# 附件囊肿多大需要手术治疗(20篇)

来源：网络 作者：蓝色心情 更新时间：2024-08-22

*无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。附件囊肿多大需要手术治疗篇一卖方（...*

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

**附件囊肿多大需要手术治疗篇一**

卖方（以下简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

卖方代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买方（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买方代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

中介服务方（以下简称丙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工商注册号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

备案证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》、房地产交易有关法律法规及福州市有关规定，甲、乙、丙叁方遵循自愿、公平和诚实信用原则，经协商一致签订本合同，以资共同遵守。

第一条本宗买卖房产状况：

1、房屋座落：甲方房产座落于福州市\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米（其中：私有面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米、共有面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米、附属间面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米）。（详见榕房权证\_\_\_\_\_\_\_\_\_字第\_\_\_\_\_\_\_\_\_号）（土地使用证\_\_\_\_\_\_\_\_\_字第\_\_\_\_\_\_\_\_\_号）

3、成交价格：甲、乙双方议定该房产（含装修及附属配套设施）的买卖价格为\_\_\_\_\_\_\_\_\_（币种）（大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_）。[其中：房产买卖价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_（币种）（大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_）；装修及附属配套设施转让价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_（币种）（大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_）]。

4、成交细目：

（1）配套：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（2）家电：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（3）家具：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（4）其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（5）固定装修：甲方明确固定装修指构成该房屋装修之固定部分包括但不限于地板面、墙体、壁橱、铁门、门、门把、门窗、防盗网、水龙头、嵌入式排气扇、灯具、发光体、厨卫设施等，此等固定装修经拆除将破坏设施的完整性，所以，甲方应保持其完整交付。

第二条中介服务方承诺：

1、丙方的服务行为符合《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、国家工商行政管理局《经纪人管理办法》和《城市房地产中介服务管理规定》等法律、法规及规章；

2、丙方已取得工商局营业执照等合法的经营资格；

3、保证诚信服务，不收取合同外的任何费用（不包含其他服务）。

第三条委托中介服务事项：

1、丙方受甲方、乙方各自的委托，就甲、乙双方买卖房产一事，提供中介服务；

2、丙方应甲、乙双方的要求，为其提供房产成交后代理服务。

第四条中介服务范围：选择下列第[\_\_\_\_\_\_\_\_\_]项服务。

1、为甲、乙双方提供房产政策及法律咨询服务；

2、向甲、乙双方提供交易机会，协助双方签订本合同及房产转让协议并促成交易成功；

3、房产行销推介；

4、为当事人代办房产评估手续；

5、代办权属过户手续；

6、为乙方办理\_\_\_\_\_\_\_\_\_（注：填写①商业银行按揭贷款、②公积金贷款、③商业银行和公积金组合贷款）手续；

7、代办房地产公证、见证手续；

8、协助甲、乙双方收集过户资料和为其房地产买卖契约代书；

9、协助办理相关配套事宜，如水、电、管道煤气、有线电视、电话、宽带及物业交接过户手续；

10、协助甲、乙双方完成房屋及房产配套设施的移交；

11、其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第五条中介服务段落：

1、丙方提供的中介服务自接受甲、乙双方委托时起到甲、乙双方达成本协议之日起结束；

2、丙方提供的相关房产成交后的代理服务至甲、乙双方办结各项交易、过户、交房、放款之日止。

第六条中介服务费（包含中介服务佣金和相关代理服务费）：

1、中介服务佣金：自甲、乙双方签订本合同后\_\_\_\_日内，丙方按政府有关规定向甲、乙双方收取中介服务佣金。

（1）丙方向甲方收取中介服务佣金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_（币种）（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_）。

（2）丙方向乙方收取中介服务佣金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_（币种）（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_）。

2、交易服务费：根据本合同第三条有关款项约定，本合同成立后，丙方为甲、乙双方提供成交后代理服务手续。

（1）丙方收取甲方交易服务费\_\_\_\_\_\_\_\_\_（币种）（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_）。

（2）丙方收取乙方交易服务费\_\_\_\_\_\_\_\_\_（币种）（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_）。

3、按揭服务费：根据本合同第四条第六款约定，本合同成立后，丙方为乙方提供按揭服务。

丙方收取乙方按揭服务费\_\_\_\_\_\_\_\_\_（币种）（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_）。

第七条当事人配合与保密：

1、丙方承诺按交易程序（另定补充协议）规定的工作日为甲、乙双方妥善办理有关事项。甲、乙双方须保证所提供的交易资料完整、真实、合法、有效，并按时向丙方交付有关资料，配合丙方共同完成有关事宜。若因甲、乙双方提供的资料原因造成手续办理的延误或无法办理，丙方无过错的，由资料提供的延误方承担责任，丙方的工作日相应顺延；

2、对交易过程中丙方所知悉的甲方或乙方的私人事务承担保密义务，未经甲方或乙方的书面同意不得向第三人披露。同时，甲、乙双方对丙方所提供的信息、成交机会等商业秘密也负有保密义务，未经丙方书面同意不得擅自披露。

第八条中介权益说明：

甲、乙一方或双方违约，造成本合同无法履行的，且丙方无过错，甲、乙双方仍应全额支付丙方的中介服务佣金。

第九条丙方的权利义务：

1、丙方在从事房地产经纪活动时，应出示工商局营业执照、《备案证》等，房地产经纪人应出示《经纪人资格证》、《房地产经纪人资格证》；

2、丙方应按照甲、乙双方的委托，据实介绍房地产信息及房地产交易价格；

3、丙方对甲、乙双方提交的文件资料进行核实并出具收件清单，对甲方提供的信息进行现场勘察和积极配合乙方到相关部门查验；

4、丙方应配合乙方到现场勘察房地产状况，并如实告知房屋以配套设施等存在的瑕疵和房地产权利受限制等情况；

5、丙方应告知甲、乙双方进行房地产交易涉及的税费及其他当事人应承担的费用；

6、丙方应配合甲、乙双方签订房地产转让合同及办理房地产转让的相关手续；

7、在合同履行期间，丙方应当积极告知督促相关当事人履行合同并提醒应注意的事项及瑕疵。

第十条甲方的权利义务：

1、甲方提供真实、合法、准确的房地产转让信息；

2、甲方在签订合同时向丙方提供下列资料：

（1）身份证复印件；

（2）房屋权属证书；

（3）土地使用权证；

（4）其它相关资料：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、甲方应配合丙方到相关部门查验有关资料和到现场勘察房地产现状，并告知房屋及其配套设施所存在的瑕疵和房地产权利受限制等情况；

4、甲方应配合乙、丙方签订房地产转让合同及提供办理房地产转让过户的相关手续。

第十一条乙方的权利义务：

1、乙方有权与丙方到相关部门查验有关资料和到现场勘察房地产现状，并对上述房产现状作充分了解，愿意购买上述房产；

2、乙方应在签订本合同后\_\_\_\_日内向丙方提供办理房地产转让的相关材料；

3、乙方应配合丙方签订房地产转让合同及提供办理房地产转让过户的相关手续。

第十二条定金：

签订本合同时，甲、乙双方约定乙方支付定金\_\_\_\_\_\_\_\_\_（币种）（大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_）给甲方（定金可抵作购房款）。

如果甲、乙双方同意，可以选择下列[\_\_\_\_\_\_\_\_\_]种方式确保交易安全：

1、暂时将全部定金在交易过程中交丙方代管，丙方出具加盖企业公章的收据；

2、暂时将部分定金\_\_\_\_\_\_\_\_\_（币种）（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整元在交易过程中交丙方代管，其余定金直接交与甲方，丙甲两方分别按照收取定金数额出具收据；

第十三条费用承担方式：

1、交易税费由\_\_\_\_\_\_\_\_\_方承担；

2、土地证费：办理甲方名下的土地证费用由\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担；过户至乙方名下的土地证费用由\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担；

3、配套设施过户费：配套设施的相关证件过户费用由\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担；

4、原始费用的结清：甲方应结清移交前的水、电、物业管理、\_\_\_\_\_\_\_\_\_等的费用。乙方在接收该房产时须验收上述约定的各项交付细目，交接确认后甲方不再负责；

第十四条购房款及其他费用支付方式：按交易程序（另订补充协议）规定的方式支付。

第十五条违约责任

1、依照《中华人民共和国民法典》的规定，本合同签订后，甲、乙、丙三方应按照约定履行，否则属违约行为，乙方违约的其定金不予返还，甲方违约的双倍返还定金。丙方违约的应当退还当事人已交的服务费用并支付违约金给甲、乙双方违约金数额\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

2、甲方保证上述房产产权清楚，若发生与甲方有关的产权纠纷或债务纠纷由甲方负责，如果丙方有过错的，由此而造成乙方经济损失由甲、丙承担连带赔偿责任；

3、除甲、乙双方另有约定外，甲方如未按本合同及房屋转让协议补充所约定的交易程序规定的期限将该房产交付乙方使用，乙方可以选择本条第一款的定金罚则或要求甲方支付违约金（按日万分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_）；乙方如未能按照交易程序（另订补充协议）规定的时间付款，甲方可以选择本条第1款的定金罚则或要求乙方支付违约金（按日万分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_）；

4、丙方作为居间及代理服务方应以国家法律法规政策及行业协会行规为准则为甲、乙双方提供诚信服务的义务，若因丙方服务不当行为造成甲、乙双方损失的，丙方退还全部服务费并承担损害赔偿责任；

