# 阳台防水补漏施工工作总结(实用8篇)

来源：网络 作者：九曲桥畔 更新时间：2024-09-12

*阳台防水补漏施工工作总结1防水工工作总结防水工 提高职业技能 防水工工 工作总结& 039;防水工提高职业技能 做防水行业的工作总结 篇1：工地防水年终总结20\_年黄鄂高速公路工地试验室总结报告工地试验室是现场施工中工程质量管理的前哨，是为...*

**阳台防水补漏施工工作总结1**

防水工工作总结

防水工 提高职业技能 防水工工 工作总结& 039;防水工提高职业技能 做防水行业的工作总结 篇1：工地防水年终总结

20\_年黄鄂高速公路工地试验室

总结报告

工地试验室是现场施工中工程质量管理的前哨，是为控制公路工程质量临时组建的，具有临时性的特点。在工程建设中为了加强工程施工质量管理、建立健全工程工地试验室是至关重要的。试验检测工作是对材料和构件的性能、工艺参数等进行测试的活动，是为了加强工程施工质量的重要手段，也是实行“政府监督、社会监理、企业自检”的质量保障体系之一。

一、项目简介

本项目起于黄冈市团风县回龙山镇，设置枢纽互通连接大广北高速公路，于草塘村附近（K0+）设分离式立交下穿国道106，路线穿越赵家潭湖区，于陶店乡春一农场砖厂附近（K7+）跨越江北一级公路，擦东二农场北侧，于堵城镇龙王村（K10+059）设置分离式立交跨越省道112，而后设置长江大桥北引桥与铁路引桥汇合（K14+），通过黄冈长江大桥跨越长江；鄂州境内路线起点（K17+）设置南引桥与黄冈长江大桥铁路引桥分离，并在鄂州市华容区段店镇骆李村附近跨越国道316，经汪新安庙北侧，穿孙彭村、田家村，插秦柏城村北侧，终点位于华容五分村西南，设置枢纽互通连接在建的汉鄂高速公路。

二、工程进度与质量简介

截止20\_年12月8日，路基完成236098方，软基处理处理完

成水泥搅拌桩278607m、砂垫层15490方，桩基360根，箱型通道开工26道，管涵19道，承台及系梁28座，墩柱29座，30mT梁预制1片。

在工程质量方面，严把原材料进场质量关，杜绝不合格原材料、半成品及成品用于工程施工；同时加强施工的过程控制，把质量隐患消灭在萌芽状态。有效地保证了工程质量合格率达100%，重大质量事故率为0，力争一次性达到验收条件。

三、试验室概况

试验室分为江北、江南两部分，主要检测工作由江北项目部试验室完成，试验室现共有试验人员15人，试验室主任1人，试验检测员7人，实习生6人，试验工1人，江北试验室占地面积，江南分部试验室正进一步筹建中。严格按要求把试验检测规章制度、试验仪器操作规程以及试验检测人员岗位责任制上墙，从而保证试验检测工作有章可循，检测人员有制度可依，充分发挥试验室在工程建设中的作用。

四、试验检测工作的开展情况

1、本工地试验室从20\_年12月份开始组建，逐步完成了试验室场地建设，试验检测仪器配置、安装、调试、检定，工地试验室临时资质材料的整理、上报，于20\_年7月15日通过了省交通厅工程质量监督局对本试验室试验检测能力核验。

2、施工前主要是对本工程拟用的砼、砂浆配合比进行试验自检及验证，通过试配，砼、砂浆配合比达到配制强度；检验原材料是否

符合标准。选择路基填料料源以满足工程施工需要。

3、施工中主要是加强过程控制。严把原材料进场质量关：对于新进场原材料试验室首先验收其质保书和外观质量，然后按规范要求频率进行抽检，对于非常规试验委托有资质政府检测机构试验；对于质量欠稳定的材料料，首先对母材强度、试验项目进行检测。对于路基尽量选用A级填料，使用大型压实设备，加强路基现场检测，检测不合格不得进行下道工序施工；对于砼拌合站的管理：试验人员根据砂石料含水率及时调整施工配合比；不定期检测配料秤计量情况；加强拌合机操作人员、捣固人员和焊工岗前培训，并对其操作过程进行监督，对于生产的成品和半成品进行质量检测。其过程为；对进入料斗的砂石进行称量，及时检测砼坍落度；对于焊接接头进行机械力学性能试验；按规范要求留取砼、砂浆试块检测其强度。

4、施工后主要为质量验收检测。主要检测成品的外观有无缺陷，利用非破损检测手段检查其内在质量。具体实施检测手段为：灌砂法检测路基压实度，地基动力触探试验，用3m直尺检测平整度；超声波检测桩基完整性；用回弹法检测衬砌砼强度；从而进行综合评定，是否达到验标要求。

五、试验检测频率及资料管理情况

试验室设资料管理人员5名，主要负责原始试验记录、试验检测台帐以及试验报告的填写、归挡和发放。同时负责路基填料标准试验、水泥、钢筋、砂、石等原材料的检测，以及混凝土试块抗压强度试验。试验室仪器设备的管理及维护由专人负责。

试验检测工作是试验室的基本职能，为确保工程质量，本项目部试验室加大检测力度，顺利地完成了检测任务。截止20\_年12月8日在试验方面：钢筋原材试验166组，钢筋接头试验51组，水泥试验114组，粗集料试验43组，细集料试验41组，标准击实42组，CBR15组，桩基检测218根，混凝土抗压强度894组，砼配合比试验13次。

外委试验方面：钢筋原材试验25组，钢筋接头试验11组，水泥试验9组，粗集料试验2组，细集料试验2组，砼配合比试验2次，钢绞线1组，外加剂7组，锚具1组，防渗土工膜试验1组，土工格栅外委1组，粉煤灰试验12组。

六、存在的问题

1、由于试验检测工作量大，加上前期试验室人员少，导致试验检测工作有不够完善的地方。

2、由于江北、江南试验室相隔路程较远，双方在试验样品、试验资料的报送方面，存在不够及时的地主。

七、来年的工作计划

1、加强试验仪器维修和保养，以保证试验仪器的正常工作。

2、及时送检试验仪器和计量器具，以保证仪器的精度和数据的准确。

3、加大原材料检测频率，杜绝不合格产品用于本工程。

4、对于新材料和新工艺应及时推广和应用。

5、不断优化砼配合比设计，在保证砼工作性、耐久性的基础上，成本最省。

6、发挥试验检测工作的监督作用，加强施工过程控制。

7、调动试验检测人员工作积极性，充分发挥其主观能动性，搞好试验检测工作。

8、加强新验标的学习，提高试验检测人员的素质，让试验工作再上新台阶。

9、继续学习并贯彻“一体化”方针。

一、组织贯彻执行国家有关检测、检验的法令、法规、技

术标准和规范。通过网上查询，购买最新版本的相关书籍，并对标准进行了查新工作，结果证实我公司采用的标准是持续和有效的。

二、仪器配置工作

所有检测仪器和设备均已授权的计量

机构进行检定和校准，并按规定程序完成期间核查，确保在有效期内使用。关键仪器设备已配备了干湿温度计，须恒温、恒湿的设备场所配备了空调机和自动控制器。经检查表明符

合《设施环境条件控制程序》的要求，资源配制方面比较合理，已具备有效从事建筑原材料的检测工作能力。三、检测人员的培训情况

质量体系文件发布后，为了落实质量体系的运行工作，分别组织了作业指导书、实验现场操作、仪器操作、维护及技术理论的培训学习，培训采用了提问、讨论和现场操作的形式，通过培训，使检测人员掌握了质量体系的要求，加深对质量手册、程序文件和作业指导书的执行能力。篇2：防水总结

自粘性防水卷材的技术总结

随着各个领域不断的推陈出新，不断的探索进取，进而将整个时代带动的飞速发展。也正是时代的日新月异，来要求各个领域不断进步，不断超越，以适应时代的脚步，更加快发展的步伐。

就我们建筑施工企业来说，了解、运用、掌握那些在建筑领域的新工艺、新机械、新材料……对企业的发展、壮大显得尤为重要。因此，在施工中遇见的新东西，要及时总结，并让其在公司范围内横向传播，横向伸展，成为我们企业中的技术积累和储备。

下面对在宏大研究院实验基地工程中所应用的自粘性防水卷做一个技术性的总结。目的是给自己加深影响的同时，也让大家有所了解。

第一节 简约概述

自粘性防水卷材，顾名思义是本身带有粘接性能的防水材料，只是相比通常的冷施工的防水卷材节省了涂胶晾胶工序。自粘性防水卷材是一种高分子聚合橡胶防水材料，由三部分组成，依次是高分子合成的防水薄模（俗称：Pe模）、（橡胶沥青）自粘胶和隔离材料。形象一点地说，可以比作是一个单面胶布，一面是粘结隔离层——不参加放水，另一面是防水薄膜外露防水，中间是将这两层粘接在一起的沥青胶——与防水薄膜共同防水。防水层是由高韧度的多种纤维组成，复合在（橡胶沥青面）自粘胶上，形成自粘膜（Pe）防水防腐系统。

