# 2024年农村危房改造工作总结

来源：网络 作者：雨后彩虹 更新时间：2024-08-18

*第一篇：2024年农村危房改造工作总结2024年农村危房改造工作总结范文《2024年农村危房改造工作总结范文》是一篇好的范文，觉得有用就收藏了，重新整理了一下发到这里[http://]。精心整理了“2024年农村危房改造工作总结范文”，望...*

**第一篇：2024年农村危房改造工作总结**

2024年农村危房改造工作总结范文

《2024年农村危房改造工作总结范文》是一篇好的范文，觉得有用就收藏了，重新整理了一下发到这里[http://]。精心整理了“2024年农村危房改造工作总结范文”，望给大家带来帮助!更多个人总结范文,工作总结范文,班主任工作总结范文,教师工作总结范文,个人工作总结范文,年终工作总结范文,销售工作总结范文,试用期工作总结等范文,请关注工作总结栏目!

20xx年以来，在镇党委、政府的正确领导下和上级业务部门的精心指导下，我镇危房改造工作切实加强领导，精心组织，本着务求实效、群众自愿、公开公正、优先改造最困难群众的最危险房屋的原则，农村危房改造工作取得了一定成效，达到了预期目

标从根本上改善了部分农民的居住条件，现将有关情况总结如下：

一、加强领导，分级负责

为加强对全镇农村危房改造工作的组织领导，镇政府成立了以汪大普同志为组长的“xx镇农村危房改造工作领导小组”，领导小组下设危房鉴定小组和危改对象审查小组，办公地点设在镇城建办，办公室具体负责农村危房改造工作的指导、督促、协调和调度等工作。各相关村也成立了相应的个人简历工作机构，由村支书负总责，村主任具体负责，确保危房改造工作按时、按质、按量完成。

二、农村危房改造工作进展情况

20xx年，县分配到我镇农村危房改造对象共有259户，总金额万元，其中第一批128户，资金万元;第二批131户，资金为万元。

第一批危房改造已通过验收，其中修缮加固户为85户，旧宅重建为43户;五保户有19户，低保户有39户，贫困

残疾户有1户，一般贫困户有69户。

第二批危房改造正准备接受验收，其中修缮加固户为71户，旧宅重建户为60户;五保户为12户，低保户为18户，一般贫困户为101户。

三、坚持公平公正，加强质量监督

农村危房改造工作是改善民生的一件大好事，是我镇党委、政府和广大人民群众高度关注的要事，是惠及百姓，促进农村经济发展的实事。我镇危房改造工作从调查、评选、公示到上报的全过程，都始终坚持公平、公正、公开的原则，到目前为止，无一人上访，无论良反映。同时加强督促，注重质量监管，始终把加强工作质量监督检查做为重点工作来抓，制定危改工作督查方案，成立危改工作督查组，定期不定期对危改工作进行督查，确保了工程进度和质量。目前第一批危房重建已完全按上级要求彻底竣工，并顺利通过验收，修缮加固对象也已全部完工，基本上解除了危房对群众生命财产造成的威胁。第二批危

房也已做好迎接验收的准备。

以上是《2024年农村危房改造工作总结范文》的范文参考详细内容，讲的是关于危房、工作、改造、范文、工作总结、农村、领导、加强等方面的内容，看完如果觉得有用请记得收藏。

**第二篇：农村危房改造工作总结**

农村危房改造工作总结

为贯彻落实习近平新时代中国特色社会主义思想，用行动贯彻落实“人民至上、生命至上”，坚持以人为本、改善民生，统筹城乡和社会发展，促进城乡一体化进程，科学规划，精心组织，以解决农村困难群众的基本居住安全问题为目标开展农村危房改造工作，积极推动农村基本住房安全保障制度建设。现将工作总结如下：