5、丙方作为甲、乙双方授权的代管方，对所代管的资金及权属资料的安全负责，若因丙方责任造成资金损失或资料遗失、损毁的，丙方退还全部服务费并承担损害赔偿责任；

6、在甲、乙双方未改变上述交易条件，交易程序正常执行的情况下，丙方保证甲方如期收到上述全部房款，乙方如期接收该房产。因丙方工作不尽责，致使甲方不能如期收到房款或乙方不能如期接收房产过户的丙方承担违约责任。

第十六条违约处理时限：

自发生违约行为之日起超过\_\_\_\_日，丙方即向违约方发出挂号信促其履约，寄出邮戳即日起超过\_\_\_\_日仍未回复并履约的，依本合同相关条款处理。

第十七条本合同解除条件：

出现下列情况的，当事人可以单方依法解除合同，并书面告知相关当事人（本合同解除时，房屋转让补充协议同时解除）：

1、在履行期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要债务；

2、当事人一方迟延履行主要债务，经催告后在合理期限内仍未履行；

3、当事人一方迟延履行债务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的；

第十八条因不可抗力或国家政策的改变因素导致本合同无法履行的，甲、乙、丙三方免责。在三方具结后，丙方将监管的房产权属资料交还甲方，将监管的定金及购房款交还乙方，交易过程中产生的费用由甲、乙双方各自承担。

第十九条合同争议解决方式：

本合同在履行中发生争议，由甲、乙、丙三方协商解决，协商不成的，可以选择下列第[\_\_\_\_\_\_\_\_\_]项解决：

1、向\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会提请仲裁。

2、依法向人民法院起诉。

第二十条生效条款：

本合同及补充协议经甲、乙、丙三方签字盖章后生效。本合同未尽事宜当事人可以达成补充协议，补充协议与本合同具有同等的法律效力。本合同和补充协议未规定的事项，均遵守国家有关法律、法规、政策执行。

本合同及补充协议共\_\_\_\_\_\_\_\_\_页，一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_，甲、乙双方各执一份，丙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

第二十一条其它事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

丙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经纪人资格证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房地产经纪人资格证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**附件囊肿多大需要手术治疗篇二**

旅游线路及编号                旅游者出团时间意向

姓 名

性别

民族

出生日期

身份证件号码

联系电话

身体状况（需注明是否有身体残疾、精神疾病、高血压、心脏病等健康受损病症、病史，是否为妊娠期妇女。）旅游者全部同行人名单及分房要求（所列同行人均视为旅游者要求必须同时安排出团）：

与      同住，     与     同住，    与       同住，

与      同住，    与     同住，     与       同住，

为单男/单女需要安排与他人同住，            不占床位，

全程要求入住单间（应当补交房费差额）。

其他补充约定：

旅游者确认签名（盖章）：                  年    月    日

备注（年龄低于18周岁，需要提交家长书面同意出行书）以  下 各  栏  由  旅  行 社  工  作  人  员  填  写服务网点名称

旅行社经办人

旅游者：（代表人签字）                   旅行社：（盖章）

经办人：（签字）

年  月  日

具体时间地点购物场所名称主要商品信息最长停留时间（分钟）

其他说明

旅游者

签名同意年  月 日 时

签名：年  月 日 时

签名：年  月 日 时

签名：

旅行社经办人签名：

具体时间地点

项目名称

和内容费用（元）项目时长（分钟）

其他说明

旅游者

签名同意年  月 日 时

签名：年  月 日 时

签名：年  月 日 时

签名：

**附件囊肿多大需要手术治疗篇三**

卖方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_

身份证：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

买方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_

身份证：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_

甲乙双方经过充分协商，达成以下协议：

一、甲方愿意以人民币拾万仟佰拾元整的价格，将其在区小区号楼单元室楼房住宅，面积平方米及水/电/煤气/暖气等附属设施和地上储藏室壹间卖给乙方。(房屋面积以房屋所有权证书为准，房屋总价格不变)，乙方对甲方所要出售的房屋做了充分了解，愿意购买该房屋。

二、甲方所售房屋所有权证号为号，房屋土地使用权证号为号，契税证号为号。合同签定之日，甲乙双方共同将完备的过户手续交房产管理部门，甲方协助乙方将甲方的房产证、契证、土地证办理成乙方姓名。

三、合同签订时，乙方应于本合同生效之日向甲方支付首付款人民币十五万元。总计二十五万元。剩余款由甲方的名义贷款乙方还贷的方式5年内付完。(若乙方没按要求付款，甲方可以终止合同)甲方应在收到该房屋交工时，将该房屋交付给乙方，此房屋才属于乙方所有。在交付房屋的同时，甲方应将与住宅相关资料如：住宅使用说明书、住宅质量保证书、物业管理合同等文件资料交与乙方。

四、若甲乙双方不能按时交房、交款或未能在规定时间内提供其完备的过户手续，按实际已付款(已收款)的千分之三(日利率)向对方追究违约利息;逾期超过一个月，视为单方解除合同，单方解除合同者，赔偿对方人民币贰万元的违约金;并在三日内退还房屋或已付房款。如甲乙任何一方反悔，由反悔方(违约方)承担所有过户费用及其他损失。

五、在办理乙方房产证、土地证、契证手续中的全部费用由乙方承担。

六、甲方负责帮助乙方协调好与此有关的各个环节。

七、本协议签定后，甲方不得再另行出卖房屋给第三人，如违反此条，应向乙方支付总房款二分之一的违约金并承担乙方装修等其他损失。甲方保证上述房地产权属清楚，由此给乙方造成的经济损失，由甲方赔偿。

九、本协议签定后。5年内若因物价上涨因数导致房价上涨，甲方不能反悔。不可以涨价。仍按现在的价格36万元人民币为准。

十、本合同共\_\_\_\_\_页，一式二份，甲乙双方各持一份，自双方签字之日起生效。

十一、备注：

甲方(签章)：

乙方(签章)：

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**附件囊肿多大需要手术治疗篇四**

雇员因为在公司工作，并于   年  月  日与公司签订了《劳动合同》，现该雇员已入职，已经(或将要)知悉公司知识产权、保密信息等相关信息，为保护公司及雇员的合法权益，双方根据国家有关法律法规，本着平等、自愿、公平、诚信的原则，共同订立本协议。

1.雇员权利义务

1.1未经公司同意，在公司的任职期间不得自营或者为他人经营与公司现有和将来的业务同类或类似的业务包括但不限于研发、制造、销售、宣传或者其他与公司具有竞争关系的业务，也不得在经营该类业务的单位担任任何职务或者为进行该类业务的单位提供任何服务，不论是否从该类业务或者服务领取任何报酬、分红或者其他形式的收入或回报。

1.2不论因何种原因从公司离职，离职后两年的期限内(以下称“竞业禁止期限”)都不得自营或者为他人经营与公司同类、类似的业务或到公司有竞争关系的单位就职或为其提供任何服务，不论该等服务是否有偿。

1.3上述与公司有竞争关系的单位是指经营或者从事与公司现在和将来的业务同类或类似的业务，包括但不限于与公司的业务有竞争关系或者与雇员在公司工作期间所从事的专业领域有竞争关系，或者其他公司认为与公司有竞争关系的业务。

1.4雇员的配偶、父母、子女、兄弟姐妹、岳父母等近亲属进行经营或者从事上述活动的，视为雇员本人经营或者从事该活动。

1.5雇员为证明在竞业禁止期限内已履行了竞业禁止义务，自雇员在劳动关系解除或中止后1个月内，以及在竞业禁止期间的任何时间经公司要求时，应及时向公司提交下列证明材料，以证明自己是否履行了竞业限制协议约定的义务;该证明材料至少需含有下列之一但不限于：

1.5.1从雇员离职后，与新的单位签订的劳动合同，或者能够证明与新的单位存在劳动关系的其他证据;

1.5.2新的单位为该雇员缴纳社会保险的证明;

1.5.3或当雇员为自由职业或无业状态，无法提供上述证明时，可由其所在街道办事处、居委会(村委会)或其它公证机构出具的关于雇员的从业情况的证明。

1.6雇员自与公司解除或中止劳动关系后于每月20日凭本协议第1条第5款的证明材料到公司领取当月补偿金。

2.公司权利义务

2.1公司有权对商业秘密及竞业范围进行解释;

2.2公司在雇员遵守本合同的前提下，在雇员竞业禁止期间，即与雇员劳动关系解除或中止后两年内，每月向雇员按其离职前一年从公司获得的平均月工资的 %的标准支付补偿金; 若发现雇员违约，公司将终止发放补偿费并按本协议第3条规定追究雇员的违约责任。

2.3如雇员未按时领取补偿金，由公司人力资源部代领并保管。

3.违约责任

3.1公司无正当理由不履行本协议义务，拒绝支付雇员的竞业限制补偿金的，公司除如数向雇员支付约定的竞业限制补偿金外，还应当向雇员一次性支付违约金 元。

3.2在任何时候，如果雇员不履行或停止履行本协议第1条规定的义务，雇员应当一次性向公司支付一笔违约金，违约金的数额为公司在上述第二条承诺在竞业禁止期限内给予雇员的补偿费总额的 倍;除此之外，因雇员违约行为给公司造成损失的，雇员还应当承担损失赔偿责任，损失参照雇员因违约行为所获得的收益。

3.3如雇员不能按本协议要求提交约定证明材料，则应该视为雇员未履行竞业限制协议约定的义务，公司有权按本竞业禁止协议参考上述条款追究雇员的违约责任。

4.争议的解决

因本协议引起的纠纷，可以由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可向公司所在地人民法院提起诉讼。

