# 提升机租赁合同（大全五篇）

来源：网络 作者：紫芸轻舞 更新时间：2024-08-18

*第一篇：提升机租赁合同提升机是通过改变势能进行运输的大型机械设备，如矿井提升机、过坝提升机等。提升机租赁合同怎么写呢?以下是小编为大家整理的提升机租赁合同范文，欢迎参考阅读。提升机租赁合同范文1甲方(出租方)：乙方(承租方)：\_\_\_\_\_\_...*

**第一篇：提升机租赁合同**

提升机是通过改变势能进行运输的大型机械设备，如矿井提升机、过坝提升机等。提升机租赁合同怎么写呢?以下是小编为大家整理的提升机租赁合同范文，欢迎参考阅读。

提升机租赁合同范文1

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》有关规定，为了明确出租方和承租方的权利和义务，经双方协商一致签订本合同，就甲方租赁乙方物料提升机的相关事宜达成以下协议：

一、工程概况

1、工程名称: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程结构: 剪力墙结构

4、建筑面积：约40093.63 ㎡

二、租赁设备

1、设备情况

2、甲方提供设备，根据工程建的需要，每台配架体、附件、双绳卷扬机、钢丝绳(甲方提供新的钢丝绳，更换由乙方负责)、井架附墙角码、预埋件、自动电控箱、可视监控、层间门、配电箱、电线电缆、易损配件更换等。

3、甲方负责设备的单程运输费、运至施工现场的卸车费、安拆技术指导(包括安装、中途加节、连墙及拆除)、报验费等按相关规定办理完整的手续和资料。

二、租金条款

1、设备租金，按每月人民币 4000 元/台，报验手续费及安装公司资质 1800 元/台。

2、机架进场后，租期从乙方安装检测合格并办理相关证件，开始计算租金，经乙方通知完工之日租金停止。

3、租期：暂定为6个月，按实际天数或月数结算，春节期间报停，扣除30天不计租金。

4、以上单价均含进单程运输费、单程的装卸费、安装技术指导、加节、顶升、附墙、物料提升机的维修保养费(包含配件)、检测费、报验手续费、租赁费、管理费、利润、风险、安全文明、税金等一切费用，租赁期内不得调整任何费用。

三、甲乙双方的责任和义务

(一)、甲方的责任和义务

l、甲方出租的设备应保证技术安全性能好，性能符合国家相关标准。设备附属装置、安全防护装置有效齐全，满足乙方对机械设备的使用要求及国家验收规范。

2、甲方负责向乙方提供设备的有关安装基础制作技术资料，提供与本台设备有关的符合要求的技术资料(检测、备案及安拆方案及相关资料)、司机及指挥人员上岗证。

3、按照《建筑起重机械安全监督管理规定》第四至十四条相关内容履行自己的安全职责，因甲方原因在物料提升机安拆期间造成的安全事故，由甲方承担所有经济损失，租赁期间因设备原因造成乙方施工人员的安全事故，由甲方承担所有经济损失。

4、设备发生故障，应抓紧时间抢修，确保顺利施工。设备小故障停机时间不得超过3小时，大故障停机时间不得超过6小时，若超过6小时，扣除当日租金。

5、机修人员及操作人员进入施工现场必须服从工地管理，做到优质高效，严格遵守《机械设备安全操作规程》和《机械设备保养规程》，如机械故障停止1天以上扣除日租金2倍，并承担乙方停工所产生的一切损失。

6、如因甲方原因造成物料提升机无法正常作业，每月累计不得超过1个工作日，如超出按日租金2倍扣除，并负责承担乙方的停工损失费用。

7、甲方在安拆期间必须对作业人员进行安全及技术交底，作业人员须持有效证上岗，遵守工程管理制度，服从乙方人员指挥，做好必要的安全防护。

(二)、乙方的责任和义务

l、乙方指定设备安装地点，满足设备的安全作业要求。

2、乙方负责制作设备安装基础。

2、乙方负责将电源引入甲方配电箱。

四、设备的现场使用

l、设备租用期间，乙方只享有设备的使用权，但不得将设备以任何形式抵押或转卖给第三方。未经甲方同意也不得将设备转租给第三方使用，否则甲方有权终止合同，并追究乙方违约责任。

2、双方约定的设备租赁期限到期后，乙方如继续租用，本合同将执行至乙方要求停用时截止。

五、结算及付款：

l、结算：按实际使用月数进行整月结算，不够整月则按天计算。

2、付款：乙方承包内容全部施工完成收到业主工程款后支付甲方租赁款的 95 %，剩余 5 %的租赁款待工程竣工验收后 10 日内付清。

七、违约责任

合同执行期间，无论双方任何一方发生违约事实，均应承担违约责任。

八、合同争议和解决

本合同履行中发生争议，经双方协商解决，协商不成的向有工程所在地人民法院提起诉讼。

九、本合同经双方面签字盖章后生效。

十、本合同一式两份，双方各执壹份，本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

提升机租赁合同范文2

出租方：(甲方)

承租方：(乙方)

根据《中华人民共和国合同法》有关规定，为了明确出租方和承租方的权利和义务，经双方协商一致签订本合同，就甲方租赁乙方物料提升机的相关事宜达成以下协议：

一、甲方根据乙方所提供的设备名称、规格型号、数量、使用地点、使地脚螺栓及基础制作由乙方承担

二、租赁预计期限： 年 月 日至 年 月 日(租赁期限不得少于5个月，不够5个月按5个月计费)，租赁日期天数为暂估，最终以实际发生天数计算。

三、机械设备租赁价格确定原则、费用组成及结算方法

3.1机械设备租赁价格确定原则：机械设备租赁价格涵盖主体设备，进出场费、按拆及配套服务、设备的检测、售后服务及现场维修。

3.2费用的组成：/日，此单价为不含税单价;合同价格限高度为超过此高度，增加的一切费用由甲方承担。

3.3费用的支付：

3.3.1 租赁设备安装调试完毕后开始使用时正式计取租赁费用。

3.3.2租赁费当月结清，否则甲方有权收取5%的违约金或停机。乙方使用完毕通知甲方拆除时应提前3天告知，并与甲方办理结算后付清全部租赁费，否则，甲方不予拆除设备并继续收取租赁费直至结清。

四、甲方工作

4.1甲方负责设备基础的技术指导及其辅助工作和相关机械部件的配备。

4.2甲方在机械设备交由乙方使用前，应对设备进行工作性能、安全等全面检查，保证乙方安全、正常使用;并向乙方提供设备验收全部资料，确保乙方在工程使用该设备符合相关管理部门的各项要求。

4.3按双方约定的进场期限提供设备和附件，进行安装和调试(安装、调试甲方必须委托具有相关资质的单位实施)并经验收合格后移交乙方。保证乙方能够按双方约定的时间正常使用。

4.4按照有关约定对进入现场的机械设备进行售后服务，符合项目管理的要求，并按照合同约定定期对设备进行维修和回访，保证正常运转。

4.5甲方人员进入乙方现场应遵守现场规章制度，听从乙方指挥、安排。

4.6根据施工现场的条件和乙方的要求，甲方提供编制物料提升机各项技术资料和安装与拆除方案，负责设备检测、备案。

4.7在合同规定的维修期内，甲方必须及时对所租赁的设备实施修理，接到乙方告知后，甲方维修人员必须尽快赶到现场实施修复。一般机械故障甲方必须于5小时内排除，严重机械故障于24小时之内排除。如排除不了，扣取相应时间租赁费，并承担乙方的相应损失。

4.8物料提升机在按拆过程中发生的安全事故责任由甲方承担，并由甲方承担由此给乙方代来的损失(附墙除外)。

五、乙方工作

5.1负责机械设备进场道路畅通，保证机械安装操作所需的工作面。路基、设备基础压实，地基耐力符合机械设备安全要求;

5.2负责现场安全管理和机械操作人员的安全教育及任务交底。

5.3提供满足现场机械设备所需电源及操作箱至设备卷扬机之间的电缆。

5.4乙方在使用机械设备过程中，严格按照设备有关安全管理规定、操作规程要求使用机械设备，禁止违章操作。

5.5乙方负责协调施工现场各分包单位之间以及各分包单位与乙方在机械设备使用方面的关系。

5.6设备进出场、安拆乙方须人工配合;设备的安装乙方须派现场塔吊给予配合。

5.7操作司机由乙方配备并支付其工资，司机应对设备进行经常性的维修和保养，承担因维护、保养、保卫不到位和违章操作及丢失造成的损失。

六、违约责任

6.1甲方违约责任

6.1.1承担由于设备自身责任(非操作原因)造成施工安全事故所引起的直接经济损失(包括甲方、乙方和任何第三方的经济损失)。

6.1.2承担违反合同第四条甲方工作内容中各项条款对乙方所造成的损失。

6.2乙方违约责任

6.2.1承担违反合同第五条乙方工作内容中各项条款对甲方所造成的损失。

七、安全交底

7.1乙方应就本工程的施工要求向甲方进行书面交底，交底资料由双方签字确认，并作为合同附件。

7.2甲方应对乙方在现场的工作人员进行安全交底，并加强自身安全工作检查，一切由于甲方责任所造成的安全事故，由甲方承担责任和损失。

八、解决争议的办法

双方协商解决，否则可向合同签订地人民法院通过诉讼裁决。

九、合同生效与终止

9.1本合同自双方签字盖章之日起生效。

9.2本合同在双方完成约定工作内容，相关费用结算后即告终止。

十、合同份数

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

提升机租赁合同范文3

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

甲方由于工程建设需要向乙方租用物料提升机，本着互惠互利的原则，明确双方的权利和义务，圆满地完成本项目的施工任务，经双方协商，签订本租赁合同。

第一条：租赁设备及附件的名称、数量、质量及用途

租赁台，安装高度作人员由施工现场委派。

第二条：租赁期限

租赁期暂定为个月，以乙方把设备送至甲方工程所在地并安装调试完毕后与甲方交接之日算至甲方通知乙方退场之日，具体日期按实际发生计算。注：租用期不得少于个月，不足租用期限按个月收取租金。

第三条：租金和租金的支付

1、(含进场安装、退场拆除和来回运输费及电气安装调试)，设备的每套租金(不含货用升降机司机工资)每月每台 元。资料检测费 元。以上费用税金由方承担。

2、设备的月租金按月支付，月租金在次月七个工作日内付清。进退场费用由乙方把设备送至甲方工地之日起一周内一次性付清。进退场时间按甲方指定;如逾期不能支付，按每天3‰收取滞纳金。

第四条：机械设备交接验收

设备进场：乙方必须提供合格设备进场，提升机必须具备断绳保护装置(防坠器)，上、下极限位装置，吊篮必须有可靠地机出料口安全门，地面入口处有自落式防护门。由乙方安排专职人员搭设，并向甲方提供特种作业人员特种作业证备案，搭设过程安全管理由乙方负责。搭设完成后，由甲方人员验收，合格后由甲方签字认可并开始计费。(其中人为损坏设备附件遗失等由甲方照价赔偿)施工过程中乙方应按甲方要求加节，并安装附墙，拆除前，临时附墙装置也由乙方负责。(设备如甲方提出检测，费用由甲方承担，乙方安排有关部门检测)设备退场：按甲方指定日期由乙方进行验收，整机移交，由乙方派专职人员拆除，拆除过程安全管理由乙方负责。

第五条：双方责任和义务

1、乙方进场机械设备认真按照《机械设备租赁管理办法》质量体系、《设备管理程序》和建设部JGJ59-99安全检查标准，确保设备安全运转，并且负责日常对设备进行检查、维修和保养。

2、甲方必须按照企业机械设备工作标准和建设部JGJ59-99标准，对设备进行规范作业，不准设备超负荷“带病”运转，禁止违章操作，确保设备安全生产;发现故障及时通知乙方，乙方应立即派人检修，无故拖延造成甲方工期损失，乙方应进行赔偿。做好操作人员的安全教育工作。

3、甲方应主动配合乙方做好设备维修保养工作，如实提供设备运转台班时间和故障情况。

4、甲方必须负责保证乙方设备完整，不准将设备转租借用另方。

5、标化工程由甲方负责，乙方配合甲方工作。

6、操作人员必须持证上岗(专机专人操作)，严禁无证人员上岗。

7、护墙拉杆所用钢管、扣件由甲方提供，安全网、安全棚及各种围护由甲方自行解决。

第六条：其它经济责任

1、在租赁期自然损坏由乙方负责调换维修，租赁期间甲方因保管不善发生设备遗失，无证违章操作、设备人为损坏等一切事项，由甲方负全责。

2、乙方预收甲方租用本合同设备押金每套乙方并乙方验收后，乙方即归还甲方押金。

3、甲方未按合同付款，乙方有权停用或拆回提升机，因此双方所引发的各种误工费用及一切事宜由甲方负全部责任。

第七条：如发生安全事故，由上级主管部门分清责任，甲、乙双方各负其责。

第八条：其它事项

1、本租赁合同未尽事宜，双方共同协商解决。

2、本合同未详之处或因违约发生纠纷，双方协商解决。如双方协商不成，由乙方所在地通过诉讼解决。

3、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。经双方签字盖章后，本合同即可生效，机械退场结清账款后本合同即失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

提升机租赁合同范文3篇

**第二篇：提升机租赁合同**

篇一：提升机租赁合同1 提升机租赁合同 甲方（出租方）： 电话： 乙方（承租方）： 电话：

根据《合同法》及有关法规，按照平等互利诚信的原则，为明确合同各方的权利和义务，签订本合同。备注：每台（套）配备提升机台，屋面悬挂机构（可伸缩、不可伸缩）1米篮框节2米篮框节，3米篮框 节，配重 块，钢丝绳1台，电缆米，安全绳米。大臂 节。

二、合同期限：

自双方合同签订之日起生效，中间按连续天数计算，至乙方将设备全部归还甲方并将租金结清之日止。

三、押金、计费以及付款方式：

1、乙方租用设备前需向甲方交纳设备押金（押金金额以双方协商为准），乙方交给甲方押金后，办理提供手续。租赁期间租金累计超出押金金额后，乙方必须再交押金。否则，甲方有权收回自己的设备。租赁期满乙方将设备完好无损缺的归还甲方，并结清租赁费用后，租赁押金全额退还乙方。

2、自设备进场之日起计算到设备出场之日止，租金按月计算，若乙方未按每月一清，即视作违约，如租金延期三日未付，甲方有权停止设备继续使用，并此期间租金照收。

3、因乙方工地停工，停电或放假，以及国家规定节假日而致使乙方停止施工的。及风、雨、雪等天气情况，不可抗拒的，以上期间租金照收。

4、乙方负责按时提供设备进、出场的临时堆放场所，垂直运输设备（塔吊或电梯）及每个联体配套一个就近期的可使用所有吊篮正常工作的三项五线制电源及配套的具有漏电保护器的电箱，如不能提供垂直运输设备所产生的一切费用都由乙方承担。

5、进、出场时，如果因乙方原因而使甲方设备滞留于工地上，滞留期间所产生的乙方租金及人员工资损失，将由乙方按实际费用支付。

四、租赁设备的交接方式：

1、运输设备进出费用由乙方承担，如乙方委托甲方代办，需在支付设备押金时一起支付。

2、设备进场和拆除退场时，由双方指定人员共同验收，并签署交接文件作为结算依据，设备进场及归还原则上一次进行。特殊情况可以分次进行。

3、移篮应在甲方指挥下进行，移篮费用/次。如乙方在甲方未到场或未知情况下自行移篮而造成人员伤亡、吊篮损坏的，则乙方承担相应的事故责任和经济赔偿。

4、收货日期以及数量均以双方负责人签收的提、退清单为准。

五、责任承担及义务：

1、乙方不得擅自在吊篮上增减或更换任何配件（为防止事故发生，严禁使用非甲方提供的钢丝绳，否则，由此造成的后果由乙主负责。）

2、乙方必须按设备规程进行操作，并保持吊篮设备的清洁。吊篮每台最大负荷不超于 公斤。

3、租赁设备在操作等过程中致使人员伤亡事故其造成的一切损失，均由乙方自负。

4、乙方租赁期间不得以任何借口，任报形式转租、转借第三方使用，不得变卖、改装或作抵押他方。吊篮如丢失按每台赔偿。

5、乙方不得在施工过程中任意加长或改变作业面宽度，否则一切事故责任及损失由乙方承担。

6、设备返还时，必须保持清洁否则甲方收取/台清理费，若发现吊篮损坏，乙方负责按配件价格表赔偿。

7、吊篮设备进场后，乙方负责保卫工作，如发现丢失设备零件和不正当损失，将甲、乙双方负责人确认，以设备《提退清单》为准，乙方承担按甲方设备及配件单价价格表执行经济赔偿。

8、吊篮在安装、调式、使用及拆卸过程中，不得有其他垂直交叉作业，与此同时，乙方应该积极解决与纠正。

六、安全责任：

吊篮操作人员必须经过培训合格后方可上岗，严禁未经培训人员擅自操作吊篮，严禁酒后、有心脏病、恐高症、高血压、及带病人员操作，造成一切损失由乙方全部承担。

七、承租人违约责任：

1、未按时交纳租金时，应向出租人偿付违约期租金%的违约金，出租人有权收回设备。

2、逾期不返还租赁设备，除应向出租人交纳合同规定租金外，另偿付违约期租金的 %的违约金。

3、如有转让、转租或将租赁设备变卖、抵押等行为，出租人有权解除合同，除限期如数收回租赁设备，承租人应向出租人偿付违约期租金200%的违约金。

八、租赁设备不足一个月，按一个月计费。

十、《建筑机械租赁合同》、（提货单、退货单、结算单）均为本

合同组成部分，具有法律效力。如发生经济纠纷，可协商解决，协商不成到出租方住所所在地人民法院提起诉讼。本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，双方签字或盖章后生效。补充条款： 甲方（出租单位）盖章： 乙方（承租单位）盖章： 单位地址： 单位地址： 法定代理人： 法定代理人：住所： 电话： 电话：（承租人）身份证号： 委托代理人：（承租人）住所：施工地点： 电话： 电话： 年 月 日 年 月 日篇二：物料提升机租赁合同 物料提升机租赁合同

