# 2024年木模工程劳务承包服务合同(19篇)

来源：网络 作者：梦醉花间 更新时间：2024-08-08

*现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。木模工程劳务承包服务合同篇一承包人(全称)：身份证...*

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

**木模工程劳务承包服务合同篇一**

承包人(全称)：

身份证号:

依照《中华人民共和国民法典》，双方本着平等、自愿、协商的原则，达成如下协议，双方共同遵守。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包范围： 工程图纸，设计变更，技术核定单，业主指令中所有模板分项工程的劳务施工。

四、承包方式

以包工，包木工所有使用的机械、照明，铁钉等、包材料损耗，包工期，包质量、包安全、包文明施工、包小型工具和机具场内水平垂直运输、包施工时承包方工人的安全保护用品和劳保福利。

五、结算方式：

1、本工程按照施工图纸、设计变更以及施工现场实际有效的签证单位计算工程量，按照承包单价进行结算。承包人超出设计图纸范围(设计变更、工程更改、隐蔽验收除外)，为达到质量要求所采取的合理的技术措施和由承包人的原因造成返工的工程量，发包人不予计量。

2、结算审核程序：承包人申请→施工员审核工程量→质量员确认质量等级→项目核算员核算单价与工程量→项目技术负责人审核(项目负责人有权对有依据的工程量进行增减)材料人员签字→项目经理审批→领导终批。

签证必须在三日内完成，不得补签，过时不予认可。

3、说明：

(1)作为有丰富施工经验的承包人，在签证本合同前已完全充分了解与本工程的施工有关的各种情况和信息，承包人承诺不会因为除本合同条款规定可调整的项目外而向发包人要求额外的费用和其他项目的索赔。

(2)合同履行期间，由于工程变更等各种原因而引发发包人的自身承包范围发生减少，则发包人有权按照实际情况与承包人修改承包人的承包综合单价及承包工程量。

(3)由于承包人的原因造成返工的工程量，发包人不予计量，同时超量耗用的材料费等从承包人的结算款中予以扣除。

六、承包单价：

1、承包单价：

①、木模的承包综合单价为：建筑面积 元/m2，或模板接触面 元/2. 。调增、调减按实际接触面积 元/m2

②、点工的单价：大工按 元/工日、小工按 元/工日、女工按 元/工日(包括夜班、节假日)，每日工作时间为8小时。

③、建筑面积以投标实际面积计算，调增、调减按实际接触面积计算。

七、付款方式

(一)支付时间

1、平时只按月支付工人生活费(每月按 元计算，)。农忙和开学前可向项目部借支职工家里农忙和小孩开学费用。

2、承包人的承包范围内的工程全部完工，经业主等有关部门验收合格并退场后支付至暂定合同总价的 70 %;

3、在工程竣工交付年度春节前，付至 90 %，尾款第二年春节前付清，(无息)。

(二)支付规定

1、从承包人的队伍正式进场后的第二个月开始支付进度款项(工人生活费)，每月的支付标准为参照上月上岗工人的实际出勤人数，按照每人每月 元的标准支付。

2、承包人在每次申请工程进度款时，必须将上月所完成工作量报项目施工员、质量员、安全员、项目技术负责人、项目经理审核，提供当月上岗工人花名册及工资明细表，交工程处批准。按公司规定承包人必须为工人办理工资卡，由发包人统一发放，如发现承包人弄虚作假，按每人每次处以违约金100元。在当月款项中扣除

八、双方的职责：

(一)发包人职责：

1、发包人委派 为工地现场代表，负责实施本合同的履行。

2、发包人的管理人员不得向承包人索取或接受承包人的物质或非物质利益，不得刁难承包人，发包人的管理人员不得接受承包人的吃、喝、玩、乐等娱乐性活动，发包方的管理人员出现索贿行为的，承包人应及时向发包人投诉。

3、负责现场施工技术问题的指导和质量监督，及时用书面形式传达作业指导书、安全交底书、施工图纸等技术有关资料。

4、发包人委派的工地现场代表，负责对承包人的工程安全丶质量、进度进行检查验收，办理变更登记、竣工结算手续等工作。

5、发包人有权对不服从各部门配合、协调、安排的班组给予违约整改的处罚，有权勒令违规、违章经教育无效的承包人、作业人员在24小时内离开本项目部。

(二)承包人职责：

1、承包人委派 为现场管理代表必须常驻工地，负责管理劳务作业人员的安全，并协调和检查、考核各劳务作业班组的各项工作和完成情况并按时参加项目部的月计划会议和工作协调会议。如无故不在则按每天200元进行违约处理;特殊有事时，需提前向项目经理或现场经理请假并指定好代为其职责履行人员，并经允许后方可离开现场，但不得超过2天。

2、承包人不得对发包人管理人员给予物质利益或非物质利益，承包人人员不得私自接触发包人的财务人员、材料员、仓管员、质检员、施工员、核算员、安全员等有关人员，不得对其以各种名义给予金钱以及其他财物，不得与发包人有关人员进行吃、喝、玩、乐等娱乐性活动，以及其他变相行贿行为，一经发现发包人有权对承包人处以合同总价5%的违约金,工程款不予结算，给发包人造成经济损失的，发包人有权继续追索，构成犯罪的，移交司法机关追其法律事责任。

3、承包人进场前必须与工人签订用工协议书，内容包括工程质量、施工安全、管理职责和工资发放等手续;协议要求一式三份(承包人、工人、发包人项目部各执一份)。负责作业人员的政治思想、技术培训、安全生产、职业道德、教育工作。

4、承包人队伍进场时，提供每位员工的(身份证复印件、劳务证、特殊工种作业证、技能上岗证)，须按当地政府外来人口的有关管理规定，申报办理相关手续，如不办理，发生的一切责任由承包人承担;承包人不得雇佣18岁以下及不宜从事建筑工程施工作业人员，否则发生一切责任，由承包人自行承担。

5、承包人必须确保员工工资按时足额发放工资到工人，若因承包人工资发放不及时或发放不到位而造成劳资纠纷，发包人有权利代为处理，处理费用在承包人工程款中扣除并处以1000元/次的违约处理。

6、承包人自带必备的施工工具和用具，费用包括在承包单价内。

7、对于发包人供应的模板、方木、钢管扣件等材料承包人必须参与验收数量和质量，并按照规定合理堆放。承包人凭统一的领料单到发包人仓库领用由发包人提供的材料，材料损耗率按合同规定的损耗率计算，未有规定的，按现行定额规定的损耗率计算，承包人领用的材料超规定的用量，按发包人依据材料购进价在承包人工程款中扣除。以上材料的领用人由承包人的现场管理代表指定，办理书面委托书(包括身份证复印件和手印等内容)。

8、承包人应遵循发包人公司的《成品保护的有关规定》，加强对施工人员的成品保护教育，不得在结构物和已施工完成的成品、半成品上随意钻孔、凿槽、拆除结构物脚手架钢管及扣件等，否则发包人有权按规定从承包人工程款中扣除相应的违约金。

9、承包人不得将承包范围内的工程转包给他人，否则发包人有权解除合同，承包人向发包人支付合同总价5%的违约金，给发包人造成损失的，必须承担赔偿责任。

10、承包人施工中每天必须做到“工完料清场地净”以及工程工序完工后的场地清理(包括临时生产和生活设施)。

11、承包人新工人进场，必须于二天之内带齐新工人身份证原件和二张一寸照片到发包人项目部办理登记及领取工作证手续，工程完工后，承包人应在发包人指定的期限内退场，退场前退回工作证并办理相关手续，逾期不予办理。承包人工人必须持证上岗，如有发现无证上岗、违章操作，每人每次处以违约金200-300元的处罚;造成严重安全事故的由承包人承担相关责任，发包人不承担任何责任和义务。

12、严禁承包人工人在工地发生违法、打架、斗欧、偷窃、闹事、破坏公、私财物的违法行为，如有发生，双方均处500-1000元违约处理，情节严重者报送公安机关处理。

13、在执行覆行合同期间，承包人对所有发生工程量签证依据的数量、承包项目的范围、工作内容必须属实，工程签证必须严格按照发包人的签工要求，同时三人签字方可生效(项目经理、核算员、施工员)，如果发现签证单内容有虚假记录、串谋作弊等行为，发包人有权则按分项工程价款的100%进行违约处理。发包人有权终止合同，责令承包人退场，另选施工班组。情节严重者，送司法机关追其法律责任。

14、承包人施工完毕或中途退场，应在接到发包人书面通知之日起2天内，负责将其所有施工人员、施工机械、机具撤离发包人工地;逾期未撤离的，发包人有权采取任何强制措施，强行责令承包人退场，所产生的费用(包括发包人垫付的工人工资等费用)在承包人工程款中扣除，由此造成的经济损失和法律责任后果均由承包人完全承担，与发包人无关。

15、承包人因自身的原因或者无正当的理由而要求中途退场时，发包人项目部有权按照承包人实际已完成的工程量的70%进行结算。

16、承包人在履行合同的过程中，不得以任何理由和原因，煽动工人闹事、围攻、威胁恐吓发包人人员和工地办公室。如若发生以上情况，发包人有权对视发生的态势情节报警处制并对承包人处以20\_\_元的违约金并在结算款中予以扣除。

17、如果因为工程发生变更而造成承包人承包范围的工程量的增加或减少，承包人须积极调整劳动力和施工机械，无条件服从发包人的指挥，不得以此和其他原因为借口，向发包人提出经济补偿和单价调整的要求，否则视为承包人违约。

18、承包人必须服从项目部管理人员的生产、安全、质量安排，如有争议可请示项目经理协商解决，无正当理由不服从安排的将视情节轻重处以1000～5000元/每次的违约处理，金额在当月进度款中扣除。

九、定岗定员要求：

1、承包人必须确保施工工期，应根据总施工进度计划及周施工任务计划组织相应施工人员，完成相关任务!如延误则按施工工期的相应条款执行。

2、承包人应配备具有丰富现场管理能力和懂本专业施工规范的固定的管理人员。

3、承包人应每天向现场施工员如实上报现场施工人名额及人数，发包人有权不定期清点承包人人数以便核实!如发现同上报人数不符，每少一人按100元/人给予违约处理。

4、每月领取生活费的人数，应按项目部核实人数为准。

十、施工工期的条款：

1、本工程与业主合同总工期历时\_ \_天，开工时间\_ 年\_ 月\_ \_日，竣工时间\_ 年\_ 月\_ 日。

2、在工序工种衔接上，承包方必须服从发包方的统一调度，承包方无特殊原因而造成工种衔接上的脱节，须赔偿由此造成的一切经济损失。

3、每个分项工程计划最终完成时间每迟延1天，发包人有权对承包人处以1000元/节点/天的违约处理，按双方确认进度计划延误累计超过3天的，发包人有权另行安排队组进行抢工，由此发生的各项费用，在承包人结算款中予以扣除，或通知承包人解除本合同，有关责任由承包人承担。

4、若承包人的工程进度和工期明显与控制点不符，发包人可要求承包人赶工，若承包人在收到发包人通知后1天内无明显改进，或承包人无能力承担工程任务，发包人有权增派或改派其它的施工单位，由此增加的承包差价由承包人承担，在承包人工程款中扣除，同时发包人有权利责令承包人按已完成的合格工程的70%工程量结算退场。

十一、工程质量的条款：

1、承包人承包施工的工程质量以gb50300-20\_\_《建筑工程施工质量验收统一标准》及相关规范、施工图纸及说明、施工方案、安全措施、设计变更、技术交底，作为检查、抽检或验收的依据和标准，实行“三检制度”。

2、承包人必须服从发包人管理人员指挥，严格做好工人技术交底，严格按照以上约定的标准进行施工;因承包人的原因而造成工程出现质量问题，承包人必须无条件、无偿采取相关补救措施，直至消除质量隐患，并赔偿因此给发包人造成的损失，工期不顺延，发包人有权视承包人对施工质量的补救情况决定是否解除合同;发包人也可以不要求承包人采取补救措施，直接解除合同，由承包人承担补救费用，并赔偿因此给发包人造成的其它损失。

3、分项工程施工完毕之后必须按程序规定：承包人必须先经自检合格后方能书面呈报发包人(或相关单位)验收。发包人第一次验收不合格，对承包人处以500-20\_\_元违约金，可考虑要求承包人限期整改、完毕后再报发包人验收;若承包人未能在限期内整改完毕或虽整改完毕但经发包人第二次验收仍不合格的，发包人有权通知承包人解除本合同，对承包人按已完工合格工程的70% 结算，并限期办理有关退场手续。

4、工程质量要求达到发包人检验的“优良”标准，优良标准的检验在部分分项工程过程中评定，如工程质量评定为“合格”，则按合同总价的95%结算。

5,模板工程质量控制要求

①、承包人必须按照施工图纸和交底要求，精心施工，保证质量。如质量不符合标准，必须返工修理，其工料费损失，由承包人承担：质量低劣又无法挽救的，应由承包人负责赔偿全部工料损失。

②、模板制作安装浇筑砼构件后，不得有跑模、涨模等现象发生，如发现跑模、涨模等现象0.5m2内的违约处理100元/处，1.0m2内的违约处理500元/处，1.0m2以上的违约处理1000元/处，累计计算，违约金在当月生活费中扣除，对发生的部位要及时整改到位并由质量员验收确认。

③、砼梁、现浇板模板接缝严密，凡砼柱、墙模板接头处加贴双面胶带纸(包括构造柱马牙口处)，如不按以上要求执行，板、柱(墙)各按1元/ m2扣除，拆模后立即清除胶带纸，及时对跑模、模板缝、构件阴阳角凹凸处砼的凿除、修补、磨光及清理，凡梁、板、墙、柱的几何尺寸、标高、开间、进深尺寸等达不到设计图纸要求而造成返工、多用材料、罚款、用户要求的赔款等，一切损失由承包人负责。

6、质量控制措施

(一)木模制作

①.所有外模均采用定型模板，未采用定型模板随便配模, 有一处违约处理100元。

②.配模时不得任意裁割整板, 否则发现一次违约处理50元。

③.模板制作的几何尺寸要准确, 发现安装的模板偏差1cm违约处理100元。

(二)排架搭设

①.排架搭设的横距. 间距必须按规范及项目部施工方案要求施工, 距离不得大于1m, 否则发现一处违约处理20元。

②. 搭设的排架必须做到横平竖直, 扣件镙丝要紧到位, 否则发现一处违约处理50元。

③. 阳台. 空调搁板等悬挑部位的支架必须具备独立性,( 不影响其他构件拆模) 否则发现一处违约处理100元。

(三)模板安装

①. 根据梁的截面高度搭设梁底模, 梁底模铺好的标高偏差应控制在土0.5cm以内. 梁底模的尺寸偏差应控制在0.5cm以内,否则超出1cm违约处理100元。

②. 根据图纸尺寸. 板面标高确定梁侧模的尺寸架设板底模的支架. 方木. 铺设底板. 铺好的底模板面的标高及平整度都应控制在0.5cm以内, 否则偏差0.5cm违约处理50元/处。

③. 内墙柱模板安装时应先釘好阴角模, 再拼平面模板. 严格控制模板的垂直度. 平整度, 其偏差应控制在0.5cm以内,确保阴阳角砼浇筑时不漏浆, 否则发现一处违约处理50元。

④外墙模板的安装是确保质量最关健的问题, 也是目前出现偏差最多的部位. 木工班组要严格按图纸尺寸配制定型模板, 严格控制外模的标高和垂直度及平整度。其偏差应控制在0.5cm以内, 否则跑模1cm违约处理100元。(项目部检查发现问题通知整改未整改到位, 跑模1cm违约处理200元。每次控制在0.5cm以内给予奖励100元。

(四)拆模

木工班组对每个分项工程底模的拆模都必须得到项目部的许可方能拆模, 项目部根据拆模砼试块试压值强度决定可、否,拆模、 并报监理认可后及时通知木工班组. 由其是大于4m的梁底模. 悬挑结构. 阳台. 搁板不得随便拆模. 否则发现一处违约处理200元。

十二、安全生产和文明施工的条款：

1、承包人对自有配备的人员进场前进行必要的安全教育，进场后必须做好安全、技术教育和考核工作，提高作业人员自身的安全防范意识并应将该工作的书面资料及时报送项目部专职安全员备案。

2、承包人必须做好每天的班前安全交底及每周安全检查的总结，并有书面记录;严格按照现行有关安全操作规程施工，执行公司和工地有关安全生产制度(违约处理标准)，

用电及机具要专人管理专人操作并对其加强监督管理，若违反规定造成工伤事故由承包人负责。

3、施工现场承包人必须有专人负责安全管理和监控工作，及时做好安全的“自检与整改”工作。

4、严禁承包人工人私自接电线、插座、电炉;开水龙头不关者，发现每人次处以违约金100元整，从工程款中扣除。

5、承包人自行负责工人的劳保用品、劳保福利费用。

6、特殊工种操作人员必须持有效证件上岗;机械的操作人员必须为有丰富经验和经过培训的工人，承包期内因自身违章操作原因而引起的安全事故，一切责任均由承包方负责。

7、由于承包人施工管理不善，造成对任何第三方的损害，由承包人承担一切责任。

8、承包人的工人在施工过程中，必须每天穿着工作服、戴好安全帽，不允许穿拖鞋和赤膊操作，不允许在施工场地内随意大小便，否则发包人有权对以上不良现象进行经济处罚。

9、承包人施工中每天做到“工完料清场地净”，及时做好每天施工后作业面剩余材料的堆放及场地的清理工作，每次砼浇捣前须将工作面所有剩余材料半成品以及废料等应按规格堆放在发包人指定区域内。不得放置在外架上和楼层上等下一次用，每发现一处违约处理200元。工作面多余材料因没及时清理无法取出每发现一处违约处理200元。

10、承包人的工人在施工过程中，若被发现有私自拆除安全设施，包括脚手架、安全网、脚手板以及施工洞口和临边的栏杆、盖板和机械防护设施等现象时，发包人有权按照項目部的安全管理规定予以违约处理按每次300-500元。

11、承包人的施工人员在施工现场必须保持施工场地的卫生整洁，不得乱扔垃圾，否则发包人有权对以上行为进行经济处罚。

12、安全奖罚：如承包人责任发生轻伤事故，发包人对承包人处以500元/次的违约处理，如承包人责任发生重大伤亡事故，发包人对承包人处以10000元/人次的违约处理。

13、承包人应加强教育其工人在上、下班的过程中应注意安全出行应严格遵守道路交通法，礼让出行，发生任何事故均由承包人自行负责，与发包人无任何关系。

14、由于承包人在承包期间发生安全事故而造成后果，承包人必须服从发包人对于事故的处理方法和程序，每次由于自身原因或直接造成其他安全事故的医疗费在人民币10000元(含10000元)以下的，承包人承担所有一切费用;每次由于自身原因或直接造成其他安全事故的医药费超过人民币10000元以上的，a、在10000~30000(含30000元)之间，发包人承担60%承包人承担40%;b、在30000~50000(含50000元)元之间，发包人承担70%承包人承担30%;c、在50000元以上，发包人承担80%承包人承担20%;但发包人不承担由此造成的其他费用及其它连带责任。

十三、生活区和宿舍管理条款

1、发包人承包期间负责向承包人提供工地住宿及用膳设施的条件，但承包人必须按照每月 元/间向发包人租用(发生的资金在承包人工程款中扣除)。

2、承包人的施工人员宿舍必须服从发包人项目部的统一安排、管理，宿舍内保持清洁卫生，注意保护公共设施，损坏和污染各项设施照价赔偿。

3、承包人入住生活区的宿舍后，必须向发包方提供每位工人的铺位图，发包方有权进行不定期的突击检查。发现不符者，发包方有权按照20元/人的标准进行违约处理。承包人入住的每间宿舍必须设置生活管理员一名，协助、配合发包方的行管员进行管理。管理员应报项目部备案。

4、承包人工人必须留宿工地，工地不得留宿外来人员，违者处以违约金每人每晚100元的标准计算，因此而造成治安问题发生的，由承包人承担一切责任，发包人不承担任何责任或义务。

5、严禁承包人的工人如在宿舍内私自乱拉乱接电线、插座、电炉，若出现以上向行为，发包人有权予以无条件拆除，并有权进行经济处罚。若因为以上原因而引起的火灾、触电等安全事故，一切后果均由承包人承担，与发包人无关。由此造成的经济及其他损失，由承包方负责、从工程结算款中扣除。

6、承包人的工人在生活区洗衣、洗澡等，必须节约用水，开水龙头不关者，发现按每人次、处以违约金100元整，从工程款中扣除。

7、在食堂买饭买菜时，遵循先来后到的原则，讲究文明礼貌，一律在食堂的出售窗口依次排队等候就餐，若由此发生打架、斗殴等现象，将按照项目部的管理规定进行处罚。

十四、解决合同纠纷的方式：

1、因本合同发生争议时，可由双方友好协商解决。

2、如果双方协商不成时，可向当地劳动仲裁部门申请仲裁仲裁不成、可向合同签订地的人民法院起诉。

十五、其他：

1、发包人的现场管理人员有权根据有关合同条款及管理制度对承包人进行处罚，承包人的代表必须接收签字，不签收者发包人有权直接通知交由财务部门从承包人的工程进度款中扣除，另外每次按照50元违约处理。

2、本合同附件、公司和项目部管理制度以及施工过程中的有关技术、质量、安全的交底内容和相关的项目部会议决定等均作为本合同的附件，具有同等法律效力。

3、本合同自双方签字、盖章之日起生效，保修期满结清余款后自行终止。

4、合同一式两份，双方各持一份，每份均具同等法律效力。

发包人： 承包人：

代 表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代 表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电 话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

盖 章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 盖 章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地： 签订日期：

**木模工程劳务承包服务合同篇二**

发包方(以下简称甲方)

劳务承包方(以下简称乙方)

为了明确甲乙双方的合作权利和责任，保障工程实施及相关作业人员的安全，依据《中华人民共和国民法典》《劳动法》和相关法规，本工程具体情况，结合公司管理章程的相关规定，为明确双方权利、义务关系以及经济责任，经甲乙双方协商一致同意签订本合同并共同遵守。

第一条：工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

结构类型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

层数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条：承包范围，内容及要求。

1、经双方商定，乙方劳务承包本工程具体包括为：

乙方必须把自己所用材料按规定码放整齐，做到工完料净场清，现场文明施工。

2、工期要求

按甲乙双方认定的施工进度计划必须完成。

3、质量要求

乙方承包的分部(分项)工程质量(按现有施工图纸施工)必须达到合格质量等级，观感为好，当时不能定出结果的，必须待主体工程验收得出结论，方可结算全部劳务费。

第三条：安全要求

1、乙方人员进入工地，必须进行安全上岗教育，佩戴好安全防护用品，提高本人安全意识，要严格按操作规程施工。如因违反操作规程而发生的安全事故及人员伤亡事故，其后果一切自负。甲方概不承担经济责任和民事连带责任，全部由乙方负责。

2、施工现场严禁打架、斗殴事件发生，如有发生，不论有理无理，将对当事人双方各处罚5000元罚款，并送当地司法部门处理，后果自负。

3、乙方人员应爱护财产及半成品，如有损坏、丢失造价赔偿;做到安全生产、文明施工，工完场清。对有损失、浪费、返工材料等费用，从乙方工资内扣除。

4、乙方进入场内的务工人员应缴纳有关费用，并照章办理一切手续。凡国家按规定应由乙方负担的有关费用由乙方自行缴纳，如岗位证书、执业资格证、保险费等。

第四条：承包形式，价款结算方式。

1、承包形式为劳务承包。

2、承包价款：承包范围的工程，经验收评定后，达到①按实际加工面积计算元/平方米。

3、结算程序

乙方按实际加工平米结算。中途甲方可以预支乙方生活费，剩余待工程完工检验合格后甲方付乙方80%，其余的20%为保质金。等雨季过后无任何漏水现象甲方将尾款全部付清。

第五条：双方的权利和义务

1、甲方的权利和义务

(1)甲方有权对乙方违规行为提出整改，若乙方不能在期限内整改，给甲方造成经济损失时，甲方有权无条件地清退乙方现场所有人员，终止本合同并不予结算乙方已完成工程未结算的劳务费，因此而造成的一切损失由乙方负责。

