# 最新停车位租赁协议文本 停车位租赁协议电子版(22篇)

来源：网络 作者：雨后彩虹 更新时间：2024-07-14

*无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。停车位租赁协议文本 停车位租赁协议电子版篇一身份证号：\_\_\_\_\_\_...*

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

**停车位租赁协议文本 停车位租赁协议电子版篇一**

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方同意将其所有的本合同项下的停车位(以下称本停车位)有偿租赁给乙方使用，乙方保证交纳相关费用并按要求使用本停车位。

甲、乙双方经过友好协商，就停车位租赁事宜，达成如下协议，以兹信守：

第一条、本停车位位置：本停车位位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称本小区)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_停车位。

第二条、租赁期限：本协议租赁期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

第三条、本停车位的租赁费：

月租金标准为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(小写rmb\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月)，该协议总金额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(小写rmb\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)。该租赁费(包含/不包含)本小区物业管理单位收取的车位管理费。乙方应于本合同签订之日一次性向甲方全额交付本年度的本停车位租赁费。

第四条、责任与义务

1、乙方不得更改本停车位用途。乙方使用本停车位应当遵守本小区物业管理单位对本停车场的相关规定，该等规定乙方有义务自行了解。

2、乙方在停车场内所受损失，乙方应当自行向造成损害的他方索赔，与甲方无关;甲方有义务协助证实乙方为合法车位租赁方。

3、乙方停车位的使用及其车辆进出停车场、停车位或其停放，不得损害其他人的合法权益。因乙方原因造成他方损害，由乙方自行负责赔偿。

4、乙方应保持停车位清洁卫生，如对停车位设施造成损坏，需照价赔偿或恢复原样。

5、未经甲方同意，乙方不得将本停车位转租、转借任何第三人使用。否则，甲方有权解除合同。

第五条、解约

双方协商一致可提前解约，提前解除协议须至少提前一月通知对方，并向对方支付一个月租金作为违约赔偿金。协议提前解除的，租金计算至实际解除当月，多退少补。

第六条、免责条款

本合同期内，因不可抗力原因，如地震、战争、自然灾害等或政府决策导致该停车场丧失使用功能或对甲乙双方造成损失的，本合同自然终止，甲、乙双方互不承担任何责任。

第七条、争议解决

双方因本合同发生争议，应协商解决，协商不成时，任何一方可向该车位所在地人民法院起诉。

第八条、附则

1、本合同自甲、乙双方盖章签字之日起生效，合同正本一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

2、未尽事宜，双方另行协商并订立书面补充协议。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**停车位租赁协议文本 停车位租赁协议电子版篇二**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_住址\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_栋\_\_\_单元\_\_\_\_\_联系电话\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_住址\_\_\_\_\_\_区\_\_\_栋\_\_\_单元\_\_\_\_\_联系电话\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

就乙方需租赁小区停车位，与甲方协商一致后达成乙方租赁停车位的如下协议：

第一条租赁基本事宜

1、甲方向乙方提供海悦花园一区停车位\_\_\_\_\_\_\_\_用于停放车型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，车牌号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，车身颜色：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、使用期限及车位租金：自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日止共\_\_\_个月，月租金：\_\_\_\_\_元(人民币)，乙方一次性交清全部使用费用。

备注或其他协商条件\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、甲方收取的停车费只限于该停车位场地使用租金，不包含车辆保管费，即双方只构成车位场地租赁关系，不构成保管关系。

本合同期内，以防车辆在停车位损害或财务丢失，除非乙方有证据证明其为甲方所为，否则，甲方不承担任何责任。

4、租约期满，车主若需继续租赁，应在协议到期前一个月向甲方申请续租、协商续租事宜并办理租赁手续;否则，将视乙方自动终止协议。

5、租约到期后仍未办理续租手续的车主，甲方有权终止其车辆进出卡的有效使用，拒绝其车辆进入甲方停车位停放。

6、车位租金一旦缴付，乙方不得以任何理由要求退还。

7、本合同期内，如因甲方需要将车位出售，甲方须向乙方退还未使用期限的相应租金。

第二条本停车位的使用

1、乙方不得更改本停车位用途。

乙方使用本停车位应当遵守本小区物业管理单位对本停车场的相关规定，且乙方有义务自行了解相关规定。

2、乙方已考察本停车位，乙方保证所停车辆不超过车位空间限额的长、宽、高，以及停车场地面承受压力要求，停放车辆的水平投影面积小于本停车位面积，并保证不妨碍相邻车位的使用，以符合停车位的要求。

3、乙方停放的车辆内不得有人、生物留置。

乙方车辆不得外附或内装任何危险物品，包括易燃、易爆、腐蚀性、毒害性、放射性等违反国家规定的物品。

因此产生的一切法律或相关责任由乙方承担。

本小区物业管理单位有权对认为可疑的车辆进行检查，乙方应当协助检查，不得阻扰。

4、乙方不得将本停车位转租、转借任何第三方使用。

否则，甲方视乙方自动解除合同。

5、乙方不得在停车场内乱扔废弃物，有义务对油品泄漏、强酸强碱等原因导致车位污损进行清洁、维修;乙方不得将漏油、承载有国家规定的危险物品车辆驶入停车场。

6、乙方车辆和相关人员在小区内造成任何生命财产事件或事故，由乙方承担所有法律相关的民事及刑事责任。

甲方不承担任何法律责任或连带责任。

7、乙方承诺并遵守甲方《停车场管理规定》，不得乱停乱放，占用道路或他人车位，凡进出小区停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥，并凭海悦花园一区车辆进出卡出入，否则保安人员有权不予放行。