5.生效

本协议自双方签字盖章之日起生效。

公司：

法定代表人/ 授权代表(签字)：

时间：   年  月  日

雇员(签名)：                身份证号码：

时间：   年  月  日

**附件囊肿多大需要手术治疗篇五**

附件a监理服务范围

1工程概况

（1）地理位置描述；（待定）

（2）工程内容描述：（待定）

2服务的目的

在＿＿＿＿＿（工程名称）施工期间，监理工程师将负责按施工合同进行施工监理，包括工程质量控制、进度控制和投资控制、安全等行政管理，处理与施工合同有关的一切事务，为工程按时，高质量完成提供优质服务。

3服务的期限

监理服务的期限自本合同生效之日起，至工程项目的保修期结束时止。非监理服务原因造成的延期，业主按附加服务向监理工程师支付报酬。

4正常服务

（1）制备监理所需的准则、核对单、表格和证书等。

（2）建立监理程序和行政管理系统。

（3）参与编制施工招标文件、编制标底，协助评标与合同谈判。

（4）审查施工图纸及施工图预算，参与技术交底和施工图会审。

（5）协助业主做好开工前的一切准备工作。

（6）实施监理确保监理组织能有效地和顺利地进行监理包括：

a批准承包商委派的管理、骨干人员施工计划与材料来源；

b合理安排出图及时颁布施工图纸；

c审查批准承包商的工程图纸；

d严格检查放线与施工测量e质量控制与材料和工程试验；

f工程进度的控制与评估；

g执行现场材料与工程量的计算，编写有关记录与报告；

h签发变更命令、评估变更，确定未标价工程的费率，指派计日工或决定要求的替代；

i制备并颁发付款证书，签从工程的完成；

j根据操作工艺与技术规范的要求检查工程的施工情况；

k检查工程进度；

l核对承包商的帐目、发票、索赔及其它呈报；

m保存付款记录；

n监督承包商的安全和工程保护情况；

o安排与承包商的每周会议，以审查图纸、工程进度和其它有关事务保存经有关方签字的会议记录；

p审查承包商提交的发票、索赔和其它报告井作出答复；

q在帐目、索赔、问题、争议与分歧等方面协助业主处理或在需要时作出决定，需要仲裁，协助业主为任何法律行动制备支持文件；

r保存与合同计划不符或更改的记录，提供一套已标明修改处的主图作为竣工图纸的基础；

s督促审查承包商各阶段提交的竣工资料及全套竣工资料；

o编写并保存月度进度报告；

t定期编写进度和财务状况报告（季度、半年由年度）以及工程完工时的竣工报告。

5附加服务

（待定）

附件b.业主提供的人员、设备、设施及其他服务《业主根据条件提供或监理工程师提出要求》

附件c报酬与支付

1支付条件

本合同为人一月合同，按监理工程师实际执行服务花费的时间计算。如服务时间一个月，按日历日计算，一个月按30个日历日。费用按本附件第六条规定的相应费率计算。

2动员预付款

2.1动员预付款的支付

在第二十二条规定的开工时间28天内，业主应向监理工程师支付＿＿＿＿＿的款额作为动员预付款，该款额相当于除应急暂定款、附加服务和额外服务以外服务费用的5％。

2.2动员预付款的偿还

动员预付款按月度应付发票上的数额的10％扣回，直至完成全部动员预付款。

2.3支付的方法

业主向监理工程师支付动员预付款的方法应为监理工程师的银行向业主提供可接受的不可撤销银行信贷。这是业主支付动员预付款的条件之一。

3价格调整

单价按每年＿月＿日工程所在地有关部门颁发的有关价格格数进行调整。

4税收

（a）本合同实施过程按工程所在国或地区现行的法律与法规监理工程师应缴纳的一切税收由监理工程师负责。

（b）本合同实施过程按工程所在国或地区的现行法律与法规业主应缴纳的所有税收由业主负责。

5最终支付

不迟于本服务完成后的28天内，监理工程师应将如下第六条所述的费用，连同本合同所实际产生的由签收的发票证明的最后申请提交业主审批，业主据此审批并向监理工程师支付余下费用。

6费用估计

6.1 职业服务的报酬

姓 名

职 务

人月数

月 价

估计费用

6.2住宿费

6.3交通费

6.4杂费

6.3应急暂定款

**附件囊肿多大需要手术治疗篇六**

商品房买卖合同附件

附件一：房屋平面图（附后）

附件二：公共部位与公用房屋分摊建筑面积构成说明

分摊面积包括以下部分：单元门厅、公共走道、楼梯间、设备井道、外墙

附件三：装饰、设备标准

1、外墙：外保温 外墙涂料

2、内墙：刮白

3、顶棚：刮白

4、地面：水泥砂浆面层

5、门窗：入户门配高级防盗门，门窗为隔热断桥铝合金窗、中空玻璃

6、厨房：防水地面 水泥砂浆找平层

7、卫生间：防水地面、水泥砂浆面层

8、阳台：铁艺栏杆

9、电梯：品牌电梯

10、其他：无

附件四：商品房买卖合同补充协议

根据《商品房买卖合同》第二十一条的约定，经双方友好协商，现就未尽事项，订立本补充协议。

第一条：对《商品房买卖合同》第五条的补充约定

合同约定面积与产权登记面积有差异的，以产权登记面积为准，差异部分按照合同单价多退少补。

第二条：对《商品房买卖合同》第六条的补充约定

双方约定，按照如下方式确定买受人的付款方式和付款时间。在买受人每次缴纳相关款项后，出卖人出具收款凭证。在房屋交付后办理产权证时，将全部房款收据换为正式发票。

以银行汇款方式支付的，汇款到达出卖人帐户之日为付款日；以银行票据（支票、汇票、本票）方式支付的，银行票据所载款项到达出卖人帐户之日为付款日；以现金方式支付的，以交付现金之日为付款日。

按揭贷款购房的约定及办理程序：

买受人采用银行抵押贷款付款方式购房，向 建行莱阳支行 （以下简称银行）申请 成 年抵押贷款（具体贷款成数，年限，金额最终由银行审批确定）

1、买受人应在签订合同之日起 7 个工作日给出卖人交齐银行规定的抵押贷款资料，并到银行办理完抵押贷款手续，同时向银行提供申请按揭贷款所需的全部有效资料，买受人如未按时按额办理完抵押贷款手续，每逾期一天则按应抵押贷款金额的万分之 贰 计算违约金偿付出卖人。

2、如银行暂时不认可买受人的资信条件或按揭银行最后确定的按揭贷款额低于申请的按揭贷款额，则买受人须补充提供资料或提高首付款比例直至符合银行办理按揭贷款的条件。买受人应在得到通知（含银行现场答复、出卖人电话或函件通知）之日起 3 日内将所要求资料全部提供或一次性将增加的首付款支付给出卖人，并在首付款交付完毕之日起的 3 个工作日内办理完银行按揭贷款的全部手续。

3、经按揭银行审查认为买受人不具备按揭贷款条件，双方所签定的《商品房买卖合同》继续履行，并且买受人应在按揭银行确定不予贷款后 7 日内，将差额房价款一次性支付给出卖人。

4、如因买受人延迟付款或未按时提供按揭申请资料等原因，则出卖人有权终止合同，另行处理买受人所购买的房屋，并且收取买受人还应付房款 10 %作为违约金。同时买受人可到出卖人处办理退款手续，出卖人在接到买受人退款要求后 7 日内扣除违约金后无息退还剩余房款。

5、买受人在采用银行按揭贷款方式购买房屋时，按现行政策规定出卖人须为其在银行申请按揭贷款提供保证。买卖双方按如下约定享有权利并承担义务：

a.买受人与银行的《个人购房借款合同》正式生效后，出卖人依照约定对买受人偿还银行借款承担保证责任。

b.在出卖人保证期内，如因买受人原因，导致银行要求出卖人承担连带清偿责任的，出卖人有权在承担保证责任后向买受人追偿，同时买受人应承担违约责任，违约金从买受人已付款中优先扣除。

①买受人必须在接到出卖人寄发书面通知之日（以邮戳为准）起的 7 日内，归还出卖人代还款项，并按中国人民银行同期贷款利率支付代垫期间的利息，复息和罚息等，同时向出卖人支付代还款 10 ％的违约金；

②因买受人的违约行为导致银行终止与买受人的《个人购房借款合同》，出卖人有权且无需征得买受人同意，可以原价回购或直接另行销售买受人所购该商品房，所获款项除用于支付相关的费用（包括但不限于出卖人代还款项和买受人应支付的公证费、律师费、滞纳金、违约金、评估费、税费及其他相关费用），其所余款全数无息退付给买受人；买受人已投入的装饰装修的损失由买受人自行承担；已入住的买受人应在出卖人书面通知之日起 10 日内无条件自行搬迁完毕。

第三条：对《商品房买卖合同》第八条、第十一条的补充约定

1、对《商品房买卖合同》第八条中约定的“不可抗力”一词，双方同意如下解释：

①不能预见、不能避免且不能克服的自然灾害和事件；

②为遵守、配合政府的法规、政策的变化或因政府部门有关机构的行政行为而导致的延误；

③施工过程中遇到的异常的并在短时间内无法克服的技术性问题。 遇上述任何一种或多种情况发生时，《商品房买卖合同》第八条约定的房屋交付期限按不可抗力实际发生天数顺延。因不可抗力原因导致出卖人逾期交付该商品房的，出卖人免除责任。

