权利义务，双方在平等互利的前提下，依照《中华人民共和国建筑法》和《民法典》等有关法律、法规的规定，双方就本工程有关事宜达成一致意见，订立本合同，供双方遵照执行。

一、工程概况

1、工程内容：

2、工程地点：

3、承包范围：

4、承包方式：

二、工期风险提示：关于实际竣工日期的规定

当因实际竣工日期的确认发生纠纷时，可以以相关规定参照具体情形：

工程经竣工验收合格的，以承包人提交竣工验收申请报告之日为实际竣工日期，并在工程接收证书中载明；因发包人原因，未在监理人收到承包人提交的竣工验收申请报告42天内完成竣工验收，或完成竣工验收不予签发工程接收证书的，以提交竣工验收申请报告的日期为实际竣工日期；工程未经竣工验收，发包人擅自使用的，以转移占有工程之日为实际竣工日期。 开工日期：以甲方开工通知书为准，暂订\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，如有特殊情况，甲、乙双方协商解决。计划完工时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

三、工程规范乙方必须按照施工图并执行国家及工程所在地的相关标准，规范施工。

四、双方的责任与义务甲方责任与义务

1、合同签订时，甲方提供给乙方工程施工图资料及其它基础资料，并完成技术交底，资料的真实性、合法性、完整性由甲方负责。

2、甲方有权随时检查乙方的施工情况，质量、安全一把抓。

3、按合同规定及时向乙方支付费用。

3、甲方在接到乙方竣工验收的通知时，及时组织人员验收。乙方责任与义务

1、按合同规定，保质保量完成工程进度，对工程质量负责，凡施工期间发生的施工质量、安全事故由乙方负责。

2、在接到甲方委托及施工图等文件资料后，按照预定的工程节点制定施工计划，按施工计划完成工程。

3、乙方应保证安全文明施工，不得酒后作业。

4、工程完工当日，向甲方发竣工验收通知书。

五、工程返工

1、乙方在施工过程中对设计、图纸或施工方案有疑惑时且涉及工程变更或影响工期时，须以书面形式向甲方提出，甲方须在\_\_\_\_\_\_小时内以书面形式将相应的技术措施或工程特殊保护措施给予答复或批准。

2、工程验收前，由于甲方原因造成的返工损失其费用由甲方承担，由于乙方原因造成的返工损失其费用由乙方承担。

3、甲方安排乙方施工后，如果中途造成乙方停工，甲方应在\_\_\_\_\_\_小时内做出处理意见并通知乙方复工。并非甲方原因乙方中途停工，乙方应在\_\_\_\_\_\_小时内做出处理意见并及时复工。无论何方超过四十八小时还不能复工，造成方应赔偿对方的经济损失。工期相继顺延。

六、工程量确认

1、乙方提出变更设计，必须征得甲方同意，否则因此所增加的费用由乙方承担。

2、本工程的工程量据实结算。

七、工程款结算与支付

1、乙方每月\_\_\_\_日前向甲方提交当月工程进度表，经发包方确认后，按确认量的60%支付。

2、月工程进度款累计支付至合同价款的85%时停付。

3、工程竣工验收合格交付使用并通过项目审计后，剩余5%的工程款作为质量保证金，质保期为\_\_\_\_\_\_个采暖期，如无质量问题，质保期满后不计利息一次性支付给乙方。

4、本工程无预付款。风险提示：对于采购材料和工程设备的义务与责

承包人采购的材料和工程设备不符合设计或有关标准要求时，承包人应在监理人要求的合理期限内将不符合设计或有关标准要求的材料、工程设备运出施工现场，并重新采购符合要求的材料、工程设备，由此增加的费用和（或）延误的工期，由承包人承担。

发包人提供的材料和工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定的，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的，按照发包人违约的约定办理。

八、材料设备供应乙方采购的所有材料、设备必须有厂家的合格证书，均应达到国家规定要求合格标准。采购前须将材料、设备样品报甲方确认签字并封样后方可订货，材料进场必须经甲方和监理单位共同验收合格后方可使用，否则甲方有权要求乙方退货。因材料、设备质量造成的损失，由乙方负全部责任。

