# 姐弟财产如何分割(三篇)

来源：网络 作者：深巷幽兰 更新时间：2024-08-10

*在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。姐弟财产如何分割篇一乙方：\_\_\_...*

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

**姐弟财产如何分割篇一**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日生，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日生，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲方系乙方、丙方父亲，乙方、丙方系兄弟关系，为避免将来产生纠纷，就房产事项三方作出如下约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、房产情况：

1、属于甲方的位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的房产，由乙方及其配偶于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月出资\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)进行翻建，占地\_\_\_\_\_\_\_平方米，房屋面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元平方米。(以下简称44号房)

2、属于甲方的位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的房产，此宅基地由甲方及其配偶赡养伯父\_\_\_\_\_\_合法继承取得，由丙方于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月出资\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)进行翻建，占地\_\_\_\_\_\_\_平方米，房屋面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元平方米。(以下简称42号房)

二、权利义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、本协议第一项所提的44号房，经三方确认，归乙方及其配偶所有;

2、本协议第一项所提的42号房，经三方确认，归丙方所有;

3、乙丙双方承诺自签署本协议之日起，至少提供一间卧室供甲方及其配偶终身居住，并且提供厨房及卫生间供甲方及其配偶终身使用，乙丙双方不得以任何理由占有提供给甲方及其配偶的房屋并拒绝甲方以及配偶的使用。

4、甲乙丙三方确认，自本协议签署之日起，甲乙丙三方不存在共同财产，也没有补偿费用需要互相支付。

5、自协议签署之日起，若上述两处房屋或土地将来涉及拆迁、征收等相关事项，所得的补偿款、回迁房的房屋产权归乙丙双方各自所有。若有拆迁、征收等情况发生，为了保障甲方及其配偶的老年生活，乙丙双方承诺至少为甲方及其配偶提供独立住房一套以及每人至少\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)的养老金。

三、其他约定

1、如果乙丙任意一方违反上述约定，需要向甲方承担以下不利后果：

违约方须向甲方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_元人民币(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

2、双方均认可，签订本协议内容是自己的真实意思表示，并已向律师咨询了解过中国法律有关规定，也明确签订本协议的法律后果; 双方也认可，在签订本协议时身体健康，神智清楚，具备完全民事行 为能力。

3、签订本协议后，若有未尽事宜，双方可另行协商，签订补充协议。

4、协议在履行过程中，如一方认为需要修改，需向另外一方提出修改建议和理由，双方协商同意后方可修改，并形成本协议的附件。 如未达成新的修改意见，则原协议继续有效。

5、本协议一式叁份，协议各方各执壹份。各份协议文本具有同等法律效力，经双方签署后生效。

甲方(签字捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签署日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方(签字捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签署日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

丙方(签字捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签署日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

见证人1(签字捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

见证人2(签字捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**姐弟财产如何分割篇二**

最新的家庭财产分割协议书

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方),身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方),身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方本着友好协商、公平交易的原则,就房屋财产分割一事达成一致,协议如下：

一、房屋基本概况：房屋坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,砖混结构楼房,建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_平方米(见房照),产权归属个人。

二、此楼房是甲乙双方于\_\_\_\_\_\_\_\_年共同筹资购买,甲方筹资\_\_\_\_\_\_\_\_万元,乙方筹资\_\_\_\_\_\_\_\_万元,属甲乙双方共同财产,当时登记的房屋执照人为。

三、甲乙双方现协商分割此共有财产,一致同意将房屋所有权变更为乙方所有,乙方一次性付给甲方人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元作为经济补偿,达成平等交易。

四、甲乙双方商定\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日为财产分割交易日,在此日期甲方须将《房屋执照》正本以及所有购房手续交给乙方,乙方一次性将交易金甲方账户。

五、从交易日起一周之内办理完房屋过户手续,房屋过户手续办理过程中甲方须无条件地全程协助,办理过户手续费用由负责。

六、甲乙双方必须严格履行此协议的各项责任与义务,如有违反,违约方承担全部法律责任。

七、此协议一式两份,甲、乙双方各执一份,甲、乙双方签字即生效。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**姐弟财产如何分割篇三**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_镇\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，因兄弟均已成家立业，为了家庭生活的方便，经全家人员协商同意，决定分割父母留下的房产。现经甲乙双方同意订立如下分房协议：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、住房分割：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_原户有住房一幢，门牌号“\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号”座北朝南，砖混结构，占地面积\_\_\_\_\_\_平方米，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，共上下两层，第一层归甲方所有，第二层归乙方所有。另有厨房一间，石木结构，占地面积\_\_\_\_\_\_余平方米，甲乙方双方各分50%。

二、从签订此协议起，甲乙两人每月给父母生活零花钱\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，若生病治疗的费用另外各按50%给付。

三、尊重父母的意愿，父母两人各在甲乙两人轮流居住一年，从元月一日起至当年12月31日止，甲乙双方均不得有遗弃或虐待老人的不孝行为。

四、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字后生效，不得反悔。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找