# 最新房建测量承包合同(24篇)

来源：网络 作者：风华正茂 更新时间：2024-06-15

*房建测量承包合同一身份证号码：\_\_\_\_住址：\_\_\_\_受托人（乙方）：\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_住址：\_\_\_\_甲、乙双方本着\*等互利的原则，经友好协商，就甲方委托乙方代为持股事宜达成协议如下，以兹共同遵照执行：\_\_\_\_一、甲方委托乙方代持股...*

**房建测量承包合同一**

身份证号码：\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_

受托人（乙方）：\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_

甲、乙双方本着\*等互利的原则，经友好协商，就甲方委托乙方代为持股事宜达成协议如下，以兹共同遵照执行：\_\_\_\_

一、甲方委托乙方代持股权情况：\_\_\_\_

1、甲方委托乙方代为持有甲方在中占总股本%的股权，对应出资额为人民币（大写）元整（小写￥）。

2、乙方在此声明并确认，代持股权的投资款系完全由甲方提供，乙方只是以其自己的名义代为投入，故代持股权的实际所有人应为甲方；乙方系根据本协议代甲方持有代持股权。

3、乙方在此进一步声明并确认，由代持股权产生的或与代持股权有关之收益全部归甲方所有，在乙方将上述收益交付给甲方之前，乙方系代甲方持有该收益。

二、甲方的权利与义务

1、甲方作为代持股权的实际拥有者，以代持股权为限，依据

章程规定行使股东权利，承担股东义务。包括但不限于股东权益、重大决策、表决权、查账权等公司章程和法律赋予的全部权利。

2、在代持期间，获得因代持股权而产生的收益，包括但不限于利润、现金分红等，由甲方按出资比例享有。

3、如发生增资扩股之情形，甲方有权自主决定是否增资扩股。

4、甲方作为代持股权的实际拥有者，有权依据本协议对乙方不适当的履行受托行为进行监督和纠正，并要求乙方承担因此而造成的损失。

三、乙方的权利与义务

1、乙方在代持股权期间行使法律及公司章程所赋予的以下股东权利时，必须要严格按照甲方的授意行使，不得违背甲方的意志，包括但不限于以下股东权利：\_\_\_\_

（1）公司股东会召集、出席、表决权

（2）股东会提案权

（3）公司董事、监事、高级管理人员的提名权

（4）公司章程修改、增加或减少注册资本，以及公司合并、分立、解散或变更公司形式等重大事项表决权

（5）公司其他股东转让股权时的优先购买权

2、在代持期限内，甲方有权在条件具备时，将相关股东权益转移到甲方或甲方指定的任何第三人名下，乙方须无条件配合并提供必要的协助。

3、在代持期间，乙方作为代持股权形式上的拥有者，以乙方的名义在工商股东登记中具名登记。

4、在代持期间，乙方代甲方收取代持股权所产生的收益，应当在收到该收益后\_\_个工作日内，将其转交给甲方，如逾期未转交，则乙方需按逾期未转交金额的百分之每日向甲方支付违约金。

5、在代持期间，乙方应保证所代持股权权属的完整性和安全性，非经甲方书面同意，乙方不得处置代持股权，包括但不限于转让，赠与、放弃或在该等股权上设定质押等。

6、若因乙方的原因，如债务纠纷等，造成代持股权被查封的，则乙方应提供其他任何财产向法院、仲裁机构或其他机构申请解封。

7、乙方应当依照诚实信用的原则适当履行受托义务，并接受甲方的监督。

五、代持股权的费用

1、乙方为无偿代理，不得向甲方收取代持股权的代理费用。

2、乙方代持股期间，因代持股权产生的相关费用及税费由甲方承担；在乙方将代持股权转为以甲方或甲方指定的任何第三人持有时，所产生的变更登记费用也由甲方承担。

六、代持股权的转让

1、在代持期间，甲方可转让代持股权。甲方转让股权的，应当书面通知乙方，通知中应写明转让的时间、转让的价格、转让的股权数。乙方在接到书面通知之后，应当依照通知的内容办理相关手续。

2、若乙方为甲方代收股权转让款的，乙方应在收到受让方支付的股权转让款后

个工作日内将股权转让款转交给甲方。如逾期未转交，则乙方需按逾期未转交金额的百分之每日向甲方支付违约金。

七、保密

协议双方对本协议履行过程中所接触或获知的对方的任何商业信息均有保密义务，除非有明显的证据证明该等信息属于公知信息或者事先得到对方的书面授权。该保密义务在本协议终止后仍然继续有效。任何一方因违反保密义务而给对方造成损失的，均应当赔偿对方的相应损失。

八、协议的生效与终止

1、本协议自签订之日起生效；

2、甲方通知乙方将相关股东权益转移到甲方或甲方指定的任何第三人名下并完成相关办理手续时终止。

3、如乙方不适当履行受托行为，甲方有权利随时终止本协议，解除乙方代持股权利。

九、违约责任

本协议生效后，如乙方不履行或不适当履行受托行为，造成甲方损失，乙方应当承担赔偿责任，包括一切直接和间接的损失。

十、适用法律及争议解决

因履行本协议所发生的争议，甲乙双方应友好协商解决，协商不能解决的，任何一方均可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十一、其他

1、本协议自双方签字后生效；

2、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，均具有同等法律效力；

3、本协议未尽事宜，可由双方以附件或签订补充协议的形式约定，附件或补充协议与本协议具有同等法律效力。

委托方（甲方）：\_\_\_\_受托方（乙方）：\_\_\_\_

测绘协议书5篇（扩展9）

——最新协议书5篇

**房建测量承包合同二**

为适应当前建筑市场，增强自身实力，扩大业务范围，遵循自愿、平等、互惠互利的原则，经双方协商达成以下协议。

甲方： （以下简称甲方）

乙方： （以下简称乙方）

工程名称：

工程地点：

承包范围：

承包方式：

工期：

质量标准：

付款及结算方式：

甲方的责任和义务

甲方在该工程开工前，负责办理一切手续及相关的费用。

甲方委派（ ）负责协调和业主相关工作。

甲方有权对乙方的施工进度、质量、施工安全及财务进行定期检查、督导，对发现的问题甲方有权要求乙方进行整改、责令停工及经济罚款。

甲方负责办理一切资料整理及竣工验收工作。

甲方在该项目中不承担任何风险，一切风险乙方自行承担。

乙方的责任和义务

乙方在施工过程中必须服从建设单位、监理及甲方的管理，对任何一方提出的问题都应及时整改、落实到位。

乙方在施工过程中对施工的进度、质量及安全应按照规范及合同的要求落实到位，否则所产生的一切后果自行负责。

本协议中未说明之处均执行合同的条款，该协议中有说明执行该协议。

该协议一式两份甲方、乙方双方各一份，以上条款是由双方共同商定，自愿达成该协议，望双方共同自觉遵守，如有一方不认真履行或违反该条约对方均可追究对方的经济责任和法律责任。

甲方：（签字） 乙方：（签字）

（公章）（公章）

年 月 日 年 月 日

**房建测量承包合同三**

委托人：（以下简称甲方）

受托人：（以下简称乙方）

甲、乙双方经友好协商，就甲方委托乙方承担\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程造价结算审计的有关事宜，达成协议如下：

一、工程造价结算审计业务范围

甲方委托的\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程项目，具体项目以甲方委托的资料为准。

二、乙方结算审计人员的资格条件

（一）具有良好的职业道德，在以往执业经历中无不良记录。

（二）乙方结算审计人员必须为乙方在册人员，不得临时招聘人员。乙方结算审计人员应具备注册造价师或省级二级以上的造价员任职资格，精通造价知识，且从事本专业不少于3年。

