# 住建局政府信息公开工作总结

来源：网友投稿 作者：静水流深 更新时间：2024-06-28

*工作总结就是把一个时间段的工作进行一次全面系统的总检查、总评价、总分析、总研究，并分析成绩和不足，从而得出引以为戒的经验。本站今天为大家精心准备了住建局政府信息公开工作总结,希望对大家有所帮助!　　住建局政府信息公开工作总结　　2024年以...*

工作总结就是把一个时间段的工作进行一次全面系统的总检查、总评价、总分析、总研究，并分析成绩和不足，从而得出引以为戒的经验。本站今天为大家精心准备了住建局政府信息公开工作总结,希望对大家有所帮助![\_TAG\_h2]　　住建局政府信息公开工作总结

　　2024年以来，太和县住建局在县委、县政府的正确领导和社会各界的大力支持下，在做好疫情防控工作的同时，积极推进城乡基础设施建设，重点实施了城市道路建设与改造、城市供水、污水处理、保障房建设等城乡基础设施建设重点工程。现将有关工作开展情况总结如下：

>　　一、城乡建设工作开展情况

　　（一）优化城市路网，完善交通网络

　　2024年，受新冠疫情影响，未能开工建设新的道路建设工程，主要以推进2024年度续建工程为主。完成了银杏东路、平安路、幸福路、环城路、莲蒲路、光明路、友谊路等7条道路的建设与改造。目前这些道路均已建成通车，新增城市道路10余公里。

　　（二）完善基础设施配套工程

　　1.城市管道燃气工程。完成了县域燃气专项规划的编制报批；继续推进城区管道燃气工程建设，投入建设资金2120万元，铺设创业路、宏业路、新阳路、民安大道北段、大通路、平安路等道路中压管网29.5公里，中压支线管道18.9公里，新增工商业用户121户，新增居民用户19850户；肖口绿色新能源产业园内铺设高压管网12.5公里，中压管网5.6公里；完成了肖口分输站选址工作，正在稳步推进建设。

　　2.污水治理工程。今年以来，我局完成了团结沟、白杨沟、杨沟、魏沟、孙沟、引龙沟（主干渠）等沟渠的黑臭水体治理工程，目前均已竣工验收；杨沟故道及团结沟水体治理工程目前刚刚完工，正待验收；红丝沟、柳青沟黑臭水体治理工程目前已完成总工程量的90%，正在进行扫尾；完成了县城排（污）水工程专项规划网上公示工作，正在进行报批；开工建设了污泥处置工程；完成了太和县河西污水处理厂前期准备相关手续，计划近期招标；启动了太和县污水处理厂三期扩建项目，扩建后日处理能力将达6万吨/日；26个乡镇驻地污水处理厂项目已进行大半，正在进行管网建设，确保年底前通水调试。

　　3.给水工程建设。2024年，累计完成投资约3700万元，铺设DN100mm及以上管网39千米；100毫米以下管道53千米。新装用户1.05万户，确保了居民的正常用水；颍南片区九条道路配套供水管网工程已经交付使用；为解决地下水资源匮乏问题，借助引江济淮工程，启动了太和县地表水厂建设项目。目前，水厂输水工程建设方案已经确定，上报安徽省引江济淮集团有限公司，纳入《引江济淮二期城乡供水工程可行性研究报告》；河西湿地（应急备用）水厂项目正在进行勘测、环境影响评价、水资源论证。其中：厂区用地已经完成规划选址，环评已进行前期公示，水资源论证已通过省水利厅组织的专家审查；第三水厂项目正在实施，一期厂区工程已完成主体工程；二期厂区外配水管网工程正在进行施工，计划春节前竣工。

　　4.智慧管网工程。本项目建设内容包括标准规范体系建设、市政综合管网修补测、小区管网普查、排水管线详查、排水管网安全运行监测系平台建设、智慧管网系统建设。项目计划总投资7562万元，已完成立项、可研评审及审批工作，完成一期工程的招标工作。

