# 工期延误报告

来源：网络 作者：梦醉花间 更新时间：2024-08-11

*XX水电站建设管理用房场地平整工程工期延长申请报告XX工程建设监理咨询有限公司：由我项目部承担施工任务的《XX水电站建设管理用房场地平整工程》（合同编号：LD2009/T6）在整个项目施工期间，由于受到各方面因素的影响，导致完工工期滞后。在...*

XX水电站建设管理用房场地平整工程

工期延长申请报告

XX工程建设监理咨询有限公司：

由我项目部承担施工任务的《XX水电站建设管理用房场地平整工程》（合同编号：LD2009/T6）在整个项目施工期间，由于受到各方面因素的影响，导致完工工期滞后。在施工期间，针对相关影响因素，我项目部已做过相关的专题报告。现我项目部特将申请延长工期的相关资料整理如下：

1、按照合同要求，我项目部于2024年8月8日组织人员及设备进场施工。8月11日，准备工作完成，具备开工条件，但因整个征地红线范围内的庄稼青苗未收割，其中部分村民的征地协议未签字完成，导致现场不具备施工条件，直至2024年9月3日，此征地问题基本得以解决，9月3日下午，我项目部正式开工。根据《通用合同条款》第三项第13条《工期延误》

“因以下原因造成工期延误，经工程师确认工期相应顺延”中“发包人未能按专用合同条款的约定提供开工条件”之约定，经计算工期应当顺延23天。

2、从开工至2024年10月15日期间，影响施工进度的征地问题虽然小的多，但几个重点部位因征地问题严重阻碍着施工的大面积开展，具体位置有：业主宿舍楼1栋、业主宿舍楼5栋、篮球场、贯穿营地中央的通讯线路及高压线路、设计接待中心位置占用了未在红线范围内的公路、篮球场变压器等一直以来都没有得以解决，这些因素进一步影响了我项目部对整个场平的整体计划安排和实施，严重影响了整个项目的施工进度，对此我项目曾形成专题报告给相关单位及部门。

3、由于原德维公路外侧未彻底征收完成，于2024年10月18日至2024年10月22日期间，村民堵路导致现场停工。共计停工5天。

4、工程量增加导致工期延长的具体情况为：土方开挖增加81022.49m3、土方回填增加23544.39m3、浆砌石增加7690.35m3、增加基槽土方开挖13700.72m3、干砌石基础换填639.01m3、C10毛石砼基础换填2967.11m3以及临时排水沟及防护栏栅，根据《通用合同条款》第三项第13条《工期延误》

“因以下原因造成工期延误，经工程师确认工期相应顺延”中“设计变更和工程量增加”之约定，结合本合同施工组织设计算土方开挖顺延88天、土方回填顺延34天、浆砌石顺延49天，经计算工期顺延110天。

依照第1、3、4条计算工期顺延为（23天+5天+110天）138天，即合同工期顺延至2024年1月23日。请贵监理部予以审核批复为谢！

XX建筑安装工程有限公司

里底项目部

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找