# 最新养生茶买卖合同书 养生加盟合同(三篇)

来源：网络 作者：琴心剑胆 更新时间：2024-06-28

*在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!养生茶买卖合同书 养生加盟合同篇一第一条：房屋的基本情况甲方夫妇长期...*

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

**养生茶买卖合同书 养生加盟合同篇一**

第一条：房屋的基本情况

甲方夫妇长期定居外省，房屋无人居住，现甲方自愿将位于\_\_\_\_\_\_村\_\_\_自然村的房屋院落及附属物出卖给乙方。并将与所出卖房屋相关的宅基土地使用权同时转让乙方。该院落建于\_\_\_\_\_\_\_年，房屋为土木结构，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_平米，房屋用途为住宅。该宅基地使用权证号\_\_\_\_\_\_\_。该院落具体位置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_东临\_\_\_\_\_\_\_\_西邻\_\_\_\_\_\_\_\_\_南邻\_\_\_\_\_\_\_\_北邻\_\_\_\_\_\_\_\_\_登记长度为\_\_\_\_\_\_\_\_米宽为\_\_\_\_\_\_\_米面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平米

第二条：价格

甲乙双方议定上述房屋及宅基转让总价款为人民币\_\_\_\_\_\_。乙方在合同生效日一次性付清。甲方出具收款手续。

第三条：甲方在合同生效日将房屋院落交付乙方，届时该房屋院落无任何担保、抵押、无人租住、使用、无欠账等，未清事项由甲方承担全部责任。

第四条：乙方逾期付款的违约责任

乙方如未按本合同规定的时间付款，甲方对乙方有权追究违约利息，逾期超过一个月即视为乙方不履行合同，届时甲方有权追究乙方违约责任。

第五条：甲方逾期交付房屋院落的违约责任

除人力不可抗拒等特殊情况外，甲方如未按本合同规定期限将该房屋院落交给乙方使用，乙方有权按已交付的房价向甲方追究违约利息，逾期一个则视为甲方不履行合同，乙方有权追究甲方违约责任。

第六条：关于产权登记的约定

甲方保证该房产合法、权属清楚、有合法的土地使用权。并已取得全部共有人的一致同意，若因产权、使用权或其他产权原因导致乙方无法正常使用，甲方愿意赔付乙方全部转让款及利息、房屋的改造、建造、装修等费用及土地增值部分。

合同生效后甲方有无条件配合乙方办理相关产权证照转移义务。如因政府原因暂无法办理产权转移手续，甲方需把相关证件交乙方保存。如遇政府征地、拆迁、回迁等，该院落的一切权利义务全部由乙方承担接受。

第七条：本合同履行中发生争议由甲乙双方协商解决，协商不成时，甲乙双方同意由村民委员会仲裁。

第八条：本合同由甲乙双方签字之日起生效。

第九条：本合同共2页，一式三份，甲乙双方各一份，村委会一份，均具有同等效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方签证时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签证时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

见证人：\_\_\_\_\_\_\_见证人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

村委会意见：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**养生茶买卖合同书 养生加盟合同篇二**

随着人们法律观念的日益增强，合同对我们的约束力越来越不可忽视，签订合同可以明确双方当事人的权利和义务。那么问题来了，到底应如何拟定合同呢下面是小编帮大家整理的.门窗买卖合同，仅供参考，大家一起来看看吧。需方： （以下简称甲方）供方： （以下简称乙方）甲方现将工程防盗门及防火防盗门加工制造及安装工程项目委托给乙方承包施工，为明确双方责任与义务特订立本协议以便共同遵守。

一、工程名称：

二、承包范围：负责防盗门的加工制作、安装。

三、防盗门及防火门工程造价:

四、产品及安装质量

1、产品验收以供方提供的样品及安装样板质量验收为准。产品质量保修期\_\_\_\_\_\_\_\_年，产品保修期从本项目工程竣工验收之日起计算（人为因素除外）。

2、乙方产品质量承诺如下：

①乙方产品质量采用材料必须达到约定条件的规定，锁具、备件配置符合需方要求，并在安装前出具相关部门的资质证书给甲方备案。

②安装质量必须符合国家现行质量验收标准要求。

③工程质量及产品不合格乙方必须无条件返工或退货，由此所发生的工料及其它损失乙方自负。

五、交货时间及要求

1、乙方安装时间应符合甲方的施工计划，并将门运到施工现场。

2、产品包装材料乙方自行回收。

六、甲乙双方责任甲方责任：

1、提供乙方施工场地及施工所需水电。

2、粉刷、灌浆甲方责任。乙方责任：

1、接受甲方管理，按甲方的安全文明标化施工要求清理场地。

2、自负工程安装工具、量具、材料及工人生活日用品。

3、在本工程没有安装完结之前，负责施工过程中的成品保护。

4、自行负责施工人员的安全施工，发生安全事故乙方自负。

七、验收标准、方法及提出异议期限以双方认可的样品门及工程质量验收为准，乙方安装完毕后，甲方组织验收，竣工验收后\_\_\_\_日内未提出质量异议，视为产品质量验收合格。（备注：本产品不负责包验收，但负责提供有效证件及合格产品。）

