# 楼宇电梯排查整治工作总结(实用25篇)

来源：网络 作者：暖阳如梦 更新时间：2024-07-05

*楼宇电梯排查整治工作总结1为了切实做好我镇安全生产工作,在开展安全生产隐患排查治理专项行动的基础上,根据上级部门安排，我镇从源头抓起，认真组织，周密部署，狠抓落实，防范于未然，加强督查,扎实开展安全隐患排查活动，取得了一定成效，现将工作总结...*

**楼宇电梯排查整治工作总结1**

为了切实做好我镇安全生产工作,在开展安全生产隐患排查治理专项行动的基础上,根据上级部门安排，我镇从源头抓起，认真组织，周密部署，狠抓落实，防范于未然，加强督查,扎实开展安全隐患排查活动，取得了一定成效，现将工作总结如下：

一、加强组织领导，提高责任意识

我镇高度重视安全生产工作，牢固树立安全生产，责任重于泰山的思想，从讲政治、保稳定、促发展的高度来抓安全生产工作。为了加强对安全隐患排查整治工作的领导，我镇成立了专门的工作领导小组。坚持以人为本，预防为主，安全第一的工作方针，认真贯彻落实 的工作安排部署。通过召开各类会议、宣传活动、督促检查等形式，加大安全生产宣传和监督检查力度。与各村委会、镇属各部门签订了安全生产责任书，明确了安全生产责任及安全生产任务，把安全生产责任通过责任书的形式予以明确，使安全责任层层落实，建立了完善的安全生产管理网络。

二、精心组织，分阶段落实

安全生产工作能否做好，关键在于管理措施的健全与落实。为使安全生产隐患排查治理工作落在实处，我镇分阶段落实并制定了具体措施狠抓落实：

一是大力做好安全生产宣传教育工作。加大宣传的覆盖面，大力宣传安全生产的重要性、必要性。通过悬挂宣传横幅；发放各类宣传品等。加大宣传教育力度，使干部群众明确了安全生产工作的基本任务及主要目标，明确了范围及工作责任，明确了安全工作的重要性和紧迫性，提高了干部群众的安全意识。同时，安全工作基本上逢会必讲，特别对安全生产存在的薄弱环节，从自我检查、职能管理和安全制度执行等方面进行了深层次的分析，坚持以人为本、强化思想教育构筑安全生产的坚固防线。通过教育，群众的防范和安全责任意识得到了提高，认识到遵章守纪、强化管理、确保安全的重要性。要求时刻保持警惕，对安全生产工作不能有松懈思想，不能掉以轻心，认真务实地做好安全生产工作，确保我镇各项事业又好又快的发展。

二是建立健全了各项安全生产规章制度，形成一级抓一级，层级负责的安全生产机制，结合实际，制定出隐患排查治理具体方案。一把手为安全生产第一责任人，负全面领导责任；分管安全生产工作的副镇长为第二责任人，负直接领导责任。坚持节假日期间有人值班，并且有带班领导，确保信息畅通；加强机动车驾驶员的管理，有效防止交通事故的发生；加强易燃易爆物品管理，增强消防意识，确保生活用电安全；加强防火防盗安全措施，提高防火防盗意识，确保公共财物安全。

三、加强安全检查，提高整治力度

为切实搞好安全生产工作，我镇一方面抓好正常的每月一次例行检查，消防安全隐患。另一方面，结合节假日，抓好专项安全生产检查整治工作。坚持安全第一，预防为主，综合治理的方针，精心组织，周密安排，认真落实检查活动，切实做到不走过场，严密排查，覆盖全面，不留死角，排查出的问题即时整改，不出纰漏，不出事故。

在安全隐患排查行动中，我镇召开专题会议，检查了饮食服务业、烟花爆竹销售、个体工商户等。从检查情况看，群众的安全意识普片有所增强。

通过开展安全隐患排查活动，摸清了存在的隐患，落实了整改措施和责任，实现了源头防范和长效管理，到目前为止，全镇未发生一起大小安全事故，对存在的事故隐患和苗头，通过排查、及时发现、整改，基本得到了有效的遏制。从而，避免了重特大事故的发生，促进了我镇安全稳定发展。

**楼宇电梯排查整治工作总结2**

电梯的数量激增，电梯安全事故频发，为提高电梯本质安全水平，有效防范和遏制电梯施工环节安全事故的发生，促进我县电梯安全状况稳定好转。 我局严格按照省局《关于开展电梯施工企业施工质量安全专项整治工作的通知》(皖质办函〔20xx〕448号)以及市局《关于开展全市电梯施工企业施工质量安全专项整治工作的通知》(阜质函〔20xx〕19号)的要求，在全县范围内开展了为期四个月的电梯安装、改造、修理及维护保养企业施工质量安全专项整治工作。

>一、部署动员，安全共治。

我局召开了开展全县电梯施工质量安全专项整治工作部署会议，参会人员包括各市监所负责人以及各电梯安装、改造、修理及维护保养企业。会上，我局结合本地的实际情况，明确了专项整治的主要任务、重点内容和工作要求。

>二、源头保障安全，开展自查自纠。

我局要求各电梯施工单位对所有施工现场组织全面排查，对排查中发现的质量安全隐患要积极治理，建立隐患登记、整改、销号制度，明确隐患整改资金、时限、措施和责任人，限期整改。排查发现的质量安全隐患及时上报。各所积极落实“三查三单”制度，在开展巡查、督查和检查的基础上，形成整改问题清单、整改措施清单、整改责任清单，加强隐患的督查整改工作。对安全检查督查中发现的质量安全隐患、企业上报质量安全隐患，确认隐患危险程度，登记隐患情况，建立隐患台帐，督促企业落实整改。

>三、闭环式管理，有患必改。

我局将专项整治与构建风险分级管控“六项机制”紧密结合起来，既要消除严重威胁危险电梯施工质量安全的各种隐患和问题，又要落实治本之策，加快构建风险分级管控和隐患排查治理双重预防机制。在专项整治中特种设备安全监察人员采取常规执法、明查暗访、突击抽查、随机抽查相结合的方式，加强电梯施工现场检查。施工现场存在严重质量安全隐患、安全防护措施不符合施工规范、施工质量不符合安全技术规范要求的，责令立即停产停业整顿。坚决杜绝电梯施工单位无证施工行为，坚决杜绝电梯安装维修作业人员无证上岗行为，坚决杜绝电梯安装维保非法分包转包行为。

>四、积极与各部门联系，形成专项整治合力。

我局充分发挥电梯安全联席会议的作用，争取政府对此次专项整治的领导与支持。积极与当地安检、住建等部门联系，取得他们的配合和协助，形成联合协作的工作机制，整体推进专项整治工作。

>五、加大宣传力度，形成社会共治。

我局利用、中高考的契机充分利用电梯宣传台、电梯使用彩页、维保公司小区内摆台宣传以及各类新闻媒体广泛宣传等形式，加大舆论监督力度，进一步提高全社会对电梯施工质量安全的关注程度、树立安全使用电梯的意识。

