# 2024年商品购销合同电子版 商品购销合同简易版

来源：网络 作者：空山新雨 更新时间：2024-08-21

*在生活中，越来越多人会去使用协议，签订签订协议是最有效的法律依据之一。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧2024年商品购销合同电子版一合同编号：签订地点：签订时间：年月日供方＿＿＿＿＿...*

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订签订协议是最有效的法律依据之一。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

**2024年商品购销合同电子版一**

合同编号：

签订地点：

签订时间：年月日

供方＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

需方＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

一、产品名称、商标含量规格、数量、金额、供货时间及数量

商品名称商标牌号含量规格计量单位数量单价金额送取货时间及数量

合计

合计金额（大写）

续表

二、质量标准及要求

三、供方对质量负责的期限

四、送（取）货方式

五、运输方式及到达站（港）和费用负担

六、合理损耗计算方法

七、包装标准及费用负担

八、验收方式及提出异议期限

九、结算方式及期限

十、违约责任

十一、解决合同纠纷的方式

十二、其它约定事项

供方

单位名称（章）

单位地址

法定代表人

电话

电挂

图文传真

开户银行

帐号

邮政编码需方

单位名称（章）

单位地址

法定代表人

电话

电挂

图文传真

开户银行

帐号

邮政编码鉴（公）证意见：

经办人鉴（公）证机关（章）

有效期限：至年月日

中华人民共和国部商业部制定

**2024年商品购销合同电子版二**

合同编号：

合同签订地：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规，本着平等自愿、等价有偿、诚实信用的原则，经双方协商一致，于 年 月日订立本合同。

甲方法定代表人或授权代表人签署

签名及合同专用章 日期

乙方法定代表人或授权代表人签署

签名及合同专用章 日期

1.本合同产品应符合impca

2.本合同产品符合双方商定的技术条件、技术协议或补充的技术要求（见附件）；

1.标准包装。产品所需包装由乙方合理包装，适合水运和长途内陆运输，防潮，防湿，防震，防锈。乙方应根据产品运输要求，用不褪色油漆于每件包装上印刷包装编号、尺码、毛重、净重、提吊位置及“此端向上”、“小心轻放”，“切勿受潮”等注意事项，任何由于乙方包装不善而造成的损失由乙方承担。

2.包装物由乙方提供，不计费、不回收。

1.\_\_\_\_日内的仓储费由乙方负担。

2.乙方代办托运，按照合同约定的时间、批次代运至合同约定交货地点，一切运杂费用均由甲方负担。甲方须提供书面委托，写明货物数量、到站和专用线名称、收货人等，乙方依据甲方书面委托办理代运。

3.甲方自派运输工具按照合同约定的时间、批次在乙方工厂、仓库或其他指定地点自行提货，一切运杂费用由甲方负担。

1.铁路运输；

2.公路运输；

3.其它方式 。

如合同商品系化学危险品，负责运输的一方应具备危险品运输经营资质并应遵守国家相关安全要求。

标的物的风险及所有权自交付之时转移至甲方。即在约定时间、约定地点交付之前标的物的风险由乙方承担，交付之后标的物的风险由甲方承担（本合同另有规定的除外）。

1.乙方配送，根据运输方式不同交付点确定为：按（）执行。

①铁路运输：以目的地铁路车皮为交付点；

②水路运输：以目的港的船舷为交付点；

③公路运输：以甲方指定地点为交付点；

④其它：。

2.执行。

①流量计出口为交付点；

②固体计量：以固体包装不破损交付运输工具为交付点；

③其它： 罐区交割 。

以双方共同确定的（）种计量方式为准。在双方约定的交付点，合理损耗不超过()%。实际交付的产品数量在本合同约

1.以乙方企业或仓储方提供的计量手段为准的，甲方进行监督并确认。乙方所用计量器具须经过有资质的计量技术机构检定合格，计量人员持有国家规定的有效的资格证书上岗。

2.以甲方计量手段为准的，甲方所用计量器具须经过有资质的计量技术机构检定合格，计量人员持有国家规定的有效的资格证书上岗。

3.以甲乙双方共同指定的第三方独立商检机构提供的计量方式为准。

甲方自提，应在乙方交付产品时，双方按规定提取产品样品，共同封存样品，以备检验。

1.双方协商一致可变更或解除本合同。合同变更或解除应采取书面形式。

2.有下列情形之一者，可单方解除合同：

⑴因不可抗力，不能实现合同目的。

⑵未经对方书面同意，将合同部分或全部权利义务转让给第三方。

3. 解除合同方在解除合同时，应履行通知对方义务。

1.乙方未按期交付产品，每逾期一日，应向甲方支付延迟交付的产品货款金额\_1\_％的违约金，此项违约金总额以产品货款金额的百分之五为限；如乙方逾期交货超过\_5者不能交货而造成的损失。

2.乙方交付的产品不符合合同约定的数量，乙方应按甲方要求在合理期限内补足产品数量，同时甲方有权要求乙方赔偿因其不完全履约而造成的损失。

3.甲方应在双方约定的时间内完成约定数量产品的提货，每逾期一日，应向乙方支付延迟提货的产品货款金额1%的违约金，此项违约金总额以产品货款金额的百分之五为限；如甲方逾期提货超过\_5日的，除应向乙方支付违约金外，乙方有权解除合同，并要求甲方赔偿因逾期提货或者不能提货而造成的损失。

4.乙方交付的产品不符合合同约定的质量，甲方有权拒收和/或要求更换和/或终止合同，乙方仍须对甲方的损失承担赔偿责任。

5.甲方未按期付款，每逾期一日，应向乙方支付逾期付款金额1％的违约金，此项违约金总额以逾期付款金额的百分之五为限，如甲方逾期付款超过\_5日的，除应向乙方支付违约金外，乙方有权解除合同，并要求甲方赔偿因逾期付款或者不能付款而造成的损失。

6.发生其它违约情形，违约方应赔偿由此给对方造成的损失。如属双方过错，应各自承担相应责任。

1.由于不可抗力，如火灾、地震、台风、洪水等自然灾害及其它不可预见、不可避免、不可克服的事件，导致不能完全或部分履行本合同义务，受不可抗力影响的一方或双方不承担违约责任，但应在不可抗力发生后24小时内通知对方，并在其后5日内向对方提供有效证明文件。

2.受不可抗力影响的签约一方或双方有义务采取措施，将因不可抗力造成的损失降低到最低程度。

按（ ）执行。（以有利于我方为原则，选择使用）

1.提交\_\_ \_\_

2.向合同签订地的人民法院提起诉讼。

3.提交中国石化内部纠纷调解处理委员会调解。

甲乙双方须确保在购销、运输、存储、加工、使用等过程中，遵守质量、安全、环境与健康等法律法规及装卸货地的管理规定，并承担质量、安全、环境与健康责任。

1.本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖合同专用章之日起生效，双方签字盖章的传真件有效（涂改无效）。

