# 最新承包协议书(7篇)

来源：网络 作者：深巷幽兰 更新时间：2024-06-24

*最新承包协议书一乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为了矿山规范管理，施工开采统一化，甲方将开阳县马场镇山岔红粘土厂矿发包给乙方开采，依照《中华人民共和国合同法》及相关法律法规之规定，双方本着自愿、平等、互惠的原则，经甲乙双方友好协商，特订立合同条款...*

**最新承包协议书一**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了矿山规范管理，施工开采统一化，甲方将开阳县马场镇山岔红粘土厂矿发包给乙方开采，依照《中华人民共和国合同法》及相关法律法规之规定，双方本着自愿、平等、互惠的原则，经甲乙双方友好协商，特订立合同条款如下：

一、矿山概况

1、矿山名称：开阳县马场镇山岔红粘土厂

2、矿山地：开阳县楠木渡镇中合村

3、开采方式：开挖矿石、爆破运输等。

4、开采数量：以甲方的《矿山开采许可证》坐标图计数的开采量为准。

二、矿山承包方式

1、甲方将位于开阳县楠木渡镇山岔红粘土厂的红矿发包给乙方开采。

2、乙方包干包料，自主经营、自负盈亏、独立核算。

3、乙方开采出的红矿甲方按900元每吨给乙方结算，一切开采相关费用由乙方自行负责。

4、甲方负责矿山占地征用费和公路占地征用费，其他的设施由乙方自行负责。

5、土石方弃土及矿石的堆放场地由甲方协调征用，其他规划设施事宜由乙方自行处理。

三、矿石生产量及价款的支付

1、乙方必须每月完成开采矿石量不能低于0.5万吨，数量以矿石结算过磅单为准。

2、甲方每月按乙方所生产的矿石数量结算一次，以过磅数量依据为凭，乙方每月按出矿过磅依据报送甲方财务，甲方必须在接到乙方的依据后3天之内把款付到乙方账户上。

四、甲乙双方的权利和义务

1、甲方负责开采的一切合法手续。

2、乙方在未进行之前先借现金80万元给甲方做征地费用，此款待矿山开采结前一月还清。

3、甲方负责地方的民事纠纷调解，保障乙方施工正常进行。

4、甲方指导乙方开采各项安全生产工作，对违章作业人员可进行批评处罚。

5、乙方必须服从甲方的安全生产管理，如不按甲方的开采方安全施工，造成的损失由乙方负责。

6、如乙方不按甲方的安全生产管理作业，造成的工伤安全事故由乙方自行负责。

7、甲方负责提供乙方火工材料、爆破手续办理，费用由乙方自行承担。

五、违约责任

1、本合同生效后，双方必须认真履行，不得违约，如有违约，除正常执行相应条款外，由违约方负责造成的一切经济损失。

2、如甲方原因在合同生效后15天内乙方无法进场开采，一切损失由甲方承担负责。

六、其它

1、本合同未尽事宜，由甲、乙双方共同协商达成一致，并签订补充协议和附件合同予以确认，补充协议和附件合同与本合同具有同等法律效力。

2、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等的法律效力。

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**最新承包协议书二**

发包人(甲方)：

承包人(乙方)：

为明确双方的权利和责任，保证工程的顺利进行，本着公平、公正、平等的原则，根据中华人民共和国《建筑法》、《合同法》等特制定本协议。

一、工程名称：

二、承包方式：

三、承包范围：

1，清丰县老菜市场(仅限于青云胡同以西至新建一期商住楼以东、衙前街至护航路)内的中间钢架菜棚、四周小门面房、菜台子、原司法局办公楼等所有旧建筑物的及建筑垃圾外运。

2，原钢架菜棚混凝土基础的拆除及外运。

3，将新建二期工程(仅限二期a、b、c区)满足打桩要求土方的清理及外运(深约0.6米至1.0米)。

四、承包价格：以上范围的所有旧材料规承包人所有，发包人再支付给承包人3万元费。

五、付款方法：协议签订后发包人以现金方式支付给承包人3万元费，承包人出具相应的税票。

六、本协议一式两份，甲乙双方各自一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**最新承包协议书三**

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》有关规定，遵循平等、自愿、公平、诚实信用原则，经甲乙双方协商签订本合同。