本次为期四个月的专项整治，我局共出动执法人员268人次，执法车辆68车次，监察安装现场41个，进一步提高了全社会对电梯施工质量安全的关注程度。

**楼宇电梯排查整治工作总结3**

根据检查通知要求，xxxx公司就以下方面的内容开展了自检自纠工作。

(一)电梯使用管理方面：

1、安全管理人员持证及履职情况；

2、安全管理制度建立及执行情况、日常巡视制度建立情况；

3、设备注册登记情况；

4、设备年度检验情况；

5、检验合格标志、警示书名及标识是否按要求悬挂情况；

6、报警装置是否齐全、各种安全保护装置是否齐全有效情况；

7、电梯定检、维保和巡检过程中发现的安全隐患是否及时整改合格情况；

8、是否按规定与专业维保单位签订维保合同情况；

9、应急救援措施是否建立并有记录情况。

(二)电梯维护保养方面：

1、是否配备持证司机；

2、是否与持有效资质的电梯维保单位签订维保合同；

3、维保单位是否按期进行维保并对维保工作质量进行监督和确认；

4、是否定期检验并对提出的整改问题及时整改；

5、是否进行电梯运行的日常巡视；

6、是否严格执行电梯三角钥匙专人保管制度；

7、是否有专人值守；

8、是否定期开展电梯应急救援演练；

9、是否对电梯作业人员进行电梯安全教育和培训等。

**楼宇电梯排查整治工作总结4**

我们电梯室四人中有两个党员，达到50%。火车跑得快，全靠车头带，党员同志以身作则，用自身的言论教育人，用自身的行动影响人。老同志搞好传帮带，新同志也谦虚好学，全室形成了比学赶帮，人人争当工作先进，人人争着做事的良好氛围。人与人之间的沟通多了，室负责人与职工的联系多了，人与人之间的矛盾少了。出现了相互团结，相互提醒，相互告诫，相互鼓励的良好势头。我室明确、细化了各人的工作职责，做到科学分工，统筹兼顾，使大家感觉到人人都是主人公，人人肩上有担子，心往一处想，劲往一处使，除了确保任务的完成，我们在检验质量的提高上、规避检验风险上也采取了相应的措施，规定了三步催检、设备复检、隐患上报的具体时间和人员，新制定了厂内机动车辆使用场所承诺书等手续，来保证检验人员的检验风险，只是因为采取了一系列的有效措施，才保证了电梯安全运行无事故。由于全室形成一股合力，积极向上，为完成所年初下达的各项工作目标而取得了较好的业绩。

**楼宇电梯排查整治工作总结5**

随着城市建设的飞速发展，中高层建筑越来越多，乘坐电梯已经成为日常生活的一部分，电梯安全也备受关注。作为一种特种设备，电梯有着严格的使用和运行规范。

在20XX年度的质量月“电梯安全宣传周”时，南昌市市场\_的工作人员，走进各个县区，以多种形式开展活动，为市民普及电梯使用的相关知识。

>一、工作数据

本次电梯安全宣传周活动结合全国“质量月”要求，将电梯安全宣传工作作为近期特种设备安全工作的重点，通过电子屏、彩页宣传、执法讲解、社区宣传、校园普及等方式全面宣传电梯安全知识，营造人人关注的社会氛围。共计开设专版专栏2期，刊发新闻5条，播放宣传短片21个，开展进校园活动8次、进社区活动36次，悬挂标语（横幅）53条，发送宣传短信61条，制作展板111块，张贴宣传画1774张，发放宣传资料4217份。此外，南昌市市场\_还组织电梯维保单位进社区活动19次，联合开展电梯安全应急演练20次。

>二、工作亮点

（一）南昌县市场\_联合江西新力物业发展有限公司昌南分公司、巨人通力电梯有限公司江西分公司开展了电梯应急救援演练，模拟电梯在运行过程中发生停电骤停、乘客被困电梯中的情景。救援演练结束后，由\_门召集全体演练人员召开总结反馈会，对演练中存在的问题提出意见建议，针对问题监管部门要求进一步完善救援预案，提升电梯使用单位的应急处置和救援能力，进一步落实电梯使用单位的安全主体责任意识。

（二）西湖区市场\_在朝阳九洲天虹购物中心设置“电梯安全宣传周”现场问题咨询台，并邀请商场内的群众参与到活动中，就日常使用电梯时遇到的问题与参与人员开展互动问答，提升活动宣传氛围。

（三）新建区市场\_联合深华（通深）物业在新建区新建城开展了电梯安全应急演练，以本次演练中发现的问题隐患为出发点，发动深华（通深）物业的其他小区开展了电梯安全专项检查。

（四）青山湖区市场\_在青山湖区万达广场开展了电梯安全应急演练暨宣传教育活动，在强化群众安全意识的同时，提升企业在重大节日人流聚集情况下应对突发事件处置的能力，最大限度控制事故危害，保证群众的生命财产安全。

（五）红谷滩区市场\_联合电梯安装单位在万达星城、海域香庭、名门世家、齐云社区等7个社区通过电梯安全知识讲座；宣传资料和儿童读物发放；电梯安全常识展板展示；开展电梯应急救援演练；电梯安全知识咨询等，进一步普及电梯安全知识，向社会公布全区电梯基本情况、20XX年电梯维保质量抽查结果情况等信息，积极宣传电梯安全责任保险，以及宣贯电梯安全法规规范及系列文件等。

>三、工作成效

本次“电梯安全宣传周”活动发动全社会力量关注和维护电梯安全，通过形式多样的宣传引导，既有效提高了广大市民的安全意识和自我保护能力，也加强了电梯使用单位和电梯维保单位的主体责任意识，形成了文明乘坐电梯、依法使用电梯的社会氛围，有力提高了人民群众的获得感、幸福感和安全感。

**楼宇电梯排查整治工作总结6**

时光荏苒，岁月匆匆。不知不觉地，四个月的实习生活很快就要结束了。还记得刚开始到公司培训时的情景，到现在实习即将结束，就恍如在昨天。将近四个月的实习生涯，感觉还是有很大的收获的。作为学习的重要组成部分，实习是我们在学校学习的延伸，是将我们在学校学到的知识进行实践，这无疑是一个很好的平台。在这里，你得积极主动地去动手尝试，因为实践才是硬道理。通过将近四个月的实习，我有许多感受和体悟。我觉得有三点比较重要，因为这贯穿我们实习生活的全部。

>一、要有强烈的安全意识

记得刚到公司时，培训人员就一直给我们强调安全的重要性。生命是自己的，没有第二次。近年来，随着电梯行业的迅猛发展，也发生了许多重大事故。其中一部分原因，是电梯维保人员没有按章操作。那么如何去保护自己的安全呢？首先，必须要知道安全规范和操作。其次，要时时保持清醒的头脑。作为电梯从业者，我们不仅要保护好自己的安全，也要保护好乘梯人员的安全。危险时刻在我们身边，稍有不慎，就会给我们造成不可挽回的遗憾，甚至我们的生命。在这方面，我深有体会。记得有一次在轿顶检修电梯运行，由于没有确认好自己的位置是否安全，就直接检修电梯运行。最后导致身子从层门间穿插而过，顿时一阵疼痛感向我袭来。幸运的是，只是皮肤有点通红。从那次以后，我吸取了教训。每次开梯时，我都要确定好自己的位置，然后再开梯。吃一垫 ，长一智。人总会在教训中得到成长。我们应时时刻刻将安全意识牢记在心中，方能做到百密而无一疏。

>二、要有吃苦耐劳的精神

电梯作为一种重型设备，它是由很多部分组成的，这些保证了电梯的安全运行。由于电梯在不断地运行过程中，会发生故障。而我们要做的，是去排除故障，保证乘客安全乘梯。其实，我们很大的一部分是对电梯进行保养。由于白天乘客比较多，因而我们的保养都安排在晚上进行。有时，对一个项目的维修和保养要花费很长的时间，凌晨以后睡觉是经常有的事情，甚至通宵达旦。在电梯进行维修和保养，我们接触最多的是机油。满手都是机油，衣服有时也会沾到，这是时常都会有的事。倘或我们害怕肮脏，不去动手尝试的话，那我们综究不会学到东西。因为，只有你动手去尝试，你才会发现问题，找到解决问题的办法。从事电梯行业是辛苦的，你要有吃苦耐劳的准备。俗话说：吃得苦中苦，方为人上人。少抱怨，多做事，这样你才会得到别人的赏识。其实不管从事什么，我们都要有吃苦耐劳的精神，这是我们立足社会的根基。

>三、要有勤奋好学的精神

俗话说：业精于勤荒于嬉，行成于思毁于随。刚刚实习的我们对电梯没有很深入的了解，但这并不要紧。关键是看我们的态度，我们是否有一颗好学的心。记得刚开始时，由于在学校没有接触过扶梯，对扶梯没有一点认识和了解。那时是从扫底坑开始的，看到扶梯运行的那些部件，感觉很好奇。渐渐地，随着自己接触多了，对扶梯有了一些基本的认识和了解。每当遇到不懂的地方，我都会向别人请教，现在可以排除一些基本的故障。每当将扶梯的故障排除，人们不用上下爬楼梯，那时的我是自豪的。因为我的付出，给人们带来了便利。在这里实习，别人不会什么都主动告诉你。因而，你得学会去问。学，然后知不足。虽然，有时你问的问题可能不着边际，但没有人会嘲笑你愚蠢。遇到不懂的去问，你会知道的更多。有时，虽然你知道怎样去解决，但你更要知道其中的缘由，做到知其然，更知其所以然。有了这种信念，纵使我们有很多不懂的地方，通过我们的努力，那综究会变成我们的知识和技能。当你把提问变成一种乐趣时，那时的你早已学富五车了。

