# 2024年承包合同协议书 承包合同书样本

来源：网络 作者：悠然小筑 更新时间：2024-08-26

*随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么一般合同是怎么起草的呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。2024年承包合同协议书一发包方(甲方)：法...*

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么一般合同是怎么起草的呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

**2024年承包合同协议书一**

发包方(甲方)：

法定代表人：

承包方(乙方)：

甲乙双方根据我国《合同法》及有关规定，就旱地承包经营一事，经充分协商，特签订本合同，供双方共同遵守。

一、承包旱地开发的地点及面积

1、地点：

2、面积：

3、用途：乙方可开发做养殖场和种植场。

二、承包期限

承包旱地期限为\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

三、承包金额及付款日期

1、两处旱地处的承包金每年每亩均为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、付款日期：承包金每三年结付一次，承包金在签订合同之日后15个工作日付清;第一年承包金在本合同签订之日全部付清。

3、双方同意：本合同签订之日乙方向甲方交纳定金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元，合同最后一年充抵承包金。

四、双方的权利义务

1、本合同签订后，甲方应按时将本合同项下的旱地及山地交给乙方自行经营。

2、承包期内，甲方有权监督乙方执行本合同规定的乙方义务，但不得干涉乙方的自主经营权。

3、承包期内，未经甲方同意，乙方不得对其承包经营的农作物和山地部分或全部转包给第三者经营。

4、承包期内，本合同项下之旱地发生土地权属争议，由甲方出面负责调解处理。

5、承包期内，经营过程中应缴纳的各种税费，均由乙方负责。

五、期限届满

1、合同期满，乙方承包的果园及所开发的养殖场要保持原且承包地域内的一切果树、作物、房屋及养殖场无偿归甲方所有，不得另计残值;且每亩果园的优质荔枝树或优质龙眼树不得少于10棵，每棵荔枝树和龙眼树的冠面直径要有4米以上，如每径每少1米则罚款人民币\_\_\_\_\_\_\_元，由此类推。

2、合同期满，乙方如有续约要求，届时另订新约;同等条乙方享有优先权。

六、违约责任

1、承包期内，若乙方中途退出经营或擅自将其承包经营的旱地承包给第三者的，或乙方不经甲方同意，不按合同规定的时间缴交承包金的，除应如数补交外，还应支付月息10厘的利息给甲方，如逾期三个月不交的，则甲方有权单方终止合同，乙方所投入资金和和所缴交的定金不予退回，且承包地域内的一切财产无偿归甲方所有，并赔偿人民币\_\_\_\_\_\_万元给甲方。

2、承包期内，若甲方违约中途收回发包的果园，赔偿因违约而造成乙方的一切实际损失，同时向乙方赔偿人民币\_\_\_\_\_\_\_万元。

七、双方约定的其他事项

1、承包期内，如遇不可抗力的自然灾害，致使本合同不能履行或者部分不能履行的，届时双方将根据实际情况协商解决;据实减少乙方的承包金或者延期履行，变更直至解除合同。

2、承包期内，如中途遇国家政策变动，不允许承包的，即按国家政策规定的处理;如中途因国家或集体确需征用本合同项下旱地、果园或养殖场的，双方均应服从，其土地补偿费归甲方所有，清苗补偿费，附着物补偿费及养殖场的补偿费归乙方所有。

八、争议的解决方式

合同期内，凡执行本合同发生或与本合同有关的任何争议，由争议双方协商解决，若协商不成的，可向有管辖权的人民法院起诉。

九、附则

1、合同期内，如甲方法定代表人的变更不影响本合同的效力和正确执行。

2、本合同未尽事宜，双方可随时补充之，其补充条款与本合同具有同等法律效力。

3、本合同自双方代表签名、甲方单位盖章及见证机关见证后生效。

4、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，法律见证机关存一份，均具同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**2024年承包合同协议书二**

发包方（以下简称甲方）：绥棱县机关事务管理服务中心

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：绥棱县党政机关办公中心

承包方（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工作单位：绥棱县机关事务管理服务中心

甲方将食堂承包给乙方经营管理，为明确双

方的权利义务，经过协商订立如下合同条款，需签约双方依法共同遵守。

第一条承包物

餐厅（西厢房二楼）面积798、8平方米，餐具、用具（详见餐具、用具清单）由甲、乙双方购买（乙方购买的物品要例清单做为本合同的附件）。

第二条承包费、承包期限及结算方式

承包费每年16，000、00元，承包期限六年（自20xx年5月7日起至20xx年5月20日止），承包期内承包费96，000、00元，此款由甲乙双方用来购买餐具、用具等设备，此款购买物品产权归甲方所有，此款之外购买物品，由乙方自定，产权归乙方所有。

