# 2024年起重机租赁合同范本汇总

来源：网络 作者：空谷幽兰 更新时间：2024-08-25

*现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!2024年起重机租赁合同范本汇总一甲方： (以下...*

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!

**2024年起重机租赁合同范本汇总一**

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

甲乙双方经协商同意：甲方在 工程，租用乙方 台双笼2T施工升降机，型号为： 安装高度 米，租赁形式为包月。

甲乙双方确认如下事项：

一、租赁期：暂定 个月，甲方要求乙方在 年 月 日，把设备运进场，乙方设备进场安装调试的时间不超过3天，甲方在设备安装完毕后有2天时间搭马道、防护棚和楼层安全门井并组织进行验收，从第6天开始为设备起租日直至设备退租之日终止。

二、设备进出场费(含设备运进、运出、维护及拆装费用)人民币 壹台。设备安装完毕时(设备进场的第4天)，甲方向乙方当即支付此费用的一半，拆装完毕后付清剩余款。

三、租赁费及两种付款方式：

1、月租赁费价 (大写： )(台/月);

2、双方商议支付月租赁费价 (大写： )(台/月)。

付租赁费方式： 每两月支付一次，支付70﹪，余款工程完成后半年内付清。

租赁费不足一月按日计算(日租赁费=月租赁费/30天)。

四、升降机司机：由乙方负责配备 3 人，司机持操作证或实习证明上岗。根据甲方工作需要安排班次。

五、升降机如因设备故障等原因造成的整机无法运行，每超过14小时，扣乙方一天台班费。乙方保证设备月故障率不超过5﹪(月运转420小时\*5﹪=21小时)。

六、双方责任：

甲方：

1、根据《建筑起重机械安全监督管理规定》和《河北省建筑工程材料设备使用管理规定》，在设备安装完毕后对设备进行验收，在验收合格之日起30天内向工程所在地的区县建委办理使用登记。

2、负责对升降机司机进行进场安全教育。负责对电缆线和暂存在地面的井字架和附墙架等物品的看护，如有丢失负责赔偿。

3、承担因甲方违章指挥造成的人身伤害和设备事故责任。

4、负责安排乙方司机的现场休息场所和饮食问题。

5、甲方为乙方每月提供1个工作日的维修保养时间(累计14小时)。

6、进场后甲方提供安装所需的吊装设备(如塔吊或汽车吊)，并配备1至2个架子工。入场前和出场前，甲方为乙方设备的进场或出场提供便利的道路交通条件，达到“进出无障碍”。

7、甲方按照乙方技术要求做好设备基础并在电梯基础旁(一般应在离基础4至5米处)设置50KW电源控制箱，应专箱专用，不得和其他设备混用。

乙方：

1、负责施工升降机的进出场运输、安装、维护、故障修理与拆除作业;负责该作业全过程的安全生产，对该作业全过程中所发生的人身伤害和设备事故承担责任。

2、操作司机必须在遵守安全操作规程的前提下服从甲方人员的指挥。

3、承担因司机违章操作、操作失误或设备故障造成的人身伤害与设备事故的责任。

4、确保设备运转良好，在设备发生故障时及时维修和抢修。

5、司机积极配合甲方工作，按甲方规定时间上下班。服务态度达到甲方满意。

6、向甲方提供营业执照复印件并加盖公章。

七、补充条款： .

八、合同纠纷：发生合同纠纷由双方协商解决：若不能解决可由任何一方提请调解直至向人民法院提出申诉。

本合同经双方签字之日起生效。本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。未尽事宜双方协商解决。

合同签约地址： .

甲方： 乙方：

负责人： 负责人：

年 月 日 年 月 日

**2024年起重机租赁合同范本汇总二**

出租方： (以下简称甲方) 承租方： (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确甲、乙双方的权利义务，经双方协商一致，特签订本合同。

1、租赁机械设备情况

2、使用地点：

从起重机现场安装调试完毕，经乙方及有关部门检测合格并交付给乙方之日起计算(以检测合格证书时间为准)，至甲方接到乙方书面通知停机之日止。

1、在租赁期间，合同租赁机械的所有权属于甲方，乙方对租赁机械只有使用权，没有所有权。

2、在租赁期间，乙方如对租赁机械进行改善或者增设他物，必须征得甲方的书面同意。

3、在租赁期间，乙方如将租赁机械转租给第三人，必须征得甲方书面同意。

1、机械进场、退场的费用、安拆费用、运输费等由乙方承担，每台计 元(人民币大写：壹万肆仟元整)，一次包死，不在调整，该费用包括：进场时，从塔吊存放地运达施工现场的运输费及卸车费、安装和调试费;塔吊预埋件和基础的制作费用;出场时，塔吊的拆卸费以及由施工现场运出塔吊的装车费等。

2、塔吊的保险费，调试、检测检验取证、操作和维修保养等所发生的全部费用由甲方承担。

3、塔吊正常工作月租金(含正常维修费)：(不含税)，不足一个月的按实际天数计取费用。

4、计费时间：从起重机现场安装调试完毕，经乙方及有关部门检测合格并交付给乙方之日起计算(以检测合格证书时间为准)，至甲方接到乙方书面通知停机之日止。

5、支付方式：塔吊进场安装完毕调试完成并取得使用合格证后，乙方支付甲方进出场费50%，即每台7000元，共计14000元(大写：壹万肆仟元整)，剩余进出场费50%待塔吊出场后支付。租赁期满，塔吊出场后，塔吊租赁费用根据租赁时间双方确定后，一次性付清，以支票或银行转账形式支付给甲方。

6、设备进场时间：年月日(具体时间另行通知)。

1、施工前乙方使用部门负责向甲方提供施工的内容及《作业指导书》等相关资料。并负责施工中的安全技术交底。

2、负责按甲方的要求提供组装、试验、施工场地，并对施工现场进行清理，负责对地下设施(如地下管道、电缆)空中障碍(如高压线)进行详细交底，必要时负责清除，使其具备施工条件。

3、负责对甲方机械作业任务单进行签字确认，并按照合同约定的期限支付租赁费。

4、负责与施工现场周边关系的协调。

5、乙方有权对甲方的安装和拆除作业措施进行审查，但乙方的审查并不减少甲方的任何责任。

1、甲方应向乙方提交有关法律规定的主体资料及其它条例规定合法、有效的证件，包括营业执照、企业代码、法人资格(或法人授权委托书)、设备《安全检验合格》证、《安全检验报告》、《特殊工种操作证》等，并保证所提供证件的真实行，复印件必须加盖公章。

2、甲方在塔机安装时应派人进行技术指导。并负责后期使用时的维修保养。

3、甲方应保证所提供机械的质量及相应技术参数符合合同要求及国家有关规定，安全装置齐全、准确、灵敏、可靠，确保安全使用。

4、设备发生故障，乙方应及时通知甲方，甲方应抓紧时间抢修，及时排除故障，超过12小时，按天扣除乙方租赁费。

第七条：安全施工

1、甲乙双方应严格遵守《中华人民共和国安全生产法》和《建设工程安全生产管理条例》、《特种设备安全监察条理》，并按照相关规定进行管理。

2、施工中，双方严格遵守操作规程，不准违章指挥和违章作业，对于违章作业，指挥人员应立即制止，对于违章指挥，操作人员有权拒绝执行。坚持实施起重机作业“十不吊”。

3、施工中若发生安全事故时，由双方及有关部门共同调查处理，根据《中华人民共和国安全生产法》和《建设工程安全生产管理条例》、《特种设备安全监察条理》，以及其他相关规定和双方约定的责任和任务进行责任划分并承担相应损失。