实习的结束，不是一种无声的告别，而是一个新的开始。电梯包含的知识很多，因而你必须要做到兼收并蓄，融会贯通。实践是由理论来指导的，理论在实践中得到升华。只有这样，你才能做到得心应手。在实习中，我们发现自己有很多欠缺和不足。在未来的学习中，我们应将我们的这些短板补回来。只有得到均衡地发展，那我们才能算是真正地掌握了。

愿大家在接下来的学习中，芝麻开花节节高。

>四、结束语

感谢贵公司能给我这次实习的机会，公司每位同事和老板对我都很照顾，谢你们！我在公司的四个月里在老板和同事的指点下一步步成长，你们是我踏入社会的老师，我一定会努力学习，为社会奉献自己的力量。

**楼宇电梯排查整治工作总结7**

新的一年即将来临，电梯班应加强学习，着眼未来，我们必须学习借鉴先进的电梯维保企业的先进的管理经验，进一步规范电梯管理制度和电梯维保制度，进一步加强电梯工的安全教育、技能培训力度，充分调动员工的积极性，确保提高医院电梯的维保质量和服力水平，为职工及病人创造一个良好的、安全的、舒适的乘梯环境而努力。

新年新起点，20xx年希望在医院的卓越领导下，在电梯班各位同仁的积极努力下，电梯班一定能克服不足，百尺竿头更进一步。

按照迁钢公司设备部《关于开展20xx年“十一”节前设备检查的通知》精神，为保证生活小区设备稳定运行，消除各类设备缺陷隐患，确保节日期间特种设备安全稳定运行，后勤部于9月6日、9月23日两次组织小区物业公司、电梯维保单位对宾馆、公寓、住宅、会议中心等共49部电梯设备进行了认真仔细的安全隐患排查工作，对检查出来的问题隐患及时进行处理，对不能及时处理项目采取措施限期整改。共查出问题4项，及时处理3项，未处理1项。

**楼宇电梯排查整治工作总结8**

7月11日，县安办抽调县质监局3名人员同县安监局3名同志，组成联合检查组对全县5家电梯使用单位进行了为期2天的检查，现将检查情况汇报如下：

>一、基本情况

全县共有电梯使用单位5家，分别是全都购物中心、购物中心、电厂。

>二、查出问题

共查出各类隐患4条。其中全都购物中心2条。分别是：

1、电梯内杂物较多；

2、电梯内侧通道塌陷，属严重隐患。

宾馆2条。分别是：

1、电梯无特种设备使用登记证；

2、将维保工作交给无资质的的斯公司（属非法发包）。其余3家单位无隐患。

>三、采取措施

1、对全都购物中心下发责令整改指令书，要求立即整改，经复查，已全部整改到位。

2、对宾馆无特种设备使用登记证的隐患，检查组已责令立即停止使用，并已查封；对非法发包行为按照《安全生产法》有关规定，拟作出罚款处罚。

**楼宇电梯排查整治工作总结9**

我院将以本次电梯专项整治为基础，强化电梯安全使用的监管，建立健全电梯安全管理制度，加强对电梯管理人员的培训教育、电梯维保工作的监督指导、日常电梯安全工作的巡查及电梯安全专项检查等方面的工作，将电梯安全工作与消防安全工作、突发事件应急工作相结合，建立长效机制，消除安全隐患，切实保障人民群众生命财产安全，维护社会稳定.

为进一步贯彻落实县委、县政府和省市局相关文件精神，打击酒类生产经营违法行为，根据我县实际情况，开展了酒类专项整治工作，现将专项整治工作总结如下：

一是成立了专项整治行动领导小组，由分管副局长XX任组长，XX任副组长，食品安全监管股工作人员为成员，专项整治行动办公室设在食品安全监管股，由刘雄波同志任办公室主任，负责组织协调专项整治行动。

二是清理了县内酒类生产企业和酒类加工小作坊台账。对已经倒闭、更换场地、变更业主的酒类生产企业和小作坊进行了清理，对新开业的酒类生产经营主体录入监管台账。

三是对酒类生产经营主体进行了专项检查。我局执法人员在清理酒类生产经营主体台账的同时，对酒类生产经营主体进行了专项检查。主要检查酒类生产经营主体是否具备生产经营资质、原辅料进货查验、生产过程控制、添加剂的使用、成品出厂检验、人员健康检查、生产销售记录等。共出动执法人员98人次，检查酒类生产经营主体33家，发现问题47个，下达责令改正通知书30份。

四是严肃查处酒类生产经营违法行为。目前，共查处酒类2起，仿冒知名商品商标1起，无证生产酒类案件1起，共扣押酒类，已查明的货值金额有24576元。目前这两起酒类案件还在查处过程当中。

五是对酒类生产主体进行监督抽查。全县共29家酒类生产企业和小作坊，我局执法人员结合此次专项整治工作对辖区内酒类生产企业和小作坊生产的酒类产品进行了专项监督抽查，共监督抽查28个批次，检验合格28个批次，检验合格率100%

今年上半年，我们电梯室在特检所支部正确领导下，积极开展了“倾心服务发展，打造满意质监”活动。以科学发展观为指导，以服务泰兴经济为主线，以确保人身安全为目标，认真履行职能，较好地完成了上半年工作任务，现将半年工作情况汇报如下：

**楼宇电梯排查整治工作总结10**

近日，我市认真贯彻落实“电梯质量安全提升行动”工作部署，结合全国 “质量月”活动安排，以“安全乘梯、文明乘梯”为主题，深入学校、企业、社区等地，开展“电梯安全宣传周”宣传教育活动，向广大群众普及电梯安全常识，倡导全社会关注电梯安全、监督电梯安全、维护电梯安全，积极营造“电梯安全，你我有责”的良好氛围。

在君安国际大酒店，市市场监督管理局工作人员在对电梯轿厢、电梯机房、企业特种设备档案、管理制度等进行检查的同时，向企业相关负责人普及特种设备安全使用知识，要求企业进一步增强安全意识和责任意识，提高应急处置能力，防止安全事故发生。

**楼宇电梯排查整治工作总结11**

1、宾馆A座客附梯轿厢门动作不灵活。（主板插座接触不良，已处理）

2、13#楼1-5单元，电梯消防开关防护罩损坏。（已更换处理）3、13#楼4单元轿顶照明不亮。（已处理）

4、住宅楼8-11#楼部分电梯配件损坏。因装修施工使用频繁，期间部分电梯配件损坏。（备件已落实，待到货立即更换。措施：更换前电梯维保单位加强巡检力度）。

坚持每周组织部门全体人员学习国家标准、检验规程、中心质量体系文件，讨论检验工作中遇到的实际问题，并针对质量技术部现场抽查和检验报告检查发现的问题进行分析，找准检验工作中的薄弱环节，针对性进行解决，从而提高了检验技术水平和检验质量。

部门正、副部长经常定期和不定期地深入检验现场，对新安装、改造、修理和定期检验的电梯、扶梯检验情况进行抽查，严格控制了检验工作质量，杜绝了重大检验工作失职。

从这次年检工作中，可以发觉个人交流手段、谈判技巧、工作方法等有待进一步加强。也希望能有更多的机会去煅炼、学习。

以上就是本人本阶段年检工作的一些概况和心得，不足之处，还请领导斧正!