2、出卖人所售房屋在符合约定的交付条件后，出卖人应向买受人发出《交房通知书》。买受人持《交房通知书》按其约定的时间、地点和部门与出卖人办理房屋交接手续。

①在商品房达到交付使用条件后，除买受人未按合同约定支付应付房价款和违约金外，出卖人应书面通知（书面通知形式为挂号信、特快专递或报纸公告）买受人办理房屋交付手续；买受人未接到通知的，以合同约定的交付期限的最后一天为办理房屋交付手续的时间。买受人如果购买的是现房，则应在合同约定的交付期限内自行向出卖人领取房屋交付通知。

②买受人办理完毕房屋交付手续，商品房即交付于买受人；买受人未在本条第①款约定时间内办理完毕房屋交付手续的，则自合同约定的交付期限届满之日起视为已按约定条件交付，该房屋的损坏、灭失、物业管理费、电梯费等由买受人承担。出卖人可将房屋移交给物业公司管理。

③买受人认为交付的商品房有质量瑕疵时，应以书面形式向出卖人提出。出卖人依据《商品房质量保证书》，及时提供保修服务。

第四条：对《商品房买卖合同》第十三条的补充约定

1、出卖人所交付房屋的装饰、设备、设施须符合合同双方所确认的《商品房买卖合同》“附件三”所约定的标准。买受人在接收房屋时，对该商品房的装修、装饰及设备质量若有异议的，买受人应向出卖人提出书面意见，经出卖人确认后，由出卖人予以完善，出卖人须按照“附件三”所约定的标准进行修缮或替换。出卖人修缮完毕后，应按照本协议的约定通知方式通知买受人，买受人应于出卖人发出通知后的7日内对房屋进行验收，逾期不验收，视同买受人已验收完毕，同意接房。

2、出卖人销售房屋所作的承诺和双方的约定，以双方正式签订的《商品房买卖合同》、补充协议明确表明的附件为准，出卖人所展示的样板房仅作为房屋空间布局导向、装修装饰参考，不作为双方交房、验收、退房等事项的标准和条件；其他任何资料未经买卖双方签字盖章认可的，均对买卖双方无约束力。

第五条：对《商品房买卖合同》第十四条的补充约定

出卖人承诺与该商品房正常使用直接关联的下列基础设施、公共配套建筑按以下日期达到使用条件：

1、水、电于房屋交付之日起达到使用条件；

2、燃气、宽带、电话、有线电视在交付之日具备开通条件，由买受人到有关部门自行办理开通手续；

3、暖气设施在交付时符合使用条件，由买受人到有关部门申请开通。

第六条：对《商品房买卖合同》第十五条的补充约定

1、办理产权证所发生的相关税费，依照国家规定，由买卖双方各自承担。买受人未在出卖人通知的时间内提交办理产权登记材料和相关税费，或未到房管部门办理手续的，出卖人可免除责任。

2、如买受人购房款（包括车库、车位款）未支付完毕，则出卖人将不予协助买受人办理产权证。

3、买受人须按合同约定时间按时付清全部房款及相关费用。出现面积差“多退少补”情况时，买受人应在办理产权手续前据实结清房款。未结清房款的，除买受人承担违约责任外，出卖人不予办理房屋交接或产权登记手续，且不视为出卖人逾期交房，出卖人不承担违约责任。

第七条：其他约定

1、买卖双方的权利义务以合同及其附件为准。出卖人在销售广告、宣传资料、标书、模型、示范单位以及双方在交易过程中口头表达的意向和信息，均不构成合同内容，双方不受其约束。

2、在买受人所购房屋登记备案后，买卖双方任何一方无故单方面解除合同，都应一次性向对方支付成交房屋总价款 5 %的违约金。

3、与《商品房买卖合同》和本补充协议有关的文件送达（到达）

a.买卖双方向对方发出口头和书面通知应依《商品房买卖合同》和本补充协议所留的地址或电话或传真发出。双方对各自提供资料的真实性负责。

b.《商品房买卖合同》及补充协议中约定之所有通知均应采用书面形式，即传真、邮寄信件或手递信件。采用信件通知方式的，在寄出三天后（本省），七天后（外省）为到达。文件送达（到达）至买受人签署的《商品房买卖合同》中所预留的事后补留的通讯地址或代理人处即为有效送达；买受人没有向出卖人预留或补留通讯地址，或邮寄在途中发生延误的，出卖人不承担延误责任。

c.一方联络方式如有变更，应在变更后两个工作日内以书面形式通知对方；未作通知的，任何一方按照上述通讯地址发出通知的，即使另一方未收到，也视为已按约定条件送达。

第八条：本补充协议是《商品房买卖合同》不可分割的组成部分，由买卖双方在签署《商品房买卖合同》之时签署，与《商品房买卖合同》具有同等法律效力。

第九条：本补充协议经买卖双方签字盖章后生效。

出卖人： 买受人：

年 月 日 年 月 日

**附件囊肿多大需要手术治疗篇七**

1、本诉状正本1份，副本1份。

2、证据(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)\_\_\_\_\_民初字第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号民事调解书1份。

3、财产登记及分割意见1份。

4、证据各\_\_\_\_\_份，共\_\_\_\_\_份。

1)、财产状况及分割意见

1、三室一厅住宅楼房一套，系商品住宅房屋，建筑面积75.38平方米，现由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_带\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_共同居住使用。

(一)该住宅坐落于济南市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_西区\_\_\_\_\_号楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_室。房产证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_济房权证\_\_\_\_\_字第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号，登记产权人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，共有人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(二)该住宅系\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_夫妻关系存续期间，于20\_\_年11月18日共同购买，购买价\_\_\_\_\_元，现市场价约每平方米\_\_\_\_\_元，约\_\_\_\_\_元。

(三)该住宅在中国\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行济南市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_支行抵押贷款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，贷款期限15年，每月还贷约900元，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年11月19日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年11月18日止。

(四)具体分割意见：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_已共同偿还31个月贷款\_\_\_\_\_元，从20\_\_年11月起至20\_\_年7月止，尚有145个月贷款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元未偿还。尚未还清的抵押贷款由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_共同偿还，双方各负担百分之五十，至还清时止。

2、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_共同将该住宅赠予其婚生子\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_所有，并拥有使用权。

2、一室一厅住宅楼房一套，系\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单位宿舍房改住宅房，建筑面积48.31平方米，现由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_居住使用。

(一)该住宅坐落于济南市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_南区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_室。房产证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_济房权证\_\_\_\_\_字第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号，登记产权人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，共有人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(二)该住宅系\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_夫妻关系存续期间，于1999年共同购买，购买价\_\_\_\_\_元，现市场价约每平方米8000元，约386000元。

(三)具体分割意见：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_该住宅由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_所有，并拥有使用权。

3、三室一厅住宅楼房一套，系\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_总公司职工集资建房，建筑面积75平方米，现由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_使用。

(一)该住宅坐落于济南市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_室。暂时没有发房产证，预登记产权人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，共有人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(二)该住宅系\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_夫妻关系存续期间，于20\_\_年共同购买，购买价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，现市场价约每平方米\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，约\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

(三)具体分割意见：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、该住宅由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_所有，并拥有使用权。

2、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_分得房产比\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_分得房产的现价值多约\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_各分得百分之五十，即各分得约\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_将该住宅出租，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_应各分得租金的百分之五十，约\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

原告：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**附件囊肿多大需要手术治疗篇八**

北京市市场场地租赁合同附件（一）

出租人（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租人（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为保证《北京市市场场地租赁合同》（合同编号为\_\_\_\_\_\_\_）的顺利履行，甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国商标法》等有关法律、法规的规定，就租赁场地从事经营中的有关知识产权问题达成如下补充协议：

第一条 甲方应当对乙方进行《商标法》等有关知识产权方面法律、法规的培训，在进货渠道及商标使用方面对乙方进行指导,提高乙方保护知识产权和消费者合法权益的意识和能力。

第二条 甲方有权收取乙方有关商品来源的证明文件并建立经营商品商标档案；有权审查乙方提供的商标注册证明以及其他认证标志证明的有效性、商标注册人的授权经营证明或代理关系证明以及其他证明进货渠道的凭证。

第三条 乙方在市场内经营商标侵权的商品，甲方有权予以制止，并配合工商等执法部门查清侵权商品的来源和数量，视情况对乙方采取市场公示栏曝光、停业整顿、没收保证金等措施；情节严重的，甲方有权解除与乙方签订的《市场场地租赁合同》。

第四条 乙方因销售商标侵权商品已被甲方处理过，再次销售商标侵权商品又被甲方发现、被有关执法部门查处或被新闻媒体曝光的，甲方有权解除与乙方签订的《市场场地租赁合同》。

第五条 乙方应严格遵守有关知识产权保护的法律、法规及本补充协议的约定，配合甲方对其有关商品来源证明文件的审查。

第六条 其他约定：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签约代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**附件囊肿多大需要手术治疗篇九**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、由于乙方资金确实紧张，致使合同项下的资金不能落实。如不及时解决将严重影响到合同的履行。为保证履约，维护对外信誉，甲方应乙方的申请，同意借给部分资金。金额为人民币元。

二、上述借款用于：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(1)、订购服装面料：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(2)、订购原材料：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(3)、订购辅料：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(4)、其他如：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、上述借款直接汇到：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

收款单位名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

收款单位开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

收款单位帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、为保证甲方的资金安全及时收回借款，乙方郑重承诺如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、严格履行合同，保证按时、按质交货;如出现违约，乙方将保证返还上述借款。并同时承担因违约而产生的其他责任。

