# 最新婚内房产财产约定协议书(17篇)

来源：网络 作者：水墨画意 更新时间：2024-06-29

*人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。婚...*

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

**婚内房产财产约定协议书篇一**

\_\_\_\_\_\_\_，女，\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日出生，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

我俩于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日注册登记结婚。婚后由于双方各自支配自己的收入，各买各自所需的物品，为了免除以后可能产生的纠纷，经夫妻双方协商，就结婚之日起至签订之日止婚姻存续期内各自所买的财产作如下协议：

一、\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月年购得位于\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_住房一套(房屋处于\_\_\_\_\_\_\_所在工作单位内)，\_\_\_\_\_\_\_字第\_\_\_\_\_\_\_号，三室一厅，\_\_\_\_\_\_\_平方米，为\_\_\_\_\_\_\_单独购买，房屋产权归\_\_\_\_\_\_\_单独所有，\_\_\_\_\_\_\_无任何所有权利。房产证号：\_\_\_\_\_\_\_

二、\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月属\_\_\_\_\_\_\_父母所有的私房拆迁，分得安置房一套(位于\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_)，二室一厅，\_\_\_\_\_\_\_平方米，房屋补差价款及所有装修费用均由\_\_\_\_\_\_\_单独支付，房屋产权归\_\_\_\_\_\_\_单独所有，\_\_\_\_\_\_\_无任何所有权利。

三、\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_在\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_村建有私房一栋，与父母同住，建房费用已由\_\_\_\_\_\_\_单独支付，房屋产权归\_\_\_\_\_\_\_单独所有，\_\_\_\_\_\_\_无任何所有权利。

四、将来\_\_\_\_\_\_\_父母去逝后所留财产，归\_\_\_\_\_\_\_单独所有。

五、婚姻存续期内双方独立支配自己的收入，如一方有必要理由需要向另一方借钱，债务方应立借条为凭。所借款项，必须在婚姻存续期内偿还给对方。

六、婚姻存续期内一方对外所产生的债权债务，属一方个人行为，由当事人一人负责偿还，另一方不承担责任。

七、本协议第六、第七条内容适用于婚姻存续期内签订之日后的行为。

八、签订之日后婚姻存续期内所购财产，以支付价款一方为所有人。如属共同购买，双方另作协议。

本协议一式两份，双方各执一份。

协议人签字：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**婚内房产财产约定协议书篇二**

男方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，男，\_\_\_\_\_族，\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日出生，电话\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

女方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，女，\_\_\_\_\_族，\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日出生，电话\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲乙双方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_民政局办理婚姻登记，现双方为合法夫妻。甲乙双方愿共筑爱巢、白头偕老。但为防止今后可能出现的财产纠纷，双方经友好协商，达成如下协议：

第一条 婚内现有财产的约定

双方现有夫妻共同财产房产一处，位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，现房屋产权登记人为\_\_\_\_\_\_方。该房屋共计\_\_\_\_\_\_万元，已由\_\_\_\_\_\_方支付\_\_\_\_\_\_万元首付款，其余办理按揭。房屋内装修及家具、电器的购买由\_\_\_\_\_\_方出资。双方将来如果离婚，该房产及房内家具电器均归\_\_\_\_\_\_方所有，\_\_\_\_\_\_方负责协助办理房屋过户到\_\_\_\_\_\_方的手续，因房屋过户产生的一切费用由\_\_\_\_\_\_方承担。

第二条 各方父母遗产约定

双方父母将来的遗产分别属于双方各自所有，不作为双方的共同财产。

第三条 婚姻存续期间的共同债务

1。甲乙双方如因家庭共同生活而需向他人借钱，应由双方共同书面签名方可视为夫妻共同债务，由双方共同偿还，无双方共同书面签名则视为个人债务，由个人承担。

2。双方中任意一方对外借款时，必须向债权人明示夫妻间的财产约定，告知债权人该债务系己方个人债务，另一方不承担还款义务。如无明示则产生的后果由经手一方债务人自己负责，另一方不承担任何责任。

风险告知：婚姻关系存续期间形成的债务，如果约定各自负担的，应该在签订债权债务协议的时候，明确告知债权人该债务不作为不起共同债务，由签订协议的债务人负担。这类约定只有在有证据证明债权人知道该约定时才有效。否则，债权人可以要求夫妻承担连带清偿责任，即该协议不能对抗善意第三人。

第三条 共同财产的保管

1。甲乙双方应当如实通报各自的全部收入情况(包括除工资外的额外收入)，并定期将各自全部收入的\_\_\_\_\_\_%集中存放于夫妻共同的账户，视为共同财产并用于共同生活的开支。其余的\_\_\_\_\_\_%视为个人财产，自行保管，与对方无关。

2。双方在共同夫妻生活期间所设立的共同账户由\_\_\_\_\_\_方保管，并进行统一支配，用做家庭开支，\_\_\_\_\_\_方有定期向\_\_\_\_\_\_方告知的义务。