(2)甲方有义务按施工进度和预算定额需用量按时提供材料。(注：乙方所需材料必须提前一星期上报甲方)

(3)甲方有义务及时、精确地做好技术交底抄平、放线工作。

2、乙方的权利和义务

(1)乙方有权依法雇佣自己的劳工。

(2)乙方有为所雇佣劳工配备各种手头工具的义务。

(3)乙方应负责管好自己的人，要对进场工人核对身份，严禁现场打架斗殴。如有造成自身或他人的伤亡事故，乙方有承担经济责任，民事责任和连带责任的义务。

(4)乙方雇佣工人违章作业，违反安全操作规程作业造成自身和他人伤亡事故，乙方必须对其一切后果负责。

(5)因乙方或雇佣劳工造成的失火，乙方对其后果负责。

(6)因乙方或雇佣劳工盗窃造成甲方或他人的损失，由乙方负责。

(7)乙方无权对外轻包工程，特殊分部(分项)工程非分包不可的，必须经甲方许可同意后方可分包，签订分包合同后分包部分乙方要对甲方全部负责。

(8)严禁乙方雇佣童工进场施工。

第六条：违约责任

本合同双方不得违约，如有违约，违约方要承担违约责任;并赔偿对方的经济损失，尤其是质量违约，按有关条款执行;

第七条：合同生效、终止。

1、本合同双方签字(盖章)生效，双方结清价款即终止。

2、本合同一式三份(甲方、乙方、工程项目部各一份)。

第八条：附则

1、本合同条款与国家现行的建筑市场管理有关文件法规和合同有关规章制度发生冲突，双方以文件规定为依据进行协商另行签订补充协议。

2、本合同未尽事宜，双方另议。由甲方工程项目部负责执行。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

工程劳务承包合同范文2发包方：(简称甲方)

承包方：(简称乙方)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_\_建筑工程施工的劳务人工费、文明施工、施工管理、设备机械费用等事项协商一致，订立承包协议如下。

一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_建筑工程

工程地点：\_\_\_\_\_\_县

工程规模：总建筑面积：约㎡

承包内容：施工图(含散水沟)以内的劳务人工费、机具、文明施工、施工管理、设备机械、架料模具及其辅助材料等一切费用(详尽内容见乙方投标预算标书)。

二、合同工期

施工工期：个月，即：年月日开工，年月日完工。除基础超深，重大设计修改，人力不可抗因素及室外附属工程外，双方不得更改工期，若需延长工期须经甲方主管负责人签字同意。

三、工程质量

工程施工质量等级标准为：达到合格，力创优良。并保证达到：(1)按设计施工图和甲方以及业主要求施工，施工执行标准按《建筑工程施工质量统一验收标准》503002001以及相关配套的现行国家规范标准;(2)分户检测合格：即房间几何尺寸、层高均符合设计，偏差值小于规定误差值;(3)实体检测合格：即设计梁板柱几何尺寸、钢筋位置、砼保护层厚度，偏差值小于规定误差值。所完成工程质量不合格，以及由于乙方使用材料引起后续施工出现质量问题的返工等，所有损失均由乙方承担。

四、工程费用计算

1、施工图(含散水沟)以内的施工作业劳务人工费、机具、文明施工、施工管理、设备机械、架料模具及其辅助材料等一切费用，乙方以施工设计图建筑面积和乙方投标预算标书一次性\_\_\_\_万元总承包包干;

2、因设计施工变更须增减工程量，另行据实计算(按清单报价方式进行签证)。

五、工程款支付

1、为确保工程施工履约能力，乙方必须交纳万元履约保证金，签订本协议时缴纳，双方约定，工程施工完毕时退还;

2、工程款先由乙方自行垫支，甲方按主体工程施工进度预支工程施工进度款，具体支付时段为：完成主体工程量的50%时支付已完工程部分的%，主体工程全部完工时累计支付达到%，主体验收合格后，累计支付达到%，装饰和附属工程按主体工程的施工节点支付方式进行工程款支付;工程全部竣工验收合格时累计支付至总价75%;竣工结算交付后个月内支付至总价95%;其余5%留作质保金，1年保修期满，无承包范围内的质量问题时一次性付清。

六、双方权利义务和职责

1、甲方的职责

(1)负责除本合同约定由甲方负责采购的施工辅助材料外的全部材料提供;

(2)负责监督管理乙方施工，以及业主、监理等上级领导部门检查验收工作;

(3)负责对乙方申报的施工进度款进行审查和拨付等所有相关工作;

(4)负责提供施工设计图纸和技术交底。

2、乙方的职责

乙方负责本工程设计施工图范围和图纸会审记录内劳务人工费用和所有施工机械、文明施工、施工管理等费用总包干承包和组织施工，即包含下列内容：

(1)施工图范围内所有施工人员劳务人工费用(含水电安装预埋费用);

(2)完成施工图所有设计内容的一切机械设备、施工用具和机具、模具架料及其铺助材料，模具架料及其铺助材料自备，(机械设备如塔吊、提升机、搅拌机等;施工用具如钢筋、模工、水电工、砼工机具等;模具架料及其铺助材料如钢管及扣件、模板、安全网以及钉子、铁丝、绑扎丝、电线和灯(施工操作工作面内)等);

(3)负责安全文明施工管理，强化安全措施，并承担投入此项工作的材料设备费用，即：①安全文明施工管理工作，如安全教育、专职安全员管理等;②安全保证措施的人工、安全设施：如安全帽、安全带、安全网以及劳保用品等，其他项目施工涉及的安全设施、材料(如外架和架板高凳等)应无偿使用;

(4)负责本工程临设搭拆人工费用;

(5)负责本工程承包范围内的施工管理费用，即①施工组织工作安排;②指导工人按图施工，并检查其质量合格，交验甲方以及监理或业主;③本工程按图施工抄平放线;④本施工内容以及相关安全文明施工管理，工程材料管理及保卫工作费用;

(6)负责本工程承包范围内的人员施工安全保险费用，应达到不记名100万元保险金额，承包范围内直接的、间接的(含提供安全设施所引起的)一切安全事故均由乙方负责;

(7)负责配合有关施工项目的配合费用;

(8)负责本工程承包范围内的以及相关成品保护等费用;

(9)负责相应工程的进场材料及使用临时设施材料的御货。

3、相关权利义务

(1)施工期乙方必须遵守甲方一切管理制度，服从甲方监督管理，否则甲方有权对乙方进行处罚;

(2)乙方必须加强安全管理，全体职工自觉按安全管理制度施工，在施工前要进行质量安全交底，坚持班前教肓，严禁酒后作业，严禁违章施工，保证达到安全文明施工检查(现场部分)合格，否则，出现的一切后果均由乙方自行负责，甲方有权对乙方人员予以处罚。上班不戴安全帽罚款50元/人次，高空不系安全带罚款200元/人次;

(3)乙方在施工期间应按月优先支付工人工资，并接受甲方的监督，严禁出现拖欠工人工资闹事，否则甲方有权对乙方罚款10000-20000元/次;

(4)乙方应爱惜甲方材料，严禁浪费材料，注意成品保护，否则，甲方有权对乙方罚款5000-10000元/次;(5)乙方必须文明施工，严禁出现打架斗殴，否则甲方有权对乙方罚款500-1000元/人次;

(6)乙方应抓紧时间施工，因乙方原因造成工期延误或影响其他工序施工，造成业主和公司对甲方处罚，以及给予第三人的赔偿，乙方必须赔偿甲方相应损失;

(7)若因业主方资金不到位給乙方造成损失按业主方給甲方劳务部分的赔偿额度直接支付給乙方;

(8)合同有效期内发生的安全责任事故概由乙方负责承担。

七、违约责任

1、出现下列情形之一视为乙方违约

(1)乙方未经甲方同意，连续停工达到10日以上;

(2)乙方超出本合同约定工期达到15日以上;

(3)乙方因资金不到位，拖欠工人工资，导致施工人员不足，施工进度严重滞后，影响竣工交付：

(4)乙方因组织施工和管理不善，出现重大安全责任事故;

(5)工程施工不按规范要求进行，导致质量验收不合格或重大返工损失;

(6)法律规定的其他违约情形。

2、出现下列情形之一视为甲方违约

(1)业主单位拨付工程款后，甲方未按合同约定支付乙方施工进度款;

(2)甲方收到乙方竣工验收资料后，不及时组织验收和竣工决算;

(3)法律规定的其他违约情形。

3、违约后果

(1)任何一方单方违约，违约方须按本合同标的总价款的10%向守约方承担违约金;

(2)任何一方单方违约,守约方有权单方解除合同;

(3)乙方违约，其所交履约保证金甲方不予退还。

八.本合同甲乙双方签字盖章后生效，一式四份，双方各持二份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

工程劳务承包合同范文3发包人(以下称甲方)：

承包方(以下称乙方)：

乙方是具有相应劳务资质的劳务输出单位，甲方将本合同约定的建设工程劳务作业承包给乙方。为公平、公正、合法执行劳务承包行为，双方协商订立本合同以遵照执行。

一、乙方承包的劳务作业工程名称

甲方将项目的砼及砌体工程的劳务作业承包给乙方。

承包范围及承包内容：

①以设计图纸及设计变更为依据，从基础承台及垫层开始施工至工程交工完毕所有砼工程(如墙柱梁板梯、飘窗台、雨棚、构架、屋面女儿墙和外墙返边、独立柱等;所有承包工种范围内的材料运输、施工操作架及运输架等);②砌体工程(如砖砌体湿水、筛砂、发灰、砌体砌完后的湿水养护、材料转运架及操作架搭设、过梁安装、构造柱砼返边浇筑、其它与砌体相关的零星砼施工);③屋面工程(保温层、找平层、聚苯板及刚性层等);④前后台场地清理，做到工完料尽场地清及其施工范围内的所有现场文明。⑤砼湿水养护。⑥承担砼发生堵泵的一切费用。⑦按甲方要求搭设施工场地操作棚等。⑧每周脚手架底部清理一次，达到项目部验收条件。⑨承包工程范围内的测量放线工作(甲方仅负责检查及复核)及基础钉龙门桩工作。⑩墙、柱、板等接口部位模板漏洞采用砂浆封口封底。由乙方负责招聘工人完成该工程施工，甲方支付乙方劳务费。甲方与乙方招聘的作业人员不具有劳动关系，不承担劳动法等相关法律所规定的用人责任。

二、施工工期

总日历天数为天，具体以阶段施工进度计划为准。(标准层施工正常情况下必须保证4天1层楼)。

三、承包单价

1、单价按：元/2(建筑面积按最新国家标准《建筑工程建筑面积计算规范》计算);即：本协议书第一款所约定的工作内容和涉及完成本分项工程所约束的附属工作。(该单价含管理费、完成该项工作的一切其它不可预见费。)若班组在施工过程中能够保质、保量、按进度完成本工程，未发生安全事故，项目部另奖励一万元。

2、本结算价格是完成本合同内容的全部偿付，包括劳务、管理、承包人装备费、加班人员工资、流动施工津贴、交通费、安全生产管理费、防寒、防暑等辅助材料及本分项工程施工而引发的一切费用，甲方不另进行任何支付。

3、项目部规定的统一服装费用由乙方承担，安全帽、雨衣、雨裤、手套及各种劳保防护用品等均由乙方自备，包括振动棒、电机、平板振动器、斗车等设备的修理;乙方自带砼工程中所需小型工具、制作机械设备及辅材(如灰桶、锤凿工具、拉毛用塑料扫把、碘钨灯具等;数量必须满足施工质量、进度要求)。

4、若甲方安排工作不及时完成(四小时范围内)，甲方有权直接派其它班组完成，费用按双倍工资计取。若因乙方工程质量、进度达不到要求或其它乙方自身原因，造成中途退场，按以上单价的80%计取;退场三个月后结清付款。

四、结算及付款方式

1、工程进度达到0.000楼面付至已完工程量的65%;0.000以上每月付款一次，付至已完工程量的65%;主体封顶验收合格后付至已完工程量的75%，余额在全部验收合格后个月内付清。支付形式包括：现金、转帐支票等形式。由于建设方原因，工程款未及时到位，乙方不得以此为理由聚众闹事，否则由此造成的一切损失及后果均由乙方承担。

2、结算程序如下：

(1)由主管施工员列出其工程量清单;

(2)经技术负责人审核其工程量;

(3)经质安员列出其质量、安全、文明相应证明文件;

(4)送交项目成本核算办公室办理结算;

(5)结算书送交项目经理签字认可后，由项目财务办理支付手续。

3、甲方只对质量验收符合要求的工程进行支付。支付形式包括现金及食堂餐票，转帐支票等形式。

五、质量要求

1、工程质量要求必须按照设计图纸、程序要求进行施工，质量必须达到国家有关验收标准，而且必须节约材料，如因乙方原因造成质量返工，所有材料损失费均由乙方承担。

2、工程质量验收必须满足有关施工规范验收标准，每道工序须经甲方管理人员签认后，方可进入下道工序施工。

3、如因乙方原因使工程质量在竣工时达不到本合同规定要求则按总承包价的20%予以扣减乙方工程价款。

4、本工程实行自检、互检、专检相结合的质量检验制度，乙方必须为检查检验提供便利条件，并按质安部门，业主代表和监理要求返工、整改，承担由自身原因导致返工工程的工料费用。自检过程由乙方实施，互检由甲方协助乙方实施，专检由甲方组织建设监理方实施，乙方负责人参加。

5、本工程质量检验标准为国家现行标准，以及建设方，监理方的相关规定执行。

六、现场安全、文明管理

1、乙方应加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全。

2、乙方应加强施工现场管理，严格执行建设主管部门、环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工。

3、乙方应遵守甲方对现场文明施工管理规定，保持现场整洁有序，违反将进行处罚。

4、施工现场文明工作由乙方具体实施，其费用已包含在乙方承包价格之中，甲方不再另行支付。

5、若乙方在施工过程中达不到现场文明施工要求，甲方有权安排其他人员完成应由乙方完成的相应工作，该部分发生的费用在乙方结算款中扣除，乙方无异议。

七、甲方权利义务

1、甲方对乙方作业进行统一指挥和安排，对乙方进场施工作业人员享有监督管理权，有权对不符合施工质量、进度和本合同约定的行为提出改正;

2、甲方按工程施工的进度计划供应材料，经甲方核验后交乙方施工;

3、有权对乙方进场施工作业人员进行安全、质量、文明施工、综合治理等方面的教育，做好日常监管工作。

4、组织及负责对乙方施工作业人员进行施工技术、措施等方面的交底。

5、负责对乙方施工人员的安全、工程质量、文明施工等方面的工作进行指导、监控，并按规定及时做好验收工作。

6、定期组织施工协调会，施工现场与其他专业队伍协调，垂直运输设备以保证乙方施工顺利进行。

7、负责解决乙方进场施工作业人员的住宿、就餐等问题，并及时对其进行卫生等方面工作的指导、监管。

8、按照合同约定，按时足额向乙方支付工程款。

八、乙方权利义务

1、按甲方的各项交底要求，严格按国家操作规范、施工验收规范标准和本合同的约定，精心组织施工。

2、按甲方的工期计划要求，认真编制施工作业计划，每月应按时完成甲方下达的月工期计划。

3、乙方应采取切实可行的方法节约甲方提供的架管、扣件、模板、木枋、水、电等。

4、在各操作面施工完毕后，清理剩余材料至甲方规定场地堆码整齐，做到工完料清。

5、及时清理遗漏在地下室基坑的扣件等材料，以免被淹埋造成浪费。

6、保护好甲方提供的辅助设施，给水、照明系统和其它工序的成品。

7、向甲方提供作业人员花名册及身份证复印件备案，按合同约定按时足额支付劳务作业人员工资，并将每月工资发放表提交甲方备案。

8、严格执行安全协议书中的规定，落实施工现场安全生产措施，做好各项基础工作。

9、按照国家有关规定，办理好进场前的规范用工手续。

10、乙方应向甲方提供《企业法人营业执照》、《企业资质等级书》等有效证件。

11、乙方进入甲方施工区域的生产作业人员，应出具作业人员身份证件、特殊工种操作证件等有效证件。进场工人必须是18至55岁的男性公民(无吸毒者和两劳人员，无心脑血管疾病及关节疾病，如有病情发生由承包人负责)，要求身体健康、头脑清醒、具有一定的思想素质。

12、乙方应加强对劳务作业人员的管理，遵守公司质量、环境与职业健康要求、项目部相关规定及当地绿色环保工程规定，做到现场安全文明施工。

13、材料节约：乙方在施工过程中必须爱惜原材料，在保证质量、进度的前提下尽可能的节约，杜绝浪费，如检查发现浪费材料以1000元/次罚款。

、浇捣砼时，砂子、卵石、水泥、砼不得乱丢乱扔，砼浇捣完后必须清理场内零散材料，多余砼用于浇筑过梁或其它预预制构件。

、泵送砼时前后台必须配合，不得多送砼至楼面上造成浪费。

九、违约责任

(一)甲方责任：甲方未按合同约定支付劳务费，乙方有权要求甲方支付，给乙方造成损失的应予赔偿。

(二)乙方责任：

1、乙方未按工期计划施工的，每延期一天按已完作业劳务费的万分之三支付违约金，并应赔偿由此造成的甲方损失;

2、乙方施工作业未达到本合同约定的技术和质量要求的，应予返工，承担返工所需的一切材料费及其它返工费，由此造成工程延期的，应按本条第1项的规定支付违约金，并就赔偿由此造成的甲方损失;

3、乙方未按本合同的规定履行其它合同义务的，应按本条第1项的违约金标准向甲方支付违约金;

4、乙方未按时发放工人工资导致罢工或者造成社会影响、诉讼案件的属违约，按10000元/次向甲支付违约金，由此造成甲方误工的损失由乙方赔偿;

5、乙方不得将本劳务作业再转包给其他第三方，否则，甲方有权解除本合同，并要求第三方无条件撤出施工工地，由此造成甲方损失的，乙方应予赔偿。

6、工伤事故责任分担：

①5000元以内安全事故，由班组承担。

②5000元以上安全事故，班组承担5000元，其余的由项目部承担(若伤者名单及身份证号码未上报项目部交工伤管理局者，工伤事故费用由班组承担)。

(三)一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方在承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

十、争议解决

双方因履行本合同发行争议的协商解决，协商不成时向甲方所在地人民法院起诉。

十一、其它

本合同一式三份，经双方签字盖章生效，甲方执两份，乙方执一份，如有未尽事宜，另行签订补充协议。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**木模工程劳务承包服务合同篇三**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

根据《民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关法规的规定，结合本工程具体情况，为明确双方责任，经协商签订本合同。

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、施工费计算办法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

六、工期要求：乙方应根据甲方的施工进度计划和施工员下达的施工任务单所规定的期限内完成，如乙方逾期完成，甲方有权对乙方予以相应处罚。

七、质量标准及验收要求：

1.乙方应严格按现行国家标准与所在地区有关本工程质量验收评定标准，样板间要挂牌标明施工单位，以验收合格后的样板工程为标准进入大面积施工。在完成每项施工部位或工序后，经乙方认真自检互检合格后报甲方复检验收，检查内容：合同刮胶厚度为\_\_\_\_mm，如有超出\_\_\_\_mm厚度及时报项目部，由项目组织相关人员（模板班组）一起检查确认，并确认找补价格。发生找补时要查明找补原因，确认是主体施工还是砌筑施工原因，否则不予找补。

2.乙方刮胶工程的施工质量，达到甲方、建设、设计、监理及质监等部门联合验收评定的优良标准（内定标准房间规方、天棚周边\_\_\_\_mm宽上水平、阴阳角棚边上线）。

3.按照《建设工程质量管理条例》的规定，乙方对承包的工程向甲方承担质量责任。乙方必须遵照甲方技术、质量交底，精心组织施工。出现问题必须服从甲方整改意见限期整改；如逾期整改，甲方有权对乙方照章罚款。因乙方施工质量低劣，且屡催无效而无法履行合同，甲方有权终止合同。并由乙方承担由此而造成的损失。

4.乙方在完成每一施工部位后，应醒目注明操作者姓名，便于追查责任。

5.乙方对现场所有已完工程成品负有保护的义务，如有损坏，乙方须自费修复至原状。

6.乙方对刮胶墙面、天棚的渗漏通病在竣工后两年内负有保修义务，凡保修期内因刮胶质量而引起的修补工作，均由乙方无偿修复。

八、工程款支付方式：

1.\_\_\_\_\_\_\_\_刮胶全部完成支付已完工程量工程款的\_\_\_\_%；\_\_\_\_\_\_\_\_刮胶全部完成支付已完工程量工程款的\_\_\_\_%；\_\_\_\_\_\_\_\_刮胶全部完成支付已完工程量工程款的\_\_\_\_%，甲方在付款时扣除为乙方代付款项和因故罚款，代付款项和因故罚款在每次请领工程款时以现金形式交付甲方财务。除此之外，甲方不再向乙方发放借支和其他生活费用。

2.乙方承包的刮胶工程全部完工后，经甲方验收合格后，甲方向乙方支付到总工程量的\_\_\_\_%；工程竣工验收合格后，并经业主主管部门竣工决算审计后付至工程款总额的\_\_\_\_%。剩余\_\_\_\_%为质量保证金，\_\_\_\_年后无息支付。结算此工程款项时，乙方只提供等额的收款收据，不提供任何发票。

3.工程款支付至以下账户：开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

九、甲方的责任和义务：

1.为乙方施工材料的水平及垂直运输提供方便。

2.向乙方提供具备施工条件的工作面。

3.对乙方进行操作规程、质量标准、进度要求、安全与文明施工等内容交底。

4.负责对乙方的施工质量、进度、安全和文明卫生进行监督、检查与验。

5.按合同规定，向乙方支付具备付款条件的承包工费。

十、乙方的责任和义务：

1.本合同签订后应及时与所属成员签订用工合同和安全责任书，交甲方备案。

2.严格遵守甲方的各项规章制度，安全操作规程，文明施工和综合治理规定。

3.必须执行对所有作业人员持证上岗的规定，设立兼职安全、质量、综治员，坚持工前交底、工中监督和工后验收。做好当日记录。并在工前对施工现场所有的安全设施，机具电器进行先查看，后使用，在安全没有保障情况下，不准施工。杜绝违章指挥、违章作业。凡违章、违规作业造成的安全事故，均由乙方及肇事者承担全部责任。

4.制止所属人员乱拉乱接电源在集体宿舍内用电炊器具煮饭、烧菜、烧水和取暖，一旦发现，甲方有权对乙方作出相应处罚；同时由乙方承担由此引发事故的全部责任和费用。

5.妥善保管和正确使用甲方提供的各种机具、用具，损坏与遗失照价赔。

6.每天做好施工现场的工后落手清，打扫宿舍内外环境，确保施工现场文明整洁和生活区干净卫生。

7.乙方及所属成员不得将非本工地人员带入甲方施工现场或生活区域，如经发现，甲方将按有关规定对乙方进行处罚。如由此发生意外损失均由乙方负责。

十一、违约责任

（一）有下列情况之一，均属乙方违约：

1.乙方屡次不能如期完成施工任务而影响总体施工进度的。

2.乙方未能在甲方规定的时间内完成整改内容，并经一再催促无效的；

3.乙方施工质量低劣，造成甲方材料浪费、进度滞后和信誉损害的；

4.乙方中途放弃承包或将工程转包给第三者；

5.乙方聚众闹事、哄抬工价、缠索工费，扰乱甲方正常工作秩序的；

6.乙方承包人经常擅离工作岗位，或乙方施工人员严重不足影响工程进度的。

对乙方以上违约行为给甲方造成的损失全部由乙方负责赔偿，并按合同价款5%的标准向甲方支付违约金。

乙方违反合同约定无故停工，或者施工质量不合格，未付的工程款甲方不再支付，因停工和施工质量问题给甲方造成的所有损失都由乙方负责赔偿，并且乙方按合同价款30%的比例向甲方支付违约金。