一、春运安全检查活动开展情况

1.开展自查情况：

哈密大陆桥酒店自2月4日至3月15日共下现场检查 33人次，检查班组4个班组8次，发现各类问题19件，已整改销号16件，3件正在整改落实中，其中消防值班室操作人员进行培训取证学习，需要总公司安全部给予帮助联系消防培训部门报名；电梯近期故障较多，请上级部门尽快签订电梯维保合同，现电梯维保单位已基本停止维保。其中管理问题4件、设备质量问题8件、职工两违问题1件、消防问题4件、食品卫生问题1件、反恐维稳1件、干部作风0件、其它问题0件。

二、好的做法及取得成效

1、在消火栓箱中放置检查本，解决了保安在巡检过程中巡检不认真、不到位的问题。

2、维修班组每天班前召开班前交接班会议，解决了遗留维修工作衔接问题。

三、检查发现的突出问题、原因分析及整改措施

自查发现主要问题：

哈密大陆桥酒店在整个春运安全大检查活动开展期间共发现问题19个，1、消防值班室操作证全部过期，已将操作证过期人员名单上报瑞豪安全部，等待安全部培训信息；2、消防安全“四个能力”档案不规范，消防安全负责人重新建立消防“四个能力”档案，已整改完毕；3、福满楼二楼部分烟感探头不巡视，已督导福满楼承租人进行整改。4、电梯内应急电话不能正常使用，已通知电梯维保单位进行维修，现未修复完毕;5、福满楼后堂天然气阀门下班后未关闭，已整改完毕；6、飞达歌厅包厢内电线凌乱，已督导承租人立即整改，现已整改完毕。7、福满楼后堂厨房未配备灭火毯，已督导福满楼立即配备灭火毯，并使用方法正确，已整改完毕；8、酒店反恐器械放置位置不正确，已整改；9、电梯存在多次关人现象，无法正常使用，已通知电梯维保单位进行维修，并规定电梯开启关闭时间；10、数码广场超市门前照明灯电线裸露，已整改完毕；11、酒店客房电线凌乱整改不彻底，已整改完毕；12、518客房电控柜短路，已修理完毕；13、锅炉房炉排片发生断裂，锅炉已修复；14、保安对来访客人不认真履行安检制度；10、应急预案演练时，个别员工态度不认真。已对演练不认真的员工予以批评，并对其进行安全教育。15、519客房马桶长流水，已整改完毕；16、保安不认真填写巡检记录，已对当值保安予以批评并考核；17、1#锅炉鼓风机异响声音大，已督导维修正在修理；18、小餐厅纱帘卫生不达标，督导餐厅更换纱帘；19、电工在维修登高作业时不佩戴劳保用品，已对作业电工予以严厉批评，并对其考核。

四、下阶段工作重点

1、针对春运安全生产大检查发现的各类问题不能及时整改的制定预防措施，确保不发生安全问题。

2、针对安全基础薄弱环节进行补强，针对安全风险较高隐患进行整治。

3、针对员工加强安全教育，增强风险点的卡控。

为吸取荆州电梯事故教训，保障电梯使用安全，根据自治区党委领导的有关批示精神，自治区商务厅和市商务局的有关文件精神，结合我区工作实际情况，我局20xx年6月5日至9日对全区所有的大型商场超市进行电梯安全专项检查。现将专项检查工作总结如下：

**楼宇电梯排查整治工作总结12**

为普及电梯安全相关知识，提升群众安全乘梯意识，根据市场监管总局和省、市局对“电梯安全宣传周”活动的工作部署，9月x日，xx区市场\_举办“20\_年电梯安全宣传周”系列活动。

此次“三进”活动是由xx区市场\_主办，xx生物医药国家高技术产业基地投资管理有限公司，xx机电电梯有限公司xx分公司，xx物业经营管理有限公司，xx电梯有限公司等共同承办。

宣传活动现场，摆放了电梯知识展板，发放了电梯知识宣传手册，悬挂了电梯安全标语，开展了电梯安全知识讲座。电梯专家向大家讲解了安全乘坐电梯注意事项，通过互动问答方式回答了电梯困人、五方通话、电梯滑梯等问题知识。同时，邀请部分企业人员和小区业主分别观摩和体验电梯困人应急救援演练，实地感受被困电梯后如何开展救援，全面展示了电梯困人救援的全过程，提高了民众对电梯安全的认识和理解力，提升了电梯使用单位和维保单位应对突发事件的能力，进一步强化了安全主体责任意识。

下一步，xx区市场\_将继续以“电梯安全宣传周”为契机，以开展“除险保安”专项整治为主线，持续深入开展特种设备安全系列活动，进一步筑牢特种设备安全防线，提升人民群众的幸福感，为xx区经济高质量发展保驾护航。

**楼宇电梯排查整治工作总结13**

20xx年新沟物业在走马岭街工委正确领导下，在综治办，安全办正确指导下，认真贯彻中央及省市区关于加强电梯安全管理的精神，吸取荆州商场等电梯吞人事件，把电梯安全作为小区安全工作的重中之重，切实加强监管具体工作如下：

>一、所做的工作回顾：

（一） 加强领导分工负责，责任到人。

电梯安全涉及居民生命财产安全，必须引起高级高度重视，在小区管理中则更为重要，为此年初我们按办事处要求，加强领导，分级负责层层抓落实，成立了以经理为组长，副经理为副组长分管，电梯管理员具体管理三级管理体系，其它人员配合的工作领导小组。

（二）掌握基本情况，明确管理范围

新沟物业20xx年正在使用的是滨江花园两台电梯，10月份前有保安队长朱斌管理和提供电梯新息，11月份有王杨接管（新上岗电梯管理员）目前王杨已拿到电梯管理员上岗证。

（三）加强电梯安全巡查，建立电梯安全巡查机制，1月-12月共开展电梯安全巡查20次，查出隐患13次，已排除13次，排除率100%。

（四）开展电梯安全应急救援演练，让员工熟悉掌握基本技能，减少事故发生。20xx年下半年，新沟物业在10月份新增电梯管理员，保安人员的同时，加强了员工文化知识，技能专业知识学习和电梯演练，参加人员10余人，并附有图片，这种活动每年至少开展一次。

（五）加强管理维保维

对小区小高层电梯房，电梯内张贴救人电话，维保人员电话，物业综合管理员，保安队长，电梯管理员要互相配合，抓好此项工作，20xx年已由办事处对电梯进行了合同签定，维保约定服务，每月由永耀电梯维保公司例行2次维修保养检查，确保了电梯正常运转，今年例行检查24次、

（六）开展电梯日常安全监控巡查，1-12月物业内部每天24小时安排保安值班巡查，建立巡查台账，今年共完成巡查xx次，实现电梯安全零事故。

>二、存在的问题

（一）滨江一号电梯15年曾经淋水过一次，虽经烘干有一定的安全隐患，须进一步检修验证。

（二）新上岗电梯管理员要加强业务学习，培训提高专业水平，技能及处置能力。

（三）加强小区居民乘用电梯安全宣传，提高自身安全防范能力。

下步打算：

在新的20xx年里，新沟物业将新增乐佳B区30台，苗湖汉江湖畔小区电梯21台，共53台电梯，关于几千人的生命财产安全和日常出行安全，新沟物业将按办事处安办要求做好以下工作：

（一） 启用专职电梯管理员，专业监管，专业巡查。

（二） 加大宣传力度，教育居民爱护电梯，用好电梯同时要求管理人员切实监管好电梯，确保电梯正常运转，为民服务。

（三） 加强领导，分工负责，把电梯管理作为小区安全管理重中之重的工作，对办事处负责，对老百姓负责，对自己负责。

**楼宇电梯排查整治工作总结14**

根据金塔县教育局《关于“十一”放假及相关事宜的通知》（金教办[20xx]34号）的文件精神，我学区对“十一”放假期间的安全进行了一次集中教育和安全大检查活动，现就此项工作汇报如下。

一、领导高度重视，扎实安排。接到通知后，学区李主任组织全体教师认真学习了教育局文件，特别就安全教育和安全检查做了扎实安排、部署，要求古城小学和三个幼儿园具体负责安全工作的领导要亲自带队，逐一查实房屋安全、围墙安全、财产安全、食堂安全，确保不留不安全死角。各学校要严格落实假期值班制度，对不认真值班的教师，学区要严肃处理，并计入教师个人台帐。

二、各年级各班就放假期间的安全进行了集中教育活动，教育学生在外出旅行、参加生产劳动、乘车等方面要加强自我保护意识，提高安全防范意识，不在危险场所独自玩耍、逗留，不得驾驶机动车辆，管好个人财物，不做违法乱纪的事。

三、各校进行了一次安全大检查活动。各校对学校校舍、围墙、学校财产、玩具、体育器械等进行了检查，各校除了已经停用的危房和已经设立了安全警示标志的房屋外，再没有新增危房，围墙完好，学校财物都采取了相关的安全保障措施。

