# 空调维修工的工作总结范文(共14篇)

来源：网络 作者：心上花开 更新时间：2024-08-20

*空调维修工的工作总结范文1生产部维修工程处20xx年工作总结及20xx工作计划20xx年即将过去，回顾1年来维修工程处在生产部领导的正确指导下，在其他部门的积极配合和大力支持下，通过部门全体员工的努力，圆满完成了公司下达给维修工程处的各项工...*

**空调维修工的工作总结范文1**

生产部维修工程处20xx年工作总结及20xx工作计划

20xx年即将过去，回顾1年来维修工程处在生产部领导的正确指导下，在其他部门的积极配合和大力支持下，通过部门全体员工的努力，圆满完成了公司下达给维修工程处的各项工作和领导交办的各项临时任务，确保了公司设备安全正常地运行，保证了生产水电气能源的正常供给。为总结经验，查找不足，推动明年工作再上新台阶，更好的完成维修工程处的各项任务，从以下几方面做总结：

一、完成的主要任务

设备设施已经运行2年，很多设备设施故障频发，因此，设备设施的维修任务越来越重。在人员不足的情况下，加班加点，发挥每个员工的特长和积极性，合理安排维修工程处日常工作，保质，保量完成了领导下达的任务和每日的维修任务。

20xx工程部完成主要工作项目：

一、 基建基础设施改造

配合施工方对厂房雨水槽进行更换 配合施工方对厂房部分墙面涂料进行粉刷 配合施工方对办公区屋顶漏水进行维修 配合施工方对生产区、宿舍屋顶防水进行维修

7、 对机供品、收货区门进行更换，塑钢门换成防盗门 配合空调厂家对中央空调主机进行大修，更换2台压缩机 对热厨烟道进行清洗

**空调维修工的工作总结范文2**

游乐部维修组年终总结

维修组:邓学军

二○20xx年x月x日

游乐部维修组年终总结

光阴似箭，日月如梭，转眼间又到了例行闭园的时间了。古话说以铜为鉴可以正衣冠，以人为鉴可以佐言行，以史为鉴可以知兴替。其实一年一度的年终总结也正像一面镜子。透过这面镜子我们可以看到过去这一年来都做了哪些成绩，哪些不足。对自己和维修组这一年来的工作做一翻回顾的同时也为下一年的工作理清思路，明确目标。今年是开园第一年，维修班组也是从开园人员少增至六人，其中一人上个月辞职，现在有五人，根据维修人员的工作实际能力和维修经验对人员进行合理的安排，使我们游乐部维修组在大家的共同努力下比较顺利的完成了今年的维修工作。但是工作中也有不少的问题凸显出来了。维修人员都是来自社会不同岗位，可以说对特种设备接触的很少，也没有正儿八经的参加很专业的培训，给我们维修工作带来了一定的难度。现就20xx年度维修工作从四个方面简要总结如下：

一、人员思想方面

维修组人员思想比较稳定，团结意识很强，在平时的工作中能积极配合维修组的维修工作。无论是安排哪位同志去做哪项工作，同志们都认认真真，特别是我们这种艰苦工作环境，再热再累同志们都没有怨言。肖俊 冬刚建园时就来到维修组，原来是在其他单位搞维修的，虽说对我们园里的设备没有接触过，也能做到力所能及。张宏贵前期是在操作岗位上，后来维修组缺人，就被调到维修组工作，他利用多年在原单位的维修经验，对一些机械故障能迎刃而解，在我们维修过程中也是任劳任怨，对分配的

**空调维修工的工作总结范文3**

空调维修经验总结

空调器由制冷系统和电气系统组成,它的运行壮态又与工作环境和条件有密切的关系,所以对空调器的故障分析需要综和考lu,维修人员应熟悉制冷系统功能和电路原理,在分析故障时应该有一条清晰思路和维修程序,只有这样才能做到紧张有序.忙而不乱,以达到讯速排除故障的目的.

在空调器的故障中,故障原因总的来说可分为两类: 1 机器外原因或人为故障[用户电源是否正常.] 2 机器本身故障. 因此在分析处理故障时, 一定要排除机器外故障. ,在排除湖是机器外部故障. 又可将机器本身故障分为制冷系统故障和电气系统故障两类. 在这两类故障中,应先排除制冷系统故障,判断系统是否漏氟.管道堵塞.冷凝器是否散热好等一般性故障,在排除系统故障后,就要检查是否为电气系统故障. 在电气故障方面,首先要排除是否电源问题,再判断是否是其他电控问题 , 比如电动机绕组是否正常,续电器是否不良等.按照上述思路,便可逐步缩小故障范围,故障原因便可水落石出了.

空调器制冷系统故障

1. 制冷系统的正常参数 ;

在维修空调器前, 首要搞清楚空调器的维修参数如电流,压力 [高压压力低压压力],电压变频机器要测试压缩机的运行频率, 出风口温度等等,下面具体进行介绍 .

