# 消防工程劳务承包合同

来源：网络 作者：落日斜阳 更新时间：2024-08-22

*消防工程劳务承包合同范文甲方：(以下简称甲方)乙方：(以下简称乙方)根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建设法》、《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件使用法律问题的解释》等国家法律、法规、条例、条令，为确保消防工程按期完...*

消防工程劳务承包合同范文

甲方：(以下简称甲方)

乙方：

(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建设法》、《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件使用法律问题的解释》等国家法律、法规、条例、条令，为确保

消防

工程按期完成，按照高标准、严格要求完成施工任务的总体目标，本着诚信、互惠互利，明确双方权利、责任、义务的原则，经甲、乙双方平等协商，甲方将

\*\*\*\*\*\*工程的消防工程承包给乙方，特签订以下合同条款：

一、工程名称：

二、工程地点及规模：

三、承包内容及范围：

1、以上工程按设计图纸要求施工，乙方承担以上工程所有项目的劳务。因乙方不按规范施工造成二次验收，费用自付，扣除返工材料费。

2、二级配电箱后面的所有配电箱，空开、电缆、电线及在施工中所需要的所有机械设备、照明等(除塔吊、上人电梯外)，一律由乙方自己负责购买安装使用。如需在甲方库房领用，甲方按照市场价加库管费扣回。各分项工程在施工中，现场必须符合安全生产文明施工条例(文明施工所产生的工时由乙方负责)，必须符合现行国家有关规定的规范。

3、赶工期的夜晚加班费、冬施工的取暖费，安全文明施工措施费，劳务保险费。

4、以上合同内工作不能按甲方要求完成的，甲方有权安排其他施工队伍进场施工，费用将从乙方工程款中直接扣除。

四、承包单价及总价：

甲方按本标段工程的消防分部工程的劳务分包给乙方，劳务分包总费用为固定总价：21万元，包含变更在内不以任何形式增减劳务分包费用。

五、工期

总工期130天，20\_年3月20日至20\_年7月30日。乙方每延误一天罚款500元。因甲方造成工期延误及天气自然因素延误工期顺延。

六、付款方式：

每月工程进度款按照甲方审定完工验收合格工程量的50%支付工程进度款。所承包内容全部完工经检查合格后1个月内，工程款付至80%，工程竣工验收合格后2个月内，工程款付至90%，其余工程款在工程质量保修期(2年)完后2个月内付清。

七、工程质量保修：

乙方完成的工程量按国家相关标准保修，保修期限为国家保修期限2年。乙方承包范围内工程如有渗漏情况，乙方负责维修，如因渗漏造成他人损失的，乙方负责培偿。乙方在接维修通知后，24小时内人员到现场维修，48小时内维修好。乙方在规定时间内不到现场或没有在规定时间内修好的，甲方可另派人员维修，维修费用从乙方工程款中扣除。

八、安全文明施工

1、认真贯彻执行国家有关安全文明生产方针、政策、法规、条例、规程、规范等上级有关规定。严格执行《武汉市建筑施工现场安全质量标准化达标实施手册》。对所承包劳务工程的安全施工、文明施工负全责。

2、认真执行甲方、监理、项目部关于安全文明生产的布置、任务要求，乙方必须接受甲方进行施工技术安全措施监督、检查。

3、乙方在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

4、操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品，不按规定戴防护用品的人员不得上岗，施工作业人员在作业时间内不得喝酒，严禁酒后作业。酒后上班者，若出现安全事故，一切责任由乙方自行负责。

5、乙方必须严格遵守项目部施工现场各项管理制度和安全制度，对工作人员加强安全教育，严格按照施工安全操作规范规程操作，乙方施工人员因违反安全操作规程发生任何人身伤亡事故的，由乙方全权负责，或由乙方人员操作失误造成他人事故的，造成的一切经济损失，均由乙方责任承担，甲方概不负责。

6、建立安全质量事故的处罚规定，在施工中如发生职工人身安全事故，医药费每人次在叁万元(含叁万元)以内的，则由乙方自行承担，超出部分由甲乙双方按其责任划定承担赔偿。