出租方：大连鸿业建筑工程有限公司（甲方）承租方：（乙方）

根据《中华人民共和国合同法》有关规定，为了明确出租方和承租方的权利和义务，经双方协商一致签订本合同，就甲方租赁乙方物料提升机的相关事宜达成以下协议：

一、甲方根据乙方所提供的设备名称、规格型号、数量、使用地点、使地脚螺栓及基础制作由乙方承担

二、租赁预计期限：年月日至 年 月日（租赁期限不得少于5个月，不够5个月按5个月计费），租赁日期天数为暂估，最终以实际发生天数计算。

三、机械设备租赁价格确定原则、费用组成及结算方法 3.1机械设备租赁价格确定原则：

机械设备租赁价格涵盖主体设备，进出场费、按拆及配套服务、设备的检测、售后服务及现场维修。

3.2费用的组成：

/日，此单价为不含税单价；合同价格限高度为超过此高度，增加的一切费用由甲方承担。3.3费用的支付：

3.3.1 租赁设备安装调试完毕后开始使用时正式计取租赁费用。

3.3.2 租赁费当月结清，否则甲方有权收取5%的违约金或停机。乙方使用完毕通知甲方拆除时应提前3天告知，并与甲方办理结算后付清全部租赁费，否则，甲方不予拆除设备并继续收取租赁费直至结清。

四、甲方工作

4.1甲方负责设备基础的技术指导及其辅助工作和相关机械部件的配备。

4.2甲方在机械设备交由乙方使用前，应对设备进行工作性能、安全等全面检查，保证乙方安全、正常使用；并向乙方提供设备验收全部资料，确保乙方在工程使用该设备符合相关管理部门的各项要求。

4.3按双方约定的进场期限提供设备和附件，进行安装和调试（安装、调试甲方必须委托具有相关资质的单位实施）并经验收合格后移交乙方。保证乙方能够按双方约定的时间正常使用。

4.4按照有关约定对进入现场的机械设备进行售后服务，符合项目管理的要求，并按照合同约定定期对设备进行维修和回访，保证正常运转。

4.5甲方人员进入乙方现场应遵守现场规章制度，听从乙方指挥、安排。

4.6根据施工现场的条件和乙方的要求，甲方提供编制物料提升机各项技术资料和安装与拆除方案，负责设备检测、备案。

4.7在合同规定的维修期内，甲方必须及时对所租赁的设备实施修理，接到乙方告知后，甲方维修人员必须尽快赶到现场实施修复。一般机械故障甲方必须于5小时内排除，严重机械故障于24小时之内排除。如排除不了，扣取相应时间租赁费，并承担乙方的相应损失。4.8物料提升机在按拆过程中发生的安全事故责任由甲方承担，并由甲方承担由此给乙方代来的损失（附墙除外）。

五、乙方工作

5.1负责机械设备进场道路畅通，保证机械安装操作所需的工作面。路基、设备基础压实，地基耐力符合机械设备安全要求；

5.2负责现场安全管理和机械操作人员的安全教育及任务交底。

5.4乙方在使用机械设备过程中，严格按照设备有关安全管理规定、操作规程要求使用机械设备，禁止违章操作。

5.5乙方负责协调施工现场各分包单位之间以及各分包单位与乙方在机械设备使用方面的关系。

5.6设备进出场、安拆乙方须人工配合；设备的安装乙方须派现场塔吊给予配合。

5.7操作司机由乙方配备并支付其工资，司机应对设备进行经常性的维修和保养，承担因维护、保养、保卫不到位和违章操作及丢失造成的损失。

六、违约责任 6.1甲方违约责任

6.1.1承担由于设备自身责任（非操作原因）造成施工安全事故所引起的直接经济损失（包括甲方、乙方和任何第三方的经济损失）。

6.1.2承担违反合同第四条甲方工作内容中各项条款对乙方所造成的损失。6.2乙方违约责任

6.2.1承担违反合同第五条乙方工作内容中各项条款对甲方所造成的损失。

七、安全交底

7.1乙方应就本工程的施工要求向甲方进行书面交底，交底资料由双方签字确认，并作为合同附件。

7.2甲方应对乙方在现场的工作人员进行安全交底，并加强自身安全工作检查，一切由于甲方责任所造成的安全事故，由甲方承担责任和损失。

八、解决争议的办法

双方协商解决，否则可向合同签订地人民法院通过诉讼裁决。

九、合同生效与终止

9.1本合同自双方签字盖章之日起生效。

9.2本合同在双方完成约定工作内容，相关费用结算后即告终止。

十、合同份数

甲 方：大连鸿业建筑工程有限公司 乙 方：

代理人： 代理人：

年月日 年月日篇三：物料提升机租赁合同)物料提升机租赁合同 甲方（出租方）：浙江广胜集团有限公司 乙方（承租方）：浙江万厦建设有限公司（嘉华时代工程项目部）

乙方因位于双港开发区曙光路嘉华时代1#、2#、3#楼工程的需要，特向甲方承租ssdb100型物料提升机设备（以下统称设备）2台，每台高度约27 米。为保护合同当事人的合法权利、明确双方权利和义务，依据《中华人民共和国合法》相关法律规定，经双方协商一致、签订本合同，以资双方共同遵守执行。

一、租赁设备

1、甲方提供设备，根据工程建的需要，每台配架体、附件、双绳卷扬机、钢丝绳、井架附墙角码、预埋件、自动电控箱、可视监控、不带楼层、层间门。

2、乙方自己负责设备安装和拆卸（包括中途加节、连墙、装卸、报检）按相关规定办理完整的手续和资料。

二、租金条款：

1、设备租金，按每月人民币 元，租赁时间根据工程现场进度约定。

2、机架进场后，租期从乙方安装检测合格并办理相关证件，开始计算租金，经乙方通知完工之日租金停止。

三、甲乙双方的责任和义务

（一）、甲方的责任和义务

l、甲方出租的设备应保证技术安全性能好，性能符合国家相关标准。设备附属装置、安全防护装置有效齐全，满足乙方对机械设备的使用要求及国家验收规范。

2、甲方负责向乙方提供设备的有关安装基础制作技术资料。

3、乙方应当妥善使用和保管所提供的所有租赁设备。因乙方使用或保管不善造成的租赁设备毁损、灭失的由乙方自行承担。

（二）、乙方的责任和义务

l、乙方指定设备安装地点，满足设备的安全作业要求。

2、乙方负责制作设备安装基础。承担制作费用，基础制作的技术标准和质量等级必须满足甲方提供的技术资料中的相关规定。

3、乙方在设备使用管理时，必须遵守安全操作规程。

四、设备的现场使用 l、设备租用期间，乙方只享有设备的使用权，但不得将设备以任何形式抵押或转卖给第三方。未经甲方同意也不得将设备转租给第三方使用，否则甲方有权终止合同，并追究乙方违约责任。

2、双方约定的设备租赁期限到期后，乙方如继续租用，本合同将执行至乙方要求停用时截止。

五、结算及付款：

l、结算：按实际使用月数进行整月结算；不够整月则按天计算。

2、付款：依据建设方拨付的工程进度款，甲方每次支付乙方的租赁款按甲方完成工程量的%支付给乙方，剩余%的租赁款待工程竣工验收后

七、违约责任

合同执行期间，无论双方任何一方发生违约事实，均应承担违约责任。

八、合同争议和解决

本合同履行中发生争议，经双方协商解决，也可向有管辖权的仲裁机构和人民法院提出裁判申请。

九、本合同经双方面签字盖章后生效。

十、本合同一式两份，双方各执壹份，本合同未尽事宜，双方另行协商解决。甲方： 乙方 ： 代表人： 代表人：

年 月 日年 月 日

井架式施工升降机安装（拆卸）安全责任书 甲方：浙江万厦建设嘉华时代工程项目部

乙方：浙江万厦建设有限公司 经甲、乙双方协商，甲方委托乙方安装（拆卸）位于双港开发区曙光路嘉华时代1#、2#、3#楼工程ssdb100型物料提升机（以下统称设备）2台，每台高度约27米。为保护合同当事人的合法权利、明确双方权利和义务，特签订本安全责任书，有关条款如下：

一、甲方安全责任

1、甲乙双方必须遵守《井架式施工升降机安装拆卸合同》有关条款，必须完成合同中所规定的工作内容，并承担相应的责任。

2、及时传达认真贯彻执行国家安全生产法和有关建筑业的法规法则等。

3、深入施工现场开展安全检查，对查出的安全隐患应责令立即排除，重大事故隐患在未排除前，应责令施工作业人员立即停止施工或撤出危险区域。

4、井架式施工升降机安装基础由甲方严格按产品生产厂家提供的基础图纸负责进行施工，并由甲方承建工程的监理方或工程业主方技术人员负责人对施工过程和施工质量进行验收，并做好隐蔽工程验收记录，甲方必须在基础砼符合图纸要求后才能允许乙方进场作业，否则因此造成的一切安全责任由甲方承担。

5、甲方有权对乙方在施工过程中的安全进行检查，对查出的安全隐患发出书面整改通知书。

二、乙方安全责任

1、乙方在施工前必须编写安全专项施工方案和应急救援预案，并报监理审批。

2、乙方在装、拆过程中要切实加强安全管理与施工作业人员签订安全生产责任书，并为施工作业人员交纳工伤保险。

3、乙方在进场作业时，其进场人员必须按规定持证上岗。熟悉产品结构与装、拆施工方案等，严格遵守高空作业有关安全规定，因违反有关安全规定而产生的安全责任由乙方自负。

4、乙方必须按照jgj59-99《建筑施工安全标准》进行施工，否则，造成安全责任由乙方自负。

5、乙方必须按《电气作业安全规程》有关规定进行电气作业，否则因违反规程而造成的一切安全责任由乙方自负。

6、乙方提供的一切材料必须齐全，否则因此造成的一切安全责任由乙方负责。

三、本合同经双方面签字盖章后生效。

四、本合同一式两份，双方各执壹份，本合同未尽事宜，双方另行协商解决。甲方： 乙方 ： 代表人： 代表人：

年 月 日年 月 日

**第三篇：提升机租赁合同**

提升机租赁合同

在不断进步的社会中，越来越多的人通过合同来调和民事关系，它也是实现专业化合作的纽带。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？以下是小编精心整理的提升机租赁合同，欢迎大家借鉴与参考，希望对大家有所帮助。

提升机租赁合同1

甲方（出租方）：xx电话：xxxx乙方（承租方）：xx电话：xxxx

根据《合同法》及有关法规，按照平等互利诚信的原则，为明确合同各方的权利和义务，签订本合同。备注：每台（套）配备提升机台，屋面悬挂机构（可伸缩、

不可伸缩）1米篮框节2米篮框节，3米篮框xx节，配重xx块，钢丝绳1台，电缆米，安全绳米。大臂xx节。

二、合同期限：

自双方合同签订之日起生效，中间按连续天数计算，至乙方将设备全部归还甲方并将租金结清之日止。

三、押金、计费以及付款方式：

1、乙方租用设备前需向甲方交纳设备押金（押金金额以双方协商为准），乙方交给甲方押金后，办理提供手续。租赁期间租金累计超出押金金额后，乙方必须再交押金。否则，甲方有权收回自己的设备。租赁期满乙方将设备完好无损缺的归还甲方，并结清租赁费用后，租赁押金全额退还乙方。

2、自设备进场之日起计算到设备出场之日止，租金按月计算，若乙方未按每月一清，即视作违约，如租金延期三日未付，甲方有权停止设备继续使用，并此期间租金照收。

3、因乙方工地停工，停电或放假，以及国家规定节假日而致使乙方停止施工的。及风、雨、雪等天气情况，不可抗拒的，以上期间租金照收。

4、乙方负责按时提供设备进、出场的临时堆放场所，垂直运输设备（塔吊或电梯）及每个联体配套一个就近期的可使用所有吊篮正常工作的三项五线制电源及配套的具有漏电保护器的电箱，如不能提供垂直运输设备所产生的一切费用都由乙方承担。

5、进、出场时，如果因乙方原因而使甲方设备滞留于工地上，滞留期间所产生的乙方租金及人员工资损失，将由乙方按实际费用支付。

四、租赁设备的交接方式：

1、运输设备进出费用由乙方承担，如乙方委托甲方代办，需在支付设备押金时一起支付。

2、设备进场和拆除退场时，由双方指定人员共同验收，并签署交接文件作为结算依据，设备进场及归还原则上一次进行。特殊情况可以分次进行。

3、移篮应在甲方指挥下进行，移篮费用/次。如乙方在甲方未到场或未知情况下自行移篮而造成人员伤亡、吊篮损坏的，则乙方承担相应的事故责任和经济赔偿。

4、收货日期以及数量均以双方负责人签收的提、退清单为准。五、责任承担及义务：

1、乙方不得擅自在吊篮上增减或更换任何配件（为防止事故发生，严禁使用非甲方提供的钢丝绳，否则，由此造成的后果由乙主负责。）

2、乙方必须按设备规程进行操作，并保持吊篮设备的清洁。吊篮每台最大负荷不超于xx公斤。

3、租赁设备在操作等过程中致使人员伤亡事故其造成的一切损失，均由乙方自负。

4、乙方租赁期间不得以任何借口，任报形式转租、转借第三方使用，不得变卖、改装或作抵押他方。吊篮如丢失按每台赔偿。

5、乙方不得在施工过程中任意加长或改变作业面宽度，否则一切事故责任及损失由乙方承担。

6、设备返还时，必须保持清洁否则甲方收取/台清理费，若发现吊篮损坏，乙方负责按配件价格表赔偿。

7、吊篮设备进场后，乙方负责保卫工作，如发现丢失设备零件和不正当损失，将甲、乙双方负责人确认，以设备《提退清单》为准，乙方承担按甲方设备及配件单价价格表执行经济赔偿。

8、吊篮在安装、调式、使用及拆卸过程中，不得有其他垂直交叉作业，与此同时，乙方应该

积极解决与纠正。

六、安全责任：

吊篮操作人员必须经过培训合格后方可上岗，严禁未经培训人员擅自操作吊篮，严禁酒后、有心脏病、恐高症、高血压、及带病人员操作，造成一切损失由乙方全部承担。

七、承租人违约责任：

1、未按时交纳租金时，应向出租人偿付违约期租金%的违约金，出租人有权收回设备。

2、逾期不返还租赁设备，除应向出租人交纳合同规定租金外，另偿付违约期租金的xx%的违约金。

3、如有转让、转租或将租赁设备变卖、抵押等行为，出租人有权解除合同，除限期如数收回租赁设备，承租人应向出租人偿付违约期租金200%的违约金。

八、租赁设备不足一个月，按一个月计费。十、《建筑机械租赁合同》、（提货单、退货单、结算单）均为本

合同组成部分，具有法律效力。如发生经济纠纷，可协商解决，协商不成到出租方住所所在地人民法院提起诉讼。本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，双方签字或盖章后生效。xx补充条款：

甲方（出租单位）盖章：xx乙方（承租单位）盖章：xx单位地址：xx单位地址：xx法定代理人：xx

法定代理人：xx

住所：xx

电话：xx电话：xx（承租人）

身份证号：xx委托代理人：xx（承租人）住所：xx

施工地点：xx电话：xx电话：

xx年xx月xx日xx年xx月xx日

提升机租赁合同2

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

甲方由于工程建设需要向乙方租用物料提升机，本着互惠互利的原则，明确双方的权利和义务，圆满地完成本项目的施工任务，经双方协商，签订本租赁合同。

第一条：租赁设备及附件的名称、数量、质量及用途

租赁台，安装高度作人员由施工现场委派。

第二条：租赁期限

租赁期暂定为个月，以乙方把设备送至甲方工程所在地并安装调试完毕后与甲方交接之日算至甲方通知乙方退场之日，具体日期按实际发生计算。注：租用期不得少于个月，不足租用期限按个月收取租金。

第三条：租金和租金的支付

1、(含进场安装、退场拆除和来回运输费及电气安装调试)，设备的每套租金(不含货用升降机司机工资)每月每台元。资料检测费元。以上费用税金由方承担。

2、设备的月租金按月支付，月租金在次月七个工作日内付清。进退场费用由乙方把设备送至甲方工地之日起一周内一次性付清。进退场时间按甲方指定;如逾期不能支付，按每天3‰收取滞纳金。

第四条：机械设备交接验收

设备进场：乙方必须提供合格设备进场，提升机必须具备断绳保护装置(防坠器)，上、下极限位装置，吊篮必须有可靠地机出料口安全门，地面入口处有自落式防护门。由乙方安排专职人员搭设，并向甲方提供特种作业人员特种作业证备案，搭设过程安全管理由乙方负责。搭设完成后，由甲方人员验收，合格后由甲方签字认可并开始计费。(其中人为损坏设备附件遗失等由甲方照价赔偿)施工过程中乙方应按甲方要求加节，并安装附墙，拆除前，临时附墙装置也由乙方负责。(设备如甲方提出检测，费用由甲方承担，乙方安排有关部门检测)设备退场：按甲方指定日期由乙方进行验收，整机移交，由乙方派专职人员拆除，拆除过程安全管理由乙方负责。

第五条：双方责任和义务

1、乙方进场机械设备认真按照《机械设备租赁管理办法》质量体系、《设备管理程序》和建设部JGJ59-99安全检查标准，确保设备安全运转，并且负责日常对设备进行检查、维修和保养。

2、甲方必须按照企业机械设备工作标准和建设部JGJ59-99标准，对设备进行规范作业，不准设备超负荷“带病”运转，禁止违章操作，确保设备;发现故障及时通知乙方，乙方应立即派人检修，无故拖延造成甲方工期损失，乙方应进行赔偿。做好操作人员的安全教育工作。

