# 中共淮北经济开发区工委 淮北经济开发区管委会（★）

来源：网络 作者：九曲桥畔 更新时间：2024-07-21

*第一篇：中共淮北经济开发区工委 淮北经济开发区管委会中共淮北经济开发区工委 淮北经济开发区管委会致企业家们的一封信尊敬的企业家朋友们：大家好！值此新年来临之际，中共淮北经济开发区工委、淮北经济开发区管委会谨向你们及你们的家人和同志致以最美...*

**第一篇：中共淮北经济开发区工委 淮北经济开发区管委会**

中共淮北经济开发区工委 淮北经济开发区管委会

致企业家们的一封信

尊敬的企业家朋友们：

大家好！

值此新年来临之际，中共淮北经济开发区工委、淮北经济开发区管委会谨向你们及你们的家人和同志致以最美好的祝愿，祝大家新年愉快、身体健康、事业发达、阖家幸福！

过去的一年，伴随着开发区不断发展壮大的脚步，广大企业家的矢志创业的追求，敢闯敢干的胆识智慧和鲜为人知的艰辛劳动，发展壮大了各自的企业，成就了个人辉煌的事业，为开发区建设发展做出了突出贡献，开发区经济社会保持了持续健康的发展态势，全年实现工业总产值42.31亿元，财政总收入3.5亿元，区级财政收入1.1亿元，同比分别增长95.4%，29.6%和24.5%；招商引资签约项目51个，合同到位79.2亿，实际到位内资47亿元，同比增长15.7%，完成固定资产投资47.55亿元，同比增长54.4%，新增规模企业17家，总数达到86家。开发区建设又向前迈出了坚实一步，这些成就的取得，是与企业家们共同努力，团结搏拼的结果分不开的，在此，开发区党工委，管委会向企业家们表示衷心的感谢。

展望新的一年，市委市政府发出了举全市之力，加快发展南区建设的号召，为开发区发展描绘了新的发展蓝图，开发区在巩固老区，发展新区的基础上，肩负起开发区南区的光荣任务。同时，开发区也提出2024年努力实现工业产值80亿，力争完成100亿，财政收入实现4亿元的发展目标。面对光荣艰巨的目标和任务，我们将与企业家们携起手来，抢抓历史发展机遇，进一步加大招商引资力度，完善园区基础设施建设，努力优化投资服务环境，不断提高行政效能和服务效率，努力创造一流的发展业绩，建设一流的现代化园区，为我市争创全国文明城市，争当皖北崛起排头兵做出应有贡献。

**第二篇：淮北经济开发区新区介绍**

淮北经济开发区新区介绍

举全市之力建设淮北经济开发区新区，是市委、市政府为加快推进城市转型、全力打造淮北新的经济增长极做出的重大战略决策，也是“十二五”开局之年我市三项重点工作之一。新区位于淮北市烈山组团以南，紧邻正在规划建设的东部新城，区位优势明显；新区地处王引河以东、闸河以西、新濉河以南，地势平坦开阔，自然条件优越；新区东靠京台高速，北连连霍高速，南接泗许高速，与华东地区重要的编组站——青龙山火车站近在咫尺，交通方便快捷。

按照分步实施的原则和“一年快启动、三年成规模、五年展新貌”的要求，新区建设分三个阶段进行。2024年为建设起步阶段，重点推进5.26平方公里基础设施建设，实现新区与主城区无缝对接；2024年至2024年为加快推进阶段，重点推进10平方公里基础设施建设，产业发展初具规模和特色；2024至2024年为中远期发展阶段，拉开30平方公里发展框架，二、三产业协调发展，建成新型工业基地、生态滨河新区。

新区将把承接产业转移与促进结构调整升级相结合，以推进加工精深化、配套齐全化、产品品牌化和产业集群化为主线，坚持高起点引进、高水平承接，重点发展新能源、新材料、生物医药等战略性新兴产业及电子信息、新型装备、纺织服装等先进制造业，积极发展现代物流业，着力构建淮海经济区重要的先进制造业基地、战略性新兴产业基地和生产服务中心，全力打造国家级经济技术开发区。

