# 2024年夫妻婚前财产约定协议书 夫妻婚前财产约定协议书(二十四篇)

来源：网络 作者：悠然小筑 更新时间：2024-06-23

*范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。夫妻婚前财产约定协议书 夫妻婚前...*

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

**夫妻婚前财产约定协议书 夫妻婚前财产约定协议书篇一**

1、本协议以双方自愿组建家庭，并以婚后家庭和睦，生活幸福为最高准则。

2、本协议经双方(老公和老婆)签字盖章后方可生效。

3、本协议的修改程序：双方任何一方可提出异议，双方协商通过后进行修改。

4、本协议的最终解释权归夫妻双方。

二、权利

1、夫妻双方有保留各自的朋友圈子和必要的私人空间的权利。

2、夫妻双方有了解对方工作生活和心理状况的权利，有了解对方收入和花销情况的权利，双方应主动交流沟通，任何一方不得故意隐瞒和欺骗。

3、夫妻双方有提出无理由离婚的权利，任何一方提出离婚，对方不得以任何理由拖延。同时过错方应赔偿对方精神损失费用人民币100000.00元(大写：贰拾整)。

4、女方在怀孕、生病及哺乳期间等中有拒绝离婚的权利，男方不得提出异议。

5、夫妻双方在离婚后有探视子女的权利，在子女未满18岁之前，任何一方不得单独替子女作出重大决定，比如更改姓名、考学、工作等需要双方协商解决。

三、义务

1、夫妻双方有义务关心、爱护对方。外出参加吃饭聚会等活动必须提前汇报，未争得对方允许，不得夜不归宿(因工作出差、调动等情况除外)。

2、尊敬对方的父母长辈，不得打骂老人，不得虐待老人，不得嫌弃老人，吵架不开心不能对父母无礼。

3、婚后夫妻双方有赡养各自父母的义务，任何一方不得阻碍对方父母且有义务协助对方父母。

4、夫妻双方负有生育子女的义务，不得以非医学理由拒绝生育。

5、夫妻双方有抚养教育子女的义务，离婚后有给予抚养费的义务。

6、夫妻一方意外亡故，另一方有赡养对方老人的义务。

四、经济

1、以夫妻双方经济独立为基本原则。

2、双方当事人必须勤俭持家，不得乱花钱，夫妻财产共同保管。

3、建立家庭开销公共账户，夫妻双方按照实际收入的80%比例按月交纳公共开支，公共账户银行卡由妻子保管，其密码由双方同时创建，各自记住一半(即，只有双方同时输入前后一半密码时方能使用)。建立开支结算制度，公共开支用于家庭共用物品如房子、家具、伙食、送礼、子女教育等，夫妻间送对方礼物请对方吃饭等不在此列，大笔开支需双方商议决定。

4、除家庭开销账户之外，双方剩余的收入各自保管支配，但不得用于赌博、包养情人等不合理行为，大笔开支需要向对方通报。

5、其它财产问题都严格遵守中国民法典。

五、家庭关系

1、小家庭单独居住。双方不得向对方父母要求结婚启动资金，不得向对方父母要求住房、嫁妆等。小家庭有能力就买大房子住，没能力就住得简陋点，不得埋怨他人（当然双方父母愿意为子女补贴的不算）。

2、双方父母、爷爷奶奶、外公外婆等直系亲属可以来家中小住(以不超过一个月为宜)。其他兄弟姐妹七大姑八大姨亲戚朋友等不得在自己家中过夜(可安排去周边酒店入住)。

3、双方自己的钱财可以借给或者赠予自己的亲戚朋友，需要向对方通报，借款金额低于人民币1000.00元以下对方可不干预，超过人民币1000.00元则须经对方同意方可外借。

4、过年过节有义务参与应当参加对方父母、爷爷奶奶、外公外婆等直系亲属的生日宴会等必须的活动，已促进小家大家都和和睦睦。

5、夫妻双方承诺婚后互负贞操、忠诚义务，不得有婚外情婚外性等行为，如有一方违反者，应给付他方精神上损害人民币100000.00元(大写：拾整)。如果想和别的男人或者女人好，必须先提出离婚。

6、绝对不发生家庭暴力，如有一方违反，经济处罚人民币10000.00元/次，存入夫妻公共账户，有意造成对方刑罚规定轻伤以上时，应给付他方精神上损害人民币100000.00元(大写：拾整)。或若对方因此产生了心理阴影甚至影响以后共同生活，无过错方可提出离婚，对方不可拖延。情节严重交于当地公安机关刑法处理。

男方：

女方：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**夫妻婚前财产约定协议书 夫妻婚前财产约定协议书篇二**

男方：\_\_\_\_，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，\_\_\_族，现居住\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_。

女方：\_\_\_\_，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，\_\_\_族，现居住\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_。

协议人为明确婚前婚后双方财产所有权、债权债务承担及其他与财产权益相关的法律事宜，经双方平等自愿协商，特作如下协议：

一、双方婚前各自名下的财产，不论双方在订立本协议后是否结婚，均归各自所有，另一方无论在任何条件下，均无权主张分割。

截止到协议签订时，男方名下已有的婚前财产包括但不限于以下财产：

(一)不动产：\_\_\_\_\_\_\_(二)动产：\_\_\_\_\_\_\_截止到协议签订时，女方名下已有的婚前财产，包括但不限于以下财产：

(一)不动产：\_\_\_\_\_\_\_(二)动产：\_\_\_\_\_\_\_二、协议人双方婚后实行财产分别制，即婚后各自的财产收入、所得、购置的动产、不动产归各自所有，包括但不限于以下婚后取得的：以上一方财产所得，另一方无权以“夫妻共同财产”为由主张分割，完全由取得一方占有、使用、收益和处分，行使完全财产所有权。

基于一方名义购得的财产所附权利义务完全由一方享有和承担，与另外一方无关。

如在以一方名义购置不动产时，可由一方以自己名义签订买卖合同及贷款，该不动产所有权利义务以及产权完全由一方享有和承担，与另一方无关，若有必要，另一方有义务协助购买方办理抵押贷款手续。

一方婚前婚后的房屋贷款还贷部分，另一方不得再作为共同财产三、婚前婚后，双方各自的债权债务由各自享有和承担。

若在婚后借债，任何一方在形成债务时，有向债权人告知“夫妻婚内财产分别制”的义务，即明确告知债权人，所借财物还债责任仅由借款借物人一人承担，与配偶无关，配偶不承担连带责任，并保证债权人在知悉此事实前提下出借财物，否则，若由于保护善意第三人利益原因，致使非借款借物一方承担连带责任时，出借方应按另一方承担和履行连带义务的双倍向另一方支付补偿金。

四、为保证双方婚后共同生活所需经济支持，双方婚后可就夫妻共同财产的范围、用于存放共同财产的银行账户等事项进行书面约定，该书面约定作为本协议的附件，同本协议具有同等效力。

五、双方所生子女的开支由双方承担，具体承担的数额和比例可由双方在子女出生后另行书面约定。

该书面约定作为本协议的附件，同本协议具有同等效力。

六、本协议虽名为“婚前财产约定协议”，但不影响协议中关于子女抚养、婚后财产处理等本协议约定相关事宜的效力。

七、在履行本协议的过程中若发生争议，双方应协商解决。

协商不成，任何一方有权向本协议签订地的法院起诉。

八、本协议一式三份，双方各执一份，公证处存档一份，自双方签字后生效。

男方：\_\_\_\_\_\_女方：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**夫妻婚前财产约定协议书 夫妻婚前财产约定协议书篇三**

男方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)女方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方因相识恋爱至今，准备登记结婚，为妥善处理财产问题，避免影响婚后夫妻感情或将来可能出现的财产争议，特就有关婚前和婚后的财产、债务情况约定如下：

一、男方因所欠婚前债务人民币\_\_\_\_\_\_元，自登记结婚以后由女方负责从女方在\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_中心所投资的股份中的第一笔退股款中替代男方偿还;

二、女方在\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_公司买下的住房一套(面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，楼层：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，登记结婚后，女方同意在办理产权登记时登记在双方的名下;

三、女方现有的婚前不动产情况如下：

座落在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(楼层：\_\_\_\_\_\_)产权证号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_\_间或套;

座落在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(楼层：\_\_\_\_\_\_)产权证号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_\_间或套;