7、乙方不得聘用弱智人员从事该项劳务工作，不得带无行为能力和与本工作无关的人员进入施工现场。

8、未经项目部同意任何人不得改、拆外脚手架、连墙杆上的钢管、扣件、立面、水平防护。

9、严禁乙方作业人员私自搭接电，扰乱施工现场生产秩序，发生拉闸断电一次处以罚款1000元。

10、严禁在无安全防护的外架上施工作业，乙方作业人员发现安全隐患应及时报告项目部管理人员，在安全隐患没有解除前，乙方作业人员有权拒绝此处施工作业。

11、施工中因乙方人员违章作业出现人身伤亡事件等重大安全事故，由此引起的相关损失全部由乙方承担。

十、安全管理及处罚细则：

(一)、坚持班前会。

利用上班前五分钟，召开全班组施工人员会议，布置安全工作事项，检查工人安全装备、身体状况及特殊情况。

(二)、坚持安全检查。

班头、班组安全员上班前、工作中、下班时要随时进行安全自检，发现隐患及时整改，把安全事故苗头消灭在萌芽状态。

(三)、安全管理处罚条例：

1.进入工地必须带好安全帽，发现未戴安全帽者每人每次罚款50元∕次，班组长要负连带责任罚款150元∕次。

2.高空作业要系好安全带，如不系安全带者，发现一人罚款200元∕次。

3.高空作业，严禁打闹嬉戏，发现一人，罚款150元∕次。

4.高空作业，严禁向下抛掷物品，发现一次罚款150元∕次，发生安全事故由当事人和班组承担。

5.施工机械不准带病作业，如发现一次罚款机械操作人员300元∕次。

6.施工现场严禁烟火。

7.施工用电应由专业电工负责，凡发现乱搭乱接电的现象，罚款当事人150元∕次，并将电线全部拆除。

8.严禁非开机人员攀登塔吊及施工电梯，违者一次罚款150元∕次。

9.楼层施工中严禁高空丢物，发现一次罚款当事人100元，班组长200元，并勒令该责任人退场。

10.施工现场员工辱骂、威胁、殴打项目部管理人员，对责任人罚款1000―5000元，班组长罚款10000.0元，并勒令该员工退场。

11.员工居住的卧室，白天灯不关、电扇、空调不关每次罚款100元。

12.每周定期召开项目部工地例会，缺席每次罚款100元，迟到50元。该费用作为开会招待费用，延期缴纳按双倍罚款。

十一、现场文明施工处罚细则：

1.严禁在工地乱倒饭菜，每发现一次罚款10元∕次。

2.不准在工地上随地大小便，特别是在建筑物内、院角,生活区处每发现一人一次罚款100―1000元。

3.有盗行为的，罚款当事人1000元/次，罚款当事分包人5000元/次。

4.不准在工地上打架斗殴，发现一起不论任何原因，双方班组罚款5000元∕次，由此所发生的伤残费用，由各自承担，情节严重者，送公安机关处理。

十二、甲乙双方的责任：

1、甲方的责任：甲方向乙方提供技术交底、生产进度计划、验收规范及质量评定标准，甲方向乙方提供住宿，生活设施，材料加工场地。甲方向乙方提供建筑施工用料，塔吊、上人电梯。甲方及现场主管对乙方的施工质量进度安全进行统一指挥、指导，监督和检查，帮助解决施工中出现的问题。

2、乙方的责任：

1)、必须按照甲方提供的技术交底内容，进度计划，验收规范及质量标准，精心组织技术力量施工，加强工人安全质量及技术教育，提供施工队伍的业务素质和文明施工程度。

2)、在施工过程中，乙方要接受甲方的监督、检查、指导，按照甲方所提出的措施要求严格施工无条件执行。对乙方不按甲方要求施工的项目，甲方不予竣工结算、支付工程款。

3)、乙方必须保证自己班组进场人员的健康、人身安全。乙方不得克扣乙方人员工资，因乙方人员管理问题所发生的后果，由乙方负一切责任。

4)、乙方不得以甲方任何名义对外签订合同或协议，乙方对外所签订的合同、协议责任自负，甲方不承担任何连带责任。

5)、如乙方施工的工程不能达到甲方的要求和有关技术规范及验收标准要求，甲方有权要求乙方整修或赔偿甲方损失，乙方不按要求进行整改和赔偿损失的，甲方不予计价，并有权解除与乙方签订的工程施工合同。由此引起的一切经济损失由乙方负责。

6)、乙方无条件配合给水、电、气安装，消防安装、防盗门、窗安装、电梯安装的配合补料收尾等工作，乙方不另计费。

7)、为了工人的身体健康，乙方施工人员进场后不准擅自开火煮饭，发现一次，罚款500—1000元/次。

8)、乙方工程进度缓慢、工程质量达不到甲方要求或未按甲方要求的，甲方有权对乙方进行经济处罚，罚款在计价中扣除。乙方所施工的工程达不到甲方的进度或质量要求，甲方有权解除本合同，并不承担乙方所造成的一切损失。

9)、经甲方书面通知乙方增加人员实力或机械设备，而后乙方仍不能满足甲方进度、安全、质量要求的，甲方有权增加其他劳务队伍，甚至解除本合同，并按工程量的60﹪结算，乙方不得有异议。

十三、本合同一式贰份，甲、乙双方各持一份，双方签字后即生效，具有同等的法律效力。

工程验收合格，进行结算付清劳务费后，此合同终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找