（二）发生下列情况之一，由甲方向乙方补偿损失：

1.因甲方施工指导错误或因设计变更，要求乙方对已完工程进行返工重做的，由甲方补偿乙方因返工而引起的实际损失费用；

2.甲方无正当理由拖欠乙方施工工资时间达一年以上的，由甲方按同期银行利率向乙方支付拖欠期工费的利息。

十二、其他：

1.为创建文明工地需要，乙方所有作业人员进入作业区内必须穿戴统一工作服，雨天施工备有的雨衣、雨裤、雨鞋等用品，均由乙方采购，费用由乙方自理。

2.因工程所在地政府要求办理的暂住证、务工费等项费用及上岗培训费用仍由乙方自理。

十三、争议解决方式

1.本合同未尽事宜双方协商解决，协商向甲方所在地法院诉讼。

2.争议通过诉讼方式解决的，如乙方败诉，甲方基于诉讼产生的律师费、保全费等所有费用，都由乙方承担。

十四、文本和和生效

1.本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，双方签字盖章后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**木模工程劳务承包服务合同篇四**

甲方：乙方：

发包方（以下简称甲方）

代表人：

承包方（以下简称乙方）

根据本工程的建设特点，依照《\_\_\_\_\_》《中华人民共和国?建筑法》?及其他有关法律、法规、遵循平等自愿、公平、诚实、信用的原则，乙方自愿承担凯里“未来城，一期房建项目二标段（a1?地块泥工班工程的工程内容。为明确甲、乙双方的责、权、利，双方就本工程施工事项仂、商一致，特订立本协议，以共双方共同遵守执行，协议订立本合同：

一、工程概况

1、承包单项工程名称：基础清基及回填、砼施工、砖砌体、室内粉刷。

2、工程地点：凯里市原棉纺厂至西出口片区（武警支队旁）

3、建筑面积：约?96000.00?平方米。

二、劳务分包方式、范围（内容）?分包范围（内容）

具体承包内容如下：

1、本工程混凝土生产及浇筑工程：湿润、浇筑养护?（务必收面、拉毛）砼?覆盖等（包含废料的处理及其相关的辅助工作比如：为处理废料而搭设架体、安设管道等辅助工作），?本工程砼均采用商品砼浇筑（二次构件为自拌砼）等所有与泥?工有关的零星安装以及后浇带二次施工等工序，包括施工图、图纸会审记录、设?计变更中所包括的内容。

2、室内抹灰工程：包含楼梯间梁板柱墙、天井通道粱?（墙上梁）柱墙、室内?梁（墙上梁）柱墙、地下室（车库）梁板（天棚）柱墙、消防水池梁板（天棚）柱墙、空洞?强弱电消防设备管井及封堵（包含二次封堵）等一切设计内容，?（外墙内保温?yt?砂浆由甲方负责，非?yt?砂浆外的内墙保温由甲方自行负责）；

3、楼地面：包含车库、消防水池、厕所等除防水、饰面层以外的一切工序，其他楼地面结构砼浇筑时一次性拉毛找平，不做找平层，但若达不到此要求，找?平耗费的材料费、人工费等均由乙方承担；?主要内容：砂浆及砼施工机械的配套，与泥工相关的所有安全带、安全帽、安全绳以及工人的防寒、?防暑等所有劳保用品，凡所属工程范围内转运均内乙方?2?自行负责，甲方不再支付任何费用。确保工程正常使用。

4、双方约定，基础工程中孔桩数量不多于?10?个孔，超过?10?个孔双方更行?协商。

5、?针对\_\_\_\_\_一事，对于工地内泥工班组的二次\_\_\_\_\_费用控制在两万元以内，由乙方支付两万元\_\_\_\_\_费，?超过该范围内\_\_\_\_\_公司及施工总包负责若不超过则由?甲方自行处理。

6、成品保护、保卫（场内外所有材料?50?米距离内的上车下车及码放）；

7、夜间照明（地下室、操作层、楼梯、通道）设施安设、施工用水管网的安?设等临时用电工作；甲方将配电箱设置于现场一级配电室及其他至楼层总配电箱，各层设备用电均由乙方设置；

8、如因图纸变更增加工程量单处超过?1000.00?元，按实际发生计算；

9、甲方有权根据监理、业主及自身要求增加或减少某一分项工作，乙方不得有任何异议或其他诉求。

三、承包单价?按照以上的工作内容、范围，以人工费包干的形式按以下方式结算：

按设计图中建筑面积据?元/平方米（裙楼、塔楼的一次结构及二次结?构）按设计施工图中的建筑面积计算工。

四、工期要求

1、按照甲方与工程承包人签订劳务合同的节点工期为准，不分节假日严格按照甲方制定工程节拍的施工进度计划顺利完成，?下雨不超过二小时必须正常上?班。否则将按照甲方制定的相关制度处以相应的罚款，不得有任何异议。

2、乙方必须严格按照甲方制定的施工方案正确施工。做到不野蛮施工，不蛮干做到文明施工。

必须服从现场管理人员及高层管理人员的管理，不得有辱骂?现场管理人员，斗殴、偷盗、酗酒、赌博等行为，否则视为违规现象，轻者罚款直至整个班组清理出场，重者送相关法律部门，并且所有后果自负。

3、乙方必须按照甲方的要求（如工种、人数、进场时间?）组织人员入场，工?程结束时，速办理有关离场手续。乙方必须满足甲方的施工进度要求，在施工过程中及时调配（增减）人员。乙方人员由乙方负责管理教育，甲方有权监督检查，所有进场人员必须服从甲方统一安排调动。未经甲方允许，乙方不得擅自抽离人?3?员离开岗位；?严禁招用老、弱、病、残、孕及未满?l8?岁的未成年人；?严禁招用患有不宜从事建筑施工作业疾病的职工；?严禁招用犯罪在逃、吸毒、贩毒人员进入施工现场作业；?严禁招用有语言障碍或语言不通的人员进入施工现场作业；?甲方发现乙方招用以上违禁人员，乙方须支付￥500?元/人次的违约金，并?且乙方要立即清退违禁人员出场，并承担招用违禁人员造成的一切责任。

乙方要管好自己的队伍，不得在工地进行违法犯罪活动，如赌博、卖淫、等。一旦造成犯罪均由乙方承担相应责任，甲方概不负责。

4、乙方必须保证做好甲方分包的其他分项工程队伍的配合工作，乙方向承包分项进度不得对其他施工对分项工程造成阻碍（乙方不得对项目部其他各分包?单位分项工程施工造成阻碍、妨碍、或由于乙方进度原因造成无法施工等，乙方必须无条件予以配合并加快进度）乙方必须在标准层的进度在每月五层以上，?一旦发生，乙方必须组织工人，加快进度。否则由乙方赔偿其他分包队伍（单位）?的工期损失，否则当月不预计量及拨款；

5、工程部每月以施工任务单的形式对乙方施工进度进行节点控制，如达不?到施工任务单进度要求，则由乙方承担相应的延期费用。

五、质量标准

1、乙方应按照设计要求、施工图纸纪要、设计变更、甲方要求（包含但不限?于施工组织设计及所有相关的专项施工方案）图集、和相关的施工规范、质量检验评定的有关要求施工。

工程质量必须达到合格标准。

质量标准的评定以国家、?地方或行业的质量检验评定标准为依据。

甲方组织有关人员到工地验收所承包的?分项工程时，乙方负责人必须到场参加，发现问题立刻进行整改。

2、如果乙方的工程施工质量达不到国家、地方规定的现行质量合格标准（或?设计要求）而造成返工的，人工损失、材料损失、工期延误等均由乙方承担，并赔偿甲方因此造成的全部经济损失。若因此而给其他分包项目工程造成损失的，?乙方还应负责赔偿其他项目工程的全部经济损失。

3、?每完成一层或一段分项工程必须进行自检互检，交接工作上不清下不接，并由甲方现场管理人员签字认可。?4?4、乙方应保证其承包范围的工程能一次顺利验收。若因乙方原因影响工程?验收而造成的一切损失均由乙方承担。

5、因甲方原因掉料造成工期延误则工期顺延，超过三天按实际补贴乙方?50?元/天生活费。相反延误工期一天扣除乙方延误费?500?元/天，在当月工程款中?扣除。

六、付款方式及要求?1、乙方先进场施工完成地面二层浇注，一层模板拆除并清理干净经甲方检查确认合格后开始第一次付款，支付比例为已完工部分的?80%；

2、乙方在施工过程中未达到甲方安全、质量、进度要求或甲方、监理、业主检查不合格，并下达整改意见三次以上均无改观，则甲方有权要求乙方出场，?且甲方按所做过程实际完成量的?60%支付乙方劳务工程款，且其所交纳的纳履约保证金不予退还，作为违约处理。

3、人工费的支付：在甲方支付乙方工资时，乙方将工人当月工资表交甲方，采用实名制，并附工人身份证复印件一份，由甲方监督发放。

4、本工程款仅发放于本工程施工工人，不得挪用于其他工程上，否则将视为违约。

5、进度支付按每栋每月完成?5?层为支付节点，支付比例为己完工部分的?80%；达不到支付条件，当月不予以支付；?七、乙方义务?1、乙方承包的所有分项工程必须按施工图纸、图集要求、施工规范及甲方要求（包含但不限于施工组织设计及所有相关的专项施工方案）进行作业。承担因质量不合格而采取的一切补救措施费用；组建与工程相适应的管理班子并报甲?方、监理审批备案。

2、组织有相应资格证书的健康的熟练工人（男?18?岁以上?50?岁以下、女?20?岁以上?45?岁以下）投入生产活动；自觉遵守法律法规、甲方公司制度流程及项目?部的有关规章制度；乙方施工人员必须进行“\_\_\_\_\_安全教育”后方能上岗操作，?特种作业人员进入施工现场必须是经过培训合格，持有有效的国家颁发的上岗证?的人员方能上岗作业；乙方必须保证施工人员的素质，保持队伍的稳定，在合同?未履行完毕之前，除甲方要求乙方退场外，乙方中途不得随意更换班组人员和擅?5?自撤离施工现场。

3、乙方班组长或代班长必须在施工现场，离开工地连续?4?小时以上，须告?知甲方，并另派人到施工现场，不得影响施工，否则按?500?元/次承担违约金。

4、乙方必须按照甲方的要求（如工种、人数、进场时间?）组织人员入场，工?程结束时，速办理有关离场手续。乙方必须满足甲方的施工进度要求，在施工过程中及时调配（增减）人员。乙方人员由乙方负责管理教育，甲方有权监督检查，所有进场人员必须服从甲方统一安排调动。未经甲方允许，乙方不得擅自抽离人?员离开岗位；?严禁招用老、弱、病、残、孕及未满?18?岁的未成年人；?严禁招用患有不宜从事建筑施工作业疾病的职工；?严禁招用犯罪在逃、吸毒、贩毒人员进入施工现场作业；?严禁招用有语言障碍或语言不通的人员进入施工现场作业；?甲方发现乙方招用以上违禁人员，?乙方须支付￥500?元/人次的违约金，?并且?乙方要立即清退违禁人员出场，并承担招用违禁人员造成的一切责任。

乙方要管好自己的队伍，不得在工地进行违法犯罪活动，如赌博、卖淫等。一旦造成犯罪均由乙方承担相应责任，甲方概不负责。

5、严格按照图纸设计、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计（专项?方案）精心组织施工，确保工程量达到约定的标准；科学安排作业计划，投入足?够的人力、物力、保证工期；落实安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全；加强现场管理，做到文明施工；承担由自身责任造成的修改、返工、工期拖延等损?失。

6、自觉接受甲方及监理、质监站和有关部门管理、监督和各阶段定时和不定时检查；接受甲方随时检查其设备、材料保管、使用情况及其作业人员的有效?证件、持证上岗情况；与现场其它分包单位协调配合，顾全大局。

7、按甲方统一规划堆放材料、机具，按甲方标准化工地要求搞好生活区的管理，?做好自身责任区的治安保卫工作；按时足额提供本工场所需要的施工机械?设备、?周转材料、?安全设备等保证施工需要。

自行负责材料和设备的保管和看管，?如有偷盗自行负责。?6?8、妥善保管、合理使用甲方提供的成品或半成品材料，如乙方使用超过定?额损耗量，乙方负责赔偿超损部分。

9、乙方必须服从甲方的现场所有工程师的指令。

10、乙方应对其作业内容的实施、完工负责，乙方应承担并履行承包合同约定的、与劳务作业有关的所有义务及工作程序。

11、乙方不得以任何理由影响甲方生产和进度，造成停工、\_\_\_\_\_或找理由拖延工期的，影响恶劣的，甲方可以单方面立即终止合同，且甲方按所做过程实际?完成量的?60%予以结算乙方劳务工程款。

12、乙方民工进场后，其暂住证由甲方配合乙方办理，费用由乙方承担。乙方雇请人员的一切福利、劳保、\_\_\_\_\_等由乙方负责，应按照劳动法有关规定按时?支付其雇请人员的工资、加班费：

13、及时无偿悬挂、安装项目部标识、标语牌（条幅）；

八、安全文明施工

1、乙方新工人进场时甲方向工人进行书面安全技术交底，使工人明确危险所在，同时乙方每天应对班前安全意识教育，并做好记录，每周甲方检查一次记?录。乙方在施工过程中严格按照安全气操作规程施工。栓、戴好个人安全防护用?品，不违章作业，不野蛮施工。否则由此造成一切经济损失法律责任由乙方全部承担，并接受安全违规处罚。因乙方原因发生安全事故时，金额在?\_\_\_\_\_\_\_\_\_0?元以内?由乙方自行负责，超过?\_\_\_\_\_\_\_\_\_0?元以上\_\_\_\_\_公司赔偿以后余下金额，由甲方负责?70%，乙方负责?30%的费用。

2、每天安排二人以上专门负责生产作业区的清洁、保卫等工作：

3、每一道工序完工，必须严格执行“三检‘?’制度。尤其其配套跟进的安全?文明措施。

九、事故处理?发生重大伤亡及其他安全事故，乙方应立即报告甲方，按国家有关法律、行?政法规和本合同的相关约定事项进行处理。一旦发生安全事故，乙方应积极采取措施，防止或减少损失，同时保护好现场。乙方在施工中发生的一切安全事故的?刑事、民事责任均由乙方全部承担，甲方不承担任何责任。

十、竣工结算

1、全部工作完成，并经工程承包人组织单项预验收后?15?天内，劳务分包人?向工程承包人递交完整的结算资料，双方按照本合同约定的计价方式，进行劳务?报酬的最终支付。

2、结算办理完后?30?个工作日内支付实际完成工程量工程款至?98%，预留?2%作为质量保证金，工程保修期?1?年。

十一、施工变更

1、施工中如发生对原工作内容进行变更，甲方提前?2?天以书面形式通知乙?方，?并提供变更的相应图纸和说明，乙方按甲方的变更内容和工程施工要求及时?进行各项调整和变更。

2、图纸变更或工程增减按实调整（价格按乙方所报相应部位分项综合单价）

乙方务必严格按设计、规范要求及施工组织设计（专项施工方案）施工（操作），不?得擅自对工程设计进行变更，园乙方擅自变更设计而发生的一切事故产生的费用?和因此导致甲方的损失，均由乙方承担，且延误工期不予顺延。

十二、施工验收

1、乙方应确保所完成施工工程的质量符合本合同约定的质量标准，甲方其它项目的隐蔽工程验收结果或工程竣工验收结果表明乙方施工质量不合格时，?乙?方应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的相关损失。

十三、其他

1、乙方下料必须正确，其配料单必须在下料前三天交甲方技术负责人复核签字后方可下料，梁、柱、板钢筋必须满足设计要求严格按照《砼工程现行施工?规范要求》机械施工。

2、如因乙方与务工人员的工资纠纷，导致甲方被有关主管部门及上级公司问询、务工人员因工资纠纷造成工地停工、影响甲方现场工作人员正常办公，每?次对乙方处以罚款壹万元整。

3、凡与安全防护有关设施非专业人员不得擅自乱拆或松动，如安全设施确实档道，?需及时向项目部汇报，?由项目部统一安排专业人员处理，?否则擅自松动、?拆除将按?500～1000?元以上罚款。造成严重后果者追究责任班组所有责任。

4、乙方必须认真熟读本工程图纸严格按照业主方的图纸施工，在施工过程中乙方必须按照甲方要求组织施工人数，?乙方必须常住现场人员不得低于?10?人，?8?若乙方在工作中达不到甲方要求人数或进度甲方有权给乙方补足调配人员，?其工?资按市场价从乙方工程款中扣除。

5、乙方负责施工临时场地约?120?平方米的砼坪，以交付甲方用于建设临时?办公室。另修建一个临时侧所。

6、乙方对工地的临时材料要及时进行保护，特别是水泥，要及时进行覆盖，以减少损失。

十四、争议

1、?甲方和乙方在履约合同时发生争议，可以自行和解或要求有关部门调解，任何一方不愿和解，调解不成的可向当地\_\_\_\_\_委员会或人民法院提出起诉。

2、本合同未尽事宜，由甲乙双方另行协商签订补充协议。

3、本合同一式三份，甲方执两份，乙方执一份。

发包方（公章）?承包方：

法定代表人：?身份证号：

委托代理人：?委托代理人：

日?期：?日?期：

**木模工程劳务承包服务合同篇五**

发包方：(简称甲方)

承包方： (简称乙方)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就xx县建筑工程施工的劳务人工费、文明施工、施工管理、设备机械费用等事项协商一致，订立承包协议如下。

一、工程概况

工程名称：xx县 建筑工程

工程地点：xx县

工程规模：总建筑面积：约 ㎡

承包内容：施工图(含散水沟)以内的劳务人工费、机具、文明施工、施工管理、设备机械、架料模具及其辅助材料等一切费用(详尽内容见乙方投标预算标书)。

二、合同工期

施工工期： 个月，即： 年 月 日开工， 年 月 日完工。除基础超深，重大设计修改，人力不可抗因素及室外附属工程外，双方不得更改工期，若需延长工期须经甲方主管负责人签字同意。

三、工程质量

工程施工质量等级标准为：达到合格，力创优良。并保证达到：(1)按设计施工图和甲方以及业主要求施工，施工执行标准按《建筑工程施工质量统一验收标准》gb503002001以及相关配套的现行国家规范标准;(2)分户检测合格：即房间几何尺寸、层高均符合设计，偏差值小于规定误差值;(3)实体检测合格：即设计梁板柱几何尺寸、钢筋位置、砼保护层厚度，偏差值小于规定误差值。所完成工程质量不合格，以及由于乙方使用材料引起后续施工出现质量问题的返工等，所有损失均由乙方承担。

四、工程费用计算

1、施工图(含散水沟)以内的施工作业劳务人工费、机具、文明施工、施工管理、设备机械、架料模具及其辅助材料等一切费用，乙方以施工设计图建筑面积和乙方投标预算标书一次性 x万元总承包包干;

2、因设计施工变更须增减工程量，另行据实计算(按清单报价方式进行签证)。

五、工程款支付

1、为确保工程施工履约能力，乙方必须交纳 万元履约保证金，签订本协议时缴纳，双方约定，工程施工完毕时退还;

2、工程款先由乙方自行垫支，甲方按主体工程施工进度预支工程施工进度款，具体支付时段为：完成主体工程量的50%时支付已完工程部分的 %，主体工程全部完工时累计支付达到 %，主体验收合格后，累计支付达到 %，装饰和附属工程按主体工程的施工节点支付方式进行工程款支付;工程全部竣工验收合格时累计支付至总价75%;竣工结算交付后 个月内支付至总价95%;其余5%留作质保金，1年保修期满，无承包范围内的质量问题时一次性付清。

六、 双方权利义务和职责

1、甲方的职责

(1)负责除本合同约定由甲方负责采购的施工辅助材料外的全部材料提供;

(2) 负责监督管理乙方施工，以及业主、监理等上级领导部门检查验收工作;

(3)负责对乙方申报的施工进度款进行审查和拨付等所有相关工作;

(4)负责提供施工设计图纸和技术交底。

2、乙方的职责

乙方负责本工程设计施工图范围和图纸会审记录内劳务人工费用和所有施工机械、文明施工、施工管理等费用总包干承包和组织施工，即包含下列内容：

(1)施工图范围内所有施工人员劳务人工费用(含水电安装预埋费用);

(2)完成施工图所有设计内容的一切机械设备、施工用具和机具、模具架料及其铺助材料，模具架料及其铺助材料自备，(机械设备如塔吊、提升机、搅拌机等;施工用具如钢筋、模工、水电工、砼工机具等;模具架料及其铺助材料如钢管及扣件、模板、安全网以及钉子、铁丝、绑扎丝、电线和灯(施工操作工作面内)等);

(3)负责安全文明施工管理，强化安全措施，并承担投入此项工作的材料设备费用，即：①安全文明施工管理工作，如安全教育、专职安全员管理等;②安全保证措施的人工、安全设施：如安全帽、安全带、安全网以及劳保用品等，其他项目施工涉及的安全设施、材料(如外架和架板高凳等)应无偿使用;

(4)负责本工程临设搭拆人工费用;

(5)负责本工程承包范围内的施工管理费用，即①施工组织工作安排;②指导工人按图施工，并检查其质量合格，交验甲方以及监理或业主;③本工程按图施工抄平放线;④本施工内容以及相关安全文明施工管理，工程材料管理及保卫工作费用;

(6)负责本工程承包范围内的人员施工安全保险费用，应达到不记名100万元保险金额，承包范围内直接的、间接的(含提供安全设施所引起的)一切安全事故均由乙方负责;

(7)负责配合有关施工项目的配合费用;

(8)负责本工程承包范围内的以及相关成品保护等费用;

(9)负责相应工程的进场材料及使用临时设施材料的御货。

3、相关权利义务

(1)施工期乙方必须遵守甲方一切管理制度，服从甲方监督管理，否则甲方有权对乙方进行处罚;

(2)乙方必须加强安全管理，全体职工自觉按安全管理制度施工，在施工前要进行质量安全交底，坚持班前教肓，严禁酒后作业，严禁违章施工，保证达到安全文明施工检查(现场部分)合格，否则，出现的一切后果均由乙方自行负责，甲方有权对乙方人员予以处罚。上班不戴安全帽罚款50元/人次，高空不系安全带罚款200元/人次;

(3)乙方在施工期间应按月优先支付工人工资，并接受甲方的监督，严禁出现拖欠工人工资闹事，否则甲方有权对乙方罚款10000-20000元/次;

(4)乙方应爱惜甲方材料，严禁浪费材料，注意成品保护，否则，甲方有权对乙方罚款5000-10000元/次; ( 5)乙方必须文明施工，严禁出现打架斗殴，否则甲方有权对乙方罚款500-1000元/人次;

(6)乙方应抓紧时间施工，因乙方原因造成工期延误或影响其他工序施工，造成业主和公司对甲方处罚，以及给予第三人的赔偿，乙方必须赔偿甲方相应损失;

(7)若因业主方资金不到位給乙方造成损失按业主方給甲方劳务部分的赔偿额度直接支付給乙方;

(8)合同有效期内发生的安全责任事故概由乙方负责承担。

七、违约责任

1、出现下列情形之一视为乙方违约

(1)乙方未经甲方同意，连续停工达到10日以上;

(2)乙方超出本合同约定工期达到15日以上;