座落在\_\_\_\_\_\_市的土地使用权宗(产权证号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

以上所列财产属于女方所有，因出租或转让所得收益用于婚后家庭生活共同开支，若有盈余，盈余部分仍属于女方所有，若离婚，上列财产及其法定孳息仍属于女方所有;女方若在其上列拥有土地使用权的土地上修建不动产或投资，所增添的房产或投资所得收益属于女方所有;

四、女方在婚前所投资的股权或合伙权益属于女方所有，婚后，因该部分投资所产生的红利属于女方所有，必要时，经女方同意可以用于共同投资或家庭生活开支，因共同投资所得收益和所负债务由双方共同所有和共同承担;

五、女方现在\_\_\_\_\_\_银行、\_\_\_\_\_\_银行、\_\_\_\_\_\_银行所存存款(银行帐号分别为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)属于女方所有，婚后，其利息双方约定归属如下：

婚后，用上述银行帐号的存款投资所产生的收益及因此所负债务双方约定其归属和承担如下：

但若离婚，本息仍属于女方所有;

六、上述财产依法应承担的法律责任或因上述财产所负债务或与其有关的债务由女方承担，与男方无关，但用于共同投资或家庭生活的男方并因而受益的部分除外;

七、男方婚前的财产属于男方所有，男方婚前所负债务由男方承担;

八、除上述约定以外，婚后所取得的财产归双方共同所有，法律有特别规定的从其规定，因此而产生的共同债务由双方承担，有如下几种情形的，按照下面的特别约定分割共同财产：

九、婚后一年内，男方提出离婚的，或因男方有婚姻规定的过错导致女方提出离婚的，男方不能主张分割共同财产的权利;

十、婚后一年至三年之内，男方提出离婚的，或因男方有婚姻规定的过错导致女方提出离婚的，男方只能分割共同财产扣除共同债务后的余额的百分之五;

十一、婚后三年至六年之内，男方提出离婚的，或因男方有婚姻规定的过错导致女方提出离婚的，男方只能分割共同财产扣除共同债务后的余额的百分之十;

十二、婚后六年至十年之内男方提出离婚的，或因男方有婚姻规定的过错导致女方提出离婚的，男方只能分割共同财产扣除共同债务后的余额的百分之十五;

十三、婚后十年至十五年之内，男方提出离婚的，或因男方有婚姻规定的过错导致女方提出离婚的，男方只能分割共同财产扣除共同债务后的余额的百分之二十;

十四、因男方有法律规定的过错而导致女方提出离婚，在按前述五条特别约定分割财产的，女方不得再请求过错损害赔偿;

十五、婚后因女方有法律规定的过错导致男方提出离婚的，女方只能分割共同财产中百分之，同样男方不得再请求过错损害赔偿;

十六、确因任何一方身体方面的原因导致感情破裂，或确因严重性格不合非因一方或双方过错导致感情破裂，经双方协议登记离婚或调解离婚的，或结婚十五后离婚的，仍按法律规定分割共同财产，不受本条前述七条特别约定的限制;

十七、未尽事宜另行协商，没有协商或协商不成的，按照法律规定处理;本约定自双方签字确认并经公证后生效，一式\_\_\_\_\_\_份，双方各持\_\_\_\_\_\_份，公证机关备存\_\_\_\_\_\_份，具有同等的法律效力。

女方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_男方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

代书人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_律师

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**夫妻婚前财产约定协议书 夫妻婚前财产约定协议书篇四**

甲方：

乙方：

甲、乙双方根据《民法典》的有关规定，自愿对各自婚前财产作如下约定：

一、房产

甲方拥有座落于\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_室房产一处，面积\_\_\_\_\_\_\_平方米，为\_\_\_\_\_\_\_权房，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式取得。

乙方拥有座落于\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_室房产一处，面积\_\_\_\_\_\_\_平方米，为\_\_\_\_\_\_\_权房，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式取得。

婚后若对该房产进行处置，重置财产中如包含该部份财产价值，仍属原产权人，不视作夫妻共同财产。

婚后若对该房产另行添附，其增值部份视作夫妻共同财产。

二、动产

1.货币存款

甲方拥有货币存款人民币\_\_\_\_\_\_\_元，外币\_\_\_\_\_\_\_元，股票市值\_\_\_\_\_\_\_元。

乙方拥有货币存款人民币\_\_\_\_\_\_\_元，外币\_\_\_\_\_\_\_元，股票市值\_\_\_\_\_\_\_元。

婚后，货币存款不因存单到期另行转存而视作共同财产，因存款取得的利息收益仍归原存款人所有，

购买的股票在婚后交易中的取得的收益或亏损均视作婚后夫妻共同财产，而不归原股票持有人，双方另有约定的除外。

2.贵重物品

甲方拥有：

乙方拥有：

婚后若对该部分财产变现，现金归原所有人。

三、其它约定

婚后因婚前取得的知识产权或股权而取得的收益归知识产权人或股权人所有;

婚后双方继承或接受的赠予归各自所有，被继承人和赠予人有明示的遵照明示。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**夫妻婚前财产约定协议书 夫妻婚前财产约定协议书篇五**

协议人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

协议人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经自由恋爱，准备依法登记结婚。现根据公平、自由原则，对双方的婚前财产作以下约定，以供婚后共同遵守。

一、甲方的婚前财产有：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(略)

二、乙方的共同财产有：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(略)

三、甲、乙双方婚前财产的所有权，归甲、乙各自所

有。若发生离婚等原因致婚姻关系终止，任何一方不得对另一方的婚前财产主张所有权。

四、甲、乙双方对各自的婚前财产拥有自由处分的权利，任何一方不得对另一方处分婚前财产的行为进行干涉。

五、甲、乙双方婚前各自所产生的债务，由各自独立承担，另一方不负清偿责任。

六、其它(略)。

七、本协议正本一式两份，由甲乙双方各持一份。

八、本协议自甲乙双方签字即行生效。

协议人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签名)

协议人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签名)

\_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日

甲方(出卖方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房产证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(认购方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

在甲、乙双方平等自愿的基础上，经甲、乙双方友好协商，达成以下房屋认购协议：

1、乙方自愿申请认购\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_层房，建筑面积\_\_\_\_\_平方米，物业用途为住宅，房屋总价款计人民币\_\_\_\_\_。

2、乙方于\_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日向宜昌华晨房地产经纪有限公司(代收)交纳认购定金人民币\_\_\_\_元整，并在\_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日之前与甲方签定正式房屋买卖合同，交纳购房款及办理相关手续。

3、在本认购协议书有效期内，未经乙方允许，甲方不得转卖乙方所认购房屋。

4、因不可抗力原因导致乙方不能按照认购协议书所规定的要件履行承诺，签约时间可据实予以延期。

5、乙方因自身原因不能履行认购协议书中的要件，视为违约，扣除其交纳定金作为违约金。

6、本认购协议书有效期满前，乙方应与甲方办理合同转签手续;认购协议书有效期满，乙方未能与甲方签定房屋买卖合同，甲方有权委托宜昌华晨房地产经纪有限公司对该房屋另行处理。

7、房屋买卖合同书签定后，本认购协议书约定条款自动失效，以房屋买卖合同约定为准。

8、本认购协议书有效期自\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日至\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日止。

9、本认购协议书一式两份，自甲、乙双方法定代表(本人)或委托代理方(人)签字后生效。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日

**夫妻婚前财产约定协议书 夫妻婚前财产约定协议书篇六**

协议人(男方)：

协议人(女方)：

身份证号：

协议人为明确婚前婚后双方财产所有权、债权债务承担及其他与财产权益相关的法律事宜，经双方平等自愿协商，特作如下协议：

一、双方婚前各自名下的财产，不论双方在订立本协议后是否结婚，均归各自所有，另一方无论在任何条件下，均无权主张分割。截止到协议签订时，男方名下已有的婚前财产包括但不限于以下动产：

1、

2、

3、

截止到协议签订时，女方名下已有的婚前财产，包括但不限于以下动产：

1、

2、

3、

二、协议人双方婚后实行财产分别制，即婚后各自的财产收入、所得、购置的动产归各自所有，包括但不限于以下婚后取得的：

以上一方财产所得另一方无权以“夫妻共同财产”为由主张分割，完全由取得一方占有、使用、收益和处分，行使完全财产所有权。基于一方名义购得的财产所附权利义务完全由一方享有和承担，与另外一方无关。

