# 最新双方个人借款合同抵押物(二十二篇)

来源：网络 作者：天地有情 更新时间：2024-09-03

*双方个人借款合同抵押物一贷款方：\_\_\_\_\_\_\_\_借款人：\_\_\_\_\_\_\_\_一、借款用途张要从事个体经营，急需一笔资金。二、借款金额借款方向贷款方借款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_万元。三、借款利息自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在...*

**双方个人借款合同抵押物一**

贷款方：\_\_\_\_\_\_\_\_

借款人：\_\_\_\_\_\_\_\_

一、借款用途

张要从事个体经营，急需一笔资金。

二、借款金额

借款方向贷款方借款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

三、借款利息

自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年利为\_\_\_\_\_\_\_\_%。借款方如果不按期归还款，逾期部分加收利率\_\_\_\_\_\_\_\_%。

四、借款期限

借款方保证从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止,按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分,贷款方有权限期追回贷款。

五、条款变更

因国家变更利率，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

六、权利义务

贷款方有权监督贷款的使用情况，了解借款方的偿债能力等情况。借款方应如实提供有关的资料。借款方如不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约部分参照银行规定加收罚息。贷款方提前还款的，应按规定减收利息。

七、保证条款

(一)借款方用自有房屋\_\_\_\_\_\_\_\_做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

(二)借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

(三)借款方必须按合同规定的期限还本付息。

(四)借款方有义务接受贷款方的检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。

(五)需要有保证人担保时，保证人履行连带责任后，有向借款方追偿的权利，借款方有义务对保证人进行偿还。

八、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方友好协商解决，也可由

第三人调解。协商或调解不成的，可由任意一方依法向人民法院起诉。

九、本合同未做约定的，按照《中华人民共和国民法典》的有关规定执行。

本合同一式2份，双方各执1份。

贷款人：\_\_\_\_\_\_\_\_

借款人：\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**双方个人借款合同抵押物二**

合同(或合约)(covenants)，是双方当事人基于对立合致的意思表示而成立的法律行为，为私法自治的主要表现，意指盖印合约中所包含的合法有效承诺或保证。本文是关于双方个人借款合同范本，仅供大家参考。

甲方(借款人)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(贷款人)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、双方就借款事项达成一致，约定如下：

二、借款金额

借款方向贷款方借人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元。

三、借款利息

自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年利为\_\_\_\_\_\_.借款方如果不按期归还款，逾期部分加收利率\_\_\_\_\_\_\_.

四、借款期限

借款方保证从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月止，按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款。

五、条款变更

因国家变更利率，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

六、权利义务

贷款方有权监督贷款的使用情况，了解借款方的偿债能力等情况。借款方应如实提供有关的资料。借款方如不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约部分参照银行规定加收罚息。贷款方提前还款的，应按规定减收利息。

七、保证条款

(一)借款方用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

(二)借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

(三)借款方必须按合同规定的期限还本付息。

(四)借款方有义务接受贷款方的检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。

(五)需要有保证人担保时，保证人履行连带责任后，有向借款方追偿的权利，借款方有义务对保证人进行偿还。

八、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方友好协商解决，也可由第三人调解。协商或调解不成的，可由任意一方依法向人民法院起诉。

九、本合同未做约定的，按照《民法典》的有关规定执行。

本合同一式2份，双方各执1份。

贷款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

连带保证人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期：\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**双方个人借款合同抵押物三**

出借方：\_\_\_\_\_\_\_\_;借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_;担保方：\_\_\_\_\_\_\_\_。

三方经过充分协商，特签订本合同。

第一条自\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日，由出借方提供借款方借款计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。还款计划如下：

第二条出借方应按期、按金额向借款方提供贷款，否则，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金，违约金数额的计算，与逾期借款罚息同。

第三条借款利率，按银行贷款现行贷款利率。如遇调整，按调整的新利率和计息办法计算。

第四条借款方保证按本合同所订期限归还借款本息。否则,按中国人民银行延付款计算办法计算罚息。

第五条借款方的借款由担保人用\_\_\_\_\_\_\_作担保,担保期限为\_\_\_\_\_\_\_,担保范围为为借款方偿还本息和逾期罚息。第六条借款到期后，如借款方不按期归还本息时，由担保单位(或担保人)依法承担连带责任。

第七条本合同一式四份，出借方和借款方各持正本一份，担保方一份。第八条本合同经双方签字之日起生效。

出借方：\_\_\_\_\_\_\_\_(章)

借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_(章)

担保方：\_\_\_\_\_\_\_\_(章)

