# 造价个人实习总结

来源：网友投稿 作者：蓝色心情 更新时间：2024-07-24

*造价个人实习总结5篇当我们走出学校大门步入社会实习的那一刻起，我们的生活发生了翻天覆地的变化，,关于造价个人实习总结怎么写？下面小编给大家分享造价个人实习总结，希望能够帮助大家!1造价个人实习总结精选经过将近两周的实习，我们共参观了六个工地...*

造价个人实习总结5篇

当我们走出学校大门步入社会实习的那一刻起，我们的生活发生了翻天覆地的变化，,关于造价个人实习总结怎么写？下面小编给大家分享造价个人实习总结，希望能够帮助大家!

**1造价个人实习总结精选**

经过将近两周的实习，我们共参观了六个工地和听了一个讲座，看了一个相关的录象。从各个方面学习了好多书上没有的知识。通过参观学习使我们对建筑施工和结构有了初步的认识，这对我们将来的学习和实践起了提示了向导的作用。现在我就对参观施工现场这部分内容作一个总结，和我对工程造价专业的一点认识。

第一天实习上午我们参观了一座十七层居民住宅楼。当我们到达集合地点时，我看到同学们头上都戴着工程帽;同时工地的生活区与施工区的门上也写着：不戴安全帽者不得进如施工现场;当然在楼结构主体外面的防护网上也写着标语：安全责任，重于泰山;由此可见在建筑施工当中首先要注意的问题就是安全问题。过去由于生产企业不重视民工安全造成了很多工伤和死亡事故，这些事故给工人和企业带来了很大的损害!同时，为了确保施工能顺利进行和施工的安全，工地是要用砖墙围护起来的，只有建筑施工的各种车辆和内部人员才可以出入，我们实习也要经过他们的同意呢!

进到施工区，我们一眼就看到了楼的结构主体，主体前面有个很大的场地，这个场地是堆放建筑材料用的，可以看到所堆放的建材主要是钢筋，没有水泥、砂、石之类的建材，这是因为现在已经都采用了成品混凝土来浇筑结构了。这样可以保证混凝土的质量，减少施工浪费和降低生产成本。在钢筋堆放区我们可以看到不同型号的钢筋是分开放的，而且还在其前面标明钢筋的型号和进场时间等信息。

我们跟着老师上了楼，我们踏上用钢管和铁网搭接成的梯子，开始觉得很危险，四周都有伸出来的钢管或铁条。二三楼的模板和 支架已经拆了，我们可以清楚地看到支撑上部重量的柱子很大，大到使我们都觉得层高变小了。在承重柱的四周有很多构造柱，它们是用来加大墙的强度的，以避免 因墙身过长导致容易坍塌。一路上去，我们看到上面几层楼板的支架还没有拆，这些支架是用钢管和模板组成的，钢管很密，可见要承受完全没有强度的混凝土板和 梁需要很大的支撑力。除此之外，老师介绍了桩的类型、墙外的保温层、以及混凝土内各种管道的作用和每层的大体结构等。

**2造价个人实习总结精选**

工程造价的业务范围

建设项目工程造价全过程分析、控制、管理和服务;建设项目投资估算、概预算的编制和审核;建设项目合同价款的确定、合同价款的签订和调整及工程款支付;工程结算及竣工决算报告的编制与审核，工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询。

程造价设置的管理

实行董事会领导下的所长负责制。下设总审室、质量监督室、办公室、财务部、造价审核及投资审核部。制定了一整套符合现代企业经营和行业规范的规章制度。具有完备的企业组织章程、财务管理制度、人事管理制度、业务质量控制制度以及业务档案管理制度。本着“服务为先、诚实信用”的经营理念，恪守独立、客观、公正的执业原则。

工程造价业务的开展情况

一、情况说明

1、为了全面掌握20\_\_年度本市建设工程咨询行业中造价咨询和招标代理方面的业务开展情况，今年第一季度，根据协会的要求和布置，会员单位上报了相关材料，协会对此作了专门的汇总。本市具有造价咨询和招标代理资质的会员单位共198家，截止3月20日，上报材料的单位有160家，占应报单位总数的80.8%，还有近20%的单位没有上报。虽然行业内一些主要企业的资料均已收到，但还是不够全面。在上报的材料中，我们发现有些数据不尽合理，或是合同额、营业收入报得太高，或是从业人数报得太少。对这些不切实际的情况，我们在了解核实后已作了一定的更正。当然，还有可能存在一些尚未发现的问题。

