# 2024年安远县电商快递物流园项目(十九篇)

来源：网络 作者：星海浩瀚 更新时间：2024-08-10

*每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。安远县电商快递物流园项目篇一第一条...*

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

**安远县电商快递物流园项目篇一**

第一条 协议双方

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 安远县电子商务办公室 ，孵化园所在地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 财富广场二楼。

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (企业名称)，企业法人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，企业注册地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条 乙方必须符合下列条件

须满足《安远县电子商务孵化园企业(个人)入驻条件及管理办法

》中关于入驻企业(个人)的相关要求。

第三条 孵化项目及费用收取

1.经乙方申请，并经甲方综合评审，甲方同意对乙方\_电子商务 \_\_项目进行孵化。

2.水电费及物业管理费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

□甲方提供的个人孵化室办公位序列号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，孵化室所用电费、物业费、公摊水电费按比例分摊(按月收取)，其他相关费用双方协商解决;

□甲方提供的企业孵化办公室房号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_,办公室面积为(含公摊)\_\_\_\_\_\_ 平方米，乙方办公人员为 人以上，免租金面积为\_\_\_\_\_\_\_平方米(按照10平方米每人(含公摊面积)原则)，甲方将不定期抽查乙方实际办公人数，对超出部分面积租金按照\_\_\_\_元/平方米/月收取，人均面积超过\_\_\_\_平方米的按\_\_\_\_元/平方米/月收取;乙方所产生的电费每月按实际用量收取，物业管理费和公摊水电费(主要为观光电梯、中央空调、周边及孵化园公共区域安保、卫生保洁等)暂定\_\_\_\_元/平方米，多退少补，按月收取;其他相关费用双方协商解决;

3.入驻押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(企业须按照每平方米(含公摊面积)\_\_\_\_元的标准缴交场地入驻押金，个人孵化室的须缴纳\_\_\_\_元的管理押金);

第四条 甲方的权利及提供服务

一、甲方的权利

1.有权对乙方进行日常管理，监督乙方依法从事经营活动;

2.若出现下列情况，甲方有权终止项目的孵化：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

a.连续3个季度经营状况不佳的;

b.乙方负责人离开，需继续孵化原项目，按规定变更负责人，重新申报创业项目，经评审专家审核不通过的;

c.乙方未按协议规定时间入驻基地并开展相关工作的;

d.乙方进入孵化园，未按照相关规定从事项目的运营工作，项目处于停顿状态的;

e.随意扩大或变更经营项目，从事与申报项目不相关的任何商业行为者;

f.凡是未征求甲方同意的接受采访造成舆论导向歪曲现象的;

g.不接受甲方办公室日常管理的;

h.其他未尽事项，参照《安远县电子商务孵化园企业(个人)入驻条件及管理办法》。

二、甲方提供的服务

1.提供用于乙方正常经营的办公地点;

2.联系相关部门，协助办理工商登记、税务登记、验资等代理服务;

3.提供有关政策、技术、管理、市场等信息公布服务;

4.帮助培训技术、管理、经营、生产等各类人才;

5.定期举办培训、论坛、联谊会、沙龙等活动，引入新知识、新观念;

第五条 乙方的权利及义务

一、乙方的权利

1.享受甲方提供的创业场地;

2.享受甲方孵化园内各项优惠政策;

3.享受甲方孵化园各项服务的权利;

4.对甲方孵化园的日常管理，有权提出合理性的建议。

二、乙方的义务

1.爱护甲方提供的场地、用房及各类办公设施，并严格履行甲方孵化园各项管理规约;

2.服从甲方的指导和管理，严格遵守甲方制订的孵化园管理办法;

3.每半年书面报告项目实施情况，接受甲方的考核检查;每年度向甲方上交企业年度总结和第二年度计划，接受每年度的考核;

4.入驻孵化园企业须注册(或已注册)公司的，公司工商注册地和税务登记地均须在孵化园。如从其他地区搬迁至进入的，必须在入园后半年内将企业工商注册地和税务登记地迁至孵化园内;

5.根据企业章程，规范企业行为，建立与健全企业内部各项管理制度;

6.合同签订之日起十天内完成装修入驻;未按期完成装修入驻的将清退出园;

7.配合甲方日常各项工作的开展。

第六条 合同期限

1.本合同有效期自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日止(不超过20\_\_年3月1日)。合同到期后，乙方如需续订，则需提前一个月提出书面申请，经甲方审核同意后，双方应重新签订孵化合同。

2.本合同有效期内，任何一方若要提前终止本协议，应提前一个月告知对方。

第七条 合同的解除及后果

1.因不可抗力因素和国家法律或政策发生变化，导致本合同无法履行，双方可以解除本合同，并互不承担责任。

2.在本合同有效期内，若乙方在孵化园营业活动期间没有违反任何管理规定的，乙方申请离园，则甲方在乙方迁离本孵化园后一个月内退还相关费用(包含押金);若因乙方未能服从甲方孵化园日常管理等，甲方通知乙方离园的，相关费用不予退还。

3.在本合同有效期内，乙方有下列情况之一的，甲方有权随时终止本合同并视情收回乙方在孵化期内享受的房租减免等优惠措施：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

a.违反国家法律和政策;

b.不符合本合同第二条所列的条件;

c.隐瞒真实情况、弄虚作假;

d.经考核，甲方认定乙方项目年度考核不合格;

e.乙方入驻孵化园场所后进行转租。

第八条 附则

1.甲乙双方可就本合同未尽事宜另行协商作出补充合同。补充合同与本合同具有同等效力。

2.本合同一式两份，双方各执一份，本合同自签字盖章之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_日

**安远县电商快递物流园项目篇二**

为贯彻执行《关于加快安远县电子商务产业发展的实施意见》(安办字﹝20\_\_﹞25号)，落实创业孵化场地扶持政策，提升电商创业成功率，促进大众创业、万众创新。安远县电子商务办公室与入驻企业/个人本着诚实信用、平等、自愿的原则，达成如下协议：

第一条 协议双方

甲方： 安远县电子商务办公室 ，孵化园所在地： 财富广场二楼。

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (企业名称)，企业法人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，企业注册地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条 乙方必须符合下列条件

须满足《安远县电子商务孵化园企业(个人)入驻条件及管理办法

》中关于入驻企业(个人)的相关要求。

第三条 孵化项目及费用收取

1.经乙方申请，并经甲方综合评审，甲方同意对乙方\_电子商务 \_\_项目进行孵化。

2.水电费及物业管理费：

□甲方提供的个人孵化室办公位序列号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，孵化室所用电费、物业费、公摊水电费按比例分摊(按月收取)，其他相关费用双方协商解决;

□甲方提供的企业孵化办公室房号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_,办公室面积为(含公摊)\_\_\_\_\_\_ 平方米，乙方办公人员为 人以上，免租金面积为\_\_\_\_\_\_\_平方米(按照10平方米每人(含公摊面积)原则)，甲方将不定期抽查乙方实际办公人数，对超出部分面积租金按照\_\_\_\_元/平方米/月收取，人均面积超过\_\_\_\_平方米的按\_\_\_\_元/平方米/月收取;乙方所产生的电费每月按实际用量收取，物业管理费和公摊水电费(主要为观光电梯、中央空调、周边及孵化园公共区域安保、卫生保洁等)暂定\_\_\_\_元/平方米，多退少补，按月收取;其他相关费用双方协商解决;

3.入驻押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(企业须按照每平方米(含公摊面积)\_\_\_\_元的标准缴交场地入驻押金，个人孵化室的须缴纳\_\_\_\_元的管理押金);

第四条 甲方的权利及提供服务

一、甲方的权利

1.有权对乙方进行日常管理，监督乙方依法从事经营活动;

2.若出现下列情况，甲方有权终止项目的孵化：

a.连续3个季度经营状况不佳的;

b.乙方负责人离开，需继续孵化原项目，按规定变更负责人，重新申报创业项目，经评审专家审核不通过的;

c.乙方未按协议规定时间入驻基地并开展相关工作的;

d.乙方进入孵化园，未按照相关规定从事项目的运营工作，项目处于停顿状态的;

e.随意扩大或变更经营项目，从事与申报项目不相关的任何商业行为者;

f.凡是未征求甲方同意的接受采访造成舆论导向歪曲现象的;

g.不接受甲方办公室日常管理的;

h.其他未尽事项，参照《安远县电子商务孵化园企业(个人)入驻条件及管理办法》。

二、甲方提供的服务

1.提供用于乙方正常经营的办公地点;

2.联系相关部门，协助办理工商登记、税务登记、验资等代理服务;

3.提供有关政策、技术、管理、市场等信息公布服务;

4.帮助培训技术、管理、经营、生产等各类人才;

5.定期举办培训、论坛、联谊会、沙龙等活动，引入新知识、新观念;

第五条 乙方的权利及义务

一、乙方的权利

1.享受甲方提供的创业场地;

2.享受甲方孵化园内各项优惠政策;

3.享受甲方孵化园各项服务的权利;

4.对甲方孵化园的日常管理，有权提出合理性的建议。

二、乙方的义务

1.爱护甲方提供的场地、用房及各类办公设施，并严格履行甲方孵化园各项管理规约;

2.服从甲方的指导和管理，严格遵守甲方制订的孵化园管理办法;

3.每半年书面报告项目实施情况，接受甲方的考核检查;每年度向甲方上交企业年度总结和第二年度计划，接受每年度的考核;

4.入驻孵化园企业须注册(或已注册)公司的，公司工商注册地和税务登记地均须在孵化园。如从其他地区搬迁至进入的，必须在入园后半年内将企业工商注册地和税务登记地迁至孵化园内;

5.根据企业章程，规范企业行为，建立与健全企业内部各项管理制度;

6.合同签订之日起十天内完成装修入驻;未按期完成装修入驻的将清退出园;

7.配合甲方日常各项工作的开展。

第六条 合同期限

1.本合同有效期自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日止(不超过20\_\_年3月1日)。合同到期后，乙方如需续订，则需提前一个月提出书面申请，经甲方审核同意后，双方应重新签订孵化合同。

2.本合同有效期内，任何一方若要提前终止本协议，应提前一个月告知对方。

第七条 合同的解除及后果

1.因不可抗力因素和国家法律或政策发生变化，导致本合同无法履行，双方可以解除本合同，并互不承担责任。

2.在本合同有效期内，若乙方在孵化园营业活动期间没有违反任何管理规定的，乙方申请离园，则甲方在乙方迁离本孵化园后一个月内退还相关费用(包含押金);若因乙方未能服从甲方孵化园日常管理等，甲方通知乙方离园的，相关费用不予退还。

3.在本合同有效期内，乙方有下列情况之一的，甲方有权随时终止本合同并视情收回乙方在孵化期内享受的房租减免等优惠措施：

a.违反国家法律和政策;

b.不符合本合同第二条所列的条件;

c.隐瞒真实情况、弄虚作假;

d.经考核，甲方认定乙方项目年度考核不合格;

e.乙方入驻孵化园场所后进行转租。

第八条 附则

1.甲乙双方可就本合同未尽事宜另行协商作出补充合同。补充合同与本合同具有同等效力。

2.本合同一式两份，双方各执一份，本合同自签字盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

(盖章) (盖章)

甲方代表： 乙方代表：

年 月 日 年 月 日

**安远县电商快递物流园项目篇三**

甲方：

乙方：

甲乙双方经平等、友好协商，根据《\_\_\_\_\_》的规定，就甲方在乙方的\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称\_\_\_\_\_\_\_\_）上进行产品销售的合作达成如下协议，并愿意在此基础上双方共同遵守，精诚合作，互相支持，共同发展。

第一章总则

1、合作内容：甲方是拥有包括品牌、设计、生产、经销及零售实体。乙方是一家专注于从事向消费者的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_运营的公司，乙方以自身的技术实力和在\_\_\_\_\_\_\_\_\_方面的运营经验和能力，合作双方共同运营以销售甲方拥有的品牌商品为目的的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平台。

2、合作条件：甲方品牌在互联网上的\_\_\_\_\_使用权，\_\_\_\_\_使用权再授权，以及产品的分销权、零售权。乙方拥有建设并运营面向最终消费者的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_网上\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的能力。

3、合作方式：甲方通过互联网等的形式向最终消费者销售可授权的品牌商品，乙方为甲方该项业务提供外包运营服务，该外包运营服务包括网店建设、网店运营、客户服务、收款结算等服务。乙方负责物流配送。双方建立\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_战略合作关系。甲方并按本协议第三章的约定向乙方支付建设及运营服务费。

4、合作期限：自本协议签订之日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

第二章权利及义务

1、甲方权利及义务

（1）甲方保证在互联网上所销售商品的合法性，并对所提供的所有产品承担所有责任，包括并不限于知识产权、产品质量等。

（2）甲方制定网上合作平台的产品零售指导价格。甲乙双方共同制定面向会员的促销原则，乙方可在该原则下制定促销计划，经甲方同意后方可执行具体促销计划。

（3）甲方负责提供网上合作平台所售商品并保证稳定的库存。

（4）甲方应主动向乙方提供为建设网上合作平台所需要的有关产品\_\_\_\_\_、信息、介绍、市场及宣传等文档内容。甲方负责办理网上经营许可的各种资质（食品生产许可证、食品流通许可证等）。

（5）甲方有义务依照双方共同制定的客户服务规范对网站销售的产品进行三包政策和退换货处理。所退换的产品不影响二次销售。

（6）甲方保证给乙方的供货价格不高于给其他销售渠道的价格。

2、乙方的权利及义务

（1）乙方拥有网上平台的后台信息系统、操作规范等的知识产权。

（2）乙方应确保乙方运营的网上平台的信息系统性能满足合作需要的技术规范。

（3）乙方负责网上平台的网站设计、网站运营、网站推广、电话客服。

（4）乙方保证只能在网络总代理处进货，不得在其他批发点进货，一旦发现将终止合同。

第三章网站建设费及收益分配

1、甲方须向消费者开具商品销售发票。

2、乙方作为甲方产品的展示、销售平台，乙方收取甲方一定的网络运营费。

3、甲方给每个品类提供一定产品给乙方做库存，或者乙方每次接到定单后，让快递员直接到甲方所在城区的销售点取货发货。快递费由乙方统一和快递公司结算。

4、配送与结算

（2）双方以自然月为对账结算周期，甲方次月\_\_\_\_\_日前将上月对账单发给乙方财务进行上一对账周期对账，乙方在收到甲方对账通知单\_\_\_\_\_\_个工作日内，将上个月甲方产品在乙方平台销售清单以及库存清单回执给甲方。双方以当月乙方平台销售清单作为结算对账单。如乙方对甲方提供的对账单有异议，双方可通过对账方式进行核对。双方对结算对账单确认无误后\_\_\_\_\_\_个工作日内，乙方应在每月\_\_\_\_\_\_日前向甲方账户汇入双方确认的上月结算金额。

第四章平台使用费

1、平台使用费：甲方可以使用乙方平\_\_\_\_\_善的系统（管理系统支付系统）。电商平台管理系统，在前台可帮助企业整理店面，在后台按商家要求设立商店管理员权限，为商家在网上管理商店提供条件和工具：包括商品库存管理、定单查询跟踪、销售跟踪，帮助企业积累客户数据，缩短企业与客户之间的中间环节，建立直接联系。商家同时享受商城完善的网上支付服务系统，支付方式包括：货到付款、汇款、银行汇款、工商银行牡丹信用卡、xx银行一网通以及首信支付平台（包括：中国银行借记卡，中国银行长城卡，xx银行存折，建设银行龙卡），解决客户支付问题。我们为消费者提供个性化的、便捷的网上购物。