签约日期：

**双方个人借款合同抵押物四**

甲方(出借款人)：(身份证号码：)乙方(借款人)：(身份证号码：)

连带责任保证人：身份证号码：

甲乙双方及连带责任保证人在公平自愿的基础上达成如下协议：

一、甲方愿出借给乙方人民币9伍万元整(￥：50000。00元)，借款期12个月，自20xx年5月7日至20xx年5月6日，于订立本合同之时，由甲方给付乙方，乙方保证不用借款从事违法活动。

二、每月利息率为20‰，乙方应每三个月付清利息一次，不得拖欠。乙方保证按期归还借款，如果不能按期归还借款，乙方承担甲方追讨该借款的差旅费、律师费、诉讼费等。

三、本合同的债权，甲方可自由转让与他人，乙方不得异议。乙方偿还借款的顺序为先利息后本金。

四、乙方应觅连带责任保证人叁名，确保本合同的履行。连带责任保证人愿与乙方负连带返还本金、利息和追讨该借款的差旅费、律师费、诉讼费等的责任，并抛弃先诉抗辩权。

五、甲乙双方及连带责任保证人在本合同上签字即表示充分理解并同意本合同的所有条款。

甲方：乙方：

连带责任保证人：签订合同日期：二〇xx年xx月xx日

**双方个人借款合同抵押物五**

甲方(出借款人)： 乙方(借款人)： 身份证号码： 身份证号码：

联系方式： 联系方式：

住所地： 住所地： 保证人(责任人)： 保证人(责任人)： 身份证号码： 身份证号码：

住所地： 住所地：

甲乙双方及责任保证人在公平自愿的基础上达成如下协议：

一、甲方愿出借给乙方人民币壹仟元整(￥： .00 元 )，借款期间为自20xx 年 12月18日至 年 月 日前，不超过 天。乙方承诺定于 年 月 日前偿还甲方全部借款及利息。于订立本合同之时，由甲方给付乙方借款人民币壹仟元整(￥： .00 元 )，乙方保证不用借款从事违法活动。

二、乙方保证按期归还借款，按每月利息率20 ‰计息，乙方应于每个月月底前付清本月利息，不得拖欠。如果不能按期归还借款及利息，乙方应承担违约责任，除应向甲方支付违约金外，还需向甲方支付甲方因追还该借款所产生的差旅费、律师费、诉讼费等相关费用。

三、本合同的债权，甲方可自由转让与他人，乙方不得异议。

四、乙方应觅连带责任保证人 名，确保本合同的履行。连带责任保证人愿与乙方就返还本金、利息和追讨该借款的差旅费、律师费、诉讼费等债务承担连带责任。

五、甲乙双方及连带责任保证人若产生争议，应本着友好协商的原则协商解决，如不能协商一致，均可向甲方住所地人民法院起诉。

五、甲乙双方及连带责任保证人在本合同上签字即表示充分理解并同意本合同的所有条款。本协议自甲乙双方及连带责任保证人签字之日起生效，如有对协议的变更，需三方协商一致，另行签订书面协议。

六、乙方紧急联系人(是乙方的 )为 ，联系方式为 。

甲方：

乙方：

责任保证人：

责任保证人：

签订合同日期：

**双方个人借款合同抵押物六**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(债权人、抵押权人、)

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(债务人、抵押人)

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方向甲方申请借款。双方经协商一致同意，乙方以其所有的房产(以下简称抵押物)，作为借款抵押物抵押给甲方，由甲方提供双方商定的借款额给乙方。根据《中华人民共和国民法典》、《城市房地产抵押管理办法》等法律法规的规定，双方本着平等自愿、诚实信用的原则，经协商一致，达成本合同，并保证共同遵守执行。

第一条、乙方向甲方借款金额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)。

第二条、借款期限：自 \_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至 \_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

乙方未按期支付利息或抵押物涉及其他纠纷的，甲方有权要求提前还款。

第三条、借款利率：

1、双方确定借款利率为\_\_\_\_\_\_ %每\_\_\_\_\_\_月，利息从乙方实际收到借款之日开始起算。

2、利息支付方式：利息按月结清，月初支付当月利息，本金在借款到期日结清。\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_在借款到期日一次性结清本金和利息。

3、乙方返还的款项，应优先支付利息。

第四条、本合同的相关费用(包括抵押登记、评估费等)均由乙方负责。

第五条、乙方将其名下的位于 房屋(以下简称该房屋)的全部价值/剩余价值作为本合同项下的借款向甲方提供抵押担保，该房屋产权证号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，房产价值/剩余价值为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

第六条、本抵押担保的主债权数额为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。抵押期限自抵押登记之日起至主债务履行完毕止。