**第三篇：关于淮北经济开发区体制机制的汇报**

关于淮北经济开发区体制机制的汇报

淮北经济开发区管委会（2024年7月8日）

一、淮北经济开发区基本情况

淮北经济开发区（以下简称市开发区）是1996年2月经省政府批准设立的省级开发区，现辖商贸综合区（老区）、龙湖高新区（筹）、开发区新区三个园区，规划总面积44.08平方公里，现有各类企业410家，其中规模以上工业企业113家。2024年，开发区累计完成规模以上工业增加值58.8亿元，同比增长20.1%；财政总收入4.03亿元，区级收入1.67亿元；固定资产投资137.87亿元，同比增长23.1%；进出口总额8739万美元，同比增长38.38%；实际利用外商投资1.03亿美元，同比增长13.6%。开发区的建设发展历程分为三个阶段：

第一阶段：1996年—2024年，商贸综合区（老区）建设阶段。1996年2月批准设立，规划面积4.35平方公里。1999年正式拉开建设序幕。先后投入近2亿元，建设园区道路和水、电、通讯等基础设施；入驻各类项目38个，投资总额42亿元。随着城市发展和市行政中心南移，该区域已成为我市主城区的一部分，工业项目基本退出。

第二阶段：2024年—2024年，龙湖项目区建设阶段。2024年，结合采煤塌陷区的综合整治与利用，市委、市政府决定启动

2功能齐全、国内一流的开放型现代化新城区”。明确投资服务实行“备案制”，建立“无费区”，行政事务授权先行办理，报有关部门备案。二是2024年5月出台 《关于进一步加快淮北经济技术开发区建设和发展的决定》（淮发〔2024〕8号），进一步明确开发区的管理体制，充分赋予开发区行使市级管理权限，提高开发区办事能力和办事效率。明确每年从市财政预算中列入开发区建设资金2024万，一定5年不变；明确开发区土地出让金全部留给开发区，市财政不再分成；提出“只收税、不收费”的优惠政策，打造“无费区”。三是2024年12月出台《关于进一步加快淮北经济技术开发区建设和发展的实施意见》（淮发〔2024〕21号），进一步明确扶持开发区发展的具体政策，主要包括：开发区内实现的财政收入，除上交外全部留给区内安排使用，市财政不再分成；土地出让金收入全部留给开发区用于建设；成立担保公司为企业发展提供担保服务；采取BOT、BT方式吸引大企业参与基础设施建设；赋予开发区市级管理权限，市有关部门成立分支机构下放权力；赋予开发区对市直部门服务考核的一票否决权等。四是2024年12月出台《关于印发淮北经济开发区实施封闭运行管理暂行规定的通知》（淮发〔2024〕58号），规定了实行开发区封闭运行管理的有关政策，明确市直派驻开发区的分支机构包括建设、规划、国土、公安、工商、国税、地税等部门的职能权限，充分下放权力，力求做到“开发区的事开发区办”。

2．2024年新区启动建设以来，出台的重要文件有2个。一是2024年12月出台了《关于完善淮北经济开发区体制机制的若干意见》（淮发〔2024〕21号），进一步完善了市开发区行政管理、行政审批运行、财税管理、机构编制管理的体制和机制。二是2024年1月出台了《关于加快淮北市经济开发区、烈山区协调发展的若干意见》（淮办〔2024〕6号），协调理顺了开发区与烈山区的关系，明确从市开发区产城一体化规划区中划出5平方公里作为“园中园”，交由烈山区自主开发建设，已经落实；社会事务移交市开发区管理；《关于进一步完善淮北经济开发区行政审批机制的实施办法》已出台；新区建设遗留问题得到妥善解决。

三、园区规划

1．龙湖高新区规划：为申报龙湖高新区，2024年开发区组织编制了总体发展规划。规划以现状建成区为基础向北拓展，南至梧桐路跨龙河桥，北至规划的龙跃路，东抵龙河，西以海龙路和梧桐路为界，规划占地总规模9.73平方公里。为提升园区配套服务功能，从去年开始，开发区着手对龙湖高新区部分规划进行调整，目前已经完成规划调整待批准。

