# 断桥铝门窗承包合同（精选多篇）

来源：网络 作者：紫竹清香 更新时间：2024-07-20

*第一篇：断桥铝门窗承包合同断桥铝门窗独领风骚继塑钢门窗之后,断桥铝门窗正成为新型门窗的代名词,那么对于断桥铝门窗合同你又了解多少呢?以下是小编为大家整理的断桥铝门窗合同范文，感谢您的阅读。断桥铝门窗承包合同范文1甲方：(以下简称甲方)乙方...*

**第一篇：断桥铝门窗承包合同**

断桥铝门窗独领风骚继塑钢门窗之后,断桥铝门窗正成为新型门窗的代名词,那么对于断桥铝门窗合同你又了解多少呢?以下是小编为大家整理的断桥铝门窗合同范文，感谢您的阅读。

断桥铝门窗承包合同范文1

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

根据中华人民共和国合同法，甲、乙双方本着平等、自愿的原则，签订如下协议：

一、工程名称：高尔夫都市花园三期工程铝合金门窗施工安装工程。

二、工程内容：三期9#、11#楼铝合金窗制作、安装施工。

三、工程价款及支付方式：

工程价款中含人工费、检测费、副框、钢化玻璃、税金等其他费用。付款方式：签订合同后副框安装完成后支付50元/㎡工程款，整窗安装完成，经竣工验收合格后，付至合同价款的 70 %，20\_年春节前付至85%。20\_年5月30日支付合同价款的10%，留5%质保金待保修期满后支付(保修期2年)。预留总价的5%作为质保金，待两年保修期满后结清预留款。

四、施工工期：合同签订后 内，乙方窗副框进入甲方施工现场安装，天内，完成窗框加工时间为 天完成。总工期为天，具体施工进度以甲方要求进场施工时间的通知单为准，保证施工进度。在规定时间内安装完毕，否则承担经济损失责任，每推迟一天，按工程总价款的10%支付违约金。

五、技术质量要求：达到断桥铝窗制作、安装的行业标准且符合国家和通辽市建安工程施工检验及验收规范。甲乙双方约定：断桥铝窗制作安装质量标准为：优质。工程质量标准(必须满足设计要求，密封成度及零配件和玻璃，质量达到国家标准要求，哪一项达不到要求负责赔偿，承担经济责任)。所有门窗质量满足并符合通辽市质检站要求及国家强规标准。

六、技术参数：

1.断桥铝窗，框料颜色为 色(以色卡颜色为准)，内侧 色，玻璃均为 玻璃。五金件为春光牌(含风撑);

2.凡玻璃面积大于1.5平方米或离地高度不足0.9米均采用安全玻璃(三层钢化);玻璃品牌：牌4mm+6A+4+6A+4中空玻璃;分子赛铝隔条;

3.窗制作安装前：乙方对窗要进行强度计算，并应满足有关技术性能指标要求，窗制作过程中，甲方将派专人定期或不定期到乙方制作现场进行质量抽检，如发现质量问题，责令乙方整改或终止合同;

4.断桥铝窗所用材料：断桥铝品牌;窗选用D63系列型材，型材厚度1.4mm。玻璃胶 品牌吗，组角胶 品牌。

5.断桥铝于墙体采用副框连接规格为20\_40\_1.5mm，镀锌方管，副框。

6.密封条(国产优质品牌：)

7.窗尺寸以甲方图纸为准。(精确尺寸应到现场测量复核确定)

8.所有进场材料乙方要做好成品保护，如未做成品保护导致成品损坏，责任由乙方承担。

9.所有门窗质量符合通辽市质检站及地方强规要求。(所有技术参数以地方强规标准为准)。

七、乙方要加强施工人员安全管理，增强现场人员的安全意识。在安装工程中严格按照安全操作规范进行施工，发生安全事故，一切责任均由乙方承担与甲方无关。

八、违约责任：如乙方不能以甲方要求进场施工时间的通知单为准，自通知单时间违约之日起，乙方按结算总额10%每日计算支付甲方违约损失补偿金(从工程款中直接扣除)。如甲方不能按合同约定付款，甲方自违约之日起，按银行同期贷款利率支付乙方。

九、其它：最终结算以实际测量为准，按实结算。所有约定品牌的材料、配件加工前按合同要求做样品交给甲方，现场封存，作为甲方验收依据。

十、合同附件、补充协议与原合同具有同等法律效应。

十一、债权不得转让。

十二、此合同一式两份，甲、乙双方各执一份，如双方发生纠纷，协商不成，可向合同签订所在地的法院起诉或仲裁委员会申请仲裁。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

断桥铝门窗承包合同范文2

甲方：

乙方:

依照《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程合同法》的有关规定本着平等互利协商一致的原则签订本合同。

一、工程名称:

工程地点:

二、承包方式：包工包料。

1、乙方按照协议品牌材料进行运输，加工制作安装。如需变更须征得甲方书面认可，否则无条件返工，工期不顺延。

2、乙方全面负责承包范围的成品、原材料的检测和施工资料及时报验，确保验收合格，验收合格后交由甲方保管。

三、合同价款：

1、断桥铝门窗工程总面积;\_\_\_\_\_\_㎡

2、断桥铝门窗每平方米\_\_\_\_\_\_元

3、断桥铝门窗总造价大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 小写 \_\_\_\_\_\_\_元

四、主要材料和辅材料的确定：

1、断桥铝型材为63系列，壁厚不少于1.4mm。窗内外颜色均为白色，漆面为氟碳喷漆。玻璃为6mm+12A+6遮阳型单面镀膜(颜色按现场玻璃颜色)，开启窗户为钢化玻璃，其他固定玻璃为普通玻璃。开启方式：外平开窗。

五、质量要求：

1、达到国家验收标准符合GBT301《建筑工程质量验收评定标准》

2、乙方施工时做好员工技术交底，严格按照设计图纸图集施工规范，以优质为目标，杜绝工程质量通病保证竣工验收。

3、原材经甲方验收确认，方可加工制作。

4、乙方应加强自检，负责保护好成品保护，窗户表面应平整光滑，无檫伤等。

5、窗框扇应配合严密。间隙均匀开启灵活，搭接宽度与四周一致,断桥铝窗户安装位置准确最大偏差不准超过2.00mm6、窗及其材料堆放清洁、平整、避免雨淋。

7、安装前按设计图纸要求检查门窗的数量品种规格，开启方向，五件密封条是否齐全，不合格给予更换。

8、门窗的抗风压性、气密性、水密性、开闭力、隔声性、隔热性、尼龙导向耐久性、开闭锁耐久性经检测合格后方可进行按装。

9、洞口处划好中线，水平线检查上下边框位置，内外朝向，确认无误后再进行固定。

10、装入洞口时上下框的中心线应与洞口中心线对齐，上下四角及横框的对称位置用木楔塞紧，按要求确定门窗墙体厚度，方向，并调整好垂直度水平及直角。窗户安装边框与墙体洞口之间用发泡剂充填，不得溢出框边，外墙边框四周设缝硅胶填平。