第七条、本抵押所担保的主债权范围包括：\_\_\_\_\_本合同项下的借款本金、利息(包括约定利息、罚息)违约金、损害赔偿金、甲方实现借款合同项下债权及抵押权的费用(包括但不限于律师费、诉讼费、执行费、公证费)和所有其他应付款项。

第八条、抵押期间，未经甲方书面同意，乙方不得出租、变卖、赠与抵押物，或以其他任何方式处分抵押物。抵押期间抵押物不受乙方资产分割、转让等影响，如甲方发现乙方有违反本条款的情节，将处置抵押物。

第九条、双方因借款以及抵押合同引发的任何纠纷，均同意选择第\_\_\_\_\_\_种方式解决：

(1)提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会在东莞仲裁，并适用简易程序审理;

(2)交由抵押物所在地人民法院审理。

第十条、送达地址：双方的法定住所地以及约定联系地址均为合法送达地址，任何法律文件一经特快专递寄送，无论谁签收或退回与否，均视为已经送达;双方同意电子送达，任何法律文件一经发送到约定电子邮箱，即视为已经送达。任何一方地址变更的，应当立即书面通知对方，否则责任由自己负担。

第十一条、其他条款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

第十二条、 本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双份各执\_\_\_\_\_份，抵押登记机关\_\_\_\_\_份，本合同自甲乙双方签章之后生效。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子邮箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子邮箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签署日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**双方个人借款合同抵押物七**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，现住\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，现住\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

法定代表人(单位)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方等人因购买房屋，资金不足，特方请向乙求借款。经双方协商，自愿达成如下协议。

一、乙方借给甲方人民币\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_元整)，甲方应于  年 月 日前归还完毕。

二、甲方同意乙方扣除其在\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日期间在乙方享有的股份分红\_\_\_\_\_\_元作为还款。在此期间，若甲方的股份分红总额不足捌万元的，甲方需将 不足部分补齐还给乙方。

三、甲方等人对第一项的借款\_\_\_\_\_\_元整承担连带偿还责任。

四、本协议书一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_              乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

年 月 日

**双方个人借款合同抵押物八**

甲方(借款人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(贷款人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就借款事宜，在平等自愿、协商一致的基础上达成如下协议，以资双方共同遵守。

乙方贷给甲方人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，于 \_\_\_\_年 \_\_\_\_月 \_\_\_\_日前交付甲方。

借款利息：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款期限：

还款日期： \_\_\_\_年 \_\_\_\_月 \_\_\_\_日。 还款方式：现金/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_支付。

违约责任：

1、借款方的违约责任

(1)借款方不按合同规定的用途使用借款，贷款方有权收回部分或全部贷款，对违约使用的部分，按银行规定的利率加收罚息。

(2)借款方如逾期不还借款，贷款方有权追回借款，并从到期日起付日息1% .

(3)借款方使用借款造成损失浪费或利用借款合同进行违法活动的，贷款方应追回贷款本息，有关单位对直接责任人应追究行政和经济责任。情节严重的，由司法机关追究刑事责任。

2、贷款方的违约责任

(1)贷款方未按期提供贷款，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金。违约金数额的计算与加收借款方的罚息计算相同。

(2)利用借款合同进行违法活动的，追究行政和经济责任。情节严重的，由司法机关追究刑事责任。

争议解决方式： 双方协商解决，解决不成，提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院。

本合同自 \_\_\_\_\_\_生效。本合同一式两份，双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

甲方(签字、盖章)：         乙方(签字、盖章 附身份证复印件)：

合同签订日期：            合同签订日期：

**双方个人借款合同抵押物九**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为确保甲、乙双方签订的\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_字第\_\_\_\_\_\_\_\_\_号合同(以下称主合同)的履行，双方经协商一致，就定金担保事宜达成如下协议：

第一条 依据主合同，甲、乙双方应履行如下义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条 甲方应在本合同签订之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向乙方交付定金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

第三条 本合同生效后，甲、乙任何一方不得擅自变更或解除，除非使双方协商一致并达成书面协议。

第四条 甲方履行主合同义务后，乙方应返还定金或以该定金冲抵甲方应付乙方款项。

第五条 甲方不履行主合同，无权要求返还定金;乙方不履行主合同，应当双倍返还定金。定金罚则的执行，不影响任何一方要求赔偿的权利。

第六条 本合同经双方签章自定金交付之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_           乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_        法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日           \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_             签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_

**双方个人借款合同抵押物篇十**

借款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

贷款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

担保人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

担保人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据国家有关法律法规，各方当事人经协商一致，订立本合同。本合同所有条款具有同等法律效力。