2．新区规划：新区2024年启动之初，按照突出前瞻性、先导性的要求和国家级经济开发区的标准，高起点编制了新区总体规划、控制性详细规划、产业发展规划及道路、桥梁、房臵房、防洪、供气、供水、供电等专项规划。

2024年，全省确定了34家开发区开展产城一体化试点。按

62013年以来，为适应招商引资和项目建设需要，开发区设立了5个招商分局，从机关抽调10名同志专职从事招商工作。同时，设立了水电办、征迁办、清退办，抽调专人专门负责。

（三）现行人事管理中存在的问题

主要是现有人事管理方式难以适应发展需要。开发区行政事业编制实行总量控制，区内人员的人事管理采取身份管理的模式，未打破身份、编制性质界限。机关、事业人员与借用人员长期混岗，薪酬分配却不统一，致使管委会无法按照统一要求考核开发区工作人员。竞争激励机制不能有效建立，编制管理与人才引进的矛盾难以解决，目标考核难以落实到位，人员积极性难以调动。

**第四篇：经济开发区管委会工作情况**

经济开发区管委会工作情况

一、开发区加紧、加快基础设施建设资金的筹集。

1、引进民营资金，拓宽基础设施建设融资渠道。为解决园区基础建设资金问题，开发区积极做好基础设施建设投资商的引进工作。现有彭州一投资商愿垫资8000-10000万元，修建开发区的道路等基础设施，合作条件为：方案一，每年开发区按建设资金的30%交付建设资金。方案二，以文化产业园区内约150亩土地作质押，土地依照合法程序出让后，如不足起拍价，则按起拍价计扣垫资金额；如超出起拍价，超额部分由投资方按三七比例与市政府分成（对于150亩质押土地，投资方垫资2024万元搞征地拆迁工作）。

2、在国土局的配合下做好开发区综合用地开发。主要指：龙胜汽摩原用地，新钱龙对面及原东南乡马牧村约70亩留地安置。龙胜汽摩原用地，新钱龙对面的土地用于招拍挂；原东南乡留地安置原承诺给村（社）集体留地安置土地出让价格为6万元/亩，建议市政府同意开发区管委会以8—10万元/亩的价格收购后用于拍卖，每亩土地收益预计可达10万元/亩，政府土地收益部分划给开发区管委会用作基础设施建设资金。

3、通过国土局土地整理中心锁定地块（原万福境内台

1北路两侧），商业银行对开发区进行授信贷款，可融资2024万元。

二、加大征地拆迁工作力度，保证开发区建设和发展所需。

在2024年10月1日国家《物权法》颁布实施之前，经济开发区需加快征地拆迁工作进度，全年完成约2266亩征地拆迁工作。

1、计划储备1000亩土地用于企业发展所需；

2、现有的20个项目涉及土地面积约1266亩，其中14个企业用地项目924.6亩，6个基础设施建设项目341.84亩。

三、加快招商引资的进程，完成市委、市府下达的招商引资任务和项目储备工作。

2024年开发区将与招商局、新丰镇共同完成5.4亿元的招商引资任务。截止3月底开发区实现招商引资2.349亿元，占年考核任务的43.5%，现有微晶玻璃、污水处理、树脂产品、石油装备技术等4个在谈项目；随着签约企业的入场建设，招商引资开始呈现出梯度性增长的趋势。