该种材料伸强度比一般防水材料高很多，延伸率至少达1000％以上。因此对基层的变形有很好的抵御能力。施工时，将隔离材料撕掉，铺贴在基层上压实即可。施工效率高，适合大面积施工。

对使用部位的不同，也有不同相对应的材料。针对外露屋面等外露型防水，其防水

膜有细沙膜（S）,和铝箔膜（AL）。另外也分冬季材料和夏季材料。

一般规格为：幅宽：1000㎜；厚度：㎜；2㎜、3㎜；长度：20m；

20\_年4月初，市场价格是：单层：厚，42元/㎡（包括施工及运输费及底胶和封边胶）。

总的归纳一下其优点为：其自粘性冷施工特点带来的施工方便、效率高、不需动火；延伸性能强，能应变较大的基层的不平整及对基层日后的轻微收缩裂缝等基层变形有较强的抵御能力；对小的穿刺有自行愈合的能力；

缺点为：价格偏高；由于柔软造成施工时容易跑线，需要对线；抗穿透能力较弱；不能超高堆积和斜放存放，更不能过高摔扔会造成；

第二节 具体了解

一、对自粘性防水卷材的概述：（Pe膜）

自粘性防水卷材是将防水系统和粘接系统相互结合成统一的防水体系，节省工序方便施工的同时，也将防水材料带向一个新的领域。

自粘性橡胶防水卷材是沥青聚合物合成的高分子橡胶，加入适量的化学助剂和沥青填充材料等经过混炼，与高分子合成树脂聚乙烯网格布压延成型的自粘性高负荷橡胶防水材料。形成一种坚韧、柔软及自粘性的薄膜，由高韧度的多种纤维组成，复合在橡胶沥青面上，形成自粘膜（Pe）防水防腐系统

其拉伸强度高，延伸率大、又有很好的抗渗性能，柔软适应基层变形能力强，冷施工，施工简便、安全。现场无需昂贵、复杂的施工设备，冷施工，无明火危险，无害无污染，施工安全。且不怕钉子刺穿，具自我修补功能。

二、分类：

覆面材料已发展为采用膜面，如聚乙烯（Pe）膜、铝箔膜（AL），还有各种矿物粒料细砂（S），如彩砂、河砂、片岩等。（后两种适用于屋面）

按使用功能分为外露防水工程（O）和非外露防水工程(I)两种使用状况。

也有三元乙丙自粘性卷材等

三、主要特点及性能：

1、粘接密封性：橡胶自粘层可保证卷材与基层、卷材与卷材、卷材与其他种类防水材料的粘接密封，形成的整体密闭防水层，克服了因涂刷胶粘剂不均匀而影响卷材铺贴质量的问题，可确保其整体的防水性能；且自粘卷材与基层全面牢固粘结，可有效防止串水现象。

2、使用寿命：具有耐酸碱腐蚀性及其他化学介质侵蚀的性能，使用寿命较长。

3、施工简便：冷施工，无需加热，安全性好；无需使用粘结剂，卷材直接铺贴在基层上，即可与基层粘结牢固，提高工效，节约时间。

4、具有抗穿刺自愈性和延展性：这是与以往的防水材料不同的地方，特制的橡胶自粘层具有蠕变性，即使在施工过程中卷材不慎被刺破，也可自行愈合；能适应基层的收缩变形和结构的微小沉降，对自身的穿刺破损自行愈合，对较小的基层裂缝自行填充。

5、符合环保要求：卷材本身及其配套材料不含有毒、易燃溶剂，不需加热施工，不会对施工环境造成污染。

6、配套材料：基层处理剂（溶剂性、水性）、密封膏。

7、技术性能表：

四、适用范围

适用于工业与民用建筑的屋面、地下室、构筑物、隧道等防水、防渗、防潮工程，也适用于一般防腐工程。聚乙烯膜面自粘卷材、细砂面自粘卷材适用于非外露式防水工程；铝箔面自粘卷材适用于外露式防水工程，该系统还适用于木结构屋面、金属结构屋面的防水工程。

五、施工工艺简介

施工方法中像什么长短边搭接，附加粘铺设，上下层错开等与其它种类卷材的冷粘满粘法相似，只是比原来的工序节省了涂胶、晾胶。值得注意的是，由于卷材的本身柔软性，施工时，容易扭曲变形走线，出现开始搭接满足要求而到幅尾就小于或大于搭接宽度，因此，要及时对照及时调整。这也是该类卷材抗基层变形或适应基层不平整的优势的负面效应。故施工时，弹线预控是施工中的重点。

其二，满粘法冷施工的防水层施工工序中，普遍对基底的干燥性要求很高，如果基底不够干燥，就进行防水施工，通常会在施工后，出现气顶鼓包现象，影响防水层的施工效果，及防水功能。所以，要达到理性的效果，要让基底尽量干燥。另外，满粘法施工，也要求基地要尽量平整，无空鼓，起砂，掉皮等现象，才能保证防水工程的质量。

施工工艺：

1、基层处理：防水基层要求坚固、平顺、光滑、干净、干燥、无灰尘油污。

2、涂刷配套基层处理剂。

3、基层处理剂干燥后弹线。

4、撕起保护隔离纸，粘贴自粘性防水卷材，将卷材粘贴在基层上，用橡胶刮板或压辊将卷材下空气排出，并压实卷材。

5、卷材搭接外边缘用配套的密封涂料密封。

6、节点部位须按规范及设计要求增设附加层。

7、卷材收头原则上采用金属压条加钢钉在预留凹槽内固定，并以专用密封涂料密封。

六、特殊部位做法及明晰

特殊部位如阴阳角、管根等粘接附加粘的特殊做法，还有收边密封等和其他防水卷材相同。不同的是在砖胎膜与墙体立面结合换面部位，是由双面材料来衔接。所谓双面材料，就是类似双面胶的两面都是隔离层，中间为胶结层的特殊部位专用材料。双面材料本身不具备防水性能。施工时，先将双面材料的一面，与砖胎膜处的卷材防水面相互粘接牢固，原隔离材料不必撕掉，这样就形成了一个两面都能粘接且中间具有防水功能的增强加厚型卷材，再将刚刚的双面材料的另一面的隔离材料撕下，与防水墙体的立面来料搭接上或直接满粘接压实，进行防水立面施工。从而，完成了立面换粘的转换，与下一步的立面防水衔接上，并加强了衔接部位的防水性。

宏大研究院实验基地工程实例中应用做法是，因筏板基础外露外墙面500㎜，所预留卷材不够搭接长度，因而，用双面材料过度成为粘接面朝下的卷材，在水平位置用双面材料换面，严密搭接500㎜，形成在500㎜范围内，具有三层胶两层防水膜的增防水层，保证防水效果的同时，也实现与墙体立面转换。

具体做法如下图:

做法图例。

实际使用过程中的问题：（咨询防水队伍）

1、在贮存期内基层处理剂可能出现少量沉淀，属正常现象，将其搅拌均匀后仍可正常使用。篇3：防水工程监理总结20\_0427

福保桂花苑防水工程

监理工作总结

一、工程概况

福保桂花苑工程位于深圳市福田保税区桂花路，北临桂花路，南靠绒花路，西临萍冠路，东临凤凰道，占地面积为㎡，总建筑面积约为189174 ㎡。该工程建设单位为深圳市华嵘世纪投资有限公司，设计单位为深圳市建筑设计研究总院有限公司，总承包施工单位为深圳市华信现代建筑工程有限公司，监理单位为深圳市九州建设监理有限公司，其中防水专项工程分包由深圳市科顺防水工程有限公司负责施工。

该防水工程分为两部分施工，即结构自防水和柔性防水，结构自防水砼和刚性防水保护层由总承包施工单位施工，地下室结构自防水中的地下室底板、外墙及顶板采用抗渗等级P8的防水砼，地下室防水抗渗砼经见证取样送检77次，检测结果合格。柔性防水（即水泥基渗透结晶型防水涂层、911聚氨酯防水涂膜及聚合物水泥基涂膜）由防水专业施工单位科顺防水公司施工。其中地下室底板采用内防水，主要采用抗渗等级P8自防水砼及水泥基渗透结晶型防水涂料；地下室外墙防水主要采用抗渗等级P8自防水砼及厚911聚氨酯防水涂膜（地下室底板及外墙防水做法详见08年3月13日设计变更洽商记录）；地下室顶板防水主要采用抗渗等级P8自防水砼、厚911聚氨酯防水涂膜及40厚C20细石砼（掺外加剂6%）刚性防水层（详见08年5月30日设计变更洽商记录）；建筑屋面防水主要采用厚911聚氨酯防水涂膜及40厚C20补偿收缩性细石砼刚性防水层（详见08年10月13日设计变更洽商记录）；此外，生活阳台、阳台、户内外走道（仅3栋A套）及1、2栋电梯厅外阳台等防水采用厚聚合物水泥基涂膜（见建改-46）；外墙防水采用