第五条 离婚约定

1。今后如因\_\_\_\_\_\_方过错(包括但不限于婚外情、婚外性、与他人同居、重婚、家庭暴力、吸毒、严重赌博等等越轨或违法行为)造成夫妻感情破裂而离婚的(包括协议离婚、男方或女方向法院提起离婚)，夫妻财产按以下约定处理：

(1)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(2)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(3)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(4)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2。如双方均无其它过错的情况下，财产分配按正常离婚进行分配。

第六条 协议目的

1。签订本协议的目的，是为了男女双方和睦相处，互敬互爱，白头偕老。

2。协议双方必须遵守本协议约定的内容，如有违反则自愿按协议约定内容执行。

第七条 协议的修改

协议在履行过程中，如有一方认为需要修改，需向另外一方提出修改建议和理由，双方协商同意后方可修改，并形成本协议的附件，协议附件与协议正文具有同等效力。如未达成新的修改意见，则原协议继续有效。

第八条 其他

1。本协议系双方自愿签订，双方均清楚了解该协议内容，并表示对协议的内容无异议，愿意共同遵守约定内容。

2。本协议条款如与国家法律、法规、政策相悖时，以国家、法规、政策为准。

2。本协议一式\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。本协议自双方签字之日起生效。

男方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 女方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**婚内房产财产约定协议书篇三**

男方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_族，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日出生，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

女方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_族，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日出生，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

男女双方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_民政局登记结婚，且处于婚姻关系存续期间。为维持家庭生活的稳定，现双方本着平等自愿的原则，经双方友好协商一致，对有关婚内忠诚等事宜约定如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、夫妻共同财产如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、登记在\_\_方名下位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的房产。

2、登记在\_\_方名下位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的房产。

3、登记在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_名下\_\_\_\_\_\_\_\_牌(车牌号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)的车辆。

4、双方名下共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_圆整)的存款。

5、其他共同财产。

二、约定义务

为维护双方婚姻关系的和谐稳定，现约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、任意一方不得与婚外异性发生不正当关系，不犯原则性错误、不得有任何出轨行为。

2、双方保证管理好自己的情绪,不乱发脾气。

3、双方应做好自己力所能及的事情，承担起作为子女、配偶、父母该承担的责任。

4、一方不得对另一方实施暴力、虐待的行为。

三、违约责任

若因一方的出轨、家暴等违约行为，导致双方解除婚姻关系的，另一方将承担以下不利后果：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、过错方自愿放弃本协议第一条中的房产、机动车和存款，上述房产、机动车和存款全部归无过错方所有。

2、婚生子\_\_\_\_\_\_\_\_(身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)的抚养权归属由无过错方优先选择，过错方需配合无过错方关于抚养权决定事宜。

四、 其它事项

1、双方承诺对该协议书的字、词、义非常清楚，并愿意完全履行本协议，不存在受到胁迫、欺诈、误解等，签署即表明对本协议的认可。

2、按本协议约定处理财产时，如财产所有权人需要办理有关登记或变更登记，另一方应配合，过户费用由男方承担。

3、因一方个人原因(如：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_不积极协助配合)导致未按照本协议约定办理，须向另一方支付违约金人民币\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。

4、若本协议部分条款被认定为无效，不影响其他部分的效力。

5、本协议壹式贰份，双方各执壹份。两份文本具有同等法律效力，经两方签署后生效。

6、在履行本协议发生争议的，协议双方应先行友好协商，可以和解或者要求有关主管部门调解。和解、调解不成的，协议双方可以向有管辖权的法院起诉处理。

男方(签字、捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

女方(签字、捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**婚内房产财产约定协议书篇四**

男方：\_\_\_\_\_\_，男，\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日出生，汉族，现住\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_，系女方\_\_\_\_\_\_之夫。

女方：\_\_\_\_\_\_，女，\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日出生，汉族，现住\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_，系男方\_\_\_\_\_\_之妻。

男女双方系夫妻关系，于 年 月 日在登记结婚。

现双方本着平等自愿的原则，经双方友好协商一致，对夫妻关系存续期间所得财产的归属约定如下：

第一条、房屋所有权归属

1、位于 省 市 区 街 号 幢 单元 号(建筑面积为 平方米，所有权证编号为：，丘地号为：权字第 号)的房屋及该房屋内的一切装修、家具、家电均归女方所有。

2、位于 省 市 区 街 号 幢 单元 号(建筑面积为 平方米，所有权证编号为：，丘地号为：权字第 号)的房屋及该房屋内的一切装修、家具、家电均归男方所有。

第二条、汽车归属

1、登记在女方名下的 汽车(车牌号 )一辆归女方所有。

2、登记在男方名下的 汽车(车牌号 )一辆归男方所有;