(3)乙方因资金不到位，拖欠工人工资，导致施工人员不足，施工进度严重滞后，影响竣工交付：

(4)乙方因组织施工和管理不善，出现重大安全责任事故;

(5)工程施工不按规范要求进行，导致质量验收不合格或重大返工损失;

(6)法律规定的其他违约情形。

2、出现下列情形之一视为甲方违约

(1)业主单位拨付工程款后，甲方未按合同约定支付乙方施工进度款;

(2)甲方收到乙方竣工验收资料后，不及时组织验收和竣工决算;

(3) 法律规定的其他违约情形。

3、违约后果

(1)任何一方单方违约，违约方须按本合同标的总价款的10%向守约方承担违约金;

(2) 任何一方单方违约,守约方有权单方解除合同;

(3)乙方违约，其所交履约保证金甲方不予退还。

八.本合同甲乙双方签字盖章后生效，一式四份，双方各持二份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**木模工程劳务承包服务合同篇六**

甲方：

乙方：（木工组、钢筋工组）

本着平等互利，就尚书苑4#、6#、7#楼协商一致，订立以下条例：

一、工程范围：尚书苑4#、6#、7#楼施工图所有钢筋、压墙筋、小型预制构件钢筋；所有施工图范围内的模板工程，小型预制构件的模板。

二、建筑面积：以建设单位与甲方核定面积计算。

三、承包单价：木工、钢筋工4#、6#、7#楼每平米60元（钢筋工和木工综合一块每平米的单价带机具、带小料）。

四、工程质量：合格（包括分项工程合格）

五、工期：11月20日4#、6#楼主体完工，7#楼三层完工，由建设单位、监理单位原因造成的停工，工期顺延，甲方不补偿乙方的一切费用，如有增加变更内容，乙方无条件进行施工，所增加的量甲方根据现场实际情况给予增加费用。

六、工程款支付：4#、6#楼每二层完成后7天内支付二层总价80%，7#楼基础到二层完工后，7天内支付二层主体合同价80%，抹灰完工后支付10%，工程整体竣工支付10%。

七、乙方工作：

1、安排本班组各1名现场负责人

2、制定本工程所用的材料计划，提前3天并上报甲方，自带并安排进场的工具、机械就位，装卸现场的进出场的工具和材料，完工后按甲方指定的位置堆积和清理完毕，加班时必须跟随各工种负责人各1名，主体完成时清理每层本班组所用的材料（木方、模板、扣件、钢管、卡具、钢筋等）。

八、安全：整体安全无事故，所操作的作业面层，存在隐患的乙方提出，甲方整改，乙方不提出整改，擅自作业造成安全事故，乙方自行负责。

九、质量、安全、现场、工期造成不符合验收要求：

1）模板工程，钢筋加工绑扎符合验评标准，造成返工的赔偿材料价两倍。

2）乙方自行造成安全事故，甲方处罚1万—5万罚款。

3）现场必须接受监理、甲方及上级有关本行业的检查和造成罚款，乙方自行承担，工作人员必须佩戴安全帽，1名不带的罚款50元。

4）必须服从甲方现场管理，工作安排协调各项工程工作。

5）加班时不跟随负责人，每一次罚款500元。

6）工期延期甲方造成的可顺延工期，乙方造成每延期1天罚款5000元。

7）禁用少数民族人员，有少数民族人当时停工，核对身份证后，乙方自行无条件退场。

8）现场清理，楼内的每层清理，服从现场管理人员时间安排，超出1天不计，超1天后，现场管理人员可外雇人员清理，外雇费用从乙方承包费中扣除，以上的罚款每月发工资时扣除。

9）木工模板每层验收和钢筋的绑扎每层验收，班组负责人与甲方申请监理单位、建设单位、质量监督站委派人员验收，一次性验收不合格，罚款5000元。

10）构造柱钢筋移位，罚款500元。

本协议签字后生效，双方各执一份。

甲方：乙方（瓦工组）：

\*\*年月日

**木模工程劳务承包服务合同篇七**

甲方：

乙方：

根据《民法典》、《中华人民共和国劳务法》和相关规定，结合本工程具体情况，本着平等互利、相互合作的诚信原则，自愿达成以下合同条款，双方共同遵守执行。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程承包量： 项目 楼施工图设计内容除发包方业主以外的工程

4、工程质量要求：主体结构优良

5、工期要求：严格按甲方要求的工期执行

6、劳务费单价：平方米单价300元人民币

7、工程类别：框剪结构

二、工程承包方式与范围

1、承包方式：大清包，包质量、包工期、包安全文明施工、包周转材料、机具、包施工辅材(铁钉、扎丝、铁丝、双面胶、电线、照明灯等)、承包范围内的垂直运输设备(塔吊、卷扬机等)、钢筋制作设备(对焊机、弯曲机、切断机、切割机、电焊机、调直机等)、砼浇捣设备(砼泵车、振动器、振动棒、平板振动器)、木工设备(大电锯、手动电锯)、内粉设备(喷毛机、砂浆搅拌机等)、外脚手机及支撑钢管扣件、架板、安全网、密目网、方木、建筑模板、其它施工机械设备、周转材料、工具、用具等，包土建施工图纸范围内的基础与主体结构工程的人工费、劳保费等，变更工程量超出5000元以上计入量的计算。除防水、门窗工程、油漆、内外墙涂料、安装工程、铁艺、水电、暖、消防、室外及外网和广场部分工程以外的劳务。甲方负责供应建筑实体所需的建筑材料(属拆带不走的所有材料)。

2、承包工作内容：基础部分人工配合清土，砖胎膜砌筑抹灰，室内外回填土工程(人工平土、夯实)。主体框剪结构、楼内预埋件制作、安装图纸预留洞、楼层内砌体工程、室内普通抹灰、批白、楼地坪水泥面、外架搭拆、砼泵送、钢筋对焊连接、人工费。乙方承担乙方使用的材料进出场装卸(在乙方塔吊能使用的情况下含甲方供应材料)。施工用电由甲方提供至一级配电箱，一级配电箱需在乙方施工楼号及生活区现场。二级配电的费用由乙方自理。(上楼电箱及机械使用的电箱电缆由乙方负责)，施工用水由甲方将总水管引至乙方施工楼号及生活区，乙方负责支路水管的材料及安装。

三、合同价款

1、劳务承包按建筑面积乘以承包单价计算工程量，建筑面积的计算执行\_\_\_\_\_\_\_\_年《\_\_\_\_省建设工程工程量清单综合单价》及相应配套的取费定额。承包单价组成：

①一次主体结构承包单价200元2;

②墙体、圈梁、构造柱、过梁、压顶等第二次主体结构、抹灰、贴砖承包单价100元2。综合单价合计300元2。

2、基础按地下室的建筑面积100元2计算承包费。

3、承包范围外的零星用工，按50元工结算付款。

四、结算及付款

1、按甲方与中建一公司签定合同的相应条款参照执行。

2、工程竣工经甲乙双方验收合格后，除应留的3%质保金外，其它部分的工程款在一个月内全部结清，质保金在\_\_\_\_\_\_\_\_年内付清。

3、中途结算付款要在按合同约定期限内到位。

4、中途施工中不到付款结算结点时，一律由乙方支付自垫费用。

5、因甲方的原因或其它配合因素造成的停工，一切损失都由甲方承担，另外工期也随着延长。

6、乙方原因造成工期延误，一切损失由乙方负责。

五、双方责任

(一)甲方责任

1、甲方负责施工现场工程进度和技术质量管理，负责构成建筑实体的所有材料和构件的供应和调配。甲方负责部分工程施工方案编制，乙方负责对工人进行技术交底和安全交底，甲方负责监督，检查工程质量和文明施工。甲方提供每层测量放线所需的控制轴线和控制标高，分支线由乙方负责。乙方在施工中遇到的技术难题，甲方及时予以指导。乙方已施工的部位中途若出现设计变更或核定，需要乙方返工的，甲方根据现场实际发生的返工费用开据签证单，签字并盖章后交给乙方进行返工。

2、协调施工现场内各分包单位之间的关系，负责企业规章制度的教育，乙方主动配合安排实施。

3、甲方有权对不符合甲方施工要求的作业人员予以清退(书面通知乙方)。

4、甲方向乙方提供设计施工图纸肆套和施工方案、施工计划、设计变更、技术交底等各两份。

5、建筑垃圾和生活垃圾乙方按甲方要求堆在现场内规定地点。乙方负责下料。

6、乙方的生活及施工用水、用电由甲方负责及承担。

(二)乙方职责及承诺

1、质量标准：合格。

2、工期：根据施工现场的实际情况，乙方按甲方编制的施工进度网络计划严格执行。

3、安全生产：达标

(1)乙方人员进场前必须经过施工安全教育，遵纪守法，遵守甲方的各种管理制度。

(2)乙方应遵守机械操作规定，严禁违章作业。

(3)施工安全设施及费用均由责任方负责并承担费用，如发生安全事故，由责任方负全责。

4、农忙季节人员保证按正确施工50%以上，不影响正常工期。

5、乙方按照甲方要求保证充裕的劳动力进场施工，在农忙季节、节假日期间不放假，保证满足工程进度的需要。如需赶工期，公司可以从其他项目抽调人员突击，保障工程按期完成。

6、保证工作面落地灰随清随用，严格遵守限额领料制度，不得造成浪费。

7、全力配合甲方、监理、建设单位、监督部门的检查、验收工作。

8、根据施工组织设计总进度计划的要求，每月月底前5天提交下月施工计划。并经甲方批准后严格执行。

六、文明施工

1、为达到文明工地，乙方需服从甲方人员的工作安排，严禁赤膊工作，严禁穿拖鞋上班，严格按照现场各种规定实施。

2、乙方人员必须遵纪守法，不打架、不聚赌、不偷盗、不在施工现场随意大小便，否则将根据治安条例的有关规定处理，情节严重者送交执行机关处理和罚款。

3、乙方施工人员应遵守宿舍规章制度，爱护公共财物，食堂、宿舍、厕所需每天打扫整洁。

4、建筑垃圾、生活垃圾及时清理，堆放至指定地点，并加以覆盖。保证不从高空向下抛掷物体，如果发现乙方抛垃圾或物体现场，甲方将对乙方进行罚款。

七、材料管理

1、甲方提供用量实行包干制度，节约分成。超出控制指标的用量一律由乙方负责，在施工过程中，甲方有权监督乙方材料的使用，发现不合理的使用和管理不善造成人为的浪费，甲方有权制止并按管理制度给予罚款处理。

2、乙方应在接到图纸7天内，向甲方提交材料、构配件供应计划，经确认后，甲方应按供应计划要求的质量、品种、堆积、型号、数量和供应时间等组织货源并及时交付，如质量、品种、规格、型号不符合要求，乙方提出后由甲方负责处理。

3、乙方妥善保管、合理使用甲方供应的材料，因保管不善发生丢失、损坏，乙方应赔偿并承担因此造成的工期延误等发生的一切经济损失。

4、场内材料二次搬运，如甲方材料需在塔吊覆盖范围内，乙方必须及时进行，费用包含在劳务承包费用中，乙方不再计取。

八、违约、争议

1、执行合同风吹草动如乙方违约，由违约方承担一切责任并赔偿对方的全部经济损失。

2、若合同履行中发生争议，双方按照实事求是、互谅互让的原则协商解决，协商无效，请有关部门仲裁或由甲方住所在地人民法院受理。

九、其它

1、本合同自双方签字盖章之日起生效，工程完工，工程款付完后本合同自行失效。

2、本合同未尽事宜，双方本着事实就是的原则进行合同补充，具有同等法律效力。

3、本合同一式肆份，甲方贰份，乙方贰份。

十、补充协议

1、甲方要求乙方向甲方支付壹拾万元整工程质量保证金，在开工前支付到甲方账户上。

2、项目完成50%时，质保金返还50%，工程竣工验收后，\_\_\_\_日内质保金全部无息返还完。

甲方(盖章)：代表人(签字)：联系电话：合同签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年

乙方(盖章)： 代表人(签字)： 联系电话：\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**木模工程劳务承包服务合同篇八**

甲方：

乙方：(劳务公司)

根据本工程具体特点，根据、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就通江县通江·丽都尚城建筑工程劳务的人工费、文明施工、施工管理、设备机械费用等事项协商一致，订立本协议事书。

一、工程概况：

工程名称：

工程地点：

工程规模

承包内容：施工图(含散水沟)以内劳务的人工费、机具、文明施工、施工管理、设备机械、架料模具及其辅助材料等一切费用。

二、合同工期：

施工工期：

开工日期：

竣工日期：

除基础超深，重大设计修改，人力不可抗因素及室外附属工程外，双方不得更改工期，若有发生事况所有必须甲方主管负责人签字认，否则无效。

三、工程质量：

必须达到现行国家规范标准，质量等级为：力创优良，必须合格。

并保证达到：

(1)按设计施工图和甲方以及业主要求施工，施工行标准按《建筑工程施工质量统一验收标准》50300—以及相关配套的现行国家规范标准;

(2)分户检测合格：即房间几何尺寸、层高均符合设计，偏差值小于规定误差值;

(3)实体检测合格：即设计梁板柱几何尺寸、钢筋位置、砼保护层厚度，偏差值小于规定误差值。

所完成工程质量不合格，以及由于乙方使用材料引起后续施工出现质量问题的返工等，所有损失均由乙方承担。

四、承包内容：

1、甲方职责：

①负责提供本程材料;

②负责监督管理乙方施工，以及业主、监理等上级领导部门检查验收工作;

③负责审查支付乙方申报进度款所有工作;

2、乙方职责：

负责本工程设计施工图范围和图纸会审记录内劳务费用，除门窗、水电安装、保温层、防水层外，其余所有人工费、机械、文明施工、施工管理等费用，即含以下列内容：

(1)施工图范围内所有设计内容施工人工劳务费用(含水电安装预埋费用);

(2)完成施工图所有设计内容的一切机械设备、施工用具和机具、模具架料及其铺助材料模具架料及其铺助材料自备，(机械设备如塔吊、提升机、搅拌机等;施工用具如钢筋、模工、水电工、砼工机具等;模具架料及其铺助材料如钢管及扣件、模板、安全网以及钉子、铁丝、绑扎丝、电线和灯(施工操作工作面内)等);

(3)完成施工图范围内所有设计内容的安全文明施工管理和投入此项材料设备费用，即：①安全文明施工管理工作，如安全教育、专职安全员管理等;②安全保证措施的人工、安全设施：如安全帽、安全带、安全网以及劳保用品等，其他项目施工涉及的安全设施、材料(如外架和架板高凳等)应无偿使用;

(4)负责本工程临设搭拆人工费用;

(5)负责本工程承包范围内的施工管理费用，即①施工组织工作安排;②指导工人按图施工，并检查其质量合格，交验甲方以及监理或业主;③本工程按图施工抄平放线;④本施工内容以及相关安全文明施工管理，工程材料管理及保卫工作费用;

(6)负责本工程承包范围内的人员施工安全保险费用，应达到不记名万元保险金额，承包范围内直接的、间接的(含提供安全设施所引起的)一切安全事故均由乙方负责;

(7)负责配合有关施工项目的配合费用;

(8)负责本工程承包范围内的以及相关成品保护等费用;

(9)负:075096责相应工程的进场材料及使用临时设施材料的御货。

五、工程单价：

1、乙方所完成工程量计算方式：以施工图设计建筑面积计算一次性包干，单价按设计建筑面积计算元2。

2、所有粘贴(指内外墙砖、地砖)安设计图收方计价：外墙：元㎡;内墙：元㎡;地面：元㎡。

3、施工图和图纸会审记录以外和 元从以上变更另行按实计算(但所有变更应无条件按甲方要求执行)。

六、工程款支:                 付：

1、为了保证本工程质量信誉，乙方必须交纳万元质保金，签订本协议时缴纳。

若乙方单方违约，甲方有权拒退作违约金。

2、工程款先由乙方自行垫支，完成主体第八层框架后，支付已完工程量巡工程款;完成主体第十六层框架后，支付已完工程量60%工程款;完成主体验收合格后，支付已完工程量75%工程款;装饰工程按主体工程的施工节点支付方式进行工程款支付;初验前支付至总价75%;竣工经验收合格后四月内支付至总价95%;其余5%，1年保修期满

3、无承包范围内的质量事故由甲方一次支付给乙方，若有发生的应当扣除发生费用一并扣减。

七、其他事项：

1、施工期乙方必须遵守甲方一切管理制度，服从甲方监督管理，否则甲方有权对乙方进行处罚。

2、乙方必须加强安全管理，全体职工自觉按安全管理制度施工，在施工前要进行质量安全交底，坚持班前教肓，严禁酒后作业，严禁违章施工，保证达到安全文明施工检查(现场部分)合格，否则所出现一切后果均由乙方自行负责，甲方有权对乙方人员予以处罚。

上班不戴安全帽罚款元人次，高空不系安全带罚款元人次。

3、乙方在施工期间应按月支付工人工资，并上报甲方一份证明，禁出现拖欠工人工资闹事，否则甲方有权对乙方罚款元次。

4、乙方应爱惜甲方材料，严禁浪费材料，注意成品保护，否则甲方有权对乙方罚款元次。

5、乙方必须文明施工，严禁出现打架斗殴，否则甲方有权对乙方罚款元人次。

6、乙方应抓紧时间施工，因乙方原因造成工期延误或影响其他工序施工，造成业主和公司对甲方处罚，以及给予第三人的赔偿，乙方必须赔偿甲方相应损失

7、若因业主方资金不到位給乙方造成损失按业主方給甲方劳务部分的赔偿额度直接支付給乙方

8、本协议双方自觉遵守，否则违约方应承担合同部分5%违约金。

9、其它未尽事宜，双方协商解决。

八本协议书甲乙双方签字或盖章后生效，一式四份，甲乙双方各持二份，具有同等法律效力。

甲方：

负责人(签章)：

电话：

委托代理人(签章)：

电话：

乙方：(劳务公司)

**木模工程劳务承包服务合同篇九**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于甲方承建工程，因施工需要，经双方协商，拟由乙方进行劳务承包，甲方通过并接受乙方对本合同项目施工、完工、修补缺陷的承诺，双方达成如下协议。

第一条 工程概况

(一)工程名称：

(二)工程地点：

第二条 承包范围

合同工序及项目范围包括：

第三条 承包方式及价格

单价包干：本合同采取单价包干，在执行期间内包干单价不变。各项目价格详见附件。

(总价包干：合同范围内工程项目，采取项目总价包干，在整个合同执行期间，价格、费用及工程量不作调整。即以双方协商并确认的合同总价及工程量为基础，固定项目总价包干结算。若工程量及工程子项目确有减少，应以实际完成工程量结算合同价款，相应减少合同总金额。其他情形不作任何调整。本合同总价包干为：\_\_\_\_万元。)

本合同价款已包含该项目各子项目的工人工资费用、管理费、措施费、临时设施、施工水电、保险、交通费、工具费、税费等一切费用，以及明示和隐藏的子目等所有相关费用。除此之外，甲方不再向乙方支付任何费用。

第四条 履约保证金

本合同履约保证金为现金\_\_万元，由乙方在签订合同前一次性汇入甲方财务部。

第五条 质量保修金

本合同质量保修金为合同总价的\_\_%。由甲方财务逐次从每月应付给乙方的款项中扣出当月计价总额的\_\_%作为保修金。该质量保修金必须以现金方式交由甲方财务部入帐。

本合同质量保修期为一年，从甲方与业主的验工交付手续办理完成之日算起。保修期满后，如无质量问题，退还乙方质量保修金本金，不计息。如涉及隐蔽工程，乙方在办理退还手续时还必须出示该隐蔽工程的无损探测合格证明，否则，不予办理退还手续。

第六条 材料供应

为保证工程材料质量，本合同项目主材由甲方供应。乙方应按定额计划用料，超出部分的费用全部由乙方承担。甲供材料的内容、名称、单价及数量见附件。

甲供材料以外的其他材料，由乙方自行采购，也可委托甲方采购。乙方自行采购的材料质量须经甲方认可，方可投入使用，必须保证将合格材料用于工程。

第七条 工期进度

本工程自\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_年\_\_月\_\_日止。

(本工程工期共\_\_天，自甲方通知乙方进场施工时第二日起算。)

乙方必须在合同约定的工期内完成合同项目，按期开工，并按甲方下达的年度、季度、月、旬、日施工计划组织施工。

乙方根据合同项目工期的要求，上足机械、人员、材料，乙方不能满足合同工期进度等要求时，甲方有权直接安排乙方人、机、料，乙方必须服从并承担所产生的费用，同时不能减轻乙方的合同工期责任。

乙方实际施工进度不能满足合同项目进度要求时，甲方现场经理部有权调整其他施工队伍进场施工，费用价格由甲方确定并由乙方承担;直至解除与乙方合同，清退乙方出场;同时不能免除乙方合同工期责任，履约保证金不予退还。

乙方必须在合同的完工期内完工，每延误一天，乙方应承担违约金\_\_元。

如乙方严重违约不全面履行合同、中途退场，或甲方责令退场后拒不退出，除甲方不予退还履约保证金和保留向乙方索赔的权利外，如甲方需要，乙方已进场设备由甲方无条件留置本项目使用，直至本合同项目施工结束。

第八条 技术规范及质量标准

本合同项目最终验收必须达到优良工程

每\_\_(季度、月、周)由甲方对乙方已完成的本合同项目进行质量初验，分项项目必须达到优良。

第九条 验工计价

本合同项目按\_\_(季度、月、周)进行验工计价，期间进行验工计价。

甲方对乙方完成的合同项目计量前进行质量初评，并填写质量评定表。对不符合质量要求和施工规范标准的部份，有权暂缓验收计量，待乙方修复合格后再验收计量。对最终认定不合格部份合同项目，甲方有权责成乙方限期返工或直接收回合同项目。如出现收回合同项目，将对该部份不予计价，同时有权在已经计量价款中，扣除进行该部份返工所必须的拆除费用以及一定额度的违约金，履约保证金不予退还。

乙方必须为验工计价提供必要的现场计量等条件，乙方现场代表必须参加计量;乙方不提供必要条件或因乙方责任原因导致无法验工计价的，甲方有权不予验工计价，以后再进行验工的，乙方必须承担该部份合同项目价款\_\_%的违约金;以后无法再验工计量的，本期未计量部份按未施工处理，从合同总价款中扣除该部份合同项目价款，不再补计。只有经甲方授权代表最终签认并加盖项目经理部印章的验工计价单，才是证实乙方实际完成工程量之唯一凭证，甲乙双方均按此要求办理验工计价。

根据当期验工计价款，扣除材料、工具款、质保金以及其他应扣款后，剩余款项由甲方视整个项目业主资金拨付情况对乙方资金拨付予以安排。

第十条 支付

乙方办理拨付款手续时应持合同书、验工计价单和其他要求提供的凭据，办理付款手续。

合同项目完工后，乙方应按规范向甲方提出工程结算报告书，双方无异议或协商一致后办理结算签认书。乙方凭结算签认书、合同书、履约评定意见表进行末次验工计价清算，办理退场手续，签订合同终止协议书，终止合同关系，转入债权债务关系。

在业主对该工程建设资金拨付到位的前提下，甲方应及时支付验工计价余款。甲方根据项目资金实际情况决定一次或分期支付余款，不计息。

第十一条 安全施工

甲方应向乙方进行安全技术措施交底。督促乙方制定安全保障制度、落实安全保障措施。

甲方负责督促乙方组织所属人员进行安全技术措施交底，检查乙方各项安全措施的落实和执行情况。

乙方应遵守国家有关规定，配备专职安全管理人员,并在施工中采取严格的安全技术、安全防护措施，承担由于自身安全措施不力或过失造成事故的责任和因此发生的费用。

乙方应对所属人员进行安全教育和安全技术交底，加强安全管理，所有现场施工人员必须自觉遵守甲乙双方各项现场管理规定，乙方违章施工者，甲方有权要求乙方对其所属人员予以处分或处罚,并要求乙方支付违约金。