3、甲方应主动配合乙方做好设备维修保养工作，如实提供设备运转台班时间和故障情况。

4、甲方必须负责保证乙方设备完整，不准将设备转租借用另方。

5、标化工程由甲方负责，乙方配合甲方工作。

6、操作人员必须持证上岗(专机专人操作)，严禁无证人员上岗。

7、护墙拉杆所用钢管、扣件由甲方提供，安全网、安全棚及各种围护由甲方自行解决。

第六条：经济责任

1、在租赁期自然损坏由乙方负责调换维修，租赁期间甲方因保管不善发生设备遗失，无证违章操作、设备人为损坏等一切事项，由甲方负全责。

2、乙方预收甲方租用本合同设备押金每套乙方并乙方验收后，乙方即归还甲方押金。

3、甲方未按合同付款，乙方有权停用或拆回提升机，因此双方所引发的各种误工费用及一切事宜由甲方负全部责任。

第七条：

如发生安全事故，由上级主管部门分清责任，甲、乙双方各负其责。

第八条：其它事项

1、本租赁合同未尽事宜，双方共同协商解决。

2、本合同未详之处或因违约发生纠纷，双方协商解决。如双方协商不成，由乙方所在地通过诉讼解决。

3、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。经双方签字盖章后，本合同即可生效，机械退场结清账款后本合同即失效。

出租方(章)：

承租方(章)：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

提升机租赁合同3

出租方：大连鸿业建筑工程有限公司（甲方）

承租方：\_\_\_\_\_\_\_（乙方）

根据《中华人民共和国合同法》有关规定，为了明确出租方和承租方的权利和义务，经双方协商一致签订本合同，就甲方租赁乙方物料提升机的相关事宜达成以下协议：

一、甲方根据乙方所提供的设备名称、规格型号、数量、使用地点、使地脚螺栓及基础制作由乙方承担

二、租赁预计期限：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日（租赁期限不得少于5个月，不够5个月按5个月计费），租赁日期天数为暂估，最终以实际发生天数计算。

三、机械设备租赁价格确定原则、费用组成及结算方法

1、机械设备租赁价格确定原则：

机械设备租赁价格涵盖主体设备，进出场费、按拆及配套服务、设备的检测、售后服务及现场维修。

2、费用的组成：\_\_\_\_\_\_\_/日，此单价为不含税单价；合同价格限高度为超过此高度，增加的一切费用由甲方承担。

3、费用的支付：

①租赁设备安装调试完毕后开始使用时正式计取租赁费用。

②租赁费当月结清，否则甲方有权收取5%的违约金或停机。乙方使用完毕通知甲方拆除时应提前3天告知，并与甲方办理结算后付清全部租赁费，否则，甲方不予拆除设备并继续收取租赁费直至结清。

四、甲方工作

1、甲方负责设备基础的技术指导及其辅助工作和相关机械部件的配备。

2、甲方在机械设备交由乙方使用前，应对设备进行工作性能、安全等全面检查，保证乙方安全、正常使用；并向乙方提供设备验收全部资料，确保乙方在工程使用该设备符合相关管理部门的各项要求。

3、按双方约定的进场期限提供设备和附件，进行安装和调试（安装、调试甲方必须委托具有相关资质的单位实施）并经验收合格后移交乙方。保证乙方能够按双方约定的时间正常使用。

4、按照有关约定对进入现场的机械设备进行售后服务，符合项目管理的要求，并按照合同约定定期对设备进行维修和回访，保证正常运转。

5、甲方人员进入乙方现场应遵守现场规章制度，听从乙方指挥、安排。

6、根据施工现场的条件和乙方的要求，甲方提供编制物料提升机各项技术资料和安装与拆除方案，负责设备检测、备案。

7、在合同规定的维修期内，甲方必须及时对所租赁的设备实施修理，接到乙方告知后，甲方维修人员必须尽快赶到现场实施修复。一般机械故障甲方必须于5小时内排除，严重机械故障于24小时之内排除。如排除不了，扣取相应时间租赁费，并承担乙方的相应损失。

8、物料提升机在按拆过程中发生的安全事故责任由甲方承担，并由甲方承担由此给乙方代来的损失（附墙除外）。

五、乙方工作

1、负责机械设备进场道路畅通，保证机械安装操作所需的工作面。路基、设备基础压实，地基耐力符合机械设备安全要求；

2、负责现场安全管理和机械操作人员的安全教育及任务交底。

3、提供满足现场机械设备所需电源及操作箱至设备卷扬机之间的电缆。

4、乙方在使用机械设备过程中，严格按照设备有关安全管理规定、操作规程要求使用机械设备，禁止违章操作。

5、乙方负责协调施工现场各分包单位之间以及各分包单位与乙方在机械设备使用方面的关系。

6、设备进出场、安拆乙方须人工配合；设备的安装乙方须派现场塔吊给予配合。

7、操作司机由乙方配备并支付其工资，司机应对设备进行经常性的维修和保养，承担因维护、保养、保卫不到位和违章操作及丢失造成的损失。

六、违约责任

甲方违约责任：

1、承担由于设备自身责任（非操作原因）造成施工安全事故所引起的直接经济损失（包括甲方、乙方和任何第三方的经济损失）。

2、承担违反合同第四条甲方工作内容中各项条款对乙方所造成的损失。

乙方违约责任：

1、承担违反合同第五条乙方工作内容中各项条款对甲方所造成的损失。

七、安全交底

1、乙方应就本工程的施工要求向甲方进行书面交底，交底资料由双方签字确认，并作为合同附件。

2、甲方应对乙方在现场的工作人员进行安全交底，并加强自身安全工作检查，一切由于甲方责任所造成的安全事故，由甲方承担责任和损失。

八、解决争议的办法

双方协商解决，否则可向合同签订地人民法院通过诉讼裁决。

九、合同生效与终止

1、本合同自双方签字盖章之日起生效。

2、本合同在双方完成约定工作内容，相关费用结算后即告终止。

甲方：大连鸿业建筑工程有限公司

乙方：\_\_\_\_\_\_\_

代理人：\_\_\_\_\_\_\_

代理人：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

提升机租赁合同4

甲方：

乙方：

经甲、乙协商同意，甲方租赁乙方龙门提升机在建筑工地使用，有关事宜达成如下协议：

一、甲方租赁乙方提升机 台，租赁期为 ，月租金为 元/台，设备进出场，以及提升机安装、拆卸费用为 元/台(含进退场费用)，乙方将提升机送货到工地后，甲方即付伍仟元整(作为设备使用费押金)给乙方，以后第二个月开始每月收取月租金。本月内若不付租金，则设备不能使用，具体租赁总费用到期后多退少补。

二、乙方对所租赁设备的质量负责人(人为操作损坏不负责)，若有机械设备出现问题，乙方则及时加以解决(最迟维修时间不超过48小时)，但不负设备维修时间的误工损失费用。

三、所租赁的设备在工地被人为损坏或偷盗则由甲方照价赔偿。

四、甲方负责提升机的基础施工。

五、提升机安装、拆卸费用中包含视频、摄像头及线路检测、备案费用及其他所有费用。

六、本合同经甲、乙双方签字生效，合同一式两份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

提升机租赁合同5

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

根据工程进度需要，甲方向乙方租凭四绳物料提升机\_\_台，为明确双方的责任与权益，保证施工顺利完成，经双方友好协商定以下合同，双方必须共同遵守。

一、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、物料提升机使用高度：工程所需使用高度\_\_米。

四、租金期限及规定：

1、租凭时间从安装调试好并由安监站验收第二天起计算租金。

2、物料提升机租凭：暂定\_\_台，时间暂定\_\_月，不足\_\_月的按\_\_月计算租凭费，超出月按月计算租凭费，每月按\_\_个工作日计算。不足月按\_\_\_\_\_\_\_计算租凭费，如果工地因其它因素停工，乙方不承担任何责任，租凭时间照计，租金照收。

五、租凭费用标准及结算方式：

1、三斗车、二斗车物料提升机租金，每台每月为人民币\_\_\_元（包司机、开机时间早晨\_\_\_点至晚上\_\_\_点）、包使用期间的机械维护，检测费用。

2、提升机进场安装（配备监控电视及对讲系统）后甲方支付进退场费及检测费\_\_\_\_台。 租金自提升机安装调试好并有安监站验收第二天起计算，壹个月内一次性支付三个月租金（留工人工资按月支付）乙方收款时以收据收款，盖单位公章。超出三个月后租金待通知拆除后15天内付清（超出3个月后5天内不另计租金）。

3、工程完工停工停止使用，租凭期满甲方应提前五天以电话形式通知乙方拆卸并付清所有的租金，否则租约仍旧生效。

4、甲方包操作工住宿及水电，需要加班每小时\_\_元。

六、物料提升机所有权及服务范围：

1、乙方需要安装的物料提升机运送到：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、物料提升机只限于该工地使用。该物料提升机所有权属于乙方，甲方不得变更租凭地址和转租转卖。

七、甲方责任：

1、负责场地平整，道路畅通以便乙方物料提升机安装、拆卸和进出场。

2、负责基础、基础预埋，基础出现移位等情况造成的损失由甲方负责，保证乙方物料提升机安装前障碍物的拆除，以及提供装、拆物料提升机所需的焊割工具。

3、负责物料提升机围闭，警示牌。

4、乙方机械运到工地由乙方自行负责保管，机械丢失与甲方无关。

八、乙方责任：

1、提供的物料提升机需机况良好，达到国家安全使用合格标准。

2、操作人员应严格遵守机械操作规程，积极配合甲方施工生产，服从甲方的安排。严格要求持证上岗，如持假证被相关职能部门查处罚款等一切费用由乙方负责。

3、乙方提供对讲喇叭及监控系统。

4、负责机械使用的日常维护，如机械出现故障，确保及时修复完毕，达到使用条件，维修工料费由乙方负责（维修时间视情况而定，一般不能超出3小时，如因工作不力，超出6小时不能修复使用，按壹天扣除租金）。

5、乙方属于全包性质：包工、包料、包装拆维修安全责任、及报装验收等一切费用。

九、机械操作人员注意事项：

1、开机之前检查卷杨机、钢丝绳等一系列机械设备。

2、电源、电路、控制系统。

3、下班时切断主电源（将物料提升机放至最低层）。

4、禁止上班时间做与工作无关的一切事宜。

5、其余以公司制度为准。

6、操作人员严格遵守安全规则，验收合格交付使用后，对于安全事故责任分清，承担后果。

十、本合同双方签字盖章生效到设备拆卸并搬离甲方工地终止。未尽事宜，双方在平等互利的情况下协商处理。协商不成，提交不成，提交法院仲裁。

十一、本合同一式两份，甲、乙双方各执壹份，具有同等的法律效力。

甲方：

甲方代表：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：

乙方代表：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

提升机租赁合同6

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

根据《合同法》和相关法律法规，就甲方物料提升机的安装、拆除等相关事宜，经甲、乙双方协商一致特签订本合同。

一、合同事宜：

甲方委托乙方将甲方运到工地现场的物料提升机进行安装，并在用完后负责拆除。

二、物料提升机型号：

SSD80A;生产厂家：鹤山市建筑机械厂有限公司;目前整机状况：良好。

三、资质及上岗证：

甲方验证乙方物料提升机安拆资质、安拆

四、工作内容：

1、乙方公司根据合同事宜，由公司技术负责人编制物料提升机安装、拆除专项方案。

2、在合同指定的安拆负责人确认安装、拆除现场条件后，亲自安排、指挥进行安装、拆除。负责人不到场，不得施工。

3、乙方负责人核实安拆人员，确保施工人员做到持证上岗、身体健康;乙方在安装、拆除施工过程中，必须严格遵守操作规程及工地现场的安全生产相关规定，不得违章操作和冒险作业。

4、安装、拆除所需设备、工具等均由乙方自行负责选择、联系、安排，确保所用设备、工具安全可靠。

5、严格按照乙方公司编制的专项方案进行本物料提升机的安装、拆除。

6、安装完毕，试运行，确保物料提升机能够正常工作。

7、正式运行在接到通知24个小时之内到达现场及时排除故障。

五、施工期限：

在接到甲方通知开始计算7天内完成本物料提升机的安装、拆除及试运行。

六、合同价款：

本合同所约定每台物料提升机的安装、拆除费用共计8000元整(大写：捌仟元整)。

合同期限每拖延一天，合同价款减少。乙方在整个过程中出现任何不可预见费用的增加均由乙方自负(含任何安全事故在内)。由于乙方在安装、拆除过程中造成对本物料提升机的损毁乙方照目前出厂价赔偿。乙方按本合同约定成物料提升机的安装、试运行并由甲方检查合格后支付50%，在本合同约定的物料提升机正常运行7天后支付总结算费用30%，其余20%在安全完成物料提升机工作后支付给乙方。

七、未尽事宜，另行协商。

八、本协议一式两份，签字盖章生效;在双方完全履行合同约定内容后，本合同自行终止。

甲方(盖章)：乙方(盖章)：

负责人(签字)：负责人(签字)：

签订日期：\_\_年\_\_月\_\_日

提升机租赁合同7

甲方:\_\_\_\_\_\_\_\_(出租方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_(承租方)

一、签订地点：

乙方因工程施工的需要，向甲方租赁物料提升机，为明确甲、乙方的权利、义务，保障双方的合法权益，经双方友好协商，根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，就有关事宜达成以下协议：

1、以上单价为税前价，税费由乙方承担。

2、租赁时间(暂定):\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日。

3、出租设备使用地点:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4、计费起止日期：设备安装调试完毕次日为设备租赁计费起始日;乙方书面通知甲方设备停止使用，且甲乙方互认之日为设备租赁费终止日;中途不能报停,直至工程完工。

5、租赁期最低保证为4个月;不足4个月按4个月计算，超过4个月按实际天数计算(月租金÷30×天数)。

6、检测报告的高度以当时检测高度为准，三到六个工作日后提取报告。

7、由于工期延误或不可抗御自然灾害造成工期超过一年而要求复检的\'一切费用由乙方负责。在该工程总承包合同期内发生的中间复检费及机械故障修复费由甲方负责。

二、付款方式

1、进出场费按/台包干(含检测费、安拆费、中间复检费、机械故障修复费、进出场运输费)，甲方向乙方提供检测报告之日，乙方付清甲方进出场费。

2、按季办理结算单，当季租金应在下月5号前付清。如未能按期付款，每迟延一天则按所欠租金的0.3%加收迟延滞纳金，超过10天未支付租赁费的，甲方有权暂停设备使用，暂停期间，正常收取费用，且甲方不承担乙方因停机而造成的损失;乙方退租之日，双方必须结清全部费用，逾期乙方未付清费用，甲方有权将设备停留在施工现场，不予拆机，设备停留时间的租赁费用由乙方承担;乙方不能挪动、拆迁甲方的设备。

3、每次付款时甲方向乙方提供收据。

三、安装及验收

1、设备安装时甲方派2-3名技术员到现场安装,乙方派架子工1名,工资各自负责。

2、设备一次性安装完毕，如因场地和高度限制，需要加节或做两次安装，一切费用由乙方另外支付。超过基本高度的每10米一套附墙，如因工地特殊需要,增加附墙及附墙长度或改动附着，所产生的费用由乙方承担。

四、甲方责任

1、甲方应提供符合国家行业标准完好的设备，满足施工单位作业运输高度约20米，安装高度约25米，如因设备进出场或使用中设备本身质量问题发生的安全事故，由甲方全部负责并承担相关费用。

2、甲方应提供设备出厂合格证(加盖租赁部章)、安全检测合格证、相关技术资料以及维修方面的技术服务.当设备出现非人为故障时，甲方应及时配合维修，维修超过4小时给乙方所造成的经济损失均由甲方承担。

3、甲方提供配套开关箱，并按规范负责设备的加节、附臂、地脚螺栓及配套附件，并承担其全部费用与安、拆过程中的安全责任。

4、由于甲方安装不妥或钢丝绳等设备质量问题所损坏的配件及维修费用由甲方负责。

5、甲方负责检测，提供合格检测报告;甲方提供加盖安装单位和租赁单位公章的资料，资料整理和填写由乙方资料员负责。设备使用登记由乙方负责办理。

五、乙方责任

1、乙方根据设备的技术性能要求，提供设备使用的场地和所有设备的外接电缆线，确保设备使用场地基础平整、夯实，甲方派人配合指导安装，确保设备进场的道路畅通。

2、甲方负责提供基础图和预埋螺栓，乙方组织人员按甲方技术人员要求制作基础和预埋工作。由甲方技术负责人验收签认。

3、乙方自备操作人员并承担其费用，操作人员须持证上岗，因操作失误或违规操作所造成设备损坏和安全事故费用由乙方承担。

4、乙方负责完善设备施工现场的安全防护设施;由于高空坠物导致伤亡一切责任由乙方负责。

5、乙方自备所有外线电源线，派专职电工负责把电送至电机接线盒。设备进场时应保证道路畅通，负责签认供货清单;在拆机时，保证底座上无砼、杂物能直接拆机。

6、乙方租用的设备只限于本合同中明确规定的乙方承担的工程项目，未经甲方同意，乙方不得在所租赁设备上增加或拆除任何附件或配件;不得擅自转移使用地点或转让第三者;不得将设备作为自家财产进行抵押;不得擅自转租、转借;违反此规定，甲方有权立即解除合同，收回设备。

7、乙方必须在设备安装完毕一天内负责挂好安全操作规程，做好进料口的双层防护棚，吊篮外三方搭设1.5米高防护围栏，各楼层要做好安全防护门，吊篮侧板及两端要用模板防护好，积极配合安全检测的通过。如因工地不按甲方要求设防的原因检测不过关造成的重检，费用由乙方承担。

8、乙方应规范使用保养(长期确保设备上有润滑油)，如有毁损或灭失应照价赔偿;除自然损坏的零配件需更换的由乙方承担。

9、乙方应提前15天提出书面或手机短信报停，报停后如因乙方未结清所有费用或不能满足拆除条件，甲方不予受理报停,费用照算。如乙方付清所有费用，甲方不能以任何理由将设备滞留在工地，否则乙方有权处置，且由此产生的费用甲方负责，双方经济手续结清、设备退场后，本合同自动失效。

六、安装时间约定

合同签订之后，乙方预埋底座一周后未安装设备的，即从第八天开始计算租金。

七、争议解决方式

合同有关的一切争议，首先应友好协商解决，若协商不成，则双方均应向合同签订所在地法院提起诉讼。因违约行为导致对方维权而产生的律师费、诉讼费等相关费用概由违约方承担。

八、合同生效后，双方均不得擅自修改或废止;如有特殊情况需要修改或有未尽事宜，一律按《民法典》的相关规定，双方协商一致，做出书面补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