第三条、存款、股票、股权

1、夫妻共同存款五十万元归女方所有，男方应在本协议生效后3日内将其名下的35万元存款转移到女方名下。此后，各自名下的存款归各自所有。

2、以男方名义持有的股票(股票代码： )及对应的财产价值归男方所有。

3、以男方名义持有的 公司70%的股权全部归男方所有。

第四条、债权债务

1、本协议生效以前所产生的夫妻共同债务全部由男方承担。

2、本协议生效后以各自名义所欠债务归各自承担。

3、本协议生效前的共同债权全部归男方所有;本协议生效后，在各自名下的债权归各自所有。

第五条、生活支出

1、在本协议生效后，各自购买的物品归各自所有;共同购置物品按各自出资比例拥有所有权。

2、本协议生效后，平时生活费用、孩子抚养费、双方老人赡养费用各自承担一半，

第六条、受让财产

1、夫妻一方给付或赠予另一方的财物归接受方所有。

2、夫妻各自接受的赠与或继承的遗产归各自所有。

第七条、其它

1、本协议未明确说明的所有其他财产的归属，可参照《中华人民共和国民法典》和其他相关法律法规以及相关司法解释之规定。

2、双方应在本协议生效后3个工作日内根据本协议进行相关财产所有权的转移登记，所需税费双方平均分担。 3、如双方离婚，双方按本协议约定确定财产归属;如发生争议，任何一方有权要求人民法院依据本协议确认相关财产所有权的归属。

4、本协议一式二份，双方各执一份，经双方签字之日起生效。

男方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 女方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日

**婚内房产财产约定协议书篇五**

男方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_族，生于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

女方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_族，生于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

男女双方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_民政局登记结婚，且处于婚姻关系存续期间。现双方本着平等自愿的原则，经双方友好协商一致，对有关财产归属等约定如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、夫妻共同财产

1、登记在双方名下位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(不动产权证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，房屋面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米)房产。

2、登记在双方名下位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(不动产权证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，房屋面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米)房产。

3、登记在双方名下位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(不动产权证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，车库面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米)车库。

4、登记在男方名下的\_\_\_\_\_\_\_\_\_牌(车牌号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)汽车.

5、双方名下的存款。

二、债权债务

1、双方无共同债务。

2、婚姻关系存续期间，双方各自名下的债务归各自承担。因男方或女方单方行为产生的任何债务均不得归为共同债务，共同债务必须有男女双方签字认可的书面证明。

3、个人债务仅以负债方所有财产为限清偿，不得涉及另一方财产。因一方负债致另一方财产损失的，负债方应予赔偿。

三、约定义务

因男方在婚姻关系存续期间有出轨行为，虽然情况十分恶劣，但双方感情并未破裂。为维护双方婚姻关系的和谐稳定，现约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、 男方不得与女方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_以外的女性发生不正当关系，不犯原则性错误、不得有任何出轨行为(包括主动打电话的行为),如若再犯,必须同意与女方马上签字离婚,保证人不得提出异议。

2、 男方保证管理好自己的情绪,不乱发脾气。

3、 男方应做好自己力所能及的事情，承担起作为儿子、老公、爸爸该承担的责任。

4、男方不得对女方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_实施暴力、虐待的行为。

四、违约责任

若因男方的出轨等违约行为，导致双方解除婚姻关系的，男方将承担以下不利后果：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、 婚生子\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)的抚养权归女方所有，并同女方共同生活。男方每月需向女方支付抚养费人民币\_\_\_\_\_\_\_元;

2、共同债务全部由男方承担;

3、本协议签订之后新增财产仍按照本协议处分原则，女方占\_\_\_\_\_%的份额，男方占\_\_\_\_\_%的份额;

4、因男方个人原因(如：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_不积极协助配合)导致未按照本协议约定办理，须向女方支付违约金人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_元(￥\_\_\_\_\_\_\_)。

5、双方承诺将尽力促进婚姻关系之和谐，互相履行忠实义务。如果男方将来发生出轨(婚外不正当性关系)，自愿给付女方赔偿金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元;如果男方在婚姻关系存续期间与婚外异性生下小孩，男方需向女方支付赔偿金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

四、其他

1、双方均认可，签订本协议内容是自己的真实意思表示，并已向律师咨询了解过中国法律有关规定，也明确签订本协议的法律后果;双方也认可，在签订本协议时身体健康，神智清楚，具备完全民事行为能力。

2、签订本协议后，若有未尽事宜，双方可另行协商，签订补充协议。

3、协议在履行过程中，如有一方认为需要修改，需向另外一方提出修改建议和理由，双方协商同意后方可修改，并形成本协议的附件。如未达成新的修改意见，则原协议继续有效。

4、若本协议部分条款被认定为无效，不影响其他部分的效力。

5、本协议一式二份，双方各执一份。各份协议文本均具有同等法律效力，本协议经各方签署后生效。

6、如本协议生效后在执行中发生争议的，双方应协商解决，协商不成，任何一方均可向人民法院起诉。

男方(签字、捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 女方(签字、捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_日

**婚内房产财产约定协议书篇六**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，男，\_\_\_\_\_族，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日出生，公民身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，女，\_\_\_\_\_族，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日出生，公民身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

根据《民法典》等相关法律法规的规定。现双方经友好协商，达成如下约定，以便双方共同遵守：

一、婚姻存续期限，双方共同财产及债务约定如下：

双方婚姻关系存续期间购置房产两处，一处位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。另一处位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。甲乙双方约定两处房产自本协议签订之日起，所有权归乙方所有，甲方不享有其它任何权利。若由于其中一方过错导致双方离婚，则过错方放弃主张任何财产权利。