4、由于乙方对施工现场或地下设施情况、吊装物品重量申报不清而造成事故由乙方负责并承担损失。

5、由于乙方指挥失误或安全措施未落实而造成的损失或责任由乙方承担。

1、不可抗力的认定标准按国家有关规定执行。

2、当不可抗力发生后双方应迅速采取措施，尽量减少损失，因不可抗力造成的损失由双方各自承担。

1、甲乙双方任何一方未按合同约定履行义务，违约方须按《中华人民共和国合同法》的有关规定承担违约责任。

2、乙方必须在合同约定的期限内付款，如预期，甲方除按所欠费用的0.5%每天计收违约金，还有停止吊装或终止合同的权利，因此产生的一切损失，由乙方负责。

凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应通过友好协商解决;若协商不能解决，应提交荥阳市人民法院进行诉讼。诉讼费用和胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

双方另行协商解决，本协议一式四份，甲乙双方各两份，本协议经双方法人代表或委托代理人签字加盖章单位合同章即可生效;使用完毕，租赁费付清后自行失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**2024年起重机租赁合同范本汇总三**

承租方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出租方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利、义务和经济责任，经双方协商一致签定本合同。

一、施工机械名称及数量：甲方向乙方租赁50T汽车起重机壹台（为五节臂）。

二、租赁时间：从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至根据施工情况工程结束为止（大约3—4个月）。

三、施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_\_镇\_\_\_\_\_\_\_\_热电厂内

四、财务结算：

1、台班收费标准：按包月计费每月31000元。

2、付款时间：满三十天结算一次，付款60%；其余款项40%租赁合同结束后十五天内付清；租赁期间付款延期不得超过十五天，否则乙方有权停止作业。

3、工作时间：白天工作制，每天工作不超过十个半小时。晚上加班时间累计十个半小时按一天标准计算。

六、双方严格执行安全操作规程，不能违章作业，严禁负荷起吊。（吊车本身机械问题或驾驶员操作不当引发事故由乙方负责，如甲方指挥不当引发事故由甲方负责）。

七、甲方在吊装中，必须指派起重工指挥，并在施工前做好安全技术交底工作，统一指挥信号，确保施工安全。

八、乙方机组人员负责机械保养，使机械处于良好运行状态，设备出现故障应及时维修。乙方机组人员在不违反安全规程的前提下，服从甲方施工现场管理人员的调度与指挥。

九、违约责任：

1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同，违者承担月租金的50%的经济损失。

2、在租赁期间，未经甲方书面同意，乙方不得在租赁设备上随意增加和扣除部件，不得以租赁设备进行转租或抵押，否则责任由乙方全部负责。

十、其他约定：

1、食宿由甲方负责；机械燃油由乙方负责。乙方机组人员工资由乙方负责，乙方机组人员受甲方项目部管理；乙方机组人员若不服从甲方项目部管理。甲方有权让乙方撤换乙方机组人员。

十一、本合同经双方签字后生效，租赁费用结清后自动失效。如有未尽事宜，双方协商解决。本合同一式两份，双方各执一份。

十二、根据工程需要本合同顺延期间具有同等法律效力。未经甲、乙双方同意，任何一方不得擅自毁约，由此造成的一切损失由违约方负责。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**2024年起重机租赁合同范本汇总四**

承租方： (以下简称乙方)

出租方： (以下简称甲方)

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律法规，按照平等互利原则，为明确甲、乙双方的权利和责任，经双方友好协商签订本合同，以便共同遵守。

一、 设备及租赁期限

1.1 设备概况

1.2 租用时间：自 年 月 日至 年 月 日止。因工程需要提前退场或延长使用，以乙方书面通知时间为准。

二、 租金及其他费用：

2.1 设备进退场费合计按人民币 元整，包含以下费用： □安装拆卸费 □检测费 □运输费 □基础预埋螺杆。

乙方在机械进场前先向甲方预付 元，余款待设备退场前付清。甲方应在 年 月 日前将租赁设备运到乙方指定地点。

2.2 机械租金按以下第 种方式计算(不含操作工工资)

① 按台班计算，每台班租赁费 元/台。

② 按月计算，每月租赁费 元/台。

计算期限从使用之日起至乙方书面通知退场并具备退场条件为止，不足一个月的按每月30天折算。

2.3 机械租赁费按月结算，乙方每月10日前支付上个月的租赁费。

2.4 超过首次约定安装高度，如需要顶升或加高及制作附着架，每顶升或加高一次(高度为 米)收取乙方费用 元整。

2.5 机械押金 万元，在设备进场前由乙方支付给甲方，该款项不能作为租金冲抵款，于机械退场前由甲方返还给乙方。

2.6 电费由乙方承担。

2.7 乙方工地停工期间及法定节假日期间的租金计算按2.2条约定。

三、乙方权利和义务

3.1 乙方根据甲方提供的技术资料，确定基础施工方案并负责基础制作，并将相关资料如隐蔽记录、砼试验报告、接地电阻测试记录等交付安装单位验收。

3.2 乙方负责平整清理安装拆除场地，架好输电线路，按甲方要求及用电规范安装专用配电箱，负责接通电源，保证设备进出场道路畅通和作业方便。

3.3 乙方负责派有证指挥人员、司索工指挥作业，严禁违章指挥，因违章指挥造成的事故，由乙方负全部责任。

3.4 设备安装完毕，由乙方会同甲方组织安装单位、监理单位进行联合验收，合格后方可投入使用，并在30日内到建设主管部门办理使用登记。

3.5 乙方应当按合同约定向甲方支付租金和相关费用。

3.6 对不遵守工地管理制度，无故刁难乙方施工人员的机组人员，乙方有权向甲方提出更换要求。

3.7 乙方的设备管理人员、专职安全生产管理人员有权对现场机械的使用监督检查，设备出现故障或发现异常时，应立即停止使用，消除故障和事故隐患后方可继续投入使用。

3.8 在租赁期间，设备保管的责任由乙方承担，由于保管不当造成的设备损坏和配件丢失由乙方承担赔偿责任，乙方不得将甲方设备转让、转租给第三方使用，也不得变卖或作抵押，合同所列租赁机械的所有权属甲方。

四、甲方的权利和义务

4.1 甲方应在2.1条约定的交付时间15天以前向乙方提供准确的基础制作图纸和技术要求，并指派专业人员协助乙方做好预埋件的预埋工作。

4.2 甲方应向乙方提供其营业执照、租赁资质，设备登记备案证明等资料，保证提供的租赁设备经检测合格，技术性能良好。

4.3 甲方必须将安装单位的资质证书、安全生产许可证、特种作业人员操作证、安拆方案等相关资料及安装安全协议送乙方及监理单位审核。

4.4 甲方负责派 名有证操作工随机操作，操作工应遵守操作规程，不违章作业，服从乙方的工作安排，保证乙方施工使用需要。操作工的工资每人每月 元， 由乙方支付。

4.5 甲方负责租赁设备的日常维修、保养服务，若无安装维修资质，甲方可委托有相关资质的单位履行维修保养义务，租赁期间的一切维修保养费用均由甲方承担。

4.6 甲方对机械的维修和保养应符合安全文明施工要求，出现故障及时抢修。每月维修时间累计不超过三天(含三天)，超过则按 元/天从台班费中扣除。

4.7 甲方应保证设备维修保养制度的落实，对在用机械设备的安全保护装臵、吊具、索具等定期检查维修，使设备处于良好的运行状态，做好设备的日常检查和月检，并将检查和维修记录送乙方存档。