四、对食堂、商店进行了一次食品安全专项检查。对食堂购进的面粉的存放、蔬菜、肉类的存放和消毒、灭蝇工作进行了检查，没有发现不安全隐患。学校还对商店的各种小吃、饮料等直接入口食品也进行了检查，没有发现过期食品和问题食品。学校领导特别强调了商店承包人也要重视放假期间的安全管理，坚决杜绝物品的丢失和其它不安全事故的发生。

XXX

20xx年XX月XX日

**楼宇电梯排查整治工作总结15**

根据xx县质量技术监督局关于印发《20XX年xx县电梯安全专项整治方案》（x质监发[201X]7号）通知的精神，为有效遏制电梯事故的发生，切实保障人民生命财产的安全，依据《电梯使用管理与维护保养规则》，结合《关于电梯安全监察工作若干问题的指导意见》。我院结合本院实际，开展了电梯安全专项整治工作，现将工作总结如下：

>一、高度重视、精心安排

我院领导班子对此次专项整治高度重视，领导亲自带队重点检查门诊及医技楼的电梯使用情况，确保了电梯的安全使用。通过到现场检查，有针对性地了解我院电梯使用上存在的问题，进一步完善了电梯使用规范。

>二、认真检查，消除隐患

此次整治以实地查看的方式，严格按照要求对电梯的使用登记、维保人员持证上岗、安全管理制度的建立健全、安全责任的落实及电梯安全使用的情况进行了认真详细的检查和指导。

经过仔细排查，我院电梯使用状况良好，电梯安全意识比往年有所提高，我院设立6名电梯司机及一名管理员，工作人员均考核合格，设备管理制度及电梯技术档案齐全，我院定期开展消防安全及电梯安全应急救援演练，并有相关记录材料。

>三、下步工作打算

我院将以本次电梯专项整治为基础，强化电梯安全使用的监管，建立健全电梯安全管理制度，加强对电梯管理人员的培训教育、电梯维保工作的监督指导、日常电梯安全工作的巡查及电梯安全专项检查等方面的工作，将电梯安全工作与消防安全工作、突发事件应急工作相结合，建立长效机制，消除安全隐患，切实保障人民群众生命财产安全，维护社会稳定.

**楼宇电梯排查整治工作总结16**

今年，我xx银行安全保卫工作在上级行办的正确领导下，认真贯彻落实全xx银行案防工作会议精神，坚持以防为主，以查促防的指导思想，加强队伍建设，强化经警队伍管理，紧紧围绕控案防险工作目标，营造了“安全为集体，人人保安全”的良好氛围，在保卫工作中取得了一定成效，实现了年内无安全保卫责任事故的目标。

一、抓思想教育，增强安全防范意识

(一)强化安全责任机制。抓好防范保安全，强化责任是关键。我区农村xx银行从健全组织领导机构入手，严格落实“一把手”负责制，把目标管理摆在重要位置，横到边，竖到底，不留死角，层层签订目标责任状，并实行风险责任金专项考核的责任制约机制，强化领导责任和全员参与意识，一级向一级负责。各分社领导带头认真学习贯彻上级文件精神，定期研究部署保卫工作，经常深入基层开展安全检查，时刻注意掌握辖内安全动态，及时解决保卫工作中存在的问题。

(二)强化思想警示教育。今年来，我联社先后开展湖北持枪抢劫案、湖南持枪抢劫案件通报等专项警示教育6次，并举一反三，结合辖内社会治安形势，整顿思想，抓自查促整改，使广大员工对安全防范的严峻性、必要性有一个清醒的认识，增强忧患意识和紧迫感，克服麻痹和侥幸心理，警钟长鸣。

(三)强化案防常识学习。我联社严格落实案防知识学习和教育制度，在每月一次的分社主任例会和会计集中时，坚持安全常识学习和教育，做到了上级文件必学，基础知识常温，基本操作熟知，“四防预案”铭心。经警队员还要单独进行安全保卫方面的技能训练和安全知识的学习，对上级行办通报的案例我们还进行了专项学习。

(四)强化案防意识教育。面对日趋严峻的治安形势，继8月份全xx银行案防工作会议以后，联社领导审时度势，以宣传贯彻落实农村xx银行案防制度为主线，以“强化安全防范措施，增强安全防范意识，着力整改安全隐患，提高安全防范能力”为内容，以“学、练、改”为措施，在全辖农村xx银行掀起了强化安全防范意识教育主题活动，分学习制度文件、开展预案演练和排查整改隐患三个阶段，联社先后召开主任办公会和分社主任会专题研究部署全xx银行案防工作，各分社层层动员，结合全xx银行职业道德教育内容，进行形式多样的案防教育，取得较好的效果。据统计，活动期间全区以分社(部)为单位共组织学习24次，人均学习时间达10个小时，组织测试1次，同时还针对营业、守库、押送、枪弹、计算机操作及设备安全等方面的安全保卫制度落实情况进行了一次排查整改，整改安全隐患15处，坚持“三不放过”原则。通过活动的开展，有力地促进了全员按制度办事、依规程操作的自觉性，增强了全员居安思危的安全防范责任意识，提高了“四防”应急处置能力，为保障农村xx银行安全营运夯实了思想“防护堤”。克服了过去“重业务轻保卫，重检查形式轻整改落实，重建制轻投入”的思想认识误区，形成了“花钱买平安，不惜投入保平安”的共识，有效促进安全保卫工作走向业务经营、安全运行并重的良性发展轨道。

二、抓检查整改，加大安全管理力度

(一)强化了检查整改。为促进安全保卫工作制度化、规范化，落实检查效果。年初，我们根据x办指示制定了安全保卫检查实施办法和违规违纪处罚实施细则，采取常规性检查与突击性抽查、白天查与晚上查、下乡随时查与重大节日专题查相结合的办法，时刻注意掌握辖内安全保卫工作动态，整改隐患，堵塞漏洞，防患于未然。今年来，我们采取听、查、问、试等方法，采取百分制形式，查制度看落实、查管理看漏洞、查设施看隐患、查思想看认识等方式将安全保卫工作纳入到每季综合考核工作目标，实行按季考核、按年兑现的工作新举措。

(二)加强物防建设。今年来，在经费紧张的情况下，先后投入资金万元，不断改进和加强安全设施建设，提高物防和技防水平，提高了安全系数。我们牢固树立“花钱保平安”的思想，贯彻从安全出发、从实际出发的原则，制定科学合理的安全设施建设计划，区别轻重缓急，分步实施，加大资金投入力度。一是加强了金库房安全设施建设。新置联社中心库房大保险柜x台，完善联社营业部守库房设备。新置排气扇一台、双层铁床x架，加固库房门x只。二是加强了押运安全设施建设。

(三)严格五项管理。一是严格了营业、守库、值班安全管理。各分社普遍建立了11项安全工作基本制度，制定了“四防”应急处置预案，并能做到制度上墙，内容入心，操作熟练。二是严格了押运安全管理。严格落实守、押安全制度，严格押运操作规程，确保了营业网点封包安全准时接送无差错，实现了押运无事故。三是严格了联防管理。各网点与四邻的机关单位或居民户、地方政府及公安派出所都建立了联防关系，签订联防协议，并加强了与联防户的联谊，使之能招之即来。五是严格了信息档案管理。四是严格了枪弹管理。普遍落实了枪弹管理安全责任制，严格实行枪弹分管等“十严”规范化管理制度，领用、交接手续严密，登记齐全，责任明确，并做到部门每周检查和领导按月检查监督，枪支保管实行定人定责擦洗保养制度，保持枪支性能良好，全年未出现任何违规持枪或滥用枪支现象，确保了枪弹管理安全。

(四)突出了计算机安全管理。计算机的应用提高了工作效率，同时也给安全保卫工作带来新的课题。为强化计算机安全管理，我联社根据市办要求切实制定了计算机安全管理办法和计算机集中购置管理办法等，落实了管理责任，使计算机购置、安装、操作、使用、保养、业务备份管理等逐步走向规范化。同时，加大检查落实力度，对全辖计算机安全管理组织检查活动x次，对计算机系统用户和口令保护、数据安全、网络安全、硬件安装、病毒防范等方面进行了地毯式排查整改，确保了全辖计算机管理安全无事故。

