# 最新安装及维修服务合同 安装服务和修缮服务的区别(7篇)

来源：网络 作者：逝水流年 更新时间：2024-06-08

*安装及维修服务合同安装维修合同一乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_红河集团新疆卷烟厂联合工房项目塔吊安装、升降、拆卸，总高度40m，暂定升至40m的施工项目。乌市经济技术开发区二期延伸区小写：(大写)壹拾陆万壹仟元整1.自本合同签订之日起的...*

**安装及维修服务合同安装维修合同一**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

红河集团新疆卷烟厂联合工房项目塔吊安装、升降、拆卸，总高度40m，暂定升至40m的施工项目。

乌市经济技术开发区二期延伸区

小写：(大写)壹拾陆万壹仟元整

1.自本合同签订之日起的10天内，甲方应按合同总价的30%预付给乙方，共48300元;(肆万捌千叁佰元)

2.乙方安装，特检验收合格，交付甲方使用后，甲方付给乙方48300元;(肆万捌千叁佰元)

3.甲方应在乙方就该设备拆卸告知后，正式拆卸前付给乙方32200元;(叁万贰千贰佰元)

4.甲方应在乙方完成该施工项目塔吊、拆卸后按合同付清余款：32200元(叁万贰千贰佰元)给乙方。

1.甲方必须把经检验合格完整的设备交给乙方安装;(厂家的随机资料)

2.塔机的每一次安装、升降、拆卸时，甲、乙方安全员必须到场;

3.乙方所需的一切资料，数据，报告，证书。

1.自合同签订之日起2天内乙方应将营业执照、资质证书(复印件)、特殊工种作业人员名单交甲方备存。

2.乙方进入施工现场必须服从甲方，建设方项目部管理，遵守制度，听从安全人员指导。

3.乙方施工人员食宿自理。乙方承包范围：包安装，包拆卸，包机械，包人员，报备案，包所需资料，包各种特检验收费用。

1.乙方在安装，拆卸，顶升施工中，严格按照安装，拆卸方案及产品使用说明书进行，并报有关部门和其它有关部门批准后方能进行。

2.设备安装完工后经过安检部门检测合格后，交付于甲方使用，双方签字认可。

3.在安装，拆卸，顶升过程中，如出现安全事故(非设备质量事故)由乙方自行负责。

因不可抗力导致本合同无法履行，双方互不承担责任，任何一方都有权解除合同。所谓不可抗力，是指双方无法预见、无法避免并无法克服的客观情况，包括因战争、动乱、空中飞行物体坠落或其他非发包人承包人责任造成的爆炸、火灾，以及风雨、雪、洪、震等自然灾害。

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商解决，也可以由当地工商行政管理部门调解;协商或调解不成的，应依法向乌鲁木齐水磨沟区人民法院起诉。

1.甲乙双方特别约定本合同债权不得转让，如违反本约定，除转让行为无效外，违约方应支付另一方合同总价款20%的违约金，并赔偿由此给另一方造成的所有经济损失。

2.本合同附件是本合同的组成部分，和本合同具有同等法律效力;

4.本合同一式4份，甲方执2份，乙方执2份，具有同等法律效力。

**安装及维修服务合同安装维修合同二**

乙方：

一、工程概况：

安装电梯，数量(大写)台，安装电梯，数量(大写)台。

二、工程总金额

1、本协议最终结算总价：人民币(大写)rmb:元，￥元。

2、工程在当地技监局办理开工告知及竣工检验时所发生的收费由甲方承担。

三、结算方式：

1、安装进场后预付30%，产品经安装调试全部完毕后再付40%，余款在产品经当地质量结束监督部门检验合格后(取得验收合格证及检验报告书并移交清后)一次性付清。(亲子活动安全协议书)