11、窗户安装完毕进行冲淋试验及雨后检查渗水情况。

12、如因乙方质量问题造成返工延误工期或罚款，由乙方自负造成的直接、间接损失。注意对成品保护。

六、安全管理：

1、乙方进入现场必须遵守安全操作规程和甲方的一切安全制度，对安全隐患要及时整改，甲方有权对违反者进行罚款或责全停工直致终止协议。

2、乙方安装窗户时，做好安全交底工作.做好安全教育.安全检查和验收工作。如万一发生事故，由乙方负责一切经济损失，甲方有义务协助乙方做好工作。

七、工期

工期从 年 月 日到 年 月 日共计 天

八、其他：

1、甲方负责协调土建与安装的配合工作。

2、甲方免费提供场地、水电等设施。

3、乙方人员进场遵守甲方的一切制度，遵纪守法，文明施工。

九、付款方式：

甲方支付乙方 元，为订金。安装完毕验收合格后支付合同总价款的 元付清。

十、工程保修：

本工程保修期为2年，从工程验收通过之日起算。

十一、附则：

1、本合同未尽事宜，双方协调解决。

2、本合同壹式二份，甲乙两方各执一份，待各项条款执行完毕终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

断桥铝门窗承包合同范文3

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，本着自愿、平等和诚信、互利的原则，经双方协商一致，签定本合同，以便共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容及造价：

4、圆弧窗部分每平方米增加造价元。

二、准备工作

1、甲方应在合同签订后及时向乙方提供完整的门窗表(建筑窗口尺寸)及相关图纸、资料。

2、甲方应在安装前免费提供施工现场临时电源(、垂直运输。

3、乙方依据甲方提供图纸及说明文件的要求设计窗型，并绘制完整的窗型图交甲方审核，经甲方审定签字后方可制作和安装。

4、甲方按规定要求向乙方提供安装基准：包括打底灰、弹水平线、挂垂直线及窗口立樘的位置基准等。

三、施工配合1、甲、乙双方要密切配合，保证对乙方在工地现场的施工顺利进行，甲方应把工地土建进度计划及时送达乙方，使乙方及早知道土建工地的施工安排，做好本项目的施工进度安排，及时配合土建把相应作业面的项目完成。土建的施工安排要给本项目留有施工时间和施工技术间隙;

2、乙方在工地于甲方的施工配合要求，由乙方提出，甲方协调;

3、对于工地土建进度计划的变更，甲方应提前一周通知乙方;

4、本施工项目的材料和框扇(附五金件)进入工地后，乙方应妥善保管，甲方应协调进行成品保护，防止成品的损坏和五金件的丢失。框扇上墙后各单位不得在窗口进出，不得绑、凳脚手架，不得踩、压、碰、划，以免造成损坏。诺造成损坏和丢失的，由责任方负责;

5、玻璃安装应在土建作业结束后进行，以减少成品受损及污染;

6、乙方应加强成品保护，文明施工管理，进入工地的材料或成品应有保护膜全裹。施工人员应爱护已完工程成品，否则视情况甲方有权进行处罚;

7、乙方进入工地后应服从工地统一管理和安全管理，遵照有关安全施工规范进行施工，如发生安全事故由责任方负责;

8、甲、乙双方均派出工地代表，便于双方沟通协调。甲方工地代表： 联系方式： 乙方工地代表： 联系方式：

四、工程期限

1、乙方的施工安装工期：乙方根据甲方要求和土建进度安排好施工安装进度。

2、如遇下列情况工期顺延：

①甲方未能按约定提供图纸、资料及开工条件;

②甲方未能如约支付工程预付款、进度款、致使施工不能正常进行;

③设计变更及工程量增加;

④不可抗力;

⑤经甲方代表同意顺延的其他情况。

五、工程变更

1、工程量以实际加工量为依据，按洞口尺寸据实结算;

2、甲方对原工程设计进度变更，应提前15天以书面形式通知乙方，并提供相应图纸和说明;

3、由于甲方对原工程变更，未给乙方造成损失的，乙方接通知后，按要求进行变更，造价相应增减;

4、由于甲方对原工程的变更，给乙方造成损失的，损失量由甲方承担;

5、增加原合同中未包括的项目，经甲、乙双方书面达成施工要求和造价协议的，乙方按要求施工，甲方对合同价款进行增加。

六、质量验收

1、工程验收按照国家或行业质量验收标准及规范执行;

2、验收分三步：(1)材料及附件验收(2)上框验收(3)封闭后验收;

3、工程竣工后，由乙方向甲方提供竣工验收通知，由甲方组织有关单位实施验收，并有验收单位出具验收合格证明。如验收不合格，由乙方无条件整改至合格，所造成的费用由乙方承担;

4、甲方受到乙方竣工验收通知后7天内不组织验收，从第8天起承担工程产品保管及相关责任;

5、产品保质期为年，从工程验收完成即日起开始计算;

6、在保质期内，凡因产品制做或安装造成的质量缺陷由乙方负责保修，若因人为或其他外力造成的缺陷，由乙方配合维修，合理成本费用由甲方承担。

七、工程价款支付

1、合同签订后，甲方向乙方支付工程总价款的%。

2、产品制作及安装共分时间向乙方再支付工程总价款的 %，第二批：玻璃安装完成，验收合格后甲方支付乙方至总价的 %。

3、工程质保金为工程价款的%。

4、甲方在工程保质期到期后10天内，无质量问题将质保金金额支付乙方。

5、当甲方未履行支付工程价款义务时，标明的货物的所有权属乙方所有。

6、工程价款以实际工程量按国家规定计算进行结算。

7、甲方因工程款不足，需乙方部分垫资，甲、乙双方另行协商签订补充协议。

八、违约责任

1、由于承包方自身责任引起的违约，发包方及建设单位的损失由承包方承担;

2、由于发包方自身责任引起的违约，给承包方造成损失的，由发包方承担;

3、争议处理可依次采用以下方式解决：

①通过双方协商解决。

②向本地行业主管部门或对方主管部门申请调解解决。

③通过仲裁解决。

④通过诉讼解决。

九、工程结算

门窗工程结束后，由承包方负责编制工程结算书，甲方审查无误应在15个工作日内给予确认。工程款结清后7日内，乙方应将全部工程资料及有关文件收集、整理交甲方。

十、补充条款

十一、其它

1、本合同共

2、本合同自签字盖章之日起开始生效;

3、本合同未尽事宜，可由双方现场协商解决或签订补充协议。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