一、改造基本原则

1、坚持政府主导，村民主体的原则：充分整合可用资源，加大推进力度，要充分尊重农户的意愿，调动农户自主建房的主动性和积极性。

2、坚持统筹兼顾的原则：整合资源并捆绑使用各项扶持“三农”的资金和优惠政策，有机结合农村基础设施建设和危房改造。

3、坚持政策公开，阳光操作的原则：规范操作规程，坚持政策公开、对象公开、实施标准公开示等方式，实行阳光操作，全过程接受群众和社会监督。

二、工作目标及任务

全面完成农村危房改造任务，解决我镇困难村民群众的危房安全问题。确保改造的住房经济、适用、安全、节能、卫生，满足农村群众的基本居住要求。\*\*镇共有贫困户143户，根据脱贫攻坚工作情况及上级相关评估验收要

求,2024年5月我镇聘请第三方鉴定公司（山东中科工程质量检测有限公司）对辖区内所有贫困户住宅进行统一鉴定，根据鉴定结果对143户贫困户房屋进行修缮，2024年8月完成全部修缮工作，共计投资约300万元。

（一）改造范围

1、距离中心村较远，发展条件差，基础设施配套困难，无发展潜力的村户。

2、人口规模小，经济收入来源少的村户。

（二）改造方式

拟改造危房鉴定属D级的危房要拆除重建，属C级的危房要修缮加固。属D级重建房屋原则上以农户自建为主，农户自建房确有困难并且有代建意愿的，镇政府统筹协调，帮助农户安排有资质的施工队伍统一施工。属C级危房需要修缮加固的农户确有困难并且有代建意愿的，镇政府也安排有资质的施工队伍统一进行施工。在同等条件下，优先安排“四类”群体人员进行改造。

（三）改造内容与建设标准

尽可能采用当地建筑材料和适用技术，开发符合农村实际的节能房设计与工法，优化采暖方式，推进可再生能源利用。引导组织农村建筑工匠和农民学习节能技术和建造管理，做好宣传推广工作。同时改进传统建造方法，推进农房建设技术进步，确保达到抗震设防标准。

三、项目申报审批程序

1、农户申请。符合农村危房改造条件的农户，由户主自愿向所在村委会提出书面申请，并提供户籍证明、家庭成员身份证明、农村低保证明或残疾人特困证明、现有住房情况和危房照片等材料。

2、村委会评议。村委会接到申请后，召开村民代表大会进行民主评议，评定是否属补助对象，并予以公示。评议认为符合补助对象条件且公示无异议的，将证明材料报镇人民政府。对不符合补助对象条件或公示有异议的，应及时向申请人说明理由。

3、镇党委、政府审查。镇党委、政府接到各村村委会的申报材料后，组织工作人员入户核查。经审查符合条件的，上报镇农村危房改造领导小组；对不符合条件的，将材料退回所在村委会并说明原因。

4、农村危房改造领导小组审批。农村危房改造领导小组接到上报材料后，对危改户进行核定，审批结果及时反馈各镇并公示。

四、项目管理

1、质量管理。组织工作人员深入实地了解情况，并组织技术力量对危房改造施工现场开展质量安全巡查与指导监督。对随意降低质量标准的，追究相关负责人的责任。

2、信息管理。组织编发农村危房改造工作信息，将建设成效、存在问题和有关建议等形式文件，定期报送。按规定落实“周报、月报、年报”制度。

五、实施步骤

（一）调查摸底，确定补助对象

由镇党委、政府组织对危房农户基本情况进行认真调查摸底，全面掌握改造农户总户数、人口、位置、家庭收入来源等并登记造册，规范审核审批程序，建立健全公示制度。

（二）项目实施阶段

上报上级规划建设领导部门审批备案，全面完成危房改造任务。

（三）验收总结阶段

改造完成后危房改造领导小组组织对修缮、新建房屋进行全面检查和验收，对验收合格的房屋进行拍照存档。对存在问题和不足进行整改，对于取得的经验和好的做法要认真总结，为今后的推进工作项目积累经验。

六、保障措施

1、试点示范，稳步推进。精心选择改造户，科学确定农房的位置，规模标准和建设时序，树立镇、村新形象。

2、动员各方，帮扶共建。实行“切块包抓、部门包建”责任制，明确包建部门、责任领导、完成时限。

3、制定相应优惠政策。一是优先解决改造村户的基本生活保证；二是鼓励农民依法、自愿、有偿、流转土地。

4、实行目标责任考核。制定考核办法和奖惩措施，建立改造工作进度月通报、年终考核制度，夯实责任。

**第三篇：-农村危房改造工作总结**

-农村危房改造工作总结

2024年，我镇农村危房改造工作，在区委政府的正确领导下和上级业务部门的精心指导下，我镇切实加强领导、精心组织、务求实效、统筹推进，坚持“统筹规划、群众自愿、公开公正、分批实施”原则，农村危房改造工作取得了一定成效，从根本上改善了部分农民的居住条件，现将有关情况总结如下。

