# 最新有关赠与合同的约定(二十三篇)

来源：网络 作者：清风徐来 更新时间：2024-07-16

*随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。合同的格式和要求是什么样的呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。有关赠与合同的约定篇一住所：\_\_\_\_\_有效证件号码：\_\_...*

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。合同的格式和要求是什么样的呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

**有关赠与合同的约定篇一**

住所：\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_

乙方(受赠人)\_\_\_\_\_(写明姓名、住址)

住所：\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_

甲方自愿将其下所有的不动产房产赠与乙方。按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条：甲方自愿将其房产赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。该房屋具体状况如下：

(一)座落于\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_平方米;

(二)赠与房屋的所有权证证号为\_\_\_\_\_;

(三)房屋平面图及其四至范围见附件一

(四)土地使用权取得的方式

该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。

该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条：因甲方\_\_\_\_\_，此房产所购的所有房款和税费均已有乙方代甲方支付，由甲方所购该房产并取得该房产房产所有权证。经协商一致甲方愿将该房屋赠与乙方，并在乙方能办理过户手续时积极协助办理。

第三条：甲方保证房屋在此赠与合同签订前以及合同签订后一直到过户完毕期间该房屋权属状况完整和其他具体状况完整，并保证房屋不受他人合法追索。

第四条：甲方没经乙方同意不得将此房产抵押、转卖或出租给他人，否则抵押、转卖或出租行为无效。如因上述行为造成乙方不能取得赠与房产的，甲方应如数补偿或退还乙方代为支付的所有房款和代交的其他等所有税费。

第五条：甲方赠与乙方房产，本合同在双方签订经公证处公正后不可撤销。

第六条：在乙方能办理该房屋过户手续时，甲方应按约定积极协助乙方转移办理过户手续。

第七条：甲、乙双方定于\_\_\_\_\_时正式办理过户该房屋，双方定于\_\_\_\_\_前向有关部门申请办理相关附属设施和相关权益的更名手续。在乙方领取《房屋所有权证》后，按有关规定向土地管理部门申请办理该房屋土地使用权变更手续。甲方未按规定履行以上义务的，则按下列约定承担违约责任：

第八条：甲、乙双方确认，虽然房屋所有权证未作记载，但依法对该房屋享有共有权的权利人均已书面同意将该房屋赠与给乙方。

第九条：本契约未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议以及本契约的附件均为本契约不可分割的部分。

第十条：本合同自甲乙双方签订之日到公证处公证之日起生效。

第十一条：甲、乙双方在履行本合同中若发生争议，应协商解决。协商不成的，提交北京仲裁委员会仲裁。

第十二条：本合同一式\_\_\_\_\_份。其中甲方留执\_\_\_\_\_份，乙方留执\_\_\_\_\_份，为公正留执公证处\_\_\_\_\_份，为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关一份。

第十三条：甲、乙双方约定补充条款如下：

附件一

文本：房屋平面图。

甲方(签章)\_\_\_\_\_乙方(签章)\_\_\_\_\_

证件身份证号码：\_\_\_\_\_证件身份证号码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_签约日期：\_\_\_\_\_

本协议由以下双方当事人在\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订：

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为明确双方本次赠与房屋行为的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律法规，制订本协议，以资共同遵守。

第一条 甲方决定将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_\_\_\_\_号的房屋一套，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米无偿赠与给乙方;乙方同意接受此赠与。

第二条 甲方保证其对上述房屋拥有所有权。

第三条 甲方保证本次赠与并无任何恶意，而且已将其所知的一切包括瑕疵在内的注意事项告知乙方(但甲方不保证本次赠与物完全无瑕疵)，否则，愿意对因此给乙方造成的损失承担赔偿责任。

第四条 应甲方的要求，乙方保证将房屋不用于违法(或双方约定的其他事项)等事项。

第五条 乙方违反第四条的约定，甲方有权收回上述房屋。

第六条 在本协议生效后，甲方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向乙方移交上述房屋;并应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内协助乙方到有关房产管理部门办理有关变更登记的手续。

第七条 乙方无须向甲方支付任何费用，但与移交上述房屋有关的费用包括到有关房产管理部门办理有关手续的费用以及有关契税应由乙方负担。

第八条 违反本协议的约定为违约行为，应承担违约责任。

第九条 违约方应向对方赔偿一切损失。

第十条 本协议一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力。

第十一条 本协议在双方签后生效。

甲方：(签)\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**有关赠与合同的约定篇二**

甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_族，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日生，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，\_\_\_\_族，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日生，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，\_\_\_\_族，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日生，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

丁方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，\_\_\_\_族，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日生，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

兹有\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日四方签字订立房屋所有权归属\"合同\"一份，现原合同相关方在此基础上进一步明确如下，以昭信守。

一、房屋情况

前项\"合同\"所称房屋具体信息：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房屋地址为 ，产权证号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，产权面积\_\_\_\_\_平米，现登记在 名下。

二、权利义务

1、甲方自愿将该房屋不可撤销的赠与乙方。(该房屋实际出资状况为乙方出资一半，甲方单位出资补贴一半)

