# 建设单位土建工程师年终总结(二十四篇)

来源：网络 作者：明月清风 更新时间：2024-07-25

*总结是对某一特定时间段内的学习和工作生活等表现情况加以回顾和分析的一种书面材料，它能够使头脑更加清醒，目标更加明确，让我们一起来学习写总结吧。什么样的总结才是有效的呢？下面是小编为大家带来的总结书优秀范文，希望大家可以喜欢。建设单位土建工程...*

总结是对某一特定时间段内的学习和工作生活等表现情况加以回顾和分析的一种书面材料，它能够使头脑更加清醒，目标更加明确，让我们一起来学习写总结吧。什么样的总结才是有效的呢？下面是小编为大家带来的总结书优秀范文，希望大家可以喜欢。

**建设单位土建工程师年终总结篇一**

一、工作方面

20xx年从事测量工作。在这一年里，我不断学习测量专业 知识，把理论与实际相结合。在公馆二标段项目领导和同事的帮助下，迅速打开工作局面，同时也学会了房建坐标放样、路基坐标和高程程序的编制与放样。对项目中每个结构物的坐标及尺寸反复推算和验证，保证了施工放样的精确性，及时和测量监理、现场监理以及现场施工负责人沟通，保证了施工进度和施工质量。

对每一道工序，我们测量人员都做到了干前放样，干中检测和干后复测，发现问题及时反应、及时解决，对自己不懂的，拿不准的请教老职工或领导，弄懂了以后再去放样或告诉施工队技术人员，减少了工程材料不必要的浪费，降低了工程成本。测量是贯穿工程施工始末的，施工的任何地方都离不开测量，如果测量人员在工作中不认真负责，没有严谨的工作态度，将会的工程造成不可弥补的损失。特别是在公馆二标段项目对房建的施工放样和检 测中，让我深深地体会到，测量人员对施工的重要性。

二、思想方面

在工作中，自己也有迷茫的时候，对未知的事物有害怕的心理。不知道自己到底应该怎样去面对，总是害怕把事做错。当我每次有这样的想法时，我总是告诉自己：“我要排除一切困难和挫折，我要勇敢地面对一切，不管对错。”但同 时，我也会不断地询问和查找解决困难的办法，总是在干活前把所有的准备工作做好，不断地向身边的人求证来减少和避免自己的错误。时常调整自己的心情，让自己在工作中保持良好的工作心态，用积极向上、乐观的心态来工作和生活。

三、做好“传、帮、带”工作

传、帮、带工作一直以来都是我公司的优良传统，是公司培养人才和技术骨干的重要先进理念。我从毕业到公司参加工作后，就一直受到公司老职工的帮助，他们把自己的工作经验和技术技能传授给我，并帮助我们解决在生活、工作和学习中遇到的各种难题，他们在工作中为我们起到了很好的带头作用，是我们学习的榜样。

所以，我更应该把这个传统继续下去，我要把我所知道的毫无保留的告诉新毕业的学生，做到有问必答，帮助他们尽快的进入自己的工作角色，使他们能尽快的适应环境并独立完成领导交代的各种任务。同时，我也要不断学习各种知识来充实自己，与同事互帮互助，不断加强自己的思想素质修养，关心他人，在生活和工作中尽量去帮助有困难的同事。用积极向上的工作热情带动他们，影响他们，起到积极良好的带头作用。

**建设单位土建工程师年终总结篇二**

转眼之间，201x年将过去，为了以后的工作更好地开展，现将一年来的工作情况总结如下：

一、履行工作职责

作为项目部的管理人员，单体楼7#的总楼号长，我注重控制工程的施工质量、与建设单位和监理单位的协调以及班组的管理协调、主动配合安全科完成各项安全管理工作，狠抓材料管理以节约工程成本，施工员年度总结报告。主要以下几个方面说明：

1、工程质量管理

针对华府项目工程质量要求高标准、高起点。施工前期，注重对班组的技术交底，给班组人员在思想上给予重视，在技术上了解本工程的质量和进度、安全要求，为后期施工奠定良好的基础。我一直本着“质量是今天的饭碗，明天的招牌”为宗旨，在7#楼施工过程中严格要求木工、钢筋工、泥工班组按图纸施工，保证钢筋、模板、混凝土施工过程中的各项质量，并欢迎其他单体的班组提出宝贵意见，此措施取得良好成效。也为了后期的施工如期完成奠定良好的基础，达到监理单位验收，全部通过，取得建设单位和监理单位的好评。

2、班组的管理协调工作

(1)施工管理员是所内最基层的管理者，既是指挥员又是战斗员，是领导意志、意见的体现，也是基层问题的反馈者，因此更要树立起良好的自身形象，在工作中成为同事的榜样，在感情上成为同事信任伙伴。要求大家加班自己一定第一个到，要求大家树立高质量的标准，所以各个单体在每个隐蔽工程我都全程参加，注重过程控制，对一些质量通病控制的萌芽状态。

(2)关心同事：遇到同事有事,主动帮助替班并组织全班一起关心，慰问，形成一种大家庭气氛。热心协调班组长、工人及施工员之间的矛盾。

(3)注重对四个单体的楼号长的培训，在每次的会议上，针对施工配合存在的问题，我尽量使每个同志至少占主导地位一次，以增加其经验，使每个同志都能独当一面，处理各种问题，使整个班组的业务技术水平有了整体的提高。

4、 安全管理工作

在工作过程中，主动配合安全科完成施工人员的人员的安全管理和教育工作，在建设单位的几次检查中均取得优异成绩，在第四季度的安全检查上，明确了1#作为本项目的安全管理示范单体。

二、一年来的工作心得

1、保持良好的心态与积极进去的工作态度。我作为一分子，自觉遵守公司的各项规章制度，服从上级领导的工作安排;以对公司绝对忠诚的态度投入到各项工作中去，把公司的事情当作自己家里的事情去做，在解决现场施工管理、协调等工作上，依据现场实际情况积极主动的思考，自己考虑应该完成的各项工作，而不是等领导来安排。以主人翁的心态投入到各项工作中去，维护公司的形象和利益不受损害。

2、把自己融入到公司的大集体中去，依靠集体的智慧及力量完成各项工作。在我今年完成的许多工作中，得到各级领导和同事们的支持和帮助。

3、通过一年来的工作发现自己还有很多不足之处：在工作中处理现场事宜，管理力度不够;处理问题还不是太细心，这些问题我将在崭新的xx年多加注意克服。

xx年，对于我来说是探索、学习、进步的一年，面对着与以前不一样的工作内容，我摆正了自己的心态，充分发挥主管能动性，积极主动的思考。在这样的一年中，我通过自己的劳动充实了自己，通过领导赋予自己的机会开阔了自己的视野。

春风春雨春灿烂，新年新岁新起点。20xx年是我们建筑有限公司在建筑业的改革之年，创新之年，奋进之年。新的征途已经指明，新的战斗已经开始。蓝图已绘，战鼓已响。航建铁军定将不负使命，再谱新篇，共同创造xx公司美好的明天。

**建设单位土建工程师年终总结篇三**

转眼间，201x年即将离去，我来到公司一年多了，一直奋斗在施工第一线上在长期的工作中，我养成了吃苦耐劳的工作习惯，我热爱施工管理工作，工作上积极上进，努力钻研建筑工程施工技术，先后承担了：发行中心工程，工程建筑面积35000㎡，该工程获得“省级安全文明优良工地”称号、技术学院35#、36#住宅楼工程，该工程获得“省级安全文明优良工地”称号、文化街c区、d区，该工程为群体工程、花园9#住宅楼工程，工程建筑面积5521㎡，该工程获得“省级安全文明优良工地”称号、花园小区工程，工程建筑面积80000㎡，该工程获得“省级安全文明优良工地”、“市级优质结构杯”等称号。

作为一名工作多年的施工员，一直以来，我不断丰富自己的专业知识，凭着求真务实、踏实肯干的工作态度，在实践中摸索、在经验中积极发展创新、不断提高自己的工作能力。在多个项目完成的同时，我也完善了自身，也在一定程度上成就了自我。现在，我总结了一系列自身的成长以及不足，希望在今后能以更新、更强的面貌去面对工作。

一、执行岗位职责

作为项目部的管理人员，我重视控制工程的施工质量、与建设单位和监理单位的协调以及班组的管理协调、自动配合安全科完成各项安全管理工作，狠抓材料管理以节俭工程成本。重要以下几个方面阐明：

1、工程质量管理

以要求高标准、高起点要求每一个施工项目。施工前期，重视对班组的技巧交底，给班组人员在思想上给予重视，在技巧上懂得本工程的质量和进度、安全要求，为后期施工奠定良好的基础。

2、班组的管理协调工作

重视每个班组负责人的培训，在每次的会议上，针对施工配合存在的问题，我尽量使每个同志至少占主导地位一次，以增加其经验，使每个同志都能独当一面，处置各种问题，使全部班组的业务技巧水平有整体的提升。

3、安全管理工作

在工作过程中，自动配合安全科完成施工人员的人员的安全管理和教育工作是每个项目管理不可分割的一部分。

4、与建设单位、监理单位的协调

作为一个施工管理人员，在每个项目中重视和建设单位和监理单位的配合协调工作，针对建设单位和监理单位提出的好的建议，自己带头研究落实，力争取得建设单位和监理单位的一致好评是施工员工作不断进步的最好体现方式。

5、技术管理

对施工技术要求更为严格，必须认真学习施工图纸和施工规范以确保施工质量，在学习同时把施工重点、施工方法和处罚条例都记录下来，以便技术交底中不遗漏，尽量做到事先预料，事前解决，针对有些重点问题在每个阶段施工初期都要向施工队提出具体要求，特别强调问题的严重性并耐心向他们讲清规范中的要求

二、工作中存在的问题

1、自身方面，有时对问题考虑不够全面，盲目的听从施工班组的意见没有更清楚、没有详细对事件进行分析就下结论，从而造成了不必要的损失。在管理上：对不听指挥、不按要求施工的班组没有进行严厉的惩罚，久而久之个别施工班组就有了侥幸的心态，至使在后期管理工作中出现了出现管理失控，也就形成安排工作难，现场管理难的情况。在以后的管理工作中首先要明确自己的立场，发挥项目管理人员在施工现场起的主导作用，对施工班组做到奖罚分明，形成绝对以项目部为中心领导方法，对那些不听指挥的施工班组决不心慈手软，施行严打、严抓以此来树立施工威信。

2、在施工技术方面，由于施工经验依然有着不足。在施工现场不能准确的快速的找出施工中存在的毛病，没能把施工图和施工规范灵活巧妙的运用，使实际施工过程中和理论施工产生了脱轨情况，即没有达不到预期的施工效果又使施工程序变得复杂，从而增加了施工成本，这给我的教训就是在以后的施工过程中一定不能随心所欲，必须认真熟悉施工图纸和施工规范并很好的掌握，争取能更好的把施工规范运用到现场施工当中。

三、今后的工作打算

通过总结以往的工作，找出工作中的不足，以便在以后的工作中加以克服，同时还需要多看书，认真学习好规范规程及有关文件资料，掌握好专业知识，提高自己的工作能力，加强工作责任感，及时做好个人的各项工作。

总之，在今后的工作中，我将不断的总结与反省，不断地鞭策自己并充实能量，提高自身素质与业务水平，以适应时代和企业的发展，与自己喜爱的建筑事业共同进步、共同成长。

**建设单位土建工程师年终总结篇四**

我于xx年11月2日进入ccc工程管理部，很荣幸的做为一名土建工程师加入到这个团队，为了尽快的进入角色及更好的融入到团队中，我积极的对公司的相关管理制度进行了解，并熟悉施工过程中产生的相关资料及图纸，以及施工现场的相关情况。通过了解和熟悉，我为能进入这个团队感到自豪，同时也感到自身的压力。

进入工程管理部时，项目处在基础工程施工阶段，由于该种桩基础形式在以前未能接触过，我抱着一个初学者的心态去观察和学习，遇到疑问及不懂的时候，积极的向同事请教并查阅相关资料，在同事们的帮助下，熟悉了钻孔灌注桩成桩的工艺流程及质量控制措施。在掌握了钻孔灌注桩的质量控制手段及方法后，被领导安排夜间对桩基施工过程进行监督及成桩质量进行管控。现将有关个人工作情况作如下总结。

一、工作任务完成情况

1、由中太建设集团(合肥)公司施工的6#、7#楼钻孔桩工程已全部完成，并在进行桩基退场工作。

2、由安徽岩土桩基公司施工的1#、2#、4#、5#楼的桩基工程已结束，并在进行基础土方开挖准备工作;10#楼及地下车库桩基工程正在进行积极的施工阶段，按照目前的施工进度预计在12月26日前后完成桩基施工。

二、桩基工程施工过程相关控制情况

1、熟悉施工图纸及地勘报告，结合施工单位所提报的施工方案，根据地基基础工程施工质量验收规范，对桩基工程施工过程质量进行控制。

2、对原始地貌进行抄平，做好记录，根据设计桩顶标高计算好桩钢筋笼长度，及砼浇筑桩顶标高进行控制，对孔深进行测量记录，为后期桩基工程计量提供相关数据依据，对桩基成本进行控制。

