# 产权证书是指什么？

来源：网络 作者：紫陌红尘 更新时间：2024-08-27

*第一篇：产权证书是指什么？挑户型、看楼盘、找优惠----上住朋帮。只需坐在电脑旁，轻轻按动鼠标，各种位置、户型、价位的房屋任你挑选.产权证书是指什么？产权证书指“房屋所有权证”和“土地使用权证”。包括：产权类别、产权比例。房产坐落地址、产...*

**第一篇：产权证书是指什么？**

挑户型、看楼盘、找优惠----上住朋帮。只需坐在电脑旁，轻轻按动鼠标，各种位置、户型、价位的房屋任

你挑选.产权证书是指什么？

产权证书指“房屋所有权证”和“土地使用权证”。包括：产权类别、产权比例。房产坐落地址、产权来源、房屋结构、间数、建筑面积、使用面积、共有数纪要、他项权利纪要和附记，并配有房地产测量部门的分户房屋平面图。

住朋帮——南宁部分在售楼盘新房房源信息，助您买房看房更便利

**第二篇：住房产权证书**

住房产权证明

打鼓坪林场双牌宿舍住房属全额集资建房，根据打林发{1997}22号文件精神，按建筑总造价全额集资到户、并给予一定的优惠政策，集资款到位后即发给此住房产权，使用权证明书。

一、宿舍座落在县城兴隆街65号，座北向南，舍内编号单元楼号，建筑面积为104平方米，（另有杂房一间）应交集资款元，其中给予优惠外，实交金额元，全额元，全额集资到位后，其住房产权、居住使用权永属个人所有。

二、建筑房屋的土地费由林场作为福利性补助，林场不再收取个人的土地购置和使用费。

三、通过这次全额集资，今后如有政策性变动，由林场集体负责，个人不再承担任何交费。

四、如需办理有关产权证等项手续，其费用开支由林场承担，个人不再交费。

五、本产权证明书分正、副二本，正本存打鼓坪林场，副本由集资建房者收执，此证不得转让出售，遗失不补。

国营双牌县打鼓坪林场

（公章）

国营双牌县打鼓坪林场

年月日

**第三篇：精神文明建设是指什么**

、精神文明建设是指什么？（P103）

1一.思想道德建设（重要内容、中心环节）

2.教育、科学、文化建设（基础工程）P104

二、为什么要建设社会主义精神文明？.中国特色社会主义社会是经济建设、政治建设、文化建设、社会建设相辅相成、协调发展的社会。（P101）.社会主义精神文明，是改革开放和现代化建设的重要目标，也是搞好改革开放和现代化建设的重要保证（P103）