四、工期

安装时间：天

五、质量验收依：

根据国家标准gb7588、gb/t10059，gb/t10058，gb10060等要求，并结合甲方的安装质量检验标准要求。

六、甲方责任：

1、确保货物按时发运到工地现场，并配合解决承包方在施工过程中的需求电梯安装协议书电梯安装协议书。

2、提供安装过程中的技术支持服务。

3、按合同约定的时间向承包方支付安装工程款。

4、提供安装施工图纸及资料。

5、负责出厂产品的制造质量和发货质量电梯安装

七、乙方责任：

1、严格按照国家标准和甲方安装质量标准要求组织施工。

2、在货物到现场后即组织安装人员进行开箱验收，并及时向甲方反馈开箱缺错件星系，验收后的物资由乙方负责现场保管，若有缺失，则自行承担赔偿责任。3、在规定的期限内，及时对厂检及质量技术监督部门验收中发现的质量问题进行整改。

4、若因安装质量问题造成安装复检的，则承担发生的复检费

5、严格按要求填写公司所提供的工程施工资粮，做到及时记录，填写规范电梯安装协议书合同范本。

6、经检验合格后的电梯应及时向甲方移交电梯的相关物品，若经授权代表甲方向用户移交时，则应按公司的相关规定办理移交手续。

7、安装过程中发现的产品质量问题，应书面形式记录，待安装完毕后需移交检验人员。

8、乙方应确保安装工期，除因甲方原因和不可抗力因素外，若因工期延误造成所示的则应由乙方承担，同时甲方有权按规定收取300元/天的误工费。

9、必须严格遵守公司的规章制度和客户单位的规章制度，与客户做好必要的联络。

10、不准与用户物理争吵，若因此造成甲方形象损坏或经济损失的，则乙方应承担赔偿责任。

11、除上述约定的费用外，施工过程中发生的其他费用均由乙方承担。

12、在进场施工前3天，必须向发包方提供所派施工人员的名册清单，保险单据，及操作证复印件，严格做到无证人员不得上岗施工。

八、文明施工要领：

1、安装人员必须持证上岗，安装过程必须严格执行《电梯安装安全操作规程》。

2、严格遵循用户及现场安全生产要求，做到文明操作。

3、若因违规操作而导致在安装过程中发生人身意外伤害、设备的损坏、遗矢等事故责任由乙方自负。

4、进入施工现场必须配到好一切安全防护设施。

九、本协议书一式二份，经双方签字后，各执一份。

甲方：乙方：

经办人：经办人：

电话：电话：

签订日期：

签订地点：

**安装及维修服务合同安装维修合同三**

乙方(承包方)：

一、承包工程的项目名称、承包范围、立项批文：

1、承包工程项目名称：工程项目地址：

2、承包工程的项目明细范围：(可附子项目清单)：

3、立项批文号(或工程编号，招、投标书编号)：

二、承包工程造价：

(2)实际工程结算价：\_\_\_\_\_\_(在标书中甲方确认的造价范围内)。

2、工程总造价的预算明细清单(招标、报价材料)：

三、承包工程的工期：

1、承包合同的工程总期限为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日竣工并经验收合格。

2、如出现以下情况，工程期限可得顺延，乙方不负误工逾期交付责任：

(1)因自然灾害等不可抗力的情势出现而承包合同无法继续履行的;

(2)因甲方在承包工程施工期中变更设计或调整工程原定方案而影响工程的。

四、承包工程的施工质量要求、技术标准和验收标准：

1、本承包工程按(国家标准、行业标准或甲方提供的工程方案具体参数和指标)进行施工和验收。

3、乙方须配合甲方的生产节奏安排施工，服从甲方的计划调配，确保工程按期、按进度完工。

4、隐蔽工程的验收：有隐蔽工程的，在每一项隐蔽工程完工后，在\_\_\_\_\_天内由甲、乙双方共同验收，作好隐蔽工程验收记录，经双方确认，乙方才可进行下一工序。

