# 2024年内墙粉刷承包合同(22篇)

来源：网络 作者：琴心剑胆 更新时间：2024-08-04

*在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。内墙粉刷承包合同篇一乙方：甲方确定将城市港湾一...*

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

**内墙粉刷承包合同篇一**

乙方：

甲方确定将城市港湾一期工程的部分装饰项目承包给乙方施工，为了确保工程质量，保证施工进度，安全文明施工，明确双方的权利和职责，现经双方协商同意，特订立合同条款如下：

一、承包范围及工作内容

承包范围： 工作内容：室内、外墙粉刷及楼地面工程;

工程量计算依据：施工图纸及施工联系单;

二、承包方式：包清工。

三、承包价格

内墙面粉刷为( )元/平方米，天棚、楼梯底板、侧板为( )元/平方米(包括内外墙保温砂浆的施工、混凝土表面刷粘结剂及砖墙与混凝土交接处贴网布)。

楼地面为( )元/平方米(包括楼地面清理打毛、浇水24小时湿润、浇细石混凝土地面、压光、浇水养护)。

外墙( )元/平方米，线道( )元/米，屋面找平( )元/平方米(包括浇水养护)。

四、工程质量

墙面粉刷及地面工程质量要求必须达到合格，墙、地面空鼓面积不得大于10cm2，乙方要认真执行技术交底内容及该工种的施工规范和现行强制性条文标准，因施工质量造成的返工由乙方自行负责。

五、施工工期

本分项工程必须在( 年 月 日)前完成。

六、付款方式

工程施工期间按班组上报花名册每人每月600元的生活费，由工人带本人身份证领取，不得代领。班组长应提前5天上报工资表，并附上工人考勤表。全部工程完成后付至总工程款的70%，验收合格后一个月内付总工程款的20%，竣工结算后一个月内付清余款。(注：竣工验收前所有泥工班清理、修补均由泥工班自行负责。)

七、机械设备

甲方仅提供垂直运输、砂浆搅拌机及反斗车，其它一切设备乙方自理。乙方要爱护甲方提供的机械设备，每次使用后应清理干净，停放整齐。

八、安全文明施工

1、乙方在施工期间必须遵守有关安全制度，对所有的工人要进行全面的安全教育，严禁违章操作。

2、进入施工现场必须戴好安全帽、扣好安全带，严禁穿拖鞋、赤膊，发现一次罚50元，班组长罚100元每人次。

3、不得酒后上班，若发现罚50元/人次，如发生意外自行负责。

4、乙方在施工期间，要讲文明、讲卫生，做到文明施工，保持环境卫生，严禁打架、吵闹、赌博等不良行为。

5、乙方施工人员在施工过程中不得在楼内大小便，违者罚款200元/次。

九、施工要求

1、乙方出勤人数必须达到甲方提出计划出工的人数，若乙方出工的人数未达到甲方的计划数，而影响工程进度的，甲方有权自行充实人员，其工资按在发人员平均工资的1.5倍在乙方应得的工程款中扣回。

2、乙方的全部人员都要办理暂住证、劳务许可证、计划生育证明，并向甲方提供复印件1份及1寸照2张。

3、乙方在施工过程中要做到工完、场清、料净，不得出现材料浪费现象，如有发现甲方可按情节轻重给予罚款处理。

4、乙方在施工过程中要做好成品和半成品的保护工作，同时应注意对其他工种成品的爱护如门、窗等，不得故意损坏，如造成破坏和损失的甲方将追究乙方相应赔偿责任，并处以罚款。

十、违约责任

1、甲方必须给乙方提供合同规定的机械设备及安全措施，如未及时提供，乙方可拒绝进场施工，工期相应顺延。

2、乙方必须做到按现行的规范及工地管理人员验收要求，如达不到要求造成返工及经济损失由乙方负责。

3、乙方在施工中达不到现行的施工规范要求，而影响工程质量工期延迟，经教育不改的，甲方有权终止合同的履行，乙方要承担甲方由此造成的一切经济损失。

4、乙方如违章作业，特种工未持证上岗造成的安全事故全部责任由乙方负责，一切经济损失经保险公司赔偿后余额由乙方承担。

5、乙方在施工期间必须服从甲方指挥，如不服从，甲方有权另调人员进场施工，其一切费用及损失由乙方承担。

6、乙方在施工期间如不按甲方确定的材料品种及数量投料，造成一切后果由乙方负责，每次发现甲方可对乙方实行罚款200元的处理。

十一、经济奖罚

1、质量奖罚：本分项工程的质量要求以技术交底为依据，若达不到此标准的乙方负责因返工所产生的工料损失费用。

2、制度罚款：本分项工程执行公司的规章制度，公司对该项的罚款全部落实到乙方。

3、甲方对乙方进行的罚款必须开出罚款单，在工程结算时凭罚款单统一扣除。

十二、附则

1、本合同未尽事宜经双方协商确定。

2、本合同自双方签字之日起生效，工程结束帐款结清后终止。

3、本合同壹式叁份，甲方贰份，乙方壹份。

甲方代表(签字)： 乙方代表(签字)：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

**内墙粉刷承包合同篇二**

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

为了明确甲、乙双方的权利和义务，保障双方的合法权益，甲、乙双方本着平等自愿、协商一致的原则签订合同，共同遵守。

一、 工程名称：

二、 工程地点：

三、 承包范围：外粉：教学楼(施工图纸内外粉刷范围以内)女儿墙内侧水泥砂浆粉面;补主体外墙架眼。1：3水水泥砂浆在外墙保温机械固定钢丝网上拉毛;女儿墙压顶粉水泥砂浆，屋面花架及梁柱、雨棚水泥砂浆粉刷;水泥砂浆粉室外空调板，水泥砂浆粉外墙天沟，外墙贴面砖(规格由甲方待定)，室外浇筑散水、及残疾人坡道;个别地方浇筑三步混凝土台阶贴面砖。安装外落水管道及空调下水管(空调板钻眼)及空调板眼剔凿。施工洞口补砌及粉刷(洞口构造柱支模钢筋绑扎浇筑砼).主体外架如使用不合理的由乙方自己调整。使用后拆除龙门架、外墙脚手架等。

内粉：教学楼(施工图纸范围以内)1～6层内墙、框架柱先钉网、喷浆、再粉混合砂浆;(如天棚不平的房间顶粉混合砂浆，不在另算)。天棚梁面垂直的不粉刷、不垂直的梁面粉刷;1:2水泥砂浆护阳角2米高;水泥砂浆包门窗口;卫生间先用水泥砂浆拉毛待防水工作完放水后再用c20砼找平。1：2.5水泥砂浆粉楼梯三防水水泥带;水泥砂浆粉楼梯底板及梁等;卫生间、厨房先用1：3水泥砂浆找平，做完防水(防水由甲方做)后再c20细石砼拉毛。具体每项做法按照施工图纸要求施工。粉刷后清理楼地面。施工洞口补砌及粉刷.拆除龙门架。

四、 工程造价：1.内粉外粉：按照施工图纸建筑面 元/㎡(如粉刷质量达不到验收要求，扣除1元/㎡)，阳台按1/2面积，出屋面花架、造型柱、梁不计算面积。

2.内粉按实粉面积 元/㎡，外粉拉毛及粉窗口空调板、天沟等按 元/㎡。

五、 合同工期：乙方20xx年 月 日至20xx年 月 日，工期天，工人进场要求 人，超过一天罚款1000元，提前一天奖励500元。

六、 质量标准：优良工程。内墙、天棚粉刷平整度允许偏差在±3㎜之间，垂直度±3㎜之间，阴阳角方正±3㎜之间。白灰罩面要求透底越薄越好。楼地面平整度±5㎜之间。踢脚线平整度±3㎜之间。外墙粉刷平整度允许偏差在±3㎜之间，垂直度±3㎜之间，阴阳角方正±3㎜之间。门窗洞口偏移误差10㎜以内;外墙落水管道安装垂直度±5㎜之间。整体项目按建设单位及监理单位质量监督站验收标准执行。

七、 技术资料：在施工前甲方提供施工图纸和设计变更及会审纪要。在施工中乙方不得任意更改施工图纸和规范设计变更，出现问题，后果由乙方全部承担。

八、 水电及使用工具：在施工中，甲方提供手推车、铁锹、砂浆搅拌机。其余电线、尺杆、抹子、灰桶等均由乙方自己解决。手推车开焊、补焊.补轮胎打气、维修搅拌机、物料提升机等均由乙方维修和保养，乙方由专人负责保管和使用，使用期间必须有专人负责保养和维修，完工后完好交回。