2、及时支付资金占用费。资金占用费按每月千分之支付。不足1月按1个月支付。

3、保证借款专款专用，不挪作他用。如发现乙方将资金挪作他用，甲方有权提前收回资金，同时乙方应支付借款额30%的违约金。

4、对于上述借款以及产生的资金占用费，甲方有权从双方结算款或其他往来款中扣还;甲方也有权委托其他与乙方有业务往来的企业代扣。乙方对此不持异议。

5、本借款协议书一经成立，即独立于有关合同。乙方不管任何原因都必须按约定时间归还借款和资金占用费。

6、本借款及资金占用费乙方最迟于借款支付日起天内归还给甲方。

7、如乙方未能按期归还借款及资金占用费，甲方可以随时向南京市鼓楼区人民法院提起诉讼。乙方应承担甲方追讨该款的差旅费、律师代理费等。

五、本协议一式两份，双方盖章生效。

附件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合同、乙方借款申请书、乙方企业营业执照复件签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**附件囊肿多大需要手术治疗篇十**

甲方名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了规范农村土地承包经营权流转行为，维护流转双方当事人合法权益，促进农业和农村经济发展，根据《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》等有关法律法规和政策规定，本着自愿互利、公正平等的原则，经甲乙双方协商，订立如下土地承包经营权流转合同：

一、土地承包经营权流转方式：甲、乙双方采用互换方式将其承包的土地流转给对方经营。

二、流转土地用途：双方不得改变流转土地农业用途，用于非农生产。

三、流转的期限和起止日期：合同双方约定，土地承包经营权流转期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起，至年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

四、流转土地的种类、位置、面积、等级：甲、乙双方将承包的耕地\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩流转给对方，甲方土地具体位置(名称\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、四至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，乙方土地具体位置(名称\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、四至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。(附土地现状平面图)。

六、甲、乙双方的权利和义务：

(一)权利：在受让的土地上，具有生产经营权。

(二)义务：在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动，对流转土地不得擅自改变用途，不得使其荒芜，对流转的耕地进行有效保护。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**附件囊肿多大需要手术治疗篇十一**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了发展高效农业，经双方共同协商，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，就土地承包经营权租赁事宜，订立本合同。

一、承包\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_土地面积共为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩，四至界限为东至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_北至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、租赁期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_土地租赁期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

三、租赁价格及租赁方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_每亩每年租金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，合同期内承包金一年一结，以每年的\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日为限，付款时间为每年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

四、合同生效后，甲方既失去土地使用权，同时不能干涉乙方对该土地的正常生产经营行为，合同到期后需复耕。

五、甲方必须对乙方生产经营活动提供优良投资环境和社会治安环境，并提供必要的便利，在乙方的生产中甲方不能以任何借口阻挠。

乙方有权无偿使用村组内的水渠、道路、用电等公共设施。在承包期内乙方有权转让土地使用权。

六、流转土地在国家或集体使用该土地时，乙方应服从且有权获得相应的补偿和投入建设的地面附属物补偿费，地下矿产、石油归甲方。

七、有下列情况之一的，本合同可以解除或终止。

①、经双方当事人协商一致，可以解除本合同。

②、订立的本合同依据国家政策发生重大变化。

③、一方违约，使合同无法履行的。

④、乙方经济状况显著恶化，有证据表明合同无法履行的。

⑤、因不可抗力的重大自然灾害使本合同无法履行的。

⑥、合同期内，如因国家和政府农业基础设施占用或征用该土地时，本合同自行终止，甲乙双方不负违约责任。

八、违约责任

①、乙方对应付的租赁费不能以任何理由拖欠，如果发生拖欠行为，甲方有权收回土地。

②、因变更或解除本合同使一方造成损失的，除依法可免除责任外，由责任方负责赔偿。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**附件囊肿多大需要手术治疗篇十二**

农夫山泉股份有限\*司经销合同附件

合同编号：

签订地点：杭州

甲方：农夫山泉股份有限\*司

乙方：

为维护正常的市场交易秩序，确保双方实现各自的经济目的。甲、乙双方本着互惠互利的原则，经充分协商，特订立本合同。

一、经销产品的名称、品种、规格、价格：

1、合同有效期内，甲方有权根据市场变化、成本增减调整产品价格。若提价，以书面形式通知乙方；若降价，甲方将清查乙方库存后补给差价。因甲方市场政策调整造成对于零售门店的店内库存的补偿问题由甲方负责解决,同时乙方有责任协助甲方完成此项工作

二、货款结算：

1、货款结算方式：一律款到后发货。甲方承诺在正常情况下,款到3天内发货.具体到货时间详见甲方合同附件

三、产品承运方式：

1、交货方式和地点：

铁路运输：甲方负责将货物发送到乙方指定的车站或铁路专用线，乙方承担货物的下站费和短驳费,同时甲方给予乙方每车皮500元的下站费用补贴,乙方凭运输费发票向甲方报销。

2、其他运输方式：根据甲方方实际计调部状况可以提供汽运门到门支持

3、具体铁运,汽运流程详见其他合同附件

四、货物验收：

1、对于产品的品种、规格、数量，乙方应于货物交接时按送货单内容即行验收后，在甲方送货单上填上准确的实收数，签名盖章。若有不符，立即提出异议，双方当场协商解决。具体产品因运输原因(包括铁运,汽运)产生的破损,短少等处理流程与要求详见其他合同附件

七、经销方式及双方合作要求：

1、甲方授权乙方为农夫山泉   地区特约经销单位，乙方只能在甲方规定的地区内经销农夫山泉，经销期从年月日起至年月日止。如双方没有异议,本合同将自动延展一年,同时签订新合同

2、乙方应按甲方要求做好农夫山泉的铺货和出样工作，并控制好当地的批发和零售价格。如发生因新品,促销等情况带来的断货等状况,双方协商解决

3、本合同生效之日起60日内为市场开拓阶段，在该期间内,甲方有责任按照约定的义务协助乙方逐步达到甲乙双方共同确认的铺货、出样要求；自本合同生效之日61日起，乙方应按约定维护铺货率。根据市场状况双方可以及时协调市场变化带来的各种问题,包括但不限于铺货率等。

五、甲方将委派业务代表帮助乙方做好销售服务及市场开拓工作

1. 具体人员配备状况与要求详见其他合同附件

六、促销计划与执行

1.甲方至少提前1个月通知乙方下月最新的市场拓展计划,包括但不限于新品上市,促销活动等等.

2.甲乙双方根据甲方计划制定下月乙方负责区域的市场计划并共同实施完成

本合同一式三份，甲方持两份，乙方持一份。经法人代表（或委托代理人）签字盖章后生效，本合同涂改无效。《农夫山泉产品经销补充协议》与双方在合同期间的其他书面约定作为本合同附件与本合同具有同等效力。

六、其他约定事项：

甲方（盖章）：农夫山泉股份有限\*司乙方（盖章）：

法定代表人：法定代表人：

委托代理人（签字）：委托代理人（签字）：

联系地址： 联系地址：

联系电话： 联系电话：

传真：传真：

邮编：邮编：

开户银行：开户银行：

账号：账号：

税号：税号：

签订日期：年月日 签订日期： 年 月日

**附件囊肿多大需要手术治疗篇十三**

卖方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_买方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国物权法》及其他有关法律法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方购买甲方出售的房产事宜，签订本合同，以资共同遵守执行。

第一条甲方同意出售甲方所有的位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_幢\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号房。房屋建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，其中套内建筑面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

甲方保证此房产一切情况介绍属实，承诺和保证此房产无任何权属或经济纠纷，权属无任何瑕疵，同户籍、相关亲属及房产共有、所有权人同意出售。同时物业交接前需付清甲方产生的物业管理费、水电、有线、通讯费及附属于该房屋的所有费用。

乙方对甲方所出售的房屋已充分了解，愿意购买上述房屋。

第二条甲、乙双方同意上述房产的成交价格为：单价：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元/平方米，总价：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(大写)。

第三条 付款时间及方式

房屋价款分\_\_\_\_\_\_\_次付给甲方。

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，乙方向甲方支付房款\_\_\_\_\_\_\_元。

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，乙方向甲方支付房款\_\_\_\_\_\_\_元。

余款\_\_\_\_\_\_\_元，在办理产权证完成之日交付。

第四条 办理过户及房屋交付

1、甲方应于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开始办理房屋产权证、土地使用证，上列\_\_办理完毕之日至迟为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

2、上列过户费用及契税由甲方承担\_\_\_\_\_\_\_元，乙方承担\_\_\_\_\_\_\_元。

第五条 风险转移，配套设施及费用承担

乙方已对房屋构造、装饰及配套设施等情况，做充分了解。房屋及配套设施的风险自房屋实际交付之日起转移给乙方。

第六条 权利义务

甲方确保本合同项下的房产水、电、通讯、排水等设施完好、畅通可正常使用。

甲方确保本合同项下交易的房屋不存在产权纠纷、权利瑕疵及关于房屋税费、银行抵押、户口等未清事项。

第七条 协议的变更、终止

1、本合同生效后，未经双方协商一致，达成书面协议，任何一方不得擅自变更本合同。如需变更本合同条款或就未尽事项签署补充协议，应经双方共同协商达成一致，并签署书面文件。

