# 2024年酒店合作合同协议书 酒店转让合同范本免费

来源：网络 作者：烟雨蒙蒙 更新时间：2024-08-30

*现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!2024年酒店合作合同协议书一甲方：乙方：由于经营的...*

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!

**2024年酒店合作合同协议书一**

甲方：

乙方：

由于经营的需要，甲乙双方经友好协商，甲方同意将伦敦银都酒店转让乙方经营，达成协议如下：

一、甲方将伦敦银都酒店整体转让乙方经营。

二、甲乙双方约定，该转让费共计人民币两亿英镑，乙方一次性付给甲方两亿英镑，经营权即由乙方所有。

三、乙方可以使用原营业执照及税务登记证和卫生许可证继续经营，乙方如需变更，甲方负责提供协助。甲方负责协助乙方续签该酒店房屋使用协议。

四、甲方把酒店现有的的固定资产、低值易耗品全部转让乙方，包括餐具厨具、柜台桌椅、空调冰箱、装修、饰品等物品。

五、甲乙双方协议生效后，酒店转让前的债仅债务由甲方承担。

六、乙方接管酒店后，所产生的债权债务由乙方负责，甲方不承担任何责任。

七、本协议附件：酒店营业执照复印件，转让费用交接复印。

八、本协议内容甲乙双方自签订之日起生效。

九、违约责任

协议生效以后，如因甲方债务问题引发纠纷，对酒店经营产生影响的，甲方负责赔偿。如因乙方经营产生亏空的，由乙方负责。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**2024年酒店合作合同协议书二**

甲方：

乙方：

甲乙两方经友好协商，就招待所转让达成下列协议，并共同遵守：

第一条甲方于20xx年7月日将位于招待所(地上四层含一楼茶室、票务代售业务)转让给乙方使用。

第二条招待所及附属设施均由乙方使用，签订转让合同同时由乙方与房屋产权人签订房屋租赁合同，由乙方履行房屋租赁合同条款。

第三条招待所内现有接待室、茶室、装修、装饰、设备、物品全部归乙方所有。用于票务代售的打印机为利安社区电超市所有，乙方只享有使用权，票务代售合作终止时，乙方应将打印机归还给利安社区电超市。

第四条甲方需将现有的《特种行业经营许可证》、《个体工商户名称预先核准通知书》、宽带户名变更为乙方所有，乙方需提供真实有效地资料，在变更证件期间乙方应合法经营并积极配合提供证件变更所需相关资料，涉及变更费用由甲方承担。

第五条乙方向甲方支付转让费共计￥元(大写：)，乙方需在合同签订当天向甲方支付部分转让费转，金额为：元(大写：)，待甲方将《特种行业经营许可证》、《个体工商户名称预先核准通知书》、宽带户名变更为乙方所有时，乙方应向甲方支付剩余转让费元(大写：);上述费用已包括第三条所述的接待室、茶室、装修、装饰、设备、物品及甲方于20xx年12月1日向房屋所有者。。支付的20xx年12月1日至20xx年12月1日期间的房租，甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

第六条乙方逾期(逾期日为甲方将《特种行业经营许可证》《个体工商户名称核准通知书》、宽带户名三类证件变更为乙方所有当天)交付剩余转让费，乙方每日须向甲方支付转让费的千分之三的违约金，逾期20日，甲方有权解除本合同，乙方按转让费的15%向甲方支付违约金。

第七条经双方协商，由甲方为乙方暂垫付20xx年12月1日至20xx年12月1日(1年)房屋租金元(大写：)，乙方应于20xx年11月1日前将甲方为乙方垫付的全部款项支付给甲方，若乙方逾期则每日须向甲方支付总房租的千分之三的违约金，逾期10日，甲方有权解除本合同，乙方按总房租的15%向甲方支付违约金。

第八条自签订合同之日起乙方所从事的经营项目与经营范围及相

关责任均与甲方无关。

第九条本合同一式两份，自签字之日起生效。

甲方(签字)：

乙方(签字)：

年月日

年月日

**2024年酒店合作合同协议书三**

甲方：

乙方：

甲方酒店是向盘县养护北段承包经营，承包期限\_\_\_\_年于\_\_\_\_年3月至\_\_\_\_年3月至今已5年半，还剩大约7年半的时间。因原承包人转投其他项目，资金一时周转困难，现将酒店总体经营权转让。经甲、乙双方共同协商一致，达成如下协议，双方共同遵守执行。