断桥铝门窗承包合同范文3篇

**第二篇：断桥铝门窗基本常识**

断桥铝门窗基本常识

一.防止五金件损坏的措施：

1.选用五金配件的型号、规格和性能应符合国家现行标准和有关规定，并与选用断桥铝门窗相匹配。

2.对宽度超过1米的推拉窗，或安装双层玻璃的门窗，宜设置双滑轮，或选用滚动滑轮。

3.五金配件应最后安装，门窗锁、拉手等应在窗门扇入框后再组装，保证位置正确，开关灵活。

4.五金件安装后要注意保养，防止生锈腐蚀。在日常使用时要轻关轻开，防止硬关硬开，造成损坏。二.隔热断桥铝的性能及优点：

1.断桥铝门窗隔音性好：其结构经精心设计，接缝严密，试验结果，隔音30db，符合相关标准。

2.断桥铝门窗耐冲击：由于铝塑复合型材外表面为铝合金，因此它比塑钢窗型材的耐冲击性强大得多。

3.断桥铝门窗气密性好：铝塑复合窗各隙缝处均装多道密封毛条或胶条，气密性为一级，可充分发挥空调交应，并节约50%能源。

4.断桥铝门窗水密性好：门窗设计有防雨水结构，将雨水完全隔绝于室外，水密性符合国家相关标准。

5.断桥铝门窗防火性好：铝合金为金属材料，不燃烧。

6.断桥铝门窗防盗性好：铝塑复合窗，配置优良五金配件及高级装饰锁，使盗贼束手无策． 三.隐形纱窗如何清洗：

隐形纱窗是靠轴承和弹簧回卷纱网的，不用时可以把纱窗收进网盒里，要清洗的话先把网盒拆下来，然后把纱网拉出来、拿块毛巾垫在方管的位置不要让纱网回卷回去，卧室和客厅的纱窗由于只附着一些灰尘，用清水冲洗或用软毛刷刷去尘土在翻过来清洗另一面，清洗厨房纱窗时可以用一些清洁剂或洗衣粉，用刷子刷洗干净即可。四.断桥铝门窗的选购方法：

1.看用料：优质的铝合金门窗所用的铝型材，厚度、强度和氧化膜等，应符合国家的有关标准规定，壁厚应在1.2毫米以上.2.看加工：优质的铝合金门窗，加工精细，安装讲究，密封性能好，开关自如。

3.看价格：在一般情况下，优质铝合金门窗因生产成本高，价格比劣质铝合金门窗要高能30%左右。有些壁厚仅0.6-0.8毫米铝型材制作的铝合金门窗，抗拉强度和屈服强度大大低于国家有关标准规定，使用很不安全。

北 京 凯 特 门 窗

垂询电话：\*\*\* 010-87369363 E---mail: heping821226@126.com 网

址：www.feisuxs

**第三篇：断桥铝门窗施工方案**

断桥铝门窗施工方案

门窗制作应符合设计和断热铝合金门窗安装及验收规范要求，断热铝合金门窗框应安装牢固门窗应推拉、开启灵活，窗台处应有泄水孔，并应设置限位装置。紧固件应符合有关技术规程的规定；五金件型号、规格和性能均应符合国家现行标准的规定。

1、安装程序：

窗框就位→框固定→填塞缝隙→安五金配件→安玻璃→打胶、清理。

2、施工要点：

（1）各楼层窗框安装时均应横向、竖向拉通线，各层水平一致，上下顺直。

（2）窗框与墙体固定时，先固定上框，后固定边框，采用塑料膨胀螺栓固定。

（3）框与洞口之间的伸缩缝内腔均采用闭孔泡沫塑料，发泡剂等弹性材料填塞，表面用密封胶密封。

3、断热铝合金门窗安装：

（1）门窗安装必须牢固，预埋件的数量、位置、埋设连接方法必须符合设计要求，用于固定每根增强型钢的紧固件不得小于3个，其间距应不大于300mm，距型钢端头应不大于100mm；增强型钢、紧固件及五金件除不锈钢外，其表面均应经耐腐蚀镀膜处理。

（2）门窗及玻璃的安装应在墙体湿作业法完工且硬化后进行，门窗应采用预留洞口法预留洞口法安装；当门窗安装时，其环境温度不宜低于5℃；

（3）窗与墙体固定时，应先固定上框，后固定边框： A、混凝土洞口应采用射钉或塑料膨胀螺栓固定；

B、砖墙洞口应采用塑料膨胀螺栓固定，并不得固定在砖缝处； C、设有预埋铁件的洞应采用焊接的方法固定，或先在预埋件上按紧固件规格打基孔，然后用紧固件固定；

（4）安装组合窗时，给合窗的洞口应拼樘料的对应位置设预埋件或预留洞口。拼樘料与洞口的连接：

A、拼樘料与混凝土过梁或柱子的连接应设预埋铁件，采用焊接的方法固定，或在预埋件上按紧固件打基孔，然后用紧固件固定；

B、拼樘料与砖墙连接时，应先将拼樘料两端插入预留洞口中，然后用C20细石砼浇灌固定；

C、应将两窗框与拼樘料卡接，卡接后用紧固件双向拧紧，其间距应≤400mm。紧固件端头及拼樘料与窗杠间的颖隙采用密封条进行密封处理；

（5）当门窗采用预埋木砖法与墙体连接时，木砖应进行防腐处理；（6）窗框与洞口之间的伸缩缝内腔应采用闭孔泡沫塑料、发泡聚苯乙燃等弹性材料分层填塞，表面用密封胶密封。对保温、隔声要求较高的工程，应采用相应的隔热、隔声材料填塞。

（7）门窗表面洁净，无划痕，碰伤、无锈蚀；涂胶表面光滑，平整、厚度均匀，无气孔；严禁在门窗框、扇、梃上安装脚手架或悬挂重物，并严禁蹬踩窗框、窗扇或窗梃；门窗表面如沾有油污等，宜用水溶性洗涂剂清洗，忌用粗糙或腐蚀性强的化学液体擦洗。

3、成品保护：

（1）门窗及拼条装饰面应加保护膜，待建筑施工竣工后揭去。（2）装运门窗的运输工具，应有防雨措施。运输门窗应竖立排放，固定牢靠，防止颠震损坏。樘与樘之间应用材料隔开，五金配件也应相互错开，以免相互磨损及压五金件。

（3）装外出门窗应轻拿、轻放，不得撬、甩摔。应保证产品不变形、不损坏、表面完好。

（4）门窗应放置在通风、干燥、清洁、平整的地方，且应避免晒雨淋，不得与腐蚀性物质接触。门窗不应直接接触地面，底部垫高不应小于5cm。门窗均应立放，立放角度≥70℃，并应采取防倾倒措施。（5）贮存门窗的环境温度应低于50℃。当环境温度为0℃的环境中存放门窗时，安装前应在室温下放置24h。