4.8 因甲方原因造成的事故，甲方负全部责任。由于乙方擅自派人操作或修理、违章指挥等原因而造成的机械损坏或事故，由乙方承担全部赔偿责任。

五、合同解除与违约责任

5.1 甲方未能按约定时间将租赁设备检测验收合格并投入使用，乙方有权拒付租金或解除合同，并要求甲方退还已预付的费用同时向乙方支付违约金。

5.2 甲方无正当理由停止租赁设备作业或因其原因造成租赁设备停止作业的(正常维修保养除外)，甲方赔偿乙方一切相关损失。

5.3 乙方不按合同条款支付租金，每逾一日按所欠租金的2‰向甲方支付违约金，乙方逾期支付租金超过 天，甲方则有权停止设备作业解除合同。

5.4 因不可抗力导致设备损失和机租人员伤亡的赔偿责任由甲方承担。

5.5 甲乙双方应本着诚实守信的原则共同履行本合同，未尽事宜双方友好协商解决。若有争议则向当地法院起诉。

5.6 本合同一式四份，甲、乙双方各执二份，由双方代表签字盖章生效，合同期

满结清帐务自然失效。

乙方单位(盖章)： 甲方单位(盖章)：

委托代理人： 委托代理人：

开户行： 开户行： 账 号：

年 月 日

账号：

年 月 日

**2024年起重机租赁合同范本汇总五**

承租方（甲方）：

出租方（乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利、义务和经济责任，经双方协商一致签定本合同。

一、施工机械名称及数量：甲方向乙方租赁50T汽车起重机壹台（为五节臂）。

二、租赁时间：从\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至根据施工情况工程结束为止（大约3—4个月）。

三、施工地点：山东省泰安市宁阳县磁窑镇华阳热电厂内

四、财务结算：

1、台班收费标准：按包月计费每月31000元。

2、付款时间：满三十天结算一次，付款60%；其余款项40%租赁合同结束后十五天内付清；租赁期间付款延期不得超过十五天，否则乙方有权停止作业。

3、工作时间：白天工作制，每天工作不超过十个半小时。晚上加班时间累计十个半小时按一天标准计算。

六、双方严格执行安全操作规程，不能违章作业，严禁负荷起吊。（吊车本身机械问题或驾驶员操作不当引发事故由乙方负责，如甲方指挥不当引发事故由甲方负责）。

七、甲方在吊装中，必须指派起重工指挥，并在施工前做好安全技术交底工作，统一指挥信号，确保施工安全。

八、乙方机组人员负责机械保养，使机械处于良好运行状态，设备出现故障应及时维修。乙方机组人员在不违反安全规程的前提下，服从甲方施工现场管理人员的调度与指挥。

九、违约责任：

1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同，违者承担月租金的50%的经济损失。

2、在租赁期间，未经甲方书面同意，乙方不得在租赁设备上随意增加和扣除部件，不得以租赁设备进行转租或抵押，否则责任由乙方全部负责。

十、其他约定：

1、食宿由甲方负责；机械燃油由乙方负责、乙方机组人员工资由乙方负责，乙方机组人员受甲方项目部管理；乙方机组人员若不服从甲方项目部管理、甲方有权让乙方撤换乙方机组人员。

十一、本合同经双方签字后生效，租赁费用结清后自动失效。如有未尽事宜，双方协商解决。本合同一式两份，双方各执一份。

十二、根据工程需要本合同顺延期间具有同等法律效力。未经甲、乙双方同意，任何一方不得擅自毁约，由此造成的一切损失由违约方负责。

甲方：

乙方：

日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

**2024年起重机租赁合同范本汇总六**

承租方(甲方)：

出租方(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利、义务和经济责任，经双方协商一致签定本合同。

一、施工机械名称及数量：甲方向乙方租赁 汽车起重机 台(为五节臂)。

二、租赁时间：从 年 月 日至根据施工情况工程结束为止(大约 个月)。

三、施工地点：

四、财务结算：

1、台班收费标准：按包月计费每月 元。

2、付款时间：满三十天结算一次，付款 %;其余款项 %租赁合同结束后十五天内付清;租赁期间付款延期不得超过 天，否则乙方有权停止作业。

3、工作时间：白天工作制，每天工作不超过 个半小时。晚上加班时间累计 个半小时按一天标准计算。

六、双方严格执行安全操作规程，不能违章作业，严禁负荷起吊。(吊车本身机械问题或驾驶员操作不当引发事故由乙方负责，如甲方指挥不当引发事故由甲方负责)。

七、甲方在吊装中，必须指派起重工指挥，并在施工前做好安全技术交底工作，统一指挥信号，确保施工安全。

八、乙方机组人员负责机械保养，使机械处于良好运行状态，设备出现故障应及时维修。乙方机组人员在不违反安全规程的前提下，服从甲方施工现场管理人员的调度与指挥。

九、违约责任：

1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同，违者承担月租金的 %的经济损失。

2、在租赁期间，未经甲方书面同意，乙方不得在租赁设备上随意增加和扣除部件，不得以租赁设备进行转租或抵押，否则责任由乙方全部负责。

十、其他约定：

1、食宿由甲方负责;机械燃油由乙方负责.乙方机组人员工资由乙方负责，乙方机组人员受甲方项目部管理;乙方机组人员若不服从甲方项目部管理.甲方有权让乙方撤换乙方机组人员。

十一、本合同经双方签字后生效，租赁费用结清后自动失效。如有未尽事宜，双方协商解决。本合同一式两份，双方各执一份。

十二、根据工程需要本合同顺延期间具有同等法律效力。未经甲、乙双方同意，任何一方不得擅自毁约，由此造成的一切损失由违约方负责。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

**2024年起重机租赁合同范本汇总七**

承租人(甲方)：(单位全称)xxx\_\_\_\_\_\_

出租人(乙方)：(单位全称)xxx\_\_\_\_\_\_

行业确认证书号：xxx\_\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规和《建筑起重机械安全监督管理规定》(原建设部令第166号)的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商，就租赁建筑起重机械设备的相关事宜达成协议如下：

机械设备租赁及租金计算明细：

租金计算。机械设备租金每月合计xxx\_\_元。按合同约定，若是乙方指派操作人员则租金包括工资(见表二)，租金每月共计xxx\_\_元。不足月的尾数日租金按月租金除以30天乘以实际使用天数计算。租金从机械设备启用日起计算。在租赁期内，若非乙方原因造成机械设备停机或停止使用，甲方应按租金标准照常支付租赁费。

支付方式：xxxxxx\_\_\_\_\_\_\_\_。

支付时间：xxxxxx\_\_\_\_\_\_\_\_。

项目名称：xxxxxx\_\_\_\_\_\_\_\_。

使用地点：xxxxxx\_\_\_\_\_\_\_\_。

因工程需要延长租期，双方应在租赁期满前\_\_\_\_日内，续签合同。

租赁期满，甲方继续使用机械，乙方没有提出异议的，原租赁合同继续有效;甲方承诺租赁期不少于\_\_\_\_个月，则按实际租赁时间结算;少于\_\_\_\_个月，按\_\_\_\_个月结算租赁费。

本合同签定之日起\_\_\_\_日内，设备进场安装。机械设备进场安装完毕，经安装单位自检、检验检测机构检验合格并由甲方组织有关单位验收合格之日为启用日;甲方通知乙方机械设备停止使用，并拆卸完毕具备机械设备退场条件之日为停用日。停用日须经双方书面确认。

由于甲方的原因(如现场施工条件不具备、高压线防护措施不到位等)，造成机械设备验收合格后停机待用或造成验收不合格，机械设备启用日为验收合格时间或组织验收时间。

机械设备自启用日起至停用日止为双方确定的租赁期限。

合同签订后甲方向乙方支付xxx\_\_元作为本合同的履约保证金。

甲方应在机械设备进场前\_\_\_\_日内支付保证金。租赁期满，保证金扣除应付的机械设备毁损、灭失赔偿金后，余额退还甲方。

其他约定:xxxxxx\_\_\_\_。

双方约定机械设备由\_\_\_\_\_\_\_\_方负责操作、由\_\_\_\_\_\_\_\_方负责维护。

因故障造成机械设备无法正常作业的，按合同约定由乙方负责维护时,乙方应当自接到甲方通知时起\_\_\_\_小时内到达现场维修。乙方自接到维修通知起\_\_\_\_小时/日内未能修复的，自故障发生第\_\_\_\_日起免收租金直至机械设备恢复正常作业日止。但机械设备故障系因甲方违章指挥、违章作业造成的，甲方仍应支付停工期间的租金。

