# 最新物品租赁合同简单(八篇)

来源：网络 作者：浅唱梦痕 更新时间：2024-09-03

*物品租赁合同简单一乙方(承租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲乙双方经协商，于\_\_\_\_年 \_\_ 月 \_\_ 日订立本租房合同，并就以下各条款达成协议：第一条：租赁范围及用途甲方同意将\_\_\_\_市\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_室的房屋及其设施...*

**物品租赁合同简单一**

乙方(承租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经协商，于\_\_\_\_年 \_\_ 月 \_\_ 日订立本租房合同，并就以下各条款达成协议：

第一条：租赁范围及用途

甲方同意将\_\_\_\_市\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_室的房屋及其设施租赁给乙方，计租建筑面积为\_\_\_\_平方米。

第二条：提供设备

1、甲方向乙方提供相应的 房内设备另立清单租房合同，清单租房合同与本租房合同同时生效等设施。

2、乙方使用上述设备所发生的各项费用由乙方承担。

第三条：

1、租赁期自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。

2、租赁期满后乙方若需续租，须在租房合同期满前一个月书面通知甲方。在同等租约条件下，及在本租房合同租赁期内，乙方诚实履行本租房合同各项责任的前提下，则乙方有优先续租权，但须重新确定租金和签订租赁租房合同。

第四条：租金

租金为每月\_\_\_\_人民币，如租期不满一个月，可按当月实际天数计算。

第五条：支付方法

1、租金须预付，乙方以每半年为一个支付周期，乙方在支付期前15天为付款日期(按7月15日/元月15日为付款日)，甲方在相关付款月份前十五天通知乙方付款，乙方收到甲方付款通知后，即在十五天内支付下次的租金，以此类推。

2、乙方以现金方式支付给甲方。

第六条：物业管理费及其它费用

1、物业管理费由 方按照物业管理公司的有关规定和收费标准支付。

2、租赁场所内的清洁由乙方自行负责。

3、其他因使用该房屋所产生的有关费用由乙方负担,如：水、电、煤气、有线电视、电话费等。

第七条：押金

为保证本租房合同的全面履行，在签订本租房合同时，乙方应支付给甲方\_\_个月租金的押金，押金不计利息，租房合同终止时，退还乙方。若乙方不履行租房合同，则押金不予返还;若甲方不履行租房合同，则应将押金全额返还并赔偿乙方壹个月的租金费用作为因租房造成的损失。但因市容整顿和市政动迁而无法续租的房屋除外，甲方可不作任何损失赔偿，此合同即可终止。

第八条：维修保养

1、租赁场所内属于甲方所有的内装修及各种设备需要维修保养时，乙方应及时通知甲方或物业公司，甲方并及时安排维修保养。重要设备需要进行大修理时，应通知甲方。

2、上述维修保养费用由甲方承担，但若由于乙方原因造成的修理，则费用由乙方承担。

3、属乙方所有的内装修及各种设备需要保养时，由乙方自行进行并承担费用。

第九条：损害赔偿

由于乙方及其使用人或有关人员的故意或重大过失行为而对甲方、其他租户或者第三者造成损害时，一切赔偿均由乙方承担。

第十条：甲方免责：

1、因地震、水灾、或非甲方故意造成，或非甲方过失造成的人身事故、火灾、盗窃、各种设备故障而引起的损害，甲方概不负责。

2、乙方因被其他客户牵连而蒙受损害时，甲方概不负责。

第十一条：乙方责任

1、必须遵守本大楼的物业管理制度。

2、必须妥善使用租赁场所及公用部分。

3、不得在大楼内发生下列行为：

(1) 将超重、易燃、易爆、易腐蚀等危险物品带入楼内或实施其他有害于大楼安全的行为;

(2) 给甲方或其他租户(业主)带来损害的行为，以及对整个建筑物造成损害的一切行为;

(3) 违反社会治安、国家安全和违法行为。

第十二条：合同终止

因自然灾害及其他不可抗力事件，使大楼的全部或一部分损坏、破损而导致乙方租赁场所不能使用时，本合同自然终止。

第十三条：合同解除

乙方如发生以下行为之一时，甲方可不通知乙方而解除本租房合同租房合同，如对甲方造成损失的，乙方还应承担赔偿经济损失的责任。

1、租金及其他债务超过半个月以上未付;

2、违反本合同有关规定的;