一、借款

1、借款金额(大写)：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、借款用途：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、借款期限自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

4、借款月利率：\_\_\_\_\_，利息按半年结算。

5、本合同记载的借款金额、借款期限、利率等与借条记载不一致时，以借条记载为准，借条为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

6、贷款人认为债权有风险时，可提前收回。

7、复利依据双方约定的利率按年结算。

二、划款方式

贷款人依据本合同约定将上述借款金额划入借款人在\_\_\_\_\_\_\_\_行开立的账户，账号/银行卡号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三、还款：

借款人与贷款人约定按半年结息，到期还本。结息日分别为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日、\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。借款人须于每一日结息日结息。如借款本金的最后一次偿还不在结息日，则未付利息应利随本清。

四、借款担保

1、本合同项下的担保方式为保证。

2、担保范围包括：本合同项下借款本金、利息、违约金、诉讼(仲裁)费、律师费、处置费、过户费等。贷款人实现债权和担保权的费用。

3、保证方式为连带责任保证。

4、担保人已按有关规定和程序取得本合同担保所需的授权。

5、本合同项下同时存在两个以上担保人的，各担保人对本合同项下借款承担连带共同担保责任，贷款人有权选择任一或者各个担保人承担担保责任。

6、保证期间为借款到期日起二年。

7、债务人未按本合同约定履行债务的，保证人自愿履行保证责任。保证人未按本合同约定履行保证责任的，贷款人有权直接从保证人在任何账户中划收。

8、有下列情形之一的，贷款人有权要求担保人承担担保责任。

(1)本合同项下债务履行期限届满。

(2)担保人被撤销、吊销营业执照、责令关闭或者出现其他解散事由。

(3)担保人被人民法院受理破产申请或者裁定和解。

(4)借款人、担保人死亡，被宣告失踪或者被宣告死亡。

(5)借款人、担保人违反本合同项下义务。

(6)其他严重危害贷款人权利的情形。

四、争议解决

本合同履行中发生争议，各方可协商解决，也可按诉讼方式执行。在诉讼期间，本合同不涉及争议的条款仍须执行。

五、合同的生效及份数

本合同自各方签字或盖章之日起生效。

本合同一式\_\_\_份，其中借款人\_\_\_份，贷款人\_\_\_份，担保人\_\_\_份， 份效力相同。

借款人(签字)：贷款人(签字)：

身份证件名称及号码：身份证件名称及号码：

担保人(签章) ：担保人(签字)：

法定代表人：法定代表人：

身份证号码：身份证号码：

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签约地点：

**双方个人借款合同抵押物篇十一**

根据国家有关法律法规，各方当事人经协商一致，订立本合同。本合同所有条款具有同等法律效力。

贷款人 身份证号 借款人 身份证号 担保人 身份证号

一、借款

1、借款金额(大写)：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、借款用途：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、借款期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

4、借款月利率：\_\_\_\_\_，利息按半年结算。

5、本合同记载的借款金额、借款期限、利率等与借条记载不一致时，以借条记载为准，借条为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

6、贷款人认为债权有风险时，可提前收回。

7、复利依据双方约定的利率按年结算。

二、划款方式

贷款人依据本合同约定将上述借款金额划入借款人在\_\_\_\_\_\_\_\_行开立的账户，账号/银行卡号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三、还款：

借款人与贷款人约定按半年结息，到期还本。结息日分别为

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日。借款人须于每一日结息日结息。如借款本金的最后一次偿还不在结息日，则未付利息应利随本清。

四、借款担保

1、本合同项下的担保方式为保证。

2、担保范围包括：本合同项下借款本金、利息、违约金、诉讼(仲裁)费、律师费、处置费、过户费等。贷款人实现债权和担保权的费用。

3、保证方式为连带责任保证。

4、担保人已按有关规定和程序取得本合同担保所需的授权。

5、本合同项下同时存在一个以上担保人的，各担保人对本合同项下借款承担连带共同担保责任，贷款人有权选择任一或者各个担保人承担担保责任。

6、保证期间为借款到期日起二年。

7、债务人未按本合同约定履行债务的，保证人自愿履行保证责任。保证人未按本合同约定履行保证责任的，贷款人有权直接从保证人在任何账户中划收。

8、有下列情形之一的，贷款人有权要求担保人承担担保责任。

(1)本合同项下债务履行期限届满。

(2)担保人被撤销、吊销营业执照、责令关闭或者出现其他解散事由。

(3)担保人被人民法院受理破产申请或者裁定和解。

(4)借款人、担保人死亡，被宣告失踪或者被宣告死亡。

(5)借款人、担保人违反本合同项下义务。

(6)其他严重危害贷款人权利的情形。

四、争议解决

本合同履行中发生争议，各方可协商解决，也可按诉讼方式执行。在诉讼期间，本合同不涉及争议的条款仍须执行。

五、合同的生效及份数

本合同自各方签字或盖章之日起生效。

本合同一式叁份，其中借款人壹份，贷款人壹份，担保人壹份，叁份效力相同。

借款人(签字) 贷款人(签字)