双方约定机械设备正常维护保养时间为\_\_\_\_小时/月，具体时间安排为：xxx\_\_。

一、甲方权利义务

有权要求乙方按照合同约定提供符合要求的机械设备。

有权要求乙方按照合同约定提供机械设备的操作和维修保养服务。若因乙方原因导致机械设备毁损、灭失或者出现故障无法使用的，甲方有权解除合同或要求乙方更换同等型号、性能的机械设备，并要求乙方赔偿损失。

按照合同约定的时间、方式和金额支付租金和其他费用。

为机械设备提供进出场作业、维护保养作业的便利和安全作业环境，负责机械设备及其附件(如电缆等)在施工现场的保护保管工作，保护机械设备的安全。如因甲方原因造成机械设备毁损、灭失的，应赔偿乙方损失。

负责司机、指挥工的日常安全教育和进场安全技术交底，并签定安全生产责任状。

甲方应在机械设备进场安装完毕之日起\_\_\_\_日内，组织租赁、安拆、监理单位对其进行验收，及时办理使用登记;并负责配备相应的机械设备管理人员，督促做好机械设备日常维护、保养和检查工作。

负责按三相五线制配置机械设备专用开关箱，以及工地配电箱至专用开关箱的电缆线;负责配备使用中所需对讲机以及各种配套吊运材料的吊具，负责提供工地宿舍，作为机械设备常用配件仓库及司机休息场所。

按机械设备操作规程和合同约定管理使用机械设备，不得违章或超负荷作业。由甲方指派的操作人员必须持证上岗。

未经乙方书面同意，甲方不得转租机械设备，不得对机械设备进行改造或增设他物。

二、乙方权利义务

有权按照合同约定按月收取租金。

机械设备进场前，应认真地进行维修和保养，保证进场机械设备的完好性。

负责提供的内业技术资料包括机械设备备案证、制造许可证、产品合格证、制造监督检验证明、使用说明书、进场前维修保养记录、定期检查、维护和保养记录，特种作业人员资格证书、特种作业人员进场前的安全教育和技术交底记录、交接班和运转记录，行业确认证书和营业执照(复印件)等。

负责提供机械设备司机\_\_\_\_名/台，指挥工\_\_\_\_名/台。进场前，负责与上岗人员签订《劳动合同》并进行安全教育，上岗人员须持证上岗。在租赁期间，司机、指挥工应严格遵守甲、乙双方有关的劳动纪律，严格遵守安全操作规程，服从甲方项目部正常的施工安排，为甲方项目部提供优质服务，同时有权拒绝甲方提出的违章指挥和违章作业。若出现司机、指挥工违反或不能满足上述要求，甲方有权要求退回，乙方应及时协调处理直至更换。

按合同约定负责机械设备在租赁期间的每月定期检查、日常维护和保养工作、不定期进行机械设备检修、巡修，并及时将结果书面反馈甲方。

负责机械设备在各种检查中发现的问题和隐患的整改，并承担应由乙方承担的处罚及相关费用。

机械设备安装前，负责提供符合要求的基础预埋件;机械设备附着顶升前，负责提供符合要求的附着预埋件、附墙装置(含撑杆)。

租赁期满后\_\_\_\_日内，保证金扣除应付的机械设备毁损、灭失赔偿金后，乙方应将保证金余额及时返还甲方。

三、甲方安全责任

1.甲方负责制定机械设备生产安全事故应急救援预案。

2.施工现场有多台机械设备交叉作业时，甲方负责组织制定并实施防止机械设备相互碰撞的安全措施。

3.甲方负责做好机械设备周边的高压线、障碍物的防护工作。

4.甲方负责在机械设备活动范围内设置明显的安全警示标志，对集中作业区做好安全防护。

四、乙方安全责任

1.负责机械设备的安全保护装置的日常检查和维护，对机械设备的安全可靠性负责。

2.在对机械设备进行检修、检查、维护保养作业过程中，乙方对机械设备及相关作业人员的安全负责。

3.当机械设备出现故障或者发生异常情况时，司机应及时通知甲乙双方相关人员，机械设备应立即停止使用，乙方应组织人员及时排除故障之后方可重新投入使用。

五、双方共同安全责任

1.本着“谁违章谁承担责任”的原则，甲、乙双方均应遵守机械设备安全操作规程，严禁违章指挥、违章操作。严禁强令工人违章冒险作业，严禁机械设备带病运转。

2.机械设备在使用过程中，甲乙双方均应对司机、指挥工进行日常安全教育和技术交底，督促上述人员遵守安全操作规程，规范作业方式，确保不超载，且货物放置、绑扎符合安全要求。

六、甲方违约责任：

1.甲方未按合同约定支付租金的，按每逾期一日\_\_\_\_\_\_\_\_元的标准向乙方支付延期违约金。租金逾期满\_\_\_\_日未支付的，乙方有权解除合同并要求甲方支付违约金。

2.按合同约定的进场时间，若因甲方原因影响机械设备进场安装超过\_\_\_\_日，乙方有权终止合同并向甲方收取违约金\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3.甲方未按有关法律、法规规定或合同约定的方法使用机械设备，致使机械设备受到严重损坏的，乙方有权解除合同并要求甲方赔偿损失。

4.其他约定：xxxxxx\_\_\_\_\_\_\_\_。

七、乙方违约责任：

1.乙方无法提供合同约定的机械设备或提供的机械设备型号和规格与合同不符，导致合同无法履行的，甲方有权解除合同并要求乙方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2.乙方未按合同约定日期提供机械设备的，应按照每逾期一日每台次\_\_\_\_\_\_\_\_元的标准向甲方支付违约金。累计逾期满\_\_\_\_日的，甲方有权解除合同并要求乙方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3.在合同期间因乙方原因(包括乙方指派的操作、维护人员的行为，但乙方按照合同约定对机械设备进行维修保养的时间除外)导致机械设备停工的，每停工一天，甲方除扣减相应的租金外，可要求乙方支付每台次\_\_\_\_\_\_\_\_元/日的违约金。累计停工超过\_\_\_\_日的，甲方有权解除合同并要求乙方赔偿损失。

4.乙方未按合同约定期及时返还保证金，应按照每逾期一日\_\_\_\_\_\_\_\_元的标准向甲方支付违约金。

5.其他约定：xxxxxx\_\_\_\_\_\_\_\_。

当事人一方因不可抗力不能按照合同约定履行本合同的，根据不可抗力的影响，可部分或全部免除责任;当事人一方因不可抗力不能履行合同的，应当及时告知对方，并自不可抗力结束之日起\_\_\_\_日内向对方当事人提供证明。

本合同项下发生的争议，由双方协商解决，也可由行业主管部门调解，协商或者调解不成的，按下列第\_\_\_\_种方式解决。

向xxxxxx人民法院提起诉讼;

向xxxxxx仲裁委员会申请仲裁。

本合同自双方签字并盖章之日起生效。本合同及附件共\_\_\_\_页，一式\_\_\_\_份，具有同等法律效力，其中甲方\_\_\_\_份，乙方\_\_\_\_份。

本合同附件以及合同履行过程中形成的各种书面文件，经双方签署确认后为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