二、双方确认自本协议签订之日起，无共同债务。本协议签订后，甲乙双方如需要用于家庭共同生活而向他人借钱，应由双方共同书面签名方可视为夫妻共同债务，由双方共同偿还，无双方共同书面签名则视为个人债务，由个人承担。一方对外举债时必须向债权人明示夫妻间的财产约定，该债务系一方个人债务，另一方不承担还款义务。如无明示则产生的后果由经手一方债务人自己负责，另一方不承担任何责任。

三、本协议一式\_\_\_\_\_\_份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**婚内房产财产约定协议书篇七**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_性别 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (男)生于 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_性别 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (女)生于 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

男、女双方均系独身，现年龄较大。为了生活上能有所照料，情感上有所依托，双方自愿结婚。同时为了能够生活美满，家庭和谐，双方及子女特定此协议。

一、男女双方自愿结婚，目的是老年了有个伴，在生活上互相照顾。

二、男女双方的各自婚前财产不因此次再婚，导致男方财产转归女方及女方子女，或者女方财产转归男方及男方子女。

1、婚前甲方拥有带产权的、建筑面积平方米的住房(见产权证复印件)为甲方婚前财产;

2、婚前乙方拥有带产权的、建筑面积平方米的住房(见产权证复印件)为乙方婚前财产。

3、婚前各自储蓄，为婚前财产。婚后，各自婚前的储蓄本金和储蓄利息仍归个人所有。婚前财产继承权不变,甲乙双方的婚前财产由各自原来的子女继承。

4、婚前各自的债权债务在婚后仍归个人承担，对方不负有其受益及偿还的权利及义务。

三、甲乙双方在此约定夫妻关系存续期间所有的财产来源收入作为夫妻双方共同财产使用。

四、甲乙双方夫妻关系存续期间，若有一方生病，双方子女均负护理、照顾之责。

五、甲乙双方若一方去世，对方子女不再负有对另一方老人的赡养照料义务。婚姻关系也将自动解除，其身故后抚恤金等各项福利费由各自子女所得，丧事由各自子女负责，骨灰盒由各自子女安放，另一方不得干涉。另一方必须在七日内回到自己子女身边，不得以任何理由留在对方子女家中。在世一方子女必须在七日内接自己父或母回家，不得以任何理由推托。

六、婚后共同财产的继承权按照法律依据执行。如果本协议的文字理解与上述目的不一致，以利于符合协议目的的方式理解。甲乙双方、相关利害关系人即甲乙双方的子女在此明确：如果甲乙双方再婚后，无论何时所从事的行为不符合本协议的目的，则行为无效。\_\_\_\_\_(末尽事宜双方协调解决)\_\_\_\_\_以上协议自签字时生效

男方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_男方子女：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

女方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_女方子女：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方见证人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方见证人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方见证人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方见证人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日

**婚内房产财产约定协议书篇八**

男方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

女方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

男女双方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_民政局登记结婚，且处于婚姻关系存续期间。

为维持家庭生活的稳定，现双方本着平等自愿的原则，经双方友好协商一致，对有关婚内忠诚等事宜约定如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、夫妻共同财产如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、登记在\_\_方名下位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的房产。

2、登记在\_\_方名下位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的房产。

3、登记在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_名下\_\_\_\_\_\_\_\_牌(车牌号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)的车辆。

4、双方名下共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_圆整)的存款。

5、其他共同财产。

二、约定义务

为维护双方婚姻关系的和谐稳定，现约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、任意一方不得与婚外异性发生不正当关系，不犯原则性错误、不得有任何出轨行为。

2、双方保证管理好自己的情绪,不乱发脾气。

3、双方应做好自己力所能及的事情，承担起作为子女、配偶、父母该承担的责任。

4、一方不得对另一方实施暴力、虐待的行为。

三、违约责任

若因一方的出轨、家暴等违约行为，导致双方解除婚姻关系的，另一方将承担以下不利后果：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、过错方自愿放弃本协议第一条中的房产、机动车和存款，上述房产、机动车和存款全部归无过错方所有。

2、婚生子\_\_\_\_\_\_\_\_(身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)的抚养权归属由无过错方优先选择，过错方需配合无过错方关于抚养权决定事宜。

四、其它事项

1、双方承诺对该协议书的字、词、义非常清楚，并愿意完全履行本协议，不存在受到胁迫、欺诈、误解等，签署即表明对本协议的认可。

2、按本协议约定处理财产时，如财产所有权人需要办理有关登记或变更登记，另一方应配合，过户费用由男方承担。

3、因一方个人原因(如：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_不积极协助配合)导致未按照本协议约定办理，须向另一方支付违约金人民币\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。