九、本合同壹式两份，乙方执壹份，甲方执壹份，双方签字盖章后生效，款项结清后本合同自行失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

提升机租赁合同8

(以下简称甲方)：

(以下简称乙方)：

因乙方工程施工需要，特委托

甲方安装型物料提升机(台)安装高度米内，为保证甲乙双方施工生产顺利，确保物料提升机的顺利安装或拆卸，特签订安装(拆卸)合同，以供双方共同遵守：

一、工作内容：甲方负责在月日至月日期限内：实施物料提升机的安装、测试、自验工作。

二、甲方责任：

1、甲方提供相应的安装(拆卸)资质证书等资料并严格遵守有关安全操作规程，保证安全安装(拆卸)。

2、作业前必须对作业人员进行安全技术交底。

3、甲方提供相应的有效证件及人员资质的复印件，必须制订并提供安装(拆卸)方案，安装结束须进行自验并将结果交给乙方。

三、乙方责任：

1、乙方负责为物料提升机配置专用电源、电箱，且符合标准要求。

2、乙方做到现场道路通畅、工作区域内无障碍物。

3、乙方派安全员在现场负责安全监管，设置警戒区域，严禁非工作人员进入安装作业区。

四、乙方负责物料提升机安装后的报送检测并承担费用，甲方进行配合。

五、物料提升机在安装(拆卸)过程中发生了事故，甲、乙双方应在查清原因的基础上，根据责任大小各自分别承担。

六、本协议一式两份，甲、乙双方各一份。

甲方：(盖章)代表签字：

乙方：(盖章)代表签字：

签订日期：××年××月××日

提升机租赁合同9

出租方：(甲方)

承租方：(乙方)

根据《中华人民共和国合同法》有关规定，为了明确出租方和承租方的权利和义务，经双方协商一致签订本合同，就甲方租赁乙方物料提升机的相关事宜达成以下协议：

一、甲方根据乙方所提供的设备名称、规格型号、数量、使用地脚螺栓及基础制作由乙方承担

二、租赁预计期限：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。租赁日期天数为暂估，最终以实际发生天数计算。

三、机械设备租赁价格确定原则、费用组成及结算方法

3.1机械设备租赁价格确定原则：机械设备租赁价格涵盖主体设备，进出场费、按拆及配套服务、设备的检测、售后服务及现场维修。

3.2费用的组成：租赁单价每台：元日，此单价为不含税单价;合同价格限高度为米，超过此高度，增加的一切费用由甲方承担。

3.3费用的支付：

3.3.1租赁设备安装调试完毕后开始使用时正式计取租赁费用。租赁设备进场后，承租方支付设备定金元，定金最终可冲顶租金。

3.3.2租赁费当月结清，否则甲方有权收取使用完毕通知甲方拆除时应提前3天告知，并与甲方办理结算后付清全部租赁费，否则，甲方不予拆除设备并继续收取租赁费直至结清。

四、甲方工作

4.1甲方负责设备基础的技术指导及其辅助工作和相关机械部件的配备。

4.2甲方在机械设备交由乙方使用前，应对设备进行工作性能、安全等全面检查，保证乙方安全、正常使用;并向乙方提供设备验收全部资料，确保乙方在工程使用该设备符合相关管理部门的各项要求。

4.3按双方约定的进场期限提供设备和附件，进行安装和调试(安装、调试甲方必须委托具有相关资质的单位实施)并经验收合格后移交乙方。保证乙方能够按双方约定的时间正常使用。

4.4按照有关约定对进入现场的机械设备进行售后服务，符合项目管理的要求，并按照合同约定定期对设备进行维修和回访，保证正常运转。

4.5甲方人员进入乙方现场应遵守现场规章制度，听从乙方指挥、安排。

4.6根据施工现场的条件和乙方的要求，甲方提供编制物料提升机各项技术资料和安装与拆除方案，负责设备检测、备案。

4.7在合同规定的维修期内，甲方必须及时对所租赁的设备实施修理，接到乙方告知后，甲方维修人员必须尽快赶到现场实施修复。一般机械故障甲方必须于5小时内排除，严重机械故障于24小时之内排除。如排除不了，扣取相应时间租赁费，并承担乙方的相应损失。维修电话：监督电话：

4.8物料提升机在按拆过程中发生的安全事故责任由甲方承担，并由甲方承担由此给乙方代来的损失(附墙除外)。

五、乙方工作

5.1负责机械设备进场道路畅通，保证机械安装操作所需的工作面。路基、设备基础压实，地基耐力符合机械设备安全要求;

5.2负责现场安全管理和机械操作人员的安全教育及任务交底。

5.3提供满足现场机械设备所需电源及操作箱至设备卷扬机之间的电缆。

5.4乙方在使用机械设备过程中，严格按照设备有关安全管理规定、操作规程要求使用机械设备，禁止违章操作。

5.5乙方负责协调施工现场各分包单位之间以及各分包单位与乙方在机械设备使用方面的关系。

5.6设备进出场、安拆乙方须人工配合;设备的安装乙方须派现场塔吊给予配合。

5.7操作司机由乙方配备并支付其工资，司机应对设备进行经常性的维修和保养，承担因维护、保养、保卫不到位和违章操作及丢失造成的损失。

六、违约责任

6.1甲方违约责任

6.1.1承担由于设备自身责任(非操作原因)造成施工安全事故所引起的直接经济损失(包括甲方、乙方和任何第三方的经济损失)。

6.1.2承担违反合同第四条甲方工作内容中各项条款对乙方所造成的损失。

6.2乙方违约责任

6.2.1承担违反合同第五条乙方工作内容中各项条款对甲方所造成的损失。

七、安全交底

7.1乙方应就本工程的施工要求向甲方进行书面交底，交底资料由双方签字确认，并作为合同附件。

7.2甲方应对乙方在现场的工作人员进行安全交底，并加强自身安全工作检查，一切由于甲方责任所造成的安全事故，由甲方承担责任和损失。

八、解决争议的办法

双方协商解决，否则可向合同签订地人民法院通过诉讼裁决。

九、合同生效与终止

9.1本合同自双方签字盖章之日起生效。

9.2本合同在双方完成约定工作内容，相关费用结算后即告终止。

十、合同份数

出租方：(盖章)

承租方：(盖章)

代表人：

代表人：

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

提升机租赁合同10

甲方：

乙方：

经甲、乙协商同意，甲方租赁乙方龙门提升机在建筑工地使用，有关事宜达成如下协议：

一、甲方租赁乙方提升机 台，租赁期为 ，月租金为 元/台，设备进出场，以及提升机安装、拆卸费用为 元/台(含进退场费用)，乙方将提升机送货到工地后，甲方即付伍仟元整(作为设备使用费押金)给乙方，以后第二个月开始每月收取月租金。本月内若不付租金，则设备不能使用，具体租赁总费用到期后多退少补。

二、乙方对所租赁设备的质量负责人(人为操作损坏不负责)，若有机械设备出现问题，乙方则及时加以解决(最迟维修时间不超过48小时)，但不负设备维修时间的误工损失费用。

三、所租赁的设备在工地被人为损坏或偷盗则由甲方照价赔偿。

四、甲方负责提升机的基础施工。

五、提升机安装、拆卸费用中包含视频、摄像头及线路检测、备案费用及其他所有费用。

六、本合同经甲、乙双方签字生效，合同一式两份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

提升机租赁合同11

承租方简称：\_\_\_\_\_\_\_\_

出租房简称：\_\_\_\_\_\_\_\_

为了保证工程顺利施工体现公平公正的原则，保护双方的利益和双方应尽的责任，经双方共同协商订下以下合同条款。

一、租期：\_\_\_个月起，工地完工未满\_\_\_个月算\_\_\_个月，超过时间按天计算租金，机械安装调试并经安监站检测验收合格后甲方预付三台提升机押金\_\_\_元整。报装、报验，挂靠公司费\_\_\_元台，报拆费、挂靠公司费\_\_\_元台。安装人工费\_\_\_元米，拆除人工费\_\_\_元米，超过\_\_\_米，二次加节补\_\_\_元次台。

二、机械所需的高度、数量及租金：高度为\_\_\_以内\_\_\_台、\_\_\_台，数量叁台。月租\_\_\_元台月。每满一个月支付当月租金，以此类推，直到完工付清租金为止。

三、租赁设备及服务范围如下：

1、乙方提供设备、根据工程建设的需要每台提升机配架体、附件、卷扬机、钢丝绳、井架附墙件、自动电挖箱，可视监控等附件。

2、服务范围：乙方负责设备、安装和拆卸，按相关规定办理完整的手续和安装、拆除及中途利用的所有资料。

四、提升机基座装模与浇捣砼由甲方负责完成。

五、租金起租计算：租金由安装人员安装好当天并由甲方提供电缆接入卷扬机调试合格后开始计算租金，易损件的材料由甲方购买，完工结清租金及押金后终止合同，双方签字为准。

六、甲方负责有证的操作人员的工资和操作过程中的安全及其他意外伤害。

七、乙方提升机安装与调试好后，移交给甲方看管。如因工地操作不当或第三方的损坏，由甲方赔偿给乙方。

八、提升机高度为\_\_\_米，提升机总值人民币\_\_\_元台。

九、楼层门、安全防护的材料及人工费由甲方负责。

十、因乙方提升机与所有配件自身问题乙方负责维护，如果因工地操作不当或第三方的损坏，由甲方赔偿给乙方。

十一、乙方把提升机运到甲方指定现场后，所到达的提升机材料不得超过机座的十米，如超过十米以外的由甲方派人搬到十米以内。乙方不承担不可抗拒的风险，六级台风和六级台风以上及视野不清晰禁止开机。

十二、如乙方机械资料证件交给甲方在安监站已报好安装手续，因甲方原因2个月内未安装的，租金按本合同的第一项执行，计算4个月租金和报装费由甲方承担。

十三、提升机的材料和产权归乙方所有，甲方只有在本工地的使用权，在任何条件下，甲方不得转让和抵押乙方的提升机材料及其产权。

十四、本合同条款一式两份，双方各执一份，合同后附的资料、证件、价格表及整套提升机所含有的材料等为合同的组成部分与合同一样均具有同等的效力。

十五、违约处理：未尽事宜，双方友好协商解决，协商不成的可向本地法院依法起诉。

以上合同条款经双方签字后当日生效，提升机材料完整退还完毕所有款双方结清后自动生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

提升机租赁合同12

出租方：(甲方)

承租方： (乙方)

根据《中华人民共和国合同法》有关规定，为了明确出租方和承租方的权利和义务，经双方协商一致签订本合同，就甲方租赁乙方物料提升机的相关事宜达成以下协议：

一、甲方根据乙方所提供的设备名称、规格型号、数量、使用地点……

二、租赁预计期限： 年 月 日至 年 月 日(租赁期限不得少于5个月，不够5个月按5个月计费)，租赁日期天数为暂估，最终以实际发生天数计算。

三、机械设备租赁价格确定原则、费用组成及结算

3.1机械设备租赁价格确定原则：机械设备租赁价格涵盖主体设备，进出场费、按拆及配套服务、设备的检测、售后服务及现场维修。

3.2费用的组成：/日，此单价为不含税单价;合同价格限高度为超过此高度，增加的一切费用由甲方承担。

3.3费用的支付：

3.3.1 租赁设备安装调试完毕后开始使用时正式计取租赁费用。

3.3.2租赁费当月结清，否则甲方有权收取5%的违约金或停机。乙方使用完毕通知甲方拆除时应提前3天告知，并与甲方办理结算后付清全部租赁费，否则，甲方不予拆除设备并继续收取租赁费直至结清。

四、甲方工作

4.1甲方负责设备基础的技术指导及其辅助工作和相关机械部件的配备。

4.2甲方在机械设备交由乙方使用前，应对设备进行工作性能、安全等全面检查，保证乙方安全、正常使用;并向乙方提供设备验收全部资料，确保乙方在工程使用该设备符合相关管理部门的各项要求。

4.3按双方约定的进场期限提供设备和附件，进行安装和调试(安装、调试甲方必须委托具有相关资质的单位实施)并收合格后移交乙方。保证乙方能够按双方约定的时间正常使用。

4.4按照有关约定对进入现场的机械设备进行售后服务，符合项目管理的要求，并按照合同约定定期对设备进行维修和回访，保证正常运转。

4.5甲方人员进入乙方现场应遵守现场，听从乙方指挥、安排。

4.6根据施工现场的条件和乙方的要求，甲方提供编制物料提升机各项技术资料和安装与拆除方案，负责设备检测、备案。

4.7在合同规定的维修期内，甲方必须及时对所租赁的设备实施，接到乙方告知后，甲方维修人员必须尽快赶到现场实施修复。一般机械故障甲方必须于5小时内排除，严重机械故障于24小时之内排除。如排除不了，扣取相应时间租赁费，并承担乙方的相应损失。

4.8物料提升机在按拆过程中发生的安全事故责任由甲方承担，并由甲方承担由此给乙方代来的损失(附墙除外)。

五、乙方工作

5.1负责机械设备进场道路畅通，保证机械安装操作所需的工作面。路基、设备基础压实，地基耐力符合机械设备安全要求;

5.2负责现场安全管理和机械操作人员的及任务交底。

5.3提供满足现场机械设备所需电源及操作箱至设备卷扬机之间的电缆。

5.4乙方在使用机械设备过程中，严格按照设备有关安全管理规定、操作规程要求使用机械设备，禁止违章操作。

5.5乙方负责协调施工现场各分包单位之间以及各分包单位与乙方在机械设备使用方面的关系。

5.6设备进出场、安拆乙方须人工配合;设备的安装乙方须派现场塔吊给予配合。

5.7操作司机由乙方配备并支付其工资，司机应对设备进行经常性的维修和保养，承担因维护、保养、保卫不到位和违章操作及丢失造成的损失。

六、违约责任

6.1甲方违约责任

6.1.1承担由于设备自身责任(非操作原因)造成施工安全事故所引起的直接经济损失(包括甲方、乙方和任何第三方的经济损失)。

6.1.2承担违反合同第四条甲方工作内容中各项条款对乙方所造成的损失。

6.2乙方违约责任

6.2.1承担违反合同第五条乙方工作内容中各项条款对甲方所造成的损失。

七、安全交底

7.1乙方应就本工程的施工要求向甲方进行书面交底，交底资料由双方签字确认，并作为合同附件。

7.2甲方应对乙方在现场的工作人员进行安全交底，并加强自身安全工作检查，一切由于甲方责任所造成的安全事故，由甲方承担责任和损失。

八、解决争议的办法

双方协商解决，否则可向合同签订地人民法院通过诉讼裁决。

九、合同生效与终止

9.1本合同自双方签字盖章之日起生效。

9.2本合同在双方完成约定工作内容，相关费用结算后即告终止。

十、合同份数

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

提升机租赁合同13

出租方：大连鸿业建筑工程有限公司（甲方）

承租方：（乙方）

根据《中华人民共和国合同法》有关规定，为了明确出租方和承租方的权利和义务，经双方协商一致签订本合同，就甲方租赁乙方物料提升机的相关事宜达成以下协议：

一、甲方根据乙方所提供的设备名称、规格型号、数量、使用地点、使地脚螺栓及基础制作由乙方承担

二、租赁预计期限：年月日至 年 月日（租赁期限不得少于5个月，不够5个月按5个月计费），租赁日期天数为暂估，最终以实际发生天数计算。

三、机械设备租赁价格确定原则、费用组成及结算方法

3.1机械设备租赁价格确定原则：

机械设备租赁价格涵盖主体设备，进出场费、按拆及配套服务、设备的检测、售后服务及现场维修。

3.2费用的组成：/日，此单价为不含税单价；合同价格限高度为超过此高度，增加的一切费用由甲方承担。

3.3费用的支付：

3.3.1 租赁设备安装调试完毕后开始使用时正式计取租赁费用。

3.3.2 租赁费当月结清，否则甲方有权收取5%的违约金或停机。乙方使用完毕通知甲方拆除时应提前3天告知，并与甲方办理结算后付清全部租赁费，否则，甲方不予拆除设备并继续收取租赁费直至结清。

四、甲方工作

4.1甲方负责设备基础的技术指导及其辅助工作和相关机械部件的配备。

4.2甲方在机械设备交由乙方使用前，应对设备进行工作性能、安全等全面检查，保证乙方安全、正常使用；并向乙方提供设备验收全部资料，确保乙方在工程使用该设备符合相关管理部门的各项要求。

4.3按双方约定的进场期限提供设备和附件，进行安装和调试（安装、调试甲方必须委托具有相关资质的单位实施）并经验收合格后移交乙方。保证乙方

能够按双方约定的时间正常使用。

4.4按照有关约定对进入现场的机械设备进行售后服务，符合项目管理的要求，并按照合同约定定期对设备进行维修和回访，保证正常运转。

4.5甲方人员进入乙方现场应遵守现场规章制度，听从乙方指挥、安排。

4.6根据施工现场的条件和乙方的要求，甲方提供编制物料提升机各项技术资料和安装与拆除方案，负责设备检测、备案。

4.7在合同规定的维修期内，甲方必须及时对所租赁的设备实施修理，接到乙方告知后，甲方维修人员必须尽快赶到现场实施修复。一般机械故障甲方必须于5小时内排除，严重机械故障于24小时之内排除。如排除不了，扣取相应时间租赁费，并承担乙方的相应损失。