**空调维修工的工作总结范文4**

自加入江西陶瓷有限公司以来，转眼一年过去，回顾过去，我能够自觉加强思想政治和业务水平学习，刻苦钻研技术，不断提高自己，遵守公司各项规章制度，较好地完成上级下达的任务指标，为公司的正常运行作出了一点贡献。现来回顾一下一年来的工作情况：

一：做得较满意的方面：

1、虚心学习，提高业务技能。我作为维修工，负责生产线上的一切设备的正常维护。如压机、卧干器、输送线、载卸机、风机、干磨线、单边磨等。初来公司，我对此类设备还比较生疏，但通过自己的勤学苦练，苍天不负有心人，我现在能较好地维修此类设备。

2、遵章守纪，敢担责任。谁都清楚，维修工比较脏，比较累，压力很大。就是在机器正常运行的情况下，我们也得在车间不停地巡检，排查一切可能发生的异常情况，发现问题及时排除，确保生产线正常运行。

3、以公司效益为己任。为了节约公司维护成本，自己自始至终能够利废为宝。把报废的机器还可使用的部件重新组装，回收利用，为公司节省开支，自制维护工具，使自己维护设备时得心应手。

1.、业务水平还须进一步提高。作为一名维修工，必须对每台设备各个部件了如指掌。我必须不断学习、探索、刻苦钻研来提高技术水平，更好的为公司增产增效。

**空调维修工的工作总结范文5**

本学期学校领导让我和新分来的xx老师结成了帮扶对象，在这一学期的交流接触中我感触颇深。

我也很有幸和xx老师结为师徒，他虽然是刚从大学毕业出来新老师，但是经过全市的层层选拔，无论史从理论专业只是还是体育实践课，他都具有很高的素养，使我很佩服。

但是这位老师非常好学，每次在教学中遇到难以解决和不懂的问题总是很谦虚的向我请教，并力求做到最好。所以在帮助他的同时，我也在他身上学到了很多东西，也让我有了一定的提升。

在教学上，他能认真对待每一项教学工作，认真学习，深入研究教法，及时了解教育教学动态，认真开展好日常工作。抓住每一次学习的机会让自己得到及时的充电。

今年春天有一个济南市的教育与健康理论课的评选，领导派他去听课学习。其实这次机会很难得，因为体育的内堂课比赛一般举行的很少，基本的教学模式对我们来说就是一个新的挑战。

所以他听得很认真，并且做好了听课记录，回到学校详细的和我们说了听课的体会，使我们得益匪浅。教学经验不够丰富的他，经常要求主动听课，虚心学习，勤学勤问，在我的悉心指导下，加上他的努力，进步很快，已经能较好的驾驭课堂，和学生们打成一片。

在学校组织安排的有效课堂展示课中，他都课受到老师们的一致好评，有的老师说这样的课直接参加市级的优质课评选肯定也是一等奖。

通过这些活动，使其得到了较好的锻炼。他的努力也换来了学生的爱戴，家长的肯定，赢得了众多老师的好评。毕老师是位悟性十足的老师，有自己的思考，自己的见解。他上的是小学中年级的课，针对学生心理年龄小的特征，他在上课的时候友谊是的加上了一些学生们喜爱的小游戏，大大提高了学生们的学习兴趣，课后能对自己的教学反思小结。

我与毕老师之间经常的进行沟通与交流，不仅增进友谊，同时还加强了合作，互谈体会，而且对我的帮助也很大。

今年春季我参加了绣惠镇优质课评选和章丘市优质课评选，毕老师和我研究教案、教法、教具，和我试课，然后再给我提一些合理化的建议，使我的课很快的就通过了比赛。

在教学上，为了指导好他的教学，我也在课外研究教材，经常挤出时间和他一起探讨教学中的疑惑，对于他在教学上还认识不深的问题，我给予耐心的讲解、分析。同时也征求他的看法和意见，共同提高，就这样，我们的这种活动方式得到了认可，也达到了很好的效果。

而我作为师傅应该乐意把自己的一切毫无保留地传授给徒弟。

因此，我们的师徒结对结出累累硕果，我们的青年教师快速成长，更上一层楼。师傅在帮带徒弟的过程中也不断完善自己，取人之长，补己之短，使我们新老教师共同得到了提高。

今年xx月份，我来到实验中学工作，学校为了使我们青年教师能够迅速成长，特地进行了新教师与老教师师徒结队的活动，我很荣幸能成为x老师的徒弟，近一个学期以来，在x老师的耐心、精心指导下，通过自己的虚心学习，使我在教育教学及班级管理等方面得到很大的提高。现将结对帮扶活动开展以来所做的工作及取得的成绩做一下梳理、总结：还清晰记得第一次登上讲台的情景，课前我做了充分的备课，上课的时候虽然能很流利的把本节课知识讲完，但就好像一个人在表演一样，似乎忽略了学生的存在，想的是怎样利用一节课的时间把尽可能多的知识传授给学生，经过一段时间的历练与学习，在x老师的帮助下，我有了很大的进步。下一步我要从以下几个方面努力：

教学伊始，x老师便把xx市语文六步教学法用纸打印好给我，并强调其中每个教学环节，我把它贴在备课本的显要位置，这让我在今后的教学中少走很多弯路。

认真对待每一堂课，深入钻研教材，能做到提前备课、详细备课，x老师经常检查我的备课，给我指导，我充分利用我们语文组的集体备课，我认认真真的学，同事们手把手的教，具体到每一个细节，包括如何组织教材、如何安排每节课的活动。