4、若本协议部分条款被认定为无效，不影响其他部分的效力。

5、本协议壹式贰份，双方各执壹份。

两份文本具有同等法律效力，经两方签署后生效。

6、在履行本协议发生争议的，协议双方应先行友好协商，可以和解或者要求有关主管部门调解。和解、调解不成的，协议双方可以向有管辖权的法院起诉处理。

男方(签字、捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

女方(签字、捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**婚内房产财产约定协议书篇九**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方于年月日履行了结婚登记手续，都愿共筑爱巢，白头偕老。但为防止今后可能出现的婚前财产纠纷，现双方理智地协商，就婚前财产达成如下协议：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、婚前财产范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方的财产有，住房一套(\*\*市\*\*区路号居民小区\*号，面积100平方米)，家具、日常生活用品一套，银行存款30万。乙方的财产有，银行存款两万元，新大洲踏板摩托车一辆。为建立家庭，双方共出资购买了长城牌40寸液晶彩电一台，海尔冰箱一台，lg中央空调一套，其他生活用品一套。

二、婚前财产的权利归属：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方住房归甲方所有，甲方与乙方共同使用;甲方的其他财产归甲乙双方共同共有。乙方的摩托车归乙方个人所有，存款归甲乙共同共有。双方为建立家庭共同出资购置的财产归甲乙双方共同共有。

甲乙双方无其他财产争议。

立协议甲方(盖章) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签章) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

**婚内房产财产约定协议书篇十**

甲方：王##，身份证号：##############。

乙方：刘###，身份证号：#############。

丙方：时##，身份证号：##############。

鉴于甲乙双方系母女关系，乙丙双方系夫妻关系，现甲乙丙三方根据《民法典》等相关法律法规和司法解释的规定，自愿达成如下协议：

一、甲乙丙三方共同出资为乙方按揭购买预售商品房(以下简称“该房屋”)一套，该房屋位于郑州市##区##路西、##路南3幢2单元16层北2户，商品房买卖合同编号：10##7313。

二、该房屋总价款为311952.00元，其中房屋首付款为116952.00元，余款195000.00元由银行按揭贷款支付。首付款当中丙方出资40000.00元，甲乙共同出资76952.00元;银行按揭贷款195000.00元由甲方一人负责偿还。

三、甲乙丙三方经友好协商一致约定，该房屋全部产权归乙方一人所有，甲丙对该房屋的出资视为对乙方的个人赠与，甲丙在任何时候，任何情况下都不得主张该房屋的所有权。

四、违约责任：甲乙丙各方应当诚信履行本协议，如有一方违约，应向守约方承担包括律师费在内的赔偿责任。

五、本协议一式三份，甲乙丙三方各执一份，具有同等法律效力，协议自三方签字后生效。

(以下内容无正文)

甲方：乙方：丙方：

\_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日 \_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日\_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日

**婚内房产财产约定协议书篇十一**

男方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，\_\_\_\_\_族，生于 \_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_日，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

女方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，\_\_\_\_\_族，生于 \_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_日，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

男女双方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_日在 民政局办理结婚登记，婚后育有一对双胞胎。婚内女方无过错，现因男方婚内出轨，为促进婚姻家庭和睦，避免将来所生之纠纷，现双方就婚内财产事宜作如下约定：

一、 夫妻共同财产

1、 婚后双方以夫妻共同财产购买房产一套，位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，房屋面积 \_\_\_\_\_平方米，不动产权证号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，现登记在双方名下，依法由双方各享有50%产权。

2、 婚后双方以夫妻共同财产购买机动车三辆。一辆\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_牌动车，行驶证号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，登记在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_名下，所有权归\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方。一辆\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_牌越野车，行驶证号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，登记在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_名下，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方所有。一辆小型\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_牌拖板车，行驶证号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，登记在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_名下，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方所有。

1、

3、 女方名下登记住所为 的\_\_\_\_\_\_\_\_公司/工厂的股权或出资系女方婚前个人财产，该工厂所属一切资产及权益均属 女 方所有。(包括但不限于该公司/工厂内所有的原材料、产成品、机器及办公设备、房屋及土地的所有权或使用权以及该企业所享有的债权和其它财产性利益，具体见本协议所附财产清单。)

4、 其它(□有/□无) 。

二、其他

1、双方均认可，签订本协议内容是自己的真实意思表示，并已向中国\_\_\_\_\_\_\_\_咨询了解过法律有关规定，也明确签订本协议的法律后果;双方亦认可，在签订本协议时身体健康，神智清楚，具备完全民事行为能力。

2、签订本协议后，若有未尽事宜，双方可另行协商，签订补充协议。协议在履行过程中，如有一方认为需要修改，需向另外一方提出修改建议和理由，双方协商同意后方可修改，并形成本协议的附件。如未达成新的修改意见，则原协议继续有效。

3、若本协议部分条款被认定为无效，不影响其他部分的效力。

4、本协议一式二份，双方各执一份。两份文本具有同等法律效力，经两方签署后生效。

(以下无内容)

男方(签字捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 女方(签字捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签署日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_日 签署日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_日

**婚内房产财产约定协议书篇十二**

男方：\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日生，汉族，现住：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ;

女方：\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日生，汉族，现住：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

风险提示：双方信息

信息切记不可填错!这是确定离婚双方在法律角度上的身份特征，确保离婚协议订立当事人的唯一性。若是信息有误差，可能导致协议直接无法生效。

甲女双方于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_民政局婚姻登记管理处办理结婚手续，为了防止今后可能出现的财产和子女抚养纠纷，依据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规之规定，现双方根据公平、自愿的原则，经双方充分、友好协商一致，对夫妻财产和子女抚养事宜约定如下：