乙方项目经理：

乙方主要审计人员：

（三）乙方将企业营业执照、资质以及结算审计人员的资格证书复印件交甲方备案。

三、甲方的权利和义务

（一）甲方的权利：

1、检查乙方结算审计工作的进度安排及落实情况。

2、对结算审计人员违反本规定及职业道德的行为进行监督，并对乙方审计人员的工作情况向乙方通报，提出意见要求。

3、根据实际情况要求乙方增加或更换审计人员，无需支付任何费用。

4、结算审计完成后，甲方对工程总造价或部分单项工程进行复核，如复核审减金额超过乙方审定金额的5%，则甲方不予支付此部分工程结算审计费用，且甲方有权另行委托其他造价咨询机构进行二次结算审计，乙方不得有任何异议并承担甲方二次审计费用。

5、乙方违反本合同第二条有关约定时，如甲方在结算审计前发现可单方解除合同；如甲方在结算审计过程中发现可单方解除合同；如甲方在结算审计结束后发现可全额拒付审计费用，已支付部分费用乙方应在接到甲方书面通知起10日内返还，否则按照同期银行贷款利率支付甲方此部分的利息。

（二）甲方的义务：

1、及时向乙方提供施工合同、招标投标文件及与合同有关的其他资料原件，并对其真实性、完整性负责；

2、及时向乙方提供施工图纸、工程地质资料、现场签证资料、设计变更单及其他结算资料，并对其真实性、完整性负责；

3、为乙方派驻的审计人员提供食宿、交通、通讯等便利条件，但费用由乙方负责。

四、乙方的权利和义务

（一）乙方的权利：

1、有权要求甲方进行与结算审计工作相关的必要的配合和协调。

2、有权对甲方在工程管理工作中存在的问题提出意见或建议。

3、有权按合同规定收取审计费用。

4、乙方在审核工程结算过程中，若发现竣工图、图纸会审纪要、工程变更、现场签证以及认质认价等资料不齐全（签收资料清单以外）影响审计工作的，或施工方不前来配合核对的，乙方有权书面（需盖公章）通知施工单位在5日之内（自通知之日起计算）将缺失资料补齐或前来核对，所补资料必须是原始资料且必须为原件，并且签章齐全。

（二）乙方的义务：

1、委派符合本合同第二条规定的，精通工程造价业务且有较高职业道德的审计人员对本工程进行审计。

2、审计过程中坚持科学、公正、实事求是的原则，按照国家有关规定实施审计工作。

3、自签收委托人移交的结算资料之日起60天内提供该部分结算审计报告。全部单项工程出具审计报告后\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内出具最终审计报告。时间每超一天，支付甲方500元违约金。由于非乙方原因导致的工期延误顺延。

4、按照不同施工单位分别进行审计的书面审计报告要求一式六份，且审计报告要求建设单位、施工单位、造价咨询单位签字盖章后方为生效；按照各单项工程出具的书面审计报告要求符合甲方要求，审计报告要求建设单位、施工单位、造价咨询单位签字盖章后方为生效。两种形式的审计报告必须提供相应书面报告同内容电子版各1份。

5、乙方有随时向甲方就审计报告内容进行解释的义务。

五、结算审计费用

结算审计费用=甲方送审额\_\_\_\_\_\_\_\_\_×\_\_\_\_\_\_\_\_\_‰+乙方审减额\_\_\_\_\_\_\_\_\_×\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，若乙方审减额低于：甲方送审额\_\_\_\_\_\_\_\_\_×\_\_\_\_\_\_\_\_\_‰，则按照审减额支付审计费用。

甲方送审额是指针对本项目甲方进行初审后的额度，具体数据以甲方确认为准。

六、付款方式

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

七、其他约定事项

（一）本合同未尽事宜双方协商解决，协商不成依法向合同签订地人民法院起诉。

（二）若甲方发现乙方造价人员有明显违背职业道德的审计行为（如吃、拿、卡、要或与施工单位串通损害甲方利益等），甲方有权终止合同，另行选定造价咨询机构。如给甲方造成损失，甲方有权向乙方索赔。

（三）本合同一式六份，甲方执四份，乙方执两份。

（四）其他：合同履行过程中发生的`一切费用由乙方自行解决。

八、本合同经双方签字盖章后生效

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**房建测量承包合同四**

xx年，在上级领导部门的正确领导和各级主管部门的关心指导下，我公司坚持以重要思想为指导，全面落实科学发展观，根据年初总体工作部署和要求，结合本公司实际，认真努力工作，完成各项工作任务;现将xx年上半年工作总结和下半年工作计划安排具体汇报如下：

围绕年初下达的目标任务，今年上半年共完成各项建筑材料批次，其中常规试验部分有：钢筋原材1414组、钢筋焊接2843组、砂103组、石子76组、水泥物理性能100组、砂浆抗压1780组、混凝土抗压17495组、混凝土配合比209组、砂浆配合比42组、电线电缆83组、开关插座59组、管材28组，检测数据及报告准确率大于95%。与去年同期相比，今年上半年完成的检测任务量比去年同期相比上升了19%;各项检测任务量的增加，直接反应出了今年全市建筑市场继续扩大的趋势，面对这一形式，我们将解放思想，抓紧机遇，积极开展各项检测业务，为全面完成各项任务奠定坚实的基础。

(二)、上半年5月滁州市市场技术监督局检查组对我公司进行检查，针对检查组提出的问题，我公司积极建立健全质量管理体系，不断加强内部管理，有关试验人员对公司《质量手册》和《程序文件》进行了认真学习，切实保证各类检测工作的科学性和检测业务的独立性，工程质量检测工作的公正性、准确性进一步提高。同时对试验室人员定岗定责、合理分配试验任务，制定了管理制度和岗位职责，真正做到了分工明确、相互协作、各司其职、各负其责。

1、我公司下半年积极完善资质延期工作，该项工作尤为重要，涉及到检验检测工作能否顺利开展;继续完善好《程序文件》新版的工作;确保修订后管理体系正常有效运行。

2、进一步加强试验人员操作技能，定期组织省建科院专家来我公司集中学习，提高试验人员学系技术，学业务的主动性、自觉性、建立公司良好学习氛围。

3、努力完成下半年试验工作目标，保障全市建筑业的健康稳定发展，为广大服务对象提供可靠数据，按照科学、严谨、热情、高效的管理思想积极开展各项检测检验工作。

**房建测量承包合同五**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《^v^民法典》及其它有关法律、行政法规，甲方将赛什斯镇上古城至麻渣塘村农村公路建设项目施工发包给乙方，由乙方负责承包施工。遵\_\_\_\_等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，明确双方的权利义务关系，经协商订立本合同。

一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_赛什斯镇上古城至麻渣塘村农村公路建设项目

1、路基长5公里，路面宽米，总计整修面积17500平方米，中标价3万元。

2、路面长5公里，路面沙化宽米，厚15厘米，总计沙化面积17500平方米，中标价12万元。

3、铺设涵洞4道，涵洞深米，中标价2万元。

工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_路基处理、沙面层、小桥涵、路肩培筑。

二、工程承包范围

承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_施工设计全部内容。

三、工程价款及支付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合同价款金额合计(大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_壹拾陆万元(人民币)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_16万元。

工程价款按工程进度分期分批支付，工程验收合格后决算。甲方扣工程总价款的5%作为质量保证金，工程竣工无质量缺陷后付给乙方。

四、双方的权利义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、由甲方提供图纸，乙方必须按图纸和公路改造工程技术规范的要求施工，乙方确保质量达到合格。