3、要求施工单位按照公司要求提报进度计划，检查计划执行情况，如有问题及时向领导汇报，增加机械及人员的投入，完成相关任务及实现进度目标。

4、在桩基施工过程中，会同监理公司制定一套控制流程：

a、首先对桩位进行复核，要求钻头中心线与桩位控制线采用吊线方式对齐，确保桩位偏差在规范允许范围之内;

b、桩基就位后，以地质报告为参考并结合从泥浆内取样、泥浆的颜色变化为依据判断是否进入中风化岩层，并做好入岩时孔深记录，依据在钻杆上标记控制进入岩层70公分(地下车库为1m)，现场进行查看是否达到标记尺寸，并要求此时进行第一次清孔;

c、清孔到位后更换扩孔钻头，根据两个钻头之间的长度差及扩孔钻头扩径1m的缩小尺寸，计算扩孔到位后的钻杆尺寸，现场复核相关尺寸是否到位，扩孔到位后要求进行第二次清孔;

d、钢筋笼在制作时进行相关的焊接质量及箍筋间距、加密区进行检查，确保吊放进孔内的钢筋笼均为合格品，根据计算来控制钢筋笼吊筋长度，并对主笼及副笼焊接质量进行检查，确保焊接倍数及焊接区域箍筋满足要求;

e、在钢筋笼吊放结束后，下放导管，要求导管距离孔底部不超过五十公分，并进行第三次清孔，以孔口的泥浆流淌判断是否清孔到位，确保孔底沉渣在规范允许范围之内;

f、最后进行砼浇筑时，要求施工单位严格按照配合比进行搅拌，并在第一灌时聚集满斗料，以将孔底沉渣排挤掉，要求砼浇筑时导管提升要满足要求，浇筑至桩顶标高以上1m的位置完成;

g、在钻进的过程中，检查泥浆的粘稠度，以确保泥浆能较好的起到护壁作用，防止钻进过程中塌孔及缩径现象发生;通过现场巡视检查，及施工单位自检后提报验收，确保每一道工序均在控制范围之内，较好的控制了成桩质量。

三、存在的不足以及改进措施

在这一个多月的工作中，发现自己作为一个房地产开发企业的土建工程师还有许多不尽如意之处，自己也在及时的检讨和总结，希望在后期的各项工作中加以改进，以便提高自己各方面业务能力。

1、沟通协调能力不足，在工作协调上面未能较好的让施工单位按协调内容执行，在后期的工作过程中，多与同事沟通学习，以便提高自身的沟通协调能力。

2、预见性不足，对于施工过程中易出现问题未能有较好的预见性，后期将不断的学习来提高前瞻性，将容易出现问题的部位进行预控，尽量做到少出问题或不出问题，当遇到问题时能做到有条不紊的处理。

3、知识面狭窄，作为一个甲方土建工程师，自己的专业知识面狭窄，对房地产其它知识还认识不够。在以后的工作过程中，我将加强其他专业的学习，充分利用公司资源，提高主观能动性，争取能成为一名合格的土建工程师。

4、对监理利用不足，在施工过程中，未能把监理的作用完全发挥出来，在后期施工期间，调动监理人员的积极性，充分发挥监理的作用。

四、下一年工作计划

下一年主要是各栋楼主体结构工程、装饰装修工程、以及室外道路景观绿化工程的施工，以及对各项工程的质量、进度、投资、及安全控制，工作多，任务重，对于我来说也是一种挑战，将在以后的工作中更加努力学习，不断提高自己的业务能力和专业知识水平，并在经理的领导下，和同事们共同合作，争取为公司创造更大的效益。

**建设单位土建工程师年终总结篇五**

一、工作内容：

本人自20\_\_年5月31日进入公司半个月以来，在海口国际免税成项目第五地块担任工程部土建工程师，期间认真学习公司各类的规章制度并严格遵守。在工作当中认真监督检查施工现场的每一个环节，并积极学习各类相关规范要求，查阅相关图集标准，熟悉现场施工设计图纸。

在施工现场管理过程中，作为工程部土建工程师，积极主动与其他专业工程师及设计、监理工程师、施工单位管理人员相互沟通，对施工中的产生的问题进行协调处理，并对可能产生的问题提前做出有效的预控措施。主要工作如下：

1、负责第五地块土建施工监督管理，每日对现场进行工程进度与质量的巡查，质量巡查发现问题要求施工单进行整改，并督促监理单位对整改事项问题进行追踪落实整改到位，审查及优化各类专项施工方案，积极协调各参建单位。

2、参加现场的施工单位、监理单位的对工程关键部位及各项工序验收。

3、每日例行督促监理单位巡查抽水台班，并参与核实抽水台班记录表的确认。

二、质量控制

在质量管理中，采取以下办法：

(1)、严格控制验收程序：质量方面对每道工序严格把关，明确验收程序。工序进行中监理专业工程师做到过程控制，对隐蔽验收工序及关键部位严格按照图纸及规范要求，方案进行。

(2)、用好图纸及相关规范要求：在施工过程中对施工工艺及做法涉及到的图集图纸做法集中汇总，做到检查时有凭有据。

(3)、组织专项验收：在施工过程中，做好组织各专项工程验收，如钢筋安装、立杆支模架、模板验收等，每次验收要形成书面资料，如发现不符合要求的必须追查整改，必要时采取发整改通知单。

钢筋安装工程：重点检查钢筋制作、钢筋绑扎质量、钢筋分布间距、钢筋规格是否符合图纸及相关规范要求。

模板安装工程：重点检查模板的几何尺寸、水平度、标高控制线等。

混凝土工程：重点检查建筑振捣质量、混凝土强度等级及配合比、混泥土养护。

三、安全文明施工控制

在施工过程中不定时的对安全文明进行检查，并及时掌握和了解各施工单位的现场安全文明施工动态，对发现的问题立即要求监理单位下发整改通知到，并限期整改，检查结束后，立即召开会议，对被检查单位进行总评比，进一步落实现场的施工情况，同时要求各施工单位做好安全资料。

四、日常工作情况

本人均根据公司领导各方面的安排及工程部的安排，落实工程上的工作计划，协助领导审核施工单位上报的各项方案，各项需要跟进的工作及时到位，并能在力所能及的情况下完成领导交办的其他工作。

五、其他

在今后的工作当中，我将与公司同人密切配合，针对工程中存在的问题和遇到的挫折及时调整，并不断总结经验教训，今后我将在工作中不断提高自己的专业技术水平。

**建设单位土建工程师年终总结篇六**

20xx年即将过去，经过紧张而又忙碌的一年，在领导和同事共同的关怀和帮助下，圆满完成了各项工作，个人能力及工作经验都得到了提高，为了以后更好完成工作，成为更优秀的员工，对我个人这一年的工作进行总结。

今年的工作主要都是工程实施阶段的工作，首先是箱涵工程，从20xx年年末开工到20xx年4月份竣工完成，经历前后约5个月的时间，ab区之间的排洪箱涵盖板工程顺利竣工，达到设计、相关规范及使用要求，施工过程中严格按照图纸设计要求施工质量，规范现场文明施工，在不影响a区土石方施工的前提下合理安排、协调施工单位，按期保质保量完成施工工程。当然在施工过程中也有部分不足的地方，对于施工的过程衔接应有预判性，各施工单位尽量实现交叉作业，甲方代表在现场的工作就是协调各个施工单位，为交叉平行作业创造条件。比如箱涵施工过程中，ab区前期的土石方工程可以提前介入，与箱涵工程平行施工，减少土石方的作业时间，保证a区基础的提前介入，从而节约工期，同时成本上应无增加。

其次南门唐城项目主体及基础工程，ab区基础工程是接触的第一个旋挖机械成孔桩，针对性的学习了《建筑桩基技术规范\_jgj94-20xx》和《旋挖成孔灌注桩工程技术规程》，对于钻孔的各程序进行控制，保证成桩的可靠性，杜绝断桩、掉标等桩不合格情况发生，作为一名甲方工程管理人员，应着重根据公司进度要求及建设需要，对桩基础施工顺序采取合理控制，在满足质量及规范施工要求的前提下，要求施工单位按照我司要求进行施工。当然在施工过程中，因我司地质条件原因，现场回填土厚度较大，又无法对现场施工区域进行全部换填，由于合同签订期间未确定一个合理的超灌系数，导致实际混凝土结算量远超图纸计算量。且施工时，因为前期勘察不够深，应在桩基施工前，联系勘察单位进行超前钻施工，避免不必要的超挖，减少桩基施工的成本损失。这些在今后的施工过程中都应该采取有效措施尽力的避免。

ab区主体施工总体上就是进度缓慢，施工过程中有各方面的原因，但是也应该引起反思，通过提前预判，肯定可以杜绝或减少这些工期及经济损失。以售房部施工为例，进度非常缓慢，完全达不到要求，现在售房部的装修基本接近尾声，回过头来想一下售房部的整个施工过程，影响施工的几个主要原因：首先基础施工因采用旋挖桩，且施工期间下雨频繁，导致现场泥泞不堪，施工受阻，应该在施工前首先做好有效的排水措施，就可以减轻基础施工的作业难度。其次主体施工过程中，质监站介入的施工节点验收，非常不畅，虽然施工单位负有不可推卸的责任，但是针对这一点施工过程中监理、甲方应多参与检查，对不合格的提前要求整改，减少验收难度。不能等施工完以后再去提出各种检查意见，那时候整改也不好整改，且会出现越改越乱的情况;其次就是后期装饰等问题，售房部的主体验收的一再推迟，是导致售房部装饰施工延后的主要原因，同时对资料工作认识的不完善，应加强这方面知识的学习和积累，过程中只有尽力督促施工单位完成资料的收集及整理，提前与质监站沟通，保证按时完成主体验收，可以顺利进行下一道工序施工。当然这些也只是个人认为的几个主要原因，通过今后的工作应该加强自己的弱项，逐步提高工作能力。

以上是一些现场主要的工作，其它一些配合其它部门的工作、完成领导交代的其它事项工作，通过各项工作，应该吸取过程中的得失，避免下一次出现同样的问题，要认识到自身的不足。在今后的工作中，逐渐提高自己的视角，不断改进自己的做事风格，站在一个更高的角度看待问题，只有这样才能逐步提高自我认识及工作业务能力。

20xx年是忙碌的一年，很感谢公司给予的这个平台，感谢一年来对个人工作的支持、理解，在接下来的工作中一定更加努力工作。

**建设单位土建工程师年终总结篇七**

很快一年的工作又结束了，这一年是个忙碌又充实的一年，可以将自己在学校里学到的理论知识运用于工作实践当中，在这一年里，有困难也有收获，工作中有时候会碰到一些棘手的问题，在领导的指导下，通过逐步实践，解决问题，提高了自身能力，积累了经验。下面是我对自己工作的一些总结：

一、在工作态度上

无论在工作还是生活当中，我一直相信一份耕耘，一份收获，所以我一直在努力，不断努力学习，不断努力工作。热爱自己本职工作能够正确认真对待每一项工作，工作投入，按时出勤，有效利用工作时间，坚守岗位。工期紧，人员少，任务繁多，能够做到跟班作业，保证按时完成检验任务，保证工程检验畅通，表现出我们试验人员责任心强，发扬了我们试验人员连续工作、吃苦耐劳精神。

二、在具体工作中

我所从事的工作主要是对一些工程土建类材料(水泥、砂、石子、钢材、砖等)及成品(钢筋焊件、混凝土试块等)进行试验、检验;参与进行混凝土配合比试配检验;对搅拌站混凝土的搅拌进行监督控;对现场混凝土及回填土进行控制工作等。

我刚参加工作时首先接触到的是回填土检验，回填土虽然单一、枯燥，一般人觉得那不就是垫点儿土，有什么好做的，但我干了一段时间，其实并不是那么简单：从土的材料要求开始，土壤击实定下，它的控制指标;什么部位需要回填土，什么部位需要回填砂石或者是3：7灰土都要有技术指标控制;回填机具的选用;回填之前条件是否具备?地下混凝土基础强度是否达到规定要求，土的材料选用，密实度要求，虚铺厚度及压实系数是否已确定，回填夯实达不到要求，那就要造成塌方，下沉，甚至带来更大的危害。

所以在后来逐渐接触的其他材料检验前，在我心中已奠定干什么事情都不是那么容易，不容一丝含糊。陆续的在试验室接触更多的项目检验，明确了工作程序，在具体工作中形成了一个比较清晰的工作思路，能够顺利的开展工作，并熟练圆满的完成本职工作。

三、工作要求

1、对原材料的控制：凡进入现场的原材料，每批都应出具生产厂家的质量保证书、检验合格证，每批次的原材料都应按规定的数量进行检验。

对于水泥，在使用散装水泥仓时，不同厂家、不同品种、不同标号的水泥严禁混用。在使用袋装水泥时，应有防护隔潮措施，避免水泥受潮结块。对于存放超过三个月的水泥在使用时，应提前与试验室联系，对水泥的实际标号进行二次复查。

砂石中不得含杂异物、煤屑等。尤其是不能混白灰。当发现原材料与样品不符或异常时，应与试验室联系，及时处置。为了不影响施工进度，所有进厂原材料都必须及时委托试验，对水泥试验采用\_\_强度，钢材、砂、石等在试验室接受委托后二十四小时内出具试验报告。所有需要检验的材料必须由试验室出具试验合格报告后才可使用。既先检验，后使用的原则，否则视为不合格品。禁止在工程中使用。