风险提示：财产分割的约定

如果担心对方还有你不知道的存款，不建议简洁的约定“各自财产归各自所有”。因为，这样离婚后即使你又知道他还有银行存款，也很难要求分割，毕竟，你已经同意“离婚时各自名下的存款归各自所有”。

建议你们在离婚协议中，将截止到离婚协议签订之时，双方名下的银行存款情况详细列出，包括开户行、开户名、账号、存款余额、币种等。这样，离婚后一方若发现另一方没有记载在离婚协议上的存款，便可以通过诉讼形式要求分割甚至要求故意隐匿一方予以少分甚至不分。

第一条 房屋所有权归属

第二条 存款及个人收入所得

婚后男女双方有共同存款的系双方共同财产，属于个人收入所得的(包括但不仅限于工资收入等)属于婚后个人财产。

第三条 债权债务

1、由于位于\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_\_\_\_号房产系银行按揭房屋，若男女双方今后因感情破裂离婚时，该房产此后的银行按揭还贷款由女方自行承担，离婚后对于婚姻存续期间双方共同偿还该房屋按揭款的费用，女方不对男方作任何经济补偿。

2、婚前或婚后属于一方个人债务的，由一方自行承担(注：个人债务指一方以个人名义向外借款等)。

3、男、女双方如有需要用共有资金出借数额达元的钱给予其他人的，应经双方协商一致并共同签名同意，属共同债权。

4、男、女双方如需要向他人借钱，应由双方一起签名方视为夫妻共同债务，双方共同偿还，无双方共同书面签名则视为个人债务，由个人承担。

5、男、女双方未经对方签名而各自产生的债务，视为个人债务。而且对外借债时必须向债权人明示夫妻间的财产约定，该债务系一方个人债务，应由借债人自己偿还，另一方不承担任何责任。

第四条 受让财产

1、夫妻一方给付或赠送对方的财物归接受方个人所有。

2、夫妻各自接受或继承的遗产及其它受赠予的财产归接受方个人所有。

第五条 对于离婚的约定：

1、如果男方今后有过错(包括婚外情、与她人同居、重婚、家庭暴力、吸毒、严重赌博等等越轨或违法行为)造成夫妻感情破裂而离婚的(包括协议离婚、男方或女方向法院提起诉讼离婚)，夫妻财产和子女抚养按以下约定处理：

(1)男方自愿放弃家庭全部共有财产，净身出户。

(2)夫妻共同财产全部归女方所有(包括以后再购置的房产以及其它大件物品)。

风险提示：双方信息

信息切记不可填错!这是确定离婚双方在法律角度上的身份特征，确保离婚协议订立当事人的唯一性。若是信息有误差，可能导致协议直接无法生效。

(三)女儿\_\_\_\_\_\_\_\_由女方抚养，为孩子的合法监护人，由男方每月给付抚养费\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、如果男方今后有过错(包括婚外情、与她人同居、重婚、家庭暴力、吸毒、严重赌博等等越轨或违法行为)造成夫妻感情破裂而离婚的，男方必须赔偿女方精神损害抚慰金人民币 \_\_\_\_\_\_\_\_元整。

3、如果女方今后有过错按正常离婚进行分配。

4、如双方无其它过错的情况下财产分配按正常离婚进行分配。

第五条 双方自愿签订，清楚了解其协议的法律效力，并遵守约定内容。

第六条 本协议一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

**婚内房产财产约定协议书篇十三**

男方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，\_\_\_\_族，生于 \_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_日，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

女方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，\_\_\_\_族，生于 \_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_日，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_。

男女双方于 \_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_婚姻登记机关登记结婚，双方确认各项婚前个人财产、债务的占有、使用、收益、处分等权利依《中华人民共和国民法典》以及相关法律、司法解释之规定，归相应一方个人所有、承担。双方就婚后房产事项作如下约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、婚后购买的位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(房屋产权证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，房屋面积：\_\_\_\_\_\_\_\_平方米)登记在双方名下的房产，归女方个人所有，男方应在可以办理产权变更手续时协助女方办理相关登记手续。此后女方买卖该房产不受男方干涉。

二、其他

1、双方均认可，签订本协议内容是自己的真实意思表示，并已向律师咨询了解过中国法律有关规定，也明确签订本协议的法律后果;双方也认可，在签订本协议时身体健康，神智清楚，具备完全民事行为能力。

2、签订本协议后，若有未尽事宜，双方可另行协商，签订补充协议。

3、合同在履行过程中，如有一方认为需要修改，需向另外一方提出修改建议和理由，双方协商同意后方可修改，并形成本合同的附件。如未达成新的修改意见，则原合同继续有效。

4、若本协议部分条款被认定为无效，不影响其他部分的效力。

5、本合同一式二份，合同各方各执一份。各份合同文本具有同等法律效力，本合同经各方签署后生效。

男方(签字、捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_日

女方(签字、捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_日

**婚内房产财产约定协议书篇十四**

男方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_族，生于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

女方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_族，生于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