一、甲方经营的酒店总体现状转让经营权，转让价人民币捌佰万元。

二、付款方式：本协议双方签订之日付总转让款的60%乙方进场之日付清全部转让款。

三、转让前的债权债务由甲方自行清偿。

四、原甲方已收的承包费扣除甲方已使用的部份，其于款项退还给乙方。对甲方所交承包费扣除已使用的部份由乙方补给甲方。

五、本协一式两份、甲、乙双方各执一份，签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**2024年酒店合作合同协议书四**

甲方（出让方） 乙方（承接方）

姓名：姓名：

身份证号： 身份证号：

电话：电话：

经甲乙双方自愿、平等友好协商，并依据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，签定本合同双方共同遵守执行。本合同一式两份。

合同协议如下：

甲方自愿将现于长风街体育路口西北角营业中的火锅店转让给乙方，饭店名字 ，经双方协商转让总价为人民币 不包含（三个月房租）房租为至转让即日起，甲方协助乙方办理过户手续，办理费用由乙方承担。

乙方从 年 月 日开始接手，从接手即日起饭店所生发任何问题与甲方无关，甲方不承担任何责任。

从转让即日起甲方负责付清在乙方接手前的的所有费用（包括水、电、房费）

今年房租到期乙方和房东协商费用，甲方不参与。

以上几条，甲乙双方如有违约，违约由责任方承担，违约金为拾万元整。

甲方： 乙方：

年月日

**2024年酒店合作合同协议书五**

甲方(出让方) 乙方(承接方)

姓名： 姓名：

身份证号： 身份证号：

电话： 电话：

经甲乙双方自愿、平等友好协商，并依据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，签定本合同双方共同遵守执行。本合同一式两份。

合同协议如下：

甲方自愿将现于三十里铺大市场酒店转让给乙方，酒店店名：潘佳驴肉，经双方协商转让总价为人民币陆万伍仟元。

乙方从 年 月 日开始接手，从接手即日起饭店所发生任何问题与甲方无关，甲方不承担任何责任。

从转让即日起甲方负责付清在乙方接手前的所有费用(包括水、电、房费)

房租到期后乙方和房东协商费用，甲方不参与。

以上几条，甲乙双方如有违约，责任由违约方承担。

甲方： 乙方：

年 月 日

**2024年酒店合作合同协议书六**

出让方（以下简称甲方）：成都XX公司

受让方（以下简称乙方）：

经甲乙双方友好协商，就甲方向乙方整体转让成都XX一事达成如下协议：

一、成都XX位于\_\_\_\_市玉林北XX号第4—8层，房屋总面积2585其中客房80间，办公室5间。甲乙双方同意按酒店现状进行转让及移交。（附：酒店设备设施明细表）

二、甲乙双方同意，甲方以总价：万人民币（大写：）转让给乙方。在签订本转让协议当天，乙方向甲方支付总价款的90%即万人民币（大写：），余款在签订本转让协议的两个月内一次性付清。

三、甲方同意在签订本转让协议前，将玉林XX所有的债权债务结算完毕。乙方同意在签订本转让协议并接收酒店的管理后，因乙方经营所需的管理、改造、装饰等，所发生的一切费用全部由乙方自行承担。

四、甲乙双方同意在签订本协议的\_\_\_\_日内完成双方的移交工作，并在签订移交明细表上签字。（附：移交明细表包括：

①酒店设备设施明细表。

②酒店员工花名册。

XX酒店现已签订的各种合同。

④酒店与房屋业主签订的租房协议及租金转帐协议。）乙方同意继续履行甲方对外签订的全部合同及协议，并承担相应的法律责任。

五、甲乙双方同意，甲方将玉林XX的全部手续办理完毕，即：消防合格意见书、特种行业许可证、卫生许可证、工商营业执照等，并移交给乙方，甲方同意乙方以成都XX的名称进行经营活动3个月。在此期间乙方自行到相关部门办理酒店的名称变更及相关手续，并承担全部相关的费用。

六、甲乙双方同意至签订本转让协议当日起，乙方以成都XX的名称进行经营活动3个月，在此期间乙方承担全部的法律责任。逾期结束乙方若希望继续以成都XX的名称进行经营活动，在得到甲方同意后，乙方每月将向甲方支付品牌使用费。具体金额甲乙双方另行签订补充协议。

七、违约责任：

若乙方未按本转让协议第二条约定向甲方支付款项。每逾期\_\_\_\_日，乙方应按余款总额的向甲方支付违约金。逾期超过\_\_\_\_日，甲方有权单方终止本协议并要求乙方赔偿因此产生的所有损失。前期乙方向甲方支付总价款的90%即135万人民币（大写：XXX伍万元整）甲方不予退款。