九、 工地现场文明和执行标准：按《施工现场人员文明规范》和《文明施工保证体系》执行，每完成一项分部，工完料净场地清。现场砂堆积成方，施工现场经常保持整洁卫生。厕所由专人管理。

十、 工地施工安全标准：在施工中，如外架折断、扣件断裂造成工伤事故，甲乙双方各承担一半责任;乙方擅自接电及不按操作规程施工造成工伤事故由乙方自己全部承担。如工人使用机械操作不当造成工伤事故，由乙方自己全部承担。乙方在施工中发生轻微工伤费用在20xx0元以内的由乙方自己承担。乙方在施工中出现的一切打架斗殴事故等均由乙方自己全部承担，甲方概不负责。

十一、住宿：甲方提供临时房屋及床位，临时照明，乙方负责工人所用的凉席等，室内和伙房必须由专人负责打扫和清理。白天严禁常明灯。

十二、工地规章制度：

1.进入施工工地，必须听从工地领导安排，如不服从，罚款500元。

2.工地例会，逢星期二. 星期五，晚上20:00正式开会。迟到五分钟罚款20元,缺席罚款100元。必须是各个班组长参加例会。

3.夜间职工宿舍熄灯时间规定为23:00,如发现不按此时间熄灯罚款10元.白天不熄灯的发现一次罚款10元.宿舍卫生不及时清理的罚款10元。宿舍内电线严禁不规则私拉乱扯。

4.在工地无理取闹.打架.斗殴者罚款1000元。

5.各个班组食堂卫生不及时清理的罚款20元。

6.粉墙落地灰不及时清理的，按每灰桶罚款20元。

7.墙体粉刷前必须浇水，如浇水不透或不浇按每处罚款100元。

8.手推车使用中如发现车轮胎没气罚款20元。

9.手推车斗.砂浆搅拌机当天使用,当天清理干净,否则每辆.每台罚款50元。

10.当天砂浆当天使用完如发现剩余，按每灰桶罚款20元。

11.进入工地，不准穿拖鞋，如发现一次罚款20元。

12.提升机必须专人操作,吊盘严禁坐人，如发现违规操作者罚款100元。

13.工地如发现工人有盗窃行为得，按情节和实物折价1：1000处罚。

十三、付款办法：一层粉刷完成，开始付生活费，每完成一层粉刷，付生活费3000元，外墙拉毛完成，付生活费10000元，内墙、天棚、外墙完成具备验收条件，付全工程总造价的85%，竣工验收合格后付至工程总造价的95%，剩余5%保修金工程竣工验收合格三个月后付清。

十四、本合同未尽事宜，双方协商解决。

十五、本协议如甲乙双方同意后，乙方先缴甲方保证金10000元，如乙方未按甲方要求时间进场及未按规定工期完成，乙方所缴甲方保证金10000元，甲方不再退回乙方。

十六、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自盖章签字之日起生效。

发包方(甲方)签字： 承包方(乙方)签字：

签订时间： 年 月 日

**内墙粉刷承包合同篇三**

甲方： (以下简称甲方) 乙方： (以下简称乙方)

为了顺利完成本工程的施工任务，确保质量工程，创安全、文明双标化工地，并充分发挥施工班组的积极性，项目部实行内部承包责任制，经乙方要求甲方同意，由乙方承包本工程的装饰工程(内外墙粉刷工程)，为明确双方责任，经协商特签订以下合同，双方必须严格遵守执行。

一、工程地点及名称：综合车间2。

二、工程内容及承包形式：内外墙粉刷，包工。

三、结算方法：按空方实算：内墙粉刷 8.5 元/m2、外墙粉刷 14.5 元/m2。

四、质量要求：

(1)甲方要求本工程必须达到一次性验收合格。

(2)乙方承诺本工程确保优质工程(以质监评定为准)，并按甲方质量承诺书的要求操作。

五、工期要求：乙方必须按期完成甲方制定的生产进度计划，在25天内完成。

六、付款方法：工程验收合格后，春节前付清。

七、双方职责：

(一)甲方职责

1、甲方负责对乙方质量、安全、文明施工的技术交底和监督检查，对各种规格、尺寸、数量复核并提出整改意见。

2、甲方负责对乙方的安全教育和安全知识考试。

3、材料进场必须由乙方自己负责卸货并堆放整齐。

4、甲方负责解决乙方人员的临时住宿就餐(膳食费乙方自理)。

5、甲方负责对乙方人员暂住人口登记，并协助乙方办理必要证件(费用乙方自理)。

6、乙方发生以下情况，甲方有权终止合同或清退出场乙方赔偿相应的经济损失给甲方。

a、质量达不到一次性验收合格标准罚工程款的10%;

b、因乙方的责任造成工期延期罚/天;

c、乙方违章作业发生重大安全事故，费用乙方自理，另行处罚 元;

d、乙方违反治安条例发生事故、斗殴等造成经济损失费用乙方自理，另罚1000元/次。

(二)乙方职责

1、乙方必须按施工图(会审纪要、变更联系单)施工，按规范操作，积极主动接受质监部门、建设方、监理和甲方的质量监督和管理。

2、乙方必须按优质工程的标准精心组织施工，开工前必须写出合理的施工方案，并有专人负责质量，发现质量问题及时整改。

3、乙方必须组织优良素质的施工队伍，把质量意识灌输到班组每个成员，如发生以下质量问题，甲方将罚款处理，以上罚款在当月工程款中扣除。

4、乙方必须完成甲方排定的进度计划，不得延误工期，以甲方的要求配备劳动力，不得无故停工，如发生无故停工，每次罚500元。

5、乙方必须严格执行甲方制定的安全规章制度，参加甲方组织的安全教育和有关会议，参加安全知识考试，每天对班组人员进行安全教育、安全交底，督促班组人员使用安全劳保用品，每周进行一次安全活动，并做好安全日记，坚决杜绝伤亡事故，如因乙方原因造成工伤事故，一切损失费用由乙方自负，甲方原因甲方负责，其它班组造成，由肇事班组及个人负责一切费用。

6、乙方要积极配合甲方创“双标化”工地的合作，合理堆放材料，杜绝现场“乱脏差”现象，做好落手清工作，不得做到哪里摊到哪里、丢到哪里，并做到工完场清，不得以任何理由拒绝“落手清”工作，如甲方多次督促无效罚200元/次。

7、乙方负责人或承包人必须90%时间在施工现场亲自指挥，否则扣发或停发工程进度款。

8、乙方负责工地内乙方人员的治安全管理，工地内不准闹事、打架、斗殴，严禁赌博，不准将小孩及施工无关人员带入施工现场，宿舍内严禁男女混居，如发现上述事情，将按宿舍管理处罚条例照章罚款，严重的送当地公安机关处理(甲方不安排女宿舍和夫妻房间)。

9、乙方必须熟悉各类本工种机械操作规程，安全接电，并按标准做好防护措施，严禁违章操作，每台机械必须派专人负责使用，并做好防火消防工作，如发现违章作业现象，罚30-100元/次。

10、乙方必须节约原材料，充分利用落地灰等原材料，不得浪费。领用材料及工具应认真保管及时归还，如有缺少全部由乙方照价赔偿。

八、奖罚标准

1、本合同已包含质量优质奖。

2、本合同处罚标准已在上述细则中规定。

九、其他说明

1、所有罚款在乙方当月工资中扣除，罚款内容经甲方口头提出后，出具罚款单，罚款单上不用班长签字即为有效。

2、合同未尽事宜，经双方协商另立补充协议。

3、本合同一式四份，甲方执一份，乙方执一份，经双签字后即生效，工程结束后即失效。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

日 期： 年 月 日

**内墙粉刷承包合同篇四**

一、 工程名称：中州锦城华府1#楼

二、 开竣工日期及要求：

以甲乙双方商定的 年 月 日为开工日期。总工期为 天。

三、 工程质量及验收标准：优良工程。

依照国家现行质量验收标准进行验收，要求阴阳角顺直方正，垂3平4，无空鼓，不泛砂，无色差，不晒根，房间方正(不得大于1cm)。

四、 承包内容及方式：包工、包小型设备及随手工具(灰斗车、铁锹、水管、扫把等所有工具)。

五、 承包价格及付款方式：实方实算 元/平方米。 门边按一半结算，不含外窗口粉刷。

(一)、以月按形象进度进行付款，并经验收合格，付已完工程量承包价款的80%，全部粉刷完毕后，付已完承包价款的80%。

(二)、已完工程经质监站、甲方监理验收合格后，总款付至总工程款的95%，其余款项在竣工验收合格后半年内付清。

六、安全管理

乙方进入现场的所有工作人员必须服从甲方的管理，听从指挥，严禁打架斗殴、赌博，严禁酒后上班、严禁非成年人及老弱病残人员进入工地，施工期间发生的\'一切安全事故均由乙方自行承担全部责任及经济损失。