厚聚合物水泥基防水涂膜（详见09年5月22日设计变更洽商记录）；卫生间地面防水采用厚聚合物水泥基防水涂膜（见建改-35）；厨房墙地面及卫生间墙面防水均采用厚聚合物水泥基防水涂膜。

二、监理情况

在防水工程施工中，我司严格按照设计图纸、规范要求，依照批准的防水工程施工方案，并根据该工程的特点实行了现场巡视、平行检查和旁站监理，使防水

工程做到了规范化施工。

（一）施工前期

1、审查防水专业施工单位（深圳市科顺防水工程有限公司）的资质和经营范

1地下室及屋面防水施工方案、○2外墙、围满足工程要求，审查防水工程施工方案（○

厨卫间、阳台防水施工方案）并提出意见，使施工技术组织措施、人员及设备配置符合施工要求。

2、审查施工单位质保体系与项目管理人员的配备、资质，对特殊工种上岗证审查符合要求。

3、施工技术交底与施工图纸会审：督促施工单位进行施工技术交底，以确保操作方法、质量标准、技术措施得到有效执行，督促施工单位进行施工安全交底，杜绝重大安全事故的发生，并要求总承包施工单位对防水施工单位实行质量、安全监督管理。

（二）质量控制

我司对进场的材料、设备按照有关规定及要求，实行联合验收，对主要进场材料及设备审批后才使用，对主要防水材料进行见证取样、见证送检，经监理见证取样送检的防水材料如下：

1、腻子型PN-300遇水膨胀橡胶止水条1次；

2、ST-1水泥基渗透结晶型防水涂料2次；

3、KS-2A聚氨酯911-I防水涂料3次；

4、KS-901B聚合物水泥基Ⅱ型防水涂料4次；

以上主要防水材料检测结果合格，材料检测合格后方可按产品要求特点、防水施工工艺要求进行施工，其中厨卫间地面及建筑屋面防水施工前，要求总承包单位先对结构砼板进行基层清理闭水试验确认结构板无渗漏后方可进行防水施工。在施工过程中实行现场巡视、平行检查及旁站的方式进行监理，施工单位自检自查达到合格后，我司监理人员验收达到合格后才同意隐蔽，进行下一道工序施工，对每一道工序严格把关。防水工程完成后，检查地方室防水效果记录9份，墙地面无渗漏现象；对屋面泼水、淋水、蓄水试验记录8份，对厨卫间地面渗、漏试验记录106份，经检查无渗漏水现象；同时，外墙防水完成、窗玻璃安装完成后，对外墙及外窗进行淋水试验记录23份，外墙内侧及外窗内侧无渗漏出现。

（三）进度控制

我司依据合同及业主的要求，加强监督管理，重视施工进度的记录，信息收集、统计、分析、预测和报告工作，从而达到对进度控制的目的。

（四）造价控制

认真做好工程计量与支付的审核签证工作，对设计变更进行控制，尽力做到准确性、公正性，做到投资控制。

（五）安全控制

认真负责审查施工单位的安全保证体系，督促施工单位进行安全交底，要求总承包施工单位对防水专业分包单位实行施工安全责任制，对安全实行预控；在施工过程中，组织有关人员对安全采取定期与不定期相结合的检查，发现安全隐患及时督促施工单位整改，把一切安全事故消灭在萌芽状态之中，杜绝了事故的发生，确保了整个施工的安全。

（六）合同管理与组织协调

认真熟悉本工程合同，并要求有关单位严格执行合同规定条款；在工程施工过程中，我司公正处理各种关系，协调好业主、设计院、总承包单位及分包单位等各方关系。

三、结论

在防水监理过程中，我们认真贯彻《建筑法》与《深圳市施工监理规程》及有关防水的现行技术法规、标准，按照业主要求，严格履行监理合同所规定的责任和义务，全部完成防水工程。

该防水工程质量评定：监理同意施工单位自评结果合格。

深圳市九州建设监理有限公司

福保桂花苑项目监理部

20\_年4月27日篇4：防水工程技术总结

防水工程技术总结

一、工程概况：

星源材质华南基地研发厂房工程位于深圳市光明新区公明镇马田村，建设

用地面积为平方米，一栋单体建筑，总建筑面积平方米。主

要结构形式为框架结构。

本工程防水包括屋面防水、卫生间防水、外墙防水等。

其防水做法如下：

二、防水材料的进场检验和质量控制

（一）进场检验

1．进场的防水材料有出厂合格证和复试检验报告。

2．对分批进场的防水材料分批次进行送检，送检合格后再投入使用。

3．防水材料检验项目

（1）防水卷材：纵横向拉力、低温柔性、耐热性和不透水性。

（2）聚合物水泥基复合涂料：固含量、拉伸强度、断裂伸长率、不透水性、粘

结强度、抗渗性。

（3）聚合物：固含量、掺量。

（4）聚氨酯：固含量、拉伸强度、断裂伸长率、低温弯折性、不透水性、干燥

时间。

4．防水材料质量技术指标

（1）防水卷材：纵横向拉力≥350N/50mm，低温柔性-20℃，不透水性压力≥

保持时间≥30min，耐热性90℃滑动＜2mm无流淌、滴落。

（2）防水涂料：固含量≥70％，拉伸强度≥，断裂伸长率≥80％，不透水性不透水。

（3）聚合物：固含量70％，掺量10~20％。

（4）聚氨酯：固含量≥92%，拉伸强度≥，伸长率≥450%，低温弯折性

≤-35℃无裂纹，不透水性 MPa30min不透水，干燥时间：表干时间≤8h，实干

时间≤24h。

5、其材料现场检验情况如下：

改性沥青防水卷材，送检一次，其结果合格；

聚合物水泥基防水涂料，送检一次，其结果合格；

聚氨酯防水涂膜，送检一次，其结果合格；

三、防水施工工艺流程

1、卫生间地面防水施工工艺流程

卫生间基层清理 → 结构蓄水试验→找平层兼找坡层施工→ 管洞附加层防水施

工→防水层施工→防水层试水→保护层施工

2、屋面防水施工工艺流程

屋面基层清理→屋面结构板试水→管洞及女儿墙与屋面交接处防水附加层

施工→水泥陶粒找坡层施工→防水卷材施工（包括无纺布）→防水层试水

保温层施工→刚性层施工；

3、外墙防水施工工艺流程

基层验收→检查、修补、清理找平层→涂布基层→特殊部位附加增强处理→

第一遍涂布→第二遍涂布→第三遍涂布→收头密封处理→检查、清理验收。

四、防水质量控制要点

1、卫生间防水施工

结构防水处理：卫生间隔墙底部先做200mm高同墙厚C20砼，其上再砌筑

实心砌块墙体，以防砌体渗水。

防水具体工艺：

⑴、基层清理：凿除基层上结构浇筑时高出的砼及清除掉抹灰施工掉落的砂

浆，清理之后的基层表面平整，无积灰；

⑵、结构试水：基层清理完成后即开始对结构板灌水，检查结构是否有渗漏

现象，试水时间为24小时，试水期间重点检查管洞、地台周边，如发现管洞周边有渗漏现象，则将吊洞混凝土凿除，重新按照吊洞要求重新吊洞，对于结构板

及地台周边如有渗水现象，则采用注浆法予以封堵，对于以上两种情况，处理完

成后均再次试水，如再有渗漏则再次处理，直至无渗漏出现，方可进入下道工序。

⑶、找平层施工：本工程找平层为15mm厚（最薄处）1:水泥砂浆找1%

坡向地漏，找平层表面应干净平整、坚实、无空鼓、无起砂、无裂缝、无松动掉

灰，若存在凹凸不平、起砂、起皮、裂缝等缺陷，及时进行修补，并进行清理、清扫。找平层与突出地面的管道等的交接处以及基层的转角处做圆弧形，圆弧半

径≥50mm。内部排水的水落口周围，基层做成略低的凹坑。找平层完成后平整度

偏差不超过5mm，墙面和地面交角处做成半径为20mm的小圆角。

⑷、管洞附加层防水施工：对于管洞周边，此处为防水的重点，我们采取增加附加防水层的做法来保证防水效果，具体做法先在管洞周边做一层防水，防水材料同卫生间地面防水，防水宽度宽出管洞范围100mm，厚度同防水设计厚度，在管体上翻高300mm；

⑸防水层施工（本工程首层为聚合物水泥基涂膜厚，二层及以上为

厚聚氨脂防水涂膜）：

①、找平层干燥度达到防水涂料的要求时，即进行防水施工；

②、先对卫生间节点、周边、拐角等部位进行涂布，然后再大面积涂布； ③、前层涂膜固化干燥后，全面仔细检查其涂层上有无气孔、气泡等质量缺陷，若无即可进行涂布；若有，则立即修补，然后再进行下一道涂布；