身份证件名称及号码 身份证件名称及号码

担保人(签字)：

身份证件名称及号码：

签约日期： 20xx-12-30

签约地点：

**双方个人借款合同抵押物篇十二**

贷款方：

借款方：

借款方为进行 生产(或经营活动)，向贷款方申请借款，并聘请 作为保证人，贷款方也已审查批准，经三方(或两方)协商，特订立本合同以便共同遵守。

第一条 借款种类

第二条 借款用途

第三条 借款金额 人民币(大写) 元整

第四条 借款利率借款利息为千分之 ，利随本清，如遇国家调整利率，按新规定

计算

第五条 借款和还款期限

1. 借款时间共 年零 个月，自 年 月 日起，至 年 月 日至。 借款分期如下： 第一期 年 月底前 元;第二期 年 月底前 元;第三期 年 月底前元。

2. 还款分期如下：第一期 年 月底前 元;第二期 年 月底前 元;

第六条 还款资金来源及还款方式

1. 还款资金来源：

2. 还款方式：

第七条 保证条款

1. 借款方用 作抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

2. 借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款不得挪作他用，不得用借款进行违法活动

3. 借款方必须按照合同规定的期限还本付息。

4. 借款方有义务接受贷款方的检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。借款方应提供有关的计划、统计、财务会计报表及资料。

5. 需要有保证人担保时，保证人履行连带责任后有向借款人追偿的权利，借款方有义务对保证人进行偿还。

6.由于经营管理不善而倒闭、破产，确实无法履行合同的，在处理财产时，除了按国家规定用于人员工资和必要的维护费用外，应优先偿还贷款。由于上级主管部门决定关、停、并、转或撤销工程建设等措施，或者由于不可抗力的意外事故致使合同无法履行时，经向贷款方申请，可以变更或解除合同，并免除承担违约责任。

第八条 违约责任

一、 借款方的违约责任

1.借款方不安合同规定的用途使用借款，贷款方有权收回部分或全部借款，对违约使用的部分，按银行规定的利率加收罚息。情节严重的，在一定时期内，银行可以停止发放新贷款。

2. 借款方如逾期不还借款，贷款方有权追回借款，并按银行规定加收罚息。借款方提前还款的，按规定减收利息。

3. 借款方使用借款 造成损失浪费或利用借款合同进行违法活动的，借款方追回借款本息，有关单位对直接责任人应追究行政和经济责任。

二、 贷款方的违约责任

1.贷款方未按起提供贷款，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金。违约金数额的计算应与加收借款方的罚息计算相同。

2.银行、信用合作社的工作人员，因失职行为造成贷款损失浪费或利用借款合同进行违法活动的，应追究经济和行政责任。情节严重的，应由司法机关追究刑事责任。

第九条、 合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的按下列第 种方式解决：

1.提交 仲裁委员会仲裁;

2.依法向人民法院起诉。

第十条、 其他

本合同非因法律规定允许变更或解除合同的情况发生，任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。当事人一方按照法律规定要求变更或解除本借款合同时，应及时采用书面形式通知其他当事人，并达成书面协议。本合同变更或解除之后，借款方已占用的借款和应付的利息，仍应按本合同的规定偿付。

本合同如有未尽事宜，须经合同当事人共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式三份，贷款方、借款方、保证方各执一份;合同副本一 式，报送 等有关单位(如经公正或鉴定，应送公正或鉴证机关)各留存一份。

贷款方： 借款方：

代表人： 代表人：

地址： 地址：

电话号码： 电话号码：

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

保证方：

代表人：

地址：

开户银行：

账号：

**双方个人借款合同抵押物篇十三**

甲方(借款人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(贷款人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就下列事宜达成一致意见，签订本合同。

一、乙方贷给甲方人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_前交付甲方。

二、贷款利息：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、借款期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、还款日期和方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

六、本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_生效。本合同一式两份，双方各执一份。

甲方(签字、盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字、盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合同签订日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**双方个人借款合同抵押物篇十四**

甲方(借款人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(贷款人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、双方就借款事项达成一致，约定如下