七、甲方责任、权利和义务

(一)、提供技术交底，负责对乙方的施工质量安全等进行监督检查，发现问题及时通知乙方整改，如不及时整改造成的损失由乙方全部负责，甲方有权根据情节轻重对乙方处以罚款。

(二)、甲方提供乙方在施工中所需的大型机械设备，搅拌机、施工电梯。施工用电及其它大型设备。

(三)、根据图纸要求及施工进度计划。

(四)甲方对使用的施工设备进行维修，保证施工机械的正常运转。

八、乙方责任、权利和义务

(一)、服从甲方各级领导的管理;

(二)、配合甲方做好各项检验验收工作，发现问题及时整改。严格按设计及规范施工，保证负责质量按期完成。

(三)、乙方参加施工的所有人员必须接受和遵守甲方制定的各项规章制度、准确掌握相应操作规程并严格按照操作规程施工。

(四)、各分项工程每天均应做到工完场清，场清料尽。

(五)、乙方中途无故停工，每天罚款1000—5000元。

(六)、乙方必须承担由于自身安全措施不到位和违章操作所造成的一切责任及经济损失。一万元以下由乙方自行负责(含一万元);超过一万元根据情况甲乙双方按照事故大小划分。

(七)、若因乙方中途退场或达不到甲方要求，甲方清退乙方，甲方只需支付乙方所完成工程量工程款的50%，并追究乙方因此给甲方造成的经济损失的赔偿。

九、乙方因施工进度慢，不能保证工期，甲方有权根据项目管理的需要更换施工队伍。

十、本合同未尽事宜由甲乙双方另行协商，补充协议与原合同具有同样法律效力。

十一、本合同一式三份，其中甲乙双方各执一份，项目部一份。自签字盖章之日起生效，结清后合同自动终止。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

电话： 电话：

年 月 日

**内墙粉刷承包合同篇五**

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装修。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条：工程概况

1. 工程地址：\_ \_\_。

2. 居室规格：房型 ，总计施工面积 平方米。

3. 委托方式：包工包料大包干交钥匙工程。

4.开工日期： 年 月 日，竣工日期 年 月 日，工程总天数： 天。

第二条：工程价款

1. 内墙粉刷：8元/平方米。

2. 工期要求： 天内要完成。

3. 工程材料：墙面涂料为宝塔山和嘉乐士漆。

4. 工程要求：一点部，两边料。

第三条：质量要求

1. 工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。

2. 工程验收标准，双方同意参照国家的相关规定执行。

3. 施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4. 凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负;施工质量由乙方负责。

5. 甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

第四条：付款方式

1. 合同一经签订，甲方即应付 100 %工程材料款和施工工费的 50 %;当工期进度过半( 年 月 日)，甲方即第二次付施工工费的 40 %。剩余 10 %尾款待甲方对工程竣工验收后结算。(注：施工工费包括人工费)。

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

第五条：工程工期

1. 如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的 1 %作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的 1 %作为误工费支付给乙方。

2. 由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3. 在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

第六条：其他事项

1. 甲方责任

1 )必须提供经物业管理部门认可的房屋平面图及水、电、气线路图，或由甲方提供房屋平面图及水、电、气线路图，并向乙方进行现场交底。

2 )二次装饰工程，应全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设物等，须采取必要的保护措施，均需与乙方办理手续和承担费用。

2. 乙方责任

1 )指派一名工作人员为乙方工地代表，负责合同履行，并按合同要求组织施工，保质保量地按期完成施工任务。

2 )负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生，必需尽快负责修复或赔偿。

第七条：违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的 5 %作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第八条：争议解决

本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。当事人不愿通过协商解决，或协商解决不成时，可以按照本合同约定向人民法院提起诉讼。

第九条：合同的变更和终止

1. 合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的 10 %交付违约金，并办理终止合同手续。

2. 施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

第十条：合同生效

1. 本合同双方盖章，签字后生效。

2 本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方(业主)： 乙方：

签字： 委托代理人签字：

签约日期： 签约日期：

**内墙粉刷承包合同篇六**

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，结合##市本地区有关规定及我单位申请创建市级文明单位的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实的原则，甲、乙双方就本工程实施事项协协商一致，签定此合同：

一、工程概况

1、工程名称：峒县总工会办公楼办公楼一、二楼走廊内四周墙壁和雨棚顶批白，雨棚下方和台阶部位年久失修大理石更换工程;

2、施工面积：以实际测量为准;

二、承包范围及内容

1、承包范围：通过双方商议，甲方拟将本单位办公楼一、二楼走廊内四周墙壁批白和组织部、宣教部房间内四周墙壁粉刷工程承包给乙方。

2、承包方式：包工、包料(施工所有工具、用具由乙方自行解决，使用材料均达到国家规定标准);

三、工作内容：

1、单位办公楼一、二楼走廊内四周墙壁粉刷和组织部、宣教部房间内四周墙壁及雨棚顶批白，雨棚下方和台阶部位年久失修大理石更换;

2、自身施工作业面、材料堆放地及堆放地至工作面通道内的文明施工，做到工完场清。

3、其它双方约定的工作内容。

四、劳务报酬及支付

1、双方约定劳务报酬或单价无论何种情况下都不再调整，均一次包死。

2、本协议所规定承包范围内的工程单价及结算方式：

(1)内墙批白： 元/m2，实际面积 m2，计金额 元(空方实算);

(2)更换大理石： 元/m2，实际面积 m2，计金额 元;

工程款总计(大写)： 元(小写： 元)。 工程款的支付：乙方完成所有的工程量后，甲方验收后30日内一次性付款给乙方。

五、工期

双方约定工期为5天，每推迟一天罚款200元，实际以甲方的施工计划安排为准。

六、工程质量

整体工程施工质量必须符合国家相关规范规定及甲方施工技术交底的要求，工程的面层，不得有爆灰和裂缝，表面光滑，平整。如验收不合格，必须无条件返工，损失由乙方承担。

七、安全文明施工

乙方必须按照安全操作规范进行施工，承担因乙方自身原因造成的事故责任和因此而发生的各项损失和赔偿费用。

八、禁止转包

乙方不得将本合同项下的分包内容转包给他人。否则，甲方将扣除合同总价款的5%以此对乙方进行惩罚。

九、终止合同规定：

乙方有下列情况之一者，甲方权终止合同，所做工程视其实际情况而定，但最高只能按50%工程量结算或无工程量结算。

1、质量达不到工程验收标准要求;

2、不服从甲方人员的指挥;

3、中途无故停工;

4、发生违法行为。

本合同一式两份，甲、乙方各执一份。

甲方： 乙方：

日期： 日期：

**内墙粉刷承包合同篇七**

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方) 由甲方承建的，本着互利互惠，经双方共同协商达成以下协议：

一、工程名称：

双牌县五星岭林场危旧房改造工程a标

二、承包内容：

甲方愿意将该项目的内墙粉刷单项工程已包工的形式承包给乙方施工，乙方必须按施工图及设计变更图所含全部内容施工。除厕所斗外所有内墙墙面均要粉刷。

二、单价及计量方式

宿舍按计算，天沟按框架门面按 计算，坡屋顶墙体按 计算。

三、付款方式：

每完成一层付已做工程量的90%，余款待竣工验收合格后三个内一次性付清。

五、质量要求：

工程施工及验评办法严格执行《建筑装饰装修工程质量验收规范》 之装饰抹灰工程 部分执行。质量等级为合格。质量等级经质检部门，监理单位，建设单位验评后达不到合同规定标准，由乙方无偿返修，达到合同规定质量等级后方可交工。