2、乙方必须在签订合同之日起\_\_\_\_日内开工。

3、甲方对乙方的施工有监督管理权，甲方按施工进度对乙方的施工进行验收，验收合格后，方可进行下一工序的施工。

4、未经甲方同意，乙方不得更换项目经理，否则，甲方有权终止合同。

5、乙方不得将工程项目转包，未经甲方同意不得分包。否则一经查实，甲方有权终止合同，同时不承担任何由此引发的法律责任。

6、乙方在施工过程中，确保施工安全。若出现工伤等安全事故，由乙方负责。若乙方的施工对国家、集体、个人的财产或人身造成损害的，由乙方负责赔偿。

7、甲方负责施工过程周边纠纷的协调处理。

8、施工所需缴纳的各种税费由乙方承担。

五、违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、乙方必须按时竣工，否则，每超期一天，按1000元天支付违约金。

2、若乙方中途终止合同，则其前期施工的投入，甲方不予赔偿，甲方所拨付的工程价款由乙方退回。

3、若甲方对工程质量进行验收不合格，需要返工、修复的，则乙方无条件返工、修复，直到达到要求的标准，其损失由乙方自负。

4、若甲方无故中途终止合同，给乙方造成损失的，由甲方负责赔偿乙方的损失。若工程质量达不到标准，需要返工、修复，而乙方不予返工、修复的，则甲方有权终止合同，解除承包关系，乙方的投入损失自负，甲方所拨付的工程价款由乙方退回。

六、合同工期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同工期总日历天数60天。

七、质量标准

工程质量标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合格。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

本合同双方约定签字盖章后生效。

发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签名)

承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签名)

合同订立时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同订立地点发包方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

因建设工程需要，甲方委托乙方以包工包料方式承包工程(不含土建工程)。为明确双方责任，确保工程顺利完工，双方在平等、自愿、公平的基础上，经协商达成并签订本合同。

一、工程概况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

具体工程内容和范围以设计的施工图纸内乙方报价单所含施工项目为准。

二、建设工期及开、竣工时间

1、建设工期自合同签订后，乙方收到定金和图纸确认并具备全部开工条件之日起共天(雨天不计入建设工期之内)。

2、因甲方原因(包括变更、增加工程内容、停水、停电等不具备施工条件或

第三人行为及不可抗力等，含政府行为)而引起停工的，则工期相应顺延。

三、工程质量

工程质量等级为合格，符合工程施工图纸及技术要求。

四、工程造价

1、工程建筑面积为2，工程不含税总造价为人民币元整(：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，工程税金由甲方自负。

2、本工程报建手续由甲方负责办理并承担全部费用，工程造价为直接工程费，不含防火涂料、税金、材料检测费、报建费及政府应收费用等。中途增加或减少工程量则另计工程款。

五、拨款和结算

①在合同签订之日支付定金为工程总价款的，计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

②钢架进场支付工程总价款的%，计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

③c型钢进场支付工程总价款的%，计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

④彩瓦进场支付工程总价款的%，计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

⑤工程完工支付工程总价款的%，计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

⑥余款 %，计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元于工程竣工之日起个月的保修期满之日付清。

2、所有款项必须汇入本合同指定帐户或开具支票注明收款单位为乙方。如现金支付，甲方必须凭乙方的收款委托书和乙方的正式收据支付，否则乙方对该付款行为不承担责任。

3、甲方未按合同约定支付工程款的，乙方有权停止施工，施工工期相应顺延，甲方同时承担乙方损失及人员窝工工资、材料周转等费用。

六、竣工验收

1、工程完工后，甲方应在收到乙方通知之日起五天内组织有关部门进行竣工验收，甲方未按期组织竣工验收的，工程完工后五天期满之日为工程竣工时间。

2、竣工验收以工程施工图纸及技术资料为标准。

3、甲方拒不验收或未经验收提前使用或者擅自动用的，视为工程质量验收合格，所发现的质量问题由甲方自行承担责任。

七、质量保修

乙方对所施工的全项工程进行保修，保修期限自工程竣工之日起计为个月。因甲方使用维护不当、人为损坏等原因以及不可抗力引起的工程质量问题，不在乙方的保修范围之内。保修期满后如仍需乙方维修的维修费用由甲方承担。

八、甲方的权利义务

1、于施工前办理施工相关手续，保证工程的合法性和正常施工，并提供施工资料给乙方。

2、保证施工现场水源、电源和运输道路及清除施工现场障碍等，达到进场开工应具备的条件。

3、组织有关单位对施工图等技术资料进行审定，并在合同签订之日起内提交给乙方。

4、委派为工地管理代表，负责工程进度、工程质量的检查监督，办理中间交工工程的验收手续，协调工程内外关系及其他有关施工事项。

5、及时组织工程验收和办理竣工验收结算手续。

6、应由甲方承担的其他施工合同义务。

九、乙方的权利义务

1、按合同规定的开工日期按时开工，严格按照施工图及说明书等技术资料进行施工，发现设计错误或严重不合理的情况应及时书面通知甲方。

2、接受甲方在不影响施工情况下的必要监督，及时向甲方提交开工通知书，在工程完工及时发出验收通知，作好施工进度报表并与甲方工地代表会签。

3、委派生产等管理及有关其它施工事项。

4、按合同规定的建设工期和质量完工并交付工程。

5、严格按施工现场管理，施工安全生产操作规范施工，否则所发生的安全事故由乙方负担。

6、按合同约定承担工程质量的保修责任。

7、应由乙方承担的其他施工合同义务。

十、合同生效及文本。

1、本合同自双方签字(盖章)之日起生效，至合同履行完毕后失效。

2、合同生效后，任何一方单方终止本合同，应向对方赔偿本合同的工程总价款 %的违约金。

3、本合同一式六份，双方各执三份。

十一、补充约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**房建测量承包合同六**

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

根据《民法典》、《^v^建筑法》及其他有关法律、法规的规定，甲乙双方遵循平等自愿、公平和诚实信用原则，就工程劳务作业承包事项协商一致，签订本劳务作业承包合同，双方共同遵照执行。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包方式：

4、承包范围及内容：

1、本工程的工期从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，总日历天数\_\_\_\_\_\_\_天。

2、乙方应无条件执行甲方的进度计划安排(包括新调整的进度计划)。

3、因刮风、下雨雪、停水、停电等客观因素造成停工以及乙方无故窝工、返工等均由乙方自行安排好工作，工期不顺延，如由此给甲方造成损失乙方还应承担赔偿责任。

1、承包价款按建筑面积每平方米元计算，总承包价款暂定为元。

(1)1#楼：㎡×元/㎡=元。

(2)2#楼：㎡×元/㎡=元。

(3)3#楼：㎡×元/㎡=元。

2、承包最终价款以工程竣工决算面积为准。

3、支付方式：甲方按乙方的工程进度以生活费的名义向乙方支付工程款，具体支付日期及数额由甲方确定，工程竣工验收合格后甲方向乙方支付的工程款应达到工程款总额的80%，剩余20%的工程款作为乙方的质保金，在工程竣工验收一年后由甲方向乙方支付。

乙方所承包工程范围内的工程质量必须达到。

应由甲方所提供的材料，甲方需按进度要求保质保量供应，但乙方需提前五日提供所需材料的明细及进场时间计划，否则由此造成的损失由乙方承担。

(一)甲方的责任和权利

1、甲方负责及时提供所需施工图纸、技术资料、技术交底、安全交底等。

2、甲方负责必须保证整个工程所需用的各种材料。

3、甲方对承包工作质量、工程进度、安全生产、文明施工有监督、检查、追究乙方违约责任的权利，对违反本工程项目管理制度行为的和工程质量、安全生产达不到标准，甲方有要求乙方承担违约责任的权利，乙方如由此给甲方造成经济损失，甲方有权要求乙方予以赔偿。

4、乙方固定技术力量达不到合格标准，甲方有权与乙方解除本合同，并要求乙方随时退场。

5、乙方不服从项目部工作安排、施工管理，安全文明施工管理或工程工期、质量达不到项目部的质量工期要求，甲方有权与乙方解除本合同并要求乙方退场。

6、乙方施工所需的手头工具由乙方自理。大型机具场内水平垂直运输，由甲方无偿提供给乙方使用。乙方对甲方提供的机具应妥善保管使用，并办理领用签证手续，若丢失损坏，均由乙方照价赔偿。