断桥铝门窗安装和产品保护应注意问题

一、工程设计

1、工程设计必须作强度设计计算和试验，仅根据标准图集以及型材厂家提供的型式检测报告就进行制作、安装、验收，这是错误的甚至是危险的行为。因为标准图集仅是某个系列窗型的分格大样图，并未注明按该图施工所能承受的荷载，所以不能作为制作、安装、验收的依据。对不同系列的门窗，必须按受力状态最不利原则进行强度、挠度的校核或试验。

2、落地门窗的强度和刚度普遍不足，应对其中的主受力柱（梁）进行加强处理。

3、高层建筑外门窗位置高度≥30M时，应按GB50057《建筑物防雷设计规范》执行。

二、材料选用

1、断桥铝型材必须符合GB/T5237-2024《断桥铝建筑型材》的要求。

2、五金配件的选择和配置是保证门窗质量的重要因素之一。即便是性能优良的窗型，也必须靠优质配件的选择和配置来保证。

3、推拉门窗的滑轮、毛条、防脱落密封器、下密封块是保证推拉门窗质量比较重要的配件。滑轮是门窗启闭是否顺畅的关键所在，应使用滚动轴承尼龙轮。防脱落密封器是防止窗扇脱落的安全保障同时兼具勾企与上滑道之间的密封功能，应使用耐久性好的ABS塑料和三元乙丙橡胶。下密封块是起着勾企与下滑道之间的密封作用，可有效防止在波动荷载的作用下溅水现象的发生，应使用三元乙丙橡胶。毛条 4

是窗扇与窗框的密封件，决定门窗气密性的优劣，普通化纤毛条遇水会卷曲而失去密封作用，必须使用硅化毛条。

4、平开门窗的合页（或滑撑窗摩擦铰链）、执手、框扇间的密封胶条是保证平开门窗质量最为重要的配件。合页（或滑撑窗的摩擦铰链）的承载能力是关系到门窗的安全和启闭是否顺畅的关键所在，合页的承载能力强于摩擦铰链，所以合页可制作分格较大的窗扇使用，摩擦铰链只适用于分格较小的窗或上悬窗。执手关系到门窗安全和密封性能的重要配件，普通执手只适用于在分格和荷载都较小的窗扇上使用，欧式多点执手适用于在分格和荷载都较大的窗扇上使用；框扇间的密封胶条是平开门窗气密性和水密性的保证，原生的PVC胶条的密封有效性约5年左右，再生的PVC胶条的则不具有密封的有效性，理想的是使用三元乙丙等耐候性好的橡胶。

5、五金配件的型号、规格和性能应符合国家现行标准的有关规定。

6、隐框窗使用的结构胶和耐候胶在使用前应与型材和玻璃作相容性试验。

三、加工制作

1、断桥铝门窗加工制作应在工厂内进行，不得在施工现场制作。

2、推拉窗滑道上的排水孔加工应遵循内扇外孔、外扇内孔的原则，以保证门窗的密封性能，尤其是下横毛条水平朝向的推拉窗。

3、断桥铝门窗组装前，应清除端部加工毛刺，端部节点以及型材结合部必须采取防水胶等密封措施，以防止结构渗水。

4、隐框窗的结构装配组合件必须在净化的室内制作和养护。必须用溶剂清除玻璃和铝框粘结表面的尘埃、油渍和其它污物；每清洁一个构件或一块玻璃，应更换清洁的干擦布；溶剂应倾倒在擦布上，严禁擦布接触溶剂瓶口。注胶必须饱满，不得出现气泡、漏注，胶缝表面应平整光滑；收胶缝的余胶不得重复使用。

四、安装、产品保护

1、安装前应对门窗洞口的形状和位置精度进行放样校核，检查预埋砼的数量和位置是否符合设计要求，高层窗是否按规定接入防雷带，对于不合格的部分应督促建设单位整改。

2、用水泥砂浆嵌缝的氧化材门窗，上墙前应作防腐处理。除朝外墙面外，窗框的其它表面均用粘胶带或塑料带保护。朝墙面不得有粘胶带或塑料带的存在，以免造成结合部缝隙渗水。

3、门窗上墙后用木楔块调整定位，再用射钉固定，不得用铁钉、木楔固定。嵌缝前应请监理单位（或建设单位）作好隐蔽工程验收记录后，并对门窗的垂直、水平、对角线进行校核，嵌缝后木楔块不得遗留在缝内。

4、窗框与墙体间打防水胶必须在墙体干燥后进行。若墙体未干燥、灰尘未清除干净，墙体释放出的水蒸气及会使密封失效。

5、湿作业完成后，安装玻璃和窗扇前，清除保护的粘胶带或塑料带以及窗框部门的污物。

6、玻璃和窗扇安装后，应检查配件是否漏装、安装是否牢固、窗扇启闭灵活，验收前外开平开窗应关闭，防止疾风暴雨造成窗扇的损坏。

7、验收前应对断桥铝门窗进行清洁和自检，不得使用对铝型材、玻璃及五金配件有腐蚀性的清洁剂；对自检出来的问题应及时整改。

五、工程验收

1、断桥铝门窗工程验收应按GB50300《建筑工程施工质量验收统一标准》和GB50210《建筑装饰装修工程质量验收规范》执行。

2、断桥铝门窗工程的验收，应在隐蔽工程验收和施工单位自检合格的基础上进行。

3、工程验收时应检查下列文件和记录： 3.1门窗生产许可证和安装资质证书。

3.2工程设计计算书、设计说明书、施工图、门窗三性检查报告、断桥铝门窗产品质量合格证书、隐蔽工程验收记录、安装施工自检记录以及铝型材、玻璃、密封材料、五金配件的产品合格证、质量保证书和进场验收记录，其中铝型材、安全玻璃和结构胶还应提供复验报告。3.3隐框窗还应提供结构胶和耐候胶的相容性试验报告、打胶和养护环境的温度、湿度记录。国产胶应提供产品生产认定证书，进口胶应提供商检合格证书。