男女双方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_婚姻登记机关登记结婚。婚内双方感情深厚，相处融洽，为促进家庭和睦，避免将来所生之纠纷，现双方就婚内财产事宜作如下约定：

一、婚内财产

1、房产

第一套已购房产，位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_，房屋面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，不动产权证号\_\_\_\_\_\_\_\_\_，现登记在\_\_\_\_\_方名下，\_\_\_\_\_(有/无贷款)，由\_\_\_\_\_\_承担贷款;

第二套拟购买房产：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_，房屋面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，不动产权证号\_\_\_\_\_\_\_\_\_，登记在女名下，有贷款。

位于上述房屋内的其他设施。

2、动产

婚后购置登记在\_\_\_\_方名下机动车，车牌号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日注册(行驶证标记)，尚有贷款\_\_\_\_\_\_元未结清，由\_\_\_\_\_偿还贷款。

3、其它

二、权利义务

1、双方约定，前述共同财产中的\_\_\_\_\_\_\_\_归\_\_\_方所有，剩余房贷\_\_\_\_\_\_万元，由\_\_\_\_\_\_方承担，\_\_\_\_\_\_方应配合办理变更登记手续。

2、双方约定，前述共同财产中的\_\_\_\_\_\_归\_\_\_\_\_\_方所有，剩余车辆贷款\_\_\_\_\_\_\_\_万元，由\_\_\_\_\_\_方承担。

3、双方约定，前述共同财产中的第二套拟购买房产，属于女方个人出资，由女方享有房屋全部所有权。因女方是在婚姻存续期间使用个人财产购买，男方自愿放弃，此后无论何时何地，不得索要该房屋的所有权和部分所有权。因该处房产由女方贷款购买，因此该房产的贷款及欠款与男方无关，男方无须共同偿还贷款。

4、双方承诺将尽力促进婚姻关系之和谐，互相履行忠实义务。如果男方将来有过错(包括但不限于婚外情、婚外性、与她人同居、重婚、家庭暴力、吸毒、虐待、遗弃、严重赌博等等越轨或违法行为)造成夫妻感情破裂而离婚的(包括协议离婚、男方或女方向法院提起离婚)，男方自愿放弃本协议第一条中列明的\_\_\_\_\_\_\_\_\_财产;如果男方在婚姻关系存续期间与婚外异性生下孩子，男方需向女方支付赔偿金人民币\_\_\_\_\_\_\_元。

5、双方约定，如第三项描述之情形发生，婚生子/女抚养权由女方优先选择，男方需配合女方关于抚养权决定事宜。同时，男方每月向女方支付抚养费人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

5、一方不配合履行本协议项下义务的，另一方有权向人民法院提起诉讼要求对方履行。

三、债权债务处理

1、男女双方在婚前的债权归各自所有，婚前的债务由各自承担，不作为夫妻共同的债权债务。

2、婚后现有债务情况如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_双方因\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经手所欠债务\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_自愿承担。

3、双方如需要用于家庭共同生活而向他人借钱，应由双方共同书面签名方可视为夫妻共同债务，由双方使用共同财产共同偿还，无双方共同书面签名则视为个人债务，由个人承担。

4、男方在婚姻存续期间以个人名义进行贷款，并将此笔贷款非用于家庭共同生活的，应由男方个人承担清偿。

5、双方各自名下的债务归各自承担。因男方或女方单方行为产生的任何债务均不得归为共同债务，共同债务必须有男女双方签字认可的书面证明。个人债务仅以负债方所有财产为限清偿，不得涉及另一方财产。因一方负债致另一方财产损失的，负债方应予赔偿。

四、其他

1、签订本协议的目的，是为了男女双方和睦相处，互敬互爱，衷心希望双方能白头偕老。所以双方必须遵守本协议约定的内容，如有违反则自愿按协议约定内容执行。

2、双方均认可，签订本协议内容是自己的真实意思表示，并已向中国咨询了解过法律有关规定，也明确签订本协议的法律后果;双方亦认可，在签订本协议时身体健康，神智清楚，具备完全民事行为能力。

3、签订本协议后，若有未尽事宜，双方可另行协商，签订补充协议。协议在履行过程中，如有一方认为需要修改，需向另外一方提出修改建议和理由，双方协商同意后方可修改，并形成本协议的附件。如未达成新的修改意见，则原协议继续有效。

4、若本协议部分条款被认定为无效，不影响其他部分的效力。

5、本协议一式二份，双方各执一份。两份文本具有同等法律效力，经两方签署后生效。

(以下无内容)

男方(签字捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 女方(签字捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签署日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日 签署日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**婚内房产财产约定协议书篇十五**

男方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ， 族，生于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

女方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ， 族，生于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

男女双方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日在 民政局办理结婚登记，婚后双方感情甚笃，为促进婚姻家庭和睦，避免将来所生之纠纷，现双方就婚内财产事宜作如下约定：

一、夫妻共同财产

1、婚前男方名下单独所有房产一套，位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，产权面积为\_\_\_\_\_平方米，不动产权证号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