2.本合同的附件是本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

3.保密：本合同的各项条款属于双方经营活动内容, 任何一方未经对方当事人书面允许不得对外泄露。

4.其他约定事项： 。

5.本合同一式月日止。

6.用）加盖骑缝章确认。

**2024年商品购销合同电子版三**

甲方(需方)：

乙方(供方)：

一、产品名称、规格、数量及金额

技术规格要求技术参数像素间距像素密度像素尺寸像素组成纯红色管芯点/㎡由供应商提供 1R台湾光磊(波长620-630nm, )模组像素(点X点)模组尺寸(长X高X厚度mm)整屏像素点模组行列数屏幕尺寸(长X高)屏幕总净重功率消耗显示颜色亮度调节灰度等级水平视角垂直视角观看距离驱动方式控制距离控制方式供电要求盲点率备注注明封装厂家由供应商提供由供应商提供由供应商提供由供应商提供近似于4：3由供应商提供由供应商提供由供应商提供由供应商提供≥256级(各种颜色) ≥140度≥100度由供应商提供1/8扫灵星雨由供应商提供同步控制系统三相五线制出厂时为小于万分之一(且离散分布)平均无故障时间使用寿命平均无故障时间使用寿命防护等级工作环境亮度开关电源驱动IC大于10000小时像素模块平均10万小时以上，大于10000小时像素模块平均10万小时以上，IP55-15°C—55°C、全天候运行大于4000cd每平方米上海衡浮台湾聚积采用香港健韬A极板材KB料PCB板屏体内5V线及排线采用有UL认证及3C认证的国标线材

二、产品质量参数要求：《LED电子显示屏通用规范》

三、交货方式及时间：现场制作安装，签订合同一周内交付使用。

四、货款结算办法：

1、预付定金元

2、安装调试验收合格后，余额人民币现金全额付清。(留质保金，最少5%)五、验收标准：通电正常工作视为合格(使用一个月视为合格)，若有质量后续问题，应在三个工作日内给于处理。(48小时内)

六、产品服务：乙方对产品质量及安全保证一年，提供上门免费保修壹年(最好2年)。

七、违约责任

1.本合同生效后如有一方不依约履行或单方面取消本合同，应偿付对方此批合同总额的5%的违约金。

2、本合同生效后如甲方违约付款，每逾期三天，应向乙方支付本合同货款的5‰的违约金;如乙方违约交货，每延期三天，应向甲方支付应付货款的5‰的违约金。

八、在合同执行过程中，凡与本合同签订或履行有关的争议，双方应友好协商解决，如协商不成或一方不愿意协商，双方应将该争议提交仲裁委员会依其仲裁程序解决(法院)，仲裁费用由败诉一方承担。仲裁不成,可以向合同签定所在城市的法院提起诉讼。

九、本同自双方代表签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**2024年商品购销合同电子版四**

甲方：山东鹤来香食品有限公司

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》有关条款，甲乙双方本着平等协商、互惠互利的原则，甲方按如下条款向乙方销售产品：

一、产品：

二、品质标准：

甲方向乙方提供相同质量的样品各一箱交与乙方，甲方凭样交货。

三、 结算方式：

1.在合同生效后三个工作日内，乙方向甲方支付本合同货款的30%做为订金，发货前乙方向甲方支付本同合货款的50%，货物到达乙方且确认无误后，乙方支付余下的20%货款。

2.甲方收到乙方80%的货款后代办发运，运费由 方承担。

四、交货地点： 收货人：

五、交货时间：货款的80%到达甲方账户后1个工作日内发货。

六、运输方式：铁路/汽运/海运（未发生可删去）由甲方负责。货物发出后6小时之内，甲方通知乙方发运情况（包括但不限于车号、发运数量、到货地、到货时间）。

七、违约责任：

1．乙方逾期付款的，以逾期付款额为基数,按日万分之四向甲方支付违约金，逾期付款超过日的，甲方有权解除合同，同时乙方按照合同总价款的1%向甲方支付违约金。

2．甲方逾期发货的，以逾期发货部分对应金额为基数,按日万分之四向乙方支付违约金，逾期发货超过 日的，乙方有权解除合同，同时甲方按照逾期发货部分价款的1%向乙方支付违约金，因乙方逾期付款或不可抗力导致的逾期发货除外。

3．如存在其他违约事项，违约方应承担相关责任并向守约方赔偿实际损失。

4．如本条所规定之违约金数额，不足以弥补守约方的实际经济损失的，违约方应按给守约方造成的实际经济损失支付赔偿金。

5. 当事人一方因不可抗力不能履行合同时，应当及时通知对方，并在合理期限内提供有关机构出具的证明，可以全部或部分免除该方当事人的责任。

八、纠纷解决方式：如双方在履行合同时发生纠纷，应友好协商解决，协商不成时，交签约地人民法院解决。

九、合同生效:本合同经双方法定代表人或授权代理人签字、盖章后生效，本合同一式叁份，甲方执贰份，乙方执壹份。

十、其他约定事项：

1．本合同未尽事宜，由双方协商解决，必要时可签订补充协议，补充协议作为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

2.本合同未约定或约定不明的费用由乙方承担。

3.乙方款货汇至甲方的具体信息如下：

开户银行：中国工商银行鱼台支行

户 名：山东鹤来香食品有限公司

账 号：

甲 方： 乙方：

联 系人： 联 系 人：

签 字：签字：

**2024年商品购销合同电子版五**

销货方：\_\_\_\_(以下简称甲方)

购货方：\_\_\_\_(以下简称乙方)

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_

第一条 经购销双方协商交易活动，必须履行本合同条款。具体品类 (种)，需签订要货成交单，并作为本购销合同的附件;本合同中的未尽事宜经双方协商需补充的条款可另附协议书，亦视为合同附件。合同附件与本合同具有同等效力。经双方确认的往来信函、传真、电子邮件等，将作为本合同的组成部分，具有合同的效力。签订成交单，除上级规定按计划分配成交外，其余商品一律采取自由选购，看样成交的方式。

第二条 合同签订后，不得擅自变更和解除。如甲方遇不可抗拒的原因，确实无法履行合同;乙方因市场发生骤变或不能防止的原因，经双方协商同意后，可予变更或解除合同。但提出方应提前通知对方，并将“合同变更通知单”寄给对方，办理变更或解除合同的手续。按乙方指定花色、品种、规格生产的商品，在安排生产后，双方都需严格执行合同。如需变更，由此而产生的损失，乙方负担;如甲方不能按期、按质、按量按指定要求履行合同，其损失，甲方负担。

第三条 成交单中的商品价格，由双方当事人商议决定，或以国家定价决定。在签订合同时，确定价格有困难，可以暂定价格成交，上下幅度双方商定。国家定价的商品，在合同规定的交(提)货期限内，如遇国家或地方行政部门调整价格，按交货(指运出)时的价格执行。逾期交货的，如遇价格上调时，按原价执行;遇价格下调时，按新价执行。逾期提货的，遇价格上调时，按新价执行，遇价格下调时，按原价执行。由于调整价格而发生的差价，购销双方另行结算。