六、进度要求：

乙方要服从施工员一切安排和调遣，密切配合其他工种施工，不得造成其他工种停、待工，及影响本工程的进度，如有违反视情况严重程度处以罚款。。

七、材料管理：

乙方要求提前两天下单，甲方备料。乙方必须充分利用废料，不得浪费材料，剩余材料要分类码堆管理，如有违反一经发现没处罚款五十至贰佰元。

八、安全责任：

乙方严格按照建筑工程安全规范要求施工，如有违反一切责任自负。

九、其他：

未尽事宜另行协商。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，共同遵守，款清失效。

甲方：

乙方：

年月日：

**内墙粉刷承包合同篇八**

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，结合##市本地区有关规定及我单位申请创建市级文明单位的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实的原则，甲、乙双方就本工程实施事项协协商一致，签定此合同：

一、工程概况

1、工程名称：峒县总工会办公楼办公楼一、二楼走廊内四周墙壁和雨棚顶批白，雨棚下方和台阶部位年久失修大理石更换工程;

2、施工面积：以实际测量为准;

二、承包范围及内容

1、承包范围：通过双方商议，甲方拟将本单位办公楼一、二楼走廊内四周墙壁批白和组织部、宣教部房间内四周墙壁粉刷工程承包给乙方。

2、承包方式：包工、包料(施工所有工具、用具由乙方自行解决，使用材料均达到国家规定标准);

三、工作内容：

1、单位办公楼一、二楼走廊内四周墙壁粉刷和组织部、宣教部房间内四周墙壁及雨棚顶批白，雨棚下方和台阶部位年久失修大理石更换;

2、自身施工作业面、材料堆放地及堆放地至工作面通道内的文明施工，做到工完场清。

3、其它双方约定的工作内容。

四、劳务报酬及支付

1、双方约定劳务报酬或单价无论何种情况下都不再调整，均一次包死。

2、本协议所规定承包范围内的工程单价及结算方式：

(1)内墙批白： 元/m2，实际面积 m2，计金额 元(空方实算);

(2)更换大理石： 元/m2，实际面积 m2，计金额 元;工程款总计(大写)： 元(小写： 元)。 工程款的支付：乙方完成所有的工程量后，甲方验收后30日内一次性付款给乙方。

五、工期

双方约定工期为5天，每推迟一天罚款200元，实际以甲方的施工计划安排为准。

六、工程质量

整体工程施工质量必须符合国家相关规范规定及甲方施工技术交底的要求，工程的面层，不得有爆灰和裂缝，表面光滑，平整。如验收不合格，必须无条件返工，损失由乙方承担。

七、安全文明施工

乙方必须按照安全操作规范进行施工，承担因乙方自身原因造成的事故责任和因此而发生的各项损失和赔偿费用。

八、禁止转包

乙方不得将本合同项下的分包内容转包给他人。否则，甲方将扣除合同总价款的5%以此对乙方进行惩罚。

九、终止合同规定：

乙方有下列情况之一者，甲方权终止合同，所做工程视其实际情况而定，但最高只能按50%工程量结算或无工程量结算。

1、质量达不到工程验收标准要求;

2、不服从甲方人员的指挥;

3、中途无故停工;

4、发生违法行为。

本合同一式两份，甲、乙方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**内墙粉刷承包合同篇九**

发包方：（以下简称甲方） 承包方： (以下简称乙方)

根据平等自愿原则，依照《中华人民共和国合同法》，经协商甲方将中州锦城华府1#楼室内粉刷所有工程交乙方组织施工，(含楼梯粉刷及踏步)。为明确双方的责任与义务，经双方协商签订本合同，望双方共同遵守。

一、 工程名称：中州锦城华府1#楼

二、 开竣工日期及要求：

以甲乙双方商定的 年 月 日为开工日期。总工期为 天。

三、 工程质量及验收标准：优良工程。

依照国家现行质量验收标准进行验收，要求阴阳角顺直方正，垂3平4，无空鼓，不泛砂，无色差，不晒根，房间方正(不得大于1cm)。

四、 承包内容及方式：包工、包小型设备及随手工具(灰斗车、铁锹、水管、扫把等所有工具)。

五、 承包价格及付款方式：实方实算 元/平方米。 门边按一半结算，不含外窗口粉刷。

(一)、以月按形象进度进行付款，并经验收合格，付已完工程量承包价款的80%，全部粉刷完毕后，付已完承包价款的80%。

(二)、已完工程经质监站、甲方监理验收合格后，总款付至总工程款的95%，其余款项在竣工验收合格后半年内付清。

六、安全管理

乙方进入现场的所有工作人员必须服从甲方的管理，听从指挥，严禁打架斗殴、赌博，严禁酒后上班、严禁非成年人及老弱病残人员进入工地，施工期间发生的一切安全事故均由乙方自行承担全部责任及经济损失。

七、甲方责任、权利和义务

(一)、提供技术交底，负责对乙方的施工质量安全等进行监督检查，发现问题及时通知乙方整改，如不及时整改造成的损失由乙方全部负责，甲方有权根据情节轻重对乙方处以罚款。

(二)、甲方提供乙方在施工中所需的大型机械设备，搅拌机、施工电梯。施工用电及其它大型设备。

(三)、根据图纸要求及施工进度计划。

(四)甲方对使用的施工设备进行维修，保证施工机械的正常运转。

八、乙方责任、权利和义务

(一)、服从甲方各级领导的管理;

(二)、配合甲方做好各项检验验收工作，发现问题及时整改。严格按设计及规范施工，保证负责质量按期完成。

(三)、乙方参加施工的所有人员必须接受和遵守甲方制定的各项规章制度、准确掌握相应操作规程并严格按照操作规程施工。

(四)、各分项工程每天均应做到工完场清，场清料尽。

(五)、乙方中途无故停工，每天罚款1000—5000元。

(六)、乙方必须承担由于自身安全措施不到位和违章操作所造成的一切责任及经济损失。一万元以下由乙方自行负责(含一万元);超过一万元根据情况甲乙双方按照事故大小划分。

(七)、若因乙方中途退场或达不到甲方要求，甲方清退乙方，甲方只需支付乙方所完成工程量工程款的50%，并追究乙方因此给甲方造成的经济损失的赔偿。

九、乙方因施工进度慢，不能保证工期，甲方有权根据项目管理的需要更换施工队伍。

十、本合同未尽事宜由甲乙双方另行协商，补充协议与原合同具有同样法律效力。

十一、本合同一式三份，其中甲乙双方各执一份，项目部一份。自签字盖章之日起生效，结清后合同自动终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**内墙粉刷承包合同篇十**

发包方：

承包方：

本工程项目由甲、乙双方共同协商，为保证工程施工顺利实施，保质保量，安全文明按期竣工，双方达成如下条款，望共同信守。

一、工程项目名称：xx县食品药品监督管理局办公楼外墙涂刷工程。

二、工程施工工期：自20xx年10月20日至20xx年10月31日，工期为11天竣工。(因自然灾害及不可抗力除外)。

三、承包方式：由乙方包工包料的形式自行组织施工。按每平方米 元，一次性包断。

四、工程质量：严格按照国家建筑行业质量检验评定标准及建筑装饰装修工程质量验收规范(gb50210-20xx)标准验收。

五、工程拨款方式：

该工程项目开工刷完验收合格后，甲方拨付乙方工程款按工程总造价的80%，其余工程款竣工后一年内付清。

六、施工方法和维护：

1.墙面用白色抗碱封闭漆一遍，用高级外墙乳胶面漆封两遍，刷三遍为合格标准;

2.墙面颜色及分色种类层次、色泽要求由甲方自行选定;

3.保修期为 年，在保修期内如出现墙皮脱落或起皮、较大面积发花、脱色现象，由乙方负责维修或重新刷漆，直至甲方满意为止。

七、安全文明竣工要求：

1.乙方在施工时，严格按照国家安全操作规范及文明施工条例要求标准施工;

2.甲方有权拒绝乙方使用不合格的原材料;

3.乙方在施工期间，严格采取安全施工保护措施，造成作业职工及有关人员的人身伤害伤亡、甲方工程设备及建筑材料等财产损失的，由乙方承担全部责任，并赔偿经济损失，与甲方无关;

4.乙方在施工竣工后，负责施工现场的垃圾清除，保持施工场地的清洁卫生。

八、违约责任：

甲方：

1.提供工程项目图纸、设计技术资料及相关的说明书等具体规范标准要求;

2.工程施工中如需变更技术等规范要求要及时与乙方说明。

乙方：

1.严格按照国家颁布的施工验收规范和质量检验标准，把好工程质量关;

2.如出现工程质量问题，造成重新返工，工期延误等损失，由乙方承担;