如在以一方名义购置不动产时，可由一方以自己名义签订买卖合同及贷款，该不动产所有权利义务以及产权完全由一方享有和承担，与另一方无关，若有必要，另一方有义务协助购买方办理抵押贷款手续。一方婚前婚后的房屋贷款还贷部分，另一方不得再作为共同财产予以分割。

三、婚前婚后，双方各自的债权债务由各自享有和承担。若在婚后借债，任何一方在形成债务时，有向债权人告知“夫妻婚内财产分别制”的义务，即明确告知债权人，所借财物还债责任仅由借款借物人一人承担，与配偶无关，配偶不承担连带责任，并保证债权人在知悉此事实前提下出借财物，否则，若由于保护善意第三人利益原因，致使非借款借物一方承担连带责任时，出借方应按另一方承担和履行连带义务的双倍向另一方支付补偿金。

四、为保证双方婚后共同生活所需经济支持，双方婚后可就夫妻共同财产的范围、用于存放共同财产的银行账户等事项进行书面约定，该书面约定作为本协议的附件，同本协议具有同等效力。

五、双方所生子女的开支由双方承担，具体承担的数额和比例可由双方在子女出生后另行书面约定。该书面约定作为本协议的附件，同本协议具有同等效力。

六、本协议虽名为“婚前财产约定协议”，但不影响协议中关于子女抚养、婚后财产处理等本协议约定相关事宜的效力。

七、在履行本协议的过程中若发生争议，双方应协商解决。协商不成，任何一方有权向本协议签订地的法院起诉。

八、本协议一式三份，双方各执一份，公证处存档一份，自双方签字后生效。

协议人(男方)： 协议人(女方)：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**夫妻婚前财产约定协议书 夫妻婚前财产约定协议书篇七**

身份证号：

协议人(女方)：

身份证号：

协议人为明确婚前婚后双方财产所有权、债权债务承担及其他与财产权益相关的法律事宜，经双方平等自愿协商，特作如下协议：

一、双方婚前各自名下的财产，不论双方在订立本协议后是否结婚，均归各自所有，另一方无论在任何条件下，均无权主张分割。

截止到协议签订时，男方名下已有的婚前财产包括但不限于以下财产：

(一)不动产：

(二)动产：

截止到协议签订时，女方名下已有的婚前财产，包括但不限于以下财产：

(三)不动产：

(四)动产：

二、协议人双方婚后实行财产分别制，即婚后各自的财产收入、所得、购置的动产、不动产归各自所有，包括但不限于以下婚后取得的：

以上一方财产所得另一方无权以“夫妻共同财产”为由主张分割，完全由取得一方占有、使用、收益和处分，行使完全财产所有权。基于一方名义购得的财产所附权利义务完全由一方享有和承担，与另外一方无关。如在以一方名义购置不动产时，可由一方以自己名义签订买卖合同及贷款，该不动产所有权利义务以及产权完全由一方享有和承担，与另一方无关，若有必要，另一方有义务协助购买方办理抵押贷款手续。一方婚前婚后的房屋贷款还贷部分，另一方不得再作为共同财产予以分割。

三、婚前婚后，双方各自的债权债务由各自享有和承担。若在婚后借债，任何一方在形成债务时，有向债权人告知“夫妻婚内财产分别制”的义务，即明确告知债权人，所借财物还债责任仅由借款借物人一人承担，与配偶无关，配偶不承担连带责任，并保证债权人在知悉此事实前提下出借财物，否则，若由于保护善意第三人利益原因，致使非借款借物一方承担连带责任时，出借方应按另一方承担和履行连带义务的双倍向另一方支付补偿金。

四、为保证双方婚后共同生活所需经济支持，双方婚后可就夫妻共同财产的范围、用于存放共同财产的银行账户等事项进行书面约定，该书面约定作为本协议的附件，同本协议具有同等效力。

五、双方所生子女的开支由双方承担，具体承担的数额和比例可由双方在子女出生后另行书面约定。该书面约定作为本协议的附件，同本协议具有同等效力。

六、本协议虽名为“婚前财产约定协议”，但不影响协议中关于子女抚养、婚后财产处理等本协议约定相关事宜的效力。

七、在履行本协议的过程中若发生争议，双方应协商解决。协商不成，任何一方有权向本协议签订地的法院起诉。

八、本协议一式三份，双方各执一份，公证处存档一份，自双方签字后生效。

九、本协议于年月日签订于上海市公证处。该公证处地址为：

协议人(男方)：

日期：

协议人(女方)：

日期：

**夫妻婚前财产约定协议书 夫妻婚前财产约定协议书篇八**

姓名：

出生时间：

民族：

身份证号：

姓名：

出生时间：

民族：

身份证号：

当事人双方经自由恋爱，将办理结婚登记，为明确双方婚前婚后个人财产的范围和归属，经双方平等自愿协商，特在婚前作如下协议：

第一条双方婚前个人财产的确认

1.1 双方婚前名下各自的财产，无论双方在订立本协议后是否结婚，均归各自所有。

1.2 男方的婚前个人财产

（1）房屋

坐落为                    ，房屋产权证号/购房合同号为                    ，建筑面积为         平方米。该房系男方婚前个人出资购买，已付清全款。该房屋及房内装饰、家具、家电、产生的增值等均归男方个人所有。

或：

坐落为                    ，房屋产权证号/购房合同号为                    ，建筑面积为         平方米。该房首付款为男方婚前个人出资，同时以男方个人名义贷款         元，借款期限为         年，自         年        月        日起至         年        月        日止，每月还贷         元，现已偿还         月贷款，还剩         个月的贷款未还。

女方同意结婚后，该房仍归男方个人所有，是男方的个人财产，但如女方参与还贷，或用夫妻共同财产还贷，属于女方的本金及增值部分可换算成折价作为女方的个人财产。

（2）汽车

男方婚前购买                    汽车一辆，车牌号                    ，该车归男方所有，为男方的婚前个人财产。

（3）存款

男方名下在                    银行（卡号：                    ）有银行存款         万元，该存款为男方婚前所有，归男方所有。

（4）有价证券（股票、债券、投资基金份额等）

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（5）公司股权

男方名下现有                    公司        %的股权，该股权归男方个人所有，男方作为该公司的股东因为该公司产生的债权债务，取得的收益分红，无论发生时间为婚前或婚后，均视为男方的个人财产，与女方无关。

（6）住房补贴、住房公积金、养老保险金、破产安置补偿费

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（7）个人债权债务

现有债务人                    欠男方现金         元，约定还款日期为         年        月        日，该债权属于男方个人财产。

男方曾于        年        月        日向                    借款         元，该债务属于男方的婚前个人债务，由男方自行偿还。

（8）其他

黄金白银等贵重金属、首饰、钻石、古董字画等

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.3 女方的婚前个人财产：

（1）房屋

坐落为                    ，房屋产权证号/购房合同号为                    ，建筑面积为         平方米。该房系男方婚前个人出资购买，已付清全款。该房屋及房内装饰、家具、家电、产生的增值等均归男方个人所有。

或：

坐落为                    ，房屋产权证号/购房合同号为                    ，建筑面积为         平方米。该房首付款为男方婚前个人出资，同时以男方个人名义贷款         元，借款期限为         年，自         年        月        日起至         年        月        日止，每月还贷         元，现已偿还         月贷款，还剩         个月的贷款未还。

女方同意结婚后，该房仍归男方个人所有，是男方的个人财产，但如女方参与还贷，或用夫妻共同财产还贷，属于女方的本金及增值部分可换算成折价作为女方的个人财产。

（2）汽车

男方婚前购买                    汽车一辆，车牌号                    ，该车归男方所有，为男方的婚前个人财产。

（3）存款

男方名下在                    银行（卡号：                    ）有银行存款         万元，该存款为男方婚前所有，归男方所有。

（4）有价证券（股票、债券、投资基金份额等）

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（5）公司股权

男方名下现有                    公司        %的股权，该股权归男方个人所有，男方作为该公司的股东因为该公司产生的债权债务，取得的收益分红，无论发生时间为婚前或婚后，均视为男方的个人财产，与女方无关。

（6）住房补贴、住房公积金、养老保险金、破产安置补偿费

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（7）个人债权债务

现有债务人                    欠男方现金         元，约定还款日期为         年        月        日，该债权属于男方个人财产。