2、平台使用费为人民币大写\_\_\_\_\_\_元/年（按合同生效之日起\_\_\_\_\_\_个自然年计算）。

3、乙方首次平台使用费应于合同生效后\_\_\_\_\_\_日内交付，此后每年应在合同到期前\_\_\_\_\_\_日内足额交付。

第五章技术服务费

1、技术服务费：乙方帮甲方完成以下服务：为乙方产品提炼核心优势、整理出文字性文案，对乙方产品进行前期拍照以及后期处理，对乙方产品上架，售后服务，客户服务，物流配送以及产品宣传策划。

2、技术使用费为人民币大写\_\_\_\_\_\_元/年（按合同生效之日起\_\_\_\_\_\_个自然年计算）。

3、乙方首次技术服务费应于合同生效后\_\_\_\_\_\_日内交付，此后每年应在合同到期前\_\_\_\_\_\_日内足额交付。

第六章履约保证金

1、甲乙双方基于诚信互惠的原则，甲方向乙方交付保证金\_\_\_\_\_\_元。

2、保证方式为履约保证金，为了保护乙方免遭因甲方的违约行为而蒙受的损失，买方在因甲方的违约而受到损害时，可无条件并不可撤销地等额抵销乙方因甲方个人违约行为而蒙受的损失。有严重违约情形时，可根据合同规定没收甲方的全部保证金。

3、保证期自本合同生效之日起至甲乙双方合同期满，保证期满甲方如约履行合同所有规定，由乙方直接将履约保证金（无息）划回甲方账户。

第七章业务运行与客户服务

1、市场推广包含以下方面：

（1）互联网推广：乙方可以通过各种合法的网上推广方法进行业务推广。

（2）呼叫中心：乙方可以通过语音交互平台、电话中心客服人员进行电话外呼销售。

（3）媒体推广：包括门户网站、报刊广告、邮购目录、宣传手册、海报张贴、小礼品等。

（4）其他推广：包括与移动运营商、互补品牌合作推广、与有关商家合作推广、登门访问、参加展示会、客户服务见面会等。乙方提交相应的推广提案给甲方，在获得甲方的书面批准及相应的支持下进行以上各种推广方式。甲方可视乙方的销售业绩，给予乙方相应的市场推广费用及促销支持，具体由甲方制定。

2、甲乙双方应当建立项目执行小组，该小组包括：

（1）项目经理：项目经理负责合作期间的项目协调与沟通。

（2）编辑：乙方负责制定官方网站推广计划、广告页面、以及投放，甲方负责相关产品文案及推广时所用礼品等。

（3）技术：乙方技术人员负责向甲方提供甲方进行业务运营分析所必要的运营数据。甲乙双方技术人员对此数据进行定期维护。乙方按照双方商定的官方网上商城技术规范负责运营。

（4）仓存：甲方负责向乙方定期提供所有可销售商品的详单，并根据补货清单安排配货。

（5）财务：乙方财务人员负责定期对乙方网站所售商品对账，确认乙方结算金额。

（6）客服：甲乙双方共同制订官方网站的客户服务规范。乙方负责执行，甲方负责监督。

第八章商业保密条款

1、商业秘密：任何一方公开或未公开的任何技术信息和经营信息，包括但不限于：产品计划、销售计划、奖励政策、客户资料、财务信息等，以及非专利技术、设计、程序、技术数据、制作方法、资讯来源等，均构成该方的商业秘密。

2、保密：双方对在本协议下知悉的另一方的任何商业秘密均负有保密义务，任何一方在任何时候均不得向第三方披露另一方的商业秘密，非经另一方书面许可不得向任何第三方泄露。任何一方违反本条规定的，应全额赔偿另一方因此遭受的全部直接和间接损失。

3、本协议终止后至少\_\_\_\_\_\_\_年内，双方仍然负有本条款项下规定的保密义务。

第九章违约责任

1、甲乙双方任何一方严重违反本协议，造成本合同约定的合作业务无法经营或由于一方不履行本协议规定的义务、经通知纠正后\_\_\_\_\_\_\_日内仍未纠正的，视作根本违约，守约方有权解除本协议。如双方同意继续合作，违约方仍应赔偿守约方的经济损失。

2、乙方保证所提供的技术设备的正常运作，如完全因乙方技术设备原因给消费者造成相关损失，由乙方承担所有责任。

3、乙方因本合作协议在互联网销售甲方产品并不意味因此获得销售产品所涉及的甲方知识产权。乙方未经甲方书面许可，不得就销售产品涉及的知识产权擅自使用、制作或允许第三人使用。如违反本条规定，甲方有权解除本合同，由此给甲方造成损失的，甲方有权向乙方追偿。

4、如因为不可抗力导致技术故障，进而影响服务的不能履行或履行延误，从而导致消费者理解错误而造成的任何损失，双方均不负责任。

第十章争议解决方式

1、一切由执行合同引起或者与合同有关的争议，均应友好协商解决，协商不成时任何一方均可向人民法院提起诉讼。

2、本合同未涉及的部分，均按《\_\_\_\_\_》及其它相关法律法规的有关规定执行。

第十一章协议的生效、终止及其他

1、本协议自双方或其授权代表签字、盖章之日起正式生效。协议期满前\_\_\_\_\_\_个月若双方均未以书面形式提出异议，则本协议自动延期\_\_\_\_\_\_\_年，延期期数没有限制，直到双方提出异议为止。

2、若本合同终止或解除后双方不再续签新的合同的，则乙方应在本合同终止或解除后的\_\_\_\_\_\_\_日内清除完毕网站上的所有品牌标志和广告宣传，并将甲方产品和其它属于甲方的财产完好地归还甲方。并且，乙方不得向甲方收取任何费用。

3、对本协议内容做出的任何修改和补充应为书面形式，由双方授权代表签字后成为协议不可分割的部分。

4、本协议及其附件为中文本，共两份原件，均具同等法律效力，双方各执一份为凭。

5、本协议未尽事宜，须经双方另行协商并签署书面文件，与本协议具有同等法律效力。

6、对协议及附件的任何变更或修改均以书面形式确认，并需甲乙双方或其授权代表签字盖章方为有效。

甲方（盖章）：

签署时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

联系人：

开户银行：

账号：

乙方（盖章）：

签署时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

联系人：

开户银行：

账号：

**安远县电商快递物流园项目篇四**

甲方(用人单位)名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(劳动者)姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》等法律、法规、规章的规定，在平等自愿，协商一致的基础上，同意订立本劳动合同，共同遵守本合同所列条款。

第一条 劳动合同类型及期限

一、劳动合同类型及期限按下列第 项确定。

1、固定期限： 自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

2、无固定期限：自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至法定的解除或终止合同的条件出现时止。

3、以完成一定工作为期限：自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至终止。

二、本合同约定试用期，试用期自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

第二条 工作内容、工作地点及要求

乙方从事 工作,工作地点在。乙方工作应达到以下标准。根据甲方工作需要，经甲、乙双方协商同意，可以变更工作岗位、工作地点。

第三条 工作时间和休息休假

一、工作时间按下列第 项确定：

1、实行标准工时制。乙方每日工作时间不超过8小时，每周工作时间不超过40小时，每周至少休息一天。

2、实行经劳动保障行政部门批准实行的不定时工作制。

3、实行经劳动保障行政部门批准实行的综合计算工时工作制。结算周期：按 结算。

二、甲方由于生产经营需要经与工会和乙方协商后可以延长乙方工作时间，一般每日不得超过4小时;因特殊原因需要延长工作时间的，每日不得超过5小时，但每月不得超过40小时。甲方依法保证乙方的休息休假权利。

第四条 劳动报酬及支付方式与时间

一、乙方试用期间的月劳动报酬为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

二、 .试用期满后，乙方在法定工作时间内提供正常劳动的月劳动报酬为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，或根据甲方确定的薪酬制度确定为 。

乙方工资的增减，奖金、津贴、补贴、加班加点工资的发放，以及特殊情况下的工资支付等，均按相关法律法规及甲方依法制定的规章制度执行。甲方支付给乙方的工资不得低于当地最低工资标准。

三、甲方的工资发放日为每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。甲方应当以货币形式按月支付工资，不得拖欠。

四、乙方在享受法定休假日以及依法参加社会活动期间，甲方应当依法支付工资。

第五条 社会保险

甲、乙双方必须依法参加社会保险，按月缴纳社会保险费。乙方缴纳部分，由甲方在乙方工资中代为扣缴。

第六条 劳动保护、劳动条件和职业危害防护

甲乙双方都必须严格执行国家有关安全生产、劳动保护、职业卫生等规定。有职业危害的工种应在合同约定中告知，甲方应为乙方的生产工作提供符合规定的劳动保护设施、劳动防护用品及其他劳动保护条件。乙方应严格遵守各项安全操作规程。甲方必须自觉执行国家有关女职工劳动保护和未成年工特殊保护规定。

第七条 劳动合同变更、解除、终止

一、经甲乙双方协商一致，可以变更劳动合同相关内容。变更劳动合同，应当采用书面形式。变更后的劳动合同文本由甲乙双方各执一份。

二、经甲乙双方协商一致，可以解除劳动合同。

三、乙方提前三十日以书面形式通知甲方，可以解除劳动合同。乙方在试用期内提前三日通知甲方，可以解除劳动合同。

四、甲方有下列情形之一的，乙方可以解除劳动合同：

1、未按劳动合同约定提供劳动保护或者劳动条件的;

2、未及时足额支付劳动报酬的;

3、未依法缴纳社会保险费的;

4、规章制度违反法律、法规的规定，损害乙方权益的;

5、以欺诈、胁迫的手段或乘人之危，使乙方在违背真实意思的情况下订立或者变更劳动合同致使劳动合同无效的;

6、法律、法规规定乙方可以解除劳动合同的其他情形。

甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫乙方劳动的，或者甲方违章指挥、强令冒险作业危及乙方人身安全的，乙方可以立即解除劳动合同，不需事先告知甲方。

五、乙方具有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

1、在试用期间被证明不符合录用条件的;

2、严重违反甲方的规章制度的;

3、严重失职、营私舞弊，给甲方造成重大损害的;

4、同时与其他用人单位建立劳动关系，对完成甲方的工作任务造成严重影响，或者经甲方提出，拒不改正的。

5、以欺诈、胁迫的手段或乘人之危，使甲方在违背真实意思的情况下订立或者变更劳动合同致使劳动合同无效的。

6、被依法追究刑事责任的。

六、下列情形之一，甲方提前三十日以书面形式通知乙方后，可以解除本合同：

1、乙方患病或者非因工负伤，在规定的医疗期满后不能从事原工作，也不能从事由甲方另行安排的工作的;

2、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的;

3、劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原劳动合同无法履行，经甲乙双方协商，不能就变更劳动合同内容达成协议的。

七、甲方依照企业破产法规定进行重整的;或生产经营发生严重困难的;或企业转产、重大技术革新或者经营方式调整，经变更劳动合同后，仍需裁减人员的;或其他因劳动合同订立时所依据的客观经济情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行的,应当提前三十日向工会或者全体职工说明情况，听取工会或者职工意见，裁减人员方案以书面形式向劳动行政部门报告后，可以解除劳动合同。

八、有下列情形之一的,劳动合同终止:

1、劳动合同期满的;

2、乙方开始依法享受基本养老保险待遇的;

3、乙方死亡,或者被人民法院宣告死亡或者宣告失踪的;

4、甲方被依法宣告破产，被吊销营业执照、责令关闭、撤销或者甲方决定提前解散的;

5、法律、行政法规规定的其他情形。

九、劳动合同期满,乙方具有下列情形之一的,劳动合同应当续延至相应的情形消失时终止;

1、从事接触职业病危害作业的劳动者未进行离岗前职业健康检查，或者疑似职业病病人在诊断或者医学观察期间的;

2、在本单位患职业病或者因工负伤被确认丧失或者部分丧失劳动能力的;

3、患病或者非因工负伤，在规定的医疗期内的;

4、女职工在孕期、产期、哺乳期的;

5、法律、法规规定的其他情形。

十、乙方具有本条第九款情形之一的，甲方不得依据本条第六款第七款的约定解除本劳动合同。

第八条 违反劳动合同的责任

甲方违法解除或终止本合同，应当按照约定向乙方赔偿违约金;乙方违法解除本合同，给甲方造成经济损失的，应当按照约定向甲方赔偿违约金。

第九条 双方需要约定的其他事项

第十条 其他

1、本合同在履行中发生争议，任何一方均可向企业劳动争议调解委员会申请调解，也可向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可以向人民法院起诉。

2、本合同未尽事项，按国家有关法律法规执行。

3、本合同条款如与今后国家颁布的法律法规相抵触时，按国家新的法律法规执行。

4、本合同依法订立，双方签字盖章后生效，双方必须严格履行。

5、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签于：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**安远县电商快递物流园项目篇五**

甲方：

联系人：

电话：

乙方：

地址：

联系人： 传真：

电话： 电子信箱：

甲、乙双方经友好协商，就乙方负责甲方旗下淘宝商城奇淘网(名称可变更)在淘宝网的推广、营销、运营以及其他电子商务服务等相关事项达成如下协议：

第一条、合作原则

双方秉承充分信任、在变化中共同发展、谋求共同利益的原则就奇淘网在淘宝商城的整体电子商务市场运作进行充分合作。

第二条、合作期限

双方的合作期限自 20xx 年8月1日起至 20xx 年2月1日止。

第三条、乙方服务内容

乙方接受甲方的委托，负责奇淘网的运营咨询顾问服务，并向甲方提供如下电子商务服务：

1、根据甲方的要求并在不违背淘宝商城的经营规则下负责运作(包括但不限于商品管理、订单管理、数据库管理、客服销售管理、淘宝后台管理等)的操作流程，确保专卖店前期的正常运作，并负责培训团队，以保证专卖店后期的正常运作。

2、负责的店铺申请进驻、产品拍照、页面设计、网店装修、商品上架等建设工作(中间所产生的第三方费用需甲方承担)。乙方上述所有的建设工作经甲方书面确认后方能对外公布。

3、根据甲方的要求，负责为的运营(包括但不仅限于营销推广、促销策划及活动页面设计、年度营销活动规划、阶段促销活动、淘宝主题活动、店铺自身推广活动等)的提供顾问指导服务，负责将运营经验传授给甲方团队。

4、配合甲方建立仓储并根据营销计划及时采购，确保库存充足;对孟浩专卖店售出的商品提供仓储、分检、包装、发货管理及物流对接流程的梳理;并负责专卖店的售后服务工作流程梳理，包括但不限于教导商品退换货等工作。

5、乙方预计6个月内对甲方运营团队培训完毕，使得甲方团队能独立操作店铺日常营运、营销、维护、销售等工作，乙方退出运营培训。

第四条 服务费用：

1、乙方运营顾问服务期6个月，合计总费用为50000元(伍万圆整)。

2、付款时间：合同签订三个工作日内预付总费用50%，即人民币贰万伍仟圆整。剩余50%在合同结束后三个工作日内付清。

3、付款方式：现金支票、现金或银行汇款，乙方指定的收款帐户为：

开户名称：奇淘网

开户银行：

银行账号：

第五条 双方权利义务

1、乙方应当委派具有相关丰富经验的专业人员成立专项服务团队为甲方提供本合同项下的电子商务服务。

2、未经甲方书面同意，乙方不得将本协议中的全部或者部分义务转让或委托给第三方。

3、甲方应按本协议约定款项及时付款，否则视甲方违约。如有违约，甲方须按未付金额的日 0.5 %违约金向乙方支付。

4、在乙方提供服务过程中，甲方须给予一定协助，包括向乙方提供每季度产品知识培训、产品素材等。

第六条、保密责任

1、对乙方提供给甲方的任何物品、资料、文件、公司讯息及数据等(以下简称“保密信息与物品”)，甲方应遵守下列保密规定：除为履行本协议之目的外，不得在任何场合对任何个人、商号或公司泄露保密信息与物品，不得运用保密信息与物品为其他商品做促销或广告。