2、对于回填土的控制：回填土的施工之前，施工部门应如实的填写回填土委托单，设计图纸有要求的按图纸要求施工。没有要求的按国家规范执行。回填土施工选择的土料含水率要求最佳。回填土每层的铺土厚度按规范分层夯实，不得漏夯，逐层验收。经试验合格后，才能进行下一步回填，否则施工单位进行返工处理。

通过这一年的质检工作，我学到很多课本以外的知识，积累了经验，提高了自身素质，为以后的质检工作奠定了良好的基础。

**建设单位土建工程师年终总结篇八**

进入公司已经有将快3年的时间，在公司领导的指导和关心支持下，个人在20\_\_年度取得了不少的进步。从一个经验不足的新人，到现在的现场工程师，一点一滴的走来。现将有关20\_\_年度个人工作情况作如下总结：

一、年度工作情况：

作为土建工程师，要做的就事抓进度抓质量，每天的现场巡查是少不了的。深受前辈教导，我在这一年中学到了很多宝贵的经验知识。

这一年中我上半年主要负责尚苑所有的桩基工程，下半年主要负责了儒林尚苑多层住宅土建工程，从基础一直到封顶历时五个月，在这五个月中，我学到了很多，经历了很多，认识到了自己的不足，也让自己成长了很多。

12-19\_楼的桩基工程，7\_、10\_、11\_以及3\_综合楼的桩基工程都顺利的按期完工，这些都离不开领导的支持与帮助。由于桩基施工阶段是梅雨季节，导致施工非常困难，大量积水拖延施工工期，经过施工单位的加班加点，终于完成了基础桩基工程。从这次的基础桩基的管理过程中，我深刻的认识到我们今后的开发项目要尽量不把基础工程放到梅雨季节施工，梅雨季节的基础施工，不仅影响进度，也影响到产品的销售。

12-19\_楼现在已经主体封顶，按照合同工期按时完成施工，个人感觉施工单位的施工技术还要加强，许多地方没有达到预期要求，不够完美。最近几天我经常去南通四建的工地观察，发现他们的施工质量比较优秀，所以我要求现管的江苏宏大，向他们学习，把好的施工方法和工艺学过来，为公司更好的发展做好准备做好努力。

12-19\_楼的窗户也让我深受感触，房产管理不能墨守成规，要有创造性，要学会优化图纸，优化户型，不仅管理质量进度，还要学会管理好自己的图纸。许多东西都要有先见之明，就如姜总说的，如果我早点发现早点知道，也不会造成返工。不懂就该多问。

二、存在的不足以及改进措施

20\_\_年即将随风逝去，回想自己在公司这1年的工作，虽然工作量比较大，但是闪光点并不多，许多工作还有不尽如意之处，总结起来存在的不足主要有以下几点：

1、缺乏沟通能力，谈判能力没达到理想水平

在工作的过程中，专业知识不够全面，只能虚心向前辈请教包括工地上公认。俗话说的好“三人行必有我师”，在工作中，我要主动加强部门同事的沟通。从前辈或领导的交谈或施工单位的协商中，吸收经验吸收谈判技巧，从而让自己快速成长。

2、缺乏创造性

在工作过程中，由于缺乏创造，工作常常死板硬套，把老一辈的工作思想和方法都用到自己身上。在以后的工作过程中，我要认真思考，创造出自己的工作方式。

3、专业面狭窄

作为一个现代化人才，他应该是一专多能的，这样的人才才符合时代以及公司的需求。自己的专业面狭窄，对房地产其它专业认识不够，特别是营销策划以及法律法规，这都限制了自身的发展。在以后的工作过程中，我将加强其他专业的学习，充分利用公司资源，提高主观能动性，争取能成为一专多能的复合型人才。

做为江海的一员，我一直把江海当做自己的家，在公司的这一年，我在工程管理方面我收获了一些经验：

1、质量控制

通过一年的现场经验，学到了很多质量控制上的细节，质量控制是房产项目重点，是产品的核心，我牢牢记在心头，姜总说过：“质量抓不好，不是在帮施工单位，而是在害他们，不仅害施工单位还害自己的公司，害自己”。我一直把姜总的话牢记在心，现在南通四建进场了，我积极要求现管的施工单位向南通四建的施工方法学习，吸收良好的施工方式，更好的提升公司产品的质量与美观。南通四建的技术水平还是不错的，结构施工上相对于全椒地区来说非常不错，不仅让人看着舒服，从一个消费者角度来说，去买房就要买这样的房子。

2、进度控制

进度控制是项目成功与否的关键因素之一，从这一年工作中，进度计划一直是我所抓的重中之重，进度是房产项目的鲜血，带动公司的效益和发展，所以计划时刻要抓紧。

许多人错误认为项目开发只是工程部和销售部的事情，与自己部门关系并不是很大。其实项目开发相当复杂，他综合了各个部门的智慧和汗水，并不是单纯的开发和销售如此简单。所以作为公司的员工，我们要牢牢树立全员经营的意识，以主人翁的精神投入到工作中去。

20\_\_年已过去，虽然项目还没有正式完工，但收获也不少。特别是公司几位领导塌实的工作作风以及认真负责的工作态度给我这个小小的员工树立了榜样。总结过去，展望未来，20\_\_年工作多，任务重，对于我来说也是一种挑战。新环境，新机遇，新挑战，如何优质、高效、低耗、按期、安全、文明地建好该项工程，是作为土建工程师该思考的课题。在以后的工作中，作为项目开发的排头兵，作为江海的冲锋军，我将认真执行公司的相关规定，充分发挥个人主观能动性，以铁的纪律来约束自己，不断学习新技术新经验，善于总结，贡献自己的每一份力量。

在这里还要谢谢各位领导一年来对我的关怀和支持，谢谢你们让我这个机会能在江海这样好的环境中成长!谢谢!谢谢姜总，谢谢王总，谢谢张经理，谢谢赵副经理!!

**建设单位土建工程师年终总结篇九**

自20\_\_年\_\_月15日开工至冬季停工，近三个月的施工工期，在建设单位、监理单位和施工单位的共同努力下，项目按预期顺利进行，在公司项目经理的领导下，监理单位、施工单位相互沟通对施工中存在的问题尽量以最快的速度解决，并对可能产生的问题提前做出有效的预控措施。以下为该项目个人工作总结：

一、日常工作

1、负责项目施工监督管理。在项目经理的领导下，督促施工单位优化施工方案，加班加点，并协调各施工班组之间的相互关系，解决施工中存在大量的问题和矛盾。

2、负责项目质量管理。每日现场检查，发现质量问题，及时发函给施工单位，要求施工单位限时整改，并验收合格后进行下一道工序。

3、负责现场安全管理。督促监理单位和施工单位加强现场的安全管理，排除安全隐患，避免出现安全事故。

4、参加监理例会。提出施工单位一周内工程存在的问题和解决问题的情况。对每周的预计工作计划与实际工作计划进行对比，找到工期延误的原因，并提出解决的建议和办法。同时审核施工单位上报的各项方案及进度计划是否合理。

5、督促施工单位加快施工进度。检查施工单位现场的材料的供应情况，检查各施工班组的人员配置是否合理，是否影响施工进度。

6、配合施工单位工作。在施工过程中及时与设计院进行沟通，解决图纸上存在的问题。

7、负责工程资料的管理。督促施工单位做好隐蔽工程验收记录，做好工程资料的签字、盖章和保存等工作。

8、负责施工图报审工作。

9、负责完成公司领导交代的其他工作。

二、工程完成情况

1、完成?0.000共25栋:20\_、21\_、22\_、23\_、24\_、32\_、33\_、34\_、35\_、36\_、37\_、45\_、46\_、47\_、48\_、51\_、52\_、53\_、54\_、69\_、79\_、80\_、85\_、86\_、87\_楼。

2、完成一层共6栋：19\_、25\_、38\_、44\_、55\_、58\_楼。

3、完成二层共4栋：18\_、31\_、56\_、57\_楼。

4、已封顶共1栋：6\_楼。

三、质量控制

1、严格控制验收程序：质量方面对每道工序严格把关，明确验收程序。工序进行中公司管理人员和监理专业工程师进行现场巡查做到过程质量控制，工序结束后施工单位专业质检员及时向专业监理工程师报验，监理专业工程师通知甲方管理人员到现场验收，甲方管理人员、监理工程师一致认定合格后方可进行下道工序的施工，并在验收资料上签字、盖章。此项验收程序有效的促进的监理质量控制意识，防止验收过于形式。

2、专项验收：在一标段施工过程中重点在专项工程验收，如钢筋直螺纹验收，电渣压力焊验收，模板平整度验收等，如果不符合设计图纸和规范要求，限时整改。必要时采取发联系函和整改通知单，严重情况采取罚款等措施。

四、进度控制

1、要求施工单位保证材料的供应：主要供应材料为钢材、模板及加固材料、木方、脚手架、防水盒保温材料以及水暖电所需要的材料。

2、要求施工单位要保证施工班组的施工人数:为了加快施工工期，在施工过程中及时督促施工单位，增加班组施工人员，保证施工工期。

五、安全文明施工控制

检查现场安全文明施工动态，对发现的问题立即发联系函或通知单，并限期整改，检查结束后，并在监理例会上，进行总结评比，进一步落实现场的施工情况，做好现场文明施工。

六、不足之处

1、各部门、各工种间缺少沟通。业主、监理单位与总承包单位，总承包与分包间应经常沟通，密切配合及时明确了解项目的生产情况，解决工程施工中各类问题，促进各项工作的顺利进行。

2、抓现场文明施工的工作做得不好。应督促监理单位组织现场检查，发现问题要求施工单位及时整改，做好现场文明施工的工作。

3、没有组织过现场安全检查。监理单位应经常组织现场安全检查，排查是否存在安全隐患，若存在要求施工单位及时处理，避免出现安全事故。

**建设单位土建工程师年终总结篇十**

今年是我成为上班族以来的第二个整年。土建工程师是我从事的第一份工作，是我职业生涯的一个起点，我对此也十分珍惜，尽最大努力去适应这一岗位。通过一年来的不断学习，以及同事、领导的帮助，我已完全融入到了这个大家庭中，个人的工作技能也有了明显的提高，虽然工作中还存在这样那样的不足之处，但应该说这一年付出了不少，也收获了很多，我自己感到成长了，也逐渐成熟了。现在就20xx年的工作情况总结如下:

一、工作情况

一年来经过我的不懈努力，完成了一期、二期工程施工资料整理及移交工作、二期工程景观、绿化工作、c组团前期开工准备工作、c组团样板房工程等公司领导交付的其他工作

1、一、二期工程施工资料整理及移交工作

今年上一年二期工程顺利交工并交付业主使用，工程交工前必须先把施工资料整理交接完毕，我认真检查把每一栋楼的施工资料都仔细查阅，力争做到一张不漏、一张不缺、目录整齐、保证资料齐全，交房前二期13栋楼所有的户型图、质保保证书、使用说明书，我都要提前准备齐全，已备交房时给业主以充分的保障。二期13栋楼的备案资料全部经由我手整理完毕，再领导的指导下，我顺利的完成了交房前所有资料的整理工作。交房后由于资料过多及其重要性，需移交公司档案室保管，移交期间，我必须对一、二期30栋楼的100多盒资料重新整理，做到每张都有记录并制定出能够从中找出任意一张资料的目录。期间我花费大量精力，花费将近一月的时间，终于不负领导所托吧所有资料都重新整理完毕。

2、二期工程景观、绿化工作

年初，我接手二期工程景观、绿化工作。景观、绿化工作相对于现代化小区，比重虽小，但是意义重大。它是现代化新生活小区不可或缺的。由于准备充足，二期的景观、绿化工作进行的很顺利。

但是，后期验收时，由于苗木规格、种类繁多给我们的验收工作带来了很大的麻烦，最终，我通过与技术部通力合作，把所有苗木的种类、数量、规格全部核查到位。最终顺利的完成了领导交付的此项工作。

3、工程

9月初，接领导指示。要建设c组团样板房。它是20xx年在全国房地产低迷情况下，公司领导英明决定c组团开工，组建加这种新户型的一个缩影。它的好坏直接影响立体叠加开盘后的销售业绩，同时也是公司今年即b组团销售情况不乐观后的一项新举措，它的成败直接影响到公司今年的成败。

在接到领导指示后，我快速的投入到实际工作当中去，为了达到预期效果，我2天内3次定位放线，最终满足了领导的预期效果。在施工过程中，我不惧辛苦，任劳任怨，努力做到了上班在现场，下班后由于工程需要多次加班加点工作。后期由于装饰公司的介入，这就需要良好的协调能力与组织能力。努力处理好双方在施工过程中所发生的摩擦和矛盾。最终顺利的在开盘前完成了样板房工程。为公司开盘后可观的销售情况及扭亏为营做出了应有的贡献。