④、防水涂料应先涂节点、立面，后涂平面；涂布完后，涂层上严禁上人踩踏走动；

⑤、涂膜分层、分遍涂布，待前一遍涂层干燥或固化成膜后，方可进行后一遍涂层的涂布，每遍涂布方向相互垂直；

⑥、所有涂膜收头均采用防水涂料多遍涂刷密实；

⑦、在涂布最后一遍防水涂料时边涂布防水涂料边均匀撒布细砂粒，撒布后立即进行滚压；

⑧、涂膜防水层与基层粘结牢固、表面平整、涂布均匀，不得有流淌、皱折、鼓泡、质量缺陷，涂膜防水层的平均厚度应符合规定和设计要求，涂膜最小厚度不小于设计厚度的80%；

⑨、涂膜防水层上采用细砂等粒料做毛化处理，以保证与保护层结合牢固，在涂布最后一遍涂料时，边涂布边均匀铺撒，使相互间粘地牢固，撒布均匀不得露底，对于与防水层粘结不牢的细砂等粉料，待涂膜干燥、固化后，用扫帚将多余的细砂等粉料及时清扫干净，避免堵塞地漏而影响排水效果。

⑹、防水层试水：防水层施工完毕后，即开始进行蓄水试验，蓄水时间48小时，蓄水期间，对防水效果进行观察，如发现有漏水现象，标记其位置，将该部位防水铲除重做，完成后重新试水，无渗漏则通知监理及业主验收；验收合格后可进行保护层施工；

⑺、保护层施工：本工程保护层设计为3mm厚聚合物水泥砂浆结合层，保护层须与防水层牢固结合，不得有空鼓现象。

2、屋面防水施工

屋面基层清理：基层清理：清除屋面垃圾，凿除基层上结构浇筑时掉落的砼、结构多余砼及清除掉抹灰施工掉落的砂浆及砌筑时留下的砖块等垃圾，清理完成之后的基层表面平整，无积灰；突出屋面结构与基层的交接处和基层的转角处及女儿墙与屋面交界处做成圆弧形,转角处圆弧半径250mm，水落口四周直径500mm范围内的坡度为5%。

屋面结构板试水：基层清理完成后即开始对屋面结构进行试水，检查屋面是否有渗漏现象，试水时间为24小时，试水期间重点检查管洞周边、女儿墙与屋面交接部位，屋面板边梁处及结构梁上的对拉螺杆孔处，如发现管洞周边有渗漏现象，则将吊洞混凝土凿除，重新按照吊洞要求重新吊洞，对于女儿墙与屋面交接部位，屋面板边梁结构施工时模板拉铁丝处及边梁对拉螺栓孔如有渗水现象，则采用注浆法予以封堵，对于以上两种情况，处理完成后均再次试水，如再有渗漏则再次处理，直至无渗漏出现，方可进入下道工序。

管洞及女儿墙与屋面交接处防水附加层施工：对于管洞周边，附加层防水做法同卫生间管洞，材料为厚聚氨酯涂抹防水；在女儿墙与山墙交接部位，伸缩缝处，采用聚氨酯在交接处向屋面方向及山墙顶方向各做300宽厚聚氨酯涂抹防水；

水泥陶粒找坡层施工：本工程为30mm厚（最薄处）1:8水泥陶粒找2%坡向雨水口；陶粒找坡层施工时，设置Ф25PVC透气管，透气管纵横均设置并且纵横采用四通连通，管上每隔5cm钻对穿孔，以利排水，孔上用纱布包裹，防止砂浆进入关内每根透气管设置竖向穿出面层的PVC管，开口弯向下，以利于排出水汽及防止雨水灌入，纵横向管接入雨落水管；陶粒水泥施工时搅拌均匀，保证陶粒空隙填实水泥浆，以免在陶粒内形成空隙积水，陶粒铺填完成，表面抹平，以便卷材施工；

防水卷材施工：本工程防水所用卷材为二层厚SBS改性沥青防水卷材，采用热熔法粘贴；施工时注意：

⑴、火焰加热器加热卷材要均匀，不得过分加热或烧穿卷材；

⑵、卷材表面热熔后要立即滚铺卷材，卷材下面的空气排尽，并用辊轴压粘牢固，不得空鼓；

⑶、卷材接缝部位必须溢出热熔的改性沥青胶；

⑷、铺贴应卷材平整顺直，搭接尺寸准确，不得扭曲、皱折；

⑸、泛水和立面卷材收头的端部应裁齐，塞入预留的凹槽内，用金属压条钉压固定，最大钉距不大于500mm，上口用聚氨酯嵌填封严；

⑹、屋面消防墩在卷材施工前表面满刷厚聚氨酯，卷材上翻300mm高；

⑺、卷材粘贴完成，面满铺无纺布；

防水层试水：屋面防水层施工完毕后，即开始进行蓄水试验，蓄水时间48

小时，蓄水期间，对防水效果进行观察，如发现有漏水现象，标记其位置，将该部位防水铲除重做，完成后重新试水，无渗漏则通知监理及业主验收；验收合格后可进行保护层施工；

保温层施工：本工程保温层为30厚聚苯板；

刚性层施工：设计为40厚C20细石砼，内配Φ6@200 ,表面压光，双向分缝@6m，耐侯胶嵌缝；经与业主及设计院沟通，将刚性层中钢筋变更为Φ双向冷轧焊接钢筋网片，以保证施工进度，同时将分缝位置设置在轴线及跨中位置处，使每个分块大致为×米；刚性层施工时应注意：

(1)、分格缝设置

①、细石混凝土防水层的分格缝，应设在变形较大、分水线、屋面转折处与突出屋面结构的交接处，其纵横间距应按要求并控制在以内；

②、分格缝条制作：分隔缝宽度宜为20mm，分隔缝条采用聚苯板条；

③、分格条的安装：按屋面专项施工方案中的分格缝平面布置图弹线，再用1：2水泥砂浆安装分格条，做临时固定。

④、分格条的拆除：聚苯板条在砼终凝前拆除，再对边角作修补；可在嵌缝前处理。

（2）、钢筋网片

①、钢筋按设计要求和专项施工方案分格缝平面布置图分块进行加工； ②、钢筋网片采用搭接接头，搭接长度150㎜；

③、钢筋保护层：距分格缝周边的距离为20mm，保证钢筋网的上口保护层为15mm，采用10～15mm砂浆垫块垫，垫块间距500mm。

（3）、浇捣细石混凝土

①、混凝土的浇捣按从远到近，先高后低的原则进行，在每个分格内混凝土连续浇筑，不留施工缝。混凝土要铺平铺匀，采用平板振动器先振捣然后再用滚筒压平压实，泛浆后用木抹子原浆搓平。混凝土终凝前再次抹压，使混凝土表面平整、光滑、无抹痕。抹压时严禁在表面洒水、洒干水泥或干水泥砂浆。

②、混凝土养护

细石混凝土终凝12h后及时进行养护，养护时间不少于14d，当采用蓄水养护时，蓄水高度以不超过100mm为宜。如采用麻袋等材料覆盖时，浇水次数要确保覆盖物始终湿润。

（4）、细部处理

①、在基层与竖向结构交接处做圆弧，圆弧直径100～150mm，细石砼防水篇5：二中20\_防水工作总结

阿图什市二中20\_年度防水工作总结

根据市教育局文件精神，我校就认真落实这项工作，做了专门的研究和布置。20\_年我校没有发生学生防水事故。现就这项工作做如下汇报：

一、高度重视，精心安排

学校召开行政班子会议及全体教师会议，认真学习上级级教育主管部门关于预防学生水安全教育工作的文件精神。充分认识，扎实抓好学校预防水宣传教育工作的重要意义，进一步提高思想认识，增强抓好预防水教育工作的责任感和紧迫感。学校精心安排预防水教育的各项活动，形成工作方案，并传达至全校各部门、各班级和每个学生及家长。

二、注重实效，活动多样

1.学校通过校内广播、宣传栏进行了防水知识的宣传工作。

2.有针对性地开好“水与安全”主题班会3次。组织学生座谈，增强自我保护意识和自救自护能力，出预防水教育专题墙报。

3、坚持每节课点名制度，任课教师进入课堂后一旦发现学生缺课，要迅速查明缺课原因，并按规定报告学校。

4.发放《告家长书》。让学生家长了解预防水的重要性和紧迫感。

三、完善制度，常抓不懈

我校一直重视防水安全工作还将坚持不懈地抓下去。进一步完善学校安全管理制度，把预防水教育作为一项长期工作抓紧抓好，特别

要求教师把这项教育工作渗透到教育教学和学校管理之中，长鸣警钟，常抓不懈，保持和学生家长或监护人联系，关爱学生，关注嬉水学生，杜绝管理盲点，避免水事故发生。

阿图什市二中校安办

20\_年11月20日

**阳台防水补漏施工工作总结2**

煤矿公司20\_年矿井防水工作计划

一、编写目的为认真贯彻执行上级部门有关文件精神及防治水规定要求、防止重大水害事故发生，确保我矿井安全生产，坚持“预测预报、有掘必探、先探后掘、先治后采”的水害防治原则；结合我矿的地质构造及水文地质条件特点，杜绝发生水害事故，确保我矿各工作面安全施工。为完成20\_年全年基建生产任务提供安全、可靠的保障。特制定如下20\_年防治水工作计划。