(二)乙方责任和权利

1、遵守国家政策和法律法规;遵守业主和甲方的相关规章制度，做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。

2、严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准，对本合同劳务承包范围内的工程质量向甲方负责;根据业主或甲方的计划要求(包括调整后的计划)，合理组织，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力、保证工期;承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延损失及各种罚款。

3、乙方的技术工人必须按国家规定持上岗，技工必须有职业技能操作证，特殊工种必须有特种作业操作证，否则由此给甲方造成损失的应由乙方进行赔偿。

4、服从甲方和业主的监督、检查、管理;接受甲方和业主有关人员对质量、进度、技术、安全生产、文明施工、环境保护等方面的管理：接受甲方随时检查其设备、材料保管、使用情况及其操作人员的有效证件、持证上岗情况。

5、做好施工场地周围建筑物、构筑物和地下管线和已完工程部分的成品保护工作。因乙方责任发生损坏，应自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**房建测量承包合同七**

发包方：

承包方：

依照《^v^合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》、建设工程及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商一致，特签订本合同，以资共同遵守。

一、工程名称： 拆除工程 二、工程地点：

三、承包内容：

四、承包形式：承包方包工包料

五、工程总造价人民币(大写) ( 元)。

1、区域以外的“三通一平”，负责施工区域以外进场道路的畅通。

2、开工前三日内由发包方对拆除区域内的水、电、汽、煤气进行断离。

二、承包方：

1、负责施工区域的临时道路、临时设施、水、电管线的铺设、管理、使用和维修工作;

2、组织施工管理人员、材料、施工机械进场;

3、编制施工组织设计或施工方案、施工总进度计划;

4 、按照建筑物爆破规范要求做好烟囱爆破的安全防护措施，并按有关法规要求办理相关手续。

一、该项工程工期为 天(日历天)，自 年 月 日开工至 年 月日竣工验收。

二、开工前 天，承包方向发包方发出开工通知书。

三、如遇下列情况，经发包方现场代表签证后，工期相应顺延： 不可抗力的因素而延误工期。

一、承包方必须严格按照国家颁发的建筑拆除工程施工规范、规程和标准进行施工，并接受发包方派驻代表的监督。

二、承包方在施工过程中必须遵守下列条款：

1、必须对拆除区域进行围护，拉运垃圾车辆必须加盖篷布，垃圾不得沿路抛洒;

2、在施工时必须加强安全管理，对于在施工过程中发生的一切不安全及人身伤亡事故均由承包方负全责，发包方不承担任何责任;

3、拆除工程所产生的建筑垃圾，由承包方按照环保要求自找垃圾排放点，并自行清理;

4、承包方在实施房屋拆除时，必须对钢窗、钢门、暖气片、管道、发包方留用的设备及工业厂房上的预制钢混屋架、钢混屋面板完整拆除，运送至发包方指定位臵进行堆放;

5、按照附表规定及承包方拆除的部分设备及建筑钢筋折价处理给承包方，其折价款为1700元/吨;吨位计量以发包方计量磅单为准。

该项拆除工程所需的材料、设备均由承包方采购;

一、本合同造价结算方式：

承包价：综合总价承包，同时扣除折价处理给承包方的废旧设备及拆除建筑物的钢筋折价款：工程总造价=

二、承包方在该项工程竣工验收合格后 日内，将竣工结算文件送交发包方审查，发包方在接到结算文件 日内审查完毕;

三、工程竣工验收合格后，发包方按照审计后的工程总造价承包方给发包方正式^v^进行结算，一次付清。

工程竣工验收，以国家颁发的《关于基本建设项目竣工验收暂行规定》、《工程施工及验收规范》、《建筑安装工程质量检验评定标准》和^v^有关部门制订的竣工验收规定及发包方要求为依据。

一、工程不能按合同规定的工期交付使用的，每迟延一天向发包方支付合同价款5%逾期违约金;

二、承包人有下列情况之一者，承包人自愿向发包人支付该项工程总价款10%的违约金：

1、在接到发包方的`开工令后7日内未进场施工;

2、无视发包方的书面警告，不履行合同规定其义务;

3、不经发包方同意，私自分包。 发包方的责任：

一、未能按照合同的规定履行自己应负的责任，除竣工日期得以顺延外，还应赔偿承包方由此造成的实际损失。

二、工程未经验收，发包方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由发包方承担责任。

三、承包方验收通知书送达10日后不进行验收的，按规定偿付逾期违约金3%。

执行本合同发生争议后，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意向合同签约地人民法院提起诉讼。

一、本合同正本一式四份，副本一式两份。甲、乙双方各执正本两份、副本一份。

二、本合同自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章即生效。 三、本合同签订后，如发生变更，经双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的补充合同。

发包方： (盖章)：

承包方： (盖章)

年月日：

**房建测量承包合同八**

发包单位(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人：(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据^v^经济合同法和建设安装工程承包合同条例的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程内容：

含如下内容：地下室基础承台及基础梁的开挖、桩头的破除、开挖后基坑的抽水(抽水工具由甲方提供)、基坑基槽采用人工整平、砖胎模完工后的回填整平、多余的土方由乙方用大挖机甩到地下室主道的两侧后由甲方负责外运。

工程总价：

按下室占地面积\_\_\_\_\_\_\_元(此价格含不可考虑的因素，没有任何价格调差)。

工期：

、合同使用标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

、适用法律：^v^经济合同法和建设安装工程承包合同条例

公布工地各项管理制度，对工程质量、安全、进度、文明施工、材料耗用等进行检查、督促，监督施工质量并协调解决施工过程中的各种问题。

按照合同条款按时按量支付工程款。

如乙方不服从甲方指挥，不能按时完成甲方规定的施工任务，或发生重大失误导致工程停工，甲方有权终止合同。对造成甲方经济损失的，由乙方负责赔偿。

负责加强安全管理、完善安全规章制度，做好安全设防。

对乙方违反各种管理制度、操作规程、安全生产、文明施工规定的人员甲方有权清理出施工现场。乙方不服从甲方现场施工员的安排，不能按时、按量、按要求完成施工任务(或整改内容)的，甲方有权另行安排人员完成，造成的一切费用均由乙方负责，对消极对待、屡教不改的，甲方有权终止协议;中途退场的.，甲方有权不付任何工资费用。

乙方须安排一个负责人长期呆在现场协调工作，至该工作内容全部完成为止，

乙方严格按照甲方测量出的桩顶标高进行破除，标高测量中乙方必须派人员配合，严禁用炮机凿除，人工破除过程中不能伤及桩钢筋，破除后的桩头必须保持平整完好。预留钢筋必须按甲方的要求所预留。破除完的的桩头由乙方用挖机吊出基坑，并掩埋在车库底板以下。

前期进场必须保证有一台大挖机和两台小挖机方可开始施工，施工中乙方必须按照甲方的进度相应的增加机械人员，如进度达不到要求，甲方有权终止合同，并按完成的50%结算。

乙方进场后，甲方负责提供住宿及生活水电，乙方自带破桩工具(包括空压机)。在施工过程中，甲、乙双方必须紧密配合，确保施工进度以保证工程的如期完成。乙方人员在施工中必须注意安全，上班必须安全帽，穿胶鞋，如发生安全事故，由乙方完全负责，严格遵守公司的各项安全，生产制度和各种生活制度。另乙方必须保证施工进度，如进度严重跟不上，甲方有权中止乙方的合作。