4.8物料提升机在按拆过程中发生的安全事故责任由甲方承担，并由甲方承担由此给乙方代来的损失（附墙除外）。

五、乙方工作

5.1负责机械设备进场道路畅通，保证机械安装操作所需的工作面。路基、设备基础压实，地基耐力符合机械设备安全要求；

5.2负责现场安全管理和机械操作人员的安全教育及任务交底。

5.3提供满足现场机械设备所需电源及操作箱至设备卷扬机之间的电缆。

5.4乙方在使用机械设备过程中，严格按照设备有关安全管理规定、操作规程要求使用机械设备，禁止违章操作。

5.5乙方负责协调施工现场各分包单位之间以及各分包单位与乙方在机械设备使用方面的关系。

5.6设备进出场、安拆乙方须人工配合；设备的安装乙方须派现场塔吊给予配合。

5.7操作司机由乙方配备并支付其工资，司机应对设备进行经常性的维修和保养，承担因维护、保养、保卫不到位和违章操作及丢失造成的损失。

六、违约责任

6.1甲方违约责任

6.1.1承担由于设备自身责任（非操作原因）造成施工安全事故所引起的直接经济损失（包括甲方、乙方和任何第三方的经济损失）。

6.1.2承担违反合同第四条甲方工作内容中各项条款对乙方所造成的损失。

6.2乙方违约责任

6.2.1承担违反合同第五条乙方工作内容中各项条款对甲方所造成的损失。

七、安全交底

7.1乙方应就本工程的施工要求向甲方进行书面交底，交底资料由双方签字确认，并作为合同附件。

7.2甲方应对乙方在现场的工作人员进行安全交底，并加强自身安全工作检查，一切由于甲方责任所造成的安全事故，由甲方承担责任和损失。

八、解决争议的办法

双方协商解决，否则可向合同签订地人民法院通过诉讼裁决。

九、合同生效与终止

9.1本合同自双方签字盖章之日起生效。

9.2本合同在双方完成约定工作内容，相关费用结算后即告终止。

十、合同份数

甲 方：大连鸿业建筑工程有限公司 乙 方：

代理人： 代理人：

年月日 年月日

提升机租赁合同14

甲方（出租方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（承租方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》有关规定，为了明确出租方和承租方的权利和义务，经双方协商一致签订本合同，就甲方租赁乙方物料提升机的相关事宜达成以下协议：

一、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程结构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_结构

4、建筑面积：约\_\_\_\_\_\_\_\_\_㎡

二、租赁设备

1、设备情况

2、甲方提供设备，根据工程建的需要，每台配架体、附件、双绳卷扬机、钢丝绳（甲方提供新的钢丝绳，更换由乙方负责）、井架附墙角码、预埋件、自动电控箱、可视监控、层间门、配电箱、电线电缆、易损配件更换等。

3、甲方负责设备的单程运输费、运至施工现场的卸车费、安拆技术指导（包括安装、中途加节、连墙及拆除）、报验费等按相关规定办理完整的手续和资料。

二、租金条款

1、设备租金，按每月人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/台，报验手续费及安装公司资质\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/台。

2、机架进场后，租期从乙方安装检测合格并办理相关证件，开始计算租金，经乙方通知完工之日租金停止。

3、租期：暂定为\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月，按实际天数或月数结算，春节期间报停，扣除\_\_\_\_\_\_\_\_\_天不计租金。

4、以上单价均含进单程运输费、单程的装卸费、安装技术指导、加节、顶升、附墙、物料提升机的维修保养费（包含配件）、检测费、报验手续费、租赁费、管理费、利润、风险、安全文明、税金等一切费用，租赁期内不得调整任何费用。

三、甲乙双方的责任和义务

（一）、甲方的责任和义务

1、甲方出租的设备应保证技术安全性能好，性能符合国家相关标准。设备附属装置、安全防护装置有效齐全，满足乙方对机械设备的使用要求及国家验收规范。

2、甲方负责向乙方提供设备的有关安装基础制作技术资料，提供与本台设备有关的符合要求的技术资料（检测、备案及安拆方案及相关资料）、司机及指挥人员上岗证。

3、按照《建筑起重机械安全监督管理规定》第四至十四条相关内容履行自己的安全职责，因甲方原因在物料提升机安拆期间造成的安全事故，由甲方承担所有经济损失，租赁期间因设备原因造成乙方施工人员的安全事故，由甲方承担所有经济损失。

4、设备发生故障，应抓紧时间抢修，确保顺利施工。设备小故障停机时间不得超过3小时，大故障停机时间不得超过6小时，若超过6小时，扣除当日租金。

5、机修人员及操作人员进入施工现场必须服从工地管理，做到优质高效，严格遵守《机械设备安全操作规程》和《机械设备保养规程》，如机械故障停止1天以上扣除日租金2倍，并承担乙方停工所产生的一切损失。

6、如因甲方原因造成物料提升机无法正常作业，每月累计不得超过1个工作日，如超出按日租金2倍扣除，并负责承担乙方的停工损失费用。

7、甲方在安拆期间必须对作业人员进行安全及技术交底，作业人员须持有效证上岗，遵守工程管理制度，服从乙方人员指挥，做好必要的安全防护。

（二）、乙方的责任和义务

1、乙方指定设备安装地点，满足设备的安全作业要求。

2、乙方负责制作设备安装基础。

2、乙方负责将电源引入甲方配电箱。

四、设备的现场使用

1、设备租用期间，乙方只享有设备的使用权，但不得将设备以任何形式抵押或转卖给第三方。未经甲方同意也不得将设备转租给第三方使用，否则甲方有权终止合同，并追究乙方违约责任。

2、双方约定的设备租赁期限到期后，乙方如继续租用，本合同将执行至乙方要求停用时截止。

五、结算及付款

1、结算：按实际使用月数进行整月结算，不够整月则按天计算。

2、付款：乙方承包内容全部施工完成收到业主工程款后支付甲方租赁款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_ %，剩余\_\_\_\_\_\_\_\_\_ %的租赁款待工程竣工验收后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内付清。

七、违约责任

合同执行期间，无论双方任何一方发生违约事实，均应承担违约责任。

八、合同争议和解决

本合同履行中发生争议，经双方协商解决，协商不成的向有工程所在地人民法院提起诉讼。

九、生效

本合同经双方面签字盖章后生效。

十、附则

本合同一式两份，双方各执壹份，本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

提升机租赁合同15

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

根据《中华人民共和国合同法》有关规定，为了明确出租方和承租方的权利和义务，经双方协商一致签订本合同，就甲方租赁乙方物料提升机的相关事宜达成以下协议：

一、工程概况

1、工程名称: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程结构:剪力墙结构

4、建筑面积：约40093.63 ㎡

二、租赁设备

1、设备情况

2、甲方提供设备，根据工程建的需要，每台配架体、附件、双绳卷扬机、钢丝绳(甲方提供新的钢丝绳，更换由乙方负责)、井架附墙角码、预埋件、自动电控箱、可视监控、层间门、配电箱、电线电缆、易损配件更换等。

3、甲方负责设备的单程运输费、运至施工现场的卸车费、安拆技术指导(包括安装、中途加节、连墙及拆除)、报验费等按相关规定办理完整的手续和资料。

租金条款

1、设备租金，按每月人民币4000元/台，报验手续费及安装公司资质1800元/台。

2、机架进场后，租期从乙方安装检测合格并办理相关证件，开始计算租金，经乙方通知完工之日租金停止。

3、租期：暂定为6个月，按实际天数或月数结算，期间报停，扣除30天不计租金。

4、以上单价均含进单程运输费、单程的装卸费、安装技术指导、加节、顶升、附墙、物料提升机的维修保养费(包含配件)、检测费、报验手续费、租赁费、管理费、利润、风险、安全文明、税金等一切费用，租赁期内不得调整任何费用。

三、甲乙双方的责任和义务

(一)、甲方的责任和义务

l、甲方出租的设备应保证技术安全性能好，性能符合国家相关标准。设备附属装置、安全防护装置有效齐全，满足乙方对机械设备的使用要求及国家验收规范。

2、甲方负责向乙方提供设备的有关安装基础制作技术资料，提供与本台设备有关的符合要求的技术资料(检测、备案及安拆方案及相关资料)、司机及指挥人员上岗证。

3、按照《建筑起重机械安全监督管理规定》第四至十四条相关内容履行自己的安全职责，因甲方原因在物料提升机安拆期间造成的安全事故，由甲方承担所有经济损失，租赁期间因设备原因造成乙方施工人员的安全事故，由甲方承担所有经济损失。

4、设备发生故障，应抓紧时间抢修，确保顺利施工。设备小故障停机时间不得超过3小时，大故障停机时间不得超过6小时，若超过6小时，扣除当日租金。

5、机修人员及操作人员进入施工现场必须服从工地管理，做到优质高效，严格遵守《机械设备安全操作规程》和《机械设备保养规程》，如机械故障停止1天以上扣除日租金2倍，并承担乙方停工所产生的一切损失。

6、如因甲方原因造成物料提升机无法正常作业，每月累计不得超过1个工作日，如超出按日租金2倍扣除，并负责承担乙方的停工损失费用。

7、甲方在安拆期间必须对作业人员进行安全及技术交底，作业人员须持有效证上岗，遵守工程管理制度，服从乙方人员指挥，做好必要的安全防护。

(二)、乙方的责任和义务

l、乙方指定设备安装地点，满足设备的安全作业要求。

2、乙方负责制作设备安装基础。

2、乙方负责将电源引入甲方配电箱。

四、设备的现场使用

l、设备租用期间，乙方只享有设备的使用权，但不得将设备以任何形式抵押或转卖给第三方。未经甲方同意也不得将设备转租给第三方使用，否则甲方有权终止合同，并追究乙方违约责任。

2、双方约定的设备租赁期限到期后，乙方如继续租用，本合同将执行至乙方要求停用时截止。

五、结算及付款：

1、结算：按实际使用月数进行整月结算，不够整月则按天计算。

2、付款：乙方承包内容全部施工完成收到业主工程款后支付甲方租赁款的95 %，剩余5 %的租赁款待工程竣工验收后10日内付清。

六、违约责任

合同执行期间，无论双方任何一方发生违约事实，均应承担违约责任。

七、合同争议和解决

本合同履行中发生争议，经双方协商解决，协商不成的向有工程所在地人民法院提起诉讼。

八、本合同经双方面签字盖章后生效。

九、本合同一式两份，双方各执壹份，本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**第四篇：物料提升机租赁合同**

物料提升机租赁合同15篇

在人们的法律意识不断增强的社会，合同的使用频率呈上升趋势，签订合同是为了保障双方的利益，避免不必要的争端。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧，下面是小编为大家收集的物料提升机租赁合同，欢迎阅读与收藏。

物料提升机租赁合同1

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

根据《合同法》和相关法律法规，就甲方物料提升机的安装、拆除等相关事宜，经甲、乙双方协商一致特签订本合同。

一、合同事宜：

甲方委托乙方将甲方运到工地现场的物料提升机进行安装，并在用完后负责拆除。

二、物料提升机型号：

SSD80A;生产厂家：鹤山市建筑机械厂有限公司;目前整机状况：良好。

三、资质及上岗证：

甲方验证乙方物料提升机安拆资质、安拆

四、工作内容：

1、乙方公司根据合同事宜，由公司技术负责人编制物料提升机安装、拆除专项方案。

2、在合同指定的安拆负责人确认安装、拆除现场条件后，亲自安排、指挥进行安装、拆除。负责人不到场，不得施工。

3、乙方负责人核实安拆人员，确保施工人员做到持证上岗、身体健康;乙方在安装、拆除施工过程中，必须严格遵守操作规程及工地现场的安全生产相关规定，不得违章操作和冒险作业。

4、安装、拆除所需设备、工具等均由乙方自行负责选择、联系、安排，确保所用设备、工具安全可靠。

5、严格按照乙方公司编制的专项方案进行本物料提升机的安装、拆除。

6、安装完毕，试运行，确保物料提升机能够正常工作。

7、正式运行在接到通知24个小时之内到达现场及时排除故障。

五、施工期限：

在接到甲方通知开始计算7天内完成本物料提升机的安装、拆除及试运行。

六、合同价款：

本合同所约定每台物料提升机的安装、拆除费用共计8000元整(大写：捌仟元整)。

合同期限每拖延一天，合同价款减少。乙方在整个过程中出现任何不可预见费用的增加均由乙方自负(含任何安全事故在内)。由于乙方在安装、拆除过程中造成对本物料提升机的损毁乙方照目前出厂价赔偿。乙方按本合同约定成物料提升机的安装、试运行并由甲方检查合格后支付50%，在本合同约定的物料提升机正常运行7天后支付总结算费用30%，其余20%在安全完成物料提升机工作后支付给乙方。

七、未尽事宜，另行协商。

八、本协议一式两份，签字盖章生效;在双方完全履行合同约定内容后，本合同自行终止。

甲方(盖章)：乙方(盖章)：

负责人(签字)：负责人(签字)：

签订日期：\_\_年\_\_月\_\_日

物料提升机租赁合同2

甲方(出租方)：(以下简称甲方)乙方(承租方：)(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国经济合同法》的有关规定，为明确双方的权利与义务，并经甲、乙双方友好协商，特签订本租赁合同，以资双方共同遵守。

一、基本情况

1、乙方租用甲方物料提升机用于工程。

2、乙方租用的物料提升机从年月月日止，计划使用约天。

3、乙方租用物料提升机最终高度为米。

二、双方职责

1、甲方向乙方提供设备安装基础图纸，并对乙方的基础施工进行指导，施工的基础和地脚必须达到设计要求，基础和地脚压重等费用由乙方自理。

2、乙方安装场地(包括道路)应能满足物料提升机安装、拆卸、起吊、运输要求。乙方应做好物料提升机进场前的一切准备工作。

3、乙方应将电源接至物料提升机部位，并保证电源、电压容量能满足设备使用要求，否则造成的损失由乙方负责，物料提升机电缆线甲方自备。

4、甲方出租的物料提升机必须具备设备正常的使用技术性能，各限位装置应齐全，动作可靠，甲方在操作中如发生设备事故，所造成的损失由甲方负责。

5、物料提升机安装完毕后甲方必须邀请技术监督部门对物料提升机进行技术检测，检测结果必须合格，检测费用由甲方负责。

6、甲方在使用物料提升机时必须遵守物料提升机的操作规程。

7、乙方使用的吊具必须符合安全要求，并与物料提升机的安全荷载相匹配，乙方不得随意加大吊具的容量而使用物料提升机超载运行，由于超载而导致的安全事故由乙方承担一切损失和责任。

8、若设备在使用过程中发生设备安全责任事故必须经有关部门对设备事故现场进行鉴定，分析责任，作出处理后，才能动事故现场。

三、计费内容及收费规则

1、物料提升机的租金计起时间为物料提升机安装调试完毕之日的第二天开始，至乙方通知拆除之日止，按日历天计算。

2、物料提升机的租金每月为元包干(包干费用为物料提升机租金、物料提升机的维护与维修，乙方每月必须向甲方交付租金(租金必须现金支付)。如到期不付租金，甲方有权停止物料提升机运行，停机时间租金照算，乙方损失甲方概不负责。

3、甲方接到乙方拆除通知时，乙方应尽快与甲方结清所有租金。甲方必须及时拆除物料提升机。

4、乙方委托甲方进行物料提升机安装、拆除、吊装、运输费用按元包干。安装调试完毕后，乙方向甲方付费用元开始使用机械设备。

四、其它事项

1、乙方租用的物料提升机由甲方负责维修、保养与配件更换，乙方应积极配合甲方此类工作。每月物料提升机累计故障不超过24小时，如超过则每超过8小时扣减一天租金。

2、双方经济手续结清后，本合同自动失效。

五、本协议一式二份，双方各执一份，签字盖章生效。

甲方：

代表：

乙方：

代表：

××年××月××日

物料提升机租赁合同3

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

一、井架物料提升机概况

1.井架物料提升机型号：规格：

2.制造厂家：生产日期：

3.生产许可证号：合格证号：

4.主要技术参数：

5.一视频二联动:

6.租赁数量：

7.安装高度：

二、井架物料提升机使用地点及工程名称：三、租用的租期：约定租期暂定为个月，甲方书面通知井架物料提升机可以使用之日起至乙方书面通知退租之日止计算租期，如使用时间超过约定租期，按实际租用时间计算租金。

四、租金和租金交纳期限

1.租金(月)元/台

2.支付方式：

五、井架物料提升机进退场与履约保证金

1.进退场费人民币元/台(包括进退场运输、安装拆卸、顶升附墙、“一视频二联动”的安装、基础地脚螺丝、附墙杆、检测检验、报装报用验收资料等)。

2.井架物料提升机进退场费用付款：

六、出租方与承租方的变更

1.在租赁期间，甲方如将出租财产所有权转给第三方，不必征求乙方同意，但应告知乙方所有权转移的情况。出租财产所有权取得方即成为本合同的当然出租方，享有原出租方享有的权利，承担原出租方承担的义务。

2.承租方如因工作需要，将租用财产转让给第三方承租使用，必须事先征得出租方的同意。

3.未经甲方同意，乙方(或委托第三方)不得对井架物料提升机进行拆装，不得转移使用，也不得抵押给第三方。

七、甲方权利和义务

1.根据乙方提供的建筑资料，编制拆装方案，报乙方和监理审批。提供井架物料提升机的基础资料和图纸，协助乙方预埋地脚螺栓。所用螺栓应符合使用说明书的规定要求。

2.按乙方的要求，于年月日进场安装，按井架物料提升机的各项安全规范要求装拆井架物料提升机和加高附墙，承担井架物料提升机装拆和顶升附墙过程中引发的安全责任。

3.甲方提供的井架物料提升机是符合国家有关质量及其标准、性能良好的井架物料提升机。承担由于井架物料提升机自身质量问题和安装质量问题而引发的安全责任，并负责井架物料提升机的维修和配件的费用。

4.出示单位安装资格证(三证)和上岗人员资格证。安装、拆卸前负责当地主管部门办理安装、拆卸备案。安装自检合格后，向起重设备检测机构申报办理检测直到取得合格证。从安装之日起7天内完成井架物料提升机的检测、使用备案等验收手续，向乙方移交该井架物料提升机验收资料。

5.提供具有操作证的操作人员(以人员调度单为准)，负责对操作人员进行安全技术交底，并进行政治、技术、业务教育，遵守工地的规章制度，积极配合乙方的工作安排，做好井架物料提升机日常保养，提供全天候优质服务，承担由于司机操作引起的安全责任。相关记录交乙方备案。