若乙方车辆通行证遗失请及时到小区物业管理处报失并重新补办，否则后果自负。

8、乙方联系方式如有变更，应及时通知甲方和小区物业管理处，否则因甲方或小区物业管理处不能联系上乙方导致的一切后果由乙方自负。

第三条双方责任

1、乙方在停车场内所受损失，乙方应当自行向造成损害的他方索赔。

甲方不承担任何责任，且无协同解决义务。

2、乙方对甲方停车位的使用及其车辆进出停车场、停车位或其停放，不得损害其他人的合法权益。

因乙方原因造成他方损害的，乙方应当赔偿并承担全部责任。

第四条保险

乙方应当为在本停车位停放的车辆，自行投保包括车辆盗抢险等保险。

甲方无义务对本停车位及地上停放车辆投保。

第五条免责条款

1、本合同期内，因不可抗力原因，如地震、战争等自然灾害或政府决策导致该停车场丧失使用功能或不能使用的，本合同自然终止，甲、乙双方不承担任何责任。

2、本合同期内，因不可抗力原因，如雨水、洪水等自然灾害导致乙方车辆受损或报废的，甲方不承担乙方车辆的任何赔偿。

第六条附则

本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效，双方不得异议。

双方签字

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**停车位租赁协议文本 停车位租赁协议电子版篇三**

小区停车位租赁协议书

甲方：\_\_\_\_\_\_公司(出租人)

乙方：\_\_\_\_\_\_小区\_\_\_号楼\_\_单元\_\_\_号姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(承租人)

就乙方需租赁小区停车位，与甲方协商一致后达成乙方租赁停车位的如下协议：

一、甲方向乙方提供小区停车位用于停放车型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，车牌号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，车身颜色：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、使用期限及车位租金：自年月日至年月日止共个月，月租金：元(人民币)，乙方一次性交清全年使用费用。

三、甲方收取的停车费只限于该停车位场地使用租金，不包含车辆保管费，即双方只构成车位场地租赁关系，不构成保管关系。

四、租约期满，车主若需继续租赁，应在协议到期前十五天到\_\_\_\_\_\_物业公司办理租赁手续;否则，将视乙方自动终止协议。

五、租约到期后仍未办理续租手续的车主，甲方有权拒绝其车辆进入小区停放。

六、乙方承诺并遵守甲方《停车场管理规定》，不得乱停乱放，占用道路或他人车位，凡进出小区停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥，并凭\_\_\_\_\_\_小区车辆通行证出入，否则保安人员有权不予放行。若乙方车辆通行证遗失请及时到物业公司报失，否则后果自负。

七、乙方联系方式如有变更，应及时通知\_\_\_\_\_\_物业公司，否则后果自负。

八、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效，双方不得异议。

甲方：\_\_\_\_\_\_管理公司乙方：

电话：电话：

日期：年月日日期：年月日

**停车位租赁协议文本 停车位租赁协议电子版篇四**

甲方: ，身份证号码：

乙方： ，身份证号码：

甲方同意将其所有的本合同项下的停车位(以下称本停车位)由乙方有偿使用，乙方保证交纳相关费用并按要求使用本停车位。

甲、乙双方经过友好协商，就停车位租赁事宜，达成如下合同，以兹信守。

第一条、本停车位位置

本停车位位于\_\_\_\_\_\_\_\_小区(以下简称本小区)地下停车位。

甲方应确保本停车位处于适租状态。

第二条、租赁期限

乙方租用本停车位期限为\_\_\_\_年，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

在乙方向甲方支付全部本停车位租赁费后，甲方同意于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前，将本停车位交予乙方使用。

第三条、本停车位的租赁费及物业管理费

1、车位租赁费

(1)金额

乙方租赁本停车位每年应向甲方支付租赁费为人民币\_\_\_\_\_元(小写\_\_\_\_\_\_元)。

该租赁费□包含/□不包含本小区物业管理单位收取的停车管理费。

(2)交付期限及方式

乙方应于本合同签订之日一次性向甲方全额交付本年度的本停车位租赁费，下一年度的租赁费为每年度周期开始的首月1日前交付。

2、物业管理

(1)本小区物业管理公司收取的本停车位管理费由□甲方/□乙方承担，承担本停车位管理费的一方应当及时、足额缴纳费用，否则，发生任何纠纷及后果应由费用承担方负责。

(2)乙方同意，本小区物业管理公司对车库场地(不包括本合同项下车位)负有保洁、维修保养、秩序、线路指引标志等物业管理责任，遵照本小区物业管理规定执行。

如因发生争议而需要甲方予以协调，乙方应当及时通知甲方，甲方应及时予以处理，确保本停车位处于适租状态。

第四条、本停车位的使用

1、乙方不得更改本停车位用途。

乙方使用本停车位应当遵守本小区物业管理单位对本停车场的相关规定，该等规定乙方有义务自行了解。

2、未经甲方同意，乙方不得将本停车位转租、转借任何第三人使用。

否则，甲方有权解除合同。

3、乙方应当按物业管理单位规定的进出时间使用车位，乙方车辆在进入停车场后应当立即停放于本停车位，不得造成道路或通道堵塞。

本合同期内，因不可抗力原因，如地震、战争等自然灾害或政府决策导致该停车场丧失使用功能或不能使用的，本合同自然终止，甲、乙双方不承担任何责任。

本合同自甲、乙双方盖章签字之日起生效，合同正本一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**停车位租赁协议文本 停车位租赁协议电子版篇五**

出租方：

身份证号：

承租方：

身份证号：

甲乙双方同意按照下列条款签订本租赁合同，以资共同遵守：

一、甲方向乙方出租地下停车位，车位号码是号。

二、租期期限及车位租金：自年月日至年月日止，租金合计人民币元。租金由乙方在签署协议后一次性支付给甲方。租赁期内的车位管理费等一切杂费由乙方承担。

三、双方只构成车位租赁关系，不构成保管关系。乙方应自行做好车辆的安全防护工作，如因车辆受损或车内物品丢失，甲方不承担任何责任。

四、乙方停放至停车位上的车辆如因车辆受损，由乙方自行向损害方索赔，甲方不负担任何责任。

五、在租赁期内，该车位的所有权属于甲方。乙方对该车位只有使用权，乙方不得在租期内对该车位进行销售、转让、转租、抵押或采取其他任何侵犯租赁物件所有权的行为，违者罚一年租金。