2、本协议终止时，将保密信息与物品归还乙方，或者按照乙方的指示予以销毁。

3、本协议终止后，甲方需继续遵守本协议第六条规定的保密义务。

第七条、其他

1、本协议一式两份，自双方签字盖章之日起生效，甲乙双方各执一份。

2、本协议未尽事宜，由双方友好协商解决，协商不成由甲方所在人民法院诉讼管辖。

3、本协议附件与本协议具体同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**安远县电商快递物流园项目篇六**

甲乙双方本着互惠互利、真诚合作、共同发展的原则，经友好协商，就甲方加盟          网达成合同如下电子商务网站商家加盟合同范本：

甲方：            (加盟商家)

乙方：            网上市场(         网)

甲乙双方本着互惠互利、真诚合作、共同发展的原则，经友好协商，就甲方加盟           网达成合同如下：

第一条 总则

网是创建于国际互联网上的，面向大众的专业购物、生活服务网站。网站本着“           网，天天帮您忙”的经营方针，竭诚为用户的生活、工作、娱乐休闲提供便利，并以网上展卖形式帮助甲方实现网上销售的运作方式。

第二条 加盟

1、 条件：甲方(附相关证明材料)能提供其生产经营的货真价实的商品和服务。

2、 义务：甲方需提供优质优价(网上售价按甲方标准确定，原则上不得高于市场价)的商品及良好的服务，及时提供商品(服务)信息。

3、 权利：甲方可随时要求乙方协助更改其在 网上展示的信息;可以随时在网上开展促销活动(需经乙方同意，费用根据乙方标准另定);在由乙方代为送货并成交时，乙方保证甲方货款的及时回收。

第三条 信息

1、 信息存放和展示约定：乙方负责为甲方在           网上提供信息存放空间，将甲方提供的商品(服务)信息资料按统一格式制作成电子网页链接在网站上，按商品分类索引，供上网浏览的顾客查询购买，并负责信息的日常更新维护。

2、 广告互动：合同期间除乙方在网站上为甲方商品展示详细信息外，甲方需在其商品售买点等场所及相关广告宣传资料上展示乙方网址、订购热线等相关信息。

3、 经营许可公示：甲方需提供营业执照、税务登记证、法人代码证及各类商品经营许可证明，并在乙方网上商家介绍处公示。

第四条 商品配送送货上门为双方的统一行为，送货范围仅限于乙方网站已开通的区域内，乙方原则上保证在乙方可供货时段内全天候响应。商品送达时间根据商品品种和顾客预约确定，并以乙方网站服务承诺为准。

第五条 供货程序

1、 供货通知：根据订单情况乙方向甲方开出入库单通知送(备)货或提货。

2、 交易：由乙方网站专职配送人员送达顾客处。

3、 存货：除鲜活、现做商品和双方约定外，甲方应根据网上销售量安排一定数量的存货在乙方仓库以保证全天候供应。此存货所有权为甲方所有，在其销售之前甲方对其有任意处置权，同时乙方还应保证该存货的安全。

4、 成交记录及货款结算：由配送人员代表甲方与顾客结算货款，并作相应成交记录。货款存入甲方单独开设的存款账户，此账户货款中包含甲方应支付给乙方的配送服务费用。甲方可随时(预)约定时间对帐收取货款，同时按约定支付配送服务费给乙方。

第六条 邮购对于乙方网站规定送货上门范围以外订单或顾客有特殊要求的，乙方提供邮寄、快递服务(在邮寄、快递条件许可情况下)，邮费原则上由顾客自理。

第七条 信息服务费甲方作为乙方加盟商家，由乙方在            网上相关商品链接处为甲方商品作详细介绍(含图片)，同时为甲方作简单商家介绍并公示甲方相关信息。甲方应支付信息制作(商品页面制作)、维护(日常信息更改、维护)服务费给乙方。收费标准：按限定商家拟上网商品(单件)数量上限确定，以10件为单位起算，10件(及以下)为300元/每月，半年起订。

合同加盟期为 个月，款项共计： 元，在合同签订之日起三个工作日内一次付清。

由乙方网站接收信息并送货成交的商品销售，甲方应支付配送服务费给乙方，费用根据具体商品品种由双方商定。

第八条 发票商品销售发票根据顾客需要按网上成交额由甲方开具，销售税收由甲方承担(在供货量内)。

第九条 质量保证甲方应按照国家有关规定和其自行制订的产品服务条例，保证其所售商品质量，乙方对此不作额外承诺。对于顾客有关商品质量的投诉，乙方仅负责代为向甲方转达，并由甲方按国家有关法律法规规定处理。

第十条 附则

1、 乙方将尽力帮助甲方推销其商品。

2、 如因不可抗力或网络系统故障等因素，造成顾客下单不顺利或中断，乙方网站有权延缓、暂停或取消订单。

3、 对各项交易行为，因国家相关法律、法规、政策的调整而与之不符时，乙方网站有权按照相关法律法规条款变更执行或停止交易的进行。

4、 乙方网站对本附则以上条款保留更改和解释的权利。

第十一条 其他

1、 合同自签订之日起生效，有效期至合同加盟期结束。

2、 合同中未尽事宜或执行过程中发生的其他问题由双方协商解决。

3、 本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

4、 本合同及附件除签字、盖章外均以打印稿为准。

甲方：(盖章)                                  乙方：(盖章)

代表：(签字)                                  代表：(签字)

年 月 日

**安远县电商快递物流园项目篇七**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方系中国\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_采购电子商务网站(以下称电子商务平台)运营公司，乙方系中国\_\_\_\_\_供应商网络成员单位，是电子商务平台的供应商用户。

依据《中华人民共和国民法典》等法律法规的有关规定，经协商一致，双方就电子商务平台服务有关事项签订本电子商务平台服务合同(以下称本合同)：

第一条 服务及条件

1. 甲方向乙方提供电子商务平台使用服务，具体功能包括但不限于供应商信息在线管理、网上报价、竞价、在线投标、供应商网上专卖店、中国xx区域物流中心供应商网上寄售店信息反馈等，以电子商务平台实际提供功能为准。

2. 甲方负责开发和维护包括但不限于前款所述电子商务平台各项功能，并提供工作日8小时工作时间内的技术支持。

3. 乙方可使用电子商务平台从事中国\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_物资采购有关的商务活动，并应遵守国家法律、法规及中国\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_供应商管理要求。

4. 乙方应对电子商务平台用户名、登陆密码、硬件加密锁等信息采取保密措施，承担保密义务和责任。

5. 乙方应在使用电子商务平台遇到任何信息错误、系统故障、功能瑕疵时，及时寻求甲方技术支持，提供使用情况反馈，以便甲方解决系统问题，完善系统功能。

6. 如乙方未按照本合同第二条约定支付使用费，在企业用户注册时，甲方将不予以审核，乙方无法成为中国\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_供应商网络成员;在平台对供应商年审时，甲方可在年审到期前30天向乙方发出催付通知，乙方应在收费截止日期30个日历日内完成使用费支付，否则甲方视为乙方自动放弃电子商务平台使用资格，甲方有权停止乙方供应商交易资格。

第二条 费用与支付

1. 乙方同意按年度向甲方支付电子商务平台使用费(以下称使用费)。使用费用计费日期以 甲方为乙方颁发数字证书日期为始点，以365个日历日为年度。甲乙双方在签订合同并且甲方在确认收到使用费后5个工作日内给乙方颁发数字证书及usbkey。\_\_\_\_\_\_年度使用费标准为\_\_\_\_\_\_\_元人民币/年。甲方可以根据电子商务平台运营维护需要调整使用费标准。

2. 增值服务：(有)或(无)，增值服务协议单独签订。增值服务选择( )、( )、( )。 反向增值服务选择：有)或(无)反向增值服务选择：\_\_\_\_\_( )、( )、( ) 附：增值服务协议中国\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_采购电子商务系统平台收费标准

3. 支付方式：

乙方应在企业用户注册完成后，将当年使用费汇至甲方指定银行账户，并在每年使用费到期前30个日历日按同样方式支付当年使用费。甲方银行账户信息如下：

4. 发票

甲方收到乙方使用费后10个工作日内向乙方寄出正规税务发票，乙方发票开票信息及邮寄地址为：\_\_\_\_\_请乙方财务部门将上述发票信息单独打印并加盖财务章后随合同一并寄出。如需开具增值税专用发票，请提供增值税一般纳税人资质证明。

第三条 承诺与保证

1. 电子商务平台以满足中国网上物资采购需要为建设及运行目的，甲方不对电子商务平台功能满足乙方特定商务目的提供任何保证和承诺。

2. 在收到乙方依据本合同第一条第5款提出的支持需求及使用反馈后，甲方应及时处理、解决，但甲方并无义务同意乙方以不可抗力、电子商务平台错误、故障、瑕疵为由拒付或要求退还使用费、要求甲方承担导致乙方丧失交易机会责任的任何要求。

3. 除本合同明确约定以外，甲方不对乙方承担任何形式的承诺与保证责任。

第四条 保密

1. 甲方对乙方数据信息负有严格保密义务，未经乙方许可，不得泄露给第三方或甲方内部未被授权的人员，并应采取保密措施保证数据信息不被第三方知悉。

2. 因遵守国家法律、法规，在收到国家有关司法机关正式要求时，甲方对外提供相关数据信息的行为不受限制。

3. 乙方不应将对电子商务平台系统功能的了解用于使用平台以外的任何目的。

第五条 变更及终止

1. 甲、乙双方可协商一致，以书面形式、经授权代表签字，变更或解除本合同。

2. 如甲乙双方中的任何一方严重违反本合同约定，导致本合同目的不能实现，则另一方有权经书面通知终止本合同。

3. 如甲方对年度使用费标准做出调整，应在下个年度支付期间前通知乙方，如乙方不同意该标准调整，则甲方有权终止本合同。

4. 如乙方经甲方催付仍不支付使用费，甲方有权终止本合同。

第六条 生效及其它

1. 本合同自甲乙双方盖章之日起生效。

2. 本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

3. 本合同未经双方书面同意，不得全部或部分转让给第三方。

4. 因本合同履行及解释而发生的任何争议，应由双方通过友好协商方式解决，若协商不成，则应向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**安远县电商快递物流园项目篇八**

甲方：乙方：风险提示：

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。 甲乙双方经平等、友好协商，根据《民法典》的规定，就甲方在乙方的\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称\_\_\_\_\_\_\_\_）上进行产品销售的合作达成如下协议，并愿意在此基础上双方共同遵守，精诚合作，互相支持，共同发展。

第一章 总则

1、合作内容：甲方是拥有包括品牌、设计、生产、经销及零售实体。乙方是一家专注于从事向消费者的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_运营的公司，乙方以自身的技术实力和在\_\_\_\_\_\_\_\_\_方面的运营经验和能力，合作双方共同运营以销售甲方拥有的品牌商品为目的的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平台。

2、合作条件：甲方品牌在互联网上的商标使用权，商标使用权再授权，以及产品的分销权、零售权。乙方拥有建设并运营面向最终消费者的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_网上\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的能力。风险提示：

应明确约定合作方式，尤其涉及到资金、技术、劳务等不同投入方式的。同时，应明确各自的权益份额，否则很容易在项目实际经营过程中就责任承担、盈亏分担等产生纠纷。

3、合作方式：甲方通过互联网等的形式向最终消费者销售可授权的品牌商品，乙方为甲方该项业务提供外包运营服务，该外包运营服务包括网店建设、网店运营、客户服务、收款结算等服务。乙方负责物流配送。双方建立\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_战略合作关系。甲方并按本协议

第三章的约定向乙方支付建设及运营服务费。

4、合作期限：自本协议签订之日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

第二章 权利及义务风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

1、甲方权利及义务

（1）甲方保证在互联网上所销售商品的合法性，并对所提供的所有产品承担所有责任，包括并不限于知识产权、产品质量等。

（2）甲方制定网上合作平台的产品零售指导价格。甲乙双方共同制定面向会员的促销原则，乙方可在该原则下制定促销计划，经甲方同意后方可执行具体促销计划。

（3）甲方负责提供网上合作平台所售商品并保证稳定的库存。

（4）甲方应主动向乙方提供为建设网上合作平台所需要的有关产品图片、信息、介绍、市场及宣传等文档内容。甲方负责办理网上经营许可的各种资质（食品生产许可证、食品流通许可证等）。

（5）甲方有义务依照双方共同制定的客户服务规范对网站销售的产品进行三包政策和退换货处理。所退换的产品不影响二次销售。

（6）甲方保证给乙方的供货价格不高于给其他销售渠道的价格。

2、乙方的权利及义务

（1）乙方拥有网上平台的后台信息系统、操作规范等的知识产权。

（2）乙方应确保乙方运营的网上平台的信息系统性能满足合作需要的技术规范。

（3）乙方负责网上平台的网站设计、网站运营、网站推广、电话客服。

（4）乙方保证只能在网络总代理处进货，不得在其他批发点进货，一旦发现将终止合同。

第三章 网站建设费及收益分配

1、甲方须向消费者开具商品销售发票。

2、乙方作为甲方产品的展示、销售平台，乙方收取甲方一定的网络运营费。

3、甲方给每个品类提供一定产品给乙方做库存，或者乙方每次接到定单后，让快递员直接到甲方所在\_\_\_\_区的销售点取货发货。快递费由乙方统一和快递公司结算。

4、配送与结算

（1）甲方将按照《中华人民共和国产品质量法》、《中华人民共和国消费者权益保护法》及其它法规、部门规章和国家强制性标准的规定，对售出商品提供\_\_\_\_日内无条件可退换货服务、\_\_\_\_日内可换货服务。甲方通过乙方售出的商品，由乙方代表甲方为购买用户完成上述售后服务。

（2）双方以自然月为对账结算周期，甲方次月\_\_\_\_日前将上月对账单发给乙方财务进行上一对账周期对账，乙方在收到甲方对账通知单\_\_\_\_\_\_个工作日内，将上个月甲方产品在乙方平台销售清单以及库存清单回执给甲方。双方以当月乙方平台销售清单作为结算对账单。如乙方对甲方提供的对账单有异议，双方可通过对账方式进行核对。双方对结算对账单确认无误后\_\_\_\_\_\_个工作日内，乙方应在每月\_\_\_\_日前向甲方账户汇入双方确认的上月结算金额。

第四章 平台使用费

1、平台使用费：甲方可以使用乙方平台完善的系统（管理系统支付系统）。电商平台管理系统，在前台可帮助企业整理店面，在后台按商家要求设立商店管理员权限，为商家在网上管理商店提供条件和工具：包括商品库存管理、定单查询跟踪、销售跟踪，帮助企业积累客户数据，缩短企业与客户之间的中间环节，建立直接联系。商家同时享受商城完善的网上支付服务系统，支付方式包括：货到付款、汇款、银行汇款、xx银行牡丹信用卡、xx银行牡丹灵通卡、xx银行一网通以及首信支付平台（包括：中国借记卡，中国长城卡，xx银行存折，建设银行龙卡），解决客户支付问题。我们为消费者提供个性化的、便捷的网上购物。

2、平台使用费为人民币大写\_\_\_\_\_\_元年（按合同生效之日起\_\_\_\_\_\_个自然年计算）。

3、乙方首次平台使用费应于合同生效后\_\_\_\_日内交付，此后每年应在合同到期前\_\_\_\_日内足额交付。

第五章 技术服务费

1、技术服务费：乙方帮甲方完成以下服务：为乙方产品提炼核心优势、整理出文字性文案，对乙方产品进行前期拍照以及后期处理，对乙方产品上架，售后服务，客户服务，物流配送以及产品宣传策划。