2、乙方自愿接受甲方的该项赠与。

3、甲方承诺在可以办理该房屋不动产权变更登记之日起\_\_\_\_\_日内为乙方办理变更登记。

4、丙、丁方对以上安排表示同意，无不同意见。

5、达成本协议安排是因为该房改房需个人出资，其他兄弟姐妹(丙、丁方)无力出资购买，同时出于兄弟姐妹间的互谅互让美德，同意由乙方单独出资购买和接受母亲(甲方)的赠与。

三、其它

1、各方认可本协议自签订之日起立即生效，未办理公证或所有权变更登记均不影响本协议的生效。

2、各方认可，签订本协议是自己的真实意思表示，并已向律师咨询了解过中国法律有关规定，亦明确签订本协议的法律后果;各方也认可，在签订本协议时身体健康，神智清楚，具备完全民事行为能力;并一致确认上述约定是自愿、公平、有效的。

3、本协议一式四份，四方各执一份，具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方(签字捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签字捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

丙方(签字捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 丁方(签字捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

**有关赠与合同的约定篇三**

1.格式 赠与合同

甲方（赠与人）：（写明姓名、住址）

乙方（受赠人）：（写明姓名、住址）

甲乙双方就赠送（赠与的标的物，如赠与微机一台，应写明“浪潮38

6型微机一台”，如其他物品，也应写明该赠与物是什么、在什么位置）事宜达成

协议如下：

一、甲方将其所有的（标的物）赠送给乙方，其所有权证明为：（写明

证明甲方拥有所有权的证据名称，如赠与房屋，就应有房产所有权证，赠与微机应

有购买该微机的发票等）

二、赠与物的交割

（写明交割的条件，在什么时间、什么地点交割，办理什么手续等等）。

三、乙方应在×期限内办理所有权转移的手续逾期不办的，视为拒绝赠与

（也可以约定其他条件）。

四、本合同自××日起生效（可以写自公证之日起生效）。

五、本合同一式两份，双方各执一份。

甲方：（签字、盖章） 乙方：（签字、盖章）

×年×月×日

2.说明

赠与合同是指赠与方将自己所有的物品、现金或者某种权利赠送给他人的行为。赠与合同通常是单务合同，即合同生效后，赠与方负有将赠与物交给受赠人的义务而不享有任何权利；受赠方享有领取赠与物的权利而不承担义务。赠与也可以附条件，即赠与一方要求受赠方履行某种义务，受赠方不履行义务赠与方有权撤销赠与。但这种条件一般是与赠与人的利益无关的条件，而不是要求有偿地赠送。如果将某种物送给他人并要求给付一定的金钱就不是赠与关系。因此，附条件的赠与仍然是单务行为。签订赠与合同应当注意的问题有：

（1）赠与标的必须是赠与人所有的或者赠与人有权处理的财产或者某种权利，赠与人不能把不履于自己或者自己无权处理的财产和权利赠送他人，否则，构成侵害他人权益的行为。赠与标的可以是物，可以是货币（包括外国货币），也可以是有价证券、某种权利。例如专利权人可以将专利权赠与他人，房屋所有人可以将房屋赠与他人等。

（2）权利转移涉及到有关部门批准的，应当在合同中订立清楚。例如，赠与房屋合同就需要到房管部门办理房屋所有权转移手续，没有办理手续的，其转让无效。

（3）合同中要写清楚赠与人有权处理赠与财产的证明文件，确保赠与行为的合法有效。

**有关赠与合同的约定篇四**

甲方（赠与人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明姓名、住址）

乙方（受赠人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明姓名、住址）

甲乙双方就赠送\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_事宜达成协议如下：

一、甲方将其所有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（标的物）赠送给乙方，其所有权证明为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（写明证明甲方拥有所有权的证据名称）

二、赠与物的交割

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（写明交割的条件，在什么时间、什么地点交割，办理什么手续等等）。

三、乙方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_期限内办理所有权转移的手续逾期不办的，视为拒绝赠与（也可以约定其他条件）。

四、本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_日起生效（可以写自公证之日起生效）。

五、本合同一式两份，双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签字盖章）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签字盖章）

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

说明

赠与合同是指赠与方将自己所有的物品、现金或者某种权利赠送给他人的行为。赠与合同通常是单务合同，即合同生效后，赠与方负有将赠与物交给受赠人的义务而不享有任何权利；受赠方享有领取赠与物的权利而不承担义务。赠与也可以附条件，即赠与一方要求受赠方履行某种义务，受赠方不履行义务赠与方有权撤销赠与。但这种条件一般是与赠与人的利益无关的条件，而不是要求有偿地赠送。如果将某种物送给他人并要求给付一定的金钱就不是赠与关系。因此，附条件的赠与仍然是单务行为。签订赠与合同应当注意的问题有：

（1）赠与标的必须是赠与人所有的或者赠与人有权处理的财产或者某种权利，赠与人不能把不履于自己或者自己无权处理的财产和权利赠送他人，否则，构成侵害他人权益的行为。赠与标的可以是物，可以是货币（包括外国货币），也可以是有价证券、某种权利。例如专利权人可以将专利权赠与他人，房屋所有人可以将房屋赠与他人等。