六、乙方不得擅自更改本协议停车位的用途;乙方停放的车辆内不得有人、物品留置;乙方停放的车辆不得外附或内装任何危险物品，如易燃、易爆、腐蚀性等违禁物。由于上述原因产生的一切责任由乙方承担。

七、乙方承诺并遵守该停车地点管理办公室制定的停车管理规定，如因为乙方原因导致停车场地受损，后果由乙方负全责。

八、乙方进出本停车场的`车辆必须服从当值保安员的指挥，以及配合物业公司的管理。

九、租约期满，甲乙双方如不租或续租，都应提前个月通知对方。在同等条件下，乙方有优先续租权。

十、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效。

甲方：乙方：

电话：电话：

日期：年月日日期：年月日

**停车位租赁协议文本 停车位租赁协议电子版篇六**

出租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司(以下简称甲方)

承租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

甲、乙双方根据平等互利的原则，经过相互协商，甲方同意将地下停车场的停车位租给乙方使用，特订立本协议，双方共同遵守，具体内容如下：

1、甲方出租的地下停车位位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号车位，地面质量为水泥砂浆地面。使用面积\_\_\_\_\_\_平方米。

2、租赁期限自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

3、月租金\_\_\_元整，年租金\_\_\_元整。交费时间为年租用起始月份前五日内到物业管理办公室交纳。

4、地下车位停泊车辆车牌号\_\_\_\_\_\_，车型\_\_\_\_\_\_，颜色\_\_\_\_\_\_，车位所停车辆必须为此牌号车辆。

5、乙方在租用期内有权使用指定的地下停车位，该停车位仅供停车用途，不得改做其他用途，不得在地下车库内修车、洗车，也不得随意转租给第三方使用。

6、乙方在地下停车场内应爱护公物及消防设施，禁止使用烟火或携带其它危险品，损坏公物要按价赔偿。因乙方原因造成其它车辆损坏的应承担赔偿责任。

7、甲方应做好地下停车场公共设施的日常维护、维修及监控工作，保持其良好的公共交通秩序，检查和防范消防安全。

8、乙方需按规定在地下停车场内停放好车辆，锁好车门窗，贵重物品请不要放在车内。

9、乙方向甲方缴纳的租金为停车场地的占用、维护、维修费，甲方不负责车辆丢失等的赔偿责任，应由责任人及所投保的保险公司承担赔偿责任(租用车位必需提供保险公司文件复印件一份备查)。

10、在乙方租用期间内，甲方不得将乙方已租用车位挪作它用或转借。

11、乙方应遵守园区车辆管理的有关规定，配合、服从工作人员的日常管理，不得乱停、乱放。

13、如有违约，双方承担各自违约责任，乙方若因欠费或其它严重违约现象，甲方有权立即终止本协议。

14、本协议在履行中若发生争议，可由双方当事人或委托人进行协商解决，协商调解不成可向法院提出仲裁。

15、出租车位，以销售为先，可通过甲方适当调整车位。

16、另附《地下停车场出入注意事项》。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**停车位租赁协议文本 停车位租赁协议电子版篇七**

甲方(托运人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承运人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经过协商，根据民法典有关规定，订立货物运输合同，条款如下：

一、合同期为\_\_\_\_\_\_年，从 \_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起到 \_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日为止。

二、上述合同期内，甲方委托乙方运输货物，运输方式为汽车公路运输，具体货物的名称、规格、型号、数量、价值、运费、到货地点、收货人、运输期限等事项，由甲、乙双方另签运单确定，所签运单作为本合同的附件与本合同具有同等的法律效力。

三、甲方的义务：

1、按照国家规定的标准对货物进行包装，没有统一规定包装标准的，应根据保证货物运输的原则进行包装，甲方货物包装不符合上述要求，乙方应向甲方提出，甲方不予更正的，乙方可拒绝起运。

2、按照双方约定的标准和时间向乙方支付运费。

四、乙方的义务：

1、按照运单的要求，在规定的期限内，将货物运到甲方指定的地点，交给甲方指定的收货人。

2、承运的.货物要负责安全，保证货物无短缺、无损坏，如出现此类问题，应承担赔偿义务。

五、运输费用及结算方式：

1、运费按乙方实际承运货物的里程及重量计算，具体标准按照运单约定执行。

2、乙方在将货物交给收货人时，应向其索要收货凭证，作为完成运输义务的证明，持收货凭证与甲方结算。

3、甲方对乙方所提交的收货凭证进行审核，在确认该凭证真实有效且货物按期运达无缺失损坏问题后10日内付清当次运费。

六、甲方交付乙方承运的货物均系供应客户的重大生产资料，乙方对此应予以高度重视，确保货物按期运达。非因自然灾害等不可抗力造成货物逾期运达的，如客户追究甲方责任，乙方应全额赔偿甲方的经济损失。因发生自然灾害等不可抗力造成货物无法按期运达目的地时，乙方应将情况及时通知甲方并取得相关证明，以便甲方与客户协调。

七、运输过程中如发生货物灭失、短少、损坏、变质、污染等问题，乙方应按照以下标准赔偿甲方的经济损失。

1、货物灭失或无法正常使用的，按运单记载货物价格全额赔偿，如运单未记载价格的，按甲方同类产品出厂价格赔偿。

2、货物修理后可以正常使用且客户无异议的，赔偿修理费(包括换件费用、人工费及修理人员的往返差旅费等)。

八、出现合同第七条情况导致货物逾期运达的，乙方除按该条规定承担责任外，还应当同时执行本合同第六条的规定。

九、本合同未尽事宜，由双方协商解决，协商不成，按照民法典规定办理，发生争议提交北京仲裁委员会按其仲裁规则进行仲裁。

十、本合同一式两份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

附：运单编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签发时间：\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