在顺利开盘后，我又与技术部合作。参与了样板房后期的决算事宜。

二、一年来的工作心得

1、保持良好的心态与积极进去的工作态度。我作为“”一分子，自觉遵守公司的各项规章制度，服从上级领导的工作安排;以对公司绝对忠诚的态度投入到各项工作中去，把公司的事情当作自己家里的事情去做，在解决现场施工管理、协调等工作上，依据现场实际情况积极主动的思考，自己考虑应该完成的各项工作，而不是等领导来安排。以主人翁的心态投入到各项工作中去，维护公司的形象和利益不受损害。

2、把自己融入到公司的大集体中去，依靠集体的智慧及力量完成各项工作。在我今年完成的许多工作中，得到各级领导和同事们的支持和帮助。

3、通过一年来的工作发现自己还有很多不足之处:在工作中处理现场事宜，管理力度不够;处理问题还不是太细心，这些问题我将在崭新的201x年多加注意克服。

20xx年，对于我来说是探索、学习、进步的一年，面对着与以前不一样的工作内容，我摆正了自己的心态，充分发挥主管能动性，积极主动的思考。在这样的一年中，我通过自己的劳动充实了自己，通过领导赋予自己的机会开阔了自己的视野。

**建设单位土建工程师年终总结篇十一**

回眸即将过去的20xx年，进入\*\*公司已经有将近一年的时间，静思往事清晰再现。在公司和部门领导的强有力的指导以及关心支持下，在公司和部门充满和谐协作氛围的工作环境中，同时自己不懈的努力追求上进的心态，很好的完成了各项工作任务，很好的履行岗位职责，让我在工作、生活和友情方面收获丰硕的成绩、喜悦和快乐，也发现了自身存在诸多缺陷不足之处。现将有关20xx年度工作情况作如下总结：

每每听到图纸会审时施工单位所说的风凉话，指望甲方监理看图纸提问题门都没有，那种嘲笑与不屑，已深深烙在我的脑海里，我认为这既是挑衅也是挑战。施工蓝图是施工的依据和根本。经历过诸多项目，开工都比较急。作为参建的三大主体单位说真的时间很仓促，所以图纸上面很多问题在图纸会审时根本提不出来，而施工时就会发现这个节点不照，那个尺寸不符等一系列的问题。所有工作的争论焦点都离不开施工蓝图，所有的施工方案、施工工序、施工工艺都离不开施工蓝图，所有的工程成本控制都离不开施工蓝图，可见图纸会审的重要性，可惜许多项目都还没认识到呀!虽说工程管理与教书育人没有多大共同点，不说别人一碗水，你要有一桶水，总之你没有水是没法与施工单位\"较量的。怎样做到手中有粮，心里不慌。

百科一下，企业文化是企业为解决生存和发展的问题而树立形成的，被组织成员认为有效而共享，并共同遵循的基本信念和认知。

企业文化集中体现了一个企业经营管理的核心主张，以及由此产生的组织行为。企业文化，或称组织文化，是一个组织由其价值观、信念、仪式、符号、处事方式等组成的其特有的文化形式。企业文化是指一个企业中各个部门，至少是企业高层管理者们所共同拥有的那些企业价值观念和经营实践。是指企业中一个分部的各个职能部门或地处不同地理环境的部门所拥有的那种共同的文化现象。企业文化是一种新的现代企业管理理论，企业要真正步入市场，走出一条发展较快、效益较好、整体素质不断提高、使经济协调发展的路子，就必须普及和深化企业文化建设。企业文化有广义和狭义两种理解。广义的企业文化是指企业所创造的具有自身特点的物质文化和精神文化;狭义的企业文化是企业所形成的具有自身个性的经营宗旨、价值观念和道德行为准则的综合。同汇置业我已经有深刻体会。

说到团队建设不得不说凝聚力，说到凝聚力不得不说正能量。百科一下，\"正能量本是物理学名词，而正能量的流行源于英国心理学家理查德·怀斯曼的专著《正能量》，其中将人体比作一个能量场，通过激发内在潜能，可以使人表现出一个新的自我，从而更加自信、更加充满活力。正能量指的是一种健康乐观、积极向上的动力和情感。当下，中国人为所有积极的、健康的、催人奋进的、给人力量的、充满希望的人和事，贴上正能量标签。它已经上升成为一个充满象征意义的符号，与我们的情感深深相系，表达着我们的渴望，我们的期待。正能量是一种积极向上的态度，正能量是一种可传递的能量，让我们心态更加积极，更加阳光。

记得看过一句话：装了一半水的杯子，乐观的人看到的是半杯水，悲观的人看到的是半个空杯。无论你怎么看，那个杯子都是装了一半的水，不以你的意志为转移，那还不如让自己满足一点、快乐一点好了。除非你有足够的意志力，否则不要和负能量的人交朋友。团队建设中正能量的发挥尤其重要。团队学习是指一个单位的集体性学习，它是学习型组织进行学习的基本组成单位，便于单位成员之间的互相学习、互相交流、互相启发、共同进步。团队学习是发展团体成员整体搭配与实现共同目标能力的过程。岁月是我们最大的敌人，只有多学习才能适应瞬息万变的社会。团队学习对组织与个人来说是双赢的选择，也是双赢的结果。团队建设好了是个团队，建设不好就是个团伙。团队是一种精神,是一种力量,是现代社会中不可缺少的!

1、现代化管理。工地会议室配备投影仪，工程施工中存在问题分别以ppt的形式投放出来，对于不听话的劳务班组以及管理人员集中学习，直至思想转变。

2、工程应该有自己的细部做法。

20xx年，对于我来说是探索、学习、进步的一年，面对着与以前不一样的工作内容，我摆正了自己的心态，充分发挥主管能动性，积极主动的思考。在这样的一年中，我通过自己的劳动充实了自己，通过领导赋予自己的机会开阔了自己的视野。不过在工作中处理现场事宜，管理力度还不够;处理问题还不是太细心，这些问题我将在崭新的20xx年多加注意克服。路漫漫其修远兮，吾将上下而求索。

**建设单位土建工程师年终总结篇十二**

光阴荏苒，岁月如梭!自xx年7月入职以来已有四个月，在这四个月的工作和学习中，接触了不少人和事，在为自己的成长欢欣鼓舞的同时，我也明白自己尚有许多缺点需要改正。工作四个月以来，在各级领导的教导和培养下，在同事们的关心和帮助下，自己的思想、工作、学习等各方面都取得了一定的成绩，个人综合素质也得到了一定的提高，现将本人这四个月来的思想、工作、学习情况作简要总结汇报。

工作方面

怀着对人生的无限憧憬，我走入了路桥养护有限公司。早在大三分专业方向时老师就说桥梁工程的未来发展方向就是桥梁的维修和加固。现在自己为能将自己所学的专业知识用在工作当中，感到很高兴。有了这样好的平台，我要好好向前辈学习，不断提自己的业务能力，不断完善自己。

在三个月的试用期工作中，一方面我严格遵守公司的各项规章制度，不迟到、不早退、严于律己，自觉的遵守各项工作制度。另一方面，吃苦耐劳、积极主动、努力工作;在完成主管交办工作的同时，积极主动的协助其他同事开展工作，并在工作过程中虚心学习以提高自身各方面的能力。

刚刚工作时，自己对于报告的编写还不是很熟悉。但是在小范姐等前辈的细心指导下，自己很快熟悉了报告的编写。一方面是报告格式上的一些要求。自己之前不知道怎么改。在前辈细心的指导下，现在自己对格式的修改有了很大的进步。另一方面是报告内容的编写。有些报告中要分析病害的成因和编写处置建议，之前自己对于这方面不是清楚，自己的想法不知道是否正确。在写了一个项目的报告后，在前辈耐心的指导和自己的不断学习下，现在自己对于一般的桥梁病害成因和处置建议有了更深一步的认识。

例如在前辈的指导和自己的不断学习，现在自己了解了梁底裂缝产生原因有很多种。就其产生的原因，大致可划分如下几种：

荷载引起的裂缝：混凝土桥梁在常规静、动荷载及次应力下产生的裂缝称荷载裂缝，归纳起来主要有直接应力裂缝、次应力裂缝两种。

直接应力裂缝是指外荷载引起的直接应力产生的裂缝。裂缝产生的原因有：设计阶段的不合理和漏算，施工阶段的施工方法不当和使用阶段的超载和外力撞击等。

次应力裂缝是指由外荷载引起的次生应力产生裂缝。裂缝产生的原因有：在设计外荷载作用下，由于结构物的实际工作状态同常规计算有出入或计算不考虑，从而在某些部位引起次应力导致结构开裂;受力构件挖孔后，力流将产生绕射现象，在孔洞附近密集，产生巨大的应力集中，引起裂缝。实际工程中，次应力裂缝是产生荷载裂缝的最常见原因。次应力裂缝多属张拉、劈裂、剪切性质。

**建设单位土建工程师年终总结篇十三**

本人于\_\_年月有幸成为\_\_\_\_置业公司工程管理部土建工程师，在实习期的工作中，在领导的帮助指导下、在其他各部门同事的配合下、在工程部同事的帮助下，我踏踏实实，尽心尽力做好自己的本职工作。同时完成了领导交办的其他事情。现将本人实习期以来工作、学习等情况简要总结如下：

一、本岗位职责履行情况

作为土建工程师，与施工管理部所有人员一起认真学习工程技术、验收标准等新知识，结合图纸、合同、规范要求，严格管理施工。我主要从以下方面开展工作：

1、严格贯彻各项法规、规范和城市广场项目的管理制度，在保证质量、安全的情况下，加快建设进度。

2、围绕土建，消防、电梯等项目协调跟进。

3、继续按法规、规范要求，加强验收程序等工作，严格控制施工的质量。

4、加强安全文明施工管理，让项目施工能顺利有序安全的开展。

二、日常工作情况

本人均根据每周的工程部会议、监理例会，每天工程碰头会，对照落实工程进展每周的工作计划，并审核施工单位上报的各项方案，各项需要跟进的工作也能及时到位，并能在力所能及的情况下完成领导交办的其他工作。

三、工作作风

在工作中，本人工作作风扎实，能经常下工地，指导、配合、监督、的施工技术及管理工作。能一如既往坚持协调各公司内外部门的协作关系。

四、与其他各部门的合作协调工作

本人就职以来，及时明确了解本部门与其他部门的配合协调，根据分工，本部门主要与成本部、设计部等部门配合联系，能及时配合各部门解决工程施工中各类问题。与部门之间的配合愉快，促进各项工作的顺利进行。

五、公司规章制度的遵守情况

公司规章制度齐全，部门员工岗位职责清晰，能认真执行各项规章制度，及时贯彻执行上级的各项工作指令。

总之，过去的实习期，作为工程管理部的土建工程师，本人始终认认真真、兢兢业业、任劳任怨的做好各项工作。在以后的工作中，随着各工程的逐渐全面开工，本人将一如既往，努力完成各项工作，为信地公司的发展壮大尽自己最大的努力。

**建设单位土建工程师年终总结篇十四**

无论是作为一名普通的工程技术人员，还是作为一个工程项目的技术负责人，我感到要干好一个工程，不仅要严格遵守国家施工规范规程，还要理论联系实际，活学活用，不断总结施工和管理经验，技术上不断改进和创新。

本人在工作中，接触到许多烟囱，体会到只有技术上不断创新，设备不断更新，才能创造出更大的经济效益和社会效益。

比如，以前在造粒塔和烟囱的滑模中，我们用来提升滑模平台的是小吨位千斤顶(额定起重量为3、5t)，后来经过论证和技术经济分析比较，决定从烟囱开始采用大吨位千斤顶(额定起重量为6、0t)，与小吨位千斤顶相比有以下优点：可以节约一半的支承杆;支承杆脱空长度更高，滑模安全性可以得到更大的保证;减少了支承杆的加固工作量。在xx年和xx年施工的贵州工程的2个烟囱和供热工程的烟囱，就采用了大吨位千斤顶，其技术和经济效益十分明显。

另外，在滑模测量技术上我们也进行了改革。以前一般是在造粒塔或烟囱的中心安装一台激光对中仪测偏移，而平台扭转则在外面用一台经纬仪测量，显得非常麻烦。后来我们在烟囱内部相对于中心的对称半径上同时布置2台激光对中仪，根据测量数据就可以直接计算出平台的偏移和扭转值了。其精高提高了，工作量也减小了。

尽管我们现在在滑模技术方面取得了一定的成绩，但距世界滑模的先进水平还有不小的距离，这需要我们不断改进技术，总结经验。就我公司施工的烟囱和造粒塔来说，主要存在以下几个问题：1、我们目前还未涉及双曲线塔和框架的滑模，只限于圆形构筑物的滑模。

2、在垂直运输方面比较落后，传统方法是采用落地井架加变幅拔杆或者是随升井架加变幅拔杆，此种方法比较落后，我们可以改进为：在筒体外侧配一台自升式高塔，不但可以满足钢筋和混凝土的垂直运输，而且可以节省几台卷扬机的费用。从长远效益来看，后者肯定比前者明显。

3、按传统方法制作的钢平台只能使用一次，不仅浪费了钢材，还增加了拆卸平台的工作量。如果在保证平台安全使用的前提下，我们将平台杆件的焊接连接形式改为螺栓连接，这可以多次重复利用;