　　（三）积极推进民生工程建设

　　1.老旧小区改造工程

　　2024年，我县有12个小区纳入老旧小区环境综合改造范围，涉及1438户，建筑面积约14.3万m2，投资2876.2万元。目前该项目已全面完成。

　　2.乡镇民生工程建设。一是实施了农村危房改造。按照“户申请、村评议、乡镇审核、县级审批”程序，完成了1798户危房改造工作，拨付补助资金2955.6万元；二是开展了农村贫困户住房安全核验工作。我局自6月起对全县5.75万户贫困户住房安全进行逐户核验，对存在透风漏雨、墙体裂缝、电线混乱、无玻璃窗等安全隐患的房屋进行整修，确保群众住房安全。

　　（四）推进保障房建设

　　2024年，我县棚户区改造新开工任务2900套，分解为3个项目进行建设，分别为：城南片区1000套，平安路二期1600套，城东片区300套。其中城南片区1000套正在建设中。

　　2024年我县棚户区改造基本建成任务1334套，为旧县安置区，目前已经完成588套。

　　（五）加强人防工程建设

　　2024年以来，我局共行政审批19个项目的人防工程，收缴人防易地建设费 81.3万元，批准同步修建人防地下室6.3万平方米；完成了祥和应急疏散广场建设、地面指挥中心建设、宣教场馆建设、人防“两规合一”的专家评审、新采购安装5台防空警报器；全面启动基层人防工作站建设、警报器布点规划、人民防空方案编写；准备启动太和县人民防空疏散基地建设。加强对巡察反馈问题的整改落实，其中，少收取的11个项目易地建设费16.848万元，已全部追缴，多收取的9个项目易地建设费37.17万元已完成清退工作。

　　（六）加强对房地产市场的管理

　　2024年1-11月，我局共受理、审批发放商品房预售许可76卷，全部实现网上受理、一网通办，批准商品房预售5462套间、面积61.2万平方米，其中住房4479套、51.6万平方米；受理转办房地产开发企业资质33卷，出具开发企业资质请示报告14份，例行房地产市场巡查198人次。

　　（七）推进消防设计审查和验收备案

　　2024年1-11月，我局共计受理消防设计审查46项，全部办结；验收项目33项，合格13项；备案38项，办结31项。

　　（八）加强监管与服务，规范建筑市场秩序

　　一是积极拓展建筑行业业务，鼓励建筑企业发展。2024年共申报施工总承包三级企业1个，专业承包企业3个，施工总承包变更到太和3家、专业承包变更2家、劳务企业变更2个;2024年前三季度建筑业产值完成14.7亿元，预计全年建筑业产值将达到21亿元；二是积极推进企业复工复产。成立9个包保组，对我县33个建筑开发项目进行责任包保，按照疫情防控要求，印制新型冠状病毒肺炎知识及个人防护知识宣传单10000份，及时发放到各在建项目，增强广大从业人员的防护意识，提高个人疫情防控技能，帮助开发企业复工复产；三是积极开展建筑市场执法检查。结合疫情防控，对房建项目和市政工程进行了不间断的建筑市场执法检查，共签发安全隐患整改通知书300份，消除安全隐患1100多条；停工整改20个项目；通报批评2个项目，涉及6家企业和单位；约谈14个项目，涉及企业42家单位和企业；移交行政处罚3份；配合市城建局安全生产督查组21次，通报批评8个工程项目；四是推进建筑工程工人实名制工作。现有34个在建项目落实建筑工人实名制工作，实名制覆盖率达到80%要求；五是推动建筑业产业重点项目发展。今年纳入重点项目两个，均为装配式建筑，赵集富康佳苑已完工；宝业颍河绿苑建设项目已开工建设，2024年计划投资4.8亿元，截止到11月已完成投资3.3亿元；六是积极推进混凝土搅拌站的建设管理。制定混凝土搅拌站问题专项整改工作方案，并按照方案积极推动混凝土搅拌站整改工作，联合城管执法局开展非法搅拌站摸排行动，共摸排发现非法搅拌站14家（经核实有3家水稳站），已拆除9家，1家停工整改、1家停工停产；完成了《太和县预拌混凝土搅拌站布点规划（2024-2024年）》，搅拌站环境提升工作有序推进；七是积极开展扫黑除恶专项斗争工作。深入开展房屋建筑和市政基础设施工程建设领域突出问题专项整治工作，积极开展“六清”工作，做到线索清零，行业清源；交办线索3条，已报核查报告2条，还有1条线索正在核查中；移交未批先建12起、落实处罚9起，508.37万元，违法转包1起，处罚249.95万元，违法挂靠1起。