6.上级或单位安全文明施工检查时因甲方提供的井架物料提升机造成乙方受处罚的，责任由甲方承担。

7.对提供的井架物料提升机进行定期(每月二次)的安全检查和维修保养，并在次月5日前把上月安全检查和维修保养记录交乙方备案。

8.井架物料提升机进场前做好维护保养，保证井架物料提升机完好，把相应记录交乙方备案。

9.负责井架物料提升机在使用中的维修保养，并负责相应配件。井架物料提升机在使用中出现故障，在2小时内派人到位修理，不得以任何理由延修或拒修。

10.确保井架物料提升机符合“一视频二联动”要求：

(一)物料提升机必须具备可视频监控系统。

司机通过视频监控系统能清楚看到操作者进料和出料。

(二)停靠装置必须与吊篮安全门联动，吊篮安全门提起时停靠装置启动。

(三)楼层卸料平台防护门必须与卷扬机联动，防护门未关闭到位卷扬机无法工作，防护门未关闭到位卷扬机无法工作，该楼层的警示灯同时亮起。

11.井架物料提升机安装、拆卸、顶升附墙配备充足的管理技术人员、安全员、装拆人员，起重作业人员配备：安装、技术、安全负责人1～2名，安装人员3～4名，起重指挥1～2人，电工1人，起重井架物料提升机操作工1人，所有作业人员持证上岗，每天上岗有签到，报乙方监督。负责对装拆、顶升附墙作业人员进行安全技术交底，安装过程、安全技术交底都必须有影像记录，交乙方备案。

12.井架物料提升机每次顶升附墙，对装拆人员进行安全技术交底，持证上岗，作业完毕进行顶升附墙验收，把影像记录、验收资料报乙方备案。

13.安装前交伍仟元(5000元)给乙方主管部门，作为履行合同的安全押金。

物料提升机租赁合同4

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

根据《中华人民共和国合同法》有关规定，为了明确出租方和承租方的权利和义务，经双方协商一致签订本合同，就甲方租赁乙方物料提升机的相关事宜达成以下协议：

一、工程概况

1、工程名称: xxxxxxxxxxxxxx2、工程地点: xxx3、工程结构: 剪力墙结构

4、建筑面积：约40093.63 ㎡

二、租赁设备

1、设备情况

2、甲方提供设备，根据工程建的需要，每台配架体、附件、双绳卷扬机、钢丝绳(甲方提供新的钢丝绳，更换由乙方负责)、井架附墙角码、预埋件、自动电控箱、可视监控、层间门、配电箱、电线电缆、易损配件更换等。

3、甲方负责设备的单程运输费、运至施工现场的卸车费、安拆技术指导(包括安装、中途加节、连墙及拆除)、报验费等按相关规定办理完整的手续和资料。

三、租金条款

1、设备租金，按每月人民币 4000 元/台，报验手续费及安装公司资质 1800 元/台。12、机架进场后，租期从乙方安装检测合格并办理相关证件，开始计算租金，经乙方通知完工之日租金停止。

3、租期：暂定为6个月，按实际天数或月数结算，春节期间报停，扣除30天不计租金。

4、以上单价均含进单程运输费、单程的装卸费、安装技术指导、加节、顶升、附墙、物料提升机的维修保养费(包含配件)、检测费、报验手续费、租赁费、管理费、利润、风险、安全文明、税金等一切费用，租赁期内不得调整任何费用。

四、甲乙双方的责任和义务

(一)、甲方的责任和义务

l、甲方出租的设备应保证技术安全性能好，性能符合国家相关标准。设备附属装置、安全防护装置有效齐全，满足乙方对机械设备的使用要求及国家验收规范。

2、甲方负责向乙方提供设备的有关安装基础制作技术资料，提供与本台设备有关的符合要求的技术资料(检测、备案及安拆方案及相关资料)、司机及指挥人员上岗证。

3、按照《建筑起重机械安全监督管理规定》第四至十四条相关内容履行自己的安全职责，因甲方原因在物料提升机安拆期间造成的安全事故，由甲方承担所有经济损失，租赁期间因设备原因造成乙方施工人员的安全事故，由甲方承担所有经济损失。

4、设备发生故障，应抓紧时间抢修，确保顺利施工。设备小故障停机时间不得超过3小时，大故障停机时间不得超过6小时，若超过6小时，扣除当日租金。

5、机修人员及操作人员进入施工现场必须服从工地管理，做到优质高效，严格遵守《机械设备安全操作规程》和《机械设备保养规程》，如机械故障停止1天以上扣除日租金2倍，并承担乙方停工所产生的一切损失。

6、如因甲方原因造成物料提升机无法正常作业，每月累计不得超过1个工作日，如超出按日租金2倍扣除，并负责承担乙方的停工损失费用。

7、甲方在安拆期间必须对作业人员进行安全及技术交底，作业人员须持有效证上岗，遵守工程管理制度，服从乙方人员指挥，做好必要的安全防护。

(二)、乙方的责任和义务

l、乙方指定设备安装地点，满足设备的安全作业要求。

2、乙方负责制作设备安装基础。

3、乙方负责将电源引入甲方配电箱。

五、设备的现场使用

l、设备租用期间，乙方只享有设备的使用权，但不得将设备以任何形式抵押或转卖给第三方。未经甲方同意也不得将设备转租给第三方使用，否则甲方有权终止合同，并追究乙方违约责任。

2、双方约定的设备租赁期限到期后，乙方如继续租用，本合同将执行至乙方要求停用时截止。

七、结算及付款：

l、结算：按实际使用月数进行整月结算，不够整月则按天计算。

2、付款：乙方承包内容全部施工完成收到业主工程款后支付甲方租赁款的 95 %，剩余 5 %的租赁款待工程竣工验收后 10 日内付清。

八、违约责任

合同执行期间，无论双方任何一方发生违约事实，均应承担违约责任。

九、合同争议和解决

本合同履行中发生争议，经双方协商解决，协商不成的向有工程所在地人民法院提起诉讼。

十、本合同经双方面签字盖章后生效。

十一、本合同一式两份，双方各执壹份，本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

甲方：

乙方 ：

代表人：

代表人：

年 月 日

年 月 日

物料提升机租赁合同5

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

甲方由于工程建设需要向乙方租用物料提升机，本着互惠互利的原则，明确双方的权利和义务，圆满地完成本项目的施工任务，经双方协商，签订本租赁合同。

第一条：租赁设备及附件的名称、数量、质量及用途

租赁台，安装高度作人员由施工现场委派。

第二条：租赁期限

租赁期暂定为个月，以乙方把设备送至甲方工程所在地并安装调试完毕后与甲方交接之日算至甲方通知乙方退场之日，具体日期按实际发生计算。注：租用期不得少于个月，不足租用期限按个月收取租金。

第三条：租金和租金的支付

1、(含进场安装、退场拆除和来回运输费及电气安装调试)，设备的每套租金(不含货用升降机司机工资)每月每台\_\_\_元。资料检测费\_\_\_元。以上费用税金由\_\_\_方承担。

2、设备的月租金按月支付，月租金在次月七个工作日内付清。进退场费用由乙方把设备送至甲方工地之日起一周内一次性付清。进退场时间按甲方指定;如逾期不能支付，按每天3‰收取滞纳金。

第四条：机械设备交接验收

设备进场：乙方必须提供合格设备进场，提升机必须具备断绳保护装置(防坠器)，上、下极限位装置，吊篮必须有可靠地机出料口安全门，地面入口处有自落式防护门。由乙方安排专职人员搭设，并向甲方提供特种作业人员特种作业证备案，搭设过程安全管理由乙方负责。搭设完成后，由甲方人员验收，合格后由甲方签字认可并开始计费。(其中人为损坏设备附件遗失等由甲方照价赔偿)施工过程中乙方应按甲方要求加节，并安装附墙，拆除前，临时附墙装置也由乙方负责。(设备如甲方提出检测，费用由甲方承担，乙方安排有关部门检测)设备退场：按甲方指定日期由乙方进行验收，整机移交，由乙方派专职人员拆除，拆除过程安全管理由乙方负责。

第五条：双方责任和义务

1、乙方进场机械设备认真按照《机械设备租赁管理办法》质量体系、《设备管理程序》和建设部JGJ59-99安全检查标准，确保设备安全运转，并且负责日常对设备进行检查、维修和保养。

2、甲方必须按照企业机械设备工作标准和建设部JGJ59-99标准，对设备进行规范作业，不准设备超负荷“带病”运转，禁止违章操作，确保设备安全生产;发现故障及时通知乙方，乙方应立即派人检修，无故拖延造成甲方工期损失，乙方应进行赔偿。做好操作人员的安全教育工作。

3、甲方应主动配合乙方做好设备维修保养工作，如实提供设备运转台班时间和故障情况。

4、甲方必须负责保证乙方设备完整，不准将设备转租借用另方。

5、标化工程由甲方负责，乙方配合甲方工作。

6、操作人员必须持证上岗(专机专人操作)，严禁无证人员上岗。

7、护墙拉杆所用钢管、扣件由甲方提供，安全网、安全棚及各种围护由甲方自行解决。

第六条：其它经济责任

1、在租赁期自然损坏由乙方负责调换维修，租赁期间甲方因保管不善发生设备遗失，无证违章操作、设备人为损坏等一切事项，由甲方负全责。

2、乙方预收甲方租用本合同设备押金每套乙方并乙方验收后，乙方即归还甲方押金。

3、甲方未按合同付款，乙方有权停用或拆回提升机，因此双方所引发的各种误工费用及一切事宜由甲方负全部责任。

第七条：如发生安全事故，由上级主管部门分清责任，甲、乙双方各负其责。

第八条：其它事项

1、本租赁合同未尽事宜，双方共同协商解决。

2、本合同未详之处或因违约发生纠纷，双方协商解决。如双方协商不成，由乙方所在地通过诉讼解决。

3、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。经双方签字盖章后，本合同即可生效，机械退场结清账款后本合同即失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

物料提升机租赁合同6

出租方：

承租方：

根据《中华人民共和国合同法》有关规定，为了明确出租方和承租方的权利和义务，经双方协商一致签订本合同，就甲方租赁乙方物料提升机的相关事宜达成以下协议：

一、甲方根据乙方所提供的设备名称、规格型号、数量、使用地点、使用期限，同意出租给乙方以下物料提升机：

设备名称

规格型号

租赁台数

安装高度

基础方式

物料提升机

SS100

三台

43.5米

固定基础

地脚螺栓及基础制作由乙方承担

二、租赁预计期限：

20xx年11月1日至20xx年6月1日，租赁日期天数为暂估，最终以实际发生天数计算。

三、机械设备租赁价格确定原则、费用组成及结算方法

3.1机械设备租赁价格确定原则：

机械设备租赁价格涵盖主体设备，进出场费、按拆及配套服务、设备的检测、售后服务及现场维修。

3.2费用的组成：

租赁单价每台：120.00元/日，此单价为不含税单价；合同价格限高度为45米，超过此高度，增加的一切费用由甲方承担。

3.3费用的支付：

3.3.1租赁设备安装调试完毕后开始使用时正式计取租赁费用。租赁设备进场后，承租方支付设备定金5000.00元，定金最终可冲顶租金。

3.3.2租赁费当月结清，否则甲方有权收取5%的违约金或停机。乙方使用完毕通知甲方拆除时应提前3天告知，并与甲方办理结算后付清全部租赁费，否则，甲方不予拆除设备并继续收取租赁费直至结清。

四、甲方工作

4.1甲方负责设备基础的技术指导及其辅助工作和相关机械部件的配备。

4.2甲方在机械设备交由乙方使用前，应对设备进行工作性能、安全等全面检查，保证乙方安全、正常使用；并向乙方提供设备验收全部资料，确保乙方在工程使用该设备符合相关管理部门的各项要求。

4.3按双方约定的进场期限提供设备和附件，进行安装和调试（安装、调试甲方必须委托具有相关资质的单位实施）并经验收合格后移交乙方。保证乙方能够按双方约定的时间正常使用。

4.4按照有关约定对进入现场的机械设备进行售后服务，符合项目管理的要求，并按照合同约定定期对设备进行维修和回访，保证正常运转。

4.5甲方人员进入乙方现场应遵守现场规章制度，听从乙方指挥、安排。

4.6根据施工现场的条件和乙方的要求，甲方提供编制物料提升机各项技术资料和安装与拆除方案，负责设备检测、备案。

4.7在合同规定的维修期内，甲方必须及时对所租赁的设备实施修理，接到乙方告知后，甲方必须委托具有相关资质的安装维修单位维修人员赶到现场实施修复。一般机械故障甲方必须于5小时内排除，严重机械故障于24小时之内排除。如排除不了，扣取相应时间租赁费，并承担乙方的相应损失。

出租方：

承租方：

物料提升机租赁合同7

承租方(简称甲方):xx总公司

出租方(简称乙方)：xxx有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，经甲、乙双方共同协商，乙方同意将自有的自升式门架升降机租给甲方使用，为明确甲乙双方的`权利和义务，特签订本合同，望双方共同遵守。

第一条、租赁设备的名称、型号、数量、质量与用途：

1、项目名称及施工地点：大钟寺项目部

2、设备名称：物料提升机

3、设备数量：1台，安装高度：一、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、物料提升机使用高度：工程所需使用高度\_\_米。

四、租金期限及规定：

1、租凭时间从安装调试好并由安监站验收第二天起计算租金。

2、物料提升机租凭：暂定\_\_台，时间暂定\_\_月，不足\_\_月的按\_\_月计算租凭费，超出月按月计算租凭费，每月按\_\_个工作日计算。不足月按\_\_\_\_\_\_\_计算租凭费，如果工地因其它因素停工，乙方不承担任何责任，租凭时间照计，租金照收。

五、租凭费用标准及结算方式：

1、三斗车、二斗车物料提升机租金，每台每月为人民币\_\_\_元（包司机、开机时间早晨\_\_\_点至晚上\_\_\_点）、包使用期间的机械维护，检测费用。

2、提升机进场安装（配备监控电视及对讲系统）后甲方支付进退场费及检测费\_\_\_\_台。租金自提升机安装调试好并有安监站验收第二天起计算，壹个月内一次性支付三个月租金（留工人工资按月支付）乙方收款时以收据收款，盖单位公章。超出三个月后租金待通知拆除后15天内付清（超出3个月后5天内不另计租金）。

3、工程完工停工停止使用，租凭期满甲方应提前五天以电话形式通知乙方拆卸并付清所有的租金，否则租约仍旧生效。

4、甲方包操作工住宿及水电，需要加班每小时\_\_元。

六、物料提升机所有权及服务范围：

1、乙方需要安装的物料提升机运送到：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、物料提升机只限于该工地使用。该物料提升机所有权属于乙方，甲方不得变更租凭地址和转租转卖。

七、甲方责任：

1、负责场地平整，道路畅通以便乙方物料提升机安装、拆卸和进出场。

2、负责基础、基础预埋，基础出现移位等情况造成的损失由甲方负责，保证乙方物料提升机安装前障碍物的拆除，以及提供装、拆物料提升机所需的焊割工具。

3、负责物料提升机围闭，警示牌。

4、乙方机械运到工地由乙方自行负责保管，机械丢失与甲方无关。

八、乙方责任：

1、提供的物料提升机需机况良好，达到国家安全使用合格标准。

2、操作人员应严格遵守机械操作规程，积极配合甲方施工生产，服从甲方的安排。严格要求持证上岗，如持假证被相关职能部门查处罚款等一切费用由乙方负责。

3、乙方提供对讲喇叭及监控系统。

4、负责机械使用的日常维护，如机械出现故障，确保及时修复完毕，达到使用条件，维修工料费由乙方负责（维修时间视情况而定，一般不能超出3小时，如因工作不力，超出6小时不能修复使用，按壹天扣除租金）。

5、乙方属于全包性质：包工、包料、包装拆维修安全责任、及报装验收等一切费用。

九、机械操作人员注意事项：

1、开机之前检查卷杨机、钢丝绳等一系列机械设备。

2、电源、电路、控制系统。

3、下班时切断主电源（将物料提升机放至最低层）。

4、禁止上班时间做与工作无关的一切事宜。

5、其余以公司制度为准。

6、操作人员严格遵守安全规则，验收合格交付使用后，对于安全事故责任分清，承担后果。

十、本合同双方签字盖章生效到设备拆卸并搬离甲方工地终止。未尽事宜，双方在平等互利的情况下协商处理。协商不成，提交不成，提交法院仲裁。

十一、本合同一式两份，甲、乙双方各执壹份，具有同等的法律效力。

甲方：

甲方代表：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：

乙方代表：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

物料提升机租赁合同9

出租方：大连鸿业建筑工程有限公司（甲方）

承租方：（乙方）

根据《中华人民共和国合同法》有关规定，为了明确出租方和承租方的权利和义务，经双方协商一致签订本合同，就甲方租赁乙方物料提升机的相关事宜达成以下协议：

一、甲方根据乙方所提供的设备名称、规格型号、数量、使用地点、使地脚螺栓及基础制作由乙方承担

二、租赁预计期限：年月日至 年 月日（租赁期限不得少于5个月，不够5个月按5个月计费），租赁日期天数为暂估，最终以实际发生天数计算。

三、机械设备租赁价格确定原则、费用组成及结算方法

3.1机械设备租赁价格确定原则：

机械设备租赁价格涵盖主体设备，进出场费、按拆及配套服务、设备的检测、售后服务及现场维修。

3.2费用的组成：/日，此单价为不含税单价；合同价格限高度为超过此高度，增加的一切费用由甲方承担。

3.3费用的支付：

3.3.1 租赁设备安装调试完毕后开始使用时正式计取租赁费用。

3.3.2 租赁费当月结清，否则甲方有权收取5%的违约金或停机。乙方使用完毕通知甲方拆除时应提前3天告知，并与甲方办理结算后付清全部租赁费，否则，甲方不予拆除设备并继续收取租赁费直至结清。

四、甲方工作

4.1甲方负责设备基础的技术指导及其辅助工作和相关机械部件的配备。

4.2甲方在机械设备交由乙方使用前，应对设备进行工作性能、安全等全面检查，保证乙方安全、正常使用；并向乙方提供设备验收全部资料，确保乙方在工程使用该设备符合相关管理部门的各项要求。