（2）权利转移涉及到有关部门批准的，应当在合同中订立清楚。例如，赠与房屋合同就需要到房管部门办理房屋所有权转移手续，没有办理手续的，其转让无效。

（3）合同中要写清楚赠与人有权处理赠与财产的证明文件，确保赠与行为的合法有效。

**有关赠与合同的约定篇五**

合同编号：

赠与人：

受赠人：

第一条赠与财产的名称、数量、质量和价值

1.名称：

2.数量：

3.质量：

4.价值：赠与的财产属不动产的，该不动产所处的详细位置及状况：

第二条本赠与(是/否)具有救灾、扶贫等社会公益、道德义务性质的赠与。具体的赠与目的是：。如果本赠与是具有救灾、扶贫等社会公益、道德义务性质的赠与，则：赠与合同1.赠与人不享有本合同第六条第1款规定的权利;

2.赠与财产未给付之前，因赠与人的故意或者重大过失，造成赠与财产毁损、灭失的，赠与人应当对受赠人承担损害赔偿责任;

3.受赠人可以在本合同生效后请求赠与人交付赠与财产。

第三条本赠与合同(是/否)是附义务的赠与合同。所附义务是：。赠与人应当在该所附义务的范围内，对受赠人承担赠与财产的质量上的和权利上的瑕疵担保责任。

第四条赠与物(是/否)有瑕疵。瑕疵是指赠与物的。赠与人应当在受赠人签字盖章之前明确将该瑕疵告知受赠人，故意不告知受赠人的，或者赠与人向受赠人保证赠与的财产没有瑕疵的，因赠与财产的瑕疵造成受赠人损失的，赠与人应当对所造成的损失承担损害赔偿责任，但无需对赠与财产本身的损失承担责任。

第五条赠与财产的交付

1.时间：

2.地点：

3.方式：

第六条赠与人的权利

4.赠与人在给付赠与财产之前可以撤销赠与。按照本合同第八条规定需要办理特定手续合同才生效的，赠与人拒绝办理该手续的行为视为撤销赠与。

5.赠与人在给付赠与财产之前，赠与人的经济状况显著恶化，严重影响自己的生产经营或者家庭生活的，可以拒绝履行本赠与义务。

6.在赠与财产给付之后，赠与人在下列情形下仍可以依法撤销赠与：(a)受赠人不履行本赠与合同第三条约定的义务的;(b)其它符合《\_\_\_\_\_》第192条、第193条规定的情形的。

第七条赠与人的义务和责任

1.赠与人应当依照本合同第一条和第五条的规定，给付赠与财产。

2.按照本合同第二条和第四条的规定承担损害赔偿责任。

第八条受赠人的权利

1.按照本合同第二条的规定请求赠与人交付赠与财产的权利。

2.按照本合同第四条的规定请求赠与人承担损害赔偿义务的权利。

第九条受赠人的义务为履行本合同第三条所规定的义务。受赠人不履行此项义务的，应当依法承担违约责任，其已受领的赠与财产不受影响。

第十条双方当事人在履行本合同过程中发生争议时，应当协商解决;协商不能解决的由厦门\_\_\_\_\_委员会\_\_\_\_\_。

第十一条其他约定事项：。

第十二条本合同未作规定的，按照《\_\_\_\_\_》的规定执行。

第十三条本合同经双方当事人签字或者盖章即成立，自生效。办理前述手续的费用由(受赠人/赠与人)承担。

第十四条本合同正本一式三份，赠与人、受赠人双方各执一份，公证机关执一份。

赠与人(章)：

受赠人(章)：

住所：

住所：

法定代表人：

法定代表人：

居民身份证号码：

居民身份证号码：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

编码：

编码：

公证机关：(章)

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**有关赠与合同的约定篇六**

赠与人：

法定住址：

法定代表人：

职务：

联系电话：

传真：

邮政编码：

电子邮箱：

受赠人：

法定住址：

法定代表人：

职务：

联系电话：

传真：

邮政编码：

电子邮箱：

为鼓励广大学生刻苦学习成为优秀人才，经赠与人与受赠人友好协商，由赠与人在受赠人处设立奖学金，双方当事人为明确相互之间的权利义务关系，签订本合同。

第一条捐赠目的

赠与人在受赠人处设立\_\_\_\_\_\_\_\_奖学金，目的在于鼓励学生全面发展，成为国家栋梁之材，造福于人民。

第二条捐赠金额

赠与人设立\_\_\_\_\_\_\_奖学金的基金为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

第三条捐赠金额的交付

赠与人应当于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日通过银行汇款至受赠人人民银行账户(户名：;开户行：银行账户：)。受赠人应当及时进行查验。

第四条奖学金的管理与发放

1、在\_\_\_\_\_\_\_奖学金设立的同时，由赠与人与受赠人共同组成奖学金管理委员会对该基金进行管理和发放。

2、奖学金的基金管理由受赠人负责在银行开设专门账户。每次定期储蓄一年，利息用于发放奖学金。发放后剩余的利息仍存入奖学金专门账户，基金总额达到设立时的200%时，可以将发放奖学金数额提高一倍。发放后剩余的利息亦再存入该奖学金专门账户，基金总额达到设立时的300%后，全部利息均用于发放奖学金，奖学金数额相应提高。

3、奖学金每年发放一次，时间为每年九月份;每次奖励名优秀学生，每人奖学金为元。

4、奖学金发放标准

凡获得\_\_\_\_\_\_\_奖学金者必须符合下列标准：

1)大学在校的专科生、本科生和研究生;

2)学习成绩优秀，其中专科生与本科生学习成绩须列全院(系)前五名，研究生须有质量较高的论文发表;