四、加快基础设施建设的工作进度，为开发区各项工作的顺利开展奠定基础。

1、三亚路北段农民新村投资1386万元于2024年6 月下旬开工建设；

2、大塘广东农民新村投资872万元于2024年7月下旬开工建设；

3、福州农民新村投资440万元于5月中旬开工建设；

4、台北路投资4550万元分5个标段于

2024年6月上旬开工建设；

5、珠海路投资685万元于2024年8 月初开工建设；

6、企业服务基地投资158万元于10月开工建设。

五、加强与相关部门的沟通、协作，全面提高开发区的行政效能。

加强协作与沟通，理顺开发区与各职能部门的工作关系，充分发挥19个市级相关职能部门驻开发区联络员的职能作用，提高开发区的整体工作效能，优化企业服务环境。

六、开发区的建设资金状况

**第五篇：经济开发区管委会关于2024年妇工委工作总结**

经济开发区管委会关于2024年妇工委工作总结

xxxx年，经开区妇工委在市妇联和园区党工委的正确领导下，围绕十八大及十八届三中全会精神，依托党建带妇建，重视品牌创特色，大力推进妇女素质工程，在全区和谐、温馨的生活、工作环境中，团结带领全园区机关、企业妇女围绕加快园区经济发展、提升妇女干部队伍建设两个重点，立足本职岗位，建功立业，开拓创新、奋发进取，充分发挥了妇女“半边天”作用。现将全年工作总结及工作思路总结报告如下：

一、夯实基础，加强妇联组织自身建设

今年，经开区妇工委实施“强基固本”工程，开展基层组织创建和党建带妇建创先争优活动，通过组织带动、阵地带动、活动带动等措施，动员组织广大妇女立足本职创先争优，扎扎实实推进创先争优活动。

（一）抓组织带动，切实加强党建带妇联，跟进组建妇联组织

在党组织的领导和支持下，大力推进在非公企业中组建妇女组织。今年共组建光明光电、金鑫药业、永发印务非公企业妇女组织x个，力争做到党的基层组织建到哪里，妇工委组织就跟进组建到哪里，党群共建创先争优活动就开展到哪里。

（二）抓阵地带动，同步建设妇女之家

按照资源共享，一室多用的原则，依托经开区凝心会所，组建了经开区“妇女之家”，成为宣传政策的阵地、传播知识的课堂、传递信息的纽带、服务妇女群众的窗口、展示妇女风采的平台。

二、开展培训，加强学习，提高妇女综合素质

一方面大力倡导岗位成才，从立足提高妇女素质上下功夫。认真学习了十八大精神、十八届三中全会精神，学习兰辉等同志先进事迹。通过学习交流和撰写学习心得，全体妇女同志不断提高大局观念，倡导奉献精神，树立服务意识，把思想和行动统一到党的十八大精神上来。另一方面，鼓励妇女自觉学习现代科学文化知识和职业技术技能，通过提倡多渠道、多层次、多形式的文凭学历教育，结合“新市民”培新活动相关要求，特邀高级化妆师、形象设计师、x四季色彩形象（x）有限公司的行政主管芷依老师，就化妆、色彩搭配、服饰风格、商务形象进行了培训。适时开展岗位培训，及时更新知识，进一步提高自身综合素质、职业技能，开展“文明交通”等相关活动。

三、岗位建功，打造园区服务品牌

争创“巾帼文明岗”活动，是一项围绕中心、服务大局的群众性精神文明创建活动，也是经开区精神文明建设的一个重要载体。今年，在园区机关及企业间大力开展了“巾帼文明岗”创建活动。在创建活动中，我们牢固树立换位思考理念，在服务企业中实践着“创优质服务，展巾帼风采”的诺言，运用不同的载体，积极推行承诺服务、节假日预约服务、延时服务、首问责任制等优质服务措施。为园区企业提供全方位一站式服务，增加了主动服务和有效服务。

四、丰富活动，营造和谐发展氛围

结合“巾帼文明岗”创建，在经开区党工委的领导下，妇工委同工会、团工委举办了一些形式多样、富有成效的活动，为进一步提升经开区文化建设、活跃园区机关与企业间的氛围做出努力。

（一）丰富活动，营造和谐

有活动才有生命力。今年以来，主要负责策划组织“x.x妇女节活动”、“五四青年文体活动”、“周末职工运动会”、“文明交通”等文体活动，协助工会组织参加了x市太极比赛、篮球赛等活动，并为经开区争得了较好的荣誉。