二、编写依据

1、《煤矿安全规程》

2、《煤矿防治水规定释义》

3、《金宝屯煤矿水文地质划分类型报告》

煤矿20\_年矿井防治水工作计划

一、矿井水文地质概况

区内地形平缓，海拔标高141～110m，相对高度31m。区内为风积砂掩盖地区，地表水体为汤泥河和坨间沼泽地，可采煤层位于当地侵蚀基准面以下。主要含水层为第四系含水层、白垩系中部砂砾岩含水层段、白垩系底部及侏罗系直接充水含水层。第四系含水层，含水丰富，CK1号钻孔抽水资料，单位涌水量为

〃m，下部均有平均厚度白垩系泥岩、粉砂岩、细砂岩隔水层，属间接充水层，对矿井深部开采无直接影响；白垩系中部砂砾岩含水层段，据23-3钻孔抽水资料，单位涌水量为〃m。因该层下部有平均厚度为的泥岩、粉砂岩、细砂岩相隔，为间接充水含水层，对井田深部开采无直接影响；白垩系底部及侏罗系直接充水含水层由泥质胶结的粗砂岩、砾岩组成，煤层顶、底板含水层据抽水资料，单位涌水量为～〃m，为井田的直接充水含水层。

矿井涌水量正常涌水量，最大涌水量132 m/h。3

3二、矿井充水因素分析

井田内白垩系底部及侏罗系直接充含水层均为泥质胶结的砂砾岩、砾岩组成，含水透水性很弱。

1、煤层顶板含水层根据抽水资料；单位涌水量为～。

2、煤层底板含水层根据14－2孔抽水资料；单位涌水量为。从水质分析来看矿化度较高，说明本区底板充水含水层地下水外排不畅。

3、井田及周边无其他矿井，本矿井北翼一阶段的采空区均已压严压实。

三、矿井涌水量的构成根据设计，矿井正常涌水量130m3/h，最大涌水量170m3/h。现在矿井实际最大涌水量为118m3/h，主要来自主、副井筒淋水，采区工作面机械的冷却水，水量小，北翼其他巷道基本无水，南翼开拓大巷局部涌水。因此，矿井突水的可能性不大。

四、矿井水文地质类型

矿井水文地质类型为简单。

五、成立矿井防治水领导小组

组长：

副组长：

成员：

防治水设办公室，办公室主任由生产技术部长高振波兼任，负责矿井防治水工作的组织、落实。

六、年度计划内采掘区域的分布情况

根据20\_年金宝屯矿生产衔接计划：

1、我矿计划回采的工作面有：N20

9、N

211、S102等工作面，工作面水文地质条件简单。

2、掘进的工作面有：N211开切眼、S103运输顺槽、S103回风顺槽、S103开切眼、S103皮带上山。所有工作面水文地质条件简单。

3、开拓工作面有：南翼（东侧）开拓运输大巷、南翼（东侧）开拓回风大巷、南翼煤仓起坡运输巷、S103皮带上山、S105回风上山、N213区回风巷和联络巷。所有工作面水文地质条件简单。

七、防治水处理计划

1、根据《煤矿防治水规定》相关要求，逐步修改完善了矿井防治水的各项制度、台账、图纸等基础资料。

2、编制年、月度水害预报，必要时编写临时水害预报，图表保持一致，内容要真实可靠，地点明确。

3、加强对南翼（东侧）开拓大巷涌水的预防工作，编制南翼（东侧）开拓运输、回风大巷探放水钻孔设计，进行超前打钻探放水。

4、结合职工培训，于今年下半年

8、9月对全矿职工进行防

治水安全知识培训，全面提高职工防治水患的常识。

5、地面：制定金宝屯煤矿井上防治水措施。每月对汤泥河进行三次水文变化情况观测。在20\_年5月份汛期来临前，对地面的排水沟、排水管路进行一次检查、清理，保证地面排水通路畅通、不积水。

6、井下：制定金宝屯煤矿井下防治水措施。在20\_年5月份汛期来临前，对井下的主、副井排水泵，各种输水管路，井下水沟，井下一次彻底的检查、检修、清理工作，保证水泵一台使用、一台备用、一台检修，各种管路完好畅通，水沟清洁无杂物。

对主、副井水仓、南翼水仓及出水钻孔涌水量进行观测，绘制矿井涌水量及其相关动态曲线图。每月对矿井进行防治水隐患排查，发现问题，立即下发防治水隐患排查治理通知单，督促相关单位进行整改落实。

7、汛期成立金宝屯煤矿防汛组织机构，协调管理全矿的汛期防治水工作，并且根据人事、组织关系变化，对机构进行修改和补充；编制《金宝屯煤矿汛期防汛应急抢险预案》并下发各单位认真学习。

8、20\_年雨季前，要对井下各水仓、水沟进行一次彻底清挖使水仓保持有效容量，经常检查维修排水设备、管路，保证管路畅通涌水及时排出。雨季前，要进行一次联合排水试验，确定排水能力。

9、在N211区回采时工作面做好过6-

2、20-

6、20-4钻孔安

全施工措施。工作面回采至6-

2、20-

6、20-4钻孔前50米，立即下发临时地质预报。

10、在S102区回采至31-5钻孔前50米，立即下发临时地质预报。

11、在S103区回风顺槽掘进至10-3钻孔前50米，做好过10-3钻孔安全施工措施，立即下发临时地质预报；回采至10-3钻孔前50米，立即下发临时地质预报。

金屯煤矿

20\_年1月10日

**阳台防水补漏施工工作总结3**

贵州圣元防水材料有限公司

万通防水（WANTONG）是中国知名防水品牌，1997年由中国著名企业家，圣元公司董事长王立军先生创立于林城贵阳，距今已有近20年的创业历程。在中国现有1000余家防水企业中，万通防水（WANTONG）以多年坚持的产品质量与独特的中国式自主研发风格脱颖而出，独树一帜！曾多次获得EACC、中国硅酸盐协会、国家防水技术创新产业联盟、省工商行政管理局、中国建筑防水（南方）专家论坛组委会、中国建筑防水协会、中国质量名牌推广中心等多家为万通防水（WANTONG）颁发的认证与荣誉近百项。

20\_年贵州圣元防水材料有限公司旗下万通防水（WANTONG）更是获得了由省局颁发的“贵州省名牌产品”，成为贵州省广为人知的防水品牌，收入到政府采购名单！

97年圣元董事长王立军先生来到林城贵阳从事防水行业，当时防水市场混乱，以次充好，假冒伪略产品在市场上横行，一些在一线城市已经大范围使用的产品在贵州市场上为0.整个防水市场处在初始阶段。万通便是在那个混乱的时代慢慢建立了起来！从厂房的选址，挖山，建立厂房、创建设备、招进原材料，经历一系列的困难。在08年取得了防水材料生产许可证书，证书号0000011。中国第十一家取得生产许可证的防水企业！

时至今日，经历过几次变迁的万通防水（WANTONG）已非昨日可比！15年万通防水（WANTONG）销售额以突破亿。16年万通防水（WANTONG）销售额目标必将突破亿！在长田工业园区占地30亩的万通，拥有各类防水材料生产线23条。主营产品涵盖：SY晶芯自粘橡胶沥青防水卷材、SY非沥青基自粘防水卷材、SYSBS防水卷材、橡胶沥青非固化防水涂料、非沥青基彩色非固化、维修大师、JS、KII、白色/七彩色环保型聚氨酯、高铁/地铁专用防水材料类、赌圣、瓷砖胶等产品多达60余种！取得了“ISO 14001环境管理体系认证”证书、“GB/T 28001 职业健康管理体系认证”证书和“ISO 9001 质量管理体系认证”证书，“中国著名品牌”、“中国优质产品”、“贵州省著名商标”“省级守合同重信用单位”“国家防水产业技术创新联盟理事单位”等多项国家级、省级、行业权威协会近百项荣誉。成为西南唯一由国家防水产业技术创新联盟，中国硅酸盐协会联合颁发的“西南研发基地”。

自主创新研发、产品质量的严格把控、圣元人不畏艰难的创新精神.......种种造就了如今的万通防水（WANTONG），随着第三次工业革命网络大数据时代的来临。万通防水（WANTONG）必将成就防水行业的神话！