工程款支付金额和时间：按地下室后浇带分成六块，每块垫层砼完成后按完成工程量的70%支付一次工程款，其余款项待地下室垫层全部浇筑完一周内全部付清，甲方违约的责任：甲方不按期付款，乙方有权停工，甲方应承担乙方停工期间的一切损失。乙方所收的工程款不含任何税金，乙方只提供收款收据。

合同签字之日起生效，工程完成、工程款全部付清后合同自行终止。

合同份数:甲乙双方各执2份。

合同款未尽事宜，经双方协商后，用补充协议补充或协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**房建测量承包合同九**

甲方：\_\_\_\_\_\_(已建单位)

地址：\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_

授权代表人：\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_(后建单位)

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_

授权代表人：\_\_\_\_\_\_

第一条甲乙双方在施工过程中必须遵守有关通信建设安全的法律、法规，建立安全建设责任制度，完善安全建设条件，确保线路建设过程中的安全施工。

第二条根据业务发展需求乙方需进行如下施工

1.施工地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.与甲方线路的距离：\_\_\_\_\_\_\_

3.施工长度：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条在以上施工过程中乙方必须采取如下安全措施来保证甲方线路的安全。

1.架空电缆、光缆与原有线路跨越的，与原有线路的交越隔距必须达到的最小净距，不达标的必须整改;

2.架空电缆、光缆凡是与电力线交越的，其安全交越距离要符合国家相关标准，同时必须加装安全保护设施。

第四条责任划分

甲乙双方线路在同路由或交越的情况下，发生下述情况由责任方承担责任。

1.架空电缆、光缆凡是与电力线交越的，其安全交越距离要符合国家相关标准。同时必须加装安全保护设施，新建一方线路和电力线路交越时因没有进行安全保护，发生强电侵入，导致原有杆路出现线路故障及经济损失，由新建方承担责任;

2.新建方杆路与原有杆路隔距不符合国家规定标准的，若发生倒杆等现象，造成已建杆路损坏电路中断的，新建方负责赔偿损失;若原有杆路发生倒杆等现象，造成新建杆路损坏的，双方各自承担损失费用。

第五条双方义务

甲乙双方在发现对方的线路发生问题时具有告知对方的义务。

第六条双方权利

甲乙双方对由于对方的责任造成的损失均有要求赔偿的权利。

第七条不可抗力

因不可抗力导致甲乙双方或一方不能履行或不能完全履行本协议项下有关义务时，双方相互不承担违约责任。但遇不可抗力的一方，应于不可抗力发生后5个工作日内将不可抗力情况告知对方，并提供有关部门的证明。在不可抗力影响消除后的合理时间内，一方或双方应当继续履行协议。

第八条法律适用和争议解决

本协议适用^v^机关法律、法规。双方因本协议的履行而发生的争议，应由双方友好协商解决。协商不成，任何一方均可将争议提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_省通信管理局进行协调，\_\_\_\_\_\_\_\_\_省局要依据国家法律法规做出行政决定，涉及技术性的问题，要邀请相关专家论证，并做出仲裁。以上决定对双方均有约束力。

除争议事项外，双方将继续执行本协议未涉争议及仲裁的其它部分。

第九条附则

1、如果本协议的任何条款在任何时候变成不合法、无效或不可强制执行而不从根本上影响本协议的效力时，本协议的其它条款不受影响。

2、未经甲乙双方书面确认，任何一方不得自行变更或修改本协议。

3、本协议一式4份，甲乙双方各执2份。本协议附件是本协议不可分割的组成部分，与本协议具有同等法律效力。

4、甲乙双方因执行本协议或与本协议有关的一切的通知都必须按照本协议中的地址，以书面信函形式或甲乙双方确认的传真或类似的通讯方式进行。如使用传真或类似的通讯方式，通知日期即为通讯发出日期，如使用特快专递，通知日期即为邮件寄出日期并以邮戳为准。

5、本协议于甲乙双方签字并加盖公章后生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**房建测量承包合同篇十**

甲方:

乙方:

根据工程建设需要，甲乙双方就建筑工程单项承包事宜，达成协议如下：

一、工程名称

二、承包范围及内容：

三、承包价格及结算方式：

四、质量及工期要求：

1、乙方必须按照设计要求进行施工，工程质量等级必须达到合格的标准,并保证各项工序质量一次性验收合格，否则，因此返工造成的一切损失由乙方负责。

2、乙方必须按照甲方的施工进度计划进行施工，不得拖延并影响其他工种的施工，如乙方不能按照甲方的施工进度完成计划工程量，严重影响其它施工，乙方必须采取赶工措施，赶工费用由乙方负责，否则甲方有权要求乙方无条件的解除合同并由甲方另行选择班组施工，乙方赔偿给甲方造成的一切经济损失。

五、乙方必须严格按照操作规程施工，安全文明施工，随时做好安全教育和安全检查，发现安全隐患和违章作业，应立即停止作业和纠正。以自己违反操作规程所造成的大小安全事故负担全部经济及法律责任，以确保工程进度和工程质量。

六、付款方式

甲方根据乙方完成的工程量进度情况向乙方支付工程款，经双方协商，甲方向乙方支付工程款的进度如下：

经甲乙双方约定，工程完工后，乙方应留%的工程款做为保修金，保修期为年，保修期满，甲方结清余款给乙方。

七、其它事项：

1、乙方进场后，甲方向乙方提供以下设备及用具：

2、乙方必须爱护甲方提供的各项设备及用具，如有损坏和遗失，肌肤照价赔偿给甲方。

3、乙方在施工场地内施工，必须听从甲方现场管理人员的管理，遵守一切规章制度，否则甲方有权根据情况作出处罚。

4、乙方应在满足施工要求的前提下，不得浪费甲方提供的各种材料，如有浪费，乙方须全额赔偿所损失的材料费给甲方。

5、双方需约定的事项：

八、在合同签订之后，双方不得反悔，否则违约方必须支付工程总金额的50%的违约金给对方。

九、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字后即产生法律效力。

甲方：乙方：

在场人：

年月日

**房建测量承包合同篇十一**

甲方：乙方：

发包方（以下简称甲方）

代表人：

承包方（以下简称乙方）

根据本工程的建设特点，依照《^v^合同法》《^v^ 建筑法》 及其他有关法律、法规、遵循平等自愿、公平、诚实、信用的原则，乙方自愿承担凯里“未来城，一期房建项目二标段（a1 地块泥工班工程的工程内容。为明确甲、乙双方的责、权、利，双方就本工程施工事项仂、商一致，特订立本协议，以共双方共同遵守执行，协议订立本合同：

一、工程概况

1、承包单项工程名称：基础清基及回填、砼施工、砖砌体、室内粉刷。

2、工程地点：凯里市原棉纺厂至西出口片区（武警支队旁）

3、建筑面积：约 平方米。

二、劳务分包方式、范围（内容） 分包范围（内容）

具体承包内容如下：

1、本工程混凝土生产及浇筑工程：湿润、浇筑养护 （务必收面、拉毛）砼 覆盖等（包含废料的处理及其相关的辅助工作比如：为处理废料而搭设架体、安设管道等辅助工作）， 本工程砼均采用商品砼浇筑（二次构件为自拌砼）等所有与泥 工有关的零星安装以及后浇带二次施工等工序，包括施工图、图纸会审记录、设 计变更中所包括的内容。

2、室内抹灰工程：包含楼梯间梁板柱墙、天井通道粱 （墙上梁）柱墙、室内 梁（墙上梁）柱墙、地下室（车库）梁板（天棚）柱墙、消防水池梁板（天棚）柱墙、空洞 强弱电消防设备管井及封堵（包含二次封堵）等一切设计内容， （外墙内保温 yt 砂浆由甲方负责，非 yt 砂浆外的内墙保温由甲方自行负责）；