2、技术使用费为人民币大写\_\_\_\_\_\_元年（按合同生效之日起\_\_\_\_\_\_个自然年计算）。

3、乙方首次技术服务费应于合同生效后\_\_\_\_日内交付，此后每年应在合同到期前\_\_\_\_日内足额交付。

第六章 履约保证金

1、甲乙双方基于诚信互惠的原则，甲方向乙方交付保证金\_\_\_\_\_\_元。

2、保证方式为履约保证金，为了保护乙方免遭因甲方的违约行为而蒙受的损失，买方在因甲方的违约而受到损害时，可无条件并不可撤销地等额抵销乙方因甲方个人违约行为而蒙受的损失。有严重违约情形时，可根据合同规定没收甲方的全部保证金。

3、保证期自本合同生效之日起至甲乙双方合同期满，保证期满甲方如约履行合同所有规定，由乙方直接将履约保证金（无息）划回甲方账户。

第七章 业务运行与客户服务

1、市场推广包含以下方面：

（1）互联网推广：乙方可以通过各种合法的网上推广方法进行业务推广。

（2）呼叫中心：乙方可以通过语音交互平台、电话中心客服人员进行电话外呼销售。

（3）媒体推广：包括门户网站、报刊广告、邮购目录、宣传手册、海报张贴、小礼品等。

（4）其他推广：包括与移动运营商、互补品牌合作推广、与有关商家合作推广、登门访问、参加展示会、客户服务见面会等。乙方提交相应的推广提案给甲方，在获得甲方的书面批准及相应的支持下进行以上各种推广方式。甲方可视乙方的销售业绩，给予乙方相应的市场推广费用及促销支持，具体由甲方制定。

2、甲乙双方应当建立项目执行小组，该小组包括：

（1）项目经理：项目经理负责合作期间的项目协调与沟通。

（2）编辑：乙方负责制定官方网站推广计划、广告页面、以及投放，甲方负责相关产品文案及推广时所用礼品等。

（3）技术：乙方技术人员负责向甲方提供甲方进行业务运营分析所必要的运营数据。甲乙双方技术人员对此数据进行定期维护。乙方按照双方商定的官方网上商城技术规范负责运营。

（4）仓存：甲方负责向乙方定期提供所有可销售商品的详单，并根据补货清单安排配货。

（5）财务：乙方财务人员负责定期对乙方网站所售商品对账，确认乙方结算金额。

（6）客服：甲乙双方共同制订官方网站的客户服务规范。乙方负责执行，甲方负责监督。

第八章 商业保密条款风险提示：

应约定保密及竞业禁止义务，特别是针对项目所涉及的技术、客户资源，以免出现合作一方在项目外以此牟利或从事其他损害项目权益的活动。

1、商业秘密：任何一方公开或未公开的任何技术信息和经营信息，包括但不限于：产品计划、销售计划、奖励政策、客户资料、财务信息等，以及非专利技术、设计、程序、技术数据、制作方法、资讯来源等，均构成该方的商业秘密。

2、保密：双方对在本协议下知悉的另一方的任何商业秘密均负有保密义务，任何一方在任何时候均不得向

第三方披露另一方的商业秘密，非经另一方书面许可不得向任何

第三方泄露。任何一方违反本条规定的，应全额赔偿另一方因此遭受的全部直接和间接损失。

3、本协议终止后至少\_\_\_\_\_\_\_\_年内，双方仍然负有本条款项下规定的保密义务。

第九章 违约责任风险提示：

合同的约定虽然细致，但无法保证合作方不违约。因此，必须明确约定违约条款，一旦一方违约，另一方则能够以此作为追偿依据。

1、甲乙双方任何一方严重违反本协议，造成本合同约定的合作业务无法经营或由于一方不履行本协议规定的义务、经通知纠正后\_\_\_\_日内仍未纠正的，视作根本违约，守约方有权解除本协议。如双方同意继续合作，违约方仍应赔偿守约方的经济损失。

2、乙方保证所提供的技术设备的正常运作，如完全因乙方技术设备原因给消费者造成相关损失，由乙方承担所有责任。

3、乙方因本合作协议在互联网销售甲方产品并不意味因此获得销售产品所涉及的甲方知识产权。乙方未经甲方书面许可，不得就销售产品涉及的知识产权擅自使用、制作或允许

第三人使用。如违反本条规定，甲方有权解除本合同，由此给甲方造成损失的，甲方有权向乙方追偿。

4、如因为不可抗力导致技术故障，进而影响服务的不能履行或履行延误，从而导致消费者理解错误而造成的任何损失，双方均不负责任。

5、不可抗力：在合作期间，由于地震、台风、水灾、火灾、战争或其他不能预见并且对其发生和后果不能防止和避免的不可抗力事故，致使协议的履行直接被影响或者不能按约定的条件履行时，遇有上述不可抗力事故的一方，应立即将事故情况电报通知对方，并应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内提供事故的详细情况及协议不能履行、或者部分不能履行、或者需要延期履行的理由的有效证明文件。按照事故对协议的履行的影响程度，由双方协商决定是否解除协议、或者部分免除履行协议的责任、或者延期履行协议。

第十章 争议解决方式

1、一切由执行合同引起或者与合同有关的争议，均应友好协商解决，协商不成时任何一方均可向人民法院提起诉讼。

2、本合同未涉及的部分，均按《民法典》及其它相关法律法规的有关规定执行。

第十一章 协议的生效、终止及其他

1、本协议自双方或其授权代表签字、盖章之日起正式生效。协议期满前\_\_\_\_\_\_个月若双方均未以书面形式提出异议，则本协议自动延期\_\_\_\_\_\_\_\_年，延期期数没有限制，直到双方提出异议为止。

2、若本合同终止或解除后双方不再续签新的合同的，则乙方应在本合同终止或解除后的\_\_\_\_日内清除完毕网站上的所有品牌标志和广告宣传，并将甲方产品和其它属于甲方的财产完好地归还甲方。并且，乙方不得向甲方收取任何费用。

3、对本协议内容做出的任何修改和补充应为书面形式，由双方授权代表签字后成为协议不可分割的部分。

4、本协议及其附件为中文本，共两份原件，均具同等法律效力，双方各执一份为凭。

5、本协议未尽事宜，须经双方另行协商并签署书面文件，与本协议具有同等法律效力。

6、对协议及附件的任何变更或修改均以书面形式确认，并需甲乙双方或其授权代表签字盖为有效。甲方（盖章）：签署时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日联系人：开户银行：账号：乙方（盖章）：签署时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日联系人：开户银行：账号：

**安远县电商快递物流园项目篇九**

电子商务合同

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买卖双方本着公平、自愿、互惠互利的原则，根据《\_\_\_\_\_》，经协商一致，就\_\_\_\_\_\_\_\_\_电子商务签订本协议。

第一条?商品基本状况

1、商品名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、品质/规格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5、产地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条?商品价款

商品单价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，总价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_=\_\_\_\_\_\_\_\_\_（元）。

共计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（大写）元。

第三条?支付条款

1、付款程序选择以下第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种：

（1）先付款后发货；

（2）先发货后付款。

2、双方商定选择以下第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种付款方式：

（1）银行汇款

买方开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（2）邮局汇款

收款地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

收款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第四条?装运

1、装运时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、装运地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、最终目的地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、货运单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5、买方应承担货运发生的一切费用。

第五条?包装

1、卖方须用\_\_\_\_\_\_\_\_\_包装。以宜于长途海运/邮寄/空运及适应气候的变化。并具备良好的防潮抗震能力。

2、由于包装不良而引起的货物损伤或由于防护措施不善而引起货物锈蚀，卖方应赔偿由此而造成的全部损失费用。

3、包装箱内应附有完整的维修保养、操作使用说明书。

4、卖方应在每个货箱上用不褪色油漆标明箱号、毛重、净重、长、宽、高并书以“防潮”、“小心轻放”、“此面向上”等字样。

第六条?发货通知

卖方应在发货后\_\_\_\_\_\_\_\_\_工作日内向买方或委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_向买方发出发货通知。

第七条?退货

1、买方在到货日两天内有权利提请退货，但必须承担退货产生的一切费用，此外还将提取货款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_％支付卖方作为赔偿。到货日以运输单位到货凭据为准。

2、买方在到货日两天后不得退货，到货日以运输单位到货凭据为准。

第八条?迟延交货

如果卖方因自身原因未能按合同规定按时交付所有或部分货物（包括达成一致的文件），则应向买方支付罚金、罚金应按迟发货物每3天收取迟交货物总金额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_％计算，少于3日应视为3日。

第九条?终止合同

除非另有规定，本合同在下述任一情况下终止：

（1）通过双方共同书面协议；

（2）如果另一方完全因其责任在合同规定的时间期限内未履行其义务，程度严重，并且在收到未违约方的书面协议后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内未能消除违约影响或采取补救措施，在此种情况下，非违约方应给另一方书面通知来终止合同。

第十条?产品质量责任

1、卖方销售的商品质量必须是符合质量标准（国家标准）的合法商品（产品）。

2、卖方承诺承担由于其产品质量出现问题时给买方所造成的全部损失。

第十一条?赔偿费

因人力不可抗拒而推迟或不能交货者除外，如果卖方不能交货或不能按合同规定的条件交货，卖方应负责向买方赔偿由此而引起的一切损失和遭受的损害，包括买价及/或买价的差价、空舱费、滞期费，以及由此而引起的直接或间接损失。买方有权撤销全部或部分合同，但并不妨碍买方向卖方提出索赔的权利。

第十二条?声明及保证

卖方：

1、卖方有权签署并有能力履行本合同。

2、卖方签署和履行本合同所需的一切手续（\_\_\_\_\_\_\_\_\_）均已办妥并合法有效。

3、在签署本合同时，任何法院、\_\_\_\_\_机构、\_\_\_\_\_或监管机构均未作出任何足以对卖方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

买方：

1、买方有权签署并有能力履行本合同。

2、买方签署和履行本合同所需的一切手续（\_\_\_\_\_\_\_\_\_）均已办妥并合法有效。

3、在签署本合同时，任何法院、\_\_\_\_\_机构、\_\_\_\_\_或监管机构均未作出任何足以对买方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

第十三条?保密

双方保证对在讨论、签订、执行本协议过程中所获悉的属于对方的且无法自公开渠道获得的文件及资料（包括商业秘密、公司计划、运营活动、财务信息、技术信息、经营信息及其他商业秘密）予以保密。未经该资料和文件的原提供方同意，另一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

第十四条?通知

1、根据本合同需要一方向另一方发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用\_\_\_\_\_\_\_\_\_（书信、传真、电报、当面送交等）方式传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2、各方通讯地址如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相关责任。

第十五条?合同的变更

本合同履行期间，发生特殊情况时，任何一方需变更本合同的，要求变更一方应及时书面通知对方，征得对方同意后，双方在规定的时限内（书面通知发出\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内）签订书面变更协议，该协议将成为合同不可分割的部分。未经双方签署书面文件，任何一方无权变更本合同，否则，由此造成对方的经济损失，由责任方承担。

第十六条?合同的转让

除合同中另有规定外或经双方协商同意外，本合同所规定双方的任何权利和义务，任何一方在未经征得另一方书面同意之前，不得转让给第三者。任何转让，未经另一方书面明确同意，均属无效。

第十七条?争议的处理

1、本合同受中华人民共和国法律管辖并按其进行解释。

2、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

（1）提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委员会\_\_\_\_\_；

（2）依法向人民法院起诉。

第十八条?不可抗力

1、如果本合同任何一方因受不可抗力事件影响而未能履行其在本合同下的全部或部分义务，该义务的履行在不可抗力事件妨碍其履行期间应予中止。

2、声称受到不可抗力事件影响的一方应尽可能在最短的时间内通过书面形式将不可抗力事件的发生通知另一方，并在该不可抗力事件发生后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向另一方提供关于此种不可抗力事件及其持续时间的适当证据及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料。声称不可抗力事件导致其对本合同的履行在客观上成为不可能或不实际的一方，有责任尽一切合理的努力消除或减轻此等不可抗力事件的影响。

3、不可抗力事件发生时，双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后，双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。如不可抗力及其影响无法终止或消除而致使合同任何一方丧失继续履行合同的能力，则双方可协商解除合同或暂时延迟合同的履行，且遭遇不可抗力一方无须为此承担责任。当事人迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

4、本合同所称\"不可抗力\"是指受影响一方不能合理控制的，无法预料或即使可预料到也不可避免且无法克服，并于本合同签订日之后出现的，使该方对本合同全部或部分的履行在客观上成为不可能或不实际的任何事件。此等事件包括但不限于自然灾害如水灾、火灾、旱灾、台风、地震，以及社会事件如战争（不论曾否宣战）、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_，政府行为或法律规定等。

第十九条?合同的解释

本合同未尽事宜或条款内容不明确，合同双方当事人可以根据本合同的原则、合同的目的、交易习惯及关联条款的内容，按照通常理解对本合同作出合理解释。该解释具有约束力，除非解释与法律或本合同相抵触。

第二十条?补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

第二十一条?合同的效力

1、本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

2、本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，买卖双方各\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

3、本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

卖方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_买方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**安远县电商快递物流园项目篇十**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于甲方作为零售商、乙方作为供应商，双方存在商品购销/代销关系；鉴于甲方初步开发建设了\_\_\_\_\_\_\_\_\_电子商务交易平台；鉴于双方同意通过\_\_\_\_\_\_\_\_\_电子商务交易平台进行包括订货、补货、退货、销售及库存等信息查询在内的业务活动。

经过友好协商，双方就下列事宜达成一致意见：

一、电子商务交易平台的使用

1.本协议生效后，在系统运行初期，原来的传真联系方式仍然有效，当系统运行一段时期后，经甲方发出通知，将停止原传真往来模式的使用，完全执行本协议的规定。

2.甲方每天定时向乙方传送数据信息，乙方应在甲方传送数据信息后的2－3个小时内立即进行反馈：甲方于每天上午11：00、下午3：00分别两次在电子商务交易平台上发布订单等数据信息；乙方在每天下午的2：00和5：00以前进行两次反馈操作。

二、使用要求

1.甲方负责电子商务交易平台系统的维护、运行，提供每天24小时的不间断服务。

2.甲方负责对乙方的\_\_\_\_\_人员进行培训，并对乙方在实际操作与运用中的技术问题提供技术咨询服务。

3.乙方应遵守《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_》，按照该手册的规定登录平台、维护机构信息、进行订单、退货单、对帐单的网上接收、查询和反馈。

4.甲方更新手册应及时通知乙方，乙方应遵守更新后的使用手册。

5.双方应确保数据信息的准确性与及时性。

三、使用环境

1.乙方必须配备一台可以顺利登录互联网的计算机、并配备一名\_\_\_\_\_人员（具体要求见手册）。

2.乙方使用电子商务交易平台时，甲方向乙方提供用户名、密码，乙方应及时更改初始密码，作好用户信息的保密工作。

四、相关费用的支付

乙方应向甲方支付下列费用：

1.系统开通费：签署本协议时，乙方一次性向甲方支付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2.系统服务费与培训费：乙方按人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/季的标准，于每季度开始5日内向甲方交纳系统服务费与培训费（系统开通第一年，乙方支付系统开通费后免交第一年系统服务费与培训费）。

3.信息共享与使用费：库存、销售等信息的查询与共享功能开通使用后，乙方按当年交易额\_\_\_\_\_\_\_\_\_％的标准，于每年度终了接到甲方通知后5日内向甲方交纳信息共享与使用费。

