# 最新经营管理承包合同 总承包单位合同管理的内容(三篇)

来源：网络 作者：莲雾凝露 更新时间：2024-06-12

*经营管理承包合同 总承包单位合同管理的内容一乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_第一章总则第一条为加强\_\_\_\_\_\_\_\_\_经营管理工作，不断提高经济效益和社会效益。根据国家有关法律、法规、省市有关政策以及甲方有关文件精...*

**经营管理承包合同 总承包单位合同管理的内容一**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一章总则

第一条为加强\_\_\_\_\_\_\_\_\_经营管理工作，不断提高经济效益和社会效益。

根据国家有关法律、法规、省市有关政策以及甲方有关文件精神，结合企业实际状况，本着实事求是、真诚合作、互惠互利的原则，双方共同签订\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_宾馆承包经营合同书(以下简称合同)。

第二条甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_宾馆的整体服务经营权交乙方承包经营。

乙方自主经营，独立核算，自负盈亏的运行模式。

乙方独自承担经营过程中的债权债务和由此引发的经济、安全和法律责任。

第三条\_\_\_\_\_\_\_\_\_宾馆财务管理：乙方根据有关财务法规和规章制度，按有利于经营的原则自行管理。

甲方不予干预，但要接受财务处和审计室的财务监督和审计。

第四条乙方应依据省市有关政策以及公安部门的有关规定，严格参照旅游业旅馆、饭店服务标准，做好服务。

优先安排来校进行外事、教学、科研及其它工作的中外宾客的接待工作以及学校承接的各种会议服务，在接待\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_时其住宿标准按当时对外的最低价再优惠\_\_\_\_\_\_\_\_\_%收取(实际收费标准与上述规定的差价由学院签单)，在确保以上任务的情况下，寻找机遇，开拓市场，挖掘潜力，争取更大的经济和社会效益。

第五条甲方监督学院资产的合理使用和协助乙方做好对外协调工作。

第二章承包基数

第六条乙方年承包费为\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元人民币，\_\_\_\_\_\_\_\_\_年总承包费为\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元人民币整，在每年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月底前付清承包费\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元人民币整，逾期不交，甲方有权按每月欠交额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_收取滞纳金。

第七条承包数的构成为现金、银行转帐及学院签单方式。

关于学院内部签单结帐事宜：甲方内部各种签单结帐以院办签单为准。

第三章承包期限

第八条本合同有效期五年，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

合同签订后，甲方给予乙方装璜时间八十天，期间免交承包费，其余费用全部自理。

第九条合同期满，乙方完成上交费，双方可自愿续签合同，但乙方须在期满前六个月以正式书面形式向甲方提出是否续签申请。在同等条件下，享有优先续签权。

第四章双方的权利和义务

第十条甲方权利

一、对移交给乙方承包经营管理的房产、设施、设备等资产享有法定所有权，并享有监督权。

二、为乙方行使权利和义务的监督机构，监督乙方合法经营，甲方不干预乙方的正常经营活动。

三、有权对乙方员工进行健康抽查，对乙方客房、餐饮及娱乐业收费标准适时进行审核监督、依照《中华人民共和国食品卫生法》和省市旅馆饭店服务业管理规定对乙方进行监督检查，对存在的问题，甲方有权要求乙方改进。

四、对乙方经营服务中由于乙方原因所发生的员工伤害事故、食物中毒以及其它重大安全事故，依照本合同和有关法律法规由乙方独立承担刑事责任和民事赔偿责任，甲方有督促权。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**经营管理承包合同 总承包单位合同管理的内容二**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方就乙方服从甲方管理，承揽完成甲方所安排工作，经协商一致，订立如下协议：

一、承揽工作内容

乙方按甲方的要求，完成甲方安排的相关工作，所需的必要用具由甲方提供，承揽工作中的风险由乙方承担。

二、甲方对乙方的要求

1、甲方有权根据其所承揽\_\_\_\_\_\_\_\_汽车运输总站安铺分站的部分站场管理工作(站务、安检、保卫等)需要，灵活安排乙方在一定时期内完成其中一项工作。

2、在不违反国家法律法规及相关部门的规定的前提下，乙方须服从甲方管理，配合甲方或甲方派出人员，按时、按质完成甲方安排的工作。

3、遇突发事件时，乙方应及时处理，必要时要尽快向甲方汇报并配合甲方进行处理。

三、协议期限。

从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日。

四、费用及支付方式、时间。

1、费用：每月\_\_\_\_\_\_\_\_元(￥\_\_\_\_\_\_\_\_)。

2、费用支付方式、时间：每月支付1次，由甲方在次月15日前将费用支付乙方。

五、甲方权利义务

1、为乙方的工作提供必要的场所、条件与支持;

2、对乙方工作的进度及完成情况进行监督、验收;

3、乙方按要求完成工作，甲方须按时足额支付费用给乙方。

六、乙方的权利义务

1、按时按质完成甲方安排的工作。

2、承担因承揽工作所发生的一切税费与责任，包括乙方工资、福利、社保、住房公积金及其他经营管理过程中所发生的各种税金和费用，以及发生各种事故、事件(含工伤)所产生的责任。