一、工程概况

1、工程名称：烟草专卖局

2、工程地点：

3、工程范围：塑钢门窗工程

二、承包方式：包工包料

三、材料及技术要求

1、型材使用海螺80系列白色型材，窗衬钢使用，门衬钢使用优质型材，玻璃使用5105中空玻璃，配件使用优质配件，毛条、胶条、密封胶均采用优质产品。

2、海螺型材必须是国标，若出现假冒产品，乙方无条件退场并承担因此造成的经济损失。

3、严格按照设计图纸和国家塑钢窗标准制作、安装。

4、窗框与墙体之间使用发泡剂填充。

四、工期

甲方书面通知进场并具备安装条件之日起日内大框安装完成，窗扇安装在甲方书面通知后日内安装完毕，不得影响甲方其他工程进度。

五、质保期及服务承诺

工程质量保修壹年，竣工验收三个月内免费维修，一年后维修只收材料费不收人工费。

六、价格及付款方式

1、工程总价以现场实际测量数据计算。

2、付款方式：合同签订后付总工程款的30%;框安装完毕再付35%;工程完工后再付35%。

七、违约责任

1、合同签订生效后，单方面解除或实际上不履行合同，违约方向守约方按每㎡工程造价的%支付违约金。

2、由乙方原因造成的工程质量出现不合格问题乙方无条件返工，承担经济损失，并支付等额违约金。

八、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

九、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

甲方：

乙方：

代表人：

代表人：

\_\_\_年\_\_\_月\_\_日

**最新承包协议书四**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：物业管理有限责任公司(以下简称乙方)

甲方为确保\_室内外整洁清新的高标准卫生环境，为提供优美舒适的场所，特将内外部卫生保洁工作承包给乙方，具体承包合同条款如下：

一、承包时间及费用

1、保洁承包时间从\_年\_月\_日起至\_年\_月\_日止。

2、保洁费暂定每月元。(包括材料费、机械折旧费、维修费、员工工资费、福利费、管理费、上缴税金等)

3、甲方按月支付保洁费用，承包合同生效后，甲方于次月10日前现金支付或划入乙方指定的银行帐户，如遇节假日等特殊情况，付款时间顺延，但时间不能超过7天。

二、保洁的形式和范围

1、保洁形式为日常保洁，也就是跟踪打扫，保洁时间为甲方的`每个工作日，早上7.00—晚上10.00点钟。

2、保洁范围是甲方指定的室内外卫生和公共区域。

3、保洁标准，按甲方具体要求执行(具体标准附后)。

三、甲、乙双方的权利与义务

(一)、甲方的权利与义务

1、甲方有权指派专人定期不定期按照卫生保洁标准进行检查，如发现卫生不符合甲方要求，先以口头形式通知乙方管理人员，立即整改，若不及时整改，，再以书面形式通知乙方并视情况给予一定的经济处罚。(处罚标准附后)

2、保洁人员应服从甲方的管理和指挥，遵守甲方各项管理制度。

3、甲方为乙方无偿提供用水、用电，并及时对供水、排水、排污管道进行修理。

4、甲方为乙方提供简单的办公、存放清洁工具、更换服装的房屋。

(二)、乙方的权利与义务

1、乙方自行提供保洁工作必需的设备和工具。

2、乙方使用的保洁工作人员必须身体健康、仪容端正、品德良好，无违法犯罪纪录。

3、乙方定期或不定期指派管理人员对保洁工作进行检查，并定期征求甲方对保洁工作的意见和建议，对存在的问题及时处理。

4、乙方可根据自身的工作特点自行安排工作程序，但工作时间必须与甲方的上下班时间相符合。

5、乙方应遵循安全生产、文明施工的有关规定，在卫生保洁过程中，采取严格的安全措施，如发生人身安全事故，责任与费用由乙方承担。(人力不可抗拒的灾害，因甲方工作场地存在安全隐患造成的安全事故和因甲方安排指挥管理中出现的事故均由甲方负责)。

6、乙方负责保洁工的培训，保洁工作人员要统一着装上岗。

7、根据工作需要，或因情况更换保洁工，乙方应提前通知甲方。

四、

为保证整体卫生保洁工作的统一管理，甲方需求助外单位进行清洁(机械性清洁)和临时突击清理，以及院内小型建筑、拆迁、装修、安装等工程，在同等条件下应有乙方优先介入服务。