2、在汇总统计160家企业20\_\_年所签合同额以及营业收入时，我们主要计算了造价咨询和招标代理的合同额和业务收入，对以造价咨询和招标代理业务为主的企业，也计算了他们项目管理与工程咨询的合同额及营业收入。

二、几项主要数据

1、本市造价咨询和招标代理企业20\_\_年合同额和营业收入情况

根据以上说明，20\_\_年160家具有造价咨询资质的企业所签订的造价咨询合同额约11.88亿元，约为本行业协会所有企业年合同额的22.7%;具有招标代理资质的企业所签订的招标代理合同额约4.07亿元，约为本行业协会所有企业年合同额的7.8%。20\_\_年具有造价咨询和招标代理资质企业的营业收入分别约12.48亿元和约4.31亿元，为本行业协会所有企业年营业收入的28.4%和9.8%。另据不完全的统计，20\_\_年承接的造价咨询和招标代理的项目数分别为19778项和5934项。

从以上情况看，造价咨询、招标代理行业20\_\_年的营业收入与20\_\_年相比，均有一定幅度的提高，其中造价咨询方面增长了18.2%，招标代理方面增长了33%。与20\_\_年相比，20\_\_年所承接的项目数在造价咨询方面增加了12.9%，在招标代理方面增加了51%。

2、本市造价咨询和招标代理企业所接本行政区内业务与外省市业务的情况

在认真分析了今后本市基本建设的发展趋势后，一些具造价咨询和招标代理资质的企业审时度势，开始走向外省市承接造价咨询和招标代理业务。据统计，20\_\_年在所签的造价咨询和招标代理合同额中，外省市的业务分别占7.7%和6.1%。由此可见，本市的造价咨询和招标代理企业已对向外省市的拓展予以关注。

3、本市具有造价咨询和招标代理资质的企业中从事该两类工作的从业人员和注册人员情况

根据对上报材料的汇总，到20\_\_年期末，在160家具有造价咨询和招标代理资质的企业中，造价咨询的从业人员共有3103人，招标代理的从业人员共有1353人(部分单位在填报从业人员数时，因为对从业人员也应该包括注册人员的情况不够清楚，所以存在着少报的现象);注册造价工程师为2602人;上海市招标工程师为1281人。

三、对本市造价咨询、招标代理企业合同额及营业收入情况的一些分析

1、对160家企业20\_\_年造价咨询和招标代理的合同额和营业收入情况的具体分析 合同额：20\_\_年所签合同额在5000万元以上的企业有5家(他们的合同额占全市造价咨询和招标代理企业总合同额的24.3%);所签合同额在3000～5000万元的企业有12家(合同额在3000万元以上的17家企业占总合同额54.2%);所签合同额在1000～3000万元的企业有26家(合同额在1000万以上的43家企业虽然只占160家企业的27%，但却占合同总额的83%)。

营业收入：20\_\_年度营业收入在5000万元以上的企业有7家(他们的营业收入占全市造价咨询和招标代理企业总营业收入的28.2%);营业收入在3000万元～5000万元的企业有11家(合同额在3000万元以上18家企业的营业收入占总营业收入的54.1%);营业收入在1000万～3000万元的企业有23家(合同额在1000万元以上的41家企业虽然只占企业总数的25.6%，但他们的营业收入却占总营业收入的78.8%)。

从以上情况可见，约25%左右的企业，在造价咨询和招标代理行业中占据了主导地位。

2、对这次上报材料中造价咨询、招标代理企业年人均营业收入的分析 实习报告

为简便起见，此次在对企业营业收入作分析时，未将企业的造价咨询、招标代理两类营业收入分开计算，而只考虑了企业总的营业收入和期末生产人员数。上述41家营业收入超过1000万以上的企业，其年人均营业收入基本都在40万元左右，而一些具有建设监理、造价咨询、招标代理三种资质的企业和一些只具单独造价咨询或招标代理资质的中小型企业，其年人均营业收入都低于此水平。

20\_\_年，造价咨询和招标代理企业的年人均营业收入一般都不超过60万元，但确有个别企业超过80万的。据我们分析，这些企业在上报的人员数上可能有所遗漏，或是存在着人均营业收入提高的其它有利因素，如前期咨询业务开展得较好，所接项目规模都较大，且能保证合理收费等。