3.如乙方人为的工期延误，每拖延一日，按工程总造价的5%进行罚款，并承担相应的违约金。

九、未涉及条款，由甲乙双方协商解决。

十、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，由双方负责人签字盖章之日起生效。

甲方： 代表人：

乙方： 代表人： 年 月 日

**内墙粉刷承包合同篇十一**

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国民法典》规定，经甲、乙双方协商，由乙方承揽甲方内墙粉刷翻新工作，为规范双方在履行合同过程中的权利、义务和经济责任，特订立以下合同条款：

一、由乙方全部包工包料，就餐自理。

粉刷每平方米10元，面积是平方米，竣工验收据实丈量结算。

甲方验收后一次付清工程款。

二、要求粉刷面：白、光、无疤痕、无沟迹(乳胶漆由甲方提供原料、乙方施工)施工标准按国家通用标准执行。

若出现质量问题，乙方要及时采取补救措施。

三、乙方对此工程不得转包，严格按照标准施工，按期竣工。

四、乙方应文明安全施工，施工人员上岗必须具备防护措施，佩戴安全帽、保证施工面的整洁卫生，自行清除工作面垃圾。

不得到处大小便。

期间发现无佩戴安全帽、无遵守甲方规定每次罚款500元，乙方必须保证乙方自身安全，若发生意外安全事故甲方概不负责。

乙方保证甲方财产不损坏、不损失。

五、乙方服从甲方的监督指导，对提出的问题当天予以改正。

六、乙方必须在年月日之前完工，甲方验收合格后十天内付清所有甲方应承担的给乙方的费用。

七、工程结束后乙方负责清理施工现场的垃圾。

协议签订后，一式两份，甲乙双方认真履行。

甲方：乙方：

年月日工作，为规范双方在履行合同过程中的权利、义务和经济责任，特订立以下合同条款：

一、由乙方全部包工包料，就餐自理。

粉刷每平方米10元，面积是平方米，竣工验收据实丈量结算。

甲方验收后一次付清工程款。

二、要求粉刷面：白、光、无疤痕、无沟迹(乳胶漆由甲方提供原料、乙方施工)施工标准按国家通用标准执行。

若出现质量问题，乙方要及时采取补救措施。

三、乙方对此工程不得转包，严格按照标准施工，按期竣工。

四、乙方应文明安全施工，施工人员上岗必须具备防护措施，佩戴安全帽、保证施工面的整洁卫生，自行清除工作面垃圾。

不得到处大小便。

期间发现无佩戴安全帽、无遵守甲方规定每次罚款500元，乙方必须保证乙方自身安全，若发生意外安全事故甲方概不负责。

乙方保证甲方财产不损坏、不损失。

五、乙方服从甲方的监督指导，对提出的问题当天予以改正。

六、乙方必须在年月日之前完工，甲方验收合格后十天内付清所有甲方应承担的给乙方的费用。

七、工程结束后乙方负责清理施工现场的垃圾。

协议签订后，一式两份，甲乙双方认真履行。

甲方：乙方：

年月日

**内墙粉刷承包合同篇十二**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，经甲、乙双方友好协商，甲方将本合同约定的建设工程作业承包给乙方。特订立本合同以资双方共同遵守执行，订立本合同。

一、工程名称： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目

二、承包方式： 包工、包质量、包安全

三、承包内容：内墙粉刷

四、质量要求：

1、乙方必须对操作人员按规定进行安全技术交底后方可施工。质量必须达到国家有关验收标准，而且必须节约材料;不得浪费，按时完成所承包内容。如因乙方原因造成质量返工，所有材料损失费均由乙方承担。

2、乙方工作时一定要熟悉掌握国家规定标准，必须严格执行施工规范;标准;安全施工，不得违章作业，无故停工，否则甲方有权责令乙方停工改正;及处罚，情节严重作自动退场处理。

3、抹灰前应浇水湿润，分层抹灰时，每层抹灰不宜跟的太紧，以防收缩影响质量。不得有爆灰和裂缝，无明显抹纹，各抹灰层之间及抹灰层与基体之间应粘结牢固，不得有脱层、空股等缺陷。其水平度，垂直度，平度，对角度，等必须符合规范。地面施工前按要求进行地面清理，从分湿润保证地面不开裂不空鼓。保证平整度。按照要求进行成品养护，保证内粉质量，不开裂不空鼓。

4、墙面必须表面光滑、洁净、颜色均匀、接槎平整，分格缝应清晰，各种线条顺直清晰美观;

5、护角、孔洞、槽、盒周围的抹灰整齐、光滑;管道后面的抹灰表面应平整(其中门、窗、洞口的阴阳角必须用水泥砂浆护角每侧不的少于50mm。厨房跟卫生间全部用水泥砂浆粉刷)。

6、分格缝设置符合设计要求，宽度和深度均匀，表面光滑，棱角整齐;水平分格缝必须确保交圈;

7、对于工程质量达不到约定标准的部分，乙方应当根据甲方或监理方的指令或要求进行修理、拆除、返工，直到符合约定标准及甲方要求。如乙方未按甲方的指令或要求进行整改，逾期达十日仍未符合约定标准，或同一部位经两次整改仍未符合合同约定标准及甲方要求的，甲方有权解除合同，另派人员进行安装修整,同时追究责任。

8、对乙方故意或疏忽导致的材料和施工工艺不符合技术规范引起的工程质量问题，或与合同约定不符的，无论工程是否已验收合格、交付使用以及是否超过保修期，均自甲方或业主知道之日起两年内享有对乙方的索赔追偿权利。且甲方有权要求乙方更换、重做并承担相应价款20%的违约金，或按相应价款50%结算，具体处理方法由甲方选定。

9、工程质量问题在未解决前，甲方有权拒绝支付任何款项。

10、按照甲方要求，保证开间尺寸和房间净高，如因乙方原因导致分户验收实测实量不能达到规范要求，则由乙方无条件维修且每个开间罚款乙方1000元。

五、工程量计算方式：按实际抹灰面积进行工程量计算，空口实算。阳台按一半面积计算。

地面按照实际施工面积。楼梯按照层数计算。

六、付款方式：

1、单价：粉刷价格按每平方米12元(不含已施工的喷浆挂网)，其中包括乙方自己铺设脚手和施工中的一切生产、生活工具等。地面按每平方米7元。楼梯地面按每层600元，水泥压光地面单价另议。

内粉10#楼1-5层完成，19#楼内粉完成，支付乙方10万元，粉刷结束后支付至工程款95%。

2、地面楼梯施工完成后支付工程款的95%。

3、剩余5%工程款待交工六个月后付清。

4、甲方只对质量验收符合要求的工程进行支付工程款。

七、工期时间：

内粉自xx年xx月xx日开工，至xx年xx月xx日竣工，地面楼梯自单独楼号内粉结束后随时上人，60天完成。遇到人力不可抗拒之原因则相应顺延工期。

1、如乙方由于自己的原因延误工期，工期每推迟一天发乙方1000元。

2、如中途乙方由于自己原因未经甲方同意退出工地，乙方负责赔偿全部工程损失的1.5倍，并追究法律责任。甲方有权在应付款中扣除乙方的罚款，并出具收据。

八、现场管理;文明施工：

1、乙方在施工现场应文明施工，搞好形象化管理。应执行施工现场管理的各项规章制度。加强施工现场管理，安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全杜绝一切大小事故的发生，若乙方违章违规作业在施工中造成的一切大小事故均由乙方负责。

2、进入施工场地必须佩带安全帽,违者第一次教育,第二次罚款50元,第三次罚款100元。三次以上由乙方班组长负责解除与此人的劳动关系，否则甲方不承担任何事故责任。

3、龙门架司机由乙方自带，龙门架只能载物不能载人，否则发现一次罚款乙方1000元。

九、其它本合同如有未尽事宜，双方本着友好协商原则解决。

十、本同一式贰份，双方各执壹份。自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**内墙粉刷承包合同篇十三**

发包方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，双方就甲方房屋外墙粉刷达成如下协议：

一、工程概况：

1、

工程项目：甲方房屋外墙粉刷

2、

工程地点：构皮滩街上向东路

二、工程内容及单价

1、将甲方房屋靠街一面(一楼除外)的瓷砖锑掉后用水泥清光。共计1800.00元

2、房屋后面水泥清光，单价为15.00元每平方米。

三、发包方式

包工不包料。即甲方负责提供粉刷所需的材料如水泥、细沙等。乙方负责组织工人施工和自备施工工具等。

四、

工程质量要求

1、靠街一面的瓷砖全部锑掉，包括贴瓷砖时所用的水泥灰浆。

2、墙体粉刷清光符合建筑行业质量检验评定标准。(即与周围房屋外墙清光质量相当。)