3、给其他租户(业主)生活造成严重妨碍，租户(业主)反映强烈的;

4、触犯法律、法规、被拘留或成为刑事诉讼(公诉)被告的，以及本人死亡或被宣告失踪等情况发生的;

5、有明显失信或欺诈行为的事实的;

第十四条：特别说明

2、租房合同签订后，由于乙方原因须解除合同时，乙方须把已缴的押金作为违约金支付给甲方。

第十五条：租赁场所的归还

合同终止时，乙方应将租赁场所内属于乙方所有的一切物品，包括内装修各类设备、材料全部撤除，使租赁场所恢复原状，并经甲方检查认可后由甲方收回，所需费用由乙方承担。

第十六条：本租房合同一式二份，甲、乙双方各执一份。该合同经双方签名后当即生效。

第十七条补充条款

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**物品租赁合同简单二**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出租方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《民法典》的有关规定，按照平等互利的原则, 为明确甲、乙双方的权利义务，经双方协商一致，特签订本合同。

产品名称：复印机

型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位：\_\_\_\_\_\_\_\_台

数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

价值：\_\_\_\_\_\_\_\_/台

配置：20张速度，标配自动双面打印，a3打印、双面复印、彩扫、身份证一键式复印。

甲方保证提供的产品符合该产品的出厂质量要求，并符合该产品说明的质量要求。

甲方送货上门并安装调试到位。

租赁期自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止，共计\_\_\_\_\_\_\_\_年。租赁期内机器产权规甲方所有，租赁期后，机器产权规乙方所有。

机器由双方在交货时共同验收,并由甲方负责安装调试。 乙方对该产品如有异议，应在现场验收时提出，否则，视为产品符合双方要求。

1、基本租金

乙方按每月元支付甲方基本租金，可按年度结算。在租赁期内甲方无偿提供售后服务(即机器所有故障全部由甲方免费负责维修，免费更换配件)。

2、使用租金

按每张元支付甲方使用租金，甲方无偿提供耗材(如粉盒、载体)。为保证复印机使用纸张的质量，从而保证复印机的使用寿命，乙方需从甲方采购纸张。

产品的保修及售后服务均由甲方执行全包服务，实行免费维修、更换配件及各种耗材。 下列情况不在免费保修之列，但仍提供有偿维修服务：

1、用户未按规定操作和保管、自行拆卸或修理引起的故障或损坏;

**物品租赁合同简单三**

出售方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

收购方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方）

一、标的

名称规格单价(人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)备注

二、提货

1、乙方上门提货，乙方应在接到甲方通知后\_\_\_\_\_\_小时之内或者甲方指定的时间自行组织车辆到甲方指定的废品仓库提货。

2、乙方提货时，由甲、乙双方共同对废品进行计量：

按件计量物品：由双方共同点数，双方确认无误后，由乙方在甲方出具的《废品处理出库单》上签字或盖章确认;

按重量计量物品：在甲方监管下，乙方装车后到甲方地磅房双方共同过磅，确认数量后，由乙方在甲方出具的《废品处理出库单》上签字或盖章确认。

3、乙方自行负责废品的装卸、运输和安全，所需费用均由乙方自行承担，装卸、运输途中废品的毁损、灭失风险由乙方承担：

甲方不负责废品的包装。必要时，乙方可在装运前对废品进行适当包装以满足装运需求。因未进行包装或包装不当造成环境污染、废品损毁、灭失或给任何一方或第三方造成损失、损害的，乙方承担相关责任;

乙方装运废品时，不得违反甲方厂区管理规定及作业要求，不得装运本合同约定标的以外的物品。

4、废品计量完毕，乙方缴纳废品收购款后，凭甲方开具的《废品处理出库单》将废品运出厂，出厂时应接受甲方门卫的检查。

5、乙方上门提货人员限于乙方营业执照上的负责人或乙方书面授权的员工，乙方如需变更授权人员，应提前\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天以书面方式通知甲方，授权书应加盖乙方公章，否则甲方有权拒绝乙方提货。