3、楼地面：包含车库、消防水池、厕所等除防水、饰面层以外的一切工序，其他楼地面结构砼浇筑时一次性拉毛找平，不做找平层，但若达不到此要求，找 平耗费的材料费、人工费等均由乙方承担； 主要内容：砂浆及砼施工机械的配套，与泥工相关的所有安全带、安全帽、安全绳以及工人的防寒、 防暑等所有劳保用品，凡所属工程范围内转运均内乙方 2 自行负责，甲方不再支付任何费用。确保工程正常使用。

4、双方约定，基础工程中孔桩数量不多于 10 个孔，超过 10 个孔双方更行 协商。

5、 针对保险一事，对于工地内泥工班组的二次保险费用控制在两万元以内，由乙方支付两万元保险费， 超过该范围内保险公司及施工总包负责若不超过则由 甲方自行处理。

6、成品保护、保卫（场内外所有材料 50 米距离内的上车下车及码放）；

**房建测量承包合同篇十二**

委托方(甲方)：

承揽方(乙方)：

根据《^v^合同法》、《^v^测绘法》和有关法律法规，经甲乙双方协商一致签订本合同。

第一条 测绘范围或地址

测区位置：

第二条 测绘工作内容和工作量

测绘工作内容： 总工作量：

其它特殊技术要求：无

第四条 测绘工程费

1.取费依据：

依据国家^v^20\_年1月版《测绘工程产品价格》有关规定编制。

2.取费项目及工程总价款：

工程总价款：人民币 万 仟 佰 拾 元整(￥ )。详见《沉降监测预算书》。

第五条 甲方的义务

1. 自本合同签订起日内向乙方提交有关资料或提出技术要求。

2. 自接到乙方编制的技术设计书之日起日内完成技术设计书的审定工作。

3. 负责保证乙方的测绘队伍顺利进入施工现场进行工作。 4. 协调乙方与施工单位的关系。

5. 督促、检查施工方妥善保护沉降观测使用的测量标志情况，确保点位的长期安全。如果沉降观测使用的测量标志由于保护措施不力而被破坏，在不影响整体观测的情况下，可放弃被破坏点的观测，否则必须进行点位的重新埋设，甲方应承担重新布点的费用。 6. 及时向乙方通报施工进度，以便乙方安排时间完成观测工作。 7. 按合同要求及时向乙方支付测绘工作费。

第六条 乙方的义务

1. 自收到甲方的有关资料和技术要求之日起根据甲方的有关资料和技术要求于 5 日内组织测绘队伍进场作业。

2. 乙方应在本合同约定的期限内向甲方提供符合《建筑变形测量规程》(jgj/t8-97)及《观测方案》的测绘成果。

3. 允许甲方使用乙方为执行本合同所提供的属乙方所有的测绘成果。

**房建测量承包合同篇十三**

工程承包人：(以下简称甲方)

劳务分包人：(以下简称乙方)

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就劳务分包事项达成一致，订立本合同。

一、工程名称及承包范围：

甲方现将3#(层)、5#(层)、6#(层)、7#(层)、8#(层)、12#(层)、13#(层)楼工程全部泥工清土、砖模制作及混泥土、砌墙工程(含装饰工程)分包给乙方。

二、质量标准：

乙方单包工，组织自己的技术力量和施工队伍，按照国家现行的《建筑安装工程施工及验收范围》和《建筑安装工程质量评定标准》进行施工。本工程质量标准为市优良工程，达不到市优良工程标准按展开面积每平方米程款，如乙方不按质量标准施工，甲方有权与乙方终止合同，并勒令其退场，并只按完成工程量的60%结算。装饰工程不含公共部分的粘贴及内墙粘贴。

三、分包价格：

以国家建筑规定的规范计算面积，每平方米元(含基础、主体结构、二次结构)按图纸尺寸计算。若有变更及图纸以外的工作内容以现场签证单为准，另行计算。

四、付款方式：

以各栋楼主体结构每两层付60%(基础含在第一次内)，封顶后付70%，二次结构完工后付80%，粉刷、装饰完工后余款付清(不含税金)。

五、安全生产及文明施工：

1、进场施工人员必须服从甲方工作人员管理、戴好安全帽，必要的地方加安全带，必须严格按安全生产操作规程进行施工，杜绝事故的发生，严禁违规操作。若施工工程中发生安全事故，均由乙方承担，甲方不负任何责任。

2、现场施工人员必须文明施工，所用材料必须按甲方要求分类堆放整齐，不准乱堆、乱放，一定做到工完清场，否则甲方另外安排整理所需费用均由乙方承担。

3、为了便于统一管理，防止意外事故的发生，生活区内严禁开小灶做饭、烧水，否则每发现一次扣500元;室内外一定要保证干净、卫生、整洁。洗澡间、卫生间由各班组轮流清理、冲洗，否则甲方另派人打扫、冲洗、整理卫生所需费用由乙方承担。甲方统一做饭、烧水。

六、甲方职责及义务：

1、负责工程测量、定位、每层楼的主控线和技术交底，并配合检查乙方每层楼的轴线和分部控制线，及模板安装质量。

2、组织原材料、半成品按时足数进场，以组织工期为准。

3、办理各项相关手续，协助处理周边环境。

4、监督检查乙方工程进度、安全文明施工、材料节约等，有权制止乙方材料浪费现象和不规范施工行为。

七、乙方的职责与义务：

1、乙方单包工作业、自负盈亏，不得发生矛盾和斗殴等现象，一旦发生不良行为将给予教育和5000元的罚款。

2、乙方组织的工人必须是合法公民，有一定施工素质的熟练工人。

3、必须服从甲方现场管理人员的管理，不得与其发生矛盾，对不服从管理的人员甲方有权清退并罚款1000——5000元，严重者交司法部门处理。

4、乙方不得有浪费材料的行为，一旦发现将给予处罚。施工中不发生计时工。

5、乙方自备加工设备及各类工具，并负责塔吊、货梯以下的小型工具。

6、乙方现场施工人员自佩戴好安全帽，严格遵守现场安全文明施工措施条例，如不遵守安全措施施工发生的安全事故由乙方负责。

7、乙方现场施工人员严禁酒后作业，严禁穿拖鞋及胶底鞋进行施工，不得违反施工安全操作，如发生安全事故由乙方负责。

8、乙方应保质保量完成工程量，并由专职人员负责安全、质量、文明施工，且每次分项验收自检合格后报甲方验收，并积极有效的配合甲方搞好工作。

八、未尽事宜由甲乙双方协商解决，此协议一式两份，甲乙双方各执一份，从甲乙双方签字起生效，工程款付完后此协议自动作废。

甲方：乙方：

甲方代表：乙方代表：

地址：地址：

电话：电话：

签订时间：签订时间：

**房建测量承包合同篇十四**

甲方：

乙方：

为了明确双方权利义务，根据《^v^合同法》的有关规定，经双方协商一致，签订本合同，供严格履行。

一、甲方推荐介绍乙方在湖北钟祥科技创业服务有限公司现有土地上从事相关土建工程，并向乙方提供相关服务，乙方向甲方支付一定服务费。

二、经甲方同意后由乙方与湖北钟祥科技创业服务有限公司直接签订承包合同的，甲方不承担该工程的质量责任、工期责任、安全事故责任、税费、工资、材料等款项的付款义务。

三、乙方在湖北钟祥科技创业服务有限公司现有土地上从事相关土建工程按工程决算金额1%支付服务费给甲方。

四、乙方确保在湖北钟祥科技创业服务有限公司现有土地上从事相关土建工程的物资供应除钢材外全部由甲方负责供应，价格随行就市，具体要求以供应合同为准，乙方未按具体合同约定结清物资供应款时不得向第三方采购。