九、违约责任

1、乙方不能按照合同竣工，质量不合格，因其它原因并无正当理由造成停工，四十八小时还不能复工，应承担违约责任，合同终止。

2、甲方应按合同约定内容及时履行包含付款在内的相关义务。

3、违约方承担了违约责任后，甲、乙双方通过协商还可以继续履行合同。

4、任何一方书面提出解除合同，对方需在七天内予以答复，不予答复视同认可。

十、其它

1、本合同自双方签字后生效，自双方义务履行完毕后失效。

2、合同一式份，双方各执份，具有同等法律效力。

3、因履行本合同发生争议，双方协商解决，协商不成的，均可向工程所在地人民法院起诉。

4、本合同未尽事宜，双方协商解决。甲方：地址：联系人：联系方式：签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日乙方：地址：联系人：联系方式：签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑安装工程合同篇十六**

于 年 月 日， 公司(简称甲方)，与 公司(简称乙方)，签订安装主机的项目合同。

1.安装工程名称： 。

2.工程地点：甲方 港口。

3.工程范围：本合同所附图纸及估价单。

4.完工期限：本安装工程将配合甲方 在甲方港口建造工程完工后 天内，完成安装工程，其中包括 主机试验运行。

5.安装工程总价格： 美元整。

6.安装工程付款进度：

第1期：甲方在本合同开始实施时，付给乙方工程总价 %，即 美元整;

第2期：甲方在a港口造船工程开始时，付给乙方工程总价 %，即 美元整;

第3期：在安装管路时，甲方付给乙方工程总价 %，即 美元整;

第4期：在主机的主要设备运抵工地时，甲方付给乙方工程总价的 %，即 美元整;

第5期：在安装工程完毕时，甲方付给乙方工程总价的 %，即 美元整;

第6期：在工程验收合格后，甲方付给乙方工程总价余额的 %，即 美元整;

7.违约罚款：因乙方原因未准时完工时，应由乙方负责，应付违约罚款，每天按总价的 %，即 美元整;

8.增加或减少工程：若甲方需修改、增加或减少其工程计划时，总价之增减，应按双方规定之订单计算。若需新增加工程量，双方应另行协商该项新增加工程之单价。若甲方因修改原计划而将已完工部份工程或已运抵工地之材料弃置，甲方在验收后，应按双方规定的单价对乙方已完成的工程费用及材料费，予以支付。

9.监督进度：甲方派去的监督人员或代表对工程进度予以监督并有权予以监工、指导。乙方应按甲方人员或代表的指示正确施工，不得以任何借口置之不理。

10.工程停止：若甲方通知乙方将工程停止，其原因并非应由乙方负责者，乙方可停止并要求甲方按照已完成工程的数量、运抵工地的材料及其他合理费用，在已交款中增付或扣除。

11.工程保管：在工程开始时，完工移交前，已完工的工程及留在工地的材料、工具、设备等，均由乙方保管。除人力不能抵抗的灾害外，乙方应对保管中的一切，负损害之全责。如遇不可抵抗的天灾人祸，乙方应详列损害实情，向甲方提出恢复原状的价格及日期，以供甲方核对付款之用。若甲方决定不再继续施工，按合同第10条规定结束。

12.工程保证：除天灾或因甲方使用不当的原因外，乙方应在甲方验收后保证工程质量良好 年。

13.附带条款：在工程进行中，若因乙方的过错，使甲方或其他人员受到损害，乙方应负责赔偿。但其损害原因是由甲方或与甲方订约之其他工程人员的过错所造成，则应由甲方完全负责。

14.附件：本合同附件应视为本合同的一部份，与其他条款有同等效力。

附件包括：(1)图样;(2)估价单。

15.合同形式：本合同一式两份，甲乙双方各执一份。另各保留两份副本供双方存档备查。

16.附加条款：主机的保养--乙方应在甲方验收后，提供免费及定期对 保养服务 年，每 个月派员一次维护正常运行。

本合同按双方所签日期生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**建筑安装工程合同篇十七**

复合风管系统安装工程合同的模板

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方委托乙方安装 (或玻纤)复合荚芯板风管平方米，现经双方平等协商签订合同条款如下：

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、工程范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、预定工程工期：乙方收到甲方支付的货款定金后，且设计方案由甲方签字认定后，乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日进场安装，预定安装调试期为\_\_\_\_\_\_\_\_天(如甲方要求变更，除给乙方工程工期相应顺延外，还应承担乙方由此而产生的相关费用)。

五、工程造价：

工程造价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元整，即rmb\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