第四条 运输方式及运输费用等费用，由双方当事人协商决定。

第五条 各类商品质量标准，甲方严格执行合同规定的质量标准，保证商品质量。

第六条 商品包装，必须牢固，甲方应保障商品在运输途中的安全。乙方对商品包装有特殊要求，双方应具体合同中注明，增加的包装费用，由乙方负担。

第七条 商品调拨，应做到均衡、及时。对合同期内的商品可考虑按3∶3∶4的比例分批发货;季节性商品按承运部门所规定的最迟、最早日期一次发货;当令商品，零配件和数量较少的品种，可一次发货。

第八条 对有有效期限的商品，其有效期在2/3以上的，甲方可以发货;有效期在2/3以下的，甲方应征得乙方同意后才能发货。

第九条 甲方应按乙方确定的合理运输路线、工具、到达站(港)委托承运单位发运，力求装足容量或吨位，以节约费用。如一方需要变更运输路线、工具、到达站时，应及时通知对方，并进行协商，取得一致意见后，再办理发运，由此而影响合同期限，不以违约处理。

第十条 商品从到达承运部门时起，所有权即属乙方。在运输途中发生的丢失、缺少、残损等责任事故，由乙方负责向承运部门交涉赔偿，需要甲方协助时，甲方应积极提供有关资料。乙方在接收商品时发现问题，应及时向承运部门索取规定的记录和证明并立即详细检查，及时向有关责任方提出索赔;若因有关单据未能随货同行，货到后，乙方可先向承运部门具结接收，同时立即通知甲方，甲方在接到通知后5日内答复;属于多发、错运商品，乙方应做好详细记录，妥为保管，收货后10日内通知甲方，不能自行动用，因此而发生的一切费用由甲方负担。

第十一条 商品的外包装完整，发现溢缺、残损串错和商品质量等问题，在货到半年内(贵重商品在7天内)，责任确属甲方的，乙方可向甲方提出查询。发现商品霉烂变质，应在30天内通知甲方，经双方共同研究，明确责任，损失由责任方负担。接收进口商品和外贸库存转内销的商品，因关系到外贸查询，查询期为乙方收货后的60天，逾期甲方不再受理。乙方向甲方提出查询时，应填写“查询单”，一货一单，不要混列。查询单的内容应包括唛头、品名、规格、单价、装箱单、开单日期、到货日期、溢缺数量、残损程度、合同号码、生产厂名、调拨单号等资料，并保留实物;甲方接到“查询单”后，10日内作出答复，要在30天内处理完毕。为减少部分查询业务，凡一张调拨单所列一个品种损溢在2元以下、残损在5元以下均不做查询处理(零件除外)。对笨重商品的查询(如缝纫机头、部件等的残品)乙方将残品直接寄运工厂，查询单寄交甲方并在单上注明寄运日期。

第十二条 商品货款、运杂费等款项的结算，购销双方应按中国人民银行结算办法的规定，商定适宜的结算方式，及时妥善办理。货款结算中，要遵守结算纪律，坚持“钱货两清”原则，分期付款应在成交单上注明。有固定购销关系的国营、供销合作社商业企业，异地货款结算可采用“托收承付”结算方式;对情况不明的交易单位，可采用信用证结算方式，或先收款后付货。

第十三条 甲、乙双方的任何一方有违约行为的，应负违约责任并向对方支付违约金。因违约使对方遭受损失的，如违约金不足以抵补损失时，还应支付赔偿金以补偿其差额。如违约金过分高于或者低于造成的损失的，当事人可以请求人民法院或者仲裁机构予以适当减少或者增加。

1.甲、乙两方所签订的具体合同要求，一方未能履行或未能完全履行合同时，应向对方支付违约合同货款总值\_\_\_%的违约金。但遇双方协商办理变更或解除合同手续的，不按违约处理。

2.自提商品，甲方未能按期发货，应负逾期交货责任，并承担乙方因此而支付的实际费用;乙方未按期提货，应按中国人民银行有关延期付款的规定，按逾期提货部分货款总值计算，向甲方偿付逾期提货的违约金，并承担甲方实际支付的保管费用。

3.甲方提前交货和多交、错发货而造成的乙方在代保管期内实际支付的费用，应由甲方负担，乙方逾期付款的，应按照人民银行有关逾期付款的规定，向甲方偿付逾期付款违约金。

4.对应偿付的违约金，赔偿金，保管、保养费用和各种经济损失，应在明确责任后，10天内主动汇给对方，否则，按逾期付款处理，但任何一方不得自行用扣发货物或扣付货款充抵。

第十四条 甲、乙两方履行合同，发生纠纷时，应及时协商解决，协商不成时，任何一方均可向仲裁机构申请仲裁或向人民法院起诉。(两者选一)

第十五条 本合同一式4份，甲、乙两方各执2份，并送交当地人民银行及有关部门，监督执行。

第十六条 本合同(协议)双方签章，依法生效，有效期为1年，期满双方如无异议，合同自动延长。凡涉及日期的，按收件人签收日期和邮局戳记日期为准。

甲方开户银行：\_\_\_\_\_\_\_ 乙方开户银行：\_\_\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

销货方(甲方)签章：\_\_\_\_ 购货方(乙方)签章：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

**2024年商品购销合同电子版六**

本合同双方当事人：

卖方（以下简称甲方）：\_\_\_\_营业执照号码：\_\_\_\_

注册地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_营业执照号码：\_\_\_\_

注册地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_

委托代理机构：\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_

买方本人姓名（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_国籍：\_\_\_\_

身份证：\_\_\_\_\_\_\_营业执照号码：\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_国籍\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国经济合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买商品房，甲、乙双方达成如下协议：

第一条甲方用地依据及商品房座落位置。

甲方以\_\_\_\_\_\_方式取得位于\_\_\_\_\_\_\_\_、编号为\_\_\_\_\_\_\_的地块的土地使用权。

土地使用权出让合同号土地使用权划拨批准文件号为\_\_\_\_\_\_\_\_。

划拨土地使用权转让批准文件号为\_\_\_\_\_。

土地使用权证号为\_\_\_\_\_\_\_，土地面积为\_\_\_\_\_\_\_。地块规划用途为\_\_\_\_\_\_\_，土地使用权年限自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_日止。

甲方经批准，在上述地块上建设商品房，现定名暂定名\_\_\_\_\_\_\_，主体建筑物的性质为\_\_\_\_\_\_\_，属\_\_\_\_\_\_\_结构，建筑层数为\_\_层。工程建设规划许可证号为\_\_\_\_\_\_\_。

第二条乙方所购商品房的面积。

乙方向甲方购买商品房（以下简称该商品房）建筑面积共\_\_\_\_\_\_平方米（其中实得建筑面积\_\_\_\_\_\_平方米，公共部位与公用房屋分摊建筑面积\_\_\_平方米），共\_\_\_套间。（该商品房房屋平面图见本合同附件一，略，房号以附件一上表示为准）。