3)品质良好，本学年内未受到任何校纪处分。

5、奖学金评定办法

凡符合第4款所列标准者即有获奖资格。人围后，由奖学金管理委员会根据人围者提供的有关材料进行评议，然后采用无记名投票的方式评选出获奖者，当场揭晓结果，并张榜公布。

第五条奖学金存续时间

本合同所指奖学金为永久性奖学金，受赠人不得擅自挪用。

第六条捐赠的撤销

1、受赠人在评选过程中弄虚作假，使不应获奖者获奖，与奖学金设立目的不符的;

2、受赠人擅自将奖学金款项挪作他用的。

第七条合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;也可由当地工商行政管理部门调解;协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_种方式解决：

1、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

2、依法向人民法院起诉。

第八条合同的成立与生效

本合同自受赠人表示接受本赠与时起成立并生效。

第九条其他

1、本合同如有未尽事宜，一律按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国公益事业捐赠法》以及其他有关规定，经双方协商一致，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

2、本合同签订之后须经公证机构公证，始得成立与生效。

3、本合同正式文本一式两份，双方各执一份。各份合同文本具有同等法律效力。

赠与人(盖章)：

法定代表人(签字)：

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

受赠人(盖章)：

法定代表人(签字)：

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

公证意见：

公证机关(章)：

经办人：

公证日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**有关赠与合同的约定篇七**

赠与人-（以下简称甲方）、受赠人-（以下简称乙方），双方就赠与图书事宜订本合同，其条件如下：

第一条甲方将以下图书赠与乙方：

1全套卷册出版社发行

2全套卷册书店发行

第二条甲方于-年-月-日前将上述图书交付予乙方。

第三条乙方将受赠的图书陈设于乙方协会的阅览室，并委托管理员，提供会员阅览，保管费用由乙方负担。

第四条乙方若未能履约、或善尽保管的义务时，甲方可撤销合同。

第五条乙方如欲解散协会，则对所受赠图书的处理须遵照甲方的指示。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人（甲方）：

受赠人（乙方）：

年月日

**有关赠与合同的约定篇八**

甲方（赠与人）：?\_\_\_\_\_\_\_\_\_?乙方（受赠人）：?\_\_\_\_\_\_\_\_\_

父亲：?\_\_\_\_\_\_\_\_\_?儿子：?\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

母亲：?\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方乙方系父母与儿子关系。甲方自愿出资为乙方购买房产赠与乙方，并将产权登记在乙方名下。按照\_\_\_\_\_等有关法律规定，双方自愿达成赠与协议如下：

第一条：甲方自愿出资给乙方用于购买的房产并赠与乙方一人所有，乙方自愿接受该购房款及房产。

该房产具体状况如下：

（一）该房产位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

（二）赠与房产的所有权证证号为。

（三）房产平面图及其四至范围参考详细图纸。

（四）土地使用权取得的方式为出让?。

该房产占用范围内的土地使用权随该房产一并赠与乙方一人。该房产的相关权益随该房产一并赠与乙方一人。

第二条：此房产所有房款和税费均由甲方代乙方支付。甲方陪同乙方出面与开发商签订房产买卖合同，办理此房产相关手续并取得该房产所有权证。

第三条：乙方未经甲方同意不得将此房产抵押及出售。

第四条：本合同签订时，乙方已婚。根据甲方的意愿，甲方实际出资以乙方名义购买的该套商铺是甲方对乙方的一人赠与，并不赠与乙方的妻子。

第五条：甲方保留乙方违反本合同第三条约定收回该商铺的权利。乙方未经甲方允许出售该商铺，甲方有权索要乙方出售该商铺时的所有房款。

第六条：本合同自签字之日起生效。合同一式2份，甲乙双方各执1份，具备同等法律效力。

附件：

1、购房缴费单据（复印件有效）

2、房屋买卖合同书（复印件有效）

甲方（签字）：?\_\_\_\_\_\_\_\_\_?乙方（签字）：?\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日?签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**有关赠与合同的约定篇九**

甲方： 乙方：

地址： 地址：

邮编： 邮编：

电话： 电话：

法定代表人(委托代理人)： 法定代表人(委托代理人)：

开户行： 开户行：

帐户： 帐户：

甲乙双方为携手合作，促进发展，满足利益，明确责任，依据中华人民共和国有关法律之相关规定，本着诚实信用，互惠互利原则，结合双方实际，协商一致，特签订本合同，以求共同恪守：

甲乙双方就赠送(赠与的标的物) 事宜达成协议如下：

一、甲方将其所有的(标的物) 赠送给乙方，其所有权证明为：(写明证明甲方拥有所有权的证据名称，如赠与房屋，就应有房产所有权证，赠与微机应有购买该微机的发票等)

二、赠与物的交付

(写明交付的条件，在什么时间、什么地方交付，办理什么手续等等)

三、乙方应在期限内办理所有权转移的手续，逾期不办的，视为拒绝赠与(也可以约定其它条件)。

四、本合同自日起生效(可以写自分证之日起生效)。

五、本合同一式两份，双方各执一份。

甲方：(签字、盖章) 乙方：(签字、盖章)

签约日期： 年 月 日

**有关赠与合同的约定篇十**

甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明姓名、住址)

乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明姓名、住址)

甲乙双方就赠送\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明赠与标的物)事宜达成协议如下：

甲方将其所有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明标的物)赠送给乙方，其所有权证明为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明证明甲方所有权的证据名称)