六、付款方式：

(1)合同签订后三日内甲方支付乙方预付款，即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元整。即rmb\_\_\_\_\_\_\_\_元整(总价的\_\_\_\_\_\_\_\_%)后，日内进行施工。

(2)管道安装完毕当日支付人民币 元整，即rmb\_\_\_\_\_\_\_\_元整。(总价的\_\_\_\_\_\_\_\_%)

(3)乙方安装完成后，甲方应在十五日内给予验收，验收合格后三日内支付计人民币，即rmb\_\_\_\_\_\_\_\_元整。(总价的\_\_\_\_\_\_\_\_%)

(4)甲方签字验收并付清所有款项后，乙方出具工程质量保证书。

(5)若因甲方原因造成工程无法按时验收的，甲方除无权使用外，还须承担相应的保管责任及乙方的误工费用。

七、施工管理：

(1)乙方依照双方确认的设计方案或各有关设计部门提供的图纸施工。

(2)甲方为乙方提供实施本合同的场地及水源、电源、临建宿舍等设施。

八、工程验收后，乙方对本工程质量负责保修 年，(详见工程质量保证书)。

九、合同及附件：本合同一式份，甲方份，乙方份。每份合同具有同等的法律效力。

十、本合同自双方签字盖章后生效。

十一、以上各条款甲乙双方均履约后，本合同自动终止。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**建筑安装工程合同篇十八**

甲 方：

乙 方：

根据《中华人民共和国经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

一、 工程概况：

1.工程名称;

2.工程地点 ;

3.工程范围和内容：(各单项工程详见工程项目一览表)

4.工程保修期：工程验收交付使用起一年

二、 工程期限

1.本工程合同总工期为 天(日历天从开工之日算起)。

2.本工程开工日期\_\_\_年\_\_月\_\_日，竣工日期\_\_\_年\_\_月\_\_日。 三、 施工方案

(一)前期准备阶段

组织工程技术人员和施工员对现场进行仔细勘查，做好工程施工技术方案，研究解决办法，进行现场测量和定点。

(二)施工阶段

1、基坑开挖：基坑开挖应严格按照定点位置施工，采用人工开挖方法。

2、基础制作：混凝土基础采用c20商砼浇筑，浇注时应用震动棒振实，浇制钢筋混凝土基础前必须排除坑内积水。顶部位置应严格控制基础平面标高。

3、路灯安装施工：在所有基础工作完工之后，可进入灯具安装工作阶段。灯具的安装必须由持证的专业电工安装，保质保量的完成灯具安装任务。

4、配电箱安装：配电箱落地安装，安装地点不应有对设备导体和绝缘有严重影响的气体、蒸汽或其它化学腐蚀物品。

5、接地装置安装：在每座灯杆处打一根1.5米长接地角钢，，型号为l50×50×5×1500。用φ16镀锌圆钢将每根垂直接地极可靠连接。配电箱金属框架应有良好的接地。

6、工程验收，双方工程监理对此工程进行验收测试。

四、项目部组织机构及职责

1、项目经理部：工程进行全面管理，具体负责实施本项工程，现场控制工程进度，协调解决质量、造价、安全生产、文明施工、机械调度、材料、劳动力等问题。

2、技术资料组：解决技术质量问题，协助项目经理做好工程施工。

3、质检组：质量自检，协助监理进行质检以及收集整理质量保证资料。

4、基础施工队：负责管路、基础施工任务。

5、电气施工队：负责路灯安装及调试施工任务。

6、运输队：负责运送土石方、材料及灯具材料。

7、机动队：负责表位控制系统，接地极安装调试。

8、材料组：配合技术、施工组的工作，提供所需各种工具、用品，再根据工程进度及施工要求保障材料供应的同时，严把材料质量关，不合格产品不许进场。

五、施工进度计划及保证措施

进度计划：我公司计划于合同签订后 个工作日内进场，立即进行定点，制作基础，并进行路灯安装，力争25天全部完成施工任务。

保证措施：根据建设单位要求结合本工程实际，制定工期25天。为确保按期完成施工任务， 我们采取的保证措施是：

(1)根据施工进度计划控制施工期;

(2)根据施工进度计划及实际工程进度制定周作业计划，及时调整人力和设备的投入，确保按期完工;

(3)各作业班组要根据进度计划按日安排好，并确保完成;

(4)加强进度计划的检查落实工作，切实做到每日逐项检查并落实;