3、接受甲方的监督，严格按协议要求，安全、有序完成承揽的工作。

4、按协议要求完成相关工作的，按时取得承揽费用。

5、不经甲方书面同意，乙方不得以任何形式将本协议所述工作转包或交由第三方完成。

七、其它约定

1、为确保协议的顺利履行，乙方同意在本协议签订的当日一次\_\_\_\_\_给甲方壹仟元(￥1000.00)风险押金。若乙方没有任何违约或其他被投诉影响甲方形象或信誉的行为的，协议期满，双方协商终止协议或因外界不可抗力因素(包括甲方上级部门指令性要求)导致协议无法继续履行的，甲方将乙方所交的押金(无息)退还乙方。

2、协议期内，若乙方不按甲方要求完成承揽工作，或不服从甲方或其上级监督的，或有其他违反本协议行为的，乙方同意将所交给甲方的壹仟元(￥1000.00)的风险押金转为违约金支付给甲方，且乙方同意甲方随时终止本协议，因此造成的损失与责任由乙方承担。

3、若乙方已按协议约定完成承揽工作而甲方不按时支付费用给乙方的，视为甲方违约。甲方须支付壹仟元(￥1000.00)违约金给乙方，且同意乙方随时终止本协议，因此造成的损失与责任由甲方承担。

5、协议期内，若出现乙方未给甲方同意，擅自将本协议约定工作交由第三方的，视为乙方违约，乙方同意甲方没收风险押金并随时终止履行本协议，由此产生责任和费用由乙方承担。

6、若因外界不可抗力因素(包括甲方上级部门指令性要求)导致协议无法继续履行的，协议自然终止;乙方单方面提出解除协议，须提前一个月书面提出申请，待甲方同意后方可解除。

八、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**经营管理承包合同 总承包单位合同管理的内容三**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方就乙方服从甲方管理，承揽完成甲方所安排工作，经协商一致，订立如下协议：

一、承揽工作内容

乙方按甲方的要求，完成甲方安排的相关工作，所需的必要用具由甲方提供，承揽工作中的风险由乙方承担。

二、甲方对乙方的要求

1、甲方有权根据其所承揽\_\_\_\_\_\_\_\_汽车运输总站安铺分站的部分站场管理工作(站务、安检、保卫等)需要，灵活安排乙方在一定时期内完成其中一项工作。

2、在不违反国家法律法规及相关部门的规定的前提下，乙方须服从甲方管理，配合甲方或甲方派出人员，按时、按质完成甲方安排的工作。

3、遇突发事件时，乙方应及时处理，必要时要尽快向甲方汇报并配合甲方进行处理。

三、协议期限。

从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日。

四、费用及支付方式、时间。

1、费用：每月\_\_\_\_\_\_\_\_元(￥\_\_\_\_\_\_\_\_)。

2、费用支付方式、时间：每月支付1次，由甲方在次月15日前将费用支付乙方。

五、甲方权利义务

1、为乙方的工作提供必要的场所、条件与支持;

2、对乙方工作的进度及完成情况进行监督、验收;

3、乙方按要求完成工作，甲方须按时足额支付费用给乙方。

六、乙方的权利义务

1、按时按质完成甲方安排的工作。

2、承担因承揽工作所发生的一切税费与责任，包括乙方工资、福利、社保、住房公积金及其他经营管理过程中所发生的各种税金和费用，以及发生各种事故、事件(含工伤)所产生的责任。

3、接受甲方的监督，严格按协议要求，安全、有序完成承揽的工作。

4、按协议要求完成相关工作的，按时取得承揽费用。

5、不经甲方书面同意，乙方不得以任何形式将本协议所述工作转包或交由第三方完成。

七、其它约定

1、为确保协议的顺利履行，乙方同意在本协议签订的当日一次\_\_\_\_\_给甲方壹仟元(￥1000.00)风险押金。若乙方没有任何违约或其他被投诉影响甲方形象或信誉的行为的，协议期满，双方协商终止协议或因外界不可抗力因素(包括甲方上级部门指令性要求)导致协议无法继续履行的，甲方将乙方所交的押金(无息)退还乙方。

2、协议期内，若乙方不按甲方要求完成承揽工作，或不服从甲方或其上级监督的，或有其他违反本协议行为的，乙方同意将所交给甲方的壹仟元(￥1000.00)的风险押金转为违约金支付给甲方，且乙方同意甲方随时终止本协议，因此造成的损失与责任由乙方承担。

3、若乙方已按协议约定完成承揽工作而甲方不按时支付费用给乙方的，视为甲方违约。甲方须支付壹仟元(￥1000.00)违约金给乙方，且同意乙方随时终止本协议，因此造成的损失与责任由甲方承担。

5、协议期内，若出现乙方未给甲方同意，擅自将本协议约定工作交由第三方的，视为乙方违约，乙方同意甲方没收风险押金并随时终止履行本协议，由此产生责任和费用由乙方承担。

6、若因外界不可抗力因素(包括甲方上级部门指令性要求)导致协议无法继续履行的，协议自然终止;乙方单方面提出解除协议，须提前一个月书面提出申请，待甲方同意后方可解除。

八、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找