本合同未尽事宜，双方可协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

合同签订地：xxxxxx。

其他约定：xxxxxx。

承租人：(甲方签章)xxx\_\_ 出租人：(乙方签章)xxx\_\_

住所：xxx\_\_ 住所：xxx\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：xxx\_\_ 电话：xxx\_\_

传真：xxx\_\_ 传真：xxx\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：xxx\_\_ 账号：xxx\_\_

xx编码：\_\_\_\_\_\_\_\_ xx编码：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**2024年起重机租赁合同范本汇总八**

承租方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_

出租方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_

兹有甲方因施工需要租用乙方汽车起重机，为明确责任和义务，经双方友好协商，特定立本合同，共同遵守执行。

一、吊车类型及数量：根据现场施工需要决定。

二、租赁金和付款方式

1、每日以一个台班起算；

2、每个台班为8小时，以驾驶员进出场时间为准。超过部分租金=累计超过作业时间/8小时×台班费。（以外出施工记录表为准）

3、超过8小时台班外的工作时间为加班时间，每小时170元，在当年年底进行统计核算。

4、付款方式：在合同签订后乙方吊车到现场时，费用每年年底一次性付清。

三、安全责任

1、施工时应严格按照安全技术操作规程执行。甲乙双方均有权阻止对方的违章操作、违章指挥，坚持实施吊车安全作业的原则。甲方需配备合格的起重指挥，现场的安全管理由甲方负责。由于甲方的误指挥或者不符合规范要求而发生的事故、施工责任由甲方承担。

2、由于对施工场地地面和地下设施情况申报不清而造成的事故，其责任和损失由甲方负责。

3、吊装作业前，负责向乙方吊车司机进行交底。严禁干超出作业方案以外的工程，指派专人指挥作业，双方统一信号确保作业，施工过程中若发生野蛮作业，乙方吊车机组人员有权拒绝作业。由于指挥失误或因安全措施未落实而造成的事故，其责任和损失由甲方负责

4、施工中若发生安全事故时，责任划分原则为；吊钩以上属于吊车机械设备由乙方负责；吊钩以下（钢丝绳、吊耳、卸扣、捆扎、指挥等原因）由甲方负责。

四、甲方的权利和义务

1、必须确保每次施工不低于1个台班，若实际台班超过1个，按实际发生结算。

2、在出租期间内对出租吊车具有使用权，但无所有权。不得转让、转租、变卖或抵押乙方的设备，不得擅自转移作业地点，不得自行操作乙方吊车，如果因此发生事故或造成损失由甲方承担全部责任。

3、按时支付出租费用。

4、吊车在工地上停置时，由甲方负责保管，如果由于保管不严而造成的损坏，其损失由甲方负责。

5、必须杜绝故意损坏或伤害乙方作业人员和设备的一切不良行为。

6、起重工（具有合格操作证）、钢丝绳、枕木由甲方提供。

五、乙方的权利和义务

1、吊车操作人员必须服从工地领导的指挥，并遵守有关规章制度。

2、乙方提供的设备必须保证运行正常。如果设备发生故障，乙方应立即组织抢修，或更换其他设备。

3、吊车所需液压油和润滑油、燃油（柴油）等均由乙方供应。

4、如果未按时支付出租费用，乙方随时有权终止吊车出租。

六、结算方法

乙方吊车司机按日填写任务单，制定专人签证，作为结算原始凭据。

七、本合同正本二份，甲乙双方各执一份。自双方签定后生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**2024年起重机租赁合同范本汇总九**

出租方： (以下简称甲方)

承租方： (以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国特种装备安全法》及相关法律、法规，本着公平互利的原则，为明确双方的权利和义务，就乙方租赁甲方起重机械设备的相关事宜，经双方友好协商，同意达成以下合同条款，供双方遵守、履行。

一、租赁物

甲方将公司持有的起重机械设备(以下简称“设备”) 捌 台，有偿提供给乙方使用。设备名称、规格型号、数量及技术参数详见本合同附件。

二、设备租赁期限

本合同租期自20xx年 7 月 30 日起，至20 19 年 6 月 14 日止。

三、设备费用交纳及付款方式

1、设备租金

1.1 根据友好协商，乙方同意按照月交纳 捌 台设备的租金，每月合计 25000元(大写：人民币贰万伍仟元整)。

1.2 本合同下，如遇须计算设备日租金的，则日租金=月租金/30天。

2、押金

乙方同意自本合同签订之日起的五个工作日内交纳 75000 元(大写：人民币柒万伍仟元整)作为合同定金，乙方在计租期开始后，合同定金自然转为合同押金，合同押金(定金)不计息。合同期满时，如乙方无违约行为，甲方按合同订立时的押金原数返还给乙方。如有违约行为，甲方有权从押金中扣除有关违约费用。

3、付款方式

3.1 经甲、乙双方协定，本合同从20xx年 7 月 30 日开始计租，每月15日为计租日。乙方自计租日起开始交纳设备租金;由于甲方原因，设备在20xx年7月15日仍未办理《特种设备安全使用证》的，则乙方自甲方办理完设备《特种设备安全使用证》之日起开始交纳设备租金。

3.2 乙方同意采用先付费后使用的租赁方式租用设备，即乙方根据合同第三条第1款约定，在收到甲方提供的增值税发票后五个工作日内向甲方交纳设备租金。

3.3 逾期交纳设备租金的，乙方须按应交租金总额的万分之五乘以实际延迟天数交纳滞纳金。

四、机械设备维护与修理

1、甲方为乙方提供 捌 台设备一年的质保期，质保期以株洲市技术监督局或相关职能部门验收合格之日起计。

2、甲方负责质保期内设备的定期保养、维修等工作;乙方自行负责台设备质保期外的定期保养、维修等工作。

3、乙方对设备负有保管、日常保养的责任，乙方应及时向甲方报告和反映设备的运行状况。

五、双方权利义务

1、甲方权利义务

1.1 有义务在质保期内对设备进行定期维修和保养。

1.2 有义务负责应由甲方承担的设备检测、年检等。

1.3 有义务保证出租的设备符合国家相关标准和法律法规的要求，保证出租设备及其配套(如轨道和供电等)安全可靠，无安全隐患。

1.4 因甲方原因导致设备损坏或安全事故的，甲方应承担相关责任和损失。

1.5 因乙方原因导致设备损坏或者出现故障无法使用的，甲方有权要求乙方更换同等品牌、型号、性能的设备或赔偿损失。

1.6 负责设备保修期内设备检查过程中发现的问题和隐患进行及时整改。

2、乙方权利义务

2.1 有权要求甲方按照合同的约定提供符合要求的设备。

2.2 有权要求甲方按照合同约定提供设备的定期维修保养服务。

2.3 乙方应保证安全、正常地使用设备。因乙方原因导致设备破损和安全事故的，乙方应承担相关责任和损失，

2.4负责操作人员、指挥工的日常安全教育和现场技术交底，并签订安全生产责任状，报甲方备案。

2.5 由乙方指派的操作人员必须持证上岗，按照设备操作规程和合同约定管理使用设备，不得违规或超负荷作业。

2.6 为设备提供维护保养作业的便利和安全作业环境，负责设备及其附件(如电缆等)在施工现场的保护保管工作，保护机械设备的安全。

2.7 因乙方操作人员违规或操作不当造成的设备或设备配件损坏，由乙方负责相关费用;