精神文明建设的意义（先答第五、八课知识）

有利于：①建设社会主义精神文明

②弘扬伟大的民族精神、传统美德

③弘扬先进文化

④ 维护社会的公平正义，社会风气的好转

⑤ 建设文化强国（省）

⑥陶冶人们的情操，人的全面发展

⑦提高人的思想道德素质、科学文化素质

还可以从：社会责任感、文化大发展

大繁荣、社会主义荣辱观、社会主义核心

价值体系的构建等角度来写

下面的8点也是（随题应变，不要照搬知识）

三.精神文明建设的意义（对国家、个人）

①“文化的三力”、软实力、综合国力

②全面小康、丰富人民的精神生活

③幸福感、美丽

④保障公民的文化权益

⑤推动经济与社会协调发展、和谐社会

⑥为其它文明建设提供…P102

⑦公民的工作、生活、学习更有活力

⑧提高公民的精神素养和生活的品质

四.怎样建设社会主义精神文明？

参考>P87第九题第三问的答案

（有时间请先思考再看答案）

五.精神文明建设的根本任务是什么？

提高全民族的思想道德素质和科学文化素质，培养“四有”公民P106

五.青少年如何投身精神文明创建活动？

①善于辨别各种消极、腐朽、落后的文化并自觉地加以抵制

②宣传科学文化知识

③树立……观

④“三从”（提示角度：学生、公民、未成年人……）

⑤……（言之有理的答案都可以）

**第四篇：物流是指**

物

流

1、物流是指

A．物质价值从需求者向供应者的物理移动 B．物质价值从供应者向需求者的物理移动 C．物质实体从需求者向供应者的物理移动 D．物质实体从供应者向需求者的物理移动

2、物流的的基本功能包括有（）

A．生产、运输

B．采购、保管

C．包装、批发

D．运输、保管

3、物流、商流和信息流之间的关系，正确的表述是（）

A．没有信息流，商流和物流也一样能顺利进行 B．信息流既制约着商流但不制约着物流 C．信息流既制约着物流但不制约着商流

D．没有信息流，商流和物流就不能顺利进行

4、电子商务物流与传统物流有显著不同，表现之一是（）

A 物流配送的集成化

B物流信息自动化

C物流配送的区域化 D实现零库存生产

5、下列论述正确的是（）

A．企业内、外部之间的物流运作实行供应链管理，可以显著提高物流的效率，但无法降低物流成本

B．实现零库存生产是指生产企业无需原材料仓库

C．物流信息化是指全部商品都可以转换成信息流加以传输

D．企业内、外部之间的物流运作实行供应链管理，可以显著提高物流的效率，降低物流成本

6、下述不属于电子商务物流特征的是（）

A．物流功能集成化 B．物流作业规范化 C．物流组织网络化 D．物流运输机构化

7、电子商务物流的特征包括有（）

A．物流功能系列化

B．物流服务快速化

C．物流功能集成化

D．物流作业规范化

8、关于电子商务物流的重要性，下述错误的是（D）

A．物流是信息流、商流和资金流实现的根本保证。

B．电子商务物流是体现电子商务优势的重要条件

C．物流配送效率是用户评价电子商务满意程度的重要指标

D．电子商务物流问题的解决是电子商务实现的根本保证

9、物流系统由物流信息系统和（）组成。

A．物流客户系统

B．物流生产系统

C．物流管理系统

D．物流作业系统

10、关于现代物流发展的趋势，下述错误的是（）

A．现代物流系统化趋势

B．现代化物流的信息化趋势

C．物流中心、批发中心、配送中心的社会化趋势

D．仓储、运输的机械化趋势

11、物流配送对电子商务可起到的作用，下列正确的是（）A．提高电子商务的产品的质量 B．扩大电子商务的信息范围 C．集成电子商务商家和用户 D．提高电子商务的效率和效益

12、物流配送对电子商务可起到的作用，下列错误的是（）A．提高电子商务的效率和效益 B．扩大电子商务的市场范围

C．集成电子商务中的商流、信息流和资金流 D．提高产品的质量

13、下列不属于电子商务物流配送的特点的是（）A．信息化 B．柔性化 C．自动化 D．社会化

14、下述关于配送中心的论述，正确的是（）A．配送中心是从需求者手中将货物直接送到供应者手中 B．配送中心即是传统的商品批发商，C．配送中心是配送的区域中心

D．配送中心是从供应者手中接受多种大量的货物，进行包装、分类、保管、流通加工和情报处理等作业，然后，按照众多需要者的订货要求备齐货物，以令人满意的服务水平进行配送的设施

15、下述不属于物流配送中心类型的是（）A．区域配送中心 B．销售配送中心 C．专业配送中心 D．社区服务中心

16、关于配送中心的功能，下述错误的是（）A．商品存储的功能 B．商品有效分类的功能 C．商品加工的功能 D．商品生产的功能

17、关于配送中心的功能的论述，下列不正确的是（）A．商品存储的功能是指配送中心必须配有现代化的仓储来储存大量的货物以达到多个客户的要求

B．配送中心商品有效分类的功能是指在客户允许的时间范围内，在客户配送要求的指导下，将货物按照一定的模式分装并配搭起来

C．商品信息功能是指配送中心利用现代的信息技术，如计算机网络系统，车载通信系统，通信联络系统，可形成一个较为完整的信息流的管理系统 D． 配送中心商品周转的功能是指配送中心需要足够的资金周转

18、配送中心的配送流程包括有 出货

2订货与接货 3 配货 4订单处理

正确的顺序是（）

A．4－1－2－3 B．4－3－2－1 C．1－2－3－4 D．4－2－3－1

19、下列不属于物流配送方案设计的原则的是（）A．适用性原则 B．最小费用原则 C．最大配送量的原则 D．最大量加工原则

20、下列不属于物流配送方案设计的原则的是（）A．适用性原则 B．网络化原则 C．短路化原则 D．自动化原则

21、物流配送方案设计方法有三种，正确的是（）A．流程法、图表法、仿真法 B．模型法、流程法、测量法 C．模型法、测量法、集成法 D．模型法、流程法、仿真法

22、第三方物流的特点包括（）

A．第三方物流必须具有物流作业能力

B．第三方物流不能向需求方提供个性化系列物流服务

C．第三方物流服务的用户与提供者之间是“基于交易上”的业务关系 D．第三方物流企业以货主企业的物流合理化为设计物流系统运营的目标

23、物流一体化的实质是一个物流管理的问题，即专业化物流管理人员和技术人员，充分利用专业化物流设备、设施，发挥专业化物流运作的管理经验，以求取得整体最优的效果。A．对 B．错