(5)严格控制工序环节、保证各分部工程按计划要求完成;

(6)根据施工进度计划要求，编制各种材料、加工件等的供应计划、劳动力使用计划、施工机械使用计划，并按计划要求实施;

(7)对投入的人力、物力、财力进行科学合理管理，及时做好统筹平衡工作，保证工程施工的合理、紧凑、均衡、连续性等;

(8)尽量采取工厂化、机械化施工和先进施工工艺，加快施工进度;

六、工程造价及付款方式

1、工程总造价为人民币：

2、工程付款方式为合同签订后甲方首付工程作为预付款，货到工地，工程安装结束，系统调试正常后，甲方应付工程 %，其余货款 %完工三个月内付清。

七、 甲方责任及义务

1、甲方提供施工用电，用水至施工现场。

2、在施工过程中甲方应提供临时仓库提供乙方存放施工材料;乙方负责施工材料在施工期间的安全问题。

3、施工方案及安装位置确定后，甲方如需更改设计或增减部分工程，经双方确认后予以实施。

4、甲方应按时支付工程款。

八、 乙方责任及义务

1、乙方应保证系统配置及功能符合并达到\"系统技术参数\"及相关行业国家标准的要求。

2、施工过程中乙方不得擅自移动，破坏甲方屋顶原有的设施，如确属必要，应书面通知甲方并由甲方负责处理。

3、本工程自合同生效之日起施工周期为25天，在施工时无大风、雨天、其它自然灾害及不可抗力影响的情况下。

4、乙方应提前由甲方共同确定安装位置。

5、施工中的安全问题全部由乙方负责。如有任何一方违约，双方首先友好协商解决，协商不成违约方有权诉诸法律。

本合同自甲方、乙方两方签字、盖章之日生效。本合同一式两份，甲、乙两方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑安装工程合同篇十九**

甲方：

乙方：

乙方承揽甲方位于过街广告位广告布安装工程，为了保证工程质量、安全和工期，经双方友好协商达成如下协议：

一、工程内容

乙方承揽的工程项目：过街广告位宽14米，高4米的广告位广告布安装，时间为年月日。

二、甲乙双方义务与责任

1、甲方提供工程结构中所需的材料(广告喷绘布)，乙方按甲方要求进行安装。

2、由于此工程涉及高空作业，存在一定安全风险，乙方必须做好必要的安全措施，保证安全作业，如在施工中发生任何安全事故，乙方将承担一切法律及经济责任，与甲方无关。

三、工程造价及付款方式

1、乙方承包单价： 元(人民币)/平方米

2、乙方完工后经甲方验收后付款。

四、其他未尽事宜经双方友好协商后可另立补充合同，补充合同与本同同具法律效力。

五、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签订之日起生效。

甲方： 乙方：

签字(盖章)： 签字(盖章)：

**建筑安装工程合同篇二十**

委托人： (以下简称甲方)

咨询人： (以下简称乙方)

甲方因工程业务需要，需委托乙方对相关工程造价编制预算、结算、核对工程预结算，本着平等、自愿、互惠互利的原则，经过双方协商一致，签订本合同，供双方共同遵守。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1、项目名称：一期。

2、服务内容：编制工程预算、结算、竣工结(决)算;与建设单位(或其受权委托人)核对工程预算、结算、竣工结(决)算;按与建设单位签订的施工合同及甲方要求及时申报、核对各项进度报表;审核甲方分包工程进度及结算造价;施工过程中的价格申报、确认及造价审核、控制、工程商务洽谈、变更及合同争议的鉴定与索赔;编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等(不含水电安装工程、钢筋工程量计算)。

二、咨询人的权利

1、咨询人在咨询过程中，如委托人提供的资料不明确时可向委托人提出书面报告。

2、咨询人在咨询过程中，有权对第三人提出与本咨询业务有关的问题进行核对或查问。

3、咨询人在咨询过程中，有到工程现场勘察的权利。

4、按合同约定取得酬金。

三、委托人的权利

1、委托人有权向咨询人询问工作进度情况及相关的内容。

2、委托人有权阐述对具体问题的意见和建议。

3、当委托人认定咨询专业人员不按咨询合同履行其职责，或与第三人串通给委托人造成经济损失的，委托人有权要求更换咨询专业人员，直至终止合同并要求咨询人承担相应的赔偿责任。