　　（九）推进工程建设领域项目审批制度改革

　　 充分发挥综合窗口咨询、分办、协调、反馈、跟踪、监督作用。设立综合服务窗口，实行统一受理、并联审批、实时流转、跟踪督办。实行“一份办事指南、一张申请表单、一套申报材料、完成多项审批”，全面落实“并联审批、限时办结”的要求。截止目前，从安徽政务服务网受理、审核、办结各项业务1702件。

　　（十）强化物业管理

　　一是加强对物业服务公司的指导，做好小区疫情防控。按照新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控部署要求，切实做好对物业公司的指导，配合社区做好疫情防控工作；积极筹集疫情防控物资，共统筹协调防护口罩3.4万副、防护面罩1400副，发放酒精250公斤、84消毒液500公斤，确保一线人员的安全；二是建立物业服务企业信用制度。利用诚信体系平台，加强对物业企业的事中事后监管，对物业管理企业开展信用等级评定，将企业信用信息作为参与物业管理招投标、承接新项目的重要参考依据，有效促进了物业服务企业不断提升管理服务质量；三是规范物业管理招投标市场监管制度。根据新修订的《阜阳市物业管理项目招投标实施办法》，进一步完善物业管理项目招投标平台，规范物业服务行业招标行为。2024年以来，我县共有5个项目完成前期物业招投标，经招标确定的物业企业的管理水平整体较好；四是大力推进住宅小区物业管理综合整治。以整治环境、秩序、安全、信用问题和开发遗留问题为重点，大力推进住宅小区物业管理综合整治工作，细化量化考评分值，通过新增或维修门闸、停车位、充电桩、监控、路灯等设施，完成施划消防车通道标线标志的小区42个，清理僵尸车辆（含机动车和非机动车）3048辆。；对27家物业服务企业、56个项目的电动车充电进行整治，建设车棚180个、充电接口7126个。

　>　二、城乡建设工作中存在的突出问题

　　一是疫情影响较大。受新冠肺炎疫情防控工作影响，今年很多工程未能按计划落实。

　　二是城建资金缺乏。今年以来，我局实施的重点工程，大都由于县财政资金紧张，未能按照施工合同支付工程款项，施工单位垫付资金能力有限，影响了工程进度。

　　三是要素保障不力。突出表现在拆迁和土地方面，比如：福寿路（椿樱大道至长征路段）工程由于征地拆迁问题，工程无法进展。河西污水处理厂、河西应急备用水厂等重点工程项目都是由于土地问题进展缓慢。

　　四是是乡镇建设管理力量薄弱，监管工作呈被动局面。乡镇机构改革后，受人员编制的限制，原各乡镇的城建所均被撤销，大部分乡镇的建设管理工作与当前任务极不匹配，城镇建设工作没有专职管理人员，缺乏有效的监管和协调，致使城镇建设管理达不到要求，严重影响了城镇和乡村建设秩序。