五、保密一方对另一方的数据信息负有保密义务，不得泄露给第三方（包括各方内部未被授权的人员），并应采取相应的保密措施保证数据信息不被第三方（包括各方内部未被授权的人员）所知悉。否则，应负责赔偿对方因此受到的一切损失与支出的全部费用。各方承担的保密义务不随本合同的终止而终止。

六、违约责任

1.乙方在接收到甲方数据后，必须进行同意或否决的反馈操作，如未按规定的时间及时反馈，乙方应按该次交易单据金额的2％－3％向甲方支付违约金。

2.乙方及其工作人员不得以任何方式或途径破坏电子商务交易平台系统程序、或妨碍电子商务交易平台系统的正常运行、或对甲方网站进行攻击（包括但不限于对甲方上传内容的删改、释放\_\_\_\_\_、造成甲方网络瘫痪等），否则，乙方应向甲方支付\_\_\_\_\_\_元－\_\_\_\_\_\_元的违约金，并赔偿甲方受到的一切损失与支出的全部费用。

七、如往来的数据信息不真实或不确切，双方应及时进行沟通，在最短时间内进行协调解决。

八、如因系统发生故障无\_\_\_\_\_常使用电子商务交易平台，乙方应按甲方另行通知的方法进行订单、退货单、对帐单的接收、反馈与查询。

九、如因本协议发生争议，双方应友好协商解决，协商不成时，任何一方均有权向\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

十、双方同意以甲方备份的数据库文件作为证明、核实双方之间业务关系的凭证。

十一、《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_》作为本协议的组成部分，与本协议具有同等法律效力。

十二、本合同的有效期：双方商品购销/代销关系终止，本协议自动终止，乙方应向甲方交回《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_》。

十三、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字盖章后生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**安远县电商快递物流园项目篇十一**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(授权代表)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方通过甲方电子商务平台进行 产品供应及交易服务事宜，并通过甲方自行接入的第三方支付系统(丰付宝)办理订单支付、交易退款及结算事宜，依照中华人民共和国相关的法律法规，甲乙双方在平等互利、真诚合作、共同发展的基础上，经友好协商，达成如下协议条款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条 合作内容

1.甲方为乙方有偿提供电子商务交易平台以及必要的后台管理系统所需要的用户名和密码，同时以网上展卖的形式帮助乙方实现网上销售的运作方式。

2.乙方通过甲方的平台发布、展示、销售产品以及处理产品的相关交易事宜。

第二条 合作期限

甲乙双方一致确认合作期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，即从 \_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_日止。

第三条 双方权利与义务

1.甲方权利与义务

(1)负责按合同规定，保证电子商务交易平台系统的正常运行;同时应尽可能在现有技术条件下对交易平台进行系统改进、功能提升和个性化修改等工作。

(2)在相关业务的宣传工作中，甲方不得损害乙方的名称权、名誉权等非财产权利。

(3)如遇甲方原因造成的平台服务中断时，甲方应及时排除故障并在第一时间内

恢复平台的运行。

(4)在本合同履行期间或自然终止后，甲方有权要求乙方按时足额支付合同期内乙方应向甲方缴纳的利润分红、交易费欠款、因退货产生的退款等相关应向甲方缴纳的费用。

(5)未经乙方同意，甲方不得将本协议的内容透露给第三方。

(6)甲方对乙方在本平台上提供的价格真实性、产品促销活动、产品服务质量等方面拥有监督权利;

(7)甲方作为电子商务平台的所有者和管理者，有权对乙方的平台服务范围内的经营活动进行规范、监督和管理。对于严重损害公共权益或甲方利益的供应商，甲方有权终止其继续使用本平台，同时支持和协助消费者、有关行政机关对其进行追索和查处。

(8)乙方理解甲方为了网站的正常运行或基于市场整体利益考虑及经营需要，需要定期或不定期地对网站进行停机维护或对其网站的服务内容、版面布局、页面设计等有关方面进行调整，如因此类情况而影响甲方本合同项下义务的履行，乙方给予充分的谅解，不对此追究法律责任，但甲方有义务提前告知乙方并预告恢复日期。

(9)甲方有义务为乙方提供1\_\_\_\_\_\_\_\_年以内的交易数据的存档和及时查询;如甲方根据业务需要对交易数据保留期限进行调整，甲方会在实施调整前发送通知给乙方，以便乙方及时做好数据保存工作。

(10)乙方与消费者发生纠纷时，如果乙方存在违约、欺诈等情况，或不立即退款将给甲方声誉造成影响或带来经济损失时，甲方有权通知支付公司直接向消费者退款，如乙方的收款帐户中账存资金不足时，甲方可动用乙方交纳的服务保证金以保证消费者利益不受损失。

2.乙方权利与义务

(1)乙方应当具有相关行政部门颁发的《营业执照》、《税务登记证》、《组织机构代码证》及各类商品经营许可证明，同时乙方保证提交给甲方的上述相关证明材料真实、合法、可靠，并对其真实性负责。

(2)乙方承诺在利用甲方电子商务平台开展 销售等商务活动时严格遵守《中华人民共和国消费者权益保护法》等相关法律法规，尊重消费者的隐私权和其他法定权利。乙方同时严格遵守甲方与其他关联方所签协议书中甲方需要承担的与消费者(客户)权益相关的义务和责任，但是，甲方应该事先将相关文本的复印件交给乙方。

(3)乙方通过甲方电子商务平台发布的所有产品品质必须符合国家质量技术标准或行业标准，同时取得相关行政部门出具的产品合格证，若产品出现质量问题，乙方须承担因此而造成的一切损失(包括但不限于：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_向消费者赔礼道歉、退货、赔偿损失和赔偿甲方的损失)。

(4) 乙方负责平台用户网上订购之后的所有后续服务(包括但不限于发货、收款、退货、退款)。乙方在接到甲方平台的交易订单后，应及时确认订单的有效性，尽快发货并确保平台用户在最短时间内能收到货品，如乙方未能及时发货，导致平台用户投诉、差评、追求赔偿责任等情况累计3次，乙方除承担相应责任(赔偿平台用户和甲方的损失)外，甲方可以视情况处以暂时或永久(单方面终止本协议)下架乙方产品的决定。

(5)乙方保证其发布在甲方电子商务平台上的信息合法、真实和有效，并且保证不存在任何虚构、错误及误导的信息，否则乙方将承担全部的经济损失及法律责任。

(6) 乙方在处理甲方电子商务平台上的退货订单时不得拖延，并严格遵守互联网行业准则操作退款;不得在行业准则之外收取任何形式的附加费用。

(7)在相关业务的宣传工作中，乙方不得损害甲方的名称权、名誉权等非财产权利。甲方有权对乙方的宣传内容进行事先审核。对于甲方的任何修改要求和建议，乙方应该立即接受并改正。

(8)乙方应该按照甲方的要求为履行本协议而使用计算机，乙方不得以任何形式对甲方的计算机环境进行破坏，由于乙方原因造成甲方的计算机环境出现故障，乙方有义务配合甲方进行系统的恢复工作并承担所需费用和甲方的损失赔偿责任。

(9)未经甲方事先书面同意，乙方不得将本协议的任何内容透露给第三方。

(10)乙方使用电子平台进行交易应当自行缴纳因此而产生的相关税款，并应当向甲方或消费者出具一切必要的合法票据。

(11) 乙方应妥善解决与消费者之间的纠纷，并承担因此而产生的责任，甲方对此给予必要的协助。

(12) 乙方应按照本协议约定使用甲方提供的电子交易平台，不得以任何形式转租、转让。一经发现将有权立即解除本合同，并保留其他一切法律权利。

第四条 收费标准与结算方式

1.利润分红

(1)利润分红的定义

甲乙双方针对通过甲方电子商务平台发生的交易额减去乙方为此支付的成本后剩余部分进行的分配称之为利润分红。

(2)利润分红的标准：

乙方每月通过甲方电子商务平台发生的交易额达到 \_\_\_\_\_\_\_\_元后，甲方则按照该月利润的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%向乙方收取费用，该费用在下月的 \_\_\_\_\_\_\_日前支付。

2.乙方提现方式的结算

结算方式及周期：

按照平台客户交易成功之日起7至15日内与乙方进行结算。

3.服务保证金

(1)甲方为保证平台客户的利益，防止乙方提供虚假信息、假冒产品、以次充好、或进行其他违法交易，甲方将酌情向乙方收取一定金额的服务保证金。

(2)经友好协商，甲方一次性收取乙方\_ \_\_\_\_\_\_\_\_元人民币(大写 )作为服务保证金，本保证金于本协议签订之日交付。

(3)甲乙双方约定以下日常操作规范，如因乙方违反以下日常操作规范产生的经济损失，甲方可以直接动用服务保证金先行赔付：

第五条 保密

1.双方应对其因履行本协议而取得的双方中任何一方的各种形式的任何技术或商业信息进行保密。

2.需要保密的信息包括但不限于下列信息：

(1)双方的高度机密。包括生产数据与另一方商务用户、财务状况、履约或经营有关的信息。

(2) 本协议的条款与条件以及本协议有关的全部价格、收费、信用以及发票信息。

(3) 第三方的保密信息，或对某一方有保密义务的信息。

(4)任何被另一方清楚认定为保密的信息，无论是载于有形媒体或由口头作出的。

(5)甲乙双方的其他商业秘密。

(6)甲乙双方的文件与谈判内容、记录、电函往来。

3.保密信息的使用

除本协议明文允许，乙方在使用甲方系统的过程中，不得进行生产数据的复制与出售，不得向任何第三方泄露与上述系统及数据库有关的信息。

4.甲乙双方应当以保密信息相同的方式对对方保密信息进行合理的保护。这些方式包括但不限于与所雇佣的员工、外包商、咨询顾问等签署保密协议、建立实际可行的内部保密制度等。

5.一方向另一方披露的保密信息(包括甲方向乙方提供的统计数据)应当属于披露方所有。

第六条 违约责任

1.除本协议另有约定外，如甲乙双方中任何一方违反本协议，违约方应向非

违约方赔偿相应的损失。

2.如因乙方提供虚假信息、出现假冒产品、质量问题或进行其他违法交易而造成的损失，甲方有权从乙方提供的保证金中直接扣除。

第七条 不可抗力

1.\"不可抗力\"是指在本协议签订后发生的、受影响一方无法预见、无法避

免并无法克服的客观情况。鉴于网络所具有的特殊性质，不可抗力还包括黑客攻击、计算机病毒发作、银行和电信部门技术调整等非因某一方故意或者过失而造成另一方未能按照本协议的约定提供服务的情况。

2.因受不可抗力影响而不能履行或不能完全履行本协议的一方可以部分或全

部免除履行其责任。不可抗力发生后，双方须立即协商继续履行本协议之相关事宜，并就此签订临时协议，临时协议的效力在该不可抗力及其影响终止或消除时终止。如不可抗力及其影响在发生一个月后仍未终止或消除，则双方可协商终止本协议。

第八条 适用法律与争议的解决

1.除本协议另有规定外，甲乙双方就本协议或本协议之履行而产生的一切争议，均应首先通过友好协商的方式解决。如不能协商解决，任何一方均有权提请甲方所在地人民法院裁决。

2.本协议部分条款的效力依本协议之规定而被终止或被宣告无效的，不影响本协议保密条款及其他条款的效力。

第九条 合同的变更与终止

1.本协议之变更须经双方同意并采取书面形式确认。在双方未达成一致意见的情况下，原协议继续有效。任何一方无正当理由，不得擅自单方面终止本协议。

2.在下列情况下，可以终止本协议：(1)本协议期满;(2)双方协商;(3)因不可抗力导致;(4)一方被整顿、清算或破产;(5)乙方未经甲方事先书面同意以任何名义、方式转租、转让电子平台使用权的。

3.本协议未尽事宜，双方可另行协商达成补充协议，补充协议与本协议不一致的地方，以补充协议为准。

第十条 合同的效力

1.协议经双方法定代表人或授权签署人签字盖章后有效。

2.协议合作期满前30\_\_\_\_\_\_\_\_日内，甲乙双方协商本协议续约事宜。

3.协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签 章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签 章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**安远县电商快递物流园项目篇十二**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_县人民政府 (以下简称\"甲方\")

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称\"乙方\")

为加快推进\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_县电子商务产业园(以下简称产业园)建设和引进\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电商中心并入驻产业园，鼓励电子商务企业在我县积极投资兴业。甲乙双方本着平等自愿的原则，就开展电子商务产业园企业入驻扶持，达成如下协议：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、甲方为乙方优惠提供电商运营区服务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为已经成熟的电商企业提供网销平台，共占地4平方米，共16间办公室。提供的办公场所地址为工业集中区管委会内东面办公楼。孵化期为三年，孵化期内享受的优惠政策为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年租金全免。孵化期自年4月1日起至年4月1日止。

二、孵化期内，甲方为乙方提供以下服务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、提供具有基础装修办公场地;

2、提供电商经营办公桌两张;

3、提供电商办公用台式电脑一台;

4、提供电信宽带接入;

5、提供电子商务网店经营所必须的技术指导和培训服务;

6、提供会议、产品拍摄、网店美化设计等技术服务;

7、协助入孵企业解决经营过程中遇到的其他问题;

8、提供产品快递包装建议和快递上门取件收货服务。

三、进驻甲方孵化场地，乙方需具备以下条件，明确以下承诺。

(一)入驻企业性质：\_\_\_\_\_\_\_\_\_工业企业、农业龙头企业、电商配套服务商、互联网创业型企业、电商人才培育机构、个人创业者。

(二)入住企业经营范围及条件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、企业入驻需有2人(含2人)以上的营销团队，年销售额1w元以上，产品有特色和市场竞争力。

2、个人入驻需有基本的电子商务知识，能够独立从事网络营销的;暂无相关技能，经过培训能够独立开设网店的。

3、从事或将从事\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_等电子商务以及以互联网为基础进行各种商务活动的企业;

4、入驻企业第一年利用电子商务线上交易额占该企业年总交易额1%以上;第二年占企业年总交易额2%以上。

5、入住企业需保证每月正常经营22天及以上;

6、所有经营、营销活动符合国家有关法律、法规、规章。

(三)乙方的权利和责任

1、乙方可根据产业园总体装修风格自行进行内部装修，但需向甲方提供内部装修效果图、装修施工图等，不得破坏墙体、水电、公共设施等。

2、乙方严格遵守产业园有关管理制度和规定，自觉履行协议及与之有有关的其他合同，并按甲方要求提供本企业发展远景及相关资料、简介等;

3、不从事法律法规禁止及经营许可范围以外的商业活动，不随意修改经营范围，不将本公司产业园场地进行抵押、转租、转借及其他未经甲方允许的商业活动，一经发现甲方有权在孵化期内收回办公场地，停止孵化合作，且乙方的相关损失甲方不做任何赔偿;

4、自主经营，独立核算，自负盈亏，承担入驻期间发生的经营风险和因企业运营而产生的法律责任;

5、严格执行本管理办法和入驻协议，服从管理，支持、配合产业园开展各项工作;

6、做好安全保卫工作，爱护创业一条街的场地、环境及各类公共设施及服务设备，不得损坏、占有公共服务设施及设备，确保创业一条街各项工作经营秩序; 四、甲方与乙方仅为服务与被服务的关系，甲方提供的服务对乙方的经济活动不负任何连带责任。

五、所有入驻企业均有六个月试运营阶段，入驻企业违反产业园管理办法或本协议的，或者不符合产业园发展规划的，经审核认定以后，甲方可终止入驻协议，入驻企业退出产业园基地。