八、经甲乙双方协商同意，若后期有条款增加、变更可追加签订充协议，甲乙双方授权人签字盖章后生效。

九、本转让协议如发生争议，甲乙双方应协商解决，协商不成时，按下列（1）种方式解决：

（１）提交成都仲裁委员会仲裁；

（２）依法向\_\_\_\_市人民法院起诉。

本转让协议共2页一式贰份，具有同等法律效力。其中甲方持壹份，乙方持壹份。

甲方：乙方：

成都XX公司

授权代表：授权代表：

（签字盖章）（签字盖章）

开户银行：

帐号：

地址：地址：

电话：电话：

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**2024年酒店合作合同协议书七**

转让方(甲方)：身份证号：

受让方(乙方)：身份证号：

房东(丙方)：身份证号：

甲、乙、丙三方经友好协商，就宾馆永久性转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己宾馆转让给乙方使用，并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、该宾馆的所有权证号码为合同，租期到年月日止，月租为，产权人为丙。丙方与甲方签订了租赁合同,宾馆交给乙方后，乙方同意代替甲向丙方履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲方交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙方领回甲交纳的押金，该押金归乙方所有。

三、宾馆现有装修、装饰、设备在甲方收到乙方转让金后全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙方所有，动产无偿归乙方(动产与不动产的划分按原租赁合同执行)。

四、乙方在年月日前一次性向甲方支付顶手费(转让费)共计人民币大写元，第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。甲方剩余的房屋使用权归乙方所有。

五、该宾馆的营业执照、卫生许可证已由甲方办理，经营范围为住宿，租期内乙方继续以甲方名义办理营业执照、卫生许可证等相

关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该饭店及营业执照上所载企业所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。合同生效后乙方有权要求甲方注销营业执照和相关工商税务登记手续，并重新以乙方名义办理相关工商税务登记手续。

六、乙方在接手经营后，可对宾馆进行装修和改造，相关费用乙方自理。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关。

八、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方签字：

乙方签字：

丙方签字：

年月日

**2024年酒店合作合同协议书八**

甲方（出让方）：

身份证号：

联系方式：

乙方（受让方）：

身份证号：

联系方式：

甲乙双方就酒店及其附属设施转让事项，经协商一致，达成以下合同条款：

1、甲方所有的\_\_\_\_\_\_酒店位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_，房屋总体面积为\_\_\_\_\_平方米。其中客房\_\_\_\_\_间，办公室\_\_\_\_\_间；甲、乙双方同意按酒店现状进行转让及移交。

2、甲方在签订本转让协议前，将本酒店的债权债务结算完毕。

3、甲方将消防合格意见书、特种行业许可证、卫生许可证、工商营业执照等移交给乙方。

4、乙方自行到相关部门办理变更及相关手续，所产生的费用由乙方自行承担。

5、乙方在签订本转让协议并接收酒店的管理后，因乙方所需的管理、经营、改造、装饰等，所发生的一切费用均由乙方自行承担。

6、甲、乙双方同意，甲方以总价\_\_\_\_\_元（人民币）转让给乙方，在签订本协议的同时，乙方将所有款项一次性付清。

7、本协议一经签订，甲乙双方对合同约定期限的经营权交易即告完成，甲方不再负责调换和退款。

8、乙方经营期间，酒店因不可抗拒的自然灾害造成不能继续经营的，甲方不承担任何责任。如因不可抗拒力的自然灾害造成不能继续经营的，乙方有权自行修复本酒店并继续经营，但因国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方，且经营权使用年限不变。

9、本协议如有未尽事宜，则由双方协商作出补充协议，补充协议具备同等法律效力。

10、甲乙双方就履行合同发生纠纷，通过双方协商解决，协商解决不成的，可向\_\_\_\_\_\_法院起诉。

11、本协议一式\_\_\_\_份，经甲乙双方签字盖章后生效，甲、乙双方各执\_\_\_\_份。

甲方（盖章或签名）：

签订日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（盖章或签名）：

签订日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**2024年酒店合作合同协议书九**

合同编号：140543

出让方(简称甲方)：

公民身份号码：

受让方(简称乙方)：

公民身份号码：

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方有偿受让事宜签订本合同，以资共同信守执行。

第一条乙方同意有偿受让甲方投资的座落在县\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的原酒店内财产(占地平方米，具体转让财产内容详见《转让财产清单》)。

第二条上述转让财产的交易价格为：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：元整)。

第三条付款时间与办法：

乙方应在本合同生效后个工作日内支付首付款人民币\_\_\_\_元整给甲方，剩余转让款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整于年月日前付清。