男方曾于        年        月        日向                    借款         元，该债务属于男方的婚前个人债务，由男方自行偿还。

（8）其他

黄金白银等贵重金属、首饰、钻石、古董字画等

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.4 婚前个人财产的处置权

（1）男女双方完全享有其婚前个人财产的所有权，包括对该财产的占有、使用、收益及处分权。如何使用、处置（包括投资、出租、转让、赠与他人等）该财产完全由所有人独自行使，另一方不得以任何理由加以干涉。

（2）男女双方对各自所有财产进行处置（包括投资、出租、转让、赠与他人等）所产生的收益归各自所有，男女双方各自所有财产所产生的增值、孳息均归各自所有。

1.5 以上男女各自的婚前个人财产无论将来发生何种形态变化，均归原所有权人所有，为其个人财产，除非所有权人主张赠与，认可其为双方共同财产或另一方个人财产。如一方以婚前个人财产在婚后购买的房屋、汽车等，该房屋和汽车登记在该方名下的，仍为该方的个人财产。

第二条婚前共同财产的约定

2.1 为了组建家庭，双方共同出资购买了以下财产，该财产为双方共同所有：（同上）

2.2 对共有财产双方均享有使用权，任何一方未经对方同意不得擅自处分该财产，因该财产产生的收益或增值、孳息均属于双方的共同财产。

第三条婚后财产制及财产处理的约定

3.1 分别财产制

（1）协议人双方婚后实行分别财产制，即婚后各自的财产收入、所得、购置的动产、不动产归各自所有。

（2）各自名下的债权归各自所有。各自名下的债务也归各自承担，由各自以个人财产偿还。

（3）男女双方在此保证，向他人借款时，应向债权人书面声明双方存在婚前财产约定的事实，告知债权人男女双方婚后实行分别财产制，所借款项为一方的个人债务。否则，如因一方未明确告知，另一方不得不承担一方名下的债务的，另一方在垫付债务后，可依本约定向借款一方主张归还。

（4）共同帐户的约定

为共同生活，男女双方同意每月拿出         元存入共同帐户，为双方共同生活、抚养共同子女、赡养老人所用。该部分财产属于双方共同所有的财产，双方享有同等的使用权与监督权。

或：3.2部分共同所有制

3.2.1 婚姻关系存续期间，男女双方所得下列财产，属于夫妻共同财产（债权债务）：

（1）男女双方的工资、奖金；

（2）男女双方使用共同财产投资所得收益，财产的增值及孳息；

（3）一方以个人财产购置的动产、不动产（包括但不限于房屋、汽车等），其权属凭证上明确记载为男女双方共同共有的；

（4）男女双方共同出资购置的动产、不动产（包括但不限于房屋、汽车等），未书面约定所有权比例的情况下，视作双方共同共有的财产；

（5）一方以个人财产投资取得的收益

（6）以双方名义所借的债务或出借的债权

（7）以一方名义所借债务，但债务用于夫妻共同生活的

…

对共有财产双方均享有使用权，任何一方未经对方同意不得擅自处分该财产，因该财产产生的收益或增值、孳息均属于双方的共同财产。

3.2.2 婚姻关系存续期间，男女双方所得下列财产，属于一方个人财产：

（1）一方以个人财产购置的权属凭证上只记载了一方为所有权人的动产、不动产

（2）遗嘱或赠与合同中明确只归一方所有的财产

（3）一方个人财产形态转化后的财产，如一方以婚前个人存款全额购买的汽车等。

（4）一方以个人财产出借形成的债权

（5）除上述约定中属于双方共同共有的财产外，婚后男、女双方各自的其他收入、所得

（6）以一方名义所借债务，但债务未用于夫妻共同生活的，为该方的个人债务

…

对婚后的个人财产，所有权人可单独处分。

或3.3法定共同财产制

男女双方约定婚后依民法典规定，实行法定共同财产制，依《中华人民共和国民法典》第十七条的规定，属于共同所有的归双方共有；依《民法典》第十八条，属于个人所有的财产归个人所有。财产的使用及处分均依《民法典》规定处理。

或3.4绝对共同财产制

男女双方约定婚后实行财产全部共同所有，即依《民法典》第十七条应归共同所有的财产和第十八条应归个人所有的财产，均约定为夫妻共同所有。

以双方名义出借或以个人名义出借的债权均为共同债权。

除以一方名义所借并且未用于夫妻共同生活的债务为一方个人债务外，其余均为双方共同债务。

第四条本协议未说明的其他财产的归属及其他未尽事宜，可由双方另行协商约定并签订书面补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

第五条本协议系双方真实意思表示，双方约定除双方协商解除外，在任何情况下均不可撤销，双方自愿在任何因本协议提起的诉讼中受本协议条款的约束。

第六条本协议原件一式两份，本协议自双方签字之日起生效。双方各持壹份，具有同等法律效力。

年        月        日

年        月        日

**夫妻婚前财产约定协议书 夫妻婚前财产约定协议书篇九**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码(后附身份证复印件)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码(后附身份证复印件)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方现已自由恋爱，确立关系，并已明确结婚意向，愿共筑爱巢，白头偕老。在无任何逼迫、双方无任何精神不正常现象的情况下，经双方理智平等的协商，就婚前一处房产达成协议如下：

风险告知：订立婚前财产协议必须出于双方自愿，任何一方均不能对另一方采取隐瞒、欺诈、胁迫的方式，也不能乘人之危。基于不真实的意思表示而订立的协议是无效的。婚前财产协议的对象必须是夫妻一方或者双方合法拥有的财产，括婚前个人财产和婚后共同财产，不属于夫妻所有的财产不能成为婚前财产协议的客体。

一、婚前甲乙双方同意以甲方单方名义在按揭住房一套;房屋的详情况如下：

1、住房产权地址位置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、房屋户型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、房屋建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、购房合同款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5、购房合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6、附件一《商品房购买合同》复印件

7、附件二购房发票复印件

二、由于双方暂时未办理结婚手续，因此购房合同上暂时只有甲方的签署;但对于房产经后的权利归属及其相关责任等事宜，双方一致协商并同意：

1、住房归双方共同所有;财产所有权的分配比例：甲乙双方各占50%;

2、甲方不得私自将此屋进行转让、赠送、抵押、拍卖、租赁、借用等其它用途;

3、婚前贷款由甲方还，此部分作为甲方个人财产;

4、婚后甲乙双方共同具有还贷的义务和责任;

三、本协议一式两份，甲乙双方各执一份;

四、此协议双方无任何争议;

五、本协议经\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_见证(或公证机关公证后生效)。

风险告知：协议的生效若未作特别约定的话，一般是结婚登记后生效。在大多数情况下，伴侣在签订协议时都会写“本协议自双方签字时生效”。对于婚前财产协议来说，明显的是为结婚后共同生活所签署的约定，也即应以结婚登记为有效要件。其二，有的伴侣在约定婚前财产归婚后共有时，会作出这样的约定，“若双方不离婚，则此财产属于夫妻共同财产”。这种财产约定，实际等于没有约定。从财产协议的最终效果来说，为离婚财产分割提供了便利。此类约定，对于非财产所有者一方来说，显然是不利的。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**夫妻婚前财产约定协议书 夫妻婚前财产约定协议书篇十**

婚前财产协议

甲方(男方)：

身份证号：

乙方(女方)：

身份证号：

甲乙双方相知相爱，自愿结为夫妻，组建家庭，白头偕老，并约定于 年 月 日依法办理结婚登记手续。但为了避免今后出现不必要的纠纷，现甲乙双方在自愿、平等、互相信任、互相尊重的基础上，依据《中华人民共和国民法典》以及相关司法解释之规定，针对双方婚前个人财产签订协议如下：

第一条 甲乙双方婚前购买房屋状况

1.1 甲乙双方为结婚居住需要，于 年 月 日和 置业有限公司签订《商品房买卖合同》(合同编号： )，约定购买 置业有限公司开发的位于 市 区 路南、 路西的 小区 幢 层 号房屋一套(下称“该房屋”)，户型为：二室二厅，建筑面积为： 平方米。为办理过户手续的便捷，甲乙双方在购房时约定以甲方单方的名义与 置业有限公司签订《商品房买卖合同》(合同编号： )。该套房屋首付款共计人民币(大写) (￥ 元)，其中甲方支付人民币(大写) (￥ 元)，乙方支付人民币(大写) (￥ 元)。甲乙双方约定，若婚后双方因法定或约定事由致使婚姻关系终止的，则上述房屋首付款中，各自支付的部分视为婚前个人财产，归甲乙双方各自所有，另一方不得对其主张所有权。