六、乙方如因违法经营行为受到有关部门查处的，甲方有权解除本协议。

七、本协议一式二份，甲方持一份，乙方持一份。未尽事宜，由双方协商共同解决。本协议自双方签字之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民政府 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经办人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 经办人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**安远县电商快递物流园项目篇十三**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》的相关规定，甲乙双方经过认真考察和协商，本着平等自愿、协商一致、合作共赢、共同发展的原则，就有关事宜订立本合同。

第一条 合同标的及用途

1、出租标的位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电子产业园\_\_\_\_\_楼第\_\_\_\_\_号房间，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

2、乙方租赁该标的只能用于经营电子商务，不得用于其他任何用途。

第二条 租赁期限

1、本合同租期为\_\_\_\_\_年，即从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

2、本次租赁期满后，如乙方希望续期，须提前一个月向甲方提出书面申请。双方协商同意后，可另行订立租赁合同。在同等条件下，甲方须优先租赁给乙方。

第三条 各类费用及交付方式

1、为鼓励入驻电商经营户，在合同期内免收房屋租金。

2、乙方免交物业管理费、水费、公摊建筑照明费、公共设施使用费等。

3、乙方每月按照所租赁房间的电表实际读数向甲方缴纳电费，每月\_\_\_\_\_日前向甲方缴纳上月电费。

4、乙方在入驻前向甲方缴纳一定数额的保证金(合同到期，原合同中保证金抵冲现在应支付的保证金)作为履约保证。租赁期限届满，在乙方已向甲方交清了全部应付的租金及其它相关费用，并按本合同履行约定的责任后7日内，甲方退还乙方租赁保证金。保证金 元/间。

第四条 出租房屋交付

1、自乙方向甲方支付保证金之日起\_\_\_\_\_日内，双方进行房屋交接。

2、房屋交接时甲乙双方在《租赁资产交接清单》上签字确认。该清单作为本合同附件，是双方合同终止时交接的依据。

第五条 甲方的权利和义务

1、甲方提供完善的办公场所，提供统一的物业管理服务，保证房屋能够满足企业经营需求(包括供水、供电、照明等)。

2、甲方应积极建立完善的电子商务服务平台,物流方面，甲方按照统一的协议价格向乙方提供物流快递配送服务，尽量降低物流、快递配送费用。

第六条 乙方的权利和义务

1、乙方享有本园区所提供的各项配套服务，除入驻经营户外其他经营户和人员不得享受甲方所提供的管理服务。

2、乙方须遵守甲方的各项管理制度，积极参加甲方举办的大型活动，配合甲方做好政府接待和检查。

3、乙方须按时缴纳各类费用，逾期收取滞纳金。

4、为充分利用房间，乙方不得长时间闲置房间，乙方应在入驻产业园半年内实现满员经营，每月应随业务发展及时补充人员。

5、乙方在所租赁房间内未经允许不得擅自存放货物，需存放货物的须经甲方许可，不得存放易燃、易爆、有毒、危化品等违禁货物，存货面积不得超过房间面积的10%。

6、乙方不得销售假冒伪劣产品，如被有关执法部门查处，自行处理，与甲方无关，甲方不承担连带法律责任。

7、乙方不得窃取或泄露产业园及其他经营户的商业信息，不得随意从其他经营户争夺货源和员工。

8、乙方独立办公，自主经营，不得利用甲方名义从事任何经营活动或违法乱纪活动。

9、乙方应遵守国家相关规定，不得利用产业园网络从事有害国家网络安全的活动，如造成危害性后果由乙方自行处理，甲方不承担任何法律责任。

10、租赁期限内乙方应保证租赁物及所用设施设备处于正常的可使用和安全的状态。乙方有保证生产经营安全的义务，甲方有监督管理权力，凡发现乙方存在安全经营隐患的，甲方有权书面告知乙方，责令乙方进行整改。否则由此产生的一切责任和损失由乙方自行承担。

11、未经甲方允许，乙方不得擅自改变房间结构，不得转租、转借、抵押、出让所租赁房间。

12、乙方有义务保持所租赁房间内的卫生清洁，工作人员着装整齐。

13、本合同终止时，乙方须于合同终止前10日内清理物品，腾出房间，与甲方完成交接手续。

第七条 违约责任

1、乙方不能按时足额缴纳电费的，须从缴费截止日起，每天向甲方缴纳其应缴费用10%的滞纳金，甲方有权停止水电供应和物业服务，且有权终止本合同。

2、乙方的隔间无人经营时间超过10天的，须向甲方提供书面材料说明，未提供说明的甲方按照5元/日/㎡的标准收取无人经营时间段的租金，且甲方对房间内物品享有留置权，所缴纳费用不予退还并有权终止本合同。

3、乙方应保持人员稳定，保证每人占有不高于5平方米的办公面积。因人员变动导致不能满员经营的，乙方应在六个月内补充到位。

4、乙方应爱护使用甲方提供的办公设施和公共设施。如因乙方行为造成甲方提供的设施损坏的，所租赁房间内设施按照《租赁资产交接清单》上标明的价格进行赔偿，公共设施按照园区管理办法规定照价赔偿。

第八条 合同的变更与解除

1、双方可协商变更或解除本合同，须提前一个月经双方签署书面协议方能生效。

2、因不可抗力致使本合同无法履行的，双方可以协商解除合同。

3、因政策调整致使本合同无法履行的，双方可以协商变更或解除合同。

4、一方违约的，另一方可以解除本合同。

第九条 争议解决方式

本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，依法向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第十条 合同生效及其他

1、本合同未尽事宜可由双方协商后签订补充合同，补充合同与合同正本具有同等法律效力。

2、本合同经甲乙双方签字盖章后生效。

3、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

合同附件：《租赁资产交接清单》

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**安远县电商快递物流园项目篇十四**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司（下称“本公司”）依据本协议的规定为用户提供服务，本协议在用户和本公司间具有民法典上的法律效力。本公司在此特别提醒用户认真阅读、充分理解本协议各条款，特别是其中所涉及的免除、限制本公司责任的条款、对用户权利限制条款、争议解决和法律适用等。请用户审慎阅读并选择接受或不接受本协议（未成年人应在监护人陪同下阅读）。除非用户接受本协议所有条款，否则用户无权使用本公司于本协议下所提供的服务。用户在本网站注册、登录或使用本网站服务，即表示用户完全接受本协议的全部条款，并同意接受其约束。

一、定义

在本协议中所使用的下列词语，除非另有定义，应具有以下含义：

（一）本网站，是指域名为“\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”的网站。

（二）用户，是指符合本协议所规定的条件，同意遵守本公司各种规则、条款，并使用本协议下本公司所提供服务的个人或组织。

（三）商品，是指用户在本网站买卖的实物货物或提供的服务。

（四）卖家，是指利用本网站出售商品的用户。

（五）买家，是指通过本网站购买商品的用户。

（六）成交，是指买家根据卖家所发布的交易要求信息，在特定时间内提出的交易条件，买卖双方就该商品或服务交易达成一致的状态。

二、用户资格

（一）符合下列条件之一的个人、组织，才能申请成为用户，才能使用本协议项下的服务：

1、年满十八周岁，并具有民事权利能力和民事行为能力的自然人；

2、未满十八周岁，但监护人（包括但不仅限于父母）予以书面同意的自然人；

3、根据中国法律、法规成立并合法存在的公司等企业法人、事业单位、社团组织和其他组织。

4、无民事行为能力人、限制民事行为能力人以及无经营或特定经营资格的组织不当注册为用户或超过其民事权利或行为能力范围从事交易的，其与本公司之间的协议自始无效，本公司一经发现，有权立即注销该用户。

（二）用户必须按本网站规定办理注册手续，获得账号及其密码。用户不得将自身账号转让、转借给其他第三人使用，对该账号及其密码负保管义务，并对由此引起的纠纷、损失和法律责任担责。

（三）用户必须如实填写并及时更新有效的联系地址和联系电话，并提供真实姓名或名称。

三、用户的权利和义务

（一）用户有权根据本协议的规定及本公司发布的相关规则，利用本网站交易平台登录、发布交易信息、查询商品信息、购买商品、与其他用户订立商品买卖合同、在本公司社区发帖、参加本公司的有关活动，有权按本公司规定享受其他的有关资讯及信息服务。

（二）用户有权根据自身需要，更改自身账号下的密码。用户不得以任何形式擅自转让或授权他人使用自己在本网站注册的账号。

（三）用户确保向本公司提供的注册信息等资料系真实、准确、完整、合法，该资料包括但不限于真实姓名或名称、身份证号、联系电话、地址、邮政编码等；用户保证本公司及其他第三方可以通过上述联系方式与自己进行联系；用户也应在相关资料实际变更时，予以及时更新。本公司对用户提供的信息予以保密。

（四）用户在本网站交易平台发布的交易信息应真实、准确、合法、完整，并遵守本公司相关发布规则。

（五）用户不得在本网站交易平台买卖国家禁止销售的或限制销售的商品、不得买卖侵犯他人知识产权或其他合法权益的商品，也不得买卖违背社会公共利益或公共道德的商品。交易平台应对用户及其行为、商品的合法性做基本的监管，依据本协议及本网站相关规定对用户的违法行为及商品有权作出相应的处理。

（六）用户不得在本公司发布各类违法或违规信息，包括但不限于商品信息、交易信息、社区帖子、商品留言，店铺留言，评价内容等。

（七）用户在本网站上交易中应当遵守诚实信用原则，不得以干预或操纵商品价格等不正当竞争方式扰乱网上交易秩序，不得从事与网上交易无关的不当行为。

（八）用户不应采取不正当手段（包括但不限于虚假交易、互换好评等方式）提高自身或他人信用度，或采用不正当手段恶意诋毁其他用户，降低其他用户信用度。

（九）用户承诺自己在使用本网站交易平台实施的所有行为遵守国家法律、法规和本公司的相关规定以及社会公共利益或公共道德。对于因违法上述规定而导致不利后果的的发生，用户独立承担相应的责任。

（十）用户在本公司网上交易过程中如与其他用户因交易产生纠纷，可以请求本公司从中予以协调。用户如发现其他用户有违法或违反本公司相关规则的行为，可以向本公司举报。

（十一）用户应自行承担因交易产生的相关费用，并依法纳税。

（十二）户不得使用包括但不限于以下方式登陆或破坏本网站：

1、以任何机器人软件、蜘蛛软件、爬虫软件、刷屏软件或其它自动方式访问或登录本网站；

2、通过任何方式对本网站施以不合理或不合比例的重大负荷；

3、通过任何方式干扰或试图干扰本网站正常工作。

四、本公司的权利和义务

（一）用户理解并同意：鉴于本协议下本公司所提供服务的特征，本公司不是传统意义上的“拍卖商”，而是仅为用户提供一个信息交流、进行商品买卖的平台，充当买卖双方之间的交流媒介，并非买主或卖主的代理商、合伙人、雇员或雇主等经营关系人。公布在本公司上的交易商品是用户自行上传进行交易的商品，并非本公司所有。本公司发现的可能违反国家法律法规、侵犯他人隐私等合法权益、违背市场及行业基本规律的的行为、商品、信息等，本公司将作出相应处理。

（二）本公司有义务在现有技术水平的基础上，努力确保整个网上交易平台的正常运行，尽力避免服务中断，或应将中断时间限制在最短时间内，保证用户网上交易活动的顺利进行。

（三）本公司有义务对用户在注册使用本网站交易平台中所遇到的问题及反映的情况及时作出回复。

（四）本公司有权对用户的注册资料进行查阅，对存在任何问题或怀疑的注册资料，本公司有权发出通知询问用户并要求用户做出解释、改正，或根据情况，直接做出处罚、删除等处理。

（五）用户因在本公司网上交易与其他用户产生纠纷的，用户可通过仲裁、诉讼或国家法律规定的其他程序解决纠纷，应国家权力机关依法开展调查时要求本公司提供相关资料的，本公司将积极配合并依法提供有关资料；用户将纠纷告知本公司，或本公司知悉纠纷情况的，本公司审核后有权通过书面、电子邮件及电话，向纠纷双方了解纠纷情况，并有权根据需要将所了解的情况通过书面、电子邮件及电话告知对方。

（六）因网上交易平台的特殊性，本公司没有义务对所有用户的注册资料、所有的交易行为以及与交易有关的其他事项进行事先审查，但如发生以下情形，本公司有权限制用户的活动、向用户核实有关资料、发出警告通知、暂时中止、无限期地中止及拒绝向该用户提供服务：

1、用户实施了违反本协议的行为；

2、本公司发现存在明显的违反国家法律法规、侵犯他人隐私等合法权益、违背市场及行业基本规律的的行为、商品、信息等；

3、存在用户或其他第三方通知本公司，认为某个用户或具体交易事项存在违法或不当行为，并提供相关证据，而本公司通过该用户填写的联系方式无法联系到该用户进行核实，或本公司认为该用户向本公司提供的资料不够真实和完整；

4、存在用户或其他第三方通知本公司，认为某个用户或具体交易事项存在违法或不当行为，并提供相关证据。本公司以普通非专业交易者的知识水平标准对相关内容进行判别，可以明显认为这些内容或行为可能对用户、本公司及第三人造成损失的。

（七）争议交易款项处理规则：

1、在反网络欺诈行动中，本着保护广大用户利益的原则，当用户举报自己交易可能存在欺诈风险而产生交易争议时，本网站有权通过表面判断暂时冻结相关用户账号及争议货款，并有权核对当事人身份资料及要求提供交易相关证明材料。本网站将依据交易用户注册登记的联系方式通知被冻结账号用户，如果在本网站发出上述通知后\_\_\_\_\_天内被冻结账号用户不作任何响应，或被冻结账号用户不能提供详尽有效的资料及证明材料，交易双方在此一致授权本网站可自行判断并通知支付平台将争议货款的全部或部分支付给交易一方或双方；

2、如果本网站根据自行判断结果处理完争议货款后，交易一方对本网站的处理结果有异议，可在法定时效内向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院起诉交易另一方。

3、如果交易双方或一方已经将交易争议提交仲裁机关、公安机关、或法院寻求救济，本网站根据有效的立案通知书或案件受理通知书暂停对争议货款的处理，并将继续冻结争议货款直至交易双方通过诉讼或仲裁等方式解决交易争议，本网站根据有效的裁判文书或和解协议将争议货款全部或部分支付给交易一方或双方；

（八）根据国家法律法规、本协议的内容、本公司的相关规则，依据本公司所掌握的事实依据，可以认定用户存在违法或违反本协议行为以及在本公司交易平台上的其他不当行为。

（九）本公司有权在不通知用户的前提下删除或采取其他限制性措施处理下列信息：包括但不限于以规避费用为目的；以炒作信用为目的；存在欺诈等恶意或虚假内容；与网上交易无关或不是以交易为目的；存在恶意竞价或其他试图扰乱正常交易秩序因素；该信息违反公共利益或可能严重损害本公司和其他用户合法利益的。

五、服务的中断和终止

（一）在本公司未向用户收取相关服务费用的情况下，本公司可自行全权决定以合理的理由（包括但不限于本公司认为用户已违反本协议的字面意义和精神，或用户在超过\_\_\_\_\_天内未登录本公司等）终止对用户的服务。

（二）本公司应确保系统的安全性、稳定性，确保服务的延续性。公司如需暂停或中止全部或部分服务的，应提前\_\_\_\_\_小时以用户所提供的方式中尽可能快捷的方式告知用户，确保用户及时作出相应的准备。公司应依照国家法律、法规及行业相关规定将用户信息、商品信息、交易信息等在内的用户资料保存至一定期限。