一、基本情况

东桥镇位于XX区东北部，辖15个行政村、1个街道。2024年末，全镇总户数8816户，总人口3.7万人，总面积104.25平方公里，耕地面积5.5万亩.2024年全镇财政收入389万元，农民人均纯收入4100元。现有劳动力2.1万人，贫困人口1800人，因灾返贫人口700人。主产水稻、小麦、油菜等粮食作物，年产水稻3.6万吨，小麦0.6万吨，油菜0.9万吨。全镇现有村级道路50公里，其中砂石路20公里，水泥路5公里，柏油路13公里，镇道李三路和合六叶高速公路穿境而过。中国论文联盟www.feisuxs编辑。

2024年我镇按照《国家危房鉴定标准》调查统计，全镇现有农村危房786户，约占全镇农户总数的8.9%。其中，需要拆除重新建设的一级危房413户，占全镇农户数的4.7%；需对局部构件进行更换维修的二级危房286户，占全镇农户数的3.2%；需要更换个别构件或轻微维修的三级危房87户，占全镇农户数的0.1%。

二、农村危房改造实施情况

2024年，按照市、区农村危房改造工作会议精神，我镇共实施农村危房改造试点10户，涉及油坊、金桥两村。其中五保户6户，低保户4户。上级补助资金10万元，群众自筹16.95万元，动工率为 100%，已完工10户，占任务数的100%。

三、主要做法和措施

一是加强领导，明确各级职责。我镇把实施农村危房改造工程列为镇的主要工作之一，成立了由镇长任组长，分管领导任副组长，镇财政、民政、国土、建设、扶贫、残联等有关部门负责人为成员的农村危房改造工程领导小组，加强对此项工作的领导协调指挥。同时,制定印发《东桥镇农村危房改造实施方案》，签订责任书，明确各级各部门的工作职责，一级抓一级，层层抓落实。

二是加强宣传，发挥群众主体作用。通过广泛宣传，采取召开镇村干部会、村民代表会、群众会、进村入户等方式，加强对农村危房改造政策宣传，让农村危房改造工作家喻户晓，让广大农民群众自愿进行危房改造。通过大量的思想工作和政策宣传，积极协调帮助解决建房户的实际困难，激发了他们积极投身农村危房改造的热情，发挥群众的主体作用。

三是注重审核，选准危改对象。在确定危房改造对象上，实行阳光操作，始终把调查摸底和对象确定置于广大群众的监督之下，严格按照 “户主申请、村委会和调查小组调查核实、村民小组会议民主评议、村民委员会张榜公示、镇政府审核申报”五个程序进行。对象审定后，分别对每户农户家庭的经济状况等认真分析研究，根据统一的标准，确定了“五保户、低保户、困难户和一般户四种补助类型。按照“先急后缓、分步实施”的原则，对居住房屋极度危险、家庭极为困难农户的房屋先行改造建设。

四是科学规划，突出地方特色。本着“先规划、后建设、有特色”的原则，从改善人居环境、改变农村面貌的实际出发，把农村危房改造与新农村建设相结合，与整合资源、扶持群众发展生产相结合，与镇村规划和环境整治相结合，与通电、通路、通水、方便群众生产生活相结合。在实施农村危房改造工程推进中，坚持因地制宜，突出东桥特色，对建房的设计式样、颜色、施工标准和质量要求等都作了明确规定，进一步推进新农村建设步伐。

五是加强督促，注重质量监管。始终把加强工程质量监督检查作为重点工作来抓，制定危改工作督查方案，成立危改工作督查组，定期不定期对危改工作进行督查，对施工中发现的质量不符合设计标准的建房点, 要求建房户限期改正，确保了工程进度和质量。