赠与财产的状况：

1.名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.质量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.价值：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_

1.交付时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明交付的具体时间)

2.交付地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明具体的交付地点)

乙方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明具体的期间)期限内办理所有权转移的手续，逾期不办的，视为拒绝赠与(也可以约定其他条件)。

合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

1.提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

2.依法向人民法院起诉。

本合同未作规定的；按照(中华人民共和国合同法)的规定执行。

其他约定事项\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起生效(可以写具体的生效时间，也可以写自当事人签章之日起生效)。

本合同一式两份，双方各执一份。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**有关赠与合同的约定篇十一**

甲方(赠与人)：父亲： ，身份证号：

母亲： ，身份证号：

乙方(受赠人)：

甲方乙方系父母与女儿关系。甲方自愿出资为乙方购买天\_小区一处房产赠与乙方。 双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条：甲方自愿出资给乙方用于购买天勤苑小区号 楼 单元 层 户的一处房产并赠与乙方所有，乙方自愿接受该房款 。

该房屋具体状况如下：

(一)座落于四宝山街道办事处 路天勤苑小区，建筑面积\_\_\_\_\_平方米;

(二)赠与房屋的所有权证证号为\_\_\_\_\_;

(三)房屋平面图及其四至范围见附件一

(四)土地使用权取得的方式为出让

该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与乙方一人。该房屋的相关权益随该房屋一并赠与乙方一人。

第二条：此房产所有房款和税费均由甲方代乙方支付。乙方出面与开发商签订商品房买卖合同，办理此房产相关手续并取得该房房产所有权证。

第三条：乙方没经甲方书面同意不得将此房产抵押、转卖或出租给他人，否则抵押、转卖或出租行为无效。乙方已对此条款充分理解、知晓。

第四条：本合同签订时，乙方已婚。根据甲方的意愿，甲方实际出资以乙方名义购买的该套房产是甲方对乙方的一人赠与，并不赠与乙方的妻子。

第五条：甲方保留乙方违反本合同第三条约定收回该房产的权利。乙方未经甲方书面允许出售该房，甲方有权索要乙方出售该房时的\'所有房款。

第六条：本合同一式2份。其中甲方留执1份，乙方留执1份。

附件：

1、购房缴费单据

2、房屋买卖合同书

甲方(签章)：乙方(签章)：

签约日期： 签约日期：

**有关赠与合同的约定篇十二**

赠与者\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)、受赠者\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)，双方就赠与图书事宜签订本契约，其条件如下：

第一条 甲方将后记的图书赠与乙方。

第二条 甲方于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前将后记图书交付与乙方。

第三条 乙方将受赠的图书陈设于乙方协会的阅览室，并委任管理员。提供会员阅览，保管费用由乙方负担。

第四条 乙方若未能履约，或善尽保管的义务时，甲方可撤销契约。

第五条 乙方如欲解散协会，则对所受赠图书的处理须遵照甲方的指示。

图书标示：

1.\_\_\_\_全套\_\_\_\_卷\_\_\_\_册\_\_\_\_出版社发行

2.\_\_\_\_全套\_\_\_\_卷\_\_\_\_册\_\_\_\_书店发行

本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_ 住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_ 住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**有关赠与合同的约定篇十三**

本协议由以下双方当事人在\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订：

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为明确双方本次赠与房屋行为的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律法规，制订本协议，以资共同遵守。

第一条 甲方决定将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_\_\_\_\_号的房屋一套，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米无偿赠与给乙方;乙方同意接受此赠与。

第二条 甲方保证其对上述房屋拥有所有权。

第三条 甲方保证本次赠与并无任何恶意，而且已将其所知的一切包括瑕疵在内的注意事项告知乙方(但甲方不保证本次赠与物完全无瑕疵)，否则，愿意对因此给乙方造成的损失承担赔偿责任。

第四条 应甲方的要求，乙方保证将房屋不用于违法(或双方约定的其他事项)等事项。

第五条 乙方违反第四条的约定，甲方有权收回上述房屋。

第六条 在本协议生效后，甲方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向乙方移交上述房屋;并应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内协助乙方到有关房产管理部门办理有关变更登记的手续。

第七条 乙方无须向甲方支付任何费用，但与移交上述房屋有关的费用包括到有关房产管理部门办理有关手续的费用以及有关契税应由乙方负担。

第八条 违反本协议的约定为违约行为，应承担违约责任。

第九条 违约方应向对方赔偿一切损失。

第十条 本协议一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力。

第十一条 本协议在双方签后生效。

甲方：(签)\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**有关赠与合同的约定篇十四**

甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_(写明姓名、住址)住所：\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_

乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_(写明姓名、住址)

住所：\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_

甲方自愿将其下所有的不动产房产赠与乙方。按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条：甲方自愿将其房产赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。该房屋具体状况如下：

(一)座落于\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_平方米;

(二)赠与房屋的所有权证证号为\_\_\_\_\_;

(三)房屋平面图及其四至范围见附件一赠与合同(四)土地使用权取得的方式

该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。

该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条：因甲方\_\_\_\_\_，此房产所购的所有房款和税费均已由乙方代甲方支付，由甲方所购该房产并取得该房产房产所有权证。经协商一致甲方愿将该房屋赠与乙方，并在乙方能办理过户手续时积极协助办理。