1.2 自签订该房屋《商品房买卖合同》之日(即 年 月 日)起，至双方办理结婚登记之日止，期间所偿还房贷为人民币元/每月，共计人民币(大写) (￥ 元)。甲乙双方经协商确定采用下列第 种方式认定该项财产：

(1)为甲方单方支付，属甲方婚前个人财产，归甲方个人所有;

(2)为乙方单方支付，属乙方婚前个人财产，归乙方个人所有;

(3)为甲乙双方共同支付，属甲乙双方共同拥有，其中甲方拥有比例为 ，乙方拥有比例为 ;

1.3 自甲乙双方办理结婚登记之日起，该房屋的剩余房贷由双方共同偿还。

第二条 甲乙双方其他婚前财产状况

2.1 甲方婚前财产状况：

(1)房产： 。

(2)存款：人民币 元

(3)交通工具： 。

(4)个人债务： 。

(5)其他： 。

2.2 乙方婚前财产状况：

(1)房产： 。

(2)存款：人民币 元

(3)交通工具： 。

(4)个人债务： 。

(5)其他： 。

2.3 甲乙双方无其他财产争议。

第三条 婚前财产权利归属

3.1 本协议所列各项婚前个人财产、债务的占有、使用、收益、处分等权利依《中华人民共和国民法典》以及相关法律、司法解释之规定，归相应一方个人所有、承担，除双方另有约定外，另一方不得依据双方之间的婚姻关系对该部分财产主张共有或要求对方共同承担。

3.2 本协议第一条第1款所涉及的房屋为甲乙双方婚前共同出资购买的房屋，首付款以及婚前所偿还贷款部分，依据本协议第一条约定，甲乙双方对相应份额拥有所有权。

3.3 甲乙双方各自在婚前成立的债权、债务关系，依法归各自享有、承担，除双方另有约定外，另一方无权干涉。

第四条 其他约定

4.1 本协议未尽事宜，双方可另行协商约定。对本协议所约定内容产生纠纷的，甲乙双方应本着夫妻之间应当信任、忠诚、相互理解与关爱的原则，友好协商解决。

4.2 本协议一式二份，协议各方各执一份。各份协议文本具有同等法律效力。

4.3 本协议经各方签署后生效。

签署时间： 年 月 日

甲方(签字)：

联系方式：

乙方(签字)：

联系方式：

**夫妻婚前财产约定协议书 夫妻婚前财产约定协议书篇十一**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码(后附身份证复印件)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码(后附身份证复印件)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方现已自由恋爱，确立关系，并已明确结婚意向，愿共筑爱巢，白头偕老。在无任何逼迫、双方无任何精神不正常现象的情况下，经双方理智平等的协商，就婚前一处房产达成协议如下：

风险告知：订立婚前财产协议必须出于双方自愿，任何一方均不能对另一方采取隐瞒、欺诈、胁迫的方式，也不能乘人之危。基于不真实的意思表示而订立的协议是无效的。婚前财产协议的对象必须是夫妻一方或者双方合法拥有的财产，括婚前个人财产和婚后共同财产，不属于夫妻所有的财产不能成为婚前财产协议的客体。

一、 婚前甲乙双方同意以甲方单方名义在 按揭住房一套;房屋的详情况如下：

1、 住房产权地址位置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、 房屋户型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、 房屋建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、 购房合同款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5、 购房合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6、 附件一《商品房购买合同》复印件

7、 附件二 购房发票复印件

二、 由于双方暂时未办理结婚手续，因此购房合同上暂时只有甲方的签署;但对于房产经后的权利归属及其相关责任等事宜，双方一致协商并同意：

1、住房归双方共同所有;财产所有权的分配比例：甲乙双方各占50%;

2、甲方不得私自将此屋进行转让、赠送、抵押、拍卖、租赁、借用等其它用途;

3、婚前贷款由甲方还，此部分作为甲方个人财产;

4、婚后甲乙双方共同具有还贷的义务和责任;

三、 本协议一式两份，甲乙双方各执一份;

四、 此协议双方无任何争议;

五、 本协议经\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_见证(或公证机关公证后生效)。

风险告知：协议的生效若未作特别约定的话，一般是结婚登记后生效。在大多数情况下，伴侣在签订协议时都会写“本协议自双方签字时生效”。对于婚前财产协议来说，明显的是为结婚后共同生活所签署的约定，也即应以结婚登记为有效要件。其二，有的伴侣在约定婚前财产归婚后共有时，会作出这样的约定，“若双方不离婚，则此财产属于夫妻共同财产”。这种财产约定，实际等于没有约定。从财产协议的最终效果来说，为离婚财产分割提供了便利。此类约定，对于非财产所有者一方来说，显然是不利的。甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

婚前房产约定协议的注意事项

一、自愿订立婚前财产协议必须出于双方自愿，任何一方均不能对另一方采取隐瞒、欺诈、胁迫的方式，也不能乘人之危。基于不真实的意思表示而订立的协议是无效的。

二、对象婚前财产协议的对象必须是夫妻一方或者双方合法拥有的财产，括婚前个人财产和婚后共同财产，不属于夫妻所有的财产不能成为婚前财产协议的客体。

三、合法婚前财产协议的内容必须合法，既不能规避法律，也不能违反公序良俗。

四、避免签订婚前财产协议的误区误区

一：婚前财产协议必须是书面形式，如果是口头协议则无效。事实：口头协议在下面两种情况也应成立：

(1)夫妻双方对口头协议的效力均无异议。

(2)能证明双方有口头形式的协议且一直履行。误区

二：如果不签婚前财产协议，则一方婚前财产会变成夫妻共同财产。事实：根据我国民法典的规定，一方婚前的财产为其个人财产，不会因婚姻关系的延续转化为夫妻共同财产。在这种情况下，之所以还要签订婚前财产协议，主要是要明确哪些财产是夫妻双方的婚前财产，以免将来发生争议。

五、有效

1、意思表述要明确意思明确是任何一种协议都要求的，对于婚前财产协议的要求也是一样。而且，婚前财产协议，基于其签订当事人身份的特殊性，有了明确的意思，日后不致因协议的理解发生争执而产生不必要的矛盾隔阂。其意思的明确表面在以下三个方面：婚前财产范围明确。婚前财产婚后共享的比例明确。财产描述要明确。

2、条件设定清楚协议的生效若未作特别约定的话，一般是结婚登记后生效。在大多数情况下，伴侣在签订协议时都会写“本协议自双方签字时生效”。对于婚前财产协议来说，明显的是为结婚后共同生活所签署的约定，也即应以结婚登记为有效要件。其二，有的伴侣在约定婚前财产归婚后共有时，会作出这样的约定，“若双方不离婚，则此财产属于夫妻共同财产”。这种财产约定，实际等于没有约定。从财产协议的最终效果来说，为离婚财产分割提供了便利。此类约定，对于非财产所有者一方来说，显然是不利的。

3、体例规范明了意思的表述清楚，层次分明，不致发生歧义。作为协议来说，还是要遵从一定的范例格式

**夫妻婚前财产约定协议书 夫妻婚前财产约定协议书篇十二**

甲乙双方系自由恋爱，确立关系，现阶段已明确结婚意向，愿共筑爱巢，白头偕老。在无任何逼迫、双方精神状态正常的情况下，经双方理智平等的协商，就婚前一处房产达成协议如下：

第一条 婚前甲乙双方同意以甲方单方名义在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_按揭住房一套，房屋的详情况如下：

1、住房产权地址位置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、房屋户型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、房屋建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、购房合同款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5、购房合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6、附件一《商品房购买合同》复印件

7、附件二购房发票复印件

第二条 由于双方暂时未办理结婚手续，因此购房合同上暂时只有甲方的签署;但对于房产经后的权利归属及其相关责任等事宜，双方一致协商并同意：

1、住房归双方共同所有;财产所有权的分配比例：甲乙双方各占50%;

2、甲方不得私自将此屋进行转让、赠送、抵押、拍卖、租赁、借用等其它用途;