该商品房分别为本合同第一条规定的项目中的：第\_\_\_幢座\_\_层\_\_\_\_\_号房，第\_\_\_幢座\_\_层\_\_\_\_\_号房。

上述面积为甲方暂测房地产产权登记机关实际测定面积。如暂测面积与房地产产权登记机关实际测定的面积有差异的，以房地产产权登记机关实际测定面积（以下简称实际面积）为准。

根据法律规定的房屋所有权与该房屋占用土地范围内的土地使用权一致的原则，该商品房相应占有的土地使用权，在办理土地使用权登记时由政府主管部门核定。

第三条该商品房销售特征。

该商品房为现房预售商品房。

预售商品房批准机关为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，商品房预售许可证号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

该商品房为内销外销商品房。

外销商品房批准机关为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，外销商品房许可证号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第四条价格与费用。

该商品房属于不属于政府定价的商品房。按实得建筑面积计算，该商品房单位售价暂定价为（币）每平方米\_\_元，总金额为（币）\_\_亿\_\_千\_\_百\_\_拾\_\_万\_\_千\_\_百\_\_拾\_\_元整。

除上述房价款外，甲方依据有关规定代政府收取下列税费：

1.代收\_\_\_，计（币）\_\_\_\_\_\_\_亿\_\_\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_元整；

2.代收\_\_\_，计（币）\_\_\_\_\_\_\_亿\_\_\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_元整；

3.代收\_\_\_，计（币）\_\_\_\_\_\_\_亿\_\_\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_元元整；

4.代收\_\_\_，计（币）\_\_\_\_\_\_\_亿\_\_\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_元整；

5.代收\_\_\_，计（币）\_\_\_\_\_\_\_亿\_\_\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_元整；

6.代收\_\_\_，计（币）\_\_\_\_\_\_\_亿\_\_\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_元整；

上述代收税费合计（币）\_\_\_\_\_\_\_亿\_\_\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_元整。

第五条实际面积与暂测面积差异的处理。

该商品房交付时，房屋实际面积与暂测面积的差别不超过暂测面积的±\_\_%（不包括±\_\_%）时，上述房价款保持不变。

实际面积与暂测面积差别超过暂测面积的±\_\_%（包括±\_\_%）时，甲乙双方同意按下述第\_\_种方式处理：

1.乙方有权提出退房，甲方须在乙方提出退房要求之日起\_\_天内将乙方已付款退还给乙方，并按\_\_利率付给利息。

2.每平方米价格保持不变，房价款总金额按实际面积调整。

3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第六条价格与费用调整的特殊约定。

该商品房出现下列情况之一时，房价款和代政府收取的税费可作相应调整：1.由于该商品房属于政府定价的预售商品房，有权批准单位最后核定的价格与本合同第四条规定的价格不一致，按政府有关部门最后核定的每平方米价格调整。

2.预售商品房开发建设过程中，甲方代政府收取的税费标准调整时，按实际发生额调整。

3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第七条付款优惠。

乙方在\_\_年\_\_月\_\_日前付清全部房价款\_\_%的，甲方给予乙方占付款金额\_\_%的优惠，即实际付款额为（币）\_\_亿\_\_千\_\_百\_\_拾\_\_万\_\_千\_\_百\_\_拾\_\_元整。

第八条付款时间约定。

本合同双方当事人：卖方（以下简称甲方）：\_\_\_\_营业执照号码：\_\_\_\_注册地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_营业执照号码：\_

乙方应当按以下时间如期将房价款当面交付甲方或汇入甲方指定的\_\_\_\_\_\_银行（帐户名称：\_\_\_\_\_\_，帐号：\_\_\_\_\_\_）：

1.\_\_年\_\_月\_\_日前支付全部房价款的\_\_%，计（币）\_\_\_\_\_\_\_亿\_\_\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_元；

2.\_\_年\_\_月\_\_日前支付全部房价款的\_\_%，计（币）\_\_\_\_\_\_\_亿\_\_\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_元；

3.\_\_年\_\_月\_\_日前支付全部房价款的\_\_%，计（币）\_\_\_\_\_\_\_亿\_\_\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_元；

4.\_\_年\_\_月\_\_日前支付全部房价款的\_\_%，计（币）\_\_\_\_\_\_\_亿\_\_\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_元；

5.\_\_年\_\_月\_\_日前支付全部房价款的\_\_%，计（币）\_\_\_\_\_\_\_亿\_\_\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_元。

第九条交接商品房时的付款额约定。

在双方交接该商品房时，乙方累计支付的款额应当占全部房价款的\_\_%，计（币）\_\_\_\_\_\_\_亿\_\_\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_元。其余房价款在房地产产权登记机关办完权属登记手续后\_\_天内付清。

第十条乙方逾期付款的违约责任。

乙方如未按本合同第八条规定的时间付款，甲方对乙方的逾期应付款有权追究违约利息。自本合同规定的应付款限期之第二天起至实际付款之日止，月利息按\_\_\_\_\_\_计算。

逾期超过\_\_天后，即视为乙方不履行本合同。届时，甲方有权按下述第\_\_种约定，追究乙方的违约责任：1.终止合同，乙方按累计应付款的\_\_%向甲方支付违约金。甲方实际经济损失超过乙方支付的违约金时，实际经济损失与违约金的差额部分由乙方据实赔偿。

2.乙方按累计应付款的\_\_%向甲方支付违约金，合同继续履行。

3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十一条交付期限。

甲方须于\_\_\_年\_\_月\_\_日前，将经竣工验收（包括建筑工程质量验收和按规定必须的综合验收）合格，并符合本合同附件二所规定的装饰和设备标准的该商品房交付乙方使用。但如遇下列特殊原因，除甲、乙双方协商同意解除合同或变更合同外，甲方可据实予以延期：

1.人力不可抗拒的火灾、水灾、地震等自然灾害；

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十二条甲方逾期交付的违约责任。

除本合同第十一条规定的特殊情况外，甲方如未按本合同规定的期限将该商品房交付乙方使用，乙方有权按已交付的房价款向甲方追究违约利息。按本合同第十一条规定的最后交付期限的第二天起至实际交付之日止，月利息在\_\_个月内按\_\_\_\_\_利率计算；自第\_\_个月起，月利息则按\_\_\_\_\_利率计算。逾期超过\_\_个月，则视为甲方不履行本合同，乙方有权按下列第\_\_种约定，追究甲方的违约责任：

1.终止合同，甲方按乙方累计已付款的\_\_%向乙方支付违约金。乙方实际经济损失超过甲方支付的违约金时，实际经济损失与违约金的差额部分由甲方据实赔偿。

2.甲方按乙方累计已付款的\_\_%向乙方支付违约金，合同继续履行。

3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十三条设计变更的约定。

预售商品房开发建设过程中，甲方对原设计方案作重大调整时，必须在设计方案批准后\_\_日内书面通知乙方。乙方应当在收到该通知之日起\_\_天内提出退房要求或与甲方协商一致签订补充协议。乙方要求退房的，甲方须在乙方提出退房要求之日起\_\_天内将乙方已付款退还给乙方，并按\_\_\_\_\_利率付给利息。