课堂语言简洁明了，克服了重复的毛病。

在这一学期，x老师多次与语文组的几位同事听评我的课，都给与我详细的指导建议，其中教研室孔庆河主任也听评了我的一节课，暴露出来的最大问题就是老师讲的内容太多，学生自主学习的时间少，每堂课的教学目标不够明确。对于这些指导建议，我把握好平时的每一堂课，刻意的去练，在这期间，x老师不厌其烦的多次指导我的课堂。

积极参与听课、评课，虚心向同事学习教学方法，在我们学校听课学习的机会比较多，刚工作不久，便能够听评我们学校骨干教师的示范课，基本上每堂课都去听，用心学，逐渐积累经验。所以对每一次听课的机会我都十分珍惜。一个学期以来，我听了46节课(其中到xx参加全省初中语文优质课评选时听课15课时)，逐步掌握了一些驾驭课堂的技巧。听完课之后，把那些教师上课时的教学流程详细的记录在听课本上，去指导自己备课，努力将其他教师很多优点和长处应用到我的课堂教学当中去。

及时做好课后反思。开始我还不太清楚反思的真正含义，只是作为一个过程走过来，还是x老师在指导我写教案的过程中及时帮我弄清了反思的内容及意义，并指导我如何写好反思，用好反思，现在回过头来看看，这通过反思积累的经验弥足珍贵。

管理工作方面在语文教学方面我是新手，在班级管理方面我也是新手，x老师不仅在语文教学方面给予我无微不至的指导，还不厌其烦的去指导我的班主任工作，在学、悟的过程中，深深体会到班级管理处处体现着教师智慧，x老师也经常告诉我只有合理的管理好学生才能引导学生更好的学习这门课程。本学期，在x老师的指导帮助下，渐渐适应并胜任自己的教学工作，对x老师及帮助我的各位同事们，只有一声谢谢。但是我相信如果我紧紧把握好x老师的教导，多向x老师请教，我可以做得更好!

这一学期，我很荣幸能成为xx老师的徒弟，他在职业道德、教学方法、管理学生方面都毫不保留地给了我许多的指导和帮助，真正发挥了“传、帮、带”的作用，使我在各方面有了较大的提高。师徒结对的一种基本活动形式就是互相听课评课，这也成为大多数徒弟向师傅学习的过程中最为直接的一种方式，在这个过程中，我有以下几点感想：

如何看待听课?可能很多新老师惧怕被听课，怕被揭短。所以端正态度是第一位的。听课可以帮助我发现一些自己难以注意到的问题，放下了包袱，就会使我在有人听课比没人听课时的兴奋程度高出很多，讲课也就更加有激情，对学生的感染力就更大。

如何备课?因为要在课前向师傅阐述备课的构思，所以备课时会特别注意以终为始。也就是特别注意围绕授课目标安排教学活动，而不是为了讲内容而讲课，从而使自己的备课水平有了提高。师傅在他的课中有什么好的举措，有什么难点或容易引起学生歧义的关键点，也都会及时地与我交流，使我的课堂上能够避免一些问题的出现，让我少走了不少弯路。

要善于利用评课机会查找不足。师傅给我评课时，会反馈出很多我自己没有意识到的优点和缺点。师傅在评课时对我的指导不仅停留在理论层面，更是体现在具体的每一个环节中，甚至对学生的每一句评价语言都悉心琢磨，使我明白课堂上应充分体现学生的主体地位。

听师傅的课要学什么?我听师傅的课也有很大收获。肖老师的课最大的特点就是条理性强，思路清晰，同时能很好地调动学生的积极性，真正地做到了让学生在快乐的学习氛围中发现数学学美，欣赏数学美并及把数学知识运用到生活当中。然后一起交流上课后的体会，在多次听师傅课的过程中，我慢慢体味到了他思想的灵动，并且准确地把握住每一节课的闪光之处，在这样反反复复的过程中，我受益匪浅。这一学期以来，在肖老师的悉心指导下，在他认真踏实的工作作风的感染下，良好人格品质的熏陶下，我各方面都有了一定的提高。因此我要衷心感谢学校为我提供了这样的机会，衷心感谢肖老师对我的帮助和关心，使我成为师徒结对活动的受益者。

**空调维修工的工作总结范文6**

首先感谢塔电公司领导在20\_上半年对工程部空调工作的大力支持和肯定，同时感谢各部门在本上半年对工程部的空调工作给与了积极配合和理解!在这里，我把工程部20\_上半年的空调工作完成情况向公司做一个汇报。

20\_上半年在公司领导的关心爱护和大力支持下，在工程部全体员工的辛勤劳动和不懈努力下，克服了人员少、工作量增大等困难，大力开展维修保养和挖潜力技术改造工作，积极主动的解决了设备设施存在的各种问题，并在节能降耗方面取得了重大突破。

一、维修

厂区空调设备运行时间较长，不同程度地处于老化状态，维修保养及运行是空调班的.主要工作。因此，加强设备维修保养，提高设备的使用寿命，制定科学合理完备的运行方案，是提高经营效益的重要环节。我们在提高人员技能的基础上，制定设备运行计划，强化维修保养，使空调设备设施处于最佳运行状态，从而达到合理运用能源，节约开支的目的。