4.3按双方约定的进场期限提供设备和附件，进行安装和调试（安装、调试甲方必须委托具有相关资质的单位实施）并经验收合格后移交乙方。保证乙方

能够按双方约定的时间正常使用。

4.4按照有关约定对进入现场的机械设备进行售后服务，符合项目管理的要求，并按照合同约定定期对设备进行维修和回访，保证正常运转。

4.5甲方人员进入乙方现场应遵守现场规章制度，听从乙方指挥、安排。

4.6根据施工现场的条件和乙方的要求，甲方提供编制物料提升机各项技术资料和安装与拆除方案，负责设备检测、备案。

4.7在合同规定的维修期内，甲方必须及时对所租赁的设备实施修理，接到乙方告知后，甲方维修人员必须尽快赶到现场实施修复。一般机械故障甲方必须于5小时内排除，严重机械故障于24小时之内排除。如排除不了，扣取相应时间租赁费，并承担乙方的相应损失。

4.8物料提升机在按拆过程中发生的安全事故责任由甲方承担，并由甲方承担由此给乙方代来的损失（附墙除外）。

五、乙方工作

5.1负责机械设备进场道路畅通，保证机械安装操作所需的工作面。路基、设备基础压实，地基耐力符合机械设备安全要求；

5.2负责现场安全管理和机械操作人员的安全教育及任务交底。

5.3提供满足现场机械设备所需电源及操作箱至设备卷扬机之间的电缆。

5.4乙方在使用机械设备过程中，严格按照设备有关安全管理规定、操作规程要求使用机械设备，禁止违章操作。

5.5乙方负责协调施工现场各分包单位之间以及各分包单位与乙方在机械设备使用方面的关系。

5.6设备进出场、安拆乙方须人工配合；设备的安装乙方须派现场塔吊给予配合。

5.7操作司机由乙方配备并支付其工资，司机应对设备进行经常性的维修和保养，承担因维护、保养、保卫不到位和违章操作及丢失造成的损失。

六、违约责任

6.1甲方违约责任

6.1.1承担由于设备自身责任（非操作原因）造成施工安全事故所引起的直接经济损失（包括甲方、乙方和任何第三方的经济损失）。

6.1.2承担违反合同第四条甲方工作内容中各项条款对乙方所造成的损失。

6.2乙方违约责任

6.2.1承担违反合同第五条乙方工作内容中各项条款对甲方所造成的损失。

七、安全交底

7.1乙方应就本工程的施工要求向甲方进行书面交底，交底资料由双方签字确认，并作为合同附件。

7.2甲方应对乙方在现场的工作人员进行安全交底，并加强自身安全工作检查，一切由于甲方责任所造成的安全事故，由甲方承担责任和损失。

八、解决争议的办法

双方协商解决，否则可向合同签订地人民法院通过诉讼裁决。

九、合同生效与终止

9.1本合同自双方签字盖章之日起生效。

9.2本合同在双方完成约定工作内容，相关费用结算后即告终止。

十、合同份数

甲 方：大连鸿业建筑工程有限公司 乙 方：

代理人： 代理人：

年月日 年月日

物料提升机租赁合同10

(以下简称甲方)：

(以下简称乙方)：

因乙方工程施工需要，特委托

甲方安装型物料提升机(台)安装高度米内，为保证甲乙双方施工生产顺利，确保物料提升机的顺利安装或拆卸，特签订安装(拆卸)合同，以供双方共同遵守：

一、工作内容：甲方负责在月日至月日期限内：实施物料提升机的安装、测试、自验工作。

二、甲方责任：

1、甲方提供相应的安装(拆卸)资质证书等资料并严格遵守有关安全操作规程，保证安全安装(拆卸)。

2、作业前必须对作业人员进行安全技术交底。

3、甲方提供相应的有效证件及人员资质的复印件，必须制订并提供安装(拆卸)方案，安装结束须进行自验并将结果交给乙方。

三、乙方责任：

1、乙方负责为物料提升机配置专用电源、电箱，且符合标准要求。

2、乙方做到现场道路通畅、工作区域内无障碍物。

3、乙方派安全员在现场负责安全监管，设置警戒区域，严禁非工作人员进入安装作业区。

四、乙方负责物料提升机安装后的报送检测并承担费用，甲方进行配合。

五、物料提升机在安装(拆卸)过程中发生了事故，甲、乙双方应在查清原因的基础上，根据责任大小各自分别承担。

六、本协议一式两份，甲、乙双方各一份。

甲方：(盖章)代表签字：

乙方：(盖章)代表签字：

签订日期：××年××月××日

物料提升机租赁合同11

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据工程进度需要，甲方向乙方租凭四绳物料提升机\_\_\_\_台，为明确双方的责任与权益，保证施工顺利完成，经双方友好协商定以下合同，双方必须共同遵守。

一、工程地点：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程名称：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、物料提升机使用高度：

工程所需使用高度\_\_\_\_米。

四、租金期限及规定：

1、租凭时间从安装调试好并由安监站验收第二天起计算租金。

2、物料提升机租凭：暂定\_\_\_\_台，时间暂定\_\_\_\_月，不足\_\_\_\_月的按\_\_\_\_月计算租凭费，超出月按月计算租凭费，每月按\_\_\_\_个工作日计算。不足月按\_\_\_\_\_\_\_计算租凭费，如果工地因其它因素停工，乙方不承担任何责任，租凭时间照计，租金照收。

五、租凭费用标准及结算方式：

1、三斗车、二斗车物料提升机租金，每台每月为人民币\_\_\_元包使用期间的机械维护，检测费用。

2、提升机进场安装后甲方支付进退场费及检测费\_\_\_\_台。租金自提升机安装调试好并有安监站验收第二天起计算，壹个月内一次性支付三个月租金乙方收款时以收据收款，盖单位公章。超出三个月后租金待通知拆除后15天内付清

3、工程完工停工停止使用，租凭期满甲方应提前五天以电话形式通知乙方拆卸并付清所有的租金，否则租约仍旧生效。

4、甲方包操作工住宿及水电，需要加班每小时\_\_\_元。

六、物料提升机所有权及服务范围：

1、乙方需要安装的物料提升机运送到：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、物料提升机只限于该工地使用。该物料提升机所有权属于乙方，甲方不得变更租凭地址和转租转卖。

七、甲方责任：

1、负责场地平整，道路畅通以便乙方物料提升机安装、拆卸和进出场。

2、负责基础、基础预埋，基础出现移位等情况造成的损失由甲方负责，保证乙方物料提升机安装前障碍物的拆除，以及提供装、拆物料提升机所需的焊割工具。

3、负责物料提升机围闭，警示牌。

4、乙方机械运到工地由乙方自行负责保管，机械丢失与甲方无关。

八、乙方责任：

1、提供的物料提升机需机况良好，达到国家安全使用合格标准。

2、操作人员应严格遵守机械操作规程，积极配合甲方施工生产，服从甲方的安排。严格要求持证上岗，如持假证被相关职能部门查处罚款等一切费用由乙方负责。

3、乙方提供对讲喇叭及监控系统。

4、负责机械使用的日常维护，如机械出现故障，确保及时修复完毕，达到使用条件，维修工料费由乙方负责

5、乙方属于全包性质：包工、包料、包装拆维修安全责任、及报装验收等一切费用。

九、机械操作人员注意事项：

1、开机之前检查卷杨机、钢丝绳等一系列机械设备。

2、电源、电路、控制系统。

3、下班时切断主电源

4、禁止上班时间做与工作无关的一切事宜。

5、其余以公司制度为准。

6、操作人员严格遵守安全规则，验收合格交付使用后，对于安全事故责任分清，承担后果。

十、本合同双方签字盖章生效到设备拆卸并搬离甲方工地终止。

未尽事宜，双方在平等互利的情况下协商处理。协商不成，提交不成，提交法院仲裁。

十一、本合同一式两份，甲、乙双方各执壹份，具有同等的法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

物料提升机租赁合同12

承租方：出租方：

项目名称：项目

签订时间：20xx年x月x日

依照《中华人民共和国合同法》及相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，明确双方的责任和义务，经双方协商一致，就本项目设备租赁签订此合同。

一、机械设备名称、型号、配套设施及租赁费用等

合同编号：

签订地点：

二、设备使用地点及工程项目：

本合同租用设备仅限于在项目使用。

三、设备进退场时间及租赁费用计算方法

3.1出租方设备进场;以为租金起算日;

3.2承租方设备报停需提前天书面通知出租方。以承租方书面报停日期为租金收取终止日，3.3设备进、退场当月台班费不足一个月时按实际使用天数计算，以本设备月租金除以进、退场当月日历天数为每天计费单价.3.4其他约定：。

四、费用结算方式及期限：

4.1每月日承租方开具的机械费预结单，额%支付租金;剩余租金在后支付%，在后支付xx%。

4.2进退场费用

a.设备的进、退场由方负责，费用由方承担。

b.后支付%。

3、付款时出租方必须开具国家认可的租赁发票，由于出租方未按承租方要求开具发票或完善相关付款手续，承租方有权拒绝付款。

3、其他约定。

五、支付方式

本合同租金以方式支付。

六、出租方的职责与义务

6.1提供设备基础图并对承租方基础施工做技术指导。

6.2提供的设备必须具有国家规定的合法手续并资料齐全、性能良好，设备已使用年限不得超过xx年，且整机在有效的安全使用期内。

6.3出租方必须保证本合同范围内机械设备使用的配件为厂家整机出厂标准配制。

6.4如承租方要求出租方对设备的安装、维修、拆卸做技术指导，出租方应及时安排技术人员到场。

6.5保证及时供应设备维修、保养的各类配件，以便承租方对设备的及时维修保养。

七、承租方的职责与义务

7.1负责设备基础施工及其费用的承担;按出租方提供的设备基础图，严格按照的规定施工。

7.2保证设备进、出场(本工地内)道路的畅通。7.3负责设备的开机、保管、保养、日常维修。

7.4承租方安排的操作人员必须持有效证件上岗，必须严格遵照建筑起重机械安全管理相关规定管理、使用，不得违章作业。

7.5本合同租赁设备，承租方在租赁期间不得转租、转让、变卖或抵押，擅自转租、转让、变卖或抵押造成的出租方损失由承租方承担。

7.6按合同约定按时支付租赁费用。

八、安全责任划分：

8.1出租方负责所租赁机械设备的质量，如出现质量问题出租方负责维修，并承担因机械设备质量问题造成的一切责任及经济损失。

8.2出租方只提供单纯的设备租赁业务，不提供安装、拆除、操作业务，不承担由此造成的连带责任及义务。

九、违约责任：

9.1合同双方应严格履行本合同约定，任何一方违约和未按合同要求履行职责，产生的经济损失和后果由违约方和责任方承担。

9.2在施工过程中属出租方设备自身原因，发生下列情况，承租方可扣减出租方租赁费用：

9.3其他违约责任：

十、其他约定：

1、测，检测合格后方可使用，检测费用由方承担。

2、出租方不得以任何理由和借口要求承租方增加费用。

3、本合同未尽事宜按《中华人民共和国合同法》和相关法律法规执行。

十一、争议的解决：

双方协商解决或向承租方所在地人民法院起诉。

十二、合同有效期：

xxx

十三、本合同一式份，承租方份，出租方份，具有同等法律效应。

甲方：

乙方;

日期：

物料提升机租赁合同13

出租方：大连鸿业建筑工程有限公司(甲方)

承租方：(乙方)

根据《中华人民共和国合同法》有关规定，为了明确出租方和承租方的权利和义务，经双方协商一致签订本合同，就甲方租赁乙方物料提升机的相关事宜达成以下协议：

一、甲方根据乙方所提供的设备名称、规格型号、数量、使用地点、使地脚螺栓及基础制作由乙方承担

二、租赁预计期限： 年 月 日至 年 月 日(租赁期限不得少于5个月，不够5个月按5个月计费)，租赁日期天数为暂估，最终以实际发生天数计算。

三、机械设备租赁价格确定原则、费用组成及结算方法

1、机械设备租赁价格确定原则：机械设备租赁价格涵盖主体设备，进出场费、按拆及配套服务、设备的检测、售后服务及现场维修。

2、费用的组成：/日，此单价为不含税单价;合同价格限高度为超过此高度，增加的一切费用由甲方承担。

3、费用的支付：

（1）租赁设备安装调试完毕后开始使用时正式计取租赁费用。

（2）租赁费当月结清，否则甲方有权收取5%的违约金或停机。乙方使用完毕通知甲方拆除时应提前3天告知，并与甲方办理结算后付清全部租赁费，否则，甲方不予拆除设备并继续收取租赁费直至结清。

四、甲方工作

1、甲方负责设备基础的技术指导及其辅助工作和相关机械部件的配备。

2、甲方在机械设备交由乙方使用前，应对设备进行工作性能、安全等全面检查，保证乙方安全、正常使用;并向乙方提供设备验收全部资料，确保乙方在工程使用该设备符合相关管理部门的各项要求。

3、按双方约定的进场期限提供设备和附件，进行安装和调试(安装、调试甲方必须委托具有相关资质的单位实施)并经验收合格后移交乙方。保证乙方能够按双方约定的时间正常使用。

4、按照有关约定对进入现场的机械设备进行售后服务，符合项目管理的要求，并按照合同约定定期对设备进行维修和回访，保证正常运转。

5、甲方人员进入乙方现场应遵守现场规章制度，听从乙方指挥、安排。

6、根据施工现场的条件和乙方的要求，甲方提供编制物料提升机各项技术资料和安装与拆除方案，负责设备检测、备案。

7、在合同规定的维修期内，甲方必须及时对所租赁的设备实施修理，接到乙方告知后，甲方维修人员必须尽快赶到现场实施修复。一般机械故障甲方必须于5小时内排除，严重机械故障于24小时之内排除。如排除不了，扣取相应时间租赁费，并承担乙方的相应损失。

8、物料提升机在按拆过程中发生的安全事故责任由甲方承担，并由甲方承担由此给乙方代来的损失(附墙除外)。

五、乙方工作

1、负责机械设备进场道路畅通，保证机械安装操作所需的工作面。路基、设备基础压实，地基耐力符合机械设备安全要求;

2、负责现场安全管理和机械操作人员的安全教育及任务交底。

3、提供满足现场机械设备所需电源及操作箱至设备卷扬机之间的电缆。

4、乙方在使用机械设备过程中，严格按照设备有关安全管理规定、操作规程要求使用机械设备，禁止违章操作。

5、乙方负责协调施工现场各分包单位之间以及各分包单位与乙方在机械设备使用方面的关系。

6、设备进出场、安拆乙方须人工配合;设备的安装乙方须派现场塔吊给予配合。

7、操作司机由乙方配备并支付其工资，司机应对设备进行经常性的维修和保养，承担因维护、保养、保卫不到位和违章操作及丢失造成的损失。

六、违约责任

1、甲方违约责任

（1）承担由于设备自身责任(非操作原因)造成施工安全事故所引起的直接经济损失(包括甲方、乙方和任何第三方的经济损失)。

（2）承担违反合同第四条甲方工作内容中各项条款对乙方所造成的损失。

2、乙方违约责任

承担违反合同第五条乙方工作内容中各项条款对甲方所造成的损失。

七、安全交底

1、乙方应就本工程的施工要求向甲方进行书面交底，交底资料由双方签字确认，并作为合同附件。

2、甲方应对乙方在现场的工作人员进行安全交底，并加强自身安全工作检查，一切由于甲方责任所造成的安全事故，由甲方承担责任和损失。

八、解决争议的办法

双方协商解决，否则可向合同签订地人民法院通过诉讼裁决。

九、合同生效与终止

1、本合同自双方签字盖章之日起生效。

2、本合同在双方完成约定工作内容，相关费用结算后即告终止。

十、合同份数

甲 方：大连鸿业建筑工程有限公司 乙 方：

代理人： 代理人：

年 月 日 年 月 日

物料提升机租赁合同14

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

根据《中华人民共和国合同法》有关规定，为了明确出租方和承租方的权利和义务，经双方协商一致签订本合同，就甲方租赁乙方物料提升机的相关事宜达成以下协议：

一、工程概况

1、工程名称: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

2、工程地点: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

3、工程结构: 剪力墙结构

4、建筑面积：约40093.63 ㎡

二、租赁设备

1、设备情况

2、甲方提供设备，根据工程建的需要，每台配架体、附件、双绳卷扬机、钢丝绳(甲方提供新的钢丝绳，更换由乙方负责)、井架附墙角码、预埋件、自动电控箱、可视监控、层间门、配电箱、电线电缆、易损配件更换等。

3、甲方负责设备的单程运输费、运至施工现场的卸车费、安拆技术指导(包括安装、中途加节、连墙及拆除)、报验费等按相关规定办理完整的手续和资料。

二、租金条款

1、设备租金，按每月人民币 4000 元/台，报验手续费及安装公司资质 1800 元/台。12、机架进场后，租期从乙方安装检测合格并办理相关证件，开始计算租金，经乙方通知完工之日租金停止。

3、租期：暂定为6个月，按实际天数或月数结算，春节期间报停，扣除30天不计租金。

4、以上单价均含进单程运输费、单程的装卸费、安装技术指导、加节、顶升、附墙、物料提升机的维修保养费(包含配件)、检测费、报验手续费、租赁费、管理费、利润、风险、安全文明、税金等一切费用，租赁期内不得调整任何费用。

三、甲乙双方的责任和义务

(一)、甲方的责任和义务

l、甲方出租的设备应保证技术安全性能好，性能符合国家相关标准。设备附属装置、安全防护装置有效齐全，满足乙方对机械设备的使用要求及国家验收规范。

2、甲方负责向乙方提供设备的有关安装基础制作技术资料，提供与本台设备有关的符合要求的技术资料(检测、备案及安拆方案及相关资料)、司机及指挥人员上岗证。

3、按照《建筑起重机械安全监督管理规定》第四至十四条相关内容履行自己的安全职责，因甲方原因在物料提升机安拆期间造成的安全事故，由甲方承担所有经济损失，租赁期间因设备原因造成乙方施工人员的安全事故，由甲方承担所有经济损失。

4、设备发生故障，应抓紧时间抢修，确保顺利施工。设备小故障停机时间不得超过3小时，大故障停机时间不得超过6小时，若超过6小时，扣除当日租金。

5、机修人员及操作人员进入施工现场必须服从工地管理，做到优质高效，严格遵守《机械设备安全操作规程》和《机械设备保养规程》，如机械故障停止1天以上扣除日租金2倍，并承担乙方停工所产生的一切损失。