第十四条交接通知与乙方责任。

预售商品房竣工验收合格后，甲方应书面通知乙方办理交付该商品房手续。乙方应在收到该通知之日起\_\_天内，到甲方指定地点付清本合同第九条规定的应付款项。若在规定期限内，乙方仍未付清全部应付款，甲方有权按本合同第十条规定向乙方追究违约责任。

第十五条交接与甲方责任。

在乙方付清本合同第九条规定的应付款之日起\_\_天内，双方对该商品房进行验收交接、交接钥匙，签署房屋交接单。若因甲方责任在乙方付清全部应付款之日起\_\_后仍未进行验收交接，乙方有权按本合同第十二条的约定追究甲方违约责任。

第十六条甲方关于装饰、设备标准承诺的违约责任。

甲方交付使用的商品房的装饰、设备标准达不到本合同附件二规定的标准的，乙方有权要求甲方补偿双倍的装饰、设备差价。

第十七条质量争议的处理。

乙方对该商品房提出有重大质量问题，甲、乙双方产生争议时，以\_\_出具的书面工程质量评定意见作为处理争议的依据。

第十八条甲方关于基础设施、公共配套建筑正常运行的承诺。

甲方承诺与该商品房正常使用直接关联的下列基础设施、公共配套建筑按以下日期投入正常运行：

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_；2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_；3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

4.\_\_\_\_\_\_\_\_\_；5.\_\_\_\_\_\_\_\_\_；6.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十九条关于产权登记的约定。

乙方在实际接收该商品房之日起，在房地产产权登记机关规定的期限内向房地产产权登记机关办理权属登记手续，甲方给予协助。如因甲方的过失造成乙方不能在双方实际交接之日起\_\_天内取得房地产权属证书，乙方有权提出退房，甲方须在乙方提出退房要求之日起\_\_天内将乙方已付款退还给乙方，并按已付款的\_\_%赔偿乙方损失。

第二十条关于物业管理的约定。

该商品房移交后，乙方承诺遵守小区（楼宇）管理委员会选聘的物业管理公司制定的物业管理规定；在小区（楼宇）管理委员会未选定物业管理机构之前，甲方指定\_\_\_\_\_\_\_公司负责物业管理，乙方遵守负责物业管理的公司制定的物业管理规定。

第二十一条保修责任。

自乙方实际接收该商品房之日起，甲方对该商品房的下列部位和设施承担建筑施工质量保修责任，保修期内的保修费用由甲方承担：

本合同双方当事人：卖方（以下简称甲方）：\_\_\_\_营业执照号码：\_\_\_\_注册地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_营业执照号码：\_

1.墙面保修月；2.地面保修月；3.顶棚保修月；4.门窗保修月；5.上水保修月；6.下水保修月；7.暖气保修月；8.煤气保修月；9.电路保修月；10.保修月；11.保修月；12.保修月；13.保修月；14.保修月；

保修期内，因不可抗力的因素或其他非甲方原因造成的损坏，甲方无须承担责任，但可协助维修，维修费用由乙方承担。

第二十二条乙方购买的房屋仅作\_\_\_\_\_\_使用，乙方使用期间不得擅自改变该商品房之房屋结构和用途。除本合同及其附件另有规定者外，乙方在使用期间有权与其他权利人共同享用与该商品房有关联的公共部位和设施，并按占地和公共部位与公用房屋分摊面积承担义务。

甲方不得擅自改变与该商品房有关联的公共设施、公共用地的使用性质。

第二十三条甲方保证在交接时该商品房没有产权纠纷和财务纠纷，保证在交接时已清除该商品房原由甲方设定的抵押权。如交接后发生该商品房交接前即存在的财务纠纷，由甲方承担全部责任。

第二十四条自该商品房交付之日起，\_\_\_\_\_号划拨土地使用权批准文件甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_签订的\_\_\_\_\_号土地使用权出让合同中规定的甲方权利、义务和责任依法随之转移给乙方。

第二十五条本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签定补充协议。

第二十六条本合同之附件均为本合同不可分割之一部分。本合同及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和政策执行。

第二十七条甲、乙一方或双方为境外组织或个人的，本合同应经该商品房所在地公证机关公证。

第二十八条本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方同意由\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。（甲、乙双方不在本合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉。）

第二十九条本合同经甲、乙双方签字经\_\_\_\_\_\_公证（指外销房）之日起生效。

第三十条本合同生效后，甲乙双方任何一方无正当理由要求终止合同的，除双方签订补充协议外，责任方须按本合同及其补充协议的有关条款之规定承担违约责任，并按实际已付款（已收款）的\_\_%赔偿对方损失。

第三十一条本合同自生效之日起\_\_天，由甲方向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_申请登记备案。

第三十二条本合同连同附表共\_\_页，一式\_\_份，甲、乙双方各执一份，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_各执一份，均具有同等效力。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_

代表人/代理人：\_\_\_\_\_\_\_（签章）代表人/代理人：\_\_\_\_\_\_\_（签章）

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日签于\_\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日签于\_\_\_\_\_

附件一：房屋平面图（略）

附件二：装饰、设备标准

1.外墙：2.内墙：3.顶棚：4.地面：5.门窗：6.厨房：7.卫生间：8.阳台：9.电梯：10.其他：

附件三：商品房购销合同说明1.本合同所称商品房是指由房地产开发企业开发建设并出售的房屋。

2.本合同所称现房是指已经过工程质量监督部门验收，并取得质量合格证明文件，可以立即交付使用的商品房。

3.本合同所称预售商品房是指尚处于建设期，不能立即交付使用的商品房。

4.本合同第一条，必须填明土地使用权是以出让方式还是以行政划拨的方式取得。以转让方式取得土地使用权的，应当填原土地使用权的取得方式；但原以划拨方式取得的土地使用权在转让中已补办土地使用权出让手续的，则应填以出让方式取得土地使用权。

5.本合同第二、第四条所称实得建筑面积是指与商品房购买方独立使用的空间相应的房屋建筑面积，其共用墙从墙体中线计算，非共用墙从墙体外侧计算。

6.中内容为并列的选择项，须根据实际情况选择打√。

7.本合同的部分条款，当实际情况未发生或当事人双方不作约定时，应在空格部位打×，以示删除。

8.乙方在签订本合同前，有权要求甲方出示本合同提及的甲方有关证书、证明文件和物业管理规定。

9.本合同条款由中华人民共和国建设部和国家工商行政管理局负责解释。

**2024年商品购销合同电子版七**

甲方(卖方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(买方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依据《中华人民共和国民法典》及《中华人民共和国产品质量法》等相关法律的规定，甲乙双方在平等互利、诚实信用的基础上订立本合同。

第一条标的物的种类、规格、数量及价格

第二条标的物质量标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_■国家标准□行业标准□企业标准□双方在合同中约定的标准(进口合同)编号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