第三条：甲方保证房屋在此赠与合同签订前以及合同签订后一直到过户完毕期间该房屋权属状况完整和其他具体状况完整，并保证房屋不受他人合法追索。

第四条：甲方没经乙方同意不得将此房产抵押、转卖或出租给他人，否则抵押、转卖或出租行为无效。如因上述行为造成乙方不能取得赠与房产的，甲方应如数补偿或退还乙方代为支付的所有房款和代交的其他等所有税费。

第五条：甲方赠与乙方房产，本合同在双方签订后不可撤销。

第六条：在乙方能办理该房屋过户手续时，甲方应按约定积极协助乙方转移办理过户手续。

第七条：甲、乙双方定于\_\_\_\_\_时正式办理过户该房屋,双方定于\_\_\_\_\_前向有关部门申请办理相关附属设施和相关权益的更名手续。在乙方领取《房屋所有权证》后，按有关规定向土地管理部门申请办理该房屋土地使用权变更手续。甲方未按规定履行以上义务的，则按下列约定承担违约责任：

第八条：甲、乙双方确认，虽然房屋所有权证未作记载，但依法对该房屋享有共有权的权利人均已书面同意将该房屋赠与给乙方。

第九条：本契约未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议以及本契约的附件均为本契约不可分割的部分。

第十条：本合同自甲乙双方签订之日起生效。

第十一条：甲、乙双方在履行本合同中若发生争议，应协商解决。协商不成的，提交 仲裁委员会仲裁。

第十二条：本合同一式\_\_\_\_\_份。其中甲方留执\_\_\_\_\_份，乙方留执\_\_\_\_\_份，为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关一份。

第十三条：甲、乙双方约定补充条款如下：

甲方(签章)：\_\_\_\_\_ 乙方(签章)：\_\_\_\_\_

证件身份证号码：\_\_\_\_\_ 证件身份证号码：\_\_\_\_\_

联系电话:\_\_\_\_\_ 签约日期：\_\_\_\_\_ 签约日期：\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_ \_ 地址：\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_

**有关赠与合同的约定篇十五**

甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明姓名、住址)

乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明姓名、住址)

甲乙双方就赠送\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明赠与标的物)事宜达成协议如下：

甲方将其所有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明标的物)赠送给乙方，其所有权证明为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明证明甲方所有权的证据名称)

赠与财产的状况：

1.名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.质量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.价值：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_

1.交付时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明交付的具体时间)

2.交付地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明具体的交付地点)

乙方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明具体的期间)期限内办理所有权转移的手续，逾期不办的，视为拒绝赠与(也可以约定其他条件)。

合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

1.提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

2.依法向人民法院起诉。

本合同未作规定的；按照(中华人民共和国合同法)的规定执行。

其他约定事项\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起生效(可以写具体的生效时间，也可以写自当事人签章之日起生效)。

本合同一式两份，双方各执一份。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**有关赠与合同的约定篇十六**

附有停止条件之动产赠与合同 附有停止条件之动产赠与合同

赠与者\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）、受赠者\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方），双方就赠与事宜缔结契约：

甲方于乙方完成第二条所列的条件时，赠与乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_制\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_牌钢琴一台。

本赠与契约生效的条件为乙方必须通过大学入学考试。

乙方达成第二条的约定时，甲方应于一个月内购得\_\_\_\_\_\_\_\_制\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_牌钢琴一台赠与乙方。

甲方于乙方尚未达成第二条所列的条件前死亡时，本契约即告失效。

本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证统一号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠与（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证统一号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

附有停止条件之动产赠与合同 附有停止条件之动产赠与合同

**有关赠与合同的约定篇十七**

甲方(赠与方)：\_\_\_\_\_(姓名)

乙方(受赠方)：\_\_\_\_\_(姓名)

双方根据《\_\_\_\_\_》就赠与事项达成如下协议：

1.赠与物的状况

(包括赠与物的名称、质量、数量、所在地等)

2.甲方对赠与物应承担如下责任、义务\_\_\_\_\_

(明确甲方的权利担保，瑕疵担保义务及相关的责任)

3.甲方享有\_\_\_\_\_的权利

(明确甲方的撤销权及其他权利)

4.乙方为接受赠与应履行下述义务

(甲、乙双方应对所附义务有明确约定，乙方应按约定履行义务)

5.乙方应于\_\_\_\_\_(时间)之前做出是否接受赠与的意思表示，否则，赠与不生效力。

6.其它

甲方：\_\_\_\_\_姓名：\_\_\_\_\_住址：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

签字：\_\_\_\_\_盖章：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_姓名：\_\_\_\_\_住址：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

签字：\_\_\_\_\_盖章：\_\_\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**有关赠与合同的约定篇十八**