第八条 违约责任

1、本合同签订后，乙方悔约的，应书面通知甲方，甲方应在\_\_\_\_\_日内将乙方的已付款(不计利息)返还给乙方，乙方承担违约金\_\_\_\_\_\_\_元。如甲方悔约，应书面通知乙方，甲方应承担违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、甲方逾期交付房屋的，自逾期之日始，按日向乙方承担房屋价款\_\_\_\_\_\_\_‰的违约金;逾期交付超过\_\_\_\_\_\_\_日的，乙方有权解除本合同，并要求甲方按前述条款支付违约金，返还已付转让价款及同期银行利息。乙方逾期付款的，自逾期之日始，按日向乙方承担房屋价款\_\_\_\_\_\_\_‰的违约金;逾期交付超过\_\_\_\_\_\_\_日的，甲方有权解除本合同，并要求乙方按前述条款支付违约金。

3、甲方未能在约定时间办理完毕过户手续的，乙方有权解除合同，并由甲方按前述条款承担违约金。

第九条 争议的解决

甲、乙双方就本合同的解释和履行发生的任何争议，应通过友好协商方式解决。协商不成的，向人民法院提起诉讼。

第十条本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同具有同等法律效力。

第十一条本合同一式\_\_\_\_\_份。甲方产权人\_\_\_\_\_份，甲方、乙方各\_\_\_\_\_份，房屋管理部门一份(双方提交给房管部门的合同与本合同不一致的，以本合同为准)。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**附件囊肿多大需要手术治疗篇十四**

×公司，借款人

×地联邦首都里德街100号

电传：＿＿＿＿

传真＿＿＿＿

×银行，代理行

纽约100015，纽约市华尔街

电传：＿＿＿＿

传真＿＿＿＿

（银行名称）

－－－－－－

＿＿＿＿＿

＿＿＿＿＿

电传：＿＿＿＿

传真＿＿＿＿

各行：（银行名称）

－－－－－－

＿＿＿＿

＿＿＿＿

电传：＿＿＿＿

传真＿＿＿＿

附录2

本票格式

本票

＿＿＿＿美元    19＿＿，＿＿

×公司谨此无条件地允诺，根据＿＿＿＿的指示，于19＿＿年＿＿月＿＿日在＿＿＿＿以美利坚合众国的法定货币支付＿＿＿＿的数额。

出具人放弃与本合同有关的等待、提示、要求付款，作成拒绝承兑证书和通知的义务。

×公司

签字人：＿＿＿＿

职务：＿＿＿＿

附录3

借款人证明书格式

根据1982条3月29日借款合同第8.1条（1）项（以下简称“合同”）规定，对×公司（以下简称“借款人”）提供本金总额为5000万美元的贷款，借款人证明：

（1）附件1至＿＿＿＿是借款人的章程以及下列文件真实而正确的副本：借款人为授权签署和提交合同而作出的所有决议和其它决定，借款人为签署和提交有关本合同以及借款人履行在本合同项下义务所有其它文件，所有上述文件和决定具有完全的效力。

（2）附件＿＿＿＿至＿＿＿＿是证明合同第9.1条（4）项的文件真实而正确的副本。

（3）代表借款人签署本合同或代表借款人签署与本借款合同有关的任何其它文件（除证明书以外）的各人的姓名、职务以及签名式样宣布如下，上述各人在该日任职并得到正式授权。

姓名和职务  签名式样

－－－－－  －－－－

＿＿＿＿＿  ＿＿＿＿

＿＿＿＿＿  ＿＿＿＿

＿＿＿＿＿  ＿＿＿＿

（4）除非借款人在贷款支付之前通知代理行本合同有任何变化，否则，代理行和各行得在贷款支付之日（包括该日在内）得始终继续信赖本证书，如同本证书每一次都在当日作出并提交。

本证书已于19xx年×月×日签署，以资证明。

×公司

签名：＿＿＿＿

（名字和职务以印刷体定）

附录4

借款人的律师意见书

19xx年×月×日

及本合同规定为银行的

若干其它银行和金融机构

转交：

纽约100015，纽约市

华尔街×银行（作为代理行）

敬启者：

作为×公司（借款人）的律师，我已经审查了关于1982年3月29日借款合同（简称合同）的下列文件的原件或经证明或认定的令我满意的副本。合同规定向借款人提供总额为5000万美元的贷款（以下简称贷款）。

1.借款合同，

2.根据本合同提交的作为合同附录2的本票格式（以下简称票据），以及

3.其它我认为作为意见书的根据所必需或适当的其它文件；

本意见书所表示意见限于根据×地法律及其政治分支机构产生的问题，我并不想对根据其它管辖地法律产生的任何问题发表意见。

本文所使用的全部术语，其定义见于合同，在此不另作定义。

根据前述事项，我的意见如下：

1.借款人是根据×地法律正式成立并有效存在的公司，并有权拥有自己的财产，从事目前从事的营业并进行借款合同中规定的交易。

2.借款人已经采取了为授权签署和提交合同和由其签署与提交的有关合同的其它文件，履行其在本合同和票据项下的义务以及进行合同中规定的交易所必需的一切活动。

3.合同已由借款人正式签署并提交，票据在借款人正式签署和提交后均构成借款人合法、有效和有约束力的义务。根据其各该条款，可对借款人执行，但须依照适用于破产、无力偿还、改组及类似法律的规定。

4.为批准贷款所必需的或合同或票据的有效性或对借款人的执行所规定的任何种类的政府授权和行动均已得到或履行，具有完全的效力，并继续保持完全有效。

5.没有发生或没有继续存在任何违约事件，或由于发出通知或时间届满，或由于两者而可能构成违约事件，或借款人作为一方当事人的合同中包含有对所借款项或提供信贷的义务或保证，而在贷款时并没有发生违约事件。

6.借款人或作为借款人的任何子公司作为一方当事人的任何合同的条款，不要借款人或任何子公司的债权人同意或批准，或向其通知本合同或票据的签署或提交，或本合同或票据项下义务的履行，或本合同预定的交易的进行。上述签署、提交、履行和进行不会违反任何对借款人或任何子公司或其财产适用的判决、命令、法律法规或条例或构成不履行行为。

7.目前没有尚未结案的，或据我所知，也没有或将提起的诉讼或审理程序，此类诉讼案件或审理程序，一旦败诉可能对借款人以及子公司的综合财务状况有重大不利影响或损害借款人履行本合同或票据项下义务的能力，或影响本合同或票据的有效性或强制执行力。

8.除了在本公司第10.6条但书所指的留置权类型，借款人对其财产拥有完好的和可以出售的所有权，财产上没有一切留置权和其他抵押权。借款人在本合同和票据项下的义务与其所借款项或发放信贷的所有其它义务，至少应该按平等比例排列次序。

9.本合同和票据的签署和提交，免于缴纳任何（包括，但不限于，）由×地或×地任何政治分支机构或税务机关征收的任何印花税或登记税款及其它费用。不需要从合同或票据项下的借款人的任何付款中依法扣缴任何性质的税款。

**附件囊肿多大需要手术治疗篇十五**

鉴于乙方所在岗位对公司生产、经营管理具有重要影响，为此甲、乙双方根据国家有关法律、法规的规定，本着平等、自愿、公平和诚信的精神，经充分协商一致后，在劳动合同基础上，共同订立本合同附件。

第一条、甲方协助乙方解决爱人在长垣地区工作问题。若乙方未能履行完劳动合同约定期限即主动提出解除劳动合同关系，则乙方一次性补偿甲方人民币10000元整。

第二条、乙方在长垣工作期间(劳动合同所约定期限)，甲方为乙方及其家属提供住房一套，产权归甲方所有。乙方需向甲方一次性提供风险保证金人民币20000元整，服务期满该项费用，由甲方退还乙方。若乙方未能履行完劳动合同约定期限即主动提出解除劳动合同关系，则乙方按照实际使用年限一次性补偿甲方房屋使用费。具体费用按人民币10000元/年计算。

第三条、甲方协助乙方解决其本人及其家属户籍问题，所产生的实际费用由乙方承担。

第四条、劳动合同的续签及劳动关系的变更甲、乙双方均需提前90天通知对方。

第五条、合同期限内，甲方主动提出解除劳动合同关系，乙方无需履行本约定第一、二条。

第六条、合同期限内，乙方薪资水平，甲、乙双方每年协商一次(原则上定于每年6月份)，调整幅度是甲方生产经营状况决定。

第七条、未经对方同意，甲、乙双方任何一方均不得擅自变更本约定，未经对方同意而对本约定的单方面变更无效。

第八条、甲、乙双方因履行本约定或与本约定有关事项而发生争议的，应友好协商解决;协商解决不成而提起诉讼的，应向甲方所在地法院提起诉讼。

第九条、本约定自甲乙双方签字或盖章时成立并生效。

甲方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

**附件囊肿多大需要手术治疗篇十六**

买受人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目部

出卖人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

填写说明：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、本合同为格式合同，可供签订砼泵、塔机、混凝土布料机、施工升降机、等施工机械购销合同使用。

2、可选项中，选择请在该项前的“□”中划“√”，未选请在该项前的“□”中划“\_\_”。

3、本合同文本不宜涂改，确需修改，请在修改处加盖双方公章，并附加说明。

第一条：产品名称、型号、数量、金额、供货时间、数量及配置说明：

产品名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

规格型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

计量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(万元)

运费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(万元)

总金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(万元)

以上价格包含如下内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

供货条件、时间及数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出卖人收到首付\_\_\_\_\_\_万元及买受人发货通知后三日内发货。