2、双方协商一致，将该房产纳入夫妻共同财产范围，未办理增名不影响其性质。

3、双方明确，男方应在该房产可办理产权变更登记之日起\_\_\_\_\_日内办理产权变更登记，将女方名字记载于不动产权属登记簿。

4、其它(□有/□无) 。

二、其他

1、本协议签署后双方应切实履行，一方违反本协议约定的，除应当继续履行本协议约定以外，还应当向守约一方承担给付\_\_\_\_\_\_\_\_万元的违约责任。

2、双方均认可，签订本协议内容是自己的真实意思表示，并已向中国\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_咨询了解过法律有关规定，也明确签订本协议的法律后果;双方亦认可，在签订本协议时身体健康，神智清楚，具备完全民事行为能力。

3、签订本协议后，若有未尽事宜，双方可另行协商，签订补充协议。协议在履行过程中，如有一方认为需要修改，需向另外一方提出修改建议和理由，双方协商同意后方可修改，并形成本协议的附件。如未达成新的修改意见，则原协议继续有效。

4、本协议一式二份，双方各执一份。两份文本具有同等法律效力，经两方签署后生效。

(以下无正文)

男方(签字捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 女方(签字捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签署日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日 签署日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**婚内房产财产约定协议书篇十六**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方为同居关系，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起开始同居生活。双方为了更好地明确同居期间取得财产的归属问题，防止因解除同居关系发生争议，现将所有的同居期间取得的财产进行划分。根据《民法典》及其司法解释的有关法律规定，双方经过友好协商，对同居期间取得的财产的归属达成以下协议，双方共同遵照执行：

一、甲乙双方同居期间以名义购买房屋一处，房产证号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，该房付款方式为，首付款为元由支付，银行按揭贷款总计为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，每月还款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，自时开始偿还，月供还款由支付。现双方认可该房屋归(

①两人共同所有，各占一半产权;

②双方按份共有，具体的份额比例为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

③方所有，但若两人分手，则拥有房屋产权方应向另一方支付折价补偿款元，支付方式为)。

二、甲乙双方同居期间购买的车牌号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，品牌为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，登记在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_名下的汽车归(

①两人共同所有，各占一半产权;

②双方按份共有，具体的份额比例为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

③方所有，但若两人分手，则拥有产权方应向另一方支付折价补偿款元，支付方式为)。

三、甲乙双方同居期间成立的公司的股权归(

①两人共同所有，各占一半股权;

②双方按份共有，具体的份额比例为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

③方所有，但若两人分手，则拥有股权方应向另一方支付折价补偿款元，支付方式为)。公司的经营权归所有。

四、甲乙双方同居期间取得的其他未列明的存款、股票、基金、期货、首饰及个人生活用品等，做出如下处理：

①谁出资购买归谁所有;

②不论谁出资，为甲乙双方的共同财产，且各占50%的份额;

③部分归甲乙双方共同所有，部分归个人所有)。

五、甲乙双方同居期间产生的债务作如下处理：

①在谁名下的债务，由谁承担，与对方无关;

②不论是谁名下债务，另一方均承担连带责任，视为双方共同债务)。

六、甲乙双方没有其他共同财产、共同债务，没有其他争议。

七、双方就履行中产生的任何争议，应由双方友好协商解决，协商不成任何一方有权向人民法院提起诉讼。

八、本协议一式两份，双方各执一份，每份具有同等效力，自签字之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**婚内房产财产约定协议书篇十七**

协议人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，男，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日出生，住址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

协议人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，女，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日出生，住址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

男女双方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日注册登记结婚。婚后由于双方各自支配自己的收入,各买各自所需的物品,为了免除以后可能产生的纠纷，经夫妻双方协商，就结婚之日起至签订之日止婚姻存续期内各自所买的财产作如下协议:

一、\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月年购得位于\_\_\_\_\_住房一套，房产证号:\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_室\_\_\_\_\_厅，\_\_\_\_\_平方米，为\_\_\_\_\_单独购买，房屋产权归\_\_\_\_\_单独所有，\_\_\_\_\_无任何所有权利。

二、\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月属\_\_\_\_\_父母所有的私房拆迁，分得安置房一套(位于\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_)，二室一厅，\_\_\_\_\_平方米，房屋补差价款及所有装修费用均由\_\_\_\_\_单独支付，房屋产权归\_\_\_\_\_单独所有，\_\_\_\_\_无任何所有权利。

三、\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_在\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_村建有私房一栋，与父母同住，建房费用已由\_\_\_\_\_单独支付，房屋产权归\_\_\_\_\_单独所有，\_\_\_\_\_无任何所有权利。

四、将来\_\_\_\_\_父母去逝后所留财产，归\_\_\_\_\_单独所有。

五、婚姻存续期内双方独立支配自己的收入，如一方有必要理由需要向另一方借钱，债务方应立借条为凭。所借款项，必须在婚姻存续期内偿还给对方。

六、婚姻存续期内一方对外所产生的债权债务，属一方个人行为，由当事人一人负责偿还，另一方不承担责任。

七、签订之日后婚姻存续期内所购财产，以支付价款一方为所有人。如属共同购买，双方另作协议。

本协议一式两份，双方各执一份。

协议人签字:\_\_\_\_\_

协议人签字:\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找