六、沿海地区安装施工中应特别需要注意的事项

沿海地区由于风雨中所含的盐碱量比较大，部分地区存在使用国家标准严禁使用的未经淡化处理过的海沙情况，断桥断桥铝门窗的腐蚀 7

问题比较严重，应予以特别的重视。除应按照上述的程序操作外，还应严格按照以下的程序操作：

1、运入工地现场的断桥铝门窗应放置在通风良好、干燥且清洁的仓库内。

2、放置处的的枕木面离地高度应≥100mm,每码堆不得超过15樘（扇），每樘（扇）间应用软材料垫平，以防止压伤及断桥铝、五金件间的相互摩擦破坏型材表面的保护膜。

3、门窗洞口必须要有滴水线，安装前应先检验。因为流过海沙制成的墙面的雨水具有很强的腐蚀性，必须予以防范。

4、安装铁片宜采用卡式，尽量减少破坏断桥铝保护层的加工量。

5、断桥铝型材结合部应用中性胶进行密封，防止雨水进入没有保护层的内腔。根据经验，通常腐蚀是从没有保护层的内腔开始的。

6、内外装修完工后，撕去保护胶带并清洁门窗，不得用腐蚀性的液体以及硬物清洁门窗，以免破坏表面漆膜。

7、重要提示：

1）铝是活泼金属，保护层损伤处是没有防腐能力的，容易发生腐蚀，应采取必要的措施加强对型材表面漆膜的保护。

2）水是腐蚀之源，应防止雨水进入没有防腐能力的断桥铝型材内腔。

门窗施工方案

一、编制说明

1.1编制依据

1、淮安市平安房地产开发有限公司提供的江淮人家小区二期 15#楼工程图纸及施工合同；

2、《建筑工程施工质量验收统一标准》；

3、〈建设工程安全生产管理条例》；

4、江淮人家小区二期12#、15#、18#楼工程施工组织设计。

二、工程概况

2.1建设单位：淮安市平安房地产开发有限公司

2.2工程名称：江淮人家小区二期12#、15#、18#楼工程。

2.3工程地点：北京西路北面、北京北路东面江淮人家小区内

2.4设计单位：北京中外建建筑设计有限公司

2.5监理单位：淮安市中盛建设工程监理有限公司

2.6施工单位：浙江新天一建筑有限公司淮安分公司

2.6建筑部分工程概况

江淮人家小区二期12#楼工程，位于小区2#楼的东侧，基础为条形基础，主体为6层框架结构、异型截面框架柱；阁楼屋顶为坡屋面。±0.000相当于黄海高程14.100 m。15#楼工程，位于小区5#楼的东北侧，基础为条形基础，主体为6层框架结构、异型截面框架柱；阁楼屋顶为坡屋面。15#楼±0.000相当于黄海高程15.800 m。江淮人家小区二期18#楼工程，位于小区5#楼的东面。18#楼基础为筏板式基础；主体为6层框架结构、异型截面框架柱；阁楼屋顶为坡屋面，±0.000相当于黄海高程15.800 m。江淮人家二期12#、15#、18#楼阳台门、窗户均采用塑钢门窗、铝合金百叶窗。

三、施工方法及要点

3.1工艺流程：

弹线找规矩—→门窗洞口处理—→安装连结件检查—→门窗处理检查—→安装—→四周嵌缝—→五金配件—→清理。

3.2门窗框成品堆放、保管、吊装。

进入现场安装前，工程负责人必须对门窗安装队全体人员进行施工交底，并有书面交底材料存档，同时提供安装基准线。

3.3塑料门窗组装技术要求

本门窗组装材料要求参照苏J002-2024图集制作安装。门窗进场前必须对门窗进行门窗的抗风压、空气渗透、雨水渗漏三项基本物理性能的检验。

⑴我公司在成品辅助选材上非常严格：

①门窗型材符合GB/8814的要求。

②门窗所用密封条符合GB/1200Z的要求。

③门窗所用的增强型钢及其紧固件表面均已作防锈处理。增强型钢的壁厚不小于1.2mm。门窗所用增强型钢紧固件及五金件的金属材料的规格与质量必须满足门窗的机械力学性能要求。

④门窗所用的玻璃必须为有国家合格证的浮法玻璃，厚度一般不低于5mm，中空玻璃则单层玻璃不低于4mm。

⑵门窗的装配：

①门窗框、门窗扇角强度符合国家标准。

②增强型钢必须与型材内腔一致，其长度以不影响端头的焊接为宜。用于固定每根增强型钢的紧固件不少于3个，其间距不大于300mm，距型钢端头应不大于100mm。固定后的增强型钢不得松动。

③紧固件采用φ4mm的大头自攻螺钉，所钻基孔的孔径不大于3.2mm。

④门窗框打有排水槽。

⑤门窗框、门窗扇对角线相差不大于3mm。

⑥门窗框、门窗扇相邻构件装配间隙不大于0.5mm，相邻两构件焊接处的同一平面度不大于0.8mm。

⑦装配式结构的门窗框、门窗扇的四角处，在构件型材内腔应加衬连接件。连接件与增强型钢用紧固件连接。

⑧密封条装配后，均匀牢固，接口严密，无脱槽现象。

⑨装玻璃时在玻璃四周配防震块。

⑶塑料门窗安装的技术方法：

我项目部安装方法分为紧固件安装或直接打膨胀螺丝安装，一般根据洞口的实际情况而定。

①门边框与洞口间隙应在15~20mm之间。

②带下框推拉门框高度应比洞口高度小5~10mm。

③门窗框各边不少于3个扣件，且每相邻扣件之间间隙不大于400mm。

④扣件在门窗框一端用不低于φ4mm自攻螺丝联结扣件与墙体联结，另一端用射钉直接打入墙体，其深度不低于2mm。

⑤膨胀螺丝直接从门窗框内侧打入墙体内，膨胀螺丝的长度不低于80mm，每相邻的膨胀螺丝间距不大于500mm。

⑥门窗框与墙体之间的接缝处理方法：用发泡剂填充框与墙体间间隙，发泡剂溢出来的部分，用铲刀铲平，然后抹水泥将其盖住，等水泥干燥后，再均匀地在接口处打密封胶。

⑷塑料门窗玻璃安装的技术方法：

①安装玻璃前，将裁口内的污垢清除干净，并沿裁口的全长均匀抹1~3mm厚的底油灰。

②安装长边大于1.5m或短边大于1m的玻璃，用橡胶垫并用压条和螺钉镶嵌固定。

③安装于竖框中的玻璃，应搁置在两块相同的定位垫块上，搁置点离玻璃垂直边缘的距离宜为玻璃宽度的1/4，且不宜小于150mm。

④安装于扇中的玻璃，应按开启方向确定其定位垫块的位置。定位垫块的宽度应大于所支撑的玻璃件的厚度，长度不宜小于25mm，并应符合设计要求。

⑤玻璃安装就位后，其边缘不得和框、扇及其连接件相接触，所留间隙应为2~3mm。

⑥玻璃安装时所使用的各种材料均不得影响泄水系统的通畅。

⑦玻璃镶入框、扇内，填塞填充材料、镶嵌条时，应使玻璃周边受力均匀。

3.4门窗安装要求

⑴UPVC窗框固定片的位置应距窗角、中竖框、中横框150-200mm,固定片之间的距离应小于或等于600mm。窗框的框边外侧四周应用片材将抹灰或饰面层与窗框临时隔开，基宽度为5mm，深度为5-8mm，待抹灰或粘结层硬化后，撤去片材，并将嵌缝膏挤入缝隙内进行密封。对保温、隔声等级要求较高的工程，洞口内侧与窗框之间也应采用嵌缝膏密封。