五、甲方负责协调乙方与项目地有关建设主管部门的关系，按发包方要求组织工程项目验收备案。

六、甲方按乙方工程进度收取服务费，甲方可凭乙方的付款通知和收据在甲方领取，乙方在本合同上签名盖章视为授权湖北钟祥科技创业服务有限公司可以从工程进度款中代扣。

七、乙方在工程承包中有关法律责任牵涉到甲方或连带到甲方或甲方垫付的，甲方有权向乙方索赔，乙方保证及时向甲方给付到位，如延期付款，甲方按延期付款金额日万分之七向乙方赔付资金占用损失和实现债权的差旅费、律师费、诉讼费等。

八、本合同中乙方的义务，乙方请 (公民身份号码 )提供连带保证担保。

九、本合同发生纠纷时，当事人双方应及时协商解决，协商不成时，任何一方均可向甲方所在地人民法院起诉解决。

十、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自双方签订之日起生效。在全部工程竣工验收并结清全部款项后失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**房建测量承包合同篇十五**

个人信息

yjbys

性 别：男

民 族：汉族

出生年月：1986年12月11日

婚姻状况：未婚

身 高：170cm

体 重：55kg

户 籍：四川成都

现所在地：四川成都

毕业学校：四川交通职业技术学院

学 历：专科

专业名称：道路桥梁工程技术

毕业年份：

工作年限：三年以上

职 称：初级职称

求职意向

职位性质：全 职

职位类别：经营/管理类

房地产/建筑施工类-物业管理

房地产/建筑施工类-建筑制图

职位名称：施工员 ; 测量员 ; 监理

工作地区：成都市龙泉驿 ;

待遇要求：2700元/月 可面议 ; 不需要提供住房

到职时间：可随时到岗

技能专长

语言能力：英语 ;

教育培训

教育经历：时间所在学校学历

培训经历：时间培训机构证书

209月 - 6月超越电脑

工作经历

所在公司：吉林通讯工程监理有限公司

时间范围：年6月 - 206月

公司性质：私营企业

所属行业：通讯、电信业

担任职位：工程监理人员

工作描述：对工程各方面都比较了解。

离职原因：公司搬迁

所在公司：四川路桥

时间范围：20\_年8月 - 11月

公司性质：国有企业

所属行业：建筑、房地产、物业管理、装潢

担任职位：建筑工程-公路/桥梁/港口/隧道工程

工作描述：对工程上的各种事项都有了一定的了解。掌握了全站仪的操作与应用，熟悉了桥梁涵工图的放样和桥涵施工的过程与方法，如何控制施工进度和施工质量，怎样进行各部门的协作与怎样处理工程中实际遇到的其他问题，以及与监理方、建设方的交流。培养了自己处理问题的能力

离职原因：

其他信息

自我评价：权衡自己：我敢于创新，善于写作，善于组织，勤于思考。我认为自己适合做管理。我口才好，善于沟通，善于思辩。做事认真，细致，简洁。性格开朗，乐观

我希望你能给我一次机会，让我通过您的培养，在团队里与人合作，与企业共同成长来磨练自己，学习经验，了解社会。最后可成为一名优秀的管理者。我希望有一天我可以像相信我自己那样相信我的团队。我可以成就事业，享受成功，并被赋予超越平庸的天赋。

发展方向：权衡自己：我敢于创新，善于写作，善于组织，勤于思考。我认为自己适合做管理。我口才较好，善于沟通，善于思辩，但缺乏经验，对市场不了解，适合做基层工作。

我希望你能给我一次机会，让我通过您的培养，在团队里与人合作，与企业共同成长来磨练自己，学习经验，了解社会。最后可成为一名优秀的管理者。我希望有一天我可以像相信我自己那样相信我的团队。我可以成就事业，享受成功，并被赋予超越平庸的天赋。

**房建测量承包合同篇十六**

甲方：

乙方：

经甲乙双方共同协商，甲方将邹城市峄山镇综合办公楼改扩建工程委托给乙方施工，为明确双方职责，保质保量按期完工，经双方协商，特签订本合同，以资共同执行。

一、工程名称：邹城市峄山镇政府驻地院内。

二、工程量：按实际竣工面积为准，基础层按一层计算。

三、工程结构：砖混结构，基础为钢筋混凝土条形基础。

四、工程内容：砖砌体、混凝土、木工模板、钢筋工、装饰装修。

五、工程工期：本工程基础、主体、装饰装修及安装工程自20xx年8月28日起，至20xx年9月18日止；在施工过程中因甲方工程款不到位、或甲方材料供应不及时、不可抗力造成的停工，工期顺延由甲方负责。

六、工程质量：合格。不能出现浪费建筑材料的.现象，不能出现由于乙方施工责任造成的返工现象，如有发生工料自负，甲方概不负责，并扣除一定的工程款作为罚金。

七、承包方式：以包清工的方式，钢木瓦工综合单价47、00元/平方米，按图纸面积为准不包括其他项目，如有变更，另外计算，具体另行协商。如发生零星用工现象人工工资单价（）元。甲方提供一切使用的机械设备、工具用具及机具的维护维修；并负责技术、塔吊操作及联系工地一切事务。

八、拨款方式：甲方在主体工程完成后拨付工程款的70%，其余工程款待竣工验收合格后一次付清剩余工程款项。

九、安全施工：乙方在施工中按规范施工，安全第一，预防为主；文明施工，如出现意外工伤事故，甲方概不负责，乙方自行解决。

十、未尽事宜，经甲乙双方协商共同解决，本合同一式二份，甲乙双方各持一份，工程款负付清后作

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**房建测量承包合同篇十七**

发包人： (以下简称甲方) 承包人： (以下简称乙方)

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称： 工程地点： 图纸设计事项：

二、工程承包范围

三、合同工期

开工日期： 总工期： 若甲方未按合同付款或其他非乙方原因造成的施工延误，则工期顺延。

四、质量标准

工程质量标准：《钢结构工程施工及验收规范》gb50205-20xx。

工程质量应达到质量等级：

五、合同价款确定方法

六、工程价款及组成

工程总价款(人民币)：

七、付款方式

甲方向乙方支付工程款的时间和金额或占合同价款总额的比例：

八、双方的权益和义务

甲方派驻监理工程师或工地负责人: 乙方派驻的项目经理及技术负责人: 甲方工作：

1、在乙方进场施工前，做好现场的“三通一平”工作，施工所需的水、电接至施工现场并免费提供。

2、协调办理工程施工手续，并承担各种规费;

3、按照合同约定向乙方支付工程款;

4、向乙方提供一定的施工临时用房，约2;

5、协调处理乙方施工过程中与土建施工方、当地群众的关系。

乙方的工作：

1、按照国家规范和设计施工图进行施工;

2、在施工过程中服从甲方的统一安排和管理，做到文明施工;

3、对施工过程中由自身原因引起的一切施工质量事故、工伤事故负责。

4、提供工程竣工验收资料。

九、违约事项

合同生效后，如果一方单方面违约，则按合同总价的5%向另一方支付违约金;已经给另一方造成了损失，则按双倍损失价支付违约金。工程纠纷协商未果，可请工程所在地的仲裁部门调解，或向 人民法院提起诉讼。