第三条甲方必须安排党政机关办公中心楼内的各部门在每月25日前将干部每月每日（工作日22天）补贴的1元钱准时存入饭卡，经费确实有困难的部门不能按时存补贴款的，年末县财政在各部门的经费中按现有人数足额扣缴。

机关工作人员工作用餐全部为自助餐，每人每餐4元，标准由乙方自定（其中主食不少于3样，副食不少于6样），乙方取得自助餐的利润不准超过15、如有特殊要求，可单独点菜，乙方负责制作，价格随行就市。

第四条机关工作人员用餐时间，原则上早6：30—7：30，午餐11：30—12：30，晚餐17：30—18：30，甲方可根据工作需要，向乙方提出变更就餐时间。

第五条甲、乙双方权利和义务

1、甲方的权利和义务

（1）甲方负责支付取暖费、水费。

（2）甲方负责维修供热、供水、供电、排水等公用设施。

（3）乙方不承担上级部门指派的费用，如需要承担，由甲方承担。

（4）甲方收取乙方的电费，按电表计量，收费标准按办公楼用电的价格标准收取。

（5）承包人身份不变，工资福利待遇不变。

（6）甲方有权检查、监督乙方的经营管理，特别是卫生、安全、环境建设。

（7）如有关部门要求办理证照，由甲方负责。

2、乙方的权利和义务

（1）乙方承包机关食堂独立经营，自负盈亏。

（2）乙方承包的食堂以服务机关为目的，周一至周五原则上不许对外营业，周六、周日也要禁止婚、丧、嫁、娶、上学、过生日、战友聚会等大型招待活动。要做到环境优雅、食品卫生、价格合理，质量精，秩序好，确保机关安静、安全。

（3）自觉服从甲方的管理，并接受业务主管部门的监督和指导。

（4）保证就餐时间，让加班的干部随时用餐。

（5）合同期内，食堂消防、安全、卫生、环境建设由乙方负责。如因乙方责任发生火灾、食物中毒、环境污染、安全等事故，所有损失由乙方承担，并依照相关法律追究责任。

（6）乙方招聘的工作人员必须经卫生部门体检合格并持证上岗，要做到穿着整洁、文明礼貌、热情服务。

（7）乙方承包的食堂不准改变用途，不准转包。

（8）乙方保证机关食堂在20xx年5月20日正式投入使用。

第六条违约责任

本合同签订后任何一方不准单方终止合同，如甲方违约，首先应退还承包费，赔偿给乙方造成的实际损失。如乙方违约，甲方收取的承包费不予退还。

第七条合同期满乙方应按本合同的规定将承包的物品完好无损的交付给甲方，如有损坏由乙方负责修复，不能修复的按折旧价赔偿。

第八条其它条款

本合同一式二份，签约双方各执一份，本合同经甲、乙双方签字盖章之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**2024年承包合同协议书三**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(甲方)

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(乙方)

经甲乙双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

一、承包项目及数量：

甲方以山田及山地约\_\_\_亩。(杨家庄深笼片)租给乙方开发，农、牧、林基地。

二、承包期限：(30年)自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

三、乙方向甲方缴交承包款为每年山地30元/亩，山田150元/亩。共款\_元。(大写：\_\_\_)。(注：地方面积由国土局、林业局提卫星投影面积计，

四、在合同期内，乙方拥有土地使用权，乙方在使用期内，承包或转让部分股权甲方无权干涉，应协助乙方供电照明(线路费用由乙方负责)开路、指明路线、路道通过农作物不能索赔。

五、租金计算：

按每亩(山地30元/亩，山田150元/亩)\_\_\_人民币计。

从开始10年后，以10%提升，5年一提，如此类推。

付款方式：1年按金，1年上期(即一次付2年租金)以后租金每年1月份交付。

六、在乙方使用期内，国家如征收土地作其它使用，赔偿土地由甲方所有，土地上农作物、固定财产赔偿归乙方所有，不得争议。

七、合同期满后，土地动产，不动产，农场设施(不包括资金)以股份制共同合作，乙方占股份51%，甲方占股份49%股权，保持原状，共同发展、管理，再重新签合约。(注：双方不再合作的情况下，果树，建筑物归甲方所有。土地上的动产一切由乙方处理，甲方不得干涉乙方)甲、乙双方应共同协助交接事项。