4、委托人有权对咨询人提交的各项成果进行审核。

四、咨询人的责任

1、从专业角度出发，尽心尽职及时做好合同服务内容内的工作;书面提出总承包合同执行全过程中造价方面应注意的各项事项，包括结算资料的收集、整理，确保结算资料完整、有效。

2、向委托人提供与工程造价业务有关的资料，包括工作计划等。

3、在履行合同期间或合同规定期限内，不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。

4、经审核的结算成果，造价误差在1%(不含1%)以上，视为乙方失职。

5、咨询人不得参与可能与合同规定的与委托人利益相冲突的任何活动。

6、咨询人的责任期即建设工程造价咨询合同有效期。如因非咨询人的责任造成进度的推迟或延误而超过约定的日期，双方应进一步约定相应延长合同有效期。

7、咨询人责任期内，应当履行建设工程造价咨询合同中约定的义务，因咨询人的单方过失造成的经济损失，应当向委托人进行赔偿。

8、咨询人对委托人或第三人所提出的问题不能及时核对或答复，导致合同不能全部或部分履行，咨询人应承担责任。

五、委托人的责任

1、委托人应负责与本建设工程造价咨询业务有关的第三人的协调，为咨询人工作提供外部条件。

2、委托人应当在约定的时间内，向咨询人提供与本项目咨询业务有关的资料(咨询人配合)。

3、委托人应当在约定的时间内就咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。咨询人要求第三人提供有关资料时，委托人应负责转达及资料转送。

4、委托人应当授权胜任本咨询业务的代表，负责与咨询人联系。

5、委托人应当履行建设工程造价咨询合同约定的义务，如有违反则应当承担违约责任，赔偿给咨询人造成的损失。

6、按合同要求及时向咨询人支付酬金。

六、咨询业务的酬金及支付

1、甲方按与建设单位核对工程建筑面积，按包干单价2.50元建筑面积平米(可复制楼栋不计算建筑面积，类似度90%以上楼栋按10%计算建筑面积)，支付乙方酬金。

2、包干单价已包含乙方为完成本合同服务内容的工资、奖金、补贴、加班费、材料费、设备使用费、电话费、网络费、社会保险费(五险一金)、各项劳保及福利、节假日补助费等除乙方到常州项目的车费以外的一切费用。即乙方酬金结算款与建设单位核对工程建筑面积2.50元建筑面积平米。

3、乙方到常州项目的车费由甲方实报实销。

4、甲方每月暂支付乙方5000.00元，累计支付乙方酬金达到10.00元时暂停支付;乙方工程竣工结(决)算书编制完成并经甲方审核报建设单位后，按该申报工程建筑面积2.5080%支付酬金(扣除每月支付部份);乙方与建设单位核对完成工程竣工结(决)算并经甲方审核后，按该完成结算工程建筑面积2.50100%支付酬金(扣除每月支付部份);

5、如果委托人在规定的支付期限内未支付建设工程造价咨询酬金，自规定支付之日起，应当向咨询人补偿应支付的酬金利息。利息额按规定支付期限最后\_\_\_\_日银行贷款利息乘以拖欠酬金时间计算。

6、支付酬金所采取的货币均为人民币。

七、其 他

1、因造价咨询业务的需要，咨询人在合同约定外的外出考察，经委托人同意，其所需费用由委托人负责。

2、咨询人如需外聘人员协助，在委托的工程造价咨询业务范围内其费用由咨询人承担;在委托的工程造价咨询业务范围以外经委托人认可其费用由委托书人承担。

3、未经对方的书面同意，各方均不得转让合同约定的权利和义务。

4、除委托人书面同意外，咨询人不应接受工程造价咨询合同约定以外的与工程造价咨询项目有关的任何报酬。

八、合同争议的解决

1、因违约或终止合同而引起的损失和损害的赔偿，委托人与咨询人之间应当协商解决;如未能达成一致，可提交有关主管部门调解;协商或调解不成的，根据双方约定提交仲裁，或向人民法院提起诉讼。

九、合同生效，变更与终止

1、本合同自双方签字之日起生效。

2、当事人一方要求变更或解除合同时，则应当在\_\_\_\_日前通知对方;因变更或解除合同使一方遭受损失的，由责任方负责赔偿。

3、变更或解除合同的通知或协议应当采取书面形式，新的协议未达成之前，原合同仍然有效。

4、本合同一式二份，具有同等法律效力，双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_                              乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日                             \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_                                签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**建筑安装工程合同篇二十一**