合计人民币金额(大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

附1：砼泵备注

□采用电动机驱动混凝土输送泵，甲方根据电源距离按产品说明书规定自备外接电缆线。

□采用柴油机驱动混凝土输送泵，为了运输途中的安全，出库时，油箱内的柴油已放空。

附2：□塔机备注

□1、合同订立后，乙方在收到甲方设备首付款及发货通知三日内，将所定设备的“基础图”、“平衡重图”及预埋支腿和第一节定位标准节准备齐全，由乙方运输至甲方指定地点，以方便甲方提前将基础施工完毕。

□2、乙方提供附墙框架及标准附墙距离(米)的附墙杆，对非标准附墙距离的附墙架，乙方可根据甲方要求提供附墙杆及附墙框架制造，费用另计。

□3、本合同产品(包含/不包含)平衡重、外接电缆线以及辅助吊具。

附4：□施工升降机备注

□1、合同订立后，乙方在收到甲方设备首付款及发货通知后三日内，将设备的“基础图”、地脚螺栓和底架准备齐全，由乙方运输至甲方指定地点，以方便甲方提前将基础施工完毕。

□2、本价格为标准配置(包含/不包含)外接电缆线，附墙架采用\_\_\_型号，附墙距离为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_米。如需其它距离的附墙架，价格另计。

附5：□其它

第二条：质量标准

产品必须符合国家及行业相关标准，乙方需向甲方提供相关标准一套。

第三条：出卖人对质量负责的条件及期限

按乙方《产品质量保修书》执行，保修期限自货到验收合格之日起计算，乙方应承担自交货起因产品质量而给甲方带来的一切损失、责任。

第四条：包装标准、包装物的供应与回收

整机为裸装，随机附件和随机文件用木箱包装，包装箱不回收。

第五条：随机备品、配件、工具数量及供应办法

按甲方确认的“发货清单”提供，随同主机发运。

第六条：货物验收及到达站(港)和费用负担

1、验货：乙方负责运输至甲方指定地点\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_建筑工地，在甲方指定地点验货。

2、乙方代办汽车或铁路运输，运费包含在合同总额中。

3、收货单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目部

收货地址：工程施工现场

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_

第七条：验收标准、方法及提出异议期限

甲方应在货到交货地后组织验收，验收符合交货要求的在“发货清单”上签字盖章;买受人在验收时发现货物不符合合同约定时，需在验货后?\_\_\_\_天内向乙方提出异议，乙方接通知后应在\_\_\_\_小时内作出答复，进行更换、调配以达到合同约定要求。

第八条：设备的安装、调试与培训

1、设备开机时，乙方接甲方通知派人前往指导安装调试，完毕后，双方在“调试交验单”上签字盖章。

2、乙方应向甲方提供技术培训，以保证甲方操作人员能承担设备操作任务。

3、甲方设备投入使用前，乙方须提供《安装证》，如甲方有《安装证》，则乙方可不必提供。

4、乙方应承担在设备安装调试期间操作本设备引起的一切机械、人身事故并承担责任。

第九条：付款方式、时间及期限

第十条：违约责任

1、乙方迟延交货的违约责任：按每天\_\_\_\_\_\_\_元计算;

2、乙方所供货物质量缺陷的违约责任：按合同金额\_\_%承担违约金;

3、甲方逾期付款违约金：按拖欠款项每天万分之一计取。

第十一条：合同争议解决方式

因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，由双方当事人协商解决;协商不成，均可依法向合同签订地法院起诉。

第十二条：其它约定事项

1、乙方应向甲方提供《产品质量保修书》作为合同的附件。

2、产品超过保修期，乙方应派人提供维修，配件费由甲方承担。

3、甲方验收货物(设备)后，应按合同约定支付款项，但因货物(设备)质量、使用故障和售后服务等问题，甲方有权拒绝支付剩余款项直至问题解决。

4、质量保修期间，甲方所购货物(设备)发生故障时，乙方应于24小时内派出售后服务人员至故障货物(设备)所在地开始维修或售后服务，超过48小时后，甲方将视乙方违约，乙方应承担因此而给甲方造成的一切损失，按\_\_\_\_\_元/天计取。

5、甲方合同款付清同时后，乙方须向甲方提供国家统一完税发票。

6、运输费用由运输单位为甲方开出运费发票，由乙方代为转交甲方。

第十三条：其它

1、本合同所有附件，均与本合同一并使用且具有同等法律效力。

2、本合同一式四份由甲、乙双方各执两份，自双方签字盖章后生效。本合同一经签约，双方必须严格遵守，并承担合同中各自的义务。

3、本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行协商签订补充条款，补充条款与本合同具有同等法律效力。

4、本合同在甲、乙双方结清货款手续后即自行终止。

需方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_供方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单位盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**附件囊肿多大需要手术治疗篇十七**

甲方：

乙方：

本《设施清单》为(甲方) 同(乙方) 所签订的编号为房屋租赁合同的附件。

甲方向乙方提供以下设施、设备：

一、燃气管道 [ ] 煤气罐 [ ]

二、暖气管道 [ ]

三、热水管道 [ ]

四、燃气热水器 [ ] 型号：

电热水器 [ ] 型号：

五、空调 [ ] 型号及数量：

六、家具 [ ] 型号及数量：

七、电器 [ ] 型号及数量：

八、水表现数： 电表现数： 燃气表现数：

九、装修状况：

十、其它设施、设备：

甲方： 乙方：

签约日期： 年 月 日

签约地点：

**附件囊肿多大需要手术治疗篇十八**

卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称甲方)身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称乙方)身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国经济合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房产签订本合同，以资共同信守执行。

第一条，乙方同意购买甲方拥有的座落在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的住宅房，建筑面积为\_\_\_\_\_平方米。(详见土地房屋权证第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号)。

第二条，上述房产的交易价格为总价：

人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(大写：\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元整)。本合同签定之日，乙方向甲方支付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，作为购房定金。

第三条，付款时间与办法：

1、甲乙双方同意以银行按揭方式付款，为便于乙方办理按揭贷款，应乙方要求甲方于\_\_年托银行将全部购房款项打入甲方账户。若乙方违约，则定金不再退还，且必须在二日内由乙方全责将房屋返还并过户给甲方，并由乙方承担一切经济和法律责任。甲方保留追究乙方涉嫌诈骗的法律权利，中介方负连带责任。

第四条，违约责任：甲、乙双方合同签定后，若甲方中途违约，应书面通知乙方，并自违约之日起\_\_\_\_日内应以乙方所付定金的双倍返还给乙方。

第五条，本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同同具法律效力。

第六条，本合同一式三份，甲乙双方和中介方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_、乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_、法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日、\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**附件囊肿多大需要手术治疗篇十九**

×公司，借款人

×地联邦首都里德街100号

电传：＿＿＿＿

传真＿＿＿＿

×银行，代理行

纽约100015，纽约市华尔街

电传：＿＿＿＿

传真＿＿＿＿

（银行名称）

－－－－－－

＿＿＿＿＿

＿＿＿＿＿

电传：＿＿＿＿

传真＿＿＿＿

各行：（银行名称）

－－－－－－

＿＿＿＿

＿＿＿＿

电传：＿＿＿＿

传真＿＿＿＿

附录2

本票格式

本票

＿＿＿＿美元19＿＿，＿＿

×公司谨此无条件地允诺，根据＿＿＿＿的指示，于19＿＿年＿＿月＿＿日在＿＿＿＿以美利坚合众国的法定货币支付＿＿＿＿的数额。

出具人放弃与本合同有关的等待、提示、要求付款，作成拒绝承兑证书和通知的义务。

×公司

签字人：＿＿＿＿

职务：＿＿＿＿

附录3

借款人证明书格式

根据1982条3月29日借款合同第8.1条（1）项（以下简称“合同”）规定，对×公司（以下简称“借款人”）提供本金总额为5000万美元的贷款，借款人证明：

（1）附件1至＿＿＿＿是借款人的章程以及下列文件真实而正确的副本：借款人为授权签署和提交合同而作出的所有决议和其它决定，借款人为签署和提交有关本合同以及借款人履行在本合同项下义务所有其它文件，所有上述文件和决定具有完全的效力。

（2）附件＿＿＿＿至＿＿＿＿是证明合同第9.1条（4）项的文件真实而正确的副本。

（3）代表借款人签署本合同或代表借款人签署与本借款合同有关的任何其它文件（除证明书以外）的各人的姓名、职务以及签名式样宣布如下，上述各人在该日任职并得到正式授权。

姓名和职务签名式样

－－－－－－－－－

＿＿＿＿＿＿＿＿＿

＿＿＿＿＿＿＿＿＿

＿＿＿＿＿＿＿＿＿

（4）除非借款人在贷款支付之前通知代理行本合同有任何变化，否则，代理行和各行得在贷款支付之日（包括该日在内）得始终继续信赖本证书，如同本证书每一次都在当日作出并提交。

本证书已于19xx年×月×日签署，以资证明。

×公司

签名：＿＿＿＿

（名字和职务以印刷体定）

附录4

借款人的律师意见书

19xx年×月×日



及本合同规定为银行的

若干其它银行和金融机构

转交：

纽约100015，纽约市

华尔街×银行（作为代理行）

敬启者：

作为×公司（借款人）的律师，我已经审查了关于1982年3月29日借款合同（简称合同）的下列文件的原件或经证明或认定的令我满意的副本。合同规定向借款人提供总额为5000万美元的贷款（以下简称贷款）。