三、结算

乙方应在提货之前预付废品收购款至甲方指定账号，每次乙方上门提货，双方对废品计量无误后，以书面形式确认废品收购款金额，否则，乙方不得将废品运出厂。

如乙方以现金交付废品收购款，应在确认废品数量后，将废品收购款交至甲方财务单位并取得加盖公章的收据，否则，不得将废品运出厂。

四、废旧品处理

1、甲方根据本合同出售给乙方的废品均为已经使用过的废弃物品，甲方不保证所销售的废品是可用的，不对其安全、质量或技术性能负责，无论乙方将废品用于何种目的，甲方均不承担任何责任。

2、如废品上有包括商标、专利、图片、甲方企业名称等一切与甲方及其关联企业有关的标识，乙方不得擅自使用或直接转让给第三人，转让前应确保该等标识已经销毁去除，确保废品在外观上不能被辨认为甲方产品。

3、乙方应以安全合法的方式处置甲方所销售的废品，乙方应承担在废品再生利用过程中产生的一切责任。乙方将废品加工后再出售的，引起的一切问题与甲方无关，由乙方自行承担相关责任及赔偿给第三方造成的损失：

如甲方出售的废品是食品类，乙方不得将废品加工后以食品方式进行销售;

甲方出售的废品是食品类乙方加工后以非食品形式出售的，乙方应确保出售

甲方出售的废品是非食品类的，乙方应在转让废品前去除该废品上的包括

五、履约保证金

1、乙方应于本合同签订之前或签订后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内，缴纳给甲方履约保证金万元。

2、乙方逾期缴纳履约保证金的，每逾期1日，应按履约保证金金额之\_\_\_\_\_\_%支付甲方违约金，逾期超过\_\_\_\_\_\_日，甲方有权解除本合同，乙方应按履约保证金金额之双倍支付违约金给甲方。

六、保证条款

1、乙方保证具备履行本合同应有的行政许可及相应处理能力，并保证在甲方工厂装运废品时，遵守安全作业规则及要求，做好安全措施，乙方人员作业过程中造成任何财物损坏或乙方指派的工作人员在甲方厂区内发生人身伤亡的，由乙方承担一切法律责任及赔偿责任。

2、乙方在甲方工厂作业时，必须遵守甲方管理制度，服从甲方的安排和协调，不得损坏甲方财物，不得影响甲方正常生产经营并保持废品仓库和厂区的清洁，如因乙方原因发生安全事故导致甲方损失的，由乙方负责赔偿。

3、除甲方事先书面同意外，乙方不得转让或部分转让其在本合同项下的任何权利与义务。

4、乙方对履行本合同过程中知悉之甲方及其关联公司商业机密承担保密责任，不得以任何理由向第三人公开。

5、乙方保证不得以包括但不限于将未去除甲方标识的废品直接转让的任何方式侵犯甲方及其关联企业知识产权。

6、乙方保证在本合同签订、履行过程中不得有包括但不限于挂靠、借用/冒用其他公司营业证照等任何弄虚作假行为。

七、违约责任

1、乙方未按约定按时到甲方工厂提取废品的，每逾期1日，应按该批废品价值的\_\_\_\_\_\_%支付违约金给甲方，逾期超过\_\_\_\_\_\_或合同期内逾期超过次的，乙方应按履约保证金之双倍支付违约金给甲方，且甲方有权解除本合同。

2、乙方提取废品时将其他物品带出甲方工厂的，按所带物品的双倍价值赔偿甲方，并应按履约保证金金额之双倍支付违约金给甲方，且甲方有权解除本合同。

3、乙方装运废品时，混装两种以上废品的，统一按价高的废品结算废品收购款，乙方应按履约保证金金额之双倍支付违约金给甲方，且甲方有权解除本合同。

4、乙方未及时举报甲方工作人员违规行为的，应按履约保证金金额之双倍支付违约金给甲方，且甲方有权解除本合同。

5、乙方侵犯甲方及其关联公司知识产权或违反保密承诺的，甲方有权没收乙方履约保证金要求乙方支付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元作为违约金，并有权解除本合同。

6、未经甲方同意，乙方将本合同权利义务全部或部分转让给第三人的，应按履约保证金金额之双倍支付违约金给甲方，且甲方有权解除本合同。

7、因乙方违约造成本合同解除的，甲方有权将废品出售给第三方，乙方除承担支付违约金责任外，还应负责赔偿甲方因此造成的一切损失包括但不限于因出售给第三方的价格低于本合同约定价格的差价损失。