20\_年，我们对空调通风系统老化腐蚀的管道、风机进行了刷漆防腐工作，对部分空调管道进行了保温，对办公楼的排烟机、送风机进行了养护，对离心机、螺杆机两个冷却塔填充料进行了更换，对螺杆机冷却塔供水蝶阀进行了更换(DN200)。做好空调机房的防潮工作，修复空调机房因受潮短路损坏的控制箱开关，修复变电室变形损坏的空调总开关，对空调机房的全部电气设备进行了检修保养，对离心机加注了制冷剂R\_40、螺杆机加注了制冷剂R22，对22米汽机房1#、2#、3#循环泵改造为立式水泵，机房内更换压力表4块、温度表5支，对热量积算仪和流量传感器做了校验，对热力管道、阀门进行了维护，对空调设备设施的管道、阀门、末端设备进行了维护。在春秋两次对户内空调进行了清洗回风口过滤网、过滤器过滤网等维护保养工作，将所有未开通使用的空调阀门关闭以降低能量损耗，做好冬季防冻工作，这是工作量最大最艰巨的一项工作，前后用了4个多月的时间。通常情况下，这项工作需要两个人一组来配合完成，但因工程部人员少，任务重，工作量大，在春季维护工作中基本是由一个人来完成的，这无疑增加了工作的难度，但工作人员克服了各种困难，保质保量的完成了这项工作任务，对厂区175台空调进行了维护保养。

二、改造项目

改造中央空调分为两个区域四大项目。

厂区中央空调改造，分为两个项目。

厂区1号项目：22米冷冻水循环泵改造。

**空调维修工的工作总结范文7**

我是叉叉车间运行班的\_，首先衷心感谢各位领导给我这样一个争取荣誉的机会。在过去的一年里我努力的做好本职工作，尽自己最大的努力完成领导交给任务，调节车间的温湿度和压差，保证车间的供水的安全。正是由于我们运行班全体同事的默默工作保障了这个国际一流生产车间的生产环境，才使得生产的同事能够得心应手的开展工作，圆满完成全年生产任务。每当看到生产任务月月超额完成时，我总是由衷的自豪与喜悦。在总结自己工作经验的同时，我虚心向他人学习，尽量将自己的工作争取一次比一次做的更好，尽可能的提高工作效率，与同事相处和睦。我的付出得到了公司认可，我深感无比荣幸，我想公司这次评优活动，也再次向每位员工传达只要付出只要做好了属于你的那份工作就会有回报。

在自从来到\_车间以来，在运行岗位上，我以严谨的工作态度来对待每一件事。十一月份我车间迎接欧盟复审，因为平时我们对工作严格要求，一丝不苟，所以在复审时我和同事们才能从容应对。由于当时天气刚刚转冷，环境温度变化较大，空调设备自控调节有困难，只能人工干预，我们每天加班加点的调节车间的压差，控制车间的温湿度，毫无怨言。从中也体现出我们岗位上的团结一致，不怕吃苦的精神。当得知复审顺利通过时，喜悦之情油然而生，我为成为一流国际制药车间的一员而感到自豪。

公司对于我来说不仅仅是一个工作企业，更是一所社会大学，跨入它便开始新的学习生涯，在这里我学到的不仅仅是专业上的技能更多的是很多和人相处的道理。工作中我学会了最重要的一点，就是如何安排时间及如何与人沟通，沟通是很重要，少点摩擦，多点宽容，这样同事和个岗位之间的.工作才能更好的协调和配合。在工作中我全心投入工作中去，以健康快乐的心态来工作，有效率的工作，工作的同时更多的是有耐心、信心、责任心，为我所做的每一件事负责。在以后我将会更加努力、更加勤奋的工作，我不敢说以后会为车间、公司作出什么大的贡献，但我会要求自己为了车间为以岭更高的目标，竭尽全力，为我们公司明天的宏伟蓝图添色一份，为我们今年的目标齐心协力努力去完成。我深信，一份耕耘，一分收获。

希望在今后的工作中能一如既往的得到各同事和领导的支持和肯定。在此也很感谢我的领导们给我的诸多指导和帮助，也谢谢我的同事们给我的鼓励和协作。

**空调维修工的工作总结范文8**

根据xx教育局文件克教发[XXXX]302号文件关于转发《关于切实做好当前消防工作的紧急通知》的通知的文件精神，我校迅速组成消防安全隐患自查工作领导小组对我校的消防设施进行了全面的检查。现将我校在消防安全方面的总结如下：

继续做好常规消防安全工作：

一、学校领导重视消防安全工作，制订了学校消防安全工作职责，落实消防安全责任制。为了进一步加强对消防工作的领导，按照上级要求，结合学校实际，我校成立了消防安全工作领导小组，组长由校长xxxx担任，组员由各部门负责人以及各班班主任，小组制订了学校消防安全工作职责，做到责任到人，加强自身消防安全管理，共同做好学校消防安全工作，不断提高自防自救能力，杜绝事故发生。

二、大力宣传《\_消防法》，使消防安全工作做到家喻户晓。为了做好消防安全工作，我校集中了全体师生召开校会，对师生进行消防安全教育，强调消防安全的重要性，通过广播、板报、厨窗等，大力宣传消防安全的法律法规，加强消防安全管理，并要求每个师生员工都要熟悉消防安全职责。共同做好学校的消防安全工作。

三、组织班主任参加县的\'消防安全学习班，对学生进行消防安全教育，特别是消防安全制度、消防安全操作规程方面。对学生普及用火、用电、用气以及防火、灭火、火场逃生自救常识，努力提高学生自防自救能力。