于 年 月 日， 公司(简称甲方)，与 公司(简称乙方)，签订安装主机的项目合同。

1.安装工程名称： 。

2.工程地点：甲方 港口。

3.工程范围：本合同所附图纸及估价单。

4.完工期限：本安装工程将配合甲方 在甲方港口建造工程完工后 天内，完成安装工程，其中包括 主机试验运行。

5.安装工程总价格： 美元整。

6.安装工程付款进度：

第1期：甲方在本合同开始实施时，付给乙方工程总价 %，即 美元整;

第2期：甲方在a港口造船工程开始时，付给乙方工程总价 %，即 美元整;

第3期：在安装管路时，甲方付给乙方工程总价 %，即 美元整;

第4期：在主机的主要设备运抵工地时，甲方付给乙方工程总价的 %，即 美元整;

第5期：在安装工程完毕时，甲方付给乙方工程总价的 %，即 美元整;

第6期：在工程验收合格后，甲方付给乙方工程总价余额的 %，即 美元整;

7.违约罚款：因乙方原因未准时完工时，应由乙方负责，应付违约罚款，每天按总价的 %，即 美元整;

8.增加或减少工程：若甲方需修改、增加或减少其工程计划时，总价之增减，应按双方规定之订单计算。若需新增加工程量，双方应另行协商该项新增加工程之单价。若甲方因修改原计划而将已完工部份工程或已运抵工地之材料弃置，甲方在验收后，应按双方规定的单价对乙方已完成的工程费用及材料费，予以支付。

9.监督进度：甲方派去的监督人员或代表对工程进度予以监督并有权予以监工、指导。乙方应按甲方人员或代表的指示正确施工，不得以任何借口置之不理。

10.工程停止：若甲方通知乙方将工程停止，其原因并非应由乙方负责者，乙方可停止并要求甲方按照已完成工程的数量、运抵工地的材料及其他合理费用，在已交款中增付或扣除。

11.工程保管：在工程开始时，完工移交前，已完工的工程及留在工地的材料、工具、设备等，均由乙方保管。除人力不能抵抗的灾害外，乙方应对保管中的一切，负损害之全责。如遇不可抵抗的天灾人祸，乙方应详列损害实情，向甲方提出恢复原状的价格及日期，以供甲方核对付款之用。若甲方决定不再继续施工，按合同第10条规定结束。

12.工程保证：除天灾或因甲方使用不当的原因外，乙方应在甲方验收后保证工程质量良好 年。

13.附带条款：在工程进行中，若因乙方的过错，使甲方或其他人员受到损害，乙方应负责赔偿。但其损害原因是由甲方或与甲方订约之其他工程人员的过错所造成，则应由甲方完全负责。

14.附件：本合同附件应视为本合同的一部份，与其他条款有同等效力。

附件包括：(1)图样;(2)估价单。

15.合同形式：本合同一式两份，甲乙双方各执一份。另各保留两份副本供双方存档备查。

16.附加条款：主机的保养--乙方应在甲方验收后，提供及定期对 保养服务 年，每 个月派员一次维护正常运行。

本合同按双方所签日期生效。

甲方： 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**建筑安装工程合同篇二十二**

工程名称： \_\_\_\_县东风水库除险加固工程发包方（简称甲方）：湖北xx公司（雷术才）承包方（简称乙方）： 陈合同签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日合同签订地点：东风水库项目部发包方（甲方）： 承包方（乙方）：根据《中华人民共和国民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》有关规定，结合本工程具体情况，经双方协商一致签订本合同，以资共同遵守。

第一条 工程概况

一、工程名称： 东风水库除险加固工程工程地点： \_\_\_\_县泥龙乡瓦桥村工程内容： 按照设计要求的内容质量等级： 必须保证合格，争创优良合同价款： 陆拾万元整（600000.00元整）