8、乙方违约情形已构成行政或刑事违法的，承担违约责任不免除其行政、刑事责任。

八、合同期限

1、本合同有效期限：

年 月 日起至 年 月 日。

2、本合同有效期内，甲方有权根据自身生产经营需要提前终止本合同，提前【30】天通知乙方即可，不承担任何违约责任或补偿责任。

九、禁止商业贿赂

1、为保证廉洁公\*的交易秩序，甲方对于员工及所有合作商均有反商业贿赂之要求，并为此投入大量精力建立反商业贿赂机制。乙方承诺不得以任何方式使甲方及其关联公司的人员及其亲属或其他与本合同项目相关联人员直接或间接地接受了任何利益或好处(包括但不限于餐饮宴请、娱乐活动、旅游或任何形式的馈赠)，或上述人员向乙方提出任何形式的类似要求而乙方照办的，一经发现，将被视为乙方的商业贿赂行为，并将被认为已经对甲方及甲方管理制度构成实质性的损害。基于上述实质性违约行为，甲方可要求乙方支付人民币【1000】万元作为有形、无形之损害赔偿。甲方还有权解除本合同并要求乙方赔偿甲方因乙方上述商业贿赂之行为造成的全部经济损失。

2、乙方员工或其他甲方有理由认为系为图利乙方之第三人的此类行为均视作乙方行为。

十、争议处理

1、本合同受\_法律管辖。

2、本合同签订后，甲乙双方均应信守执行，积极照办。未尽事宜应本着依照合同精神友好协商，协商不成的，任一方均有权向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十一、附则

1、后附《废品招标会说明》为本合同一部分。

2、本合同如有未尽事宜，须经甲、乙双方共同协商作出补充约定。

3、除非另有约定，甲方未行使或延迟行使其在本合同项下的权利、权力或特权并不构成对这些权利、权力或特权的放弃，而单一或部分行使这些权利、权力或特权并不排斥对任何其它权利、权力或特权的行使。

4、本合同一式\_\_\_\_\_\_份，甲方执\_\_\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_\_\_份，本合同自双方签字盖章后生效。本合同人工填写的内容不得涂改或添加，如有涂改或添加，该涂改或添加无效，但合同双方认可或均盖章确认的除外。双方持有的合同文本填写的内容如有不一致的，以甲方持有的文本为准。

5、本合同于年月日签订于。

6、其他约定：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**物品租赁合同简单四**

建筑物资租赁合同范本

出租方：

承租方：

根据《民法典》及有关规定，按照\*等互利的原则，为明确出租方与承租方的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 租赁物的品名、规格、数量、质量、价格等。如有变量以双方出料单、收料单为准。

附表格：

第二条 租赁期限

自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。共计\_\_天。承租方因工程需要延长租期，应在合同届满前\_\_日内，重新签订合同。不重新签订的，适用原合同有关条款。

第三条 承租方每月

日前自行计算并向出租方支付上月租金。不按时交纳租金的，应于双方约定的支付日起每日向出租方偿付所欠当月租金总额百分之1%违约金，此条款双方充分协商一致，承租方不得以违约金过高为由要求调整。

第四条 押金

经双方协商，出租方收取承租方押金\_\_\_\_元。租赁期间不得以押金抵作租金;但承租方违约的除外。租赁期满，扣除应付租赁物缺损赔偿金后，押金余额退还承租方。

第五条 租赁物的维修保养

租赁期间，承租方对租用物要妥善保管，并负担维修保养费用。租赁物退还出租方经营场所时，双方检查验收，如有损坏、缺少、保养不善等，要按双方协商议定的《租赁物资缺损赔偿及维修收费办法》，由承租方向出租方偿付赔偿金、维修及保养费。