发生安全事故，乙方应按有关规定及时上报政府有关部门，同时按政府主管部门的规定和要求处理，并通知甲方代表。甲方应为救助提供所能提供的条件，发生的费用由事故责任方承担。

第十二条 甲、乙双方权利义务

(一)甲方责任

甲方负责办理征地拆迁、接通水电至工地附近，为乙方进场施工创造条件。

根据本合同约定及时办理验工计价、付款。

及时书面答复乙方提出的书面请求。

对乙方全面履行合同进行监督管理，负责合同项目质量监督、检查、评定，定期对其合同项目质量进行验收评定。

(二)乙方责任

在合同签订后，按照承诺日期及时组织足够的施工队伍和机具设备进场，保证开工后立即形成均衡生产能力。

严格按甲方提供的施工文件和甲方指令按技术规范组织施工，服从甲方监督检查，确保工程质量，不合格项目必须返工，直到达到甲方验收标准后方可验工，返工费用由乙方自行承担，同时不减轻其合同工期责任。

按时报送施工计划、验工报表、甲供材料的申请计划，填写工程日志簿，按时报检隐蔽工程。

乙方必须备齐生产生活资料，保证不影响施工。乙方生产、生活资料、其他临时设施以及生产、生活用水电等费用，均已包括在合同价款中;若由甲方供应，其费用由乙方承担并在验工计价款中扣除。

乙方应当按期及时支付工人工资、保险、工伤赔偿等一切应支付工人的款项，不得因任何原因拖欠，甲方不予垫资或预支。工人因拖欠工资保险、工伤等原因要求赔偿均由乙方承担，于甲方无关。甲方与乙方员工及雇佣人员不存在任何劳动关系或雇佣关系。

第十三 条违约责任

乙方有下列情形之一者，甲方有权追究乙方违约责任，由乙方向甲方支付合同项目总价 %的违约金，直至解除合同，收回工程，履约保证金不予退还：乙方施工质量达不到要求，甲方要求乙方无偿返工或修复，返工返修后仍达不到质量要求的。

乙方施工进度达不到要求，严重影响整个合同段工程进度，经甲方督促、警告仍无力满足要求的。

乙方严重违章影响合同履行，甲方有权清退乙方出场，追究给甲方造成的经济损失,终止合同。

乙方不得以任何形式将本合同项目进行分包、转包，甲方一经查实，将勒令乙方退场，解除合同，处以乙方已完合同项目验工计价总额\_\_%违约处罚，同时履约保证金不予退还。

禁止乙方在任何情形下使用甲方及甲方项目部名义进行生产经营和施工管理活动。否则，由乙方向甲方支付合同项目总价\_\_%的违约金。同时，甲方将追究乙方法律责任和经济责任,直至清退乙方出场，履约保证金不予退还。

乙方出现违约行为应承担违约金时，甲方可以直接从履约保证金中扣出，也可以从已完项目计价款中扣出。

履约保证金作为在本合同执行过程中乙方全面履约的保证，期限为合同签订到合同终止期间。乙方全面履行合同无违约情形，由甲方在结算后退还乙方本金，不计息。

质量保修金用于乙方施工项目质量保修。保修期应与业主合同保修期一致，从甲方与业主办理完验工交付手续之日起算，保修期为一年。合同项目出现质量问题时，该款充作修理费用，不足部分，乙方仍应承担责任。乙方应在收到修补通知之日起五日内派人修理(无法通知则适用后款)，否则，甲方有权委派他人执行，费用在质量保修金中扣除，不足部分，乙方仍应承担责任。质保期满后合同项目无质量问题时，退还本金，不计息。

乙方在施工过程中如遇未探明的地下管线及文物，应及时停止施工、妥为看管，并报告甲方，由甲方负责处理，乙方应积极配合。如损坏，乙方应承担经济损失和法律责任。

第十四条 争议解决

双方在本合同履行过程中发生争议，应协商解决，如协商不成时，双方同意交北京仲裁委员会仲裁解决。\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**木模工程劳务承包服务合同篇十**

甲方(全称)：

乙方(全称)：

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

内部劳务承包合同

甲方：

乙方：

甲、乙双方就本工程以自愿、平等、诚信的原则签订如下合同：

第一条：工程概况

1、工程名称：乌海消防工程

2、工程地点;\_\_\_\_市海勃湾

3、工程内容;消防工程地下停车场。

4、承包范围;包工不包料，包括防排烟部分，系统。主要依据甲方提供的有效蓝图设施工程。蓝图没有设计，按消防验收规范进行。

第三条：质量要求

1、本工程为以质检站确定后的合格工程。

第四条：合同价款与计算方式

1、价款及计算方式：

地下部分：防排烟部分按镀锌铁皮展开平米计算，每平米37元(包括阀部件)，风机安装费计算方式：按每个65元计算(包括辅材)。

2、付款方式：在甲方未计算量前支付日常生活费用但不超过现有工程量的10%，每月甲方计量后支付现有工程量的65%，在承保工作内容全部完成合格后支付总工程量的80%，竣工验收后支付总工程价款的95%，其余5%做为质保金，质保期满后一个月内一次性付清。

第五条：安全

1、乙方必须在工地现场设立安全专管人员，协同甲方管理人员对施工现场的质量、安全进行不间断的全面检查和管理。

2、如果乙方管理不到位或不按有关安全操作规程作业 因此所造成的一切伤亡事故均由乙方承担。

第六条：保险

1、甲方对进入现场的施工人员统一办理工伤保险，乙方负责支付费用。

第七条：甲方义务

1、向承包人提供具备施工条件的施工场地、水源、电源，费用由甲方承担。

2、负责协调设计、监理及现场的工作配合关系。

3、负责管理、监督承包人的工程质量、安全工作。

4、负责甲方应该做的其他工作。

第八条：乙方义务

1、对本合同甲方承包范围内的工程质量向承建方负责，组织具有相应资格证书的熟练工人投入工作;未经甲方授权或允许，不得擅自与建设单位及有关部门建立工作关系;自觉遵守法律法规及有关规章制度;

2、乙方根据施工组织设计总进度计划的要求，向甲方提交施工计划，必要时按甲方要求提交旬、周施工计划，以及与完成上述阶段、时段施工计划相应的劳动安排计划，经甲方批准后严格实施;

3、严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准;科学安排作业计划，投入足够的人力、物力，保证工期; 加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全;加强现场管理，严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工;承担由于自身责任造成的质量修改、返工、工期延迟、安全事故、现场脏乱造成的损失赔偿及各种罚款。

4、自觉接受甲方及有关部门的管理、监督和检查;接受甲方随时检查其操作人员的有效证件、持证上岗情况;与现场其他单位协调配合，照顾全局。

5、按甲方统一规划堆放材料、机具，按甲方标准化工地要求设置标牌，搞好生活区的管理，做好自身责\_\_\_\_区的治安保卫工作;

6、妥善保管、合理使用甲方提供或租赁给乙方使用的机具及其他设施，造成损失的要照价赔偿。

7、乙方需服从甲方转发的建设单位代表及监理工程师的指令。

8、除非本合同另有约定，乙方应对其作业内容的实施、完工负责。

第九条：验收

1、乙方应确保所完成工程的质量，符合本合同约定的质量标准。乙方施工完毕应向甲方提交完工报告，通知甲方验收;甲方应当在收到乙方的上述报告后7天内对乙方施工成果进行验收。但甲方与乙方间的隐蔽工程验收结果或工程竣工验收结果表明乙方施工质量不合格时，乙方应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的甲方的相关损失。

第十条：违约责任

1、乙方不按甲方进度计划表实施的，每延误\_\_\_\_日应向甲方支付5000元的违约金。

2、乙方的安全生产、文明施工达不到本合同约定的等级，乙方应承担承包费额5%的违约金，并支付甲方承包费总额的15%额外的补偿金;

3、一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后应继续履行合同。

4、甲方如有违约应承担违约损失，工期相应顺延。

第十一条：争议

1、甲、乙双方在履行合同过程中如发生争议可自行调解，调解不成双方约定向乌海海渤弯区人民法院诉讼。

第十二条：保修

1、工程验收后乙方对所承包的工程施工质量、保修期及保修金的约定：保修期按国家相关规定执行;保修金按工程款总额的5%留取，到期支付，不计利息。

第十三条：合同份数

本合同一式俩份，甲、乙双方各执一份，双方代表人签字后，甲方审核盖章后生效。

补充条款：

甲方驻地代表： 电话： 乙方驻地代表：

甲方(发包人)(公章)： 乙方(承包人)(公章)：

住所： 住所：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

传真： 传真：

开户银行： 开户银行：

账号： 账号

**木模工程劳务承包服务合同篇十一**

近几年来,我国的工程承包与劳务合作不断发展,已形成一项重要产业,工程劳务承包合同是怎样的以下是小编为大家整理的工程劳务承包合同范文，欢迎参考阅读。

工程劳务承包合同范文1

发包方 (以下简称甲方)

劳务承包方 (以下简称乙方)

为了明确甲乙双方的合作权利和责任，保障工程实施及相关作业人员的安全，依据《中华人民共和国民法典》《劳动法》和相关法规，本工程具体情况，结合公司管理章程的相关规定，为明确双方权利、义务关系以及经济责任，经甲乙双方协商一致同意签订本合同并共同遵守。

第一条：工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

结构类型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

层 数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条：承包范围，内容及要求。

1、 经双方商定，乙方劳务承包本工程具体包括为：

乙方必须把自己所用材料按规定码放整齐，做到工完料净场清，现场文明施工。

2、 工期要求

按甲乙双方认定的施工进度计划必须完成。

3、 质量要求

乙方承包的分部(分项)工程质量(按现有施工图纸施工)必须达到合格质量等级，观感为好，当时不能定出结果的，必须待主体工程验收得出结论，方可结算全部劳务费。

第三条：安全要求

1、 乙方人员进入工地，必须进行安全上岗教育，佩戴好安全防护用品，提高本人安全意识，要严格按操作规程施工。如因违反操作规程而发生的安全事故及人员伤亡事故，其后果一切自负。甲方概不承担经济责任和民事连带责任，全部由乙方负责。

2、 施工现场严禁打架、斗殴事件发生，如有发生，不论有理无理，将对当事人双方各处罚5000元罚款，并送当地司法部门处理，后果自负。

3、 乙方人员应爱护财产及半成品，如有损坏、丢失造价赔偿;做到安全生产、文明施工，工完场清。对有损失、浪费、返工材料等费用，从乙方工资内扣除。

4、 乙方进入场内的务工人员应缴纳有关费用，并照章办理一切手续。凡国家按规定应由乙方负担的有关费用由乙方自行缴纳，如岗位证书、执业资格证、保险费等。

第四条：承包形式，价款结算方式。

1、 承包形式为劳务承包。

2、 承包价款：承包范围的工程，经验收评定后，达到

①按实际加工面积计算 元平方米。

3、 结算程序

乙方按实际加工平米结算。中途甲方可以预支乙方生活费，剩余待工程完工检验合格后甲方付乙方80%，其余的20%为保质金。等雨季过后无任何漏水现象甲方将尾款全部付清。

第五条：双方的权利和义务

1、 甲方的权利和义务

(1) 甲方有权对乙方违规行为提出整改，若乙方不能在期限内整改，给甲方造成经济损失时，甲方有权无条件地清退乙方现场所有人员，终止本合同并不予结算乙方已完成工程未结算的劳务费，因此而造成的一切损失由乙方负责。

(2) 甲方有义务按施工进度和预算定额需用量按时提供材料。(注：乙方所需材料必须提前一星期上报甲方)

(3) 甲方有义务及时、精确地做好技术交底抄平、放线工作。

2、 乙方的权利和义务

(1) 乙方有权依法雇佣自己的劳工。

(2) 乙方有为所雇佣劳工配备各种手头工具的义务。

(3) 乙方应负责管好自己的人，要对进场工人核对身份，严禁现场打架斗殴。如有造成自身或他人的伤亡事故，乙方有承担经济责任，民事责任和连带责任的义务。

(4) 乙方雇佣工人违章作业，违反安全操作规程作业造成自身和他人伤亡事故，乙方必须对其一切后果负责。

(5) 因乙方或雇佣劳工造成的失火，乙方对其后果负责。

(6) 因乙方或雇佣劳工盗窃造成甲方或他人的损失，由乙方负责。

(7) 乙方无权对外轻包工程，特殊分部(分项)工程非分包不可的，必须经甲方许可同意后方可分包，签订分包合同后分包部分乙方要对甲方全部负责。

(8) 严禁乙方雇佣童工进场施工。

第六条：违约责任

本合同双方不得违约，如有违约，违约方要承担违约责任;并赔偿对方的经济损失，尤其是质量违约，按有关条款执行;

第七条：合同生效、终止。

1、 本合同双方签字(盖章)生效，双方结清价款即终止。

2、 本合同一式三份(甲方、乙方、工程项目部各一份)。

第八条：附则

1、 本合同条款与国家现行的建筑市场管理有关文件法规和合同有关规章制度发生冲突，双方以文件规定为依据进行协商另行签订补充协议。

2、 本合同未尽事宜，双方另议。由甲方工程项目部负责执行。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

工程劳务承包合同范文2

发包方：(简称甲方)

承包方： (简称乙方)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就县建筑工程施工的劳务人工费、文明施工、施工管理、设备机械费用等事项协商一致，订立承包协议如下。

一、工程概况

工程名称：县 建筑工程

工程地点：县

工程规模：总建筑面积：约 ㎡

承包内容：施工图(含散水沟)以内的劳务人工费、机具、文明施工、施工管理、设备机械、架料模具及其辅助材料等一切费用(详尽内容见乙方投标预算标书)。

二、合同工期

施工工期： 个月，即：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日完工。除基础超深，重大设计修改，人力不可抗因素及室外附属工程外，双方不得更改工期，若需延长工期须经甲方主管负责人签字同意。

三、工程质量

工程施工质量等级标准为：达到合格，力创优良。并保证达到：

(1)按设计施工图和甲方以及业主要求施工，施工执行标准按《建筑工程施工质量统一验收标准》gb50300以及相关配套的现行国家规范标准;

(2)分户检测合格：即房间几何尺寸、层高均符合设计，偏差值小于规定误差值;

(3)实体检测合格：即设计梁板柱几何尺寸、钢筋位置、砼保护层厚度，偏差值小于规定误差值。所完成工程质量不合格，以及由于乙方使用材料引起后续施工出现质量问题的返工等，所有损失均由乙方承担。

四、工程费用计算

1、施工图(含散水沟)以内的施工作业劳务人工费、机具、文明施工、施工管理、设备机械、架料模具及其辅助材料等一切费用，乙方以施工设计图建筑面积和乙方投标预算标书一次性 万元总承包包干;

2、因设计施工变更须增减工程量，另行据实计算(按清单报价方式进行签证)。

五、工程款支付

1、为确保工程施工履约能力，乙方必须交纳 万元履约保证金，签订本协议时缴纳，双方约定，工程施工完毕时退还;

2、工程款先由乙方自行垫支，甲方按主体工程施工进度预支工程施工进度款，具体支付时段为：完成主体工程量的50%时支付已完工程部分的 %，主体工程全部完工时累计支付达到 %，主体验收合格后，累计支付达到 %，装饰和附属工程按主体工程的施工节点支付方式进行工程款支付;工程全部竣工验收合格时累计支付至总价75%;竣工结算交付后 个月内支付至总价95%;其余5%留作质保金，\_\_\_\_\_\_\_\_年保修期满，无承包范围内的质量问题时一次性付清。

六、 双方权利义务和职责

1、甲方的职责

(1)负责除本合同约定由甲方负责采购的施工辅助材料外的全部材料提供;

(2) 负责监督管理乙方施工，以及业主、监理等上级领导部门检查验收工作;

(3)负责对乙方申报的施工进度款进行审查和拨付等所有相关工作;

(4)负责提供施工设计图纸和技术交底。

2、乙方的职责

乙方负责本工程设计施工图范围和图纸会审记录内劳务人工费用和所有施工机械、文明施工、施工管理等费用总包干承包和组织施工，即包含下列内容：

(1)施工图范围内所有施工人员劳务人工费用(含水电安装预埋费用);

(2)完成施工图所有设计内容的一切机械设备、施工用具和机具、模具架料及其铺助材料，模具架料及其铺助材料自备，(机械设备如塔吊、提升机、搅拌机等;施工用具如钢筋、模工、水电工、砼工机具等;模具架料及其铺助材料如钢管及扣件、模板、安全网以及钉子、铁丝、绑扎丝、电线和灯(施工操作工作面内)等);

(3)负责安全文明施工管理，强化安全措施，并承担投入此项工作的材料设备费用，即：

①安全文明施工管理工作，如安全教育、专职安全员管理等;

②安全保证措施的人工、安全设施：如安全帽、安全带、安全网以及劳保用品等，其他项目施工涉及的安全设施、材料(如外架和架板高凳等)应无偿使用;

(4)负责本工程临设搭拆人工费用;

(5)负责本工程承包范围内的施工管理费用，即

①施工组织工作安排;

②指导工人按图施工，并检查其质量合格，交验甲方以及监理或业主;

③本工程按图施工抄平放线;

④本施工内容以及相关安全文明施工管理，工程材料管理及保卫工作费用;

(6)负责本工程承包范围内的人员施工安全保险费用，应达到不记名100万元保险金额，承包范围内直接的、间接的(含提供安全设施所引起的)一切安全事故均由乙方负责;

(7)负责配合有关施工项目的配合费用;

(8)负责本工程承包范围内的以及相关成品保护等费用;

(9)负责相应工程的进场材料及使用临时设施材料的御货。

3、相关权利义务

(1)施工期乙方必须遵守甲方一切管理制度，服从甲方监督管理，否则甲方有权对乙方进行处罚;

(2)乙方必须加强安全管理，全体职工自觉按安全管理制度施工，在施工前要进行质量安全交底，坚持班前教肓，严禁酒后作业，严禁违章施工，保证达到安全文明施工检查(现场部分)合格，否则，出现的一切后果均由乙方自行负责，甲方有权对乙方人员予以处罚。上班不戴安全帽罚款50元人次，高空不系安全带罚款200元人次;

(3)乙方在施工期间应按月优先支付工人工资，并接受甲方的监督，严禁出现拖欠工人工资闹事，否则甲方有权对乙方罚款10000-0元次;

(4)乙方应爱惜甲方材料，严禁浪费材料，注意成品保护，否则，甲方有权对乙方罚款5000-10000元次; (

5)乙方必须文明施工，严禁出现打架斗殴，否则甲方有权对乙方罚款500-1000元人次;

(6)乙方应抓紧时间施工，因乙方原因造成工期延误或影响其他工序施工，造成业主和公司对甲方处罚，以及给予

第三人的赔偿，乙方必须赔偿甲方相应损失;

(7)若因业主方资金不到位給乙方造成损失按业主方給甲方劳务部分的赔偿额度直接支付給乙方;

(8)合同有效期内发生的安全责任事故概由乙方负责承担。

七、违约责任

1、出现下列情形之一视为乙方违约

(1)乙方未经甲方同意，连续停工达到\_\_\_\_日以上;

(2)乙方超出本合同约定工期达到\_\_\_\_日以上;

(3)乙方因资金不到位，拖欠工人工资，导致施工人员不足，施工进度严重滞后，影响竣工交付：

(4)乙方因组织施工和管理不善，出现重大安全责任事故;

(5)工程施工不按规范要求进行，导致质量验收不合格或重大返工损失;

(6)法律规定的其他违约情形。

2、出现下列情形之一视为甲方违约

(1)业主单位拨付工程款后，甲方未按合同约定支付乙方施工进度款;

(2)甲方收到乙方竣工验收资料后，不及时组织验收和竣工决算;

(3) 法律规定的其他违约情形。

3、违约后果

(1)任何一方单方违约，违约方须按本合同标的总价款的10%向守约方承担违约金;

(2) 任何一方单方违约,守约方有权单方解除合同;

(3)乙方违约，其所交履约保证金甲方不予退还。

八.本合同甲乙双方签字盖章后生效，一式四份，双方各持二份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

工程劳务承包合同范文3

发包人(以下称甲方)：

承包方(以下称乙方)：

乙方是具有相应劳务资质的劳务输出单位，甲方将本合同约定的建设工程劳务作业承包给乙方。为公平、公正、合法执行劳务承包行为，双方协商订立本合同以遵照执行。

一、乙方承包的劳务作业工程名称

甲方将 项目的砼及砌体工程的劳务作业承包给乙方。

承包范围及承包内容：

①以设计图纸及设计变更为依据，从基础承台及垫层开始施工至工程交工完毕所有砼工程(如墙柱梁板梯、飘窗台、雨棚、构架、屋面女儿墙和外墙返边、独立柱等;所有承包工种范围内的材料运输、施工操作架及运输架等);

②砌体工程(如砖砌体湿水、筛砂、发灰、砌体砌完后的湿水养护、材料转运架及操作架搭设、过梁安装、构造柱砼返边浇筑、其它与砌体相关的零星砼施工);

③屋面工程(保温层、找平层、聚苯板及刚性层等);

④前后台场地清理，做到工完料尽场地清及其施工范围内的所有现场文明。

⑤砼湿水养护。

⑥承担砼发生堵泵的一切费用。

⑦按甲方要求搭设施工场地操作棚等。

⑧每周脚手架底部清理一次，达到项目部验收条件。

⑨承包工程范围内的测量放线工作(甲方仅负责检查及复核)及基础钉龙门桩工作。

⑩墙、柱、板等接口部位模板漏洞采用砂浆封口封底。由乙方负责招聘工人完成该工程施工，甲方支付乙方劳务费。甲方与乙方招聘的作业人员不具有劳动关系，不承担劳动法等相关法律所规定的用人责任。

二、施工工期

总日历天数为 天，具体以阶段施工进度计划为准。(标准层施工正常情况下必须保证4天1层楼)。

三、承包单价

1、单价按： 元2(建筑面积按国家标准《建筑工程建筑面积计算规范》计算);即：本协议书

第一款所约定的工作内容和涉及完成本分项工程所约束的附属工作。(该单价含管理费、完成该项工作的一切其它不可预见费。)若班组在施工过程中能够保质、保量、按进度完成本工程，未发生安全事故，项目部另奖励一万元。

2、本结算价格是完成本合同内容的全部偿付，包括劳务、管理、承包人装备费、加班人员工资、流动施工津贴、交通费、安全生产管理费、防寒、防暑等辅助材料及本分项工程施工而引发的一切费用，甲方不另进行任何支付。

3、项目部规定的统一服装费用由乙方承担，安全帽、雨衣、雨裤、手套及各种劳保防护用品等均由乙方自备，包括振动棒、电机、平板振动器、斗车等设备的修理;乙方自带砼工程中所需小型工具、制作机械设备及辅材(如灰桶、锤凿工具、拉毛用塑料扫把、碘钨灯具等;数量必须满足施工质量、进度要求)。

4、若甲方安排工作不及时完成(四小时范围内)，甲方有权直接派其它班组完成，费用按双倍工资计取。若因乙方工程质量、进度达不到要求或其它乙方自身原因，造成中途退场，按以上单价的80%计取;退场三个月后结清付款。

四、结算及付款方式

1、工程进度达到0.000楼面付至已完工程量的65%;0.000以上每月付款一次，付至已完工程量的65%;主体封顶验收合格后付至已完工程量的75%，余额在全部验收合格后 个月内付清。支付形式包括：现金、转帐支票等形式。由于建设方原因，工程款未及时到位，乙方不得以此为理由聚众闹事，否则由此造成的一切损失及后果均由乙方承担。

2、结算程序如下：

(1)由主管施工员列出其工程量清单;