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、借款金额

借款方向贷款方借人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

三、借款利息

自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年利为\_\_\_\_\_\_\_\_\_。借款方如果不按期归还款，逾期部分加收利率\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

四、借款期限

借款方保证从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月止，按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款。

五、条款变更

因国家变更利率，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

六、权利义务

贷款方有权监督贷款的使用情况，了解借款方的偿债能力等情况。借款方应如实提供有关的资料。借款方如不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约部分参照银行规定加收罚息。贷款方提前还款的，应按规定减收利息。

七、保证条款

(一)借款方用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

(二)借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

(三)借款方必须按合同规定的期限还本付息。

(四)借款方有义务接受贷款方的检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。

(五)需要有保证人担保时，保证人履行连带责任后，有向借款方追偿的权利，借款方有义务对保证人进行偿还。

八、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方友好协商解决，也可由第三人调解。协商或调解不成的，可由任意一方依法向人民法院起诉。

九、本合同未做约定的，按照《\_\_\_\_\_》的有关规定执行

本合同一式2份，双方各执1份。

贷款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_借款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**双方个人借款合同抵押物篇十五**

贷款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、借款用途

张\_\_要从事个体经营，急需一笔资金。

二、借款金额

借款方向贷款方借款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

三、借款利息

自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年利为7%。借款方如果不按期归还款，逾期部分加收利率0.5%。

四、借款期限

借款方保证从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月止,按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分,贷款方有权限期追回贷款。

五、条款变更

因国家变更利率，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

六、权利义务

贷款方有权监督贷款的使用情况，了解借款方的偿债能力等情况。借款方应如实提供有关的资料。借款方如不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对υ约部分参照银行规定加收罚息。贷款方提前还款的，应按规定减收利息。

七、保证条款

(一)借款方用自有房屋六间做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

(二)借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行非法活动。

(三)借款方必须按合同规定的期限还本付息。

(四)借款方有义务接受贷款方的检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。

(五)需要有保证人担保时，保证人履行连带责任后，有向借款方追偿的权利，借款方有义务对保证人进行偿还。

八、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方友好协商解决，也可由第三人调解。协商或调解不成的，可由任意一方依法向人民法院起诉。

九、本合同未做约定的，按照《中华人民共和国合同法》的有关规定执行。

本合同一式2份，双方各执1份。

贷款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**双方个人借款合同抵押物篇十六**

甲方(借款人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(贷款人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就下列事宜达成一致意见，签订本合同。

一、借款用途

张\_\_要从事个体经营，急需一笔资金。

二、借款金额

借款方向贷款方借款人民币\_\_万元。

三、借款利息

自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年利为7%。借款方如果不按期归还款，逾期部分加收利率0.5%。

四、借款期限

借款方保证从\_\_年\_月起至\_\_年\_月止,按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分,贷款方有权限期追回贷款。

五、条款变更

因国家变更利率，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

六、权利义务

贷款方有权监督贷款的使用情况，了解借款方的偿债能力等情况。借款方应如实提供有关的资料。借款方如不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约部分参照银行规定加收罚息。贷款方提前还款的，应按规定减收利息。

七、保证条款

(一)借款方用自有房屋6间做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

(二)借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

(三)借款方必须按合同规定的期限还本付息。

(四)借款方有义务接受贷款方的检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。

(五)需要有保证人担保时，保证人履行连带责任后，有向借款方追偿的权利，借款方有义务对保证人进行偿还。

八、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方友好协商解决，也可由第三人调解。协商或调解不成的，可由任意一方依法向人民法院起诉。

九、本合同未做约定的，按照《中华人民共和国合同法》的有关规定执行。

本合同一式2份，双方各执1份。

贷款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

民间借贷中，有的人为了省事选择不签订借条或借款协议，一旦发生纠纷根本无法维护自身的利益。虽说签订借款协议书麻烦，但是出于自身利益的考虑，最起码也要签一份借条吧。要是你想了解借钱借条是如何写的，不妨上网站的相关栏目看看，我们随时为您提供法律帮助。

**双方个人借款合同抵押物篇十七**

甲方(出借人)： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(借款人)： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经过友好协商，甲、乙双方为了充分利用闲置资金，愿在互惠互利、提高资金使用效益的原则下，特签订本合同以明确责任，共同信守。

一、 甲方愿将本人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元借给乙方，乙方在收到以上金额时为甲方开出借据。借款期限定为\_\_\_月，自 年 月 日起至 年 月 日止。