四、工程造价的咨询

对造价咨询、招标代理企业上报材料的汇总工作，今年是第一次由行业协会比较认真地来操作。虽然大部分企业对填报工作都比较认真，但因为此项工作尚未列入政府统计的范围，所以有个别企业在数据的填报上还不是十分专业。协会迫切希望此项工作今后能列入政府的统计范围。同时，协会要求企业在填报前，要做一定的宣传工作，并就填报的具体要求作出详细说明，以力求能够准确反映行业的基本情况。此外，在企业上报的材料中，还要反映在为委托方提供造价咨询及招标代理服务中产生的经济效益和社会效益，以便于协会全面掌握行业的真实情况，使协会在向政府提出建议时有更加充分的依据，在编制行业发展规划等方面也能更好地发挥积极作用 在现阶段，国有资产仍占工程建设投资的主体，出于对国有资产管理控制的需要，在工程建设的诸多环节上仍存在较多带计划经济色彩的行政干预，在工程造价领域内市场经济的改革比较滞后，这一因素制约了工程造价咨询的市场需求。

由于国家为了规范建设市场领域，强制推行建设工程招标投标制度，因此，产生了工程标底编制与审核的市场。国家为了控制工程建设投资推行工程决算审计制度，于是出现了工程决算审核的业务。至于其他领域，由于缺乏国家强制推行的某种促进制度，或者是虽有制度，但长期以来个别行业的保护仍然比较明显，没有把相应的工作留给社会中介咨询机构去做，而是控制在行政权力部门，因此难以形成相应的造价咨询市场需求。

工程造价咨询服务应该贯穿于工程建设全过程，包括投资估算、设计概算、预算(标底)编制与审核、结算审核等环节，因此应该有足够的空间去发挥自身的作用。有数据显示，目前为建设工程提供全过程咨询服务在全球己形成了一个年营业额达4000多亿美元的产业，行业产值占全球固定资本形成总额的比例达到6%以上。其中工程咨询公司的市场份额占据一半。而我国造价咨询业提出要为工程建设全过程提供服务的口号已经有多年，但不要说项目经济评价、可行性研究、造价数据分析等高端的咨询服务领域，即使是对全过程的造价服务，现在真正能做到的也寥寥无几。绝大多数造价咨询企业还只是沉酒于周期短、见效快、程序简单的服务。比如，依照业主提供的图纸和政府部门发布的计价依据进行标底制作、预结算编制或审查业务等等。

**3造价个人实习总结精选**

为了我们的理论知识能够跟好的学以致用,加强对我们所学的知识的巩固,提高学生之间的团队合作能力,程老师为我们09级水利水电专业安排了水利工程造价编制。此次学习的任务有:①基础单价编制、建安工程单价计算、设备费计算、各部分工程概算编制、工程总概算编制、编写编制说明及体会。

经过这几天的造价编制认识学习,我认为从事造价这个行业的人员最需要的就是认真、仔细。也认识到了一个人的力量是不足以完美完成整个任务的，因为在整个造价编制工程中往往任何一个抄错都会导致整个工程出错，而且出现错误需要一点一点的去排查，需要大量的时间，在查询定额时必须说明以及各个子目下的注意事项及施工内容。在此次学习中我也发现了好多我以前没有发现细节问题，就是这些很细小的问题导致了整个造价工程的错误。这就需要我们在平常的学习当中认真听课看书。在此次学习认识当中，我们组几位组员合作完成了我们组的工作，我们分工明确，每个人负责查一个表格，并进行计算，将查出来的东西整理到电脑上，组长负责验证电脑算出来的数据，并整理汇编，再由我们每个组员所负责的表格进行复查。整理excel表格然后排版数据表格，再就是表格的后期整理，现代化社会的今天电脑的运用是在是方便了我们的生活，大大缩短了工作时间，提升效率，而且就是我明白了团队合作的重要性。一件事情或是任务，只要我们团结一致并能互相帮助，就能迎刃而解。

我认为从事造价工作的人员应注意的一个原则就是：不能只依文字上的介绍来进行概预算编制，还应考虑施工现场的情况，深入工地进行调查了解后再进行编制否则在决算时承包方和发包方会出现纠纷，为了尽可能的减少这种情况的发生，造价工作人员必须做好本职工作。

**4造价个人实习总结精选**

除了学习上的收获，在工作业务了解上，我也受益良多。作为一个预算工作者，我们不仅要认真谨慎的做好预算本职工作， 还应该注重工程预算的审核。因为工程预算不仅是确定工程造价和工、料消耗的文件，也是考核工程投资经济合理的依据，做好审核工作，也有利于提高设计水平以及投资效益，所以，审核工作也不应忽视。