（三）如用户向本公司提出注销本公司注册用户身份，需经本公司审核同意，由本公司注销该注册用户，用户即解除与本公司的协议关系，但本公司仍保留下列权利：

1、用户注销后，本公司有权保留该用户的资料，包括但不限于以前的用户资料、店铺资料、商品资料和交易记录等；

2、用户注销后，如用户在注销前在本公司交易平台上存在违法行为或违反本协议的行为，本公司仍可行使本协议所规定的权利；

3、如存在下列情况，本公司可以通过注销用户的方式终止服务：

（1）在用户违反本协议相关规定时，本公司有权终止向该用户提供服务。本公司将在中断服务时通知用户。但如该用户在被本公司终止提供服务后，再一次直接或间接或以他人名义注册为用户的，本公司有权再次单方面终止为该用户提供服务；

（2）一旦本公司发现用户注册资料中主要内容是虚假的，本公司有权随时终止为该用户提供服务；

（3）本协议终止或更新时，用户未确认新的协议的；

（4）其它本公司认为需终止服务的情况。

（四）因用户违反相关法律法规或者违反本协议规定等原因而致使本公司中断、终止对用户服务的，对于服务中断、终止之前用户交易行为依下列原则处理：

1、服务中断、终止之前，用户已经上传至本公司的商品尚未交易或交易尚未完成的，本公司有权在中断、终止服务的同时删除此项商品的相关信息；

2、服务中断、终止之前，用户已经就其他用户出售的具体商品做出要约，但交易尚未结束，本公司有权在中断或终止服务的同时删除该用户的相关要约和信息。

（五）本公司若因用户的行为（包括但不限于发布的商品、在本公司社区发帖等）侵害了第三方的权利或违反了相关规定，而受到第三方的追偿或受到主管机关的处分时，用户应赔偿本公司因此所产生的一切损失及费用。

（六）对违反相关法律法规或者违反本协议规定，且情节严重的用户，本公司有权终止该用户使用本公司的其它服务。

六、协议的修订

本协议可由本公司修订，并将修订后的协议公告于本网站，修订后的条款内容自公告时起生效，并成为本协议的一部分。公司在协议修订完成后应将协议修订后的条款以网站公告方式告知用户，用户有选择继续接受或拒绝接受修订后协议的权利。若在本协议修改之后，用户未在一定期限内做出拒绝接受的意思表示，或仍继续使用本网站相关服务的，视为用户接受和自愿遵守修订后的协议。

七、本公司的责任范围

当用户接受该协议时，用户应明确了解并同意∶

（一）用户使用本网站之风险由用户个人负担。本网站是在现有技术基础上提供的。本网站不保证以下事项∶

1、本网站将符合用户的要求；

2、本网站不受除基本安全、稳定以外的其他外部干扰、黑客攻击等；

3、用户使用本网站服务所取得结果是完全正确或可靠的；

4、用户经由本网站购买或取得的任何产品将符合用户的期望。

（二）是否经由本网站下载或取得任何资料，由用户自行考虑、衡量并且自负风险，因下载任何资料而导致非因本网站自身缺陷导致的用户电脑系统的任何损坏或资料流失，用户应负完全责任。

（三）用户经由本网站取得的建议和资讯，无论其形式或表现，绝不构成本协议未明示规定的任何保证。

（四）本网站只是为用户提供一个交易的平台，对于用户所刊登的交易物品的合法性、真实性及其品质，以及用户履行交易的能力等，本网站一律不负任何担保责任。

（五）本网站提供与其它互联网上的网站或资源的链接，用户可能会因此连结至其它运营商经营的网站，但不表示本网站与这些运营商有任何关系。其它运营商经营的网站均由各经营者自行负责，不属于本网站控制及负责范围之内。对于存在或来源于此类网站或资源的任何内容、广告、产品或其它资料，本网站亦不予保证或负责。因使用或依赖任何此类网站或资源发布的或经由此类网站或资源获得的任何内容、物品或服务所产生的任何损害或损失，本网站不负任何直接或间接的责任。

八、知识产权

（一）本网站及本网站所使用的任何相关软件、程序、内容，包括但不限于作品、图片、档案、资料、网站构架、网站版面的安排、网页设计、经由本网站或广告商向用户呈现的广告或资讯，均由本公司或其它权利人依法享有相应的知识产权，包括但不限于著作权、商标权、专利权或其它专属权利等，受到相关法律的保护。未经本公司或权利人明示授权，用户保证不修改、出租、出借、出售、散布本网站及本网站所使用的上述任何资料和资源，或根据上述资料和资源制作成任何种类物品。

（二）本公司授予用户不可转移及非专属的使用权，使用户可以通过单机计算机使用本网站的目标代码（以下简称\"软件\"），但用户不得且不得允许任何第三方，复制、修改、创作衍生作品、进行还原工程、反向组译，或以其它方式破译或试图破译源代码，或出售、转让\"软件\"或对\"软件\"进行再授权，或以其它方式移转\"软件\"之任何权利。用户同意不以任何方式修改\"软件\"，或使用修改后的\"软件\"。

（三）用户不得经由非本网站所提供的界面使用本网站。

九、不可抗力

因不可抗力或者其他意外事件，使得本协议的履行不可能、不必要或者无意义的，双方均不承担责任。本合同所称之不可抗力意指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，包括但不限于战争、台风、水灾、火灾、雷击或地震、罢工、暴动、法定疾病、黑客攻击、网络病毒、电信部门技术管制、政府行为或任何其它自然或人为造成的灾难等客观情况。

十、争议解决方式

（一）本协议及其修订本的有效性、履行和与本协议及其修订本效力有关的所有事宜，将受中华人民共和国法律约束，任何争议仅适用中华人民共和国法律。

（二）本协议签订地为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。因本协议所引起的用户与本公司的任何纠纷或争议，首先应友好协商解决，协商不成的，用户在此完全同意将纠纷或争议提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院诉讼解决。

**安远县电商快递物流园项目篇十五**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称\"甲方\")

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称\"乙方\")

为落实\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电子商务产业园创业办公场地扶持政策，提高电商企业创业热情，促进电商企业成功进行电商改革。甲乙双方本着平等自愿的原则，就开展产业园企业入驻扶持，达成如下协议：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、甲方为乙方优惠提供办公场地服务，提供的办公场所地址为 ，入住期内享受的优惠政策为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_年租金全免。入驻期自2 \_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_日起至2 \_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_日止。

二、入驻期内，甲方为乙方提供以下服务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. 提供电子商务产业园办公场地;

2. 负责产业园外部装修、内部隔断以及水、电、网络安装等;

3. 提供会议、展示、培训等场地服务;

4. 协助入驻企业解决电子商务经营过程中遇到的其他问题。

三、进驻甲方园区场地。乙方需要具备已下条件，明确以下承诺。

(一)必备条件

1. 具备工商营业执照税务登记证等证照的本地企业;

2. 了解电子商务，为发展企业电子商务业务;

3. 所有经营、营销活动符合国家有关法律、法规、规章。

(二)乙方的权利和责任

1. 乙方可根据产业园总体装修风格自行进行内部装修，但需向甲方提供内部装修效果图、装修施工图等，不得破坏墙体。水电、公共设施等。

2. 乙方严格遵守孵化园有关管理和规定，自觉履行入驻协议及与之有关的其他合同，并按甲方要求提供本企业发展愿景及相关资料、简介等;

3. 不从事法律法规禁止及经营许可范围以外的商业活动，不随意更改经营范围，不将本公司提供的场地进行抵押、转租、转借及其他未经甲方允许的商业活动，一经发现甲方有权在入住期内收回办公场地，停止入驻合同，且乙方的相关损失甲方不做任何赔偿;

4. 自主经营，独立核算，自负盈亏，承担入驻期间发生的经营风险和因企业运营而产生的法律责任;

5. 严格执行本管理办法和入驻协议，服从园区运营部管理，支持、配合园区运营部开展的各项工作;

6. 做好安全保卫工作，爱护电子产业园的场地、环境及各类公共设施及服务设备，不得损坏、占有公共服务设施及设备，确保电子商务产业园各项工作经营秩序;

四、甲方与乙方为服务与被服务的合作关系，甲方提供的服务对乙方的经济活动不负任何连带责任。

五、入驻企业违反产业园办理办法或本协议的，经审核认定以后，甲方可终止入驻协议，入驻企业退出产业园。

六、乙方如因违法经营行为受到有关部门查处的，甲方有权解除本协议。

七、本协议一式二份，甲方持一份，乙方持一份。未尽事宜由双方协商共同解决。本协议自双方签字之日起生效。

甲方 乙方

(盖章) (盖章)

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经办人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 经办人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_日

**安远县电商快递物流园项目篇十六**

甲方：

住址：

法人代表：

身份证号：

乙方：

住址：

法人代表：

身份证号：

甲乙双方在平等互利、真诚合作、共同发展的基础上，经友好协商，达成如下协议条款：

第一条、合作内容

1、甲方为乙方有偿提供电子商务交易平台以及必要的后台管理系统所需要的用户名和密码，同时以网上展卖的形式帮助乙方实现网上销售的运作方式。

2、乙方通过甲方的平台发布、展示、销售产品以及处理产品的相关交易事宜。

第二条、合作期限

甲乙双方一致确认合作期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，即从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

第三条、双方权利与义务

1、甲方权利与义务

（1）负责按合同规定，保证电子商务交易平台系统的正常运行；同时应尽可能在现有技术条件下对交易平台进行系统改进、功能提升和个性化修改等工作。

（2）在相关业务的宣传工作中，甲方不得损害乙方的名称权、名誉权等非财产权利。

（3）如遇甲方原因造成的平台服务中断时，甲方应及时排除故障并在第一时间内恢复平台的运行。

（4）在本合同履行期间或自然终止后，甲方有权要求乙方按时足额支付合同期内乙方应向甲方缴纳的利润分红、交易费欠款、因退货产生的退款等相关应向甲方缴纳的费用。

（5）未经乙方同意，甲方不得将本协议的内容透露给第三方。

（6）甲方对乙方在本平台上提供的价格真实性、产品促销活动、产品服务质量等方面拥有监督权利。

（7）甲方作为电子商务平台的所有者和管理者，有权对乙方的平台服务范围内的经营活动进行规范、监督和管理。对于严重损害公共权益或甲方利益的供应商，甲方有权终止其继续使用本平台，同时支持和协助消费者、有关\_\_\_\_\_对其进行追索和查处。

（8）乙方理解甲方为了网站的正常运行或基于市场整体利益考虑及经营需要，需要定期或不定期地对网站进行停机维护或对其网站的服务内容、版面布局、页面设计等有关方面进行调整，如因此类情况而影响甲方本合同项下义务的履行，乙方给予充分的谅解，不对此追究法律责任，但甲方有义务提前告知乙方并预告恢复日期。

（9）甲方有义务为乙方提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_年以内的交易数据的存档和及时查询；如甲方根据业务需要对交易数据保留期限进行调整，甲方会在实施调整前发送通知给乙方，以便乙方及时做好数据保存工作。

（10）乙方与消费者发生纠纷时，如果乙方存在违约、欺诈等情况，或不立即退款将给甲方声誉造成影响或带来经济损失时，甲方有权通知支付公司直接向消费者退款，如乙方的收款账户中账存资金不足时，甲方可动用乙方交纳的服务保证金以保证消费者利益不受损失。

2、乙方权利与义务

（2）乙方承诺在利用甲方电子商务平台开展销售等商务活动时严格遵守《中华人民共和国消费者权益保护法》等相关法律法规，尊重消费者的隐私权和其他法定权利。乙方同时严格遵守甲方与其他关联方所签协议书中甲方需要承担的与消费者（客户）权益相关的义务和责任，但是，甲方应该事先将相关文本的复印件交给乙方。

（3）乙方通过甲方电子商务平台发布的所有产品品质必须符合国家质量技术标准或行业标准，同时取得相关行政部门出具的产品合格证，若产品出现质量问题，乙方须承担因此而造成的一切损失（包括但不限于：向消费者赔礼道歉、退货、赔偿损失和赔偿甲方的损失）。

（4）乙方负责平台用户网上订购之后的所有后续服务（包括但不限于发货、收款、退货、退款）。乙方在接到甲方平台的交易订单后，应及时确认订单的有效性，尽快发货并确保平台用户在最短时间内能收到货品，如乙方未能及时发货，导致平台用户投诉、差评、追求赔偿责任等情况累计\_\_\_\_\_\_\_\_\_次，乙方除承担相应责任（赔偿平台用户和甲方的损失）外，甲方可以视情况处以暂时或永久（单方面终止本协议）下架乙方产品的决定。

（5）乙方保证其发布在甲方电子商务平台上的信息合法、真实和有效，并且保证不存在任何虚构、错误及误导的信息，否则乙方将承担全部的经济损失及法律责任。

（6）乙方在处理甲方电子商务平台上的退货订单时不得拖延，并严格遵守互联网行业准则操作退款；不得在行业准则之外收取任何形式的附加费用。

（7）在相关业务的宣传工作中，乙方不得损害甲方的名称权、名誉权等非财产权利。甲方有权对乙方的宣传内容进行事先审核。对于甲方的任何修改要求和建议，乙方应该立即接受并改正。

（8）乙方应该按照甲方的要求为履行本协议而使用计算机，乙方不得以任何形式对甲方的计算机环境进行破坏，由于乙方原因造成甲方的计算机环境出现故障，乙方有义务配合甲方进行系统的恢复工作并承担所需费用和甲方的损失赔偿责任。

（9）未经甲方事先书面同意，乙方不得将本协议的任何内容透露给第三方。

（10）乙方使用电子平台进行交易应当自行缴纳因此而产生的相关税款，并应当向甲方或消费者出具一切必要的合法票据。

（11）乙方应妥善解决与消费者之间的纠纷，并承担因此而产生的责任，甲方对此给予必要的协助。

（12）乙方应按照本协议约定使用甲方提供的电子交易平台，不得以任何形式转租、转让。一经发现将有权立即解除本合同，并保留其他一切法律权利。

第四条、\_\_\_\_\_标准与结算方式

1、利润分红

（1）利润分红的定义

甲乙双方针对通过甲方电子商务平台发生的交易额减去乙方为此支付的成本后剩余部分进行的分配称之为利润分红。

（2）利润分红的标准

乙方每月通过甲方电子商务平台发生的交易额达到\_\_\_\_\_\_\_\_\_元后，甲方则按照该月利润的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%向乙方收取费用，该费用在下月的\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前支付。

2、乙方提现方式的结算结算方式及周期：

按照平台客户交易成功之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内与乙方进行结算。

3、服务保证金

（1）甲方为保证平台客户的利益，防止乙方提供虚假信息、假冒产品、以次充好、或进行其他违法交易，甲方将酌情向乙方收取一定金额的服务保证金。

（2）经友好协商，甲方一次性收取乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币（大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）作为服务保证金，本保证金于本协议签订之日交付。

（3）甲乙双方约定以下日常操作规范，如因乙方违反以下日常操作规范产生的经济损失，甲方可以直接动用服务保证金先行赔付。

第五条、保密

1、双方应对其因履行本协议而取得的双方中任何一方的各种形式的任何技术或商业信息进行保密。

2、需要保密的信息包括但不限于下列信息：

（1）双方的高度机密。包括生产数据与另一方商务用户、财务状况、履约或经营有关的信息。

（2）本协议的条款与条件以及本协议有关的全部价格、\_\_\_\_\_、信用以及发票信息。

（3）第三方的保密信息，或对某一方有保密义务的信息。

（4）任何被另一方清楚认定为保密的信息，无论是载于有形媒体或由口头作出的。

（5）甲乙双方的其他商业秘密。

（6）甲乙双方的文件与谈判内容、记录、电函往来。

3、保密信息的使用

4、甲乙双方应当以保密信息相同的方式对对方保密信息进行合理的保护。这些方式包括但不限于与所雇佣的员工、外包商、咨询顾问等签署保密协议、建立实际可行的内部保密制度等。