5、工程全部竣工后，\_\_\_\_\_\_\_天内由双方工程责任人共同按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_标准验收，填写工程验收确认书。验收不合格的，甲方\_\_\_\_\_天内作出书面的工程质量异议书。

五、保质期和相关责任：

1、乙方承诺自工程验收合格后，保质期为一年，在保质期内，因乙方原因造成质量问题的，乙方负责无偿修复或返工。

2、甲方扣留工程总造价的5~~10%为工程质量保证金，保质期届满无质量问题的，甲方立即支付乙方。保质期内如果出现由乙方原因造成的工程质量问题，甲方有权减少支付或拒绝支付此保证金。

3、保质期内，由乙方原因造成的质量问题，乙方不能解决的，甲方有权雇请其他施工单位解决，相关费用由乙方承担。

六、现场管理：

1、现场管理名单：甲方工程负责人：;乙方工程责任人：

甲方技术负责人：;乙方技术负责人：

甲方安全负责人：;乙方安全负责人：

2、现场管理的原则：生产纪律、安全消防和质量监督等管理内容由双方人员负责;施工进展、人员调配、工程进度等管理内容由乙方负主要责任。

七、工程结算方式、条件和期限：

1、承包工程为包干价，

(1)一次性付款结算：在工程竣工验收合格后(并收到适格发票后)\_\_\_\_\_\_天内付款。

(2)分期结算付款：在本合同签订后 天内由甲方预付\_\_\_\_\_%;工程进展至\_\_\_\_\_\_再支付\_\_\_%;工程竣工验收合格后支付余额。每期均由乙方先开具适格发票。

2、承包工程以实际工程量结算的，在双方约定的总价和浮动范围内，乙方核算各子项目的明细价格，开具适格发票后，可分批结算或汇总结算。

八、双方的责任：

1、乙方承诺本方施工队伍具有经国家主管部门确认的施工资质，特殊工种施工职员须持证上岗，并向甲方提交相关的特殊工种证照。

2、乙方须与甲方签订治安、消防责任书，明确双方义务，确保施工安全，责任书作为本合同的附件。

3、乙方责成本方施工队伍，严格遵守甲方的生产纪律和操作规程。乙方负责本方施工人员的工伤保险事宜。乙方如果出现工伤事故，责任一概由乙方承担，甲方有明显过错的情况除外。

4、甲方可为乙方提供必要的工程用电、照明、用水等施工条件，并办理进出厂区或放行手续。(如有必要，甲方可为乙方施工队伍提供临时的、适当的食宿安排。)

5、甲方保证调整好生产安排，在乙方开工前腾出施工场所，让乙方如期开工，如有变化，甲方须及时通知乙方，并使工程进度得以调整或工期得以顺延。

九、违约责任和处理：

1、乙方不按合同约定的质量要求和技术指标施工的，甲方有权拒绝验收;或者总体工程经验收不合格的，甲方有权拒绝付款，并要求乙方无偿返工和承担违约责任(罚金为总造价的20~~30%)。甲方还可限乙方在\_\_\_\_\_天内竣工、交付验收;逾期加重其违约责任。

2、工程竣工验收(或隐蔽工程完工检验)，存在小部分不合格的(相应价值小于工程总价之20%)的，甲方可责成乙方在\_\_\_\_天内整改完毕。否则，甲方有权扣除相应工程款并加30%的罚金。

3、乙方误工、逾期交付的：逾期七天以下(含七天)，每逾期一天，承担违约金为工程总造价的2%;逾期七天至十五天的，每逾期一天，承担违约金为总造价的3%;逾期十五天以上的，甲方有权终止承包合同，并追究乙方的违约责任，乙方承担的违约金为总造价的30%~~50%。

4、甲方不按时结算工程款的，乙方可追加罚息。

十、争议处理：

本合同履行中，如果出现纠纷，甲、乙双方先友好协商;协商不成，由原告向其所在地人民法院起诉。

十二、合同生效与合同份式：

1、本合同由甲乙双方签字或盖章后即生效。

2、本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，(另一份，必要时作工程监理备案使用。)