24、第三方物流与客户的关系，下述不正确的是（）

A．第三方物流是客户的战略投资人，也是风险承担者 B．第三方物流是客户的战略同盟者，而非一般的买卖对象 C．利益一体化是第三方物流企业的利润基础 D．第三方物流的利润来源于客户的利益

25、第三方物流是客户的战略同盟者，而非一般的买卖对象。

A．对 B．错

26、第三方物流是由物流劳务的供方、需方之外的第三方去完成物流服务的物流运作方式。

A．对 B．错

27、新型物流不包括（D）

A．第四方物流 B．国际物流 C．绿色物流 D．企业物流

28、第四方物流不仅控制和管理特定的物流服务，而且对整个物流过程提出策划方案，并通过电子商务将这个过程集成起来。A．对 B．错

29、第四方物流的基本功能不包括有（）

A．供应链管理功能 B．运输一体化功能 C．供应链再造功能 D．全球化功能

30、第四方物流的特点不包括（）

A．提供了一个综合性供应链解决方法，以有效地适应需方多样化和复杂的需求，集中所有资源为客户完美解决问题

B．通过影响整个供应链来获得价值，即为整条供应链的客户带来利益

C．第四方物流成功地影响着大批的服务者、用户及其供应链中的其他合作伙伴 D．第四方物流只与物流劳务的供方、需方发生关系

31、电子物流的后端服务不包括（）

A．订单管理、仓储与分拨 B．运输与交付、退货管理 C．运输与交付、退货管理 D．咨询服务、网站设计/管理

32、电子物流的前端服务包括（）

A．咨询服务、网站设计/管理、客户服务以及数据管理与分析等 B．仓储与分拨、运输与交付、退货管理 C．订单管理、仓储与分拨、运输与交付

D．咨询服务、网站设计/管理、客户集成方案实施等

33、关于国际物流的特点，下列论述不正确的是（）

A．国际性国际物流系统涉及多个国家和地区

B．复杂性是指各国政治、经济、文化的多元化，社会生产力发展水平的差异性导致国际物流本身复杂化

C．风险性主要包括政治风险、经济风险和自然风险 D．物流标准化是指各国物流中心采用统一的管理模式

34、国际物流使各国物流系统相互接轨，因而与国内物流相比，具有（）A．政治性、国际性和复杂性 B．复杂性、风险性和政治性 C．国际性、综合性和风险性 D国际性、复杂性和风险性

35、绿色物流的构成不包括（）

A．绿色运输 B．绿色包装 C．绿色流通加工 D．绿色通道

36、绿色物流(Environmental Logistics)指的是在物流过程中抑制物流对环境造成危害的同时，实现对物流环境的净化，使物流资源得到充分利用。A．对 B．错