5、一方向另一方披露的保密信息（包括甲方向乙方提供的统计数据）应当属于披露方所有。

第六条、违约责任

1、除本协议另有约定外，如甲乙双方中任何一方违反本协议，违约方应向非违约方赔偿相应的损失。

2、如因乙方提供虚假信息、出现假冒产品、质量问题或进行其他违法交易而造成的损失，甲方有权从乙方提供的保证金中直接扣除。

第七条、不可抗力

1、“不可抗力”是指在本协议签订后发生的、受影响一方无法预见、无法避免并无法克服的客观情况。鉴于网络所具有的特殊性质，不可抗力还包括黑客攻击、计算机\_\_\_\_\_发作、银行和电信部门技术调整等非因某一方故意或者过失而造成另一方未能按照本协议的约定提供服务的情况。

2、因受不可抗力影响而不能履行或不能完全履行本协议的一方可以部分或全部免除履行其责任。不可抗力发生后，双方须立即协商继续履行本协议之相关事宜，并就此签订临时协议，临时协议的效力在该不可抗力及其影响终止或消除时终止。如不可抗力及其影响在发生一个月后仍未终止或消除，则双方可协商终止本协议。

第八条、适用法律与争议的解决

1、除本协议另有规定外，甲乙双方就本协议或本协议之履行而产生的一切争议，均应首先通过友好协商的方式解决。如不能协商解决，任何一方均有权提请甲方所在地人民法院裁决。

2、本协议部分条款的效力依本协议之规定而被终止或被宣告无效的，不影响本协议保密条款及其他条款的效力。

第九条、合同的变更与终止

1、本协议之变更须经双方同意并采取书面形式确认。在双方未达成一致意见的情况下，原协议继续有效。任何一方无正当理由，不得擅自单方面终止本协议。

2、在下列情况下，可以终止本协议：

（1）本协议期满。

（2）双方协商。

（3）因不可抗力导致。

（4）一方被整顿、清算或破产。

（5）乙方未经甲方事先书面同意以任何名义、方式转租、转让电子平台使用权的。

3、本协议未尽事宜，双方可另行协商达成补充协议，补充协议与本协议不一致的地方，以补充协议为准。

第十条、合同的效力

1、协议经双方法定代表人或授权签署人签字盖章后有效。

2、协议合作期满前\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，甲乙双方协商本协议续约事宜。

3、协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

甲方：（签章）

地址：

联系方式：

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：（签章）

地址：

联系方式：

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**安远县电商快递物流园项目篇十七**

一、本协议所指保密信息是指：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、甲方向乙方提供：

在合作过程中，乙方从甲方(或子公司、关联公司)获得的与合作有关或因合作产生的任何商业、营销、技术、运营数据或其他性质的资料，无论以何种形式或载于何种载体，无论在披露时是否以口头、图像或以书面方式表明其具有保密性。

2、乙方向甲方提供：

在合作过程中，甲方从乙方(或其母公司、子公司、关联公司)获得的与合作有关或因合作产生的任何商业、营销、技术、运营数据或其他性质的资料，无论以何种形式或载于何种载体，无论在披露时是否以口头、图像或以书面方式表明其具有保密性。

上述保密信息可以以数据、文字及记载上述内容的资料、光盘、软件、图书等有形媒介体现，也可通过口头等视听形式传递。

二、双方权利与义务

1.双方保证该保密信息仅用于与合作有关的用途或目的。

2.双方各自保证对对方所提供的保密信息予以妥善保存。

3.双方各自保证对对方所提供的保密信息按本协议约定予以保密，并至少采取适用于对自己的保密信息同样的保护措施和审慎程度进行保密。

4.任何一方在提供保密信息时，如以书面形式提供，应注明“保密”等相关字样;如以口头或可视形式透露，应在透露前告知接受方为保密信息，并在告知后5日内以书面形式确认，该确认应包含有所透露的信息为保密信息的内容。

5.双方保证保密信息仅可在各自一方从事该项目研究的负责人和雇员范围内知悉。在双方上述人员知悉该保密信息前，应向其提示保密信息的保密性和应承担的义务，并保证上述人员以书面形式同意接受本协议条款的约束，确保上述人员承担保密责任的程度不低于本协议规定的程度。

三、违约与赔偿

1、任何一方违反本协议的规定，应在第一时间采取一切必要措施防止保密信息的扩散，尽最大可能消除影响，并应承担违约责任，向守约方支付违约金，违约金的具体数额为双方合作项目金额的200%(或由双方协商确定)。

2、上述违约金数额并不影响受损害方向违约方要求损害赔偿。该等赔偿以受损害方实际遭受的损失为限。

四、有效期：本协议自签订之日起生效，并持续有效，双方协商一致可终止协议。双方合作项目的终止并不影响和协议的效力。

五、任何通过友好协商后不能解决的争议均应提交协议签订地人民法院诉讼解决。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**安远县电商快递物流园项目篇十八**

电子商务交易平台协议

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于甲方作为零售商、乙方作为供应商，双方存在商品购销/代销关系；

鉴于甲方初步开发建设了\_\_\_\_\_\_\_\_\_电子商务交易平台；

鉴于双方同意通过\_\_\_\_\_\_\_\_\_电子商务交易平台进行包括订货、补货、退货、销售及库存等信息查询在内的业务活动。

经过友好协商，双方就下列事宜达成一致意见：

一、电子商务交易平台的使用：

1.本协议生效后，在系统运行初期，原来的传真联系方式仍然有效，当系统运行一段时期后，经甲方发出通知，将停止原传真往来模式的使用，完全执行本协议的规定。

2.甲方每天定时向乙方传送数据信息，乙方应在甲方传送数据信息后的2－3个小时内立即进行反馈：甲方于每天上午11：00、下午3：00分别两次在电子商务交易平台上发布订单等数据信息；乙方在每天下午的2：00和5：00以前进行两次反馈操作。

二、使用要求：

1.甲方负责电子商务交易平台系统的维护、运行，提供每天24小时的不间断服务。

2.甲方负责对乙方的\_\_\_\_\_人员进行培训，并对乙方在实际操作与运用中的技术问题提供技术咨询服务。

3.乙方应遵守《\_\_\_\_\_\_\_\_\_》，按照该手册的规定登录平台、维护机构信息、进行订单、退货单、对帐单的网上接收、查询和反馈。

4.甲方更新手册应及时通知乙方，乙方应遵守更新后的使用手册。

5.双方应确保数据信息的准确性与及时性。

三、使用环境：

1.乙方必须配备一台可以顺利登录互联网的计算机、并配备一名\_\_\_\_\_人员（具体要求见手册）。

2.乙方使用电子商务交易平台时，甲方向乙方提供用户名、密码，乙方应及时更改初始密码，作好用户信息的保密工作。

四、相关费用的支付：乙方应向甲方支付下列费用：

1.系统开通费：签署本协议时，乙方一次性向甲方支付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2.系统服务费与培训费：乙方按人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/季的标准，于每季度开始5日内向甲方交纳系统服务费与培训费（系统开通第一年，乙方支付系统开通费后免交第一年系统服务费与培训费）。

3.信息共享与使用费：库存、销售等信息的查询与共享功能开通使用后，乙方按当年交易额\_\_\_\_\_\_\_\_\_％的标准，于每年度终了接到甲方通知后5日内向甲方交纳信息共享与使用费。

五、保密一方对另一方的数据信息负有保密义务，不得泄露给第三方（包括各方内部未被授权的人员），并应采取相应的保密措施保证数据信息不被第三方（包括各方内部未被授权的人员）所知悉。否则，应负责赔偿对方因此受到的一切损失与支出的全部费用。各方承担的保密义务不随本合同的终止而终止。

六、违约责任：

1.乙方在接收到甲方数据后，必须进行同意或否决的反馈操作，如未按规定的时间及时反馈，乙方应按该次交易单据金额的2％－3％向甲方支付违约金。

2.乙方及其工作人员不得以任何方式或途径破坏电子商务交易平台系统程序、或妨碍电子商务交易平台系统的正常运行、或对甲方网站进行攻击（包括但不限于对甲方上传内容的删改、释放\_\_\_\_\_、造成甲方网络瘫痪等），否则，乙方应向甲方支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_元－\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的违约金，并赔偿甲方受到的一切损失与支出的全部费用。

七、如往来的数据信息不真实或不确切，双方应及时进行沟通，在最短时间内进行协调解决。

八、如因系统发生故障无\_\_\_\_\_常使用电子商务交易平台，乙方应按甲方另行通知的方法进行订单、退货单、对帐单的接收、反馈与查询。

九、如因本协议发生争议，双方应友好协商解决，协商不成时，任何一方均有权向\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

十、双方同意以甲方备份的数据库文件作为证明、核实双方之间业务关系的凭证。

十一、《\_\_\_\_\_\_\_\_\_》作为本协议的组成部分，与本协议具有同等法律效力。

十二、本合同的有效期：双方商品购销/代销关系终止，本协议自动终止，乙方应向甲方交回《\_\_\_\_\_\_\_\_\_》。

十三、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字盖章后生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**安远县电商快递物流园项目篇十九**

甲方名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方身份证:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买卖双方本着公平、自愿、互惠互利的原则，根据《中华人民共和国民法典》，经协商一致，就\_\_\_\_\_\_\_\_\_电子商务签订本协议。

第一条商品基本状况

1、商品名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、品质/规格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5、产地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条商品价款

商品单价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，总价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_×\_\_\_\_\_\_\_\_\_=\_\_\_\_\_\_\_\_\_(元)。

共计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第三条支付条款

1、付款程序选择以下第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种：

(1)先付款后发货;

(2)先发货后付款。

2、双方商定选择以下第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种付款方式：

(1)银行汇款

买方开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(2)邮局汇款

收款地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

收款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、根据上述选择的付款方式，买方应承担汇款发生的相关银行、邮局费用。

第四条装运

1、装运时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、装运地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、最终目的地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、货运单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5、买方应承担货运发生的一切费用。

第五条包装

1、卖方须用\_\_\_\_\_\_\_\_\_包装。

以宜于长途海运/邮寄/空运及适应气候的变化。

并具备良好的防潮抗震能力。

2、由于包装不良而引起的货物损伤或由于防护措施不善而引起货物锈蚀，卖方应赔偿由此而造成的全部损失费用。

3、包装箱内应附有完整的维修保养、操作使用说明书。

4、卖方应在每个货箱上用不褪色油漆标明箱号、毛重、净重、长、宽、高并书以“防潮”、“小心轻放”、“此面向上”等字样。

第六条发货通知

卖方应在发货后\_\_\_\_\_\_\_\_\_工作日内向买方或委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_向买方发出发货通知。

第七条退货

1、买方在到货日两天内有权利提请退货，但必须承担退货产生的一切费用，此外还将提取货款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%支付卖方作为赔偿。

到货日以运输单位到货凭据为准。

2、买方在到货日两天后不得退货，到货日以运输单位到货凭据为准。

第八条迟延交货

如果卖方因自身原因未能按合同规定按时交付所有或部分货物(包括达成一致的文件)，则应向买方支付罚金、罚金应按迟发货物每3天收取迟交货物总金额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%计算，少于3日应视为3日。

第九条终止合同

除非另有规定，本合同在下述任一情况下终止：

(1)通过双方共同书面协议;

(2)如果另一方完全因其责任在合同规定的时间期限内未履行其义务，程度严重，并且在收到未违约方的书面协议后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内未能消除违约影响或采取补救措施，在此种情况下，非违约方应给另一方书面通知来终止合同。

第十条产品质量责任

1、卖方销售的商品质量必须是符合质量标准(国家标准)的合法商品(产品)。

2、卖方承诺承担由于其产品质量出现问题时给买方所造成的全部损失。

第十一条赔偿费

因人力不可抗拒而推迟或不能交货者除外，如果卖方不能交货或不能按合同规定的条件交货，卖方应负责向买方赔偿由此而引起的一切损失和遭受的损害，包括买价及/或买价的差价、空舱费、滞期费，以及由此而引起的直接或间接损失。

买方有权撤销全部或部分合同，但并不妨碍买方向卖方提出索赔的权利。

第十二条声明及保证

卖方：

1、卖方有权签署并有能力履行本合同。

2、卖方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。

3、在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对卖方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

买方：

1、买方有权签署并有能力履行本合同。

2、买方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。

3、在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对买方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

第十三条保密

双方保证对在讨论、签订、执行本协议过程中所获悉的属于对方的且无法自公开渠道获得的文件及资料(包括商业秘密、公司计划、运营活动、财务信息、技术信息、经营信息及其他商业秘密)予以保密。

未经该资料和文件的原提供方同意，另一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。

但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。

保密期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

第十四条通知

1、根据本合同需要一方向另一方发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式传递。

以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2、各方通讯地址如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，以书面形式通知对方;否则，由未通知方承担由此而引起的相关责任。

第十五条合同的变更

本合同履行期间，发生特殊情况时，任何一方需变更本合同的，要求变更一方应及时书面通知对方，征得对方同意后，双方在规定的时限内(书面通知发出\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内)签订书面变更协议，该协议将成为合同不可分割的部分。

未经双方签署书面文件，任何一方无权变更本合同，否则，由此造成对方的经济损失，由责任方承担。

第十六条合同的转让

除合同中另有规定外或经双方协商同意外，本合同所规定双方的任何权利和义务，任何一方在未经征得另一方书面同意之前，不得转让给第三者。

任何转让，未经另一方书面明确同意，均属无效。

第十七条争议的处理

1、本合同受中华人民共和国法律管辖并按其进行解释。

2、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解;协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

(1)提交仲裁委员会仲裁;

(2)依法向人民法院起诉。

第十八条不可抗力

1、如果本合同任何一方因受不可抗力事件影响而未能履行其在本合同下的全部或部分义务，该义务的履行在不可抗力事件妨碍其履行期间应予中止。

2、声称受到不可抗力事件影响的一方应尽可能在最短的时间内通过书面形式将不可抗力事件的发生通知另一方，并在该不可抗力事件发生后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向另一方提供关于此种不可抗力事件及其持续时间的适当证据及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料。

声称不可抗力事件导致其对本合同的履行在客观上成为不可能或不实际的一方，有责任尽一切合理的努力消除或减轻此等不可抗力事件的影响。

3、不可抗力事件发生时，双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。

不可抗力事件或其影响终止或消除后，双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。

如不可抗力及其影响无法终止或消除而致使合同任何一方丧失继续履行合同的能力，则双方可协商解除合同或暂时延迟合同的履行，且遭遇不可抗力一方无须为此承担责任。

当事人迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

4、本合同所称\"不可抗力\"是指受影响一方不能合理控制的，无法预料或即使可预料到也不可避免且无法克服，并于本合同签订日之后出现的，使该方对本合同全部或部分的履行在客观上成为不可能或不实际的任何事件。

此等事件包括但不限于自然灾害如水灾、火灾、旱灾、台风、地震，以及社会事件如战争(不论曾否宣战)、动乱、罢工，政府行为或法律规定等。

第十九条合同的解释

本合同未尽事宜或条款内容不明确，合同双方当事人可以根据本合同的原则、合同的目的、交易习惯及关联条款的内容，按照通常理解对本合同作出合理解释。

该解释具有约束力，除非解释与法律或本合同相抵触。

第二十条补充

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，双方可以达成书面补充合同。

第二十一条合同的效力

1、本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

2、本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，买卖双方各\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期:\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 签订日期:\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找