五、安全文明施工要求

1、乙方在施工时，严格按照安全操作规范及文明施工条例要求标准进行施工。

2、乙方在施工期间，严格采取安全施工保护措施。由于自身设备故障、安全措施防护不到位、作业不规范等造成作业人员或其他人员的人身伤害伤亡、甲方设备损坏等，由乙方承担全部责任，与甲方无关。

六、工期

由于锑瓷砖一面是街面，一个门面是甲方的副食店，另一个门面是甲方的在出售金沙煤。为尽量减少施工对甲方生意带来的影响，故在开工之日起5日内(特殊天气如下雨不能施工除外)必须完成门面的瓷砖锑出和水泥清光工作。每拖延一日，按工程总造价的5%进行罚款。房屋后面的墙面清光，时间不计。

七、双方责任：

甲方：

1、按时提供所需材料。

2、为乙方提供电源、水源等。

3、在施工场所拉好警戒线，提醒过往行人勿靠近施工场所。

乙方：

1、严格按照颁布的施工验收规范和质量检验标准，把好工程质量关。

2、如出现工程质量问题，造成重新返工，工期延误和浪费材料等损失，由乙方承担。

3、保管好自身工具，若丢失自行负责，与甲方无关。

八、未涉及条款，由甲乙双方协商解决。

九、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，由双方负责人签字盖章之日起生效。

甲方：

乙方：

年月日

**内墙粉刷承包合同篇十四**

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装修。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条：工程概况

1. 工程地址：\_ \_\_。

2. 居室规格：房型 ，总计施工面积 平方米。

3. 委托方式：包工包料大包干交钥匙工程。

4.开工日期： 年 月 日，竣工日期 年 月 日，工程总天数： 天。

第二条：工程价款

1. 内墙粉刷：8元/平方米。

2. 工期要求： 天内要完成。

3. 工程材料：墙面涂料为宝塔山和嘉乐士漆。

4. 工程要求：一点部，两边料。

第三条：质量要求

1. 工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。

2. 工程验收标准，双方同意参照国家的相关规定执行。

3. 施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4. 凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负;施工质量由乙方负责。

5. 甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

第四条：付款方式

1. 合同一经签订，甲方即应付 100 %工程材料款和施工工费的 50 %;当工期进度过半

( 年 月 日)，甲方即第二次付施工工费的 40 %。剩余 10 %尾款待甲方对工程竣工验收后结算。(注：施工工费包括人工费)。

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

第五条：工程工期

1. 如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的 1 %作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的 1 %作为误工费支付给乙方。

2. 由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3. 在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

第六条：其他事项

1. 甲方责任

1 )必须提供经物业管理部门认可的房屋平面图及水、电、气线路图，或由甲方提供房屋平面图及水、电、气线路图，并向乙方进行现场交底。

2 )二次装饰工程，应全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设物等，须采取必要的保护措施，均需与乙方办理手续和承担费用。

2. 乙方责任

1 )指派一名工作人员为乙方工地代表，负责合同履行，并按合同要求组织施工，保质保量地按期完成施工任务。

2 )负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生，必需尽快负责修复或赔偿。

第七条：违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的 5 %作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第八条：争议解决

本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。当事人不愿通过协商解决，或协商解决不成时，可以按照本合同约定向人民法院提起诉讼。

第九条：合同的变更和终止

1. 合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的 10 %交付违约金，并办理终止合同手续。

2. 施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

第十条：合同生效

1. 本合同双方盖章，签字后生效。

2 本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方(业主)： 乙方：

签字： 委托代理人签字：

签约日期： 签约日期：

**内墙粉刷承包合同篇十五**

甲方：

乙方：

经研究，决定对内墙刷内墙漆;根据公开公正、友好协商、平等自愿原则，甲方将内墙粉刷做工承包给乙方，甲、乙双方协商达成如下合约：

一、承包项目

内墙等。

二、承包方式

包工包料。

三、工价

所有粉刷按实际面积计算，单价： 8 元/平方米。

四、质量要求

1、所有墙面要求先将蜘蛛网及墙面垃圾清理干净后再刷漆;

2、 至少刷2道以上漆，第1道漆刷完原则上要求等漆干后再刷第2道;

3、刷漆过程中，要保护门、窗和，不得刷到门窗上，不得在上留下污痕;

4、做工要精细，不能看出明显刷痕，墙面上的污点要能完全掩盖，保证墙面要做到光滑整洁;

5、墙面要求从底刷到顶。

五、验收与结算

项目完工后，由乙方通知甲方进行验收，甲方接到乙方通知后，在7个工作日内组织人员验收。对验收不合格的，限期乙方在一周内整改并在作验收;对验收合格的，甲方通知乙方前来结算，结算后甲方一次性付清工价，本项目一律不预付、预支工价。

六、其他约定

1、工期：20xx年7月10日---20xx年8月10日;

2、在甲方通知乙方整改情况下，工期顺延相应时间;

3、乙方在20xx年8月26日后仍没有完工或得不到验收合格，视为报废，甲方拒绝支付工价，若项目报废，乙方向甲方支付3000元的损失费;

4、无特殊原因乙方延误工期的，按自然日，以100元/日计算误工费，从工价中扣减;

5、项目未完工前，由乙方负责对项目保质保量;

6、项目验收按本合同质量要求验收，局部验收不合格，视整个项目验收不合格，甲方拒绝支付工价;

7、本项目在施工过程中，一切安全事故由乙方自负;

8、本项目由监督小组监工，在工期内进行定期或不定期检查，监工过程中，每发现一次不按施工要求施工的扣减工价500元作为罚款。

9、甲方对项目结算后，乙方向甲方提供真实的国家正式发票，甲方在一个月内给予付款。

甲方： 乙 方：

年 月 日 年 月 日

**内墙粉刷承包合同篇十六**

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》之规定，经甲、乙双方友好协商，本着互惠互利、相互配合的原则，现确定由乙方承揽由甲方统一管理外墙粉刷翻新工作，为规范双方在履行合同过程中的权利、义务和经济责任，特订立以下合同条款：