八、付款方式

1、合同签订生效之日支付定金 ，产品到工地即支付 ，安装完毕内部验收合格后支付 ，余款三个月内一次付清全款。

2、本工程款项由甲方按乙方的正式发票金额以汇款方式支付给乙方结算。

九、违约责任

1、乙方未按照甲方要求履行供货或安装义务，甲方有权拒绝支付乙方货款，并每违约一次，要求乙方支付500元的违约金。

2、若甲方未按时支付货款，乙方有权要求甲方按照应付款0。2%支付违约金。

3、甲乙双方在合同过程中如发生纠纷，应友好协商解决，协商不成时，双方各自可上诉至所在地人民法院裁决。

十、其它约定事项乙方完成合同交付通过需方验收合格之后，但尚未收合同约定全部款项之前，对交付的产品继续拥有所有权，在此期间，供方不承诺售后服务。十

一、本合同一式 份，甲、乙双方各壹份，双方签字盖章后生效。合同工程款全部支付后，自行失效。甲方（签字盖章）： 乙方（签字盖章）：法定代表人： 法定代表人：委托代理人： 委托代理人：电话、传真：电话、传真：开户银行： 开户银行：帐号：账号：签定地址：签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月

**养生茶买卖合同书 养生加盟合同篇三**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方是依法组成并有效存续的.企业法人。根据乙方的申请，甲方授权其为甲方的代理商，按甲方委托范围帮助甲方推销养生茶产品，为顾客提供服务。经协商一致，达成以下协议，以明确双方权利义务。

一、销售规章制度：

本合同所称甲方的销售规章制度是指甲方公布及不定期修订的涉及乙方从事茶叶销售业务所有遵守的业务准则和纪律规范的总称。

二、保证条款：

1.甲方保证其为依法存续，有权签订本合同的法人组织

2.乙方保证其对养生茶茶有良好认识，并年满24周岁的守法公 民，或合法销售法人。乙方保证所提供的资料真实。

3.乙方保证在其所在的区或县行政区域内销售。

三、期限：

自本合同签订之日起至次年的对应日止。

四、乙方受托范围：

经甲方核准后，乙方可成为甲方代理商。

乙方从事下列受托事宜：

1.努力学习产品知识及销售技巧，避免给不适合饮用的客户使用。

2.为客户提供售前服务，只能将产品直接推销给用户

3.按甲方规定的零售价推销产品。

五、乙方计酬方法：

1.乙方收益按其直接推销的产品金额计算。

2.乙方可以每月的销售总额为基数，按甲方规定的比率计酬。

六、乙方收益的支付方法和税务责任：

1.收益按月以人民币结算，每月5日左右，拨入乙方指定的银行账户内，乙方对其指定帐号的行为承担法律责任。

2.乙方收益的税赋全部由甲方代扣代缴。

七、双方权利与义务：

甲方权利与义务：

1.依合同规定向乙方发放收益。

2.监督乙方依本合同及甲方的销售规章制度，充分履行本合同

3.根据实际需要制定和修改有关的销售规章制度。

4.如乙方违反本合同的约定及甲方的销售规章制度，甲方有权提前终止本合同。

乙方权利与义务：

1.依本合同规定按时获得报酬。

2.亲自订立本合同并依本合同充分履行本合同规定的义务，并接受甲方的监督。

3.遵守国家法律、法规，并组手甲方所有适用于乙方的销售规章制度和有关的补充修订。

4.乙方不得诋毁甲方及其他代理商，不得扰乱甲方及其他代理商的正常经营秩序。

八、合同的解除或续期：

1.合同期限届满，双方不再续约的，本合同自然终止。

2.如甲方不能按时支付收益的，乙方有权随时同甲方终止合同并结清已产生的收益。乙方欲提前终止本合同的，甲方应予允许，但乙方仍有与甲方清洁因履行本合同而产生的债权债务。

3.乙方不能履行本合同义务，或违反销售规章制度的，甲方有权提前终止其合同，并与乙方结清因履行本合同而产生的债权债务。因乙方违约给甲方造成损失的。甲方有权追究乙方的法律责任。

4.合同期满，乙方应按甲方规定办理续约申请，甲方对是否接受 乙方申请保留最终审核权。

九、纠纷的解决和法律适用：

因本合同或履行本合同产生的纠纷，双方应友好协商。协商不成的，应向甲方住所地人民法院起诉

十、提示：本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)

乙 方： \_\_\_\_\_\_\_\_(签章)

签订日期：\_\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找