二、 借款到期时，甲方须凭本合同和由乙方开出的借据方能收取。

三、 乙方保证在借款到期时，将所借款项一次性付给甲方， 乙方如不能按期将所有款项付给甲方，甲方有权向乙方按日收取未还余额的千分之 的罚息。

四、甲方有权在如下情况提前收回借款。

1.不按约定用途使用金额(如赌博，吸毒等)。

2.可能到期无法还款(如经营不善等) 。

如甲方提前收回借款，须提前 天通知乙方。 经双方协商一致，乙方可降低还款金额。

五、 争议解决方式：协商解决;协商不成，可以向甲方所在的人民法院起诉。

六、 本合同书从签发之日起生效，至乙方还清所有款项后自行失效。 合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。

七、本协议书一式 份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**双方个人借款合同抵押物篇十八**

甲方（借款人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（贷款人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就借款事宜，房屋租赁合同范本在平等自愿、协商一致的基础上达成如下协议，以资双方共同遵守。

（1）乙方贷给甲方人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_前交付甲方。

（2）借款利息\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（3）借款期限：

（4）还款日期和方式：

（5）违约责任：

（6）争议解决方式：

双方协商解决，解决不成，同意提交区人民法院（选择性条款不得违反地域管辖和级别管辖，二手房买卖合同可以选择原告、被告、标的物、合同签订地、合同履行地）

本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_生效。本合同一式两份，双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

甲方（签字、盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（签字、盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**双方个人借款合同抵押物篇十九**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经充分协商，订定以下借款合同：

一、甲方因经营活动需要，向乙方借款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，乙方于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日之前将该笔款项汇入甲方或者其指定帐户，由甲方向乙方出具收到借款的确认书。

二、借款期限为\_\_\_\_\_\_ 年，从甲方出具上述确认书之日起计;利率以五年期银行贷款利率计，即为每年\_\_\_\_\_\_%;如遇国家调整同期银行贷款利率的，则双方之间的借款利率亦作相应的调整;

借款期满之次日，本金随同所有的利息一次性归还给乙方;

上述本息若逾期支付，则以每日千分之一的比例计算违约金。

三、为上述条款的履行，甲方以其在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_股份有限公司(下称\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司)的所有股份(占\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司注册资本的\_\_\_\_\_%)向乙方提供质押担保，并由甲方于借款收款确认书日签署之日负责落实办理将上述股份出质事项记载于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的股东名册，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司向乙方出具上述登记完成的确认书。

四、双方确认，如果甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司之间的劳动关系结束，则本合同于该结束之日同时解除，此等情况下甲方应于该解除之日起的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内归还所有借款本息。

五、如因本合同发生争议的，双方协商解决，协商不成的，提交乙方户籍所在地的i仲裁机构解决。

六、本合同一式二份，双方各执一份，;对本合同未尽事宜，双方可另行签订补充协议，与本合同具有相同效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**双方个人借款合同抵押物篇二十**