一、承包项目：本工程所有内外墙粉刷翻新项目。

二、承包方式：包工、包料、包保险、包税收。

三、承包价格：内墙粉刷××元/平方米，外墙粉刷翻新××元/平方米。

四、工期要求：从工程交接日起，内墙每层在××天内要完成，外墙在××天内要完成。

五、工程质量与施工要求：

1、基层应先清理干净，砼基层要先喷撒纯水泥浆呈颗粒状便于粘结;砖墙基层应事先浇水湿润。

2、施工工艺为：吊立线贴灰饼做冲筋抹第一遍底灰抹第二遍底灰抹面层灰加用塑料抹刀压光。

3、打底用的水泥砂浆配合比为：水泥1：砂3：粉煤灰0.5：石灰膏0.5。内墙面层用纸筋灰掺10%的白水泥。

4、砂浆采用机械搅拌，投料顺序为：先砂子后石灰膏再水泥最后粉煤灰。搅拌时间不少于120分钟。

5、砂浆应搅拌均匀，粉刷砂浆的稠度一般为7—10cm。水泥砂浆应在搅拌后3小时内全部用完。

6、出厂日期超三个月的水泥不得使用。河砂应过筛，并使用洁净水进行搅拌。纸筋灰不得含有结块(硬块)。

7、待第二遍的底灰七成干时，即可进行罩面灰粉刷。如待完全干燥后才抹罩面，那么需提前一天浇水湿润。

8、天棚打底前应在四周弹上水平控制线，并拉线贴灰饼、做冲筋，而后分二遍抹底灰，用刮尺搓平打毛。

9、梁底和梁侧均要贴灰饼、做冲筋。做到梁底水平、梁侧垂直;阴阳角方正。多跨连续梁要拉紧通线做钉。

10、所有柱角、墙角和门窗角等均要做成护角：即用比打底砂浆提高一级标号的纯水泥砂浆来粉刷角部。

11、同一面墙的打底应一次性连贯完成。避免产生接槎不平整以及同一墙面打底砂浆颜色不一致的现象。

12、所有水平面均应呈水平;所有立面均应呈垂直;所有阴阳角均应方正。严禁干燥后表面产生裂纹现象。

13、填充墙的顶部与梁底之间的裂缝处，应在正式打底前用微膨胀的水泥砂浆塞严、挤实以防以后裂缝。

14、粉刷前应将地面墙脚的落地灰(砌筑砖墙时掉下的砂浆)应先清理干净，并运至地面指定地点堆放。

15、搭设粉刷内脚手架不得接触到墙面，拆除脚手架时应注意保护成品，以避免进行二次修补造成劳命伤财。

16、每个技术工人每天下班时均应抽出半个小时进行本日作业成果的检查，发现质量问题及时进行修补。

六、工程安全要求：

1、进入施工现场必须遵守公司的各项安全生产规章制度和纪律。

2、室内抹灰使用的木凳、金属支架应搭设平稳牢固，脚手板高度不大于2m，架子上堆放材料不得过于集中，存放砂浆的灰斗、灰桶要放稳。

3、搭设脚手架不得有跷头板，严禁脚手板支搁在门窗、上下水的管道上。

4、操作前应检查架子、高凳等是否牢固，如发现不安全地方立即作加固等处理，不准用楞木等作为立人板。

5、搅拌砂浆与抹灰作业时，尤其在抹顶棚时，应注意灰浆溅入眼内。

6、在室内推运输小车时，特别是在过道中拐弯时要注意小车挤手。在推小车时不准倒退。

7、严禁从窗口向下随意抛掷东西。

8、井架吊篮起吊或放下时，必须关好井架安全门，头、手不得伸入井架内，待吊篮停稳，方可进入吊篮内工作。

9、严禁操作人员在酒后进入施工现场作业。

10、每个工人进入施工现场都必须头戴安全帽。

11、班组如果因劳力不足需要再招新工人时，应事先向工地报告。

12、新工人进场后应先经过三级安全教育，并经考试合格后方可上岗。

七、奖罚条件：

1、按时完成奖励500元;因劳力不足而不能按时完成扣款100元/天。

2、质量经有关部门检查后受表扬的奖励1000元;反之，检查不合格则承担整修、返工费用。并每拖延一天，工地给予罚款100元。

3、因违反操作规程造成安全与质量问题，造成的一切损失及受到有关部门的罚款均由乙方负责。

4、严禁出现重伤以上事故，轻伤事故每发生一起，均扣工资1000元。

八、结算方式：

采用现金支付形式，每完成一层经施工员验收合格后的第2天支付60%的工程款，外墙全部完成经施工员验收合格后的第2天支付20%的工程款，余款在2个月内全部付清。

九、仲裁与调解：如若发生劳动争议和经济纠纷，双方同意由劳动仲裁部门或人民法院进行调解。

十、其它未尽事宜由双方协商解决，并可另行签订补充协议，若协商不成，双方同意将该争议提交项目所在地人民法院解决。

十一、本合同及其所列附件一式叁份，甲方执贰份，乙方执一份，并具同等法律效力，

十二、本合同自双方签订之日起生效，日期不一致的以最后一方签字时间为准。

甲方:

甲方代表：

日期：年 月 日

乙方

乙方代表：

日期：年 月 日

**内墙粉刷承包合同篇十七**

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

由甲方承建的，本着互利互惠，经双方共同协商达成以下协议：

一、工程名称：

双牌县五星岭林场危旧房改造工程a标

二、承包内容：

甲方愿意将该项目的内墙粉刷单项工程已包工的形式承包给乙方施工，乙方必须按施工图及设计变更图所含全部内容施工。除厕所斗外所有内墙墙面均要粉刷。

二、单价及计量方式

宿舍按计算，天沟按框架门面按 计算，坡屋顶墙体按 计算。

三、付款方式：

每完成一层付已做工程量的90%，余款待竣工验收合格后三个内一次性付清。

五、质量要求：

工程施工及验评办法严格执行《建筑装饰装修工程质量验收规范》 之“装饰抹灰工程 ”部分执行。质量等级为合格。质量等级经质检部门，监理单位，建设单位验评后达不到合同规定标准，由乙方无偿返修，达到合同规定质量等级后方可交工。

六、进度要求：

乙方要服从施工员一切安排和调遣，密切配合其他工种施工，不得造成其他工种停、待工，及影响本工程的进度，如有违反视情况严重程度处以罚款。。

七、材料管理：

乙方要求提前两天下单，甲方备料。乙方必须充分利用废料，不得浪费材料，剩余材料要分类码堆管理，如有违反一经发现没处罚款五十至贰佰元。

八、安全责任：

乙方严格按照建筑工程安全规范要求施工，如有违反一切责任自负。

九、其他：

未尽事宜另行协商。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，共同遵守，款清失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**内墙粉刷承包合同篇十八**

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

本工程项目由甲、乙双方共同协商，为保证工程施工顺利实施，保质保量，安全文明按期竣工，双方达成如下条款，望共同信守。

一、工程项目名称：

二、工程施工工期

自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，工期为\_\_\_\_\_\_天竣工。(因自然灾害及不可抗力除外)。

三、承包方式

由乙方包工包料的形式自行组织施工。按每平方米\_\_\_\_\_\_元，一次性包断。

四、工程拨款方式

该工程项目开工刷完验收合格后，甲方拨付乙方工程款按工程总造价的\_\_\_\_\_\_%，其余工程款竣工后一年内付清。

五、施工方法和维护

2.墙面颜色及分色种类层次、色泽要求由甲方自行选定;

3.保修期为\_\_\_\_\_\_年，在保修期内如出现墙皮脱落或起皮、较大面积发花、脱色现象，由乙方负责维修或重新刷漆，直至甲方满意为止。

六、安全文明竣工要求

1.乙方在施工时，严格按照国家安全操作规范及文明施工条例要求标准施工;

2.甲方有权拒绝乙方使用不合格的原材料;

3.乙方在施工期间，严格采取安全施工保护措施，造成作业职工及有关人员的人身伤害伤亡、

七、违约责任

甲方：

1.提供工程项目图纸、设计技术资料及相关的说明书等具体规范标准要求;

2.工程施工中如需变更技术等规范要求要及时与乙方说明。

乙方：

1.严格按照甲方的施工验收规范和质量检验标准，把好工程质量关;

八、及条款，由甲乙双方协商解决。

九、合同一式两份，甲乙双方各执一份，由双方负责人签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**内墙粉刷承包合同篇十九**

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方) 由甲方承建的，本着互利互惠，经双方共同协商达成以下协议：

一、工程名称：

双牌县五星岭林场危旧房改造工程a标

二、承包内容：

甲方愿意将该项目的内墙粉刷单项工程已包工的形式承包给乙方施工，乙方必须按施工图及设计变更图所含全部内容施工。除厕所斗外所有内墙墙面均要粉刷。

二、单价及计量方式

宿舍按计算，天沟按框架门面按 计算，坡屋顶墙体按 计算。

三、付款方式：

每完成一层付已做工程量的90%，余款待竣工验收合格后三个内一次性付清。

五、质量要求：

工程施工及验评办法严格执行《建筑装饰装修工程质量验收规范》 之“装饰抹灰工程 ”部分执行。质量等级为合格。质量等级经质检部门，监理单位，建设单位验评后达不到合同规定标准，由乙方无偿返修，达到合同规定质量等级后方可交工。

六、进度要求：

乙方要服从施工员一切安排和调遣，密切配合其他工种施工，不得造成其他工种停、待工，及影响本工程的进度，如有违反视情况严重程度处以罚款。。

七、材料管理：

乙方要求提前两天下单，甲方备料。乙方必须充分利用废料，不得浪费材料，剩余材料要分类码堆管理，如有违反一经发现没处罚款五十至贰佰元。

八、安全责任：

乙方严格按照建筑工程安全规范要求施工，如有违反一切责任自负。

九、其他：

未尽事宜另行协商。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，共同遵守，款清失效。

甲方：

乙方：

年 月 日

**内墙粉刷承包合同篇二十**

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装修。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条：工程概况

1. 工程地址：\_ \_\_。

2. 居室规格：房型 ，总计施工面积 平方米。

3. 委托方式：包工包料大包干交钥匙工程。

4.开工日期： 年 月 日，竣工日期 年 月 日，工程总天数： 天。

第二条：工程价款

1. 内墙粉刷：8元/平方米。

2. 工期要求： 天内要完成。

3. 工程材料：墙面涂料为宝塔山和嘉乐士漆。

4. 工程要求：一点部，两边料。

第三条：质量要求

1. 工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。

2. 工程验收标准，双方同意参照国家的相关规定执行。

3. 施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4. 凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负;施工质量由乙方负责。