⑵UPVC门框固定片的位置应距门角150-200mm,固定片之间的距离应小于或等于600mm。

⑶UPVC门窗与墙，应先固定上框，而后固定边框。对砼墙洞口应采用射钉或塑料膨胀螺钉固定；对砖墙洞口应用塑料膨胀螺钉或水泥钉固定，并不得固定砖缝处；对设有预埋铁件的洞口，应采用焊接的方法，也可先在预埋件上按紧固件规格打基孔，然后用紧固件固定。采用橡皮垫镶嵌时，橡皮垫与裁口、玻璃及压条紧贴，整齐一致。

⑷组合窗及连窗门的拼樘料应采用与其内腔紧密吻合的增强型钢作为内衬，型钢两端应比拼樘料长出10~15mm。外窗的拼樘料截面尺寸及型钢形状、壁厚，应能使组合窗承受该地区的瞬时风压值。

3.5门窗附件安装应符合以下规定

①附件应齐全，不允许有缺件现象。

②附件装配应牢固、可靠，所有紧固件均达到最紧位置。

③装配好的附件应灵活应用，能达到各自的功能。

四、施工管理

4.1门窗工程计划工期为20天，门窗工程质量达到合格。

4.2按本项目确定的工期与质量承诺的要求，在门窗工程施工中,合理配置生产诸要素，确保施工进度，确保基础工程的施工质量，实现合同目标。

4.3施工时要合理安排好各工种之间的相互关系、施工顺序，确保有序施工。并合理调配、安排好劳动力，满足施工进度需求

4.4 根据施工进度及时采购建筑材料，并按规范要求做好进场检验工作。

4.5在门窗的施工中，严格按相关规范要求施工，确保外墙保温工程的施工质量。

4.6加强施工过程中的监督指导工作，对门窗施工实行全过程有效控制。

4.7各工种在施工中要做好班组自检工作及工序报验工作，保证每道工序的施工质量。

4.8按规范要求及时做好质量保证资料的收集、记录、整理工作，确保资料真实、齐全、规范标准且与施工进度同步。

五、安全与文明施工

5.1门窗工程安全与文明施工目标为：轻伤以上安全事故为零，施工现场整洁文明。

5.2施工前所有机械设备要进行检验、调试合格并报验后，放可开始使用。使用过程中实行专人负责制，并设专人进行日常的维修及保养工作。

5.3施工时对施工人员要进行安全教育并讲清安全注意事项。施工中必须严格遵守各项安全规章制度、操作规程，确保安全施工。

5.4施工材料按要求做到有序堆放，现场保持文明整洁。

5.5玻璃工程安装时注意玻璃的污染，安装后应进行清理，以保证玻璃的清洁，竣工后的玻璃工程，表面应洁净，不得留有油灰、浆水、油漆等斑污。

**第四篇：断桥铝门窗施工方案**

断桥铝门窗安装和产品保护应注意问题

一、工程设计

1、工程设计必须作强度设计计算和试验，仅根据标准图集以及型材厂家提供的型式检测报告就进行制作、安装、验收，这是错误的甚至是危险的行为。因为标准图集仅是某个系列窗型的分格大样图，并未注明按该图施工所能承受的荷载，所以不能作为制作、安装、验收的依据。对不同系列的门窗，必须按受力状态最不利原则进行强度、挠度的校核或试验。

2、落地门窗的强度和刚度普遍不足，应对其中的主受力柱（梁）进行加强处理。

3、高层建筑外门窗位置高度≥30M时，应按GB50057《建筑物防雷设计规范》执行。

二、材料选用

1、断桥铝型材必须符合GB/T5237-2024《断桥铝建筑型材》的要求。

2、五金配件的选择和配置是保证门窗质量的重要因素之一。即便是性能优良的窗型，也必须靠优质配件的选择和配置来保证。

3、推拉门窗的滑轮、毛条、防脱落密封器、下密封块是保证推拉门窗质量比较重要的配件。滑轮是门窗启闭是否顺畅的关键所在，应使用滚动轴承尼龙轮。防脱落密封器是防止窗扇脱落的安全保障同时兼具勾企与上滑道之间的密封功能，应使用

耐久性好的ABS塑料和三元乙丙橡胶。下密封块是起着勾企与下滑道之间的密封作用，可有效防止在波动荷载的作用下溅水现象的发生，应使用三元乙丙橡胶。毛条是窗扇与窗框的密封件，决定门窗气密性的优劣，普通化纤毛条遇水会卷曲而失去密封作用，必须使用硅化毛条。

4、平开门窗的合页（或滑撑窗摩擦铰链）、执手、框扇间的密封胶条是保证平开门窗质量最为重要的配件。合页（或滑撑窗的摩擦铰链）的承载能力是关系到门窗的安全和启闭是否顺畅的关键所在，合页的承载能力强于摩擦铰链，所以合页可制作分格较大的窗扇使用，摩擦铰链只适用于分格较小的窗或上悬窗。执手关系到门窗安全和密封性能的重要配件，普通执手只适用于在分格和荷载都较小的窗扇上使用，欧式多点执手适用于在分格和荷载都较大的窗扇上使用；框扇间的密封胶条是平开门窗气密性和水密性的保证，原生的PVC胶条的密封有效性约5年左右，再生的PVC胶条的则不具有密封的有效性，理想的是使用三元乙丙等耐候性好的橡胶。

5、五金配件的型号、规格和性能应符合国家现行标准的有关规定。

6、隐框窗使用的结构胶和耐候胶在使用前应与型材和玻璃作相容性试验。

三、加工制作

1、断桥铝门窗加工制作应在工厂内进行，不得在施工现场制作。

2、推拉窗滑道上的排水孔加工应遵循内扇外孔、外扇内孔的原则，以保证门窗的密封性能，尤其是下横毛条水平朝向的推拉窗。

3、断桥铝门窗组装前，应清除端部加工毛刺，端部节点以及型材结合部必须采取防水胶等密封措施，以防止结构渗水。

4、隐框窗的结构装配组合件必须在净化的室内制作和养护。必须用溶剂清除玻璃和铝框粘结表面的尘埃、油渍和其它污物；每清洁一个构件或一块玻璃，应更换清洁的干擦布；溶剂应倾倒在擦布上，严禁擦布接触溶剂瓶口。注胶必须饱满，不得出现气泡、漏注，胶缝表面应平整光滑；收胶缝的余胶不得重复使用。

四、安装、产品保护

1、安装前应对门窗洞口的形状和位置精度进行放样校核，检查预埋砼的数量和位置是否符合设计要求，高层窗是否按规定接入防雷带，对于不合格的部分应督促建设单位整改。

2、用水泥砂浆嵌缝的氧化材门窗，上墙前应作防腐处理。除朝外墙面外，窗框的其它表面均用粘胶带或塑料带保护。朝墙面不得有粘胶带或塑料带的存在，以免造成结合部缝隙渗水。