借款人与贷款人根据《中华人民共和国民法典》的规定，在自愿、平等、充分协商的基础上就借款人向贷款人借款事项达成如下协议：

第1条，借款人详细信息

借款人为自然人：

姓名

出生日期

民族

家庭住址

工作单位

居民身份证号码

联系电话

备注

借款人为公司：

公司名称

公司营业地

法定代表人

联系方式

开户银行

备注

第2条，借款数额、还款日期

1、乙方向甲方提供的借款，货币单位为人民币。

2、乙方向甲方提供的借款，共计为人民币元(大写：)。

3、甲方应当在年月日前还清所有欠款及利息。

第3条，利息及支付

甲、乙双方约定月利息为，如遇国家利息上调或下调均不影响本合同利率的规定。利息按照一年支付一次，剩余还款期限不足一年的在还清全部欠款时一并给付。

第4条，借款用途

甲方做生意急需一笔资金向乙方借款。

第5条，保证条款

保证人或者提供物保都可

第6条，违约责任

1、甲方应当按照合同约定的借款用途使用该笔款项，否则乙方有权收回借款。

2、甲方未按照合同约定支付利息及欠款，自合同约定的支付期限届满起每日支付应还款数额百分之一的违约金。

3、乙方有权监督甲方对该笔欠款的使用情况，甲方应当给予配合，在乙方对甲方的借款用途有异议时，甲方应当提供财务报表相关证据证明其用途的合理性。

第7条，合同的生效

本合同自乙方向甲方交付所有贷款时成立，本合同由双方签字或盖章，一式两份双方各执一份，具有同等效力。

第8条，合同争议解决方式

因本合同所发生的所有争议，由双方友好协商，协商不成的递交人民法院诉讼解决。

第9条，其他规定

1、本合同未尽事宜由双方协商订立补充协议，作为本合同的附件，与本合同具有同等效力。

2、任何未经双方协商而单独对本合同进行的修改都不视为是对本合同内容的修改。

甲方：乙方：

年月日年月日

**双方个人借款合同抵押物篇二十一**

出借人(公司)：（以下简称甲方）

借款人： （以下简称乙方）

保证人：

经出借人、借款人、保证人协商一致，根据国家有关法律、法规的规定，特签定本合同，由三方当事人共同遵守。

第一条 出借人自愿向借款人提供以下内容的借款：

(一) 借款用途：

(二) 借款金额(大写)： 元，(小写) 元。

(三) 借款期限：自 年 月 日起至 年 月 日止。

(四) 借款利率：月利率 ，利息从出借之日起计算。

(五) 还款方式：到期足额一次性付清。

第二条 保证人自愿以本人有权处分的财产为出借人提供担保。

(一) 保证的范围包刮该笔借款的本金、利息和实现债权的费用。

(二) 保证期限为本合同项下借款到期之日起两年。

(三) 借款人未按约定履行债务时，由保证人在合同到期之日次日直接履行债务。保证人

第三条 出借人承诺

(一) 按期、足额向借款人提供借款，对借款人提供的资料保密。

(二) 对到期合同，借款人不能按期归还此款的，出借人经公司协商，同意作短期垫付者，

第四条 借款人承诺

(一) 到期按时足额偿还借款，如提前还款超过七天的，公司按天退息。

(二) 按合同约定使用借款，不擅自改变借款用途。

(三) 住所或经营场所及宅电、手机号码发生变化应及时通知保证人(公司)。

第五条 借款人应向担保公司提供反担保或者抵押，担保的金额应大于借款本息的金额，

如借款人不能履行到期债务保证人有权自行对该抵押、质押财产进行抵偿、拍卖和处分，借款人自愿放弃一切抗辩权。

第六条 违约责任

(一) 借款人违约

1、 不按期归还借款本金，从逾期之日起每日按借款总额的千分之四计收违约金。即：违约金=借款总额×4‰×逾期天数;

2、 不按期归还借款利息，按约定计收双倍利息。

(二) 出借人违约：

合同期内要求退款者，属单方违约，除按约定退息外，另承担借款总额4%的违约金。

第七条 本合同发生纠纷，由连云港仲裁委员会仲裁。由此发生的任何费用由借款人承担。

第八条 本合同未尽事宜，遵照国家有关法律、法规和规章办理。

第九条 本合同一式四份，出借人、借款人、保证人各执一分。

第十条 签约各方已对本合同各条款作全面准确的理解，签约各方对本合同的含义认识一致，本合同自各方当事人签章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**双方个人借款合同抵押物篇二十二**

甲方(出借人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(借款人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律法规的规定，当事人在平等自愿、诚实信用的基础上，经协商一致，签订本合同。

第一条 甲方出借人民币最高数额为万元，具体借款数额以实际借款额计算。借款期限年，自 年 月 日至 年 月 日止。

第二条 借款利率为月息‰，从出借人实际交付借款之日起计息至本金结清之日。

第三条 乙方借款用途为经营周转。乙方承诺合法使用借款，不得用作违法活动。

第四条 甲方应在合同签订后，按每次实际借款数额向乙方交付借款。

第五条 甲方的权利和义务

1、甲方有权对乙方提交的资料、文件的合法性、真实性进行调查。

2、合同履行期间，甲方不得提前解除合同，抽回资金。

3、借款交付后，对乙方使用借款进行管理和监控。

第六条 乙方的权利和义务

1、按照本合同的约定使用借款，不得将借款转作他用，更不得用于违法行为。

2、乙方应根据要求提供相应的文件及资料，并保证所提供资料、文件的真实性与合法性。

3、乙方应按本合同约定按时足额偿还借款本息。

第七条 违约责任

1.乙方未按照合同约定期限偿还本金的，应自逾期之日起按借款金额每日千分之五向甲方支付违约金。

2.借款合同签订后，若甲方不按时、足额将借款交付给乙方，由此给乙方造成损失的，甲方应承担赔偿责任。

第八条 担保责任

乙方自愿用其在 公司的股权作为本借款合同的担保。在乙方不能如期偿还借款时，乙方愿意承担股权担保责任。

担保期间：自本合同生效之日起至本合同项下借款本息全部还清为止。担保范围：本合同项下借款本金、利息、违约金以及出借人实现债权的费用。

第九条 因本合同发生纠纷，由甲方住所地所在法院管辖。乙方自愿接受有管辖权的人民法院的强制执行。

第十条 本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份。自甲方实际向乙方发放贷款之日起生效。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找