三、抓队伍建设，提高安全防范技能

(一)加强经警队伍建设。按照x、x公安局和上级行办的要求，我联社今年对经警队伍调整充实，实行建档建册，统一管理。调整保卫人员x人，新增编经济民警x人，经警队员都经过人事和保卫部门的严格审核把关，具备身体健康，政治思想好，文化水平高，工作认真负责，年纪较轻的特点，保证了队伍的青春和活力，队伍素质和战斗力均大有提高。全年完成押运头寸任务x00次，均做到了安全、及时、无误。

(二)努力提高生活和工作保障。经警担负着主要目标守卫和钞币押运的任务，工作突击性强，危险性高，勤务活动要求早出晚归，风雨无阻。为调动警队积极性和创造性，保持队伍良性发展，我们切实改善和落实保卫人员的劳保待遇，今年全辖不惜投入经费添置经警服装，并对经警队员运送头寸进行津贴补助制度，解决了队员后顾之忧，使队员从思想上减压卸负，安心工作。联社领导采取个别访谈、民主生活会形式，多次了解经警队员意见、建议，对有关保卫人员津贴补助、值班生活设施、休假等方面的问题予以妥善解决，充分调动了保卫人员的工作积极性。

(三)加强技能培训。今年组织x名新入队经警参加x公安局的专业培训，进行队列、警容风纪、实弹射击等训练，全部合格上岗。同时，联社x名经警还参加了市公安局组织的“枪支法知识”考试。

**楼宇电梯排查整治工作总结17**

电梯安全专项检查方案

批准：

审核：

编制：

设备专业部

8月7日

为落实蒙东能源安环部《关于进一步加强电梯使用安全管理的通知》要求，进一步电梯安全管理，吸取年内发生的多起电梯事故、事件教训，认真查找电梯使用及安全管理当中存在的问题，特制定本方案。

一、目标

通过电梯安全专项整治，强化现场安全监察，规范电梯的使用、维护保养和检验检测行为，集中解决电梯安全管理中存在的突出问题，进一步落实使用和维护保养单位的安全主体责任，有效遏制电梯事故；进一步完善电梯管理制度、应急救援体系和长效监管机制，切实提高电梯使用和维护保养管理水平，不断强化乘梯人员的安全防范意识和自我防护能力，确保我厂电梯安全运行和人民生命财产安全。

二、范围

1、全厂范围内在用电梯；

2、电梯使用管理和维保单位，重点是维保单位。

三、组织领导

为加强对电梯专项整治工作的领导，部门决定成立电梯专项整治工作领导小组。

组 长：张宏伟

副组长：程庆军

成 员：郭岩 王敬东电梯维保单位所有成员

四、检查内容

（一）电梯使用管理方面

1、电梯使用注册登记情况；

2、安全管理制度建立及执行情况；

3、安全管理人员持证及履职情况；

4、电梯安装检检和定期检验依法报检情况；

5、隐患排查整改情况；

6、安全检验合格标志、警示说明及标识张贴情况；

7、落实电梯使用的安全责任情况；

8、电梯运行巡检记录情况；

9、电梯签订维保合同情况；

10、电梯维保工作落实的监督情况。

（二）电梯维护保养方面

1、是否将维保业务分包或者转包；

2、是否按规定要求进行维护保养；

3、日常维保记录是否完整；

4、维保人员是否持有效证件上岗；

5、维保单位、施救电话标注是否符合要求；

6、对超期未检电梯是否报告业主单位和特种设备安全\_门；

7、电梯故障紧急召修是否及时、到位。

（三）电梯安全状况方面

1、电梯定检、维保和巡检过程中发现的安全隐患是否及时整改合格；

2、钢丝绳、制动器和其他转动部件是否完好；

3、限速器、缓冲器、夹绳器是否符合要求；

4、控制系统功能（特别是门机控制系统）是否正常，有无不明软故障；

5、主要受力构件是否完好；

6、电梯应急报警和紧急呼救装置是否有效应答和报警；

7、机械制动器制动能力是否符合要求；

8、各种安全保护装置是否齐全有效。

五、工作安排

第一阶段：动员部署阶段（8月7日前）。

设备部成立专项检查组，研究制定电梯安全专项整治的具体实施方案并进行动员部署，督促维保单位认真落实专项整治的各项工作要求。

第二阶段：检查阶段（8月8日至8月15日）。

维保单位要按照专项整治工作的要求，认真开展自查自纠工作，对发现的问题，及时进行整改。8月15日，应将自查情况（见附表一、附表二）上报设备部。

第三阶段：整改阶段（8月16日至9月8日）。

维保单位要认真执行设备部指令，抓好检查阶段发现的新老问题的整改，有针对性地制定出重点改进措施并建立起安全使用、管理的长效机制；部门将组织专业对整改工作进行“回头看”并实施再检查，以确保监管无盲区、措施无漏洞、整改有实效、成果有巩固。

第四阶段：总结抽查阶段（9月9日至9月10日）。

主管专业对整改问题进行验收，并闭环电梯专项安全检查存在问题及整改措施计划，上报安环部

六、工作要求

1、提高认识，加强领导。开展电梯安全专项整治行动是降低电梯故障和事故、保障电梯安全经济运行的\'一项根本性措施，专业和维保单位要高度重视，强化领导，做到组织得力、责任落实、指导认真、督查严格，确保整治实效。

2、标本兼治，务求实效。电梯使用、维保单位要增强电梯安全专项整治的紧迫感、责任感，树立安全意识，主动查找问题，加大安全投入，扎实抓好整改，彻底解决问题，将安全标准规章落到实处，将安全主体责任履行到位。

3、技术支撑，检验把关。专业要严格执行三级验收管理制度，发现问题要及时通知维保单位，督促进行整改。对重大安全隐患要报告专项检查组组长。

4、强化宣传，共同监督。需要各部门及各外委单位配合，加大电梯安全使用知识、应急救援知识和乘座注意事项的宣传工作，提高乘用电梯人员的安全防范意识和自我保护能力，确保电梯安全经济运行。

**楼宇电梯排查整治工作总结18**

为认真贯彻落实总局关于开展20\_年“电梯安全宣传周”活动的通知要求，倡导“安全乘梯 文明乘梯”理念，xx市市场\_精心组织，深入开展20\_年电梯安全宣传周活动，通过一系列宣传举措，让老百姓掌握更多的电梯安全知识，有效预防和减少电梯事故发生。

>动员部署到位

市市场\_制定20\_年“电梯安全宣传周”活动方案，x月x日，结合“电梯维保质量安全监管工作”会议，传达上级“电梯安全宣传周”文件精神，按照市局方案认真动员部署，要求各县区市场监督部门、省特检院xx分院及全市电梯维保单位要结合辖区实际群策群力，采取形式多样的宣传，扩大宣传覆盖面和社会公众知晓度。

>宣传引导到位

积极开展多渠道、多样化宣传，通过线上微视频、微信公众号、网络自媒体及户外广告屏、宣传横幅等进行广泛宣传，深入小区、校园设立咨询台，发放宣传材料等，市市场\_制作了1期“文明乘梯”微视频，由电梯行业协会组织各电梯维保单位转发给电梯使用单位（业主群、客户群），大大提升了群众知晓率；省特检院xx分院制作宣传海报、宣传单xx余份，结合电梯检验工作一并开展安全乘梯宣传；各县区市场\_、各分局组织开展“进学校、进社区、进企业”现场宣传x场次和电梯应急救援演练x场次，悬挂横幅xx条，并聚焦“一老一小”群体，入户宣传指导约xx家，发放宣传资料xx余份，解答公众咨询问题xx余个，引导社会公众正确看待电梯安全问题。各电梯维保单位也结合日常电梯维保工作，组织物业管理人员、业主等开展安全乘梯宣传活动。

>服务保障到位

省特检院xx分院利用周末休息时间组织党员突击队对重点单位、大型商业综合体、投诉频繁高的电梯使用单位进行义诊，进行安全隐患排查。xx区市场监督管理局启动老旧电梯安全评估政府购买服务项目，聘请具有国家检验资质的第三方检验检测机构对老旧电梯进行全方位安全评估，深得群众一致好评。