装运时间：\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

签发地点：\_\_\_\_\_ 省\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_区 路\_\_\_\_\_\_号

装运地点：\_\_\_\_\_ 省\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_区 路\_\_\_\_\_\_号

发货人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 承运人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**停车位租赁协议文本 停车位租赁协议电子版篇八**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_物业管理处(出租人)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_居\_\_\_\_座\_\_\_\_\_\_室业主(住户)姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(承租人)

就乙方需租赁小区停车位，与甲方协商一致后达成乙方租赁停车位的如下协议：

一、甲方向乙方提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_停车场，停车位号码：\_\_\_\_\_\_\_,用于停放车型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_,车牌号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_,车身颜色：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、用期限及车位租金：自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止共\_\_\_\_\_个月,月租金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(人民币)，乙方须于每月30日前交付下个月的车位租金。

三、甲方收取的停车费只限于该停车位场地使用租金，不包含车辆保管费，即双方只构成车位场地租赁关系，不构成保管关系。该车辆的保险费用由乙方购买。

四、租约期满，车主若需继续租赁，应在协议到期前十五天到管理处办理租手续;否则，将视乙方自动终止协议，该车位转租他人时不再另行通知。

五、租约到期后仍未办理续租手续的车主，该车辆进出时一律按《广州市机动车停车服务收费管理办法》收费，乙方不得以任何理由拒付停车位费，否则，甲方有权拒绝其车辆进入小区停放。

六、乙方承诺并遵守甲方《停车场管理规定》，不得乱停乱放，占用道路或他人车位，凡进出小区停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥;并凭业主证、住户证刷卡出入，否则保安人员有权不予放行。若乙方业主证、住户证遗失请及时到住户服务中心报失，在乙方报失前发生车辆丢失甲方不负任何责任。

七、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效，双方不得异议。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_物业管理处乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**停车位租赁协议文本 停车位租赁协议电子版篇九**

出租方：

租用方：

甲方依据《民法典》第六章七十四条“建筑区划内、规划用于停放汽车的车位、车库的归属，由当事人通过出售、附赠或者出租等方式约定。”之规定，受车位产权人委托，面向本小区车主出租。经乙方向甲方申请，双方共同协商，就甲方所有的地面停车位租用事宜达成以下协议：

一、本小区车位有限，首先满足本小区车主租用。

二、乙方居住位置为小区栋单元层号。车牌号：，租用车位位置编号为号。

三、乙方车位租用时间：从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。租赁期间车位租用人车辆的保管和相邻车辆、人员的纠纷由乙方自行负责，与甲方无关，合同到期后，乙方必须将车位设施完好地交还甲方。

四、车位设施的正常维护由甲方负责，非正常使用造成的损坏由乙方负责修复或赔偿。

五、本停车位月租费为：元，物业服务费每月为：元，车主对机动车辆有保管要求的，须另行与甲方签订机动车辆保管合同。

六、乙方在车位租用期内不得将车位转租给他人，违者甲方有权收回车位使用权、并处以100-500元违约金。

七、乙方在车位租用期间必须遵守《物业管理服务合同》《小区车辆停放管理制度》的规定条款内容，履行各自的权利、义务、责仼。

八、此协议一式两份，双方各持壹份，从签字之日起生效，并具有法律效力。若乙方违约、除处以违约金外，甲方有权单方面收回车位，终止合同。

甲方：

乙方：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**停车位租赁协议文本 停车位租赁协议电子版篇十**

甲方：

住址; 电话：

身份证号:

乙方：

住址： 电话：

身份证号：

甲乙双方就乙方租用甲方地下\_\_\_\_\_期第\_\_\_\_\_号停车位，用于停放牌照号为：车辆事宜，在平等自愿的基础上，经双方协商同意签订如下协议：

第一条甲方将\_\_\_\_\_车库地下第\_\_\_\_\_号车位使用权出租给乙方停放约定的车辆，租赁费用为\_\_\_\_\_元，签订协议时一次性付清。

第二条车位使用期限为一年，从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

第三条乙方保证遵守《阳光一百机动车管理办法》，在租赁期限内听从管理人员管理。否则，甲方有权解除本协议，单方通知物业公司注销乙方该车辆授权入门卡信息。

第四条在协议有效期限内，乙方保证对其约定停放的车辆已投保了机动车盗抢险、车损险及相关保险。车辆在车位停放过程中发生的损失由乙方向保险公司或第三人要求赔偿。甲方对此不承担任何赔偿责任。

第五条甲方可以提前一个月通知乙方解除本协议。否则，乙方有权要求在30天内继续使用该车位。甲方按每月\_\_\_\_\_元退还乙方车位使用费余额。

第六条协议期满前一个月内就续订车位事宜双方另行协商。未经协商或协商不成，本协议按约定终止。

第七条因乙方原因协议期满后或合同解除后阻碍甲方使用该车位时，乙方应承担每月300元的违约金。

第八条本协议一式两份，甲乙双方各持一份。本协议从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开始生效，未尽事宜另行协商。

甲方： 乙方：

年月日 年月日

**停车位租赁协议文本 停车位租赁协议电子版篇十一**

出租方(甲方)：

身份证号码：

联系电话：

承租方(乙方)：

身份证号码：

联系电话：

经甲乙双方协商同意按下列条款签订本租赁合同，以资共同遵守：

第一条：租赁物： 号停车位

第二条：租赁物： 年 月 日至 年 月 日

第三条：租金的计算和支付

此停车位租金是每月100元人民币的物业管理费，)共计人民币 元。于签订本合同同时一次性付清。停车位物业管理费由甲方承担。

第四条：租赁物所有权

在租赁物期间，停车位所有权属于甲方，乙方对停车位只有使用权，没有所有权。在乙方租赁期间不得有对停车位进行销售、转让、转租等其他任何侵犯所有权的行为。

第五条：租赁期满时，甲方有权收回租赁车位，但乙方有优先续租权。如乙方有意续租，需提前一个月通知甲方，经双方协商重新签订续租合同。

第六条：双方违约的处理

其中有任何一方违约应向受损失方支付人民币 元的违约金。(违约内容包括单方解除合同，擅自转租、出售、拖欠水电管理费、改变用途、逾期交付车位，提前退租等)。如支付的违约金不足弥补损失的，违约方还应负责相应赔偿。