审核过程中，我们首先应该在做预算工作的过程中就重视搜集完备的依据性文件，包括所以施工图纸，市场价信息，定额价格有关文件等。然后就是要抓住审查重点，就是工程量和单价的审核，各项费用的审核和最终的复核。其中在工程量和单价审核中应注意几点：1、编制预算时所使用的综合预算定额是否适用于本工程;2、预算书中不得重列综合定额中已包含的工程量范围;3、是否按定额规定的规则计算工程量;4、是否存在张冠李戴，错套单价的现象。在各项费用的审核中，各项费用的计取基数应按一般工程项目，打桩项目，装修项目分别计算。对无定额可套而用市场价格的特殊材料项目则不能计取间接费只能计取税金。最后就是复核工作。完成预算审核之后，为了检验审核成果的可行性，我们可利用其他类似工程的技术经济指标与之进行分析比较，进行可行性判断。如有很大差距，及时寻找原因，找出事哪一方面的错误及时予以纠正。另外，我们不能做好了预算就觉得没事了，而应该随时保持与委托单位以及施工方的联系，及时回馈工程进度各个过程中的差异，保证预算的准确性。

这次的实习对于我来说有很大的意义，在这个过程中，很多地方我还是做的不够，仅仅因为兴趣问题我就浪费了很多的时间，还有就是没有太多的机会到施工现场参观学习，因此很多东西的立体感官差了许多，对图纸上的一些东西还是会模糊，不过这些在下半年的实习中，我都会努力的去克服。

这次实习提早锻炼我适应社会的能力，丰富了我在学校学到的知识，是我对工程造价这这个行业有了更深的了解，为自己日后工作及业务能力的提高起到了很好的促进作用，增强了毕业后的竞争力，为自已以后在这个行业立足奠定了一块基石。我面前的路还很漫长，在以后的工作和学习中，我还要把所学到的理论知识及实践经验应用到实际工作中来不断的努力和奋斗，一点一点的积累和丰富自己的经验， 早日成为一名合格的造价工作者，充分实现自己的个人价值和人生价值。

**5造价个人实习总结精选**

实习任务主要来说就是看会图纸、做简单的造价和下工地等一些实践。首先我来说一下看图纸。为了能更明白的了解设计者的设计原理，我将办公室里的图集看了个遍，对图纸进行了深入的研究，在这个过程中还提出了很多有见解性的问题，我和大家也进行了激烈的讨论，争取把每处不明白的地方都弄明白。因为实习过后就要进行工作了，看不懂图就不能做出合理的造价，所以看图对我说确实很重要。

实习期间我们也下工地进行了实践，看了基础桩的检验、接桩、绑钢筋等。我们观看了基础桩检验的整个过程，对基础桩的验的仪器还是比较先进的，能够检验出大部分不合格的基础桩，其中主要是断桩和上部桩含泥量过大(泥桩)。断桩的形成主要是由于混凝土凝固后不连续，中间被冲洗液等疏松体及泥土填充形成。防治措施主要是混凝土浇注过程中，应随时控制混凝土面的标高，提升要准确可靠，并严格遵守操作规程。严格确定混凝土的配合比，混凝土应有良好的和易性和流动性，坍落度损失应满足灌注要求。灌注混凝土要求灌注过程连续、快速，准备灌注的混凝土要足量。泥桩的形成主要是由于机器在接近地面的时候，机器内混凝土大部分被注入到土层内，导致混凝土对下部桩的重压力变小，从而引起土杂质进入混凝土中，导致桩的承载力严重下降，必须予以处理。对泥桩的处理比较简单，基本上都是挖掉上面的一部分，大概有一米，然后再上面进行接桩，接桩的过程就是桩的混凝土浇注过程，没有太多的技术含量。但是接桩也不是很简单的，由于接桩的部位低于施工排水面，所以接桩时要人工把接桩处的桩坑内的水排放干净，这个过程既费人力又费工时，有待于技术的革新。其实早已经有了更简单方便的施工方法，只是由于还不很经济，所以得不到广泛的应用，那就是预制混凝土桩。预制混凝土桩根据图纸要求在工厂里面加工，对桩的质量把关比较严，所以桩的质量有可靠的保证，而且预制混凝土桩在打桩过程中主要根据贯入度和尖端摩擦承载力来判断桩的入土深度是否合理，不足时可以接桩，非常方便。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找