2.8 因乙方安全管理和保管不善而造成的设备或设备配件损坏、丢失的，由乙方照价赔偿损失或丢失的部分。

2.9 未经甲方书面同意，乙方不得将设备转让、转租及抵押，不得对设备进行改造或增设他物。

2.10 在合同期满后，乙方应保证设备配件齐全，能够继续正常、安全使用。

六、双方安全责任

1、甲方安全责任

1.1 负责质保期内设备安全保护装臵的定期检查和维护，对设备的安全可靠性负责。

1.2 在质保期内对设备进行检修、检查、维护保养作业过程中，甲方对机械设备及相关作业人员的安全负责。

1.3 负责联系制造厂家为乙方操作人员提供使用前的培训。

2、乙方责任

2.1 乙方负责制定设备生产安全事故应急救援预案。

2.2 施工现场有多台设备交叉作业时，乙方负责组织制定并实施防止设备相互碰撞的安全措施。

2.3 乙方负责做好设备周边电线、障碍物的防护工作。

2.4 乙方负责在机械设备活动范围内设臵明细的安全警示标志，对集中作业区做好安全防护。

2.5 乙方应对操作人员、指挥工进行日常安全教育和技术交底，督促上述人员遵守安全操作规程，规范作业方式，确保不超载，且货物放臵、绑扎符合安全要求。

2.6 当设备出现故障或发生异常情况是，操作人员应及时通知甲乙双方相关人员，设备应立即停止使用，待排查故障之后方可重新投入使用。

3、双方共同安全责任

本着“谁操作谁承担责任”的原则，甲、乙双方均应遵守机械设备安全操作规程，严禁违章指挥、违章操作。严禁强令工人违章冒险作业，严禁机械设备带病运转。

七、违约责任：

1、在合同有效期内，任何一方不得无故终止合同，否则将以支付一个月设备租金作为违约金支付对方作为违约责任。

2、如乙方延期支付租金及费用，乙方须按本合同第三条第3.3款缴纳滞纳金。如乙方延期一个月仍未交纳或未交齐设备租金的，经催告之日起10个工作日内仍未交齐，甲方有权采取终止对乙方水、电供应等限制措施。

3、如乙方延期两个月仍未交纳或未交齐设备租金，经催告之日起10个工作日内仍未交齐的，甲方有权解除本租赁合同，乙方须在补交未交齐租金和费用的同时，支付甲方一个月设备租金作为违约金。甲方在收取违约金的同时不再收取乙方本合同第三条第3.3款中约定的滞纳金。

4、乙方在租赁期间，如将该厂房及设备转租，需事先征得甲方的书面同意;如果乙方擅自中途转租，甲方有权在押金中扣除一个月设备租金作为违约金。

5、如甲方无法提供合同约定的设备或提供的设备型号和规格与合同不符，导致合同无法履行的，乙方有权解除合同并要求甲方支付一个月设备租金作为违约金。

6、如甲方在20xx年 7 月 25 日仍未将设备安装完成，甲方须向乙方支付违约金，违约金为乙方应交年租金的万分之五乘以实际延迟天数，同时，乙方有权从应交付甲方的租金中直接抵扣违约金。

7、因甲方发生产权、债权纠纷等事项，影响乙方正常生产经营或违反合同规定的，应承担违约责任，因违约给乙方造成经济损失的，应赔偿直接损失。

七、其它

1、除双方另有书面约定外，乙方确认如下地址及收件人为乙方的通讯联系地址及联系人、电话。

联系地址：

联 系 人：

联系电话：

甲方以上述地址及收件人为收件对象向邮局投递的邮件(文件)即视为合法送达。

3、如遇不可抗力事件造成的一切损失，甲、乙双方均不承担责任。

4、本合同中的租金均为含税金额，乙方将款项付至甲方在本合同中指定的账户中，如有变动，须另行书面通知。

八、附则

1、本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

2、本合同在履行过程中发生纠纷，由甲、乙双方协商解决;若未达成一致，可诉于租赁物所在地人民法院裁决。

3、合同一式陆份，甲乙双方各持叁份。均具同等法律效力。

4、本合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**2024年起重机租赁合同范本汇总十**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_(承租方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_(出租方)

根据甲方的实际需要，甲方租用乙方塔式起重机两台，用海南xxg异地改造工程工地。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律、法规的规定，双方遵循平等、自愿、公平、诚实信用的的则，就本租赁事项协商一致，订立本合同。

工程名称：\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_

第一条 塔式起重机基本情况

型号 ，生产厂家： 公司，出厂时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年，安装高度按工地高度约40，臂长57.5米，臂端起重量1吨，独立高度37.5米。

第二条 租期

1、起租日：从塔式起重机安装调试完毕经质检部门检验合格交付使用之日起计算或应甲方要求实际使用之日起计算。

2、停租日：甲方前7天书面通知乙方停机时间作为停租日。

3、租期暂定为4个月，不足4个月按4个月收取租金超过4个月按实际使用时间计算，(月租金按

第三条第1点约定)满一个月按一个月计算，不足一个月按实际使用天数计算(按使用天数乘以月租金的130)，春节停工期间不收取租金，停工时间以甲方书面通知为准。

4、租期结束日起计，15天后如果因甲方工程故障等原因造成乙方不能拆机的，拖延期间租期照计如塔吊无障碍物能正常拆机，乙方在接到甲方停机书面通知后须7天内将塔吊拆除运走。若不拆，则每超一天，罚款\_\_\_\_\_\_元天。

第三条 租金及进退场费

1、月租金：\_\_\_\_\_\_元月(人民币：\_\_\_\_\_\_元整)

注：月租金包含塔机使用消费、司机工资及相关保险费、维修保养费、装拆运营和加班补助费用等。

2、进退场费：一次性\_\_\_\_\_\_元整台(人民币：\_\_\_\_\_\_元整台)。按照正常塔吊装拆工艺，在\_\_\_\_\_\_和场地平整的条件下，乙方负责汽车吊拆的费用。

注：进退场费包含了运输、进场、安装、验收、拆卸、退场、基础、附墙预埋件费等费用。

乙方接受甲方委托，聘请有资质的塔吊单位对塔吊进行安装、拆卸、维修、保养，乙方安装、拆除、维修、保养委托合同副本交甲方一份，甲方和乙方视安装、拆除、维修、保养人员为乙方人员(工资及一切费用均由乙方承担)。

第四条 付款方式

1、租金：塔机使用至工程框架封顶后，甲方通知乙方停止使用塔机，甲方扣下一个月的租金其余全部支付乙方，余下一个月的塔机租金待乙方拆除塔吊后15天内一次性付清。甲方即向乙方支付一次租金，乙方根据项目部规定上报付款申请表，甲方审核后\_\_\_\_日内支付)以此类推，直至租期结束。

2、进退场费：塔机进场安装试吊后支付。

3、以上所费用为不含税租凭费(工资表由乙方完善且附身份证复印件)。

第五条 双方责任

双方共同遵守国家政府相关法律法规，标准规范，使用说明书双方认可接受。

(一)、甲方责任：

1、按照乙方提供的塔式起重机基础受力数据来制作基础，并提供施工方案及基础验收报告给乙方办理报装手续。

2、提前7天通知乙方整机进场安装、拆机的具体时间。

3、负责塔式起重机进场前按排专用动力线路电源，并设立塔机外专用配电箱等协助工作。

4、乙方进行塔吊安装、顶升和拆卸及该施工过程中的现场安全防护工作，负责提供安装、顶升、拆卸过程中的电源。

5、负责塔式起重机进退场安装、拆卸所需的场地清理。塔吊拆除时甲方须保证现场道路畅通、地基坚实，以便汽车吊及运输车辆进场对塔吊进行拆除，如需对现场道路平整、回填或加固等，此项工作由甲方负责。