3、婚前贷款由甲方还，此部分作为甲方个人财产;

4、婚后甲乙双方共同具有还贷的义务和责任;

第三条 本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有相同法律效力。

第四条 此协议双方无任何争议;

第五条 本协议经\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_见证(或公证机关公证后生效)。

男方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_女方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**夫妻婚前财产约定协议书 夫妻婚前财产约定协议书篇十三**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方根据《民法典》的有关规定，自愿对各自婚前财产作如下约定：

一、房产

甲方拥有座落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_弄\_\_\_\_号室房产一处，面积\_\_\_\_\_\_平方米，为\_\_\_\_\_权房，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式取得。乙方拥有座落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_弄\_\_\_\_号室房产一处，面积\_\_\_\_\_\_平方米，为\_\_\_\_\_权房，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式取得。

婚后若对该房产进行处置，重置财产中如包含该部份财产价值，仍属原产权人，不视作夫妻共同财产。

婚后若对该房产另行添附，其增值部份视作夫妻共同财产。

二、动产

1.货币存款

甲方拥有货币存款人民币\_\_\_\_\_\_元，外币\_\_\_\_\_\_元，股票市值\_\_\_\_\_\_元。乙方拥有货币存款人民币\_\_\_\_\_\_元，外币\_\_\_\_\_\_元，票市值\_\_\_\_\_\_元。

婚后，货币存款不因存单到期另行转存而视作共同财产，因存款取得的利息收益仍归原存款人所有，购买的股票在婚后交易中的取得的收益或亏损均视作婚后夫妻共司财产，而不归原股票持有人，双方另有约定的除外。

2.贵重物品

甲方拥有\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方拥有\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

婚后若对该部分财产变现，现金归原所有人。

三、其它约定

婚后因婚前取得的知识产权或股权而取得的收益归知识产权人或股权人所有;婚后双方继承或接受的赠予归各自所有，被继承人和赠予人有明示的遵照明示。

四、本协议一式四份，双方各执二份，签字盖章后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**夫妻婚前财产约定协议书 夫妻婚前财产约定协议书篇十四**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_族，生于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_族，生于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲乙双方相知相爱，自愿结为夫妻，组建家庭，白头偕老，并约定于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日依法办理结婚登记手续。但为了避免今后出现不必要的纠纷，现甲乙双方在自愿、平等、互相信任、互相尊重的基础上，依据《中华人民共和国民法典》以及相关司法解释之规定，针对彩礼部分签订协议如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、彩礼详细情况

1、该彩礼共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整）甲方分两次向乙方支付。

2、第一次彩礼甲方于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日向乙方支付，共计\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，该支付时间为甲乙双方领取结婚证时间。

3、第二次彩礼甲方于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日向乙方支付，共计\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，该支付时间为甲乙双方婚后。

二、权利义务

1、现约定该彩礼所有权归乙方所有，属于乙方个人财产，甲方不得以任何方式损害乙方对该彩礼的实际所有权。

2、乙方作为上述彩礼的实际所有人，对该彩礼享有占有、使用，收益等权利，甲方不得干涉乙方行使此类权利，此类权利乙方单独享有。

3、除双方另有约定外，甲方不得依据双方之间的婚姻关系对该彩礼主张共有或要求对方共同承担。

三、双方均认可，签订本协议内容是自己的真实意思表示，并已向律师咨询了解过中国法律有关规定，也明确签订本协议的法律后果;双方也认可，在签订本协议时身体健康，神智清楚，具备完全民事行为能力。

四、协议在履行过程中，如有一方认为需要修改，需向另外一方提出修改建议和理由，双方协商同意后方可修改，并形成本协议的附件。如未达成新的修改意见，则原协议继续有效。

五、签订本协议后，若有未尽事宜，双方可另行协商，签订补充协议。若本协议部分条款被认定为无效，不影响其他部分的效力。

六、若因甲乙出现纠纷，双方可协商解决。甲乙双方应本着夫妻之间应当信任、忠诚、相互理解与关爱的原则，友好协商解决。若双方无法协议解决的，可向双方任意所在地法院起诉解决纠纷。

七、本协议一式贰份，协议各方各执壹份。各份协议文本具有同等法律效力，本协议经各方签署后生效。

(以下无正文)

甲方(签字捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签署日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方(签字捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签署日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**夫妻婚前财产约定协议书 夫妻婚前财产约定协议书篇十五**

男方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

女方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日登记结婚，具有合法的夫妻关系，并于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日生育一子。

根据关法律规定，双方经友好协商，对财产的归属达成一致意见，特签订协议，双方遵照执行。

一、婚内现有财产的约定：房产一归女方所有，房产2规男方所有。

房产1：位于\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_的房屋，现房屋产权登记人为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

房产2：位于\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_的房屋，现房屋产权登记人为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、婚姻存续期间取得财产权属的约定：自本协议签定之后，各自经手取得及以其名义取得的财产(包括最高人民法院司法解释确定的财产范畴)归各自所有，对方不得主张所有权。

三、对于个人财产处理的约定：婚前个人财产及婚后自己所得财产分别归其个人所有,双方经济独立,各自财产由个人完全支配处置,无须征得配偶同意。

同时，对于夫妻共同生活期间所支出的必须费用，由夫妻双方各承担一半。

四、对于共同财产处分的约定：夫妻婚后对于日常消费支出10000元以下的,可自行支配开销;凡处理超过10000元价值以上的钱物时,一方处置时必须经过配偶另一方书面同意,否则视为一方未经共有人同意擅自处分夫妻共同财产，由处理一方承担相应的责任。

五、涉及到一方企业投资等的约定：企业投资权益的一方,因经营需要该企业融资借款时,若此投资权益形式为(①有限责任公司出资额;

②股份有限责任公司的股份;

③集体企业或股份制企业中的股份;

④个人公司;

⑤某外资企业的出资),则该债务均为企业法人债务,与配偶无关;若该投资权益形式为(①合伙人企业的合伙份额;②个体工商户;③个人独资企业),则该企业举债时一方应通知其配偶,否则视为其个人债务,由其个人偿还。

六、对于婚姻存续期间现有债务约定：双方因购买房屋，欠张三债务\_\_\_\_\_\_\_\_万元，由\_\_\_\_\_\_\_\_男方承担。

七、对于婚姻存续期间产生的其他债务的约定：涉及到今后其他个人经手的债务时，一方对外举债时必须向债权人明示夫妻间的财产约定，该债务系一方个人债务，另一方不承担还款义务;因为共同的利益或责任而产生的债务(包括因为共同的利益而产生的债务、子女因为非完全民事行为能力人致人损害等情况下而产生的共同

债务)由双方共同承担。

八、双方因为履行协议发生争议，应当本着诚实信用的原则加以解决。

九、本协议一式二份，自双方签字之日起生效。

男方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_女方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**夫妻婚前财产约定协议书 夫妻婚前财产约定协议书篇十六**

甲方：

身份证号码(后附身份证复印件)：

乙方：

身份证号码(后附身份证复印件)：

甲乙双方现已自由恋爱，确立关系，并已明确结婚意向，愿共筑爱巢，白头偕老。在无任何逼迫、双方无任何精神不正常现象的情况下，经双方理智平等的协商，就婚前一处房产达成协议如下：

一、婚前甲乙双方同意以甲方单方名义在按揭住房一套;房屋的详情况如下：

1、住房产权地址位置：

2、房屋户型：

3、房屋建筑面积：

4、购房合同款：

5、购房合同编号：

6、附件一《商品房购买合同》复印件

7、附件二购房发票复印件

二、由于双方暂时未办理结婚手续，因此购房合同上暂时只有甲方的签署;但对于房产经后的权利归属及其相关责任等事宜，双方一致协商并同意：

1、住房归双方共同所有;财产所有权的分配比例：甲乙双方各占50%;

2、甲方不得私自将此屋进行转让、赠送、抵押、拍卖、租凭、借用等其它用途;

3、婚前贷款由甲方还，此部分作为甲方个人财产;

4、婚后甲乙双方共同具有还贷的义务和责任;

三、本协议一式两份，甲乙双方各执一份;

四、此协议双方无任何争议;

五、本协议经丙丁见证(或公证机关公证后生效)

甲方签字： 乙方签字：

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

见证律师：

见证时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**夫妻婚前财产约定协议书 夫妻婚前财产约定协议书篇十七**

甲方：(个人详细信息)身份证号码

乙方：(个人详细信息)身份证号码

甲乙双方于x年x月x日履行结婚登记手续，双方愿共同一起生活。民法典律关系除涉及人身关系之外，还包括财产关系。为了明确双方婚前个人财产、婚姻关系存续期间个人财产的范围和归属，防止今后可能出现的婚前财产纠纷，经双方平等协商，自愿达成如下协议，以资共同遵守：

一、婚前财产范围：

1、甲方的财产有：……;

2、乙方的财产有：……;

3、为建立家庭，双方共出资购买了……。

二、婚前财产的权利归属：

1、甲方的财产归甲方个人所有，甲方与乙方共同使用;甲方的其他财产归甲乙双方共同共有。

2、乙方的财产归乙方个人所有。

3、双方为建立家庭共同出资购置的财产归甲乙双方共同共有。

三、双方各自财产增值……。

四、三、协议人···、···的个人债务及夫妻共同债务…….