(2)经技术负责人审核其工程量;

(3)经质安员列出其质量、安全、文明相应证明文件;

(4)送交项目成本核算办公室办理结算;

(5)结算书送交项目经理签字认可后，由项目财务办理支付手续。

3、甲方只对质量验收符合要求的工程进行支付。支付形式包括现金及食堂餐票，转帐支票等形式。

五、质量要求

1、工程质量要求必须按照设计图纸、程序要求进行施工，质量必须达到国家有关验收标准，而且必须节约材料，如因乙方原因造成质量返工，所有材料损失费均由乙方承担。

2、工程质量验收必须满足有关施工规范验收标准，每道工序须经甲方管理人员签认后，方可进入下道工序施工。

3、如因乙方原因使工程质量在竣工时达不到本合同规定要求则按总承包价的20%予以扣减乙方工程价款。

4、本工程实行自检、互检、专检相结合的质量检验制度，乙方必须为检查检验提供便利条件，并按质安部门，业主代表和监理要求返工、整改，承担由自身原因导致返工工程的工料费用。自检过程由乙方实施，互检由甲方协助乙方实施，专检由甲方组织建设监理方实施，乙方负责人参加。

5、本工程质量检验标准为国家现行标准，以及建设方，监理方的相关规定执行。

六、现场安全、文明管理

1、乙方应加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全。

2、乙方应加强施工现场管理，严格执行建设主管部门、环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工。

3、乙方应遵守甲方对现场文明施工管理规定，保持现场整洁有序，违反将进行处罚。

4、施工现场文明工作由乙方具体实施，其费用已包含在乙方承包价格之中，甲方不再另行支付。

5、若乙方在施工过程中达不到现场文明施工要求，甲方有权安排其他人员完成应由乙方完成的相应工作，该部分发生的费用在乙方结算款中扣除，乙方无异议。

七、甲方权利义务

1、甲方对乙方作业进行统一指挥和安排，对乙方进场施工作业人员享有监督管理权，有权对不符合施工质量、进度和本合同约定的行为提出改正;

2、甲方按工程施工的进度计划供应材料，经甲方核验后交乙方施工;

3、有权对乙方进场施工作业人员进行安全、质量、文明施工、综合治理等方面的教育，做好日常监管工作。

4、组织及负责对乙方施工作业人员进行施工技术、措施等方面的交底。

5、负责对乙方施工人员的安全、工程质量、文明施工等方面的工作进行指导、监控，并按规定及时做好验收工作。

6、定期组织施工协调会，施工现场与其他专业队伍协调，垂直运输设备以保证乙方施工顺利进行。

7、负责解决乙方进场施工作业人员的住宿、就餐等问题，并及时对其进行卫生等方面工作的指导、监管。

8、按照合同约定，按时足额向乙方支付工程款。

八、乙方权利义务

1、按甲方的各项交底要求，严格按国家操作规范、施工验收规范标准和本合同的约定，精心组织施工。

2、按甲方的工期计划要求，认真编制施工作业计划，每月应按时完成甲方下达的月工期计划。

3、乙方应采取切实可行的方法节约甲方提供的架管、扣件、模板、木枋、水、电等。

4、在各操作面施工完毕后，清理剩余材料至甲方规定场地堆码整齐，做到工完料清。

5、及时清理遗漏在地下室基坑的扣件等材料，以免被淹埋造成浪费。

6、保护好甲方提供的辅助设施，给水、照明系统和其它工序的成品。

7、向甲方提供作业人员花名册及身份证复印件备案，按合同约定按时足额支付劳务作业人员工资，并将每月工资发放表提交甲方备案。

8、严格执行安全协议书中的规定，落实施工现场安全生产措施，做好各项基础工作。

9、按照国家有关规定，办理好进场前的规范用工手续。

10、乙方应向甲方提供《企业法人营业执照》、《企业资质等级书》等有效证件。

1

1、乙方进入甲方施工区域的生产作业人员，应出具作业人员身份证件、特殊工种操作证件等有效证件。进场工人必须是18至55岁的男性公民(无吸毒者和两劳人员，无心脑血管疾病及关节疾病，如有病情发生由承包人负责)，要求身体健康、头脑清醒、具有一定的思想素质。

1

2、乙方应加强对劳务作业人员的管理，遵守公司质量、环境与职业健康要求、项目部相关规定及当地绿色环保工程规定，做到现场安全文明施工。

1

3、材料节约：乙方在施工过程中必须爱惜原材料，在保证质量、进度的前提下尽可能的节约，杜绝浪费，如检查发现浪费材料以1000元次罚款。

a、浇捣砼时，砂子、卵石、水泥、砼不得乱丢乱扔，砼浇捣完后必须清理场内零散材料，多余砼用于浇筑过梁或其它预预制构件。

b、泵送砼时前后台必须配合，不得多送砼至楼面上造成浪费。

九、违约责任

(一)甲方责任：甲方未按合同约定支付劳务费，乙方有权要求甲方支付，给乙方造成损失的应予赔偿。

(二)乙方责任：

1、乙方未按工期计划施工的，每延期一天按已完作业劳务费的万分之三支付违约金，并应赔偿由此造成的甲方损失;

2、乙方施工作业未达到本合同约定的技术和质量要求的，应予返工，承担返工所需的一切材料费及其它返工费，由此造成工程延期的，应按本条第1项的规定支付违约金，并就赔偿由此造成的甲方损失;

3、乙方未按本合同的规定履行其它合同义务的，应按本条第1项的违约金标准向甲方支付违约金;

4、乙方未按时发放工人工资导致罢工或者造成社会影响、诉讼案件的属违约，按10000元次向甲支付违约金，由此造成甲方误工的损失由乙方赔偿;

5、乙方不得将本劳务作业再转包给其他

第三方，否则，甲方有权解除本合同，并要求

第三方无条件撤出施工工地，由此造成甲方损失的，乙方应予赔偿。

6、工伤事故责任分担：

① 5000元以内安全事故，由班组承担。

② 5000元以上安全事故，班组承担5000元，其余的由项目部承担(若伤者名单及身份证号码未上报项目部交工伤管理局者，工伤事故费用由班组承担)。

(三)一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方在承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

十、争议解决

双方因履行本合同发行争议的协商解决，协商不成时向甲方所在地人民法院起诉。

十

一、其它

本合同一式三份，经双方签字盖章生效，甲方执两份，乙方执一份，如有未尽事宜，另行签订补充协议。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

返

**木模工程劳务承包服务合同篇十二**

发包人(以下称甲方)：

承包方(以下称乙方)：

乙方是具有相应劳务资质的劳务输出单位，甲方将本合同约定的建设工程劳务作业承包给乙方。为公平、公正、合法执行劳务承包行为，双方协商订立本合同以遵照执行。

一、乙方承包的劳务作业工程名称

甲方将 项目的砼及砌体工程的劳务作业承包给乙方。

承包范围及承包内容：

①以设计图纸及设计变更为依据，从基础承台及垫层开始施工至工程交工完毕所有砼工程(如墙柱梁板梯、飘窗台、雨棚、构架、屋面女儿墙和外墙返边、独立柱等;所有承包工种范围内的材料运输、施工操作架及运输架等);②砌体工程(如砖砌体湿水、筛砂、发灰、砌体砌完后的湿水养护、材料转运架及操作架搭设、过梁安装、构造柱砼返边浇筑、其它与砌体相关的零星砼施工);③屋面工程(保温层、找平层、聚苯板及刚性层等);④前后台场地清理，做到工完料尽场地清及其施工范围内的所有现场文明。⑤砼湿水养护。⑥承担砼发生堵泵的一切费用。⑦按甲方要求搭设施工场地操作棚等。⑧每周脚手架底部清理一次，达到项目部验收条件。⑨承包工程范围内的测量放线工作(甲方仅负责检查及复核)及基础钉龙门桩工作。⑩墙、柱、板等接口部位模板漏洞采用砂浆封口封底。由乙方负责招聘工人完成该工程施工，甲方支付乙方劳务费。甲方与乙方招聘的作业人员不具有劳动关系，不承担劳动法等相关法律所规定的用人责任。

二、施工工期

总日历天数为 天，具体以阶段施工进度计划为准。(标准层施工正常情况下必须保证4天1层楼)。

三、承包单价

1、单价按： 元/m2(建筑面积按最新国家标准《建筑工程建筑面积计算规范》计算);即：本协议书第一款所约定的工作内容和涉及完成本分项工程所约束的附属工作。(该单价含管理费、完成该项工作的一切其它不可预见费。)若班组在施工过程中能够保质、保量、按进度完成本工程，未发生安全事故，项目部另奖励一万元。

2、本结算价格是完成本合同内容的全部偿付，包括劳务、管理、承包人装备费、加班人员工资、流动施工津贴、交通费、安全生产管理费、防寒、防暑等辅助材料及本分项工程施工而引发的一切费用，甲方不另进行任何支付。

3、项目部规定的统一服装费用由乙方承担，安全帽、雨衣、雨裤、手套及各种劳保防护用品等均由乙方自备，包括振动棒、电机、平板振动器、斗车等设备的修理;乙方自带砼工程中所需小型工具、制作机械设备及辅材(如灰桶、锤凿工具、拉毛用塑料扫把、碘钨灯具等;数量必须满足施工质量、进度要求)。

4、若甲方安排工作不及时完成(四小时范围内)，甲方有权直接派其它班组完成，费用按双倍工资计取。若因乙方工程质量、进度达不到要求或其它乙方自身原因，造成中途退场，按以上单价的80%计取;退场三个月后结清付款。

四、结算及付款方式

1、工程进度达到0.000楼面付至已完工程量的65%;0.000以上每月付款一次，付至已完工程量的65%;主体封顶验收合格后付至已完工程量的75%，余额在全部验收合格后 个月内付清。支付形式包括：现金、转帐支票等形式。由于建设方原因，工程款未及时到位，乙方不得以此为理由聚众闹事，否则由此造成的一切损失及后果均由乙方承担。

2、结算程序如下：

(1)由主管施工员列出其工程量清单;

(2)经技术负责人审核其工程量;

(3)经质安员列出其质量、安全、文明相应证明文件;

(4)送交项目成本核算办公室办理结算;

(5)结算书送交项目经理签字认可后，由项目财务办理支付手续。

3、甲方只对质量验收符合要求的工程进行支付。支付形式包括现金及食堂餐票，转帐支票等形式。

五、质量要求

1、工程质量要求必须按照设计图纸、程序要求进行施工，质量必须达到国家有关验收标准，而且必须节约材料，如因乙方原因造成质量返工，所有材料损失费均由乙方承担。

2、工程质量验收必须满足有关施工规范验收标准，每道工序须经甲方管理人员签认后，方可进入下道工序施工。

3、如因乙方原因使工程质量在竣工时达不到本合同规定要求则按总承包价的20%予以扣减乙方工程价款。

4、本工程实行自检、互检、专检相结合的质量检验制度，乙方必须为检查检验提供便利条件，并按质安部门，业主代表和监理要求返工、整改，承担由自身原因导致返工工程的工料费用。自检过程由乙方实施，互检由甲方协助乙方实施，专检由甲方组织建设监理方实施，乙方负责人参加。

5、本工程质量检验标准为国家现行标准，以及建设方，监理方的相关规定执行。

六、现场安全、文明管理

1、乙方应加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全。

2、乙方应加强施工现场管理，严格执行建设主管部门、环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工。

3、乙方应遵守甲方对现场文明施工管理规定，保持现场整洁有序，违反将进行处罚。

4、施工现场文明工作由乙方具体实施，其费用已包含在乙方承包价格之中，甲方不再另行支付。

5、若乙方在施工过程中达不到现场文明施工要求，甲方有权安排其他人员完成应由乙方完成的相应工作，该部分发生的费用在乙方结算款中扣除，乙方无异议。

七、甲方权利义务

1、甲方对乙方作业进行统一指挥和安排，对乙方进场施工作业人员享有监督管理权，有权对不符合施工质量、进度和本合同约定的行为提出改正;

2、甲方按工程施工的进度计划供应材料，经甲方核验后交乙方施工;

3、有权对乙方进场施工作业人员进行安全、质量、文明施工、综合治理等方面的教育，做好日常监管工作。

4、组织及负责对乙方施工作业人员进行施工技术、措施等方面的交底。

5、负责对乙方施工人员的安全、工程质量、文明施工等方面的工作进行指导、监控，并按规定及时做好验收工作。

6、定期组织施工协调会，施工现场与其他专业队伍协调，垂直运输设备以保证乙方施工顺利进行。

7、负责解决乙方进场施工作业人员的住宿、就餐等问题，并及时对其进行卫生等方面工作的指导、监管。

8、按照合同约定，按时足额向乙方支付工程款。

八、乙方权利义务

1、按甲方的各项交底要求，严格按国家操作规范、施工验收规范标准和本合同的约定，精心组织施工。

2、按甲方的工期计划要求，认真编制施工作业计划，每月应按时完成甲方下达的月工期计划。

3、乙方应采取切实可行的方法节约甲方提供的架管、扣件、模板、木枋、水、电等。

4、在各操作面施工完毕后，清理剩余材料至甲方规定场地堆码整齐，做到工完料清。

5、及时清理遗漏在地下室基坑的扣件等材料，以免被淹埋造成浪费。

6、保护好甲方提供的辅助设施，给水、照明系统和其它工序的成品。

7、向甲方提供作业人员花名册及身份证复印件备案，按合同约定按时足额支付劳务作业人员工资，并将每月工资发放表提交甲方备案。

8、严格执行安全协议书中的规定，落实施工现场安全生产措施，做好各项基础工作。

9、按照国家有关规定，办理好进场前的规范用工手续。

10、乙方应向甲方提供《企业法人营业执照》、《企业资质等级书》等有效证件。

11、乙方进入甲方施工区域的生产作业人员，应出具作业人员身份证件、特殊工种操作证件等有效证件。进场工人必须是18至55岁的男性公民(无吸毒者和两劳人员，无心脑血管疾病及关节疾病，如有病情发生由承包人负责)，要求身体健康、头脑清醒、具有一定的思想素质。

12、乙方应加强对劳务作业人员的管理，遵守公司质量、环境与职业健康要求、项目部相关规定及当地绿色环保工程规定，做到现场安全文明施工。

13、材料节约：乙方在施工过程中必须爱惜原材料，在保证质量、进度的前提下尽可能的节约，杜绝浪费，如检查发现浪费材料以1000元/次罚款。

a、浇捣砼时，砂子、卵石、水泥、砼不得乱丢乱扔，砼浇捣完后必须清理场内零散材料，多余砼用于浇筑过梁或其它预预制构件。

b、泵送砼时前后台必须配合，不得多送砼至楼面上造成浪费。

九、违约责任

(一)甲方责任：甲方未按合同约定支付劳务费，乙方有权要求甲方支付，给乙方造成损失的应予赔偿。

(二)乙方责任：

1、乙方未按工期计划施工的，每延期一天按已完作业劳务费的万分之三支付违约金，并应赔偿由此造成的甲方损失;

2、乙方施工作业未达到本合同约定的技术和质量要求的，应予返工，承担返工所需的一切材料费及其它返工费，由此造成工程延期的，应按本条第1项的规定支付违约金，并就赔偿由此造成的甲方损失;

3、乙方未按本合同的规定履行其它合同义务的，应按本条第1项的违约金标准向甲方支付违约金;

4、乙方未按时发放工人工资导致罢工或者造成社会影响、诉讼案件的属违约，按10000元/次向甲支付违约金，由此造成甲方误工的损失由乙方赔偿;

5、乙方不得将本劳务作业再转包给其他第三方，否则，甲方有权解除本合同，并要求第三方无条件撤出施工工地，由此造成甲方损失的，乙方应予赔偿。

6、工伤事故责任分担：

① 5000元以内安全事故，由班组承担。

② 5000元以上安全事故，班组承担5000元，其余的由项目部承担(若伤者名单及身份证号码未上报项目部交工伤管理局者，工伤事故费用由班组承担)。

(三)一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方在承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

十、争议解决

双方因履行本合同发行争议的协商解决，协商不成时向甲方所在地人民法院起诉。

十一、其它

本合同一式三份，经双方签字盖章生效，甲方执两份，乙方执一份，如有未尽事宜，另行签订补充协议。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**木模工程劳务承包服务合同篇十三**

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关法规的规定，结合本工程具体情况，为明确双方责任，经协商签订本合同。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包方式：包工包料、包质量、工期、安全生产、文明施工、综合治理。

四、承包范围： 图纸设计中包含的所有墙面刮大白;天棚刮胶;楼梯间墙面刮腻子、乳胶漆饰面，地下室墙面防潮大白，现场在施工作业中所需的一切施工用具和生活用具。

五、施工费计算办法：内墙墙面刮防潮大白18元/m?，天棚刮胶7.5元/m?;楼梯间刮腻子、刷乳胶漆(涂刷二遍)17.5元/m?;地下室墙面防潮大白18元/m?，地下室天棚、墙面刮胶7.5元/m?，公建部分与标准层刮胶单价一致。以上价格为不含税价格，付款时提供收款收据。

六、工期要求：乙方应根据甲方的施工进度计划和施工员下达的施工任务单所规定的期限内完成，如乙方逾期完成，甲方有权对乙方予以相应处罚。

七、质量标准及验收要求：

1、乙方应严格按现行国家标准与所在地区有关本工程质量验收评定标准，样板间要挂牌标明施工单位，以验收合格后的样板工程为标准进入大面积施工。在完成每项施工部位或工序后，经乙方认真自检互检合格后报甲方复检验收，检查内容：合同刮胶厚度为10mm，如有超出10mm厚度及时报项目部，由项目组织相关人员(模板班组)一起检查确认，并确认找补价格。发生找补时要查明找补原因，确认是主体施工还是砌筑施工原因，否则不予找补。

2、乙方刮胶工程的施工质量，达到甲方、建设、设计、监理及质监等部门联合验收评定的优良标准(内定标准房间规方、天棚周边500mm宽上水平、阴阳角棚边上线)。

3、按照《建设工程质量管理条例》的规定，乙方对承包的工程向甲方承担质量责任。乙方必须遵照甲方技术、质量交底，精心组织施工。出现问题必须服从甲方整改意见限期整改;如逾期整改，甲方有权对乙方照章罚款。因乙方施工质量低劣，且屡催无效而无法履行合同，甲方有权终止合同。并由乙方承担由此而造成的损失。

4、乙方在完成每一施工部位后，应醒目注明操作者姓名，便于追查责任。

5、乙方对现场所有已完工程成品负有保护的义务，如有损坏，乙方须自费

修复至原状。

6、乙方对刮胶墙面、天棚的渗漏通病在竣工后两年内负有保修义务，凡保修期内因刮胶质量而引起的修补工作，均由乙方无偿修复。

八、工程款支付方式：

1、c1、c2#楼天棚刮胶全部完成支付已完工程量工程款的70%;c1、c2#楼梯间及室内墙面等全部完成支付已完工程量工程款的70%;a11、a12#楼、a13#楼、24#车库地下室墙面及天棚等全部完成支付已完工程量工程款的70%，甲方在付款时扣除为乙方代付款项和因故罚款，代付款项和因故罚款在每次请领工程款时以现金形式交付甲方财务。除此之外，甲方不再向乙方发放借支和其他生活费用。

2、乙方承包的刮胶工程全部完工后，经甲方验收合格后，甲方向乙方支付到总工程量的85%;工程竣工验收合格后，并经业主主管部门竣工决算审计后付至工程款总额的95%。剩余5%为质量保证金，两年后无息支付。结算此工程款项时，乙方只提供等额的收款收据，不提供任何发票。

3、工程款支付至以下账户： 开户行：

账号：

九、甲方的责任和义务：

1、为乙方施工材料的水平及垂直运输提供方便。

2、向乙方提供具备施工条件的工作面。

3、对乙方进行操作规程、质量标准、进度要求、安全与文明施工等内容交底。

4、负责对乙方的施工质量、进度、安全和文明卫生进行监督、检查与验

5、按合同规定，向乙方支付具备付款条件的承包工费。

十、乙方的责任和义务：

1、本合同签订后应及时与所属成员签订用工合同和安全责任书，交甲方备案。

2、严格遵守甲方的各项规章制度，安全操作规程，文明施工和综合治理规定。

3、必须执行对所有作业人员持证上岗的规定，设立兼职安全、质量、综治员，坚持工前交底、工中监督和工后验收。做好当日记录。并在工前对施工现场所有的安全设施，机具电器进行先查看，后使用，在安全没有保障情况下，不准施工。杜绝违章指挥、违章作业。凡违章、违规作业造成的安全事故，均由乙方及肇事者承担全部责任。

4、制止所属人员乱拉乱接电源在集体宿舍内用电炊器具煮饭、烧菜、烧水和取暖，一旦发现，甲方有权对乙方作出相应处罚;同时由乙方承担由此引发事故的全部责任和费用。

5、妥善保管和正确使用甲方提供的各种机具、用具，损坏与遗失照价赔

6、每天做好施工现场的工后落手清，打扫宿舍内外环境，确保施工现场文明整洁和生活区干净卫生。

7、乙方及所属成员不得将非本工地人员带入甲方施工现场或生活区域，如经发现，甲方将按有关规定对乙方进行处罚。如由此发生意外损失均由乙方负责。

十一、违约责任

(一)有下列情况之一，均属乙方违约：

1、乙方屡次不能如期完成施工任务而影响总体施工进度的，

2、乙方未能在甲方规定的时间内完成整改内容，并经一再催促无效的;

3、乙方施工质量低劣，造成甲方材料浪费、进度滞后和信誉损害的;

4、乙方中途放弃承包或将工程转包给第三者;

5、乙方聚众闹事、哄抬工价、缠索工费，扰乱甲方正常工作秩序的;

6、乙方承包人经常擅离工作岗位，或乙方施工人员严重不足影响工程进度的。

对乙方以上违约行为给甲方造成的损失全部由乙方负责赔偿，并按合同价款5%的标准向甲方支付违约金。

乙方违反合同约定无故停工，或者施工质量不合格，未付的工程款甲方不再支付，因停工和施工质量问题给甲方造成的所有损失都由乙方负责赔偿，并且乙方按合同价款30%的比例向甲方支付违约金。

(二)发生下列情况之一，由甲方向乙方补偿损失：

1、因甲方施工指导错误或因设计变更，要求乙方对已完工程进行返工重做的，由甲方补偿乙方因返工而引起的实际损失费用;

2、甲方无正当理由拖欠乙方施工工资时间达一年以上的，由甲方按同期银行利率向乙方支付拖欠期工费的利息。

十二、其他：

1、为创建文明工地需要，乙方所有作业人员进入作业区内必须穿戴统一工作服，雨天施工备有的雨衣、雨裤、雨鞋等用品，均由乙方采购，费用由乙方自理。

2、因工程所在地政府要求办理的暂住证、务工费等项费用及上岗培训费用仍由乙方自理。

十三、争议解决方式

1、本合同未尽事宜双方协商解决，协商向甲方所在地法院诉讼。

2、争议通过诉讼方式解决的，如乙方败诉，甲方基于诉讼产生的律师费、保全费等所有费用，都由乙方承担。

十四、文本和和生效

1、本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，双方签字盖章后生效。

甲 方： 乙 方：

代理人： 代理人：

电 话： 电 话：

签订日期： 年 月 日

**木模工程劳务承包服务合同篇十四**

发包方（甲方）：四川xx公司

承包方（乙方）：

甲方已与\_\_\_\_\_\_\_\_\_建筑安装有限公司就阳城?心灵家园项目建筑安装工程a标段施工项目签订了建筑劳务分包合同。为了调动企业员工积极性，加强项目管理，提高工作效率，经乙方申请，甲方同意，甲方聘任乙方为该项目班组负责人，并将该项目的部分劳务施工交由乙方组织人员进行内部承包。