6、负责提供使用单位应提供的相应资料，配合乙方塔吊在使用地方主管部门的验收申报手续。

7、保证按照合同按期付款，如果甲方拖欠租金超过5万元，则乙方有权停机，以示提醒，停机期间租金照合同规定计算，由此产生的工程方的损失由甲方负责。

8、提供塔机使用所需的专线电源及进电配电箱，送电至塔机基础20米范围内。

9、负责提供持证的合格地面指挥，维修时甲方安排必要的配合。

10、甲方负责提供租期内乙方作业人员在工地期间工作和生活所需的食宿生活用电用水乙方负责提供每台塔吊2名司机。

1、保证塔吊的安全供电特别是在塔吊顶升程中如需停电须提前告知乙方，如在顶升过程甲方擅自停电导致塔吊安全事故，所有责任均由甲方承担。如因甲方其它原因导致塔吊安全事故，均由甲方承担安全责任，不可抗力因素除外，如电业局断电等。双方安全责任界安如有争议，以使用地建委安监站责任鉴定报告为准。

2、协助办理司机工作卡，费用由乙方负责。

3、甲方指派\_\_\_\_\_\_为驻工地代表，对工程进度、质量进行监督、验收隐蔽工程，办理中间工程签证手续。

(二)乙方责任：

1、保证向甲方提供的塔式起重机安全完整、合格，装机前乙方向甲方提供塔吊生产许可证、出厂合格证(合资质维修厂的维修合同证)等相关资料。

2、负责提供地脚螺栓及固定附墙预埋件并负责安装。

3、负责向省市有关部门申报验收，领取塔吊使用证并14天内交付甲方项目部

4、负责因乙方产品质量、操作保养、维修不符合标准造成的事故责任和直接经济损失

5、应加强对设备时行维修和保养，保证机械设备的正常运转，满足工程使用要求，塔吊使用过程中发生故障，乙方应速派人到达现场并在2小时内进行故障排除，设备计划维修保养要先征求甲方项目部意见，协商安排计划维修保养时间，每月累计故障排除时间不得超过12小时。

6、提供机械操作司机每台2人，并负责司机的工资及相关保险费用，必须持证上岗，且能满足甲方24小时内不定时的施工需要

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_

**2024年起重机租赁合同范本汇总十一**

出租单位：xxx有限公司（简称甲方）

承租单位：xx有限公司（简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利和义务。经双方协商一致签订本合同。

工程名称：\_\_\_\_施工地点：\_\_\_\_

第二条租赁期限

进场时间：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

起用时间\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

合同期限：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

第三条租金计费方法及交纳期限

1、塔机租赁合同签定后，在机械进场钱乙方需缴纳甲方押金（中途不抵冲租金）。

2、塔机在进场安装前，乙方必须向甲方支付塔机进出场费税前价格，如需甲方开具发票，乙方需另付税金）。

3、塔机基础预埋件由乙方提供，或甲方提供，费用由乙方承担支付

4、塔机租金按日历天数连续计算，租金超出两月按实计天数计算，（本租金为税前价格，如需甲方开具发票，乙方需另付税金）。

5、塔机租金从塔机安装调试完毕后开始计算，1个月后，乙方支付甲方第1个月租金，以后每月结算一次，租金不受自然条件、社会因素的影响（包括节假日、放假、乙方生产安排不当造成停工待料或被质量检查、劳动保护等部门停工等因故停机），乙方必须在合同日期5日内结账付清，否则甲方有权停止塔机作业，造成损失均由乙方负责，乙方拖欠甲方租金超过10日，应向甲方按所欠租金总额每日3‰支付利息，塔机退场前需一次性结清所有费用。

6、塔机报停时，乙方需提前一周以书面形式通知甲方，具体停机时间由甲乙双方到现场共同确定，如因乙方未能结清塔机费用或现场不具备拆除条件造成甲方塔机不能退场，乙方需继续支付租金。

第四条塔机租赁期间甲、乙双方的责任

一、甲方责任

1、负责提供合格完好的机械设备和所需的各种资料，符合有关部门的检验标准，提供基础图；

2、对塔机进行安全检查，遇有乙方不能解决的重大故障，在接到乙方通知后应做到在最短时间内到现场排除。

3、甲方在乙方整个使用周期中提供新主钢丝绳一根，再次更换由乙方负责。

二、乙方责任

1、负责制作塔机基础，塔机进出场前应具备拆装运输条件，如“三通一平”接通电源，配备塔机专用配电箱，提供能满足25吨吊车施工作业的安装场地，如场地不能满足25吨吊车，由此造成的吊车费差价由乙方负责。

2、负责施工现场勘测，保证基础土质符合本机承重要求，并承担因基础问题回填土及地下障碍不明等原因造成的一切责任事故（包括机械、人身安全事故）及所有经济损失的赔偿。

3、遇有各级主管部门检查塔机须积极配合，自觉遵守几点设备使用必须服从的安全原则，杜绝违反操作规程使用设备。对违反规定造成的塔机损害及安全事故由乙方承担完全责任。

4、配备合格的机组人员，提供机组人员食宿，负责下班后和节假日的安全保卫工作，如塔机及附件发生被盗和破坏，由乙方负责赔偿。乙方施工人员未经同意，严禁上塔私自操作，由此产生的后果均由乙方负责，负责支付因违章使用造成设备损坏而检修的一切费用。

5、配备合格的有证信号工，了解本塔机的起重性能和起重特点，严格遵守本塔机的有关使用规定，塔机使用过程中，钩头以下所有专用吊头由项目部安排专人经常检查，如违反操作规程造成损失由乙方负责。

第五条安全责任：开机工由工地负责安排与租赁单位无关，机械安装经有关单位检测合格后交由乙方到主管部门办理使用证后方可使用，使用期内一切责任由乙方负责。

第六条争议的解决

1、凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应通过友好协商解决，如果协商不能解决，可通过原告方人民法院解决。

2、本合同未尽事宜双方协商解决，此合同一式贰份，双方各执壹份，自签订之日起生效，双方应严格履行。

第七条补充条款

出租方（甲方盖章）：

承租单位（乙方盖章）：

委托代理人：委托代理人：

电话：

电话：

日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

**2024年起重机租赁合同范本汇总十二**

甲、乙双方依据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，就有关塔式起重机（以下简称租赁设备）租赁事宜，经双方协商一致，订立以下合同条款，双方共同遵照执行。

1、租赁设备使用目的.：

1、1工程名称：

1、2工程地点：

1、3结构类型：

1、4建筑面积：

1、5建筑高度：

2、租赁设备：

2、1租用设备名称：塔式起重机（以下简称：塔吊）

2、2规格型号：

2、3设备编号：

2、4塔高\_\_\_\_米，臂长\_\_\_\_米，臂头起重量\_\_\_\_吨，轨道长度\_\_\_\_米。

2、5市建委颁发的统一编号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、6塔吊设备的附件包括塔吊电缆、钢轨、枕木及随机工具等。

2、7乙方保证其所交付的设备是其所有的或有权处分的。

3租赁设备数量\_\_\_\_台。

4租赁期间：

4、1租赁期间为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

4、2甲方可根据工程需要书面通知乙方延长租赁期限，本合同延续，双方继续按本合同约定履行。

5、塔吊安装准备：

5、1乙方应在订立本合同后即时向甲方提供有关塔吊安装的现场和技术要求。甲方按照要求，提供拆、立塔现场条件，做好场地、道路、电源等准备工作。

5、2乙方须按甲方提供的使用要求及场地情况，向甲方提供塔基处理方案及图纸。

5、3塔吊基础预埋件由甲方提供，乙方提供技术指导，甲方安装。甲方按乙方要求进行塔基施工，经乙方验收合格后立塔。

6、塔吊进场

6、1乙方应按照甲方的要求及时进场。甲方应当提前\_\_\_\_日通知乙方。

6、2乙方应向甲方提供有关塔吊使用要求、安检部门检测报告，产品合格证、以及其他技术数据的复印件文本并加盖公章。

6、3塔吊的运输由乙方负责，运输费用及运输风险由乙方承担。

6、4乙方保证进场塔吊质量是符合国家标准的、符合甲方的使用要求、符合其所提供的单证的质量说明，并经市建委和技术质量监督局检验合格，技术性能良好。

6、5乙方迟延进场，或不符合6、4要求，甲方有权解除合同，并可要求乙方支付违约金\_\_\_\_元。

7、塔吊的安装、调试与验收：

7、1塔吊的安装、调试由乙方负责。乙方应当按照甲方的要求及时安装、调试，确保正常使用。

7、2乙方必须委托具有相应拆装资质的企业进行塔吊拆装，作业人员持有特种作业操作证。同一台设备的安装和预升、锚固必须由同一单位完成。塔式起重机路基和轨道的铺设及起重机的安装必须符合国家标准及原厂使用规定。