标的物包装和标签内容应符合相关标准和国家有关规定。

第三条标的物交付方式、地点、费用承担及期限

标的物按下列第\_\_\_\_\_\_种方式交付：

1、甲方负责发货

2、乙方自行提货

3、乙方委托提货

具体如下：

标的物交付时，甲方应向乙方提供由法定检验机构出具的标的物质量合格报告或证明材料原件或复印件。

第四条验收及提出异议的时间

1、乙方应在收到甲方货物之日起\_\_\_\_\_\_日内进行验收。

2、检验标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、检验方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4、乙方对产品提出异议的时间和方法：

①经过检验，乙方如发现甲方所交产品不符合合同规定的`，应一方面妥善保管，另一方面在收到甲方货物之日起7日内向甲方提出书面异议，并有权拒付不符合合同规定的部分货款。

②如乙方未按上述规定期限提出书面异议，视为甲方所交产品符合合同规定。

③甲方在接到乙方的书面异议后，应在7天内予以答复并作出处理，否则，视为默认乙方提出的异议和处理意见。

第五条付款方式及期限

乙方按下列第\_\_\_\_\_\_种方式付款：

1、次结：按每次购货结算的，乙方可采取电汇、承兑汇票、支票、现金等方式付款，甲方必须在款项到达指定账户之日起\_\_\_\_\_\_日内交货。

2、月结：按月结算的，乙方的当月货款，必须于次月\_\_\_\_\_\_日前向甲方结清。

3、年结：按年结算的，乙方的当年货款，必须于当年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前向甲方结清。

第六条合作约定

甲方按下列第\_\_\_\_\_\_种方式与乙方合作：

1、区域经销：甲方为生产企业，授权乙方为甲方指定产品的区域唯一经销商，甲方在与乙方的合作期内不得在同区域同类产品另设经销商。同时，乙方不得跨地区串货，否则按标的物价款%的标准向甲方支付违约金。

2、批零关系：甲方为产品经销商，与乙方的合作关系为供货与购货关系，乙方有权就同类产品向其他经销商购货。

第七条违约责任

1、标的物经验收不符合第一条和第四条要求的，乙方有权要求补足、换货或退货。

2、标的物不符合第二条质量标准的，乙方有权要求退货，并要求赔偿损失：\_

标的物在销售期间经行政执法部门监督抽查被判定为不合格，而乙方已按当地工商行政管理机关的要求建立进货台账，并将进货月报表如实录入的，乙方因接受行政处罚所造成的损失，甲方应全额赔偿，但甲方有确切证据证明质量不合格系乙方保管不善造成的除外;标的物在销售期间经行政执法部门监督抽查被判定为不合格，乙方未按当地工商行政管理机关的要求建立进货台账，也未将进货月报表如实录入的，乙方因接受行政处罚所造成的损失，由甲、乙双方各按50%比例承担，但甲方有确切证据证明质量不合格系乙方保管不善造成的除外。

因标的物质量不合格造成消费者农作物绝产、减产等损失的，若乙方已按当地工商行政管理机关的要求建立进货台账，乙方因此造成的损失(包括但不限于对消费者的赔偿、行政执法部门的行政处罚)，甲方应全额赔偿;因标的物质量不合格造成消费者农作物绝产、减产等损失的，若乙方未按当地工商行政管理机关的要求建立进货台账，乙方因此造成的损失(包括但不限于对消费者的赔偿、行政执法部门的行政处罚)，由甲、乙双方各按50%比例承担。

3、那一方迟延交货日期或迟延支付价款的，按照每日迟延部分价款\_\_\_\_\_\_%的标准向对方支付违约金。

4、甲方提前交货的，乙方接货后，仍可按合同规定的交货时间付款;甲方逾期交货的，应在发货前与乙方协商，乙方仍需要的，甲方应照数补交，并承担逾期交货责任;乙方不再需要的，应当在接到通知后\_\_\_\_\_\_天通知甲方，办理解除合同手续。乙方逾期不提出，视为同意发货。

5、乙方自提产品，如果未按甲方通知日期或合同约定日期提货的，应比照中国人民银行有关延期付款的规定，按逾期提货部分货款总值计算，向甲方偿付逾期提货的违约金，并承担甲方实际交付的代为保管、保养的费用。

6.其他：

乙方有义务维护所经销的品牌农资的商业信誉，采取必要措施保证标的物的质量，在销售中不得掺杂使假，不得通过虚假宣传等不正当竞争手段销售，否则，因乙方责任导致被国家机关处罚的，由乙方自己承担全部责任，并按标的物价款30 %的标准向甲方支付违约金。

第八条通知

根据本合同需要发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用电子邮件(书信、传真、电报、当面送交等)方式传递。

第九条其他约定事项

按本合同规定应偿付的违约金、赔偿金、保管等费用，应当在明确责任后7天内，按银行规定的结算办法付清，否则按逾期付款处理，但任何一方不得自行扣发货款或扣付货款来充抵。

第十条不可抗力

甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由。在取得有关主管机关证明后，允许延期履行或不履行合同，并根据情况可部分或全部免予承担违约责任。

第十一条补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，双方可以达成书面补充协议。本合同的附件和补充协议均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

第十二条争议解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解;协商或调解不成的，按下列第1种方式解决：

1、提交元谋县仲裁委员会仲裁;

2、依法向人民法院起诉。

第十三条合同效力

本合同自双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章之日起生效。合同有效期为3年，自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

本合同正本一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**2024年商品购销合同电子版八**

供方：

需方：

签订日期：

一、根据《合同法》有关条款，供需双方本着平等协商、互惠互利的原则，供方按如下条款向需方销售如下产品：

二、交(提)货地点及运输费用承担：由于供方厂内提货，运输费用需方自理。

三、计量检验标准：需方现场验货，供方计量装车。

四、结算方式：合同签订当日需方向供方指定账户打款500万元，合同剩余货款于一周内付清。需方根据实际拉运数量结算，供货完毕后需方付清货款，货款两清。供方根据实际出库重量开具增值税发票。

五、违约责任：任何一方违反本合同规定，均应按货款的15%向对方支付违约金。因违约给对方造成损失的，除支付违约金以外还须根据对方损失情况予以赔偿。

六、争议解决方式：双方如发生争议应当协商解决，协商不成的，向供方所在地人民法院起诉。

七、其他约定事项：

1、本合同未尽事宜，双方友好协商解决，可签订补充协议，与本合同具有同等法律效力。

2、本合同可以以传真方式签订，传真件与合同原件内容一致时生效，具有同等法律效力，货款两清后合同自然终止。

供方：

需方：

**2024年商品购销合同电子版九**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本着平等互利、诚信合作、共谋发展的合作原则，经甲、乙双方共同友好协商，共同达成以下合同条款：

甲方向乙方提供商品供乙方超市销售，详细供货商品名称由乙方参见甲方所提供的商品目录，由乙方自行选定。

具体价格参见乙方提供的价格表。

甲方向乙方提供的产品必须附合国家行业规定的相关标准，且是在保质期内的商品，若甲方提供的商品本身出现质量问题，甲方应无条件包退包换货，并对因质量问题引起的合理索赔及相关损失承担责任。