十、工程技术要求和参数

1.工程规模：

2.结构形式：

3.材料要求：

4.其他要求：

十一、本合同一式 份，甲乙双方各执 份，双方签字盖章后生效，其他未尽事宜双方另行商定。

十二、补充条款

甲方(公章)： 乙方(公章)：

代表(签字)： 代表(签字)：

电话： 电话：

签约时间：

**房建测量承包合同篇十八**

甲方：

乙方；

甲方为美化、绿化校园环境，经甲方公开招标，经多家投标，由乙方中标。根据《合同法》，为明确双方的权力、义务和责任，特签订本合同。

\_\_\_\_县铺子湾镇运动场花池。

在运动场四周及主席台两侧的花池，半年后植物成活率达到100％，按实际收方标准数量结算。

于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月底前一次性付清

1、甲方有权指定专人监督工程质量，及时提出乙方不足的问题，乙方应立即改正，并负责对工程质量检查验收。

2、甲方负责提供种植面，乙方有义务对甲方不合适的地方提出建议，使工程顺利进行。甲方应提供水源、培土源。

3、乙方必须按设计的植物品种，双方约定的事项、合同施工，确保工程质量、植物成活率必须达到100%。

乙方必须做到文明施工，乙方人员必须遵守甲方的一切校规校纪，在施工中乙方发生的一切事故由乙方自行负责。

本合同经双方签章后生效，具有国家同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_

法人代表：

法人代表：

经办人：

经办人：

签订日期： 年 月 日

**房建测量承包合同篇十九**

甲方：

乙方：

依照《民法典》、《^v^建筑法》及其他相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公正和诚实信用的原则，经过友好协商，双方就平\*县豆叩镇华丰村龙泉茶厂，新厂建设一事达成一致，签订本合同。

一工程概况

工程名称：平\*县豆叩镇华丰村龙泉茶厂新厂建设及场平工作

工程地点：平武县豆叩镇华丰村

工程内容：

①、新厂建设需用地的平整、土石方开挖清理 (92米70米8米)计51520立方米(含运输，运距不超过5km)。

②、厂区场平后保坎建设(92米8米高米宽[均距])计：1840m3。

③、厂区道路硬化建设(130米10米)计：1300平方米。

④、新厂生产、生活、消防用水、井及供水塔一座。

⑤、待建部分场地绿化处理工程。

⑥、厂房建设图纸范围内容。

⑦、厂区地面场采用5公分磨石地面处理(承裁30吨)。

⑧、办公区域的装饰部分。

工程承包范围：上述工作范围。

工程承建方式：上述工作内容包工、包料修建。

二、工程质量要求：合格。

三、工程工期约定：20xx年1月1日进场，竣工日期20xx年6月30日。

四、此工程的报建和政府的所有法律、法规要求的修建手续由甲方提供。

五、乙方必须按照国家建设标准保质保量，按期完成施工。

六、工程造价及支付：

此工程为合同包干价，总计工程造价为万元(大写：伍佰壹拾陆万叁仟元整)。

支付情况：

1、甲方必须按乙方月进度已完工程量的85%支付(每月25日结算当月工程量);

2、工程完工后，甲方将工程款在一月内(25工作日内)付至97%;

3、剩余工程款3%为保修金，保修期为一年，到期后无质量问题甲方全额支付给乙方。

七、组成合同的文件：

组成合同的文件包括：

1、本合同协议书;

2、^v^^v^、国家工商局联合制定的gf-1999-0201合同范畴的通用条款和专用条款;

3、标准、规范和有关技术文件;

4、图纸;双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

八、合同一经签订，单份也具有同等法律效力。双方应共同遵守，如单方违约，赔偿守约方工程总价5%的损失。

九、纠纷解决方式

双方约定在原告所在地域居住地县级或市级人民法院通过法律途径解决。

十、此合同一式肆份，双方各执两份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**房建测量承包合同篇二十**

发包人（全称）:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人（全称）:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照民法典、及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项协商一致，订立本合同。

工程概况

工程名称:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程内容:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表（附件1）工程立项批准文号:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包范围

承包范围:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同工期:

开工日期:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

竣工日期:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同工期总日历天数\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天

质量标准

工程质量标准:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同价款

金额（大写）:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（人民币）

￥:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

本合同协议书

中标通知书

投标书及其附件

本合同专用条款

本合同通用条款

标准、规范及有关技术文件

工程量清单

工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

本协议书中有关词语含义本合同第二部分中分别赋予它们的定义相同。

承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

合同生效

合同订立时间:\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

合同订立地点:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同双方约定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_后生效。

发包人:（公章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包人:（公章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代表人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代表人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_账号:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**房建测量承包合同篇二十一**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_

一、合作内容

1、甲方根据公司总体运营思路制定终端销售政策，乙方负责“\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”专用终端的引进和销售。

2、乙方通过对甲方进行业务分成的方式来收回投入成本。

二、甲方权利及义务

(一)甲方的权利

1、根据\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_行业市场的发展需要，甲方有权与乙方共同选定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_专用终端型号;

2、甲方对订购终端制定销售政策;

3、甲方有监督乙方完善售后服务体系的权利，包括：

(1)提供终端备机;

(2)在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区至少设有一个售后服务站;

(3)要求制定详尽的售后服务流程，严格按照产品相关三包规定处理终端售后问题;

(4)如经售后服务维修站确认为手机故障并在可提供换机服务时间范围内的，乙方必须为用户提供换机服务。

4、甲方有权要求乙方完善其终端进销体系，包括：

(1)车辆要求：自有货车至少\_\_\_\_\_\_辆，送货人员至少\_\_\_\_\_\_人;

(2)终端管理：要有完备的终端进、销、存管理体系及管理制度，并配备相应岗位负责人员;

(3)财务管理

：具有完善的财务核算体系及管理制度，配备相应财务人员;

(4)业务联系人员：配备相关业务联系人员，用于发展用户、日常业务交涉、货物供应联系、市场销售监控等;

5、对于乙方自行订购的非电信公司集采终端，甲方有权要求出示厂家直供证明，否则不予扫串

(二)甲方的义务

1、对于乙方扫串号终端，甲方根据cda移动业务社会化运营总体思路，有义务制定符合市场发展的终端销售政策;

2、对经甲、乙双方共同协商后订购的移动终端，甲方有义务申请将终端串号录入系统;

3、根据市场发展需要，在终端型号上，甲方有指导乙方进行采购的义务;

4、在乙方完备售后服务及终端进行销体系过程中，甲方有义务提供部分指导意见协助实施;

5、各盟市电信终端公司超期未给予乙方结算，甲方有义务协助乙方向各盟市电信终端公司催缴终端补贴款;

三、乙方的权利及义务

(一)乙方的权利

1、乙方根据市场发展需要，有自行上报进货终端型号的权利;

2、乙方订购终端过程中，在满足入围条件前提下，对订货终端型号有选择的权利;

3、对于甲、乙双方共同协商确定后进货的终端，乙方有权利要求甲方将终端串号录入系统且制定相关销售政策;

4、对于通过自身能力渗透末端销售渠道，甲方不做具体规定，乙方有权利选择渗透目标;

5、乙方在完备售后服务及终端进销体系过程中，在符合电信公司相关要求的前提下，有权利提出个性化建设方案;

6、乙方有权利要求甲方协助乙方向个盟市电信终端公司催缴终端补贴款，知道乙方收到相应款项后为止。

(二)乙方的义务

1、根据市场发展情况，针对甲方提出的终端订购需求，乙方有义务部分或全数订购;

2、乙方有按甲方要求完善自身售后服务及终端进销体系的义务;

3、甲方根据市场发展实际情况，对天翼终端市场进行宏观调控过程中，乙方有义务按照甲方要求经营天翼终端业务;

4、终端进货，出货及销售过程中，乙方有按照甲方要求进行规范操作的义务。

四、资费标准

1、短信费：\_\_\_\_\_\_元条(按条);

2、功能费：\_\_\_\_\_\_元月(自治区内不限流量费，区外流量费和超出部分按照标准资费收取);

**房建测量承包合同篇二十二**

1、词语定义

下列词语除专用条款另有约定外，应具有本条所赋予的定义：

通用条款：是根据法律、行政法规规定及建设工程施工的需要订立，通用于建设工程施工的条款。

专用条款：是发包人与承包人根据法律、行政法规规定，结合具体工程实际，经协商达成一致意见的条款，是对通用条款的具体化、补充或修改。

发包人：指在协议书中约定，具有工程发包主体资格和支付工程价款能力的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。

承包人：指在协议书中约定，被发包人接受的具有工程施工承包主体资格的当事人以及

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找