**住建局政府信息公开工作总结**

　　根据《中华人民共和国政府信息公开条例》以及《扬中市政府信息公开实施细则》的有关规定，现将我局2024年政府信息公开工作开展情况汇报如下：

>　　一、政府信息公开工作组织推进情况

　　一年来，我局严格按照《政府信息公开条例》的规定以及上级关于政府信息公开工作的部署和要求，不断完善政府信息公开的运作流程和审核机制，较好的完成了政府信息公开工作。

　　（一）加强组织领导。我局明确了由局党委书记、局长任组长，分管领导为副组长，有关科室负责人为成员的信息公开工作领导小组，并选派精干人员专门负责相关事项。

　　（二）完善相关工作机制。进一步完善《扬中市住建局政务公开工作考核办法》、《扬中市住建局政府信息公开制度》等工作机制，从制度上保证信息公开工作的顺利开展。

　　>二、政府信息公开工作情况

　　按照市政府信息公开目录和政府部门信息公开清单内容要求，住建局坚持以公开为常态、不公开为例外，严格对照清单内容，及时做好本单位的政府信息工作。

　　（一）完善政府信息公开目录和指南。完善《扬中市住建局政府信息公开指南》和《扬中市住建局政府信息公开目录》，明确向公民、法人或其他组织提供的政府信息内容。

　　（二）主动公开政府信息的情况。根据《条例》的规定和要求，我局政府信息公开的主要内容有：本单位职能及各科室岗位职责；住建工作动态；建设工程管理信息等。

　　（三）依申请公开政府信息受理、答复情况。2024年度我局没有收到政府信息公开的申请。

　　（四）保密审查制度执行情况。完善《扬中市住建局政府信息公开保密审查制度》，并严格按照“由信息产生的科室提出是否保密的初步意见，科室负责人签署意见，局办公室提出保密审查意见，局分管领导审查批准（必要时报送局主要领导审定）”的要求，严格发布信息。

>　　三、政府信息公开载体建设情况

　　（一）加大政府信息公开载体建设力度。今年以来，我局加大对信息公开载体的建设，积极利用扬中市人民政府门户网站、扬中日报、广播电台、扬中电视台等信息公开载体，还开通了微信公众号，广泛宣传工作动态，使广大社会群体能够及时了解住建工作动态。

　　（二）移送纸质信息情况。今年我局未向档案馆移送纸质信息。

　>　四、政府信息公开监督情况

　　（一）因政府信息公开申请行政复议、提起行政诉讼的情况。本年度我局没有因政府信息公开导致申请行政复议、提起行政诉讼的情况。

　　（二）责任追究情况。今年我局没有发生违反政府信息公开规定事件。

>　　五、政府信息公开工作存在的问题及改进情况

　　2024年，我局政府信息公开工作通过完善政府信息编制、审核、检查等措施，政府信息公开工作取得了一定成效。目前存在的主要问题是：主动公开政府信息内容与公众的需求还存在一定差距。针对以上存在的问题和不足，我局将采取以下措施加以改进：

　　一是整合资源，加强信息的收集、整理，提高公开信息的价值，扩大信息公开范围，以多种形式公开政府信息，从广播、电视、报纸、社会宣传等多种形式对外公开。

　　二是进一步加强政府信息公开宣传力度，提高公众对住建局政府信息公开的知晓率和参与度。

　　三是加强政府信息公开业务学习，确保政府信息公开准确、及时、规范，不断提升政府信息公开整体工作水平。

　　四是加大人力配合，确保政府信息公开各项工作的顺利开展。

　　五是健全工作机制，形成工作有部署、实施有检查、年终有考核、违规违纪有责任追究的工作机制，确保广大群众对我市住建工作的知情权、参与权和监督权。

**住建局政府信息公开工作总结**

　　2024年，在市委、市政府的正确领导下，在市政务公开办公室的指导下，我局按照市2024年政务公开工作要点要求，进一步强化组织领导，明确责任目标，规范公开内容，加强政策解读和回应关切，积极推进决策、执行、管理、服务和结果公开。现将有关情况总结如下：