第四条甲方应于本合同生效后个工作日内将合同约定的全部转让财产交付乙方。

第五条本合同生效前，甲方经营“”产生的所有税费及经济、行政责任均由甲方承担，与乙方无关;本合同生效后，乙方经营“”产生的所有税费及经济、行政责任均由乙方承担，与甲方无关。

本合同生效后，乙方经营的字号及企业名称，由乙方重新登记办理，与甲方原经营的字号及企业名称无关。

甲方承诺：本合同约定转让财产无抵押、无转让、无未付款等权利瑕疵。

第六条违约责任

本合同生效后，任何一方违反本合同约定的，应向守约方承担赔偿责任。

第七条本合同发生争议的解决方式：

在履约过程中发生的争议，双方可通过协商、诉讼解决。

第八条本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同同具法律效力。

第九条双方约定的其他事项：

第十条本合同一式\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_份;本合同自双方签名、盖章之日起生效。

出让方(甲方)：受让人(乙方)：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**2024年酒店合作合同协议书十**

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国经济合同法》及有关规定，经甲乙双方友好协商，本着平等互利的原则，就甲方向乙方收购垃圾事宜达成如下协议，双方共同遵守。

第一条、甲方与乙方签定协议，负责处理乙方的垃圾(包括污水)和管理垃圾房。所有清洁工作必须按照卫生防疫站，卫生局和环保局的规定进行。如有违反政府的规定及行为，甲方将负全部责任。甲方必须全部负责为乙方处理垃圾所需的有效的政府认可文件或牌照及其所需费用。

第二条、甲方指定一个或几个人员做专职的“垃圾处理服务人员”。他们将负责从酒店的垃圾房清出全部的乙方在此合同里所规定的垃圾。无论何种天气(雨天、雪天、冷天、热天等)，垃圾的清运工作每天都要照常进行，包括节假日在内。

第三条、甲方准备一份其指派的专职服务人员的值班安排表，并必须在每周星期四交一份给乙方的管事部经理。每两周一次。甲方指派的`服务人员每天的值班时间如下：

早班：8：00-17：00

晚班：14：00-24：00

甲方将按照乙方所制定的规章制度来管理自己的员工，每天从上午6：30-24：00至少安排二名员工在垃圾房内清理垃圾，每天清运垃圾的时间为：早班7：00-8：00，晚班19：00-20：00。

第四条、甲方指派的服务人员要时刻听从乙方管事部经理、其助理或当值负责人的管理，并必须把待运出酒店的全部垃圾堆放整齐、妥当，保证垃圾处理的周围环境整洁、干净达到乙方规定的卫生要求。

第五条、在乙方人员对垃圾房和周围环境进行定期的维修，清洁卫生工作时，甲方指派的服务人员必须给予大力协助，使得此地区的卫生状况符合卫生保疫站及街道办事处的有关规定和要求。

第六条、对于将在乙方管辖区内工作的甲方的全部指派人员，甲方要提供他们的登记照(两张)，身份证和完整的人事资料。此外，每个甲方的指派服务人员必须交有效健康证，以证明他们没有传染病或其它健康问题。

第七条、如甲方指派人员不具备第6项要求，这些人员不可以在乙方管辖区内的酒店任何地区工作或逗留。甲方需另指派符合第6项条件的人员替代。

第八条、对于在乙方管辖区内工作的甲主指派人员不论在任何地方任何情况下发生的交通事故、物品遗失、人身意外、伤及第三方(财产或

第九条、甲方必须承担垃圾处理涉及的一切费用，包括(堆放、运输、处理管理和其它)，这些过程与清洁乙方垃圾房里的垃圾相关。甲方处理全部垃圾时，必须严格遵照环卫局的管理规定和要求。如有违反，其全部后果及责任均由甲方承担，而不可以向乙方提出索赔。(甲方不负责酒店任何装修垃圾。)

第十条、乙方员工不得擅自售卖酒店承包给甲方范围内的垃圾及废品。乙方负责给甲方水、电清洗垃圾房，房内外地面、墙壁、地沟、天花、窗户等环境设备。乙方垃圾房的灭蚊、灭鼠工作、药物由乙方提供服务。

第十一条、工作或逗留于乙方管辖区的甲方人员，当他们履行其职责时，甲方必须保证指派的人员守时、忠诚、老实、吃苦、肯干、品行端正。

第十二条、在清理和处理垃圾时，如果甲方指派人员发现垃圾中有乙方物品或餐具(如碟子、碗、餐刀、其它用具等)，无论酒店用品或餐具是否完好，甲方及其指派人员都必须及时归还给酒店管理部。