**阳台防水补漏施工工作总结4**

防水公司口号

口号，防水公司口号

1、历经风雨，守护你如胶似漆的陪伴。

2、双亿防水，给家滴水不漏的呵护。

3、美家美户，双亿呵护。

4、双亿防水：品质大家，防水专家。

5、接缝用双亿，防水更如意！

6、双亿防水，一心一意。

7、双亿防水，有口皆碑。

8、防水无忧，涂料胶傲。

9、防水双亿，多晴多艺。

10、防水有一套，万家都需要。

11、双亿，双倍用心，防水更安心！

12、防水好，材料才是好！

13、举世无双，亿万干爽。

14、双亿，踏踏实实做防水！

15、防水馨体验，双亿看得见。

16、防水用双亿，全家都欢喜。

17、双亿防水，万无一湿。

18、材料好才能防水好！

19、防水品质好，双亿万家乐。

20、做百年工程，用放心双亿。

21、防火防盗防水效，暖心暖家暖天下！

22、双亿涂料，防水可靠。

23、星品质，心服务，馨生活。

24、双亿，为您传递更多！

25、双亿有绝招，防水真可靠！

26、涂放心，真胶傲。

27、双亿防水，品质无悔！

28、双亿防水，无怨无悔。

29、双亿进万家，防水全靠它。

30、双亿，家庭防水属它行。

31、防水万千，双亿领先！

32、滴水不漏，安全无忧。

33、双亿进万家，温馨赢天下。

34、家装品质双亿，缔造防水奇迹。

35、双亿防水，爱家相随。

36、双亿走进您家，防水绑定一生。

37、双亿防水滴水不漏，如您呵护家人一丝不苟。

38、双亿防水，选择无悔。

39、风吹雨打都不怕，防水万能有双亿。

40、双亿进万家，居室最豪华。

41、品质生活，一滴不漏——双亿防水。

42、防水防彻底，惠民惠到家。

43、涂料选双亿，防水新科技。

44、防水选双亿，生活更如意。

45、双亿防水，四季牢靠。

46、双亿防水，涂个踏实。

47、防水能力无双，品质始终如一。

48、双亿防水，名至实归。

49、安全无漏，防水无忧。

50、双亿防水，一品干爽。

51、避风港，无风雨——双亿防水。

52、双亿用心，防水放心！

53、四面八方用双亿，建筑防水我在行。

54、双亿，“涂”的就是防水。

55、化工万千，双亿领先。

56、双亿防水，高枕无忧！

57、双亿进万家，品质赢天下。

58、真材实料，防水有道。

59、密不透风，滴水不漏！

60、双亿防水，放心，只用一次！

61、无缝对接全方位，滴水不漏零距离。

62、双亿防水，一生无悔。

63、不留缝，不漏水。防水双亿，如胶似漆。

64、覆水难收？因为防水有道！

65、双亿防水，涂成大美。

**阳台防水补漏施工工作总结5**

（1）在建筑工程施工中，防水防渗技术关系到建筑的质量

因为在建筑工程的施工中，内容繁琐、程序复杂，如果没有得到高度的重视，就会引起质量问题，从而发生渗漏现象，最终将影响建筑的安全性和经济性。根据目前的调查显示，在建筑工程中，有很多原因会导致工程渗透：由于管理、设计和材料造成的分别占15%、18%以及22%，而施工却占到了45%之多，将近一半，由此可知施工是防水防渗工程中最为关键的部分，因此建筑施工在控制防水方面发挥着重要作用。

（2）防水防渗技术

作为建筑施工技术的重要组成部分，不仅可以有效地防止建筑不受到浸蚀，还可以全面保护建筑结构及使用功能。在建筑施工中，通过使用防水技术，提高对建筑空间结构的保护工作，合理安排分项施工，与适当的防水材料相结合，防止渗漏和浸蚀现象的发生，从而有效地使建筑的使用寿命得到延长。

（3）建筑防水防渗技术

不仅仅还直接影响着人民的生命安全，与此同时，还与我国的经济发展有着密切的联系。如果在进行建筑工程施工时，发生建筑物渗漏现象，一方面，会使人们的正常生活、生产以及工作在很大程度上受到影响，同时导致建筑物使用寿命的降低，另一方面，将可能对人们的身体健康产生威胁，使人们的生命和财产安全受到损害。因此，在建筑工程施工中运用防水防渗技术十分必要。

2建筑工程中容易出现的渗漏部位分析

地下室渗水漏水

在建筑工程中经常会有地下室漏水的问题出现，这是因为地下室的位置存在着相当多的接缝和管道，如果这些接缝与管道的施工质量一旦没有达标，就很容易引起渗漏现象。总的来说，地下室的渗漏经常发生在施工冷接缝、结构伸缩缝和墙体的蜂窝通道等位置。

外墙面漏水渗水

在建筑工程方面来看，外墙面也会时常发生漏水渗水的现象，而且其发生频率较高。外墙面作为连接外墙与门窗的部分，经常会有裂缝的出现，而且很多的材料的装饰也在这个位置，由此提高了渗水的概率。

屋面漏水渗水

对于建筑工程而言，屋面也是频繁发生渗漏的部位，而且通常在屋面设备与现浇层间的部分结点上出现渗漏。发生在此位置的漏水主要是由于混凝土的冷缝、不均匀的现浇面浇筑和漏浆和钢筋和变形所引起的。

厕浴间的漏水渗水

在厕浴间也很容易发生渗漏，因为很多水管都在此处，所以在沿墙等地方都会发生不同程度的渗漏，而且重力渗透也会出现在浴缸底部。

3建筑防水防渗施工技术的施工要点

对于建筑而言，应用防水防渗施工技术，需要考虑到多方面因素。首先当进行建筑施工的时候，必须选择良好的防水材料，全面设计防水防渗，其次还应在施工企业进行施工时加大管理与控制质量，从而保障整个建筑施工质量。

按照标准选用新型防水防渗材料

近年来随着科学技术的不断发展，在进行建筑施工时也提高了对防水防渗漏的材料的选用。当下有琳琅满目的防水防渗漏的材料出现在建筑材料市场上，如高分子防水型卷材、高密封材料还有不同种类的堵漏材料等等。面对如此之多的材料，施工企业要尽力挑选适合自身施工技术的防渗材料。在对这些防水防渗材料进行选择时，应深入了解这些材料的品性与性能，并且全面掌握它们各自不同的优缺点，最终选择适当的材料进行施工。在选择材料时，材料部有关人员还应参照多种设防道数来确认防水材料的厚度，依据行业的有关规定和要求来促使施工的进行，由此来在材料的选择上加强防水防渗施工的落实。

针对不同情况设计不同的防水防渗方案

在建筑工程中对渗漏质量而言，渗漏点存在于整个建筑的不同位置，因此在设计防渗漏方案时也需要针对部位的不同设计出不一样防水防渗漏方案。第一，在设计屋面的防水防渗施工时，建议通过结构找坡方式设计防水，并且在屋面的女儿墙底部应取混凝土导墙的方法，从而使整个结构达到合理标准，提高防水防渗技术。而选择防漏材料的时候则需挑选有合格证书和检测报告的材料来保证施工的进行，以使整个施工的技术规格都达到规定的标准要求；第二，在设计外墙的防水防渗漏方案时，应在选择外墙材料时挑选那些具有良好保温功效且节能的材料，由此来达到建筑设计标准。同时最好在混凝土结构与墙连接的位置加上一层电焊网，控制厚度保持300的宽度，以预防墙体由于温度变化导致的开裂现象。与此同时在处理墙体的时候还应认真考虑一些应力裂缝以及伸缩缝等，最终达到全面防水的目的；第三，对于出现在厕浴间的渗漏问题而言，可以采用以下的方法进行预防：在给墙面进行设计时，选择具有防水功能的砂浆进行抹灰，在位于墙根以及露面的连接处需要使用部分混凝土来进行导墙设计，同时也可以通过使用一些具有防水功能的砂浆粉刷墙体；第四，是地下室的防水防渗工程。地下室的防渗漏是整个建筑防水工程的重中之重。对于施工企业而言，在给地下室进行防水防渗方法设计时，则需要掌握了建筑结构的厚度、刚度和沉降等现象后再认真妥善地设计防水方法。

加强工程管理，严格依照规范进行防水防渗漏

施工在进行建筑的防水防渗漏的施工过程中，除了要严格把好材料关，还应该高度重视工程管理。这是由于从建筑施工的角度来看，尽管全面控制施工技术非常重要，但是相对而言管理更为重要。当进行整个建筑的施工时，要十分注意容易发生漏水的地方，有关人员在施工进行的时候仔细监督好技术工作，严格把好材料关，同时对施工技术等多方面进行严厉的监控，最终确保整个防水施工有序、合理地进行。当施工结束后，还应该严格检测防水防渗漏工程的质量，立刻补救存在质量问题的地方，保证当工程完成后使用者承接时，建筑物的质量能够达到设计和相关标准的求，提升企业的信誉度，不断增强企业的竞争力。