经双方依法平等协商，现就本次内部承包的有关事项达成如下协议，双方共同遵循诚实信用原则予以履行。

第一节?工程概况及目标

1.1

1.2?工程名称：?阳城?心灵家园项目a标段建设工程#楼。?建筑面积：暂定：。实际建筑面积竣工结算以施工图为准，建筑面积实行固定建筑面积包干，共?m2?。

1.3

1.4

1.5

1.6?建筑层数：?工程地址：\_\_\_\_\_市青羊区培风村5/6/7组地块?安全、文明施工目标：?安全文明工地?进度目标：开工日期：?年?月?日；±0.00以下工程竣工日期：年月?日；全部主体结构封顶，?年?月?日；全部装修完成并验收合格，?年?月?日；?年?月?日，总日历工作天数为：380天。

第二节?承包内容、范围及劳务承包方式

2.1承包内容及范围：建筑物散水以内含散水、排水沟、坡道及台阶，从基础砼垫层开始到竣工为止的设计图纸范围内（除2.2内容外的）所有土建和水电安装工程内容及现场检查自检资料的整理

2.2乙方工作范围中不包括以下内容：

（1）土方开挖、土方回填、地基处理、基坑护壁及桩基础。

（2）楼梯、阳台的铁制或玻璃栏杆。

（3）腻子、内外墙涂料以及外阳台、公用部位外的地砖、墙砖、花岗石等二次装饰内容。

（4）防水、保温分项工程（土建部分除外）。

（5）设备、通风、消防、电梯、弱电等安装工程（土建与安装工程的配合费已包括在本合同范围内）。

（6）门窗安装工程。

2.3?内部承包方式：人工费（含丝接人工及机具设备）+辅助材料费（含铁丝、钉子、砂轮、锯片、封口胶、焊条、焊药、扎丝、砼垫块、对拉螺杆、拉片、钢筋垫块及水电安装辅材等）+周转材料费（含架管架料、扣件、模板、木材、阻燃安全网）+施工机械费（塔吊、施工电梯、大小型机械等）+措施费（含安全防护设施）+?现场维护费及文明施工费（含办公区维护）+其他不可预见费，按照《20\_\_\_\_\_\_\_\_\_年建筑工程建筑面积计算规范》及相关规定进行计算，一次性平米价包干的劳务承包方式。

第三节?合同价款

3.1?合同单价按建筑面积：rmb元/?o（详见《阳城心灵家园（a标段）劳务等承包费报价及组成表》），合同总价约为￥?元，（含出据0.8%的农民工工资的发票费用）。

大写：

零星签证用工技工单价：?120元/工日；零星签证用工普工单价：?80元/工日。

3.2合同单价包括但不限于下列内容及费用：

3.2.1?完成合同承包范围内工作：从施工准备、按照合理工序施工、质量检查、与其他分包商的配合直至工程验收达到合同要求所需付出的全部人工费用，并且无权收取甲方另行发包的承包单位的任何费用。

3.2.2?完成合同承包范围内工作所需用的基本用工、辅助用工、超运距用工及人工幅度差（运距指在施工现场内）

3.2.3?乙方班组人员工资包括：基本工资、辅助工资等。

3.2.4?乙方人员在现场组织施工过程中所发生的人员工资、办公费用、差旅费用、低值易耗品的费用、\_\_\_\_\_费用等；

3.2.5?乙方在施工生产过程中，使用的机具、各型机械（例：丝接设备、电焊机、弯曲机、断筋机、调直机、对焊机、\_\_\_\_\_、塔吊、施工电梯等机械和机具）的费用等。

3.2.6?完成承包范围内工作所需的辅助材料费用等；

3.2.7?为完成承包范围内工作所需额外付出的施工现场内的材料二次搬运、冬雨季施工及高温防暑所增加的人工费用等；

3.2.8钢筋焊接及机械连接所需的全部费用等。

3.2.9?施工现场内的材料等二次转运费（装卸车、清料、码放所需机械台班、人工费）已含在合同价款中，但不包括钢筋下车时的吊装费用。

3.2.10?预制砼构件、预埋件的制作、安装费用等；

3.2.12乙方生活及生产责任区的建设和清理，承包工程所使用的材料堆放保管等；

3.2.13为达到合同约定的质量、工期、安全及文明施工指标所需额外支出的费用等；

3.2.14本合同价已包含了施工过程中所有可能会涉及到的费用的总和，应包括人工、辅助材料（或设备）、中小型机械及生产工具、维护、政策性文件规定、风险、责任等所有费用及不可预见的因素发生的所有费用。

3.2.15外脚手架：本工程采用普通钢管悬挑式脚手架或整体提升架，其所有材料及人工包含在合同单价之中，使用时间为主体结构及外墙装饰全部验收合格、方可拆除脚手架。外脚手架搭设必须满足以下要求：

（1）外架搭设方案必须符合规范要求，并经监理和发包人审核批准后方能实施，验收合格后方能使用。

（2）外架材料的材质必须符合规范要求。

（3）外架临街面要求用钢丝网或竹胶板密封主体上升时最上部的四层。

3.2.16所有进入施工现场的脚手架钢管必须进行油漆处理。

3.2.17所有进入施工现场的安全网（密目网、尼龙水平网）必须是阻燃的、经检验合格的产品，且必须是全新的。

3.2.18所有进入施工现场的机械设备必须进行翻新处理。

3.2.19甲方劳务合同里面针对乙方包含的所有工作内容及考核内容及费用。

第四节?甲方提供的施工条件及资源

4.1商品砼由甲方运至施工现场（二次结构砼为自搅砼），卸料、加压泵及浇筑设备、施工作业人员全由乙方负责。

4.2生产、生活等临时用房：甲方只为乙方提供活动板房，乙方使用和管理，费用乙方自理。工人的日常管理及用品等由乙方自理。

4.3甲方不对劳务人员设职工食堂，由乙方自行解决食堂问题。

4.4施工用水、用电情况提供：

甲方负责将水和一、二级配电箱接至施工现场，并安装计量表；场地内的临时用水和二级配电箱后用电设施及其安装由乙方负责；施工现场用电的电费由甲方负责。

4.5其他临时设施：乙方进场后，甲方指定地点搭建，材料由甲方提供，搭设人工费由乙方承担（板房由专业单位搭建除外）。

4.6用于工程实体的主要材料（商品砼、钢材、水泥、石灰膏、砂、石、标砖、空心砖、墙与砼界面处所用的钢丝网以及外墙面砖、室内墙砖、地板砖、电缆、电线、线管、线盒、给排水管及管件、配电箱）由甲方提供。

第五节?乙方应提供的资源

5.1为保证本工程的实施，除本合同第四节约定的甲方提供的资源外的所有实施工程所必须的各型机械、施工工具、安全防护设施的材料等都应由乙方自己提供，乙方有责任且必须采取有效措施保证其所有设备及工具处于良好状态，以满足施工需要。

5.2在承包工程范围内，乙方自行采购的所有材料必须符合工程设计和施工规范及甲方的要求，因乙方采购的材料不合格造成的一切损失及后果由乙方自行负责，甲方不承担因材料不合格而引致的连带责任。本工程严禁使用不合格材料。

5.3乙方提供的所有设备及工具应符合\_\_\_\_\_市关于外来施工单位机械设备的各项规定及甲方对于乙方提供设备及工具的各项规定及要求。

5.4乙方必须提供进场工人的\_\_\_\_\_教育卡、身份证复印件及安全责任书。

第六节?双方的权利及义务

6.1甲方的权利及义务

6.1.1甲方派驻工地代表：暂定由包全权负责工程施工中的一切事宜（但不超过其委托权限），签证用工必须由甲方或委托负责人签证方为有效（具体委托人员由甲方总负责人届时确定），签证用工必须是甲方另行安排与本合同无关的工作内容。

6.1.2负责对乙方承建工程的质量、安全、进度、文明施工等进行全面监督、指导和管理。如有迹象表明乙方已无履行承包合同的能力或严重损害了甲方的利益、信誉等，甲方有权单方面终止工程施工劳务内部承包合同。另外组织施工班组接替施工，同时保留追究乙方所有责任的权利。

6.1.3负责向乙方进行技术、质量、安全、场容、进度的交底。

6.1.4负责向乙方提供施工图?1?套，如需增加施工图份数，乙方可自行加晒，费用自理。

6.1.5负责组织施工图纸会审，施工组织设计交底，审查乙方编制的详细施工作业计划。

6.1.6负责提供商品砼，但乙方负责泵站前、后台管理并取样。

6.1.7负责本工程的对外联系工作。

6.1.8负责组织工程竣工验收工作，配合协调乙方组织中间验收及分部分项验收工作。

6.1.9负责把钢筋原材料运至施工现场（首次汽车吊卸车费用由甲方负责）。

6.1.10定期组织召开生产例会，定期组织综合大检查。

6.1.11图纸变更以甲方书面通知为准。

6.1.12负责技术管理和技术资料收集整理，但自检资料和强制性检验测试资料由乙方按时检验后提供给甲方。

6.1.13有权对乙方的班组民工工资发放方式进行审查及监管。

6.2乙方的权利及义务：

6.2.1乙方驻工地代表：?全权负责承包范围内施工的一切事宜。

乙方还应配备其他13名项目管理人员，其配备的数量如下（名单由乙方进场时一并提供）：

班组执行负责人（1人）、施工员（3人）、测量员（2人）；安全员（2人）；质检员（2人）；水电工长（1人）；大门口门卫（2人）以上人员须持证上岗，岗位证书由甲方压证管理。以上人员的工作考勤由甲方项目部统一管理，每个月的出勤天数必须和项目部所有人员一致不得少于28天（2月份不得少于26天）。

6.2.3乙方保证工程不得以任何方式进行再次转包，否则视为违约，乙方必须承担所有违约处罚。

6.2.4乙方必须服从甲方、总承包方、业主及监理单位的指令。

6.2.5严格执行攀枝花xx公司、四川xx公司及各职能部门制定的各项管理规定。

6.2.6乙方须保证节假日及农忙期间的连续施工。

6.2.8按\_\_\_\_\_市建委规定办理好施工的各种许可证（包括施工人员的各种许可证），如违反规定，由乙方承担一切责任。自备各种特殊工种施工人员（包括测量工、大型机械操作工）且特殊工种需要持证上岗。

6.2.9保证按每月的工程计划进度、质量、安全文明施工的要求完成。因乙方原因每月完不成其中一项将视为违约，并按违约给予处罚，甲方保留劝其退场的权利，因退场造成的损失乙方自行承担。

6.2.10将许可证和施工的人员登记造册，交甲方备案，参加施工的人员必须持有身份证、做工卡。并将身份证、做工卡复印件交工程承包人备案。

6.2.11在施工过程中，乙方有责任和义务与甲方共同商议并积极配合采取合理施工方案，降低工程成本。

6.2.12提供钢筋焊接、机械连接试件和混凝土试件，同条件养护的试块，按规范及发包人见证由承包人现场制作，强度等级必须满足设计要求。检验实验费用由发包人承担，制作及送样所需的费用及重检费用由乙方承担。

6.2.13本工程钢筋配筋（包括预埋铁件、穿墙杆等）由乙方负责，其配筋单计划应提前10天交予甲方审核，经甲方审核后进行加工。

6.2.14按照甲方通知的时间准时入场。

6.2.15严格按照总体施工组织设计和专项施工方案进行施工，未经同意不得擅自更改施工方案并对施工过程中涉及的先进工艺和技术保密。

6.2.16乙方在施工中必须满足甲方关于形象工作的要求，完成甲方关于企业形象宣传有关的工作；自备符合甲方形象工作及安全要求的防护用品，费用自付。

6.2.17按照甲方要求的日期提供满足甲方要求的月形象进度报表。

**木模工程劳务承包服务合同篇十五**

随着经济的发展，工程劳务队已经我国不可忽视的一支生力军，小编今天下面就给大家整理承包合同，喜欢的就来收藏吧 关于工程劳务承包合同范文 发包方 (以下简称甲方) 劳务承包方 (以下简称乙方) 为了明确甲乙双方的合作权利和责任，保障工程实施及相关作业人员的安全，依据《中华人民共和国民法典》《劳动法》和相关法规，本工程具体情况，结合公司管理章程的相关规定，为明确双方权利、义务关系以及经济责任，经甲乙双方协商一致同意签订本合同并共同遵守。

第一条：工程概况 工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 结构类型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 层 数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条：承包范围，内容及要求。

1、 经双方商定，乙方劳务承包本工程具体包括为： 乙方必须把自己所用材料按规定码放整齐，做到工完料净场清，现场文明施工。

2、 工期要求 按甲乙双方认定的施工进度计划必须完成。

3、 质量要求 乙方承包的分部(分项)工程质量(按现有施工图纸施工)必须达到合格质量等级，观感为好，当时不能定出结果的，必须待主体工程验收得出结论，方可结算全部劳务费。

第三条：安全要求

1、 乙方人员进入工地，必须进行安全上岗教育，佩戴好安全防护用品，提高本人安全意识，要严格按操作规程施工。如因违反操作规程而发生的安全事故及人员伤亡事故，其后果一切自负。甲方概不承担经济责任和民事连带责任，全部由乙方负责。

2、 施工现场严禁打架、斗殴事件发生，如有发生，不论有理无理，将对当事人双方各处罚5000元罚款，并送当地司法部门处理，后果自负。

3、 乙方人员应爱护财产及半成品，如有损坏、丢失造价赔偿;做到安全生产、文明施工，工完场清。对有损失、浪费、返工材料等费用，从乙方工资内扣除。

4、 乙方进入场内的务工人员应缴纳有关费用，并照章办理一切手续。凡国家按规定应由乙方负担的有关费用由乙方自行缴纳，如岗位证书、执业资格证、保险费等。

第四条：承包形式，价款结算方式。

1、 承包形式为劳务承包。

2、 承包价款：承包范围的工程，经验收评定后，达到

①按实际加工面积计算 元平方米。

3、 结算程序 乙方按实际加工平米结算。中途甲方可以预支乙方生活费，剩余待工程完工检验合格后甲方付乙方80%，其余的20%为保质金。等雨季过后无任何漏水现象甲方将尾款全部付清。

第五条：双方的权利和义务

1、 甲方的权利和义务

(1) 甲方有权对乙方违规行为提出整改，若乙方不能在期限内整改，给甲方造成经济损失时，甲方有权无条件地清退乙方现场所有人员，终止本合同并不予结算乙方已完成工程未结算的劳务费，因此而造成的一切损失由乙方负责。

(2) 甲方有义务按施工进度和预算定额需用量按时提供材料。(注：乙方所需材料必须提前一星期上报甲方)

(3) 甲方有义务及时、精确地做好技术交底抄平、放线工作。

2、 乙方的权利和义务

(1) 乙方有权依法雇佣自己的劳工。

(2) 乙方有为所雇佣劳工配备各种手头工具的义务。

(3) 乙方应负责管好自己的人，要对进场工人核对身份，严禁现场打架斗殴。如有造成自身或他人的伤亡事故，乙方有承担经济责任，民事责任和连带责任的义务。

(4) 乙方雇佣工人违章作业，违反安全操作规程作业造成自身和他人伤亡事故，乙方必须对其一切后果负责。

(5) 因乙方或雇佣劳工造成的失火，乙方对其后果负责。

(6) 因乙方或雇佣劳工盗窃造成甲方或他人的损失，由乙方负责。

(7) 乙方无权对外轻包工程，特殊分部(分项)工程非分包不可的，必须经甲方许可同意后方可分包，签订分包合同后分包部分乙方要对甲方全部负责。

(8) 严禁乙方雇佣童工进场施工。

第六条：违约责任 本合同双方不得违约，如有违约，违约方要承担违约责任;并赔偿对方的经济损失，尤其是质量违约，按有关条款执行;

第七条：合同生效、终止。

1、 本合同双方签字(盖章)生效，双方结清价款即终止。

2、 本合同一式三份(甲方、乙方、工程项目部各一份)。

第八条：附则

1、 本合同条款与国家现行的建筑市场管理有关文件法规和合同有关规章制度发生冲突，双方以文件规定为依据进行协商另行签订补充协议。

2、 本合同未尽事宜，双方另议。由甲方工程项目部负责执行。 甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 工程劳务承包合同协议书 发包方：(简称甲方) 承包方： (简称乙方) 根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就县建筑工程施工的劳务人工费、文明施工、施工管理、设备机械费用等事项协商一致，订立承包协议如下。

一、工程概况 工程名称：县 建筑工程 工程地点：县 工程规模：总建筑面积：约 ㎡ 承包内容：施工图(含散水沟)以内的劳务人工费、机具、文明施工、施工管理、设备机械、架料模具及其辅助材料等一切费用(详尽内容见乙方投标预算标书)。

二、合同工期 施工工期： 个月，即：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日完工。除基础超深，重大设计修改，人力不可抗因素及室外附属工程外，双方不得更改工期，若需延长工期须经甲方主管负责人签字同意。

三、工程质量 工程施工质量等级标准为：达到合格，力创优良。并保证达到：

(1)按设计施工图和甲方以及业主要求施工，施工执行标准按《建筑工程施工质量统一验收标准》gb50300以及相关配套的现行国家规范标准;

(2)分户检测合格：即房间几何尺寸、层高均符合设计，偏差值小于规定误差值;

(3)实体检测合格：即设计梁板柱几何尺寸、钢筋位置、砼保护层厚度，偏差值小于规定误差值。所完成工程质量不合格，以及由于乙方使用材料引起后续施工出现质量问题的返工等，所有损失均由乙方承担。

四、工程费用计算

1、施工图(含散水沟)以内的施工作业劳务人工费、机具、文明施工、施工管理、设备机械、架料模具及其辅助材料等一切费用，乙方以施工设计图建筑面积和乙方投标预算标书一次性 万元总承包包干;

2、因设计施工变更须增减工程量，另行据实计算(按清单报价方式进行签证)。

五、工程款支付

1、为确保工程施工履约能力，乙方必须交纳 万元履约保证金，签订本协议时缴纳，双方约定，工程施工完毕时退还;

2、工程款先由乙方自行垫支，甲方按主体工程施工进度预支工程施工进度款，具体支付时段为：完成主体工程量的50%时支付已完工程部分的 %，主体工程全部完工时累计支付达到 %，主体验收合格后，累计支付达到 %，装饰和附属工程按主体工程的施工节点支付方式进行工程款支付;工程全部竣工验收合格时累计支付至总价75%;竣工结算交付后 个月内支付至总价95%;其余5%留作质保金，\_\_\_\_\_\_\_\_年保修期满，无承包范围内的质量问题时一次性付清。

六、 双方权利义务和职责

1、甲方的职责

(1)负责除本合同约定由甲方负责采购的施工辅助材料外的全部材料提供;

(2) 负责监督管理乙方施工，以及业主、监理等上级领导部门检查验收工作;

(3)负责对乙方申报的施工进度款进行审查和拨付等所有相关工作;

(4)负责提供施工设计图纸和技术交底。

2、乙方的职责 乙方负责本工程设计施工图范围和图纸会审记录内劳务人工费用和所有施工机械、文明施工、施工管理等费用总包干承包和组织施工，即包含下列内容：

(1)施工图范围内所有施工人员劳务人工费用(含水电安装预埋费用);

(2)完成施工图所有设计内容的一切机械设备、施工用具和机具、模具架料及其铺助材料，模具架料及其铺助材料自备，(机械设备如塔吊、提升机、搅拌机等;施工用具如钢筋、模工、水电工、砼工机具等;模具架料及其铺助材料如钢管及扣件、模板、安全网以及钉子、铁丝、绑扎丝、电线和灯(施工操作工作面内)等);

(3)负责安全文明施工管理，强化安全措施，并承担投入此项工作的材料设备费用，即：

①安全文明施工管理工作，如安全教育、专职安全员管理等;

②安全保证措施的人工、安全设施：如安全帽、安全带、安全网以及劳保用品等，其他项目施工涉及的安全设施、材料(如外架和架板高凳等)应无偿使用;

(4)负责本工程临设搭拆人工费用;

(5)负责本工程承包范围内的施工管理费用，即

①施工组织工作安排;

②指导工人按图施工，并检查其质量合格，交验甲方以及监理或业主;

③本工程按图施工抄平放线;

④本施工内容以及相关安全文明施工管理，工程材料管理及保卫工作费用;

(6)负责本工程承包范围内的人员施工安全保险费用，应达到不记名100万元保险金额，承包范围内直接的、间接的(含提供安全设施所引起的)一切安全事故均由乙方负责;

(7)负责配合有关施工项目的配合费用;

(8)负责本工程承包范围内的以及相关成品保护等费用;

(9)负责相应工程的进场材料及使用临时设施材料的御货。 有关工程承包合同范文 发包方： (简称甲方) 承包方： (简称乙方) 根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就县建筑工程施工的劳务人工费、文明施工、施工管理、设备机械费用等事项协商一致，订立承包协议如下。

一、工程概况 工程名称：县 建筑工程 工程地点：县 工程规模：总建筑面积：约 ㎡ 承包内容：施工图(含散水沟)以内的劳务人工费、机具、文明施工、施工管理、设备机械、架料模具及其辅助材料等一切费用(详尽内容见乙方投标预算标书)。

二、合同工期 施工工期： 个月，即：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日完工。除基础超深，重大设计修改，人力不可抗因素及室外附属工程外，双方不得更改工期，若需延长工期须经甲方主管负责人签字同意。

三、工程质量 工程施工质量等级标准为：达到合格，力创优良。并保证达到：

(1)按设计施工图和甲方以及业主要求施工，施工执行标准按《建筑工程施工质量统一验收标准》gb50300以及相关配套的现行国家规范标准;

(2)分户检测合格：即房间几何尺寸、层高均符合设计，偏差值小于规定误差值;

(3)实体检测合格：即设计梁板柱几何尺寸、钢筋位置、砼保护层厚度，偏差值小于规定误差值。所完成工程质量不合格，以及由于乙方使用材料引起后续施工出现质量问题的返工等，所有损失均由乙方承担。

四、工程费用计算

1、施工图(含散水沟)以内的施工作业劳务人工费、机具、文明施工、施工管理、设备机械、架料模具及其辅助材料等一切费用，乙方以施工设计图建筑面积和乙方投标预算标书一次性 万元总承包包干;

2、因设计施工变更须增减工程量，另行据实计算(按清单报价方式进行签证)。

五、工程款支付

1、为确保工程施工履约能力，乙方必须交纳 万元履约保证金，签订本协议时缴纳，双方约定，工程施工完毕时退还;

2、工程款先由乙方自行垫支，甲方按主体工程施工进度预支工程施工进度款，具体支付时段为：完成主体工程量的50%时支付已完工程部分的 %，主体工程全部完工时累计支付达到 %，主体验收合格后，累计支付达到 %，装饰和附属工程按主体工程的施工节点支付方式进行工程款支付;工程全部竣工验收合格时累计支付至总价75%;竣工结算交付后 个月内支付至总价95%;其余5%留作质保金，\_\_\_\_\_\_\_\_年保修期满，无承包范围内的质量问题时一次性付清。

六、 双方权利义务和职责

1、甲方的职责

(1)负责除本合同约定由甲方负责采购的施工辅助材料外的全部材料提供;

(2) 负责监督管理乙方施工，以及业主、监理等上级领导部门检查验收工作;

(3)负责对乙方申报的施工进度款进行审查和拨付等所有相关工作;

(4)负责提供施工设计图纸和技术交底。

2、乙方的职责 乙方负责本工程设计施工图范围和图纸会审记录内劳务人工费用和所有施工机械、文明施工、施工管理等费用总包干承包和组织施工，即包含下列内容：

(1)施工图范围内所有施工人员劳务人工费用(含水电安装预埋费用);