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**安装及维修服务合同安装维修合同四**

甲方： (简称甲方) 乙方： (简称乙方)

根据《^v^合同法》有关规定，遵循自愿平等公平诚信的原则，甲乙双方就维修董堡中心完小学校食堂雨棚一事进行协商，订立本合同。

维修董堡中心完小学校食堂雨棚。

董堡中心完小。

乙方负责包工包料。

采用钢架结构，彩钢瓦的板材厚度为4mm。保证能抗六级大风，不漏雨。如果一年内出现非人为的垮塌、破损，乙方需进行维修，所需的费用由乙方负责。

此工程的彩钢瓦按板材面积计算，单价为：130元/平方米，施工面积为 平方米，总价为 元。以上综合总价包含：材料费、人工费、施工脚手架费、机械切割加工费及运输费。

甲方的责任：

1、甲方提供施工用电，为乙方提供便利的施工条件。

2、负责给乙方拨工程款。

乙方的责任：

1、严格按要求施工。

2、严格操作规程施工，不强行、违规施工，严格杜绝火灾、触电等安全事故的发生。否则乙方承担由此产生的全部责任。

3、该工程完工并移交甲方前，乙方应保障甲方不承担任何因人生伤亡或财产损失所发生的一切责任。

该工程施工完毕，经甲方验收合格后，乙方提供有效税务发票，甲方一次性结算工程款给乙方。

九、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，本合同自签字之日生效。

甲方：

乙方：

年 月 日

**安装及维修服务合同安装维修合同五**

乙方 (承包方 )：

本着互相信任的原则，就甲方的手机维修业务达成以下协议。

第一条 概况

1:甲方手机维修业务由乙方承包经营；

2．维修地点：番禺区大石南大路植村快通公司手机连锁店

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

4．承包费用暂定为2200元/月（人民币）。进场需交一个月的押金和当月租金，总计人民币4400元。（肆仟肆佰元整）

5. 合同解除后，乙方无遗留问题，甲方全额返还押金。

第二条 甲乙双方关于手机维修承包业务的约定

1．由于乙方维修技术差及责任心不到位等自身原因造成维修的手机质量问题，其返工费用和客户提出的赔偿费用由乙方承担。

2. 甲方负责提供店面内指定的区域给乙方。

3.乙方自己负责购买手机维修柜台，维修工具和维修需更换的手机内部零件，不得销售手机和手机配件。

第三条 有关安全生产和防火等的现场管理约定：

1．未经甲方同意批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

2.负责维修过程所产生垃圾的处理工作，维修完工清洁干净。

3.维修现场，日常用水、用电等必须注意安全，发生工伤由乙方负责。

4.乙方不得携带任何甲方的物品出门，若发现偷盗现象按进货价格加倍赔偿。并送交公安机关处理。

第四条 违约责任：

1．由于乙方原因无故逾期维修造成客户损失的，每逾期一天，乙方向甲方支付壹拾元违约金。甲方有权另外安排人员进行维修，发生的费用从乙方的押金中扣除。

第五条 纠纷处理方式：

因维修质量乙方与客户发生争议时，双方协商解决；当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解不成时，乙方和客户可以向人民法院提起诉讼。维修质量纠纷问题与甲方无关。

第六条 合同的变更和解除：

1．合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。合同签订后，乙方如要终止合同，应以书面形式提出，并按月租金总价款 10 ％支付违约金，并办理终止合同手续。

第七条．其它约定：

1.乙方维修可以独立收取客户的维修费，需使用一式三联的单据，其中一联需提供给甲方作为凭证。

第八条 附则

（一） 本合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效。

（三） 乙方需提供身份证原件和复印件。如有担保人需提供担保人的身份

证复印件。

（四） 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

（五）合同有效期至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲方签字（盖章）： 乙方签字（盖章）：