四、做好消防安全检查工作，杜绝火灾隐患。为了做到防患于未然，我校组织定期的有关人员进行了消防安全大检查，组织完善消防设施，杜绝火灾隐患。通过这次消防安全检查，增强了师生的消防安全意识，提高了师生的消防法律观念。

五、消防安全小组还对重点地方进行定期检查和监察，以减少不必要事故的发生。

按照上级的要求，我校对校园消防安全的自查情况如下：

(1)学校对消防设施进行了检查，按规定配齐消防栓、灭火器，对消防重点部位，作到专人管理，专人负责。

(2)决定在教师、学生中广泛开展消防知识教育活动，将学校的消防工作纳入学校常规工作之中;学校的消防安全自查也由领导、教师、学生共同参加，发现问题要求及时纠正。

(3)学校还要严禁学生点蜡烛，防止火灾发生;同时班主任要及时教育，将防火、防盗的意识贯穿到平时的常规教育之中。

(4)学校为响应上级的“创建平安学校”要求，要继续对“四防”工作更加重视，为使我校成为最平安学校，更新药房器材，加强消防管理，请公安消防部门进行一次卓有成效的消防知识讲座，开展一次消防知识竞赛。

(5)学校将设法加强消防方面的资金投入，学校为加强电脑室和实验室的防火能力，对主要部位的灭火器、消防栓进行完善。

总而言之，我校将为增争创安全文明学校，将尽力做到管理到位、人员到位、措施到位、思想认识到位。今后，我们要进一步加强消防安全教育，认真落实安全责任制，不断完善消防安全措施，确保师生生命财产安全。

根据教育局下发的关于《全区教育系统夏季消防检查工作实施方案》的通知要求，xx幼儿园认真学习文件精神，严格按照要求逐一对照排查。

1、园领导认真研究制定了《xx幼儿园消防安全岗位责任制》，利用全体教职会议，集中学习岗位责任制，明确了各部门各岗位的消防责任，要求熟知“三懂三会”：即懂本岗位火灾危险性;懂预防火灾的措施;懂扑救火灾的方法。会使用消防器材;会扑灭初起火灾;会报警。

2、灭火器按要求配置，张贴了消防器材月检查表，保管和检查责任到人，督促相关人员定期检查使用期限，组织教师进行灭火器使用相关培训。做到爱护各类消防器材、设施;严格遵守禁烟、禁火规定;制作了各类消防知识展板。

3、按计划制定灭火应急预案并组织演练，利用安全教育平台的有利资源对全体幼儿进行了各类消防安全知识再教育。

4、x月xx日利用国旗下讲话告知全体师幼夏季消防知识，并制作了消防知识展板摆放在园门口供家长及师幼进行学习。

5、xx园还利用此次夏季消防检查工作为契机，聘请专业的电工师傅对全园的用电线路进行了安全疏理排查，进一步提高了校园的用电安全自我管理水平和火灾防控能力。

通过消防隐患自查，进一步提升了广大教职员工及幼儿、家长的消防安全意识，努力消除园内的各类火灾隐患，着力提高了我园的管理水平和火灾防控能力，确保夏季暑期园内的人员及财产安全。

为进一步加强学校及周边安全隐患排查和整治，预防安全事故的发生，根据xx区消防安全委员会《关于开展全区消防安全大检查的通知》的通知精神，为确保我校师生在校人身安全、教学秩序正常开展，营造文明、和谐、安全的育人环境，学校于20xx年x月xx日组织有关人员对消防安全工作进行了细致的检查。现将我校进行消防安全大检查的具体情况汇报如下：

1、学校建立了安全责任制，成立了以校长为组长的安全工作领导小组，建立健全了消防安全工作制度，积极按上级部门召开的消防安全工作会议，认真贯彻落实上级下发的各种安全工作的文件精神。组织教师认真学习《关于开展全区消防安全大检查的通知》的通知精神，提高教师消防安全意识，人人明确消防安全大检查的重要性和必要性。

2、对照《xx小学学校消防安全管理规范》，学校根据实际情况，制定了切实可行的实施细则。召开专题会议组织全体教职工进行了学习，统一了思想认识，明确了细则的内容和要求，实施一岗双责，进一步修改完善了学校规章制度。制定完善了学校突发事件应急预案，制定好消防安全检查工作制度，并实行谁检查，谁记录，谁汇报的检查制度。制定好消防安全检查记录表，对发现的消防安全隐患及时汇报，并及时排除，确保校园时时安全稳定。

3、班主任认真备课，利用专题或主题班会加强安全知识教育，对学生进行交通、防水防毒防电防不法侵害，特别是防火这方面的消防安全知识教育要特别加强。消防安全教育日期间，根据应急疏散预案制定演练方案并进行务实演练。要求全体学生禁止携带玩弄藏匿刀棍等危险器具，班主任并定期检查和教育。真正做到有备无患，警钟长鸣，确保自身和他人的安全，打造和谐校园。学生的消防安全意识得到加强，掌握必备的消防安全常识。同时，要教育教职员工掌握“四懂四会”(四懂：懂本岗位的火灾危险性;懂预防火灾的措施;懂扑救火灾的方法;懂逃生的方法。四会：会使用消防器材;会报火警;会扑救初起火灾;会组织疏散逃生)。