五、违约责任

1、甲、乙双方应严格履行合同，如乙方不能按照甲方要求的保洁标准完成保洁工作，甲方有权随时解除合同。

2、甲、乙双方无正当理由不得无故终止合同，否则违约方应向对方支付违约金。

六、

本合同未尽事宜和新增内容，由甲、乙双方协商解决，并可另补充增加协议条款。

七、

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

甲方代表：乙方代表：

(盖章) (盖章)

年月日

**最新承包协议书五**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了调整农业产业结构，加快农村经济发展提高村民的经济收入，经甲乙双方友好协商，达成土地承包合同如下：

一、乙方自愿承包甲方耕地\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩，甲方同意承包给乙方。

二、承包耕地位置：太平西小北门以北，广场至刘花园南北路以东，太平东老北门南北路以西。

三、承包期限：17年(从20\_\_年6月1日20\_\_年6月1日)承包金每亩地年承包金500公斤小麦时价结算。

四、承包金给付办法：耕地丈量后，按照实有面积承包金，从20\_\_年公历6月1日开始，一次性预付清全年的承包金，每年一付(先付租金后生产)。

五、耕地丈量后，甲方耕地内的树木，应自动清除，路边和沟边的树木，有村委会合理做价，转让给乙方，乙方应一次性付清树木转让金。

六、自然规律生死自然，如有意外在公墓没有建好前，乙方不得干预甲方正常安葬。乙方有权扣除甲方每座坟头所占的耕地面积。

七、合同签定后，甲方不得以任何借口干预乙方的正常生产，乙方也不得私自破坏耕地原貌，更不能挖坑取土。

八、乙方生产用工同等条件下甲方工人优先。给付报酬合理，甲方应积极配合，不得无理取闹。

九、此合同甲乙双方应共同遵守，不得违约。如有一方违约，违约方应向另一方赔付违约金40万元。

十、本合同一式叁份，甲乙双方和证明人各执一份签字生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_日

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_日

**最新承包协议书六**

甲方：湖南\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_集团有限公司

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乡龚家湾村组村民

为切实加快农业产业结构调整步伐，促进经济发展，经湖南虹瑞集团有限公司（以下简称甲方）与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乡龚家湾村组村民（以下简称乙方）协商一致，现就甲方承包租赁乙方在龚家湾村抬填区范围内水田面积亩达成如下协议：

一、承包租赁时间：共三十年，自二0\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年十一月一日起至二0\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年十一月一日止。

二、承包租赁费用：二0\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年十一月一日起至二0\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年十一月一日止由甲方按叁佰元每亩的标准支付乙方，此后的承包租赁费用每间隔三年根据市场价格变化再协商并进行相应异动。

三、费用支付方式：甲方必须在每年的十二月三十一日前将土地承包租赁费用支付给乙方，如逾期未支付，则视同甲方违约，乙方有权收回该土地的使用权且甲方不得干涉。

四、相关注意事项：

1、在承包租赁期内，该土地的管理、使用权归甲方所有，对于甲方正常的管理行为，乙方不得提出任何无理要求或干涉。

2、未经乙方同意，甲方对承包租赁的土地用途不得擅自进行更改，更不得在其上进行永久性建筑物的施工。

3、在取得乙方同意建设的临时建筑及附属设施在承包期满后，甲方必须无条件予以拆除。

4、承包租赁期满后，甲方必须将该土地按水田标准予以平整恢复，土中的葛种、岩石及其它杂质要清除干净，否则，乙方有权要求甲方予以一定的经济补偿，以便恢复原有水田基本功能。

五、本协议一式四份，甲、乙双方及\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乡政府、龚家湾村民委员会各一份，自签订之日起生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**最新承包协议书七**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为对员工餐厅综合管理，提高员工膳食标准，经甲、乙双方通过友好协商，本着平等互利的原则，同意员工餐厅由乙方承包经营，饭店承包合同书。为明确双方的权利和义务，特订立本合同。

一、承包内容及经营范围

承包经营甲方员工餐厅，负责供应甲方员工(早、中、晚、夜宵、通宵)。在确保上述就餐正常供应后，可根据员工需要和能力许可，兼营小炒，承接接待餐业务，烟酒饮料等零售。严禁在食堂区域内(包括宿舍)进行非法经营活动和其它用途。

二、承包期限

本合同自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日为止，有效期为\_\_\_\_\_\_年。合同期满后双方要求续签在同等条件下，乙方有优先权。