如有丢损、转让、转租或将租赁物变卖、抵押等行为，出租方有权解除合同，限期如数收回租赁物或要求赔偿相应价款，并计算租金直至全部收回。

第六条 租赁物由出租方送至承租方工地、合同履行地在出租方主要负责人户籍所在地。运输费用由出租方承担，但在承租方工地产生的装卸费由承租方承担，承租方指定

为领货签单人员，规格、型号、质量、数量、租期、起算日以领料单为准，签字认可，如未按期送货，在领料单上注明。

租赁期满，由承租方将租赁物送回出租方住所地仓库，费用由承租方承担。

逾期不退还租赁物，应于约定的退货日或出租方提出解除合同之日起每日向出租方偿付租金并加收一倍。

第七条 出租方变更

一、在租赁期间，出租方如将租赁物所有权转移给第三方，应正式通知承租方，租赁物新的所有权方即成为本合同的当然出租方。

二、在租赁期间，承租方不得将租赁物转让、转移工地、转租给第三方使用，也不得变卖或作抵押品。

第八条违约责任

出租方未按期提供租赁物，违约期免收租金。承租方违约的出租方有权要求退还租赁物或返还相应价款。

租赁物质量不合约定给承租方造成损失的，应予赔偿。

第九条 解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，可向人民法院起诉。

第十条 本合同一式\_\_份，合同双方各执\_\_份。本合同附件\_\_份都是合同的组成部分，与合同具有同等效力。

出租方(章)： 承租方(章)： 担保方：

法定代表人：

法定代表人：

法定代表人：

电话：

电话：

电话：

银行帐号：

银行帐号：

银行帐号：

年 月 日

附《租赁物资缺损赔偿及维修收费办法》

**物品租赁合同简单五**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_联系人：\_\_\_\_\_\_\_

经甲、乙双方协商一致，特订下合同，内容如下：

一、甲方提供复印机供乙方使用，品牌为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，型号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，底数为\_\_\_\_\_\_\_\_\_张。租期为\_\_\_\_\_\_\_\_年或以上。如乙方提前退机，乙方须付甲方人工、车费及复印机损耗费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

二、乙方须付机器押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元给甲方，作为甲方风险抵押金，租期满后甲方退回乙方押金。

三、租金计算：当月复印量在\_\_\_\_\_\_\_\_\_张内，收底金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_张以上的复印数按\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/张(超出部分)。每月结算一次(以签订合同日期为结算日)，如乙方不按时付款或有意拖款，甲方有权收回机器并不退回押金。

四、在出租期间，甲方必须负责机器的正常运转、维修及碳粉耗材，有问题随叫随到。乙方负责纸张，乙方不得任意拆装机器或另请他人维修。如造成机器损坏，必须由乙方承担一切维修费用。(因\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_所造成的损失，由乙方自负)

五、甲、乙双方不得违反本合同，如违约按有关法律予以赔偿。

六、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自付款签字之日起生效，未尽事宜，双方协商解决。

甲方代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方单位盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方单位盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**物品租赁合同简单六**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了美化场所，改善绿化环境，增强景观氛围，提高工作效率，花卉方专业提供用户的所需花卉，并承担租赁后的系列服务。双方本着互惠互利，共同协商的原则。现就有关花卉租赁达成如下合同。

一、甲方根据要求，委托乙方将本单位办公(经营)场所的环境，用花卉给予布置装点，大盆景为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_盆，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月，中型为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_盆，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月，小型为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_盆，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月，合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/月，合同期间花卉数量可以增加，不可减少。

二、租赁花卉时间：甲方租赁乙方花卉，租赁时间\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日,

共计每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，年总费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

三、付款方式：乙方将甲方所需盆花定位后，甲方预付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月租金，协议生效后，甲方应按预付方式结算。

四、甲方权利及义务

1、甲方负责提供摆放场地，无偿提供绿植花卉养护用水源、电源等。

2、甲方为乙方提供养护管理上的方便条件，并保证不丢失不损坏。

3、甲方在合同范围以外需增加租赁数量的，应及时同乙方协商签订补充合同。

4、甲方如需要迁移绿植花卉摆放位置或迁移地址，必须先通知乙方协商解决。所产生费用由甲方承担，私自搬动或变更位置所造成损失应由甲方按市场价向乙方赔付。

5、甲方不得将租赁的绿植花卉转租第三方。

6、甲方场所和环境不适合绿植花卉生长造成绿植花卉短期突然大量死亡时，甲方应按市场价，全额赔偿乙方死亡的绿植花卉(对冬季突然停用暖气等)。

五、乙方权力及义务

1、乙方负责为甲方提供室内环境绿化设计，并告知甲方的需要的绿植花卉品种及数量规格。

2、乙方的日常养护时间段必须服从甲方，在摆放植物及日常维护时应注意安全，不得损坏甲方设施，保证现场清洁卫生，做到人走净场。

3、乙方负责向甲方提供绿植花卉的日常管理(浇水，施肥、修剪)，做到无病虫害，定期对所出租的绿植花卉进行调换，保持绿植花卉的新鲜美观。

4、甲方如需增加租摆的绿植花卉，乙方应优先服务，相关事项另行约定。

5、为节省甲方费用，甲方原有绿植花卉由乙方负责代养，数量最多不超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_盆，代养绿植花卉出现自然死亡及状况不好时乙方不负责任，超出部分养护费另计。