4、在滑模纠偏和纠扭上，设想在提升架外侧安装自动收分控制装置。

对于长期从事技术管理工作的人而言，无论是他的技术水平，还是施工能力都不容置疑，但是在经营管理上感觉要欠缺些。当然这除了与他自身是否愿意学习有关，但还与我们企业内部各专业分工过细不无关系。因此一个企业要想造就更多的复合性人才，就必须加强技术人员的经营理念培养和适应市场经济的能力。这点是我本人体会最深的。

总之，作为一名工程技术人员，除了严格按施工图和国家规范规程以及施工方案办事外，还要在工作中不断总结经验，吸取教训，大胆进行技术改革和创新，在施工组织设计和施工方案上不断优化，努力将自己的专业水平和业务能力提高到一个新的台阶。

**建设单位土建工程师年终总结篇十五**

时间飞逝，20xx年已过去了一半，随着3月初x项目工程的开工，各方面的精力也都投入到了工程的各个环节中，安全、质量、进度、成本控制也逐步进入正规化。“ ”，作为公司的一员，时刻把公司宗旨牢记在心，为实现公司最大利益化做出自己应尽的责任和义务。结合自已实际工作将上半年工作总结如下：

一、工作情况

1、进度控制：目前实际施工进度与计划进度相差较大，工期滞后较多，分析原因，主要是施工单位人员安排不得力，现场工人少，没有按预计施工计划所需人数妥善安排施工人员，导致进度没有按所报实际计划施工，经工程部、监理部与项目部查找原因重新安排施工计划，但项目部一直落实不到位，多次督促施工单位抓紧时间安排工人，但效果不是很明显，这是导致工程进度缓慢的主要原因。

2、质量控制：施工质量是项目管理主抓的一项主要工作，从开工至今，一直对工程质量的管理力度没有丝毫放松，不论是从原材料的进场验收还是各个工序的检验批的验收，都要求施工单位提前通知工程部与监理一起验收。特别是原

材料的进场验收，每批材料的进场工程部都派人现场随机抽查一批进行复验，所有进场的材料质量是否合格做到心中有数，这也是保证整体工程创优质结构奖的先决条件。现场的质量在巡检中发现不少问题，主要是项目部管理人员责任心不强，对下面的劳务队有不敢管、管不住的现象，没有发挥好项目管理人员的作用。在模板安装过程中，工程部与监理部人员多次现场巡检，对发现的模板支护不到位，拼缝不齐，同一板面高差误差较大等现象也着重强调，同时也对项目负责人开碰头会研究发生质量问题的根本性所在，共同查找原因，拿出方案，但效果不是很明显，在一层顶板模板拆除后，表观质量出现个别部位偏差较大。

水电安装工程中主要是线管的预埋和接线盒的安装，接线盒的安装在竣工验收中直接影响到房屋交售时外观质量问题，对此，要求施工单位所有明装的部位，必须严格把控质量关，严格按照规范和图纸要求的标准施工，达不到要求一律返工处理。

3、安全控制：安全的警钟要时刻响起，从开工至今，保证安全施工一直放在首要位置，开工后要求施工单位不管是项目部管理人员还是劳务队，每次召开监理例会都着重强调“施工要在保证安全的前提下提高质量标准，在保证工程质量的前提下向前赶进度”。安全无小事，从工程开工就要求施工单位安排专职安全管理人员，每天不间断地检查工地

安全情况。设备安全检查要定期进行，对出现的安全隐患及时提出并进行整改，施工用电要严格落实“一机一闸一保护”标准，严禁非电工人员私接电线，各施工单位的现场用电和生活区用电定期进行检查。木工加工区的消防设施、明显部位安全标语、“三宝四口五临边”防护、脚手架的搭设和安全网的挂网等涉及到施工安全的措施，要求施工单位严格按规范要求设置

二、存在的不足之处

1、对施工单位的管理力度不是很大，没有有效的发挥项目管理层的职责，针对工程进度滞后没有拿出具体可行的赶工措施。

2、对质量的把关还不是很严，特别是施工中存在的通病问题，下一步还要继续控制，尤其是模板工程的质量管控还要加大检查力度。

3、甲方分包的各分部工程的成本控制没有做到进一步的细化。

4、现场安全文明施工落实不是很到位，对各管楼号的工程师负责的现场要求不是很严。

5、对施工现场发生的主要问题记录不是很详细。

三、对存在问题下步的改进措施

1、进度方面要求各管楼号的工程师针对各自己管理的施工队伍的特点，拿出切实可行的赶工措施，在保质保量的前提下将工程进度向前赶。

2、继续加强质量管控力度，对每个部位可能出现的质量问题做到心中有数，加强薄弱部位管理，将可能出现的质量问题提前预防，确保工程质量。

从管理人员到现场工人，每个人心中都必须树立安全施工标准，要求管理人员在是施工过程中时刻抓在心中的首要问题，安全控制也是施工过程中的主要

施工单位现场管理人员责任心不到位，对下属劳务队要求不严，对出现的质量问题不能从根源控制，导致混凝土浇筑拆除模板后表观质量不合格，施工质量问题较多，在我方多次现场巡查中发现的问题，要求施工单位进行整改，但后序施工过程中还是多次发现。

**建设单位土建工程师年终总结篇十六**

今年是我成为上班族以来的第二个整年。土建工程师是我从事的第一份工作，是我职业生涯的一个起点，我对此也十分珍惜，尽努力去适应这一岗位。通过一年来的不断学习，以及同事、领导的帮助，我已完全融入到了这个大家庭中，个人的工作技能也有了明显的提高，虽然工作中还存在这样那样的不足之处，但应该说这一年付出了不少，也收获了很多，我自己感到成长了，也逐渐成熟了。现在就10年的工作情况总结如下：

一、一年来经过我的不懈努力，完成了一期、二期工程施工资料整理及移交工作、二期工程景观、绿化工作、c组团前期开工准备工作、c组团样板房工程等公司领导交付的其他工作

1、一、二期工程施工资料整理及移交工作

今年上半年二期工程顺利交工并交付业主使用，工程交工前必须先把施工资料整理交接完毕，我认真检查把每一栋楼的施工资料都仔细查阅，力争做到一张不漏、一张不缺、目录整齐、保证资料齐全，交房前二期13栋楼所有的户型图、质保保证书、使用说明书，我都要提前准备齐全，已备交房时给业主以充分的保障。二期13栋楼的备案资料全部经由我手整理完毕，再领导的指导下，我顺利的完成了交房前所有资料的整理工作。交房后由于资料过多及其重要性，需移交公司档案室保管，移交期间，我必须对一、二期30栋楼的100多盒资料重新整理，做到每张都有记录并制定出能够从中找出任意一张资料的目录。期间我花费大量精力，花费将近一月的时间，终于不负领导所托吧所有资料都重新整理完毕。

2、二期工程景观、绿化工作

年初，我接手二期工程景观、绿化工作。景观、绿化工作相对于现代化小区，比重虽小，但是意义重大。它是现代化新生活小区不可或缺的。由于准备充足，二期的景观、绿化工作进行的很顺利。

但是，后期验收时，由于苗木规格、种类繁多给我们的验收工作带来了很大的麻烦，最终，我通过与技术部通力合作，把所有苗木的种类、数量、规格全部核查到位。最终顺利的完成了领导交付的此项工作。

3、工程

9月初，接领导指示。要建设c组团样板房。它是20xx年在全国房地产低迷情况下，公司领导英明决定c组团开工，组建加这种新户型的一个缩影。它的好坏直接影响立体叠加开盘后的销售业绩，同时也是公司今年即b组团销售情况不乐观后的一项新举措，它的成败直接影响到公司今年的成败。

在接到领导指示后，我快速的投入到实际工作当中去，为了达到预期效果，我2天内3次定位放线，最终满足了领导的预期效果。在施工过程中，我不惧辛苦，任劳任怨，努力做到了上班在现场，下班后由于工程需要多次加班加点工作。后期由于装饰公司的介入，这就需要良好的协调能力与组织能力。努力处理好双方在施工过程中所发生的摩擦和矛盾。最终顺利的在开盘前完成了样板房工程。为公司开盘后可观的销售情况及扭亏为营做出了应有的贡献。

在顺利开盘后，我又与技术部合作。参与了样板房后期的决算事宜。

二、一年来的工作心得

1、保持良好的心态与积极进去的工作态度。我作为一分子，自觉遵守公司的各项规章制度，服从上级领导的工作安排；以对公司绝对忠诚的态度投入到各项工作中去，把公司的事情当作自己家里的事情去做，在解决现场施工管理、协调等工作上，依据现场实际情况积极主动的思考，自己考虑应该完成的各项工作，而不是等领导来安排。以主人翁的心态投入到各项工作中去，维护公司的形象和利益不受损害。

2、把自己融入到公司的大集体中去，依靠集体的智慧及力量完成各项工作。在我今年完成的许多工作中，得到各级领导和同事们的支持和帮助。

3、通过一年来的工作发现自己还有很多不足之处：在工作中处理现场事宜，管理力度不够；处理问题还不是太细心，这些问题我将在崭新的20xx年多加注意克服。

20xx年，对于我来说是探索、学习、进步的一年，面对着与以前不一样的工作内容，我摆正了自己的心态，充分发挥主管能动性，积极主动的思考。在这样的一年中，我通过自己的劳动充实了自己，通过领导赋予自己的机会开阔了自己的视野。

**建设单位土建工程师年终总结篇十七**

进入公司已经有将近半年的时间，在公司领导的强有力的领导以及关心支持下，个人在20xx年度取得了不小的进步。本人在工作过程中，较好地完成了20xx年年度工作目标。现将有关20xx年度个人工作情况作如下总结：一、年度工作情况：1、熟悉了解公司各项规章制度我于20xx年9月进入公司，为了更快更好地融入公司这个团队，为以后的…

进入公司已经有将近半年的时间，在公司领导的强有力的领导以及关心支持下，个人在20xx年度取得了不小的进步。本人在工作过程中，较好地完成了20xx年年度工作目标。现将有关20xx年度个人工作情况作如下总结：

一、年度工作情况：

1、熟悉了解公司各项规章制度

我于20xx年9月进入公司，为了更快更好地融入公司这个团队，为以后的工作打好铺垫，我加紧对公司的各项规章制度的了解，熟悉公司的企业文化。通过了解和熟悉，我为能进入公司这个团队感到自豪，同时也感到自身的压力。在以后的工作中，我将以公司的各项规章制度为准则，严格要求自己，廉洁自律，在坚持原则的情况下敢于创新，更快更好地完成工作任务。

2、熟悉项工程的结构，现场情况

作为土建工程师，熟悉和了解现场对以后的工作是相当有利的。为了以后能更好地开展工作，我多次深入现场，对现场的布置做更深层次的了解。在掌握第一手现场资料之后，我查阅相关技术资料，对工程的结构情况进行研究，对以后施工重难点进行分析，对项目的基础形式进行分析，通过研究和分析，我对项目施工管理的实际情况做较为客观的预测，为下一步方案的编制提供了可靠的依据。

3、参加工程部管理制度的修改

为了便于以后工程部管理，我结合公司的要求以及工程部的实际情况，并参考博爱以及其它比较知名的地产企业的相关制度，编制修改了工程部工程管理的各项规章制度，制度的编制有利于明确各个岗位的职责，为工程管理提供保障。通过这次编制，我对项目开发其它专业有了进一步的了解，也使自己下一步工作更加明确。

4、分析20xx年天气情况

为了完成20xx年公司的项目开发任务，并做出科学而且符合实际的20xx年工程部的工作内容以及项目施工进度计划，我对20xx年全年的天气情况进行分析，结合武陟县的常年的天气状况，对20xx年的天气进行了预测，同时将天气情况和工程进度互相结合，对工程进度进行合理的调整，抓紧施工良好季节，避开雨季大规模施工，并做好雨季以及高温季节的施工以及安全保护措施。

二、存在的不足以及改进措施

20xx年即将随风逝去，回想自己在公司将近半年的工作，虽然工作量比较大，但是闪光点并不多，许多工作还有不尽如意之处，总结起来存在的不足主要有以下几点：

1、缺乏沟通，不能充分利用资源

在工作的过程中，由于对其他专业比较陌生，又碍于面子，不积极向其他同事求教，造成工作效率降低甚至出现错误，不能达到优势资源充分利用。俗话说的好“三人行必有我师”，在以后的工作中，我要主动加强和其他部门同事的沟通，通过公司这个平台达到资源共享，从而提高自己的业务水平。

2、缺乏计划性

在工作过程中，特别是项目开发的施工阶段，由于缺乏计划性，工作目的不够明确，主次矛盾不清，常常达到事倍功半的效果，领导不满意不说，自己还一肚子委屈。在以后的工作过程中，我要认真制订工作计划，做事加强目的认识，分清主次矛盾，争取能达到事半功倍的效果。

3、专业面狭窄

作为一个现代化人才，他应该是一专多能的，这样的人才才符合时代以及公司的需求。自己的专业面狭窄，对房地产其它专业认识不够，特别是营销策划以及法律法规，这都限制了自身的发展。在以后的工作过程中，我将加强其他专业的学习，充分利用公司资源，提高主观能动性，争取能成为一专多能的复合型人才。