37、物流技术不包括有条形码技术。

A．对 B．错

38、物流信息技术不包括下面（）

A．条形码技术

B．电子数据交换(EDI)技术 C．全球定位系统(GPS)D．空间探测技术

39、物流技术一般是指与物流要素活动有关的所有专业技术的总称，并不包括（）

A．流通加工、包装技术 B．物品标识、实时跟踪技术 C．现代信息技术 D．光纤通信技术

40、条码的特点不包括（）

A．简单、易于制作，可印刷 B．信息采集速度快 C．采集信息量大 D．可靠性低

41、RF手持终端技术在物流配送应用中的优点，下述不确切的是（）

A．提高在库货品资料的准确性 B．提高物流中心的作业效率

C．减少文件处理工作，做到办公无纸化 D．提高物流的使用价值

42、现代物流中所用的电子数据交换主要是应用于单证的传递、货物送达的确认等。

A．对 B．错

43、现代物流中应用电子数据交换传输的前提条件不包含有（）

A．物流企业和供应商、零售商都拥有电子数据交换(EDI)信息系统 B．物流企业和供应商、零售商都有计算机化的会计记录

C．物流企业和供应商、零售商之间建立电子数据交换的伙伴关系 D．只要物流企业拥有电子数据交换(EDI)信息系统

44、GPS系统特点不包括有（）

A．全球地面连续覆盖 B．实时定位速度快

C．抗干扰性能好、保密性强 D．功能少、精度低

45、GPS系统由三大部分组成：空间卫星系统、地面监控系统、用户接收系统。

A．对 B．错

46、GPS以（）等显著特点，并成功地应用于货物跟踪、车辆定位、调拨调度等方面，给物流领域带来一场深刻的技术革命

A全球化、标准化、自动化、一体化 B 全球化、标准化、高精度、高效率 C全天候、标准化、自动化、高效率 D全天候、高精度、自动化、高效率

47、基于GPS应用的物流配送系统的功能，不包含（）

A车辆跟踪

B线路的规划和导航 C指挥调度

D车辆线路模型

48、GPS全球定位系统在现代物流中的主要应用不包括（）

A配送车辆的自定位、跟踪调度、陆地救援

B内河及远洋轮船的最佳航程和安全航线的测定，航向的实时调度、监测及水上救援 C航空的空中交通管理、精密进场着陆、航路导航和监控 D设施定位模型。用于确定一个或多个设施的位置

49、GPS全球定位系统在现代物流中的主要应用是配送车辆的自定位、跟踪调度、陆地救援。A．对 B．错

50、GIS在物流中的应用主要用来对车辆跟踪和指挥调度。

A．对 B．错

51、配送中心基本流程中不包括(1分)

A．订货与接货

B．配货

C．订单处理

D．加工

52、配送中心的功能，不包括下列(1分)

A．商品周转的功能

B．商品定价的功能

C．商品加工的功能

D．商品信息的功能

53、下列不属于电子商务物流配送的特点的是(1分)

A．智能化

B．信息化

C．柔性化

D．集成化

54、物流是信息流、商流和资金流实现的根本保证。(1分)

A．对

B．错

55、物流的基本职能活动不包括(1分)

A．流通加工

B．运输

C．装卸搬运

D．采购

56、下述不属于电子商务物流的特征的是(1分)

A．物流功能集成化

B．物流服务系列化

C．物流反应快速化

D．物流作业系列化

57、物流系统由物流信息系统和（）组成。(1分)

A．物流作业系统

B．物流客户系统

C．物流生产系统

D．物流管理系统

58、物流是指(单选题)

A．物质实体从供应者向需求者的物理移动

B．物质价值从需求者向供应者的物理移动

C．物质实体从需求者向供应者的物理移动

D．物质价值从供应者向需求者的物理移动

59、下述不属于电子商务物流特征的是(单选题)

A．物流功能集成化

B．物流组织网络化

C．物流作业规范化

D．物流运输机构化

60、下列不属于物流配送方案设计的原则的是(单选题)

A．最少客户原则

B．短路化原则

C．就近原则

D．网络化原则

61、关于电子商务物流配送的特点，下述正确的是

(单选题)

A．电子商务物流配送的柔性化是物流作业的文明操作，保证不损坏货物

B．电子商务物流配送的自动化是指物流作业的机械化

C．电子商务物流配送的网络化是指不同地域的物流公司应加强联系

D．电子商务物流配送的信息化表现为物流信息的商品化、物流信息收集的数据库化和代码化、物流信息处理的电子化和计算机化、物流信息传递的标准化和实时化、物流信息存储的数字化等

62、下述不属于物流配送中心类型的是(1分)A、社区服务中心 B、区域配送中心 C、专业配送中心 D、销售配送中心

63、下列不属于物流配送方案设计的原则的是(1分)A、短路化原则 B、网络化原则 C、自动化原则 D、适用性原则

64、电子商务物流与传统物流有显著不同，表现之一是(1分)A、物流信息自动化 B、物流配送的集成化 C、实现零库存生产 D、物流配送的区域化

65、电子商务物流的特征包括有(1分)A 物流功能系统化 B 物流服务快速化 C 物流作业规范化 D 物流功能系列化

66、电子商务改变了人们的工作环境和条件，也改变人们的生活方式。(1分)A、对 B、错

67、下述调查问卷中的问题哪个是最恰当的？(1分)A、你的教育程度：（1）不识字（2）小学（3）中学（4）大学（5）大学以上 B、请问你每天看杂志的平均时间为（）小时（）分？ C、最近两个月你从这家电器商店购买了什么家电产品 D、这种酱油很润口吧