3、门窗上墙后用木楔块调整定位，再用射钉固定，不得用铁钉、木楔固定。嵌缝前应请监理单位（或建设单位）作好隐蔽

工程验收记录后，并对门窗的垂直、水平、对角线进行校核，嵌缝后木楔块不得遗留在缝内。

4、窗框与墙体间打防水胶必须在墙体干燥后进行。若墙体未干燥、灰尘未清除干净，墙体释放出的水蒸气及会使密封失效。

5、湿作业完成后，安装玻璃和窗扇前，清除保护的粘胶带或塑料带以及窗框部门的污物。

6、玻璃和窗扇安装后，应检查配件是否漏装、安装是否牢固、窗扇启闭灵活，验收前外开平开窗应关闭，防止疾风暴雨造成窗扇的损坏。

7、验收前应对断桥铝门窗进行清洁和自检，不得使用对铝型材、玻璃及五金配件有腐蚀性的清洁剂；对自检出来的问题应及时整改。

五、工程验收

1、断桥铝门窗工程验收应按GB50300《建筑工程施工质量验收统一标准》和GB50210《建筑装饰装修工程质量验收规范》执行。

2、断桥铝门窗工程的验收，应在隐蔽工程验收和施工单位自检合格的基础上进行。

3、工程验收时应检查下列文件和记录：

3.1门窗生产许可证和安装资质证书。

3.2工程设计计算书、设计说明书、施工图、门窗三性检查报告、断桥铝门窗产品质量合格证书、隐蔽工程验收记录、安装施工

自检记录以及铝型材、玻璃、密封材料、五金配件的产品合格证、质量保证书和进场验收记录，其中铝型材、安全玻璃和结构胶还应提供复验报告。

3.3隐框窗还应提供结构胶和耐候胶的相容性试验报告、打胶和养护环境的温度、湿度记录。国产胶应提供产品生产认定证书，进口胶应提供商检合格证书。

**第五篇：断桥铝门窗安装工艺流程**

断桥铝门窗安装工艺流程

断桥铝门窗是采用隔热断桥铝型材和中空玻璃、五金件组合而成的，具有节能、隔音、防噪、防尘、防水等功能。断桥铝门窗的热传导系数K值为3W/m2·K以下，比普通门窗热量散失减少一半，降低取暖费用30%左右，水密性、气密性良好，均达国家A1类窗标准。

一、断桥铝窗的性能：

1.断桥铝门窗保温隔热性好。采用隔热型材内外框软性结合，边框采用里外胶条密封，窗扇采用三道胶条密封，关闭严密，气密、水密性能特佳、保温性能优越；窗扇采用中空玻璃 结构，使窗户真正显示出隔音、隔热、保温、功能卓越，大量节省采暧和制冷费用，传 热系数K值经检测2.23—2.94w/2K以下，节能效果显著，几年的节能费用足以弥补前期的投资。

2.断桥铝门窗防水功能。利用压力平衡原理设计有结构排水系统，下滑设计斜面阶梯式，设排水口，排水畅通，水密性好。

3.断桥铝门窗防结露、结霜。断桥铝型材可实现门窗的三道密封结构，合理分离水汽腔，成功实现气水等 压平衡，显著提高门窗的水密性和气密性，达到窗净明亮的效果。

4.断桥铝门窗防蚊虫纱窗设计。隐形纱窗，可内外选择安装使用，具有防蚊虫，苍蝇，尤其适合北方多蚊虫地区。

5.断桥铝门窗防盗、防松动装置。配上标准配置的五金锁具，保证窗户在使用中的稳固与安全。

6.断桥铝门窗防噪隔音。其结构经精心设计，接缝严密，试验结果，空气隔声量达到隔音30--40db，能保证在高速公路两侧50米内的居民不受噪音干扰，毗邻闹市也可保证室内宁静温馨。

7.断桥铝门窗防火功能。铝合金为金属材料，隔热条材质为PA66+GF25（俗称尼龙隔热条）不燃烧，且耐高温性好。

8断桥铝门窗.防风沙、抗风压。内框直料采用空心设计、抗风压变形能力强，抗震动效果好。可用于高层 建筑及民用住宅，可设计大面积窗型，采光面积大；这种窗的气密性比任何铝、塑窗都 好，能保证风沙大的地区室内窗台和地板无灰尘。

9.断桥铝门窗强度高不变型，免维护。断桥铝窗体抗拉伸和抗剪切强度及抵御热变形能力强度高，坚固耐用 断桥铝型材不易受酸碱侵蚀，不易变黄褪色，几乎不必保养。

10.断桥铝门窗多种色彩，极具装饰性。可达到门窗的室内外表面不同颜色，满足客户对色效偏好，色域空 间美学需求，符合建筑师的个性化设计要求。铝型材采用流线型设计，造型豪华气派。

11.断桥铝门窗绿色建材，循环经济。断桥铝门窗在生产过程中不仅不会产生有害物资，所有材料均可回收循环再利用，属绿色建材环保产品，符合人类可持续发展。

二、材料选用

1、断桥铝型材必须符合GB/T5237-2024《断桥铝建筑型材》的要求。

2、五金配件的选择和配置是保证门窗质量的重要因素之一。即便是性能优良的窗型，也必须靠优质配件的选择和配置来保证。

3、平开门窗的合页（或滑撑窗摩擦铰链）、执手、框扇间的密封胶条是保证平开门窗质量最为重要的配件。合页（或滑撑窗的摩擦铰链）的承载能力是关系到门窗的安全和启闭是否顺畅的关键所在，合页的承载能力强于摩擦铰链，所以合页可制作分格较大的窗扇使用，摩擦铰链只适用于分格较小的窗或上悬窗。执手关系到门窗安全和密封性能的重要配件，普通执手只适用于在分格和荷载都较小的窗扇上使用，欧式多点执手适用于在分格和荷载都较大的窗扇上使用；框扇间的密封胶条是平开门窗气密性和水密性的保证，原生的PVC胶条的密封有效性约5年左右，再生的PVC胶条的则不具有密封的有效性，理想的是使用三元乙丙等耐候性好的橡胶。

4、五金配件的型号、规格和性能应符合国家现行标准的有关规定。

5、隐框窗使用的结构胶和耐候胶在使用前应与型材和玻璃作相容性试验。

三、加工制作

1、断桥铝门窗加工制作应在工厂内进行，不得在施工现场制作，门窗制作应符合设计和断热铝合金门窗安装及验收规范要求，断热铝合金门窗框应安装牢固门窗应推拉、开启灵活，窗台处应有泄水孔，并应设置限位装置。紧固件应符合有关技术规程的规定；五金件型号、规格和性能均应符合国家现行标准的规定。