赠与合同（企业类附义务）

甲方（赠与方）：＿＿＿＿＿（名称）

法定代表人或负责人：＿＿＿＿＿

乙方（受赠方）：＿＿＿＿＿（名称）

法定代表人或负责人：＿＿＿＿＿

双方根据《民法典》就赠与事项达成如下协议

1.赠与标的的状况＿＿＿＿＿

2.赠与方的权利义务＿＿＿＿＿

3.受赠方的权利义务＿＿＿＿＿

4.赠与标的的交付＿＿＿＿＿（包括时间、地点、相关手续的办理等）

5.其它

甲方：＿＿＿＿＿名称：＿＿＿＿＿住址：＿＿＿＿＿电话：＿＿＿＿＿

法定代表人或负责人（签字）：＿＿＿＿＿盖章：＿＿＿＿＿

乙方：＿＿＿＿＿名称：＿＿＿＿＿住址：＿＿＿＿＿电话：＿＿＿＿＿

法定代表人或负责人（签字）：＿＿＿＿＿盖章：＿＿＿＿＿

＿＿＿年＿＿＿月＿＿＿日

**有关赠与合同的约定篇十九**

甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明姓名、住址)乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明姓名、住址)甲乙双方就赠送\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明赠与标的物)事宜达成协议如下：

一、甲方将其所有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明标的物)赠送给乙方，其所有权证明为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明证明甲方所有权的证据名称)

二、赠与财产的状况：

1.名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.质量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.价值：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.位置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、赠与目的：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、赠与财产的交付：甲方会同乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，到\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明具体的不动产产权登记机关名称)进行赠与的不动产移转登记及转让手续。

五、乙方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明具体的期间)期限内办理所有权转移的手续，逾期不办的，视为拒绝赠与(也可以约定其他条件)

六、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

1.提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

2.依法向人民法院起诉。

七、本合同未作规定的.，按照《中华人民共和国民法典》的规定执行。

八、其他约定事项\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

九、本合同自\_\_\_\_日起生效(可以写具体的生效时间，也可以写自当事人签章之日起生效)。

十、本合同一式两份，双方各执一份。甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日房产赠与合同范本

(二)甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_(写明姓名、住址)住所：\_\_\_\_\_有效证件号码：\_\_\_\_\_乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_(写明姓名、住址)住所：\_\_\_\_\_有效证件号码：\_\_\_\_\_甲方自愿将其下所有的不动产房产赠与乙方。按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条：甲方自愿将其房产赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。该房屋具体状况如下：

(一)座落于\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_平方米;

(二)赠与房屋的所有权证证号为\_\_\_\_\_;

(三)房屋平面图及其四至范围见附件一

(四)土地使用权取得的方式该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条：因甲方\_\_\_\_\_，此房产所购的所有房款和税费均已有乙方代甲方支付，由甲方所购该房产并取得该房产房产所有权证。经协商一致甲方愿将该房屋赠与乙方，并在乙方能办理过户手续时积极协助办理。

第三条：甲方保证房屋在此赠与合同签订前以及合同签订后一直到过户完毕期间该房屋权属状况完整和其他具体状况完整，并保证房屋不受他人合法追索。

第四条：甲方没经乙方同意不得将此房产抵押、转卖或出租给他人，否则抵押、转卖或出租行为无效。如因上述行为造成乙方不能取得赠与房产的，甲方应如数补偿或退还乙方代为支付的所有房款和代交的其他等所有税费。

第五条：甲方赠与乙方房产，本合同在双方签订经公证处公正后不可撤销。

第六条：在乙方能办理该房屋过户手续时，甲方应按约定积极协助乙方转移办理过户手续。

第七条：甲、乙双方定于\_\_\_\_\_时正式办理过户该房屋,双方定于\_\_\_\_\_前向有关部门申请办理相关附属设施和相关权益的更名手续。在乙方领取《房屋所有权证》后，按有关规定向土地管理部门申请办理该房屋土地使用权变更手续。甲方未按规定履行以上义务的，则按下列约定承担违约责任：

第八条：甲、乙双方确认，虽然房屋所有权证未作记载，但依法对该房屋享有共有权的权利人均已书面同意将该房屋赠与给乙方。

第九条：本契约未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议以及本契约的附件均为本契约不可分割的部分。

第十条：本合同自甲乙双方签订之日到公证处公证之日起生效。

第十一条：甲、乙双方在履行本合同中若发生争议，应协商解决。协商不成的，提交北京仲裁委员会仲裁。

第十二条：本合同一式\_\_\_\_\_份。其中甲方留执\_\_\_\_\_份，乙方留执\_\_\_\_\_份，为公正留执公证处\_\_\_\_\_份，为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关一份。

第十三条：甲、乙双方约定补充条款如下：附件一文本：房屋平面图。甲方(签章)：\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_证件身份证号码：\_\_\_\_\_证件身份证号码：\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_联系电话:\_\_\_\_\_签约日期：\_\_\_\_\_签约日期

**有关赠与合同的约定篇二十**

甲方(赠与方)： 乙方(受赠人)：

身份证号码： 身份证号码：

住址： 住址：

电话： 电话：

甲乙双方以携手合作，共同促进 (以下简称公司)的发展，明确双方的权益和责任为宗旨，依据《中华人民共和国公司法》及《中华人民共和国合同法》等有关法律之规定，本着诚实信用，互惠互利原则，结合双方实际，协商一致，特签订《股权赠与协议》，以求共同恪守：

甲乙双方就赠送股权事宜达成协议如下：

一、 公司概况

公司由 共同发起设立，由 出资并注册为法人， 拥有公司股权，为促进公司经营 愿意将部分股权赠与参加公司管理的人员，公司经营范围电脑软、硬件，网络产品及周边的销售工作及售后工作(以后根据发展需要会增加)。