（二）扶贫慰问，凝聚人心

为进一步增加妇女同志的爱国热情，增强团队凝聚力，在母亲节期间，开展了“母亲节慰问活动”、走访慰问了企业贫困、单亲母亲，送去了油、米等慰问品。同时，还组织机关xx名女职工进行体检。

（三）志愿服务，创建文明

为进一步激发园区广大妇女职工在和谐社会建设中的创造精神和参与热情，弘扬现代文明意识和团结互助的社会道德风尚，特组建一支“经开区巾帼志愿服务队”，服务队结合创建全国文明城市要求，以提高文明程度为目标，以“争做文明公民，创建文明单位，文明示范区”为主线，开展了送文化、送知识、送帮扶和以“贴近实际、贴近生活、贴近群众”为主题的公民道德宣传月活动活动。在园区企业间开展以“构建和谐园区、共建美好家园”为主题的和谐新家园创建活动。把“公民道德建设宣传月”活动与城乡环境综合治理“七进”结合起来，在园区内各大企业宣传栏等公共场所张贴相关内容的宣传标语；在户外、公交车、出租车、楼宇等发布公益广告，引导大家从自身做起、从小事做起，帮助居民转变生活观念，培养文明行为，营造良好社会氛围。

（四）倡导廉洁，构建和谐

为了充分发挥家庭在推动党风廉政建设中的特殊作用，构建家庭拒腐防变战线，今年以来，经开区妇工委在区域范围内开展了以“倡导廉洁风尚、创造廉洁家庭”为主题的廉政文化进家庭系列活动，通过采取学习党章、发廉洁倡议书、设立廉政文化宣传栏、党风廉政建设联系卡发放到科级以上领导干部和妇女干部手中等多种形式，开展廉政文化进家庭活动。

五、xxxx年工作思路

（一）加强理论学习，完善妇联自身建设

认真组织学习党的十八大、十八届三中全会精神，不断提高干部理论素质。将“科学发展观”与妇女儿童工作相结合，深入基层倾听群众意愿，了解妇女心声，考察园区妇女儿童的生产生活情况和企业妇女用工情况，动员广大妇女积极参与经济和社会建设。切实做好组织妇女、引导妇女、服务妇女、维护妇女儿童权益的各项工作，不断提高妇女综合素质。

（二）扩大宣传范围，营造关心妇女儿童发展的良好氛围

认真开展妇女儿童活动，切实关心妇女儿童健康。尽可能多开展培训及知识讲座，进一步普及了妇科保健知识。积极组织管委会女职工进行心理健康培训，及时进行心理疏导，形成一个健康向上的氛围，从而增强妇联组织的凝聚力，使管委会的女干部、女党员在各自的工作岗位上发挥了“半边天”的作用。多角度多层次全方位地宣传关于妇女儿童基本政策，做好“三八”节、“六一儿童节”相关活动，不断提高广大妇女的学法、知法、懂法、用法意识，营造全社会关心爱护妇女儿童的氛围。

（三）加强妇工委组织的自身建设，不断提高妇女工作水平

经开区妇工委坚持“党建带妇建、妇建服务党建”的原则和“以人为本、共建共享、和谐发展”的理念，在“党政所急、妇女所需、妇联所能”上办实事、解难题，努力锻造一支党委政府满意、妇女群众高兴、能打硬仗的妇联干部团队。以创建“学习型、服务型、创新型”妇联组织为主题，在园区妇工委干部中倡导“每天学习一小时、每季精读一本书”，以“办实事送温暖行动”和“创新成果评选活动”为载体，组织园区妇工委组织和妇工委干部并引领全市广大妇女创先争优，统筹推进妇工委自身建设和各项工作，全面落实创先争优活动要求，真正把妇工委组织建设成为党开展妇女工作的坚强阵地和深受广大妇女信赖、热爱的温馨家园。

xxxx年，经开区妇工委继续全面贯彻党的十八大精神，在市委市政府、市妇联的指导下，坚持用科学的发展观指导妇女工作，在抓特色、抓品牌上下功夫，带领妇女积极参与园区经济社会文化发展。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找