2、断桥铝门窗组装前，应清除端部加工毛刺，端部节点以及型材结合部必须采取防水胶等密封措施，以防止结构渗水。

四、断热铝合金门窗安装

1、安装程序：

a、清理洞口，使之能安放下窗框，如不能安放下，对洞口进行适当的处理。

b、安放窗框在洞口，向二侧移动校准在窗洞内的位置；校准窗框的水平度，如果不平可在下框塞垫木块，上下左右如有不平同样用木楔进行调整，同时调整与墙体连接处，以及墙面平均缝隙距离；注意上框的缝隙。

c、校正水平后，用射钉把侧面最下边的连接片与墙体固定，然后校正垂直，校正垂直后，用射钉把侧面最上边的连接片与墙体固定，最后把其他剩余的连接片与墙体固定好。d、固定好后做窗框防雷接地处理。

e、固定好后把窗框与墙体之间的缝隙用发泡胶填充。

f、待发泡胶干了以后，对发泡胶突出的部分用壁纸刀进行切割拉掉，保证接下来打玻璃胶。

g、清理窗框与墙体之间的灰尘或杂物，用胶枪对窗框与墙体之间连接处进行玻璃胶外墙防水作业，防止雨水从窗框和墙体间隙里流入屋内。

h、安装完窗框后接下来就是对玻璃的安装，首先在窗框内放上玻璃塑料垫块，防止玻璃破裂。

而在安装窗扇的时候，把玻璃放入窗扇内并对合页处和对角处放置塑料玻璃垫块，以保证窗扇在长时间的开关下不会下坠从而影响窗户开关。

i、安放好玻璃后，将扣条扣在窗框上，并将三元乙丙胶条装在扣条与玻璃之间，并确保玻璃安装牢固，无松动。j、检查五金件的使用和窗扇的开关，保证窗户的开启顺畅，如有问题及时调试五金件即可。

k、清理屋内垃圾并请验收。

2、施工要点：

a、各楼层窗框安装时均应横向、竖向拉通线，各层水平一致，上下顺直。

b、窗框与墙体固定时，先固定上框，后固定边框，采用固定片射钉射弹固定。

c、框与洞口之间的伸缩缝内腔均采用闭孔泡沫塑料，发泡剂等弹性

材料填塞，表面用密封胶密封。（3）、断热铝合金门窗安装工艺：

a、门窗安装必须牢固，预埋件的数量、位置、埋设连接方法必须符合设计要求。

b、门窗及玻璃的安装应在墙体湿作业法完工且硬化后进行，门窗应采用预留洞口法安装；

c、窗与墙体固定时，应先固定上框，后固定边框： 混凝土洞口应采用射钉固定；

砖墙洞口应采用塑料膨胀螺栓固定，并不得固定在砖缝处； 设有预埋铁件的洞应采用焊接的方法固定，或先在预埋件上按紧固件规格打基孔，然后用紧固件固定；

d、窗框与洞口之间的伸缩缝内腔应采用闭孔泡沫塑料、发泡聚苯乙燃等弹性材料分层填塞，表面用密封胶密封。对保温、隔声要求较高的工程，应采用相应的隔热、隔声材料填塞。

e、门窗表面洁净，无划痕，碰伤、无锈蚀；涂胶表面光滑，平整、厚度均匀，无气孔；严禁在门窗框、扇、梃上安装脚手架或悬挂重物，并严禁蹬踩窗框、窗扇或窗梃；门窗表面如沾有油污等，宜用水溶性洗涂剂清洗，忌用粗糙或腐蚀性强的化学液体擦洗。

五、安装质量要求扩产品保护要点：

1、安装前应对门窗洞口的形状和位置精度进行放样校核，检查预埋砼的数量和位置是否符合设计要求，高层窗是否按规定接入防雷带，对于不合格的部分应督促建设单位整改。

2、用水泥砂浆嵌缝的氧化材门窗，上墙前应作防腐处理。除朝外墙面外，窗框的其它表面均用粘胶带或塑料带保护。朝墙面不得有粘胶带或塑料带的存在，以免造成结合部缝隙渗水。

3、门窗上墙后用木楔块调整定位，再用射钉固定，不得用铁钉、木楔固定。嵌缝前应请监理单位（或建设单位）作好隐蔽工程验收记录后，并对门窗的垂直、水平、对角线进行校核，嵌缝后木楔块不得遗留在缝内。

4、窗框与墙体间打防水胶必须在墙体干燥后进行。若墙体未干燥、灰尘未清除干净，墙体释放出的水蒸气及会使密封失效。

5、湿作业完成后，安装玻璃和窗扇前，清除保护的粘胶带或塑料带以及窗框部门的污物。

6、玻璃和窗扇安装后，应检查配件是否漏装、安装是否牢固、窗扇

启闭灵活，验收前外开平开窗应关闭，防止疾风暴雨造成窗扇的损坏。

7、验收前应对断桥铝门窗进行清洁和自检，不得使用对铝型材、玻璃及五金配件有腐蚀性的清洁剂；对自检出来的问题应及时整改。

六、成品保护：

（1）门窗及拼条装饰面应加保护膜，待建筑施工竣工后揭去。（2）装运门窗的运输工具，应有防雨措施。运输门窗应竖立排放，固定牢靠，防止颠震损坏。樘与樘之间应用材料隔开，五金配件也应相互错开，以免相互磨损及压五金件。

（3）装外出门窗应轻拿、轻放，不得撬、甩摔。应保证产品不变形、不损坏、表面完好。

（4）门窗应放置在通风、干燥、清洁、平整的地方，且应避免晒雨淋，不得与腐蚀性物质接触。门窗不应直接接触地面，底部垫高不应小于5cm。门窗均应立放，立放角度≥70℃，并应采取防倾倒措施。（5）贮存门窗的环境温度应低于50℃。当环境温度为0℃的环境中存放门窗时，安装前应在室温下放置24h。

七、工程验收

1、断桥铝门窗工程验收应按GB50300《建筑工程施工质量验收统一标准》和GB50210《建筑装饰装修工程质量验收规范》执行。

2、断桥铝门窗工程的验收，应在隐蔽工程验收和施工单位自检合格的基础上进行。

3、工程验收时应检查下列文件和记录：

3.1门窗生产许可证和安装资质证书。

3.2工程设计计算书、设计说明书、施工图、门窗三性检查报告、断桥铝门窗产品质量合格证书、隐蔽工程验收记录、安装施工自检记录以及铝型材、玻璃、密封材料、五金配件的产品合格证、质量保证书和进场验收记录，其中铝型材、安全玻璃和结构胶还应提供复验报告。

3.3隐框窗还应提供结构胶和耐候胶的相容性试验报告、打胶和养护环境的温度、湿度记录。国产胶应提供产品生产认定证书，进口胶应提供商检合格证书。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找