第七条：本合同自签订之日起生效。一式两份，甲方双方自执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**停车位租赁协议文本 停车位租赁协议电子版篇十二**

出租方：(以下简称甲方)

承租方：(以下简称乙方)身份证地址：号码：

甲、乙双方通过友好协商，就房屋租赁事宜达成协议如下：

一、租赁标的：地面停车位

1.租赁地址：

2.规格：\*平方米：

1.租赁地址：

二、租用期限及其约定：

1.租用期限：甲方同意乙方租用年;自年

月日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;

2.房屋租金：元人民币;

3.付款方式：

a一次付款计元人民币;

b每月付元人民币;

4.租赁期内的物业管理，房屋修缮等费用由甲方支付;

5.租用期内，乙方有下列情形之一的甲方可以终止合同，收回车位使用权、乙方需担全部责任，并赔偿甲方损失。

(1)乙方擅自将房屋转租、转让或转借的;

(2)乙方利用承租房屋进行非法活动损害公共利益的;

(3)乙方无故拖欠房屋租金达天;

(4)连续三个月不付所有费用的。

三、双方责任及义务：

四、其它未尽事宜，由甲乙双方协商解决，协商不成按有关现行法规办理或提交有关仲裁机关进行仲裁。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，签字后即行生效。

五、其它说明：

1.业主是已承租的形式买断相应地下停车位在该期限内的使用权，期限为20-20年。

2.承租期限为20年，另30年在协议有效的前提下，同意免费续租到20年。

3.租赁费用不退还

4.业主不得将停产位转让、转租或提前终止本协议。

5.违反协议，扣除违约金叁万元。

出租方：承租方：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日合同范本

**停车位租赁协议文本 停车位租赁协议电子版篇十三**

甲方:

乙方:

甲乙双方在平等自愿、互惠互利的原则下,就甲方将( )地上停车位租赁给乙方使用的事宜达成一致意见,特订立本合同。

第一条

地上停车位编号: 业主车牌号:

第二条 租赁期限

1、本次合同的期限为一年。自xx年3月1日至xx年2月28日止。

2、乙方须于本次合同期满前三个月与甲方办理续签合同的相关手续。

3、续签合同时,乙方因故不能到场时,须由其法定继承人或监护人或委托代理人履行续签合同的相关手续。

4、租赁期满,乙方不按期续签合同的,甲方可另行租赁。

5、乙方在出售( )房产时,本合同约定的租期内可退租;租赁期满后本合同不续签。

第三条 租金及其支付方式:

乙方承租地上停车位的年租金( )元∕个·年,签订租赁合同时一次付清。续租年租金的.调整依国家政策、市场行情等因素由业主大会会议表决决定。停车位租金不包含泊车服务费。泊车服务费根据业主委员会与物业管理公司签订的物业服务合同确定,由乙方另行向物业管理公司缴纳。

第四条 双方义务

甲方义务:

1、 按照本合同的约定向乙方提供停车位。

2、 甲方委托物业管理公司对停车位进行停车管理服务。

乙方义务:

1、乙方在使用地上车位时必须服从物业管理规定;

2、租赁的停车位只用于停放符合物业管理规定的机动车辆;

3、乙方停放的机动车辆变更时,应告知物业管理公司;

4、乙方不得在地上车位上清洗车辆,在停车位内修理车辆须经物业管理公司许可;

5、车辆进出停车位不得妨碍物业管理活动和其他业主、物业使用人的活动;

6、乙方不正确使用停车位或不按本合同的约定使用停车位,给小区其他业主、物业使用人或甲方以及物业管理公司造成损失的,乙方应予赔偿。

第五条 免责约定

1、本合同仅为车位租赁合同,甲方不承担车辆保管及泊车服务义务,乙方在使用停车位过程中,发生车辆毁损、灭失的,甲方不承担责任。

2、在本合同期内出现不能预见、不可避免如地震、洪水等不可抗力造成的损失,甲乙双方互相免责。

甲方:

乙方:

年月日

**停车位租赁协议文本 停车位租赁协议电子版篇十四**

出租方:(以下简称甲方)

承租方:(以下简称乙方)

甲、乙双方通过友好协商，就房屋租赁事宜达成协议如下：

一、租赁标的：地面停车位

1.租赁地址：....................

2. 规格：... \* ...平方米：

租赁地址：

二、租用期限及其约定：

1.租用期限：甲方同意乙方租用 年;自 年 月 日起至 年 月 日;

2.房屋租金:\*\*元人民币;

3.付款方式： a 一次付款计\*\*元人民币;

b 每月 \*\*元人民币;

4.租赁期内的物业管理，房屋修缮等费用由甲方支付;

5.租用期内，乙方有下列情形之一的甲方可以终止合同，收回车位使用权、乙方需担全部责任，并赔偿甲方损失。

(1)乙方擅自将房屋转租、转让或转借的;

(2)乙方利用承租房屋进行非法活动损害公共利益的;

(3)乙方无故拖欠房屋租金达天;

(4)连续三个月不付所有费用的。

三、双方责任及义务：

四、其它未尽事宜，由甲乙双方协商解决，协商不成按有关现行法规办理或提交有关仲裁机关进行仲裁。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，签字后即行生效。

五、其它说明：

1.业主是已承租的形式买断相应地下停车位在该期限内的使用权，期限为20xx-20xx年。

2.承租期限为20xx年，另30年在协议有效的前提下，同意免费续租到20xx年。

3.租赁费用不退还

4.业主不得将停产位转让、转租或提前终止本协议。

5.违反协议，扣除违约金叁万元。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**停车位租赁协议文本 停车位租赁协议电子版篇十五**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_管理分公司