　　>一、2024年工作开展情况

　　（一）积极做好政策解读和回应关切工作。政策解读方面，按照“谁起草、谁解读”的原则，做到政策性文件与解读关联同步，并采取多种形式，将群众关注度高的政策用图片、新媒体等形式展示在网站上，用简单易懂的形式，让群众及时了解政策动向。2024年共发布解读材料10篇。回应关切方面，按照“谁主管、谁负责”的原则，各部门专人负责，及时解疑释惑，正确引导舆论，并针对住宅小区管理提升行动设立专栏，对群众关注的热点、焦点及时做出回应。截止目前，共办理群众留言2700多条。

　　（二）强化权力监督，着重做好决策和执行公开工作。

　　1.推进决策和执行公开。落实《宣城市人民政府重大行政决策公众参与程序规定》，进一步发挥公众参与重大行政决策活动情况作为重大行政决策的重要依据作用。决策制定前，通过局门户网站向社会各界公开征集意见并将征集反馈及时公示，依法保障人民群众参加民主决策、民主管理和民主监督权利，保证制定切合民意的政策文件。及时发布政府工作报告、重大决策落实等重点工作的具体实施内容、项目进展、过程成效等信息，由传统的信息引导型转化为服务型。

　　2.及时做好主动公开。围绕市委、市政府中心工作，我局在履行职责和文件办理程序中严格落实“五公开”要求，在公文属性确定和决策制定、执行过程及决策落实结果公开等方面，进一步明确了操作规程，形成了政府权力运行全流程公开常态化机制。截至12月31日，我局政务公开门户网站共发布部门文件、行政权力运行、政策解读等各类信息1434条，在微博发布信息535条，在微信公众号发布147条，召开城市建设专场新闻发布会1次，政府信息公开工作的全面性、时效性得到了有效提升。

　　3.依法规范依申请公开。我局高度重视依申请公开政府信息办理工作，在强化依申请公开政府信息申请的审查的基础上，积极妥善处理依申请公开工作，对每件依申请公开事项，从事实证据、法律依据、程序正当等方面进行合法性审查，确保行政行为的合法性、合理性。2024年我局共受理政府信息公开申请5件，均严格在15个工作日内按规定要求答复。

　　4.着力推进重点领域信息公开。积极贯彻落实省、市关于《推进重大建设项目批准和实施领域政府信息公开》、《推进社会公益事业建设领域政府信息公开》以及房地产市场监管信息的公开。以公开促进保民生、兜底线惠民政策落实，重点推进扶贫、农村危房改造、住房保障和城市老旧小区整治等领域信息公开。今年以来，主动公开重大建设项目批准和实施、公共资源配置领域、公共监管、社会公益事业建设等重点领域信息291条。

　　（三）强化内部考核培训。开展局内部政务公开工作培训2次约40人次。带领政务公开工作人员逐条学习了《政府信息公开条例》，从政府信息的定义、工作制度、公开的主体和范围、信息公开年报、依申请公开办理程序和时限等方面进行详细解读，针对实际政务公开工作存在的问题提一些建议。同时将市政府第三方机构测评反馈问题和日常工作推进情况等相结合，有针对性地开展考核工作。

　　>二、存在的问题

　　1.政府信息公开深度不够。信息公开时效性不强、深度不够、质量不高、内容不全等问题。

　　2.工作队伍能力建设需加强。工作人员流动性大，整体专业化、理论化水平不高，一定程度上制约了信息公开工作的深入推进。

　>　三、下一步工作打算

　　1.加强新《条例》的宣传贯彻。继续组织开展多种形式的新《条例》宣传活动，进一步学习好、理解好、运用好新《条例》，加深群众对新修订《条例》的了解程度。同时，不断完善政府信息公开各项工作制度，推进新《条例》宣传贯彻工作深入落实。

　　2.进一步压实责任。将政务公开工作细化分工，落实到部门，责任到人，继续督促各责任部门按时上传各栏目信息，加强政务公开监督检查，增强工作推力，确保政务公开取得成效。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找