7、3安装、调试完毕后，乙方必须依照有关规定办理验收手续。有关验收资料、塔式起重机安装（包括路基轨道铺装）顶升、锚固等交底和验收记录表（八张表格），乙方应在塔吊正式作业前交甲方村档备案。

7、4调试、安装后不能达到验收或施工要求的，甲方有权解除合同。

8、施工安全交底与协议：

8、1甲、乙双方在施工前共同对塔机组人员和吊装人员进行安全技术交底。甲、乙双方依据有关规定订立《安全管理协议》。

8、2塔吊吊装作业时，必须严格遵守施工组织设计、安全交底、《安全管理协议》要求。

9、塔吊作业防护

9、1吊装严禁超出施工现场的范围。

9、2甲方对妨碍塔吊回转半径内安全作业的变压器、供电线路、房屋、人行道等设施进行防护。如因防护不当而发生事故，由甲方负责。

10、塔吊作业人员：

10、1每台塔吊乙方应当配备的专业操作人员包括：塔吊司机\_\_\_\_人；信号工\_\_\_人；挂钩工\_\_\_人。塔吊司机、信号工应当专人专岗，挂钩工应当相对固定。

10、2起重机械司机及信号人员应具有特种作业操作证，熟知和遵守设备性能及施工组织设计中吊装方法，并具备相应的实践操作能力，保证满足甲方施工要求。

10、3乙方应确保甲方作业班次要求，保证在塔吊性能允许的范围内满足施工需要。塔吊司机应当积极配合施工，甲方需要加班加点，塔吊司机保证随叫随到，优质服务。

10、4乙方指派的操作人员，应当接受甲方的工作指令，密切配合甲方工作，不得破坏甲方的工作规章管理制度。

10、5乙方应当对其指派的操作人员进行安全教育。乙方指派的操作人员应当严格遵守甲方的安全管理制度，保证施工安全。甲方提供劳动保护用具。

10、6乙方应当对其指派的操作人员办理工伤保险，并对塔吊司机进行定期体检。

10、7甲方对乙方配备的塔吊司机提供食宿条件。非因甲方过错导致操作人员在生活中发生的任何意外，甲方不承担责任。

10、8乙方提供的操作人员不能满足施工要求，或对甲方施工工作造成不良影响的，甲方有权要求乙方对操作人员进行调整。

11、塔吊作业：

11、1塔吊司机应保证专机专人，持证上岗。严格落实岗位责任制，并严格执行清洁、润滑、紧固、调整、防腐的十字作业法。

11、2塔吊司机应严格遵守安全操作规程及“十不吊”规定，确保安全生产，发现安全隐患甲方有权责令停机，并立即通知乙方共同采取措施。

11、3塔吊严禁超载和带病运行，运行中禁止养护；操作人员离机或者作业中停电的，必须切断电源。

11、4乙方应认真执行塔吊的交接班制度，并做好交接班记录。

11、5吊索具、钢丝绳、钢丝绳、吊钩、卡环必须使用安全产品，保证施工安全。

11、6乙方使用塔机需要顶升、锚固，需提前五天通知甲方，以便安排工作计划。塔机及逮子绳以所有部件由乙方免费提供。

11、7乙方操作人员违章作业造成损害的，承担全部责任。

12、禁止行为：

12、1未经乙方授权，甲方不得将租赁设备转租、抵押、质押。

12、2在租赁期间，除非本合同约定，或双方另行商定，乙方不得以任何理由、方式停机。因乙方停机影响甲方正常施工的，甲方有权解除合同，由此造成的甲方的损失由乙方承担。

13、塔吊故障：

13、1塔吊发生故障，乙方应当及时抢修或予以更换。由于未及时抢修或更换，导致甲方工期延误或其他损失的应当承担赔偿责任。

13、2塔机发生故障，乙方应立即通知甲方，并积极组织抢修。在早6时至晚22时正常使用段内，维修时间超过4小时，扣除\_\_\_\_日台班费；维修时间超过8小时，扣除当月10%台班费；维修时间每超过24小时，扣除\_\_\_\_\_\_\_\_元。

13、3乙方对因机械故障所引发的事故及损害承担全部责任。

14、设备的维修和保养：

14、1设备租赁期间，维修与保养由乙方负责，保证塔式起重机运行中装置（四限位、两保险）灵敏、可靠；保持良好的适用状态；塔机干净整洁达到卫生检查要求标准；机械噪音控制符合环保要求。

14、2乙方应认真实施维修、保养制度。塔吊维护、保养的具体时间由双方协商确定。每月维护保养时间不得超过12小时。

14、3乙方应按照有关规定定期对塔吊管理进行检查。检查记录双方各备一份村档。

15、租赁费：

15、1进出场费：塔吊进场安装验收后，甲方应向乙方支付进出场费（含塔基预埋、进场安装、出场拆卸及运输顶升及锚固等费用）\_\_\_\_元。

15、2塔吊台班费：按照国家有关标准采取按月结算的方式，每月台班租赁按\_\_\_\_元/月，月租赁费计算按约定台班费/\_\_\_\_x作业天数，甲方提供24小时配合服务。结算方式：支票结算；甲方出具租赁业正式发票，乙方每月按时支付甲方上月台班费，租用停止时，乙方办理报停手续，并按报停手续结算，租赁费用在拆塔后半年内结清。

15、3甲方具备承担一定风险能力。当建设单位出现资金暂不到位时，甲方应予允许并充分理解，保证不影响乙方施工生产需要。

16、其他事项：

16、1施工中，如因设计或建设单位导致使用需求改变，须提前一周通知甲方，费用由双方商议。

16、2塔吊设备的附件运至本合同约定的交付地点，并经甲方查验、签收后，塔吊附件由甲方保管。如在工地丢失，甲方应负责赔偿。

16、3由于政策性、上级指示或不可抗力造成停工，乙方不得以任何形式索取损失费。

16、4甲方必须服从配合乙方关于创建北京市文明安全工地过程中的各项要求及接受乙方及上级主管部门的检查，并在限时内整改安全隐患。

16、5本合同未尽事宜，双方依照《中华人民共和国合同法》及有关法律规定执行。双方就塔吊租赁有关事宜达成的补充协议与本合同具有同等法律效力。

17、本合同自双方当事人签字或盖章之时起生效。

18、合同争议的解决方式：因本合同的履行发生争议，双方应当协商解决。如协商不成可向北京市丰台区人民法院起诉。

19、本合同共八页。本合同一式四份，双方各执两份。

20、补充条款：

20、1在拆塔过程中，如果场地不能满足甲方使用50顿汽车吊时，甲方所租用的大型吊车所发生的费用由乙甲各方各承担50%。

20、2其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签署人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签署人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同订立地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同订立时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

【2024年起重机租赁合同范本汇总】相关推荐文章:

2024年厂房租赁合同范本汇总

2024年房屋商铺租赁合同范本

2024年车位租赁合同范本三篇

2024年房屋门面租赁合同范本

旺铺租赁合同范本 最新商铺租赁合同范本

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找