五、甲乙双方无其他财产争议：

六、其他：

1.本协议约定未尽之事宜，双方应另行协商解决;

2.本协议签订过程中所涉及的公证等有关费用，均由···承担。

3.本协议书一式叁份，协议双方及公证机关各执壹份，自协议被公证之日起生效。

订立协议人：

甲方：

乙方：

时间

**夫妻婚前财产约定协议书 夫妻婚前财产约定协议书篇十八**

甲、乙双方根据《民法典》的有关规定，自愿对各自婚前财产作如下约定：

一、房产

甲方拥有座落于\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_室房产一处，面积\_\_\_\_\_\_\_平方米，为\_\_\_\_\_\_\_权房，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式取得。(已付\_\_\_\_\_\_\_元，贷款\_\_\_\_\_\_\_元，月付\_\_\_\_\_\_\_元，\_\_\_\_\_\_\_年还清)

乙方拥有座落于\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_室房产一处，面积\_\_\_\_\_\_\_平方米，为\_\_\_\_\_\_\_权房，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式取得。(已付\_\_\_\_\_\_\_元，贷款\_\_\_\_\_\_\_元，月付\_\_\_\_\_\_\_元，\_\_\_\_\_\_\_年还清)

婚后若对该房产进行处置，重置财产中如包含该部份财产价值，仍属原产权人，不视作夫妻共同财产。

婚后若对该房产另行添附，其增值部份视作夫妻共同财产。

二、动产

1.货币存款

甲方拥有货币存款人民币\_\_\_\_\_\_\_元，外币\_\_\_\_\_\_\_元，股票市值\_\_\_\_\_\_\_元。

乙方拥有货币存款人民币\_\_\_\_\_\_\_元，外币\_\_\_\_\_\_\_元，股票市值\_\_\_\_\_\_\_元。

婚后，货币存款不因存单到期另行转存而视作共同财产，因存款取得的利息收益仍归原存款人所有，

购买的股票在婚后交易中的取得的收益或亏损均视作婚后夫妻共同财产，而不归原股票持有人，双方另有约定的除外。

2.贵重物品

甲方拥有：

乙方拥有：

婚后若对该部分财产变现，现金归原所有人。

三、其它约定

婚后因婚前取得的知识产权或股权而取得的收益归知识产权人或股权人所有;

婚后双方继承或接受的赠予归各自所有，被继承人和赠予人有明示的遵照明示。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**夫妻婚前财产约定协议书 夫妻婚前财产约定协议书篇十九**

协议人（男方）：

身份证号：

协议人（女方）：

身份证号：

协议人为明确婚前婚后双方财产所有权、债权债务承担及其他与财产权益相关的法律事宜，经双方平等自愿协商，特作如下协议：

一、双方婚前各自名下的财产，不论双方在订立本协议后是否结婚，均归各自所有，另一方无论在任何条件下，均无权主张分割。

截止到协议签订时，男方名下已有的婚前财产包括但不限于以下财产：

（一）不动产：

（二）动产：

截止到协议签订时，女方名下已有的婚前财产，包括但不限于以下财产：

（三）不动产：

（四）动产：

二、协议人双方婚后实行财产分别制，即婚后各自的财产收入、所得、购置的动产、不动产归各自所有，包括但不限于以下婚后取得的：

以上一方财产所得另一方无权以“夫妻共同财产”为由主张分割，完全由取得一方占有、使用、收益和处分，行使完全财产所有权。基于一方名义购得的财产所附权利义务完全由一方享有和承担，与另外一方无关。如在以一方名义购置不动产时，可由一方以自己名义签订买卖合同及贷款，该不动产所有权利义务以及产权完全由一方享有和承担，与另一方无关，若有必要，另一方有义务协助购买方办理抵押贷款手续。一方婚前婚后的房屋贷款还贷部分，另一方不得再作为共同财产予以分割。

三、婚前婚后，双方各自的债权债务由各自享有和承担。若在婚后借债，任何一方在形成债务时，有向债权人告知“夫妻婚内财产分别制”的义务，即明确告知债权人，所借财物还债责任仅由借款借物人一人承担，与配偶无关，配偶不承担连带责任，并保证债权人在知悉此事实前提下出借财物，否则，若由于保护善意第三人利益原因，致使非借款借物一方承担连带责任时，出借方应按另一方承担和履行连带义务的双倍向另一方支付补偿金。

四、为保证双方婚后共同生活所需经济支持，双方婚后可就夫妻共同财产的范围、用于存放共同财产的银行账户等事项进行书面约定，该书面约定作为本协议的附件，同本协议具有同等效力。

五、双方所生子女的开支由双方承担，具体承担的数额和比例可由双方在子女出生后另行书面约定。该书面约定作为本协议的附件，同本协议具有同等效力。

六、本协议虽名为“婚前财产约定协议”，但不影响协议中关于子女抚养、婚后财产处理等本协议约定相关事宜的效力。

七、在履行本协议的过程中若发生争议，双方应协商解决。协商不成，任何一方有权向本协议签订地的法院起诉。

八、本协议一式三份，双方各执一份，公证处存档一份，自双方签字后生效。

九、本协议于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日签订于上海市公证处。该公证处地址为：

协议人（男方）：

日期：

协议人（女方）：

日期：

**夫妻婚前财产约定协议书 夫妻婚前财产约定协议书篇二十**

3.1 本协议一式二份，各方各执一份，具有同等法律效力。

3.2 本协议经双方签署后即生效。

年   月    日

年   月    日

**夫妻婚前财产约定协议书 夫妻婚前财产约定协议书篇二十一**

婚前财产约定协议书

(声明：1、生成后格式为word，无logo、无水印；2、本声明文字可在后自行删除；3、生成过程中的提示，仅是基于通常情况下合同条款的示范，不能视为指导意见；4、合同文本及具体条款，不是标准及最终法律文本，仅供参考，建议根据实际情况，在法律专业人士的指导下进行修改后才使用，就在线生成的合同不承担任何法律责任。)

协议人（下称“甲方”）：  ，男，   出生，民族：  ，住：  ，身份证号码：   ；                协议人（下称“乙方”）：  ，女，   出生，民族：  ，住：  ，身份证号码：   。

甲乙双方经自由恋爱，准备依法登记结为夫妻。现根据公平、自由原则，对双方的婚前财产作以下约定，以便供婚后共同遵守。

第一条  婚前财产的范围

1.1  甲方的婚前财产有：    。

1.2  乙方的婚前财产有：    。

第二条  婚前财产的归属

甲乙双方一致确认本协议第一条项下所列的个人婚前财产的所有权归双方各自所有。若发生离婚等原因致婚姻关系终止，任何一方不得对另一方的个人婚前财产主张所有权。

第三条  债权、债务的享有与承担

甲乙双方婚前各自名下的债权、债务由各自独立享有与承担。

第四条  争议的解决

凡因本合同或与本合同有关的一切争议，由双方协商解决；协商不成的，提交有管辖权的人民法院诉讼裁判。

第五条  其他事项

5.1  本协议经甲、乙双方签字后生效，即对甲、乙双方具有法律约束力；权属变更登记完成与否均不影响协议的效力，甲、乙双方应严格遵照执行。

5.2  本协议一式两份，经甲、乙双方签字后各自留存一份，具有同等效力。

（本页以下无正文）

甲方：                                乙方：

年  月  日                             年  月  日

**夫妻婚前财产约定协议书 夫妻婚前财产约定协议书篇二十二**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方现已自由恋爱，确立关系，并已明确结婚意向，现双方在无任何逼迫、无任何精神不正常现象的情况下，经双方平等的协商，就婚前一处房产达成协议如下：