三、完成20xx年目标计划的措施以及建议

为了公司项目的顺利开展，也为了公司的可持续性发展，我在工程管理方面以及其它方面做以下建议。

1、合同管理

合同在项目管理中的地位非同小可，离开他，项目管理就无从谈起，合同是项目管理的依据。

熟悉合同。并对合同进行深入细致的研究，对合同的关键条款、存在的漏洞及可能产生变化并引起纠纷的地方做到心中有数。

树立强烈的合同意识。在合同面前，业主和承包商的地位是平等的。一方面，项目管理人员不以势压人，逼迫承包商接受合同外的条件;另一方面，也要警惕承包商在项目实施过程中埋设陷阱。当承包商提出各种各样的建议时，首先想到要遵守合同，对采纳建议可能带来的经济问题要有充分估计。

2、质量控制

工程项目实施阶段，工程部要开展多方面的工作，对工程项目的质量进行控制和监督，概括地说有审查确认承包商的质量保证体系，进场材料、设备的质量控制，监理规划、监理实施细则的审查以及对监理工程师日常监理工作的监督和检查等几个方面。

承包商质量保证体系的审查确认。着重检查承包商是否已建立质量保证体系，质量保证体系是否经认证单位认证，是否制定了明确的质量目标和计划以及质量保证体系是否行之有效等。

工程材料的质量控制。检查承包商是否根据设计图纸的规定和合同的要求制定了材料检验和检查制度并在实际工作中严格对材料的采购订货、材料的进场和材料的使用进行质量控制。

监理规划和监理工作实施细则的审查。业主的意志要通过监理工程师来实现。监理工作的好坏与监理规划和监理工作实施细则的优劣有直接关系。

经常深入工地了解情况，同时对监理工程师的日常监理工作进行监督检查。特别强调带着问题下工地进行调查研究。

3、进度控制

进度控制是项目成功与否的关键因素之一，工程部要做的就是编制项目管理规划，研究项目的总进度、施工布置、重大施工技术和施工难题，对项目实施过程中可能出现的问题做好预案。制定一整套制度来规范管理以提高工作效率。

4、加强全员经营意识

许多人错误认为项目开发只是工程部和销售部的事情，与自己部门关系并不是很大。其实项目开发相当复杂，他综合了各个部门的智慧和汗水，并不是单纯的开发和销售如此简单。所以作为公司的员工，我们要牢牢树立全员经营的意识，以主人翁的精神投入到工作中去。

20xx年已过去，虽然项目还没有正式完工，但收获也不少。特别是公司几位领导塌实的工作作风以及认真负责的工作态度给我们员工树立了榜样。总结过去，展望未来，20xx年工作多，任务重，对于我来说也是一种挑战。新环境，新机遇，新挑战，如何优质、高效、低耗、按期、安全、文明地建好该项工程，是作为土建工程师该思考的课题。在以后的工作中，作为项目开发的排头兵，我将认真执行公司的相关规定，充分发挥个人主观能动性，以铁的纪律来约束自己，不断学习新技术新经验，善于总结，也希望公司的领导能给我更多的理解和更大的支持，争取为项目的开展贡献自己的力量。

**建设单位土建工程师年终总结篇十八**

一年的时间很快过去了，在这一年多时间里，我在公司领导、部门领导和同事们的关心与帮助下，工作能力与专业技术有了更进一步的提高。在这年终岁末之时，总结自己工作中的成绩和收获，从而找出不足，以利于今后能够更好的完成工资任务，也衷心希望大家对总结不妥之处给予指正，对我来说是极大的帮助。

在过去的一年多时间里，我在\_\_项目a1地块一组团担任土建专业监理工程师职务，该项目涉及到土建、电气设备、园林工艺、市政管网等多种专业，是比较大的综合性项目，作为土建监理工程师的我，感到任重而道远，特别是高层建筑施工，工程量大而且施工难度和质量要求都比较高，针对该特点，在项目监理部总监及总代的带领下，制定了具有针对性的、切实可行的监理方案。从基础到主体，每道施工工序严格按照监理规范、图纸设计和国家现行施工质量验收规范实施监理工作，以抓好对建筑材料的质量控制和对施工工艺的质量控制为重点工作，确保建筑物结构安全，对工程所需的原材料审查其材料质保单、复检报告、见证取样、送检，审查其试验结果，确保原材料质量。在高层主体施工中严格检查钢筋的绑扎质量和钢筋的保护层厚度以及砼的浇筑振捣，对各施工过程中的巡视、检查所发现的问题及时采用口头形式或书面形式通知施工单位项目部，做到发现问题及时向总监汇报，并督促施工单位落实整改及进行再次的复核检查，并要求监理人员做好关键部位的旁站监理，尽自己最大的努力做好监理控制质量的事前与事中控制，尽职尽职的做好我应该做的工作，坚持了严格按图、按规范、合同实施监理，确保各分项、分部工程的合格验收。在1-5#楼及37#楼主体结构施工现场的监理工作中，我深感自己对主体结构工程的不足之处，对此我查阅了大量的技术规范和施工验收规范，通过自身的学习和实践掌握了与主体结构相关的技术和经验，从主体结构的模板搭设到钢筋安装和砼浇筑，严格检查每道工序施工质量，钢管构件、钢筋型号、钢筋锚固、搭接长度，钢筋原材及半成混凝土等进场后，均认真审核相关资料是否齐全，核对质保资料与材料批号是否一致，同时对有关材料进行见证取样送检，全部符合设计及规范要求。特别是钢筋及混凝土的质量，要求施工方按规范要求进行了见证取样、送检，保证了主体结构的工程质量。

对重要工程部位及易出现质量问题的分部工程制定质量预检措施，例如：土建工程混凝土浇筑工程施工中，梁板、柱是工程的重点部位，涉及到模板、钢筋绑扎、砼浇灌等多道工序，一旦疏忽就可能造成工程质量事故，一旦出现质量问题后果严重，因此在该部位施工中，加强监控，采取旁站监理措施，严格监理各部位的施工，并对影响施工质量的因素事前提出，要求施工单位编制预防措施及施工方案，从而保证了梁板、柱的施工质量。

为加强事中控制，在监理\_\_施工队的施工过程中，发现该队伍使用的商混存在质量问题，使其局部楼板存在开裂现象，虽然承包商有实验室的质检报告，但本着为业主负责的态度，及时对该批混凝土采取平行检验手段进行抽检，确信其各项强度指标满足设计要求后方允许施工单位使用。该队伍在砌体砌筑、墙壁抹灰施工中也存在质量问题，为保证施工质量，本人及时下发监理通知并要求施工单位对质量有缺陷的部位做修补处理，并达到设计、规范要求的质量标准。对施工单位交验的有关施工质量报表和隐蔽资料及时检查签认，根据设计文件及承包合同中有关工程量计算的规定，对承包单位申报的已完工程的工程量进行审核、签认并做好记录。监理记录是工程监理不可缺少的环节，本人有完整而充分的监理日记，旁站记录及安全监理日记，详细的记录了每天施工现场的有关情况，为公平的解决业主与承包商的争端提供可靠依据。本人在一组团工地的监理过程中，积极协调各单位间的关系，使它们相互配合，相互支持，搞好衔接，保证了施工质量和进度的按期完成。通过上述工作，本人完成了一组团1#楼、2#楼1、2单元、3#楼1、2单元主体结构的土木建筑工程的监理情况，一年多的监理工作收获很大，但也有不足，例如：本人是建筑工程管理专业的，对水电专业知识了解不多，有些工艺要求不十分熟悉，而监理行业要求监理工程师应具备多学科、多行业丰富的知识，因此本人在各学科专业知识方面，还需继续努力学习，不断提高自己的业务能力和专业水平。

作为一名专业监理工程师不仅要具备丰富的专业知识，而且还要有较强的沟通协调能力，只有不断提高自己的专业技术水平和业务能力、提高自己的沟通能力和环境的适应能力，才能更好的服务于工程的建设，才能使自己得以更好的发展。20\_\_年已经到来，在这新的一年里我将不断地完善自身的不足，总结经验和教训，不断加强自身专业技术水平和业务素质的提高，不断的充实自己。为了能更好的为公司及项目做出贡献，我提一点建议：

1、望公司能为我们交上五险一金。

2、能为我们提供更多学习专业知识的平台。

3、望公司按同类型的项目给我们提高工资待遇。我坚信在公司领导和各位同事的大力帮助下一定能更好完成我的各项工作任务，为公司做出自己应有的贡献

**建设单位土建工程师年终总结篇十九**

时光飞速而逝，20\_\_年即将过去，在公司领导强有力的领导及关心支持下，本人受领导安排，负责a号交易中心土建现场管理工作，现将20\_\_年的工作情况作出如下总结：

一、上年度工作完成情况

1、招标协助与成本管理

在工程项目实施阶段，本人积极配合成本部、招采部提供招标文件内土建专业的技术要求; 参与招标文件审核; 参与资格预审、招标答疑;工程立项之初参与成本预测;方案设计阶段配合拟定成本计划;施工管理实施全程成本控制;施工过程中适时进行成本分析，有效控制了签证。

2、进度控制

根据公司要求，a号交易中心在20\_\_年1月18日前实现全面封顶，也为公司a号交易中心元月份顺利开盘提供了有效的保证;在面临春节民工放长假和春节后本地进入长时间雨季的不利施工条件下，仍在20\_\_年5月20日前完成拆除外架，为后面外围市政园林绿化施工提供场地施工创造了有利条件，在后期其他专业施工过程中也积极配合收口、收边及修补;最终在所有专业完成后于20\_\_年10初顺利完成专业验收、竣工验收、联合验收;按时完成了公司下达的任务。

3、质量控制

在项目建设过程中严格按照设计图纸及施工规范的要求和控制施工质量。

首先严把材料关：对进场的材料，按照合同和公司的要求按程序要求施工单位先自检合格、监理复检，本人联合公司材料员第一时间到现场查验材料的品牌、厂家、规格(厚度)出厂质量证明文件(检验报告)，并查验见证送检报告，做到合格后才准进场使用。

其次严格验收程序确保施工过程工程质量验收合格：对施工过程的每一道工序，要求施工单位先做技术交底，再做施工样板;施工样板合格后再进行大批量施工;对于每一检验批、分项、分部工程逐项要求施工单位完成后自检、监理复检、本人再次复检或与监理一同复检，对隐蔽工程按程序要求勘察和设计一同验收。

4号交易中心土建材料全部合格、工程质量验收合格。

4、安全文明施工管理

在施工过程中随时督促各施工单位严格按照安全文明规范标准要求做好施工安全保证措施，确保施工紧张有序的进行，并且每周组织监理单位对各施工单位进行安全文明施工检查。项目无重大安全事故，文明施工总体较好。

5、设计与技术配合及管理

首先本人积极配合设计部拟定专业设计范围、任务，确定设计要求及标准;进行设计跟踪;审核施工图设计的完整性、规范性。 其次本人积极参与图纸会审、设计交底;审核专业技术方案、积极解决施工过程中本专业的技术难题。

6、验收管理与外联管理

在施工过程中检查施工方按照施工图的完成情况和施工资料的完整、齐备;核实监理单位的初验结果与施工方的整改情况;及时进行检验批、分项、分部验收，工程完成后适时组织专项验收和竣工验收。

根据公司项目开发的要求，对接政府建设主管部门如市建委、质监站、安监站等机构，积极协调场地周边当地关系，处理项目施工过程中突发性应急事件，做好各项配合、服务工作。对重点、难点事项及时向领导汇报请求领导出面协调处理。

二、存在不足及改进措施

1.快进度情况下质量控制水平有待提高。

2.快进度情况下需对变更的图纸多花时间查阅。

**建设单位土建工程师年终总结篇二十**

回眸即将过去的20xx年，进入\*\*公司已经有将近一年的时间，静思往事清晰再现。在公司和部门领导的强有力的指导以及关心支持下，在公司和部门充满和谐协作氛围的工作环境中，同时自己不懈的努力追求上进的心态，很好的完成了各项工作任务，很好的履行岗位职责，让我在工作、生活和友情方面收获丰硕的成绩、喜悦和快乐，也发现了自身存在诸多缺陷不足之处。现将有关20xx年度工作情况作如下总结：

一、图纸规范是管理的根本。

每每听到图纸会审时施工单位所说的风凉话，指望甲方监理看图纸提问题门都没有，那种嘲笑与不屑，已深深烙在我的脑海里，我认为这既是挑衅也是挑战。施工蓝图是施工的依据和根本。经历过诸多项目，开工都比较急。作为参建的三大主体单位说真的时间很仓促，所以图纸上面很多问题在图纸会审时根本提不出来，而施工时就会发现这个节点不照，那个尺寸不符等一系列的问题。所有工作的争论焦点都离不开施工蓝图，所有的施工方案、施工工序、施工工艺都离不开施工蓝图，所有的工程成本控制都离不开施工蓝图，可见图纸会审的重要性，可惜许多项目都还没认识到呀!虽说工程管理与教书育人没有多大共同点，不说别人一碗水，你要有一桶水，总之你没有水是没法与施工单位\"较量的。怎样做到手中有粮，心里不慌。