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_汽车租赁有限公司

依据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规，本着互利互惠、平等自愿的原则，甲乙双方就停车位租赁事宜达成以下合意，双方共同遵循并执行。

第一条场地位置及用途

1、甲方同意将位于武汉\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_城地面停车场西南角停车位出租给乙方，乙方同意承租;

2、承租停车位共\_\_\_\_\_个，由甲方随机安排;

3、承租用途：仅供停放小型汽车之用。

第二条租赁期限

1、本合同期限共\_\_\_\_\_个月，从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止;

2、乙方应在合同期届满前\_\_\_\_日内以书面形式向甲方提出续约，经甲乙双方协商，若甲方同意续约的，应另行签订书面合同;若不予续约的，合同期满即终止。

第三条租金、保证金及支付方式

1、该停车位租金为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/位，计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月，总计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

2、乙方签订合同时应支付给甲方保证金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元作为乙方履行本合同的担保，若合同期内乙方不履行本合同，该保证金不予退还。本合同期满\_\_\_\_日内，乙方应结清所有合同约定款项及完结所有经济纠纷后甲方无息退还该保证金。

3、租金按季度方式支付，首次应付租金为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，在甲、乙双方签约后一个工作日内，乙方采用银行转帐方式进行支付。下次租金在前次租期满前\_\_\_\_日以转账方式一次性支付给甲方。甲方账户信息如下：

单位：湖北\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_管理分公司，

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

如甲方银行账号变更以书面通知为准。

第四条甲方权利义务

1、甲方在收到乙方租金之日时依约将甲方指定场地交付乙方使用，。

2、在承租期间，若甲方建设或环境改造需要不能提供该场地供乙方使用，如甲方无位置可提供该合同自动解除。

3、在乙方租赁过程中，甲方可根据政府有关政策法规及甲方关于停车场有关管理规定对乙方实施必要的监督管理。

4、若由于政府规划需要或政府其它行为造成场地在租期内不能使用，甲方有权提前终止本合同，收回场地并不作任何赔偿，但须提前三十日通知乙方。

5、甲方仅向乙方出租停车场停车位，不负责乙方所停机动车辆的保管以及损伤、损坏、被盗损失。

第五条乙方权利义务

1、乙方须提供经营所需的工商营业执照等政府规定的经营许可证交付给甲方备份，乙方应守法经营，自行承担经营相关的一切费用及各项保险。乙方应按合同规定如期足额支付租金及其它应向甲方支付的费用。

2、未经甲方书面同意及政府有关部门批准，乙方不得将该场地用于本合同规定外的其他用途。乙方保证其在租赁场地内的一切商业活动符合中国法律、法规的规定，不得利用该场地进行非法活动。否则，因此产生的经济赔偿及法律责任均由乙方承担。

3、由于管理不善所发生的一切事故，由乙方全部负责处理，并承担由此而引起的经济赔偿及法律责任。

4、租赁期内，乙方应服从甲方统一管理及严格遵守甲方有关管理规定，不得占用该场地外的地方营业，停放车辆的放置，必须规范、整齐，不得乱摆乱放。

5、在租赁期间，未经甲方同意，乙方不得擅自将该场地以任何形式转租或转借他人使用，如经发现，甲方有权立即终止本合同、收回该场地。

6、乙方不得在该场地村放易燃、易爆等危险物品，否则出现事故引起损失或危及他人人身或财物安全，全部责任均由乙方负责。

7、做好该场地的治安、防火、防盗及环境卫生等相关工作，禁止他人非法占用或搭建。

8、未经甲方书面同意，乙方不得擅自改变场地的结构，不得乱拉电线安装电器。

第六条合同终止及解除

1、在本合同有效期内，经甲、乙双方协商一致，可提前终止本合同，双方签订补充协议明确。

2、若由于政府规划需要或政府其它行为，需提前终止租赁关系，甲方有权提前十五天通知乙方终止合同，乙方需在十五天内将场地恢复原状后，无条件无偿将场地交还甲方。

3、有下列情形之一，甲方有权单方面提前解除合同，并有权要求乙方赔偿损失：

、乙方逾期支付场地租金、违约金等其中一项或多项达一个月或合同保证金不足原合同保证金，自甲方通知起\_\_\_\_日内仍未补齐的;

、未经甲方书面同意，乙方擅自改变出租场地用途;

、未经甲方书面同意，乙方擅自将场地转租他人;

、乙方利用该场地进行非法活动，损害公共利益;

第七条保险条款

乙方应购买包含但不限于车辆财产险、第三者强制险等与车辆及车辆内财物相关的保险，否则，乙方使用停车位过程中造成的自身或甲方或第三人人身财产损失的，由乙方承担一切责任。

第八条违约责任

1、如乙方未能按本合同规定，如期足额向甲方缴纳租金，每逾期一天，甲方有权向乙方收取欠缴月租金1%的违约金;若拖欠时间超过十五天，甲方有权解除合同，保证金不予退还，并保留索赔权利。

2、租赁期内，由于乙方管理不善在该场地上发生安全等事故，所造成的经济损失和法律责任全部由乙方承担。

3、除上述各项规定外，本合同任何一方若有违约行为，均应在收到另一方通知后7天内予以更正，本合同另有规定除外;逾期未能更正，另一方保留索赔的权利。但守约方是否向违约方发出更正通告，不构成向违约方索赔的前提条件。

第九条通知及送达

1、乙方通讯地址已注册在本合同内，所有甲方的通知书应以上述地址为依据。如乙方迁移通讯地址应立即以挂号邮件知会甲方，否则因此而引至任何邮递错误责任，概由乙方负责。

2、任何一方就本合同发给另一方的任何通告必须以中文书面形式进行。如人手传送，于送达时视为已接收。如以传真形式进行，则以传真接收人确认接到传真时视为已送达。如专人直接送达的，应由接收人签收;函件送达的，以收件人签收函件为送达。