一、 婚前甲乙双方同意以甲方单方名义在\_\_\_\_\_\_\_\_\_按揭住房一套;房屋的详情况如下：

1、 住房产权地址位置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、 房屋户型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、 房屋建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、 购房合同款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5、 购房合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、 由于双方暂时未办理结婚手续，因此购房合同上暂时只有甲方的签署;但对于房产今后的权利归属及其相关责任等事宜，双方一致协商并同意：

1、住房归双方共同所有;财产所有权的分配比例：甲乙双方各占50%;

2、甲方不得私自将此屋进行转让、赠送、抵押、拍卖、租凭、借用等其它用途;

3、婚前贷款由甲方偿还，此部分作为甲方个人财产;

4、婚后甲乙双方共同具有还贷的义务和责任;

三、 本协议一式两份，甲乙双方各执一份;

四、 此协议双方无任何争议;

五、 本协议经\_\_\_\_\_\_\_\_\_见证。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

见证律师：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_日

**夫妻婚前财产约定协议书 夫妻婚前财产约定协议书篇二十三**

男方：李\_\_，身份证号：

女方：陈\_\_，身份证号：

双方因相识恋爱至今，感情真挚，现准备登记结婚，为妥善处理双方的财产问题，避免影响婚后夫妻感情或将来可能出现的争议，特就有关婚前和婚后的情况约定如下：

婚前债权债务约定

第一条男方婚前有债权\_\_元，债务元;女方有债权\_\_元，债务\_\_元。双方确认以上债权债务属于个人的债权债务，结婚后，上述权利和义务各自享有和承担。

第二条婚后，如果一方出现经济困难，另一方可以自愿代替偿还债务。

婚前财产约定

第三条婚前，男方有以下财产，属于男方个人所有：

1、房产处：房产证号

2、汽车辆：车辆行使证号

3、股权：

4、其他：

第四条婚前，女方有以下财产，属于女方个人所有：

1、房产处：房产证号

2、汽车辆：车辆行使证号

3、股权：

4、其他：

第五条双方确认，婚前的财产归各自所有，不因双方结婚变为夫妻共同财产。

第六条对于在男女双方各自名下的房屋贷款，双方同意按以下第种方式处理：

1、各自偿还;

2、共同偿还，婚后还贷部分视为夫妻共同财产。

第七条男女双方上述财产在婚后的收益，双方同意按以下第种方式处理：

1、归各自所有

2、视为夫妻共同财产

结婚财产

第八条为筹办双方婚礼和以后生活的需要，双方以及双方的亲友为男女双方购买以下财产：

双方确认，上述财产由夫妻二人共同使用，共同所有。

婚后生活

第九条双方结婚后均负有忠诚义务，应当尊重对方，理解对方，照顾对方。

第十条双方在婚后共同生活中，对于家庭事务有平等的决定权，任何一方不得瞒着对方作出对家庭生活有重大影响的决定。

第十一条鉴于女方和男方生理上的差异，男方应当负责家庭中的体力活，承担起照顾女方的责任。

第十二条家务活由双方共同承担，一方因工作、身体等原因不能从事家务活时，另一方应当理解。

第十三条任何一方不得干涉另一方的工作和生活，如出现工作调动等原因，一方需要离开家庭所在地时，应当提前与另一方协商，另一方应当给予谅解。

婚后财产

第十四条结婚后，双方的所有没有在此协议中约定的收入都视为夫妻共同财产，男女双方拥有平等的处置权，一方在处置夫妻共同财产超过万元时，应当事先同另一方协商。如另一方不同意，由此产生的债务由作出决定方承担，离婚时，此项债务作为作出决定方的个人债务，不得用夫妻共同财产清偿。

第十五条婚后，按照法律规定属于夫妻一方个人的财产，由个人享有，但另一方如果经济困难，应当给予帮助。

第十六条婚后，属于夫妻共同生活的支出，由双方共同承担，在夫妻共同财产不足时，双方均有义务从各自财产中支付，但事后有权从夫妻共同财产中补回。

子女抚养、老人赡养

第十七条子女有权利向任何一方要求给予经济帮助，双方均不得拒绝。

第十八条双方均负有照顾和教育子女的权利和义务。

第十九条双方均负有照顾自己和对方父母的义务，不得虐待、遗弃、侮辱对方父母。

第二十条照顾双方父母及亲友礼品馈赠，优先从夫妻共同财产中支付。

第二十一条双方应当平等的对待双方的父母，任何一方不得搞差别性待遇。

第二十二条在双方感情确实破裂时，可以协议离婚或诉讼离婚。

第二十三条因一方身体原因，导致双方不能过正常夫妻生活时，另一方主有权提出离婚。此种情况下离婚，双方均视为无过错方。

第二十四条一方在患有重大疾病期间，另一方不得提出离婚。

第二十五条一方的父母患有重大病病期间，另一方不得提出离婚。若提出离婚，一方也同意，提出方仍然应当承担一方父母治病所需费用的一半，一方有权通过协商或诉讼的途径主张。

第二十六条离婚后，无论基于何种原因，任何一方均不得发表对另一方带有侮辱性、诽谤性的言论，更不得做出影响另一方工作生活的行为。

第二十七条一方患有久治不逾的疾病且无过错，若另一方坚持提出离婚，应当给予患病方充分的补偿，以保证患病方日后得到妥善的治疗。若日后补偿费用不足，提出离婚方仍然应当承担另一方治病费用的30%。提出方不履行时，患病方有权通过诉讼维护自己的权利。

离婚时财产处理及补偿

第二十八条因一方过错导致男女双方离婚时，过错方不得要求分割夫妻共同财产，只能拿回属于自己的婚前财产。

第二十九条过错方承诺，在离婚时另外给另一方一次性补偿\_\_元人民币。

离婚时子女归属

第三十一条离婚时，对于子女的归属，应当优先征求子女的意见，若子女决定跟随一方时，被跟随方不得拒绝，另一方不得干涉。

第三十二条若子女年龄小于十周岁，过错方应当优先听从另一方对子女的安排，不得提出异议。无过错方在作出安排时，应当适当考虑子女的意见。

第三十三条若子女决定跟随无过错方，过错方应当每月支付抚养费为月收入的%，但每月不得低于元人民币，直至子女满十八周岁。

第三十四条若子女决定跟随过错方，无过错方也同意，无过错方每月支付抚养费为月收入的%，但每月不得低于元人民币，直至子女满十八周岁。

第三十五条子女在男女双方离婚后，患上重大疾病或因上学等原因而需要较大费用时，由男女双方平均负担。若一方没有经济能力，另一方应当及时支付，但事后另一方应当偿还，并出具书面凭证。

第三十六条无论女子跟随哪一方，另一方都有探视的权利，但不得影响孩子的学习和被跟随方的正常生活。

其他约定

第三十七条本协议中未约定的事项，由双方友好协商解决。协商不成时，视为双方享有平等权利和义务，但一方能证明另一方有过错的除外。

第三十八条因履行本协议发生纠纷，双方应当友好协商解决，协商不成，任何一方可向人民法院起诉。

第三十九条本协议一式四份，双方各持两份，自双方签字之日起生效。

男方：李\_\_

女方：陈\_\_

日期：

**夫妻婚前财产约定协议书 夫妻婚前财产约定协议书篇二十四**

婚前财产约定

身份证号码：

联系方式：

身份证号码：

联系方式：

甲乙双方现已自由恋爱，确立关系，并已明确结婚意向，愿共筑爱巢，白头偕老。在无任何逼迫、双方无任何精神不正常现象的情况下，经双方理智平等的协商，就婚前房产达成约定如下：

房产情况

婚前甲乙双方同意，以       名义按揭购买了如下房产：

1.1 房产位置：       。

1.2 房屋户型：       。

1.3 房屋建筑面积：       。

1.4 购房合同编号：       。

1.5 房款情况：

总房款（购房合同金额）：   元

首付款：   元，已由        方支付。

还贷情况：截至本协议签订时一直由       方负责还贷。

（以下称该房产）

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找