六是加强资金管理，确（中国论文联盟www.feisuxs整理）保规范运作。试点村实施危房改造以来，共改造农村危房户10户，共投入资金26.95万元。其中国家投入10万元，农户自筹16.95万元。为加强对危房改造资金管理，我镇严格按照《农村危房改造专项资金管理办法》规定，设立专户存储，专款专用，并建立了严格的报帐制度和公示制度，加强对项目资金的监管，确保危改资金安全高效安全运行。

七是建立信息档案，完善危改资料。为方便查询，我镇建立了农村危房改造工作数据资料档案库，由专人负责，做到完整、真实、准确。认真做好项目资料（包括文字、图片、影像）的收集，分类存档（包括房屋报建审批资料、设计图纸和施工合同，房屋竣工验收表格等）工作。

四、工作成效

一是改善了农村困难群众居住条件。按照现在的改造速度，坚持2—3年将有效解决农村的危房，农村困难群众居住条件将得到极大的改善，困难群众基本可以告别危房，因自然灾害而发生居住不安全的情况将有效减少，实施危房改造是一项德政工程，是为群众排忧解难的一项民心工程。

二是引领和推动了社会主义新农村建设。把实施农村危房改造工程与改造村容村貌相结合、与实施新农村建设的整体规划相结合、与拓宽镇村道路、改善人畜饮水、美化环境、农村卫生和农村文化等生产和社会事业发展相结合，有力地推动了新农村建设。

三是转变了农村群众的居住观念。由于受传统观念的影响，我镇农村住房从建房面积、质量、美观等方面都比较滞后，与时代发展不相适应，实施农村危房改造工程以来，有力地促进了群众的建房观念的转变，极大的调动了农村建房的积极性，农村有一定经济条件的农民参照生态文明家园图纸和标准建造房屋。

四是激发了群众发展生产、脱贫致富奔小康的信心和决心。实施农村危房改造工程，解决了群众想建房而又资金不足难题，缓解了群众建房资金压力，可以把有限的资金用于发展生产，激发了群众发展经济、投入小康社会建设的热情。

五是密切了党群干群关系。在农村危房改造工作中，帮助群众解决建房过程中遇到的问题，群众从中感受到了党和政府的关怀，老百姓变富裕了，老百姓的心和干部更贴近了，密切了党群干群关系，提高了党和政府在群众中的威信。

五、存在困难和问题

一是农村危房改造补助资金少，项目投入单一。危改户自身积累较少，上本级财力有限，危改资金不足部分难以解决。

二是由于农村危房改造数量大，镇级财政配套资金压力大。

三是通过实施农村危房改造，群众居住的危房虽然得到了改造或新建，但集中建房危改点的水、电、路、广播电视、农村消防、群众活动场所等配套设施建设因投入不足而跟不上发展需要。

六、下步工作打算

一是进一步提高认识，加强领导，增强做好危改工作的紧迫感和责任感，按照区委、区政府要求，强化领导，加大工作力度，把农村危房改造作为扶助贫困人口的重要项目来抓紧抓好。

二是进一步完善工作方案，加强调查研究，摸清底数，明确工作目标和任务，选准农村危房改造对象，使真正的贫困家庭受益。

三是结合新农村建设认真搞好规划，本着因地制宜、群众自愿、先急后缓、逐步推开的原则，积极争取国家建设资金，着重先解决极度危险、极度贫困的农村危房户，力争用三年左右的时间全面解决全镇农村危房户改造。

四是整合资源，加大对农村危房改造的投入。积极整合新农村建设、农村生态文明家园建设、扶贫开发、整村推进等项目建设资金，同时，积极争取帮扶单位的帮助和支持，不断加大对农村危房改造的投入。

五是进一步加强技术指导和督促检查，确保工程进度和质量。

六是加强资金监管，确保资金安全高效运行，以缓解群众自筹资金压力和完善配套设施。按照“生产发展、生活宽裕、镇风文明、村容整洁、管理民主”的新农村建设二十字方针，积极引导危改户发展新产业，尽快脱贫致富。