三、餐费标准

甲方食堂餐费标准按每人每天单价计：

人员 早餐 中餐 晚餐 夜餐 通宵餐

高层人员

高层人员

普通人员

其他人员

四、场地使用及相关费用

1.甲方免费向乙方提供厨房场地和用具的使用权。进场前甲方负责将基础设施装修完毕或破损部分及用品一次性维修保养完成后交付乙方使用。上述物品经清点(按清单双方签名)后交付乙方使用，若双方终止合同后，乙方应将上述物品交还甲方，如有遗失、损坏，乙方负责赔偿(自然损耗除外)。

2.承包期内，食堂内的用具维修发生的一切费用，由乙方自行承担。承包区内外的设施维修整改费用由甲方承担。若乙方需要添加或更新厨房设备用具，须以书面形式通知甲方，添置费用由甲方负责(添入物品清单内)。

3.承包期内，甲方负责水电费，乙方负责餐厅卫生费、燃气费及其它费用。

4.乙方对餐厅负全部责任，所有卫生条件必须符合有关部门规定的标准，因违反有关部门卫生管理办法而遭到处罚者，一切责任由乙方承担。由此造成的甲方损失，乙方负责赔偿。

5.如乙方要占用甲方厂区承包区以外的其它地方扩大经营，乙方需向甲方提出正式书面申请需征得甲方同意，由甲方审订批准。

五、双方权利与义务

(一)甲方权利与义务

1.甲方按承包合同规定监督乙方依法经营，认真履行合同，同时做好指导和协调工作

2.甲方对乙方的采购、配菜、营养搭配、服务水平及食品卫生、环境卫生等方面进行监督，并有权要求乙方及时整改。

3.甲方应协助乙方维持就餐秩序，并加强就餐员工的素质教育与训练。

4.员工凭就餐券或其它方式(就餐卡、签名、刷卡等)用餐，甲方应提前告知乙方就餐的人数，如遇加班、放长假等非正常因素必须提前一天通知。

5.乙方工作人员必须遵守甲方的各项安全、治安、消防等规章制度，甲方有权处罚乙方工作人员的违纪行为，合同范本《饭店承包合同书》。

(二)乙方权利与义务

1.方负责食堂的经营管理，具体包括人员配备、采购、制作、厨房、餐厅的环境等管理事项。

2.乙方必须严格执行《中华人民共和国食品卫生法》，禁止供应未经卫生防疫部门检查的各类食品和“三无”调味品。

3.乙方工作人员必须将每天食品留样24小时，以便发生事故追查原因。

4.由于乙方所提供的食品不洁给甲方员工造成食物中毒或其他后果的，必须承担相关费用以及法律责任。

5.乙方人员必须每天做好厨房、餐厅等所有工作场地的卫生，严禁进入甲方的办公、生产和工作场地，违者按甲方的《厂纪厂规》处理。

6.餐厅工作人员一律凭“健康证”上岗，并每半年统一体检一次，无健康证一律不得上岗。

7.乙方必须提前一周将菜单给甲方管理人员审核，经核准后在餐厅内公布。

8.厨房和餐厅的残渣剩饭由乙方负责处理，但不得扔在厂区内。

9.如市场物价上涨过高，造成乙方在连续二个月亏损的情况下，有权向甲方提出增加伙食费用，甲方应尽快进行市场调查，若情况属实，应适当增加伙食费用。

10.因不可抗力原因造成损失时，乙方不承担甲方房产和设施的经济损失。

11.乙方必须自觉接受甲方的监督和指导，依法经营，认真履行合同。

六、结算方式

乙方每月将上月餐费开具正规发票送交甲方财务，甲方以月结\_\_\_\_\_\_天的形式通过银行汇款方式支付乙方伙食费(乙方须提供抬头)。

七、违约责任

1.经营期间，双方不得擅自中断合同，单方无正当理由提出解除合约，需经双方协商后提前十五天以书面形式通知对方，并按上月营业额补偿对方。

2.除不可抗力事件外，乙方不得以任何理由不及时或不充足供应职工膳食。

3.由于甲方原因造成乙方未能按合同要求供应膳食，而造成乙方经济损失，由甲方负责赔偿。

八、仲裁

本合同发生争议时，双方协商解决，协商不成时，可向工商行政部门申请仲裁或向人民法院提出上述审理。

九、本合同如有遗漏和未完善之处，在补充协议中明确，补充协议作本合同的组成部分，具有同等法力效力。

十、合同自双方签订之日起生效，合同正本一两份，双方各持一份。

十一、附件《 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_》与本合同一同生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找