1.借款合同，

2.根据本合同提交的作为合同附录2的本票格式（以下简称票据），以及

3.其它我认为作为意见书的根据所必需或适当的其它文件；

本意见书所表示意见限于根据×地法律及其政治分支机构产生的问题，我并不想对根据其它管辖地法律产生的任何问题发表意见。

本文所使用的全部术语，其定义见于合同，在此不另作定义。

根据前述事项，我的意见如下：

1.借款人是根据×地法律正式成立并有效存在的公司，并有权拥有自己的财产，从事目前从事的营业并进行借款合同中规定的交易。

2.借款人已经采取了为授权签署和提交合同和由其签署与提交的有关合同的其它文件，履行其在本合同和票据项下的义务以及进行合同中规定的交易所必需的一切活动。

3.合同已由借款人正式签署并提交，票据在借款人正式签署和提交后均构成借款人合法、有效和有约束力的义务。根据其各该条款，可对借款人执行，但须依照适用于破产、无力偿还、改组及类似法律的规定。

4.为批准贷款所必需的或合同或票据的有效性或对借款人的执行所规定的任何种类的政府授权和行动均已得到或履行，具有完全的效力，并继续保持完全有效。

5.没有发生或没有继续存在任何违约事件，或由于发出通知或时间届满，或由于两者而可能构成违约事件，或借款人作为一方当事人的合同中包含有对所借款项或提供信贷的义务或保证，而在贷款时并没有发生违约事件。

6.借款人或作为借款人的任何子公司作为一方当事人的任何合同的条款，不要借款人或任何子公司的债权人同意或批准，或向其通知本合同或票据的签署或提交，或本合同或票据项下义务的履行，或本合同预定的交易的进行。上述签署、提交、履行和进行不会违反任何对借款人或任何子公司或其财产适用的判决、命令、法律法规或条例或构成不履行行为。

7.目前没有尚未结案的，或据我所知，也没有或将提起的诉讼或审理程序，此类诉讼案件或审理程序，一旦败诉可能对借款人以及子公司的综合财务状况有重大不利影响或损害借款人履行本合同或票据项下义务的能力，或影响本合同或票据的有效性或强制执行力。

8.除了在本公司第10.6条但书所指的留置权类型，借款人对其财产拥有完好的和可以出售的所有权，财产上没有一切留置权和其他抵押权。借款人在本合同和票据项下的义务与其所借款项或发放信贷的所有其它义务，至少应该按平等比例排列次序。

9.本合同和票据的签署和提交，免于缴纳任何（包括，但不限于，）由×地或×地任何政治分支机构或税务机关征收的任何印花税或登记税款及其它费用。不需要从合同或票据项下的借款人的任何付款中依法扣缴任何性质的税款。

10.无论借款人或是财产均无权以主权或其它事由就本合同有关的任何诉讼或审理程序享有不受管辖，在判决前后不受扣押或执行的豁免权。

11.根据×地法律，借款人有权并已根据本合同合法、正当、有效和不可撤销地接受纽约州法院以及美国纽约南区联邦地方法院管辖。

12.合同当事人选择纽约州法律作为管辖法律是合法、有效和有约束力的。

除非是或在我通知代理行本意见书有任何变化前，你和你的顾问可以从本日起到贷款支付之时（包括该日在内）的所有时间内信赖本意见书，如同本意见书每次都在当日作出并提交。

＿＿＿＿谨上。

附录5

代理行及各行特聘的当地律师意见书格式

19xx年×月×日



及本合同规定为银行的

若干其它银行和金额机构

转交××银行

纽约100015，纽约市

华尔街×银行（作为代理行）

敬启者：

我们作为您关于1982年3月29日借款合同的专门律师。该合同规定向×公司（借款人）提供本金总额为5000万美元的贷款。这里使用的在合同中作出定义而不在本文定义的所有术语具有其在合同中赋予的意义。

作为专门聘请律师，我们已经审查了下列文件的原件或经证明或认定的令我们满意的副本：

1.借款合同；

2.根据本合同需要提交的作为合同附录2的本票格式（以下简称票据）；

3.根据本合同第8.1条（2）项提交借款人的律师意见书（即借款人的律师意见书）；

4.根据本合同第8.1条（4）项提交的律师事务所的意见书（即纽约律师意见书）；

5.我们认为作为本意见书根据所必需或适当的其他文件。

本意见书所表示的意见，限于根据×地法律发生的问题。我们不想对根据任何其它管辖地法律产生的任何问题发表意见。我们信赖关于与本意见书所表示的意见相关的纽约法律事宜的纽约律师意见书。经你们允许，我们已经假定所审查的所有文件上的签名是真实的。

我们对我们的意见书陈述的事宜是就我们所知，未作专门调查，而信赖与上述事宜有关的人的律师意见书。

根据前述事项，我们的意见如下：

1.借款人是根据×地法律正式成立并正在有效存在的公司，有权从事合同规定的交易，而且就我们所知，有权拥有其财产并从事其目前从事的营业。

2.借款人已采取了为授权签署和提交合同和由其签署与提交的有关本合同的其它文件，履行其在本合同和票据项下的义务以及进行合同中所规定的交易所必需的一切活动。

3.本合同已经借款人正式签署和提交，票据在借款人正在签署和提交后均构成借款人合法、有效和有约束力的义务。根据其各自条款可以对借款人执行。但须依照适用于破产、无力偿付、改组及类似法律的规定。

4.为批准贷款所必需的，或合同或票据的有效性或对借款人的执行所规定的任何种类的政府授权和行动均已得到或履行，具有完全的效力，并继续保持完全有效。

5.本合同和票据的签署和提交免于缴纳由×地或×地任何政治分支机构或税务机关征收的任何印花税款或登记税款及其它费用，不需要从合同或票据项下借款人的任何付款中依法扣交任何性的税款。

6.无论借款人或是其财产均无权以主权或其它事由就本合同有关的任何诉讼或审理程序享有不受管辖，在判决前后不受扣押或执行的豁免权。

7.根据×地法律，借款人有权并已根据本合同，合法、正当、有效和不可撤销地接受纽约州法院以及美国纽约南区联邦地方法院管辖。

8.合同当事人选择纽约州法律作为管辖法律是合法、有效和有约束力的。

除非是或在我们贷款支付之时或之前通知代理人本意见书有任何变化之前，你们可以从本日起到贷款支付之日（包括该日在内）的所有时间内信赖本意见书，如同本意见书每次都在当日作出并提交。

＿＿＿＿谨上

附录6

代理人及各行特聘的纽约律师意见书格式

19xx年×月×日

－－－－



－－－－

及本合同规定为银行的

若干其它银行和

金额机构，

转交×银行

纽约100015，纽约市，

华尔街×银行（作为代理行）

敬启者：

我们作为你们关于1982年3月29日借款合同的专门聘请的律师。该合同规定向×公司（借款人）提供本金总额为5000万美元的贷款。这里使所用的在合同中作出定义而不在本文定义的所有术语具有合同中赋予的意义。

在形成本文表示的意见时，我们已经审查了下列文件的原件或经证明或认定的令我们满意的副本：

1.借款合同，

2.根据本合同提交作为合同附录2的本票格式，

3.根据合同第8.1条（2）项提交借款人的律师意见书（即“借款人的律师意见书”）

4.根据合同第8.1条（3）项提交的当地律师意见书（即“当地律师意见书”）

5.作为本文所发表的意见的根据所必需或适当的其他文件。

本意见书所表示的意见限于按照纽约州和美国的法律产生的问题。我们信赖有关本文所示意见的×地法律事宜的当地律师意见书和借款人的律师意见书。我们对此没有作独立调查。我们已经假定但未经认定并且尚未证实已审查的所有文件上的签名是真实的。

基于前述事项，对于法律进行我们认为适当的调查后，兹通知，除下述指明的以外，我们认为本合同是，而票据则在借款人签署并提交时是借款人合法、有效和有约束力的义务。根据纽约州法律的各自条款，可以对借款人执行。但须依照适用于破产、无力偿付、延期偿还及一般地影响债权人权利的类似法律，以及衡平法的一般原则（不论是按照衡平法或法律的审理程序要求执行）。

我们认为，纽约州法院将确认纽约州的法律为管辖、释义和解释的法律。

除非在我们贷款支付之时或之前通知代理人本意见书有任何变化之前，我们可以从本日起到贷款支付之日（包括该日在内）的所有时间内信赖本意见书，如同本意见书每一次都在当日作出，并提交。

我们仅为你们利益提供本意见书。本信件不得利用、流转、引用或用于任何其它目的。

＿＿＿＿谨上。

附录7

代理行的传票接受格式

20\_\_年×月×日



及在合同中规定为银行的

若干其它银行及金额机构

转交

纽约100015，纽约市

华尔街×银行（作为代理人）

敬启者：

07年3月39日，×公司（借款人）、×银行（代理人）有其他人之间签订的借款合同，我们已被不可撤销地指定为借款人收受传票或其它法律传唤文件的代理人。我们在此不可撤销地接受该指定。

谨上

信箱

签字人＿＿＿＿

**附件囊肿多大需要手术治疗篇二十**

出借人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方在平等自愿、友好协商的基础上，达成以下协议：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、乙方向甲方借款人民币元整。

二、借款期限为年，从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

三、借款期限届满，乙方保证返还借款，否则愿意承担一切法律责任。

四、甲方在本协议签订后二日内将借款交付乙方。

五、甲方未按时将借款交付或者乙方未按时还款，违约方应当向守约方支付违约金元。

六、本协议一式两份，自甲、乙双方签名并加盖公章(是单位的加盖公章)之日生效，甲乙双方各执一份为凭。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找