**第四篇：农村危房改造工作总结**

农村危房改造工作总结

我县农村危房改造工作，在县委、县政府的正确领导下和省市住建部门精心指导下，我县切实加强领导、精心组织、务求实效、统筹推进，农村危房改造工作取得了成效，很好地改善了部分农民的居住条件，现总结如下：

一、基本情况

通过与省厅倾情衔接、积极争取，省厅下达给我县农村危房改造任务\*户，上级补助资金\*万元，现己完成改造计划任务，资金全部发放到位。目前省预下达的第二批危房改造指标正在组织实施过程当中。

二、主要做法

一是制定方案，精心组织。开展农村危房改造对农村困难群众来说，是解决住有所居、雪中送炭的大好事。为了把好事办好、办实，我们努力做到领导重视、部门协作、精心组织，顺利推进。多次召开专题会议研究部署农村危房改造工作，危改领导小组，组织县纪委、财政局、督查室全程参与，研究制定出年农村危改工作实施方案，对危改造工作提出了具体实施要求，做到任务明确、措施到位。

二是严格对象，严把程序。我们坚持“公开、公平、公正”的原则，做到政策公开、对象公开、程序公开，严把对象的准入关，严把操作的程序关。危改对象按照“三最”原则，即家庭经济最困难、住房改造最急需、解决最基本的居住条件。各乡镇通过调查、摸底，通过党委会讨论，最后确定对象，上报住建局建立逐村逐户农村危房改造分类统计数据。领导小组组织专班分组下乡，深入农户家中，现场复审、拍照存档，逐村逐户建立农村危房改造档案，再实施危房改造。

三是强化督查，规范操作。危改工程影响面广、政策性强，为确保该工程扎实推进、平稳运行，我们注重细节、狠抓执行。一是督查到“户”。按照马县长部署要求，由政府督查室牵头，纪委执法室、住建、财政、电视台组成督查组，通过实地抽查农户、电视台跟踪拍摄的形式，采取“四查四评”的方法，对全县\*个乡镇农村危房改造工作进行检查验收。二是通报到乡。在日常督查工作中，对按时间节点有序推进的乡镇，进行及时通报表扬，并安排电视台、报社进行跟踪报道；对进展缓慢的乡镇予以通报批评。三是资金直接到户。在资金分配上，制定资金管理制度，实行专户管理，确保资金专款专用，安全运行。实行财政拔款、银行支付，直接发放到户的模式，财政、审计、监察部门对补助资金的管理使用进行监督检查。

三、工作计划

农村危房改造工程是一项实实在在的民生工程、德政工程，是推进新农村建设的重大战略举措。下一步工作中，我们将全力做好以下三个方面的工作：

一是进一步提高认识，加强领导，增强做好危改工作的紧迫感和责任感，按照县委政府的要求，加大向上争资力度，加大实施工作力度，把农村危房改造作为民生工程重要项目来抓紧抓好。

二是进一步完善工作方案，加强调查研究，摸清底数，选准农村危房改造对象，使真正的贫困家庭受益。

三是整合资源，加大对农村危房改造的投入。积极整合新农村建设的各项建设资金，不断加大对农村危房改造的投入。

**第五篇：农村危房改造**

海 东 地 区 财 政 局

第期

海东地区财政局办公室二〇一一年十一月三十日

海东地区4.2亿元资金

改造2.12万户农村困难群众危房 为进一步解决好农村困难群众基本住房安全问题，帮助农村贫困家庭改善了住房条件。近日我区又下拨2024年第三批农村困难群众危房改造补助资金3392万元。至此，2024年我区分三批共安排41704万元农村困难群众危房改造资金万元（其中县级配套6784万元），帮助2.12万户农村贫困户危房改造。

为使资金安全到位，按照地区财政局和地区民政局《转发〈青海省农村困难群众危房改造专项资金使用管理办法〉的通知的要求，将各级财政补助资金全部纳入县财政专户（账）管理，确保农村困难群众危房改造补助资金按照工程进度及时足额发放到建房户手中。

通过实施农村危房改造，加大资金投入力度，支持促进农村危房改造及奖励性住房工程建设，使部分贫困群众妥善解决了居住安全问题。

本期报送：省财政厅办公室、社保处，地委办、人大工委办、行署办、政协工委办，各县财政局。2

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找