4、校内外隐患排查及整改情况：各班教室安全实行班主任、科任教师负责制，负责检查各教室门窗是否有霉烂，玻璃是否有破损，同时做到及时拆除，及时汇报以便学校及时统一统计购买更换，杜绝了因门窗、玻璃的损坏而造成的安全事故。学校周边环境状况良好，无摊点、“三室一厅”场所。

由于我校消防安全教育工作到位，师生消防安全意识有了很大的提高，消防安全制度健全，加上消防安全检查、排查隐患及时。学校无任何消防安全事故发生，学校教育教学工作正常。

**空调维修工的工作总结范文9**

中央空调是用能大户，中央空调在节能降耗方面的工作将直接影响到整个物业公司的利润。空调工在张助理、陈主管的领导下做了大量的节能降耗方面的工作，并取得了重大突破。由于电价实行峰谷平收费，在用电时尽可能降低高峰用电，增加谷值用电，降低能耗成本。空调工每天到户内测温，调节好供冷、供热需求，总结经验，节能降耗。

xxxx年夏季供冷54天，用电77820kwh，用水428立方米，与XX年同比节电22898kwh，节水立方米，与XX年同比节电34020kwh。(附《夏季空调运行能源利用比较》)节电全部来自峰值和平值，低谷用电反而增加了。这样利用峰谷差额节约下来的成本费用也占了很大的比重。

xxxx年冬季供暖用热量，电82546kwh，水立方米。xxxx年计划用热量、电均低于XX年，这在实际运行管理中已见成效，其中日用电与XX年同比减少150kwh以上，热量也偏低，但户内供暖却远远好于历年，初步满足了业户的供暖需求。如果一直这样坚持下去，xxxx年供暖期结束，与XX年同比可节电15000kwh以上，热量也不高于上年度。

仅中央空调一项，全年在节能降耗方面就为公司降低成本50000元以上。这将是工程部为公司创造的纯利润。

四、解决供暖问题

供暖问题是天智物业遇到的最大最棘手的遗留问题。由于建设时引进热源不合适，致使无法满足业户的供暖需求。历年因供暖问题业户投诉率100%，不满意率100%。xxxx年，工程部在公司领导的大力支持下，充分发挥集体的智慧和力量，采取了一切可能的办法来解决冬季供暖问题。

xxxx年10月，工程部积极配合总公司\_更换了两台板式热交换器。

xxxx年11月29日，工程部员工不畏严寒，带水作业，解决了工程遗留问题中的热力井主管道阀门倒装问题。整个过程中，张助理亲自靠上，工程部员工不怕脏，不怕累，不怕井内外30多度的温差，争先恐后，轮流下井作业。换完阀门已经是晚上8点多了，汗流浃背浑身湿漉漉的工程部员工才回家吃饭。

工程部员工群策群力，从热源上做文章，积极主动与市政公司换热站协调沟通，与换热站的领导和技术人员一起从技术上分析供热效果不好的原因，与对方摆事实讲道理，要求对方将流量从200立方米每小时增大到400立方米每小时，增开一台循环泵，加大了换热站提供给我们的热量，首次初步满足了业户的供暖需求，使业户户内温度达到了青岛市规定的不低于18度。

中央空调运行期间，工程部员工坚持到业户户内测温，同时注意天气变化，根据需求调整供暖设备设施的运行状态，既保证业户供暖需求，又把能源利用降到最低成本，及时解决供暖过程中遇到的各种问题。

当然，这只是在目前供暖条件下初步解决热源问题，供暖条件受市政公司供暖条件的限制，很难完全满足业户需求，并且当供暖面积达到10000平方米以上时，将完全不能满足需求。从长期经营的角度看，必须引进真正的“高温水”作为热源，才能从根本上解决供暖问题。

五、物业前期介入

工程部参入了汇智广场项目的前期介入工作。针对空调项目施工过程中发现的一些问题，工程部及时反馈给\_。工程部还派出了专人深入现场，了解施工质量、施工进度等情况，参与空调安装工程的施工检查及验收，并就物业的内部设置、功能配置提出合理化建议，参与物业的竣工验收工作，做好物业的接管验收工作，为以后的物业管理创造良好的基础。

**空调维修工的工作总结范文10**

我\_年下半年到公司，细数下来已经一年半。在这过去的\_年里我对公司的业务已经很是熟悉，虽说签的单子就那么几个，但是我还是学到了一些对自己有益的东西。从当初签单的喜悦到后来的工作的平凡。我有时也在自己的总结，怎么和客户处好关系?怎么才能签更多的单子?总的来说个人总结如下：

自己做的还算不错方面：

1、对自己的业务能够做到有疑必问，对自己不了解，没遇到的问题会向有经验的老员工请教;

2、对于自己本职工作能够兢兢业业，认真对待，及时解决客户所需，做到不拖延，不误事，不敷衍;

3、能够保持良好的心态，承住压力，努力工作。

“天道酬勤”，这四个字说到一点不错，总的来说我还是跑得少了。所谓的业务员，就是不停的跑，有目的的跑，有效率的跑。可是我跑的实在是没有效率。我感觉对公司有点愧疚，业务量没有上去。

我细分析下主要有以下几点：

1、对所属区域的客户了解还不是详细;

2、与客户沟通不是太好;

3、自己有懒惰的心理，没有注意回访。

20\_年计划：

1、进一步加强自己对中央空调业务的学习，让自己的知识面更广;