二、企业要有核心文化。

百科一下，企业文化是企业为解决生存和发展的问题而树立形成的，被组织成员认为有效而共享，并共同遵循的基本信念和认知。

企业文化集中体现了一个企业经营管理的核心主张，以及由此产生的组织行为。企业文化，或称组织文化，是一个组织由其价值观、信念、仪式、符号、处事方式等组成的其特有的文化形式。企业文化是指一个企业中各个部门，至少是企业高层管理者们所共同拥有的那些企业价值观念和经营实践。是指企业中一个分部的各个职能部门或地处不同地理环境的部门所拥有的那种共同的文化现象。企业文化是一种新的现代企业管理理论，企业要真正步入市场，走出一条发展较快、效益较好、整体素质不断提高、使经济协调发展的路子，就必须普及和深化企业文化建设。企业文化有广义和狭义两种理解。广义的企业文化是指企业所创造的具有自身特点的物质文化和精神文化;狭义的企业文化是企业所形成的具有自身个性的经营宗旨、价值观念和道德行为准则的综合。同汇置业我已经有深刻体会。

三、建设凝聚力团队、学习型团队。

说到团队建设不得不说凝聚力，说到凝聚力不得不说正能量。百科一下，\"正能量本是物理学名词，而正能量的流行源于英国心理学家理查德·怀斯曼的专著《正能量》，其中将人体比作一个能量场，通过激发内在潜能，可以使人表现出一个新的自我，从而更加自信、更加充满活力。正能量指的是一种健康乐观、积极向上的动力和情感。当下，中国人为所有积极的、健康的、催人奋进的、给人力量的、充满希望的人和事，贴上正能量标签。它已经上升成为一个充满象征意义的符号，与我们的情感深深相系，表达着我们的渴望，我们的期待。正能量是一种积极向上的态度，正能量是一种可传递的能量，让我们心态更加积极，更加阳光。

记得看过一句话：装了一半水的杯子，乐观的人看到的是半杯水，悲观的人看到的是半个空杯。--无论你怎么看，那个杯子都是装了一半的水，不以你的意志为转移，那还不如让自己满足一点、快乐一点好了。除非你有足够的意志力，否则不要和负能量的人交朋友。团队建设中正能量的发挥尤其重要。团队学习是指一个单位的集体性学习，它是学习型组织进行学习的基本组成单位，便于单位成员之间的互相学习、互相交流、互相启发、共同进步。团队学习是发展团体成员整体搭配与实现共同目标能力的过程。岁月是我们最大的敌人，只有多学习才能适应瞬息万变的社会。团队学习对组织与个人来说是双赢的选择，也是双赢的结果。团队建设好了是个团队，建设不好就是个团伙。团队是一种精神,是一种力量,是现代社会中不可缺少的!

四、合理化建议。

1、现代化管理。工地会议室配备投影仪，工程施工中存在问题分别以ppt的形式投放出来，对于不听话的劳务班组以及管理人员集中学习，直至思想转变。2、工程应该有自己的细部做法。

20xx年，对于我来说是探索、学习、进步的一年，面对着与以前不一样的工作内容，我摆正了自己的心态，充分发挥主管能动性，积极主动的思考。在这样的一年中，我通过自己的劳动充实了自己，通过领导赋予自己的机会开阔了自己的视野。不过在工作中处理现场事宜，管理力度还不够;处理问题还不是太细心，这些问题我将在崭新的20xx年多加注意克服。路漫漫其修远兮，吾将上下而求索。

**建设单位土建工程师年终总结篇二十一**

各位领导、职工代表同志们：

首先，感谢总经理、党委书记及班子成员一年来对我工作的关心指导，感谢各位领导及职工同志们对我工作的支持帮助。

我的职务是昌平地铁项目总工程师。根据分工，我的主要工作是项目的技术、试验、科技、质量管理和参与工程建设管理。一年来，在项目部党政的正确领导 下，在各位领导和同志们的支持帮助下，按照分工创造性的开展工作，我能认真履行职责，忠于职守，务实工作，在实施名牌战略、加强技术管理能力建设、科技工 作、金质工程建设等方面取得了明显成效，圆满完成了项目党政交给的各项工作任务。现将一年来的工作简要述职如下，请审议。

一、加强学习，提高政策理论水平

采取项目党委中心组集中学、业余时间自己学的方式，主要对xx大报告和xx届五中全会精神进行了系统的学习，并撰写了心得体会。一年来，结合公司党委开展 的“争先创优”活动 ，以公司党委活动精神为武器，以“创先争优”为目标，积极参与，努力创先争优、推进科学发展、形成党员带头、全员广泛参与、持续推进的良好氛围，带动项目 部施工建设各部门、班组投入到争先创优、大干活动中来，保工期、强建设、促发展。工作中，重心下移，领导下移，细节下移，解决思想问题，解决疑难问题，解 决细节问题。

把事业放在第一位，吃苦耐劳，加强学习，为企业发展贡献力量。纷纷与项目部门、工程队领导谈话、交心，谈责任，交任务，压担子，做到了凝心聚力，认 真制定了大战150天工作思路，明确奖惩措施，细化施工任务和工期倒排;制定强化宣传信息报道管理，及时反映工程项目进展;强化调度指挥，充分发挥整体优 势;强攻重点，力保任务完成;多管齐下，群策群力，努力内部挖潜，充实施工力量;优化各重点工程施组，制定最佳施工方案等具体应对措施。同时重申加强劳动 纪律、严格请假制度、大战期间，无特殊情况一律不准请假。领导、各部门、员工要深入施工现场，靠前指挥，大战中要正确处理安全与进度、安全与质量、成本与 效益的关系，坚决落实安全质量领导责任制，夯实安全质量基础，开展安全隐患治理整顿工作，特别抓好施工现场安全质量工作。

切实转变作风，真抓实干，树立责任感，紧迫感，危机感，增强服务意识，以“三高”指导思想为方向，以争先创优为动力,发挥党员五带头作用，严格按照 项目部的总体工作思路，全方位抓好安全质量、形象进度、文明施工、现场管理工作。在急、难、险、重的工程建设中，提高队伍的组织、协调能力、切实把问题解 决在施工现场;在质量和安全管理、环水保及文明施工、试验及内业资料等方面加强管理，身先士卒，迎难而上，立足岗位做贡献，创先争优当先锋，以保工期、保 安全、创优质、筑精品、树信誉为目标，努力攻克施工生产中的重点、难点，确保工程质量创全优，安全生产无事故，合同工期不延误，优质高效地完成各项施工任 务，努力成为创先争优活动的先锋模范、排头标兵。努力争当政治素质优、岗位技能优、工作业绩优、群众评价优的“四优”共产党员。

二、20\_\_年尽职尽责、真抓实干，不断增强自身的执行力

一年来，自己注重从大局入手，统筹规划，合理安排，积极协调各级、各部门关系，为主要负责同志当好参谋助手，推动分管的各项工作有序开展。

1.强化培育，优质工程争创工作取得历史性突破。按照项目党政的安排，由我与安质部共同抓工程创优工作。我与安质部的同志认真分析我项目部情况，确 定争创重点，靠上帮扶，积极培育，建立项目技术创新体系，健全质量保证体系，完善申报材料。为争取北京市结构长城杯优质工程，多次和相关部门的负责人一起 上轨道公司、跑建委，向北京市建筑行业协会的领导宣传推介我项目部优质工程。同时，先后多次邀请协会的领导来我项目调研、指导创优工作，到施工现场参观考 察，进一步加深了上级领导对项目情况的直观认识，为项目申报优质工程“铺路搭桥”。经过科学培育、积极争取，城南站“北京市结构长城杯优质工程”称号，评 分列全线第1名，得到了各级领导的赞扬与奖励。

2.强化基础建设，地铁安全风险监控系统推广工作取得可喜成果。一是完成了应急指挥建设工作。按照项目部党政的安排，投资近200万元，建成了科学 合理、视频图像清晰度高集视频报警、应急指挥、视频监管演示于一体的应急指挥安全风险监控系统，并实现了视频监控与轨道公司应急指挥中心的对接，得到各级 领导的肯定。二是积极做好山安全风险监管信息系统的技术支持，搭建技术平台。组织对项目部有关区域监管人进行了软件系统维护培训和使用培训，使项目部区域 监管人员熟练掌握使用。三是高质量超额完成了视频监控系统建设。为加快我部视频监管系统建设工作，多次与视频系统供应商进行协调沟通，与视频系统供应商技 术人员一起到项目部进行现场实地考察，了解现有监控系统现状，并结合我部实际情况制定了合适的入网方案，明确了工作进度、任务分工。四是加强监控量测工作 管理，及时上传监控数据，及时处置报警点。

3.强化科技创新，技术创新的能力建设迈上新台阶。一是创新工作理念，推动技术部门和试验室绩效化运作。为了进一步扩大技术部门和试验室的业务范 围，更好地适应项目的需要，第一次正式提出将技术绩效化这门学问运用到技术部门和试验室发展中，为技术部门和试验室注入了技术绩效化理念，起到了抛砖引玉 的作用。试验室以此为契机加大与委外检测单位的合作，业务量、业务绩效都实现了重大突破。二是积极争取资金支持，提升我项目部技术部门和试验室的能力水 平。三是积极搭建科研平台，鼓励自主创新。经大家的努力，组织编写了多篇技术总结，在兄弟单位技术交流中得到了领导认可和赞扬。

4.强化组织，精心准备，顺利完成各项验收工作。认真清理各项竣工验收资料，确保竣工验收资料按时交付入馆。分别于20\_\_年2月5日城南站主体结 构通过预验收，20\_\_年8月3日通过轨道公司工程技术风险防范工作互检验收，20\_\_年9月5日城南站主体结构公共区装修、城南站～高教园站区间主体结 构、疏散平台通过预验收，20\_\_年10月17日变电所及交通设施通过预验收，20\_\_年10月26日城南站通过完工前检查验收，20\_\_年11月7日人 防工程通过预验收，20\_\_年11月9日消防工程通过检测，20\_\_年11月15日人防工程通过竣工验收，20\_\_年11月16日区间工程通过完工前检查 验收，20\_\_年11月16日消防工程通过复测，20\_\_年11月17日城南站等主体结构资料顺利移交城建档案馆。

5.加强协调，精心组织，严格项目成本控制，确保项目出效益、出人才。多次跑监理、跑设计、跑业主，组织合约部、工程部等部门按时保量完成工程设计变更10多份、洽商多份，并完善相关签字手续。加强技术干部培养管理，指导多名见习生，现多名已成长为技术骨干。

6.加强领导，分管好工程质量工作。围绕项目部重点工作，开展多种学习活动，全面提高了干部职工的整体素质和业务水平。同时加大对外协调力度，加强了与委外检测单位的合作，试验室水平有很大提高。

主要是掌握工程的进度、控制工程质量，配合副经理抓工地的安全生产管理工作。

20\_\_年工程建设进入了关键时期。工程能否按期完工，是摆在每一个建设者面前的首要问题。作为总工程师，更要随时掌握工程的进展状态，严格控制质量，确保工程顺利进行。

在工作中，我能增加服务意识，为施工队伍出主意，想办法，结合工程实际，采用合理、先进的施工工艺，加快施工进度。施工队伍管理水平、技术能力、人员素质都不是很高。解决问题和处理突发事件的能力不强。在工地现场，遇到问题，我和大家一起研究，集思广益，寻找办法。

暗挖工程不确定因素较多，塌方涌水经常发生。我经常深入工地，每天和工程部人员到工地巡视，掌握每一个点的情况。发现问题，及时处理，处理不了的及 时汇报给领导。对塌方处理等突发事件，我能亲自到现场，查看情况，与监理、地质、作业队现场共同研究，制定施工方案，督促实施。简化的审批环节，加快了施 工速度。

昌平线工作面多，前期管理人员不足，作业队人员又多是民工，质量意识差，为了追求进度易忽视质量，我会同工程部人员和监理人员一起进洞检查质量，严 把质量关。不合格的不允许转序。关键工序、隐蔽工程，采取联合验收制度，使整个工程质量也就得到了保障，保证工程质量一直处于可控状态。根据不同施工阶 段，及时明确质量控制重点。我组织了技术干部学习混凝土施工规范、锚喷规范。还组织了岗前培训。明确了支护前，支护中，支护后需准备，需检查，需验收的各 项工作和具体指标要求。从而保证了质量控制工程的顺利开展。隧道的地下开挖，平面、高程控制困难，测量工作十分重要。我们要求作业队严格按照规范和细则施 工。由于要求严，控制到位，故隧道开挖进展比较顺利。贯通后的最大水平贯通误差为52mm，在规范规定(100mm)的要求之内;最大竖向贯通误差为 32mm、也在规范规定(50mm)的要求之内。测量工作保障了工程的进展，保证了工程全线的顺利贯通。冬季施工措施是混凝土施工质量的重要保障。我组织 制定了冬季施工措施，并严格执行。未达到冬季施工标准，不得施工，所造成的工期、经济损失自负。此举保证了冬季混凝土施工的质量。

由于工程造价计量人员少，协调工程部参予合约部工作。对变更项目的内容、工程量、单价和费用的审核都能合理合法，证据充分，手续完备。在每月的计价支付会前，我与工程部和合约部人员，对工程量认真复核，确保准确无误，才在会上汇报研究。

7.职工夜校、技术干部培养工作

项目部人员中技术人员占大多数，做好科技与学会工作，调动技术人员积极性，对项目顺利开展很重要。项目党政领导很重视科教工作。今年初我组织召开支 架技术学习会议。会前我和相关人员一起研究确定地点、人数、议程。并多次组织了技术干部外出参观学习，利用职工夜校向广大技术干部多次宣讲了施工中重难点 技术，并要求技术干部写心得体会。还开展了技术比武活动，奖优罚劣，调动了技术人员的积极性，积极投入到科研工作中。

三、保持清醒的头脑，树立良好的廉洁形象，加强自身廉政建设，自觉接受群众监督。

我十分珍惜我现在的一切。我要为家人、为自己营造一个安全平静的环境。所以通过党委、班子的教育和自己的学习，我能廉洁自律，严格按照省直机关党员干部廉洁自律行为规范要求自己，保持清正廉洁良好形象。

为了把党风廉政建设的规定落到实处，以身作则，率先垂范，坚持做到要求别人做到的，自己首先要做到，要求别人不做的，自己首先不做。认真遵守领导干 部收入申报、礼品登记和个人重大事项报告制度。在日常工作和生活中，注意从点滴做起，模范执行公司的各项规章制度。在接待来访、下基层检查指导工作等方 面，带头狠刹公款大吃大喝和送礼歪风。自觉接受广大干部和社会各届的监督，注重与广大职工谈心交流，征求对自己和单位工作的意见、建议。

四、20\_\_年工作展望，今后努力的方向

一年来，在上级领导的关心支持下，在大家的帮助配合下，圆满完成了全年工作，主要有以下体会：一是领导的高度重视和大力支持的结果，二是各部门和相 关员工共同努力的结果。虽然各项工作取得了一定的成绩，但与上级的要求和大家的期望相比，还有许多差距，存在一些问题和不足。主要表现在：思想解放程度还 不够，创新意识有待于进一步加强;协调各单位、各部门的工作力度不够;深入基层调查研究工作做的还不够等等，在今后的工作中，我将进一步加强学习，提高自 己的政治修养和理论水平，克服存在的困难和缺点，以强烈的事业心和责任感，扎实工作、开拓进取，为我公司技术科研事业作出新的贡献。

谢谢大家!