(2)完成施工图所有设计内容的一切机械设备、施工用具和机具、模具架料及其铺助材料，模具架料及其铺助材料自备，(机械设备如塔吊、提升机、搅拌机等;施工用具如钢筋、模工、水电工、砼工机具等;模具架料及其铺助材料如钢管及扣件、模板、安全网以及钉子、铁丝、绑扎丝、电线和灯(施工操作工作面内)等);

(3)负责安全文明施工管理，强化安全措施，并承担投入此项工作的材料设备费用，即：

①安全文明施工管理工作，如安全教育、专职安全员管理等;

②安全保证措施的人工、安全设施：如安全帽、安全带、安全网以及劳保用品等，其他项目施工涉及的安全设施、材料(如外架和架板高凳等)应无偿使用;

(4)负责本工程临设搭拆人工费用;

(5)负责本工程承包范围内的施工管理费用，即

①施工组织工作安排;

②指导工人按图施工，并检查其质量合格，交验甲方以及监理或业主;

③本工程按图施工抄平放线;

④本施工内容以及相关安全文明施工管理，工程材料管理及保卫工作费用;

(6)负责本工程承包范围内的人员施工安全保险费用，应达到不记名100万元保险金额，承包范围内直接的、间接的(含提供安全设施所引起的)一切安全事故均由乙方负责;

(7)负责配合有关施工项目的配合费用;

(8)负责本工程承包范围内的以及相关成品保护等费用;

(9)负责相应工程的进场材料及使用临时设施材料的御货。

3、相关权利义务

(1)施工期乙方必须遵守甲方一切管理制度，服从甲方监督管理，否则甲方有权对乙方进行处罚;

(2)乙方必须加强安全管理，全体职工自觉按安全管理制度施工，在施工前要进行质量安全交底，坚持班前教肓，严禁酒后作业，严禁违章施工，保证达到安全文明施工检查(现场部分)合格，否则，出现的一切后果均由乙方自行负责，甲方有权对乙方人员予以处罚。上班不戴安全帽罚款50元人次，高空不系安全带罚款200元人次;

(3)乙方在施工期间应按月优先支付工人工资，并接受甲方的监督，严禁出现拖欠工人工资闹事，否则甲方有权对乙方罚款10000-0元次;

(4)乙方应爱惜甲方材料，严禁浪费材料，注意成品保护，否则，甲方有权对乙方罚款5000-10000元次; (

5)乙方必须文明施工，严禁出现打架斗殴，否则甲方有权对乙方罚款500-1000元人次;

(6)乙方应抓紧时间施工，因乙方原因造成工期延误或影响其他工序施工，造成业主和公司对甲方处罚，以及给予

第三人的赔偿，乙方必须赔偿甲方相应损失;

(7)若因业主方资金不到位給乙方造成损失按业主方給甲方劳务部分的赔偿额度直接支付給乙方;

(8)合同有效期内发生的安全责任事故概由乙方负责承担。

七、违约责任

1、出现下列情形之一视为乙方违约

(1)乙方未经甲方同意，连续停工达到\_\_\_\_日以上;

(2)乙方超出本合同约定工期达到\_\_\_\_日以上;

(3)乙方因资金不到位，拖欠工人工资，导致施工人员不足，施工进度严重滞后，影响竣工交付：

(4)乙方因组织施工和管理不善，出现重大安全责任事故;

(5)工程施工不按规范要求进行，导致质量验收不合格或重大返工损失;

(6)法律规定的其他违约情形。

2、出现下列情形之一视为甲方违约

(1)业主单位拨付工程款后，甲方未按合同约定支付乙方施工进度款;

(2)甲方收到乙方竣工验收资料后，不及时组织验收和竣工决算;

(3) 法律规定的其他违约情形。

3、违约后果

(1)任何一方单方违约，违约方须按本合同标的总价款的10%向守约方承担违约金;

(2) 任何一方单方违约,守约方有权单方解除合同;

(3)乙方违约，其所交履约保证金甲方不予退还。 八.本合同甲乙双方签字盖章后生效，一式四份，双方各持二份，具有同等法律效力。 甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

返

**木模工程劳务承包服务合同篇十六**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它相关法律和行政法规的准则，甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程中的部分工程、工序承包给乙方。为明确双方权利与义务，在公平合理的基础上，经双方协商，达成以下条款，望共同遵守。

第一条合同文件作为本协议的附件，下列文件与本协议共同组成合同文件，并与本协议具有同等效力：

1.本项目施工技术规范、技术交底、作业指导书、图纸；

2.本项目工程质量检查、验收标准；

3.本项目施工安全标准；

4.本项目施工组织设计；

5.本项目施工进度计划（含节点计划）；

7.业主、监理和甲方的文件；

8.甲乙双方的补充协议、会议纪要、承诺。

第二条承包单价详见（附件），不调价。

第三条有关约定

1.乙方对甲方负责，承认并严格按照甲方与业主签订的有关质量、安全、技术、环保、文明施工等标准，在甲方下达的施工进度计划（含节点计划）内完成施工。

2.计量支付

2.1乙方完成承包的工程项目后，甲方依据乙方完成的合格工程数量和工程量清单（附件1）单价进行计量支付。

2.2乙方应按甲方的施工计划组织施工。若因乙方原因导致施工计划未能完成时，甲方有权向乙方索赔由此而发生的延期赔偿金（赔偿金\_\_\_\_‰215;标的额215;延期天数）。此偿金最高限额为任务量总价的\_\_\_\_%。同时，甲方有权终止本合同。

2.3本工程不支付工程预付款，乙方应有结算支付前的资金垫付能力。

3.工程材料供应

3.1所需主要材料均由乙方负责，需经甲方检验合格方可使用。

3.2因道路堵塞、自然灾害等不可抗拒外力造成材料不能及时到场而影响施工，乙方不得向甲方提出索赔。

4.测量、试验、检验等技术工作

4.1甲方根据需要随时进行以书面为主要形式的技术交底、测量。

4.2甲方负责工程试验检验工作，乙方应在甲方监督下配合甲方实验室检验。

5.乙方不得转包。否则，甲方有权解除合同。乙方承担由此造成的损失，并向甲方支付本合同总价\_\_\_\_\_%的违约金。

6.隐蔽工程经甲方、监理验收合格后方能进行下道工序施工。

7.甲方承包给乙方的单价涵盖了工程施工的全部费用。乙方作为经济实体应履行国家规定的一切社会义务（劳动、医疗、工伤等各种保险、各种税费等）。

8.依据《劳动法》，乙方应按时、足额（不低于当地政府公布的最低工资标准）发放员工劳动报酬。甲方有权监督，必要时甲方有权代付（直接将工资发放到乙方员工手中）。

9.甲方承包给乙方的单价包含乙方的工伤保险及

第三方责任险。故乙方的工伤事故费用及连带费用由乙方全额承担。

10.乙方现场施工负责人、技术负责人的变动需经甲方同意，离开工地需向甲方履行请假手续。1

1.乙方完成工作量(按实体数量计算)由甲方委托代表签认后生效。工程款由甲方技术、安质、物资、合同、财务等部门负责人签认，甲方队长批准后支付。1

2.甲方有权就乙方的履约能力做出评估，如果乙方无能力履约（特别是质量、工期、安全），甲方有权终止合同，并有权按合同标的总额的\_\_\_\_\_%向乙方索赔损失。1

3.本合同签订后，乙方人员、设备必须按承诺的时间进入施工现场。否则，甲方有权解除合同或对乙方违约做出相应处罚（处罚标准由甲方根据乙方违约程度确定，处罚限额为乙方任务量总价的\_\_\_\_%）。1

4.乙方对本工程安全负责，配备必要的安全防护设施，并按照国家有关安全生产法律、行政法规、操作规程办事，服从甲方安全监督和管理，不管何种原因，造成的人身伤亡、机械事故，由乙方承担全部责任，甲方不承担任何责任。1

5.乙方必须做到现场文明施工和环境保护，包括控制扬尘、降低噪音等一切与此有关的作业，并配备满足工程施工的各种标识、标牌。1

6.乙方应采取措施积极配合甲方的业主或监理工程师的定期或不定期的检查、评比，如因乙方原因，在业主或监理工程师的检查、评比中使甲方受到处罚或影响甲方评比成绩，甲方将对乙方进行两倍的罚款或根据评比结果对乙方进行处罚。如因乙方的原因造成严重影响甲方信誉的事件，甲方有权解除乙方合同。

第四条争议解决若履行合同时发生争议，双方约定以下列方式进行解决：

1.和解。双方在自愿要友好的基础上，互相沟通、互相谅解，通过协商解决；

2.调解。在

第三方的主持下，通过

第三方的说服、引导、调停的方法解决争议，达成协议；

3.仲裁。协商、调解不成的，由\_\_\_\_\_\_\_\_市仲裁委员会仲裁。

第五条附则

1.本合同未尽事宜需双方协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

2.本合同经双方签字盖章后生效，至工程竣工交验、结清工程尾款、保修期满后自然失效。

3.本合同正本2份，双方各1份；副本2份，甲方2份。甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合同订立时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月

**木模工程劳务承包服务合同篇十七**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方本着平等、互利和协商一致的原则，就南泉广场工程施工的劳务人工费事宜，达成本合同条款如下，双方共同遵照执行。

第一条工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

施工面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条承包范围

人工挖运土石方、回填土;

现浇砼工程支模钢筋制作、安装;

预制构件制作、安装;

砌砖;

铺贴花岗石、广场砖、柱面、柱头、瓜米石地面及抹灰;

安砌青石路沿及草坪路沿;

二布六油防水层;

脚手架搭拆;

梯踏步贴面砌、缸砖粘贴;

建筑拆除搭建临设;

零星估工等。

第三条承包金额

详见本合同附件所包含的单价及名分项包干价。

承包金额的构成=单价\_实收方量+上、下浮比例金额。

本工程劳务人工费除绿化工程外，所有工程价格均已包括，不再另立项目，若有，现场根据实际情况确定。

本工程进场前乙方向甲方缴纳\_\_\_\_\_\_元保证金，工程顺利进场15日后甲方退还保证金。

主要分项工程单价附在本合同后面，作为合同附件。

本单价已包含了管理费、工具费、交通费、保险费等一系列费用。

第四条工期

开工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

竣工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

第五条施工技术要求

每一项工程开工前由甲方施工技术人员向乙方交底，并以书面形式由乙方代表签字。

乙方代表必须指挥工人按技术交底和施工规范施工。

先作样板，达标后再施工。

第一道工序必须按交底、施工、检查、验收几个步骤进行，本工序完成验收合格后，方可进行下一工序工作。

第六条双方责任及工作

甲方工作

1.提供食宿条件：

2.为乙方施工协调有关工作关系：

3.派施工管理班子驻现场，对工程进度，工程质量及施工步骤进行安排，指导乙方施工，并对质量安全工作进行监督检查。

乙方工作

1.严格执行合同中对工程工期、质量、安全的要求，调配甲方要求的相应工种及工人数量，服从施工人员的安排，按规范进行施工。

2.加强对工人的管理，教育工人遵纪守法，办理流动人员务工的暂住证等相关手续。

加强安全、防火、防盗意识。

3.组织工人文明施工、钢筋工、电焊工等重要工种必须持证上岗，加强施工现场管理，做到工完场清。

文明施工，周转材料包干使用。

①扣件按3%，②形扣按15%，③钢管、钢模按0.5%包干，全奖全赔。

第七条工程验收

工程质量，以国家工程质量检验评定标准的优良等级进行要求以分项工程优良确保分部工程优良，分部工程确保单位工程优良。

以甲方施工人员及监理工程师签证为验收依据。

因乙方造成的质量问题返工，由乙方负责全部责任并承担其材料及人工费损失。

因甲方指挥错误造成的返工，由甲方按乙方已作部分的实际记工，以每人30元一天支付给乙方。

第八条人工费支付

工程开工后，由甲方向乙方预支工人生活费，每人每月共借支代金卷250元，现金50元，每10天借支一次，总额控制。

每30天根据形象进度计算工作量，若达到预计工期则支付总工作量的70%人工费用，完成工作量超出计划量，则支付80%，达不到则支付60%。

付款时必须扣除预支金额。

如甲方不按时支付工资，乙方有权向甲方提出发放工资的要求或罢工。

工程竣工、验收合格、再计算总工作量，扣除总借支，交还借出的全部工具、设备、周转材料、剩余材料、生活用品等，扣除损毁、短缺部份赔偿后10日内付足总额的95%，余款一个月后付清。

本工程若经有权单位评定质量标准为优良工程，甲方按附件单价上浮30%结算;

将乙方在施工期间的工具费报销作为奖励;

若不能达到优良，甲方则按附件单价下浮10%与乙方作结算。

第九条安全责任

乙方必须严格遵守甲方的规章制度和安全操作规程进行施工作业，因乙方违规操作造成的安全事故，由乙方全权负责，所发生的一切费用与甲方无关，工程施工期间乙方必须购买全部工人的人身意外伤害保险，保险金由乙方自理，乙方提交工人名单，甲方为乙方代办保险手续。

第十条未尽事宜由双方另行协商，并成为本合同之附件，双方共同遵守。

第十一条其它约定

若乙方在施工过程中其工艺水平、工期达不到甲方要求，甲方则有权要求乙方无条件退场并不予进行结算，甲方所受的工期、信誉损失也不向乙方索赔。

第十二条本合同一式二份，甲乙双方各捃一份，具同等法律效力，双方签字后生效，工程竣工验收合格，结清尾款后自然失效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**木模工程劳务承包服务合同篇十八**

甲 方：

乙 方：

甲方将位于 (工程地点) 的 (工程名称) 围墙修建 工程项目中的部分建设项目以清包工的方式交于乙方组织施工。双方经过协商，签订本劳务用工承包合同，以资信守。

一、 总则。

乙方已经详细阅读了甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日与一包方签署的分包 工程合同，乙方清楚地知悉并完全同意，甲方对总合同所约定的相应责任，已随着分包的建立同时转移给乙方。乙方明白，总合同`全部条款，是本劳务用工承包合同的约束，因乙方的行为不当和管理不善，造成的各种损失或一包方对甲方追讨赔偿及处罚时，乙方须承担由此而引致的全部责任。

二、 工程承包范围及内容。

范围： 部分围墙修建工程,(严格按照施工图施工) 内容： 见附表及施工图。 以及包安全、包质量、包文明施工、包员工食宿、包员工安全、服装和鞋帽、机械使用和维护、砂网、灰桶、铁铣、看护、放水、雨工、基础回填 及除现有机械外一切小件用具。 因甲方原料不到位造成停工，由甲方补偿每 人每天100元。甲方报乙 方开工来时路费(以车票凭证报销)，回时路费由 乙方自己承担。

三、 工期

本劳务用工工程工期为 60 天(暂定\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日)具体以甲方通知开工日算起。

四、 管理标准

按一包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》、《建筑安装工程质量评定标准》和《工程建设施工企业质量管理规范》(gb和50430-)及甲方实施的质量、环境和职业健康安全三个管理体系为标准：

1、 质量目标：合格，并符合一包合同的相关质量要求;

2、 环境管理目标：环境污染事故0次;施工现场的噪音控制在标准范围内;固体废弃物、污水和粉尘按照法律法规要求达标排放;

3、 职业健康安全目标：轻伤率不超过6;重伤率0;死亡0;重大机械事故0案次;重大安全责任事故0案次;重大火灾事故及火灾伤亡事故0案次;急性中毒事故和严重职业病0案次。乙方劳务用工的工程应确保以上目标的实现。基于上述的前提，本劳务用工合同只对本劳务用工工程的特定细节制订相应条款，其余的责任按总合同执行。

五、 承包方式选定下列第

1、2 种方式

1、 承担。

2、 本工程的全部材料由甲方供应，乙方负责施工。

六、 工程承包价格选定下列第 种方式

1、 固定劳务报酬方式：本劳务用工劳务费为人民币155元 (大写： )，除双方另有签署的工程变更文件外，本工程完工后，双方将以本造价进行结算。

2、 零工计时单价或计件单价方式：双方现场协商定后，按照合同约定的单价及过程中新增内容签证的单价，以乙方实际完成的工作量办理结算。未经甲方签字同意，乙方擅自施工，由此发生的一切费用由乙方承担。

七、 付款方式。

1、 劳务费的支付选定下列第种方式

(1)、采用固定劳务报酬方式支付劳务报酬的，按下列方式支付：

a、合同生效，劳务工人进场施工后10天内，甲方预支乙方生活费一万元整，(在次月支付乙方进度款之前甲方不再预支乙方任何费用)。此费用在次月计量结算时扣除。

b、工程款支付：每月26号-30号由乙方申请甲方验工计价。次月15号按甲方在收到一包商上月进度款后，按上月实际发生劳务总费用 100 %的比例，在甲方收到乙方有效发票后7个工作日内支付。完工最后一个月支付总劳务费的60%，余下40%在整体围墙工程经业主方验收且结算后一个月结清。

(2)、采用计时单价或计件单价方式(即零工)支付劳务报酬的，双方约定支付方式为：按7款b条执行

2、 劳务费结算方式

全部工作完成，经甲方认可后7天内，乙方向甲方递交完整的结算资料，双方按照本合同约定的计价方式，根据有甲方授权代表签字并盖公章认可的文件确认结算后，进行劳务报酬的最终支付。

3、 付款保留条件

一包方的支付是甲方向乙方支付的前提，在甲方未收到一包方款的时候，上述的支付约定可能延迟，但最长时间不超过10个工作日。对此乙方不得追究甲方的违约责任，乙方愿意接受此条件约束

**木模工程劳务承包服务合同篇十九**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关法规的规定，结合本工程具体情况，为明确双方责任，经协商签订本合同。

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、施工费计算办法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

六、工期要求：乙方应根据甲方的施工进度计划和施工员下达的施工任务单所规定的期限内完成，如乙方逾期完成，甲方有权对乙方予以相应处罚。

七、质量标准及验收要求：

1.乙方应严格按现行国家标准与所在地区有关本工程质量验收评定标准，样板间要挂牌标明施工单位，以验收合格后的样板工程为标准进入大面积施工。在完成每项施工部位或工序后，经乙方认真自检互检合格后报甲方复检验收，检查内容：合同刮胶厚度为\_\_\_\_mm，如有超出\_\_\_\_mm厚度及时报项目部，由项目组织相关人员(模板班组)一起检查确认，并确认找补价格。发生找补时要查明找补原因，确认是主体施工还是砌筑施工原因，否则不予找补。

2.乙方刮胶工程的施工质量，达到甲方、建设、设计、监理及质监等部门联合验收评定的优良标准(内定标准房间规方、天棚周边\_\_\_\_mm宽上水平、阴阳角棚边上线)。

3.按照《建设工程质量管理条例》的规定，乙方对承包的工程向甲方承担质量责任。乙方必须遵照甲方技术、质量交底，精心组织施工。出现问题必须服从甲方整改意见限期整改;如逾期整改，甲方有权对乙方照章罚款。因乙方施工质量低劣，且屡催无效而无法履行合同，甲方有权终止合同。并由乙方承担由此而造成的损失。

4.乙方在完成每一施工部位后，应醒目注明操作者姓名，便于追查责任。

5.乙方对现场所有已完工程成品负有保护的义务，如有损坏，乙方须自费修复至原状。

6.乙方对刮胶墙面、天棚的渗漏通病在竣工后两年内负有保修义务，凡保修期内因刮胶质量而引起的修补工作，均由乙方无偿修复。

八、工程款支付方式：

1.\_\_\_\_\_\_\_\_刮胶全部完成支付已完工程量工程款的\_\_\_\_%;\_\_\_\_\_\_\_\_刮胶全部完成支付已完工程量工程款的\_\_\_\_%;\_\_\_\_\_\_\_\_刮胶全部完成支付已完工程量工程款的\_\_\_\_%，甲方在付款时扣除为乙方代付款项和因故罚款，代付款项和因故罚款在每次请领工程款时以现金形式交付甲方财务。除此之外，甲方不再向乙方发放借支和其他生活费用。

2.乙方承包的刮胶工程全部完工后，经甲方验收合格后，甲方向乙方支付到总工程量的\_\_\_\_%;工程竣工验收合格后，并经业主主管部门竣工决算审计后付至工程款总额的\_\_\_\_%。剩余\_\_\_\_%为质量保证金，\_\_\_\_年后无息支付。结算此工程款项时，乙方只提供等额的收款收据，不提供任何发票。

3.工程款支付至以下账户：开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

九、甲方的责任和义务：

1.为乙方施工材料的水平及垂直运输提供方便。

2.向乙方提供具备施工条件的工作面。

3.对乙方进行操作规程、质量标准、进度要求、安全与文明施工等内容交底。

4.负责对乙方的施工质量、进度、安全和文明卫生进行监督、检查与验。

5.按合同规定，向乙方支付具备付款条件的承包工费。

十、乙方的责任和义务：

1.本合同签订后应及时与所属成员签订用工合同和安全责任书，交甲方备案。

2.严格遵守甲方的各项规章制度，安全操作规程，文明施工和综合治理规定。

3.必须执行对所有作业人员持证上岗的规定，设立兼职安全、质量、综治员，坚持工前交底、工中监督和工后验收。做好当日记录。并在工前对施工现场所有的安全设施，机具电器进行先查看，后使用，在安全没有保障情况下，不准施工。杜绝违章指挥、违章作业。凡违章、违规作业造成的安全事故，均由乙方及肇事者承担全部责任。

4.制止所属人员乱拉乱接电源在集体宿舍内用电炊器具煮饭、烧菜、烧水和取暖，一旦发现，甲方有权对乙方作出相应处罚;同时由乙方承担由此引发事故的全部责任和费用。

5.妥善保管和正确使用甲方提供的各种机具、用具，损坏与遗失照价赔。

6.每天做好施工现场的工后落手清，打扫宿舍内外环境，确保施工现场文明整洁和生活区干净卫生。

7.乙方及所属成员不得将非本工地人员带入甲方施工现场或生活区域，如经发现，甲方将按有关规定对乙方进行处罚。如由此发生意外损失均由乙方负责。

十一、违约责任

(一)有下列情况之一，均属乙方违约：

1.乙方屡次不能如期完成施工任务而影响总体施工进度的。

2.乙方未能在甲方规定的时间内完成整改内容，并经一再催促无效的;

3.乙方施工质量低劣，造成甲方材料浪费、进度滞后和信誉损害的;

4.乙方中途放弃承包或将工程转包给第三者;

5.乙方聚众闹事、哄抬工价、缠索工费，扰乱甲方正常工作秩序的;

6.乙方承包人经常擅离工作岗位，或乙方施工人员严重不足影响工程进度的。

对乙方以上违约行为给甲方造成的损失全部由乙方负责赔偿，并按合同价款5%的标准向甲方支付违约金。

乙方违反合同约定无故停工，或者施工质量不合格，未付的工程款甲方不再支付，因停工和施工质量问题给甲方造成的所有损失都由乙方负责赔偿，并且乙方按合同价款30%的比例向甲方支付违约金。

(二)发生下列情况之一，由甲方向乙方补偿损失：

1.因甲方施工指导错误或因设计变更，要求乙方对已完工程进行返工重做的，由甲方补偿乙方因返工而引起的实际损失费用;

2.甲方无正当理由拖欠乙方施工工资时间达一年以上的，由甲方按同期银行利率向乙方支付拖欠期工费的利息。

十二、其他：

1.为创建文明工地需要，乙方所有作业人员进入作业区内必须穿戴统一工作服，雨天施工备有的雨衣、雨裤、雨鞋等用品，均由乙方采购，费用由乙方自理。

2.因工程所在地政府要求办理的暂住证、务工费等项费用及上岗培训费用仍由乙方自理。

十三、争议解决方式

1.本合同未尽事宜双方协商解决，协商向甲方所在地法院诉讼。

2.争议通过诉讼方式解决的，如乙方败诉，甲方基于诉讼产生的律师费、保全费等所有费用，都由乙方承担。

十四、文本和和生效

1.本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，双方签字盖章后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找