第十条其他约定

1、甲乙双方在履行合同过程中产生争议的，任一方可直接向甲方所在地人民法院提起诉讼。

2、本合同未尽事宜，甲乙双方另行协商一致后，签订书面补充协议，对合同当事人具同等约束力。

3、本合同签订之时成立并生效，共一式叁份，甲方执贰份，乙方执壹份，具同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**停车位租赁协议文本 停车位租赁协议电子版篇十六**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就乙方租用甲方地下\_\_\_\_\_\_\_\_号停车位，用于停放牌照号为：\_\_\_\_\_\_\_\_车辆事宜，在平等自愿的基础上，经双方协商同意签订如下协议：

第一条甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_号车位使用权出租给乙方停放约定的车辆，租赁费用为\_\_\_\_\_\_\_\_元，签订协议时一次性付清。

第二条车位使用期限为一年，从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

第三条乙方保证遵守《\_\_\_\_\_\_\_\_机动车管理办法》，在租赁期限内听从管理人员管理。否则，甲方有权解除本协议，单方通知物业公司注销乙方该车辆授权入门卡信息。

第四条在协议有效期限内，乙方保证对其约定停放的车辆已投保了机动车盗抢险、车损险及相关保险。车辆在车位停放过程中发生的损失由乙方向保险公司或第三人要求赔偿。甲方对此不承担任何赔偿责任。

第五条甲方可以提前一个月通知乙方解除本协议。否则，乙方有权要求在30天内继续使用该车位。甲方按每月\_\_\_\_\_\_\_\_元退还乙方车位使用费余额。

第六条协议期满前一个月内就续订车位事宜双方另行协商。未经协商或协商不成，本协议按约定终止。

第七条因乙方原因协议期满后或合同解除后阻碍甲方使用该车位时，乙方应承担每月\_\_\_\_\_\_\_\_元的违约金。

第八条本协议一式两份，甲乙双方各持一份。本协议从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日开始生效，未尽事宜另行协商。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**停车位租赁协议文本 停车位租赁协议电子版篇十七**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_物业管理处

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_居\_\_\_\_座\_\_\_\_\_\_室业主姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

就乙方需租赁小区停车位，与甲方协商一致后达成乙方租赁停车位的如下协议：

一、甲方向乙方提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_停车场，停车位号码：\_\_\_\_\_\_\_,用于停放车型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_,车牌号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_,车身颜色：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、用期限及车位租金：自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止共\_\_\_\_\_个月,月租金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，乙方须于每月30日前交付下个月的车位租金。

三、甲方收取的停车费只限于该停车位场地使用租金，不包含车辆保管费，即双方只构成车位场地租赁关系，不构成保管关系。该车辆的保险费用由乙方购买。

四、租约期满，车主若需继续租赁，应在协议到期前十五天到管理处办理租手续否则，将视乙方自动终止协议，该车位转租他人时不再另行通知。

五、租约到期后仍未办理续租手续的车主，该车辆进出时一律按《广州市机动车停车服务收费管理办法》收费，乙方不得以任何理由拒付停车位费，否则，甲方有权拒绝其车辆进入小区停放。

六、乙方承诺并遵守甲方《停车场管理规定》，不得乱停乱放，占用道路或他人车位，凡进出小区停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥并凭业主证、住户证刷卡出入，否则保安人员有权不予放行。若乙方业主证、住户证遗失请及时到住户服务中心报失，在乙方报失前发生车辆丢失甲方不负任何责任。

七、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效，双方不得异议。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_物业管理处乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**停车位租赁协议文本 停车位租赁协议电子版篇十八**

出租方(甲方)：\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_

承租方(乙方)：\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_

甲乙双方同意按照下列条款签订本租赁合同，以资共同遵守：

一、甲方向乙方出租\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_小区地下停车位，车位号码是号。

二、租期期限及车位租金：自\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，租金合计人民币\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_)。租金由乙方在签署协议后一次性支付给甲方。租赁期内的车位管理费由甲方承担。

三、双方只构成车位租赁关系，不构成保管关系。乙方应自行做好车辆的安全防护工作，如因车辆受损或车内物品丢失，甲方不承担任何责任。

四、乙方停放至停车位上的车辆如因车辆受损，由乙方自行向损害方索赔，甲方协助。

五、在租赁期内，该车位的所有权属于甲方。

六·乙方对该车位只有使用权，乙方不得在租期内对该车位进行销售、转让、转租、抵押或采取其他任何侵犯租赁物件所有权的行为。

七、乙方承诺并遵守该停车地点管理办公室制定的停车管理规定，如因为乙方原因导致停车场地受损，后果由乙方负全责。

八、乙方进出本停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥，以及配合物业公司的管理。

九、租约期满，甲乙双方如不租或续租，都应提前1个月通知对方。在同等条件下，乙方有优先续租权。

十、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效。

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**停车位租赁协议文本 停车位租赁协议电子版篇十九**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_公司

乙方：\_\_\_\_\_\_\_小区\_\_\_号楼\_\_单元\_\_\_号姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

就乙方需租赁小区停车位，与甲方协商一致后达成乙方租赁停车位的如下协议：

一、甲方向乙方提供市政小区停车位用于停放车型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，车牌号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，车身颜色：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、使用期限及车位租金：自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_日止共\_\_\_\_\_\_个月，月租金：\_\_\_\_\_\_\_元，乙方一次性交清全年使用费用。

三、甲方收取的停车费只限于该停车位场地使用租金，不包含车辆保管费，即双方只构成车位场地租赁关系，不构成保管关系。

四、租约期满，车主若需继续租赁，应在协议到期前十五天到\_\_物业公司办理租赁手续;否则，将视乙方自动终止协议。

五、租约到期后仍未办理续租手续的车主，甲方有权拒绝其车辆进入小区停放。

六、乙方承诺并遵守甲方《停车场管理规定》，不得乱停乱放，占用道路或他人车位，凡进出小区停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥，并凭小区车辆通行证出入，否则保安人员有权不予放行。若乙方车辆通行证遗失请及时到物业公司报失，否则后果自负。