八、本合同一式三份，甲、乙双方各一份，公证处一份。

九、本合同书经甲乙双方签名盖章(20年月日)之日起生效。

立约人：\_\_\_

甲方名称：\_\_\_

乙方名称：\_\_\_

地址：\_\_\_

地址：\_\_\_

法定代表人：\_\_\_

法定代表人：\_\_\_

经办人：\_\_\_

地址：\_\_\_

签约时间：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**2024年承包合同协议书四**

供方： 需方： 楼项目部

供、需双方本着平等互利、诚实守信的原则，经协商一致，就双流县彭镇沿河村土地综合整理项目新型社区工程楼材料供货达成以下协议，以供双方遵照执行。

一、供货材料概况

二、交货地点及方式：供方将材料运输到双流县彭镇沿河村土地综合整理项目新型社区工程三标段工地，并按需方指定地点卸车及安装。

三、质量标准:参照西南611图集，符合彭镇沿河村新型社区工程设计图纸、国家质量检验标准，以供方封样为准。如因材料或安装出现质量问题,所造成一切后果由供方负责。

四、验收方法：双方以现场实际安装验收量办理验收单并签字确认为准。不合格材料无条件退场，并应承担需方延误工期的处罚（说明：按设计洞口尺寸结算）。

五、付款及结算方式：门框安装完成后付至总工程款的30%，门扇安装完成竣工验收后，在公司支付工程款后7日内付至总工程款的80%。三个月内付至97%。留3%作为工程质量保修金，质保期一年，无质量问题一年后一次性退还付清（不

计利息）。结算方式以现场实际安装数量、设计洞口尺寸办理相关结算。

六、双方责任和义务：供方应按双方协商的材料质量、规格、数量要求组织生产加工，并按双方约定的时间交货。

七、违约责任：若供方到期不能交货，应向需方偿付违约金，违约金为不能交货部分货款总值的 3 %，并承担延期责任。

八、特别约定：本工程竣工验收合格后30天内，供需双方经办人办理相关费用结算，并经供需双方负责人签字和公司财务盖章确认后生效。其他任何个人不能以公司的名义出具任何结算凭据，若任何单方认可该结算凭据，则承担由此造成的全部责任和一切经济法律后果。