1.双方合作期间，甲方对乙方\_\_\_\_\_\_\_\_市区的超市直接送货到其指定收货处，由乙方收货人员验收签字确认，若经乙方收货人员验收签字后出现数量短少、品种不附或损坏等情况，甲方概不承担任何责任。

2.若乙方在或异地开店，则在原价格不变的基础上，甲方代办托运，其费用由乙方自行承担。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

为了维护整体市场及双方共同利益，经甲、乙双方共同协商一致，乙方在销售过程中产品的正常零售价应不低于甲方供价的\_\_\_\_%-\_\_\_\_%之间进行销售，以免因销价低而影响整体市场或因价格过高而导致商品滞销。

1.若因甲方所提供的产品在保持期内，出现的爆袋、漏气、漏油、变质等质量问题，甲方无条件包退换货。

2.若因商品滞销，乙方应在离商品保质期前\_\_\_\_\_\_\_\_\_以上要求甲方退换货，否则，甲方对一切过期商品一律不予退换。

3.因乙方保管不善而导致的虫蚀、鼠咬、霉烂、变质等原因，甲方不予退换货。

4.甲方事先申明或有明文规定，不能退换货的商品，甲方一律不予退换货。

5.乙方所产生的一切退货必须有甲方人员签字确认的退货单方可生效，否则甲方不予确认其退货，乙方无权凭单方面出具的退货单扣出甲方货款。

在合作期内，若市场因素或厂家供价调整，则无论调高调低，甲方均应提前\_\_\_\_\_天通知乙方，乙方也应在此期限内全力配合甲方调整供价及零售价格，否则甲方不对因价格不附停止送货而给乙方带来的损失承担任何责任。

乙方每次补货时，应提前两天通知甲方业务人员或传真书面订单，以避免送货不及时而导致缺断货现象。

在双方合作期内，乙方应重视所供货商品，给甲方系列商品提供较好的陈列位置，且保证合理的陈列面，并在店内条件允许情况下，给甲方商品提供免费堆头或端架，以达到最佳销售效果。

在合作期内，甲方将根据乙方所销售的商品数量及厂家政策支持等情况，合理给予乙方促销政策支持，对甲方给予的促销政策，乙方应全力配合执行，否则，甲方将有权取消支持，并不予承担因此产生的一切费用。

乙方承诺，对甲方的货款，严格按照双方约定的付款方式支付货款，若乙方无故拖延甲方货款或未按合同付款，甲方有权停止供货，并对此产生的一切后果不承担责任。

双方在合作过程中涉及到的一切费用(包括入场费、促销费、检验费等)，必须经甲方相关负责人员签字确认方可生效，否则，乙方无权单方面从甲方货款中扣出。

1.双方应严格遵守以上合同条款，如合作中遇未尽事宜，须经双方友好协商达成一致，并以书面形式经双方签字作为本合同附件，该附件与合同具有同等法律效应。

2.若双方在合作期内有分歧，经双方协商无法解决导致清场的，则双方应在清场后\_\_\_\_\_\_\_\_\_之内货款两清，否则，违约方每天应按未付款\_\_\_\_\_\_\_\_\_%赔偿对方违约金。

3.本合同有效期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

4.本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，经双方签字盖章后即生效执行。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**2024年商品购销合同电子版十**

甲方：

乙方： 软件开发有限公司

\_\_\_\_\_\_服饰管理软件系列是佐佑软件开发有限公司研制开发的专业服装管理软件，系统性能稳定可靠，功能齐全，在珠江三角洲服装行业中拥有广泛的用户。为进一步推广佐佑软件的应用，甲乙双方经友好协商，达成如下协议：

乙方授权甲方为 地区的佐佑软件经销商，软件版权为乙方所有，经销的产品及价格详见乙方的报价单，经销期限为壹年，从 年 月日起至 年月 日止。 甲方责任：

1. 可以独立承担民事责任，从事电脑软、硬件销售服务的企业或个人;

2. 积极宣传推广佐佑软件，在本地区销售乙方产品，保护乙方的版权;

3. 配合乙方和客户沟通，及时反映当地的市场信息。 乙方责任：

1. 承担甲方客户的所有售后服务;

2. 支付甲方折扣按如下方式计算：

介绍性质：软件销售额的\_\_\_\_;

负责接单：软件销售额的\_\_\_\_;

如客户要求甲方开具发票，则另支付软件销售额的\_\_\_\_支付甲方;

3. 在销售和技术上给予甲方支持;

4.如发现甲方有损害乙方名誉、版权等行为，乙方有权收回软件及代理权。

货款结算方式：

乙方按客户付款比例支付甲方折扣。 本协议一式两份，自签定之日起生效。

甲方： 乙方： 软件开发有限公司

代表签名： 代表签名：

年 月 日

**2024年商品购销合同电子版十一**

需方(简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

供方(简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》及有关规定，经甲乙双方协商一致，签订本合同。

1、乙方提供的货物必须符合中华人民共和国国家及行业标准。

2、乙方提供的货物必须是全新的，且货渠道合法，产品必须具备出厂合格证。

3、乙方货物如有质量问题，由乙方负责。

1、送货地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、送货时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前。

3、乙方必须按甲方指定的的交货地点，按时免费送货上门。

4、货到一天内验收，验收条件以双方签定的合同为准。

5、按合同签订的产品、作为质量验收。

待货到甲方指定地点经甲方验收合格后，付清全额\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元正。发票由乙方按国家有关财税规定开给甲方。

1、乙方应保证合同下所供货物是全新的质量合格的厂家正品，是目前合同规定的产品，货物享受原厂维修服务。

2、保修期限：在货物经甲方验收合格之日起一年为免费保修期，乙方在保修期内免费提供货物正常使用情况下的维修。

1、乙方未能按时交付货品，则按逾期处理，乙方应向甲方支付逾期货款总额百分之一/一天计的违约金。逾期交付超过15天，甲方有权终止合同。

2、乙方交付的货物不符合合同规定，甲方有权拒收，乙方需向甲方支付货款总金额20%的违约金。乙方在征得甲方同意的时间内未能调换的，按逾期交货的违约责任处理。

3、如果乙方提供的产品存在质量问题，给甲方或第三方造成损害的，乙方负责赔偿甲方或第三方的损失。

4、甲方无正当理由拒收货物，拒付货款，甲方需向乙方支付合同总金额的20%的违约金，乙方并有权按法律法规(程序)向甲方索赔损失。

因本合同发生争议，由双方协商解决，协商不成时，应向有管辖权的人民法院起诉。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**2024年商品购销合同电子版十二**

销货方：\_\_\_\_(以下简称甲方)

购货方：\_\_\_\_(以下简称乙方)