2、加强客户的联系，做到半月一电话，一月一拜访;

3、时刻保持良好的心态，以积极的心态应对工作中出现的任何问题。

20\_年遇到的困难挺多，挫折不少，但人生的旅程上如果没有障碍，人还有什么可做的呢。人生、工作都是不断的出现问题，不停的解决问题，愿\_年自己能够取得好的成绩，完成更多的业务量。

**空调维修工的工作总结范文11**

近段时期以来，公司把汽车维修、零件供应、售后服务、基础设施建设及公司的总体建设摆上突出位置，通过一系列强有力的措施，推动了公司建设的超常规发展，取得了令人瞩目的成绩。但是，对照先进兄弟服务站的发展速度，对照郑州市乃至河南省的经济社会发展形势，对照广大客户的愿望和要求，都还存在不小的差距。我们务必要保持清醒的头脑，统一“三种认识”。

第一，我们的基础建设投入不是多了，而是力度不够大。自去年以来，我们累计投入基础建设资金\*\*\*\*元，实施了维修厂搬迁、门市整修等多项工程，现公司整体经营面积扩展到\*\*\*平方米。而前段时间我参观的\*\*\*（地址），仅去年一年，就投入基础设施建设资金\*\*元，经营面积达到\*\*平方米。面对各地竞相加快城市建设的形势，我们决不能在城市建设投入上有任何的迟疑和丝毫的顾虑，坚决破除自满自足和畏难发愁思想，以资金大投入带动城市规模大膨胀，推动公司经营效益大发展。

**空调维修工的工作总结范文12**

首先感谢公司领导在xxxx年度对工程部空调工作的大力支持和肯定，同时感谢各部门在本年度对工程部的空调工作给与了积极配合和理解!在这里，我把工程部xxxx年度的空调工作完成情况向公司做一个汇报。

xxxx年度在公司领导的关心爱护和大力支持下，在工程部全体员工的辛勤劳动和不懈努力下，克服了人员少、工作量增大等困难，大力开展维修保养和挖潜力技术改造工作，积极主动的解决了设备设施存在的各种问题，并在节能降耗方面取得了重大突破。

一、维修保养

大厦有很多空调设备运行时间较长，不同程度地处于老化状态，维修保养及运行是空调工的主要工作。因此，加强设备维修保养，提高设备的使用寿命，制定科学合理完备的运行方案，是提高经营效益的重要环节。我们在提高人员技能的基础上，制定设备运行计划，强化维修保养，使空调设备设施处于最佳运行状态，从而达到合理运用能源，节约开支的目的。

xxxx年，我们对空调通风系统老化腐蚀的管道、风机进行了刷漆防腐工作，对部分空调管道进行了保温，维修25f室外排烟机电机1台，对大厦的排烟机、送风机进行了养护，空调机房更换了dn250闸板阀一个、dn200闸板阀一个、dn20铜闸阀1个，修复了冷却塔玻璃钢体漏水问题，处理了软化水玻璃钢容器漏水问题，做好空调机房的防潮工作，修复空调机房因受潮短路损坏的控制箱开关，修复变电室变形损坏的空调总开关，对空调机房的全部电气设备进行了检修保养，更换ls制冷机排气扇一台，更换开利制冷机电磁阀一个，对开利制冷机充加了制冷剂r134a，更换了1#、3#、4#循环泵的水封和o环，机房内更换压力表4块、温度表5支，对热量积算仪和流量传感器做了校验，对热力管道、阀门进行了维护，对空调设备设施的管道、阀门、末端设备进行了维护。在春秋两次对户内空调进行了清洗回风口过滤网、过滤器过滤网等维护保养工作，将所有未开通使用的空调阀门关闭以降低能量损耗，做好冬季防冻工作，这是工作量最大最艰巨的一项工作，前后用了4个多月的时间。通常情况下，这项工作需要两个人一组来配合完成，但因工程部人员少，任务重，工作量大，在春季维护工作中基本是由一个人来完成的，这无疑增加了工作的难度，但工作人员克服了各种困难，保质保量的完成了这项工作任务，对132户260台空调进行了维护保养。秋季工程部员工共同努力对133户和1-4层的345台空调进行了维护保养。

二、改造项目

工程部积极配合总公司\_对空调机房的两台板式热交换器进行了更新改造，用两台换热面积48平方米的换热器更换了原来换热面积20平方米的换热器。为增大供暖流量，把热力井内的原来倒装的两个dn150柱塞阀重新进行了正确安装。对11fh户因空调电机不配套产生过大噪音的风机盘管进行了更换。对26f空调用水箱拆装各一次。

三、节能降耗

节能降耗是今年工程部的一项重点工作。陈主管带领工程部员工在公司领导下，努力学习先进物业的工程管理经验，完善维修保养制度，使设备始终处于高效节能的工作状态，彻底降低能源消耗，延长设备使用寿命，节省开支。