九、本合同一经生效，若甲、乙双方任何一方擅自解除合同，则解除合同方应按工程款总额的3%向对方支付合同违约金。

十、本合同一式两份，供需双方各执一份，双方签字盖章生效，付清货款后自动失效。如本合同发生纠纷，双方协商解决；若协商不成，则可向双流县人民法院提起诉讼。

十一、其它约定事项：

1.工期以满足安装条件后，需方要求完成时间为准。2.工期要求20xx年月日竣工，延迟一天罚款500元/天。3、如需方未按合同付款，供方有权停工。

**2024年承包合同协议书五**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人或委托代理人：

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

文化程度：

出生日期 年月日

参加本单位工作时间 年月 日

第一部分 协 议 书

根据《中华人民共和国劳动法》及相关法规、 规章, 现甲、乙双方经平等协商同意，自愿签定本合同，以便在今后工作中共同遵守。

一、劳动合同期限

第一条 本合同期限为年，自 年 月 日始至 年 月 日止,其中试用期为 月，自 年 月 日始至 年 月 日 止。

二、岗位职务及工作内容

第二条 乙方同意按甲方工作需要，从事工作，担任部（店） 。

第三条 乙方应按甲方所订《制度》有关规定按时保质保量完成相应的工作任务。

三、劳动保护和劳动条件

第四条 乙方工实行 工作制。

第五条 甲方为乙方提供必要的工作条件，制定有关工作规范。

第六条 甲方负责对乙方进行必要的职业道德、业务技术和有关法律法规教育和培训。其费用由甲方承担，若乙方违约解除合同，应赔偿甲方此项费用。

四、劳动报酬

第七条 甲方应遵循按劳分配原则对乙方进行薪酬分配。

第八条 甲方每月以货币形式足额支付乙方基本工资，其中试用期基本工资为 元，转正后为 元。并视经营情况和乙方贡献大小向乙方发放相应数量的奖金。

第九条 甲方因特殊原因需乙方延长工作时间或在节假日加班的，应依法安排乙方换休或支付加班加点工资。

第十条 由于甲方原因致使乙方临时下岗待工的，甲方应保证乙方每月生活费不低于 元。

五、保险、福利待遇

第十一条 甲方按国家及四川省社会保险有关规定为乙方办理养老保险、失业保险及医疗保险等。

第十二条 乙方患病或负伤，其工资及医疗保险待遇按国家和四川省有关法律、法规和规定执行。

六、劳动纪律

第十三条 乙方应严格遵守国家法律和甲方依法制订的各项规章制度和工作规范，严格遵守甲方的劳动纪律。

第十四条 乙方应遵守职业道德，保守甲方的商业秘密，不做有损客户和甲方利益的事。

第十五条 乙方应积极参加甲方组织的有关培训，努力提高自身业务素质和工作能力。

第十六条 未经甲方许可，乙方不得私下销售甲方所经营产品以外的其他类似产品。

17.乙方违反本合同第十三、十四、十五及十六条规定，

甲方可给予其相应纪律处分，直至解除合同，并追究其相应经济责任及其他法律责任。

七、劳动合同的变更、解除、终止和续订

第十八条 订立本合同所依据的法律、行政法规、规章发生变化，本合同相应变更相关内容。

第十九条 订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经双方协商同意，可以变更合同相关内容。

20.因乙方工作任务完成情况在合同期内甲方需对乙方 作升（降）职的，双方应另行订立合同，本合同自然终止。

第二十一条 经甲、乙双方协商一致，本合同可以解除。

第二十二条 乙方有以下情形之一，甲方可以解除本合同；

1.试用期内考核不合格；

2.有违反本合同第十三、十四、十五及十六条规定情节的；

3.严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

4.被依法追究刑事责任的。

第二十三条 有下列情形之一的，甲方可解除本合同，但应在三十日前以书面形式通知乙方：

1、乙方患病或非固工负伤，医疗期满后，不能从事原工作，也不能从事甲方另外安排的工作的，

2、乙方不能胜任工作，经过培训或调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

3、双方不能依据本合同第十九条规定就变更合同达成协议的。

第二十三条 甲方濒临破产进行法定整顿期间或经营发生严重困难，经向全体员工说明情况，听取员工代表或工会意见，并向劳动行政管理部门报告后，可以解除本合同。

如依本条第一款解除合同后，甲方在六个月内再录用人员的，应优先录用乙方。

24.乙方有以下列情形之一，甲方不得依据本合同第 二十二、二十三条终止、解除本合同：

1、患病或非固工负伤，在规定的医疗期内的；

2、职工在孕期、产期、哺乳期的；

3、 法律、行政法规规定的其他情形。

第二十五条 乙方解除合同，应当提前三十日以书面形式通知甲方。

第二十六条 有下列情形之一，乙方可以随时通知甲方解除合同：

1、在试用期内；

2、甲方以暴力、威胁、监禁或非法限制人身自由的手段强迫 劳动的；

3、甲方不能按本合同规定支付劳动报酬或提供劳动条件的。

第二十七条 本合同期限届满，合同即行终止。当事任何一方在本合同期满前三十日向对方表示续订意向的，双方经协商同意，可以续订劳动合同。

八、经济补偿与赔偿

第二十八条 本合同一方或双方违反或解除本合同所可能涉及的经济补偿或赔偿，按法律、法规和有关规定执行。

九、劳动争议处理

29、因履行本合同所发生的劳动争议，甲、乙双方应协商解决，协商不成，合同一方或双方应自争议发生之日起六十日向 劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方或双方也可直接向该仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可以向人民法院提起诉讼。

十、其他

第三十条 甲方所制订的《四川省香氏健康产业有限公司员工工资及晋升考核暂行制度》作为本合同附件。

第三十一条 甲乙双方其他约定：

32.本合同未尽事宜，或与今后国家、四川省有关规 定相悖的，按有关规定执行。

33.本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。双方签 字、盖章生效。

甲方：

乙方：

法定代表人或委托代理人：

年月 日

【2024年承包合同协议书 承包合同书样本】相关推荐文章:

业务承包合同协议书 业务承包合同协议书怎么写

安装工程承包合同协议书

小区物业承包合同协议书

个人工程承包合同协议书

农村土地承包合同协议书

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找