第十三条、除了此合同里规定的可卖垃圾外，任何情况下，甲方指派人员都不准从乙方管辖区拿走乙方任何物品。如果发现甲方指派人员正在拿乙方物品，而这些物品并不属于可卖垃圾范围，则乙方有权向甲方索赔1500-3000元(人民币)的罚金。如甲方指派工作人员有严重

过失，则乙方有权立即终止此合同，并且乙方不会退还甲方按规定已预付给乙方的全部金额。过失情节的轻重程度将以酒店“员工手册”为标准。

第十四条、甲方指派的所有工作人员，当值时必须穿制服及配戴工卡。第十五条、甲方指派的所有工作人员，必须严格遵守乙方制定的各项有关安全、保安及卫生的规章制度。

第十六条、甲方必须按此合同规定的次数及时清运全部垃圾。此外，甲方垃圾运输车必须凭乙方保安人员(或其指派负责人)共同签字确认的出入通行证出入乙方管辖区域。

第十七条、此项协议中所有费用将由甲方负责，自签定本协议之日起，三日内向乙方缴交保证金人民币伍元整(￥5,000.00)，在本协议有效期内如未发生任何违例事故，协议期满时退还给甲方。甲方应于每月十日前按时向乙方缴纳该月管理费人民币叁仟元整(￥3,000.00)。第十八条、由乙方从其管辖区各处收齐合同第19条规定的全部可卖垃圾，集中到乙方管理的垃圾房里。

第十九条、以此合同的各项条款及要求为前提，乙方在此声明：下列物品属于“或卖垃圾”。

甲方可以拉走：

各类剩菜剩饭等、各类纸包装及空盒、各种塑料瓶子及其他塑料制品、甲方无权要求乙方退还已预付给乙方的款项。

第二十条、此合同之有效期为叁年，即20年09月01日至20\_年09月01日。如果双方合作良好，服务到位，则会在此合同到期时，续签合同。

第二十一条、此合同一式两份，双方各执一份，一经签字立即生效，同具有法律效益。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**2024年酒店合作合同协议书十一**

转让方(甲方) 身份证号：

受让方(乙方) 身份证号：

甲、乙双方经友好协商就酒店转让事宜达成以下协议。

一、甲方将自己位于的酒店转让给乙方使用，并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、该酒店的营业执照、税务登记证甲方已办理，经营范围为酒店，租期内乙方继续使用相关证件，但相关费用及由乙方引起的债权、债务和一切安全事故及违法犯罪行为与甲方无关。乙方接手经营前该酒店的装修尾款由甲方负责偿还，与乙方无关。合同生效后乙方有权要求甲方注销营业执照和相关税务登记手续，并重新以乙方名义办理。

三、本合同一式二份，双方各执一份，具同等法律效力。本合同自双方签字后生效。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)：

年 月 日 年 月 日

**2024年酒店合作合同协议书十二**

甲 方：内幕古凯弘房地产开发有限责任公司 乙 方：内蒙古三宝工贸有限责任公司

经甲乙双方共同协商，就甲方拥有的丰镇新区广场东侧，凯弘佳园信宅小区内的鄂尔多斯绿洲大酒店转让给乙方一事，本着公平自愿，互惠互利的原则，达成如下协议，以兹双方共同遵守。

该大酒店为丰镇市人民政府批准项目，总建筑面积约为12570m2，凯弘佳园小区1#楼1单元住宅2-6层10套(190 m2×5)1#楼1单元楼下车库5个(约110 m2)

甲方负责现有工程窗户、玻璃、后门及水电线路、消防水池的施工建设。酒店以综合验收为准，该酒店未完成工程由甲方负责。

酒店、住宅、车库总面积约13620 m2，总价款三千万整。

在签订合同之日起，乙方付甲方保证金为五百万元，其余款额在甲方给予乙方五证后(土地使用证，用地规划许可证、建设工程规划许可证、施工许可证、商品房予销售许可证、酒店立项批文)乙方于银行贷款到期为准(贷款期限约一月左右)，如银行贷款不到位保证金归甲方所有。

甲乙双方在办理房产证前后关于绿洲大酒店税费(不包含建安税)均由乙方负责。甲方负责协助乙方办理相关手续。签协议后酒店发生所有的纠纷，由甲方造成的纠纷由甲方负责，由于乙方造成的纠纷由乙方负责。甲乙双方履行各自义务，如双方一方未履行合同所造成的一切损失由哪方负责。

甲 方：

乙 方：

年 月 日

【2024年酒店合作合同协议书 酒店转让合同范本免费】相关推荐文章:

招生合作协议书 招生合作协议书合同

合作种植协议书合同 合作种植协议书范文

服务合作协议书范本 服务合作协议书合同

酒店品牌加盟合作协议书

合作合同协议书范本大全

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找