二、承包方式：全包（即包工、包料、包工程质量）

三、开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日总日历工期：天

第二条 图纸

一、图纸提供套数： 1套

二、图纸提供日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

第三条 双方一般责任

一、甲方驻工地代表：

二、乙方驻工地代表：

三、甲方工作

1、乙方提供工程施工的有关设计图纸，并进行技术交底。

2、驻地工程现场甲方代表对工程施工方案、进度、工程质量进行监督、检查、签证。并参与各阶段的验收工作，负责设计图纸的处理，设计变更的签证。

3、乡级以下单位或个人的协调工作由乙方自行负责。

4、审查认可工程决算，组织工程验收。

5、甲方有权对全部工程的所有部位及其任何一项工艺、材料和工程设备进行检查和检验。若发现不合格可发出返工、停工及复工通知书，而造成的损失由乙方负责。

四、乙方工作

1、乙方与甲方签订合同后，乙方不得转包。如果承包单位擅自将工程转包出去，属承包者违约，承包者应承担违约责任。

2、程项目经理必须常驻工地，配合甲方施工技术人员处理和解决有关工程事宜。

3、乙方必须安全施工，如乙方原因发生工伤事故和对周围的人、物造成伤害，由乙方自行承担，甲方不负任何责任。

4、乙方应按水利工程质量验评标准对工程质量进行自我评定，建设方复核，质检单位核定。

第四条 工程质量

一、工程质量等级：必须保证工程合格，争创优良。

二、乙方应建立和健全质量保证体系。在工地设置专门的质量检查机构，配备专职的质量检查人员，建立完善的质量检查制度。

三、乙方应严格对工程使用的材料和工程设备以及工程的所有部位及其施工工艺，进行全过程的质量检查，作好质量检查记录，并向甲方递交自检报告。

四、乙方的质量检测机构必须取得省级以上计量认证合格证书，并经州水利工程质量监督站认可，方可从事质量检测工作，检测人员必须持证上岗。

五、隐蔽工程和工程的隐蔽部位由乙方的自检确认具备覆盖条件后，填写《隐蔽工程验收单》通知现场甲方代表验收，甲方代表接到通知书24小时内应到现场检验，认可签证后，乙方才能进行覆盖，进行下一道工序施工。甲方代表未按时检查验收，乙方质量检验部门检验确认合格后，即可隐蔽继续施工，甲方应予承认并办理检验合格手续。如提出异议，经复查合格者，其费用由甲方负责；不合格者，由乙方负责，因此造成工期损失由责任方负责。

六、如乙方未按设计要求施工，导致工程质量不合格，其后果由乙方全权负责。

第五条 合同价款

一、建筑工程按双方认可价，实行总报价中的综合单价承包，因工期短，施工中综合单价不因市场、政策的变化而变化，一次性包死。

二、本合同工程量清单中所开列的工程量，为估算工程量，结算时的工程量应是承包方实际完成的工程量，并得到甲方和业主单位认可的工程量。

第六条 材料、设备供应

一、材料、设备供应范围的划分检验：

1、本工程所需材料、设备一般由承包方组织供应，按规定需群众投工投劳备运砂石料等，承包方应积极配合。

2、所有材料、设备、成品、半成品均附有合格证，都要经甲方检查验收，签交物资验收合格单，方可进场，已进场的物资未经甲方许可签署出场证书，不得运出场外。

3、已进场的物资，若发现不合格，乙方必须迅速将其运出场外。

4、没有合格证书，且未经试验鉴定或经过试验鉴定为不合格的建筑材料、设备、构配件等，均不得用于本工程，若属材料人员失职或其他原因造成不良后果，由责任一方负责。

第七条 工期顺延如遇下列情况，经发包方现场代表签证后，工期作相应顺延，并用书画形式确定顺延期限：

1、属包干系数范围的重大设计变更；提供的工程地质资料不准，使基础超深；施工方法与设计规定不符而增加工程量影响施工进度。

2、因遇人力不可抗拒的自然灾害（如台风、水灾、自然原因发生的火灾、地震等）而影响工程进度。

3、甲方上级主管部门下达与本工程施工工期有直接影响的因素。

第八条 工程款支付方式

一、工程款支付方式：银行转账。

二、工程预付款：按照双方约定支付（竣工验收后1个月后付清）。

三、本工程税金由甲方到当地税务部门自行缴纳。

第九条 竣工与结算

一、工程竣工验收前，做好施工范围内的场地清理及工程的养护，当工程具备验收的条件下，乙方即可向甲方提交工程验收申请报告。

1、 工程施工竣工总结及大事记；

2、工程施工进度及工程验收时的照片、验收结论；

3、工程竣工、竣工决算及竣工工程量清单；

4、本工程单元质量评定表（含原始施工记录资料）、建筑材料的试验检测资料

**建筑安装工程合同篇二十三**

建设单位： (简称：甲方)