年月日

**安装及维修服务合同安装维修合同六**

建设单位： (以下简称甲方) 承包单位： (以下简称乙方)

一、工程内容：

二、工程造价：共计28部电梯，122个门套\*1350元/个=元，大写：壹拾陆万肆仟柒佰元整(工程竣工后按实际施工数量据实结算)。

三、工程付款方式及要求：

合同签订后，预付定金30%;全部货到现场，门套基层施工完毕后付总价的80%(含定金);竣工验收合格后付款至合同总价的95%，余款5%作为质保金，质保期为壹年。定金付款后，在2日历天内必须完成样板间施工工作任务，并由甲方技术负责人验收合格的工作，未完成处以元的罚款，门套进场后均按照样板间施工。

四、工期要求及超期的处罚要求：

本工程28部电梯总工期为：15日历天，开工时间为：20xx年11月11日，竣工时间：20xx年11月27日。如未按照合同工期完工，每超期壹日处以元的罚款。在履约过程中，根据变更所影响的工期和甲方责任，不可抗力所延误的工期等因素，经甲乙双方签订认可后，进行调整相应顺延。

五、双方的权利及义务：

甲方：在不妨碍乙方正常作业的情况下，享有对工程质量、进度、安全进行检查、监督以及责令整改的权利。

2、应向乙方提供必要的技术资料，提供施工场地，保证施工期间的用水、负责协商与其他分包单位工程交叉作业，配合关系，创造良好的施工环境。

3、施工用电甲方只提供到二级配电箱，其余乙方自备。

乙方：进度必须经甲方同意签章确认后才允许施工。

1、按照合同条件、保质、保量完成合同及图纸内所有施工项目。

2、尽量配合甲方的工作，做好文明施工工作。

3、在未交付使用前，有责任保护及维护施工中所有的设备及相关器材的安全及质量。

六、保修：

本工程保修期为壹年，保修期间，当乙方收到甲方的返修通知后，在24小时内必须到场，未按甲方要求进行保修，甲方可另行委派单位进行维修，维修费用从质保金中予以扣除。质保期满后，经甲方验收无质量问题，质保金在3个工作日内一次性付清。

七、安全责任

甲方提供良好的安全文明施工环境，乙方加强安全文明施工管理保障措施。发生的安全事故，责任由乙方全部承担，不准乙方使用16岁以下童工及老残人员禁止上岗。

八、其它事项：

1、如与其它相关项目配合施工而发生配合费用，其费用再另行协商。

2、工程未尽事宜双方另行协商。

九、违约责任

如一方违约，必须向另一方支付合同总价的5%作为违约金，并且赔偿对方实际造成的直接损失。

十、争议

发生争议时，双方应友好协商解决，协商无效时，向仲裁机构仲裁。

本合同双方签字或者盖章后即生效，工程款结清，合同随即失效。合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份。

合同订立日期： 20xx年11月 日

合同订立地点：

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

代表人： 代表人：

(或委托代理人)：(或委托代理人)：

**安装及维修服务合同安装维修合同七**

地址：

邮编：

电话：

传真：

承建方(乙方)：

为适应城市现代化发展，完善住宅小区配套功能，提升人民生活品质，根据《^v^合同法》、《城市燃气管理办法》和《城市燃气安全管理规定》等法律法规规定，经甲乙双方友好协商，就乙方向甲方提供管道燃气设施配套事宜达成如下一致意见(以下称“本合同”)，燃气安装合同范本。

第一条 配套工程范围、内容

1.配套施工地点：

2.完工时间：根据施工现场进度要求施工(具备燃气施工条件)，竣工日期为接到甲方开工通知(具备燃气施工条件)后二个月内完成。

3.乙方所负责施工的燃气设施配套工程包括如下：

(1)对甲方燃气设施配套工程的设计;

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找