6、如因甲方原因造成物料提升机无法正常作业，每月累计不得超过1个工作日，如超出按日租金2倍扣除，并负责承担乙方的停工损失费用。

7、甲方在安拆期间必须对作业人员进行安全及技术交底，作业人员须持有效证上岗，遵守工程管理制度，服从乙方人员指挥，做好必要的安全防护。

(二)、乙方的责任和义务

l、乙方指定设备安装地点，满足设备的安全作业要求。

2、乙方负责制作设备安装基础。

3、乙方负责将电源引入甲方配电箱。

四、设备的现场使用

l、设备租用期间，乙方只享有设备的使用权，但不得将设备以任何形式抵押或转卖给第三方。未经甲方同意也不得将设备转租给第三方使用，否则甲方有权终止合同，并追究乙方违约责任。

2、双方约定的设备租赁期限到期后，乙方如继续租用，本合同将执行至乙方要求停用时截止。

五、结算及付款：

l、结算：按实际使用月数进行整月结算，不够整月则按天计算。

2、付款：乙方承包内容全部施工完成收到业主工程款后支付甲方租赁款的 95 %，剩余 5 %的租赁款待工程竣工验收后 10 日内付清。

七、违约责任

合同执行期间，无论双方任何一方发生违约事实，均应承担违约责任。

八、合同争议和解决

本合同履行中发生争议，经双方协商解决，协商不成的向有工程所在地人民法院提起诉讼。

九、本合同经双方面签字盖章后生效。

十、本合同一式两份，双方各执壹份，本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

甲方： 乙方 ：

代表人： 代表人：

年 月 日 年 月 日

物料提升机租赁合同15

承租方简称（甲方）：

出租房简称（乙方）：珠海市金湾区胜和建筑机械经营部

为了保证工程顺利施工体现公平公正的原则，保护双方的利益和双方应尽的责任，经双方共同协商订下以下合同条款。

一、租期： 4 个月起，工地完工未满 4 个月算 4 个月，超过时间按天计算租金，机械安装调试并经安监站检测验收合格后甲方预付三台提升机押金贰万元整。报装、报验，挂靠公司费5450元/台，报拆费、挂靠公司费1500元/台。安装人工费50元/米，拆除人工费40元/米，超过30米，二次加节补600元/次/台。

二、机械所需的高度、数量及租金：高度为 30m以内2台、36m 1台，数量 叁台。月租贰仟元/台/月。每满一个月支付当月租金，（月租含在押金内扣付）以此类推，直到完工付清租金为止。

三、租赁设备及服务范围如下：

1、乙方提供设备、根据工程建设的需要每台提升机配架体、附件、卷扬机、钢丝绳、井架附墙件、自动电挖箱，可视监控等附件。

2、服务范围：乙方负责设备、安装和拆卸（连墙装卸报检），按相关规定办理完整的手续和安装、拆除及中途利用的所有资料。

四、提升机基座装模与浇捣砼由甲方负责完成。

五、租金起租计算：租金由安装人员安装好当天并由甲方提供电缆接入卷扬机调试合格后开始计算租金，易损件的材料（1、天伦2、钢丝绳卷筒3、电路板4、交流接触器5、轴承6、轴心7、钢丝绳）由甲方购买，完工结清租金及押金后终止合同，双方签字为准。

六、甲方负责有证的操作人员的工资和操作过程中的安全及其他意外伤害。

七、乙方提升机安装与调试好后，移交给甲方看管。如因工地操作不当或第三方的损坏，由甲方赔偿给乙方。

八、提升机高度为30-36米，提升机总值人民币 / 元/台。

九、楼层门、安全防护的材料及人工费由甲方负责。

十、因乙方提升机与所有配件自身问题乙方负责维护，如果因工地操作不当或第三方的损坏，由甲方赔偿给乙方。

十一、乙方把提升机运到甲方指定现场后，所到达的提升机材料不得超过机座的十米，如超过十米以外的由甲方派人搬到十米以内。乙方不承担不可抗拒的风险，六级台风和六级台风以上及视野不清晰禁止开机。

十二、如乙方机械资料证件交给甲方（或委托安装公司）在安监站已报好安装手续，因甲方原因2个月内未安装的，租金按本合同的第一项执行，计算4个月租金和报装费由甲方承担。

十三、提升机的材料和产权归乙方所有，甲方只有在本工地的使用权，在任何条件下，甲方不得转让和抵押乙方的提升机材料及其产权。

十四、本合同条款一式两份，双方各执一份，合同后附的资料、证件、价格表及整套提升机所含有的材料等为合同的组成部分与合同一样均具有同等的效力。

十五、违约处理：未尽事宜，双方友好协商解决，协商不成的可向本地法院依法起诉。

以上合同条款经双方签字后当日生效，提升机材料完整退还完毕所有款双方结清后自动生效。

甲方签字：乙方签字：

电 话：电 话：

承租单位：出租单位：

机械经营部

日 期： 年 月日 日 期： 年 月日

**第五篇：物料提升机机器租赁合同**

物料提升机又称施工升降机，是垂直提升物料的专用机械，那么对于物料提升机租赁合同你是怎样理解的呢?以下是小编为大家整理的物料提升机租赁合同范文，感谢您的欣赏。

物料提升机机器租赁合同范文1

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》有关规定，为了明确出租方和承租方的权利和义务，经双方协商一致签订本合同，就甲方租赁乙方物料提升机的相关事宜达成以下协议：

一、工程概况

1、工程名称: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程结构: 剪力墙结构

4、建筑面积：约40093.63 ㎡

二、租赁设备

1、设备情况

2、甲方提供设备，根据工程建的需要，每台配架体、附件、双绳卷扬机、钢丝绳(甲方提供新的钢丝绳，更换由乙方负责)、井架附墙角码、预埋件、自动电控箱、可视监控、层间门、配电箱、电线电缆、易损配件更换等。

3、甲方负责设备的单程运输费、运至施工现场的卸车费、安拆技术指导(包括安装、中途加节、连墙及拆除)、报验费等按相关规定办理完整的手续和资料。

二、租金条款

1、设备租金，按每月人民币 4000 元/台，报验手续费及安装公司资质 1800 元/台。12、机架进场后，租期从乙方安装检测合格并办理相关证件，开始计算租金，经乙方通知完工之日租金停止。

3、租期：暂定为6个月，按实际天数或月数结算，春节期间报停，扣除30天不计租金。

4、以上单价均含进单程运输费、单程的装卸费、安装技术指导、加节、顶升、附墙、物料提升机的维修保养费(包含配件)、检测费、报验手续费、租赁费、管理费、利润、风险、安全文明、税金等一切费用，租赁期内不得调整任何费用。

三、甲乙双方的责任和义务

(一)、甲方的责任和义务

l、甲方出租的设备应保证技术安全性能好，性能符合国家相关标准。设备附属装置、安全防护装置有效齐全，满足乙方对机械设备的使用要求及国家验收规范。

2、甲方负责向乙方提供设备的有关安装基础制作技术资料，提供与本台设备有关的符合要求的技术资料(检测、备案及安拆方案及相关资料)、司机及指挥人员上岗证。

3、按照《建筑起重机械安全监督管理规定》第四至十四条相关内容履行自己的安全职责，因甲方原因在物料提升机安拆期间造成的安全事故，由甲方承担所有经济损失，租赁期间因设备原因造成乙方施工人员的安全事故，由甲方承担所有经济损失。

4、设备发生故障，应抓紧时间抢修，确保顺利施工。设备小故障停机时间不得超过3小时，大故障停机时间不得超过6小时，若超过6小时，扣除当日租金。

5、机修人员及操作人员进入施工现场必须服从工地管理，做到优质高效，严格遵守《机械设备安全操作规程》和《机械设备保养规程》，如机械故障停止1天以上扣除日租金2倍，并承担乙方停工所产生的一切损失。

6、如因甲方原因造成物料提升机无法正常作业，每月累计不得超过1个工作日，如超出按日租金2倍扣除，并负责承担乙方的停工损失费用。

7、甲方在安拆期间必须对作业人员进行安全及技术交底，作业人员须持有效证上岗，遵守工程管理制度，服从乙方人员指挥，做好必要的安全防护。

(二)、乙方的责任和义务

l、乙方指定设备安装地点，满足设备的安全作业要求。

2、乙方负责制作设备安装基础。

3、乙方负责将电源引入甲方配电箱。

四、设备的现场使用

l、设备租用期间，乙方只享有设备的使用权，但不得将设备以任何形式抵押或转卖给第三方。未经甲方同意也不得将设备转租给第三方使用，否则甲方有权终止合同，并追究乙方违约责任。

2、双方约定的设备租赁期限到期后，乙方如继续租用，本合同将执行至乙方要求停用时截止。

五、结算及付款：

l、结算：按实际使用月数进行整月结算，不够整月则按天计算。

2、付款：乙方承包内容全部施工完成收到业主工程款后支付甲方租赁款的 95 %，剩余 5 %的租赁款待工程竣工验收后 10 日内付清。

七、违约责任

合同执行期间，无论双方任何一方发生违约事实，均应承担违约责任。

八、合同争议和解决

本合同履行中发生争议，经双方协商解决，协商不成的向有工程所在地人民法院提起诉讼。

九、本合同经双方面签字盖章后生效。

十、本合同一式两份，双方各执壹份，本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

甲方： 乙方 ：

代表人： 代表人：

年 月 日 年 月 日

物料提升机机器租赁合同范文2

出租方：大连鸿业建筑工程有限公司(甲方)

承租方：(乙方)

根据《中华人民共和国合同法》有关规定，为了明确出租方和承租方的权利和义务，经双方协商一致签订本合同，就甲方租赁乙方物料提升机的相关事宜达成以下协议：

一、甲方根据乙方所提供的设备名称、规格型号、数量、使用地点、使地脚螺栓及基础制作由乙方承担

二、租赁预计期限： 年 月 日至 年 月 日(租赁期限不得少于5个月，不够5个月按5个月计费)，租赁日期天数为暂估，最终以实际发生天数计算。

三、机械设备租赁价格确定原则、费用组成及结算方法

3.1机械设备租赁价格确定原则：

机械设备租赁价格涵盖主体设备，进出场费、按拆及配套服务、设备的检测、售后服务及现场维修。

3.2费用的组成：/日，此单价为不含税单价;合同价格限高度为超过此高度，增加的一切费用由甲方承担。

3.3费用的支付：

3.3.1 租赁设备安装调试完毕后开始使用时正式计取租赁费用。

3.3.2租赁费当月结清，否则甲方有权收取5%的违约金或停机。乙方使用完毕通知甲方拆除时应提前3天告知，并与甲方办理结算后付清全部租赁费，否则，甲方不予拆除设备并继续收取租赁费直至结清。

四、甲方工作

4.1甲方负责设备基础的技术指导及其辅助工作和相关机械部件的配备。

4.2甲方在机械设备交由乙方使用前，应对设备进行工作性能、安全等全面检查，保证乙方安全、正常使用;并向乙方提供设备验收全部资料，确保乙方在工程使用该设备符合相关管理部门的各项要求。

4.3按双方约定的进场期限提供设备和附件，进行安装和调试(安装、调试甲方必须委托具有相关资质的单位实施)并经验收合格后移交乙方。保证乙方能够按双方约定的时间正常使用。

4.4按照有关约定对进入现场的机械设备进行售后服务，符合项目管理的要求，并按照合同约定定期对设备进行维修和回访，保证正常运转。

4.5甲方人员进入乙方现场应遵守现场规章制度，听从乙方指挥、安排。

4.6根据施工现场的条件和乙方的要求，甲方提供编制物料提升机各项技术资料和安装与拆除方案，负责设备检测、备案。

4.7在合同规定的维修期内，甲方必须及时对所租赁的设备实施修理，接到乙方告知后，甲方维修人员必须尽快赶到现场实施修复。一般机械故障甲方必须于5小时内排除，严重机械故障于24小时之内排除。如排除不了，扣取相应时间租赁费，并承担乙方的相应损失。

4.8物料提升机在按拆过程中发生的安全事故责任由甲方承担，并由甲方承担由此给乙方代来的损失(附墙除外)。

五、乙方工作

5.1负责机械设备进场道路畅通，保证机械安装操作所需的工作面。路基、设备基础压实，地基耐力符合机械设备安全要求;

5.2负责现场安全管理和机械操作人员的安全教育及任务交底。

5.3提供满足现场机械设备所需电源及操作箱至设备卷扬机之间的电缆。

5.4乙方在使用机械设备过程中，严格按照设备有关安全管理规定、操作规程要求使用机械设备，禁止违章操作。

5.5乙方负责协调施工现场各分包单位之间以及各分包单位与乙方在机械设备使用方面的关系。

5.6设备进出场、安拆乙方须人工配合;设备的安装乙方须派现场塔吊给予配合。

5.7操作司机由乙方配备并支付其工资，司机应对设备进行经常性的维修和保养，承担因维护、保养、保卫不到位和违章操作及丢失造成的损失。

六、违约责任

6.1甲方违约责任

6.1.1承担由于设备自身责任(非操作原因)造成施工安全事故所引起的直接经济损失(包括甲方、乙方和任何第三方的经济损失)。

6.1.2承担违反合同第四条甲方工作内容中各项条款对乙方所造成的损失。

6.2乙方违约责任

6.2.1承担违反合同第五条乙方工作内容中各项条款对甲方所造成的损失。

七、安全交底

7.1乙方应就本工程的施工要求向甲方进行书面交底，交底资料由双方签字确认，并作为合同附件。

7.2甲方应对乙方在现场的工作人员进行安全交底，并加强自身安全工作检查，一切由于甲方责任所造成的安全事故，由甲方承担责任和损失。

八、解决争议的办法

双方协商解决，否则可向合同签订地人民法院通过诉讼裁决。

九、合同生效与终止

9.1本合同自双方签字盖章之日起生效。

9.2本合同在双方完成约定工作内容，相关费用结算后即告终止。

十、合同份数

甲 方：大连鸿业建筑工程有限公司 乙 方：

代理人： 代理人：

年 月 日 年 月 日

物料提升机机器租赁合同范文3

甲方：(以下简称甲方)

乙方：杭州杰盛建筑机械设备租赁有限公司(以下简称乙方)

甲方由于工程建设需要向乙方租用物料提升机，本着互惠互利的原则，明确双方的权利和义务，圆满地完成本项目的施工任务，经双方协商，签订本租赁合同。

第一条：租赁设备及附件的名称、数量、质量及用途

租赁台，安装高度作人员由施工现场委派。

第二条：租赁期限

租赁期暂定为个月，以乙方把设备送至甲方工程所在地并安装调试完毕后与甲方交接之日算至甲方通知乙方退场之日，具体日期按实际发生计算。注：租用期不得少于个月，不足租用期限按个月收取租金。

第三条：租金和租金的支付

1、(含进场安装、退场拆除和来回运输费及电气安装调试)，设备的每套租金(不含货用升降机司机工资)每月每台 元。资料检测费 元。以上费用税金由方承担。

2、设备的月租金按月支付，月租金在次月七个工作日内付清。进退场费用由乙方把设备送至甲方工地之日起一周内一次性付清。进退场时间按甲方指定;如逾期不能支付，按每天3‰收取滞纳金。

第四条：机械设备交接验收

设备进场：乙方必须提供合格设备进场，提升机必须具备断绳保护装置(防坠器)，上、下极限位装置，吊篮必须有可靠地机出料口安全门，地面入口处有自落式防护门。由乙方安排专职人员搭设，并向甲方提供特种作业人员特种作业证备案，搭设过程安全管理由乙方负责。搭设完成后，由甲方人员验收，合格后由甲方签字认可并开始计费。(其中人为损坏设备附件遗失等由甲方照价赔偿)施工过程中乙方应按甲方要求加节，并安装附墙，拆除前，临时附墙装置也由乙方负责。(设备如甲方提出检测，费用由甲方承担，乙方安排有关部门检测)设备退场：按甲方指定日期由乙方进行验收，整机移交，由乙方派专职人员拆除，拆除过程安全管理由乙方负责。

第五条：双方责任和义务

1、乙方进场机械设备认真按照《机械设备租赁管理办法》质量体系、《设备管理程序》和建设部JGJ59-99安全检查标准，确保设备安全运转，并且负责日常对设备进行检查、维修和保养。

2、甲方必须按照企业机械设备工作标准和建设部JGJ59-99标准，对设备进行规范作业，不准设备超负荷“带病”运转，禁止违章操作，确保设备安全生产;发现故障及时通知乙方，乙方应立即派人检修，无故拖延造成甲方工期损失，乙方应进行赔偿。做好操作人员的安全教育工作。

3、甲方应主动配合乙方做好设备维修保养工作，如实提供设备运转台班时间和故障情况。

4、甲方必须负责保证乙方设备完整，不准将设备转租借用另方。

5、标化工程由甲方负责，乙方配合甲方工作。

6、操作人员必须持证上岗(专机专人操作)，严禁无证人员上岗。

7、护墙拉杆所用钢管、扣件由甲方提供，安全网、安全棚及各种围护由甲方自行解决。

第六条：其它经济责任

1、在租赁期自然损坏由乙方负责调换维修，租赁期间甲方因保管不善发生设备遗失，无证违章操作、设备人为损坏等一切事项，由甲方负全责。

2、乙方预收甲方租用本合同设备押金每套乙方并乙方验收后，乙方即归还甲方押金。

3、甲方未按合同付款，乙方有权停用或拆回提升机，因此双方所引发的各种误工费用及一切事宜由甲方负全部责任。

第七条：如发生安全事故，由上级主管部门分清责任，甲、乙双方各负其责。

第八条：其它事项

1、本租赁合同未尽事宜，双方共同协商解决。

2、本合同未详之处或因违约发生纠纷，双方协商解决。如双方协商不成，由乙方所在地通过诉讼解决。

3、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。经双方签字盖章后，本合同即可生效，机械退场结清账款后本合同即失效。

出租方(章)： 承租方(章)：

委托代理人： 委托代理人：

电 话： 电 话：

年 月 日

物料提升机机器租赁合同范文3篇

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找