七、乙方联系方式如有变更，应及时通知\_\_物业公司，否则后果自负。

八、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效，双方不得异议。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_管理公司乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_日日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_日

**停车位租赁协议文本 停车位租赁协议电子版篇二十**

出租方：

身份证：(以下简称甲方)

租用人：

身份证：(以下简称乙方)

甲方有一车库位于万友七季城内，车库号码59号。现甲方将车库出租给乙方，经甲、乙双方协商达成以下共识：

1、租金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(车库日常管理费包括在内)。

2、在乙方租用期限内，甲方承担此车库的日常管理费，此费用由甲方直接交给此小区的物业管理公司，在乙方使用期限内，乙方与本小区物业管理发生的各种关系均与甲方无关，除非甲方主动进行调解。

3、租用期限为\_\_\_\_\_\_\_\_，乙方每交一次出租费用，下次交费应提前十天交于甲方，否则甲方有权终止此合同。

4、在每次已经交费的时期内，乙方不得以任何借口(不可抗力除外)退租或者要回出租费，甲方也不得以任何借口(不可抗力除外)不把车位租予乙方或者退还出租费。

5、停车使用管理卡由甲方办理后交给乙方，乙方在退租时交还给甲方，此卡押金为\_\_\_\_\_\_\_\_，合同终止时甲方退还此押金。在乙方使用期限内此卡若有损坏或者遗失，均由乙方自己承担相应费用进行办理。

6、第一条中的月租金只在乙方租用期限内有效，此租用期限终了后，甲方有权改变租金。

7、乙方若不想在续租此车位，应提前一个月通知甲方;甲方若不想在一次出租车位给乙方，应提前一个月通知乙方。

8、乙方不得以任何形式将此车位出租给第三方，若经查实有此现象，甲方有权利将车位收回，不予出租给乙方，并不退还已交费用。

9、本合同一式贰份，签字生效，双方各执壹份，双方证件附后。

10、此合同有效期限与租用期限相同。

11、其他：

甲方：乙方：

电话：电话：

车牌号：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**停车位租赁协议文本 停车位租赁协议电子版篇二十一**

出租方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经充分协商，现将甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_私家车位租给乙方作为车辆(车牌号)停放使用，并签订如下车位租赁合同条款，甲、乙双方共同遵守和执行。

一、本车位租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整/\_\_\_\_\_\_月，大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.支付方式为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.乙方到期如需续租，需提前1个\_\_\_\_\_\_月通知甲方。乙方留村租金收条作为支付凭证，车位管理费用由甲方支付。

二、租期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

三、如乙方在租赁期间要该场地转租给第三方使用时，必须征得甲方同意方可转租，否则视为违约，甲方可收回车位，剩余租金概不退还。

四、甲方责任及义务：

1、在租赁期间，如甲方需提前收回乙方使用的车位使用权，甲方须提前一个\_\_\_\_\_\_月通知乙方并退还剩余租金，并赔偿乙方1个\_\_\_\_\_\_月租金。

2、在租赁期间，如自然损坏产生的场地维修及检修费用由甲方支付，如人为损坏(包括乙方)场地维修所产生的费用由行为人负责支付。

3、甲方所出租的场地，仅供乙方作停泊车辆使用，不作任何保管;如乙方所停泊的车辆有任何损失或被人为损坏的，一切后果由乙方自负。

五、乙方责任及义务：

1、乙方在租赁期内必须按合同条款的规定按时缴付车位租金;如乙方拖欠租金达一周，即被视为是自行解除本合同行为，甲方有权将该车位收回，并保留向乙方追收拖欠费用和违约金的权利。(如因特殊情况未能如期签订续租合同，必须提前以书面通知或电话通知的方式征得甲方同意，在双方签订续租合同时连同拖欠的费用一并付清)。

2、在租赁期内，如乙方需要提前退租车位的，乙方必须提前一个月通知甲方并解除本合同，甲方扣除1个\_\_\_\_\_\_月租金后退还乙方剩余租金。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**停车位租赁协议文本 停车位租赁协议电子版篇二十二**

出租方：

承租方：

(车位所有权方， 以下简称甲方) ( 车位租用方， 以下简称乙方 ) 根据《中华人民共和国民法典》及相关规定，为明确甲乙双方的权利义务关系，本 着甲乙双方互惠、互利的原则，经双方友好协商一致，签订本协议。

第一条 甲方将自有的坐落在本小区负一层，小区物管部自编车位号 车位出租 给乙方作停车使用。

第二条 出租期限。

出租期限共 个月/年， 甲方从 年 月 日起将本小区负一层 号 车位出租给乙方使用，至 年 月 日止，到期后本协议自动废除。

第三条 租金和租金缴纳期限。

甲乙双方议定月/年租金 元。乙方需月/年租用车位，应按月/年一次性缴纳给 甲方车位租用费， 先付款后使用， 甲方从 年 月 日至 年 月 日止， 收到乙方车位租用费月/年 元整。

第四条 租金付款币种及付款方式。

甲方不接受乙方转账付款，乙方应以人民币现金交付给甲方车位租用费。

第五条 车辆进出小区卡证。

甲方将车辆进出小区卡证及车位出租给乙方使用，乙方在使用车辆进出卡证期限内 如卡证损坏、丢失，必须及时告知甲方进行补办卡证，补办卡证所发生的工本费由乙方 全额支付。

第六条 车辆进出小区卡证押金。

甲方必须收取乙方租用的车辆进出小区卡证押金 元整。乙方不租用车位时退 回甲方的卡证，甲方将卡证押金退还给乙方。

第七条 本协议未尽事宜，经甲乙双方协商一致，可签订补充协议，补充协议与全 协议具有同等法律效力。

第八条 本协议一式两份，甲乙双方各持一份，经双方签字(盖章)后生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找