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_

第一条 经购销双方协商交易活动，必须履行本合同条款。具体品类 (种)，需签订要货成交单，并作为本购销合同的附件;本合同中的未尽事宜经双方协商需补充的条款可另附协议书，亦视为合同附件。合同附件与本合同具有同等效力。经双方确认的往来信函、传真、电子邮件等，将作为本合同的组成部分，具有合同的效力。签订成交单，除上级规定按计划分配成交外，其余商品一律采取自由选购，看样成交的方式。

第二条 合同签订后，不得擅自变更和解除。如甲方遇不可抗拒的原因，确实无法履行合同;乙方因市场发生骤变或不能防止的原因，经双方协商同意后，可予变更或解除合同。但提出方应提前通知对方，并将合同变更通知单寄给对方，办理变更或解除合同的手续。按乙方指定花色、品种、规格生产的商品，在安排生产后，双方都需严格执行合同。如需变更，由此而产生的损失，乙方负担;如甲方不能按期、按质、按量按指定要求履行合同，其损失，甲方负担。

第三条 成交单中的商品价格，由双方当事人商议决定，或以国家定价决定。在签订合同时，确定价格有困难，可以暂定价格成交，上下幅度双方商定。国家定价的商品，在合同规定的交(提)货期限内，如遇国家或地方行政部门调整价格，按交货(指运出)时的价格执行。逾期交货的，如遇价格上调时，按原价执行;遇价格下调时，按新价执行。逾期提货的，遇价格上调时，按新价执行，遇价格下调时，按原价执行。由于调整价格而发生的差价，购销双方另行结算。

第四条 运输方式及运输费用等费用，由双方当事人协商决定。

第五条 各类商品质量标准，甲方严格执行合同规定的质量标准，保证商品质量。

第六条 商品包装，必须牢固，甲方应保障商品在运输途中的安全。乙方对商品包装有特殊要求，双方应具体合同中注明，增加的包装费用，由乙方负担。

第七条 商品调拨，应做到均衡、及时。对合同期内的商品可考虑按3∶3∶4的比例分批发货;季节性商品按承运部门所规定的最迟、最早日期一次发货;当令商品，零配件和数量较少的品种，可一次发货。

第八条 对有有效期限的商品，其有效期在2/3以上的，甲方可以发货;有效期在2/3以下的，甲方应征得乙方同意后才能发货。

第九条 甲方应按乙方确定的合理运输路线、工具、到达站(港)委托承运单位发运，力求装足容量或吨位，以节约费用。如一方需要变更运输路线、工具、到达站时，应及时通知对方，并进行协商，取得一致意见后，再办理发运，由此而影响合同期限，不以违约处理。

第十条 商品从到达承运部门时起，所有权即属乙方。在运输途中发生的丢失、缺少、残损等责任事故，由乙方负责向承运部门交涉赔偿，需要甲方协助时，甲方应积极提供有关资料。乙方在接收商品时发现问题，应及时向承运部门索取规定的记录和证明并立即详细检查，及时向有关责任方提出索赔;若因有关单据未能随货同行，货到后，乙方可先向承运部门具结接收，同时立即通知甲方，甲方在接到通知后5日内答复;属于多发、错运商品，乙方应做好详细记录，妥为保管，收货后10日内通知甲方，不能自行动用，因此而发生的一切费用由甲方负担。

第十一条 商品的外包装完整，发现溢缺、残损串错和商品质量等问题，在货到半年内(贵重商品在7天内)，责任确属甲方的，乙方可向甲方提出查询。发现商品霉烂变质，应在30天内通知甲方，经双方共同研究，明确责任，损失由责任方负担。接收进口商品和外贸库存转内销的商品，因关系到外贸查询，查询期为乙方收货后的60天，逾期甲方不再受理。乙方向甲方提出查询时，应填写查询单，一货一单，不要混列。查询单的内容应包括唛头、品名、规格、单价、装箱单、开单日期、到货日期、溢缺数量、残损程度、合同号码、生产厂名、调拨单号等资料，并保留实物;甲方接到查询单后，10日内作出答复，要在30天内处理完毕。为减少部分查询业务，凡一张调拨单所列一个品种损溢在2元以下、残损在5元以下均不做查询处理(零件除外)。对笨重商品的查询(如缝纫机头、部件等的残品)乙方将残品直接寄运工厂，查询单寄交甲方并在单上注明寄运日期。

第十二条 商品货款、运杂费等款项的结算，购销双方应按中国人民银行结算办法的规定，商定适宜的结算方式，及时妥善办理。货款结算中，要遵守结算纪律，坚持钱货两清原则，分期付款应在成交单上注明。有固定购销关系的国营、供销合作社商业企业，异地货款结算可采用托收承付结算方式;对情况不明的交易单位，可采用信用证结算方式，或先收款后付货。

第十三条 甲、乙双方的任何一方有违约行为的，应负并向对方支付违约金。因违约使对方遭受损失的，如违约金不足以抵补损失时，还应支付赔偿金以补偿其差额。如违约金过分高于或者低于造成损失的，当事人可以请求人民法院或者仲裁机构予以适当减少或者增加。

1、 甲、乙两方所签订的具体合同要求，一方未能履行或未能完全履行合同时，应向对方支付违约合同货款总值 %的违约金，但遇双方协商办理变更或解除合同手续的，不按违约处理。

2、 自提商品，甲方未能按期发货，应负逾期交货责任，并承担乙方因此而支付的实际费用，乙方未按期提货，应按有关延期付款的规定，按逾期提货部分货款总值计算，向甲方偿付逾期提货的违约金，并承担甲方实际支付的保管费用。

3、 甲方提前交货和多交、错发货而造成的乙方在代保管期内实际支付的费用，应由甲方负担，乙方逾期付款的，应按照人民银行有关逾期付款的规定，向甲方偿付逾期付款违约金。

4、对应偿付的违约金，赔偿金。保管、保养费用和各种经济损失，应在明确责任后，10天主动汇给对方，否则，按逾期付款处理，但任何一方不得自行用扣发货物或扣付货款充抵。 第十四条 甲、乙两方履行合同，发生纠纷时，应及时协商解决，协商不成时，任何一方均可向仲裁机构申请仲裁或向人民法院起诉。（两者选一） 第十五条 本合同一式4份，甲、乙两方各执2份，并送交当地人民银行及有关部门，监督执行。

第十六条 本合同（协议）双方签章，依法生效，有效期为1年，期满双方如无异议，合同自动延长。凡涉及日期的，按收件人签收日期和邮局戳记日期为准。

帐号：\_\_\_\_\_\_\_ 帐号：\_\_\_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_

销货方（甲方）签章： \_\_\_\_\_\_\_ 销货方（乙方）签章：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_\_\_日

【2024年商品购销合同电子版 商品购销合同简易版】相关推荐文章:

2024年砂石料购销合同模板 砂石购销合同电子版模板

五金交电家电化工商品购销合同（2）

化肥、化学农药、农膜商品购销合同

化肥、化学农药、农膜商品购销合同

五金交电家电化工商品购销合同（2）

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找