六、违约责任

甲乙双方如需终止合同，应提前30天告知，否则需支付对方违约金，违约金为合同总额的20%。

七、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决。如协商不成，任何一方都可以提请仲裁委员会仲裁或依法向人民法院起诉。

八、未尽事宜，由双方协商解决，做出补充规定，补充规定与本合同有同等效力。

九、合同一式两份，双方各持一份，签字或盖章生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**物品租赁合同简单七**

(一)该房屋的家具、家电及设备清单：

家具、家居：

床\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_张、电视柜\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个、床头柜\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个、沙发\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个、餐桌\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_张、茶几\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个、餐椅\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_把、衣柜\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个、酒柜\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个、书柜\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个、书桌\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个、梳妆台\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个、其它\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

家电、装修：

□彩电□音响□机顶盒□洗衣机□冰箱□空调□微波炉□饮水机□电饭煲□热水器□灶具□油烟机□电话□煤气包□厨卫固定设施

房屋固定装修,包括天花板、墙面、地板、封闭阳台等。

其它\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(二)该房屋的费用清单：

电(度数)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_总\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_水(度数)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有线电视费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

网络宽带费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

□水卡□电卡□有线电视卡□钥匙

其它\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**物品租赁合同简单八**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了美化场所，改善绿化环境，增强景观氛围，提高工作效率，花卉方专业提供用户的所需花卉，并承担租赁后的系列服务。双方本着互惠互利，共同协商的原则。现就有关花卉租赁达成如下合同。

一、甲方根据要求，委托乙方将本单位办公(经营)场所的环境，用花卉给予布置装点，大盆景为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_盆，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月，中型为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_盆，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月，小型为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_盆，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月，合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/月，合同期间花卉数量可以增加，不可减少。

二、租赁花卉时间：甲方租赁乙方花卉，租赁时间\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日,

共计每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，年总费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

三、付款方式：乙方将甲方所需盆花定位后，甲方预付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月租金，协议生效后，甲方应按预付方式结算。

四、甲方权利及义务

1、甲方负责提供摆放场地，无偿提供绿植花卉养护用水源、电源等。

2、甲方为乙方提供养护管理上的方便条件，并保证不丢失不损坏。

3、甲方在合同范围以外需增加租赁数量的，应及时同乙方协商签订补充合同。

4、甲方如需要迁移绿植花卉摆放位置或迁移地址，必须先通知乙方协商解决。所产生费用由甲方承担，私自搬动或变更位置所造成损失应由甲方按市场价向乙方赔付。

5、甲方不得将租赁的绿植花卉转租第三方。

6、甲方场所和环境不适合绿植花卉生长造成绿植花卉短期突然大量死亡时，甲方应按市场价，全额赔偿乙方死亡的绿植花卉(对冬季突然停用暖气等)。

五、乙方权力及义务

1、乙方负责为甲方提供室内环境绿化设计，并告知甲方的需要的绿植花卉品种及数量规格。

2、乙方的日常养护时间段必须服从甲方，在摆放植物及日常维护时应注意安全，不得损坏甲方设施，保证现场清洁卫生，做到人走净场。

3、乙方负责向甲方提供绿植花卉的日常管理(浇水，施肥、修剪)，做到无病虫害，定期对所出租的绿植花卉进行调换，保持绿植花卉的新鲜美观。

4、甲方如需增加租摆的绿植花卉，乙方应优先服务，相关事项另行约定。

5、为节省甲方费用，甲方原有绿植花卉由乙方负责代养，数量最多不超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_盆，代养绿植花卉出现自然死亡及状况不好时乙方不负责任，超出部分养护费另计。

六、违约责任

甲乙双方如需终止合同，应提前30天告知，否则需支付对方违约金，违约金为合同总额的20%。

七、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决。如协商不成，任何一方都可以提请仲裁委员会仲裁或依法向人民法院起诉。

八、未尽事宜，由双方协商解决，做出补充规定，补充规定与本合同有同等效力。

九、合同一式两份，双方各持一份，签字或盖章生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找