此次活动，进一步提高了群众关心、关注电梯安全和防范电梯事故的意识，营造了“安全乘梯、文明乘梯”的良好氛围。

**楼宇电梯排查整治工作总结19**

安全工作是检验工作的重中之重，电梯检验部一直把安全工作作为本部门工作的头等大事来抓。

运行：各部电梯运行情况及平层情况、开关门状况、故障码记录情况检查正常。

机房：各电梯曳引机、制动器、机房曳引轮状态检查正常，各部接触器、继电器动作状态检查正常。

轿厢：各轿厢门锁开关动作状态、轿顶操作箱操作开关动作、轿厢导靴、靴衬检查正常。

井道：导轨、隔磁板与平层感应器间隙、上下限位动作、曳引钢丝绳、限速钢丝绳、底坑内安全开关、轿厢对重底坑导向轮运转检查正常。

回顾一年来的工作，电梯班在院领导、总务科的领导下，各位电梯班同仁的共同努力下，较好的完成了各项工作任务，现将电梯班一年来工作总结如下，同时也展望一下来年的工作：

**楼宇电梯排查整治工作总结20**

按照《关于开展电梯使用安全隐患大排查大检查大整治的通知》要求，祁集所认真学习省委书记郑栅洁关于电梯安全“带病就是隐患”的批示精神和汲取合肥“”华府骏苑电梯冲顶事件，认真开展电梯安全整治工作。确保两节期间特种设备安全平稳运行。

祁集所辖区内电梯使用单位共6家，分别是滨河新村、中安联合煤化工、嘉玺新材料、万泰电子、平圩电厂、天宇宾馆。祁集所全面仔细排查了各相关企业，要求其对检查出来的问题隐患及时进行处理，对不能及时处理的项目要求限期整改。具体行动如下：

>1、突出排查重点

将排查重点放在人员流动密集，电梯使用频率高的单位，存在隐患风险大的企业单位上。比如滨河新村、中安联合煤化工、嘉玺新材料等，严格按照《特种设备安全法》相关规定对其使用单位和维保单位开展了深入细致的大排查。先后对维保单位资质、维护人员持证上岗情况、维护保养记录是否完善、有无应急预案及演练记录、三方通话是否畅通等进行了检查和询问并逐一实地检查是否到位和设立。

>2、强化宣传引导

向电梯使用单位及维保公司就近期发生的电梯事故和安全乘梯知识进行宣传教育，切实提升安全责任意识，督促各电梯使用单位和维保单位积极投保，增强电梯风险防抗能力，维护乘梯人合法权益。

>3、形成自查报告落实隐患整改

要求电梯使用单位对电梯进行逐项自查，确保导靴靴卡、安全钳等安全部件运行正常，将存在隐患及整改情况按照限期时间进行报送。此次隐患排查，祁集所共检查货梯3部、客梯34部，对排查中发现的安全隐患，已要求电梯使用单位进行了整改。

**楼宇电梯排查整治工作总结21**

为切实加强校园安全，消除冬季取暖过程中可能出现的安全隐患，杜绝发生安全事故，确保校园平安稳定。我校对校园冬季用电取暖安全进行全面排查，现总结如下：

一、成立领导小组，明确责任

组长：xx

副组长：xx

成员：xx

二、全面排查，积极行动

在安全隐患排查领导小组的直接领导下，各班主任和学校后勤人员，对锅炉房、微型消防站、消防器材设备、办公室、会议室、印刷室、水房、图书室、隔离室、实验室、伙房、厕所、教师休息室、各班教室、网络教室等各个功能室、库房、操场、警卫室、校门口交通安全等进行仔细认真的逐一检查，发现安全隐患，及时排查整改。

三、采取有力措施，排除安全隐患

1.加大安全检查工作力度，消除各种安全隐患。学校组织人员开展一次全面细致的防火、用电安全检查，特别对锅炉房、警卫室、值班室、水房等重点用电及取暖场所认真查找安全隐患，对发现的问题立即整改。杜绝安全漏洞，做到了不留死角，确保冬季取暖、用电消防安全。

2.做好校园内及周边各项取暖设施的加固维修工作。

3.加强冬季防寒设备、防疫物资工作。备足防疫物品筹足取暖设备，做到储备无隐患。

4.加大冬季安全排查力度。组织专人对室内外用电线路及师生使用电气安全情况特别是用电安全，进行全面排查，彻底消除安全隐患。加强休息室、值班室、警卫室管理工作。加大对锅炉房、伙房、水房加热器检查力度，坚决禁止白天插电褥子、给电瓶车充电、以及吸烟现象，坚决查禁乱接乱拉电线及使用大功率、劣质电器现象，避免火灾事故的发生

5.确保取暖安全，提高安全防范意识，切实做好班内的安全工作。要经常检查室内电线、插座、点灯、电扇、大屏幕的安全使用情况，加大水房的热水器检查发现安全隐患，要及时报告更换；警示教师离校时要及时关掉空调、电脑、点灯等用电设备，禁止无人充电现象发生。

6.加强安全宣传教育工作。学校召开了领导班子会，全校教师安全会，班会。利用国旗下讲话、主题班会、板报等多种方式对全校师生进行以防火、安全用电为重点的安全宣传教育，切实提高师生安全防范意识和能力。各班级通过班会进行了冬季防火、防煤气中毒、交通安全、安全用电等安全教育，做到居安思危，警钟长鸣。进一步完善各类应急预案，提高了师生的安全意识。

7.开展一次有针对性的反恐、消防、防震逃生演练。

总之，我校积极围绕创建平安校园扎扎实实做了很多有针对性的冬季取暖安全防控工作，确保校园安全。今后我校将继续加大贯彻落实安全检查力度,确保无任何安全事故发生。

xx中学

**楼宇电梯排查整治工作总结22**

今年初，我室以执行党风廉政建设与反腐倡廉为引线，室与所签订了目标责任状，个人与室签订了反腐倡廉承诺书，要求每个职工自觉执行“行风体现一言一行，行风贯穿365天”的勤政廉洁的要求，利用全局的作风建设大会，警示教育大会等各种活动不断提醒我室全体职工，谁损坏了电梯室的形象，就处理谁，确保廉政不触底，个人保室、室保所，层层包保，一级对一级负责。使每个检验人员都清楚每天要干什么，每天要收多少检验费用，做到领导在家与不在大家都一个样地去完成检验任务，做到人人有责任，人人有压力，担子大家挑，工作齐心干。我室做到了廉政安全无事故，树立了良好的质监形象。

**楼宇电梯排查整治工作总结23**

为深入贯彻落实吉林省住房和城乡建设厅关于《关于进一步加强城市市政公用行业和建筑施工安全生产的紧急通知》指示精神，深刻吸取事故教训，落实安全责任，强化防范措施，切实做好公司安全生产工作，有效防范和坚决遏制事故发生，公司安全生产委员会按照《关于进一步加强城市市政公用行业和建筑施工安全生产的紧急通知》要求，检查安全责任和制度落实情况、安全宣传教育和培训情况、落实安全责任和隐患整改情况、应急预案制定和演练情况。具体自查内容如下：

一、安全制度和责任的落实情况

公司的安全生产管理制度备案存档工作完整，各制度健全，应急预案完整，演练可行，各项操作规程考核效果较好，各级干部职工自觉遵守制度和规程内容，无违章现象。

各项目部与生产一线各班组组长签订了《班组长安全生产责任书》，各班组负责人安全生产意识较强，切实贯彻“安全生产人人有责”的思想，职工在自己岗位上认真履行各自的安全生产职责，为安全生产各项措施的落实，提供了有力的保证。

二、安全教育和培训情况

公司根据上级领导的整体安排，组织开展了多种形式的宣教活动。一是深入开展普法教育，通过召开安全生产会议等形式，宣传和学习《安全生产法》等法律法规。二是丰富宣传活动形式，通过组织职工进行安全知识教育，并利用宣传栏、横幅、标语等宣传各种安全知识、及安全法规。使广大员工深入了解安全，广泛重视安全，极大提高了全员安全生产意识。