5. 甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

第四条：付款方式

1. 合同一经签订，甲方即应付 100 %工程材料款和施工工费的 50 %;当工期进度过半

( 年 月 日)，甲方即第二次付施工工费的 40 %。剩余 10 %尾款待甲方对工程竣工验收后结算。(注：施工工费包括人工费)。

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

第五条：工程工期

1. 如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的 1 %作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的 1 %作为误工费支付给乙方。

2. 由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3. 在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

第六条：其他事项

1. 甲方责任

1 )必须提供经物业管理部门认可的房屋平面图及水、电、气线路图，或由甲方提供房屋平面图及水、电、气线路图，并向乙方进行现场交底。

2 )二次装饰工程，应全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设物等，须采取必要的保护措施，均需与乙方办理手续和承担费用。

2. 乙方责任

1 )指派一名工作人员为乙方工地代表，负责合同履行，并按合同要求组织施工，保质保量地按期完成施工任务。

2 )负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生，必需尽快负责修复或赔偿。

第七条：违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的 5 %作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第八条：争议解决

本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。当事人不愿通过协商解决，或协商解决不成时，可以按照本合同约定向人民法院提起诉讼。

第九条：合同的变更和终止

1. 合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的 10 %交付违约金，并办理终止合同手续。

2. 施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

第十条：合同生效

1. 本合同双方盖章，签字后生效。

2 本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**内墙粉刷承包合同篇二十一**

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》之规定，经甲、乙双方友好协商，本着互惠互利、相互配合的原则，现确定由乙方承揽由甲方统一管理外墙粉刷翻新工作，为规范双方在履行合同过程中的权利、义务和经济责任，特订立以下合同条款：

一、承包项目：本工程所有内外墙粉刷翻新项目。

二、承包方式：包工、包料、包保险、包税收。

三、承包价格：内墙粉刷元/平方米，外墙粉刷翻新元/平方米。

四、工期要求：从工程交接日起，内墙每层在天内要完成，外墙在天内要完成。

五、工程质量与施工要求：

1、基层应先清理干净，砼基层要先喷撒纯水泥浆呈颗粒状便于粘结;砖墙基层应事先浇水湿润。

2、施工工艺为：吊立线贴灰饼做冲筋抹第一遍底灰抹第二遍底灰抹面层灰加用塑料抹刀压光。

3、打底用的水泥砂浆配合比为：水泥1：砂3：粉煤灰0.5：石灰膏0.5。内墙面层用纸筋灰掺10%的白水泥。

4、砂浆采用机械搅拌，投料顺序为：先砂子后石灰膏再水泥最后粉煤灰。搅拌时间不少于120分钟。

5、砂浆应搅拌均匀，粉刷砂浆的稠度一般为710cm。水泥砂浆应在搅拌后3小时内全部用完。

6、出厂日期超三个月的水泥不得使用。河砂应过筛，并使用洁净水进行搅拌。纸筋灰不得含有结块(硬块)。

7、待第二遍的底灰七成干时，即可进行罩面灰粉刷。如待完全干燥后才抹罩面，那么需提前一天浇水湿润。

8、天棚打底前应在四周弹上水平控制线，并拉线贴灰饼、做冲筋，而后分二遍抹底灰，用刮尺搓平打毛。

9、梁底和梁侧均要贴灰饼、做冲筋。做到梁底水平、梁侧垂直;阴阳角方正。多跨连续梁要拉紧通线做钉。

10、所有柱角、墙角和门窗角等均要做成护角：即用比打底砂浆提高一级标号的纯水泥砂浆来粉刷角部。

11、同一面墙的打底应一次性连贯完成。避免产生接槎不平整以及同一墙面打底砂浆颜色不一致的现象。

12、所有水平面均应呈水平;所有立面均应呈垂直;所有阴阳角均应方正。严禁干燥后表面产生裂纹现象。

13、填充墙的顶部与梁底之间的裂缝处，应在正式打底前用微膨胀的水泥砂浆塞严、挤实以防以后裂缝。

14、粉刷前应将地面墙脚的落地灰(砌筑砖墙时掉下的砂浆)应先清理干净，并运至地面指定地点堆放。

15、搭设粉刷内脚手架不得接触到墙面，拆除脚手架时应注意保护成品，以避免进行二次修补造成劳命伤财。

16、每个技术工人每天下班时均应抽出半个小时进行本日作业成果的检查，发现质量问题及时进行修补

六、工程安全要求：

1、进入施工现场必须遵守公司的各项安全生产规章制度和纪律。

2、室内抹灰使用的木凳、金属支架应搭设平稳牢固，脚手板高度不大于2m，架子上堆放材料不得过于集中，存放砂浆的灰斗、灰桶要放稳。

3、搭设脚手架不得有跷头板，严禁脚手板支搁在门窗、上下水的管道上。

4、操作前应检查架子、高凳等是否牢固，如发现不安全地方立即作加固等处理，不准用楞木等作为立人板。

5、搅拌砂浆与抹灰作业时，尤其在抹顶棚时，应注意灰浆溅入眼内。

6、在室内推运输小车时，特别是在过道中拐弯时要注意小车挤手。在推小车时不准倒退。

7、严禁从窗口向下随意抛掷东西。

8、井架吊篮起吊或放下时，必须关好井架安全门，头、手不得伸入井架内，待吊篮停稳，方可进入吊篮内工作。

9、严禁操作人员在酒后进入施工现场作业。

10、每个工人进入施工现场都必须头戴安全帽。

11、班组如果因劳力不足需要再招新工人时，应事先向工地报告。

12、新工人进场后应先经过三级安全教育，并经考试合格后方可上岗。

七、奖罚条件：

1、按时完成奖励500元;因劳力不足而不能按时完成扣款100元/天。

2、质量经有关部门检查后受表扬的奖励1000元;反之，检查不合格则承担整修、返工费用。并每拖延一天，工地给予罚款100元。

3、因违反操作规程造成安全与质量问题，造成的一切损失及受到有关部门的罚款均由乙方负责。

4、严禁出现重伤以上事故，轻伤事故每发生一起，均扣工资1000元。

八、结算方式：

采用现金支付形式，每完成一层经施工员验收合格后的第2天支付60%的工程款，外墙全部完成经施工员验收合格后的第2天支付20%的工程款，余款在2个月内全部付清。

九、仲裁与调解：如若发生劳动争议和经济纠纷，双方同意由劳动仲裁部门或人民法院进行调解。

十、其它未尽事宜由双方协商解决，并可另行签订补充协议，若协商不成，双方同意将该争议提交项目所在地人民法院解决。

十一、本合同及其所列附件一式叁份，甲方执贰份，乙方执一份，并具同等法律效力，

十二、本合同自双方签订之日起生效，日期不一致的以最后一方签字时间为准。

甲方:

甲方代表：

日期：年 月 日

乙方

乙方代表：

日期：年 月 日

**内墙粉刷承包合同篇二十二**

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商，甲方将学校教学楼和综合楼粉刷工程承包费乙方施工，为了明确双方责任，保证施工顺利进行，按照《中华人民共和国合同法》有关规定，双方达成一致意见，签订本合同，双方共同遵守执行。

一、工程名称：粉刷教室、综合楼

二、工程时间：年 月 日至 年 月 日，工期 天。

三、工程要求：

1、乙方须听从甲方指挥、服从安排，做好施工现场的文明施工。

2、乙方按合同规定的质量标准进行施工，如属乙方责任所发生施工质量问题，乙方必须返工，由此产生的费用均由乙方承担。

3、乙方施工完毕后，甲方应及时验收，验收未完之前，甲方不得使用已施工区域，如甲方未经乙方许可使用，即视为验收合格。

4、本工程质量保修期为一年，在质量保修期内如出现质量(材料、施工)问题，发包人有义务发现质量问题时立即提醒承包人，且承包人应在接到发包人通知后48小时内组织维修。

四、安全及责任：

1、乙方应遵守安全生产的有关管理规定，严格按安全标准施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。因乙方安全措施不利造成事故所发生的费用及责任，全部由乙方承担，甲方概不负责。

2、在施工过程中发生的一切人身安全事故及其他事故，均与甲方无关。

五、违约责任：违约方承担所造成的全部损失(包括直接损失，间接损失及取证、鉴证、律师代理等)。

六、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字后生效，至工程价款全部结清后自动失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找