二、 甲方的权益

甲方作为公司出资人，同意将\_\_\_\_%的股权赠与乙方，乙方接受赠与后必须履行管理公司经营的义务，如不履行甲方有权书面通知乙方撤销股权赠与协议。

三、 双方的权利义务

1. 甲方保证对乙方赠与的股权享有同等权益，没有设置任何质押，未涉及任何争

议及诉讼。

签订本协议起乙方即具有公司\_\_\_\_%的股份，按照法律及公司规定享受相应的股东权益。

乙方成为股东后，自动加入公司股东会，在公司任职\_\_\_\_\_\_负责公司的经营管理。

如因乙方过错导致公司经营不善或造成损失，经过公司股东会同意并形成书面决议，有权要求乙方承担相应的经济赔偿损失，甲方也有权单方决定收回乙方的股权。

如乙方不在公司任职，股权自动回归甲方，本协议终止。 2. 3. 4. 5.

四、 保密义务

本协议签订前或签订后，协议生效前或生效后或协议终止后，不管双方是否继续合作，双方均应对本公司和协议所涉及的一切内容进行保密。如因泄密行为导致甲方或乙方损失的，应承担相应的赔偿责任。

五、 利润分享和亏损分担

1、

2、

3、

4、

5、 公司规定利润分配期为六个月。 乙方按自身股权比例分享公司所有经营项目的利润。 公司形成的股份及孳生物为公司的共同财产，乙方应按其比例共有。 如公司因扩大规模需要注入资金，由甲方决定是否注入，乙方无需注入资金。 如公司经营不善亏损或倒闭，乙方无需承担经济及法律责任。

六、 协议变更和终止

1、 本协议的变更必须经双方共同协商，并订立书面变更协议，如协商不能达成一

致，本协议继续有效。

双方一致同意终止本协议的履行时，需订立书面协议，经双方签字或盖章后方可生效，股权自动回归甲方。

本协议生效后，乙方如不愿与甲方继续合作经营公司，股权自动回归甲方，本协议终止。 2、 3、

七、 违约责任

1、 本协议正式签订后，任何一方不履行或不完全履行本协议约定条款的即构成违

约。违约方应负责赔偿其违约行为给守约方造成一切直接经济损失。

乙方不得擅自将股权转让或赠与给甲方以外的任何第三方，否则需赔偿甲方10 万元违约金。

任何一方违约时，守约方有权要求违约方继续履行本协议。 2、 3、

八、 适用的法律及争议的解决

本协议适用中华人民共和国的法律，凡因履行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议双方应当通过友好协商解决，如协商不成，任何一方都有权向公司所在地的人民法院提起诉讼。

九、 协议的生效及其他

本协议经双方签字或盖章后生效，本协议正本一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方签字(盖章): 乙方签字(盖章):

日 年 月

**有关赠与合同的约定篇二十一**

甲方(赠与方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(姓名)

乙方(受赠方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(姓名)

双方根据《\_\_\_\_\_》就赠与事项达成如下协议

第一条.赠与物的状况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_?。(包括赠与物的名称、质量、数量、所在地等)

第二条.甲方对赠与物应承担如下责任、义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。(明确甲方的权利担保，瑕疵担保义务及相关的责任)

第三条.甲方享有\_\_\_\_\_\_\_\_\_的权利。(明确甲方的撤销权及其他权利)

第四条.乙方为接受赠与应履行下述义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。(甲、乙双方应对所附义务有明确约定，乙方应按约定履行义务)

第五条.其它：

甲方(签字、盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字、盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**有关赠与合同的约定篇二十二**

赠与者\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)受赠者\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)，双方就赠与图书事宜签署本契约，其前提如下：

第一条 甲方将后记的图书赠与乙方。

第二条 甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前将后记图书交付与乙方。

第三条 乙方将受赠的图书摆设于乙方协会的阅览室，并委任治理员。供给会员阅览，保存用度由乙方累赘。

第四条 乙方若未能履约，或善尽保管的任务时，甲方可撤销契约。

第五条 乙方职欲遣散协会，则对所受赠图书的处置须按照甲方的唆使。

本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人(甲方)(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 受赠人(乙方)(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**有关赠与合同的约定篇二十三**

赠与合同（企业类）

甲方（赠与方）：＿＿＿＿＿（名称）

法定代表人或负责人：＿＿＿＿＿

乙方（受赠人）：＿＿＿＿＿（名称）

法定代表人或负责人：＿＿＿＿＿

双方根据《\_\_\_\_\_》就赠与事项达成如下协议

1.赠与标的的状况＿＿＿＿＿

（包括赠与标的的名称、数量、质量、所在地等）

2.赠与方的权利＿＿＿＿＿

3.赠与方的责任义务＿＿＿＿＿

4.赠与物交付的时间、地点＿＿＿＿＿

5.乙方应于＿＿＿＿＿之间做出是否接受赠与的意思表示，否则，赠与不发生效力。

6.其它

甲?方：＿＿＿＿＿名?称：＿＿＿＿＿地?址：＿＿＿＿＿电?话＿＿＿＿

法定代表人或负责人：＿＿＿＿签字：＿＿＿＿盖章：＿＿＿＿

乙?方：＿＿＿＿名?称：地?址：＿＿＿＿电?话：＿＿＿＿

法定代表人或负责人：签字＿＿＿＿盖章＿＿＿＿＿＿＿＿年＿＿＿＿月＿＿＿＿日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找