通过各种形式(警示牌、宣传栏、标语等)使员工明确自己岗位存在的危害因素及预防措施，明确在危害发生时的救护措施。培养员工熟练掌握小型工伤的紧急处理技能，将伤害控制在ZUI小程度。使职工能够熟练的使用劳动卫生防护用品，降低职业病危害，预防职业病的发生。使职工能在突发事故中正确熟练地采取自救和互救措施。公司共组织安全生产知识培训多次，经常召开安全生产会议，总结安全生产工作中存在的隐患，针对存在的安全隐患制定整改与预防措施，交流安全工作经验，传达安全生产方面的文件，布置有关安全工作，通报安全检查情况。

三、施工现场“三类人员”和特种作业人员持有效证书上岗，做到人证相符，塔吊、施工升降机等其中机械设备进行了复检合格。

四、落实安全责任和隐患整改情况

设备、安全防护装置及上料平台、护栏、脚手架等防护设施的保养维护记录齐全有效。各种安全消防设施配备齐全、合格有效，操作人员按规定穿戴劳保防护用品。

电气设备的安装和维修，由电工操作，非电工不准装修电气设备和线路，对易发生事故的电气设备有专人管理，责任到人。电工人员作业时能够按规定配备劳动保护用品，按操作规程作业，并定时检查线路及一切电器设备，所有高压危险场所，都设置了防护设施和警示标志，非电工作业人员严禁进入配电房或电气设备护栏内、严禁私拉乱挂、严禁靠近高压危险场所。

安全生产委员会小组成员按照要求，分阶段开展了多次安全生产大检查。检查出的各类隐患作出整改及治理方案，真正消除了事故隐患。每月进行一次自查。在检查过程中，我们坚持“安全第一、预防为主、综合治理”原则，针对薄弱环节和可能出现的问题，认真进行全面排查，重点检查安全制度是否落实，安全措施是否到位，安全防护设施设备是否齐全完好，漏洞隐患是否纠正。

五、应急预案制定和演练情况

为防止突发事故的产生，公司安全生产委员会小组针对部门员工进行了多次突发事故预案的学习，在学习的基础上针对单位生产的特殊性，模拟了突发安全事故演练和火灾消防演练。在演练上着重考察了员工应对突发事故的能力、对突发事件的排查处理及人员自我防护措施等情况。通过实地开展应急预案演练，提高员工和管理人员的安全思想意识，使员工清楚认识到了安全在生产上的重要性，增强了员工应对突发事件的能力，逐步健全和完善应急救援预案，提高员工应急处理及实地救援的技能。

六、在检查中发现有个别的存在着安全隐患，公司责令项目部立即整改。

**楼宇电梯排查整治工作总结24**

生活忙忙碌碌，不知不觉20xx即将过去走近电梯维保服务有限公司一年多了。今年五月8号正式选择了对电梯维修保养这一项。维修是一门技术8号下午在胡经理的安排下跟随胡师傅来到了井陉上安电厂工作。六月底又来到市新华区盛世天骄小区工作初步接触维修的我对电梯满脑子空白天天用不下心来学习。直到七月份经过跟胡师傅和王师傅完成对几台电梯改造这活才是我对电梯有了新的认识。

20xx九月份在告别胡师傅和王师傅的同时来到了南二环公园首府又认识了康师傅在他的教导和指挥下及自己平时努力下使我的技术水平有所提高直到现在。说实话曾经有一段时间想对这份工作选择放弃，老爸的一句话永记心里年轻人没有文化就早学门技术不要等老了还要去卖体力来养家。经过反思选择坚持。

20xx的不足与20xx的努力方向

半年的工作虽然取得了一定的成绩，但是还存在很多不足之处，主要是工作思想认识程度还不够，学习能力上还不够，和有经验的同事比还有非常大的差距，理论知识上还在基本格式上徘徊。实践上缺少纵深挖掘的延伸在今后工作中，我一定要总结经验，克服不足，努力把工作做得更好。

坚持一：发扬吃苦耐劳精神，面对事务杂任务重的工作性质，不怕吃苦，做到眼勤、嘴勤、手勤腿勤积极适应各种环境在工作中磨练意志，增长才干。

坚持二;发扬孜孜不倦的进取精神，加强学习，勇于实践;讲究工作学习方法，端正学习态度努力培养自己扎实的理底踏实的工作作风。

总之20xx对我来说是基础年，这半年的得与失将督促我在今后的工作中发扬成绩，克服不足，以对工作对事业高度的责任心，脚踏实地的做好各项工作，不辜负公司领导对我的栽培与期望，真心希望自己能够为公司的发展助一把力。

**楼宇电梯排查整治工作总结25**

一、检查整治目标

通过电梯安全专项检查整治，强化安全监督管理，规范电梯的使用、维护保养和检验检测行为，集中解决电梯运行中存在的突出问题。督促安装、维保、使用单位全面落实《特种设备安全监察条例》和《电梯使用管理与维护保养规则》，进一步落实各方安全主体责任。完善电梯管理制度和应急救援体系，切实提高电梯使用和维护保养水平。

二、检查整治范围

三、组织领导

四、检查整治内容

（一）电梯使用管理方面

1、电梯使用注册登记情况；

2、安全管理制度建立及执行情况；

3、安全管理人员持证及履职情况；

4、电梯安装监检和定期检验依法报检情况；

5、投诉受理处置和隐患排查整改情况；

6、安全检验合格标志、警示说明及标识张贴情况；

7、对租赁、承包经营的电梯，业主单位进行统一管理，落实电梯使用的安全责任情况；

8、电梯运行巡检记录情况；

9、电梯签订维保合同情况；

（二）电梯维护保养方面

1、电梯维保是否实行公开承诺制度；

2、是否将维保业务分包或者转包；

3、是否按规定要求进行维护保养；

4、日常维保记录是否完整；

5、维保人员是否持有效证件上岗；

6、维保单位、施救电话、投诉电话标注是否符合要求；

7、对超期未检电梯是否报告业主单位和特种设备安全\_门；

8、用户投诉记录是否完整和及时处理；

（三）电梯安全状况方面

1、电梯定检、维保和巡检过程中发现的安全隐患是否及时整改合格；

2、钢丝绳、制动器和其他转动部件是否完好；

3、限速器、缓冲器、夹绳器是否符合要求；

4、控制系统功能（特别是门机控制系统）是否正常，有无不明软故障；

5、主要受力构件是否完好；

6、电梯应急报警和紧急呼救装置是否有效应答和报警；

7、机械制动器制动能力是否符合要求；

（四）对于安全隐患较多，长年带病运行的电梯以及未经安全检验合格或者拒绝安全检验的电梯，责令停止使用。

五、工作步骤

（一）宣传发动阶段（7月25日前）：各县（市、区）怀化经开区和怀化工业园区管委（下同）应结合本地实际，成立专门领导班子，研究制定具体实施方案，明确工作要求，组织召开辖区电梯安装、使用、维护保养单位负责人会议，广泛宣传这次电梯安全专项整治行动的目的\'、意义及相关要求，动员、鼓励全社会广泛参与电梯维保单位和电梯保质量的监督。各电梯使用单位也要加大电梯安全使用知识、应急救援知识和乘座注意事项的宣传工作，提高乘用电梯人员的安全防范意识和自我保护能力。

（二）自查自纠阶段（7月25日至8月5日）：电梯安装、使用和维保单位，按照《方案》附表，逐项搞好自查，认真填写《电梯检查记录表》。

（三）检查整治阶段（8月5日至8月20日）：按照分级属地、行业监管和“谁主管、谁负责”的原则，对辖区的在用电梯开展地毯式的全面检查。鹤城区辖区由市安委办总揽，市质量技术监督局负总责，各行业职能部门分工负责，密切配合，市房产局、市住房和城乡建设局具体负责物业小区，市教育局具体负责学校，市卫生局负责医疗卫生单位，市旅游局、市公安局具体负责酒店宾馆、休闲娱乐场所，市商务局负责市场、商场，市交通局负责车站电梯的安全检查。

六、检查整治要求

（一）提高认识，加强领导。开展电梯安全专项检查整治行动是遏制电梯故障和事故萌发的有效措施，事关生产生活、事关百姓安危，事关和谐稳定。

（二）标本兼治，务求实效。

（三）技术支撑，检验把关。检验单位要严格执行检验程序规定，确保检验工作质量，发现问题要及时通知使用和维保单位，督促进行整改。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找