68、网络营销的主要内容不包括（）。(1分)A、网上促销与网络广告 B、网络营销管理与控制 C、网页设计与制作 D、网上消费者行为分析

69、现代市场营销学认为，市场营销在社会经济生活中的基本作用，就是（）。(1分)A、解决投资与消费的矛盾，满足生活消费或生产消费的需要 B、解决生产与分配的矛盾，满足生活消费或生产消费的需要 C、解决生产与消费的矛盾，满足生活消费或生产消费的需要 D、解决积累与消费的矛盾，满足生活消费或生产消费的需要 70、关于信息的加工处理，下列哪种说法是不正确的？(1分)A、信息加工处理是一个信息再创造的过程。

B、信息加工的目的是要进一步改变或改进企业的现实运行状况，使其向着目标状态运行。C、信息的加工处理是以顾客为基本参照点，发挥人的才智，进行综合设计，形成新的信息产品。

D、信息的加工处理是将各种有关信息进行比较分析。

**第五篇：诚信是指诚实**

敬爱的党组织：

诚信是指诚实、守信。诚实，是指言行跟内心思想一致，不说假话，不做明知不对的事情。守信，就是讲信用，不失信，“言必信，行必果”。而会计诚信是什么呢？朱镕基总理在给上海国家会计学院题词“不做假账”作了最好的解释，即根据原始凭据按会计准则、原则记帐、编制会计报表及审计等。会计人员职业道德是会计人员在会计工作中应当遵循的职业品质、工作作风和工作纪律的行为规范。加强会计人员职业道德建设，有利于规范各单位的会计行为，保证会计资料的真实性、完整性；有利于加强经济管理和财务管理，提高经济效益，维护社会主义市场经济秩序。朱鎔基总理的题词“诚信为本，操守为重，坚持准则，不做假账”就是对会计工作的最基本要求，也是最高的职业道德标准。会计不诚信将危害市场经济秩序，市场经济是一种信用经济，没有信用，市场经济就无法维系。如果大量的会计资料失真，直接影响国家税收、导致各项经济指标失真，最终导致国家经济政策与实际的偏离，影响国家的方针政策，危害市场经济秩序，最终国家的损失难以估算。会计失信还将危害到会计人员自身。孔子说：“自古皆有死，民无信不立”个人交往中不诚信损害人际关系的和谐，致使人情淡薄。而会计人员不诚信，轻者不得从事会计职业，重者将受到法律的制裁。2024年8月初，银广厦通过伪造金融票据等手段，虚构主营业务收入和巨额利润，为其出具严重失实的无保留意见审计报告的深圳中天勤会计师事务所东窗事发，其执业资格及证券、期货相关业务许可证被吊销，签字的两名注册会计师被严惩就是例子。

为了规范企业的会计核算行为，提高会计信息质量，企业会计制度规定了会计核算的一般原则，其中的首要原则是：客观性原则。企业提供会计信息的目的是为了满足会计信息使用者的决策需要，因此，就应做到内容真实，数字准确，资料可靠。客观性原则正是要求企业的会计核算以实际发生的交易或事项为依据，如实反映企业的财务状况、经营成果和现金流量。近年来我国会计准则和会计制度根据中国的实际情况做了几次大范围的修订和完善，“借款费用划分资本性支出与收益性支出标准”、“关联方关系及其交易”等许多会计业务的处理方法发生很大的变化，但是会计我国会计核算指导思想――客观性原则，并从未有过改变其重要的地位和性质。

财务会计工作的责任、原则、职业道德和做人准则都是“诚信为本”。诚信是财务会计人员在业务处理过程中如何掌握和遵守规章制度执行的一种无形的准则，我们应该围绕贯彻执行《中华人民共和国会计法》，建立内部监管、互相牵制的会计信息诚信制度体系，作为一名财务会计人员就要具备爱岗敬业、诚实守信、廉洁自律、客观公正、坚持原则的职业道德。我将在工作和生活中牢记朱总理的题词和立信的校训，做一名诚以养德、信以修身的人，做一名树立诚信为本的道德观念，遵守会计职业道德的合格的财会人员。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找