施工单位： (简称：乙方)

根据《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程的具体情况，本着实事求事的精神，经双方协商签订合同，共同遵守。

一、甲方将自来水改造安装工程项目承包给乙方(一户一表安装)，乙方以每户 元整为安装费用，共计户，总造价 万元。以包工包料的形式包干施工，安装总费用按实际安装户数计算。

二、 根据国家饮用水安装卫生标准，安装所用管材采用由水务局检测通过的抗严寒、耐腐蚀、强耐压、使用寿命长、卫生环保的 牌聚乙烯(pe)管建材产品。

三、安装范围：宜城天河供水管网接口至村内主管道及支管、分支管的安装，总长度约 米，每户安装水表接入墙内不超过 米，并安装好水龙头。

四、结合本村实际情况管道具体设置，分支管大小根据用户数的多少而定，具体设置为：1户进水管为￠25(pe)管;2—5户进水管为￠32(pe)管;6—15户进水管为￠40(pe)管;15—30户进水管为￠50(pe)管;30户以上进水管为￠75(pe)管。自来水管要求埋在30cm—50cm以下，管材数量，工程量参照投标工程预算的规定。

五、计量水表箱为一户一表制，水表必须安装在户外，并经过计量检验，具体位置根据实际情况方便多户集装确定，并在指定安装处修建水表池，未经允许不得随意改动。

六、本工程工期定为 年 月 日前完工，为确保工程顺利施工，甲方必须配备固定人员为乙方协调好在安装中出现的各种问题。

七、为确保材料安全，便于施工，在施工期间内，甲方必须为乙方提供材料仓库、施工所用的相应电源，确保工程顺利进行，乙方必须抓好安全施工。在施工过程中，若发生意外事故，一切责任由乙方负责。

八、付款方式：乙方在完成 的总工程量后，甲方支付 的总工程款，工程完工，验收合格后，工程款全部付清，中标者押金转为质量保证金，若无质量问题，一年后退还。

九、本合同一式三分份，双方各执二份，鄢城水利服务中心保管一份，自双方签字盖章后生效。

甲方(公章)： 乙方(签字或盖章)：

甲方代表： 乙方代表： 年 月 日 年 月 日

**建筑安装工程合同篇二十四**

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商，就甲方委托乙方制作安装led电子显示屏有关事宜，双方在平等的原则下签订本合同。

一、双方约定的有关事项：

1、led电子显示屏的规格型号

该电子显示屏的外观尺寸为长 2.54 米×高 1.808 米采用的发光二极管为山大泰克国联品牌，并且每平方米为控制显示屏的软件由乙方负责向甲方提供，并培训甲方工作人员。

2、安装地点：烟草公司一楼大厅

3、led电子显示屏的单价为平方米

4、led电子显示屏安装工期：乙方必须于年月日前安装完毕，并交付甲方正常使用。

5、付款方式：乙方安装完毕，经甲方验收合格后，付总造价的95%，即：20xx7元，剩余5%三个月后若显示屏正常工作，则甲方将剩余部分即742元，一次付清予乙方。

6、施工安全：在电子显示屏安装施工过程中发生的一切安全事故均由乙方承担，甲方概不负责。

7、质量要求：乙方保证提供的设备质量规格及性能达到约定产品的技术要求。保修期内系统及设备出现故障乙方负责免费维修或更换。

8、质保一年，终生维护。

二、违约责任：

1、 乙方必须按照本合同书所规定的工期，准时把显示屏交付甲方使用，否则，每拖延一天，乙方必须按总工程费用的千分之一支付拖延工期的罚金给甲方。

2、 甲方必须按照本合同书所规定的时间和金额支付乙方款项，否则，每拖延一天，甲方必须按总工程费用的千分之一支付拖延付款的罚金给乙方。

3、 若遇到不可抗力(如地震、台风等)的因素或非乙方原因而引起的工期延误或显示屏损坏，属于免责条件。

4、本合同书未尽事宜，经双方友好协商后可签定《补充合同书》，与本合同书等同有效。

5、本合同书在履行中若发生争议，由双方协商解决，若解决不了，可向所在地工商行政管理部门合同仲裁委员会申请仲裁，也可直接向人民法院起诉。

6、本合同书一式两份，甲方、乙方各执一份，自双方签章之日起生效，具有法律效力。

甲方单位盖章

乙方单位盖章

年 月 日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找