4结束语

**阳台防水补漏施工工作总结6**

一、加强内部管理，落实岗位职责。

今年上半年，我们采取了以下措施加强办公室工作：

1.按照市局、县局要求认真组织办公室人员学习政治业务，努力提高综合素质，提高工作效率。

2.对办公室人员进行严格教育，使他们树立牢固的服务意识，从而工作起来扎实、认真。

3.办公室实行分工合作制。今年以来,我们完善了办公室岗位职责，制定了《办公室主任工作职责》、原创：《办公室副主任工作职责》、《文秘信息员工作职责》、《档案管理员工作职责》、《文印打字员工作职责》、《司机工作职责》。同时强调,办公室分工不分人，大家必须通力协作，“见事做事”。

4.按照“三个代表”的要求建章立制,加强自身管理。制定了“岗位责任”、“请休假报告”、“车辆管理”、“印章保管与使用”、“接待工作管理”、“档案管理”、“安全保卫工作”等制度，用来规范办公室及全局干部职工的行为,通过制定和严格执行这些制度,切实转变了办公室及全局干部职工的工作作风。

二、严格执行文书处理制度。

文书处理工作是办公室工作的一项重要内容，这项工作开展的好坏，会直接影响到地税工作的开展。今年以来，我们认真执行上级对文书处理的有关规定，为把文书处理制度落到实处，完成上通下达任务进行了不懈的努力。

1.认真搞好收文、发文处理工作。今年以来,我们指定了专人负责收文、发文处理工作。在收文方面,我们建立了收文登记薄，对收到的每一份文件都做到逐一登记。同时严格执行签收、拆封、登记、分文、拟办、承办、催办制度，做到严格按程序处理公文。在发文方面：我们力求在“准确周密、迅速及时”八字上下功夫，并严格按照拟稿、修改、审核、呈批、签发、缮印、校对、用印、封发的程序处理发文,尽量做到无差错,有时发现错误,也能及时纠正。

2.认真搞好文书管理工作。今年上半年，我们将局里200x年所有应归档的文件材料进行了整理、立卷、归档。同时我们还严格执行文件的传阅、借阅和保密制度，对借出的文件做到有登记、有归还。对需要保密的文件，严格按保密制度执行。

三、认真搞好上通下达协调工作。

1、扎实认真搞好办公室值班工作。一是做到不论有多忙，办公室都轮人值班；二是做到接转处理电、函，按规定办事，并建立了“电话登记薄”、“通知小黑板”，“传真电报送达登记本”、“挂号信送达登记本”对上级的有关通知做到及时记录、及时通知、认真落实。三是对局里急需要通知的事做到重点通知和催办；四是对局里突发性事务能积极参予处理。

2、认真搞好协调工作。例如局里一些离、退休干部向局领导反映情况，提意见，而局领导又一时不能解决的，我们能及时做好解释工作。另外，平时我们还能为局领导做好挡驾工作，为局领导排忧解难，做到不是局里的大事，尽量不惊动局领导。按上级局要求认真写好各种汇报材料，及时向上级反映我局各项工作开展情况；制定完善了我局的岗位责任制考核办法。

3、按上级局要求认真写好各种汇报材料，及时向上级汇报我局各项工作开展情况；制定完善了我局的岗位责任制考核办法。

四、认真抓好接待工作。

是旅游胜地，这里有灵渠、猫儿山、原创：乐满地等风景秀丽的景点，每年都有上级领导和兄弟单位的同志来这里考察观光。对于来我县考察及公干的上级领导和兄弟单位的同志，我们都能做到以礼相待。对我局下辖各分局、所来局里办事的同志，我们也能做到一杯水、一支烟、一副笑脸，热情接待，给人以春天般的温暖。今年以来，办公室接待各方面的来人来客5000多人次。

五、抓好各项后勤工作。

1、认真抓好局里基建及基层所建设。对各分局、所原先未办好的土地证及房产证逐一梳理并补办，做了大量的工作。

2、抓好食堂工作，保证局里接待、会务和职工用餐。

3、按照上级要求对本局所有财产进重新登记。

4、认真处理好各种会务工作。今年上半年,我们共处理局里大小会务20余次。局领导对我们所做的会务后勤工作表示满意,并给予了较高的评价。

5、认真搞好税务报刊征订后的各项工作。

6、认真搞好安全检查工作，制定了各项安全管理制度，写好各种汇报材料。

7、按上级要求做好工资发放和财产管理工作。

六、按照区局、市局要求认真组织税收调研工作，全局共写出有质量的税收论文22篇。

购买预防药物、药水分发，组织对县局、分局、稽查局进行消毒处理；对各分局、所预防情况进行督促、检查，发现问题及时处理。每天对全局有无“非典”进行统计并上报县财政局。总之在这方面做了大量工作。

七、搞好“四五”普法工作；协助征管股抓好税收宣传月的各项工作；抓好福在村“心连心”扶贫的各项工作。

八、加强信息、报道，力求在这些方面有新的突破。

信息报道工作是办公室唯一能量化的工作，它可以为领导决策提供重要的依据。为了搞好信息、报道及调研工作，今年以来，我们以文件形式制发了《县地方税务局关于加强信息、报道、调研工作的通知》制定了奖惩措施，把信息工作量化到各基层征收单位，与分局、各所政绩管理直接挂钩，实行奖优罚劣。通过制定各项奖罚措施，我局信息工作有了新的突破。今年上半年，我局共出《税收专报》50期，出《地税》简报6期，在县级报纸发表文章14篇，在县广播站播出文章16篇，在广西《地税信息》发表信息4条，在桂林市地方税务局《信息》发表16条，在桂林日报登出文章2篇，在《广西政协报.经税专刊》发表3篇。

九、存在的问题和今后的打算。

（一）存在的问题

1.各所对信息报道工作不够重视，所落实的信息科研人员没有发挥应有的作用。

2.档案管理工作虽有进步，但还没有上更高的等次。

3.办公室文印设备陈旧，有待添置。

4.基层建设资金不足。

（二）20\_年下半年及以后办公室工作思路

1.进一步加强信息报道工作提高各所信息员的业务素质。

2.加强文书处理和档案管理业务学习，争取把这方面的工作搞得更好。

3.添置办公设备，加强办公室基础设施建设。

4.加强行政后勤管理，尽量节约开支。

5.进一步落实车辆管理制度，减少支出。

**阳台防水补漏施工工作总结7**

今年是灾后重建的第三年，是\_总理向全世界宣布“三年灾后重建基本完成，让灾区人民有房住，有饭吃”庄严承诺的最后一年，也是攻坚年，工程建设也进入了关键时期。公司的项目多，任务紧，项目管理人员紧张，那么在工程建设中重进度，轻质量、轻安全、轻资料收集、轻项目成本控制管理等现象时有发生。在此情况下就容易产生质量、安全等隐患，为了能有效控制风险，我们今天就灾后重建工程的防水工程中施工重点和易发生质量、安全隐患部位的防范和控制。

二、屋面防水工程

（一）施工重点作说明

现在工程建设的防水工程多采用复合式防水，很少采用单一的防水设计方案，今天我就屋面卷材防水与细石砼刚性防水层相结合的防水施工模式的。1.首先对伸出屋面结构层的管道套管与管道之间的空隙支吊模，清洁干净，用掺膨胀剂的细石砼浇灌密实，离套管上口预留10mm深的凹槽，待砼凝固、干燥后，再用密封材料嵌缝，用水泥砂浆做成光滑小圆角，加铺卷材附加层。2.屋面找坡、保温隔热、排气沟道砌筑、排气管已安装等工序已完工且通过验收。3.进行找平层施工，找平层水泥砂浆配合比、强度符合设计要求，施工质量符合规范要求。4.在天沟、檐口与屋面交界处、泛水、阴阳角等部位加铺附加层，天沟、檐口收口处采取固定措施，并用密封材料封严，檐口下端做成鹰嘴和滴水线，水落口位置、高度、坡度尤为重要，不能有积水，并在大面积施工前完成。5.根据屋面坡度确定防水卷材铺贴方向，当坡度小于3%时，宜平行于屋脊铺贴，当坡度大于3%小于15%时，可平行于屋脊铺贴，也可垂直于屋脊铺贴，当坡度大于15%时，垂直于屋脊铺贴，且大于25%时必须采取固定措施。6.搭接缝要求上下层或相邻两幅卷材的搭接缝应错开，上下层错开1/3或1/2幅卷材宽，相邻两幅短边搭接缝应错开，距离不小于500mm。7.伸出屋面防水层的管道根部周围直径500mm的范围内找平层应抹出高度不小于30mm的圆台，根部加铺附加层，管道上的防水卷材收头处应用金属箍紧固。8.女儿墙泛水应压入压顶，并用压条钉压，用密封材料封严，变形缝、高低跨变形缝、屋面出入口的防水重点在于变形缝内的嵌填材料的嵌填和封盖处理。9.进行防水卷材保护层施工，保护层水泥砂浆配合比、强度符合设计要求，施工质量符合规范要求。10.进行细石砼刚性防水层施工，绑扎细石砼钢筋网片时应注意在分隔缝处应断开，钢筋网片保护层厚度大于10mm。11.浇筑细石砼刚性防水层施工质量应符合规范要求。在与立墙、突出屋面结构、变形缝、伸出屋面管道交接处均应做柔性密封处理且应铺设附加层12.分格缝的设置应在屋面结构的支承端、转折处、防水层与突出屋面结构的交接处，纵横间距不大于6M，并嵌填密封材料。