**建设单位土建工程师年终总结篇二十二**

时间过的真快，转眼间一年了，在这里也学到了蛮多做事做人的道理，在这里让我感受到广大劳动人民的辛勤劳动，用汗水在耕耘，用体力付出，也知道父母为了工作为了生活在外面奔波劳累，总之一份耕耘，一份收获，现在有一下总结回顾一下过去的工作情况：

对于施工员，自己必须先对每天的工作内容有掌握，对每天施工的技术要求和施工工艺熟练掌握，这样在现场的管理和协调中才能更好的处理。现场是一个极其考验一个人能力的地方，不光是对技术的掌握更是体现在对整个施工现场的管理和协调，尤其是在很多工序交叉时候，更要处理好相关事宜来避免不必要的麻烦。在这一年的施工员工作中，我收获很多，不仅仅是施工知识的掌握，同时对与各种层次人员的交流有了很大的提高，这里包括与同事的相处，与分包的相处方式，甚至与建设单位和监理之间的交流，这一切的一切都让我受益非浅。在施工技术方面，我曾经有一次因为没有看技术组发出窗户和门的变更导致门窗洞口位置留错，幸好上报时被我们工长李哲发现并纠正。这件事给了我很大的触动，作为一名合格的施工员，必须对技术敏感，我们在实际的施工中，经常会遇到各种设计变更，施工员必须要第一时间了解、吃透这些变更，这样才能真正指挥好现场。资料整理方面做的不好，落下了很多资料，临时突击补资料搞的自己很狼狈。以后一定做到施工资料并行，保证认真工作态度，给以后的资料整理打下基础。

建筑职业不同于其他行业，它需要不断在现场检查、监督，随时发现问题，解决问题，而这些工作都在现场比较恶劣的环境下进行，这要求我们不断培养吃苦耐劳的精神，要不怕苦不怕累，放下管理人员清高的姿态，从工程的实干中不断丰富自己所学才能，使自己的现场综合处理能力得到锻炼和提高。我们要相信付出不一定有回报，但不付出一定没有回报，我们作为年轻的一代更应发扬吃苦耐劳的精神在工作的同时应抽空跟工人沟通交流，在一起聊聊家常啊，给工人师傅一支香烟，工人也会看作是我们尊敬他的一种意思，之后跟工人技术交底，工人也会很乐意的听从并接受，对于工作也能很好的开展，正所谓时时刻刻的密切联系群众联系工人，让工人感受到我们项目部的温暖。

在一年的工作当中我们都尽了自己的努力，为老板节约材料，告诫工人不要浪费材料，能够用的半砖块全部用上，二次结构植筋尽量全部用切割下来的短材料，大河有水小河满。

明年的综合楼也即将上马，综合楼基本上包含了土建工程的全部内容，有工程量之大工程难度之大特点，在我看来是一种学习的契机，我们应该迎头而上携手为中天公司再创辉煌。

以上为我参加工作以来的一些心得和体会，我会在以后的工作和学习过程中逐渐给自己定好位，为以后的工作作出更好的规划与总结。建筑是一门艺术，我们都是建筑的艺术家，择了建筑，选择了中天，我相信这是我可以为之奋斗终身的事业。

**建设单位土建工程师年终总结篇二十三**

今年是我成为上班族以来的第二个整年。土建工程师是我从事的第一份工作，是我职业生涯的一个起点，我对此也十分珍惜，尽最大努力去适应这一岗位。通过一年来的不断学习，以及同事、领导的帮助，我已完全融入到了这个大家庭中，个人的工作技能也有了明显的提高，虽然工作中还存在这样那样的不足之处，但应该说这一年付出了不少，也收获了很多，我自己感到成长了，也逐渐成熟了。现在就2024年的工作情况总结如下：

1、一、二期工程施工资料整理及移交工作

今年上半年二期工程顺利交工并交付业主使用，工程交工前必须先把施工资料整理交接完毕，我认真检查把每一栋楼的施工资料都仔细查阅，力争做到一张不漏、一张不缺、目录整齐、保证资料齐全，交房前二期13栋楼所有的户型图、质保保证书、使用说明书，我都要提前准备齐全，已备交房时给业主以充分的保障。二期13栋楼的备案资料全部经由我手整理完毕，再领导的指导下，我顺利的完成了交房前所有资料的整理工作。交房后由于资料过多及其重要性，需移交公司档案室保管，移交期间，我必须对一、二期30栋楼的100多盒资料重新整理，做到每张都有记录并制定出能够从中找出任意一张资料的目录。期间我花费大量精力，花费将近一月的时间，终于不负领导所托吧所有资料都重新整理完毕。

2、二期工程景观、绿化工作

年初，我接手二期工程景观、绿化工作。景观、绿化工作相对于现代化小区，比重虽小，但是意义重大。它是现代化新生活小区不可或缺的。由于准备充足，二期的景观、绿化工作进行的很顺利。

但是，后期验收时，由于苗木规格、种类繁多给我们的验收工作带来了很大的麻烦，最终，我通过与技术部通力合作，把所有苗木的种类、数量、规格全部核查到位。最终顺利的完成了领导交付的此项工作。

3、工程

9月初，接领导指示。要建设c组团样板房。它是2024年在全国房地产低迷情况下，公司领导英明决定c组团开工，组建加这种新户型的一个缩影。它的好坏直接影响立体叠加开盘后的销售业绩，同时也是公司今年即b组团销售情况不乐观后的一项新举措，它的成败直接影响到公司今年的成败。

在接到领导指示后，我快速的投入到实际工作当中去，为了达到预期效果，我2天内3次定位放线，最终满足了领导的预期效果。在施工过程中，我不惧辛苦，任劳任怨，努力做到了上班在现场，下班后由于工程需要多次加班加点工作。后期由于装饰公司的介入，这就需要良好的协调能力与组织能力。努力处理好双方在施工过程中所发生的摩擦和矛盾。最终顺利的在开盘前完成了样板房工程。为公司开盘后可观的销售情况及扭亏为营做出了应有的贡献。

在顺利开盘后，我又与技术部合作。参与了样板房后期的决算事宜。

1、保持良好的心态与积极进去的工作态度。我作为一分子，自觉遵守公司的各项规章制度，服从上级领导的工作安排；以对公司绝对忠诚的态度投入到各项工作中去，把公司的事情当作自己家里的事情去做，在解决现场施工管理、协调等工作上，依据现场实际情况积极主动的思考，自己考虑应该完成的各项工作，而不是等领导来安排。以主人翁的心态投入到各项工作中去，维护公司的形象和利益不受损害。

2、把自己融入到公司的大集体中去，依靠集体的智慧及力量完成各项工作。在我今年完成的许多工作中，得到各级领导和同事们的支持和帮助。

3、通过一年来的工作发现自己还有很多不足之处：在工作中处理现场事宜，管理力度不够；处理问题还不是太细心，这些问题我将在崭新的2024年多加注意克服。

2024年，对于我来说是探索、学习、进步的一年，面对着与以前不一样的工作内容，我摆正了自己的心态，充分发挥主管能动性，积极主动的思考。在这样的一年中，我通过自己的劳动充实了自己，通过领导赋予自己的机会开阔了自己的视野。

**建设单位土建工程师年终总结篇二十四**

一、成绩及不足

本人自20\_\_年8月入司以来，一直在城市广场项目部担任土建工程师，期间认真学习公司的各类的规章制度并严格遵守。在工作当中，认真监督检查施工现场的每一个环节，并积极学习各类规范、图集标准。在业余时间内通过自学进一步巩固专业知识的熟悉程度，目前已通过参加成人高考取得建工学院土木工程专业本科的学习机会。

在施工现场管理过程中，作为土建专业工程师，积极主动与其他专业工程师及设计、成本工程师相互沟通，对施工中的问题尽量以最快的速度解决，并对可能产生的问题提前做出的有效的预控措施。一年中完成的主要工作如下：

1、负责5#楼的土建施工监督管理。因受百年一遇的雪灾影响，5#楼交房时间紧，工作量大。通过积极督促施工单位优化施工方案，加班加点，并积极协调各施工单位之间的相互关系，化解了施工中大量的问题和矛盾，确保了于4月28日顺利向小业主交房。但管理也存在不足之处，因赶工室内地面空鼓和屋面渗水问题较重，暴露了施工管理监督不严的缺点。交房后通过积极组织维修，现已完成95%以上交房率，且大部分已装修入住。

2、负责6#楼的土建施工监督管理。6#楼施工严格按照公司制定的进度计划，精心组织、严格管理，提前两个月完成竣工前的施工工作，并对认真进行分户验收，对于不符合要求的记录在案，并且要求施工单位立即整改，整改过后进行复查。已于9月28日顺利交房，交付后投诉和维修大大减少，受到了广大业主的好评。

3、负责1#至6#楼的室外园林绿化工程的监督管理。园林绿化关系着小区给人的整体印象，因此对每一个细节都要严格把关，在保证质量的前提下要求进度，目前已完工验收。

4、负责7#楼的土建施工监督管理，目前处于结构施工期间，在每层的钢筋验收当中严格把关，认真复查钢筋的规格和绑扎、模板的支护及外脚手架的防护，并督促施工单位做好各类临边防护，现已顺利完成十四屋的结构施工。

5、负责1#至6#楼的售后服务维修工作。自6月1日开始接手今后服务维修工作以来，与物业公司密切配合，及时组织施工单位维修，解决了业主投诉的各类质量问题，并得到了业主的好评。在售后服务维修工作当中，最重要的是在接到投诉后对业主的服务态度要好，一定要先耐心地解释，然后积极地安排施工单位组织维修，特别是督促施工单位维修人员按约定的时间按时到场。目前主要问题在于施工单位的维修速度还有些跟不上，还需要加强督促。在处理的各类质量投诉当中，水管漏水的问题较多，且大部分是在装修后发现，因此在施工过程当中须加强隐避验收，防患于未然。另外就是一些细部处理要到位，在施工管理当中须加强监督。

6、负责金座a及10#楼的园林绿化工程，目前已按照预定的进度计划顺利完成相应的\'工程量，确保了鼓楼的顺利开业和10#的交房任务。

7、在一年的施工管理当中，虽然取得了一定的成绩，但存在的问题仍较多，在严抓质量和进度的过程中，忽略了安全文明施工，特别是要转变管理思维，要做好预控工作，把问题消灭于萌芽状态。

二、职业规划及建议

在今后的工作当中，我将积极响应公司的领导，与公司同仁密切配合，针对工程中存在问题和遇到的挫折及时调整，并不断总结经验教训。利用业余时间加强专业知识、技能的学习，提升自己的工作能力，做好一名优秀的土建工程师，并争取早日得到提升，成为一名优秀的项目经理，为拓基的发展贡献自己最大的力量。针对公司目前的情况，建议如下：

1、加强公司的流程建设，对不必要的环节进行精简，形成合理有效的程序文件。如将现场设计变更、签证办理的流程提炼成简洁的流程图，下发各个项目部以便于操作。

2、将售后服务维修工作的主责放在物业公司。项目部工程师只负责质量投诉的现场责任鉴别，责任确定后由物业公司联络施工单位进行维修及相关工作。这样可以减少售后服务工作的对接，便于及时地处理维修工作。

3、组织拓展培训，可以增强员工之间的团结配合意识，也可以提升个人的自我挑战能力。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找