**空调维修工的工作总结范文13**

20xx年终总结

尊敬的公司领导：

我是叉叉车间运行班的某某哦，首先衷心感谢各位领导给我这样一个争取荣誉的机会。 在过去的一年里我努力的做好本职工作，尽自己最大的努力完成领导交给任务，调节车间的温湿度和压差，保证车间的供水的安全。正是由于我们运行班全体同事的默默工作保障了这个国际一流生产车间的生产环境，才使得生产的同事能够得心应手的开展工作，圆满完成全年生产任务。每当看到生产任务月月超额完成时，我总是由衷的自豪与喜悦。在总结自己工作经验的同时，我虚心向他人学习，尽量将自己的工作争取一次比一次做的更好，尽可能的提高工作效率，与同事相处和睦。。我的付出得到了公司认可，我深感无比荣幸，我想公司这次评优活动，也再次向每位员工传达只要付出只要做好了属于你的那份工作就会有回报。

在自从来到某某喽车间以来，在运行岗位上，我以严谨的工作态度来对待每一件事。十一月份我车间迎接欧盟复审，因为平时我们对工作严格要求，一丝不苟，所以在复审时我和同事们才能从容应对。由于当时天气刚刚转冷，环境温度变化较大，空调设备自控调节有困难，只能人工干预，我们每天加班加点的调节车间的压差，控制车间的温湿度，毫无怨言。从中也体现出我们岗位上的团结一致，不怕吃苦的精神。当得知复审顺利通过时，喜悦之情油然而生，我为成为一流国际制药车间的一员而感到自豪。

**空调维修工的工作总结范文14**

一、开展预防维修，提高设备功效。

(1)四月初，对中央空调1号主机进行年度维修保养，采用机械除垢和化学除垢双结合的科学清洗方法，清除了蒸发器和冷凝器上的结垢，把主机的高压降到正常工作范围内。对冷却水泵、冷冻水泵进行季节性维修保养，更换轴承和防水密封，并做防锈处理，使设备的工作效率恢复到正常运行水平。对中央空调系统进行挖潜技术改造，增加冷却塔的布水量，科学地调整冷冻水的流量、流速、扬程和进出水温度。减少了3台冷却泵、冷冻泵合计37kw的运行，使设备始终处于最经济的运行状态，即降低了设备磨损，又节约了电费。

(2)对空调制冷效果差、风机盘管噪音大的客房，进行一级维修保养。拆下风机盘管，进行除尘除垢清洗，对电机进行加油、风叶偏心矫正、更换轴承和电容器。对风机盘管做防振动技术处理，降低空调噪音，提高制冷效果，对大堂空调柜机进行化学清洗、调整。全年共完成20台风机盘管的维修保养任务，每台维修成本仅为30元。

(3)在进行一级维修保养的房间内，同时对房间内其它设备设施进行保养。检查铝合金窗户、把手、窗帘轨道和滑轮;检查床控板、灯具、家具和马桶水箱等。拆下卫生间排气扇进行除尘、清洗和加油。清除卫生间排水管S弯处的头发等杂物，保持排水畅通。

小结：通过对备进行预防性维修保养和挖潜技术改造，不但提高了设备的使用功效，而且降低了能源损耗。五月至十月夏季中央空调运行期间，在制冷效果大幅度提高，空调开启时间延长的情况下，耗电量比\_年下降了12%，节电25000度。

二、采用新型建材，解决遗留问题。

(1)客房一楼走廊的墙纸由于墙体渗水而发黑，影响了酒店的形象。我们向装修公司提出解决方案，采用木夹板刷991防水材料做底衬防水组合，面板为不锈钢秀的墙裙，美观大方，杜绝了墙体渗水发黑的现象。同时为了达到消防规范的要求，又在防火门和走廊安装了新型LED紧急出口灯。

(2)七楼客房外阳台落地窗每次下雨都发生渗水现象，影响客房的出租。我们向装修公司提出解决方案，采用不锈钢加阳光板做雨棚，另外加大了排水管的管径和数量，疏堵结合，不但解决了落地窗渗水的问题，而且阻挡了太阳光直接照射到房间，可谓一举两得。

(3)足浴屋顶漏水长期无法解决，影响了正常营业。我们向装修公司提出解决方案，采用911防水卷材做三油二布的防水层，加铺一层混凝土，做48小时闭水试验后，再铺上钢砖，杜绝了漏水的问题。

(4)除了对遗留问题积极加以解决外，还对集体宿舍存在的不足进行整改，在36个房间安装有线电视线路，丰富了员工的业余文化生活。将集体宿舍和四合院所有房间的电源开关改为漏电保护断路器，从技术上保证了员工和出租户的人身财产安全。将废弃的仓库、油库、厕所等改为11间出租屋，为四合院出租屋安装雨棚，修补门窗、屋顶，解决出租户的实际困难，提高出租率，为酒店增加了收入。

小结：通过对市场上新型建材的了解，结合新技术、新工艺，严格按行业规范和工艺要求进行施工，保证了改造工程的质量，彻底解决长期困扰酒店正常经营的历史遗留问题。

三、加强能源管理，杜绝跑冒滴漏。

(1)酒店的电度计量，经常出现总表和各部门分表之间存在很大的逆差，特别是夏季空调使用高峰时更加明显，最高差额达10000多度。我们查阅了近3年的用电记录，进行分析比较，现场测量各部门的分时电流，计算视在功率，做电力平衡测试，发现舒心餐厅用电计量异常。为了保证酒店利益不受侵犯，确保用电计量的公正、准确，我们对承包部门的电路进行整改，使每个承包部门都单独一路电源到工程部总配电柜进行计量，选用先进的电子电度表，减少了因线路损耗给酒店带来的无谓损失，杜绝了偷电、窃电等损公肥私的行为。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找