（二）质量控制

1.找平层及保护层必须坚固、平整、压光，不能有酥松、起砂、起皮蜂窝现象，含水率达到施工要求。2.搭接缝要位置正确，搭接宽度符合规范要求，粘接牢固，密封严密，不得有皱折、翘边、鼓泡缺陷。3.在天沟、檐口与屋面交界处、泛水、阴阳角等部位收头处与基层粘接并固定牢固，缝口封严，不得有皱折、翘边现象。4.排气层的排气道应纵横贯通，不得堵塞，排气管安装牢固，位置正确，封闭严密。5.伸出屋面刚性防水层的管道根部周围预留20mm×20mm凹槽用密封材料嵌填密实。6.水落口位置、高度、坡度要正确，防水卷材贴入水落口杯内不小于50mm，水落口500mm范围内的坡度大于5%，不能有积水。7.细石砼的原材料及配合比必须符合设计要求，无渗漏或积水现象，在与立墙、突出屋面结构、变形缝、伸出屋面管道交接处均应做柔性密封处理且应铺设附加层。8.细石砼表面平整、压实、无裂缝、起壳和起砂缺陷，厚度和钢筋位置符合设计要求。9.分格缝的位置和间距符合规范要求。10.细石砼在与立墙、突出屋面结构、变形缝、伸出屋面管道交接处、分格缝的柔性密封处理应表面平整光滑，边界整齐，线条美观，要有很好的观感。

（三）安全隐患控制

1.屋面防水施工是高空、高温环境作业，大部分材料易燃，且含有一定的有毒物质，因此在施工中要遵守安全技术规程，遵守施工动火规定，做好操作人员的劳动保护，防止火灾、中毒、烫伤和高空坠落等事故的发生。2.刚性防水层施工操作平台搭设要牢固，不得有站在墙头和模板上操作的行为发生。3.塔吊运行时，要有专人指挥，并与塔吊驾驶员密切配合，施工作业面操作人员注意避让，以免发生撞人事件。4.施工用电要遵守安全施工用电操作规程，实行“一机”“一闸”“一保护”安全施工用电规定，电源线无接头，不硬拉、拖拉电线，防止割破、拉断造成触电事故

三、室内防水工程

（一）施工要点说明

1.对伸出结构层的管道套管与管道之间的空隙支吊模，清洁干净，用掺膨胀剂的细石砼浇灌密实，离套管上口预留10mm深的凹槽，待砼凝固、干燥后，再用密封材料嵌缝，套管上口高出楼地面20mm，用水泥砂浆做成光滑小圆角，根部补强附加处理。2.找平层施工，找平层水泥砂浆配合比、强度符合设计要求，施工质量符合规范要求。3.排水坡度一般为2%—3%，地漏周围50mm范围内的排水坡度为3%—5%，标高根据门口的坡度确定，且上口标高低于地面最低处。4.厕浴墙面防水层高度不得低于米，地面防水层应做在面层以下，四周卷起，高出地面100mm。

（二）质量控制

1.找平层及保护层必须坚固、平整、压光，不能有酥松、起砂、起皮蜂窝现象。2.防水层无积水现象。3.必须做蓄水试验，灌水高度应超过找平层最高点20mm以上，时间不少于24小时，试验结果应无渗漏现象。4.排水坡度要正确，排水通畅，不能有倒泛水和积水现象，并铺设牢固封闭严密，无渗漏现象。5.如采用卷材防水，必须保证卷材及其配套材料符合设计规范要求，铺贴方向正确，搭接缝要位置正确，搭接宽度符合规范要求，粘接牢固，密封严密，不得有皱折、翘边、鼓泡缺陷。

（三）安全隐患控制

1.在施工中要遵守安全技术规程。2.易燃品应分类储存在干燥通风和远离火源的地方，专人看管，仓库和施工现场必须严禁烟火，并配备灭火器材。3.有毒防水材料的施工现场必须通风良好，操作人员带口罩和防护手套。禁用稀释剂直接洗手。4.施工现场应采用36V低压电源照明。

四、总结

**阳台防水补漏施工工作总结8**

一、加强内部管理，落实岗位职责。

今年上半年，我们采取了以下措施加强办公室工作：

1.按照市局、县局要求认真组织办公室人员学习政治业务，努力提高综合素质，提高工作效率。

2.对办公室人员进行严格教育，使他们树立牢固的服务意识，从而工作起来扎实、认真。

4.按照“三个代表”的要求建章立制,加强自身管理。制定了“岗位责任”、“请休假报告”、“车辆管理”、“印章保管与使用”、“接待工作管理”、“档案管理”、“安全保卫工作”等制度，用来规范办公室及全局干部职工的行为,通过制定和严格执行这些制度,切实转变了办公室及全局干部职工的工作作风。

二、严格执行文书处理制度。

文书处理工作是办公室工作的一项重要内容，这项工作开展的好坏，会直接影响到地税工作的开展。今年以来，我们认真执行上级对文书处理的有关规定，为把文书处理制度落到实处，完成上通下达任务进行了不懈的努力。

1.认真搞好收文、发文处理工作。今年以来,我们指定了专人负责收文、发文处理工作。在收文方面,我们建立了收文登记薄，对收到的每一份文件都做到逐一登记。同时严格执行签收、拆封、登记、分文、拟办、承办、催办制度，做到严格按程序处理公文。在发文方面：我们力求在“准确周密、迅速及时”八字上下功夫，并严格按照拟稿、修改、审核、呈批、签发、缮印、校对、用印、封发的程序处理发文,尽量做到无差错,有时发现错误,也能及时纠正。

2.认真搞好文书管理工作。今年上半年，我们将局里200x年所有应归档的文件材料进行了整理、立卷、归档。同时我们还严格执行文件的传阅、借阅和保密制度，对借出的文件做到有登记、有归还。对需要保密的文件，严格按保密制度执行。

三、认真搞好上通下达协调工作。

1、扎实认真搞好办公室值班工作。一是做到不论有多忙，办公室都轮人值班；二是做到接转处理电、函，按规定办事，并建立了“电话登记薄”、“通知小黑板”，“传真电报送达登记本”、“挂号信送达登记本”对上级的有关通知做到及时记录、及时通知、认真落实。三是对局里急需要通知的事做到重点通知和催办；四是对局里突发性事务能积极参予处理。

2、认真搞好协调工作。例如局里一些离、退休干部向局领导反映情况，提意见，而局领导又一时不能解决的，我们能及时做好解释工作。另外，平时我们还能为局领导做好挡驾工作，为局领导排忧解难，做到不是局里的大事，尽量不惊动局领导。按上级局要求认真写好各种汇报材料，及时向上级反映我局各项工作开展情况；制定完善了我局的岗位责任制考核办法。

3、按上级局要求认真写好各种汇报材料，及时向上级汇报我局各项工作开展情况；制定完善了我局的岗位责任制考核办法。

四、认真抓好接待工作。

是旅游胜地，这里有灵渠、猫儿山、乐满地等风景秀丽的景点，每年都有上级领导和兄弟单位的同志来这里考察观光。对于来我县考察及公干的上级领导和兄弟单位的同志，我们都能做到以礼相待。对我局下辖各分局、所来局里办事的同志，我们也能做到一杯水、一支烟、一副笑脸，热情接待，给人以春天般的温暖。今年以来，办公室接待各方面的来人来客5000多人次。

五、抓好各项后勤工作。

1、认真抓好局里基建及基层所建设。对各分局、所原先未办好的土地证及房产证逐一梳理并补办，做了大量的工作。

2、抓好食堂工作，保证局里接待、会务和职工用餐。

3、按照上级要求对本局所有财产进重新登记。

4、认真处理好各种会务工作。今年上半年,我们共处理局里大小会务20余次。局领导对我们所做的会务后勤工作表示满意,并给予了较高的评价。

5、认真搞好税务报刊征订后的各项工作。

6、认真搞好安全检查工作，制定了各项安全管理制度，写好各种汇报材料。

7、按上级要求做好工资发放和财产管理工作。

六、按照区局、市局要求认真组织税收调研工作，全局共写出有质量的税收论文22篇。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找